ACTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO
No. 03

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO			
Número Contrato/Convenio	022025-FV-001	Certificado Disponibilidad Presupuestal:	00007
		Registro Presupuestal:	00006
Rubro Presupuestal	2.1.2.02.02.008		
Objeto del contrato	Prestación de servicios para la asesoría y acompañamiento de en la implementación de los correctivos necesarios para el cumplimiento de las metas u objetivos previstos, además la implementación del modelo integrado de planeación y gestión - MIPG y el modelo estándar de control interno MECI.		
Valor del contrato	Treinta y Tres Millones de pesos M/L ($33.000.000)		
Valor adición/reducción	NINGUNO		
Duración del contrato	DIEZ (10) MESES		
Fecha de Inicio	17 DE FEBRERO DE 2025		
Adición o prórroga (tiempo)	NINGUNA		
Fecha de Terminación	16 DE DICIEMBRE 2025		
RESPONSABLES			
Supervisor	LUISA FERNANDA MEJÍA VASQUEZ		
Contratista	RUTH ELENA CHAVARRIA LONDOÑO		

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
1. Asesorar y acompañar al Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías, a nivel conceptual y técnico sobre la implementación de las acciones de las dimensiones del modelo integrado de planeación y gestión (MIPG).	Teniendo en cuenta las 394 preguntas de los cuestionarios de las políticas de MIPG, y las 48 preguntas del cuestionario de Modelo Estándar de Control Interno – MECI, la profesional diligenció junto con la Gerente del FOVIS, todos los cuestionarios, evidenciando y/o soportando cada pregunta con su Ruta, Link, URL, o anotando su clasificación.	Hizo el registro en la plataforma del FURAG de los datos de los responsables del diligenciamiento de los cuestionarios.

2. Asesorar y acompañar a los servidores públicos de la entidad, en la realización de las acciones encaminadas al cumplimiento del objetivo de MIPG dentro de la cultura de la gestión, acorde a las temáticas de cada una de las políticas de MIPG.	Revisó y adjuntó varias preguntas, observándose que los soportes y/o evidencias no eran los referenciados en las preguntas.	Diligenciamiento de las encuestas de las políticas de MIPG y MECI
3. Realizar las recomendaciones que sean necesarias para que el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías, la alta dirección y los equipos de trabajo, brinden la mejor aplicabilidad en la implementación, mantenimiento y fortalecimiento del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG.	Proyectó el Informe de las PQRS del primer trimestre del 2025, teniendo en cuenta el registro presentado por la auxiliar del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías.	Informe de las PQRS, primer trimestre del 2025 y registro presentado por la auxiliar.
4. Asesorar y acompañar a la Secretaría de Planeación a nivel conceptual y técnico sobre la rendición del Formulario Único de Reporte de Avances de la Gestión (FURAG).	Diligenció el 100% del cuestionario de la Política del Modelo Estándar de Control Interno - MECI en la plataforma del FURAG. Con evidencias de la vigencia 2024. Diligenció el 100% de los cuestionarios de las políticas del Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG en la plataforma del FURAG. Con evidencias de la vigencia 2024.	Certificado expedido por la Función Pública en cumplimiento al Diligenciamiento de los cuestionarios del **MECI.** Certificado expedido por la Función Pública en cumplimiento al Diligenciamiento de los cuestionarios de **MIPG**

Estado de avance del objeto contractual (%)	24.6%

Observaciones	La contratista desarrollo las actividades en el objeto contractual y los soportes físicos y digitales reposan en el FOVIS.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**
Ninguno	N/A	

SEGUIMIENTO FINANCIERO		
Descripción	**Valor**	**Saldo en el contrato**
Valor inicial	$ 33.000.000	$ 33.000.000
Anticipo	0.00	0.00
Pago anticipado	0.00	0.00
Acta de Pago No 1	$ 1.540.000	$ 31.460.000
Acta de Pago No 2	$ 3.300.000	$ 28.160.000
Acta de Pago No 3	$ 3.300.000	$ 24.860.000

SEGUIMIENTO PAGO SEGURIDAD SOCIAL			
PERIODO DE PAGO: MARZO			
Base de Cotización a la Seguridad Social (EPS, Pensión y ARL) 40% de los honorarios mensuales del contratista.			**$3.200.000**
SGSS	**Valor pagado**	**Fecha de Pago**	**Número de Planilla**
Salud	287.500	03/04/2025	9484047312
Pensión	368.000		
ARL	12.100		
Revisión ADRESS Compensado		**X**	

Una vez verificada la anterior información se solicita a la Gerencia del Fovis, proceder al pago del Acta Número 003, del contrato 022025-FV-001, correspondiente a servicios prestados por ABRIL de 2025, que se pagarán conjuntamente con la presentación de la cuenta de cobro o Factura electrónica, informe de actividades y Planilla de Seguridad

Social, al evidenciarse por parte este supervisor el cumplimiento de las mismas conforme al contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presente en el mes de abril de 2025.

LUISA FERNANDA MEJÍA VASQUEZ
C.C. No. 1.035.867.233
GERENTE DEL FONDO DE VIVIENDA- FOVIS
Supervisora contractual

