MARIO BELEN ARQUITECTOS	RAMA JUDICIAL - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA FORMATO INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-001 Versión: 01 Fecha: Memo 2025/02/05 Página: 1 de 4

1. FECHA ELABORACIÓN:	19	4	2025	2. No. INFORME	10	3. SEMANA No.	20	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	Sede Judicial Can - juzgados Administrativos Bogotá			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	Carrera 57 # 43 - 91			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	57	7. FECHA CONTRATO:	23	10	2024	8. VALOR CONTRATO:	$	4.036.524.848,00
9. FECHA ACTA INICIO:	4	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30	4	2025	11. PLAZO: 27 Meses/días
12. PRORROGAS:	120	13. SUSPENSIONES:		Meses/días	14. ADICIONES:	$	1.178.308.321,37	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	"OBRA CIVIL PARA MEJORAR EL NIVEL DE CONFORT TERMICO, ACUSTICO, y OTRAS ADECUACIONES CIVILES, DEL EDIFICIO DE LA SEDE JUDICIAL AYDÉE ANZOLA LINARES - CAN EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ							
16. CONTRATISTA:	**CONSORCIO BIOCLIMATICO 06 CAN**							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	91	18. FECHA CONTRATO:	29	11	24	19. VALOR CONTRATO:	$	122.000.000
20. FECHA ACTA INICIO:	4	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	2024	22. PLAZO: 27 Meses/días
23. PRORROGAS:	120	24. SUSPENSIONES:		Meses/días	25. ADICIONES:	$	37.941.527,95	
26. INTEVENTORÍA:	**MARIO BELEN ARQUITECTOS SAS**							
27. SUPERVISOR SDIS:	RAMA JUDICIAL - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
CONFORT TERMICO BIOCLIMATICO	11,18%	0,32%	SE CONTINUA LA ACTIVIDAD	SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE VENTANERIA EN EL COSTADO SUR-OCCIDENTAL DE PISO 6 AL 3 EN LAS ZONAS DE ESPERA
MITIGACION DE RUIDO	0,47%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
ASEO Y LIMPIEZA FINAL	2,22%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
MANTENIMIENTO Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURA FISICA	0,01%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
DESMONTE/DEMOLICIONES	0,02%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	0,02%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
TANQUE DE ALMACENAMIENTO	0,59%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
ESTUCO Y PINTURA-MAMPOSTERIA	0,17%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
PISOS Y ENCHAPES	0,02%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
INSTALACIONES ELECTRICAS	0,03%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
VARIOS	0,03%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	0,01%	0,00%	NO SE DA INICIO A LA ACTIVIDAD TODAVIA	
OBRAS ADICIONALES	0,67%	0,59%	SE CONTINUA LA ACTIVIDAD	SE RECIBEN ESPACIOS DE SALAS DE AUDIENCIA Y DE ARCHIVOS (PISO 4)
TOTAL	15,44%	0,91%		

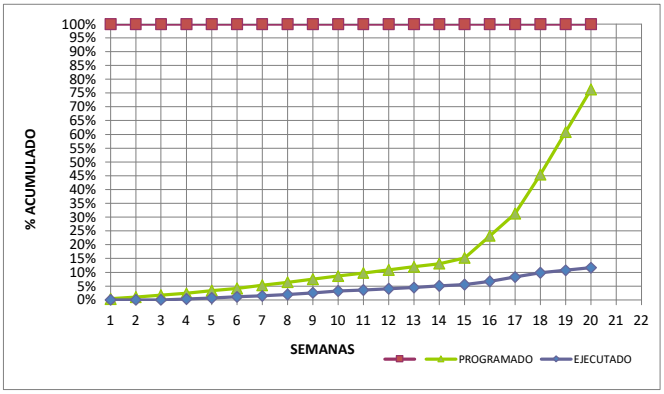
33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	10,72%	60,86%	-50,14%
Durante el periodo	0,91%	15,44%	-14,53%
Acumulado Actual	11,63%	76,30%	-64,67%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	15,44%	76,30%
Valor de la Obra Programada	$ 634.095.289,69	$ 3.145.949.712,03

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,91%	11,63%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 37.546.562,50	$ 454.831.373,60

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD X UND	DIA	ESTADO
DIRECTOR DE OBRA	1	CINTA METRICA, LAPTO	1	LUNES	SOLEADO
RESIDENTE ADMINISTRATIVO	2	CINTA METRICA, LAPTO	1	MARTES	SOLEADO
SUB CONTRATISTA PINTURA	1	LAPTO	1	MIERCOLES	SOLEADO
SUPERVISOR DE PINTURA	1	BROCHA, RODILLO, CINTA, CUBETA, LIJA, ESPATULA	1	JUEVES	FAVORABLE
OFICIAL	2	BROCHA, RODILLO, CINTA, CUBETA, LIJA, ESPATULA	4	VIERNES	FAVORABLE
SST DE OBRA	2	LAPTO	1	SÁBADO	SOLEADO
SUB CONTRATISTA VENTANERIA	1	CHUPAS, TALADROS, CORTADORAS, MARTILLOS DE CAUCHO	4		
COORDINADOR DE VENTANERIA	1	LINEAS DE VIDA, MANGUILAS, EQUIPOS DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	5		
OFICIALES	5	PULIDORAS, EXTENCIONES, MESA DE CORTE	4		
				LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SEMANA

TECNICA:
- SOLICITAR LAS FICHAS TECNICAS Y CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR
- REALIZAR EL CONTROL DE CALIDAD A LOS MATERIALES QUE LLEGAN A OBRA Y SU IMPLENTACION
- REALIZAR LOS RESPECTIVOS REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA MEDIANTE BITACORA

ADMINISTRATIVA:
- SEGUIMIENTO A LOS MODIFICATORIOS DEL CONTRATO
- VERIFICAR LAS CANTIDADES DEL PRESUPUESTO Y COTEJARLAS CON LO FISICO
- REALIZAR LOS RESPECTIVOS REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA MEDIANTE OFICIO

FINANCIERA:
- Mantener actualizada la información referente al estado financiero del contrato de obra.

SST:
- SE RECIBEN ESPACIOS TERCER PISO PARA INICIO DE RESANE Y PINTURA DE MUROS COSTADO OCCIDENTAL
- SE INTERVIENEN ARCHIVOS PISO 3 PINTURA DE MUROS
- SE MANTIENE ESPACIO PISO 3 PARA TRABAJO DE EMPAQUETERIA, ARAMADA DE VENTANERIA, ENTRE OTROS
- SE REALIZAN RECORRIDOS FRECUENTES CON EL FIN DE VERIFICAR EL USO CORRECTO DE EPP, FIRMA DE PERMISOS DE TRABAJO.
- SE REALIZA VERIFICACIÓN E INSPECCIÓN DE EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PARA INICIO DE LAVADO DE FACHADA
- SE REALIZA RECORRIDO CON VISITA DE LA CONTRALORÍA, Y SUPERVISIÓN GENERAL
- SE REALIZA VERIFICACION DE EQUIPOS PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS
- SE REALIZA RECORRIDO CON VISITA DE LA CONTRALORÍA, Y SUPERVISIÓN GENERAL
- SE REALIZAN RECORRIDOS GENERALES Y SE CONTINÚA CON LA SUGERENCIA DE CUBRIR DEBIDAMENTE LOS MUEBLES
- SE REALIZA COMITÉ DE OBRA

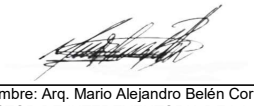
AMBIENTAL:
- SE REALIZA ASEO GENERAL EN ESPACIOS A ENTREGAR
- SE MANTIENE ACOPIO EN COSTADO ORIENTAL DONDE SE UBICA TANQUE DE AGUA PARA VENTANERIAS RETIRADA Y EN ALGUNOS ESPACIOS DE ESPERA EN LOS DIFERENTES PISOS

CONTABLE:

JURÍDICA:

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- SE REQUIERE AL CONTRATISTA PRESENTAR LAS FICHAS TECNICAS DE TODOS LOS PRODUCTOS A UTILIZAR, ANTES DE INICIAR CUALQUIER ACTIVIDAD PARA SU VALIDACION
- SE SOLICITA ANTES DE INICIAR CUALQUIER ACTIVIDAD, EL CONTRATISTA DEBE SOCIALIZAR SU INICIO CON LA INTERVENTORIA
- SE REQUIERE AL CONTRATISTA EL BUEN MANEJO Y LA PROTECCION DE LOS MUEBLES EXISTENTES.
- SE REQUIERE AL CONTRATISTA IMPLEMENTAR EL ASEO PERMANENTE DE OBRA
- SE REQUIERE AL CONTRATISTA PROTEGER ANTES DE PINTAR, LOS APARATOS ELECTRICOS, GUARDAESCOBAS, MUEBLES FIJOS, ETC.



Nombre: Arq. Mario Alejandro Belén Correa
DIRECTOR DE INTEREVENTORIA DE LA OBRA

Original: Rama Judicial - Consejo Superior de la Judicatura
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	19	4	2025	No. INFORME	10	SEMANA No.	20

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	"OBRA CIVILPARA MEJORAR EL NIVEL DE CONFORT TERMICO, ACUSTICO, T OTRAS ADECUACIONES CIVILES, DEL EDIFICIO DE LA SEDE JUDICIAL AYDÉE ANZOLA LINARES - CAN EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ"
CONTRATO OBRA No:	57
CONTRATISTA	**CONSORCIO BIOCLIMATICO 06 CAN**
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	91
INTEVENTORÍA	**MARIO BELEN ARQUITECTOS SAS**

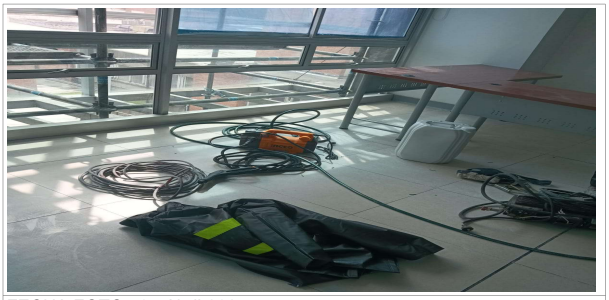
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 08 abril 2025
DESCRIPCIÓN: inicia actividad lavado facahada costado occidental



FECHA FOTO: 07 abril 2025
DESCRIPCIÓN: Inspeccion eqyupis para trabajo en altuturas



FECHA FOTO: 07 Abril 2025
DESCRIPCIÓN: Verificacion de equipos para lavada de fachada



FECHA FOTO: 311 abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se realiza solicitud de cubrimiento de muebles para intervenir espacios de pintura de muros



FECHA FOTO: 08 Abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se realiza co,mite de obra



FECHA FOTO: 10 Abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se realiza visita de contraloria

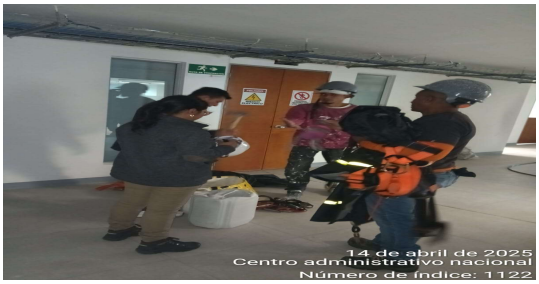
FECHA ELABORACIÓN:	19	4	2025	No. INFORME	10	SEMANA No.	20

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	"OBRA CIVILPARA MEJORAR EL NIVEL DE CONFORT TERMICO, ACUSTICO, T OTRAS ADECUACIONES CIVILES, DEL EDIFICIO DE LA SEDE JUDICIAL AYDÉE ANZOLA LINARES - CAN EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ"
CONTRATO OBRA No: 57	CONTRATISTA: **CONSORCIO BIOCLIMATICO 06 CAN**
SUPERVISOR DE PINTURA CONTRATO INTERVENTORÍA No: 91	**MARIO BELEN ARQUITECTOS SAS**

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 15 abril 2025
DESCRIPCIÓN: Charla con contratistas y trabajadores "consumo sustancias psicoactivas y alcohol"



FECHA FOTO: 14 abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se realiza charla de trabajo seguro en alturas para personal en lavado de fachada



FECHA FOTO: 16 Abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se realiza inspeccion de trabajo seguro para lavado de fachada



FECHA FOTO: 17 abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se reciben espacios centro piso 3 para intervencion de resane y pintura de muros



FECHA FOTO: 18 Abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se realiza resane y pintura de muros piso 3 costado centro



FECHA FOTO: 18 Abril 2025
DESCRIPCIÓN: Se continua con cambio de ventaneria costado central