ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS No. 01

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 137-24

CONTRATANTE	INSPECCION DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.270.948-3
CONTRATISTA	CONSORCIO DISPOSITIVOS SEGURIDAD VIAL BARRANCABERMEJA 2024
NIT:	901.899.116-2
REPRESENTANTE LEGAL	JORGE TRUJILLO NIÑO
C.C:	13.893.413 DE BARRANCABERMEJA
DIRECCION	DIAGONAL 62 # 43 – 151 BARRIO LAS GRANJAS
OBJETO	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
PLAZO DE EJECUCION	UN (01) MES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO.
VALOR TOTAL INICIAL	QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON TREINTA CENTAVOS M/CTE ($528.359.372,30).
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	CDP No. 0326 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2024
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP No. 0420 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2024
DIRECTOR	ARQ. CESAR AUGUSTO GUZMAN AREIZA
FECHA DE INICIO	NUEVE (09) DE ENERO 2025
FECHA DE SUSPENSION 1	DIECISIETE (17) DE ENERO DE 2025
FECHA PRORROGA N°1 A LA SUSPENSION N°1	TREINTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2025
FECHA PRORROGA N°2 A LA SUSPENSION N°1	CINCO (05) DE FEBRERO DE 2025
FECHA PRORROGA N°3 A LA SUSPENSION N°1	VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE REINICIO	VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2025
FECHA DE FINALIZACION INICIAL	OCHO (08) DE FEBRERO DEL 2025
FECHA DE FINALIZACION ACTUALIZADA	DIECISEIS (16) DE ABRIL DEL 2025

En el municipio de Barrancabermeja, a los cuatro (04) días del mes de abril de 2025, se reunieron en la inspección de Tránsito y Transporte de Barrancabermeja, el Director de la Inspección de Tránsito y Transporte de Barrancabermeja, CESAR AUGUSTO GUZMÁN AREIZA, en calidad de Supervisor del Contrato No. 137-2024, JORGE TRUJILLO NIÑO, identificado con cédula de ciudadanía No 13.893.413 de Barrancabermeja, Representante Legal de la empresa CONSORCIO DISPOSITIVOS SEGURIDAD VIAL BARRANCABERMEJA 2024 identificada con NIT. 901.899.116-2, quién en adelante se denominará EL CONTRATISTA, y MAYERLI PAOLA GIRALDO OLAYA, identificada con cedula de ciudadanía No. 13.721.570 de Barrancabermeja, Representante Legal de la interventoría del contrato de obra; para suscribir la presente Acta de Pactación de Precios No. 01, enmarcadas en el objeto contractual del contrato de obra No. 137-2024.

CONSIDERANDO:

1. Se informa la necesidad de ejecutar obras no previstas, las cuales son indispensables para dar cumplimiento al objeto contractual y las normas constructivas que actualmente se rigen por ley y otras normas para garantizar la calidad y estabilidad de la obra.

2. Que se hace necesario pactar los siguientes precios unitarios:

Construcción de reductor de velocidad, tipo Resalto Parabólico en concreto simple de 4,000 PSI acelerado a 1 días y ancho 3,7m, implementación de plan de manejo de tránsito (PMT).

3. Que la interventoría efectuó la revisión y aprobación de los análisis de precios unitarios de los nuevos ítems, certificando que los mismos obedecen a precios del mercado y se ajustan con la oferta económica del contratista.

4. Que la interventoría revisa y aprueba las cantidades de obra a ejecutar, de las actividades no previstas y certifican que las mismas se requieran para el cumplimiento del objeto contractual.

5. Que el Interés público y de la Inspección de Tránsito y Transporte de Barrancabermeja (ITTB) es que las obras objeto de este contrato sean terminadas según especificaciones técnicas.

ACUERDAN

1. Pactar los precios unitarios de acuerdo con lo presenciado en el sitio de los trabajos y teniendo en cuenta que los mismos se hacen necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

2. Pactar el precio de los ítems que se describen a continuación, analizado en el formato anexo y cotizado de acuerdo con el siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	JUSTIFICACIÓN
3.	ACTIVIDAD 3: ITEMS NO PREVISTOS.				
3.01	Construcción de reductor de velocidad, tipo Resalto Parabólico en concreto simple de 4,000 PSI acelerado a 1 días y ancho 3,7m	ML	166,1	$ 2.021.096,00	Se hace necesario la implementación de concreto simple de 4,000 PSI acelerado a 1 día y ancho 3,7m para los resaltos, con el fin de que los estos elementos adquieran el 100% de su resistencia a mayor velocidad y que presenten los requerimientos técnicos de resistencia y durabilidad teniendo en cuenta que por las vías a intervenir se moviliza un gran número vehículos en tránsito, y con esta medida se garantiza la apertura al tráfico en el menor tiempo posible.
	Implementación de plan de manejo de tránsito (PMT).	MES	2	$ 40.768.803,00	Se presenta la necesidad de la implementación del plan de manejo de tráfico (PMT) para cada uno de los sectores a intervenir que ayude a minimizar el impacto generado por las obras durante la ejecución del proyecto, garantizando un entorno seguro, limpio, fluido y cómodo para conductores, pasajeros, peatones, trabajadores y residentes del área, en estricto cumplimiento de la normativa vigente en materia de tránsito.

Para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, a los cuatro (04) día del mes de abril de 2025.

POR LA ITTB,

CESAR AUGUSTO GUZMAN AREIZA
DIRECTOR (E) DE LA ITTB
SUPERVISOR

CONTRATISTA,

JORGE TRUJILLO NIÑO
R.L CONSORCIO DISPOSITIVOS SEGURIDAD VIAL BARRANCABERMEJA 2024
Nit: 901.899.116-2

INTERVENTORIA,
MAYERLI PAOLA GIRALDO OLAYA
R.L INGAP S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: **Construcción de reductor de velocidad, tipo Resalto Parabólico en concreto simple de 4,000 PSI acelerado a 1 día y ancho 3,7m**

UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR				$ 21.441,04	
Cortadora de pavimento	HORA	$ 12.460,00	0,35	$ 4.361,00	
Compresor neumatico	HORA	$ 47.500,00	0,35	$ 16.625,00	
Martillo Neumatico de 90 lb	HORA	$ 17.500,00	0,35	$ 6.125,00	
Vibrador de concreto	HORA	$ 15.112,50	0,35	$ 5.289,38	
PLANTA ELECTRICA DE 10KVA	HORA	$ 14.375,00	0,35	$ 5.031,25	
				Sub-Total	**$58.872,67**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CONCRETO 4000 PSI GRAVA ¾" ACELERADO A 1 DIA	M3	$ 795.000,00	0,98	$ 779.100,00	
ACERO DE REFUERZO CORRUGADO DE 3/8"	KG	$ 5.070,00	25,00	$ 126.750,00	
PINTURA DE TRAFICO	GL	$ 115.510,00	0,48	$ 55.444,80	
ACPM	GL	$ 9.750,00	1,00	$ 9.750,00	
MATERIAL ANTIDESLIZANTE TRANSPARENTE	KG	$ 57.150,00	0,35	$ 20.002,50	
SOLVENTE	GL	$ 104.510,00	0,04	$ 4.180,40	
				Sub-Total	**$995.227,70**

III. TRANSPORTES

Material	Distancia	M3	Tarifa	Valor-Unit.	
Escombros	30	0,74	$ 1.200,00	$ 26.640,00	
Disposición final-Escombrera		0,89	$ 25.000,00	$ 22.250,00	
				Sub-Total	**$48.890,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
OFICIAL	185%	$ 145.000,00	1,70	$ 85.294,12	
AYUDANTES (5)	185%	$ 525.000,00	1,70	$ 308.823,53	
				Sub-Total	**$394.117,65**

Total Costo Directo	**$1.497.108,02**
AIU 35%	**$ 523.987,81**
TOTAL	**$ 2.021.096,00**

JORGE TRUJILLO NIÑO
Representante Legal
CONSORCIO DISPOSITIVOS SEGURIDAD VIAL
BARRANCABERMEJA 2024

MAYERLI PAOLA GIRALDO OLAYA
Representante Legal

CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

ITEM	DESCRIPCION	ESPECIFICACION	UND	CANTIDAD
5	PLAN DE MANEJO TRANSITO		UND	1

TIPO DE SEÑAL	NOMBRE	VALOR	UNIDAD	CANTIDAD	COSTOS TOTALES
SEÑALES PREVENTIVAS	SPO-01. TRABAJOS EN LA VÍA. ALQUILER	$230.000,00	Und	4	$920.000,00
	SPO-02. MAQUINARIA EN LA VIA. ALQUILER	$230.000,00	Und	4	$920.000,00
SEÑALES INFORMATIVAS	SIO-02. INICIO DE OBRA. ALQUILER	$230.000,00	Und	4	$920.000,00
	SIO-03. FIN DE OBRA. ALQUILER	$230.000,00	Und	4	$920.000,00
	SRO-01. FIN VIA CERRADA. ALQUILER	$230.000,00	Und	4	$920.000,00
DISPOSITIVOS DE CANALIZACION	TUBULARES. ALQUILER	$55.000,00	Und	60	$3.300.000,00
	PALETAS DE PARE Y SIGA. ALQUILER	$50.000,00	Und	4	$200.000,00
	BARRICADAS. ALQUILER	$400.000,00	Und	8	$3.200.000,00
	BARRERA PLASTICA	$400.000,00	Und	8	$3.200.000,00
CINTA DE SEGURIDAD		$35.000,00	ROLLO	6	$210.000,00
AUXILIAR DE TRAFICO	PALETERO (4)(incluye prestaciones sociales)	$10.533.900,00	Mes	2	$21.067.800,00

	TOTAL		$ 35.777.800
DESCUENTOS DEPARTAMENTALES		13,95%	$ 4.991.003
	TOTAL		$ 40.768.803

JORGE TRUJILLO NIÑO
Representante Legal
CONSORCIO DISPOSITIVOS SEGURIDAD VIAL
BARRANCABERMEJA 2024

MAYERLI PAOLA GIRALDO OLAYA
Representante Legal
INGAP S.A.S - INTERVENTORIA

CONTRATO 137-2024 CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

ITEM	DESCRIPCIÓN	DETALLE	UNIDAD	CANT.	'PREVESA	IVA	TOTAL	CONCRETOS ARGOS	IVA	TOTAL	CONCRESA	IVA	TOTAL	MEDIA	PROMEDIO ANTES DE IVA	IVA	TOTAL	VALOR UNITARIO PROYECTO
1.1	CONCRETO 4000 PSI GRAVA 3/4 ACELERADO A UN DIA		M3	1,00	665.126	126.374	**791.500**	671.008	127.492	798.500	668.067	126.933	795.000	2.004.202	668.067	126.933	795.000	795.000

CONCRESA

Vereda Puerto Galan Via a Yondo
(Junto a Sociedad Portuaria)
350 320 6363 - 301 290 2088

COTIZACIÓN N. 0095-2025

FECHA: 26 de marzo de 2025
VENDENDOR: Lizeth Mahecha
VALIDEZ DE LA OFERTA: 16 de mayo de 2025

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: **SERVICIOS INDUSTRIALES SABAOTH SAS**
Obra: **BARRANCABERMEJA, SANTANDER**
Nit: **900977057-7**
Contacto:

PRODUCTO	M3	PRECIO	TOTAL
CONCRETO 4000 PSI GRAVA 3/4 " ACELERADO A 1 DIA SLUMP 6"+/-1"	100,00	$ 668.067	$ 66.806.722
			$ -
			$ -
		SUB-TOTAL	$ 66.806.722
		IVA	$ 12.693.277
		TOTAL	**$ 79.500.000**

Condiciones Comerciales y Entrega

1. Es responsabilidad del cliente que las vías de acceso sean las adecuadas para la entrega del producto, garantizando una altura de maniobra mínima de 4.10 m libres y un ancho de vía mínimo de 3.50 m.
2. El cliente tramitará los respectivos permisos de circulación, si así lo requiere.
3. El cliente deberá definir un sitio apropiado para el parqueo y lavado de los equipos de entrega del producto, así como la señalización y facilitadores viales.
4. La apertura de la planta los domingos y festivos tendrán un valor adicional que será previamente pactado y apropiado con el cliente.
5. El tiempo de descargue del producto no puede ser mayor a 45 min con cualquier medio de descargue, donde estos tiempos se extiendan por causas atribuibles al cliente, CONCRESA, no se hará responsable por deficiencias en la calidad del producto.
6. El volumen mínimo a despachar por descargue directo es de 3,5 m3 y con servicio de bomba es de 7 m3. Volúmenes inferiores a los mencionados, tendrá un cobro de carga vacía.
7. El metro de tubería mayor a 60 metros lineales de la Bomba estacionaria (En caso que lo requiera), tiene un valor Adicional.
8. CONCRESA no aceptará reclamos por volumen en antepisos, cimentaciones y elementos que no estén confinados en su totalidad.
9. CONCRESA realizará ensayos de control de calidad a los productos según las Normas Colombianas vigentes con los equipos adecuados y el laboratorio en planta para validar resultados, el cliente tendrá la potestad de realizar verificación al producto recibido siempre y cuando los procedimientos empleados se ajusten a lo establecido en las normas vigente. Si CONCRESA evidencia falencias en el proceso de toma de muestras, almacenamiento y tabulación de la información, dejará registro ante el cliente donde manifestará que estos resultados no serán válidos ante cualquier reclamación.
10. Los reclamos relacionados con la resistencia del producto deberán ser reportados en un tiempo máximo de (56)

IMPORTANTE: Recuerde que, si su despacho incluye servicio de bomba, deberá ser programado mínimo con 4 días

FORMA DE PAGO: A CONVENIR

ARGOS

Número de cotización:
00066856

Fecha [dd/mm/aa]: 29/3/2025

Señor(A):

Apreciado Señor(a):

Dando respuesta a tu invitación de participar como aliado en el suministro de materiales de construcción para el Proyecto ADECUACIONES TRANSITO, ubicado en BARRANCABERMEJA, SANTANDER, nos permitimos poner a tu consideración la siguiente oferta comercial, con el compromiso de entregarte una solución extraordinaria para tu proyecto.

CONCRETO

Codigo	Producto	Asentamiento	PSI / MR	Agregado	Cantidad (m3)	Precio unitario	Precio total
C[illegible]300000	C. PLASTICO 2500PSI TM 3/4"	150	2500.00	3/4"	1.00	$606,722	$606,722
C210300000	C. PLASTICO 3000PSI TM 3/4"	150	3000.00	3/4"	1.00	$628,710	$628,710
C240300000	C. PLASTICO 3500PSI TM 3/4"	150	3500.00	3/4"	1.00	$644,635	$644,635
C280300000	C. PLASTICO 4000PSI TM 3/4"	150	4000.00	3/4"	1.00	$798,500	$798,500
SER0000002	SAUTBOM		0.00		1.00	$60,000	$60,000

Los precios anteriores no incluyen el valor del IVA

RECARGOS - CONCRETO

Recargo	Condicion	Valor 2025
RECARGO CONCRETO TIEMPO OBRA	91 - 120 Min	$ 215,660
	> 121 Min	$ 410,280
RECARGO CONCRETO MENOR VOLUMEN	5 - 5,75 m3	$ 63,120
	4 - 4,75 m3	$ 120,980
	3 - 3,75 m3	$ 178,840
	2 - 2,75 m3	$ 247,220
RECARGO CONCRETO REUBICADO		$ 43,448
RECARGO CONCRETO DESECHADO		$ 260,686

Precios antes de IVA
*Estos valores son informativos, dependerá del despacho de producto y la zona del país. Consulta con tu asesor para más información.

CONDICIONES COMERCIALES

FORMA DE PAGO: **PAGO ANTICIPADO.**

* La forma de pago ANTICIPADO genera un descuento comercial del 2% en cemento, este no es aplicable al valor de transporte.

VALIDEZ DE LA OFERTA: 13/2/2025

* Para que la oferta sea vinculante debe ser aceptada dentro del plazo indicado en la "VALIDEZ DE LA OFERTA".

VIGENCIA LISTA PRECIOS CONCRETO: **30/6/2025**

*Los precios estarán vigentes hasta la fecha indicada en la "VIGENCIA DE PRECIOS". En todo caso, de presentarse situaciones que afecten o modifiquen las condiciones bajo las cuales se estructuró la presente oferta, Cementos Argos S.A. o Logitrans S.A. podrá revisar los precios y demás condiciones aplicables.

SIGUE ...

PREVESA
NIT: 900.062.979

Fecha	29 mar 2025	Sucursal	Chaparral	Cotización	CTA1277

Cliente

Contacto: Ingeniero Jordan
Tel: 3246828320
Ciudad: Sabana De Torres

Dirección: Cl 11 11 06 Brr Buenos Aires
E-mail: generalyhacienda@sabanadetorres-santander.gov.co

Agradeciendo la confianza por tener en cuenta a PREVESA como posible proveedor para el suministro de concreto, anexo presentamos precios de productos solicitados para la OBRA SABANA DE TORRES

Producto	Cant.	Unidad	Vlr Unit.	Total
MR 42 Kg/cm2 TMN 1"	1	M3	$ 665.126	$ 665.126

Estos Precios No Incluyen Iva

Observaciones:
Vigencia Oferta 31/august/2024.
Válidez Oferta 31/august/2024.
Forma De Pago Anticipado

Subtotal	$ 665.126,00
Iva	$ 126.374,00
Total	$ 791.500,00

Nota Comercial:
Estos Precios No Incluyen Iva

Condiciones de oferta

* Volúmen Mínimo Concreto : 5 M3.
* Programación Concreto 48 Horas Antes De Despacho Y Servicio De Bomba 5 Días Antes Del Despacho.
* Despachos Días Domingo, Festivos Y Horarios Especiales Tendrán Costo Adicional A Convenir.
* Accesos, Permisos Y Restricciones Serán Responsabilidad De Cada Obra, Así Como La Señalización, Facilitadores Viales Y Materiales Para Purga En Servicio De Bomba.
* Tiempo Máximo De Descargue En Obra: 60 Minutos, Demoras Adicionales Generaran Cobro Y Comprometen La Calidad Del Producto.
* Cancelación De Programaciones, Mínimo 4 Horas Antes Del Despacho.
* Prevesa Realiza Ensayos De Control De Calidad Según Normas Colombianas Vigentes.

GERARDO ORTIZ ARIZA
GERENTE COMERCIAL

GESTOR RCD

SEIMA

Yondó Antioquia, 23 de Marzo de 2025

Señores
CONSORCIO DISPOSITIVOS VIALES 2025
Ciudad

Asunto: Cotización Gestor RCD

Mediante la presente me permito presentar cotización del Gestor RCD, ubicada en el municipio de Yondó Antioquia.

Disposición Metro cubico	***La disposición no incluye transporte***
M3	***VALOR: 25.000 pesos***

Gestor RDC SEIMA SAS, aprobada mediante resolución SPTDT No. 093 del 19 de Noviembre de 2023. Expedida por la secretaria de planeación Municipal de Yondó.

Se expide el presente certificado a solicitud del interesado.

Atentamente,

GUSTAVO SOLANO
Propietario escombrera Santa lucía
CC: 91.440.831

Calle 15 Vereda la Cóndor
Móvil. 320 8568304 - 313 2961948
Email. gerencia@seimasas.com.co
seimalimitada@hotmail.com
Yondó - Antioquia