ANEXO No. 2
PRESUPUESTO DE OBRA.

PRESUPUESTO PARA REPARACION DE CUBIERTAS EN SEDE MONTERREY, INCLUYE PISOS EN BODEGA BIENES EN DESUSO					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOT TOTAL**
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.01	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO E= 10 CMS	M2	124	$ 39,441.46	$ 4,890,741.04
	TOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 4,890,741.04**
2.00	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				
2.01	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECTROSOLDADA	M2	124	$ 126,024.76	$ 15,627,070.24
	TOTAL ESTRUCTURAS DE CONCRETO				**$ 15,627,070.24**
3.00	**RED SANITARIA**				
3.01	RED SANITARIA COLECTORA 8	ML	11	$ 155,375.68	$ 1,709,132.48
3.02	CAJA INSPECCIÓN DRENAJE 80CMX80CM	UN	2	$ 610,545.90	$ 1,221,091.80
	TOTAL RED SANITARIA				**$ 2,930,224.28**
4.00	**ANALISIS URBANISMO**				
4.01	DEMOLICION DE GRAVILLA ANCHO MENORES 60 CMS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M2	124	$ 13,295.37	$ 1,648,625.88
4.02	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO	M2	300	$ 42,661.23	$ 12,798,369.00
4.03	SUBBASE GRANULAR	M3	30	$ 113,811.52	$ 3,414,345.60
	TOTAL ANALISIS URBANISMO				**$ 17,861,340.48**
5.00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				
5.01	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO TIPO CUBRISEL O SIMILAR (IMPERPROOF O EQUVALENTE) TRES CAPAS Y ACABADO FINAL FINISH O EQUIVALENTE	M2	400	$ 129,885.36	$ 51,954,144.00
5.02	MANTENIMIENTO DE VIGA CANAL CON MANTO EDIL 3 MM DESARROLLO 1 M	ML	33	$ 110,175.86	$ 3,635,803.38
	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN				**$ 55,589,947.38**
6.00	**RED HIDRAULICA**				
6.01	LIMPIEZA DE CUBIERTA Y MUROS CON HIDROLAVADORA INCLUYE RETIRO DE ACEITES Y/O GRASA--	M2	60	$ 8,279.86	$ 496,791.60
6.02	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TUBERIAS EXISTENTES EN PVC DE HASTA 14" INCLUYE SONDEO DE TUBERIA, CORTE DE TUBERIA Y REINSTALACION CON ACCESORIOS INCLUYE DISPOSICION FINAL Y CERTIFICACION	ML	19	$ 22,031.25	$ 418,593.75
	TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN				**$ 915,385.35**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 97,814,708.77**
			31%	ADMON	$ 30,322,559.72
			1%	IMPREV	$ 978,147.09
			5%	UTILIDAD	$ 4,890,735.44
			19%	IVA	$ 929,239.73
TOTAL PRESPUESTO DE REPARACION CUBIERTAS MONTERREY					**$ 134,935,390.75**

Johanna Vanegas Sanchez; jefe División Administrativa y Financiera.

Proyectó: Jorge Iván Bolivar Guerra División Administrativa y Financiera.