VEICCON
Vega Ingeniería y Construcción S.A.S
N.I.T. 900.811.229-4
Ingeniería con responsabilidad

Bogotá D.C, 30 de abril de 2025

CAPITÁN
WILSON JAVIER VANEGAS
COMANDANTE ESCUADRILLA MANTENIMIENTO INSTALACIONES
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

REFERENCIA: PROCESO DE CONTRATACION DE MINIMA CUANTIA No. 023-00-H-CACOM5-GRUAL-2025.

OBJETO: LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS REDES SANITARIAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE N°5 Y EL CERRO

ASUNTO: APROBACIÓN AJUSTE DE CANTIDADES OFERTA 023-00-H-CACOM5-GRUAL-2025- **FAC-S-2025-015926-CE**

Apreciado Capitán:

Por medio del presente damos aprobación al ajuste de cantidades de obra a nuestra propuesta, de acuerdo con solicitud envida por la entidad No. - **FAC-S-2025-015926-CE**, se anexa formato cuadro de cantidades firmado.

En espera de sus comentarios.

Atentamente,

VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
NIT. 900.811.229-4
ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
C.C. 74.271.014 DE TASCO
REPRESENTANTE LEGAL
CARRERA 113 C # 152 B-34
Teléfono: 3219973260-8771334
Email: veicconingenieriasas@gmail.com

MANTENIMIENTO DE LAS REDES SANITARIAS DEL CACOM 5 Y EL CERRO
A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
REC. 10 $22.100.000,00

PRESUPUESTO

27-Feb-2025

Item	Actividad	UM	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad ajustada	Vr. Total
1	**PRELIMINARES**						
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN.	m²	226,63	$ 1.700,00	$ 385.271,00	330,05	$ 561.085,00
1.2	DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO	un	4,00	$ 22.100,00	$ 88.400,00	4,00	$ 88.400,00
1.3	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS HASTA 0.15M INCLUYE RETIRO	m²	40,12	$ 25.600,00	$ 1.027.072,00	40,12	$ 1.027.072,00
1.4	RELLENO MATERIAL DEMOLICION (SITIO)	m³	9,00	$ 22.300,00	$ 200.700,00	9,00	$ 200.700,00
1.5	DEMOLICIÓN DE MURO PVC EXISTENTE	m²	1,00	$ 5.100,00	$ 5.100,00	135,00	$ 688.500,00
1.6	DEMOLICIÓN MUROS 0.15M	m²	1,00	$ 10.600,00	$ 10.600,00	127,00	$ 1.346.200,00
1.7	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m²	320,00	$ 3.100,00	$ 992.000,00	320,00	$ 992.000,00
1.8	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m³	3,00	$ 47.000,00	$ 141.000,00	13,23	$ 621.810,00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
2.1	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO - AREA DESCONCENTRADA	m³	2,00	$ 33.500,00	$ 67.000,00	15,00	$ 502.500,00
2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGUN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO	m³	70,00	$ 35.500,00	$ 2.485.000,00	70,00	$ 2.485.000,00
2.3	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA	m³	40,20	$ 127.000,00	$ 5.105.400,00	40,20	$ 5.105.400,00
2.4	EXCAVACION MECANICA , NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISIÓN FINAL DE EXCAVACION	m³	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00	90,00	$ 1.980.000,00
2.5	ENTIBADO TIPO 2 (1 A 7 UTILIZACIONES)	m²	1,00	$ 18.600,00	$ 18.600,00	1,00	$ 18.600,00
	TOTAL Costos directos				**$ 10.548.143,00**		**$ 15.617.267,00**

SUBTOTAL		**$ 10.548.143,00**	**$ 15.617.267,00**
ADMINISTRACION	**36,94%**	**$ 3.896.484,02**	**$ 5.769.018,43**
IMPREVISTOS	**1,00%**	**$ 105.481,43**	**$ 156.172,67**
UTILIDAD	**3,00%**	**$ 316.444,29**	**$ 468.518,01**
I.V.A. / UTILIDAD	**19,00%**	**$ 60.124,42**	**$ 89.018,42**
TOTAL OBRA 1		**$ 14.926.677,16**	**$ 22.099.994,53**

MANTENIMIENTO DE LAS REDES SANITARIAS DEL CACOM 5 Y EL CERRO
A-02-01-01-001-003 OTRAS ESTRUCTURAS
REC. 10 $107.900.000,00

PRESUPUESTO

3	**CIMENTACIÓN**						
3.1	ZAPATA CORRIDA 1.00X1.00X0.60M	m	2,00	$ 390.000,00	$ 780.000,00	2,00	$ 780.000,00
3.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	1,00	$ 95.000,00	$ 95.000,00	1,00	$ 95.000,00
4	**ESTRUCTURAS**						
4.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m²	4,00	$ 175.000,00	$ 700.000,00	4,00	$ 700.000,00
4.2	PLACA SUPERIOR TANQUE SUBTERRANEO EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO□	m³	0,84	$ 900.000,00	$ 756.000,00	0,84	$ 756.000,00
4.3	PLACA FONDO TANQUE SUBTERRANEO EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m³	1,20	$ 890.000,00	$ 1.068.000,00	1,20	$ 1.068.000,00
4.4	MURO EN CONCRETO DE 4.500 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	7,80	$ 940.000,00	$ 7.332.000,00	7,80	$ 7.332.000,00
4.5	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO	kg	1.832,63	$ 5.300,00	$ 9.712.939,00	3.737,74	$ 19.810.022,00
4.6	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO (0,35X0,60X0,60 MT), INCLUYE FORMALETAS, ACERO DE REFUERZO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	un	1,00	$ 280.000,00	$ 280.000,00	1,00	$ 280.000,00
4.7	POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE Ø 1,20 H = 0-2,50 M INCLUYE CONO DE REDUCCIÓN, ARO Y Tapa de alcantarillado en plástico reciclado 75cm	un	1,00	$ 5.500.000,00	$ 5.500.000,00	1,00	$ 5.500.000,00
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**						
5.1	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	3,00	$ 20.100,00	$ 60.300,00	3,00	$ 60.300,00
5.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	15,00	$ 39.000,00	$ 585.000,00	15,00	$ 585.000,00
5.3	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	10,00	$ 25.000,00	$ 250.000,00	10,00	$ 250.000,00
5.4	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	230,00	$ 55.500,00	$ 12.765.000,00	230,00	$ 12.765.000,00
5.5	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,6M H=0 - 0,5M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	un	2,00	$ 350.000,00	$ 700.000,00	2,00	$ 700.000,00
5.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0,80 X 0,8M H=1,0 -1,5M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	un	7,00	$ 535.200,00	$ 3.746.400,00	7,00	$ 3.746.400,00
5.7	TRAMPA DE GRASAS 0,8 M X 1 M X 1 M	un	1,00	$ 968.700,00	$ 968.700,00	1,00	$ 968.700,00
5.8	TUBERÍA NOVAFORT 8", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	1,00	$ 86.000,00	$ 86.000,00	30,00	$ 2.580.000,00
5.9	TUBERÍA NOVAFORT 10", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	1,00	$ 98.000,00	$ 98.000,00	80,00	$ 7.840.000,00
6	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
6.1	TABLERO DE DISTRIBUCION BIFASICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	1,00	$ 850.000,00
6.2	LUMINARIA LED PANEL 120 X 30 40W, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 135.000,00	$ 135.000,00	1,00	$ 135.000,00
6.3	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 6 CUXAWG FASES) + 1 X NO.6 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA	ML	10,00	$ 76.000,00	$ 760.000,00	10,00	$ 760.000,00
6.4	INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG , CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 115.000,00	$ 115.000,00	1,00	$ 115.000,00
7	**CARPINTERIA METALICA**						
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS PARA REFORZAMIENTO DE CERCHA TIPO PRATT, INCLUYE SOLDADURA,PINTURA, ACCESORIOS Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	3,00	$ 555.500,00	$ 1.666.500,00	3,00	$ 1.666.500,00
7.2	ANGULO 3/4"X 1/8" INCLUYE SOLDADURA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	141,00	$ 20.100,00	$ 2.834.100,00	141,00	$ 2.834.100,00
7.3	ANGULO METÁLICO 2" X 3/16 INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	65,00	$ 28.000,00	$ 1.820.000,00	65,00	$ 1.820.000,00
7.4	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN INDICACIONES. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROS	kg	30,00	$ 18.000,00	$ 540.000,00	30,00	$ 540.000,00
7.5	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL.10 INCLUYE ANGULO, PLATINA, TUBO GALVANIZADO 2"	m²	8,00	$ 110.000,00	$ 880.000,00	8,00	$ 880.000,00
8	**CUBIERTAS**						
8.1	TEJA EN LAMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	4,00	$ 189.000,00	$ 756.000,00	4,00	$ 756.000,00
9	**URBANISMO**						

9.1	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI, E=0,10M . INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO.	m²	1,00	$ 55.000,00	$ 55.000,00	1,00	$	55.000,00
9.2	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	m²	1,00	$ 21.000,00	$ 21.000,00	1,00	$	21.000,00
	TOTAL Costos directos				**$ 55.915.939,00**		**$**	**76.249.022,00**

SUBTOTAL		**$ 55.915.939,00**	**$ 76.249.022,00**
ADMINISTRACION	**36,94%**	**$ 20.655.347,87**	**$ 28.166.388,73**
IMPREVISTOS	**1,00%**	**$ 559.159,39**	**$ 762.490,22**
UTILIDAD	**3,00%**	**$ 1.677.478,17**	**$ 2.287.470,66**
I.V.A. / UTILIDAD	**19,00%**	**$ 318.720,85**	**$ 434.619,43**
TOTAL OBRA 2		**$ 79.126.645,28**	**$ 107.899.991,03**

TOTAL OBRA (TOTAL 1 + TOTAL 2)	**$ 94.053.322,44**	**$ 129.999.985,56**

Para el presente proceso contractual se deberán asumir por parte del oferente las siguientes deducciones:

IMPUESTO	%
ESTAMPILLA POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	El impuesto de estampilla Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid aplica si es entidad privada del 0.4 % sobre el valor facturado antes de IVA, según artículo 3 y 4 de la ordenanza No 16 del 1 de septiembre de 2009 de la Asamblea Departamental de Antioquia, si es entidad pública este impuesto no aplica.
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NACIONAL	0.5% como contribución pro-Universidad nacional, para los contratos de obra
RETE ICA SERVICIOS	De acuerdo con la territoriedad del contribuyente
IVA	De acuerdo a la tarifa asignada al servicio o al impuesto que se aplique
RETE IVA	15% según lo facturado de acuerdo al IVA
RETE FUENTE	2% valor antes de IVA
CONTRIBUCION OBRA PÚBLICA	5% que se saca a los contratos de obra como contribución al Ministerio de Hacienda y Crédito publico
ESTAMPILLA PRO INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA IU-DIGITAL	La tarifa no podrá exceder el 2% del valor del hecho sujeto al gravamen, conforme a lo dispuesto en la Ley 2226 de junio 30 del 2022 .

Para efectos del IMPUESTO DEL TIEMBRE, se adjunta link de pago para realizar por parte del proveedor:
https://www.psepagos.co/PSEHostingUI/ShowTicketOffice.aspx?ID=13299

Así mismo, se adjunta el Instructivo de pago - Escoger recaudo impuesto del timbre: https://www.minhacienda.gov.co/es/tesoro-nacional/operaciones-tesoro-nacional/instructivos-recaudos-bancos-comerciales?p_p_id=com_liferay_document_library_web_portlet_DLPortlet_INSTANCE_srcv&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view

CONTRIBUCIÓN LEY 1697 del 20 de diciembre de 2013: EL CONTRATISTA deberá pagar la contribución especificada en la ley 1697 —ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA.

Esta contribución se pagará por las suscripciones de los contratos de obra pública y sus conexos cuyo valor esté entre:

Cuantía de los Contratos de obra	% de contribución
Entre 1 y 2000 SMMLV	0.5%
Entre 2.001 Y 6000 SMMLV	1%
Contratos Mayores a 6.001 SMMLV	2%

La base gravable se determinará como el valor correspondiente al momento del pago, por el término de duración del contrato respectivo. La contribución será liquidada y retenida por EL MINISTERIO de manera proporcional al pago o pagos realizados al contratista.

CONTRIBUCIÓN CONTRATOS DE OBRA. El proponente debe tener en cuenta la Ley 1738 de 2014 por la cual los contratos de obra se debe aplicar la contribución de contrato de obra el 5% sobre la base gravable

Lo anterior en concordancia con el artículo 11 del Decreto Nacional 399 de 2011 y con el inciso 2° del artículo 6° de la ley 1106 de 2006 que establece que todas las personas naturales o jurídicas que suscriban contratos de obra pública, con entidades de derecho público y fondos de orden distrital, celebren contratos de adición al valor de los existentes, deberán pagar a favor de la Nación, Departamento o Municipio, según el nivel al cual pertenezcan la entidad pública contratante, una contribución equivalente al cinco por ciento 5% del valor total del correspondiente contrato o de la respectiva adición.

Adicionalmente, para la ejecución del contrato se debe tener en cuenta las siguientes deducciones que aplican a este tipo de contratos:

1. El objeto a contratar tiene aplicabilidad del IVA del 19% y del AIU. Se debe tener en cuenta para la liquidación del IVA lo conceptuado por la DIAN mediante concepto No. 23184 del 09 de abril de 2014.
2. Retención en la Fuente
3. AIU, debidamente discriminado.

Finalmente, teniendo en cuenta que las Entidades Estatales pueden incluir en el valor del contrato un porcentaje estimado de administración, imprevistos y utilidad, el cual puede ser una proporción residual de dicho valor del contrato, se exigirá el AIU, con el fin de asegurar que el futuro contratista asuma los riesgos que se puedan llegar a presentar con ocasión a la ejecución del presente objeto contractual, y que no se encuentran cubiertos por los amparos de la póliza única de cumplimiento, ni la póliza de responsabilidad civil extracontractual.

Los demás impuestos que en el momento de realizar la ejecución del contrato entre en vigencia por reformas tributarias, ordenanzas o acuerdos.

NOTA 2: Los oferentes al establecer la oferta inicial de precio (deben incluir impuestos y gravámenes de ley, en los casos que apliquen). Se rechazará la oferta cuando la propuesta económica supere el PRESUPUESTO OFICIAL ASIGNADO TOTAL Y/O POR RUBRO DE ACUERDO A LOS VALORES AUTORIZADOS EN EL CPA.

NOTA 3: EL VALOR DE LA PROPUESTA, DEBERA COINCIDIR CON EL VALOR INDICADO EN LA PLATAFORMA; EN CASO CONTRARIO PRIMA EL PRESENTE ANEXO.

Atentamente,

VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S

NIT. 900.811.229-4

ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA .

C.C. 74.271.014 DE TASCO

REPRESENTANTE LEGAL