ACTA No. 4 DE APROBACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No.	: Nº 83-2024 / 29 de AGOSTO de 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: LICITACION No.LP01 de 2024
OBJETO	: "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial."
LOCALIZACIÓN	: sedes del nivel central de la Rama Judicial
VALOR INICIAL	: $ 7.000.000.000
ADICIONAL EN VALOR No.1	: $ 188.100.700,39
VALOR TOTAL	: $ 7.188.100.700,39
PLAZO INICIAL	: Hasta el 31de 12 de 2024
ADICIÓN EN PLAZO No.1	: Hasta el 28 de febrero de 2025
ADICIÓN EN PLAZO No.2	: Hasta el 31 de Abril de 2025
PLAZO TOTAL	: 31 de 02 de 2025
FECHA DE INICIO	: 29 de 08 de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.	: N/A
FECHA DE REINICIO No.	: N/A
NUEVA FECHA TERMINACIÓN	: N/A
CONTRATISTA	: CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024
	* CONSTRUVAL INGENIERIA NIT:900264302-7 PARTICIACION 40%

*DESAROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS NIT:901706520-8 PARTICIPACION 50%
*ICS GROUP SAS NIT: 900833703-9 PARTICIPACION 10%

CONSULTOR INTERVENTORIA : 2L PROYECTOS SAS BIC

A los DIEZ (1) días del mes de ABRIL del año 2025 , se reunieron las siguientes personas: VICTOR ANDERSON VALBUENA como Representante Legal del **CONSORCIO RAMA JUDICIAL** en calidad de CONTRATISTA, LAURA TRIANA como Representante Legal de **2L PROYECTOS SAS BIC** en calidad de INTERVENTORIA EXTERNA, con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato de la referencia, previo estudio y análisis del mercado por parte de la Interventoría.

A continuación, se relacionan los ítems con los precios unitarios, correspondientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNITARIO
NP-51	Lavado de fachadas o similar con hidro lavadora (Suministro e instalación)	M2	$ 4.600
NP-52	Cinta antideslizante 25mm similar a la existente. (Suministro e instalación, incluye sello)	ML	$ 12.433
NP-53	Filos en cinta metálica para muros (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	$ 10.841
NP-54	Backer Rod de 3/8" y sikaflex 1ª para dilataciones entre porcelanato (suministro e instalación)	ML	$ 11.562
NP-55	Restauración de cubierta metálica (Suministro e instalación)	M2	$ 339.000

NP-56	Riel Chanel de 4X2 para anclaje de luminarias (Suministro e instalación)	ML	$ 36.598
NP-58	Fuentes de alimentación para 1 switch Aruba modelo 6200M. (Suministro e instalación)	UN	$ 2.980.400
NP-59	Modulos de fibra 3ruba3 (transceirvers) compatibles con los switch Aruba 6200M (suministro e instalacion)	UN	$ 1.980.750
NP-60	Sanitario de doble descarga (suministro e instalación)	UN	$ 719.000
NP-61	Cable tipo DAC, para configuración en stack de los switch 3ruba 6200M (suministro e instalación)	UNI	$ 796.650
NP-62	Enchape piedra muñeca para muro fachada (suministro e instalación)	M2	$ 701.450
NP-63	Marquesina de vidrio templado laminado 5+5 con herrajes de Aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	$ 810.718
NP-64	Cortina enrollable en lona impermeable con protección Uv (suministro e instalación, incluye amarres y accesorios de fijación)	ML	$ 193.877

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. UNITARIO
NP-57	PUESTO DE TRABAJO RECTO DE 1,80m. Suministro e instalación de puesto de trabajo RECTO de 1.80 m x 0,60m x 0,75m de altura, la única superficie será de 1,80m de largo x 0,60m de ancho, la superficie serán en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8 o superior en la parte superior de acuerdo a la selección de colores, en la parte inferior con balance Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad, laminado de alta presión, perimetralmente con bordes en plástico polivinilo color similar a la superficie de trabajo, (PVC) de 30mm. Tendrán 4 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 en los costados de las superficies, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Incluye archivador independiente con 4 rodachinas con freno tipo 2 x 1 (Ver Ficha 13b). Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	UN	$ 1.178.715

De la presente acta hacen parte los análisis de precios unitarios, así como las especificaciones de cada uno de los ítems no previstos debidamente aprobados por la Interventoría.

La aprobación de los ítems no previstos no autoriza al Contratista a superar el valor pactado del contrato.

El valor de las obras adicionales y/o complementarias no previstas, no sobrepasa el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta, por los que en ella intervinieron.

VICTOR VALBUENA
Representante Legal
CONSORCIO RAMA JUDICIAL
Contratista

LAURA TRIANA
Representante Legal
2L PROYECTOS SAS BIC
Interventoría