MEMORANDO

STESV
202533600131513
Información Pública
Al responder cite este número

FECHA: Bogotá D.C., Abril 30 de 2025

PARA: **IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS**
Director Técnico de Gestión Contractual

DE: Director Técnico de Construcciones

REFERENCIA: **Contrato IDU-517-2022:** "CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ, FASE II (CARRERA 112A ENTRE CALLE 78 Y CALLE 80) EN BOGOTÁ, D.C." - Remisión Certificados de disponibilidad Presupuestal 2476 y 2478 - Alcance a los Memorandos 202533600128423 Solicitud de modificación Contractual Contrato 517-2022 y 202533600128453 Solicitud de modificación Contractual Contrato 516-2022.

Respetado Doctor Sarmiento,

En atención al trámite de modificación contractual que se adelanta para los contratos de Obra IDU-517-2022 e Interventoría IDU-516-2022, nos permitimos dar alcance a lo memorandos 202533600128453 del 28/04/2025 y 202533600128423 del 25-04-2025, con el fin de realizar las siguientes precisiones:

1. Memorando 202533600128453 del 25/04/2025: Aclarar en el numeral *III. ANÁLISIS DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL literal C. SOBRE LA ADICIÓN DE RECURSOS*, con el fin de corregir la sumatoria del valor total a adicionar la cual quedará de la siguiente manera:

C. SOBRE LA ADICIÓN DE RECURSOS

La Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial evidencia la necesidad de adicionar el valor del contrato de Interventoría IDU-516-2022, en la suma de

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V15

MEMORANDO

STESV
202533600131513
Información Pública
Al responder cite este número

TRESCIENTOS VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS ($326.770.226,00) M/C IVA incluido, ajustes y demás costos asociados para la interventoría en la fase de ejecución de obra, conforme al análisis realizado por la Interventoría, el cual fue revisado y corregido por la Entidad conforme a las condiciones originales del contrato de interventoría, así:

VALOR FASE EJECUCIÓN	$ 2.020.937.446
PLAZO FASE EJECUCIÓN (MESES)	18
PRÓRROGA PROYECTADA (MESES)	3
VALOR PRÓRROGA FASE EJECUCIÓN (SIN AJUSTE)	$ 336.822.908

AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA PRORROGA

VALOR BASE A AJUSTAR	% DEL IPC ANUAL		VALOR A PAGAR DE AJUSTE
	Año	%	
$336.822.908	2024	5,20%	$17.514.791
			$17.514.791

VALOR TOTAL ADICION

VALOR BASICO PRORROGA CON IVA	$ 336.822.908
VALOR AJUSTES PRORROGA CON IVA	$ 17.514.791
VALOR TOTAL COSTOS INTERVENTORIA (PRORROGA + AJUSTES)	**$354.337.699**
VALOR ASUMIDO POR LA INTERVENTORÍA (7,78%)	**$27.567.473**
VALOR TOTAL ADICIÓN (PRORROGA+AJUSTES-DESCUENTOS) (92,22%)	**$326.770.226**

Los costos de la presente prórroga asociados al contrato de interventoría IDU-516-2022, serán asumidos por cada una de las partes, conforme al análisis de imputabilidad presentado por la firma interventora y detallado en el numeral B del presente memorando Para respaldar la adición solicitada, se cuenta con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP:

N.º CDP	Fecha de expedición	Rubro presupuestal	Valor CDP	Valor a Afectar	Contrato asociado
2478	30/04/2025	Espacio Público-Andén Construido	$327.000.000	$ 326.770.226	IDU-516-2022

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V15

MEMORANDO

STESV
202533600131513
Información Pública
Al responder cite este número

2. Memorando 202533600128453 del 25/04/2025: Aclarar el numeral IV. SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL, CLAUSULA SEGUNDA – ADICIONAR con el fin de corregir el mismo valor a adicionar, que quedará de la siguiente manera:

CLÁUSULA SEGUNDA – ADICIONAR: Adicionar el contrato de interventoría IDU-516- 2022 en TRESCIENTOS VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS ($326.770.226,00) M/C IVA incluido, ajustes y demás costos asociados para la interventoría en la fase de ejecución de obra. Recursos que corresponden a un valor global por el plazo de prórroga, que se adicionarán al "VALOR DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCION (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA E IVA)" y serán pagados conforme a la cláusula 8 del contrato de Interventoría IDU-516-2022.

3. Memorando 202533600128453 del 28/04/2025: Aclarar el numeral IV. SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL, CLAUSULA CUARTA – MODIFICACIÓN con el fin de corregir el mismo valor a adicionar, que quedará de la siguiente manera:

CLÁUSULA CUARTA – MODIFICACIÓN: Modificar la cláusula No 6 del contrato IDU-516-2022, denominada VALOR DEL CONTRATO, según la presente adición, para adicionar al contrato el valor de TRESCIENTOS VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS ($326.770.226,00) M/C IVA incluido, ajustes y demás costos asociados para la interventoría en la fase de ejecución de obra., la cual quedará así:

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V15

MEMORANDO

STESV
202533600131513
Información Pública
Al responder cite este número

VALOR DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE PRELIMINARES (INCLUYE IVA)		
La suma de:	$ 147.913.394	CIENTO CUARENTA y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE
VALOR BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA ACTIVIDADES PRELIMINARES DE CONSTRUCCIÓN		
La suma de:	$ 124.296.970	CIENTO VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS M/C
IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA ACTIVIDADES PRELIMINARES DE CONSTRUCCIÓN		
La suma de:	$ 23.616.424	VEINTITRÉS MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/C
VALOR DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA E IVA)		
La suma de:	$ 2.347.707.672	DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/C
VALOR BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA)		
La suma de:	$ 1.972.863.590	MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS M/C
IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST y CAMBIO DE VIGENCIA):		
La suma de:	$ 374.844.082	TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/C
MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD		
La suma de:	$ 3.856.334	TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/C

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V15

MEMORANDO

STESV
202533600131513
Información Pública
Al responder cite este número

4. Memorando 202533600128423 del 25-04-2025: nos permitimos adjuntar el CDP de respaldo presupuestal para el trámite solicitado así:

N.º CDP	Fecha de expedición	Rubro presupuestal	Valor CDP	Valor a Afectar	Contrato asociado
2476	30/04/2025	Espacio Público-Andén Construido	$177.000.000	$176,612,946	IDU-517-2022

Agradecemos la atención prestada y quedamos atento a cualquier duda o aclaración.

Cordialmente,

LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
Director Técnico de Construcciones
Firma mecánica generada el 30-04-2025 12:56:40 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Anexos: 2 Folios

Aprobó: ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial
Revisó: JAIRO LEONARDO JIMENEZ FERREIRA – Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial
Elaboró: MANUEL ALFREDO FAJARDO PINZON-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V15