ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	2	0	5	2	0	2	5

INFORMACION GENERAL

Contratista: ERICA CERVANTES HERNANDEZ CONTRATO No. 3366/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **52422669**

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para programar, ejecutar y realizar el control de calidad, a traves de actividades de campo y oficina, que permitan establecer los valores de metro cuadrado de terreno y de construccion para avaluos catastrales y/o valores de referencia, atendiendo los procedimientos vigentes y establecidos por el IGAC para la Direccion Territorial Meta del

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **25/02/2025**

Vigencia: del 25/02/2025 **Hasta:** 24/10/2025

Termino de ejecución: del 25/02/2025 **Hasta:** 24/10/2025

Período Reportado: **01/04/2025 al 30/04/2025**

Valor Total **$60,144,032.00** **Honorarios:** **$60,144,032.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ A LA CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE SIETE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CUATRO PESOS ($7,518,004) M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	04/2025	86016481	$99,100.00
3	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	04/2025	86016481	$508,200.00
3	PENSION	COLPENSIONES- AFP	04/2025	86016481	$650,400.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	$7,518,004.00	$43,604,423.00

No. Cuenta Bancaria: 488-488406491511 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 la contratista Participa en las diferentes mesas técnicas de definición del perímetro urbano del Municipio de Puerto Lleras, presentando los respectivos informes y validaciones de campo soporte del análisis técnico y jurídico.

Participa en las mesas técnicas de revisión de perímetro municipio de Puerto Gaitán presentando los respectivos informes y validaciones de campo soporte del análisis técnico y jurídico.

Cumple con el requisito de Registro Abierto Avaluador RAA activo se anexa imagen certificado ANAV

en cumplimiento a la clausula 3.2 la contratista Realiza revisión de los valores preliminares obtenidos para terreno y construcciones del municipio de Puerto Lleras

en cumplimiento a la clausula 3.3 la contratista realiza acta de seguimiento de la reunión llevada a cabo y correos con solicitud de las respectivas certificaciones de perímetro

en cumplimiento a la clausula 3.4 la contratista Proyecta zonas homogéneas fiscas y geoeconómicas del municipio de Puerto Lleras y apoyo a la documentación soporte de San José del Guaviare

en cumplimiento a la clausula 3.5 la contratista realiza control de calidad a la gdb obtenida como resultado de las zonas físicas del Municipio de Puerto Lleras verificando la completitud y la consistencia de los datos.

en cumplimiento a la clausula 3.6 la contratista realiza sesiones de trabajo con el equipo del componente económico para la programación de las actividades del modelo de operación 2025. Apoya la planificación operativa de recursos y tiempos estimados para la ejecución del modelo de operación

en cumplimiento a la clausula 3.7 la contratista Actividad en construcción del entregable, adjunta archivo preliminar de la gdb y la superposición de los perímetros del Municipio de Puerto Lleras

en cumplimiento a la clausula 3.8 la contratista Actividad en construcción del entregable adjunta Memoria técnica del estudio Zonas Fiscas y geoeconómicas Municipio Puerto
Lleras

en cumplimiento a la clausula 3.9 la contratista proyecta cronograma para apoyar el proceso de revisión de avalúos para el mes de abril

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.
NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JUAN CARLOS TORRES PALMA	
NOMBRE	**FIRMA**