Medellín, Abril 15 de 2023

Señores
CONSTRUCCIONES HYM
construhym@gmail.com

Ref.: Invitación a presentar Propuesta.

MODALIDAD DE SELECCIÓN: Solicitud plural de ofertas: __x__
Convocatoria pública: ____

CONTRATANTE: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE ANTIOQUEÑO – AMUNORTE.

OBJETO A CONTRATAR: "CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL CEDRAL DEL MUNICIPIO DE ITUANGO- ANTIOQUIA, DERIVADO DEL CONVENIO N°4600017753 DE 2024, SEGÚN CONTRATO DPOSP-CAD-001-2025".

PRESUPUESTO OFICIAL: DOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS ($297.714.762).

ITEM	ACTIVIDAD	ESPECIFICACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
01.	**PRELIMINARES**					**$ 20.171.559**
01.01	DESMONTE DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO. INCLUYE RETIRO DE PERLINERÍA, CANOAS Y DEMÁS ELEMENTOS DE CUBIERTA (ÁREA MEDIDA EN PLANTA).	Retiro de cubierta en teja de fibro - cemento, teja plástica o teja similar. incluye cargue, transporte, botada o recuperación de tablilla, alfardas, cargueras y soleras, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	438,85	$38.967	$17.100.668
01.02	DESMONTE DE LUMINARIAS Y RED ELÉCTRICA	Retiro de luminarias, bombillas y red eléctrica en mal estado para posterior traslado a sitio definido por interventoría en obra.	und	45,00	$36.552	$ 1.644.830

01.03	DESMONTE DE UNIDAD SANITARIA.	Desmonte de unidad sanitaria (incluye demolición y disposición final de residuos)	und	3,00	$ 43.285	$ 129.856
01.04	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO	DEMOLICIÓN DE PISO EN CONCRETO espesor <=15 cm. Incluye retiro de mortero de nivelación, cargue, transporte y botada de escombros en lugares autorizados por el Municipio y/o autoridad ambiental (No incluye retiro de entresuelo)	m2	35,00	$ 37.034	$ 1.296.205
03.	**ESTRUCTURA**					**$ 28.374.077**
03.01	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	Construcción y montaje de estructura metálica para cubierta, en teja termoacústica, incluye platinas, tornillos, anclajes, pintura y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Para reposicion o instalacion de estructura nueva.	kg	350,00	$ 65.769	$23.019.077
03.02	MANTENIMIENTO DE PERLINERIA EXISTENTE	Mantenimiento de elementos metalicos existentes, limpieza, soldadura, pintura y demas actividades que permitan su correcto funcionamiento.	ml	85,00	$ 63.000	$5.355.000
04.	**MAMPOSTERÍA**					**$ -**
05.	**CUBIERTAS**					**$103.094.396**
05.01	TEJA DE CUBIERTA TIPO UPVC 2.5 MM	Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja termoacústica de Manoplas o similar. Incluye crestas altas y todos los materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m2	460,00	$ 138.191	$63.567.934
05.02	CABALLETE TIPO SANDUICH TERMOACUSTICO	suministro, transporte e instalacion de caballeta tipo sanduche termoacustica en calibre 2,5 mm tipo upvc, color blanco, incluye tornillos con capucha y todo lo necesario para su buen funcionamiento	ml	120,00	$ 107.601	$ 12.912.150
05.03	CANOA EN LAMINA GALVANOZADA CAL 24	suministro, transporte e instalacion de canoas en zinc galvanizado, desarrollo 80 cm en calibre 22, incluye ganchos, soldadura estaño y todo lo necesario para su buen funcionamiento	ml	100,00	$152.639	$15.263.935
05.04	RUANA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 24	suministro trasporte e instalacion de ruana en lamina galvanizada calibre 24, incluye todo lo necesario para su buen funcionamiento	ml	45,00	$ 115.247	$5.186.129
05.05	EMBUDO PARA BAJANTES	suministro trasporte e instalacion embudo para bajantes de canos en 4" doble, incluye todo lo necesario para su instalación	und	16,00	$ 151.449	$2.423.190

05.06	BAJANTES DE CANOAS TUB 4".	suministro trasporte e instalacion de bajantes de canos en tuberia de 4", incluye abrazaderas, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento y fijación	ml	40,00	$ 93.526	$3.741.058
06.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$31.174.207**
06.01	Salida eléctrica interruptor sencillo, 120V 15 A en tubería EMT 1/2".	Salida eléctrica interruptor sencillo, 120V 15 A en tubería EMT 1/2". Incluye: Aparato, 9m de cable N°12 AWG SINTOX, conectores, tubería EMT 1/2", caja metálica 12x12x5cm, elementos de fijación y marcación	und	20,00	$ 110.000	$2.200.000
06.02	Salida eléctrica interruptor doble, 120V 15 A en tubería EMT 1/2".	Salida eléctrica interruptor sencillo, 120V 15 A en tubería EMT 1/2". Incluye: Aparato, 9m de cable N°12 AWG SINTOX, conectores, tubería EMT 1/2", caja metálica 12x12x5cm, elementos de fijación y marcación	und	10,00	$ 130.000	$ 1.300.000
06.03	Salida eléctrica interruptor conmutable sencillo, 120V 15 A en tubería EMT 1/2".	Salida eléctrica interruptor conmutable sencillo, 120V 15 A en tubería EMT 1/2". Incluye: Aparato, 9m de cable N°12 AWG SINTOX, conectores, tubería EMT 1/2", caja metálica 12x12x5cm, elementos de fijación y marcación	und	6,00	$125.000	$ 750.000
06.04	Salida eléctrica para iluminación, 120V en tubería EMT 1/2".	Salida eléctrica para iluminación, 120V en tubería EMT 1/2". Incluye: Aparato, 9m de cable N°12 AWG SINTOX, conectores, tubería EMT 1/2", caja metálica 12x12x5cm, andamios certificados, elementos de fijación y marcación	und	30,00	$ 120.000	$ 3.600.000
06.05	Luminaria hermética de tubo LED 2x18W, 6500k con cuerpo y difusor en policarbonato inyectado.	Luminaria hermética de tubo LED 2x18W, 6500k con cuerpo y difusor en policarbonato inyectado. Incluye: Elementos de fijación e instalación, 50cm de cable encauchetado 3x16 AWG HF LS, prensa estopa y elementos de conexión.	und	30,00	$127.374	$3.821.213
06.06	Tablero eléctrico de medida tipo intemperie.	Tablero eléctrico de medida tipo intemperie con espacio para: * Medidor ciclométrico monofásico 15/60, 120/240V. Incluye: Elementos de fijación, accesorios para su instalación, interruptores, cableados internos y certificación RETIE.	und	1,00	$1.500.000	$1.500.000

06.07	Tablero eléctrico de distribución con espacio para totalizador de 24 circuitos monofásico 220V, 225A empotrado.	Tablero eléctrico de distribución con espacio para totalizador de 24 circuitos monofásico 220V, 225A empotrado , para interruptor enchufable, 4 hilos, barraje de puesta a tierra, con puerta y chapa.	und	1,00	$750.000	$ 750.000
06.08	Interruptor automático (breaker) monopolar enchufable 1x20 A, Icc=10 kA, 220 V.	Interruptor automático (breaker) monopolar enchufable 1x20 A, Icc=10 kA, 220 V.	und	15,00	$ 29.000	$434.996
06.09	Interruptor automático (breaker) bipolar enchufable 2x20 A Icc=10 kA, 220 V.	Interruptor automático (breaker) bipolar enchufable 2x20 A Icc=10 kA, 220 V.	und	2,00	$ 69.000	$138.000
06.10	Breaker tipo industrial de 2x50A para totalizador de tablero de distribución.	Breaker tipo industrial de 2x50A para totalizador de tablero de distribución.	und	1,00	$360.000	$ 360.000
06.11	Puesta a tierra de tablero medida configuración N°1 según norma RA6-010. Incluye: Cable N°4 AWG, cable N°1/0, Varilla Electrolítica Certificada De 2 40 Metros A 250 Micras De Recubrimiento, tubéria IMC 3/4", conectores, y todos lo elementos para su correcta instalación.	Puesta a tierra de tablero medida configuración N°1 según norma RA6-010. Incluye: Cable N°4 AWG, cable N°1/0, Varilla Electrolítica Certificada De 2 40 Metros A 250 Micras De Recubrimiento, tubéria IMC 3/4", conectores, y todos lo elementos para su correcta instalación.	und	1,00	$ 1.020.000	$ 1.020.000
06.12	Circuito ramal en cable 3xN°12 AWG HF-LS	Circuito ramal en cable 3xN°12 AWG HF-LS	ml	350,00	$ 14.000	$ 4.899.998
06.13	Circuito ramal en cable 3xN°8 + N°10 AWG HF-LS	Circuito ramal en cable 3xN°8 + N°10 AWG HF-LS	ml	90,00	$ 43.000	$ 3.870.000
06.14	Alimentador 220V monofásico para tablero T1 en cable 3xN°4 AWG HF-LS para fases + 1x N°4 AWG HF-LS neutro + N°8 AWG HF-LS para puesta a tierra	Alimentador 220V monofásico para tablero T1 en cable 3xN°4 AWG HF-LS para fases + 1x N°4 AWG HF-LS neutro + N°8 AWG HF-LS para puesta a tierra	ml	35,00	$ 85.000	$2.975.000
06.15	Tubería EMT 1/2" circuitos ramales.	Tubería EMT 1/2" circuitos ramales. Incluye: Elementos de fijación y accesorios para su correcta instalación	ml	45,00	$30.000	$1.350.000
06.16	Tubería EMT 3/4" circuitos ramales.	Tubería EMT 3/4" circuitos ramales. Incluye: Elementos de fijación y accesorios para su correcta instalación	ml	45,00	$20.000	$900.000
06.17	Tubería EMT 1" circuitos ramales.	Tubería EMT 1" circuitos ramales. Incluye: Elementos de fijación y accesorios para su correcta instalación	ml	45,00	$29.000	$1.305.000

07.	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 5.759.891**
07.01	REJILLA DE PISO	suministro, transporte e instalacion de rejilla de piso en 2", incluye sifon y todo lo necesario para su funcionamiento	und	6,00	$ 40.000	$240.000
07.02	SALIDA SANITARIA DE 2"	suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 2", incluye accesorios, tubería 1,5 m y todo lo necesario para su buen funcionamiento	und	4,00	$43.000	$172.000
07.03	SALIDA SANITARIA DE 4"	suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 4", incluye accesorios, tubería 1,5 m y todo lo necesario para su buen funcionamiento	und	3,00	$89.000	$267.000
07.04	TUBERIA SANITARIAS DE 4"	suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria de 4" para drenaje enterrada y/o empotrada, incluye accesorios, excavación, lleno y todo lo necesario para su buen funcionamiento	ml	22,00	$64.000	$ 1.408.000
07.05	CAJA DE EMPALME	construccion de caja para cambios de dirección de aguas de 50x50 cm, incluye concreto, herrajes, bloque, excavación, tapa y todo lo necesario para su perfecto funcionamiento	und	1,00	$547.891	$ 547.891
07.06	TUBERIA SANITARIA 6"	suministro, transporte e instalación de tuberia sanitaria de 6", incluye excavación, lleno y todo lo necesario para su buen funcionamiento	ml	25,00	$125.000	$3.125.000
11.	**PISOS**					**$ 19.625.382**
11.01	ENTRESUELO EN BASE GRANULAR	Construcción de entresuelo en base granular de espesor promedio 0.20 m, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación del entresuelo, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.La unidad de medida y pago de la actividad será por metro cúbico (m3).	m3	7,50	$ 220.000	$1.649.998
11.02	PISO EN CONCRETO (INCLUYE JUNTA)	Construcción de LOSA DE CONTRAPISO en concreto de 21 MPa, espesor de 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, recorrido a codal con niveles, corte de juntas (según recomendación del ingeniero estructural). El acero de refuerzo y/o la malla electrosoldada se pagará en su respectivo ítem.La unidad	m2	70,00	$145.000	$10.150.017

		de medida y pago de la actividad será por metro cuadrado (m2).				
11.03	MALLA ELECTROSOLDADA	Suministro, transporte e instalación de MALLA ELECTROSOLDADA Fy= 490 MPa. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales	kg	282,00	$ 11.460	$3.231.776
11.04	MORTERO DE PISO	Construcción de PISO EN MORTERO 1:4 de NIVELACIÓN, espesor de 0.05m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	70,00	$ 65.623	$4.593.591
13.	**APARATOS SANITARIOS**					**$ 2.923.325**
13.1	GRIFERIA LAVAMANOS CRUCETA BALANTA	Suministro, transporte e instalación de grifería metálica tipo cruceta para lavamanos. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	7,00	$118.347	$ 828.426
13.2	SANITARIO DE TANQUE TIPO LAGUNA BLANCO O SIMILAR	Suministro, transporte e instalación de sanitario de tanque tipo laguna o similar, color blanco, tipo corona. referencia:02666-100 o similar. Incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, grifería antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijación, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La unidad de medida y pago de la actividad será por unidad (un)	und	4,00	$357.870	$1.431.481
13.03	LAVAMANOS DE PEDESTAL	Suministro, transporte e instalación de lavamanos de pedestal tipo Milano, todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	und	1,00	$263.419	$ 263.419
	MANTENIMIENTO DE GRIFERIAS Y CONEXIONES EXISTENTES EN MAL ESTADO EN	MANTENIMIENTO DE GRIFERIAS Y CONEXIONES EXISTENTES EN MAL ESTADO EN LAVAMANOS Y POZUELS.	GL	1,00	$400.000	$ 400.000

	LAVAMANOS Y POZUELS.					
	COSTO DIRECTO					**$ 211.122.837**
18.	**ADMINISTRACION**				33,98%	$ 71.735.292
19.	**UTILIDAD**				5%	$ 10.556.142
	TOTAL, DE CONSTRUCCIÓN					**$ 293.414.271**
20.	**COSTOS REEMBOLSABLES DE OBRA**					**$4.300.491**
	Plan de manejo integral de la Obra (ver hoja anexa)					$2.004.322
	Pólizas (ver hoja anexa)					$2.296.169

PLAZO: DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2025.

De conformidad con lo establecido en el MANUAL DE CONTRATACION de la ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL NORTE – AMUNORTE y Considerando su actividad económica y capacidad nos permitimos hacerle extensiva la invitación formal para si es de su interés presentar propuesta para la suscripción del contrato cuyo objeto se referencia.

Las condiciones del contrato, sus características técnicas y alcances del contrato podrán consultar en los estudios previos **– SE RECIBE LA PROPUESTA HASTA EL DÍA 21 DE ABRIL DE 2025** y deben ser remitidos al correo contratosamunorte2@gmail.com…
IMPORTANTE: **LOS REQUISITOS HABILITANTES PARA ADJUDICAR EL PROCESO SON:**

Persona Jurídica:

- **propuesta económica (según presupuesto y estudios previos)**
- **certificados de experiencia relacionados con el objeto a contratar que cumplan con el 50% del valor a contratar.**
- Cámara De Comercio
- Rup
- Cedula (Representante Legal)
- Rut (Empresa)
- Rut (Representante Legal)
- Certificado Contraloría – (Empresa Y Representante Legal)
- Certificado Procuraduría– (Empresa Y Representante Legal)
- Certificado Policía – (Representante Legal)

- Certificado Medidas Correctivas – (Representante Legal)
- Paz Y Salvo De Parafiscales
- Certificación Bancaria
- Afiliación Y/O Pago Seguridad Social

Persona Natural:

- **propuesta económica (según presupuesto y estudios previos)**
- **certificados De Experiencia Relacionados Con El Objeto A Contratar Que Cumplan Con El 40% Del Valor A Contratar.**

- Cedula
- Rut
- Certificado Contraloría
- Certificado Procuraduría
- Certificado Policía
- Certificado Medidas Correctivas
- Afiliación Y/O Pago Seguridad Social
- Certificación Bancaria
- Hoja de vida
- Tener Usuario en Secop II

Cordialmente

ANDRES EMILIO LONDOÑO SANCHEZ
Representante Legal
Asociación de Municipios del Norte Antioqueño - AMUNORTE