	CONSORCIO CENTRO DIA JIN	**ACTAS DE COMITÉ**
		CO1.PCCNTR.7186781
		PAG.___/___

FECHA Y HORA	17 de marzo de 2025. 10,00 am

DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACIÓN
ENTIDAD A INTERVENIR	CO1.PCCNTR.7186781
PERSONA ENCARGADA DE LA REUNION	SUPERVISOR

ACTA No 4 DE COMITÉ

INTERVENTORIA		**CONSULTORIA**		**DISEÑO Y CONSTRUCCION**		**OBRA**	X
TECNICO		**COMUNITARIO**		**EMPRESARIAL**		**OTRO**	
CUAL							

I. PARTICIPANTES

ANDREA NATALY RODRIGUEZ

DIEGO FERNEY ARAGÓN

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

NOTA: EL CORRESPONDIENTE REGISTRO DE FIRMAS DE LOS ASISTENTES SE ANEXA A LA PRESENTE ACTA EN HOJA SEPARADA.

II. OBJETO

OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL Y BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE NEMOCÓN, CUNDINAMARCA - PRIMERA ETAPA

III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

SE REALIZA LECTURA DEL ACTA REALIZADA

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA

SE ENCUENTRA AL DIA TODA LA DOCUMENTACIÓN

V. ORDEN DEL DIA Y/O TEMAS A TRATAR

1. CONTRACTUAL
2. REVISION DE PROGRAMACION Y BALANCE
3. ASPECTOS TECNICOS
4. OTROS

VI. TEMAS TRATADOS

Solicitud de Adición de Dinero y Prórroga en Tiempo por el Contratista
Se realiza comité de obra con el fin de manifestar a la entidad contratante la necesidad
de realizar una solicitud de adicón en dinero y prorroga en tiempo den contrato, a continua-
ción el contratista expone las razones, por las cueles son necesarias:
Durante el transcurso de las actividades de la obra, se ha evidenciado la anecesidad de incluir
incluir nuevos trabajos, que no estaban contemplados inicialmente en el presupuesto y
el cronograma establecidos. Estas actividades adicionales son esenciales para garan-
tizar la funcionalidad de la edificación y de esta manera poder cumplir todos los reque-
rimientos que se necesitaran para los fines que se realiza este mejoramiento.
Se preopone realizar ajustesa los acabados interiores y exteriores para poder cumplir
con las normativas de calidad visual que la admiinstración espera.
Para que la obra quede completamente operativa y funcional, es necesario incorporar
ciertos detalles tecnicos que optimicen su uso, como los son los sobre pisos y pisos
entre otras actividades mas, las cuales se argumnetaran de manera detallada.
Dado lo anterior el contratista solicita.
Adición en el monto de dinero: destinado a cubrir los costos adicionales derivados de las
las nuevas actividadesque deben ser ejecutadas.
Prorroga en el tiempo de ejeción: de 60 dias adicionales, con el fin de poder cumplir con
los nuevos requerimientos de la obra y garantizar que los trabajos adicionales se reali-
cen adecuadamante
El ing Diego Aragón reitera su compromiso con la calidad y la finalización exitosa del
proyecto, y se compromete a seguir los procesos administrativos correspondientes
para la aprobación de la solicitud.
INTERVENCIONES:
LA Arq Andrea Rodriguez manifiesta que la solicitud sera evaluada, conforme a los pro-
cedimeintos internos establecidos para este tipo de casos, para los cual solicita se rea-
lice entrega de justificación tecnica detallada de cada una de las actividades a ejecutar,
adicional solicita presentar balance de obra, con mayores y menores cantidades y de es-
ta manera revisar la viabilidad de la adició y prorroga.
El alcalde municipal agradece la comunicación abierta por parte del contratista y recono-
ce la importancia de asegurar que la obra cumpla con todos los estandares de calidad y
funcionabilidad y se compromete a dar seguimiento a la solicitud

	CONSORCIO CENTRO DIA JIN	**ACTAS DE COMITÉ**
		CO1.PCCNTR.7186781
		PAG.___/___

A. DECISIONES TOMADAS

Continuar con la programación de obra

Se solicita al contratista entregar balance de obra con mayores y menores cantidades

Se solicita al contratista presentar justificación de las actividades a realizar en la adición.

B. COMPROMISOS PACTADOS	RESPONSABLES
ENTREGAR BALANCE DE OBRA	CONTRATISTA
JUSTIFICAIÓN	CONTRATISTA

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA 9 (DIA) 4 (MES) 2025 (AÑO)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que

DIECISIETE (Día en letras) 17 (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

	CONSORCIO CENTRO DIA JIN	**ACTAS DE COMITÉ**
		CO1.PCCNTR.7186781
		PAG.___/___

FECHA Y HORA	17 DE MARZO DE 2025 10,00AM

DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACIÓN
ENTIDAD A INTERVENIR	CO1.PCCNTR.7186781
PERSONA ENCARGADA DE LA REUNION	SUPERVISOR

ACTA No 4 DE COMITÉ

INTERVENTORIA		**CONSULTORIA**		**DISEÑO Y CONSTRUCCION**		**OBRA**	X
TECNICO		**COMUNITARIO**		**EMPRESARIAL**		**OTRO**	
CUAL							

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
ANDREA NATALY RODRIGUEZ	**SUPERVISORA**	
DIEGO FERNEY ARAGÓN	**CONTRATISTA**	