INFORME DE EJECUCIÓN MENSUAL OFICINA UNIDAD ESTRATEGICA DE NEGOCIOS ITM	
NÚMERO DEL CONTRATO	P-2961 DE 2025
NOMBRE DEL CONTRATISTA	Catalina Díaz Lotero
FECHA DE INICIO	13 de enero de 2025
FECHA DE TERMINACIÒN	14 de febrero de 2025
PLAZO	32 días
VALOR DEL CONTRATO	$ 7.332.864
OBJETO	Prestación de servicios como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para realizar la gestión de Profesional de Acompañamiento Social en ejecución del Contrato Interadministrativo No. 4600100887 DE 2024, celebrado entre el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, Secretaría De Gestión Y Control Territorial y el ITM
VALOR DE LA ADICIÒN	SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($7.332.864)
SUPERVISOR ITM	OLGA LUCÍA GÓMEZ HOYOS

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Consolidar información actualizada de las organizaciones, corporaciones y prestadores de servicios públicos en la ciudad	Para este periodo no se realizó esta actividad	**N/A**
Proponer e implementar indicadores de satisfacción de la prestación del servicio de los prestadores de servicios públicos verdales.	Para este periodo no se realizó esta actividad	**N/A**
Brindar orientación, capacitación o asesoría en temas relacionados con la prestación de un buen servicio, la atención al cliente y la resolución de conflictos en las organizaciones.	Para este periodo no se realizó esta actividad	**N/A**
Realizar el apoyo a las mesas de trabajo que se le asigne.	• Para este periodo no aplica .	**N/A**
Realizar el acompañamiento a las asambleas o reuniones programadas.	Para este periodo no aplica	**N/A**
Realizar seguimiento al PASAO en el componente social de las obras, y diseñar mecanismos que permitan generar una trazabilidad a la implementación del PASAO, de manera que se establezca un control a los proyectos ejecutados por la entidad.	Se hace seguimiento al PASAO de las siguientes obras en ejecución: - Obra Optimizar planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) centralidad Santa Elena n. 4600102634 - Obra Optimización planta PTAP Manzanillo	\\NAS1 \Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\EJECUCIÓN 2024\3 ALCANTARILLADO CENTRALIDAD PALMITAS\EJECUCIÓN OBRA\9. PASAO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Coordinar con la supervisión de cada proyecto, la intervención del componente social de obra y consultoría.	Se realiza el seguimiento y acompañamiento a las siguientes obras en ejecución: - Obra construcción de obras complementarias centralidad Palmitas n. 460010266 - Obra Optimizar planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) centralidad Santa Elena n. 4600102634 - Obra Optimización planta PTAP Manzanillo	\\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\EJECUCIÓN 2024
Gestionar mecanismos ante las comunidades para aceptación y sostenibilidad de los proyectos.	• Para este periodo no aplica	**N/A**
Realizar el apoyo social en la negociación de predios y servidumbres para proyectos a desarrollar por la Subsecretaría de Servicios Públicos	• Se está pendiente realizar reunión para la obra "ampliación y optimización acueducto altavista" en referencia a una posible servidumbre del tramo de la vía principal.	**N/A**
Asistir y participar en los comités de obra y comités ciudadanos de obra, reuniones de inicio, avance y entrega de proyectos.	- Se realiza acompañamiento a los comités de obra: - Obra Optimizar planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) centralidad Santa Elena n. 4600102634 FECHAS: 4-02-2024 Comité #12 11-02-2024 Comité # 13 • Comité ciudadano de obra Optimizar planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) centralidad Santa Elena n. 4600102634 • FECHA: 11-02-2025 - Obra construcción de obras complementarias centralidad Palmitas n. 460010266 Reunión final comunidad FECHA: 12-02-2025	\\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\EJECUCIÓN 2024
Realizar los informes detallados de la gestión social aplicada en los contratos en ejecución	• . Informe de avance en el fortalecimiento y ejecución de obras desde el componente social	**Tipo de Evidencia:** \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\14D. Evidencias ITM 2025

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Diligenciar los informes de seguimiento semanal en los temas relevantes del componente social.	Se realiza Informes de seguimiento semanal social, referenciados como informe semanal de obra	**Evidencia:** \\nas1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\Seguimientos semanal obras
Apoyar las gestiones y articulación requerida para mantener actualizado el Sistema Integral de Gestión de la Calidad	Para este periodo no se requirió de esta actividad	No aplica evidencia para este periodo
Presentar un informe final de gestión que contenga la compilación de las gestiones realizadas durante el periodo de ejecución del contrato	Para este periodo no aplica	N/A
OBSERVACIONES (En caso de tenerlas) -		
DIFICULTADES (En caso de tenerlas) -		

PERIODO EJECUTADO: Del 1 de febrero al 14 de febrero de 2025

VALOR DEL PERIODO A COBRAR: Tres millones doscientos ocho mil ciento veinte ocho pesos. ($3.208.128)

Para constancia se firma en Medellín a los 14 días del mes de febrero del año 2025.



CATALINA DIAZ LOTERO
C.C 21527962
Contratista ITM

OLGA LUCÍA GÓMEZ HOYOS
Supervisor ITM



FANNY CECILIA CARDONA GÓMEZ
Enlace ITM