Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE RISARALDA
Dirección Seccional de Administración de Pereira

CONTRATACIÓN

PRESUPUESTO DE OBRA

Versión:	Vigencia:

OBRA: **Obras de Construccion para los Sistemas de Captación y Aprovechamiento de Aguas Lluvias en la Sede Judicial del Municipio de Quinchia - Risaralda**

MUNICIPIO: QUINCHIA - RISARALDA

FECHA: ABRIL DE 2025

No	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V. UNIT	V. TOTAL
	1	**PRELIMINARES**				**$ 2,439,364**
	1.1	Localización y replanteo	M2	39.05	$ 1,367	$ 53,381
	1.2	Demolición losa sobre terreno	M2	7.91	$ 13,491	$ 106,714
	1.3	Cargue manual material sobrante	M3	9.82	$ 29,590	$ 290,633
	1.4	Demolición enchape y/o revoque	M2	41.20	$ 7,015	$ 289,018
	1.5	Alquiler andamio certificado tubular certificado, incluye manipulación y teleras	Día	20.00	$ 3,904	$ 78,080
	1.6	Regata de muros	M	25.00	$ 8,378	$ 209,450
	1.7	Cerramiento con cinta de señalización, incluye señalizador tubular, dos cintas	M	100.00	$ 1,933	$ 193,300
	1.8	Desmonte de Tuberia Alcatarillado de entre 2" a 4" Existente	M	5.00	$ 5,357	$ 26,785
	1.10	Aseo de obra de construcción	M2	39.05	$ 4,623	$ 180,528
	1.11	Desmonte de puerta o ventana metálicas o de madera	M2	-	$ 9,714	$ -
	1.12	Desmonte de Valvulas, Acomples o Griferias	Und	10.00	$ 19,427	$ 194,270
	1.13	Desmonte aparatos sanitarios, con recuperación de ellos	Und	2.00	$ 33,512	$ 67,024
	1.14	Cargue Manual, Transporte y Disposicion de material sobrante	M3	7.00	$ 99,652	$ 697,564
	1.15	Demolición muro en soga, incluye revoque y/o enchape	M2	3.75	$ 14,031	$ 52,616
	2	**CONCRETOS**				**$ 2,851,742**
	2.1	Malla electrosoldada M-188 Φ 6.00 mm c/0.15 m en ambos sentidos (incluye alambre negro, colocación y traslapo)	Kg	80.33	$ 18,933	$ 1,520,926
	2.2	Placa maciza en concreto de 20.7 Mpa (3000 PSI) e = 0,15 m, no incluye refuerzo	M2	7.55	$ 176,267	$ 1,330,816
	3	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				**$ 4,917,152**
	3.1	Revoque muro incluye dilataciones y filos	M2	41.20	$ 32,345	$ 1,332,614
	3.2	Resane con malla para incrustar redes a muros y piso	M	25.00	$ 21,358	$ 533,950
	3.3	Filos y dilataciones	M	10.00	$ 10,684	$ 106,840
	3.4	Muro en placa de fibrocemento e = 8 mm o similar 2 caras, incluye pintura	M2	14.28	$ 139,322	$ 1,989,518
	3.5	Muro en placa de fibrocemento e = 8 mm o similar 1 cara, incluye pintura	M2	10.50	$ 90,879	$ 954,230
	4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 5,493,694**
	4.1	Piso Pared Ceramica ± 30 x 60 cm Blanco o similar al existente, tráfico medio, incluye fijador de cerámica	M2	41.20	$ 114,941	$ 4,735,569
	4.2	Guarda escoba cerámico Cemento gris o similar al existente ± h = 0,10 m	M	10.00	$ 26,978	$ 269,780
	4.3	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m en concreto de 17,2 Mpa, tapa reforzada en concreto de 20,7 Mpa	Un	1.00	$ 488,345	$ 488,345
	5	**PINTURA Y ACABADOS**				**$ 610,367**
	5.1	Pintura y resane vinilo tipo I	M2	28.28	$ 21,583	$ 610,367
	6	**ALMACENAMIENTO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS**				**$ 56,359,252**
	6.1	Planta de Tratamiento Pre ensamblada 6500 lts/dia, incluye Bomba centrífuga, Tanque Polyglass con lecho Arena Sílice, Tanque Polyglass con lecho de Carbón Activado, Bomba dosificadora, Tanque Plastico Hipoclorito, Kit medidor de Cloro y PH, Manometros, Tablero de Control, Sondas de NIvel, Tuberia PVC de uniones y Valvulas	UND	1.00	$ 15,245,373	$ 15,245,373
	6.2	Válvulas automáticas para sistema de filtración	UND	2.00	$ 3,272,500	$ 6,545,000
	6.3	Caja de cribado en acero inoxidable 304, con tapa, abatible y de conexión de 4"	UND	3.00	$ 3,270,000	$ 9,810,000
	6.4	Tanque Botella 2.000 Litros Con Tapa tipo manhole superior	UND	3.00	$ 3,883,333	$ 11,649,999
	6.5	Tanque Botella 1.100 Litros Con Tapa tipo manhole superior	UND	1.00	$ 2,123,380	$ 2,123,380

	6.6	Automatización para llenado del tanque de agua tratada con agua de la red, Incluye Valvula con actuador de 3/4" y Anclaje a tablero de Control	UND	1.00	$	1,800,500	$	1,800,500
	6.7	Sistema de bombeo y presurización con stand by, Incluye 2 Bombas Multietapa 0.5HP, Variador de Velocidad, Tanque Pulmon, Flotador Electrico y Manometro	UND	1.00	$	9,185,000	$	9,185,000
	7	**REDES HIDRAULICAS, AGUAS LLUVIAS Y APARATOS SANITARIOS**					**$**	**9,036,387**
	7.1	Tubería PVC agua lluvia de 4", incluye accesorios	M	8.10	$	35,665	$	288,887
	7.2	Tubería PVC agua lluvia de 2", incluye accesorios	M	7.83	$	66,314	$	519,239
	7.3	Punto hidráulico PVC de 1" L prom = 3 m en mampostería de ladrillo o similar	Un	7.00	$	95,131	$	665,917
	7.4	Punto hidráulico PVC de 1/2" L prom = 3 m en mampostería de ladrillo o similar	Un	3.00	$	66,314	$	198,942
	7.5	Tubería PVC presión de 3/4" RDE 21	M	26.05	$	11,716	$	305,202
	7.6	Tubería PVC presión de 1" RDE 21	M	6.81	$	14,098	$	96,007
	7.7	Tubería PVC presión de 1 1/2" RDE 21	M	39.17	$	29,149	$	1,141,766
	7.8	Valvula de Bola de 1"	Un	11.00	$	85,875	$	944,625
	7.9	Valvula de Bola de 1 1/2"	Un	5.00	$	105,875	$	529,375
	7.10	Valvula de Bola de 2"	Un	3.00	$	219,650	$	658,950
	7.11	Cuelga o Abracedera a Techo para tuberias en Cinta Bandit	Un	44.00	$	21,727	$	955,988
	7.12	Orinal tipo Institucional seco gobi incluye sistema tds 2 Blanco	Un	2.00	$	1,121,572	$	2,243,144
	7.13	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m en concreto de 17,2 Mpa, tapa reforzada en concreto de 20,7 Mpa	Un	1.00	$	488,345	$	488,345
	8	**CARPINTERIA**					**$**	**3,249,023**
	8.1	Puerta en Acero Galv, con Acabado en Pintura Electrostatica y Corte Laser Tipo Colonial	M2	2.97	$	1,093,947	$	3,249,023
	9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y MOBILIARIO**					**$**	**4,652,107**
	9.1	Acometida 2 x Nº 8 (F) + 1 x Nº 8 (N) + 1 x Nº 8 (T), sin ducto. Cables de bajo contenido de halógenos y baja emisión de humo	m	25.00	$	77,707	$	1,942,675
	9.2	Tubería conduit EMT 1", soporte en riel Unistrut. incluye curvas y accesorios de conexión	m	25.00	$	78,040	$	1,950,994
	9.3	Tablero 2 ø trifilar, 4H 12 circuitos, con puerta tipo TQ CP 12 SQ	Un	1.00	$	199,738	$	199,738
	9.4	Breaker bipolar enchufable de 2 x 20 A. Incluye formado de cable, peinada en el tablero y marcación de circuitos	un	4.00	$	66,700	$	266,800
	9.5	Breaker monopolar enchufable de 1 x 20 A. Incluye formado de cable, peinada en el tablero y marcación de circuitos	un	3.00	$	19,300	$	57,900
	9.6	Lámpara de emergencia, 2 Led 2 W, multivoltaje autonomía 90 minutos	un	1.00	$	234,000	$	234,000
		TOTAL COSTO DIRECTO					**$**	**89,609,086**
		ADMINISTRACION (%)		30.00%			**$**	**26,882,726**
		UTILIDAD (%)		5.00%			**$**	**4,480,454**
		IVA (19%)		19.00%			**$**	**851,286**
		TOTAL					**$**	**121,823,553**

GUSTAVO ADOLFO TABARES BURGOS
Director de Consultoria
Contrato MC-22-2024

Vo.Bo. VAN MATURANA CORDOBA
Supervisor Contrato
Dirección Seccional de Administración Judicial de Pereira