

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - PORDOMASLANCA - GIRON - PIEDICUREN	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

CONTRATO No. Y FECHA	000206 DEL CUATRO (04) DE MARZO DE 2025 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP II CO1.PCCNTR. 7603087	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION	
CONTRATISTA	EDGAR WILFREDO PEÑARANDA GOMEZ	
Nit o C.C. No.	No. 1.098.657.144 expedida en Bucaramanga	
OBJETO	"PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION AL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA PARA ACOMPAÑAR LAS ACTIVIDADES DE ATENCION AL USUARIO Y GENERACION DE PRODUCTOS EN EL MARCO DE LA PRESTACION DE SERVICIO PUBLICO DE GESTION CATASTRAL BRINDADO AL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"	
VALOR INICIAL	CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 4.500.000) M/CTE	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INICIAL	No. 25-00208 de fecha siete (25) de febrero del 2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	No. 25-00252 de fecha cinco (05) de marzo del 2025	
VALOR ADICIONAL	N/A	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL	N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	N/A	
VALOR FINAL DEL CONTRATO EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 4.500.000) M/CTE	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO	
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	
PLAZO TOTAL FINAL EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO	
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO	N/A	
NIT O C.C DEL INTERVENTOR	N/A	
SUPERVISOR	LUISA ESTEPHANIA SIERRA CALDERON - AUXILIAR ADMINISTRATIVO - SPI	
FECHA DE INICIO	Diez (10) de marzo de 2025	
ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
ACTA DE REANUDACIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	Viernes (25) de abril de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA		
OFICINA GESTORA	Subdirección de Planeación e infraestructura.	
VALOR A PAGAR	UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 1.500.000)	
PERIODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN	DESDE: 11/04/2025	HASTA: 25/04/2025
AVANCE DE LA EJECUCION CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	PLAZO	VALOR
	100 %	100 %

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL					
PERIODO	FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR SALUD	VALOR PENSION	VALOR ARL
			ENTIDAD		
			SALUDMIA	PROTECCION	POSITIVA
ABRIL	28/04/2025	9485136088	\$ 148.300	\$ 189.800	\$ 6.200
Se verificó el pago de los aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, la información está ajustada de acuerdo a las normas legales vigentes y el contratista se encuentra al día por este concepto.					

PÓLIZA DE GARANTÍAS (Si Aplica)		
NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO DE PÓLIZA	FECHA DE APROBACIÓN
N/A	N/A	N/A

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - PASTO - CALDAS - ORÓN - NEQUENÉ	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

Dando cumplimiento al contrato celebrado entre el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y el contratista señalado, se relaciona a continuación el estado de avance de ejecución del objeto contractual.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA / SOPORTE
1 Apoyar la entidad brindando atención al usuario por los diferentes canales de comunicación con el AMB, a fin de suministrar información general sobre el estado de las peticiones radicadas, inquietudes sobre los requisitos de los trámites, los procedimientos para realizar solicitudes y demás aspectos similares.	Diariamente se presta atención al usuario de manera presencial en las instalaciones y horario establecido por el AMB.	<i>Esta actividad no genera evidencias</i>
2 Apoyar la institución expidiendo los productos catastrales requeridos, junto con los soportes respectivos, utilizando los formatos establecidos por el Área Metropolitana de Bucaramanga.	Se expidieron 211 productos en atención presencial al usuario	Evidencia #1 anexo en CD
3 Apoyar el ente en la recepción, clasificación, escaneo y radicación de los tramites, peticiones y solicitudes que los usuarios presentan ante el AMB.	Se radicaron 268 Solicitudes en atención presencial al usuario	Evidencia #2 anexo en CD
4 Apoyar realizando el seguimiento al estado de los trámites asignados de los diferentes componentes del equipo de trabajo garantizando que no se superen los tiempos de. respuesta establecidos para cada uno de ellos.	Se realiza seguimiento a los tramites radicados en atención presencial al usuario.	<i>Esta actividad no genera evidencias</i>
5 Apoyar la realización del trámite de firmas, creación de CDS, escaneo, envío de oficios y demás gestiones tendientes al despacho de correspondencia.	Se realiza el envío de 157 respuestas por correo electrónico en atención presencial al usuario.	Evidencia #3 y #4 anexo en CD
6 Apoyar la entidad realizando actividades de archivo y gestión Documental de la documentación a su cargo, conforme a la ley 594 del 2000, los lineamientos del Archivo C3eneral de la Nación y el Área Metropolitana de Bucaramanga, en todo lo referente a la elaboración de inventarios documentales, digitalización y organización de documentos, así como las transferencias documentales al archivo central en caso de requerirse conforme a las tablas de retención documental.	Se realiza gestión de archivo físico en atención presencial al usuario.	<i>Esta actividad no genera evidencias</i>
7 Apoyar las demás actividades asignadas por El supervisor de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño del objeto contractual.	Se realizan actividades asignadas por el supervisor.	<i>Esta actividad no genera evidencias</i>
ANEXOS: CD - Carpeta Zip		

OBLIGACIONES GENERALES
Se ha dado estricto cumplimiento a las obligaciones generales, relacionadas en el contrato.

SALDOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR PAGADO	VALOR TOTAL
Valor fiscal del contrato		\$4.500.000,00
Valor adicional		
Anticipo		
Valor ejecutado	\$3.000.000,00	

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORENCIA - SAN JOSÉ - PIEDRAZAS	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES Nº 02	VERSIÓN: 04

Valor pagado	0	
Saldo por ejecutar	\$1.500.000,00	
SUMAS IGUALES	\$4.500.000,00	\$4.500.000,00

Por lo anterior, hacemos constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide en Bucaramanga, a los Veintinueve (29) días del mes abril de 2025

29 ABR 2025


EDGAR WILFREDO PEÑARANDA GOMEZ
 CONTRATISTA


LUISA ESTEPHANIA SIERRA CALDERON
 SUPERVISOR Auxiliar Administrativo – SPI AMB.