16,67%

INFORME DE ACTIVIDADES No.	1	FECHA INFORME	05-05-2025

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

No DEL CONTRATO Y FECHA	CONTRATO N ° 1055.2025 DEL 14 DE MARZO 2025
VALOR DEL CONTRATO	VEINTE MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS ($ 20.198.400)
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE YOPAL
CONTRATISTA	JHON JAIRO PICO AVILA
No. DE IDENTIFICACION	1.118.572.993
PLAZO DE EJECUCION	SEIS (6) MESES
SUPERVISOR	YENIFER CONSTANZA TORRES NIETO
FECHA DE INICIO	18/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	17/09/2025
PERIODO DEL INFORME	DEL 18 DE MARZO DE 2025 AL 17 DE ABRIL 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE LA BASE CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE ACUERDO A LAS NOVEDADES QUE GENERE EL GESTOR CATASTRAL, ASÍ COMO LA ATENCIÓN DE SOLICITUDES RELACIONADAS CON LA LIQUIDACIÓN Y CAMBIOS DE TARIFA QUE GENEREN LOS CONTRIBUYENTES DEL IPU, CON EL PROPÓSITO DE AUMENTAR EL RECAUDO Y FORTALECER LAS FINANZAS PUBLICAS MUNICIPALES DE YOPAL.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
ACTIVIDAD No. 1. Unificar y actualizar la información de los predios en el sistema Universo, de acuerdo a las resoluciones que emita el Gestor Catastral.	En el periodo comprendido del presente informe, unifiqué y actualicé el 100% de las resoluciones emitidas por el Gestor Catastral en el módulo de impuesto predial del sistema de Universo Online, correspondientes a las ordenen generadas por el catastro del municipio de Yopal para cambios pertinentes en el sistema de información. Mediante el presente documento, realizó entrega y presentación del informe periódico correspondiente a la gestión realizada de la actividad No. 1 - periodo 1 del contrato de prestación de servicios No. 1055.2025: Informe General	Anexo: Reporte de actualización de las 26 actualizaciones de resolución realizadas, y una base de datos en formato Excel, entregada en

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td>Producto: Unificación y actualización del 100% de la información de los predios en el sistema Universo, respecto a las resoluciones emitidas por el gestor catastral

Evidencia: informe de resoluciones aplicada en el sistema de información.</td><td>
Fecha de análisis: 17/04/2025
Actualización de predios en el sistema universo
Vigencia 2025

Realicé la unificación y actualización de la información de los predios en el sistema de información Universo Online en el módulo de Impuesto Predial; Resoluciones, Actualizar Resolución, acorde a las resoluciones emitidas por el gestor catastral, en la medida en que fueron allegadas a la Dirección de Rentas:
<table>
<tr><th>Item</th><th>Descripción</th><th>Cantidad</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Resoluciones allegadas por los contribuyentes.</td><td>26</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Comunicadas por el Gestor catastral</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">Total</td><td>26</td></tr>
</table>
A continuación, relaciono las resoluciones por el cual se registraron en el sistema de información Universo online, reflejándose los cambios requeridos de los predios. Igualmente, realicé la debida actualización en la base de datos autorizada en formato Excel.
<table>
<tr><th>Item</th><th>Número resolución</th><th>No Predio</th><th>Tipo resolución</th></tr>
<tr><td>1</td><td>85-001-2025-2025</td><td>000100030305000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>2</td><td>85-001-2026-2025</td><td>000100103242000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>3</td><td>85-001-0001-2025</td><td>010116910051000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>4</td><td>85-001-1976-2025</td><td>000200020934000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>5</td><td>85-001-2187-2025</td><td>010102620015000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>6</td><td>85-001-1936-2025</td><td>010114000013000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>7</td><td>85-001-2273-2025</td><td>010112410006000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>8</td><td>85-001-2200-2025</td><td>010404880000018</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>9</td><td>85-001-2169-2025</td><td>010401690021000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>10</td><td>85-001-1917-2025</td><td>010401580002000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>11</td><td>85-001-1954-2025</td><td>000100200879000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>12</td><td>85-001-6936-2024</td><td>010110960016000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>13</td><td>85-001-2132-2025</td><td>010401550201101</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>14</td><td>85-001-2256-2025</td><td>000100194002000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>15</td><td>85-001-2370-2025</td><td>010107760297901</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>16</td><td>85-001-2371-2025</td><td>010107760068901</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>17</td><td>85-001-2125-2025</td><td>000100103206000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>18</td><td>85-001-2175-2025</td><td>010100810012000</td><td>Actualización</td></tr>
</table>
</td><td>medio magnético CD.

Evidencia: Informe de resoluciones aplicada en el sistema de información, en archivo PDF individuales, entregado en medio magnético CD.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>19</td><td>85-001-2258-2025</td><td>000100141700000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>20</td><td>85-001-2408-2025</td><td>010403170025000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>21</td><td>85-001-2357-2025</td><td>010403190010000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>22</td><td>85-001-2083-2025</td><td>010104080004000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>23</td><td>85-001-2242-2025</td><td>000100104195000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>24</td><td>85-001-7847-2024</td><td>010115280007000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>25</td><td>85-001-2207-2025</td><td>010404650000032</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>26</td><td>85-001-2163-2025</td><td>010401860010000</td><td>Actualización</td></tr>
</table>
Dicha información se puede observar de forma descriptiva en los anexos y evidencias que contemplan esta actividad, entregadas en medio magnético CD.
</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 2. Estructurar respuesta a las solicitudes formuladas por los contribuyentes de impuesto predial unificado, para lo cual deberá cotejar todos los documentos allegados y realizar el análisis respectivo, haciendo uso de las diferentes herramientas como VUR, Gestor Catastral, geoportal, etc.: proyectar la respuesta a que haya lugar y proceder a realizar los ajustes en el sistema de información cuando se requiera.</td><td>
En el periodo comprendido del presente informe, brindé atención al 100% de las solicitudes formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado, mediante el cotejo de todos los documentos allegados y realicé los análisis respectivos, haciendo uso de las diferentes herramientas dispuestas para esta actividad, por el cual, proyecté la respuesta de fondo de conformidad a la normatividad vigente y realicé los ajusten en el sistema de información que dieron lugar. Dentro de este proceso, se garantizó una copia física y magnética de cada expediente.

Mediante el presente documento, realizó entrega y presentación del informe periódico correspondiente a la gestión realizada de la actividad No. 2- periodo 1 del contrato de prestación de servicios No. 1055.2025:

Fecha de análisis: 17/04/2025
Respuesta a las solicitudes
Impuesto predial Unificado

Brindé atención y análisis de sesenta y seis (66) de las solicitudes formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado, con trazabilidad mediante la herramienta QfDocument., comprendidas de la siguiente manera: Cincuenta y cinco (55) Solicitudes resueltas y once (11) con traslado por competencia.
<table>
<tr><th>Item</th><th>Radicado de la solicitud</th><th>Trámite</th><th>Radicado de respuesta</th></tr>
<tr><td>1</td><td>2024165367</td><td>SOLICITUD DE INFORMACION - URGENTE</td><td>2025217168 04/04/2025</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2024165929</td><td>Solicitud de información y cambio de propietario del hotel doña Ana</td><td>2025216747 02/04/2025</td></tr>
<tr><td>3</td><td>2025100785</td><td>Document SOLICITUD DE PAZ Y SALVO DE</td><td>2025177188 03/04/2025</td></tr>
</table>
</td><td>Anexos: Carpetas organizadas de las solicitudes emitidas, entregadas en medio magnético CD.

Evidencia: Informe de solicitudes atendidas, resueltas y notificadas, entregadas en medio magnético CD. La documentación en físico reposa n la dirección de rentas.</td></tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
Producto: respuesta al 100% de las solicitudes formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado. **Evidencia: informe de solicitudes atendidas, resueltas y notificadas, en medio físico y magnético.**			VALORIZACIÓN MUNICIPAL		
	4	2025102334	Derecho de Petición â€“ Liquidación de Impuestos Predial 2025 - Inmuebles bajo Leasing Habitacional del FNA	2025216454 01/04/2025	
	5	2025102821	SOLICITUD DOCUMENTACIÓN PARA PAGO DE IMPUESTO PREDIAL (TRASLADO SIXTA)	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	6	2025102895	SOLICITUD ESTADO DE CUENTA Y FACTURAS	2025216450 02/04/2025	
	7	2025102937	DERECHO DE PETICIÓN SOLICITUD DE EXPEDICIÓN FACTURA DE PAGO IMPUESTO PREDIAL AÑO 2025	2025216442 02/04/2025	
	8	2025103002	INM -881 DERECHO DE PETICIÓN FACTURA IMPUESTO PREDIAL 2025 YOPAL 2850	2025216012 31/03/2025	
	9	2025106086	Document SOLICITUD DE FACTURA DE PREDIAL	2025209133 20/02/2025	
	10	2025106103	SOLICITUD DE FACTURA DEL IMPUESTO PREDIAL 2025	2025217655 07/04/2025	
	11	2025106626	Solicitud liquidación impuesto predial	2025217176 04/04/2025	
	12	2025106861	solicitud facturas impuesto predial	2025217170 04/04/2025	
	13	2025106940	RECIBO DE PAGO IMPUESTO PREDIAL	2025217158 04/04/2025	
	14	2025106964	SOLICITUD DE RECIBOS DE IMPUESTO PREDIAL 2025	2025217151 04/04/2025	
	15	2025107287	Solicitud de paz y salvo de impuesto predial	2025216752 03/04/2025	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	16	2025107294	Impuesto Predial	2025217175 04/04/2025	
	17	2025107308	SOLICITUD ESTADO DE CARTERA IMPUESTOS PREDIALES	2025213768 20/03/2025	
	18	2025107567	Document ACTUALIZACIÓN INFORMACIÓN PREDIO 01-01-1468-0001-000, A FIN DE ACCEDER A LA EXENCION DEL IMPUESTO PREDIAL	2025217160 04/04/2025	
	19	2025107576	solicitud - copias recibos impuestos	2025107576 26/03/2025	
	20	2025107641	DERECHO DE PETICIÓN - IMPUESTO PREDIAL MUNICIPIO DE YOPAL - 2025	2025217178 04/04/2025	
	21	2025107663	SOLICITUD DE RECIBO DE PAGO IMPUESTO PREDIAL - REF CATASTRAL 00100194789	2025217180 04/04/2025	
	22	2025107668	Impuesto predia	2025217174 04/03/2025	
	23	2025108107	Document SOLICITUD DE EXCUSION DE PROPIETARIO	2025217159 04/04/2025	
	24	2025108165	Document SOLICITUD CORRECCIÓN NOMBRE PROPIETARIO PREDIO URBANO	2025218273 09/04/2025	
	25	2025108946	Document SOLICITUD RELIQUIDACIÓN IMPUESTO PREDIAL	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	26	2025110637	RESPUESTA SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL KAREN EDITH HERNANDEZ BARBOSA	2025215382 28/03/2025	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
			CON RADICACION: 014620250207		
	27	2025111012	Document ACTUALIZACIÓN DATOS SEGUN RESOLUCIÓN NO. 85-001-7165-2024	2025216738 03/04/2025	
	28	2025111381	SOLICITUD TRAMITE PAZ Y SALVOS DE PREDIAL Y VALORIZACIÓN AL AÑO 2025	2025216748 03/04/2025	
	29	2025112647	PETICIÓN	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	30	2025114035	RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE CASANARE CON RADICACION: 012420250131	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	31	2025114065	Document COPIA DEL RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL AÑO 2024	2025114065 02/04/2025	
	32	2025114220	Solicitud de estado duplicado extracto predial 2024	2025114220 02/04/2025	
	33	2025114475	RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL JOHNNY RAFAEL MARTELO ROA CON RADICACION: 023220250226	2025217155 04/04/2025	
	34	2025114697	Document DERECHO DE PETICIÓN, SOLICITUD DE PAZ Y SALVO PREDIALES	TRASLADO POR COMEPTENCIA	
	35	2025114728	9431184 RECIBO PAGO IMPUESTO PREDIAL YOPAL	TRASLADO POR COMPETENCIA	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	36	2025115098	Document SOLICITUD DE ACTUALIZACION DE DATOS SEGUN RESOLUCION	2025216161 01/04/2025	
	37	2025115168	Solicitud de recibo de pago impuesto predial	2025115168 02/04/2025	
	38	2025115206	Solicitud impuesto predial	2025216564 02/04/2025	
	39	2025115310	RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL LUIS FERNANDO CORREGIDOR BENAVIDES CON RADICACION: 017720250219	2025217186 04/04/2025	
	40	2025116356	RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL JUNTA DE ACCION COMUNAL(BARRIO CIUDAD BERLIN) CON RADICACION: 027920250303	2025218272 90/04/2025	
	41	2025116462	Document SOLICITUD ACTUALIZACION DATOS FACTURA PREDIAL	2025220110 22/04/2025	
	42	2025117850	Solicitud facturas impuestos prediales año 2024	2025117850 07/04/2025	
	43	2025117997	Document SOLICITUD DE COPIA DE RECIBO CANCELADO DE VIGENCIA 2024	2025218418 10/04/2025	
	44	2025118205	PETICIÓN	2025220107 22/04/2025	
	45	2025118407	Solicitud	2025118407 09/04/2025	
	46	2025118443	Solicitud de cédulas catastrales asociadas a mi número de cédula	2025118443 09/04/2025	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	47	2025118482	Document RECTIFICACION DE DATOS DE PROPIETARIO	2025220098 22/04/2025	
	48	2025118756	SOLICITUD ESTADO DEL PREDIO 01-01-0358-0009-000 MANUEL JOSE ALVARADO CC 9525790	2025118756 09/04/2025	
	49	2025118776	Solicitud recibos pago de impuestos	2025220113 22/04/2025	
	50	2025119340	Solicitud de descarga de un impuesto que no me corresponde	2025220121 22/04/2025	
	51	2025119502	DERECHO DE PETICIÓN â€“ LIQUIDACIÓN IPU 2025 INMUEBLES EN BRP - BANCO DAVIVIENDA S.A. ExternoRecibidos	2025220104 22/04/2025	
	52	2025119539	Soportes de Pago Prediales Año 2025 Universidad de La Salle Nit.860.015.542-6 (Pago el 27/03/2025	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	53	2025119562	Solicitud prediales año 2025 Yopal	2025220111 22/04/2025	
	54	2025119796	RESPUESTA REVISIÓN DE AVALÚO VILLARREAL GOMEZ OMAR ARGENIS CON RADICACION: RV004020250302	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	55	2025119973	Solicitud Liquidación Impto Predial	2025220109 22/04/2025	
	56	2025119995	Respuesta a radicado 2025102334	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	57	2025120150	Document ACTUALIZACIÓN DE PROPIETARIO Y CEDULA CATASTRAL	2025220106 22/04/2025	
	58	2025120342	Solicitud paz y salvo impuesto predial	TRASLADO POR COMPETENCIA	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	59	2025120713	Solicitud de reporte de pago de impuesto predial del año 2023 y2024	2025120713 23/0472025	
	60	2025121278	Document SOLICITUD DE COPIA DE RECIBO CANCELADO DE VIGENCIA 2024	2025121278 23/04/2025	
	61	2025121317	RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL ANTENOR TORRES ARIZA CON RADICACION: 035820250315	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	62	2025121318	RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL MARIA NELSY BARRERA ORTIZ CON RADICACION: RV006020250322	2025219782 21/04/2025	
	63	2025302833	SOLICITUD DE INFORMACION	TRASLADO POR COMPETENCIA	
	64	2025304030	REMISIÓN POR COMPETENCIA- RADICADO 2025110595 de 2025	2025217163 04/04/2025	
	65	2025304837	Solicitud de Informacion para tràmite de Querella 34-2025	2025305527 27/03/2025	
ACTIVIDAD No. 3. Realizar el análisis pertinente para resolver las solicitudes relacionadas con cambio de tarifa que realicen los contribuyentes de IPU, para lo cual debe proyectar las actuaciones que	En el periodo comprendido del presente informe, no allegaron solicitudes relacionadas con cambio de tarifa a la Dirección de Rentas, por el cual NO se requirió análisis y proyección de actuaciones administrativas y ajustes en el aplicativo. APOYO A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Brindé apoya a la Dirección de Rentas, con la atención presencial de **treinta y ocho (38)** contribuyentes que se acercaron solicitando información sobre el impuesto predial unificado, en los aspectos: 1) El valor de las tarifas y cálculos del impuesto predial, 2) procedimiento del cambio de propietario, 3) Procedimiento para la generación de facturas del impuesto predial, 4) Identificación de predios, 5) Consulta del proceso de fiscalización. Dicha información se puede observar en las planillas anexas a esta actividad, entregadas en medio magnético CD, correspondientes a la atención del contribuyente.				Anexo: planillas de atención al contribuyente, en apoyo a la administración municipal, entradas en medio magnético CD.

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td>haya lugar y realizar los ajustes correspondientes en el aplicativo.

Producto: Un (1) informe de las solicitudes atendidas, resueltas y notificadas.

Evidencia: Actuaciones efectuadas en medio físico y magnético.</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 4. Realizar seguimiento y gestión para la correcta identificación de propietarios de predios que figuren con cédula cero (0), para lo cual debe realizar solicitud de información a las entidades que haya lugar, así como a los mismos propietarios, a fin de obtener información que permita realizar la liquidación del impuesto. Así mismo, debe realizar seguimiento a los requerimientos efectuados y emitir las actuaciones para liquidar los predios que logren</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, proyecté una solicitud debidamente notificada ante el gestor catastral correspondiente, con el fin de actualizar la base de datos de los propietarios de predios que actualmente figuran con cédula cero (0).

<table><tr><th>NUNMERO DE RADICADO</th><th>ASUNTO</th><th>DESTINATARIO</th></tr><tr><td>2025221094
2025-04-25</td><td>Solicitud de información para identificación de propietario de predio con cédula cero (0)</td><td>CATASIG S.A.S. EICE.
Prestador del Servicio Público de Gestión Catastral</td></tr></table>
Esta solicitud tiene como objetivo obtener la información necesaria para la correcta identificación de los propietarios, permitiendo así realizar la liquidación adecuada del impuesto predial. Igualmente, se efectuará seguimiento a los requerimientos enviados y, una vez se logre la plena identificación de los deudores, se procederá con la emisión de las actuaciones administrativas correspondientes para la liquidación de los predios identificados.</td><td>Anexo: Requerimiento formalizado con la entidad, dentro de la gestión realizada, para la identificación del 100% de propietarios que figuren con cedula cero (0).</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td>identificación plena del deudor.

Producto: identificación del 100% de propietarios que figuren con cedula cero (0).

Evidencia: informe de predios verificados y liquidados.</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 5. Organizar y foliar la documentación relacionada con las actividades del objeto contractual, para su posterior traslado al archivo, conforme a la norma archivística.

Producto: Organización y entrega del 100% de la información generada durante la ejecución contractual.

Evidencia: Acta de entrega.</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, realicé la entrega al archivo de gestión de la Dirección de Rentas, la documentación generada del proceso de fiscalización según objeto del contrato, debidamente organizado y foliado de conformidad a la norma archivística:

• Cincuenta y cuatro (54) solicitudes allegadas por los contribuyentes con su respectiva respuesta y notificación de la misma.

<table>
<tr><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">CODIGO</th><th rowspan="2">NOMBRE DE LAS SERIES, SUBSERIES O ASUNTOS</th><th colspan="2">FECHAS EXTREMAS</th></tr>
<tr><th>INICIAL</th><th>FINAL</th></tr>
<tr><td>1</td><td>1410.85.10</td><td>CORPORINOQUIA 2024165367</td><td>23/12/2024</td><td>8/04/2025</td></tr>
<tr><td>2</td><td>1410.85.10</td><td>HOTEL DOÑA ANA 2024165929</td><td>28/12/2024</td><td>8/04/2025</td></tr>
<tr><td>3</td><td>1410.85.10</td><td>MARCO AURELIO HERNANDEZ PIDIACHI 2025100785</td><td>10/01/2025</td><td>8/04/2025</td></tr>
<tr><td>4</td><td>1410.85.10</td><td>ADM DE INMUEBLES LEASING FONDO NACIONAL DE AORRO SA 2025102334</td><td>21/01/2025</td><td>4/04/2025</td></tr>
</table>
</td><td>Anexo: Formato de inventario formalizado, entregado en medio magnético CD.

Evidencia: Acta de entrega formalizada con el supervisor del contrato, entregada en medio magnético CD.</td></tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION							EVIDENCIAS
		5	1410.85.10	SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS 2025102895	23/01/2025	4/04/2025		
		6	1410.85.10	COMCEL 2025102937	23/01/2025	4/04/2025		
		7	1410.85.10	COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP BIC 2025103002	21/01/2025	1/04/2025		
		8	1410.85.10	DEIGO BLANCO GUERRERO 2025106086	11/02/2025	20/02/2025		
		9	1410.85.10	FERNANDO ROJAS 2025106103	11/02/2025	12/12/2024		
		10	1410.85.10	MARELBIS FLOREZ 2025106626	13/02/2025	8/04/2025		
		11	1410.85.10	JEFATURA CONTROL SERVICIOS PUBLICOS Y ALQUILERES 2025106861	14/02/2025	8/04/2025		
		12	1410.85.10	ESTEFANIA DIAZ RUIZ 2025106940	13/02/2025	9/04/2025		
		13	1410.85.10	DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS 2025106964	14/02/2025	8/04/2025		
		14	1410.85.10	SANDRA SOCHA 2025107287	17/02/2025	8/04/2025		
		15	1410.85.10	JULLY CONSTANZA SUAREZ PUERTO 2025107294	17/02/2025	8/04/2025		
		16	1410.85.10	LAURA HERRERA 2025107308	17/02/2025	9/04/2025		

ACTIVIDAD No	EJECUCION						EVIDENCIAS
		17	1410.85.10	ORIOL JIMENEZ SILVA 2025107567	19/02/2025	18/12/2024	
		18	1410.85.10	YENNY PAOLA 2025107576	19/02/2025	26/03/2025	
		19	1410.85.10	CENIT 2025107641	19/02/2025	8/04/2025	
		20	1410.85.10	LEYDY JOHANA CAMPOS 2025107663	19/02/2025	8/04/2025	
		21	1410.85.10	JUAN CAMILO GONZALES 2025107668	19/02/2025	8/04/2025	
		22	1410.85.10	WILLERMO GOMEZ CHAPARRO 2025108107	21/02/2025	8/04/2025	
		23	1410.85.10	NIREYDA REYES DELGADO 2025108165	21/02/2025	13/04/2025	
		24	1410.85.10	LAURA CATALINA CUBIDES 2025108946	26/02/2025	26/02/2025	
		25	1410.85.10	KAREN EDITH HERNANDEZ 2025110637	5/03/2025	1/04/2025	
		26	1410.85.10	ORLANDO PEREZ SORACA 2025111012	5/03/2025	9/04/2025	
		27	1410.85.10	FIDEICOMISO FAFP AKTIVOS II 2025111381	28/02/2025	8/04/2025	
		28	1410.85.10	GLADYS MARIA GARCIA 2025114065	17/03/2025	2/04/2025	

ACTIVIDAD No	EJECUCION						EVIDENCIAS
		29	1410.85.10	YENNY ASTRID AMEZQUITA 2025114220	18/03/2025	1/04/2025	
		30	1410.85.10	HOHNNY MARTELO ROA 2025114475	19/03/2025	8/04/2025	
		31	1410.85.10	YAMILE CRUZ LUNA	20/03/2025	8/04/2025	
		32	1410.85.10	GIRONZA LIBERGIL PIAMBA 2025115168	20/03/2025	2/03/2025	
		33	1410.85.10	INDUSTRIAS MARTINICAS EL VAQUERO SAS 2025115206	28/03/2025	4/04/2025	
		34	1410.85.10	LUIS FERNANDO CORREGIDOR BENAVIDES 2025115310	21/03/2025	8/04/2025	
		35	1410.85.10	SONIA RODRIGUEZ 2025116356	25/03/2025	13/04/2025	
		36	1410.85.10	CARLOS MAURICIO RODRIGUEZ 2025116462	27/03/2025	24/04/2025	
		37	1410.85.10	BLANCA CECILIA PEÑA 2025117850	31/02/2025	7/04/2025	
		38	1410.85.10	MARLY JASBLEIDY BARRERO 2025117997	21/03/2025	11/04/2025	
		39	1410.85.10	MERY VELANDIA 2025118205	1/04/2025	24/04/2025	
		40	1410.85.10	MAURICIO TORO RAMIREZ 2025118407	1/04/2025	9/04/2025	

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS

41	1410.85.10	CRISTIAN ACEVEDO 2025118443	1/04/2025	9/04/2025
42	1410.85.10	GLORIA RAMIREZ VELASQUEZ 2025118482	1/04/2025	22/04/2025
43	1410.85.10	MANUEL ALVARADO 2025118756	2/04/2025	9/04/2025
44	1410.85.10	FFABIO SANCHEZ VIVAS 2025118776	2/04/2025	24/04/20225
45	1410.85.10	DANIEL GRANADOS 2025119340	3/04/2025	24/04/2025
46	1410.85.10	VALENTINA PORRAS 2025119502	4/04/2025	24/04/2025
47	1410.85.10	HEIDY MONTOYA 2025119562	4/04/2025	24/04/2025
48	1410.85.10	VIVIANA LATORRE 2025119973	5/04/2025	24/04/2025
49	1410.85.10	SONIA RODRIGUEZ 2025121318	11/04/2025	21/04/2025
50	1410.85.10	FRAY RIVERA 20251212678	11/04/2025	23/04/2025
51	1410.85.10	ANA ALFONSO PERILLA 2025120713	9/04/2025	23/04/2025
52	1410.85.10	ANGELY SANCHEZ 2025120158	7/04/2025	24/04/2025
53	1410.85.10	ROSEMBERG LOPEZ 2025110595	4/04/2025	8/04/2025
54	1410.85.10	NARDA CONSUELO 2025304837	19/03/2025	28/03/2025

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td></td><td>Realicé la entrega formal al archivo de gestión mediante el formato de inventario documental y al supervisor del contrato mediante un acta de recibo final, una vez finalizado el proceso de fiscalización, como se puede apreciar en los anexos y evidencias que soportan la actividad No. 5, en medio magnético CD.</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 6. Entregar base de datos actualizada de cada actividad realizada.

Producto: Una (1) base de datos.
Evidencias: Base de datos aprobada.</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, estructuré una (01) base de dato en formato Excel, con los campos requeridos por la supervisión, debidamente actualizada al 100% de la información generada del proceso de ejecución de las actividades anteriores del presente contrato, contempladas en un solo archivo y desarrolladas en dos aspectos, mencionados a continuación:

- Registro y actualización de los cambios generados en el sistema de información UNIVERSO ONLINE, con respecto a los cambios de los predios requeridos por el gestor catastral según resoluciones emitidas.
- Trazabilidad de las solicitudes allegadas y formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado, desde la apertura de la solicitud hasta el cierre de la misma, debidamente notificadas y reportadas en el sistema de información autorizado QF-Document.

Mediante los soportes de evidencia entregados en medio magnético CD, se puede observar el 100% de la información de forma descriptiva.

<table>
<tr><th>1</th><th>Radicado</th><th>Trámite</th><th>Radicado de respuesta</th><th>Origen</th><th>Fecha Llegada</th></tr>
<tr><td>57</td><td>2025119995</td><td>Respuesta a radicado 2025102334</td><td>TRASLADO POR COMPETENCIA</td><td>ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES LEASING FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.</td><td>11/04/2025 8:36</td></tr>
<tr><td>58</td><td>2025120150</td><td>Document ACTUALIZACIÓN DE PROPIETARIO Y CEDULA CATASTRAL</td><td>2025220106</td><td></td><td>8/04/2025 16:47</td></tr>
<tr><td>59</td><td>2025120342</td><td>Solicitud paz y salvo impuesto predial</td><td>TRASLADO POR COMPETENCIA</td><td></td><td>10/04/2025 7:44</td></tr>
<tr><td>60</td><td>2025120713</td><td>Solicitud de reporte de pago de impuesto predial del año 2023 y2024</td><td>2025120713</td><td></td><td>14/04/2025 14:43</td></tr>
<tr><td>61</td><td>2025121278</td><td>Document SOLICITUD DE COPIA DE RECIBO CANCELADO DE VIGENCIA 2024</td><td>2025121278</td><td></td><td>14/04/2025 14:51</td></tr>
<tr><td>62</td><td>2025121317</td><td>RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL ANTENOR TORRES ARIZA CON RADICACION: 035820250315</td><td>TRASLADO POR COMPETENCIA</td><td>CATASIG SAS EICE</td><td>14/04/2025 15:28</td></tr>
<tr><td>63</td><td>2025121318</td><td>RESPUESTA DERECHO DE PETICION - GENERAL MARIA NELSY BARRERA ORTIZ CON RADICACION: RV006020250322</td><td>2025219782</td><td>CATASIG SAS EICE</td><td>14/04/2025 15:28</td></tr>
<tr><td>64</td><td>2025302833</td><td>SOLICITUD DE INFORMACION</td><td>TRASLADO POR COMPETENCIA</td><td>1020 - CASA DE JUSTICIA</td><td>20/03/2025 9:06</td></tr>
<tr><td>65</td><td>2025304030</td><td>REMISIÓN POR COMPETENCIA- RADICADO 2025110595 de 2025</td><td>2025217163</td><td>1300 - SECRETARIA PRIVADA</td><td>25/03/2025 11:53</td></tr>
<tr><td>66</td><td>2025304837</td><td>Solicitud de Informacion para tràmite de Querella 34-2025</td><td>2025305527</td><td>1020 - CASA DE JUSTICIA</td><td>25/03/2025 11:56</td></tr>
</table>
PQR tramitadas | resoluciones actualizadas</td><td>Evidencias: Una (01) base de datos revisada y aprobada por la supervisión, entregada en medio magnético CD.</td></tr>
</table>

ACREDITACIÓN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL			
Tipo de aporte	**Planilla N°**	**Mes al que corresponde el aporte**	**Valor Pagado**
SALUD	9485430835	MARZO DE 2025	$77.500
PENSION	9485430835	MARZO DE 2025	$ 99.100
ARL	9485430835	MARZO DE 2025	$3.400

DECLARACIÓN: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

OBSERVACIONES Y/O ANEXOS	ANEXO PLANILLA DE PAGO N° 9485430835 DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES DE MARZO DE 2025 (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) DE FECHA 29/04/2025.
Nombre Contratista: JHON JAIRO PICO AVILA **Identificación:1.118.572.993**	**Firma**:

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

YENIFER CONSTANZA TORRES NIETO, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.118.529.937**, actuando en mi calidad de supervisor del Contrato descrito al inicio del presente documento, certifico que de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, el contratista ha cumplido con la ejecución de cada una de las actividades del contrato, tal y como se describe en el presente informe.

Así mismo certifico que el (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexan para realizar el pago del **acta parcial No. 1** del contrato, los cuales han sido verificados por el suscrito.

Por lo tanto, se solicita a la Secretaria de Hacienda hacer el pago correspondiente al contratista.

Nota: Este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervisión, de lo contrario no diligenciar **FIRMA**	**FIRMA**
NOMBRE: BLANCA LILIA PEREZ BELLO	**NOMBRE: YENIFER CONSTANZA TORRES NIETO**
CARGO: PROFESIONAL CONTRATADO	**CARGO: DIRECTORA RENTAS**
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**SUPERVISOR DEL CONTRATO**

Alcaldía Municipal
de Yopal

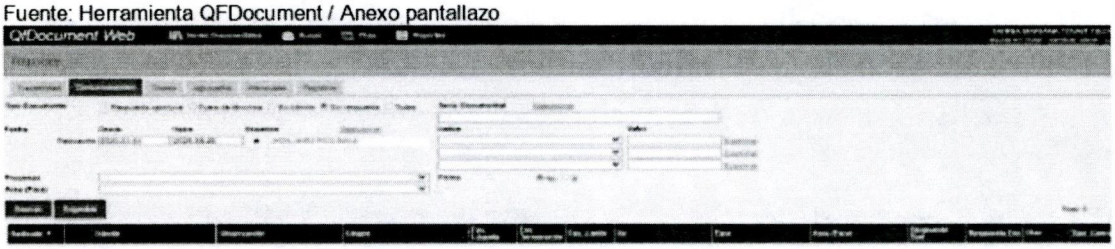
CERTIFICACIÓN

1200.120.75

LA SECRETARIA GENERAL A TRAVES DEL PROGRAMA DE ATENCION AL CIUDADANO

Que el señor (a) **JHON JAIRO PICO AVILA**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No **1118572993** adscrito (a) a la **SECRETARIA DE HACIENDA** número de contrato **1055-2025** se encuentra a paz y salvo desde el 18 DE MARZO DE 2025 A 17 DE ABRIL DE 2025, se genera la siguiente certificación que reporta la herramienta QFdocument.

Fuente: Herramienta QFDocument / Anexo pantallazo



Nota: Se aclara que a la fecha no se evidencian PQRSD para ese periodo, se informa que es responsabilidad del contratista o funcionario el manejo del usuario.

La presente se expide a solicitud del interesado(a) a los veintinueve (29)días del mes de abril del 2025.

Tannia Tovar
Quien Elabora

DAHIANA MELIZA HERRERA QUIJANO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO-04

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118572993		JHON JAIRO PICO AVILA	INDEPENDIENTE	Principal	calle 44 a # 6 71	YOPAL-CASANARE	3143708596	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-03	1442665616	9485430835	I	2025/04/23	2025/04/29	NEQUI	6	$180,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																						$616,850	$98,700			$616,850	$77,200			$0	$0			$616,850		$3,300		$0	$0		$179,200
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																						$616,850	$98,700			$616,850	$77,200			$0	$0			$616,850		$3,300		$0	$0		$179,200
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (1 Afiliados)																						$616,850	$98,700			$616,850	$77,200			$0	$0			$616,850		$3,300		$0	$0		$179,200
1	CC	1118572993	PICO JHON		X															23030 1	13	$616,850	$98,700	EPSC25	13	$616,850	$77,200		0	$0	$0	14-23	13	$616,850	0.522%	$3,300	0	$0	$0	No	$179,200
Total	**Afiliados(1)**																					$616,850	$98,700			$616,850	$77,200			$0	$0			$616,850		$3,300		$0	$0		$179,200

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118572993		JHON JAIRO PICO AVILA	INDEPENDIENTE	Principal	calle 44 a # 6 71	YOPAL-CASANARE	3143708596	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-03	1442665616	9485430835	I	2025/04/23	2025/04/29	NEQUI	6	$180,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$98,700	$400	$0	$99,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$98,700	$400	$0	$99,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$3,300	$100	$0	$3,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$3,300	$100	$0	$3,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$77,200	$300	$0	$77,500
CAPRESOCA	EPSC25	891,856,000	7	1	$77,200	$300	$0	$77,500
TOTAL				1	$179,200	$800	$0	$180,000

2025/04/29 03:07 PM

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que JHON JAIRO PICO AVILA identificado(a) con CC 1118572993 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social.

APORTANTE: JHON JAIRO PICO AVILA CC 1118572993																											
Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																	
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
9485430835	1442665616	I	2025-04-29	EPS	EPSC25	CAPRESOCA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-03	13	X																
9485430835	1442665616	I	2025-04-29	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-03	13	X																
9485430835	1442665616	I	2025-04-29	ARL	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-03	13	X																

Este certificado se expide el día 2025-04-29 a las 15:04.