Inderba

OBJETO: ADECUACION Y RECUPERACION DE LAS AREAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS DE LAS DIFERENTES CANCHAS Y/O POLIDEPORTIVAS DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

Luego de efectuado el cierre de la presente convocatoria, el día veintitrés (23) de Noviembre de 2024 a las 08:00 a.m. de acuerdo al cronograma del proceso, se procedió a verificar el número de propuestas recibidas, la hora de llegada, el nombre de las personas naturales, jurídicas y consorcios y/o uniones temporales participantes, presentándose las siguientes propuestas:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	JULIO CESAR TORRECILLA / ARQUITECTURA & PROYECTS S.A.S
2	GYMCOL S.A.S
3	CONSORCIO TCONSTRUYE
4	CONSORCIO INGENIERÍA BP
5	CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S.
6	CONSORCIO INSTITUCIONES DANNA
7	CONSORCIO CENTRO DEPORTIVO CUBAGO
8	CONSORCIO VAPRO
9	UNIÓN TEMPORAL ADECUACIONES POLIDEPORTIVAS
10	CONSORCIO EDIFICACIONES ORPS
11	PROINCO INGENIERIA S.A.S.
12	CONSTRUCOLING SAS
13	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA SAS
14	CONSORCIO DEPORTIVO 2JM-V
15	SINCOMAQ S.A.S
16	CONSORCIO PARQUES JGV 2024
17	INGENIEROS CIVILES CONSULTORES S.A.S
18	CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS
19	CONSORCIO ALIANZA POVEDAD 19
20	INGECONSTRUCCIONES JD SAS
21	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES R2 S.A.S.
22	CONSORCIO CANCHAS MC
23	CONSORCIO RECREATIVO JM BARRANCABERMEJA
24	CONSORCIO TECNISER
25	CONSORCIO OBRAS DEPORTIVAS 25.
26	BIO MAQUINARIA Y EQUIPOS S.A.S
27	OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S
28	ONCE M S.A.S
29	SOSDOM S.A.S
30	UNIÓN TEMPORAL OBRAS CIVILES E INGENIERÍA
31	MD BUILDINGEN S.A.S
32	TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S
33	INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
34	CONSORCIO CONSTRUCTOR AND
35	SILOH GROUP S.A.S
36	CONSORCIO 2D DIFEPOL
37	CONSORCIO DEPORTIVOS KASAF25
38	CONSORCIO ANGKOR
39	CONSORCIO EPM - COMPARTIR
40	INCODIM SAS
41	UNIÓN TEMPORAL POLIDEPORTIVAS BCA 2024

PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 618,982,071.00**	SALARIO MÍNIMO	**$ 1,300,000.00**	SMMLV	**476.14**

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

A continuación el Comité Asesor y Evaluador informa el resultado de la verificación de los Requisitos Habilitantes:

Una vez revisada las propuestas y verificada la capacidad técnica, financiera y organizacional mínima para participar en el presente proceso, se verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes solicitados en el pliego de condiciones, dando como resultado la siguiente recomendación:

CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES			
PROPUESTA No.	**15**	**PROPONENTE**	**SINCOMAQ S.A.S**
EXPERIENCIA			HABILITADO
ESTADO DEL PROPONENTE			**HABILITADO**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido los requisitos habilitantes con los siguientes criterios de evaluación y puntajes:

FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN					PUNTAJE MÁXIMO
OFERTA ECONÓMICA					59.5
FACTOR DE CALIDAD					10
(i) implementación del programa de gerencia de proyectos				*4*	
(ii) disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra				*3*	
(iii) presentación de un plan de calidad;				*3*	
FACTORES DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO					9
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL					20
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD					1
EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES					0.25
MIPYME					0.25
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO					**100**

17.1 OFERTA ECONÓMICA

Para mayor claridad, y siendo esta la regla prevalente de acuerdo con lo indicado, la TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el día hábil siguiente del día en que efectivamente se realice la apertura del segundo sobre. Esto es, la que la Superintendencia Financiera publique en horas de la tarde el día de la apertura del segundo sobre.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR OFERTA-CORREGIDA	METODO SELECCIONADO	PUNTAJE
15	SINCOMAQ S.A.S	**$ 618,238,097.65**	MENOR VALOR	**59.50**
OBSERVACIÓN				

17.2 FACTOR DE CALIDAD

17.2.1 IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

REQUISITO			
La Entidad asignará 4 puntos al Proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A – Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.			
No.	**PROPONENTE**	**INFORMACION APORTADA**	**PUNTAJE**
15	SINCOMAQ S.A.S	ALLEGA FORMATO 7A ACORDE AL REQUISITO	**4.00**
OBSERVACIÓN			

17.2.2 DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES FUNCIONALES DE LA MAQUINARIA DE OBRA

REQUISITO			
La entidad asignará 3 puntos al Proponente que se comprometa a utilizar maquinaria con una edad menor a veinte (20) años mediante la suscripción del Formato 7B - Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra. En caso de que la maquinaria haya sido repotenciada, los veinte (20) años cuentan desde la fecha de repotenciación.			
No.	**PROPONENTE**	**INFORMACION APORTADA**	**PUNTAJE**
15	SINCOMAQ S.A.S	ALLEGA FORMATO 7B ACORDE AL REQUISITO	**3.00**
OBSERVACIÓN			

17.2.3 PRESENTACIÓN DE UN PLAN DE CALIDAD

REQUISITO			
La Entidad asignará 3 puntos al Proponente que se comprometa a presentar un Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme con los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 mediante la suscripción del Formato 7C - Plan de calidad.			
No.	**PROPONENTE**	**INFORMACION APORTADA**	**PUNTAJE**
15	SINCOMAQ S.A.S	ALLEGA FORMATO 7C ACORDE AL REQUISITO	**3.00**
OBSERVACIÓN			

17.3 FACTORES DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO

17.2.1 SIEMBRA DE ESPECÍMENES ARBÓREOS NATIVOS DE LA ZONA

Inderba

REQUISITO			
El Proponente que se comprometa, a través del diligenciamiento del Formato 12, a realizar la siembra de especímenes arbóreos nativos de la zona al interior del predio o en la zona de influencia en el cual se encuentra la edificación objeto del Proceso de Contratación será acreedor de nueve (9) puntos			
No.	**PROPONENTE**	**INFORMACION APORTADA**	**PUNTAJE**
15	SINCOMAQ S.A.S	ALLEGA FORMATO 12 ACORDE AL REQUISITO	**9.00**
OBSERVACIÓN			

17.4 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
15	SINCOMAQ S.A.S	ALLEGA FORMATO 9A ACORDE AL REQUISITO	**20.00**
OBSERVACIÓN			

17.5 VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
15	SINCOMAQ S.A.S	PRESENTA FORMATO 8 Y CERTIFICADO DEL MINISTERIO DEL TRABAJO VIGENTE	**1.00**
OBSERVACIÓN			

17.6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

REQUISITO			
La Entidad asignará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.			
No.	**PROPONENTE**	**INFORMACION APORTADA**	**PUNTAJE**
15	SINCOMAQ S.A.S	PRESENTA FORMATO 13 CON LOS RESPECTIVOS SOPROTES	**0.25**
OBSERVACIÓN			

17.7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA

REQUISITO			
La Entidad asignará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.			
No.	**PROPONENTE**	**INFORMACION APORTADA**	**PUNTAJE**
15	SINCOMAQ S.A.S	ACREDITA COMO MEDIANA EMPRESA.	**0.25**
OBSERVACIÓN			

18 CONCLUSIONES DEL INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

CUADRO RESUMEN DE EVALUACIÓN DE PROPUESTA HABILITADAS			
ÍTEM		**PUNTAJE**	**ORDEN DE ELEGIBILIDAD**
15	**PROPONENTE: SINCOMAQ S.A.S**		
OFERTA ECONÓMICA		59.50	1
FACTOR DE CALIDAD		10.00	
FACTORES DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO		9.00	
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL		20.00	
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD		1.00	
EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES		0.25	
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA		0.25	
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO		**100.00**	

Para constancia se firma en Barrancabermeja, el veintinueve (29) de abril de 2025

original firmado
WILLIAM COBOS MESA
Comité de Evaluación Técnico