

1. ESTUDIO DE COSTOS

“FORTALECIMIENTO EN LA ATENCIÓN Y PROTECCIÓN INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES BENEFICIARIOS EN LOS CENTROS DE BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR, EN MARCO DEL PROYECTO ASISTENCIA INTEGRAL A LAS PERSONAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA”

La SECRETARIA DE LAS MUJERES Y LA INCLUSIÓN SOCIAL ha solicitado a través de su correo electrónico, vía telefónica y correspondencia, diferentes cotizaciones dependiendo los bienes y servicios que están inmersos en el proyecto cuyo objeto “ASISTENCIA INTEGRAL A LAS PERSONAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA”, así como también ha validado listados de precios publicados por organismos como el DANE y herramientas como Colombia compra Eficiente.

1.1 ANÁLISIS DE LA OFERTA DEL MERCADO

En la actualidad se encuentran Empresas legalmente constituidas y personas naturales con sus permisos pertinentes que ofrecen los servicios que demandan la secretaria de Adulto Mayor, Juventud e Inclusión Social para este proyecto.

Una vez identificados posibles cotizantes a nivel local, se procedió a realizar el sondeo de mercado para establecer los precios para las actividades y servicios requeridos; hacer los análisis comparativos de precios. Se insiste que el sondeo de mercado se enmarca dentro de las condiciones que rodean la contratación a efectuarse en el presente proceso y los proveedores han considerado dentro de sus cotizaciones todos los costos inherentes al trabajo en las condiciones establecidas tal como se detallan a continuación

Se realizó una primera intención de cotización mediante oficios, para los gastos generales, servicio de alimentación, obteniendo una respuesta positiva, por parte de los proveedores, quienes procedieron a entregar cotizaciones de los elementos disponibles para la oferta, las cuales tienen las características requeridas en la normatividad vigente donde se identifica claramente la descripción del elemento ofertado, el precio unitario y precio total.

Se realizaron tres cotizaciones por cada elemento requerido por los siguientes proveedores los cuales entregaron de forma física la cotización de los bienes y servicios ofertados.

PERSONA NATURAL O JURÍDICA COTIZANTE	DIRECCIÓN	CIUDAD	PRESENTÓ COTIZACIÓN
ASOCIACION PINTANDO DE COLORES MI VEJEZ	Calle 51 número 5-97 sector comercial	Barrancabermeja	SI
FUNDACION MANOS AMIGAS	Calle 58 número 41-24 barrio Versalles	Barrancabermeja	SI
ASOCIACION CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR LA MILAGROSA DE LOS BARRIOS NORORIENTALES DE BARRANCABERMEJA	Calle 54 numero 36e-55 barrio 1 de mayo	Barrancabermeja	SI

1.2 ANALISIS DE PRECIOS

Para estimar el valor del mercado y obtener un precio ajustado a las condiciones del mercado se procedió con la siguiente metodología: Primero, se solicitan cotizaciones de los servicios requeridos a personas reconocidas como Proveedores, y/o consulta de base de datos especializadas, y/o análisis de consumos y precios históricos y/o precios pactados por otras entidades oficiales para los mismos bienes o servicios, estableciendo la descripción del servicio a contratar.

Una vez realizada la consulta, se procede a realizar el análisis de precios en el mercado, el cual se obtiene comparando los valores obtenidos por las diferentes fuentes de información mencionadas anteriormente. Por último, y de acuerdo a la circular N° 001 del 22 de febrero de 2021 emitida por el Alcalde Distrital, que con base en la guía G-ESS-02 de Colombia Compra Eficiente se procede al cálculo de los valores teniendo en cuenta el Promedio o Media Aritmética, que se calcula sumando todos los valores y dividiendo el resultado por el número total de observaciones, aclarando que todos cumplen con las especificaciones requeridas, de allí que su análisis se soporta en los precios globales adjuntos, citados en el estudio de mercado, en el cual están incluidos todos los costos directos e indirectos que ocasionen la ejecución del contrato.

La consulta de los precios de mercado se encuentra soportada en las respectivas cotizaciones aportadas por las empresas del sector de la región, dentro del proyecto certificado en Banco de Proyectos, por la secretaria de Planeación Distrital así: proyecto **ASISTENCIA INTEGRAL A LAS PERSONAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**”, registrado con el BPPID No. 20240680810072 y No BPIN 2024680810061, el cual se encuentra enmarcado dentro del Plan de Desarrollo Municipal “PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA 2024-2027”– Línea Estratégica: 3. INCLUSIÓN, IGUALDAD Y EQUIDAD. en el Sector: INCLUSION SOCIAL Y RECONCILIACION – Programa Distrital: 08. ATENCION INTEGRAL PARA DE POBLACION EN SITUACION PERMANENTE DE DESPROTECCION SOCIAL Y/O FAMILIAR.

2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

La secretaria de las Mujeres y la Inclusión Social ha recibido diferentes cotizaciones para el desarrollo del convenio u/o contrato cuyo objeto **“FORTALECIMIENTO EN LA ATENCIÓN Y PROTECCIÓN INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES BENEFICIARIOS EN LOS CENTROS DE BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR, EN MARCO DEL PROYECTO ASISTENCIA INTEGRAL A LAS PERSONAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA”** del proyecto ASISTENCIA INTEGRAL A LAS PERSONAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.” Teniendo lo anterior, se procedió a realizar un sondeo del mercado con las necesidades reportadas de la siguiente manera.

2.1 ESTUDIO DE LA DEMANDA

2.1.1 ANÁLISIS DE LA OFERTA DEL MERCADO

El Municipio de Barrancabermeja, ha realizado este proceso anteriormente, de acuerdo a las necesidades que se han requerido en cada momento.

AÑO	ENTIDAD	OBJETO	PLAZO DE EJECUCION	VALOR	MODALIDA DE SELECCION
2024	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 1936-24. APOYAR Y COMPLEMENTAR LA ATENCION INTEGRAL DE LOS ADULTOS MAYORES BENEFICIARIOS EN LOS CENTROS DE BIENESTAR DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO APOYO Y ATENCIÓN A LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	201 días	\$ 888.598.890	Decreto 092, Régimen especial ley 489 de 1998
2023	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 4032-23. APOYAR Y COMPLEMENTAR LA PROTECCIÓN Y ATENCIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES BENEFICIARIOS EN LOS CENTROS DE BIENESTAR DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO APOYO Y ATENCIÓN A LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.	145 días	\$ 394.389.700,00	Decreto 092, Régimen especial ley 489 de 1998
2022	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 3259-22. Convenio de asociación para garantizar el servicio de alimentación a los adultos mayores beneficiarios en los centros vida rurales, urbano y centros de bienestar del adulto mayor en marco del proyecto apoyo y atención a las personas adultas mayores del distrito de Barrancabermeja	55 días	\$147.426.400	Decreto 092, Régimen especial ley 489 de 1998
2021	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 1526-21. Convenio de asociación para complementar la protección del adulto mayor beneficiarios en los centros de bienestar del adulto mayor dentro del marco del proyecto apoyo atención	120 días	\$141.420.000	Régimen especial ley 489 de 1998

		a las personas adultas mayores del distrito de Barrancabermeja.			
2020	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 401-20. Convenio de asociación complementar la protección del adulto mayor beneficiarios en los centros vida del adulto mayor dentro del marco del proyecto apoyo y atención al adulto mayor del municipio de Barrancabermeja.	45 días	\$ 65.488.368	Régimen especial ley 489 de 1998
2019	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 2525-19. Convenio de asociación para brindar asistencia integral a los adultos mayores pertenecientes a los centros vida dentro del marco del proyecto apoyo y atención al adulto mayor de municipio de Barrancabermeja	60 días.	\$173.118.000	Régimen especial ley 489 de 1998
2018	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 1217-18. Convenio de asociación para brindar protección y asistencia integral a los adultos mayores pertenecientes a los centros vida dentro del marco del proyecto apoyo y atención al adulto mayor del municipio de Barrancabermeja.	48 días.	\$ 148.552.480	Régimen especial ley 489 de 1998
2018	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 2788-18. Convenio de asociación brindar asistencia integral a los adultos mayores pertenecientes a los centros vida dentro del marco del proyecto apoyo y atención al adulto mayor de municipio de Barrancabermeja	42 días.	\$ 67.889.514	Régimen especial ley 489 de 1998
2017	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 1548-17. Convenio de asociación para brindar protección y asistencia integral a los adultos mayores pertenecientes a los centros vida dentro del marco del proyecto apoyo y atención al adulto mayor del municipio de Barrancabermeja – Santander centro oriente	125 días.	\$129.337.560	Régimen especial ley 489 de 1998
2016	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 0332-16 , convenio de asociación para desarrollar, coordinar y ejecutar programas de interés publica para los adulto mayores del municipio de Barrancabermeja, mediante el suministro de desayunos y almuerzos dentro del marco del programa municipal de alimentación para el adulto mayor adelantado por la secretaria de desarrollo económico y social	120 días.	\$ 101.534.400	Régimen especial ley 489 de 1998
2016	Alcaldía de Barrancabermeja	Convenio de asociación No. 0334-16 , convenio de asociación para desarrollar, coordinar y ejecutar programas de interés publica para los adultos mayores del municipio de Barrancabermeja, mediante el suministro de desayunos y almuerzos dentro del marco del programa municipal de alimentación para el adulto mayor adelantado por la secretaria de desarrollo económico y social	120 días.	\$ 101.534.400	Régimen especial ley 489 de 1998

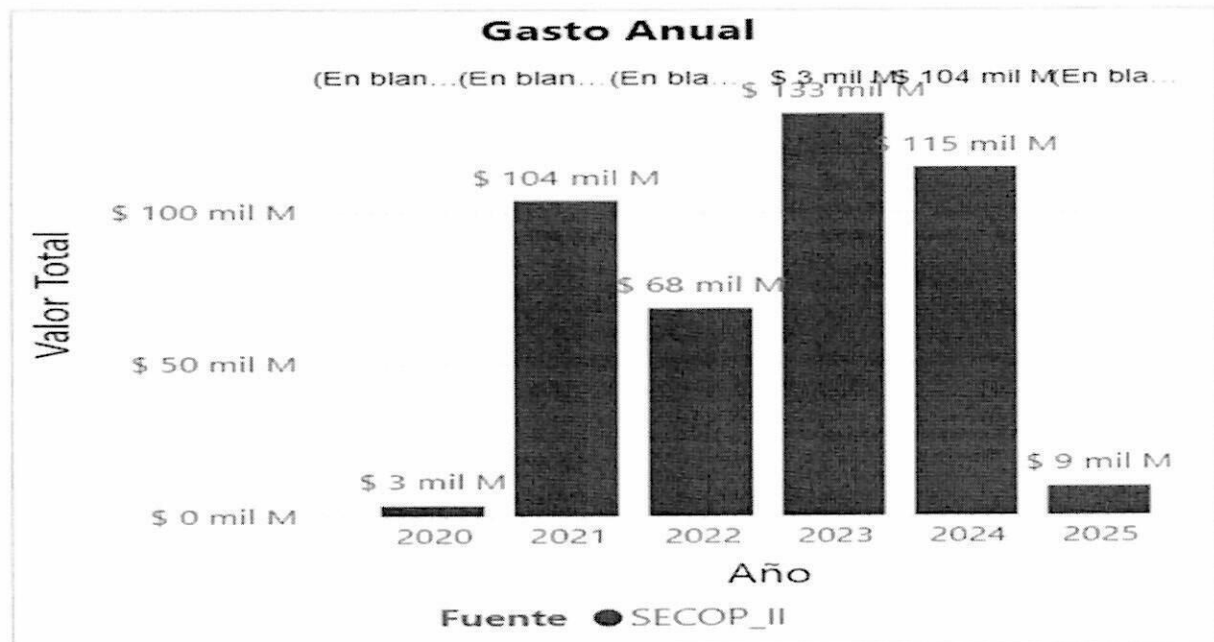
De acuerdo al clasificador de bienes y servicios, se identificó en el departamento de Santander un valor estimado por proveedores, número de contratos y valor por modalidad de contratación, arrojando la siguiente información y gráficas

Valor Contratación \$ 84 mil M	Número de Proveedores 189	Número de Contratos 372
---	--	--



La administración realiza un análisis del gasto de la entidad durante la vigencia 2024, de acuerdo al clasificador de bienes y servicios, y un valor estimado por proveedor, arrojando la siguiente información y graficas:

Año	2024			Total		
	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
9010 - Restaurantes y catering (servicios de comidas y bebidas)	106	\$ 84.079.510.788	73,20%	106	\$ 84.079.510.788	73,20%
9413 - Organizaciones, asociaciones y movimientos cívicos	105	\$ 15.341.167.544	13,36%	105	\$ 15.341.167.544	13,36%
9014 - Deportes comerciales	102	\$ 7.575.289.235	6,60%	102	\$ 7.575.289.235	6,60%
9410 - Organizaciones laborales	8	\$ 3.184.175.741	2,77%	8	\$ 3.184.175.741	2,77%
9015 - Servicios de entretenimiento	7	\$ 1.852.005.347	1,61%	7	\$ 1.852.005.347	1,61%
9412 - Clubes	8	\$ 1.432.494.099	1,25%	8	\$ 1.432.494.099	1,25%
9012 - Facilitación de viajes	7	\$ 939.147.651	0,82%	7	\$ 939.147.651	0,82%
9011 - Instalaciones hoteleras, alojamientos y centros de encuentros	6	\$ 376.494.680	0,33%	6	\$ 376.494.680	0,33%
9013 - Artes interpretativas	1	\$ 78.300.000	0,07%	1	\$ 78.300.000	0,07%
Total	350	\$ 114.858.585.085	100,00%	350	\$ 114.858.585.085	100,00%



NOMBRE DEL PROYECTO: APOYO AL PROGRAMA DE ATENCIÓN INTEGRAL A VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.

NUMERO BPPID 20240680810072

3. VALOR ESTIMADO

Después de revisadas las cotizaciones presentadas por los proveedores, se define a continuación los ítems con los valores que harán parte del presupuesto y su valor total, así:

DETALLE	UNIDAD	TIEMPO	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Servicios de atención residencial para personas mayores					
Servicio de Alimentación: Desayunos, Almuerzo, y cena a los adultos mayores que pertenecen a los Centros de Bienestar del distrito de Barrancabermeja. (Alimentación, personal, servicios y demás elementos que asegure la ingesta necesaria, a nivel protéico-calórico y de micronutrientes que garanticen buenas condiciones de salud para el adulto mayor, de acuerdo con la minuta patrón (1) y las especificaciones técnicas por ley.	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 22.342,00	\$ 874.689.300,00
Servicio de Alimentación (refrigerio), a los adultos mayores de los Centros de Bienestar en el distrito de Barrancabermeja. Alimentación, personal, servicios y demás elementos que sean necesarios para cumplir con la preparación, entrega y soporte de la ingesta adecuada a nivel proteico-calórico y de micronutrientes que garanticen buenas condiciones de salud para el adulto mayor, de acuerdo con la minuta patrón y las especificaciones técnicas por ley.	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 4.161,00	\$ 162.903.150,00
Servicio de Psicología y/o trabajador social prestado por un profesional del área de la psicología y/o trabajo social, para beneficiar a los adultos mayores de los diferentes centros de bienestar del distrito de Barrancabermeja.	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 1.309,00	\$ 51.247.350,00
Servicio de atención terapéutico y/o fisioterapéutico prestado por un fisioterapeuta o un terapeuta ocupacional o un gerontólogo, para beneficiar a los adultos mayores de los diferentes centros de bienestar del distrito de Barrancabermeja.	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 1.309,00	\$ 51.247.350,00
Profesional nutricionista el cual se encargará de vigilar y garantizar que la ingesta de los alimentos, suplan las cantidades necesarias para que cada adulto mayor cuente con buenas condiciones nutricionales y así cumplir con "Los lineamientos técnicos para la promoción de alimentación saludable en las personas adultas mayores de octubre de 2018"	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 1.260,00	\$ 49.329.000,00
Programa de actividades deportivas, culturales y de recreación, incluye materiales de trabajo e Instructor con conocimiento en deporte, cultura y recreación.	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 1.401,00	\$ 54.849.150,00
Alojamiento que reúna los requisitos mínimos de comodidad(2) y ambientes adecuados para el bienestar físico, mental y social del anciano con servicio de lavandería, de acuerdo con las normas arquitectónicas determinadas por el Ministerio de Salud los cuales deberán mantener debidamente aseados y ambientados constantemente.	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 12.092,00	\$ 473.401.800,00
Auxilios exequiales que cubra como mínimo, un salario mínimo mensual legal vigente, de acuerdo con las posibilidades económicas del ente territorial, dirigidos a los adultos mayores fallecidos de los centros vida y/o centros de bienestar	Beneficiarios /Días	135	290	\$ 764,00	\$ 29.910.600,00
Servicio profesional, atención primaria en salud, brindado por una enfermera o auxiliar de enfermería y/o cuidadora para beneficiar a los adultos mayores	Beneficiarios	135	290	\$ 5.044,00	\$ 197.472.600,00

de los diferentes centros de bienestar del distrito de Barrancabermeja.	/Días				
Persona encargada del mantenimiento y aseo de la infraestructura y equipamiento del albergue donde se alojarán los adultos mayores beneficiados.	Beneficiarios	135	290	\$ 1.892,00	\$ 74.071.800,00
	/Días				
				\$ 51.574,00	\$ 2.019.122.100,00

4. TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS.

De conformidad con el Art 4 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.1.2.1.1. Del decreto 1082 de 2015, se identifican los riesgos asociados al proceso de contratación; Para efectos de realizar el análisis del riesgo se tuvo en cuenta el Manual para la Identificación y cobertura del riesgo en el proceso de contratación adoptado por Colombia compra eficiente. En el Distrito de Barrancabermeja identifique para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en el Anexo 2.

NOTA: Se deja constancia por la sectorial que los precios establecidos no presentan sobrecostos y tampoco atienden a valores artificialmente bajos; de conformidad a las especificaciones técnicas acordadas.

	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó y elaboró	Andres Hernandez. Abog SMIS		Nov 10
Revisó y Aprobó	Dorainys Urrutia Garcia, tecnología SMIS		Nov 10
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma			