2024 10 25 96,546,597.00

10549160 - FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS

NOVENTA Y SIETEPESOS M/CTE

2024 10 25 96,546,597.00

10549160 - FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS

NOVENTA Y SIETEPESOS M/CTE

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 PBX: 5767630 FAX: 5718693
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 235384

25-oct.-2024 No. Cheque 164

Beneficiario: 10549160 FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

Descripción: Pago factura N° FACT 120 acta N°4 CTO 2024-3306-132 suscrito con FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO CI 98547 del 2023 CASO 190914 FAC 106665

No. Cuenta: 1712287429 BANCO COLPATRIA

Nombre Cuenta: CV 98547 DE 2023 ARCHIVO CENTRAL CUARTA

Concepto de Flujo: 135 - EJECUCION CONVENIOS

Detalle Facturas: 120.-

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100639	BANCO COLPATRIA	0020343	SNE		96,546,597.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020343	SNE	96,546,597.00	

Autoriza:	Elabora:	Aprueba:
DIANA CAROLINA VALLEJO MORA	MANUELA HERNANDEZ MONCADA	JUAN DAVID MESA BLANDON

Recibido:

C.C o NIT

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-

NIT 800.223.337 - 6

FACTURA DE PROVEEDOR

Programa: SPoFactu
Usuario jcalle
Fecha: 24/10/2024
Hora: 08:39:53a. m.

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. FACT.120. Fecha: 23/10/2024 **Estado**: Aplicada **Número: 106.665**

Proveedor CC 10549160 FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

Dirección: CR 19 A 88 37 AP 502 ED PARQUE DEL VIRREY

T.Operación **602** **FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA**

Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES

Telefono:

Moneda:. PESO COLOMBIANO

Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

Descripcción:. PAGO FACTURA 120 ACTA 4 CTO 2024 3306 132 SUSCRITO CON FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

Caso:. 190,914

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010032	Consultoria Persona Nat/Jur 19%	UNIDAD	1	92,239,033.00	0.00	92,239,033.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

CUENTA		BASE	PORC	DEBITO	CREDITO	CENTRO	AREA
24362703	RETEICA ACTIVIDAD DE SERVICIOS	92.239.033,00	0.18%	0.00	166,030.00	0020343	SNE
24362507	RETENCION DE IVA REGIMEN COMUN 2.8%	92.239.033,00	2.85%	0.00	2,628,812.00	0020343	SNE
24079008	RECAUDO ESTAMPILLA U DE A	92.239.033,00	1.00%	0.00	922,390.00	0020343	SNE
29020101	EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	109,764,449.00	0.00	0020343	SNE
24360301	HONORARIOS	92.239.033,00	6.00%	0.00	5,534,342.00	0020343	SNE
24079017	TASA PRO-DEPORTE	92.239.033,00	1.30%	0.00	1,199,107.00	0020343	SNE
24079046	ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR MEDELLIN	92.239.033,00	2.00%	0.00	1,844,781.00	0020343	SNE
24079047	ESTAMPILLA PRO-INNOVACION DE	92.239.033,00	1.00%	0.00	922,390.00	0020343	SNE
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	96,546,597.00	0020343	SNE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

RUBRO		CP	VALOR	AREA	CENTRO DE COSTOS	
23SNE0020343010348-235	CV 98547 DE 2023 ARCHIVO CENTRAL CUARTA BRIGADA -EJECUCION -FONSET	132	109,764,449.00	SNE	0020343	CV 98547 DE 2023 ARCHIVO CENTRAL CUARTA BRIGADA

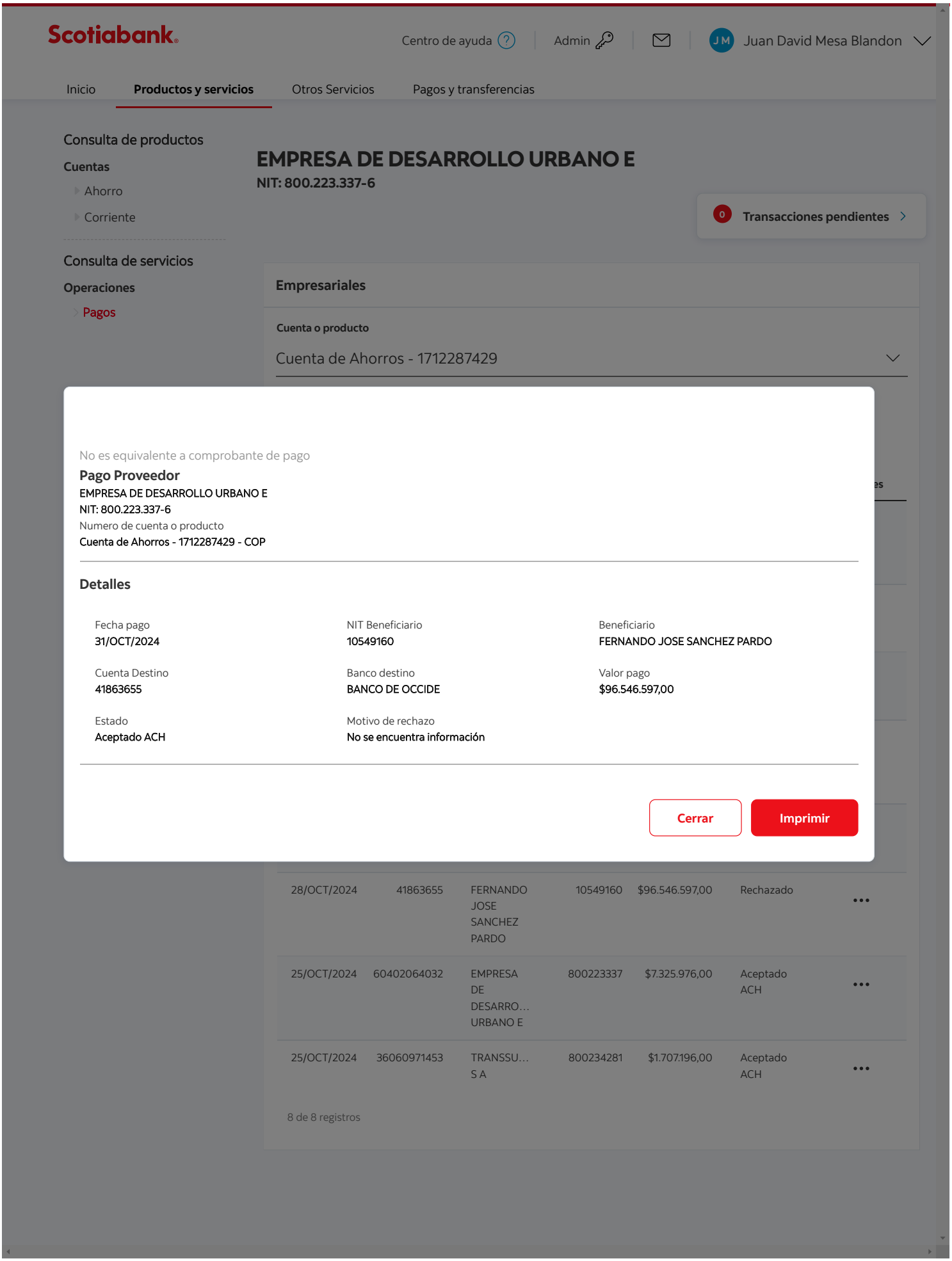
TIPO OPERACION

3306 ORDEN DE COMPRA

Elaboró: santiago.marul SANTIAGO MARULANDA ESCOBAR

Aplicó: jcalle JORGE MARIO CALLE AGUDELO

Autorizó:


Scotiabank
Centro de ayuda
Admin
JM
Juan David Mesa Blandon
Inicio
Productos y servicios
Otros Servicios
Pagos y transferencias
Consulta de productos
Cuentas
Ahorro
Corriente
Consulta de servicios
Operaciones
Pagos
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO E
NIT: 800.223.337-6
0
Transacciones pendientes
Empresariales
Cuenta o producto
Cuenta de Ahorros - 1712287429
No es equivalente a comprobante de pago
Pago Proveedor
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO E
NIT: 800.223.337-6
Numero de cuenta o producto
Cuenta de Ahorros - 1712287429 - COP
Detalles
Fecha pago
31/OCT/2024
NIT Beneficiario
10549160
Beneficiario
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
Cuenta Destino
41863655
Banco destino
BANCO DE OCCIDE
Valor pago
$96.546.597,00
Estado
Aceptado ACH
Motivo de rechazo
No se encuentra información
Cerrar
Imprimir
28/OCT/2024 41863655 FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO 10549160 $96.546.597,00 Rechazado
25/OCT/2024 60402064032 EMPRESA DE DESARRO... URBANO E 800223337 $7.325.976,00 Aceptado ACH
25/OCT/2024 36060971453 TRANSSU... S A 800234281 $1.707.196,00 Aceptado ACH
8 de 8 registros

Privacidad
Contáctenos
Legal
Accesibilidad
Seguridad

Último inicio de sesión: 05/11/2024 - 04:41 PM, desde la IP 200.24.59.47 © Scotiabank All Rights Reserved.

Scotiabank COLPATRIA

No es equivalente a comprobante de pago

Pago Proveedor

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO E
NIT: 800.223.337-6

Numero de cuenta o producto
Cuenta de Ahorros - 1712287429 - COP

Detalles

Fecha pago 31/OCT/2024	NIT Beneficiario 10549160	Beneficiario FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
Cuenta Destino 41863655	Banco destino BANCO DE OCCIDE	Valor pago $96.546.597,00
Estado Aceptado ACH	Motivo de rechazo No se encuentra información	

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
NIT: 10549160-4
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Natural
Cr 19A 88 37 Apto 502, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia, CP 286
Tel. 3146803344
Email. sanchezp70@gmail.com
NO SOY RÉGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACIÓN
NO SOY GRAN CONTRIBUYENTE NI AUTORRETENEDOR
ACTIVIDAD ECONÓMICA 7110 TARIFA 9.66 X 1.000
Autorización factura electr??nica de venta No. 18764079451015 válida desde 2024-09-13 hasta 2025-03-13 rango desde FACT116 hasta FACT200.

EDU 20242012325
16-10-2024

FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO
INGENIERO CIVIL

Cliente: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU-
NIT : 800223337-6
Dirección: CR 49 44 94, Medell??n, Antioquia, Colombia
Teléfono: 5767630
Email: facturae@edu.gov.co

Tipo de negociación: Crédito
Medio de Pago: Crédito ACH
Fecha de Pago: 05/11/2024
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : FACT120
MONEDA: COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN: 12:41:04
FECHA FIRMADO: 15/10/2024 17:41:07

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
15	10	2024	05	11	2024

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	45450000 -6	CONTRATO DE INTERVENTORÍA Acta 3, CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.OC 132 DE 2024 OBJETO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. PERIODO DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024.	WSD	1,00	$92.239.033,00	IVA	19%	$17,525,416.27	0,00	$92.239.033,00

Notas:

SON: (ciento nueve millones setecientos sesenta y cuatro mil cuatrocientos cuarenta y nueve pesos veintisiete centavos)
CUFE: 25b1535dff123d67974bb6faea6d2541b050e9066de275ce1e05f54c169508987d306c3fc28e1bfb9bc04317edcec227

Subtotal:	$92.239.033,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$17.525.416,27
Total:	$109.764.449,27

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$92.239.033,00	19,00%	$17.525.416,27

Monica Marcela Velez Hernandez
Firmado digitalmente por Monica Marcela Velez Hernandez
Fecha: 2024.10.16 16:52:49 -05'00'

Firma Digital: R3dT/K5NLHqFYcokab672Tz25JwKnhN0C1Xujn5VmlAuNjAl8rwLwshRpaJbrm6a
lOSj1GbDsE2w0rSqUSjglrDsDaUpYx9vTD3qd4/QCSH9L9kqW3
797JJxC112phiF BPWYX9nrIJNAY58laZGqd40+aNhhIF+cLioiMNGjvZt/K2vewbuGIzVpE7sOxG7A QmZx+/1TjgqqRIC/l1WEAZntupOrJdII9u9
GBipj40bJqDCQYismpzAWBaBh0Nkk WqW5+liZyXtjshZoTT6yLKc0HvnV0L8f1OytjW0Q3Z7PveTtd53yiKjY2nsMUi3+ mdAx6eSDkmgcG4YOo/L8
oA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

edu® Empresa de Desarrollo Urbano	**CERTIFICACION DE FACTURACION ELECTRONICA**		
Código:	Versión:	Fecha:	Página 1

CONTRATISTA: FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO

CONTRATO	TIPO DE CONTRATO	NUMERO	AÑO
	INTERVENTORIA	OC 132	2024

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO -SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PERÍODO DESDE: 1 de septiembre de 2024 HASTA: 30 de septiembre de 2024

VALOR FACTURA $ 109.764.449,27

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato, por tal motivo se autoriza la generacion de la factura electronica

Para constancia se expide el presente certificado el martes, 15 de octubre de 2024

CLAUDIA ANDREA BORREGO GARCIA	Claudia Andrea Borrego Garcia — Firmado digitalmente por Claudia Andrea Borrego Garcia Fecha: 2024.10.16 16:12:14 -05'00'
SUPERVISORA	**SUPERVISORA: FIRMA**
JORGE ANDRES OSORIO AGUILAR	
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**APOYO A LA SUPERVISIÓN: FIRMA**

edu Empresa de Desarrollo Urbano	**CERTIFICACION DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS**		
Código: FA10-18	Versión: 2	Fecha: 1-03-18	Página 1 de 1

CONTRATISTA: FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO

No DEL CONTRATO: OC 132 DE 2024

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO -SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PERÍODO DESDE: 1 de septiembre de 2024 HASTA: 30 de septiembre de 2024

EN DESARROLLO DEL CONVENIO No: 98547 de 2023

VALOR PAGO: $ 109.764.449,27

El suscrito interventor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato.

Certifico que he recibido el correspondiente informe Parcial

De conformidad con el articulo 50 de la ley 789 de 2002, el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones

En consecuencia, se autoriza la cancelación de la presente cuenta.

Disponibilidad	Compromiso	Nro. Factura/Cta. Cobro	Valor
432	3306-132 de mayo de 2024	4	$ 109.764.449,27

Para constancia se expide el presente certificado el martes, 15 de octubre de 2024

Claudia Andrea Borrego Garcia

Firmado digitalmente por Claudia Andrea Borrego Garcia
Fecha: 2024.10.16 16:12:47 -05'00'

CLAUDIA ANDREA BORREGO GARCIA
SUPERVISORA

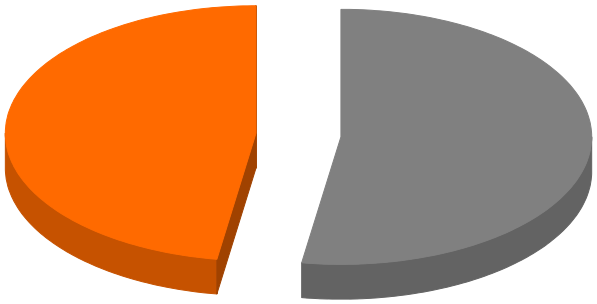
JORGE ANDRES OSORIO AGUILAR
APOYO A SUPERVISION

Nota: En los casos que se requiera el supervisor del contrato tiene la potestad de definir la firma o visto bueno de los apoyos necesarios (apoyo a la supervisión o administrativo del convenio…).

edu Empresa de Desarrollo Urbano	**CERTIFICACION DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS**		
Código: FA10-18	Versión: 2	Fecha: 1-03-18	Página 1 de 1

RUBRO PRESUPUESTAL	PROYECTO	FONDO	DP	CP	VALOR
23SNE0020343010348-2350208	CV 98547 DE 2023 ARCHIVO CENTRAL CUARTA BRIGADA - EJECUCION - FONSET		432 del 15/03/2024	3306 – 132 del 15 de mayo de 2024	$ 109.764.449,27

Ejecución Contrato



Porcentaje Ejecutado del Contrato

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-
HOJA DE VIDA ORDEN DE COMPRA POR CONVENIO

Estado	Activo	Fecha	15-may.-2024	Pazo Inicial	196 Dias
Numero	132	Fecha Inicio	27-may.-2024	Fecha Final	08-dic.-2024
Tipo	CONSULTORIA				
Proveedor	10549160 FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO				
Objeto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN .				

Valor Inicial	700.000.001
Valor Adiciones	0
Valor Total Liberado	0
Valor Cambio Imputacion	0
Valor Total	700.000.001
Valor Total Pagado	331.521.015
Saldo Total	368.478.986

Porcentaje Adicionado 0 %

Adiciones en Tiempo

Ad. Numero	Fecha

Detalle Hoja De Vida
ORDEN DE COMPRA No 132
Proveedor
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

Página: 1
Programa: SCtContr
Usuario: darizmendi
Fecha Imp.: 2024/10/11
Hora: 09:21:29a. m.

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3306	**Orden de Compra Inicial**									
3306	132	15-may.-2024	CV 98547 D	0020343	01	700,000,001	331,521,015	0	368,478,986.00	47%
			Total Orden de Compra Inicial			**700.000.001**	**331.521.015**	**0**	**368.478.986**	**47%**

Detalle Hoja De Vida
ORDEN DE COMPRA No 132
Proveedor
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec

Los siguientes compromisos estan asociados al contrato y se encuentra en estado BLOQUEADO

Tipo Operacion	Numero	Fecha

Banco de Occidente

NIT 890.300.279-4

CERTIFICADO PARA A QUIEN INTERESE.

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que **FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO** identificado con C.C. número **10.549.160** es cuentahabiente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día **21 de julio de 2005** con la Cuenta de Ahorros **041863655** la cual se encuentra activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de: **FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **30 de julio de 2024**

Julio Cesar Ortiz
GERENTE MEDIOS DE PAGOS

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Código: FM-71	Versión: 00	Fecha:18-10-2018	Página 1 de 1

ACTA DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	**OC 132 DE 2024**		**ACTA 4**
CONTRATISTA:	**FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO**		
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN**		
VALOR CONTRATO:	$ 700.000.001	**VALOR ADICION N°:**	**PERIODO DE EJECUCIÓN** / **1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
COORDINADOR EDU	JUAN DAVID OCHOA		**FECHA:** / **11/10/2024**

	CANTIDADES CONTRACTUALES						ACTA DE PAGO Nº 1 (JUNIO 2024)		ACTA DE PAGO Nº 2 (JULIO 2024)		PRESENTE ACTA ACTA DE PAGO Nº 3 (AGOSTO 2024)		PRESENTE ACTA ACTA DE PAGO Nº 4 (SEPTIEMBRE 2024)		ACUMULADO		SALDO	
ÍTEM	**ACTIVIDAD**	**UNID.**	**VR. UNIT.**	**VR. UNIT.**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**																	
1	**Personal Profesional :**																	
1.1	**Director**																	
1.1.1	Director	$ 1,00	$ 6.830.266	$ 1,00	6,50	$ 44.396.729,00	1,13	$ 7.718.201,00	1,00	$ 6.830.266,00	1,00	$ 6.830.266,00	1,00	$ 6.830.266,00	4,13	$ 28.208.999,00	2,37	$ 16.187.730,00
1.2	**Residentes:**																	
1.2.1	Residente de interventoria	$ 1,00	$ 5.691.888	$ 1,00	6,00	$ 34.151.331,00	1,13	$ 6.431.833,00	1,00	$ 5.691.888,00	1,00	$ 5.691.888,00	0,60	$ 3.415.133,00	3,73	$ 21.230.742,00	2,27	$ 12.920.589,00
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 1,00	6,00	$ 29.955.596,00	1,10	$ 5.491.859,00	1,00	$ 4.992.599,00	1,00	$ 4.992.599,00	1,00	$ 4.992.599,00	4,10	$ 20.469.656,00	1,90	$ 9.485.940,00
1.2.3	Profesional del área ambiental	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 1,00	6,00	$ 29.955.596,00	1,13	$ 5.641.637,00	1,00	$ 4.992.599,00	1,00	$ 4.992.599,00	1,00	$ 4.992.599,00	4,13	$ 20.619.434,00	1,87	$ 9.336.162,00
1.2.4	Profesional del área social	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 0,20	6,00	$ 5.991.119,00	1,13	$ 1.128.327,00	1,00	$ 998.520,00	1,00	$ 998.520,00	1,00	$ 998.520,00	4,13	$ 4.123.887,00	1,87	$ 1.867.232,00
1.2.5	Profesional BIM	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 0,80	6,00	$ 23.964.477,00	0,33	$ 1.318.046,00	1,00	$ 3.994.079,00	1,00	$ 3.994.079,00	1,00	$ 3.994.079,00	3,33	$ 13.300.283,00	2,67	$ 10.664.194,00
1.2.6	Ingeniero mecánico de interventoría	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 0,50	6,00	$ 14.977.798,00	0,40	$ 998.520,00	1,00	$ 2.496.300,00	1,00	$ 2.496.300,00	1,00	$ 2.496.300,00	3,40	$ 8.487.420,00	2,60	$ 6.490.378,00
1.2.7	Ingeniero sanitario de interventoría	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 0,50	6,00	$ 14.977.798,00	1,03	$ 2.571.188,00	1,00	$ 2.496.300,00	1,00	$ 2.496.300,00	1,00	$ 2.496.300,00	4,03	$ 10.060.088,00	1,97	$ 4.917.710,00
1.2.8	Ingeniero eléctrico o electricista	$ 1,00	$ 4.992.599	$ 0,50	6,00	$ 14.977.798,00	1,13	$ 2.820.818,00	1,00	$ 2.496.300,00	1,00	$ 2.496.300,00	1,00	$ 2.496.300,00	4,13	$ 10.309.718,00	1,87	$ 4.668.080,00
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 213.348.242,00**		**$ 34.120.429,00**		**$ 34.988.851,00**		**$ 34.988.851,00**		**$ 32.712.096,00**		**$ 136.810.227,00**		**$ 76.538.015,00**
	Factor Multiplicador					**$ 2,13**		**$ 2,13**		**$ 2,13**		**$ 2,13**		**$ 2,13**		**$ 2,13**		**$ 2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 454.431.755,00**		**$ 72.676.514,00**		**$ 74.526.253,00**		**$ 74.526.253,00**		**$ 69.676.764,00**		**$ 291.405.784,00**		**$ 163.025.971,00**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**																	
	DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	CANT	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**	**CANT**	**VALOR PARCIAL ($)**		**VALOR PARCIAL ($)**		**VALOR PARCIAL ($)**		**VALOR PARCIAL ($)**	**CANT**	**VALOR PARCIAL ($)**	**CANT**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	$ 1,00	$ 895.000,00	6,00	$ 5.370.000,00	$ 1,13	$ 1.011.350,00	1,00	$ 895.000,00	1,00	$ 895.000,00	1,00	$ 895.000,00	4,13	$ 3.696.350,00	1,87	$ 1.673.650,00
2	Equipo de oficina (Impresoras-computadores)tiempo ejecución y legalización	mes	$ 2,00	$ 638.500,00	6,00	$ 7.662.000,00	$ 2,26	$ 1.443.010,00	2,00	$ 1.277.000,00	2,00	$ 1.277.000,00	2,00	$ 1.277.000,00	8,26	$ 5.274.010,00	3,74	$ 2.387.990,00
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	$ 1,00	$ 319.200,00	6,00	$ 1.915.200,00	$ 1,13	$ 360.696,00	1,00	$ 319.200,00	1,00	$ 319.200,00	1,00	$ 319.200,00	4,13	$ 1.318.296,00	1,87	$ 596.904,00
4	Supervisión técnica independiente para la construcción del edificio para el archivo central de la cuarta brigada, justicia penal militar y centro de familia militar del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín, incluye FASE I: Concretos (fundaciones, losas entre piso, columnas/ vigas aéreas/ escalas, muros de contención, pisos en concreto vaciado). FASE II: Elementos estructurales y no estructurales, sistemas y equipos para extinción de fuego. En todo caso la supervisión técnica independiente se deberá realizar de acuerdo con las especificaciones técnicas y condiciones relacionadas en la ficha técnica.	Global	$ 1,00	$ 111.505.940,00	1,00	$ 111.505.940,00		$ -	0,26	$ 28.991.544,40	0,18	$ 20.071.069,00	0,18	$ 20.071.069,00	0,62	$ 69.133.682,40	0,38	$ 42.372.258,00
5	Ensayos de Laboratorio	Global	$ 1,00	$ 7.350.400,00	1,00	$ 7.350.400,00		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 7.350.400,00
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 133.803.540,00**		**$ 2.815.056,00**		**$ 31.482.744,40**		**$ 22.562.269,00**		**$ 22.562.269,00**		**$ 79.422.338,00**		**$ 54.381.202,00**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B) - ADICION 01					**$ 588.235.295,00**		**$ 75.491.570,00**		**$ 106.008.997,00**		**$ 97.088.522,00**		**$ 92.239.033,00**		**$ 370.828.122,00**		**$ 217.407.173,00**

	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)					**$ 588.235.295,00**		**$ 75.491.570,00**		**$ 106.008.997,00**		**$ 97.088.522,00**		**$ 92.239.033,00**		**$ 370.828.122,00**		**$ 217.407.173,00**
				IVA	**0,19**	**$ 111.764.706,00**		**$ 14.343.398,30**		**$ 20.141.709,43**		**$ 18.446.819,18**		**$ 17.525.416,27**		**$ 70.457.343,18**		**$ 41.307.362,82**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 700.000.001,00**		**$ 89.834.968,30**		**$ 126.150.706,43**		**$ 115.535.341,18**		**$ 109.764.449,27**		**$ 441.285.465,18**		**$ 258.714.535,82**

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
Representante Legal

Claudia Andrea Borrego Garcia
Firmado digitalmente por Claudia Andrea Borrego Garcia
Fecha: 2024.10.16 16:13:17 -05'00'

CLAUDIA ANDREA BORREGO GARCIA
Supervisora
EDU

JORGE ANDRES OSORIO AGUILAR
Apoyo a la supervisión
EDU

Bogotá, 7 de Octubre de 2024

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU
Medellín

REF: **"CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A EMPLEADOS AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DEL TODO EL PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO"**

Yo **FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO**, identificado con cedula de ciudadanía No 10.549.160 expedida en Popayán, actuando en mi propio nombre, para dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, para sociedades, y como complemento a la certificación a los Estados Financieros Expedida por nuestro contador, certifico bajo gravedad de juramento:

Que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistemas de seguridad social integral (Salud, Pensiones, riesgos laborales y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello hubo lugar, de la totalidad de nuestros empleados, durante los últimos seis (6) meses. Así mismo, certifica que está al día en el pago de obligaciones, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución del proyecto, incluido el personal independiente que preste sus servicios para la ejecución del mismo.

Atentamente,

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10.549.160
Como persona natural
Representante legal

Carrera 19A No. 88 - 37 Apto. 502 Parque del Virrey
Teléfono: 314-6803344 Bogotá, D.C.
sanchezp70@gmail.com

Calle 18 B Norte No. 17 – 11 Campamento
Teléfono: 8366720
Popayán - Cauca

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **10.549.160**
SANCHEZ PARDO

APELLIDOS
FERNANDO JOSE

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-MAY-1966**
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.77 ESTATURA | **A+** G.S. RH | **M** SEXO

30-OCT-1984 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1100100-00224309-M-0010549160-20100311 0021586091A 1 7760622026

Bogotá, 7 de Octubre de 2024

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU
Medellin

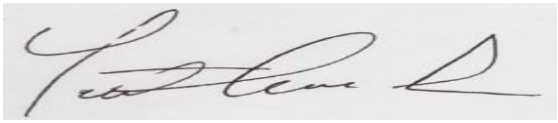
REF: **"CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A EMPLEADOS AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DEL TODO EL PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO"**

Yo **FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO**, identificado con cedula de ciudadanía No 10.549.160 expedida en Popayán, actuando en mi propio nombre y **YANET CARDENAS SAIDIZA**, identificada con cedula de ciudadanía No 52.007.526 expedida en Bogotá, actuando como Contador de Fernando José Sánchez Pardo para dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, para sociedades, y como complemento a la certificación a los Estados Financieros Expedida por nuestro contador, certifico bajo gravedad de juramento:

Que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistemas de seguridad social integral (Salud, Pensiones, riesgos profesionales y aportes a aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de aprendizaje, cuando a ello hubo lugar, de la totalidad de nuestros empleados, durante los últimos seis (6) meses. Así mismo, certifica que está al día en el pago de obligaciones, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución del proyecto, incluido el personal independiente que preste sus servicios para la ejecución del mismo.

Atentamente,

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10.549.160
Como persona natural
Representante legal



YANET CÁRDENAS SAIDIZA
Contador
TP. 49145-T
C.C. 52.007.526 Bogotá

Bogotá, 6 de Septiembre de 2024

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU
Medellin

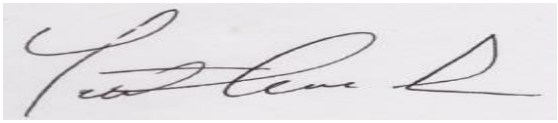
REF: **"CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A EMPLEADOS AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DEL TODO EL PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO"**

Yo **FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO**, identificado con cedula de ciudadanía No 10.549.160 expedida en Popayán, actuando en mi propio nombre y **YANET CARDENAS SAIDIZA**, identificada con cedula de ciudadanía No 52.007.526 expedida en Bogotá, actuando como Contador de Fernando José Sánchez Pardo para dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, para sociedades, y como complemento a la certificación a los Estados Financieros Expedida por nuestro contador, certifico bajo gravedad de juramento:

Que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistemas de seguridad social integral (Salud, Pensiones, riesgos profesionales y aportes a aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de aprendizaje, cuando a ello hubo lugar, de la totalidad de nuestros empleados, durante los últimos seis (6) meses. Así mismo, certifica que está al día en el pago de obligaciones, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución del proyecto, incluido el personal independiente que preste sus servicios para la ejecución del mismo.

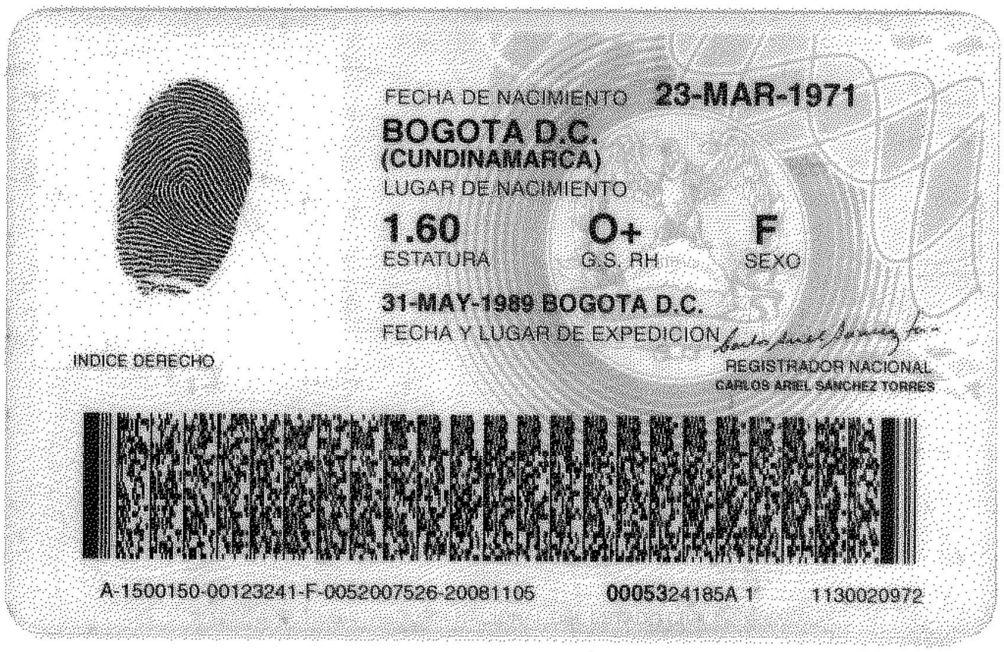
Atentamente,

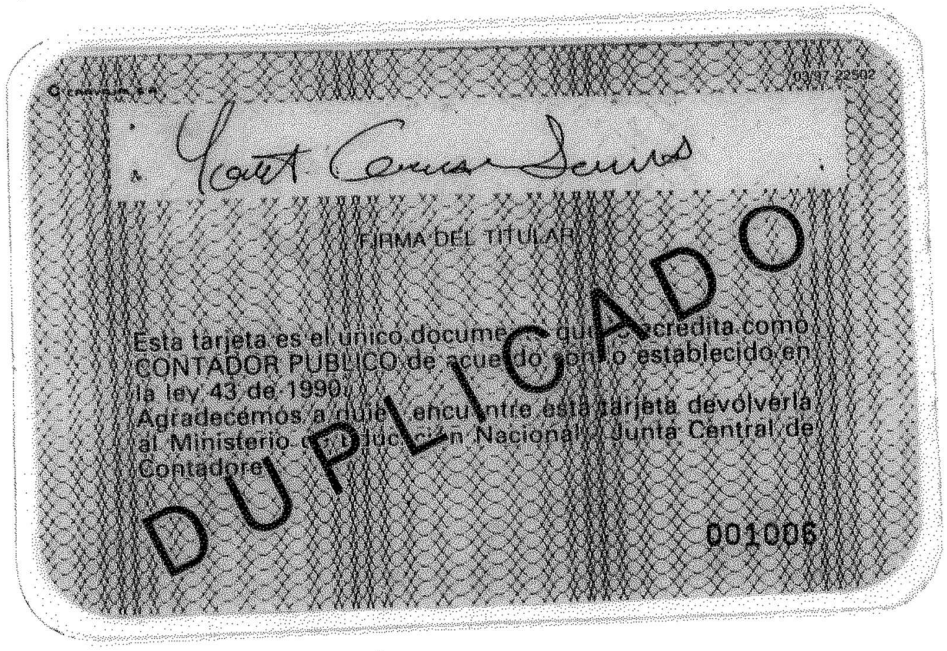
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10.549.160
Como persona natural
Representante legal



YANET CÁRDENAS SAIDIZA
Contador
TP. 49145-T
C.C. 52.007.526 Bogotá


REPUBLICA DE COLOMBIA
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 52.007.526
CARDENAS SAIDIZA
APELLIDOS
YANET
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 23-MAR-1971
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
31-MAY-1989 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1500150-00123241-F-0052007526-20081105
0005324185A 1
1130020972


03/97 22502
FIRMA DEL TITULAR
Esta tarjeta es el único documento que acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.
DUPLICADO
001006


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
49145-T
YANET
CARDENAS GAITAN
C.C. 52007526
RESOLUCION INSCRIPCION 108
UNIVERSIDAD LIBRE
FECHA 05/09/96
Presidente
00057155

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

B0BFE05F7545 8AB1

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YANET CARDENAS SAIDIZA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52007526 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 49145-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 101	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 6 de 7

NÚMERO CONTRATO:	OC 132 DE 2024
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN**
FECHA ENTREGA:	**15/10/2024** — **ACTA DE PAGO #:4**

LISTADO VERIFICACION ACTAS MENSUALES DE INTERVENTORÍA

No.	Fuente	DESCRIPCION	FECHA	E.I	OBSERVACIONES
1	EDU	Ficha Financiera	11/10/2024	SI	
2	EDU	Certificado a Satisfacción de Bienes y Servicios Formato FA 15-20	15/10/2024	SI	
3	EDU	Lista de Chequeo informe mensual de interventoría (coordinadores edu: Técnico, Social y Ambiental)	15/10/2024	SI	
4	Ctta.	Factura Original (incluyendo amortización del Anticipo, Descripción del IVA, # Cta. para Consignación)	15/10/2024	SI	
5	EDU	Certificado de Revisión y Control del Acta y Seguridad Social por Coordinador	N/A	N/A	
6	Interv.	Salarios y Seguridad Social	7/10/2024	SI	
6.1	Interv.	Certificado Pago Parafiscales y salarios por el Interventor	7/10/2024	SI	
6.2	Interv.	Certificado Pago Parafiscales Intervetor (incluir TP del Revisor Fiscal / Contador)	7/10/2024	SI	
6.3	Interv.	Soportes de Pago Seguridad Social y Salarios (incluir paz y salvo de los trabajadores)	7/10/2024	SI	
7	Interv/Coord	Acta	7/10/2024	SI	
8	Interv/Coord	Memorias	7/10/2024	SI	

E.I: Estado de Inspección (Si/No). Observaciones (Revisado / devuelto varias veces.)

Vo Bo Coordinador

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 102	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 1 de 1

FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN

CONTRATO OC 132 DE 2024	**Contratista: FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO**	**Convenio Nº 98547 de 2023**	**Profesional Contratado para Coordinación Ejecución EDU: JORGE OSORIO**

Objeto del Contrato: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.

Otrosi No:

Plazo (días)		Valor pesos ($)		Fechas			
Inicial	195	Inicial	$ 700.000.001	Inicio	27-may-24	Suspensión	
Ampliación Nº 1		ANTICIPO		Terminación inicial	7-dic-24	Reanudó	
Ampliación Nº 2		Adicion No. 1		Terminación con adiciones		Dias de suspension	
Ampliación Nº 3		Adicion No. 2				Suspensión	
Ampliación Nº 4		Adicion No. 3				Reanudó	
Ampliación Nº 5		Adicion No. 3				Dias de suspension	
Total	195	Total	700.000.001			Termina Def	

Descripción	Fecha	Valor Ejecutado (A)	Reajuste (B)	Anticipo-Amortización	Saldo Anticipo	Saldo Presupuesto	%Ppto Ejecutado (C) = (A+B)/PRESUPUESTO	Plazo Ejecutado (D)	% Avance del Contrato (E)
Acta No. 1	16-jul-24	$ 89.834.968,30				610.165.032,70	**12,83%**	51,0	26,15%
Acta No. 2	20-ago-24	$ 126.150.706,43				484.014.326,27	**18,02%**	86,0	44,10%
Acta No. 3	13-sep-24	$ 115.535.341,18				368.478.985,09	**16,51%**	110,0	56,41%
Acta No. 4	11-oct-24	$ 109.764.449,27				258.714.535,82	**15,68%**	138,0	70,77%
Subtotal Acumulado (F)		**$ 441.285.465,18**	**0**	**$ 0**	**0**	**$ 258.714.535,82**	**63,04%**	**138**	**70,77%**
RELACIÓN DE DESCUENTOS									
Acta No. 1 Retencion mensual para liquidación							0,00%		
							0,00%		
							0,00%		
Subtotal Descuento (G)		**$ -**				**0**	**0,00%**		
Total Acumulado (F + G)		**$ 441.285.465,18**	**0**	**0**	**0**	**$ 258.714.535,82**	**63,04%**	**138**	**70,77%**

INDICADORES	Sin Descuento	con Descuento
PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO (C)	63,04%	63,04%
VALOR PAGADO DEL CONTRATO (A+B)	441.285.465,18	441.285.465,18
PLAZO EJECUTADO DEL CONTRATO (D)	138	138
PORCENTAJE DE AVANCE DEL CONTRATO (E)	70,77%	70,77%

Claudia Andrea Borrego Garcia

Firmado digitalmente por Claudia Andrea Borrego Garcia
Fecha: 2024.10.25 11:55:10 -05'00'

CLAUDIA ANDREA BORREGO GARCIA - SUPERVISORA

JORGE ANDRES OSORIO AGUILAR - APOYO

		Código:FM- 100		Versión:00
		Fecha:13-03-2017		Pagina: 1 de 1
	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA SEPTIEMBRE DE 2024			
	CONTRATO Nº OC 132 DE 2024			
	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN YADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN			
	DESCRIPCIÓN	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
1	**Área Técnica**			
a.	La información general de los contratos de obra e interventoría *Plazo* *Vigencia de las garantías* *Valor del contrato* *Estado del anticipo* *Estado de las actas de pago parcial* *Valor de las actas pagadas* *Valor de las actas en trámite*	SI SI		
b.	Descripción y cantidades del proyecto	SI		
c.	Las actividades ejecutadas en el periodo con su respectivo registro fotográfico	SI		
d.	Listado de planos entregados al contratista (Adjuntar formatoFM-15)	SI		
e.	Control de programación	SI		
f.	Modificación de diseños y/o especificaciones que se hayan presentado en el mes	SI		
g.	Resultados de ensayos y pruebas con las respectivas conclusiones. (Adjuntar formato FM-12).	SI		
h.	Matriz de control de procesos y materiales	SI		
i.	Certificados de calidad de los materiales	SI		
j.	Certificado de calibración actualizada de equipos	SI		
2	**Área Administrativa**			
a.	Remisión de actas de comité	SI		
b.	Resumen del estado de subcontratos.	SI		
c.	Información sobre personal profesional de obra e interventoría.	SI		
d.	Registro fotográfico en digital	SI		
e.	Copia de bitácora firmada	SI		
f.	Copia de correspondencia enviada y recibida entre el contratista, el interventor y con los externo.	SI		
g.	Informes semanales presentados por la interventoría para el periodo (formato FM-18)	SI		
h.	Control climatológico (formato FM-16)	SI		
3	**Área Contable y Financiera**			
a.	Control de presupuesto e inversión	SI		
b.	Balance presupuestal	SI		
c.	Proyección de obra (contractual, adicional y extra - formato FM 10)	SI		
d.	Reporte de multas y sanciones	SI		
4	**Comentarios y recomendaciones técnicas**			
5	**Gestión Social**			
a.	Descripción de las actividades realizadas en el período en los subprogramas de participación, comunicación y divulgación, sostenibilidad y manejo de conflictos en el período	N/A		
b.	Formato FM-94 Lista de Chequeo Social de interventoría FGSI1	N/A		
c.	Formatos gestión social del contratista (FGSC -1,2,3,4), los que apliquen para el período	N/A		

6	**Gestión Ambiental**			
a.	Control de equipos	SI		
b.	Descripción de las actividades realizadas en el período en los nueve (9) programas de gestión ambiental	SI		
c.	Formatos de gestión ambiental de interventoría (FGAI -1,2,3,4,5,6,7), los que apliquen para el período	SI		
d.	Formatos de gestión ambiental del contratista (FGAC -1,2,3,4,5,6,7 ,9 y registro fotográfico FGAI-7), los que apliquen para el período	SI		
e.	Soportes de los formatos de gestión ambiental del contratista, de acuerdo con los formatos que apliquen para el período: *-FGAC 2.* *-FGAC 3.* *-FGAC 4.* *-FGAC 5.* *-FGAC 6.* *-FGAC 7.* *-FGAC 8.* *-FGAC 9.*	SI		
7	**Seguridad y salud en el Trabajo (SST)**			
a.	Formatos de SST de interventoría (FSSTI -1,2), los que apliquen para el período	N/A		
b.	Formatos de SST del contratista (FSSTC -1,2,3,4)	N/A		
c.	Soportes de los formatos de SST : -FSSTC 1. -Actas de reuniones COPASST. - Planilla de pago de la Seguridad social del personal administrativo del contratista e interventoría.	N/A		
8	**Comentarios y recomendaciones socio ambientales**			

Revisó:



COORDINADOR DE OBRA - EDU

Romario Portillo B.

GESTOR AMBIENTAL - EDU

N/A

GESTOR SOCIAL - EDU

CONTRATO No OC 132 DE 2024

CONTRATISTA FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO

OBJETO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA

AJUSTE IBC

			SEPTIEMBRE						
CARGO DESEMPEÑADO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	SALARIO DE LA PROPUESTA	IBC MES 6	DEDICACION	DIFERENCIA	AJUSTE SALUD	AJUSTE PENSION	AJUSTE ARL	AJUSTE CAJA
Director de interventoría	Hernán Antonio Jaramillo Valderrama	$ 6.830.000	$ 6.830.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Residente de interventoría	Lina Marcela Lopez Alvarez	$ 5.691.000	$ 3.161.667	23%	$ (1.833.957)	$ (73.358)	$ (293.433)	$ (127.643)	$ (73.358)
Residente de interventoría	Martha Lucia Uribe gutierrez	$ 5.691.000	$ 2.086.700	37%	$ (379)	$ (15)	$ (61)	$ (26)	$ (15)
Profesional en seguridad y salud en el trabajo	Valentina Loaiza Castaño	$ 4.992.000	$ 4.992.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Ingeniero Ambiental	Maria Victoria Ossa Mazo	$ 4.992.000	$ 4.992.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Profesional del área social	Angela Maria Casas Casas	$ 4.992.000	$ 866.667	13%	$ (217.707)	$ (8.708)	$ (34.833)	$ (15.152)	$ (8.708)
Profesional del área social	Laura Vanegas Garcia	$ 4.992.000	$ 476.667	7%	$ (107.259)	$ (4.290)	$ (17.161)	$ (7.465)	$ (4.290)
Residente electricista	Juan Pablo Sierra Quiroz	$ 4.992.000	$ 2.500.000	50%	$ (4.000)	$ (160)	$ (640)	$ (278)	$ (160)
Residente hidrosanitario	Carlos Vasquez Vasquez	$ 4.992.000	$ 2.500.000	50%	$ (4.000)	$ (160)	$ (640)	$ (278)	$ (160)
Profesional BIM	Astrid Montoya Arias	$ 4.992.000	$ 4.000.000	80%	$ (6.400)	$ (256)	$ (1.024)	$ (445)	$ (256)
Ingeniero Mecánico	Rodrigo Gonzalez	$ 4.992.000	$ 2.500.000	50%	$ (4.000)	$ (160)	$ (640)	$ (278)	$ (160)
					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
					$ (2.177.702)	**$ (87.108)**	**$ (348.432)**	**$ (151.568)**	**$ (87.108)**



30 NOMINA DEL MES SEPTIEMBRE DE 2024

No.	NOMBRE	CEDULA	BANCO	CUENTA	NUMERO	CARGO	LUGAR	VALOR MES	DIAS MES	VALOR TOTAL	AUX TRASNPORTE	RETECCIÓN SALUD	RETENCIÓN PENSIÓN	DESCUENTO 1	ADICIÓN	NETO
1	HERNAN ANTONIO JARAMILLO VALDERRAMA	79799700	NEQUI		3014820637	DIRECTOR	MEDELLIN	$ 6.830.000	30	$ 6.830.000		$ 273.200	$ 273.200			$ 6.283.600
2	LINA MARCELA LOPEZ ALVAREZ	43191327	BANCOLOMBIA	AHORROS	61364774868	RESIDENTE	MEDELLIN	$ 5.691.000	23	$ 4.363.100		$ 123.937	$ 123.937	$ 1.264.667		$ 2.850.559
3	MARTHA LUCÍA URIBE GUTIERREZ	42764425	BANCOLOMBIA	AHORROS	10152810911	RESIDENTE	MEDELLIN	$ 5.691.000	11	$ 2.086.700		$ 83.468	$ 0			$ 2.003.232
4	VALENTINA LOAIZA CASTAÑO	1094947555	BANCOLOMBIA	AHORROS	37460208727	SISO	MEDELLIN	$ 4.992.000	30	$ 4.992.000		$ 199.680	$ 199.680			$ 4.592.640
5	MARIA VICTORIA OSSA MAZO	1037448990	BANCOLOMBIA	AHORROS	52764696166	AMBIENTAL	MEDELLIN	$ 4.992.000	30	$ 4.992.000		$ 199.680	$ 199.680			$ 4.592.640
6	ANGELA MARIA CASAS CASAS	1036683628	BANCOLOMBIA	AHORROS	91231474809	SOCIAL	MEDELLIN	$ 998.500	19	$ 632.383		$ 25.295	$ 25.295			$ 581.793
7	LAURA VANEGAS GAVIRIA	1152688954	BANCO DE BOGOTA	AHORROS	417204369	SOCIAL	MEDELLIN	$ 998.500	11	$ 366.117		$ 14.645	$ 14.645			$ 336.827
8	JUAN PABLO SIERRA QUIROZ	10264795	BANCOLOMBIA	CORRIENTE	27426479515	ELECTRICO	MEDELLIN	$ 2.500.000	30	$ 2.500.000		$ 100.000	$ 100.000			$ 2.300.000
9	CARLOS ALBERTO VASQUEZ VASQUEZ	98514899	BANCOLOMBIA	AHORROS	10062749819	SANITARIO	MEDELLIN	$ 2.500.000	30	$ 2.500.000		$ 100.000	$ 100.000			$ 2.300.000
10	ASTRID JOHANA MONTOYA ARIAS	1214716934	BANCOLOMBIA	AHORROS	00591103695	BIM	MEDELLIN	$ 4.000.000	30	$ 4.000.000		$ 160.000	$ 160.000			$ 3.680.000
11	RODRIGO GONZALEZ CORRALES	70115175	BANCOLOMBIA	CORRIENTE	02711517508	MECANICO	MEDELLIN	$ 2.500.000	30	$ 2.500.000		$ 100.000				$ 2.400.000
TOTAL								$ 102.460.640		$ 87.452.940	$ 0	$ 3.447.531	$ 3.264.063	$ 1.834.667	TOTAL	$ 34.045.239
																$ 78.906.679

LIQUIDACION	SALARIO	INGRESO	RETIRO	DIAS	MESES	CESANTIA	INTERES	PRIMA	VACACIONES	TOTAL
LINA MARCELA LOPEZ ALVAREZ	$ 5.691.000	27/05/2024	23/09/2024	117,00	3,90	$ 1.849.575,00	$ 72.133,43	$ 1.312.091,67	$ 924.787,50	$ 4.158.587,59
ANGELA MARIA CASAS CASAS	$ 998.500	27/05/2024	19/09/2024	114,00	3,80	$ 316.191,67	$ 12.015,28	$ 221.888,89	$ 158.095,83	$ 708.191,67

GIRAR SUE+LIQ
$ 7.009.146,26
$ 1.289.984,34

	$ 4.158.587,59
	$ 708.191,67
TOTAL	$ 51.545.189

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10549160

NOTA.
#¡REF!
PENSIONADA
#¡REF!
#¡REF!
#¡REF!
#¡REF!
#¡REF!
#¡REF!
#¡REF!

$ 4.973.497

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092904140587

VALOR

$ 6.283.600,00

PARA

Nequi

CUENTA

HERNAN ANTONIO JARAMILLO VALDE - 3014820637

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:42 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Nequi - HERNAN ANTONIO JARAMILLO VALDE - 3014820637

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 6.283.600,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904140587

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:42 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Nequi - HERNAN ANTONIO JARAMILLO VALDE - 3014820637

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 6.283.600,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904140587

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092929852535

VALOR

$ 7.009.146,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

LINA MARCELA LOPEZ ALVAREZ - 61364774868

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 3:22 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - LINA MARCELA LOPEZ ALVAREZ - 61364774868

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 7.009.146,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929852535

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 3:22 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - LINA MARCELA LOPEZ ALVAREZ - 61364774868

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 7.009.146,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929852535

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092904140206

VALOR

$ 2.003.232,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

MARTHA LUCÍA URIBE GUTIERREZ - 10152810911

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:38 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - MARTHA LUCÍA URIBE GUTIERREZ - 10152810911

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.003.232,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904140206

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:38 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - MARTHA LUCÍA URIBE GUTIERREZ - 10152810911

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.003.232,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904140206

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092904139765

VALOR

$ 4.592.640,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

VALENTINA LOAIZA CASTAÑO - 37460208727

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:34 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - VALENTINA LOAIZA CASTAÑO - 37460208727

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 4.592.640,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904139765

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:34 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - VALENTINA LOAIZA CASTAÑO - 37460208727

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 4.592.640,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904139765

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092929834956

VALOR

$ 4.592.640,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

MARIA VICTORIA OSSA MAZO - 52764696166

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:31 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - MARIA VICTORIA OSSA MAZO - 52764696166

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 4.592.640,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929834956

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:31 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - MARIA VICTORIA OSSA MAZO - 52764696166

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 4.592.640,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929834956

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092929852217

VALOR

$ 220.601,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

ANGELA MARIA CASAS CASAS - 91231474809

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 3:18 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - ANGELA MARIA CASAS CASAS - 91231474809

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 220.601,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929852217

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 3:18 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - ANGELA MARIA

CASAS CASAS - 91231474809

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 220.601,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929852217

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092904139149

VALOR

$ 1.069.383,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

ANGELA MARIA CASAS CASAS - 91231474809

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:28 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - ANGELA MARIA CASAS CASAS - 91231474809

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 1.069.383,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904139149

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:28 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - ANGELA MARIA

CASAS CASAS - 91231474809

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 1.069.383,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092904139149

Califica aquí

Destino

Exitosa

Banco de Occidente

¡Transacción exitosa!

Ref. 834021

VALOR

$ 336.827,00

PARA

Banco de Bogotá

CUENTA

LAURA VANEGAS GAVIRIA - 000000417204369

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:25 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Banco De Bogotá - LAURA VANEGAS GAVIRIA - 000000417204369

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 336.827,00

Resultado:

Exitoso

No. 834021

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:25 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Banco De Bogotá - LAURA VANEGAS GAVIRIA - 000000417204369

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 336.827,00

Resultado:

Exitoso

No. 834021

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092929833621

VALOR
$ 2.300.000,00

PARA
Bancolombia

CUENTA
JUAN PABLO SIERRA QUIROZ - 27426479515

FECHA
sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:
29-09-2024 12:22 P. M.

Cuenta de origen:
Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:
Bancolombia - JUAN PABLO SIERRA QUIROZ - 27426479515

Tipo de transferencia:
Transferencia

Valor:
$ 2.300.000,00

Resultado:
Exitoso
No. 2024092929833621

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:22 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - JUAN PABLO SIERRA QUIROZ - 27426479515

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.300.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929833621

Califica aquí

Hola buenas tardes, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092929833296

VALOR

$ 2.300.000,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

CARLOS ALBERTO VASQUEZ VASQUEZ - 10062749819

FECHA

sept 29, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:19 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - CARLOS ALBERTO VASQUEZ VASQUEZ - 10062749819

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.300.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929833296

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas tardes, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

29-09-2024 12:19 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - CARLOS ALBERTO VASQUEZ VASQUEZ - 10062749819

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.300.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092929833296

Califica aquí

Hola buenas noches, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092804108520

VALOR

$ 3.680.000,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

ASTRID JOHANA MONTOYA ARIAS - 00591103695

FECHA

sept 28, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

28-09-2024 9:10 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - ASTRID JOHANA MONTOYA ARIAS - 00591103695

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 3.680.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092804108520

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas noches, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

28-09-2024 9:10 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - ASTRID JOHANA MONTOYA ARIAS - 00591103695

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 3.680.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092804108520

Califica aquí

Hola buenas noches, FERNANDO

Destino

En proceso

Banco de Occidente

¡Transacción en proceso!

Ref. 2024092804108393

VALOR

$ 2.400.000,00

PARA

Bancolombia

CUENTA

RODRIGO GONZALEZ CORRALES - 02711517508

FECHA

sept 28, 2024

Banco de Occidente

Fecha y hora:

28-09-2024 9:07 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - RODRIGO GONZALEZ CORRALES - 02711517508

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.400.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092804108393

Califica aquí

Consultar cheques

Hola buenas noches, FERNANDO

En esta pantalla podrás consultar los cheques y su estado, además, podrás dar órden de no pago a cheques girados.

Puedes consultar listas (000, 001, 002) rangos (001-020) o listas de rangos (001-020, 030-040).

Cuenta corriente

Banco de Occidente

Fecha y hora:

28-09-2024 9:07 P. M.

Cuenta de origen:

Cuenta De Ahorro - 3655

Cuenta destino:

Bancolombia - RODRIGO GONZALEZ CORRALES - 02711517508

Tipo de transferencia:

Transferencia

Valor:

$ 2.400.000,00

Resultado:

Exitoso

No. 2024092804108393

Califica aquí

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10549160		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 19A 88-37 APTO502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	8244767	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	965882382	9475001237	E	2024/10/15	2024/10/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	$23,956,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																							$2,208,640	$353,400			$2,208,640	$88,400			$2,208,640	$88,400			$2,208,640		$11,600		$0	$0		$541,800
Centro de Trabajo: ADMINISTRACION (1 Afiliados)																							$2,208,640	$353,400			$2,208,640	$88,400			$2,208,640	$88,400			$2,208,640		$11,600		$0	$0		$541,800
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																							$2,208,640	$353,400			$2,208,640	$88,400			$2,208,640	$88,400			$2,208,640		$11,600		$0	$0		$541,800
1	CC	1007384996	FORERO PULIDO YUDY VANESSA																		25-14	30	$2,208,640	$353,400	EPS005	30	$2,208,640	$88,400	CCF22	30	$2,208,640	$88,400	14-23	30	$2,208,640	0.522%	$11,600	30	$0	$0	Si	$541,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: SEDE MEDELLIN (19 Afiliados)																							$73,134,634	$11,956,700			$77,721,334	$3,109,600			$77,610,784	$3,105,200			$77,721,334		$5,242,900		$0	$0		$23,414,400
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (19 Afiliados)																							$73,134,634	$11,956,700			$77,721,334	$3,109,600			$77,610,784	$3,105,200			$77,721,334		$5,242,900		$0	$0		$23,414,400
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (19 Afiliados)																							$73,134,634	$11,956,700			$77,721,334	$3,109,600			$77,610,784	$3,105,200			$77,721,334		$5,242,900		$0	$0		$23,414,400
2	CC	1128416582	ARROYAVE TORO NATALY																		231001	30	$5,095,500	$815,300	EPS010	30	$5,095,500	$203,900	CCF03	30	$5,095,500	$203,900	14-23	30	$5,095,500	6.960%	$354,700	30	$0	$0	Si	$1,577,800
3	CC	13749074	CELIS ZABALA GONZALO ANDRES																		230201	30	$5,095,500	$815,300	EPS002	30	$5,095,500	$203,900	CCF03	30	$5,095,500	$203,900	14-23	30	$5,095,500	6.960%	$354,700	30	$0	$0	Si	$1,577,800
4	CC	70115175	GONZALEZ CORRALES RODRIGO																			0	$0	$0	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF03	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$374,000
5	CC	79799700	JARAMILLO VALDERRAMA HERNAN ANTONIO																		230301	30	$6,830,000	$1,161,200	EPS010	30	$6,830,000	$273,200	CCF03	30	$6,830,000	$273,200	14-23	30	$6,830,000	6.960%	$475,400	30	$0	$0	Si	$2,183,000
6	CC	1017128882	JIMENEZ URIBE NATALIA ANDREA																		230201	30	$5,808,000	$987,500	EPS010	30	$5,808,000	$232,400	CCF03	30	$5,808,000	$232,400	14-23	30	$5,808,000	6.960%	$404,300	30	$0	$0	Si	$1,856,600
7	CC	70902445	LEON ALVAREZ LUIS NORBERTO																		230301	30	$5,095,500	$815,300	EPS010	30	$5,095,500	$203,900	CCF03	30	$5,095,500	$203,900	14-23	30	$5,095,500	6.960%	$354,700	30	$0	$0	Si	$1,577,800
8	CC	73102171	LICERO ARZUZA CARLOS ENRIQUE																		230201	30	$6,971,000	$1,185,200	EPS010	30	$6,971,000	$278,900	CCF03	30	$6,971,000	$278,900	14-23	30	$6,971,000	6.960%	$485,200	30	$0	$0	Si	$2,228,200
9	CC	1094947555	LOAIZA CASTAÑO VALENTINA																		230201	30	$4,992,000	$798,800	EPS010	30	$4,992,000	$199,700	CCF03	30	$4,992,000	$199,700	14-23	30	$4,992,000	6.960%	$347,500	30	$0	$0	Si	$1,545,700
10	CC	43191327	LOPEZ ALVAREZ LINA MARCELA		X																230201	4	$758,800	$121,500	EPS010	4	$758,800	$30,400	CCF03	4	$758,800	$30,400	14-23	4	$758,800	6.960%	$52,900	4	$0	$0	Si	$235,200
11	CC	43191327	LOPEZ ALVAREZ LINA MARCELA											X							230201	19	$2,402,867	$384,500	EPS010	19	$2,402,867	$96,200	CCF03	19	$2,402,867	$96,200	14-23	19	$2,402,867	0.000%	$0	19	$0	$0	Si	$576,900
12	CC	1214716934	MONTOYA ARIAS ASTRID JOHANA																		230301	30	$4,000,000	$640,000	EPS010	30	$4,000,000	$160,000	CCF03	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400
13	CC	1109495629	MOSQUERA ALDANA BRAYAN ESTIBEN																		230301	30	$3,269,900	$523,200	EPS041	30	$3,269,900	$130,800	CCF03	30	$3,269,900	$130,800	14-23	30	$3,269,900	6.960%	$227,600	30	$0	$0	Si	$1,012,400
14	CC	1037448990	OSSA MAZO MARIA VICTORIA																		230201	30	$4,992,000	$798,800	EPS010	30	$4,992,000	$199,700	CCF03	30	$4,992,000	$199,700	14-23	30	$4,992,000	6.960%	$347,500	30	$0	$0	Si	$1,545,700
15	CC	10254900	QUINTERO PEREZ FELIX HERNANDO																		230201	30	$3,269,900	$523,200	EPS010	30	$3,269,900	$130,800	CCF03	30	$3,269,900	$130,800	14-23	30	$3,269,900	6.960%	$227,600	30	$0	$0	Si	$1,012,400
16	CC	1110592767	SALAS GALINDO PAOLA																		25-14	30	$3,269,000	$523,100	EPS017	30	$3,269,000	$130,800	CCF03	30	$3,269,000	$130,800	14-23	30	$3,269,000	6.960%	$227,600	30	$0	$0	Si	$1,012,300
17	CC	10264795	SIERRA QUIROZ JUAN PABLO																		25-14	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF03	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
18	CC	42764425	URIBE GUTIERREZ MARTHA LUCIA	X																		0	$0	$0	EPS010	11	$2,086,700	$83,500	CCF03	11	$2,086,700	$83,500	14-23	11	$2,086,700	6.960%	$145,300	11	$0	$0	Si	$312,300
19	CC	1152688954	VANEGAS GAVIRIA LAURA	X																	230201	11	$476,667	$76,300	EPS010	11	$476,667	$19,100	CCF03	11	$366,117	$14,700	14-23	11	$476,667	6.960%	$33,200	11	$0	$0	Si	$143,300
20	CC	98514899	VASQUEZ VASQUEZ CARLOS ALBERTO																		25-14	30	$2,500,000	$400,000	EPS010	30	$2,500,000	$100,000	CCF03	30	$2,500,000	$100,000	14-23	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
21	CC	15508335	ZAPATA LOPEZ VLADIMIR																		25-14	30	$5,808,000	$987,500	EPS010	30	$5,808,000	$232,400	CCF03	30	$5,808,000	$232,400	14-23	30	$5,808,000	6.960%	$404,300	30	$0	$0	Si	$1,856,600
Total			**Afiliados(20)**																				$75,343,274	$12,310,100			$79,929,974	$3,198,000			$79,819,424	$3,193,600			$79,929,974		$5,254,500		$0	$0		$23,956,200

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10549160		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 19A 88-37 APTO502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	8244767	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	965882382	9475001237	E	2024/10/15	2024/10/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	$23,956,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				18	$12,310,100	$0	$0	$12,310,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$815,300	$0	$0	$815,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$2,664,000	$0	$0	$2,664,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$3,139,700	$0	$0	$3,139,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	8	$5,691,100	$0	$0	$5,691,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				20	$5,254,500	$0	$0	$5,254,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	20	$5,254,500	$0	$0	$5,254,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 2)				20	$3,193,600	$0	$0	$3,193,600
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	$88,400	$0	$0	$88,400
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	19	$3,105,200	$0	$0	$3,105,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				20	$3,198,000	$0	$0	$3,198,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	15	$2,544,100	$0	$0	$2,544,100
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$130,800	$0	$0	$130,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$0	$0	$100,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$130,800	$0	$0	$130,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$203,900	$0	$0	$203,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$88,400	$0	$0	$88,400
TOTAL				**20**	**$23,956,200**	**$0**	**$0**	**$23,956,200**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10549160		SANCHEZ PARDO FERNANDO JOSE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 19a No 88 37	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-09	966112183	9475016195	I	2024/10/15	2024/10/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	$4,803,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	10549160	SANCHEZ PARDO FERNANDO JOSE																		25-14	30	$16,000,000	$2,720,000	EPS005	30	$16,000,000	$2,000,000		0	$0	$0	14-23	30	$16,000,000	$83,600	0	$0	$0	No	$4,803,600
Total	**Afiliados(1)**																						$16,000,000	$2,720,000			$16,000,000	$2,000,000			$0	$0			$16,000,000	$83,600		$0	$0		$4,803,600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10549160		SANCHEZ PARDO FERNANDO JOSE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 19a No 88 37	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7111111	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-09	966112183	9475016195	I	2024/10/15	2024/10/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	$4,803,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$2,720,000	$0	$0	$2,720,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$2,720,000	$0	$0	$2,720,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$83,600	$0	$0	$83,600
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$83,600	$0	$0	$83,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$2,000,000	$0	$0	$2,000,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$2,000,000	$0	$0	$2,000,000
TOTAL				1	$4,803,600	$0	$0	$4,803,600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10549160		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 19A 88-37 APTO502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	8244767	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	975280333	9475336280	E	2024/10/15	2024/10/11	BANCO DE OCCIDENTE	0	$268,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: SEDE MEDELLIN (1 Afiliados)																						$866,667	$138,700			$866,667	$34,700			$866,667	$34,700			$866,667		$60,400		$0	$0		$268,500
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$866,667	$138,700			$866,667	$34,700			$866,667	$34,700			$866,667		$60,400		$0	$0		$268,500
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																						$866,667	$138,700			$866,667	$34,700			$866,667	$34,700			$866,667		$60,400		$0	$0		$268,500
1	CC	1036683628	CASAS CASAS ANGELA MARIA	X	X															230201	20	$866,667	$138,700	EPS040	20	$866,667	$34,700	CCF03	20	$866,667	$34,700	14-23	20	$866,667	6.960%	$60,400	20	$0	$0	Si	$268,500
Total	**Afiliados(1)**																					$866,667	$138,700			$866,667	$34,700			$866,667	$34,700			$866,667		$60,400		$0	$0		$268,500

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10549160		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 19A 88-37 APTO502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	8244767	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	975280333	9475336280	E	2024/10/15	2024/10/11	BANCO DE OCCIDENTE	0	$268,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$138,700	$0	$0	$138,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$138,700	$0	$0	$138,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$60,400	$0	$0	$60,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$60,400	$0	$0	$60,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$34,700	$0	$0	$34,700
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	1	$34,700	$0	$0	$34,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$34,700	$0	$0	$34,700
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	1	$34,700	$0	$0	$34,700
TOTAL				**1**	**$268,500**	**$0**	**$0**	**$268,500**

MEMORIAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**OC 132 DE 2024**
CONTRATISTA:	**FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO**
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE OBRAS PARA LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN**
VALOR CONTRATO:	**$ 700.000.001**
COORDINADOR EDU	JUAN DAVID OCHOA

CANTIDADES COTRATUALES

ÍTEM	ACTIVIDAD	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS LABORADOS	CANTIDAD
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**				
1	**Personal Profesional :**				
1,1	**Director**				
1,1,1	Director	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1,2	**Residentes:**				
1.2.1	Residente de interventoria	1/09/2024	19/09/2024	18,00	0,60
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1.2.3	Profesional del área ambiental	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1.2.4	Profesional del área social	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1.2.5	Profesional BIM	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1.2.6	Ingeniero mecánico de interventoría	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1.2.7	Ingeniero sanitario de interventoría	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
1.2.8	Ingeniero eléctrico o electricista	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**				

	DESCRIPCIÓN	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS	TIEMPO
1	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
2	Equipo de oficina (Impresoras-computadores)tiempo ejecución y legalización	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	1/09/2024	30/09/2024	29,00	0,97

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
4	Supervisión técnica independiente para la construcción del edificio para el archivo central de la cuarta brigada, justicia penal militar y centro de familia militar del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín, incluye FASE I: Concretos (fundaciones, losas entre piso, columnas/ vigas aéreas/ escalas, muros de contención, pisos en concreto vaciado). FASE II: Elementos estructurales y no estructurales, sistemas y equipos para extinción de fuego. En todo caso la supervisión técnica independiente se deberá realizar de acuerdo con las especificaciones técnicas y condiciones relacionadas en la ficha técnica. NOTA: Ejecucion entre el 19 de junio del 2024 y el 31 de julio del 2024, correspondientes al 0,26 del contrato.	Global	1	0,18
5	Ensayos de Laboratorio			

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO

Representante Legal

Bogotá, 7 de OCTUBRE de 2024

CUENTA DE COBRO No. 10

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU
NIT 800.223.337-6

DEBE A:
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
CC 10.549.160

LA SUMA DE:
OCHOCIENTOS NOVEINTA Y CINCO MIL PESOS ($ 895.000)

POR CONCEPTO DE:
DOTACIÓN DE OFICINA (INCLUYE MUEBLES Y ENSERES) DEL 1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Atentamente,



FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10549160
Persona natural

Bogotá, 7 de OCTUBRE de 2024

CUENTA DE COBRO No.11

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU
NIT 800.223.337-6

DEBE A:
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
CC 10.549.160

LA SUMA DE:
MILLÓN DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS ($ 1.277.000)

POR CONCEPTO DE:
EQUIPO DE OFICINA (IMPRESORAS-COMPUTADORES) DEL 1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Atentamente,



FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10549160
Persona natural

Bogotá, 7 de OCTUBRE de 2024

CUENTA DE COBRO No. 12

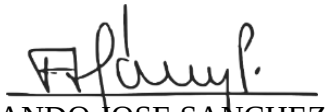
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU
NIT 800.223.337-6

DEBE A:
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
CC 10.549.160

LA SUMA DE:
TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL DOCIENTOS PESOS ($319.200)

POR CONCEPTO DE:
PAPELERIA, FAX, EDICIÓN DE INFORMES, CD, DVD, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFÍAS DEL 1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Atentamente,



FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
C.C No 10549160
Persona natural

Firmeza Estructural SAS
NIT 901.832.028-4
CR 81 A 32 EE 21
Tel: (301) 4526954
Medellín - Colombia
gerencia@firmezaestructural.com

Factura electrónica de venta
No. FIRM 10

Señores	Fernando Jose Sanchez Pardo		
NIT	10.549.160-4	**Teléfono**	(314) 6803344 - Ext. 000
Dirección	CR 19 A 88 37 AP 502	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	02/10/2024, 16:16
Expedición	02/10/2024, 16:16
Vencimiento	02/10/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Producto genérico	1.00	24,125,626.84

Total items: 1

Valor en Letras:
Veinticuatro millones ciento veinticinco mil seiscientos veintiseis pesos m/cte con ochenta y cuatro cent.

Total Bruto	20,273,636.00
IVA 19%	3,851,990.84
Total a Pagar	24,125,626.84

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Efectivo - Otros $ 24,125,626.84

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764075846782 aprobado en 20240725 prefijo FIRM desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 10
CUFE: b5d1cb799961ee872f4c6da8224bd650d652ee31df4bb9bc006ca482fb0951f917914eacbb31a30488224bbb3ba16f58

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SÉPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICA #4

OCTUBRE 05 DE 2024

CONTROL DOCUMENTAL DE MODIFICACIONES

Revisión No.	Fecha	Sección modificada	Observaciones
0	Octubre 05 de 2024	Generación de Informe	
1			

TABLA DE CONTENIDO

PÁG.

1 INTRODUCCIÓN 4
2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 4
3 SÍNTESIS 5
4 LABORES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISÓN TÉCNICA 6
5 REGISTRO FOTOGRÁFICO 7
6 ACTIVIDADES CON OPORTUNIDAD DE MEJORA 11
7 PLAN DE CALIDAD 14
8 SOPORTES DE COMUNICACIONES 25

LISTA DE FIGURAS

Pág.

Figura 1. Edificios de Justicia Penal (izquierda) y Archivo (derecha) con el avance del mes. 5
Figura 2. Esquema para ejecución de cuelgas en losas sin plomo. 7
Figura 3. Registro fotográfico de avances y actividades ejecutadas en la obra. 10
Figura 4. Incrustaciones de tuberías con malas prácticas en mampostería y no recomendadas. 11
Figura 5. Persistencia en dovelas libres en su apoyo superior en los muros internos del proyecto. 12
Figura 6. Como en varios puntos de las dos edificaciones, muros sin soporte superior. 13
Figura 7. Detalle estructural que indica la resistencia a la compresión de la unidad f'cu en 10MPa. 14
Figura 8. Cálculos internos para verificación del comportamiento con los resultados obtenidos. 15

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene los principales aspectos constructivos, procedimientos técnicos, control de calidad, avance de Obra y registro fotográfico del **EDIFICIO JUSTICIA PENAL MILITAR Y ARCHIVO - SEPTIMA DIVISIÓN DEL EJERCITO UBICADA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN** llevados a cabo durante el mes de Septiembre del 2024.

2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto está ubicado en el municipio de Medellín, en el departamento de Antioquia.

La edificación, destinada a recibir los edificios de Justicia Penal y Archivo, está constituida por dos edificios independientes de tres niveles con un sistema de resistencia sísmica conformado por pórticos de concreto estructural resistentes a momento y cuya cimentación consiste en un sistema de pilas excavas manualmente que reciben la carga de la superestructura.

ESTUDIO DE SUELOS	JUAN CAMILO VIVIESCAS RESTREPO
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	NORBERTO GIRALDO
DISEÑO ESTRUCTURAL	CARLOS A. VÁSQUEZ VÁSQUEZ
DISEÑO ARQUITECTONICO	CATALINA GIRALDO VÁSQUEZ/ FELIPE BETANCUR GALEANO
DISEÑO ELÉCTRICO	JUAN ESTEBAN ÁLVAREZ
DISEÑO ELECTRÓNICO	MAURICIO A. MESA RODRÍGUEZ
DISEÑO HIDROSANITARIO	JAVIER VÁSQUEZ VÁSQUEZ
DISEÑO AIRE ACONDICIONADO	MANUEL A. GÓMEZ ARBOLEDA
LABORATORIO DE CONTROL RECOMENDADO	INGECONCRETO CONTECON
CONSTRUCTOR FASE 2	CONSORCIO IG COMMANDO
INTERVENTORÍA FASE 2	FERNANDO JOSÉ SÁNCHEZ PARDO
SUPERVISIÓN TÉCNICA	JULIÁN VÁSQUEZ OSPINA



Figura 1. Edificios de Justicia Penal (izquierda) y Archivo (derecha) con el avance del mes.

3 SÍNTESIS

Se continua el proceso de acompañamiento, verificación y supervisión de la elaboración de las actividades involucradas en la elaboración de la mampostería estructural de las estructuras de los edificios de Justicia Penal y Archivo, haciendo las correcciones, observaciones pertinentes.

Frente a las actividades comenzadas en obra durante el mes de septiembre, estas comprenden procesos de acabados para algunas zonas de elementos no estructurales ya terminados. Principalmente se comienzan labores de fachada, que van a un ritmo lento, adicionando al problema del tiempo, la necesidad de ejecutar detalles de reparación para losas sin plomo, y dovelas sin soporte superior.

Se realizan anclajes estructurales para líneas de vida, cuelgas y demás. Y comienzan a llegar a la supervisión los resultados de los ensayos de materiales solicitados.

4 LABORES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISÓN TÉCNICA

Durante el periodo septiembre 1 a septiembre 30 se ejecutaron las siguientes actividades:

- Acompañamiento en los procesos de ejecución de mampostería no estructural, morteros, estuco y fachadas.
- Supervisión de actividades de tuberías, ductos y RCI.
- Verificación y acompañamiento en el seguimiento por parte del contratista de obra del plan de calidad aprobado.
- Recibimiento, estudio y aprobación de las actividades de anclajes para líneas de vida, y de los procedimientos de certificación.
- Asistencia a los comités realizados (05/09/24, 12/08/24, 19/09/24 y 26/09/24).
- Recorrido en obra para inspección de actividades en campo y acompañamiento en las actividades, solución de dudas y corrección de procesos con oportunidades de mejora.
- Se revisa y complementa la bitácora de interventoría y el registro fotográfico.
- Elaboración de Informe Mensual.

5 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Durante las visitas realizadas al proyecto se presencia un avance de la actividad de mampostería no estructural, principalmente la fachada, en una unidad de mampostería diferente a la de los muros internos.

Se comienzan a realizar los ajustes a los bordes de losa que no se encontraban a plomo entre sus niveles desde la finalización de la FASE 1 donde se ejecutó por otro contratista la construcción del componente estructural de resistencia a cargas sísmicas del proyecto.

En concordancia con Carlos Vásquez, ingeniero diseñador estructural de CONCAVAS, se presentó un detalle plasmado en bitácora para la corrección de estos elementos.

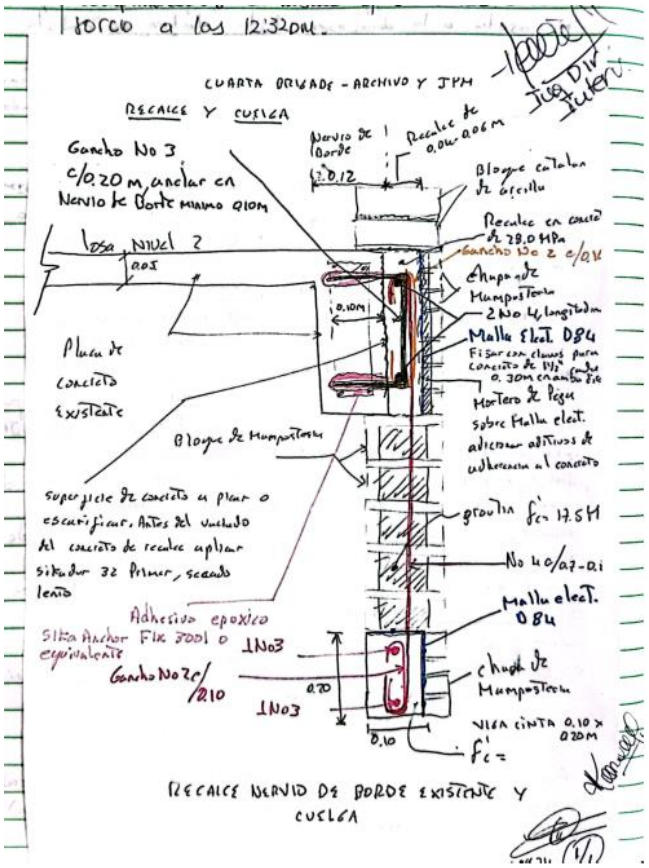
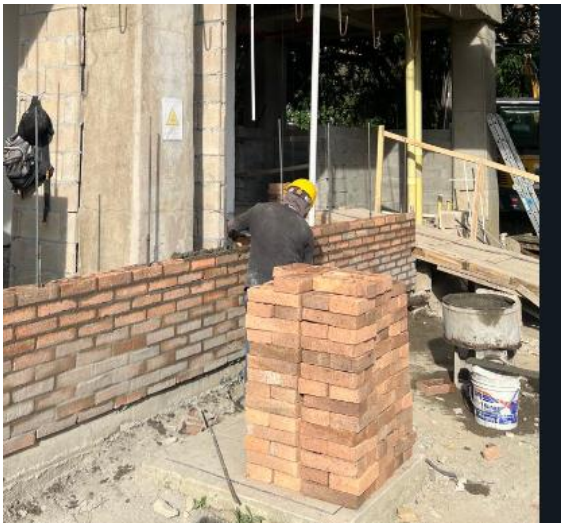


Figura 2. Esquema para ejecución de cuelgas en losas sin plomo.










LOVOL
FOTON
315 837 73 96



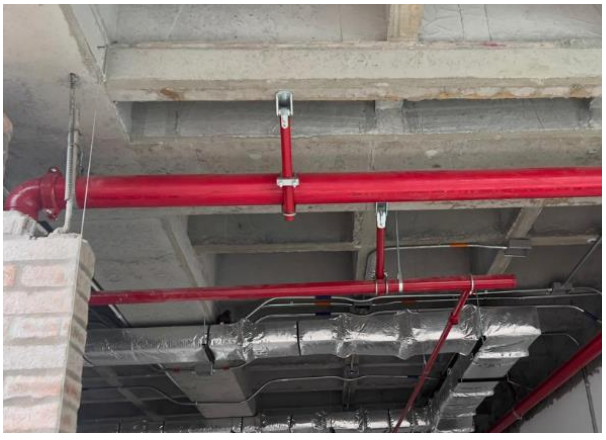






Figura 3. Registro fotográfico de avances y actividades ejecutadas en la obra.

6 ACTIVIDADES CON OPORTUNIDAD DE MEJORA

Durante este mes, en los recorridos se identificaron algunas actividades informadas en el momento del recorrido, que podían tener una mejoría en su ejecución en pro de la estabilidad del elemento estructural involucrado, inclusive con la intención de evitar futuras actividades de reparación por malas ejecuciones.

Se debe propender por ejecutar la labor de incrustación de tubería de cualquier tipo de manera vertical, sin cruces horizontales y mucho menos diagonales, como lo muestran los ejemplos de la **Figura 4**.





Es importante cuidar la integridad de las unidades de mampostería, pues su propia estabilidad está en función de la correcta conformación del entramado de unidades.

Figura 4. Incrustaciones de tuberías con malas prácticas en mampostería y no recomendadas.

Luego de la observación realizada en el informe anterior, la supervisión se percata que aun no se desarrolla la corrección de las dovelas superiores internas que no tienen soporte superior. La **Figura 5** muestra aún los mismos puntos con fragilidad. Sumado a este detalle, se encuentra en el recorrido algunos puntos donde la dovela ha sido extraída, cortada o eliminada por el personal. Es menester respetar las separaciones dadas en especificaciones estructurales para las dovelas, que dan el apoyo estructural al muro.





Figura 5. Persistencia en dovelas libres en su apoyo superior en los muros internos del proyecto.



Figura 6. Como en varios puntos de las dos edificaciones, muros sin soporte superior.

En la **Figura 6** se aprecia el muro lateral sobre el voladizo sin soporte superior de las dovelas, puesto que el plomo no es el adecuado entre losas. En este punto también se deben aplicar los detalles de ensanche de losa para corrección de plomo.

7 PLAN DE CALIDAD

En el mes de septiembre se obtuvo el resultado del ensayo de unidades de mampostería interna. Los bloques de cemento fueron ensayados en el Laboratorio Evaltec.
Se adjuntan a este documento los hallazgos para estos elementos usados en obra. Las especificaciones técnicas del diseño estructural especifican elementos con una capacidad a la compresión de 10MPa.

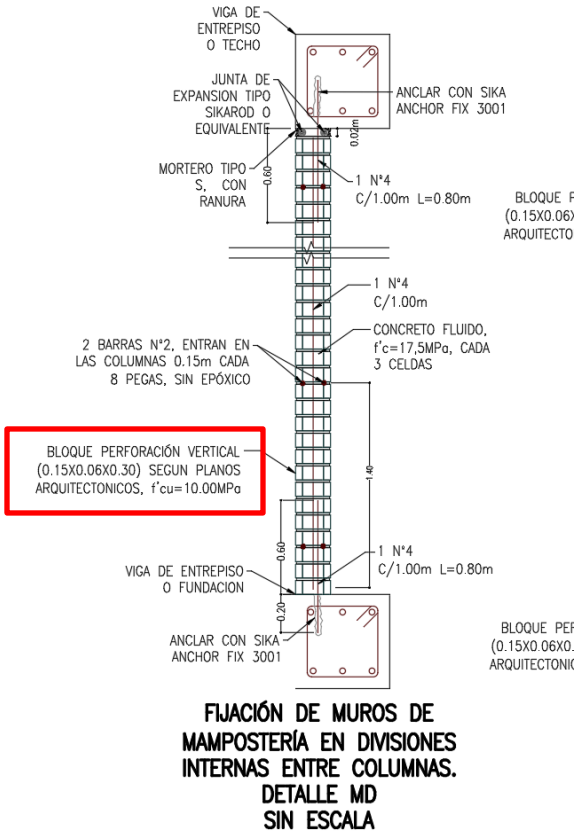
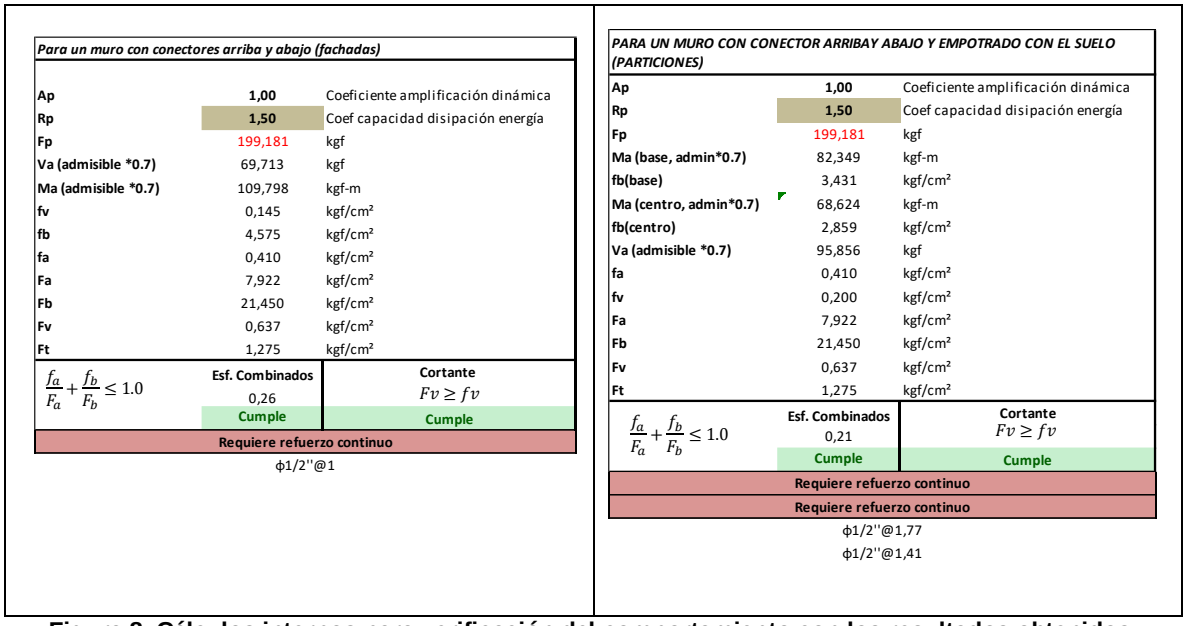


Figura 7. Detalle estructural que indica la resistencia a la compresión de la unidad f'cu en 10MPa.

Las unidades ensayadas se ejecutaron para un valor de 8MPa. Se le solicita telefónicamente al Ingeniero Estructural aprobación de los valores obtenidos como resultado de los ensayos.

De manera particular se realizan revisión y chequeos internos para cotejar con los valores que pueda entregar el ingeniero estructural y para seguridad de todas las partes.



Para un muro con conectores arriba y abajo (fachadas)		
Ap	1,00	Coeficiente amplificación dinámica
Rp	1,50	Coef capacidad disipación energía
Fp	199,181	kgf
Va (admisible *0.7)	69,713	kgf
Ma (admisible *0.7)	109,798	kgf-m
fv	0,145	kgf/cm²
fb	4,575	kgf/cm²
fa	0,410	kgf/cm²
Fa	7,922	kgf/cm²
Fb	21,450	kgf/cm²
Fv	0,637	kgf/cm²
Ft	1,275	kgf/cm²

$\frac{f_a}{F_a}+\frac{f_b}{F_b}\leq 1.0$	Esf. Combinados	Cortante $Fv \geq fv$
	0,26	
	Cumple	Cumple
Requiere refuerzo continuo		

ϕ1/2''@1

PARA UN MURO CON CONECTOR ARRIBAY ABAJO Y EMPOTRADO CON EL SUELO (PARTICIONES)		
Ap	1,00	Coeficiente amplificación dinámica
Rp	1,50	Coef capacidad disipación energía
Fp	199,181	kgf
Ma (base, admin*0.7)	82,349	kgf-m
fb(base)	3,431	kgf/cm²
Ma (centro, admin*0.7)	68,624	kgf-m
fb(centro)	2,859	kgf/cm²
Va (admisible *0.7)	95,856	kgf
fa	0,410	kgf/cm²
fv	0,200	kgf/cm²
Fa	7,922	kgf/cm²
Fb	21,450	kgf/cm²
Fv	0,637	kgf/cm²
Ft	1,275	kgf/cm²

$\frac{f_a}{F_a}+\frac{f_b}{F_b}\leq 1.0$	Esf. Combinados	Cortante $Fv \geq fv$
	0,21	
	Cumple	Cumple
Requiere refuerzo continuo		
Requiere refuerzo continuo		

ϕ1/2''@1,77
ϕ1/2''@1,41

Figura 8. Cálculos internos para verificación del comportamiento con los resultados obtenidos.

La **Figura 8** muestra la separación requerida para barras de calibre Ø1/2” con la nueva resistencia a compresión de las unidades y conservando los valores de mortero de pega y relleno como constante. Para una resistencia a la compresión del murete de 65kgf/cm². Los valores resultados de este análisis, la supervisión, los considera aptos y quedan liberados. De manera formal se espera la aprobación del diseñador para cerrar la observación.

30 años de mejora continua EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.

PE-AC-9355-0271-2024

Medellín, 16 de septiembre del 2024

Arquitecta
KAREN HERNANDEZ BURGOS
Residente de obra
CONSORCIO IG COMANDO
Calle 50 No. 76 – 126
Medellín,

Asunto: Determinación de la resistencia a la compresión de bloques de concreto, procedentes de la obra **"COMANDO CUARTA BRIGADA"**.

Cordial saludo,

Atendiendo su solicitud, a continuación, se presentan los resultados obtenidos en los ensayos realizados a bloques de concreto, tomados y transportados por el cliente.

1. DESCRIPCIÓN DE LAS MUESTRAS

En la **Tabla 1** se presenta la descripción general de las muestras ensayadas.

Muestra No.	Bloque No.	Descripción (er*ar*lr)	Fecha de vaciado(dd/mm/aa)	Resistencia de diseño (MPa)
Bloque 15	1	Bloque Concreto de 14x20x40	6/08/2024	8
Bloque 15	2	Bloque Concreto de 14x20x40	6/08/2024	
Bloque 15	3	Bloque Concreto de 14x20x40	6/08/2024	
Bloque 10	1	Bloque Concreto de 10x20x40	6/08/2024	
Bloque 10	2	Bloque Concreto de 10x20x40	6/08/2024	
Bloque 10	3	Bloque Concreto de 10x20x40	6/08/2024	
Muestras tomadas por: CONSORCIO IG COMANDO				
Muestras transportadas por: CONSORCIO IG COMANDO				
Fecha de recepción: 24 de julio del 2024				
Recepción de muestra No: 330 Proceso pruebas y ensayos				
lr:Longitud real ar:Ancho real er:Espesor real				

Tabla 1. Descripción de las muestras procedentes de la obra "COMANDO CUARTA BRIGADA" de CONSORCIO IG COMANDO

Página 1 de 9

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.

PE-AC-9355-0271-2024

2. ENSAYOS REALIZADOS

Parámetro	Norma
Resistencia a la compresión.	**NTC 4024**– Muestreo y ensayo de prefabricados de concreto no reforzados, vibro compactados.

Tabla 2. Ensayos realizados sobre las muestras de la obra "COMANDO CUARTA BRIGADA" de CONSORCIO IG COMANDO

3. RESULTADOS OBTENIDOS

3.1. EVALUACIÓN DIMENSIONAL

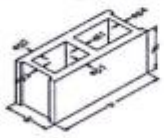
Los resultados de la evaluación dimensional se presentan en la **Tabla 3**.

Muestra No.	Bloque No.	Fecha Medición	Tipo	Medidas Nominales (cm)	lr (mm)	ar (mm)	er(mm)	Espesor de pared (mm)				Espesor de tabique (mm)	
								ep1	ep2	ep3	ep4	et1	et2
Bloque 15	1	21/08/2024	2A	14X20X40	391,0	193,0	140,0	38,0	30,1	30,1	30,0	30,0	-
Bloque 15	2	21/08/2024	2B	14X20X40	390,0	189,0	142,0	34,0	29,5	30,0	29,4	30,2	30,6
Bloque 15	3	21/08/2024	2A	14X20X40	391,0	190,0	141,0	38,0	30,0	26,5	34,3	32,7	-
Bloque 10	1	21/08/2024	2A	10X20X40	390,0	191,0	90,0	26,6	26,1	29,0	28,8	27,3	-
Bloque 10	2	21/08/2024	2B	10X20X40	391,0	190,0	91,0	28,8	24,4	32,4	26,8	26,7	27,0
Bloque 10	3	21/08/2024	2A	10X20X40	390,0	191,0	91,0	25,1	24,9	29,8	30,0	31,5	-

Convenciones: lr: Longitud Real, ar: Ancho Real, er: Espesor Real, et: espesor de tabique, ep: espesor de pared, ep: Espesor pared, et: Espesor tabique

TIPOS DE BLOQUE

2A



1B

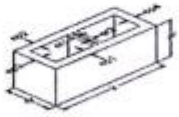


Tabla 3. Resultados de evaluación dimensional de los bloques de concreto la obra "COMANDO CUARTA BRIGADA" de CONSORCIO IG COMANDO

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.

PE-AC-9355-0271-2024

3.3. RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN

Los resultados de los ensayos de resistencia a la compresión a las muestras presentan en la **Tabla 4**

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN										
Muestra No.	Bloque No.	Dimensiones	Resistencia de diseño (MPa)	Fecha de elaboración (dd-mm-aa)	Edad de ensayo(días)	Área Bruta (mm^2)	Área Neta (mm^2)	Carga (kN)	Resistencia a la compresión-Área bruta	Resistencia a la compresión-Área neta geométrica (MPa)
[illegible]	1	14X20X40	8	6/08/2024	37	54740	33105	271,95	4,97	8,2
Bloque 15	2	14X20X40		6/08/2024	37	55380	31799	245,10	4,43	7,7
Bloque 15	3	14X20X40		6/08/2024	37	55131	33414	294,80	5,35	8,8
Bloque 10	1	10X20X40		6/08/2024	37	35100	23727	190,80	5,44	8,0
Bloque 10	2	10X20X40		6/08/2024	37	35581	24048	202,65	5,70	8,4
Bloque 10	3	10X20X40		6/08/2024	37	35490	23243	215,85	6,08	9,3
Promedio									5,3	8,4
Fecha de ensayo: 22 de agosto del 2024										
Equipos utilizados: G3-047 pie de rey, G3-133 Prensa hidraulica,1200 ELE SOIL TEST, fecha de calibración 12 de febrero del 2024.										

Tabla 5. Resultados de resistencia a la compresión de los bloques de concreto procedentes de la obra "COMANDO CUARTA BRIGADA" de CONSORCIO IG COMANDO

NOTAS: El área neta fue calculada como indica la norma, en la siguiente imagen:

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

$$Volumen\ neto\ (Vn),\ mm^3 = \left[\frac{Ms}{D}\right] = (Mh - Ma) \times 10^4 \quad (4)$$

$$Área\ neta\ promedio\ (Anp),\ mm^2 = \frac{Vn}{ar}$$

Donde:

Vn	=	volumen neto del espécimen, en mm^3.
Ms	=	masa seca del espécimen en kg o en g (véase el numeral 8.3.2).
D	=	densidad del espécimen seco al horno en kg/m^3 o en g/mm^3, (véase numeral 9.3).
Mh	=	masa saturada del espécimen, en kg o en g (véase el numeral 8.3.1)
Anp	=	área neta promedio del espécimen, en mm^2.
Ma	=	masa del espécimen inmersa en agua y suspendida, en kg o en g (véase el numeral 8.3.1)
ar	=	altura real promedio del espécimen, en mm (véase el numeral 5.3.2).

***Ilustración 1** Tomado de la NTC 4024*

- *Se reportan dos resistencias la del área neta y la del área bruta, la cual es el área de una sección perpendicular a la dirección de aplicación de la carga, incluyendo las áreas dentro de las perforaciones y los espacios entre las salientes, a menos que esos espacios vayan a ser ocupados por porciones de unidades adyacentes.*

  El área bruta de un espécimen se debe calcular de la siguiente manera:

$$Área\ bruta\ (Ab),\ mm^2 = (lr \times er) \quad (6)$$

Donde:

Ab	=	área bruta del espécimen, en mm^2.
lr	=	longitud promedio real del espécimen, en mm (véase el numeral 5.3.2).
er	=	espesor promedio real de espécimen, en mm (véase el numeral 5.3.2).

***Ilustración 2** Tomado de la NTC 4024*

4. RECOMENDACIONES GENERALES

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.

PE-AC-9355-0271-2024

Para determinar la resistencia a la compresión, la absorción, la densidad y el contenido de humedad, se toman 6 especímenes de cada lote de 10.000 unidades o fracción de lote y 12 especímenes de cada lote de más de 10.000 unidades y hasta 100.000 unidades. Para los lotes mayores de 100.000 unidades se toman diez especímenes por cada 50 000 unidades o fracción de éstas, contenidas en el lote. Se pueden tomar especímenes adicionales, según el criterio del comprador. ***NTC 4024–*** *Muestreo y ensayo de prefabricados de concreto no reforzados, vibro compactados.*

A los especímenes de ensayos se les debe realizar una evaluación dimensional; la longitud real (lr) se mide sobre la línea central longitudinal de cada pared; el espesor real (er) se mide a través de las superficies de soporte 8 caras) superior e inferior a media longitud, y la altura real (ar), en ambas paredes a media longitud. En cada unidad se debe medir el espesor de pared (ep) y el espesor de tabique (et) en el punto más delgado por cada elemento, a 12 mm hacia debajo de la cara superior de la unidad, tal y como se fabrica (por lo general la cara inferior de la unidad tal y como se coloca en el muro) y estas dimensiones se deben ajustar a una cantidad entera de las divisiones menores del calibrador. ***NTC 4024–*** *Muestreo y ensayo de prefabricados de concreto no reforzados, vibro compactados.*

Las superficies de soporte se deben refrentar con el fin de emparejar dicha superficie, a ras con la porción más saliente, por medio de un refrentado con azufre y materiales granulares o con cemento de yeso, de acuerdo con el numeral 6.3. ***NTC 4024–*** *Muestreo y ensayo de prefabricados de concreto no reforzados, vibro compactados.*

En el Anexo se presenta un registro fotográfico de los bloques evaluados

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.S.

PE-AC-9355-0271-2024

El presente informe consta de nueve (9) páginas y no debe reproducirse, excepto íntegramente, con la aprobación por escrito de Evaltec S.A.S Los resultados contenidos en él se relacionan únicamente con los bloques evaluados.

Para mayor información puede escribirnos al correo electrónico pruebasyensayos@evaltec.com.co. Agradeciendo la atención prestada, quedamos a la espera de cualquier aclaración o ampliación que considere conveniente.

Atentamente,

JORGE ALBERTO TOBÓN GARCÍA
Ingeniero Civil
Especialista en Patología de la Construcción
Especialista en Geotecnia Vial y Pavimentos

Elaboró	Ing. Aux. Jesus Fernández	Revisó	I.C. I.E. Jorge Alberto Tobón García
Fecha	Medellín, 16 de septiembre del 2024	Fecha	Medellín, 16 de septiembre del 2024

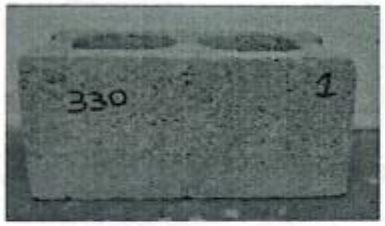
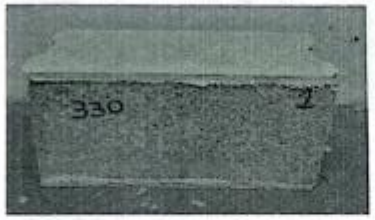
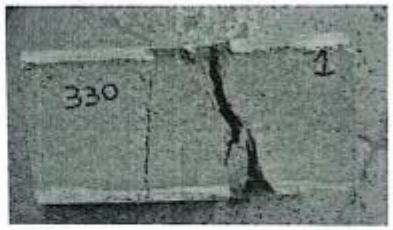
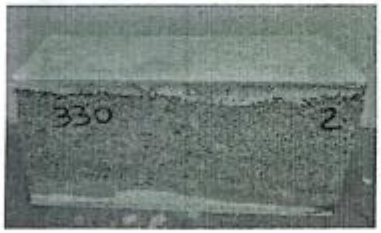
Página 6 de 9

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.

PE-AC-9355-0271-2024

ANEXO

REGISTRO FOTOGRÁFICO BLOQUES DE CONCRETO DE LA OBRA "COMANDO CUARTA BRIGADA" de CONSORCIO IG COMANDO

		
Foto 1: *Bloque15 No.1 antes de ensayo*	***Foto 2:*** *Bloque15 No.1 Refrentado*	***Foto 3:*** *Bloque15 No.1 Después de ensayo*
		
Foto 4: *Bloque15 No.2 antes de ensayo*	***Foto 5:*** *Bloque15 No.2 Refrentado*	***Foto 6:*** *Bloque15 No.2 Después de ensayo*

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.S.

PE-AC-9355-0271-2024

Foto 7: Bloque15 No.3 antes de ensayo	**Foto 8:** Bloque15 No.3 Refrentado	**Foto 9:** Bloque15 No.3 Después de ensayo
Foto 10: Bloque10 No.1 antes de ensayo	**Foto 11:** Bloque10 No.1 Refrentado	**Foto 12:** Bloque10 No.1 Después de ensayo

Página 8 de 9

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

EVALTEC Evaluaciones Técnicas S.A.

PE-AC-9355-0271-2024

Foto 13: *Bloque10 No.2 antes de ensayo*	**Foto 14:** *Bloque10 No.2 Refrentado*	**Foto 15:** *Bloque10 No.2 Después de ensayo*
Foto 16: *Bloque10 No.3 antes de ensayo*	**Foto 17:** *Bloque10 No.3 Refrentado*	**Foto 18:** *Bloque10 No.3 Después de ensayo*

Página 9 de 9

Consultoría en estudios, diseños, y asesorías en ingeniería civil. Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos, concretos y materiales de construcción.
Cll 32 E No. 80B - 117 / PBX: 411 99 54 / Medellín - Colombia / consultoria@evaltec.com.co / pruebasyensayos@evaltec.com.co
www.evaltec.com.co

8 SOPORTES DE COMUNICACIONES

Durante el mes, se entregan por parte del contratista la ficha técnica del epóxico químico a usar en los anclajes, de igual referencia al solicitado en comunicaciones anteriores por parte de la supervisión y la interventoría. Es aprobado.



7/10/24, 23:17 Correo de Firmeza Estructural SAS - Fwd: FICHA TECNICA ANCLAJES CUELGA

Julián Vásquez Ospina <gerencia@firmezaestructural.com>

Fwd: FICHA TECNICA ANCLAJES CUELGA
1 mensaje

FERNANDO SANCHEZ <interventoriaeduejercito@gmail.com> 3 de septiembre de 2024, 9:16 a.m.
Para: Julián Vásquez Ospina <gerencia@firmezaestructural.com>

Ing Buenos dias:

Envio lo enunciado en el asunto.

---------- Forwarded message ---------
De: **CONSORCIO IG COMANDO** <consorcioigcomando@gmail.com>
Date: mar, 3 sept 2024 a la(s) 9:07 a.m.
Subject: FICHA TECNICA ANCLAJES CUELGA
To: FERNANDO SANCHEZ <interventoriaeduejercito@gmail.com>

Buenos días,

Envío ficha técnica para su revisión y aprobación.

Arq. Karem Hernandez Burgos

--
Cordialmente,

ING. HERNAN A. JARAMILLO VALDERRAMA.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
FJSP
Cel.: 3014820637

FICHA TECNICA HILTI RE500.pdf
4408K

https://mail.google.com/mail/u/2/?ik=709a0c2f3b&view=pt&search=all&permthid=thread-f:1809184714863733955&simpl=msg-f:1809184714863733955 1/1

De igual manera se reciben los resultados de los informes con los certificados de los anclajes por parte del contratista.



7/10/24, 23:18 Correo de Firmeza Estructural SAS - Fwd: 114_CO_IG_2024_09_11 Informe de anclajes y certificados de cubierta

Julián Vásquez Ospina <gerencia@firmezaestructural.com>

Fwd: 114_CO_IG_2024_09_11 Informe de anclajes y certificados de cubierta
1 mensaje

FERNANDO SANCHEZ <interventoriaeduejercito@gmail.com> 12 de septiembre de 2024, 2:50 p.m.
Para: Julián Vásquez Ospina <gerencia@firmezaestructural.com>

---------- Forwarded message ---------
De: **CONSORCIO IG COMANDO** <consorcioigcomando@gmail.com>
Date: mié, 11 sept 2024 a la(s) 3:02 p.m.
Subject: 114_CO_IG_2024_09_11 Informe de anclajes y certificados de cubierta
To: FERNANDO SANCHEZ <interventoriaeduejercito@gmail.com>

Buenas tardes,

Enviamos lo enunciado en el asunto para fines.

CONSORCIO IG COMANDO

--
Cordialmente,

ING. HERNAN A. JARAMILLO VALDERRAMA.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
FJSP
Cel.: 3014820637

3 archivos adjuntos

114_CO_IG_2024_09_11 Informe de anclajes y certificados.pdf
157K

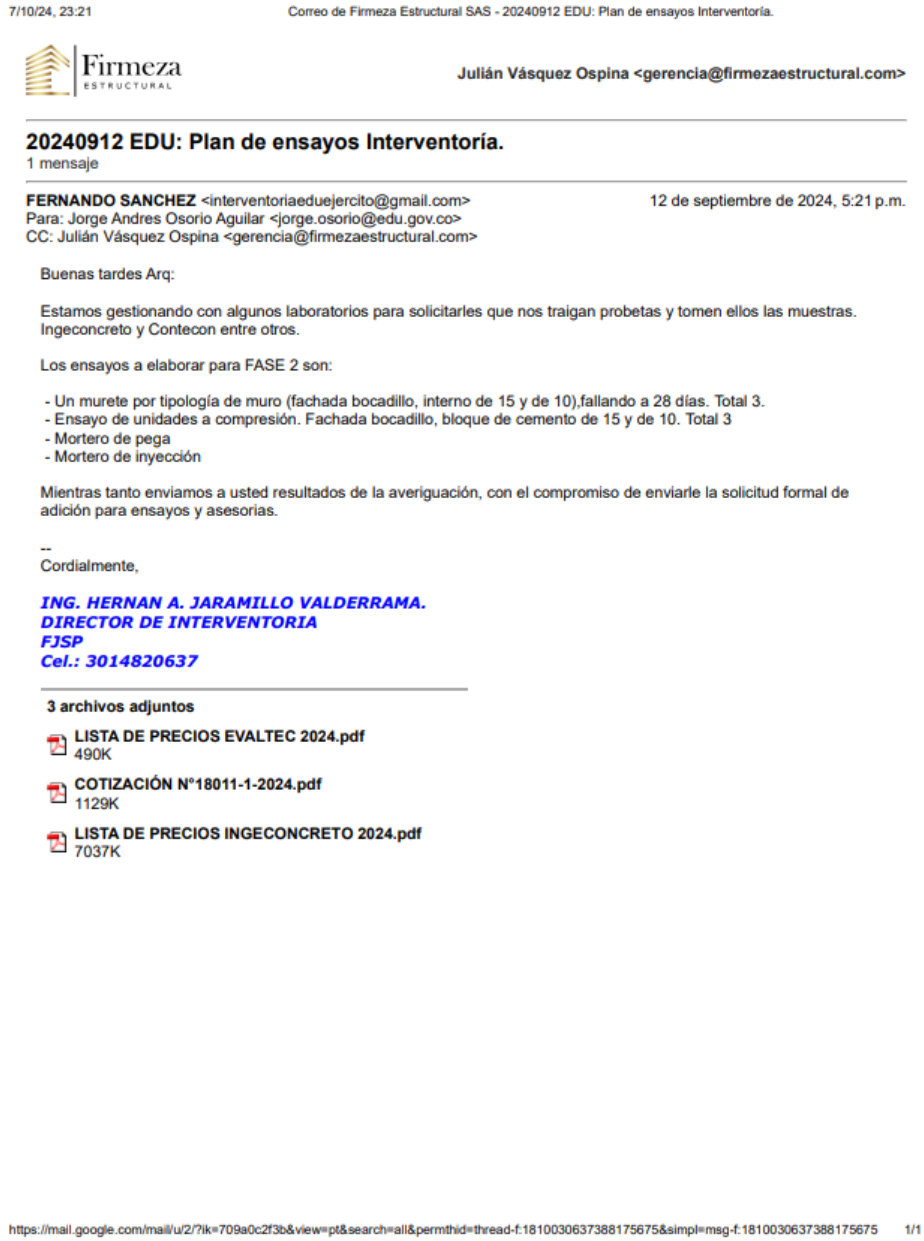
INFORME FINAL DE PRUEBAS - CUARTA BRIGADA 2024.pdf
1813K

CERTIFICACION - CUARTA BRIGADA.pdf
3506K

https://mail.google.com/mail/u/2/?ik=709a0c2f3b&view=pt&search=all&permthid=thread-f:1810021112345885078&simpl=msg-f:1810021112345885078 1/1

Al final de este informe se anexan estos documentos.

Se muestra a continuación mensajería para cotización de ensayos y comienzo de la actividad para control de calidad por parte de la interventoría y la supervisión.



7/10/24, 23:21 Correo de Firmeza Estructural SAS - 20240912 EDU: Plan de ensayos Interventoría.

Julián Vásquez Ospina <gerencia@firmezaestructural.com>

20240912 EDU: Plan de ensayos Interventoría.
1 mensaje

FERNANDO SANCHEZ <interventoriaeduejercito@gmail.com> 12 de septiembre de 2024, 5:21 p.m.
Para: Jorge Andres Osorio Aguilar <jorge.osorio@edu.gov.co>
CC: Julián Vásquez Ospina <gerencia@firmezaestructural.com>

Buenas tardes Arq:

Estamos gestionando con algunos laboratorios para solicitarles que nos traigan probetas y tomen ellos las muestras. Ingeconcreto y Contecon entre otros.

Los ensayos a elaborar para FASE 2 son:

- Un murete por tipología de muro (fachada bocadillo, interno de 15 y de 10),fallando a 28 días. Total 3.
- Ensayo de unidades a compresión. Fachada bocadillo, bloque de cemento de 15 y de 10. Total 3
- Mortero de pega
- Mortero de inyección

Mientras tanto enviamos a usted resultados de la averiguación, con el compromiso de enviarle la solicitud formal de adición para ensayos y asesorías.

--
Cordialmente,

ING. HERNAN A. JARAMILLO VALDERRAMA.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
FJSP
Cel.: 3014820637

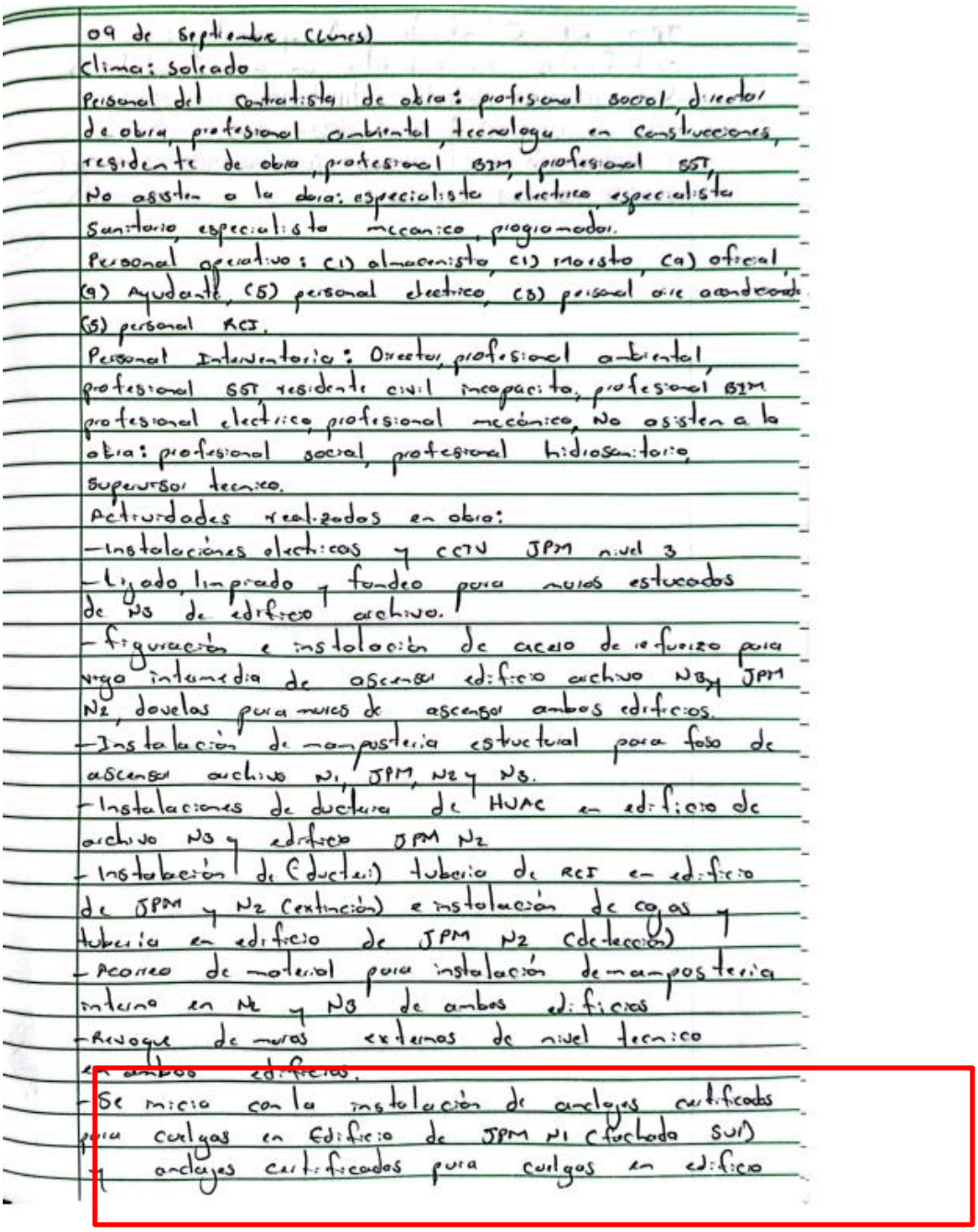
3 archivos adjuntos

LISTA DE PRECIOS EVALTEC 2024.pdf 490K
COTIZACIÓN N°18011-1-2024.pdf 1129K
LISTA DE PRECIOS INGECONCRETO 2024.pdf 7037K

https://mail.google.com/mail/u/2/?ik=709a0c2f3b&view=pt&search=all&permthid=thread-f:1810030637388175675&simpl=msg-f:1810030637388175675 1/1

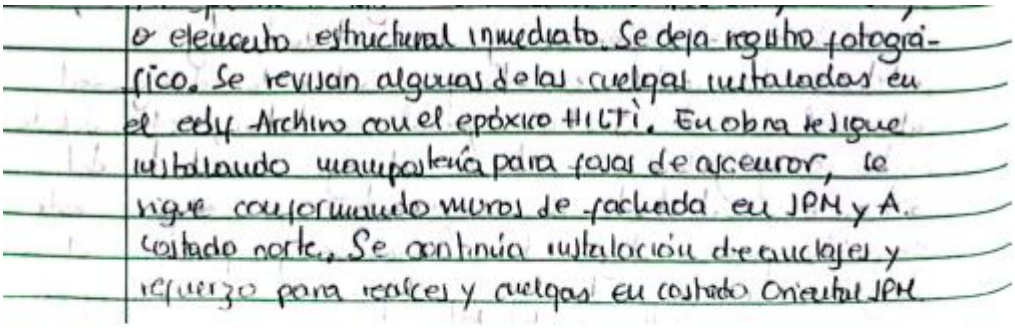
Siendo INGECONCRETO SAS el laboratorio elegido y que, en el historial de conversaciones nos generó mayor confianza.

El día 9 del mes de septiembre se comenzó con la actividad de anclajes tanto para líneas de vida como para cuelgas de mampostería. Se acompañó la activada de manera remota, atendiendo dudas y comentarios por parte de la interventoría.



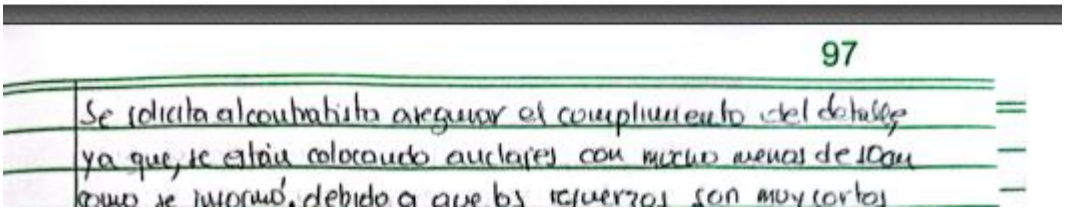
09 de Septiembre (Lunes)
Clima: Soleado
Personal del contratista de obra: profesional social, director de obra, profesional ambiental, tecnologo en construcciones, residente de obra, profesional SST, profesional SST,
No asisten a la obra: especialista electrico, especialista Sanitario, especialista mecanico, programador.
Personal operativo: (1) almacenista, (1) maestro, (9) oficial, (9) Ayudante, (5) personal electrico, (8) personal aire acondicionado (5) personal RCI.
Personal Interventoria: Director, profesional ambiental, profesional SST, residente civil incapacito, profesional SST profesional electrico, profesional mecánico, No asisten a la obra: profesional social, profesional hidrosanitario, supervisor tecnico.
Actividades realizados en obra:
- Instalaciones electricas y CCTV JPM nivel 3
- Ligado, limpiado y fundeo para muros estucados de N3 de edificio archivo.
- figuración e instalación de acero de refuerzo para viga intermedia de ascensor edificio archivo N3 y JPM N2, dovelas para muros de ascensor ambos edificios.
- Instalación de mamposteria estructural para foso de ascensor archivo N1, JPM, N2 y N3.
- Instalaciones de ductería de HVAC en edificio de archivo N3 y edificio JPM N2
- Instalación de (ductería) tubería de RCI en edificio de JPM y N2 (extinción) e instalación de cajas y tubería en edificio de JPM N2 (detección)
- Acarreo de material para instalación de mamposteria interno en N2 y N3 de ambos edificios
- Revoque de muros externos de nivel tecnico en ambos edificios.
- Se inicio con la instalación de anclajes certificados para cuelgas en Edificio de JPM N1 (fuchado SUR) y anclajes certificados para cuelgas en edificio

Se solicita al contratista, corregir profundidades de anclajes para cumplimiento de detalle estructural para la reparación de los plomos de la fachada y el detalle de las cuelgas.



o elemento estructural inmediato. Se deja registro fotográfico. Se revisan algunas de las cuelgas instaladas en el edif Archivo con el epóxico HILTI. En obra se sigue instalando mampostería para losas de acceso, se sigue conformando muros de fachada en JPN y A. costado norte. Se continúa instalación de anclajes y refuerzo para reales y cuelgas en costado Oriental JPN.

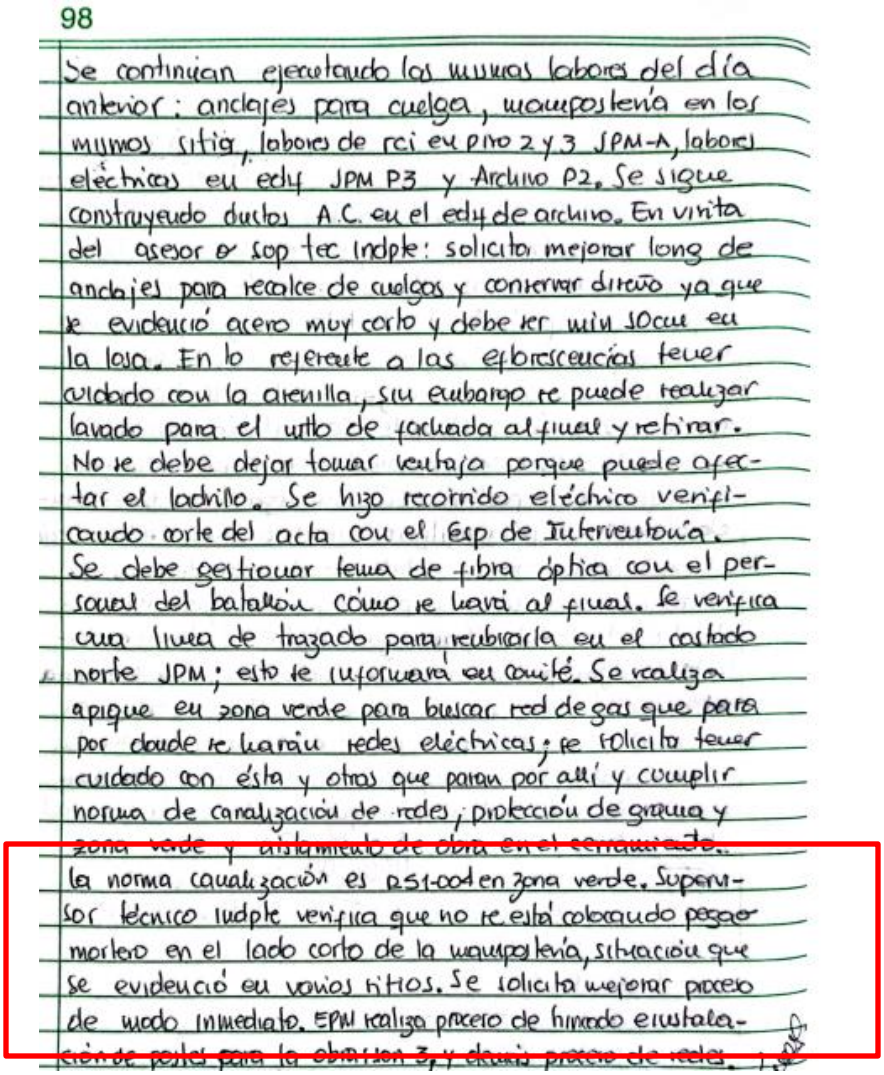
Powered by CamScanner



97

Se solicita al contratista asegurar el cumplimiento del detalle ya que, se están colocando anclajes con menos de 10cm como se indicó, debido a que los refuerzos son muy cortos

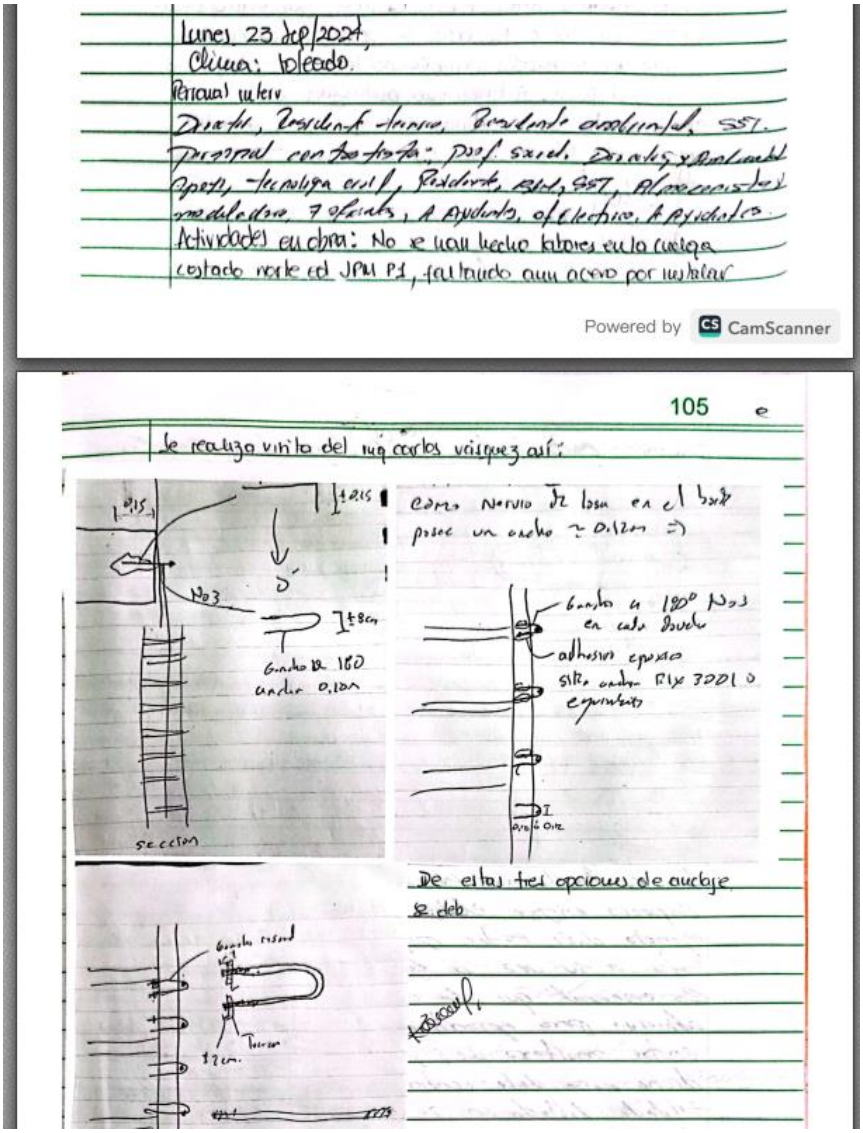
En recorrido la supervisión se percata de carencia de pega vertical en el lado corto de las unidades en varios sectores de la fachada. La actividad no está siendo bien ejecutada, las unidades se están instalando sin la pega y luego se cubren los orificios resultantes con un poco de material. Con la residente de obra del contratista presente se solicita corregir la actividad puesto que esta pega en el lado corto también hace parte de la correcta instalación del muro.



98

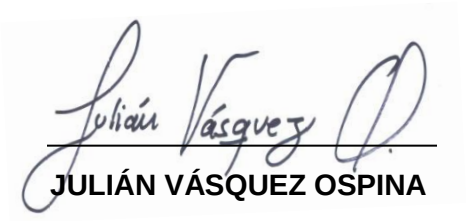
Se continúan ejecutando las mismas labores del día anterior: anclajes para cuelga, mampostería en los mismos sitios, labores de rci en piso 2 y 3 JPM-A, labores eléctricas en edif JPM P3 y Archivo P2. Se sigue construyendo ductos A.C. en el edif de archivo. En visita del asesor & sop tec Indpte: solicita mejorar long de anclajes para recalce de cuelgas y conservar diseño ya que se evidenció acero muy corto y debe ser min 10cm en la losa. En lo referente a las eflorescencias tener cuidado con la arenilla, sin embargo se puede realizar lavado para el retiro de fachada al final y retirar. No se debe dejar tomar ventaja porque puede afectar el ladrillo. Se hizo recorrido eléctrico verificando corte del acta con el Esp de Interventoría. Se debe gestionar tema de fibra óptica con el personal del batallón cómo se hará al final. Se verifica una línea de trazado para recubrirla en el costado norte JPM; esto se informará en comité. Se realiza apique en zona verde para buscar red de gas que para por donde se harán redes eléctricas; se solicita tener cuidado con ésta y otras que pasan por allí y cumplir norma de canalización de redes, protección de grama y zona verde y aislamiento de obra en el cerramiento. la norma canalización es RS1-008 en zona verde. Supervisor técnico Indpte verifica que no se está colocando pegue mortero en el lado corto de la mampostería, situación que se evidenció en varios sitios. Se solicita mejorar proceso de modo inmediato. EPM realiza proceso de hincado e instalación de postes para la obra en 3, y demás proceso de redes.

En respuesta a inquietudes presentadas en informes pasados, comités y bitácora, se entrega por parte del diseñador estructural un detalle para las dovelas de fachada que están en fachada y no tienen soporte superior debido a la falta de plomo en las losas.



Se analiza el esquema y las especificaciones plasmadas en bitácora y se aprueban, no sin alertar que puede llegar a ser un detalle artesanal lento, traumático y costoso. Si es posible evitar con mejor planeación de la dovela en fachada es deseable.

Estamos a su disposición para complementar o aclarar cualquier aspecto de esta información que consideren necesario.



JULIÁN VÁSQUEZ OSPINA
Ingeniero Civil – Diseñador Estructural, Esp. Estruct.
FIRMEZA ESTRUCTURAL SAS
Matrícula Profesional 05202 227127 ANT.
gerencia@firmezaestructural.com

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



Medellín 10 DE SEPTIEMBRE 2024

Señores

CUARTA BRIGADA

Cordial Saludo.

Prueba realizadas anclaje soldado de platina al silo con presión de 710 psi con conversión a toneladas de 2.5 TN de los cuales arrojaron los siguientes resultados

RESULTADOS ANCLAJE # 01

UBICACIÓN: CUBIERTA TORRE2

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



RESULTADOS ANCLAJE # 02

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 03

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



RESULTADOS ANCLAJE # 04

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 05

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com



RESULTADOS ANCLAJE # 06

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 07

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com



RESULTADOS ANCLAJE # 08

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 09

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



RESULTADOS ANCLAJE # 10

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 11

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



RESULTADOS ANCLAJE # 12

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 13

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



RESULTADOS ANCLAJE # 14

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 15

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



RESULTADOS ANCLAJE # 16

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 17

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com



RESULTADOS ANCLAJE # 18

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 19

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



RESULTADOS ANCLAJE # 20

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 21

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



RESULTADOS ANCLAJE # 22

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 23

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



RESULTADOS ANCLAJE # 24

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 25

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



RESULTADOS ANCLAJE # 26

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

RESULTADOS ANCLAJE # 27

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



RESULTADOS ANCLAJE # 28

UBICACIÓN: CUBIERTA

Duración de Carga minutos	Presión aplicada inicial en psi	Presión aplicada final en psi	Equivalencia en KN	TN
3	333	333	12.5	1.27
3	527	527	18.8	1.92

PRESION DE FALLA: NO FALLA

CARGA EN KN: 18.8

EQUIVALENCIA EN TN: 2.5

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



EVIDENCIA FOTOGRAFICA



www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos

AEGE S.A.S.





www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com

PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.





www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



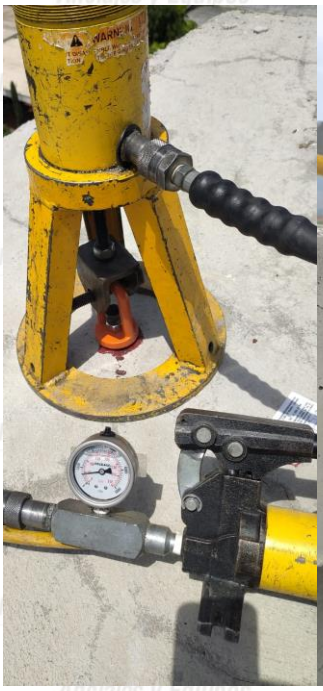


www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.











www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



Cordialmente,

Julio César Tamayo Gil
Cédula N° 71.780.085 de Medellín
Teléfono 3176431155

S2018060025368

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



CERTIFICADO DE INSTALACION DE ANCLAJES.

EN 795

FECHA:	SEPTIEMBRE 10 DE 2024
CLIENTE:	CUARTA BRIGADA
UBICACION:	CUBIERTA
SISTEMA:	INSTALACION TUERCA DE OJO
TIPO DE FIJACION:	EPOXICA TUERCA DE OJO
CANTIDAD:	28 UNIDADES

DESCRIPCION DE INSTALACION.

Instalación de puntos de anclaje con fijación epóxica y espárragos de 20 cm con un grado de resistencia 2, cada punto de anclaje lleva un espárrago fijado con epóxico a la estructura.

COMPONENTES.

TUERCA DE OJO: Fundición de acero calidad SAE 1030 Fundición Modular

Recubrimiento: Galvanizado por inmersión en caliente, según norma NTC 2076.
Dimensiones: 3/8", 1/2"y 5/8". Fundición de acero calidad SAE 1030
Rosca de acuerdo norma: NTC 2618
Fabricado de acuerdo a la norma: NTC 2270



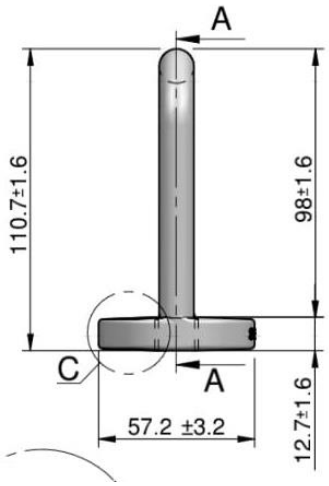
www.anclajesyequipos.com

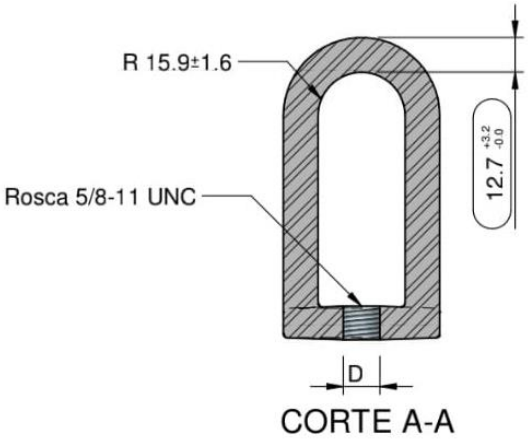
e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



DETALLES TECNICOS





CORTE A-A

REDONDEOS DE 1.5





DETALLE C

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.





ESPARRAGOS DE FIJACIÓN QUIMICA: Esparrago de acero 5/8", fabricado en acero al carbón, roscado por mecanizado, longitud promedio 25 cm, acabado galvanizado caliente Grado 2



Cartucho
Hilti
HIT-RE 500 V3



Varilla Hilti HAS

Listados / Aprobaciones	
ICC-ES (Consejo de Códigos Internacional)	ESR-3814 según ACI 318-14 Ch. 17 / ACI 355.2/ ICC-ES AC308
NSF/ANSI Std 61	Certificación para uso en agua potable
Aprobación técnica Europea	ETA-16/0142, ETA-16/0143, ETA-16/0180
Ciudad de los Angeles	Reporte de investigación No. 25964, 26077
U.S. Green Building Council	LEED® Credit 4.1-Low Emitting Materials

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



ESPECIFICACIONES DE LA VARILLA ROSCADA EN LA INSTALACION

Información de instalación		Símbolo	Unidades	Diámetro nominal de la varilla						
				3/8	1/2	5/8	3/4	7/8	1	1-1/4
Diámetro nominal de la broca		d_o	pulg.	7/16	9/16	3/4	7/8	1	1-1/8	1-3/8
Empotramiento efectivo	Mínimo	$h_{ef,min}$	pulg.	2-3/8	2-3/4	3-1/8	3-1/2	3-1/2	4	5
			(mm)	(60)	(70)	(79)	(89)	(89)	(102)	(127)
	Máximo	$h_{ef,max}$	pulg.	7-1/2	10	12-1/2	15	17-1/2	20	25
			(mm)	(191)	(254)	(318)	(381)	(445)	(508)	(635)
Diámetro de la fijación del dispositivo	a través de la placa		pulg.	1/2	5/8	13/16[1]	15/16[1]	1-1/8[1]	1-1/4[1]	1-1/2[1]
			(mm)	(12.7)	(15.9)	(20.6[1])	(23.8[1])	(28.6[1])	(31.8[1])	(38.1[1])
	directo en el concreto		pulg.	7/16	9/16	11/16	13/16	15/16	1-1/8	1-3/8
			(mm)	(11.1)	(14.3)	(17.5)	(20.6)	(23.8)	(28.6)	(34.9)
Torque de instalación		T_{inst}	ft-lb	15	30	60	100	125	150	200
			(Nm)	(20)	(40)	(80)	(136)	(169)	(203)	(271)
Espesor mínimo del elemento de concreto		h_{min}	pulg.	h_{ef}+1-1/4		$h_{ef}+2d_o$				
			(mm)	(h_{ef}+30)						
Distancia al borde mínima		c_{min}	pulg.	1-7/8	2-1/2	3-1/8	3-3/4	4-3/8	5	6-1/4
			(mm)	(48)	(64)	(79)	(95)	(111)	(127)	(159)
Espaciamiento mínimo		s_{min}	pulg.	1-7/8	2-1/2	3-1/8	3-3/4	4-3/8	5	6-1/4
			(mm)	(48)	(64)	(79)	(95)	(111)	(127)	(159)

Figura 4 - Varilla roscada HAS

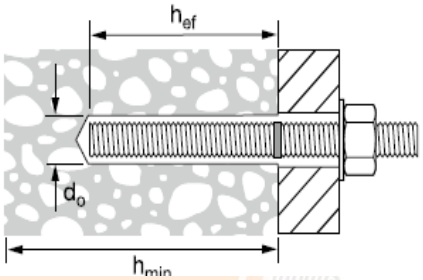


Figura 5 - Instalación con (2) arandelas



www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645



RESISTENCIA VARILLA ROSCADA

Diámetro nominal del anclaje pulg.	Empotramiento efectivo pulg. (mm)	Tensión — ΦN$_s$				Tensión — ΦV$_s$			
		f'_c = 2,500 psi (17.2 MPa) lb (kN)	f'_c = 3,000 psi (20.7 MPa) lb (kN)	f'_c = 4,000 psi (27.6 MPa) lb (kN)	f'_c = 6,000 psi (41.4 MPa) lb (kN)	f'_c = 2,500 psi (17.2 MPa) lb (kN)	f'_c = 3,000 psi (20.7 MPa) lb (kN)	f'_c = 4,000 psi (27.6 MPa) lb (kN)	f'_c = 6,000 psi (41.4 MPa) lb (kN)
3/8	2-3/8 (60)	2,855 (12.7)	3,125 (13.9)	3,610 (16.1)	4,425 (19.7)	3,075 (13.7)	3,370 (15.0)	3,890 (17.3)	4,765 (21.2)
	3-3/8 (86)	4,835 (21.5)	5,300 (23.6)	6,115 (27.2)	7,490 (33.3)	10,415 (46.3)	11,410 (50.8)	13,175 (58.6)	16,135 (71.8)
	4-1/2 (114)	7,445 (33.1)	8,155 (36.3)	9,225 (41.0)	10,210 (45.4)	16,035 (71.3)	17,570 (78.2)	19,865 (88.4)	21,985 (97.8)
	7-1/2 (191)	13,670 (60.8)	14,305 (63.6)	15,375 (68.4)	17,015 (75.7)	29,440 (131.0)	30,815 (137.1)	33,110 (147.3)	36,645 (163.0)
1/2	2-3/4 (70)	3,555 (15.8)	3,895 (17.3)	4,500 (20.0)	5,510 (24.5)	7,660 (34.1)	8,395 (37.3)	9,690 (43.1)	11,870 (52.8)
	4-1/2 (114)	7,445 (33.1)	8,155 (36.3)	9,420 (41.9)	11,535 (51.3)	16,035 (71.3)	17,570 (78.2)	20,285 (90.2)	24,845 (110.5)
	6 (152)	11,465 (51.0)	12,560 (55.9)	14,500 (64.5)	17,535 (78.0)	24,690 (109.8)	27,045 (120.3)	31,230 (138.9)	37,775 (168.0)
	10 (254)	23,485 (104.5)	24,580 (109.3)	26,410 (117.5)	29,230 (130.0)	50,580 (225.0)	52,940 (235.5)	56,885 (253.0)	62,955 (280.0)
5/8 [10]	3-1/8 (79)	4,310 (19.2)	4,720 (21.0)	5,450 (24.2)	6,675 (29.7)	9,280 (41.3)	10,165 (45.2)	11,740 (52.2)	14,380 (64.0)
	5-5/8 (143)	10,405 (46.3)	11,400 (50.7)	13,165 (58.6)	16,120 (71.7)	22,415 (99.7)	24,550 (109.2)	28,350 (126.1)	34,720 (154.4)
	7-1/2 (191)	16,020 (71.3)	17,550 (78.1)	20,265 (90.1)	24,820 (110.4)	34,505 (153.5)	37,800 (168.1)	43,650 (194.2)	53,455 (237.8)
	12-1/2 (318)	34,470 (153.3)	36,900 (164.1)	39,655 (176.4)	43,885 (195.2)	74,245 (330.3)	79,480 (353.5)	85,405 (379.9)	94,520 (420.4)
3/4" [10]	3-1/2 (89)	5,105 (22.7)	5,595 (24.9)	6,460 (28.7)	7,910 (35.2)	11,000 (48.9)	12,050 (53.6)	13,915 (61.9)	17,040 (75.8)
	6-3/4 (171)	13,680 (60.9)	14,985 (66.7)	17,305 (77.0)	21,190 (94.3)	29,460 (131.0)	32,275 (143.6)	37,265 (165.8)	45,645 (203.0)
	9 (229)	21,060 (93.7)	23,070 (102.6)	26,640 (118.5)	32,625 (145.1)	45,360 (201.8)	49,690 (221.0)	57,375 (255.2)	70,270 (312.6)
	15 (381)	45,315 (201.6)	49,640 (220.8)	55,035 (244.8)	60,905 (270.9)	97,600 (434.1)	106,915 (475.6)	118,535 (527.3)	131,180 (583.5)
7/8" [10]	3-1/2 (89)	5,105 (22.7)	5,595 (24.9)	6,460 (28.7)	7,910 (35.2)	11,000 (48.9)	12,050 (53.6)	13,915 (61.9)	17,040 (75.8)
	7-7/8 (200)	17,235 (76.7)	18,885 (84.0)	21,805 (97.0)	26,705 (118.8)	37,125 (165.1)	40,670 (180.9)	46,960 (208.9)	57,515 (255.8)
	10-1/2 (267)	26,540 (118.1)	29,070 (129.3)	33,570 (149.3)	41,115 (182.9)	57,160 (254.3)	62,615 (278.5)	72,300 (321.6)	88,550 (393.9)
	17-1/2 (445)	57,100 (254.0)	62,550 (278.2)	71,740 (319.1)	79,395 (353.2)	122,990 (547.1)	134,730 (599.3)	154,520 (687.3)	171,005 (760.7)

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Rendimiento adhesivo superior en concreto - fisurado y concreto no fisurado - Diseño Sísmico per ICC-ES criterios de aceptación AC 308 y ACI 355.4

INFORMACIÓN PARA PEDIDO



HIT-RE 500 V3

Descripción	Contenido del paquete	Cant.
HIT-RE 500 V3 (11.1 fl oz/330 ml)	Incluye (1) cartucho con (1) mezclador y extensión de mezclador de 3/8 por paquete.	1
HIT-RE 500 V3 (16.9 fl oz/500 ml)	Incluye (1) cartucho con (1) mezclador y extensión de mezclador de 3/8 por paquete.	1
HIT-RE-M Mezclador Estático	Para su uso con cartuchos HIT-RE 500 V3	1





www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



TABLA DE RESISTENCIA ÚLTIMA A TRACCIÓN Y CORTE PARA ESPÁRRAGOS INSTALADOS EN HORMIGÓN

Diámetro Varilla		Empotramiento en Concreto Pulg (mm)		Concreto 2000 PSI / (13.8 Mpa)				Concreto 4000 PSI / (27.6 Mpa)			
				Tracción Lbs. / (kn)		Corte Lbs. / (kn)		Tracción Lbs. / (kn)		Corte Lbs. / (kn)	
3/8	(9.5)	3-3/8	(85.7)	5,060	(22.5)	6,227	(27.7)	8,396	(37.3)	6,227	(27.7)
		4-1/2	(114.3)	6,465	(28.8)	6,227	(27.7)	10,490	(46.7)	6,227	(27.7)
½	(12.7)	4-1/2	(114.3)	10,484	(46.6)	12,016	(53.5)	13,476	(59.9)	12,016	(53.5)
		6	(152.4)	12,392	(55.1)	12,016	(53.5)	19,166	(85.3)	12,016	(53.5)
		7-1/2	(190.5)	-	-	12,016	(53.5)	20,572	(91.5)	12,016	(53.5)
5/8	(15.9)	5-5/8	(142.9)	14,634	(65.1)	17,547	(78.1)	20,880	(92.9)	17,547	(78.1)
		7-1/2	(190.5)	20,182	(89.8)	17,547	(78.1)	27,939	(124.3)	17,547	(78.1)
		9-3/8	(238.1)	-	-	17,547	(78.1)	32,249	(143.5)	17,547	(78.1)
3/4	(19.1)	6-3/4	(171.5)	18,966	(84.4)	24,918	(110.8)	29,019	(129.1)	24,918	(110.8)
		9	(228.6)	25,988	(115.6)	24,918	(110.8)	43,812	(194.9)	24,918	(110.8)
		11-1/4	(285.8)	-	-	24,918	(110.8)	47,927	(213.2)	24,918	(110.8)
1	(25.4)	9	(228.6)	43,804	(194.9)	43,648	(194.2)	53,531	(238.1)	43,648	(194.2)
		12	(304.8)	45,351	(201.6)	43,648	(194.2)	64,022	(284.8)	43,648	(194.2)
		15	(381.0)	-	-	43,648	(194.2)	82,547	(367.2)	43,648	(194.2)

CARGAS DE TRABAJO ADECUADAS EN INSTALACIONES ESTATICAS.

1. Cargas de trabajo adecuadas en instalaciones estáticas, no deben exceder el 25% de la carga acá citada.
2. Cargas últimas obtenidas en hormigón simple de 2000 y 4000 PSI, con espárrago acero de alta resistencia ASTM A.193 Grado B7.
3. Interpolación lineal puede ser usada para otros empotramientos.

APROBACIONES.

- ICC-ES Reporte ESR1137
- ASTM C881-90. Tipo IV, Grado 3, Clase A, B y C
- US Departamento de Transporte Miami-Dade #04-0405.01
Código Construcción Florida
Patente 6874.661
- Uniandes, Bogotá Sismoresistencia Nov. 1999
- Universidad de los Andes, Bogotá - Sismoresistencia, Feb. 2008
- Resistencia al fuego FRPBS476

TIEMPOS DE CURADO		
TEMPERATURA DEL MATERIAL BASE °F / °C	TIEMPO SECADO PARA INICIAR TRABAJO	TIEMPO CARGA CURADO TOTAL
110 / 43	9 minutos	24 horas
90 / 32	9 minutos	24 horas
70 / 20	15 minutos	24 horas
50 / 10	15 minutos	24 horas

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

www.anclajesyequipos.com



EVIDENCIA FOTOGRAFICA INSTALCION

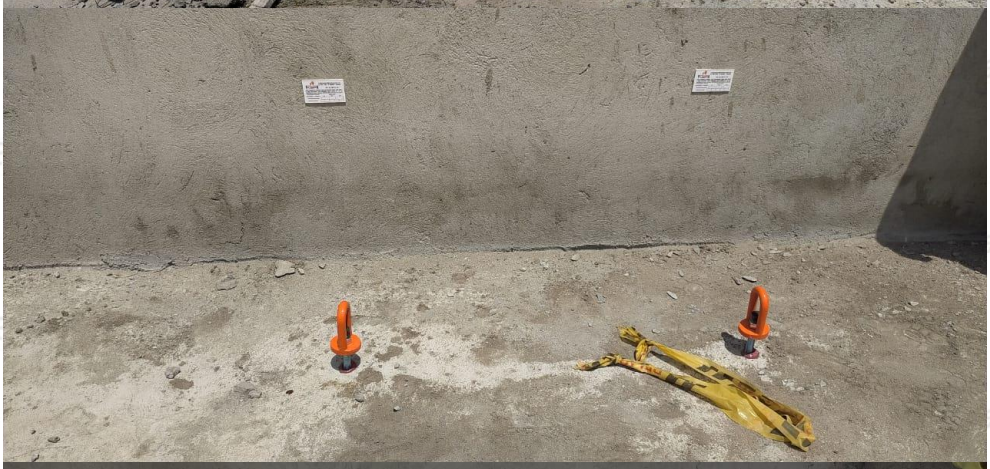


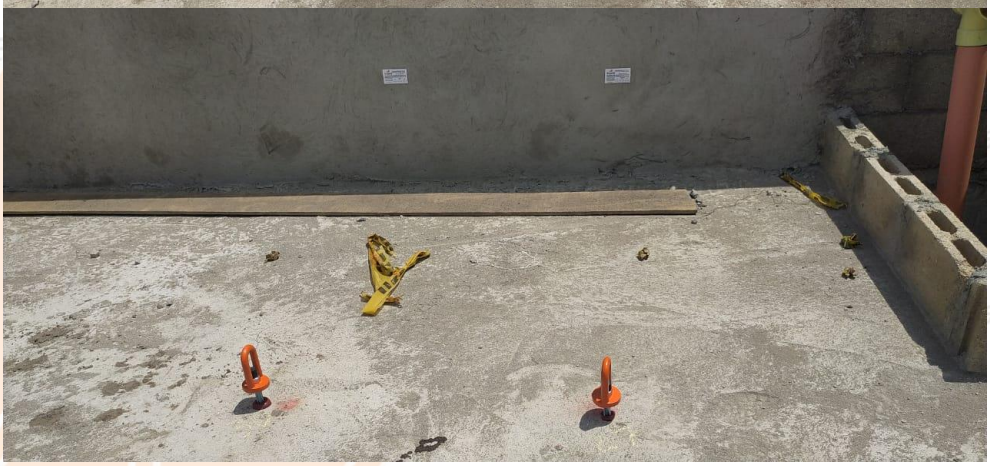
www.anclajesyequipos.com
e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.









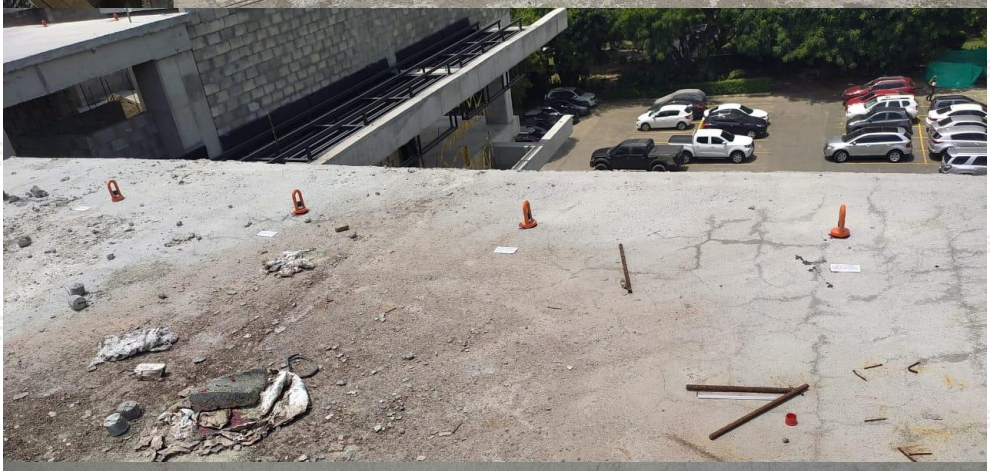
www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.









www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.





www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



EVIDENCIA PRUEBAS DE RESISTENCIA



www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos

AEGE S.A.S.





www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com

PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.





www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



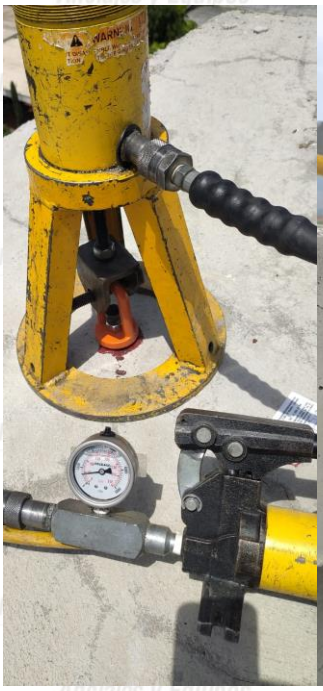


www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.











www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645

Anclajes y Equipos
AEGE S.A.S.



CERTIFICACIONES.

En marcados en la resolución 4272 de 2021 por la cual se establece el manual de trabajo seguro en alturas para Colombia, que exige resistencia mínima de 5000 lb por punto de anclaje y exige sistemas que cumplan parámetros de ingeniería, además prohíbe elementos artesanales (madera y manufactura no calificada); y la normativa europea EN795, norma que regula los parámetros de diseño, fabricación, montaje y mantenimiento de anclajes para trabajos en alturas; certificamos que:

Los puntos de anclaje con fijación EPOXICA TUERCA DE OJO, instalados en CUARTA BRIGADA , cumplen con las exigencias fijadas por la normativa colombiana en seguridad en alturas; su resistencia supera la carga mínima de 5000 Lb exigida por la norma.

Estos anclajes pueden usarse como puntos de anclaje para línea de vida en cuerda.

La estabilidad de los sistemas puede superar los 10 años, siempre y cuando se le someta a un programa estricto de mantenimiento periódico anual.

Cordialmente,

Julio César Tamayo Gil
Cédula N° 71.780.085 de Medellín
Teléfono 3176431155

www.anclajesyequipos.com

e-mail: anclajesyequipos@anclajesyequipos.com
PBX. 444 6645