

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA															
REGISTRO DE LAS ACTIVIDADES Y SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA 285															
El presente informe corresponde:		14/04/2025	AL	20/04/2025	INFORME No:	13									
CONTRATO:	285 - COADE - DICRE - CENACINGENIEROS 2024		VALOR:	\$ 1.856.452.620,00		PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES								
CONTRATISTA:	CONSORCIO 2 GAB CONSTRUCCIONES		NIT:	901.901.660 - 6		PLAZO FINAL:	CUATRO (4) MESES								
OBJETO:	"CONTRATAR LA REPAVIMENTACION Y DEMARCACION DE LA PISTA DEL AERÓDROMO MILITAR DE TOLEMAIDA"				FECHA DE TERMINACION	4 MESES									
SUPERVISOR:	MAYOR JUAN MANUEL VEGA														
CRONOLOGIA DEL CONTRATO DE OBRA:															
ACTAS SUSCRITAS (Designation, Inicio, Anticipo, Suspension, Reinicio, Prorroga, Retevo de Supervisor, Promogras, Adicional, Modificatoria, Parciales,Comites, Terminacion, Liquidacion)			FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES									
ACTA DE INICIO			20/01/2025	CUATRO (4) MESES	\$ 1.856.452.620,00										
BALANCE DE MAYORES Y MENORES No.01					\$ 1.856.452.620,00										
INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA															
CONTRATO DE OBRA															
CONTRATISTA:	CONSORCIO 2 GAB CONSTRUCCIONES		OBJETO:	"CONTRATAR LA REPAVIMENTACION Y DEMARCACION DE LA PISTA DEL AERÓDROMO MILITAR DE TOLEMAIDA"											
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS ANDRES BALLESTAS														
CONTRATO No:	285 - COADE - DICRE - CENACINGENIEROS 2024		FECHA DEL CONTRATO	19 DE DICIEMBRE 2024											
VALOR COSTO DIRECTO:	\$ 1.856.452.620,00		CONVENIO												
VALOR ADICIONAL:	\$ 0,00		FECHA ACTA DE INICIO	20 ENERO DE 2025											
VALOR TOTAL:	\$ 1.856.452.620,00		FECHA ACTUAL DE TERMINACION	20 DE MAYO 2025											
EJECUTADO:	\$ 867.404.844,03		ACTA MODIFICATORIA N°1												
PLAZO INICIAL:	20 DE MAYO 2025		ACTA ADICIONAL N°1												
PLAZO ADICIONAL 1:			PRORROGA N°1												
TOTAL PLAZO:	20 DE MAYO 2025		REINICIO N°1												
ESTADO DEL CONTRATO:	EN EJECUCION		SEÑALIZACION	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _											
Recurso Humano/Equipo/Materiales	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _		CONTROL TECNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL Y SOCIAL	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _											
PAGO SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _														
CRONOLOGIA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:															
ACTAS SUSCRITAS (Designation, Inicio, Anticipo, Suspension, Reinicio, Prorroga, Retevo de Supervisor, Promogras, Adicional, Modificatoria, Parciales,Comites, Terminacion, Liquidacion)			FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES									
ACTA DE INICIO			20/01/2025	CUATRO (4) MESES	\$ 198.084.084,00										
INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA															
CONTRATO DE INTERVENTORIA															
CONTRATISTA:	MIGUEL MORALES INGENIERIA SAS		OBJETO:	"LA CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMABIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE PARA LA OBRA DE PAVIMENTACIÓN Y DEMARCACIÓN DE LA PISTA AERÓDROMO MILITAR DE TOLEMAIDA, A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2024".											
REP. LEGAL:	MIGUEL MORALES HERNANDEZ		FECHA DE CONTRATO	26 DE DICIEMBRE 2024											
CONTRATO No:	283 - COADE - DICRE - CENACINGENIEROS - 2024		CONVENIO												
VALOR INICIAL :	\$ 198.084.084,00		FECHA ACTA DE INICIO	20 ENERO DE 2025											
VALOR ADICIONAL:			FECHA ACTUAL DE TERMINACION	20 DE MAYO 2025											
VALOR TOTAL:	\$ 198.084.084,00		ACTA ADICIONAL N°1												
EJECUTADO:	\$ 92.552.372,27		SUSPENSION N°1												
PLAZO INICIAL:	20 DE MAYO 2025		PRORROGA N°1												
PLAZO ADICIONAL 1:			REINICIO N°1												
TOTAL PLAZO:	20 DE MAYO 2025														
ESTADO DEL CONTRATO:	EN EJECUCION		SEÑALIZACION	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _											
DIAS DE EJECUCION TOTAL:	91		CONTROL TECNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL Y SOCIAL	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _											
Recurso Humano/Equipo/Materiales	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _														
PAGO SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	CUMPLE _X_ NO CUMPLE _														
INFORMACION SEMANAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: AVANCES EN % PROGRAMADA VS EJECUTADA															
<div>AVANCE DE LA INTERVENTORIA</div>			<table><tr><th></th><th>VALORES</th><th>PORCENTAJES</th></tr><tr><td>VR. TOTAL DE LA INTERVENTORIA</td><td>\$ 198.084.084,00</td><td>100,00%</td></tr><tr><td>VR. TOTAL EJECUTADO INTERVENTORIA</td><td>\$ 92.552.372,27</td><td>46,72%</td></tr></table> <div><p>AVANCE PORCENTUAL</p></div>					VALORES	PORCENTAJES	VR. TOTAL DE LA INTERVENTORIA	\$ 198.084.084,00	100,00%	VR. TOTAL EJECUTADO INTERVENTORIA	\$ 92.552.372,27	46,72%
	VALORES	PORCENTAJES													
VR. TOTAL DE LA INTERVENTORIA	\$ 198.084.084,00	100,00%													
VR. TOTAL EJECUTADO INTERVENTORIA	\$ 92.552.372,27	46,72%													
VALORES EJECUTADOS POR LA INTERVENTORIA															
SEMANA	VR. EJECUTADO	PERIODO DE EJECUCION	% EJECUTADO												
1	\$ 0,00	20/01/2025 AL 26/01/2025	0,00%												
2	\$ 2.139.308,11	27/01/2025 AL 02/02/2025	1,08%												
3	\$ 0,00	03/02/2025 AL 09/02/2025	0,00%												
4	\$ 13.271.633,63	10/02/2025 AL 16/02/2025	6,70%												
5	\$ 23.041.028,00	17/02/2025 AL 23/02/2025	11,63%												
6	\$ 16.371.590,68	24/02/2025 AL 02/03/2027	8,26%												
7	\$ 6.841.691,71	03/03/2025 AL 09/03/2025	3,45%												
8	\$ 9.934.607,44	10/03/2025 AL 16/03/2025	5,02%												
9	\$ 987.486,24	17/03/2025 AL 23/03/2025	0,50%												
10	\$ 0,00	24/03/2025 AL 30/03/2025	0,00%												
11	\$ 19.965.026,47	31/03/2025 AL 06/04/2025	10,08%												
12	\$ 0,00	07/04/2025 AL 13/04/2025	0,00%												
13	\$ 0,00	14/04/2025 AL 20/04/2025	0,00%												
TOTAL ACUMULADO	\$ 92.552.372,27		46,72%												
INFORMACION SEMANAL DEL CONTRATO DE OBRA: AVANCES EN % PROGRAMADA VS EJECUTADA															
CONSORCIO 2 GAB CONSTRUCCIONES	Programado		Avance Real EJECUTADO												
MES-MARZO/2025	Programado Semanal	Programado Acumulado	(%)	Avance Ejecutado Semanal	Avance Real Acumulado	(%)									
20/01/2025 AL 26/01/2025	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	0,00%									
27/01/2025 AL 02/02/2025	\$ 20.101.620,00	\$ 20.101.620,00	1,08%	\$ 20.101.620,00	\$ 20.101.620,00	1,08%									
3/02/2025 AL 09/02/2025	\$ -	\$ 20.101.620,00	0,00%	\$ -	\$ 20.101.620,00	0,00%									
10/02/2025 AL 16/02/2025	\$ 124.370.967,37	\$ 144.472.587,37	6,70%	\$ 124.370.967,37	\$ 144.472.587,37	6,70%									
17/02/2025 AL 23/02/2025	\$ 215.950.248,94	\$ 360.422.836,31	11,63%	\$ 215.950.248,94	\$ 360.422.836,31	11,63%									
24/02/2025 AL 02/03/2025	\$ 153.435.257,38	\$ 513.858.093,69	8,26%	\$ 153.435.257,38	\$ 513.858.093,69	8,26%									
03/03/2025 AL 09/03/2025	\$ 64.071.321,70	\$ 577.929.415,39	3,45%	\$ 64.071.321,70	\$ 577.929.415,39	3,45%									
10/03/2025 AL 16/03/2025	\$ 93.107.571,46	\$ 671.036.986,85	5,02%	\$ 93.107.571,46	\$ 671.036.986,85	5,02%									
17/03/2025 AL 23/03/2025	\$ 9.254.763,81	\$ 680.291.750,66	0,50%	\$ 9.254.763,81	\$ 680.291.750,66	0,50%									
24/03/2025 AL 30/03/2025	\$ -	\$ 680.291.750,66	0,00%	\$ -	\$ 680.291.750,66	0,00%									
31/03/2025 AL 06/04/2025	\$ 187.113.093,38	\$ 867.404.844,03	10,08%	\$ 187.113.093,38	\$ 867.404.844,03	10,08%									
07/04/2025 AL 13/04/2025	\$ -	\$ 867.404.844,03	0,00%	\$ -	\$ 867.404.844,03	0,00%									
14/04/2025 AL 20/04/2025	\$ -	\$ 867.404.844,03	0,00%	\$ -	\$ 867.404.844,03	0,00%									
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO			46,72%	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO ACUMULADO											
				46,72%											

NOTA:		TABLA VALORES ACUMULADOS																
	COSTO DIRECTO	COSTO TOTAL	(%) PORCENTAJE															
PROGRAMADO	\$ 867.404.844,03	\$ 867.404.844,03	46,72%															
EJECUTADO	\$ 867.404.844,03	\$ 867.404.844,03	46,72%															
PORCENTAJE CONTRACTUAL EJECUTADO COSTO DIRECTO																		
<div>AVANCE DE OBRA</div>		<table><tr><th>VALORES COSTO DIRECTO</th><th>PORCENTAJES</th></tr><tr><td>VR. TOTAL DE OBRA</td><td>\$ 1.856.452.620,00 100,00%</td></tr><tr><td>VR. TOTAL EJECUTADO DE OBRA</td><td>\$ 867.404.844,03 46,72%</td></tr></table>		VALORES COSTO DIRECTO	PORCENTAJES	VR. TOTAL DE OBRA	\$ 1.856.452.620,00 100,00%	VR. TOTAL EJECUTADO DE OBRA	\$ 867.404.844,03 46,72%									
VALORES COSTO DIRECTO	PORCENTAJES																	
VR. TOTAL DE OBRA	\$ 1.856.452.620,00 100,00%																	
VR. TOTAL EJECUTADO DE OBRA	\$ 867.404.844,03 46,72%																	
<div>DIFERENCIA Y AVANCE DE OBRA</div>		<div>Actualmente se presenta un avance de obra de un 46,72%</div> <table><tr><th>PORCENTAJE PROGRAMADO</th><th>PORCENTAJE EJECUTADO</th><th>DIFERENCIA</th></tr><tr><td>46,72%</td><td>46,72%</td><td>0,00%</td></tr></table> <div>ACTUALMENTE PRESENTA ATRASO EN ACTIVIDADES DE: 0,00%</div>		PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA	46,72%	46,72%	0,00%									
PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA																
46,72%	46,72%	0,00%																
ATRASO PRESUPUESTO : \$ -		ATRASO EN DIAS: - PORCENTAJE DE OBRA: 46,72%																
VR. PROGRAMADO VS VR. EJECUTADO (COSTO DIRECTO)																		
<div>AVANCE GENERAL DE OBRA</div>		<table><tr><th>VALOR TOTAL</th><th>VALOR PROGRAMADO</th><th>VALOR EJECUTADO</th></tr><tr><td>\$ 1.856.452.620,00</td><td>\$ 867.404.844,03</td><td>\$ 867.404.844,03</td></tr></table> <div>ACTUALMENTE SE PRESENTA ATRASO EN LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE \$ 0.00</div>		VALOR TOTAL	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	\$ 1.856.452.620,00	\$ 867.404.844,03	\$ 867.404.844,03									
VALOR TOTAL	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO																
\$ 1.856.452.620,00	\$ 867.404.844,03	\$ 867.404.844,03																
SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD																		
SEÑALIZACIÓN (TIPO)	CANTIDAD	ELEMENTOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL																
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS	SI	CASCOS	SI NO															
SENDERO PEATONAL	SI	BOTAS	X															
PROHIBIDO FUMAR	SI	GUANTES	X															
LUGAR EN ORDEN Y ASEO	SI	GAFAS	X															
REGLAS DE SEGURIDAD	SI	TAPABOCAS	X															
UBICACIÓN DE LA CAMILLA	SI	TAPACOROS	X															
REGISTRO FOTOGRÁFICO																		
ZONAS EJECUTADAS																		
		<div>AREA GENERAL DE LOS 16 PUNTOS: 3800 M2</div>																
<div>ACTIVIDADES EJECUTADAS</div> <table><tr><td colspan="2">NOMBRE DE LAS VIAS</td><td></td></tr><tr><td>E: ECO</td><td>I: INDIA</td><td>N: NOVEMBER</td></tr><tr><td>F: FOSTRO</td><td>J: JULIA</td><td>O: OSCAR</td></tr><tr><td>G: GOLF</td><td>L: LIMA</td><td>T: TANGO</td></tr><tr><td>H: HOTEL</td><td>M: MAI</td><td></td></tr></table>				NOMBRE DE LAS VIAS			E: ECO	I: INDIA	N: NOVEMBER	F: FOSTRO	J: JULIA	O: OSCAR	G: GOLF	L: LIMA	T: TANGO	H: HOTEL	M: MAI	
NOMBRE DE LAS VIAS																		
E: ECO	I: INDIA	N: NOVEMBER																
F: FOSTRO	J: JULIA	O: OSCAR																
G: GOLF	L: LIMA	T: TANGO																
H: HOTEL	M: MAI																	
ZONAS INTERVENIDAS EJECUTADAS																		
ZONA 1 ENTRE NOVEMBER 6 Y 7:		258,43																
ZONA 2 NOVEMBER 9 VIA HOTEL:		185,87																
ZONA 3 NOVEMBER 10:		118,12																
ZONA 4 FOSTROK TANGO 4:		590,85																
ZONA 5 MAI 10:		177,72																
ZONA 6 TANGO 4:		211,68																
ZONA 7 TANGO 3:		205,27																
ZONA 8 VIA GOLF MAI 1:		207,36																
ZONA 9 MAI 2:		282,63																
ZONA 10 VIA FOSTROK LIMA 1:		290,82																
ZONA 11 LIMA 3:		201,13																
ZONA 12 LIMA 4:		217,80																
ZONA 13 TANGO 2:		179,66																
ZONA 14 TANGO 1:		208,86																
ZONA 15 LIMA 6:		192,00																
ZONA 16 LIMA 5:		271,80																
TOTAL EJECUTADO		3800,00																

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA
SEMANA SUSPENDIDA POR EL CONTRATISTA DE OBRA POR LLUVIAS Y POR SEMANA SANTA
A LA FECHA SE ENCUENTRAN INTERVENIDOS LOS 16 TRAMOS CONTRACTUALES SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO; EN CADA PUNTO SE EJECUTO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: FRESADO, DEMOLICION Y RETIRO DE PAVIMENTO EXISTENTE CON VOLQUETA DOBLE TROQUE Y DISPOSICION EN EL PUNTO DE ACOPIO DETERMINADO POR EL CABO RIVERA DELEGADO POR LA SUPERVISION DEL CONTRATO PARA EL PROYECTO DENTRO DE LAS INTALACIONES DE TOLEMANIA; AREA Y PERIMETRO PERFILADO ESPESOR PROMEDIO HASTA DE 15 CM; LIMPIEZA CON EL BARREDOR MECANICO; COMPACTACION DEL AREA CON COMPACTADOR DOBLE RODILLO DEJANDO LA SUBRASANTE COMPACTADA; RIEGO CON CARROTANQUE DE LIGA ASFALTICA Y SECADO; EXTENDIDO DE ASFALTO P 401 CON FINISHER Y VOLQUETA EXTENDIENDOLO MANUAL Y MECANICAMENTE, CONTORLNDO LA TEMPERATURA CONSTANTEMENTE POR ENCIMA DE LOS 140 GRACOS CELSIUS; COMPACTACION SOBRE EL AREA PAVIMENTADA CON VIBROCOMPACTADOR; E INGRESO DE COMPACTADOR DE LLANTAS PARA EL SELLAMIENTO Y UNIFORMIDAD DEL ASFALTO FINAL. QUEDA PENDIENTE EL SELLADO DE JUNTAS Y LA DEMARCACION DE LOS ACTIVIDADES CONTRACTUALES
SE DEJA EN OBSERVACION ALGUNOS TRAMOS DE UNAS ZONAS POR FALLOS PRESENTADOS A LA HORA DE EXTENDER EL ASFALTO (PENDIENTE PARA LEVANTAMIENTO DE ASFALTO Y NUEVAMENTE CORRECCION DE BASES)
SE RECIBE INFORMES SEMANALES # 10 , 11, 12 Y 13 Y BITACORA DE OBRA HASTA LA SEMANA 11 POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA PARA SU REVISION Y APROBACION; SE APRUEBAN POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y SE ENVIAN A LA SUPERVISION DEL CONTRATO.
EN ESPERA DE APROBACION POR PARTE DEL CENAC INGENIEROS DEL ACTA MODIFICATORIA Y APROBACION DE LOS NUEVOS TRAMOS A INTERVENIR DE ACUERDO AL ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS.
OBSERVACIONES DE LA SUPERVISION
<div></div> <div>ING. MIGUEL MORALES HERNANDEZ R.L. CONTRATISTA INTERVENTORIA</div>