

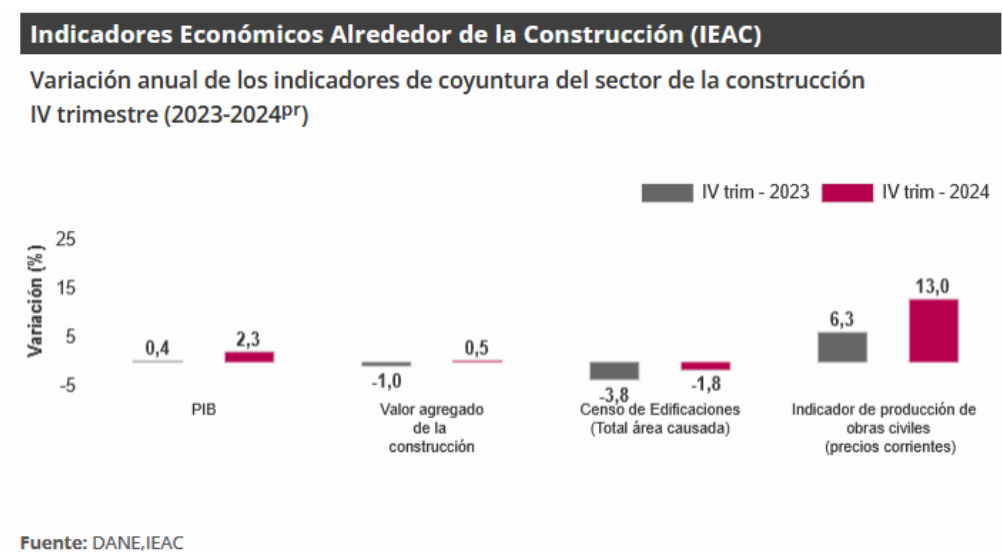


## ANALISIS Y ESTUDIO DEL SECTOR

La construcción es uno de los principales motores de crecimiento económico. Este cuenta con un estrecho vínculo con el sector ferretero, ya que este último suministra gran parte de los materiales necesarios para las obras. Por eso, el apogeo que ha tenido la actividad edificadora en los últimos años ha impulsado también el comercio de productos ferreteros. En ese sentido, la demanda de materiales de construcción y ferretería depende en gran medida del dinamismo del sector de la construcción, lo cual ha favorecido el aumento de las ventas tanto en ferreterías minoristas como en grandes superficies especializadas.

Durante el cuarto trimestre de 2024 (octubre a diciembre), el Producto Interno Bruto (PIB) a precios constantes registró un aumento del 2,3% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Al desglosar este resultado por grandes sectores económicos, se destaca un crecimiento del 0,5% en el valor agregado del sector construcción en términos anuales. Este avance se debe, en gran medida, al incremento del 8,6% en el valor agregado de las obras civiles. En contraste, tanto las edificaciones como las actividades especializadas dentro del sector mostraron retrocesos, con caídas de -3,1% y -0,7%, respectivamente.

Indicadores del gremio de la construcción para finales del 2024 (DANE)



### Relacion con la demanda

|      |                                     |                                                                |                                                  |             |
|------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| 2015 | FERRO INDUSTRIAS DEL PACIFICO S.A.S | CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES EN LAS ESPECIALIDADES DE | CINCO (5) MESES Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO; LO | 455.771.863 |
|------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|



|      |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                          |             |
|------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|      |                                           | CONSTRUCCION DE VIAS, OBRAS CIVILES, SISTEMAS LIVIANOS, CARPINTERIA DE MADERA, TOPOGRAFIA, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y ACABADOS Y ELECTRICIDAD DEL CENTRO DE LA CONSTRUCCION EN LA REGIONAL VALLE PARA LA VIGENCIA 2015                                                                | PRIMERO QUE OCURRA                                                                                                       |             |
| 2016 | FERRO INDUSTRIAS DEL PACIFICO S.A.S       | CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES EN LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCION DE VIAS, OBRAS CIVILES, SISTEMAS LIVIANOS, CARPINTERIA DE MADERA, TOPOGRAFIA, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y ACABADOS Y ELECTRICIDAD DEL CENTRO DE LA CONSTRUCCION EN LA REGIONAL VALLE PARA LA VIGENCIA 2016 | SIETE (7) MESES Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO DISPONIBLE; LO PRIMERO QUE OCURRA SIN EXCEDER EL 30 DE DICIEMBRE DE 2016 | 679.999.990 |
| 2017 | FERRETERIA SUMINISTROS INDUSTRIALES S.A.S | CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES EN LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCION DE VIAS, OBRAS CIVILES, SISTEMAS LIVIANOS, TOPOGRAFIA, REPARACION Y                                                                                                                                                      | SIETE (7) MESES Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO DISPONIBLE; LO PRIMERO QUE OCURRA SIN EXCEDER EL 30 DE DICIEMBRE DE 2017 | 691.460.818 |



|      |                                     |                                                                                                                                             |                                                                                                                                         |                |
|------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|      |                                     | MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y ACABADOS Y ELECTRICIDAD DEL CENTRO DE LA CONSTRUCCION EN LA REGIONAL VALLE PARA LA VIGENCIA 2017               |                                                                                                                                         |                |
| 2020 | FERRO INDUSTRIAS DEL PACIFICO S.A.S | CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERIA PARA LOS CENTROS DE FORMACION Y DESPACHO DIRECCION REGIONAL DEL SENA VALLE  | tres (03) meses, contados a partir de la expedición del registro presupuestal, y acta de inicio sin exceder el 30 de diciembre de 2020. | 311.925.183,76 |
| 2023 | PSI TECNOLOGIA SAS                  | CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERIA PARA LOS CENTROS DE FORMACION Y DESPACHO DIRECCION REGIONAL DEL SENA VALLE | dos (02) meses, contados a partir de la expedición del registro presupuestal, y acta de inicio sin exceder el 30 de diciembre de 2023.  | 113.528.440    |
| 2024 | MAFER SAS                           | CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE LA CONSTRUCCIÓN VIGENCIA 2024.       | dos (02) meses, contados a partir de la expedición del registro presupuestal, y acta de inicio sin exceder el 30 de diciembre de 2024.  | 32.532.671     |

**Relación con la oferta:** Para el suministro del presente contrato, en el mercado se evidencia que hay variedad de oferentes como: personas naturales y empresas relacionadas con el sector, los cuales cuentan con los bienes requeridos de acuerdo con las especificaciones que pueden satisfacer la necesidad a contratar.



**Cadena de distribución:** Este compuesto por productor – mayorista – Minorista

Para realizar un análisis de presupuesto la entidad a través de Colombia compra eficiente solicitó información a los proveedores por medio de la plataforma SECOP II para establecer un valor promedio

Anexo pantallazo del Secop II

**Proceso : SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y FERRETERIA ... (id.CO1.BDOS.7886686)**

**Solicitud de información a los Proveedores**  
SIP-MC-VLL-CC-0012-2025 [En análisis] [Preguntar]

Unidad de contratación CONSTRUCCIÓN  
[Ver Entase]

CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE LA CONSTRUCCIÓN VIGENCIA 2025

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
Fecha de presentación de ofertas 30/04/2025 4:00 PM - Fecha de publicación 27/03/2025 3:09 PM

**PROVEEDORES**  
Interactuar 1  
1433  
Completar 2

**LÍNEA DE TIEMPO**

| Fecha de publicación de concurso | Plazo para solicitar aclaraciones | Presentación de ofertas |
|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 07/03/2025                       | 09/04/2025                        | 09/04/2025              |

**LISTA DE OFERTAS**

| Referencia de oferta    | Entidad                           | Presentada          | Oferta        |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
| OFERTA ECONOMICA_EXT    | ferro industrias del pacifico sas | 20/05/2025 11:50 AM | 47.531.506,04 |
| SIP-MC-VLL-CC-0012-2025 | FERROAGRO                         | 20/04/2025 10:11 AM | 30.394.910    |

**EVALUACIÓN ECONÓMICA** [Nuevo] [Opciones]

**EVALUACIÓN** [Opciones]

**OS SERVICIOS AL PLIEGO DE CONDICIONES** [Contestar]  
No tiene ninguna observación a los documentos del proceso

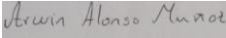
**MENSAJES** [Crear]  
Sin mensajes

**TAREAS** [Crear]  
Sin tareas

© VORTAL 2019 | Términos de uso | Normativa | Soporte Remoto | Ayuda | Español (Colombia) | 01000-42-0000 | www.colombiacompra.gov.co/soporte | Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Por medio de la plataforma Secop II y correo electrónico, los oferentes presentaron cotizaciones, las cuales contribuyeron a la realización del estudio de mercado que se adjunta al presente proceso.

Se firma en Santiago de Cali, a los 02 días del mes de mayo de 2025

Arwin Alonso Muñoz Segura   
Trabajador oficial del Centro de la Construcción

Anexo: estudio de mercado