Fecha 2025-01-26 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTP - DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA REALIZAR EL DIAGNÓSTICO Y/O LA ACTUALIZACIÓN Y/O LA COMPLEMENTACIÓN Y/O LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1769-2023

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Bella Esmeralda Ramos Fuentes - Apoyo Principal, Diana Fernanda Lopez Alarcon - Apoyo Principal, Cesar Augusto Barrera Herrera - Especialista de Apoyo, Judith Rocio Duque Vargas - Especialista Social

ESTADO DEL CONTRATO	SUSPENDIDO
% PLANEADO	14.79%
% EJECUTADO	12.66%
% VARIACIÓN	-2.13%

ESTADO DEL CONTRATO

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO INFRAMIM
Contrato No.	IDU-1772-2023
Valor Inicial	$ 7.228.469.897,00
Total Contrato	$ 7.228.469.897,00
Valor Pagado	$ 478.953.894,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	487 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2026-01-23
No. Empleos generados	31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INT ESTABILIZACIONES 2023
Contrato No.	IDU-1769-2023
Valor Inicial	$ 1.951.634.392,00
Total Contrato	$ 2.085.509.692,00
Valor Pagado	$ 132.845.644,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	487 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2026-02-23
No. Empleos generados	30

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INT ESTABILIZACIONES 2023
Contrato No.	IDU-1769-2023
Valor Inicial	$ 1.951.634.392,00
Total Contrato	$ 2.085.509.692,00
Valor Pagado	$ 132.845.644,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	487 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31

Fecha de Terminación Actual	2026-02-23
No. Empleos generados	30

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Actualización Estudios y Diseños	17,93	10,54	$ 207.257.444,00	$ 121.860.837,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Informe RAI y Metodología - Topografía	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Informe RAI y Metodología - Predios	100.0	95.0	-5.0	Aprobado
Diseño - Topografía	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Geometría	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Transito	100.0	90.86	-9.14	
Diseño - Urbanismo	100.0	81.22	-18.78	
Diseño - Patrimonio	100.0	45.0	-55.0	Aprobado
Diseño - Predios	100.0	90.0	-10.0	
Diseño - Redes hidrosanitarias	100.0	45.5	-54.5	
Diseño - Estructuras	100.0	24.35	-75.65	
Diseño - Geotecnia	100.0	78.67	-21.33	
Diseño - Pavimentos	100.0	90.0	-10.0	
Diseño - Presupuesto	100.0	17.1	-82.9	
Diseño - Ambiental - SST	100.0	80.0	-20.0	
Diseño - Social	100.0	94.25	-5.75	
Diseño - Cronograma	100.0	0.0	-100.0	
Diseño - Ejecución de plan de ensayos de laboratorio	100.0	97.5	-2.5	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - REDES DE ALCANTARILLADO - EAAB	0.0	0.0	0.0	
APROBACIONES DE TERCEROS - REDES DE ACUEDUCTO - EAAB	0.0	0.0	0.0	
APROBACIONES DE TERCEROS - SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	0.0	0.0	0.0	
Informe RAI y Metodología (Diseño geométrico, Transito, Diseño Urbano, Patrimonio, Redes Hidrosanitarias, Estructuras, Pavimentos, Ambiental, SST, Forestal, Fauna Silvestre).	100.0	99.0	-1.0	Aprobado