Puerto Colombia
Alcaldía Municipal

ACTA PARCIAL No. 2

JET Ing.

ACTA DE RECIBO PARCIAL	No. 2			VALOR DEL CONTRATO:	$ 164,542,490.00
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA			VR ANTICIPO:	N/A
No. CONTRATO	20241223-002				
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA AMBIENTAL Y SST A LA OBRA QLE TIENE POR OBJETO ADECUACION Y DOTACION DEL INMUEBLE CASA LASCAR DESTINADO AL DESARROLLO FORTALECIMIENTO DE LAS PRACTICAS Y ACTIVIDADES ARTISTICAS Y CULTURALES				
INTERVENTOR	JET INGENIERIA SAS			FECHA DE INICIO	3 DE FEBRERO DE 2025
PERIODO DE COBRO:	DESDE 3 DE MARZO DE 2025		HASTA 2 DE ABRIL DE 2025	FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
% AVANCE A LA FECHA	28.26%			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO POR COBRAR	
CANT	CARGO / OFICIO	COSTO DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACION (h-mes)	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL												
PERSONAL PROFESIONAL													
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	$ 3,000,000.00		3.5	$ 10,500,000.00	0.50	$ 1,500,000.00	0.50	$ 1,500,000.00	1.00	$ 3,000,000.00	2.50	$ 7,500,000.00
1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3,000,000.00		7	$ 21,000,000.00	1.00	$ 3,000,000.00	1.00	$ 3,000,000.00	2.00	$ 6,000,000.00	6.00	$ 15,000,000.00
1	PROFESIONAL AMBIENTAL Y SST	$ 2,000,000.00		3.5	$ 7,000,000.00	0.50	$ 1,000,000.00	0.50	$ 1,000,000.00	1.00	$ 2,000,000.00	2.50	$ 5,000,000.00
1	PROFESIONAL SOCIAL	$ 2,000,000.00		3.5	$ 7,000,000.00	0.50	$ 1,000,000.00	0.50	$ 1,000,000.00	1.00	$ 2,000,000.00	2.50	$ 5,000,000.00
PERSONAL TECNICO													
1	TOPOGRAFO	$ 1,600,000.00		7	$ 11,200,000.00	1.00	$ 1,600,000.00	1.00	$ 1,600,000.00	2.00	$ 3,200,000.00	6.00	$ 8,000,000.00
1	CADENERO	$ 1,300,000.00		7	$ 9,100,000.00	1.00	$ 1,300,000.00	1.00	$ 1,300,000.00	2.00	$ 2,600,000.00	5.00	$ 6,500,000.00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) =(B)				$ 65,800,000.00		$ 9,400,000.00		$ 9,400,000.00		$ 18,800,000.00		$ 47,000,000.00
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				1.88		1.88		1.88		1.88		1.88
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				2.02		2.02		2.02		2.02		2.02
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (5) * (7) =(A)				$ 125,548,000.00		$ 18,078,000.00		$ 18,078,000.00		$ 36,156,000.00		$ 90,370,000.00

CANT	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
	OTROS COSTOS DIRECTOS												
COSTO DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA													
1	ARRIENDO DE OFICINA Y ALQUILER DE MOBILIARIO (GENERAL PARA EL PROYECTO)	MES	$ 1,050,000.00	7	$ 7,350,000.00	1.00	$ 1,050,000.00	1.00	$ 1,050,000.00	2.00	$ 2,100,000.00	5.00	$ 5,250,000.00
1	PAPELERIA Y GASTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTO (INCLUYE OFIMATICA)	MES	$ 200,000.00	7	$ 1,400,000.00	1.00	$ 200,000.00	1.00	$ 200,000.00	2.00	$ 400,000.00	5.00	$ 1,000,000.00
1	ENSAYOS DE LABORATORIO Y CONTROL DE CALIDAD	MES	$ 425,000.00	7	$ 2,975,000.00		$ -	1.00	$ 425,000.00	1.00	$ 425,000.00	3.00	$ 2,550,000.00

SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)	$ 11,725,000.00	$ 1,250,000.00	$ 1,675,000.00	$ 2,925,000.00	$ 8,800,000.00
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = C	$ 137,273,000.00	$ 19,328,000.00	$ 19,753,000.00	$ 39,081,000.00	$ 99,170,000.00
PROVISION FRENTE ADICIONAL (D)			$ -	$ -	$ -
VALOR TOTAL BASICO	$ 137,273,000.00	$ 19,328,000.00	$ 19,753,000.00	$ 39,081,000.00	$ 99,170,000.00
IVA = 19% * E = (F)	$ 25,271,490.00	$ 3,672,320.00	$ 3,753,070.00	$ 7,425,390.00	$ 18,846,100.00
COSTO TOTAL = E + F	$ 164,542,490.00	$ 23,000,320.00	$ 23,506,070.00	$ 46,506,390.00	$ 118,016,100.00

RAFAELA PAOLA PASSO DE LA HOZ
JET INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

ARMANDO SANJUAN RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO COLOMBIA

Puerto Colombia
Alcaldía Municipal

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA
DEPENDENCIA ORDENADORA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO No.	20241223-002
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SST A LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO ADECUACION Y DOTACION DEL INMUEBLE CASA LASCAR DESTINADO AL DESARROLLO FORTALECIMIENTO DE LAS PRACTICAS Y ACTIVIDADES ARTISTICAS Y CULTURALES
CONTRATISTA	JET INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	RAFAELA PAOLA PASSO DE LA HOZ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	1.045.706.828
VALOR INICIAL	$ 164.542.490,00
PLAZO DEL PROYECTO:	SIETE (7) MESES
FECHA DE CONTRATO	26 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	3 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PERIODO DE ACTA No. 1:	DEL 3 DE MARZO AL 2 DE ABRIL DE 2025
SUPERVISOR	ARMANDO SANJUAN RODRIGUEZ

En Puerto Colombia, Atlántico a los once (11) días del mes de abril de 2025 se reunieron, **ARMANDO SANJUAN RODRIGUEZ, SECRETARIO (A) DE INFRAESTRUCTURA** de Puerto Colombia – Atlántico y **RAFAELA PAOLA PASSO DE LA HOZ**, representante legal, **JET INGENIERIA S.AS**, interventor, con el objeto de suscribir el acta de recibo parcial No. 2 del Contrato No. 20241223-002; de acuerdo a la ejecución de las actividades de interventoría que corresponden al periodo del 3 de marzo al 2 de abril de 2025 equivalente a un porcentaje de avance de interventoría del 28.26%, por valor de VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL SETENTA PESOS M/CTE ($23.506.070,00) con respecto a la situación actual del contrato.

Para constancia de lo anterior se firma en el Municipio de Puerto Colombia, Departamento del Atlántico, a los once (11) días del mes de abril del 2025, por quienes en ella intervinieron.

RAFAELA PAOLA PASSO DE LA HOZ
REPRESENTANTE LEGAL
JET INGENIERIA SAS

ARMANDO SANJUAN RODRIGUEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDIA DE PUERTO COLOMBIA