COINGES
Construcciones e Ingeniería Geológica

Medellín, 05 de Mayo de 2025

PROPUESTA ECONÓMICA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARQUE LIBORINA

SEÑORES
AMUNORTE
811.030.395-4

ASUNTO: PROPUESTA ECONÓMICA

Cordial saludo,

Por medio de la presente remitimos propuesta económica para su revisión.

PROPUESTA ECONÓMICA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARQUE PRINCIPAL Y PARQUE LA MISERICORDIA – COINGES S.A.S					
ITEM	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**UND.**	**CANT.**	**VLR UNITARIO**	**VLR TOTAL**
1,0	**PARQUE PRINCIPAL Y PARQUE LA MISERICORDIA**	**UND.**	**CANT.**	**VLR UNITARIO**	**$ 82.300.000,00**
1,1	Levantamiento topográfico y planimétrico con perfil longitudinal, abscisado, cartera topográfica informe topográfico incluye calibración de equipos, curvas nivel detalle de obras existentes.	UND.	2,0	$ 3.000.000	$ 6.000.000,00
1,2	Estudio de suelos: Incluye estudio geotécnico con sondeos suficientes para el correcto análisis del subsuelo.	UND.	2,0	$ 5.000.000	$ 10.000.000,00
1,3	Diseño geométrico y trazado de la vía.	UND.	2,0	$ 500.000	$ 1.000.000,00
1,4	Diseño de la estructura del pavimento.	UND.	2,0	$ 1.750.000	$ 3.500.000,00
1,5	Diseño arquitectónico, Incluye planos del diseño arquitectónico (Localización, Planta general), Secciones, cortes y detalles.	UND.	2,0	$ 8.500.000	$ 17.000.000,00
1,6	Diseño hidrosanitario e hidráulico, incluye planos de la red de desagües cumpliendo con la norma técnica RAS, planos de redes hidráulicas e informe con las memorias de los diseños hidráulicos e hidrosanitarios.	UND.	2,0	$ 3.500.000	$ 7.000.000,00

3232318598
constructoracoinges@hotmail.com
Calle 51 # 78B - 28. Medellín

1,7	Formulación del Plan de Manejo de Transito incluye estudio de tránsito, capacidad, niveles de servicio y plano de señalización.	UND.	2,0	$ 2.000.000	$ 4.000.000,00
1,8	Diseño eléctrico, Incluye diseño de acometida desde el punto de conexión asignado por el operador de red hasta el gabinete de distribución y medida, planos de las redes eléctricas (iluminación, tomacorrientes, tablero eléctrico) y el sistema de puesta a tierra. Tambien incluye Informe con memorias de los diseños eléctricos.	UND.	2,0	$ 6.000.000	$ 12.000.000,00
1,9	Plan de Manejo Ambiental PMA	UND.	2,0	$ 1.900.000	$ 3.800.000,00
1,10	Planos de detalles constructivos , Especificaciones técnicas y Render	UND.	2,0	$ 3.000.000	$ 6.000.000,00
1,11	Presupuesto de obra con especificaciones técnicas, APU´s, memorias de cálculo estructurales y de cantidades, impreso y en medio magnético, cronograma detallado de actividades.	UND.	2,0	$ 6.000.000	$ 12.000.000,00
COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS					$ 82.300.000
IVA 19%					$ 15.637.000
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS					$ 97.937.000

Cordialmente,

Sara Alvarez Lopera
C.C 1.001.250.610
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA GEOLÓGICA S.A.S