ACTA MODIFICATORIA
No.2

Ingeniería S.A.S
Gestión, Desarrollo y Resultados.

Bucaramanga, 04 de abril de 2025

Señores:
INTERVENTORIA
R.L. CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ.
INTERVENTORIA
La ciudad

Ref. SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Contrato No. **420 DE 2024**

Cordial Saludo;

Con la presente, yo **GONZALO DURAN ROJAS**, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.285.807, en calidad de **CONTRATISTA DE OBRA**, representando legalmente a **GDR INGENIERIA S.A.S** Identificado con NIT 900.335.682-6, solicito muy amablemente la
modificatoria de cantidades No.2 del contrato "**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA**".

Lo anterior fundamentado en lo siguiente:

1. Teniendo en cuenta que el avance de obra se encuentra en un 85%, se ha realizado un balance de obra preciso en el cual se evidencia que hay ítems que presentan una mayor cantidad e ítems que presentan una menor cantidad, por lo que se hace necesario suscribir el acta de modificación de cantidades No.2 para efectos de establecer las cantidades finales para su ejecución.

2. Debido a la necesidad de reponer las redes sanitarias de los baños de agentes de tránsito del primer piso, se requiere realizar las demoliciones de piso para la instalación de la tubería sanitaria PVC que permita garantizar el buen funcionamiento de las baterías sanitarias, es por ello que se solicita aprobar la inclusión en el modificatorio No.2 del ítem no previsto 9.15 " Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm".

Sin otro en particular;

Cordialmente

GONZALO DURAN ROJAS
Representante Legal GDR INGENIERIA S.A.S NIT:900335682-6

BALANCE DE OBFRA FINAL

Contrato de obra pública No. 420-2024

"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA".

VALOR CONTRATO : $359.563.875,00
CONTRATISTA: GDR INGENIERIA SAS NIT.900335682-6
INTERVENTORIA: DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S NIT. 901.245.627-8

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA														
			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
	1	**DESMONTES**				**$ 3.477.677,06**		**$ 3.839.635,19**		**-$ 25.360,00**		**$ 560.368,34**		**$ 4.374.643,53**
1	1.1	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	und	**13,24**	$ 16.948,00	$ 224.391,52	13,24	$ 224.391,52	0,00	$ 0,00	8,00	$ 135.584,00	21,24	$ 359.975,52
2	1.2	Desmonte de lamparas existentes en mal estado	und	**25,00**	$ 10.169,00	$ 254.225,00	26,00	$ 264.394,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 264.394,00
3	1.3	Desmonte de ventanas con marco metálico	und	**11,00**	$ 25.360,00	$ 278.960,00	12,00	$ 304.320,00	-1,00	-25.360,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 278.960,00
4	1.4	Desmonte de orinales	und	**7,00**	$ 50.720,00	$ 355.040,00	8,00	$ 405.760,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 405.760,00
5	1.5	Desmonte de Sanitarios	und	**12,00**	$ 50.720,00	$ 608.640,00	12,00	$ 608.640,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 101.440,00	14,00	$ 710.080,00
6	1.6	Desmonte de lavamanos	und	**10,00**	$ 50.720,00	$ 507.200,00	11,00	$ 557.920,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 101.440,00	13,00	$ 659.360,00
7	1.7	Desmonte de puertas de madera y metalicas	und	**15,00**	$ 25.360,00	$ 380.400,00	21,00	$ 532.560,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 76.080,00	24,00	$ 608.640,00
8	1.8	Demolición de muros en mampostería H-10 o H-15	m2	**27,20**	$ 31.937,00	$ 868.820,54	29,48	$ 941.649,67	0,00	$ 0,00	4,57	$ 145.824,34	34,05	$ 1.087.474,01
	2	**FRISOS, ESTUCOS Y PINTURA**				**$ 49.531.196,90**		**$ 51.298.687,68**		**-$ 7.800.589,42**		**$ 1.953.590,45**		**$ 45.451.688,71**
9	2.1	Frisos muros mortero 1:3 e = 3 cm	m2	**433,52**	$ 31.752,00	$ 13.765.025,43	494,52	$ 15.702.151,45	0,00	0,00	57,96	$ 1.840.431,65	552,49	$ 17.542.583,10
10	2.2	Frisos muros y pedestales mortero 1:3 e = 3 cm, ancho inferior a 30 cm	ml	**193,16**	$ 33.726,00	$ 6.514.514,16	193,16	$ 6.514.514,16	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	193,16	$ 6.514.514,16
11	2.3	Estuco plástico para muros. Inc. Limpieza, raspado y lijado	m2	**424,01**	$ 25.874,00	$ 10.970.907,19	407,52	$ 10.544.162,13	-129,00	-3.337.683,90	0,00	$ 0,00	278,52	$ 7.206.478,23
12	2.4	Pintura epóxica base agua para muros y placa	m2	**571,31**	$ 20.432,00	$ 11.673.063,13	570,06	$ 11.647.490,44	-97,29	-1.987.755,72	0,00	$ 0,00	472,77	$ 9.659.734,71
13	2.5	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores (Blanca)	m2	**433,52**	$ 14.792,00	$ 6.412.580,51	452,63	$ 6.695.263,02	-167,33	-2.475.149,80	0,00	$ 0,00	285,30	$ 4.220.113,22
14	2.6	Pintura vinilo tipo 1 para Cielo Raso (Blanca)	m2	**13,19**	$ 14.792,00	$ 195.106,48	13,19	$ 195.106,48	0,00	0,00	7,65	$ 113.158,80	20,84	$ 308.265,28
	3	**ENCHAPES Y PISOS**				**$ 65.664.484,47**		**$ 78.426.903,04**		**-$ 2.341.152,35**		**$ 947.825,04**		**$ 77.033.575,74**
15	3.1	Limpieza, desmanchado y Pulida de piso en granito	m2	**75,27**	$ 17.958,00	$ 1.351.698,66	109,76	$ 1.971.070,08	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	109,76	$ 1.971.070,08
16	3.2	Demolición de pisos en cerámica incluye demolición de mortero	m2	**85,22**	$ 24.348,00	$ 2.074.936,56	58,38	$ 1.421.436,24	0,00	0,00	4,00	$ 97.392,00	62,38	$ 1.518.828,24
17	3.3	Demolición de 53nstalac en muros incluye demolición de mortero	m2	**267,90**	$ 24.348,00	$ 6.522.726,94	357,90	$ 8.714.236,85	0,00	0,00	12,98	$ 316.149,04	370,89	$ 9.030.385,89
18	3.4	Instalación de enchape en cerámica para pisos	m2	**85,22**	$ 133.571,00	$ 11.382.920,62	72,26	$ 9.652.374,74	0,00	0,00	4,00	$ 534.284,00	76,26	$ 10.186.658,74
19	3.5	Instalación de enchape en cerámica para muros	m2	**262,40**	$ 133.571,00	$ 35.048.602,97	348,63	$ 46.567.498,87	-17,53	-2.341.152,35	0,00	$ 0,00	331,11	$ 44.226.346,53
20	3.6	Demolición de piso en gravilla lavada y tableta de gres	m2	**88,96**	$ 24.348,00	$ 2.165.998,08	98,38	$ 2.395.307,54	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	98,38	$ 2.395.307,54
21	3.7	Adecuación, e instalación de piso en gravilla lavada y tableta de gres	m2	**88,96**	$ 80.009,00	$ 7.117.600,64	96,30	$ 7.704.978,71	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	96,30	$ 7.704.978,71
	4	**CUBIERTAS Y CIELO RASO**				**$ 28.908.140,97**		**$ 40.300.416,28**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 40.300.416,28**
22	4.1	Lijado y resane cielo raso	m2	**13,19**	$ 15.850,00	$ 209.061,50	13,19	$ 209.061,50	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,19	$ 209.061,50
23	4.2	Adecuación, e instalación de Cielo Raso	m2	**13,19**	$ 72.923,00	$ 961.854,37	20,35	$ 1.483.983,05	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	20,35	$ 1.483.983,05
24	4.3	Resanes de mortero en placa de cubierta en concreto	m2	**10,00**	$ 39.348,00	$ 393.480,00	98,96	$ 3.893.878,08	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	98,96	$ 3.893.878,08
25	4.4	Demolición y retiro de manto impermeabilizante sobre placa de cubierta incluye mortero	m2	**147,30**	$ 6.237,00	$ 918.710,10	239,45	$ 1.493.449,65	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	239,45	$ 1.493.449,65
26	4.5	Adecuación, e instalación manto edil 3mm incluye imprimante	m2	**236,25**	$ 90.366,00	$ 21.348.967,50	297,00	$ 26.838.702,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	297,00	$ 26.838.702,00

| | | |

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
27	4.6	Adecuación, e instalación pintura impermeabilizante cubierta	m2	236,25	$ 21.486,00	$ 5.076.067,50	297,00	$ 6.381.342,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	297,00	$ 6.381.342,00
	5	ADECUACIÓN, E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS				$ 78.278.098,40		$ 30.982.083,40		$ 0,00		$ 1.811.828,00		$ 32.793.911,40
28	5.1	Adecuación e instalación Ducha y grifería	und	5,00	$ 257.308,00	$ 1.286.540,00	5,00	$ 1.286.540,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 1.286.540,00
29	5.2	Adecuación e instalación de rejillas para sifones en alumimio de 2"	und	9,00	$ 37.243,00	$ 335.187,00	16,00	$ 595.888,00	0,00	0,00	8,00	$ 297.944,00	24,00	$ 893.832,00
30	5.3	Adecuación e instalación de dispensador de jabón para baños	und	7,00	$ 367.244,00	$ 2.570.708,00	7,00	$ 2.570.708,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 2.570.708,00
31	5.4	Adecuación e instalación de secador de manos para baños	und	7,00	$ 1.234.810,00	$ 8.643.670,00	7,00	$ 8.643.670,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 8.643.670,00
32	5.5	Adecuación e instalación de dispensador de papel para baños	und	7,00	$ 210.515,00	$ 1.473.605,00	7,00	$ 1.473.605,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 1.473.605,00
33	5.6	Adecuación e instalación de sanitario institucional con fluxómetro de palanca incluye kit de accesorios y manguera	und	12,00	$ 2.688.921,00	$ 32.267.052,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34	5.7	Adecuación e instalación de lavamanos de empotrar institucional incluye grifería, accesorios y manguera	und	11,00	$ 756.942,00	$ 8.326.362,00	11,00	$ 8.326.362,00	0,00	0,00	2,00	$ 1.513.884,00	13,00	$ 9.840.246,00
35	5.8	Adecuación e instalación de orinales institucional color blanco con fluxometro de palanca	und	8,00	$ 1.911.208,00	$ 15.289.664,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
36	5.9	Meson de baño en granito pulido ancho 60 cm	ml	9,65	$ 837.856,00	$ 8.085.310,40	9,65	$ 8.085.310,40	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	9,65	$ 8.085.310,40
Subtotal														
	6	CARPINTERIA				$ 105.855.578,78		$ 76.002.277,44		-$ 2.195.446,62		$ 444.795,25		$ 74.251.627,05
37	6.1	Adecuación, e instalación de Espejos 4mm biselados para baños	m2	10,48	$ 422.887,00	$ 4.430.164,21	10,48	$ 4.430.164,21	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,48	$ 4.430.164,21
38	6.2	Adecuación, e instalación de ventanas en aluminio	m2	20,02	$ 491.382,00	$ 9.837.221,95	20,55	$ 10.097.654,41	-4,47	-2.195.446,62	0,00	$ 0,00	16,08	$ 7.902.208,77
39	6.3	Adecuación de puertas en aluminio incluye chapa	m2	8,16	$ 535.396,00	$ 4.369.152,60	10,35	$ 5.541.669,84	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,35	$ 5.541.669,84
40	6,4	Adecuación de puertas en madera incluye chapa	m2	51,38	$ 520.822,00	$ 26.759.834,36	21,81	$ 11.359.127,82	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	21,81	$ 11.359.127,82
41	6,5	Adecuación de divisiones de orinales, baños y duchas en acero inoxidable incluye puertas y accesorios	m2	51,38	$ 1.176.707,00	$ 60.459.205,66	37,88	$ 44.573.661,16	0,00	0,00	0,38	$ 444.795,25	38,26	$ 45.018.456,41
	7	ADECUACIÓN RED ELECTRICA				$ 2.679.096,80		$ 2.679.096,80	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 2.679.096,80
42	7.1	Adecuación e instalación Lámparas Circulares	und	25,00	$ 55.880,00	$ 1.397.000,00	25,00	$ 1.397.000,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 1.397.000,00
43	7.2	Adecuación e instalación de interruptores dobles	und	9,00	$ 70.749,00	$ 636.741,00	9,00	$ 636.741,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 636.741,00
44	7.3	Adecuación e instalación de tomacorriente	und	7,00	$ 25.917,00	$ 181.419,00	7,00	$ 181.419,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 181.419,00
45	7.4	Adecuacion e instalación de Canaleta de Superficie Dexson, Blanca	ml	13,60	$ 34.113,00	$ 463.936,80	13,60	$ 463.936,80	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,60	$ 463.936,80
	8	OTROS				$ 22.542.268,18		$ 24.944.630,57		$ 0,00		$ 0,00		$ 24.944.630,57
46	8.1	Adecuación de lockers metálicos de oficiales de tránsito, incluye arreglo de aboyaduras, remplazo de láminas deterioradas por el óxido, pintura anticorrosivo, pintura de esmalte y acrílico de numeración del Locker.	m2	394,55	$ 48.907,00	$ 19.296.159,04	394,55	$ 19.296.159,04	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	394,55	$ 19.296.159,04
47	8.2	Reparación grietas en muros y placa	ml	25,24	$ 6.104,00	$ 154.064,96	25,24	$ 154.064,96	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,24	$ 154.064,96
48	8.3	Retiro de escombros	m3	13,22	$ 55.469,00	$ 733.300,18	56,53	$ 3.135.662,57	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	56,53	$ 3.135.662,57
49	8.4	Jardinera prefabricada de hormigón de 100x60cm. Incluye transplante de material vegetal existente con su tierra negra.	und	8,00	$ 294.843,00	$ 2.358.744,00	8,00	$ 2.358.744,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 2.358.744,00
	9	ITEM NO PREVISTO						$ 45.419.544,34		$ 0,00		$ 6.644.140,97		$ 52.063.685,30
	9,01	Adecuación e instalación de sanitario incluye kit de accesorios y manguera con valvula de cierre.	un		$ 1.215.134,00		15,00	$ 18.227.010,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 18.227.010,00
	9,02	Adecuación e instalación de orinales color blanco .	un		$ 875.034,00		8,00	$ 7.000.272,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 7.000.272,00
	9,03	Suministro e instalación de Mortero Impermeabilizador	m2		$ 46.249,00		135,92	$ 6.286.071,58	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	135,92	$ 6.286.071,58
	9,04	Suministro e instalación de guarda escoba en gravilla	ml		$ 53.504,00		46,86	$ 2.507.197,44	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	46,86	$ 2.507.197,44

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID.	CONDICIONES INICIALES			ACTA DE MODIFICACION N° 01 DEL 23/03/2022		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACION DEL 04/08/2022	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR FINAL
4	ADECUACION, E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS												
4.1	Adecuación e instalación de cisterna	und	5,00					0,00		0,00			
4.2	Adecuación e instalación de poceta sifonica en alumino de 2"	und	5,00					0,00		0,00			
4.3	Suministro e instalación de tubo de pvc para agua fria	und	7,00					0,00		0,00			
4.4	Adecuación e instalación de ventosa de presion de agua de 1/2"	und	7,00					0,00		0,00			
4.5	Adecuación e instalación de grifo para cada baño	und	7,00					0,00		0,00			
4.6	Adecuación e instalación de ducha antivandalica con brazo y cabezal con flexometro de 1/2"	und	12,00					0,00		0,00			
4.7	Adecuación e instalación de lavamanos de empotrar con mezclador y accesorios	und	11,00					0,00		0,00			
4.8	Adecuación e instalación de orinales con llave temporizada	und	6,00					0,00		0,00			
4.9	Adecuación e instalación de sanitario con tanque bajo	und	6,00					0,00		0,00			
4.10	Adecuación e instalación de tanque elevado	und	0,85					0,00		0,00			
5	CARPINTERIA												
5.1	Adecuación e instalación de Puerta Lisa Entrada para baño	und	10,45					0,00		0,00			
5.2	Adecuación e instalación de ventana en aluminio	mts	23,02					0,00		0,00			
5.3	Adecuación e instalación de Puerta Lisa para baño	und	6,16					0,00		0,00			
5.4	Adecuación e instalación de puerta en aluminio	und	11,39					0,00		0,00			
5.5	Adecuación de Ventanas de vidrio, perfiles y accesorios	und	64,59					0,00		0,00			
6	ADECUACION RED ELECTRICA												
6.1	Adecuación e instalación Luminaria Colgante	und	19,00					0,00		0,00			
6.2	Adecuación e instalación de Ventilador de techo	und	3,00					0,00		0,00			
6.3	Adecuación e instalación de tomacorriente	und	7,00					0,00		0,00			
6.4	Adecuación e instalación de caseta de Subestación Electrica	und	1,00					0,00		0,00			
7	OTROS												
7.1	Adecuación de todos los detalles de acometida de cableado subterráneo y aéreo de baja tensión, incluyendo los terminales de interconexión por el lado de la red de distribución, con el fin de dejar en servicio un circuito de media tensión	mts	324,00					0,00		0,00			
7.2	Adecuación de postes en concreto	und	25,24					0,00		0,00			
7.3	Señalización de Postes	und	13,22					0,00		0,00			
7.4	Suministro e instalación de luminaria de 150W sodio incluye brazo metalico de 1mt, cable de cobre desnudo calibre 2 awg, conector de cuña	und	8,00					0,00		0,00			
8	ITEM NO PREVISTO												
8.01	Adecuación e instalación de cableado incluye kit de acometida y conexión a la red de energía	mts											
8.02	Adecuación e instalación de luminaria cobra 150w	un											
8.03	Suministro e instalación de luminaria fotoelectrica	mts											
8.04	Suministro e instalación de cuenta energia un trifasico	mts											

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
	9,05	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica	ml		$ 17.387,00		43,95	$ 764.089,10	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	43,95	$ 764.089,10
	9,06	Suministro e instalación de válvula de cierra de 3/4"	un		$ 71.493,00		3,00	$ 214.479,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 214.479,00
	9,07	Suministro e instalación de tapa para válvulas de 1/2"	un		$ 49.954,00		2,00	$ 99.908,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 99.908,00
	9,08	Destaponamiento de redes	pto		$ 42.233,00		6,00	$ 253.398,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 253.398,00
	9,09	Suministro e instalación de Mampostería H-10 (Incluye mortero de pega)	m2		$ 175.032,00		19,85	$ 3.474.455,21	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	19,85	$ 3.474.455,21
	9,10	Suministro e instalación de Red Sanitaria PVC de 4"	ml		$ 51.052,00		72,00	$ 3.675.744,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	72,00	$ 3.675.744,00
	9,11	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2"	ml		$ 28.617,00		42,00	$ 1.201.914,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 1.201.914,00
	9,12	Punto sanitario	pto		$ 33.578,00		17,00	$ 570.826,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	17,00	$ 570.826,00
	9,13	Suministro e instalación de punto de agua fria PVC 1/2"	pto		$ 41.391,00		21,00	$ 869.211,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	21,00	$ 869.211,00
	9,14	Adecuación Caja Inspección 60x60	un		$ 274.969,00		1,00	$ 274.969,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 274.969,00
	9,15	Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm	ml		$ 92.279,00				0,00	$ 0,00	72,00	$ 6.644.140,97	72,00	$ 6.644.141
Subtotal														
					VALOR TOTAL CON AIU	$ 353.893.275,00		$ 353.893.275,00		-$ 12.362.548,00		$ 12.362.548,00		$ 353.893.275,00
					VALOR COSTO DIRECTO	$ 262.143.166,67		$ 262.143.166,67		-$ 9.157.442,96		$ 9.157.442,96		$ 262.143.166,67
			DESCRIPCION	PORCENTAJE										
			ADMINISTRACIÓN	30%	$ 78.642.950,00			$ 78.642.950,00		-$ 2.747.232,89		$ 2.747.232,89		$ 78.642.950,00
			IMPREVISTO	0%	$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
			UTILIDAD	5%	$ 13.107.158,33			$ 13.107.158,00		-$ 457.872,15		$ 457.872,15		$ 13.107.158,33
			TOTAL A.I.U	35%	$ 91.750.108,33			$ 91.750.108,00		-$ 3.205.105,04		$ 3.205.105,04		$ 91.750.108,33
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 353.893.275,00		$ 353.893.275,00		-$ 12.362.548,00		$ 12.362.548,00		$ 353.893.275,00
	10	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL												
49	10,01	Plan de Manejo Ambiental	Und	1,00	$ 5.670.600,00	$ 5.670.600,00		$ 5.670.600,00						$ 5.670.600,00
Subtotal						$ 5.670.600,00		$ 5.670.600,00						$ 5.670.600,00
					VALOR TOTAL TOTAL	$ 359.563.875,00		$ 359.563.875,00						$ 359.563.875,00

DIZAP
INGENIERIA & SUMINISTROS S.A.S

Bucaramanga, 04 de abril de 2025

Doctora:

DRA. SENAIDA TELLEZ DUARTE
Supervisora Contrato 420 de 2024 y 422 de 2024

Secretaría General
Dirección de Transito de Bucaramanga

C.C. GONZALO DURÁN ROJAS
GDR INGENIERIA S.A.S
CONT. 420-2024

REF. CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 420 de 2024 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA.

ASUNTO: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE MODIFICACIÓN No. 02

Cordial Saludo.

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ en mi condición de representante legal de DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S me permito avalar la solicitud de modificación No. 02 realizada por la empresa contratista GDR INGENIERIA S.A.S allegada el día de hoy 4 de abril de 2025, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la INTERVENTORÍA durante su labor de supervisión de cada una de las actividades que integran el contrato de obra pública No. 420-2024, ha corroborado la variación en mayor y menor cantidad de actividades contractuales, es por ello que, se realizó en compañía del contratista un balance integral final en el cual se determinaron las cantidades que se ejecutarán y entregarán a la Dirección de Tránsito conforme a las obligaciones y el objeto del contrato.

2. Que debido a la necesidad de reemplazar la tubería de gres encontrada al momento de los desmontes de aparatos sanitarios, se hace necesario la intervención de la placa de contrapiso con el fin de hacer su demolición a lo largo del trazado de la tubería en PVC que se instalará para conformar la nueva red sanitaria de los baños de oficiales 1er piso, esto también implica el corte de la placa, el cargue y su correspondiente retiro al sitio debidamente autorizado, en tal sentido se hace indispensable incluir el ítem 9.15 denominado "Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm".

Bucaramanga, 04 de abril de 2025

Doctora:

DRA. SENAIDA TELLEZ DUARTE
Supervisora Contrato 420 de 2024 y No2 de 202(

Secretaria General
Dirección de Tránsito de Bucaramanga

C.C. GONZALO DURÁN ROJAS
GDR INGENIERIA S.A.S
CONT. 420-2024

REF. CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 420 de 2024 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS BATERIAS DE BANOS Y VESTIERES DE LOS CIRCULARES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCION DE TRANSITO DE BUCARAMANGA.

ASUNTO: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE MODIFICACION No. 02

Cordial Saludo.

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ en mi condición de representante legal de GDR INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S me permito avalar la solicitud de modificación No. 02 realizada por la empresa contratista GDR INGENIERIA S.A.S allegada el día de hoy 4 de abril de 2025, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la INTERVENTORIA durante su labor de supervisión de cada una de las actividades que integran el contrato de obra pública No. 420-2024, ha constatado la ejecución en mayor y menor cantidad de actividades contractuales, es por ello que se realizó en compañía del contratista un balance integral en el cual se determinan las cantidades que se ejecutaran y entregaran a la Dirección de Tránsito conforme a las obligaciones y el objeto del contrato.

2. Que debido a la necesidad de reemplazar la tubería de gres encontrada al momento de los desmontes de aparatos sanitarios, se hace necesario la intervención de la placa de contrapiso con el fin de hacer su demolición a lo largo del trazado de la tubería en PVC que se instalará para conformar la nueva red sanitaria de los baños de oficiales. Tal obra esto también implica el corte de la placa, el cargue y su correspondiente retiro al sitio debidamente autorizado, en tal sentido se hace indispensable incluir el ítem 6.15 denominado Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 20 cm".

DIZAP
INGENIERIA & SUMINISTROS S.A.S

De acuerdo con lo anterior la INTERVENTORÍA considera pertinente realizar la modificación de mayores y menores cantidades e ítems no previstos No. 02 para lo cual se adjunta balance de obra final al presente documento. Esta interventoría por medio del presente oficio solicita a la supervisión la aprobación de la modificación de cantidades No.2 y la inclusión del ítem no previsto 9.15 denominado "Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm", cuya unidad será metro lineal (ml) y el precio unitario es $92.279, el ítem, la unidad, cantidad y precio unitario ha sido revisado y aprobado por la interventoría.

Sin otro particular,

Atentamente.

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
C.C. 1.096.225.874 DE BARRANCABERMEJA
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
NIT. 901.245.627-8

BALANCE DE OBFRA FINAL

Contrato de obra pública No. 420-2024

"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA".

VALOR CONTRATO : $359.563.875,00
CONTRATISTA: GDR INGENIERIA SAS NIT.900335682-6
INTERVENTORIA: DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S NIT. 901.245.627-8

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA														
			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
	1	**DESMONTES**				$ 3.477.677,06		$ 3.839.635,19		-$ 25.360,00		$ 560.368,34		$ 4.374.643,53
1	1.1	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	und	13,24	$ 16.948,00	$ 224.391,52	13,24	$ 224.391,52	0,00	$ 0,00	8,00	$ 135.584,00	21,24	$ 359.975,52
2	1.2	Desmonte de lamparas existentes en mal estado	und	25,00	$ 10.169,00	$ 254.225,00	26,00	$ 264.394,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 264.394,00
3	1.3	Desmonte de ventanas con marco metálico	und	11,00	$ 25.360,00	$ 278.960,00	12,00	$ 304.320,00	-1,00	-25.360,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 278.960,00
4	1.4	Desmonte de orinales	und	7,00	$ 50.720,00	$ 355.040,00	8,00	$ 405.760,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 405.760,00
5	1.5	Desmonte de Sanitarios	und	12,00	$ 50.720,00	$ 608.640,00	12,00	$ 608.640,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 101.440,00	14,00	$ 710.080,00
6	1.6	Desmonte de lavamanos	und	10,00	$ 50.720,00	$ 507.200,00	11,00	$ 557.920,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 101.440,00	13,00	$ 659.360,00
7	1.7	Desmonte de puertas de madera y metalicas	und	15,00	$ 25.360,00	$ 380.400,00	21,00	$ 532.560,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 76.080,00	24,00	$ 608.640,00
8	1.8	Demolición de muros en mampostería H-10 o H-15	m2	27,20	$ 31.937,00	$ 868.820,54	29,48	$ 941.649,67	0,00	$ 0,00	4,57	$ 145.824,34	34,05	$ 1.087.474,01
	2	**FRISOS, ESTUCOS Y PINTURA**				$ 49.531.196,90		$ 51.298.687,68		-$ 7.800.589,42		$ 1.953.590,45		$ 45.451.688,71
9	2.1	Frisos muros mortero 1:3 e = 3 cm	m2	433,52	$ 31.752,00	$ 13.765.025,43	494,52	$ 15.702.151,45	0,00	0,00	57,96	$ 1.840.431,65	552,49	$ 17.542.583,10
10	2.2	Frisos muros y pedestales mortero 1:3 e = 3 cm, ancho inferior a 30 cm	ml	193,16	$ 33.726,00	$ 6.514.514,16	193,16	$ 6.514.514,16	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	193,16	$ 6.514.514,16
11	2.3	Estuco plástico para muros. Inc. Limpieza, raspado y lijado	m2	424,01	$ 25.874,00	$ 10.970.907,19	407,52	$ 10.544.162,13	-129,00	-3.337.683,90	0,00	$ 0,00	278,52	$ 7.206.478,23
12	2.4	Pintura epóxica base agua para muros y placa	m2	571,31	$ 20.432,00	$ 11.673.063,13	570,06	$ 11.647.490,44	-97,29	-1.987.755,72	0,00	$ 0,00	472,77	$ 9.659.734,71
13	2.5	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores (Blanca)	m2	433,52	$ 14.792,00	$ 6.412.580,51	452,63	$ 6.695.263,02	-167,33	-2.475.149,80	0,00	$ 0,00	285,30	$ 4.220.113,22
14	2.6	Pintura vinilo tipo 1 para Cielo Raso (Blanca)	m2	13,19	$ 14.792,00	$ 195.106,48	13,19	$ 195.106,48	0,00	0,00	7,65	$ 113.158,80	20,84	$ 308.265,28
	3	**ENCHAPES Y PISOS**				$ 65.664.484,47		$ 78.426.903,04		-$ 2.341.152,35		$ 947.825,04		$ 77.033.575,74
15	3.1	Limpieza, desmanchado y Pulida de piso en granito	m2	75,27	$ 17.958,00	$ 1.351.698,66	109,76	$ 1.971.070,08	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	109,76	$ 1.971.070,08
16	3.2	Demolición de pisos en cerámica incluye demolición de mortero	m2	85,22	$ 24.348,00	$ 2.074.936,56	58,38	$ 1.421.436,24	0,00	0,00	4,00	$ 97.392,00	62,38	$ 1.518.828,24
17	3.3	Demolición de 53nstalac en muros incluye demolición de mortero	m2	267,90	$ 24.348,00	$ 6.522.726,94	357,90	$ 8.714.236,85	0,00	0,00	12,98	$ 316.149,04	370,89	$ 9.030.385,89
18	3.4	Instalación de enchape en cerámica para pisos	m2	85,22	$ 133.571,00	$ 11.382.920,62	72,26	$ 9.652.374,74	0,00	0,00	4,00	$ 534.284,00	76,26	$ 10.186.658,74
19	3.5	Instalación de enchape en cerámica para muros	m2	262,40	$ 133.571,00	$ 35.048.602,97	348,63	$ 46.567.498,87	-17,53	-2.341.152,35	0,00	$ 0,00	331,11	$ 44.226.346,53
20	3.6	Demolición de piso en gravilla lavada y tableta de gres	m2	88,96	$ 24.348,00	$ 2.165.998,08	98,38	$ 2.395.307,54	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	98,38	$ 2.395.307,54
21	3.7	Adecuación, e instalación de piso en gravilla lavada y tableta de gres	m2	88,96	$ 80.009,00	$ 7.117.600,64	96,30	$ 7.704.978,71	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	96,30	$ 7.704.978,71
	4	**CUBIERTAS Y CIELO RASO**				$ 28.908.140,97		$ 40.300.416,28		$ 0,00		$ 0,00		$ 40.300.416,28
22	4.1	Lijado y resane cielo raso	m2	13,19	$ 15.850,00	$ 209.061,50	13,19	$ 209.061,50	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,19	$ 209.061,50
23	4.2	Adecuación, e instalación de Cielo Raso	m2	13,19	$ 72.923,00	$ 961.854,37	20,35	$ 1.483.983,05	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	20,35	$ 1.483.983,05
24	4.3	Resanes de mortero en placa de cubierta en concreto	m2	10,00	$ 39.348,00	$ 393.480,00	98,96	$ 3.893.878,08	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	98,96	$ 3.893.878,08
25	4.4	Demolición y retiro de manto impermeabilizante sobre placa de cubierta incluye mortero	m2	147,30	$ 6.237,00	$ 918.710,10	239,45	$ 1.493.449,65	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	239,45	$ 1.493.449,65
26	4.5	Adecuación, e instalación manto edil 3mm incluye imprimante	m2	236,25	$ 90.366,00	$ 21.348.967,50	297,00	$ 26.838.702,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	297,00	$ 26.838.702,00

| | | |

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
27	4.6	Adecuación, e instalación pintura impermeabilizante cubierta	m2	236,25	$ 21.486,00	$ 5.076.067,50	297,00	$ 6.381.342,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	297,00	$ 6.381.342,00
	5	ADECUACIÓN, E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS				$ 78.278.098,40		$ 30.982.083,40		$ 0,00		$ 1.811.828,00		$ 32.793.911,40
28	5.1	Adecuación e instalación Ducha y grifería	und	5,00	$ 257.308,00	$ 1.286.540,00	5,00	$ 1.286.540,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 1.286.540,00
29	5.2	Adecuación e instalación de rejillas para sifones en alumimio de 2"	und	9,00	$ 37.243,00	$ 335.187,00	16,00	$ 595.888,00	0,00	0,00	8,00	$ 297.944,00	24,00	$ 893.832,00
30	5.3	Adecuación e instalación de dispensador de jabón para baños	und	7,00	$ 367.244,00	$ 2.570.708,00	7,00	$ 2.570.708,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 2.570.708,00
31	5.4	Adecuación e instalación de secador de manos para baños	und	7,00	$ 1.234.810,00	$ 8.643.670,00	7,00	$ 8.643.670,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 8.643.670,00
32	5.5	Adecuación e instalación de dispensador de papel para baños	und	7,00	$ 210.515,00	$ 1.473.605,00	7,00	$ 1.473.605,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 1.473.605,00
33	5.6	Adecuación e instalación de sanitario institucional con fluxómetro de palanca incluye kit de accesorios y manguera	und	12,00	$ 2.688.921,00	$ 32.267.052,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34	5.7	Adecuación e instalación de lavamanos de empotrar institucional incluye grifería, accesorios y manguera	und	11,00	$ 756.942,00	$ 8.326.362,00	11,00	$ 8.326.362,00	0,00	0,00	2,00	$ 1.513.884,00	13,00	$ 9.840.246,00
35	5.8	Adecuación e instalación de orinales institucional color blanco con fluxometro de palanca	und	8,00	$ 1.911.208,00	$ 15.289.664,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
36	5.9	Meson de baño en granito pulido ancho 60 cm	ml	9,65	$ 837.856,00	$ 8.085.310,40	9,65	$ 8.085.310,40	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	9,65	$ 8.085.310,40
Subtotal														
	6	CARPINTERIA				$ 105.855.578,78		$ 76.002.277,44		-$ 2.195.446,62		$ 444.795,25		$ 74.251.627,05
37	6.1	Adecuación, e instalación de Espejos 4mm biselados para baños	m2	10,48	$ 422.887,00	$ 4.430.164,21	10,48	$ 4.430.164,21	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,48	$ 4.430.164,21
38	6.2	Adecuación, e instalación de ventanas en aluminio	m2	20,02	$ 491.382,00	$ 9.837.221,95	20,55	$ 10.097.654,41	-4,47	-2.195.446,62	0,00	$ 0,00	16,08	$ 7.902.208,77
39	6.3	Adecuación de puertas en aluminio incluye chapa	m2	8,16	$ 535.396,00	$ 4.369.152,60	10,35	$ 5.541.669,84	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,35	$ 5.541.669,84
40	6,4	Adecuación de puertas en madera incluye chapa	m2	51,38	$ 520.822,00	$ 26.759.834,36	21,81	$ 11.359.127,82	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	21,81	$ 11.359.127,82
41	6,5	Adecuación de divisiones de orinales, baños y duchas en acero inoxidable incluye puertas y accesorios	m2	51,38	$ 1.176.707,00	$ 60.459.205,66	37,88	$ 44.573.661,16	0,00	0,00	0,38	$ 444.795,25	38,26	$ 45.018.456,41
	7	ADECUACIÓN RED ELECTRICA				$ 2.679.096,80		$ 2.679.096,80	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 2.679.096,80
42	7.1	Adecuación e instalación Lámparas Circulares	und	25,00	$ 55.880,00	$ 1.397.000,00	25,00	$ 1.397.000,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 1.397.000,00
43	7.2	Adecuación e instalación de interruptores dobles	und	9,00	$ 70.749,00	$ 636.741,00	9,00	$ 636.741,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 636.741,00
44	7.3	Adecuación e instalación de tomacorriente	und	7,00	$ 25.917,00	$ 181.419,00	7,00	$ 181.419,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 181.419,00
45	7.4	Adecuacion e instalación de Canaleta de Superficie Dexson, Blanca	ml	13,60	$ 34.113,00	$ 463.936,80	13,60	$ 463.936,80	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,60	$ 463.936,80
	8	OTROS				$ 22.542.268,18		$ 24.944.630,57		$ 0,00		$ 0,00		$ 24.944.630,57
46	8.1	Adecuación de lockers metálicos de oficiales de tránsito, incluye arreglo de aboyaduras, remplazo de láminas deterioradas por el óxido, pintura anticorrosivo, pintura de esmalte y acrílico de numeración del Locker.	m2	394,55	$ 48.907,00	$ 19.296.159,04	394,55	$ 19.296.159,04	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	394,55	$ 19.296.159,04
47	8.2	Reparación grietas en muros y placa	ml	25,24	$ 6.104,00	$ 154.064,96	25,24	$ 154.064,96	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,24	$ 154.064,96
48	8.3	Retiro de escombros	m3	13,22	$ 55.469,00	$ 733.300,18	56,53	$ 3.135.662,57	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	56,53	$ 3.135.662,57
49	8.4	Jardinera prefabricada de hormigón de 100x60cm. Incluye transplante de material vegetal existente con su tierra negra.	und	8,00	$ 294.843,00	$ 2.358.744,00	8,00	$ 2.358.744,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 2.358.744,00
	9	ITEM NO PREVISTO						$ 45.419.544,34		$ 0,00		$ 6.644.140,97		$ 52.063.685,30
	9,01	Adecuación e instalación de sanitario incluye kit de accesorios y manguera con valvula de cierre.	un		$ 1.215.134,00		15,00	$ 18.227.010,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 18.227.010,00
	9,02	Adecuación e instalación de orinales color blanco .	un		$ 875.034,00		8,00	$ 7.000.272,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 7.000.272,00
	9,03	Suministro e instalación de Mortero Impermeabilizador	m2		$ 46.249,00		135,92	$ 6.286.071,58	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	135,92	$ 6.286.071,58
	9,04	Suministro e instalación de guarda escoba en gravilla	ml		$ 53.504,00		46,86	$ 2.507.197,44	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	46,86	$ 2.507.197,44

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
	9,05	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica	ml		$ 17.387,00		43,95	$ 764.089,10	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	43,95	$ 764.089,10
	9,06	Suministro e instalación de válvula de cierra de 3/4"	un		$ 71.493,00		3,00	$ 214.479,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 214.479,00
	9,07	Suministro e instalación de tapa para válvulas de 1/2"	un		$ 49.954,00		2,00	$ 99.908,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 99.908,00
	9,08	Destaponamiento de redes	pto		$ 42.233,00		6,00	$ 253.398,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 253.398,00
	9,09	Suministro e instalación de Mampostería H-10 (Incluye mortero de pega)	m2		$ 175.032,00		19,85	$ 3.474.455,21	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	19,85	$ 3.474.455,21
	9,10	Suministro e instalación de Red Sanitaria PVC de 4"	ml		$ 51.052,00		72,00	$ 3.675.744,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	72,00	$ 3.675.744,00
	9,11	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2"	ml		$ 28.617,00		42,00	$ 1.201.914,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 1.201.914,00
	9,12	Punto sanitario	pto		$ 33.578,00		17,00	$ 570.826,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	17,00	$ 570.826,00
	9,13	Suministro e instalación de punto de agua fria PVC 1/2"	pto		$ 41.391,00		21,00	$ 869.211,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	21,00	$ 869.211,00
	9,14	Adecuación Caja Inspección 60x60	un		$ 274.969,00		1,00	$ 274.969,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 274.969,00
	9,15	Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm	ml		$ 92.279,00				0,00	$ 0,00	72,00	$ 6.644.140,97	72,00	$ 6.644.141
Subtotal														
					VALOR TOTAL CON AIU	$ 353.893.275,00		$ 353.893.275,00		-$ 12.362.548,00		$ 12.362.548,00		$ 353.893.275,00
					VALOR COSTO DIRECTO	$ 262.143.166,67		$ 262.143.166,67		-$ 9.157.442,96		$ 9.157.442,96		$ 262.143.166,67
			DESCRIPCION	PORCENTAJE										
			ADMINISTRACIÓN	30%		$ 78.642.950,00		$ 78.642.950,00		-$ 2.747.232,89		$ 2.747.232,89		$ 78.642.950,00
			IMPREVISTO	0%		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
			UTILIDAD	5%		$ 13.107.158,33		$ 13.107.158,00		-$ 457.872,15		$ 457.872,15		$ 13.107.158,33
			TOTAL A.I.U	35%		$ 91.750.108,33		$ 91.750.108,00		-$ 3.205.105,04		$ 3.205.105,04		$ 91.750.108,33
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 353.893.275,00		$ 353.893.275,00		-$ 12.362.548,00		$ 12.362.548,00		$ 353.893.275,00
	10	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL												
49	10,01	Plan de Manejo Ambiental	Und	1,00	$ 5.670.600,00	$ 5.670.600,00		$ 5.670.600,00						$ 5.670.600,00
Subtotal						$ 5.670.600,00		$ 5.670.600,00						$ 5.670.600,00
					VALOR TOTAL TOTAL	$ 359.563.875,00		$ 359.563.875,00						$ 359.563.875,00

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS Nº02 DEL CONTRATO N.º 420 - 21 DE NOVIEMBRE DE 2024

CONTRATO No.:	420 - 2024 del 21/11/2024
OBJETO:	"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO DE BUCARAMANGA"
CONTRATISTA:	GDR INGENIERIA SAS
SUPERVISOR:	Senaida Téllez Duarte
OFICINA GESTORA:	Secretaria General
VALOR INICIAL:	$359.563.875,00
VALOR ADICIONAL:	N/A
VALOR TOTAL:	$359.563.875,00
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES
PLAZO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE ACTA DE INICIO:	25/11/2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	24/12/2024
ACTA DE SUSPENSION N.º 1:	24/12/2024
FECHA ACTA DE REINICIO:	25/03/2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	09/04/2025

En Bucaramanga, a los cuatro (04) días del mes de abril de 2025, se reunieron, en calidad de ordenador del gasto, **JHAIR ANDRES MANRIQUE BAUTISTA**, en calidad de supervisor **SENAIDA TELLEZ DUARTE**, el contratista **GDR INGENIERIA S.A.S** con NIT. 900.335.682-6 representada legalmente por el señor **GONZALO DURÁN ROJAS** y a la interventoría **DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S** con NIT. 901.245.627-8 representada legalmente por el señor **CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ,** con el fin de elaborar la presente acta de modificación de cantidades e ítems no previstos No.2 del Contrato de obra No. 420 de 2024.

CONSIDERANDO

1. Que después de realizar el balance general de obra No.2, se evidencian mayores y menores cantidades en diversos ítems que deben ser aprobadas para su ejecución.

2. Que debido a la necesidad de reponer las redes sanitarias de los baños de agentes de tránsito del primer piso, se requiere realizar las demoliciones de piso para la instalación de la tubería sanitaria PVC que permita garantizar el

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS
N°02 DEL CONTRATO N.° 420 - 24 DE NOVIEMBRE DE 2024

CONTRATO No.:	420 - 2024 del 27/11/2024
OBJETO:	"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO DE BUCARAMANGA"
CONTRATISTA:	GDR INGENIERIA SAS
SUPERVISOR	Senaida Tellez Duarte
OFICINA GESTORA:	Secretaria General
VALOR INICIAL:	$359 563.875,00
VALOR ADICIONAL:	N/A
VALOR TOTAL:	$359 563 875 00
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES
PLAZO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE ACTA DE INICIO:	25/11/2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	24/12/2024
ACTA DE SUSPENSION N.° 1:	24/12/2024
FECHA ACTA DE REINICIO:	25/03/2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	09/04/2025

En Bucaramanga, a los cuatro (04) días del mes de abril de 2025, se reunieron, en calidad de ordenador del gasto, **JHAIR ANDRES MANRIQUE BAUTISTA**, en calidad de supervisor **SENAIDA TELLEZ DUARTE**, el contratista **GDR INGENIERIA S.A.S** con NIT. 900.359.582-6 representada legalmente por el señor **GONZALO DURÁN ROJAS** y a la interventoría **DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S** con NIT. 901.245.827-8 representada legalmente por el señor **CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ**, con el fin de elaborar la presente acta de modificación de cantidades e ítems no previstos No. 2 del Contrato de obra No. 420 de 2024.

CONSIDERANDO

1. Que después de realizar el balance general de obra No. 2, se evidencian mayores y menores cantidades en diversos ítems que deben ser aprobadas para su ejecución

2. Que debido a la necesidad de reponer las redes sanitarias de los baños de agentes de tránsito del primer piso, se requiere realizar las demoliciones de piso para la instalación de la tubería sanitaria PVC que permita garantizar el

buen funcionamiento de las baterías sanitarias. La descripción del ítem no previsto a incluir se describe a continuación:

- Ítem 9.15. Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm.

3. Que las cantidades del contrato han variado con respecto a las proyectadas inicialmente.

4. Que para pactar el nuevo análisis de precios unitarios se toman los precios de materiales, maquinaria y mano de obra consignados en la propuesta inicial.

5. Que las anteriores mayores y menores cantidades y el ítem no previsto no modifican en ninguna manera los diseños arquitectónicos ni estructurales del proyecto ni requiere valor adicional para contrato de obra No.420 de 2024.

RESUELVE

1. Modificar las cantidades iniciales del contrato y pactar el precio para el nuevo ítem, sin que ello modifique el valor inicial del contrato, tal y como se consigna en el anexo Nº1 el cual hace parte integral de la presente acta.

2. Aprobar las siguientes **MENORES CANTIDADES DE OBRA**:

				MENORES CANTIDADES	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VR PARCIAL**
	1	**DESMONTES**			**-$ 25.360,00**
3	1.3	Desmonte de ventanas con marco metálico	und	-1,00	-25.360,00
	2	**FRISOS, ESTUCOS Y PINTURA**			**-$ 7.800.589,42**
11	2.3	Estuco plástico para muros. Inc. Limpieza, raspado y lijado	m2	-129,00	-3.337.683,90
12	2.4	Pintura epóxica base agua para muros y placa	m2	-97,29	-1.987.755,72
13	2.5	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores (Blanca)	m2	-167,33	-2.475.149,80
	3	**ENCHAPES Y PISOS**			**-$ 2.341.152,35**
19	3.5	Instalación de enchape en cerámica para muros	m2	-17,53	-2.341.152,35

buen funcionamiento de las baterías sanitarias. La descripción del ítem no previsto a incluir se describe a continuación:

- Ítem 9.15. Corte demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm.

3. Que las cantidades del contrato han variado con respecto a las proyectadas inicialmente.

4. Que para pactar el nuevo análisis de precios unitarios se tomen los precios de materiales, maquinaria y mano de obra consignados en la propuesta inicial.

5. Que las anteriores mayores y menores cantidades y el ítem no previsto no modifican en ninguna manera los diseños arquitectónicos ni estructurales del proyecto ni requiere valor adicional para contrato de obra No.420 de 2024

RESUELVE

1. Modificar las cantidades iniciales del contrato y pactar el precio para el nuevo ítem, sin que ello modifique el valor inicial del contrato, tal y como se consigna en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta.

2. Aprobar las siguientes MENORES CANTIDADES DE OBRA

				MENORES CANTIDADES	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR PARCIAL
	1	DESMONTES			-$ 26.360,00
3	1.3	Desmonte de ventanas con marco metalico	und	-1,00	-26.360,00
	2	PISOS, ESTUCOS Y PINTURA			-$ 7.300.589,42
11	2.3	Estuco plastico para muros, Inc. Limpieza, raspado y lijado	m2	-129,00	-3.327.983,80
12	2.4	Pintura epoxica base agua para muros y placa	m2	-97,29	-1.987.755,72
13	2.5	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores (Blanca)	m2	-161,33	-2.475.149,90
	3	ENCHAPES Y PISOS			-$ 2.341.152,36
16	3.5	Instalacion de enchape en ceramica para muros	m2	-17,93	-2.341.152,36

	6	**CARPINTERIA**			**-$ 2.195.446,62**
38	6.2	Adecuación, e instalación de ventanas en aluminio	m2	-4,47	-2.195.446,62

3. Aprobar las siguientes **MAYORES CANTIDADES DE OBRA**:

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
	1	**DESMONTES**		
1	1.1	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	und	8,00
5	1.5	Desmonte de Sanitarios	und	2,00
6	1.6	Desmonte de lavamanos	und	2,00
7	1.7	Desmonte de puertas de madera y metalicas	und	3,00
8	1.8	Demolición de muros en mampostería H-10 o H-15	m2	4,57
	2	**FRISOS, ESTUCOS Y PINTURA**		
9	2.1	Frisos muros mortero 1:3 e = 3 cm	m2	57,96
14	2.6	Pintura vinilo tipo 1 para Cielo Raso (Blanca)	m2	7,65
	3	**ENCHAPES Y PISOS**		
16	3.2	Demolición de pisos en cerámica incluye demolición de mortero	m2	4,00
17	3.3	Demolición de 53nstalac en muros incluye demolición de mortero	m2	12,98
18	3.4	Instalación de enchape en cerámica para pisos	m2	4,00
	5	**ADECUACIÓN, E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS**		
29	5.2	Adecuación e instalación de rejillas para sifones en alumimio de 2"	und	8,00
34	5.7	Adecuación e instalación de lavamanos de empotrar institucional incluye grifería, accesorios y manguera	und	2,00
Subtotal				

	6	CARPINTERIA			
38	6.2	Adecuación e instalación de ventanas en aluminio	m2	4,47	2.195.445,62
					-5.2.195.445,62

3. Aprobar las siguientes **MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID.	CANT.
	1	**DESMONTES**		
1	1.1	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	und	8,00
5	1.5	Desmonte de Sanitarios	und	2,00
6	1.6	Desmonte de lavamanos	und	2,00
7	1.7	Desmonte de puertas de madera y metálicas	und	3,00
8	1.8	Demolición de muros en mampostería H-10 o H-15	m2	4,87
	2	**FRISOS, ESTUCOS Y PINTURA**		
9	2.1	Friso muros mortero 1:3 e = 3 cm	m2	87,95
14	2.6	Pintura vinilo tipo 1 para Cielo Raso (Blanca)	m2	7,85
	3	**ENCHAPES Y PISOS**		
16	3.2	Demolición de pisos en cerámica incluye demolición de mortero	m2	4,00
17	3.3	Demolición de ESinstalado en muros incluye demolición de mortero	m2	12,08
18	3.4	Instalación de enchape en cerámica para pisos	m2	4,00
	5	**ADECUACIÓN, E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS**		
29	5.2	Adecuación e instalación de rejillas para salones en aluminio de 2"	und	8,00
34	5.7	Adecuación e instalación de lavamanos de embutir institucional incluye grifería, accesorios y manguera	und	2,00
Subtotal				

	6	**CARPINTERIA**		
41	6,5	Adecuación de divisiones de orinales, baños y duchas en acero inoxidable incluye puertas y accesorios	m2	0,38

4. Aprobar los siguientes **ÍTEM NO PREVISTO** con su respectiva unidad, cantidad y valor unitario.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
9	**ITEM NO PREVISTOS**			
9.15	Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm.	ml	72	$ 92.279,00

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

JHAIR ANDRES MANRIQUE BAUTISTA
DIRECTOR GENERAL

SENAIDA TÉLLEZ DUARTE
SUPERVISOR

GONZALO DURÁN ROJAS
C.C. 91.285.807 de Bucaramanga
R.L GDR INGENIERIA S.A.S
NIT. 900.335.682-6
CONTRATISTA

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
C.C. 1.096.225.874 de Barrancabermeja
R.L DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
NIT. 901.245.627-8
INTERVENTORÍA

	PROCESO JURIDICA Y CONTRATACION	Codigo
		Serie
	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y PRECIOS NO PREVISTOS	Version 01
		Pagina 4 de 4

	6	CARPINTERIA		
41	6,5	Adecuación de divisiones de oficinas, baños y duchas en acero inoxidable incluye puertas y accesorios	m2	0,38

4. Aprobar los siguientes **ÍTEM NO PREVISTO** con su respectiva unidad, cantidad y valor unitario

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
5	ITEM NO PREVISTOS			
6.15	Cone. demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm	m	72	$ 92.279,00

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron

JHAIR ANDRES MANRIQUE BAUTISTA
DIRECTOR GENERAL

SENAIDA TELLEZ DUARTE
SUPERVISOR

GONZALO DURAN ROJAS
C.C. 91.285.807 de Bucaramanga
R.L GDR INGENIERIA S.A.S
NIT. 900.355.682-8
CONTRATISTA

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
C.C. 1.098.225.874 de Barrancabermeja
R.L DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
NIT. 901.246.627-6
INTERVENTORIA

ANEXO AL ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.2

Contrato de obra pública No. 420-2024

"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA".

VALOR CONTRATO : $359.563.875,00

CONTRATISTA: GDR INGENIERIA SAS NIT.900335682-6

INTERVENTORIA: DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S NIT. 901.245.627-8

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
	1	**DESMONTES**				**$ 3.477.677,06**		**$ 3.839.635,19**		**-$ 25.360,00**		**$ 560.368,34**		**$ 4.374.643,53**
1	1.1	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	und	**13,24**	$ 16.948,00	$ 224.391,52	13,24	$ 224.391,52	0,00	$ 0,00	8,00	$ 135.584,00	21,24	$ 359.975,52
2	1.2	Desmonte de lamparas existentes en mal estado	und	**25,00**	$ 10.169,00	$ 254.225,00	26,00	$ 264.394,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 264.394,00
3	1.3	Desmonte de ventanas con marco metálico	und	**11,00**	$ 25.360,00	$ 278.960,00	12,00	$ 304.320,00	-1,00	-25.360,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 278.960,00
4	1.4	Desmonte de orinales	und	**7,00**	$ 50.720,00	$ 355.040,00	8,00	$ 405.760,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 405.760,00
5	1.5	Desmonte de Sanitarios	und	**12,00**	$ 50.720,00	$ 608.640,00	12,00	$ 608.640,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 101.440,00	14,00	$ 710.080,00
6	1.6	Desmonte de lavamanos	und	**10,00**	$ 50.720,00	$ 507.200,00	11,00	$ 557.920,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 101.440,00	13,00	$ 659.360,00
7	1.7	Desmonte de puertas de madera y metalicas	und	**15,00**	$ 25.360,00	$ 380.400,00	21,00	$ 532.560,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 76.080,00	24,00	$ 608.640,00
8	1.8	Demolición de muros en mampostería H-10 o H-15	m2	**27,20**	$ 31.937,00	$ 868.820,54	29,48	$ 941.649,67	0,00	$ 0,00	4,57	$ 145.824,34	34,05	$ 1.087.474,01
	2	**FRISOS, ESTUCOS Y PINTURA**				**$ 49.531.196,90**		**$ 51.298.687,68**		**-$ 7.800.589,42**		**$ 1.953.590,45**		**$ 45.451.688,71**
9	2.1	Frisos muros mortero 1:3 e = 3 cm	m2	**433,52**	$ 31.752,00	$ 13.765.025,43	494,52	$ 15.702.151,45	0,00	0,00	57,96	$ 1.840.431,65	552,49	$ 17.542.583,10
10	2.2	Frisos muros y pedestales mortero 1:3 e = 3 cm, ancho inferior a 30 cm	ml	**193,16**	$ 33.726,00	$ 6.514.514,16	193,16	$ 6.514.514,16	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	193,16	$ 6.514.514,16
11	2.3	Estuco plástico para muros. Inc. Limpieza, raspado y lijado	m2	**424,01**	$ 25.874,00	$ 10.970.907,19	407,52	$ 10.544.162,13	-129,00	-3.337.683,90	0,00	$ 0,00	278,52	$ 7.206.478,23
12	2.4	Pintura epóxica base agua para muros y placa	m2	**571,31**	$ 20.432,00	$ 11.673.063,13	570,06	$ 11.647.490,44	-97,29	-1.987.755,72	0,00	$ 0,00	472,77	$ 9.659.734,71
13	2.5	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores (Blanca)	m2	**433,52**	$ 14.792,00	$ 6.412.580,51	452,63	$ 6.695.263,02	-167,33	-2.475.149,80	0,00	$ 0,00	285,30	$ 4.220.113,22
14	2.6	Pintura vinilo tipo 1 para Cielo Raso (Blanca)	m2	**13,19**	$ 14.792,00	$ 195.106,48	13,19	$ 195.106,48	0,00	0,00	7,65	$ 113.158,80	20,84	$ 308.265,28
	3	**ENCHAPES Y PISOS**				**$ 65.664.484,47**		**$ 78.426.903,04**		**-$ 2.341.152,35**		**$ 947.825,04**		**$ 77.033.575,74**
15	3.1	Limpieza, desmanchado y Pulida de piso en granito	m2	**75,27**	$ 17.958,00	$ 1.351.698,66	109,76	$ 1.971.070,08	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	109,76	$ 1.971.070,08
16	3.2	Demolición de pisos en cerámica incluye demolición de mortero	m2	**85,22**	$ 24.348,00	$ 2.074.936,56	58,38	$ 1.421.436,24	0,00	0,00	4,00	$ 97.392,00	62,38	$ 1.518.828,24

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

				CONDICIONES INICIALES			ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
17	3.3	Demolición de 53nstalac en muros incluye demolición de mortero	m2	267,90	$ 24.348,00	$ 6.522.726,94	357,90	$ 8.714.236,85	0,00	0,00	12,98	$ 316.149,04	370,89	$ 9.030.385,89
18	3.4	Instalación de enchape en cerámica para pisos	m2	85,22	$ 133.571,00	$ 11.382.920,62	72,26	$ 9.652.374,74	0,00	0,00	4,00	$ 534.284,00	76,26	$ 10.186.658,74
19	3.5	Instalación de enchape en cerámica para muros	m2	262,40	$ 133.571,00	$ 35.048.602,97	348,63	$ 46.567.498,87	-17,53	-2.341.152,35	0,00	$ 0,00	331,11	$ 44.226.346,53
20	3.6	Demolición de piso en gravilla lavada y tableta de gres	m2	88,96	$ 24.348,00	$ 2.165.998,08	98,38	$ 2.395.307,54	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	98,38	$ 2.395.307,54
21	3.7	Adecuación, e instalación de piso en gravilla lavada y tableta de gres	m2	88,96	$ 80.009,00	$ 7.117.600,64	96,30	$ 7.704.978,71	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	96,30	$ 7.704.978,71
	4	**CUBIERTAS Y CIELO RASO**				**$ 28.908.140,97**		**$ 40.300.416,28**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 40.300.416,28**
22	4.1	Lijado y resane cielo raso	m2	13,19	$ 15.850,00	$ 209.061,50	13,19	$ 209.061,50	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,19	$ 209.061,50
23	4.2	Adecuación, e instalación de Cielo Raso	m2	13,19	$ 72.923,00	$ 961.854,37	20,35	$ 1.483.983,05	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	20,35	$ 1.483.983,05
24	4.3	Resanes de mortero en placa de cubierta en concreto	m2	10,00	$ 39.348,00	$ 393.480,00	98,96	$ 3.893.878,08	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	98,96	$ 3.893.878,08
25	4.4	Demolición y retiro de manto impermeabilizante sobre placa de cubierta incluye mortero	m2	147,30	$ 6.237,00	$ 918.710,10	239,45	$ 1.493.449,65	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	239,45	$ 1.493.449,65
26	4.5	Adecuación, e instalación manto edil 3mm incluye imprimante	m2	236,25	$ 90.366,00	$ 21.348.967,50	297,00	$ 26.838.702,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	297,00	$ 26.838.702,00
27	4.6	Adecuación, e instalación pintura impermeabilizante cubierta	m2	236,25	$ 21.486,00	$ 5.076.067,50	297,00	$ 6.381.342,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	297,00	$ 6.381.342,00
	5	**ADECUACIÓN, E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS**				**$ 78.278.098,40**		**$ 30.982.083,40**		**$ 0,00**		**$ 1.811.828,00**		**$ 32.793.911,40**
28	5.1	Adecuación e instalación Ducha y grifería	und	5,00	$ 257.308,00	$ 1.286.540,00	5,00	$ 1.286.540,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 1.286.540,00
29	5.2	Adecuación e instalación de rejillas para sifones en alumimio de 2"	und	9,00	$ 37.243,00	$ 335.187,00	16,00	$ 595.888,00	0,00	0,00	8,00	$ 297.944,00	24,00	$ 893.832,00
30	5.3	Adecuación e instalación de dispensador de jabón para baños	und	7,00	$ 367.244,00	$ 2.570.708,00	7,00	$ 2.570.708,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 2.570.708,00
31	5.4	Adecuación e instalación de secador de manos para baños	und	7,00	$ 1.234.810,00	$ 8.643.670,00	7,00	$ 8.643.670,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 8.643.670,00
32	5.5	Adecuación e instalación de dispensador de papel para baños	und	7,00	$ 210.515,00	$ 1.473.605,00	7,00	$ 1.473.605,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 1.473.605,00
33	5.6	Adecuación e instalación de sanitario institucional con fluxómetro de palanca incluye kit de accesorios y manguera	und	12,00	$ 2.688.921,00	$ 32.267.052,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34	5.7	Adecuación e instalación de lavamanos de empotrar institucional incluye grifería, accesorios y manguera	und	11,00	$ 756.942,00	$ 8.326.362,00	11,00	$ 8.326.362,00	0,00	0,00	2,00	$ 1.513.884,00	13,00	$ 9.840.246,00
35	5.8	Adecuación e instalación de orinales institucional color blanco con fluxometro de palanca	und	8,00	$ 1.911.208,00	$ 15.289.664,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
36	5.9	Meson de baño en granito pulido ancho 60 cm	ml	9,65	$ 837.856,00	$ 8.085.310,40	9,65	$ 8.085.310,40	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	9,65	$ 8.085.310,40
	6	**CARPINTERIA**				**$ 105.855.578,78**		**$ 76.002.277,44**		**-$ 2.195.446,62**		**$ 444.795,25**		**$ 74.251.627,05**
37	6.1	Adecuación, e instalación de Espejos 4mm biselados para baños	m2	10,48	$ 422.887,00	$ 4.430.164,21	10,48	$ 4.430.164,21	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,48	$ 4.430.164,21
38	6.2	Adecuación, e instalación de ventanas en aluminio	m2	20,02	$ 491.382,00	$ 9.837.221,95	20,55	$ 10.097.654,41	-4,47	-2.195.446,62	0,00	$ 0,00	16,08	$ 7.902.208,77

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

			CONDICIONES INICIALES				ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
39	6.3	Adecuación de puertas en aluminio incluye chapa	m2	8,16	$ 535.396,00	$ 4.369.152,60	10,35	$ 5.541.669,84	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,35	$ 5.541.669,84
40	6,4	Adecuación de puertas en madera incluye chapa	m2	51,38	$ 520.822,00	$ 26.759.834,36	21,81	$ 11.359.127,82	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	21,81	$ 11.359.127,82
41	6,5	Adecuación de divisiones de orinales, baños y duchas en acero inoxidable incluye puertas y accesorios	m2	51,38	$ 1.176.707,00	$ 60.459.205,66	37,88	$ 44.573.661,16	0,00	0,00	0,38	$ 444.795,25	38,26	$ 45.018.456,41
	7	**ADECUACIÓN RED ELECTRICA**				**$ 2.679.096,80**		**$ 2.679.096,80**	0,00	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 2.679.096,80**
42	7.1	Adecuación e instalación Lámparas Circulares	und	25,00	$ 55.880,00	$ 1.397.000,00	25,00	$ 1.397.000,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 1.397.000,00
43	7.2	Adecuación e instalación de interruptores dobles	und	9,00	$ 70.749,00	$ 636.741,00	9,00	$ 636.741,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 636.741,00
44	7.3	Adecuación e instalación de tomacorriente	und	7,00	$ 25.917,00	$ 181.419,00	7,00	$ 181.419,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 181.419,00
45	7.4	Adecuacion e instalación de Canaleta de Superficie Dexson, Blanca	ml	13,60	$ 34.113,00	$ 463.936,80	13,60	$ 463.936,80	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,60	$ 463.936,80
	8	**OTROS**				**$ 22.542.268,18**		**$ 24.944.630,57**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 24.944.630,57**
46	8.1	Adecuación de lockers metálicos de oficiales de tránsito, incluye arreglo de aboyaduras, remplazo de láminas deterioradas por el óxido, pintura anticorrosivo, pintura de esmalte y acrílico de numeración del Locker.	m2	394,55	$ 48.907,00	$ 19.296.159,04	394,55	$ 19.296.159,04	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	394,55	$ 19.296.159,04
47	8.2	Reparación grietas en muros y placa	ml	25,24	$ 6.104,00	$ 154.064,96	25,24	$ 154.064,96	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,24	$ 154.064,96
48	8.3	Retiro de escombros	m3	13,22	$ 55.469,00	$ 733.300,18	56,53	$ 3.135.662,57	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	56,53	$ 3.135.662,57
49	8.4	Jardinera prefabricada de hormigón de 100x60cm. Incluye transplante de material vegetal existente con su tierra negra.	und	8,00	$ 294.843,00	$ 2.358.744,00	8,00	$ 2.358.744,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 2.358.744,00
	9	**ITEM NO PREVISTO**						**$ 45.419.544,34**		**$ 0,00**		**$ 6.644.140,97**		**$ 52.063.685,30**
	9,01	Adecuación e instalación de sanitario incluye kit de accesorios y manguera con valvula de cierre.	un		$ 1.215.134,00		15,00	$ 18.227.010,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 18.227.010,00
	9,02	Adecuación e instalación de orinales color blanco .	un		$ 875.034,00		8,00	$ 7.000.272,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 7.000.272,00
	9,03	Suministro e instalación de Mortero Impermeabilizador	m2		$ 46.249,00		135,92	$ 6.286.071,58	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	135,92	$ 6.286.071,58
	9,04	Suministro e instalación de guarda escoba en gravilla	ml		$ 53.504,00		46,86	$ 2.507.197,44	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	46,86	$ 2.507.197,44
	9,05	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica	ml		$ 17.387,00		43,95	$ 764.089,10	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	43,95	$ 764.089,10
	9,06	Suministro e instalación de válvula de cierra de 3/4"	un		$ 71.493,00		3,00	$ 214.479,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 214.479,00
	9,07	Suministro e instalación de tapa para válvulas de 1/2"	un		$ 49.954,00		2,00	$ 99.908,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 99.908,00
	9,08	Destaponamiento de redes	pto		$ 42.233,00		6,00	$ 253.398,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 253.398,00
	9,09	Suministro e instalación de Mampostería H-10 (Incluye mortero de pega)	m2		$ 175.032,00		19,85	$ 3.474.455,21	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	19,85	$ 3.474.455,21
	9,10	Suministro e instalación de Red Sanitaria PVC de 4"	ml		$ 51.052,00		72,00	$ 3.675.744,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	72,00	$ 3.675.744,00
	9,11	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2"	ml		$ 28.617,00		42,00	$ 1.201.914,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 1.201.914,00
	9,12	Punto sanitario	pto		$ 33.578,00		17,00	$ 570.826,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	17,00	$ 570.826,00
	9,13	Suministro e instalación de punto de agua fria PVC 1/2"	pto		$ 41.391,00		21,00	$ 869.211,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	21,00	$ 869.211,00

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

					CONDICIONES INICIALES		ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01 DEL 25/03/2025		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN DEL 04/04/2025	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR PARCIAL	CANT.	VR. FINAL
	9,14	Adecuación Caja Inspección 60x60	un		$ 274.969,00		1,00	$ 274.969,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 274.969,00
	9,15	Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm	ml		$ 92.279,00				0,00	$ 0,00	72,00	$ 6.644.140,97	72,00	$ 6.644.141
					VALOR TOTAL CON AIU	$ 353.893.275,00		$ 353.893.275,00	-$	12.362.548,00	$	12.362.548,00		$ 353.893.275,00
					VALOR COSTO DIRECTO	$ 262.143.166,67		$ 262.143.166,67	-$	9.157.442,96	$	9.157.442,96		$ 262.143.166,67
			DESCRIPCION	PORCENTAJE										
			ADMINISTRACIÓN	30%	$ 78.642.950,00			$ 78.642.950,00		-$ 2.747.232,89		$ 2.747.232,89		$ 78.642.950,00
			IMPREVISTO	0%	$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
			UTILIDAD	5%	$ 13.107.158,33			$ 13.107.158,00		-$ 457.872,15		$ 457.872,15		$ 13.107.158,33
			TOTAL A.I.U	35%	$ 91.750.108,33			$ 91.750.108,00		-$ 3.205.105,04		$ 3.205.105,04		$ 91.750.108,33
		VALOR TOTAL DE LA OBRA				$ 353.893.275,00		$ 353.893.275,00	-$	12.362.548,00	$	12.362.548,00		$ 353.893.275,00
	10	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL												
49	10,01	Plan de Manejo Ambiental	Und	1,00	$ 5.670.600,00	$ 5.670.600,00		$ 5.670.600,00						$ 5.670.600,00
Subtotal						$ 5.670.600,00		$ 5.670.600,00						$ 5.670.600,00
					VALOR TOTAL TOTAL	$ 359.563.875,00		$ 359.563.875,00						$ 359.563.875,00

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
CC 1.096.225.874 de Barrancabermeja
Representante Legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
NIT. 901.245.627-8
INTERVENTOR

SENAIDA TELLEZ DUARTE
SUPERVISOR

GONZALO DURAN ROJAS
C.C. 91.285.807 de Bucaramanga
Representante legal GDR INGENIERIA S.A.S.
NIT 900.335.682-6
CONTRATISTA

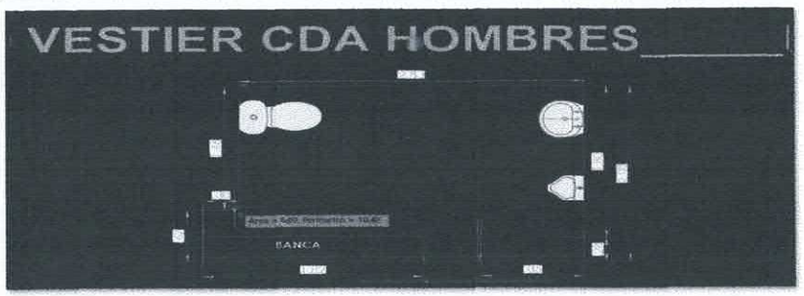
JHAIR ANDRES MANRIQUE BAUTISTA
DIRECTOR GENERAL

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00		ITEM	1.1	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8





DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Área m2	Cantidad			
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES	6,07	1,00			6,07
BAÑO VESTIER CDA MUJERES	7,17	1,00			7,17
BAÑO PUBLICO CDA	4,50	1,00			4,50
BAÑO PUBLICO FUNCIONARIOS	3,50	1,00			3,50
				Subtotal	21,24
				Vienen	
				TOTAL	21,24

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

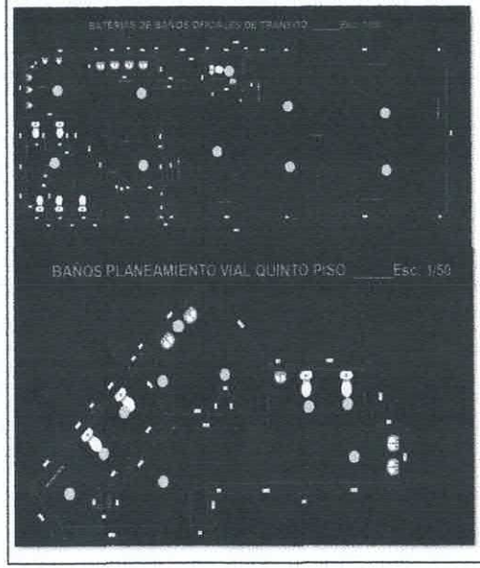
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00	0	ITEM	1.2	Desmonte de lamparas existentes en mal estado	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8







DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Área m2	Cantidad			
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
lamparas existentes		10,00			10,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
lamparas existentes		11,00			11,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
lamparas existentes		2,00			2,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
lamparas existentes		3,00			3,00
				Subtotal	26,00
				Vienen	
				TOTAL	26,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal BIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

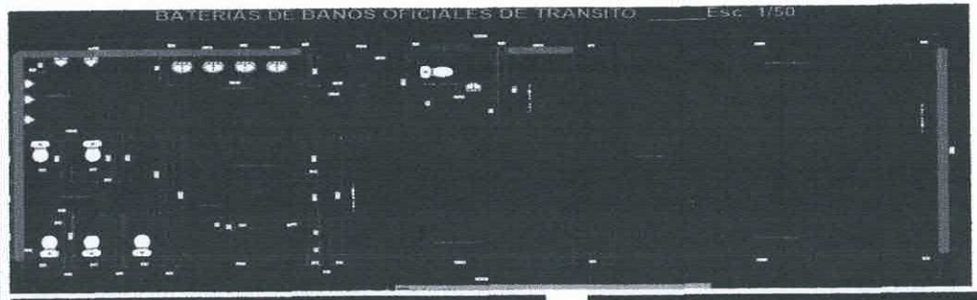
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

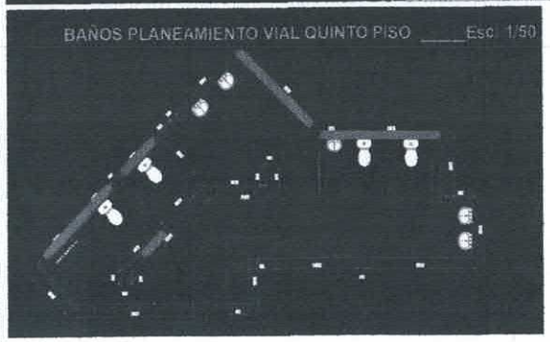
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00	0	ITEM	1.3	Desmonte de ventanas con marco metálico	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8





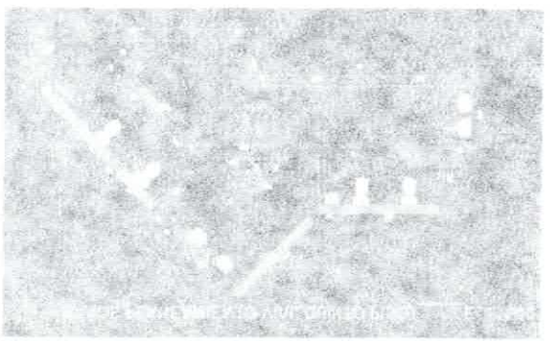


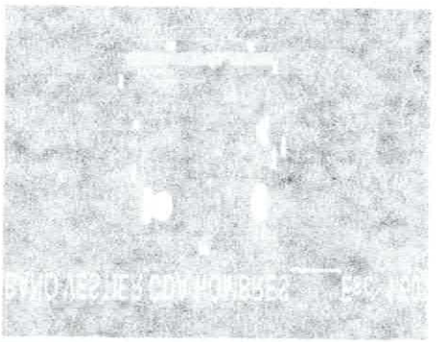
DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Área m2	Cantidad			
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Ventanas existentes		5,00			5,00
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Ventanas existentes		4,00			4,00
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
Ventanas existentes		1,00			1,00
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
Ventanas existentes		1,00			1,00
					-
					-
					-
				Subtotal	11,00
				Vienen	
				TOTAL	**11,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024





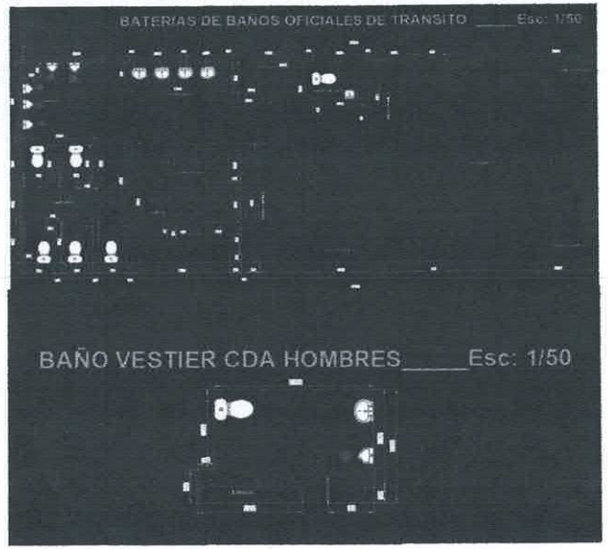


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00		ITEM	1.4	Desmonte de orinales	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8



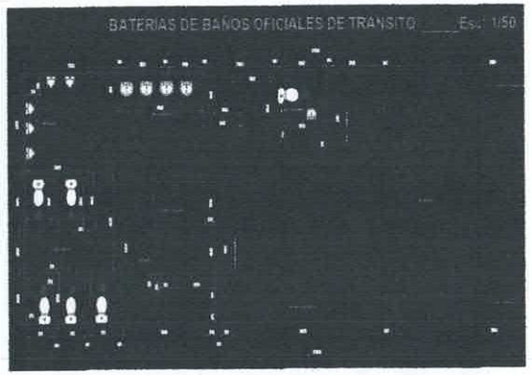
DESCRIPCION	DIMENSIONES Área m2	DIMENSIONES Cantidad	TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO			
Orinales existentes		5,00	5,00
			-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO			-
Orinales existentes		-	1,00
			-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES			-
lamparas existentes		2,00	2,00
			-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES			-
lamparas existentes		-	-
			-
			-

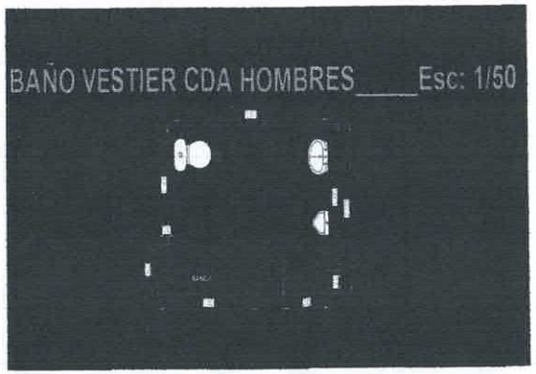
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00	0	ITEM	1.5	Desmonte de Sanitarios	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Área m2	Cantidad			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Sanitarios existentes		6,00			6,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Sanitarios existentes		4,00			4,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Sanitarios existentes		1,00			1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Sanitarios existentes		1,00			1,00
					-
BAÑO PUBLICO CDA					
Sanitarios existentes		2,00			2,00
				Subtotal	14,00
				Vienen	
				TOTAL	**14,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

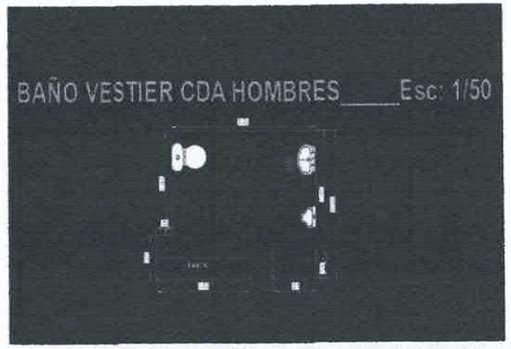
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00		ITEM	1.6	Desmonte de lavamanos	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Área m2	Cantidad			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
lavamanos existentes		5,00			5,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
lavamanos existentes		5,00			5,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
lavamanos existentes		1,00			1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
lavamanos existentes		-			-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
Lavamanos existentes		2,00			2,00
					-
				Subtotal	13,00
				Vienen	
				TOTAL	**13,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

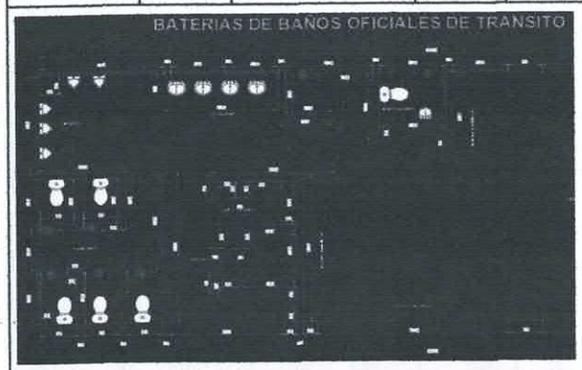
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00	0	ITEM	1.7	Desmonte de puertas de madera y metalicas	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Área m2	DIMENSIONES Cantidad			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Puertas existentes		11,00			11,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Puertas existentes		8,00			8,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Puertas existentes		1,00			1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Puertas existentes		1,00			1,00
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
Puertas existentes		3,00			3,00
					-
				Subtotal	24,00
				Vienen	
				TOTAL	24,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

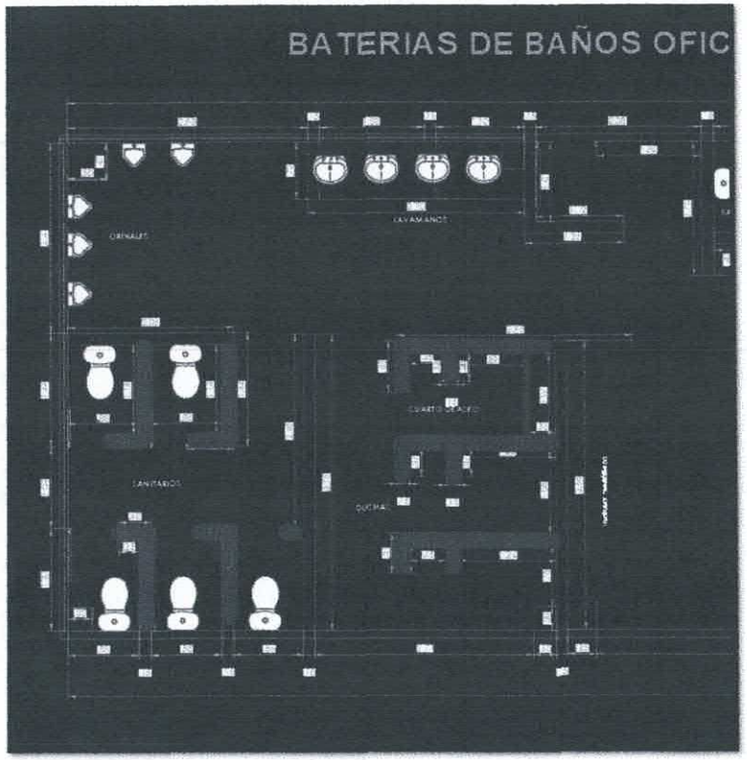
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	1,00	0	ITEM	1.8	Demolición de muros en mampostería H-10 o H-15	UNID.	M2	UBIC.	COMUNA 8

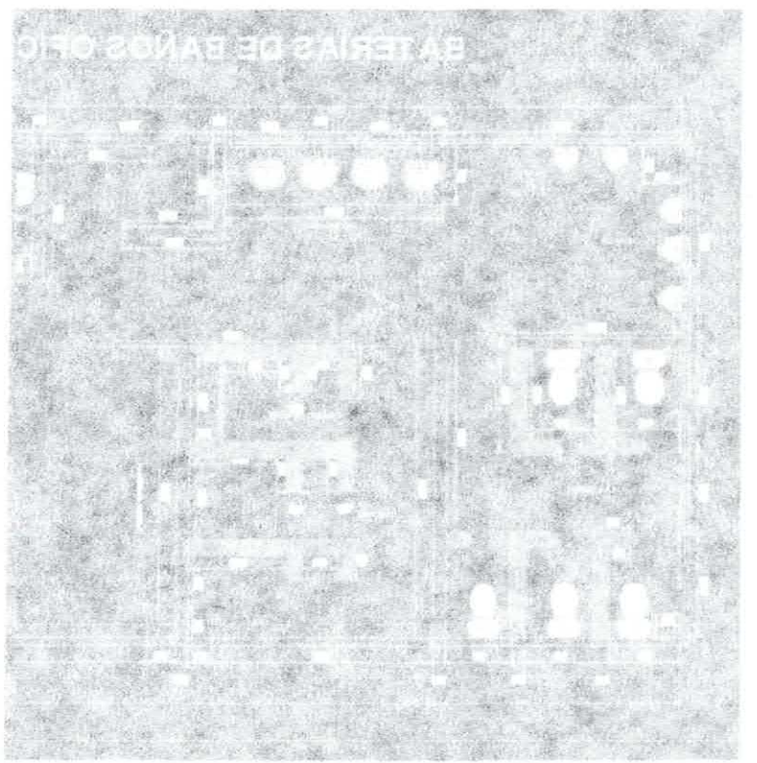


DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
MURO 2	1,80	1,84			3,31
MURO 3	1,80	0,58			1,04
MURO 4	1,80	1,70			3,06
MURO 5	1,80	1,70			3,06
SECCION MURO 6	1,80	0,23			0,41
MURO 7	1,80	0,36			0,65
MURO 8	- 1,80	2,50			- 4,50
MURO 9	- 1,80	2,50			- 4,50
MURO LAVATRAPEROS	0,46	1,07			0,49
MURO BAÑO CDA	1,50	1,80			2,70
MURO JARDINERA	0,7	17,5			12,25
POLLO LAVAMANOS	0,60	2,70			1,62
MURO 12	1,58	2,88			4,5504
BATERIAS DE BAÑOS QUINTO PISO					
POLLO LAVAMANOS	0,60	2,21			1,33
POLLO LAVAMANOS	0,60	1,33			0,80
POLLO LAVAMANOS	0,60	0,58			0,35
MURO LAVAMANOS	0,90	0,60			0,54
BAÑO MUJERES OFICIALES					-
MURO	2,87	2,40			6,89
					-
				Subtotal	34,05
				Vienen	-
				TOTAL	**34,05**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

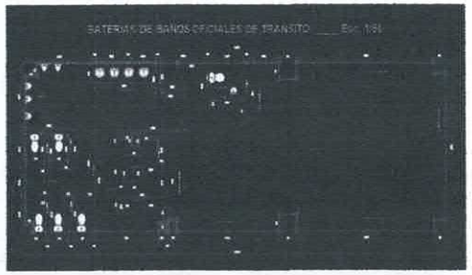


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	2,00	0	ITEM	2.1	Frisos muros mortero 1:3 e = 3 cm	UNID.	M2	UBIC.	COMUNA 8







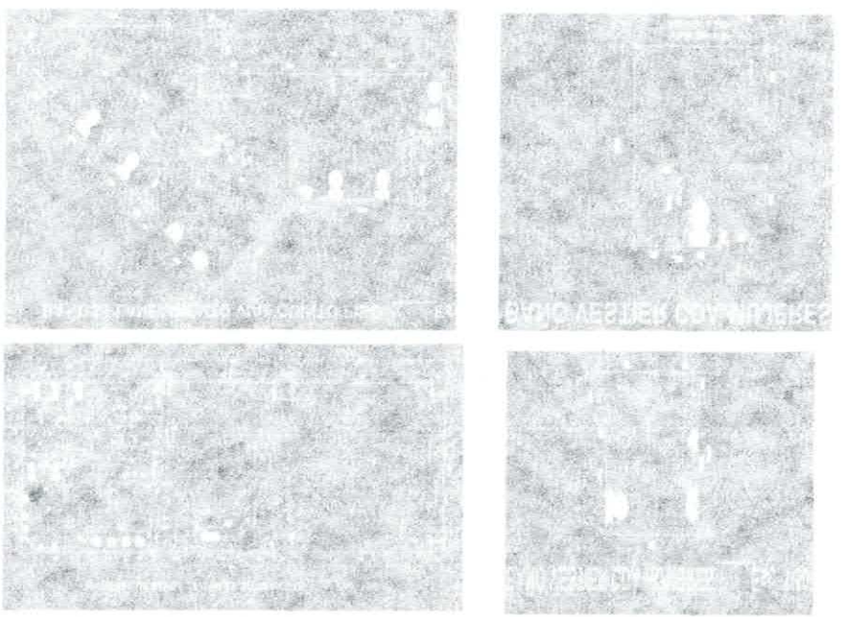


DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Muro perimetral	2,88	53,30			153,50
Ventanas existentes	- 0,70	19,62			- 13,73
Muro 1	2,88	4,12			11,87
Muro 6	2,88	7,65			22,03
Muro 10 int	2,88	2,42			6,97
Muro 10 exte	2,88	2,28			6,57
Muro 11 int	2,88	1,70			4,90
Muro 11 exte	2,88	1,70			4,90
Muro 12 inte	2,88	1,58			4,55
Muro 12 exte	2,88	1,58			4,55
Muro 13 int	2,88	2,21			6,36
muro 13 exte	2,88	2,21			6,36
Muro 3	2,88	3,03			8,73
Muro 7 ext	2,88	3,45			9,94
Muro 7 int	2,88	3,47			9,99
Muro 8	1,80	6,66			11,99
Muro 9	1,80	6,34			11,41
Muro posterior duchas	1,80	4,26			7,67
Lavatraperos	0,60	2,14			1,28
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Muro perimetral	2,88	30,60			88,13
Ventanas existentes	- 0,50	5,85			- 2,93
Muro 14 inte	2,88	1,56			4,49
Muro 14 exte	2,88	1,56			4,49
Muro 15 inte	2,88	1,58			4,55
Muro 15 exte	2,88	1,60			4,61
Muro 16 inte	2,88	3,50			10,08
Muro 16 exte	2,88	3,37			9,71
muro 17	2,88	1,15			3,31
Muro 18 inte	2,88	2,00			5,76
Muro 18 exte	2,88	2,15			6,19
Muro19	2,88	0,95			2,74
Muro 21	2,88	2,35			6,77
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Muro perimetral	2,88	10,45			30,10
Lavatraperos	0,39	1,82			0,71
Ventanas existentes	- 0,50	3,83			- 1,92
Muro perimetral	2,88	10,01			28,83
Ventanas existentes	- 0,50	2,71			- 1,36
Muro 20	2,88	3,62			10,43
BAÑO OFICIALES MUJERES					-
Muro cara externa	2,40	2,87			6,89
Muro cara interna	7,41	2,87			21,27
BAÑO CDA PUBLICO Y FUNCIONARIOS					
Muros	8,10	2,08			16,85
Muros	7,20	1,80			12,96
					-
				Subtotal	552,49
				Vienen	
				TOTAL	**552,49**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

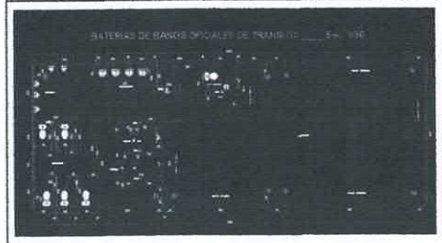


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	2,00		ITEM	2.2	Frisos muros y pedestales mortero 1:3 e = 3 cm, ancho inferior a 30 cm	UNID.	ml	UBIC.	COMUNA 8







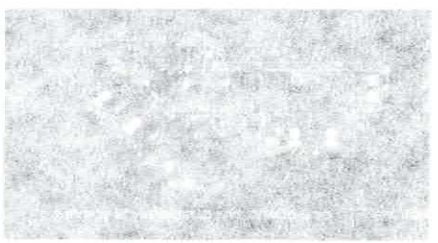


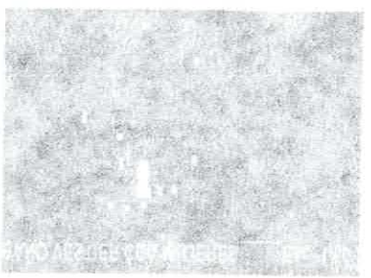
DESCRIPCION	DIMENSIONES Longitud (m)	Cantidad			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Filos columnas	2,88	11,00			31,68
Filos ventanas	43,10	1,00			43,10
Filos muros	2,88	14,00			40,32
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Filos columnas	2,88	4,00			11,52
Filos ventanas	14,70	1,00			14,70
Filos muros	2,88	12,00			34,56
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Filos columnas	2,88	2,00			5,76
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Filos muros	2,88	4,00			11,52
				Subtotal	193,16
				Vienen	
				TOTAL	193,16

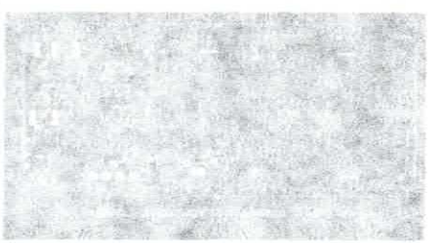
REVISÓ

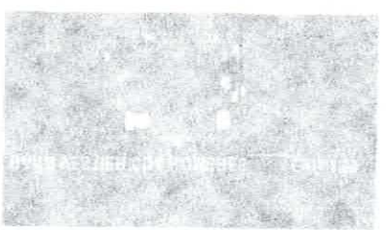
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN BOLAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024







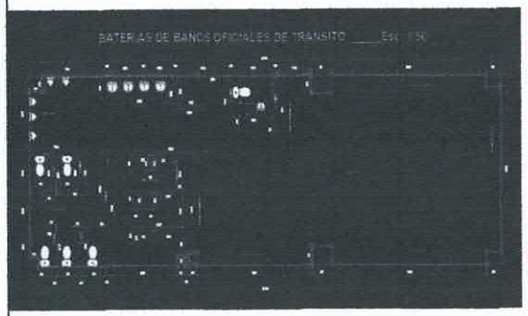


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	2,00		ITEM	2.3	Estuco plástico para muros. Inc. Limpieza, raspado y lijado	UNID.	M2	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Muro perimetral	2,88	53,30			153,50
Ventanas existentes	- 0,70	19,62			- 13,73
Muro 1	1,15	4,12			4,74
Muro 6	1,15	7,65			8,80
Muro 10 int	1,00	2,42			2,42
Muro 10 exte	2,88	2,28			6,57
Muro 11 int	2,88	1,70			4,90
Muro 11 exte	2,88	1,70			4,90
Muro 12 inte	2,88	1,58			4,55
Muro 12 exte	2,88	1,58			4,55
Muro 13 int	2,88	2,21			6,36
muro 13 exte	2,88	2,21			6,36
Muro 3	1,15	3,03			3,48
Muro 7 ext	1,15	3,45			3,97
Muro 7 int	1,15	3,47			3,99
Muro posterior duchas	1,80	4,26			7,67
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Muro perimetral	0,45	30,60			13,77
Ventanas existentes	- 0,50	5,85			- 2,93
Muro 14 inte	1,00	1,56			1,56
Muro 14 exte	1,00	1,56			1,56
Muro 15 inte	1,00	1,58			1,58
Muro 15 exte	1,00	1,60			1,60
Muro 16 inte	0,45	3,50			1,58
Muro 16 exte	0,45	3,37			1,52
muro 17	0,45	1,15			0,52
Muro 18 inte	0,45	2,00			0,90
Muro 18 exte	0,45	2,15			0,97
Muro19	0,45	0,80			0,36
Muro 21	0,45	2,35			1,06
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Muro perimetral	0,56	10,45			5,85
Lavatraperos	0,39	1,82			0,71
Ventanas existentes	- 0,50	3,83			- 1,92
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Muro perimetral	0,56	10,01			5,61
Ventanas existentes	- 0,50	2,71			- 1,36
Muro 20	2,88	3,62			10,43
BAÑO PUBLICO CDA					
MURO PARTE SUPERIOR	16,80	0,64			10,75
FUNCIONARIOS	12,24	0,93			11,38
				Subtotal	**278,52**
				Vienen	
				TOTAL	**278,52**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoria No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	2,00	0	ITEM	2.4	Pintura epóxica base agua para muros y placa

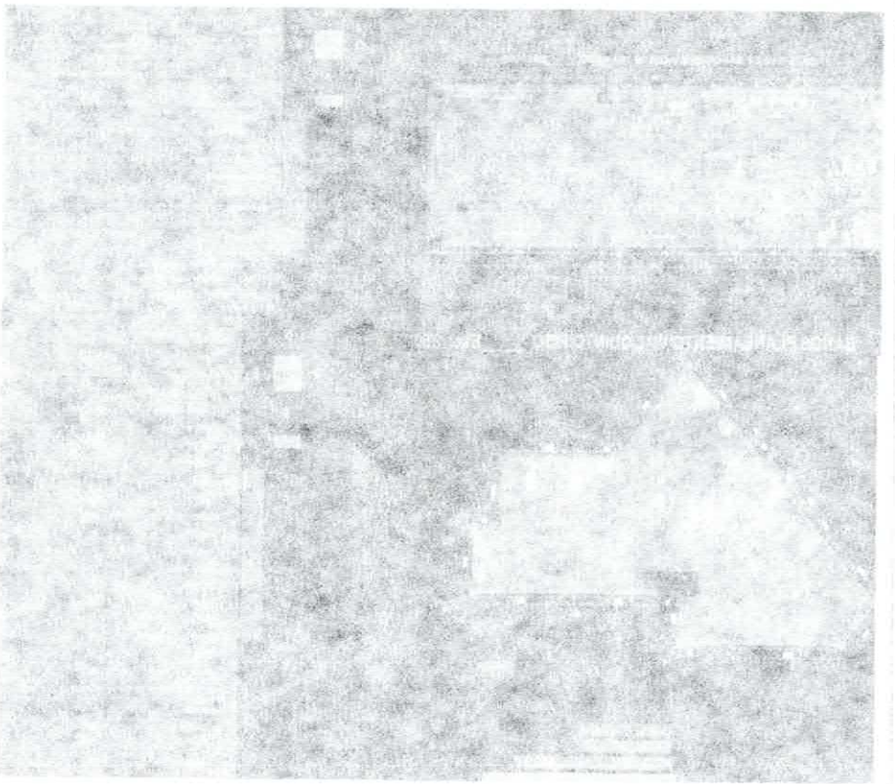


DESCRIPCION	UNID.	M2	UBIC.	COMUNA 8
	DIMENSIONES			TOTAL
	Altura (m)	Longitud (m)		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO				
Muro perimetral	2,88	53,30		153,50
Ventanas existentes	- 0,70	19,62		- 13,73
Muro 1	1,15	4,12		4,74
Muro 6	1,15	7,65		8,80
Muro 10 int	2,88	2,42		6,97
Muro 10 exte	2,88	2,28		6,57
Muro 11 int	2,88	1,70		4,90
Muro 11 exte	2,88	1,70		4,90
Muro 12 inte	2,88	1,58		4,55
Muro 12 exte	2,88	1,58		4,55
Muro 13 int	2,88	2,21		6,36
Muro 3	1,15	3,03		3,48
Muro 7 ext	1,15	3,45		3,97
Muro 7 int	1,15	3,47		3,99
Muro posterior duchas	1,80	4,26		7,67
muro 13 exte	2,88	2,21		6,36
	Área m2			
Placa	112,81			112,81
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO				-
Muro perimetral	0,45	30,60		13,77
Ventanas existentes	- 0,50	5,85		- 2,93
Muro 14 inte	0,45	1,56		0,70
Muro 14 exte	0,45	1,56		0,70
Muro 15 inte	0,45	1,58		0,71
Muro 15 exte	0,45	1,60		0,72
Muro 16 inte	0,45	3,50		1,58
Muro 16 exte	0,45	3,37		1,52
muro 17	0,45	1,15		0,52
Muro 18 inte	0,45	2,00		0,90
Muro 18 exte	0,45	2,15		0,97
Muro19	0,45	0,80		0,36
Muro 21	0,45	2,35		1,06
	Área m2			
Placa	34,49			34,49
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES				
Muro perimetral	2,88	10,45		30,10
Cielo Raso	6,40			6,40
Ventanas existentes	- 0,50	3,83		- 1,92
BAÑO VESTIER CDA MUJERES				
Muro perimetral	2,88	10,01		28,83
Ventanas existentes	- 0,50	2,71		- 1,36
Muro 20	2,88	3,62		10,43
Cielo Raso	7,45			7,45
BAÑO OFICIALES MUJERES				-
Muro interno parte alta	7,40	0,54		4,00
Placa	3,40	1,00		3,40
			Subtotal	472,77
			TOTAL	**472,77**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

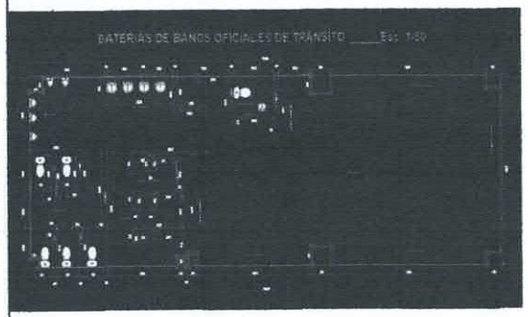


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	2,00	0	ITEM	2.5	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores (Blanca)	UNID.	M2	UBIC.	COMUNA 8







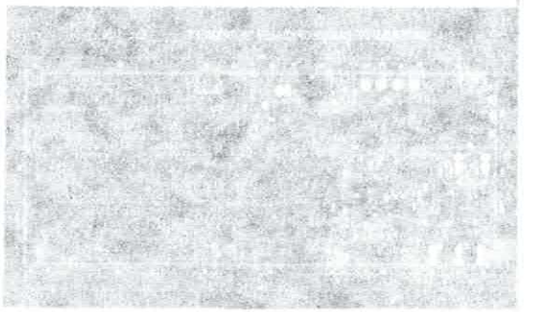


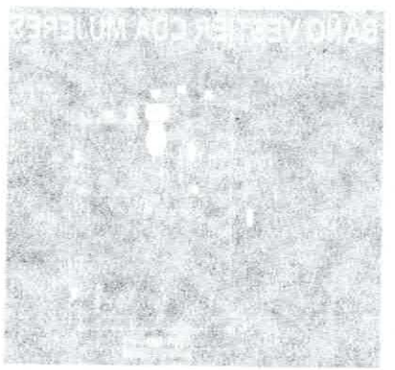
DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Muro perimetral	2,88	53,30			153,50
Ventanas existentes	- 0,70	19,62			- 13,73
Muro 1	2,88	4,12			11,87
Muro 6	2,88	7,65			22,03
Muro 10 int	2,88	2,42			6,97
Muro 10 exte	2,88	2,28			6,57
Muro 11 int	2,88	1,70			4,90
Muro 11 exte	2,88	1,70			4,90
Muro 12 inte	2,88	1,58			4,55
Muro 12 exte	2,88	1,58			4,55
Muro 13 int	2,88	2,21			6,36
muro 13 exte	2,88	2,21			6,36
Muro 3	1,15	3,03			3,48
Muro 7 ext	1,15	3,45			3,97
Muro 7 int	1,15	3,47			3,99
Muro posterior duchas	1,80	4,26			7,67
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Muro perimetral	0,45	30,60			13,77
Ventanas existentes	- 0,50	5,85			- 2,93
Muro 14 inte	0,45	1,56			0,70
Muro 14 exte	0,45	1,56			0,70
Muro 15 inte	0,45	1,58			0,71
Muro 15 exte	0,45	1,60			0,72
Muro 16 inte	0,45	3,50			1,58
Muro 16 exte	0,45	3,37			1,52
muro 17	0,45	1,15			0,52
Muro 18 inte	0,45	2,00			0,90
Muro 18 exte	0,45	2,15			0,97
Muro19	0,45	0,95			0,43
Muro 21	0,45	2,35			1,06
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Muro perimetral	0,56	10,45			5,85
Lavatraperos	0,39	1,82			0,71
Ventanas existentes	- 0,50	3,83			- 1,92
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Muro perimetral	0,56	10,01			5,61
Ventanas existentes	- 0,50	2,71			- 1,36
Muro 20	2,88	3,62			10,43
BAÑO OFICIALES MUJERES					-
Muro interno parte alta	7,40	0,54			4,00
Placa	3,40	1,00			3,40
				Subtotal	285,30
				Vienen	
				TOTAL	**285,30**

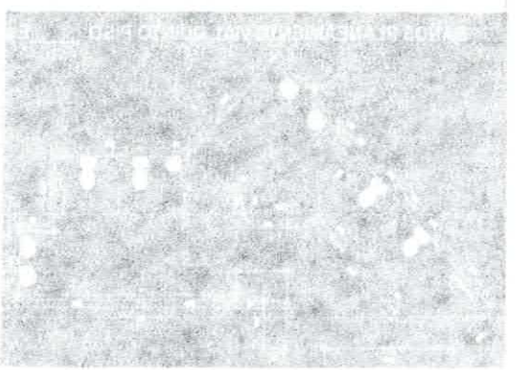
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN BOJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024









	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	2,00		ITEM	2.6	Pintura vinilo tipo 1 para Cielo Raso (Blanca)	UNID.	M2	UBIC.	COMUNA 8





DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Área m2	Cantidad			
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Cielo Raso	6,02				6,02
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Cielo Raso	7,17				7,17
					-
BAÑO CDA PUBLICO y FUNCIONARIOS					-
Cielo raso	4,50				4,50
Cielo raso	3,15				3,15
				Subtotal	20,84
				Vienen	
				TOTAL	20,84

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

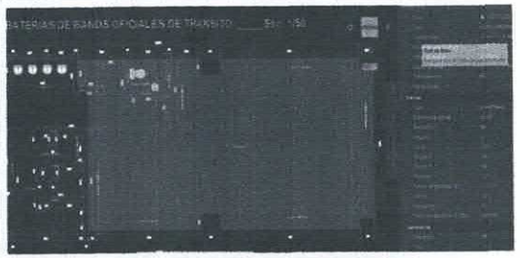
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

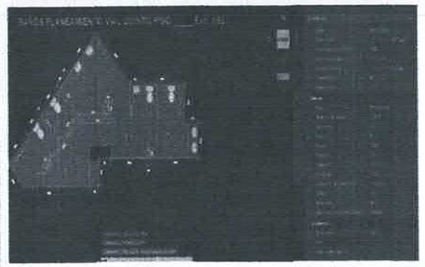
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00		ITEM	3.1	Limpieza, desmanchado y Pulida de piso en granito	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8





DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Área m2	Cantidad			
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Area vestieres	75,27				75,27
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
piso	34,49				34,49
					-
				Subtotal	109,76
				Cantidad	
				TOTAL	109,76

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

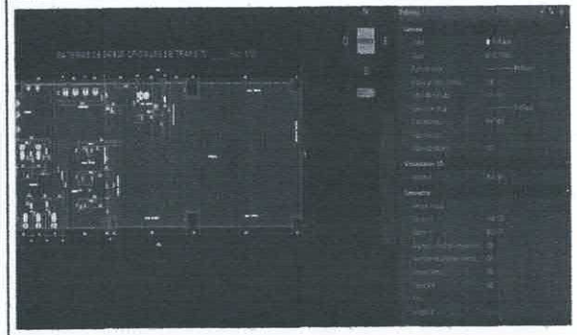


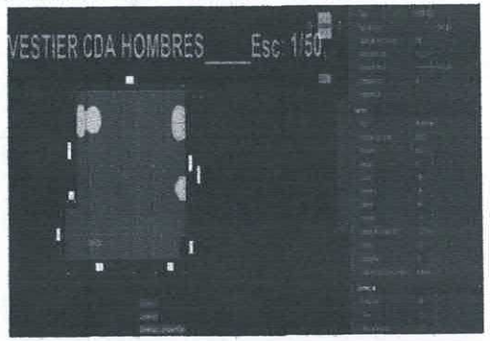
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

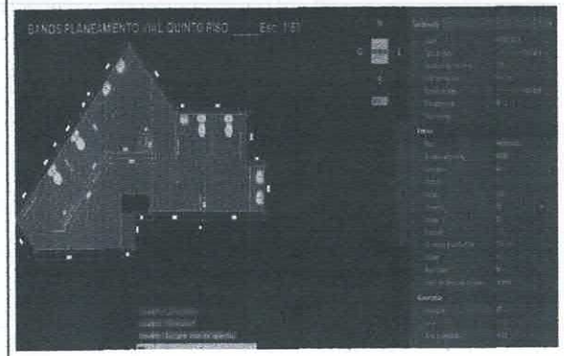
FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00		ITEM	3.2	Demolición de pisos en cerámica incluye demolición de mortero	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Área m2	Cantidad			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Piso	116,81				116,81
piso granito	- 75,27				- 75,27
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
piso	34,49	-			-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
piso	6,02				6,02
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
piso	7,17				7,17
					-
BAÑOS PUBLICOS CDA					-
Piso	4,50				4,50
Piso	3,15				3,15
					-
					-
					-
				Subtotal	62,38
				Cantidad	
				TOTAL	62,38

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

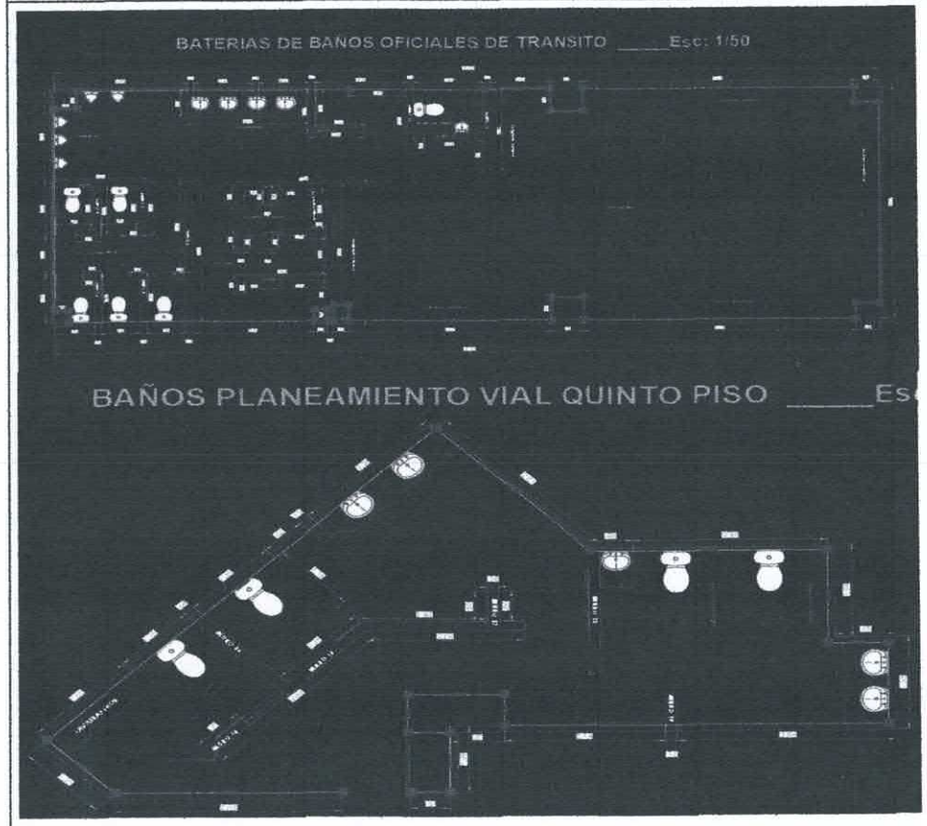
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00		ITEM	3,3	Demolición de 53nstalac en muros incluye demolición de mortero	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8	



DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Muro perimetral	1,80	53,30			95,94
Muro 1	1,80	4,12			7,42
Muro 6	1,80	7,65			13,77
Muro 10 int	1,80	2,42			4,36
Muro 10 exte	1,80	2,28			4,10
Muro 11 int	1,80	1,70			3,06
Muro 11 exte	1,80	1,70			3,06
Muro 12 inte	1,80	1,58			2,84
Muro 12 exte	1,80	1,58			2,84
Muro 13 int	1,80	2,21			3,98
muro 13 exte	1,80	2,21			3,98
Muro 3	1,80	2,88			5,18
Muro 7	1,80	7,23			13,01
Muro 8	1,80	6,66			11,99
Muro 9	1,80	6,66			11,99
Muro Exterior Duchas	1,80	4,26			7,67
Lavatraperos	0,39	1,82			0,71
					-
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Muro perimetral	2,34	30,60			71,60
Muro 14 inte	2,34	1,56			3,65
Muro 14 exte	2,34	1,56			3,65
Muro 15 inte	2,34	1,58			3,70
Muro 15 exte	2,34	1,60			3,74
Muro 16 inte	2,34	3,50			8,19
Muro 16 exte	2,34	3,37			7,89
muro 17	2,34	1,15			2,69
Muro 18 inte	2,34	2,00			4,68
Muro 18 exte	2,34	2,15			5,03
Muro19	2,34	0,95			2,22
Muro 21	2,34	2,35			5,50
					-
BAÑOS PUBLICOS CDA					
Piso	25,92				25,92
Piso	13,54				13,54
BAÑOS OFICIALES MUJERES					-
Muro	4,17	2,38			9,92
piso	1,70	1,80			3,06
				Subtotal	370,89
				Cantidad	
				TOTAL	**370,89**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

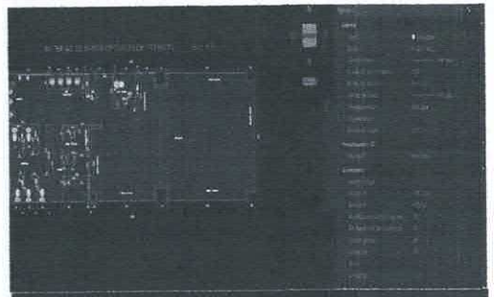
GONZALO DIAZ ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

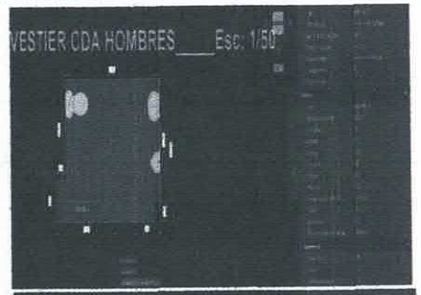
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

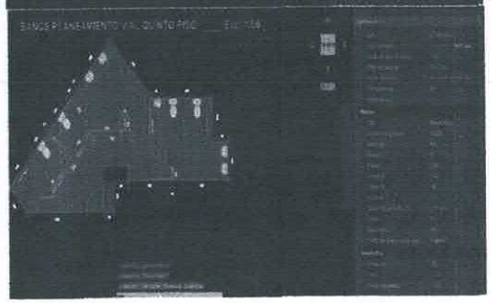
FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00		ITEM	3.4	Instalación de enchape en cerámica para pisos	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Área m2	Cantidad			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Piso	112,81				112,81
piso granito	- 75,27				- 75,27
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
piso	34,49		-		-
Pollo	2,88				2,88
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
piso	6,02				6,02
Banca	2,50				2,50
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
piso	7,17				7,17
PISO BASE JARDINERA					
Piso	8,50				8,50
BAÑOS PUBLICOS CDA					-
Piso	4,50				4,50
	3,15				3,15
BAÑOS OFICIALES MUJERES					-
Piso	4,00				4,00
					-
					-
				Subtotal	76,26
				Cantidad	
				TOTAL	**76,26**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00	0	ITEM	3.5	Instalación de enchape en cerámica para muros	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)			TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Muro perimetral Bateria	1,80	54,91			98,84
Muro 1					-
Muro 6					-
Muro 10 int					-
Muro 10 exte					-
Muro 11 int					-
Muro 11 exte					-
Muro 12 inte					-
Muro 12 exte					-
Muro 13 int					-
muro 13 exte					-
Muro 3					-
Muro 7					-
Muro 8					-
Muro 9					-
Lavatrapero	1,42	1,07			1,52
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Muro perimetral	2,34	30,60			71,60
Muro 14 inte	2,34	1,60			3,74
Muro 14 exte	2,34	1,60			3,74
Muro 15 inte	2,34	1,60			3,74
Muro 15 exte	2,34	1,60			3,74
Muro 16 inte	2,34	3,50			8,19
Muro 16 exte	2,34	3,50			8,19
muro 17	2,34	1,20			2,81
Muro 18 inte	2,34	2,00			4,68
Muro 18 exte	2,34	2,20			5,15
Muro19	2,34	1,50			3,51
Muro 21	2,34	2,00			4,68
BAÑOS PUBLICOS CDA					-
Muro	25,92				25,92
Muro	18,14				18,14
BAÑO OFICIALES MUEJERES					-
Muro	14,60				14,60
BAÑOS HOMBRES CDA					-
Muro	20,90				20,90
BAÑOS MUJERES CDA					-
Muro	27,40				27,40
				Subtotal	331,11
				Cantidad	
				TOTAL	**331,11**

REVISÓ
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

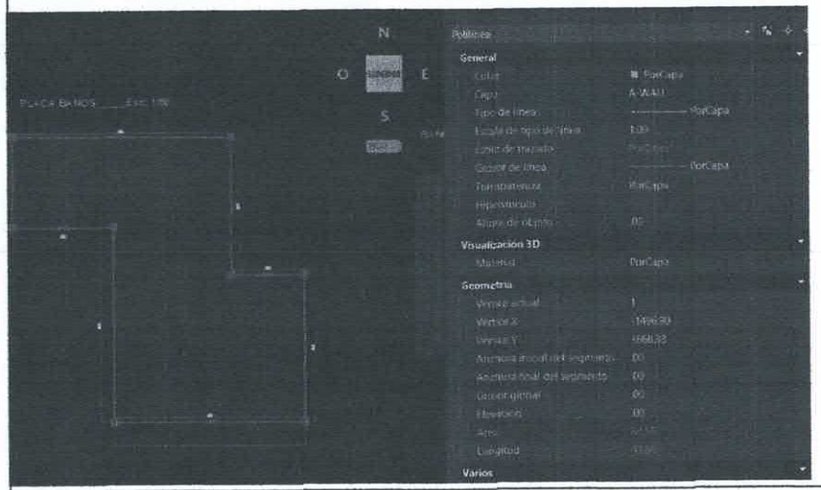
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00	0	ITEM	3.6	Demolición de piso en gravilla lavada y tableta de gres	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8

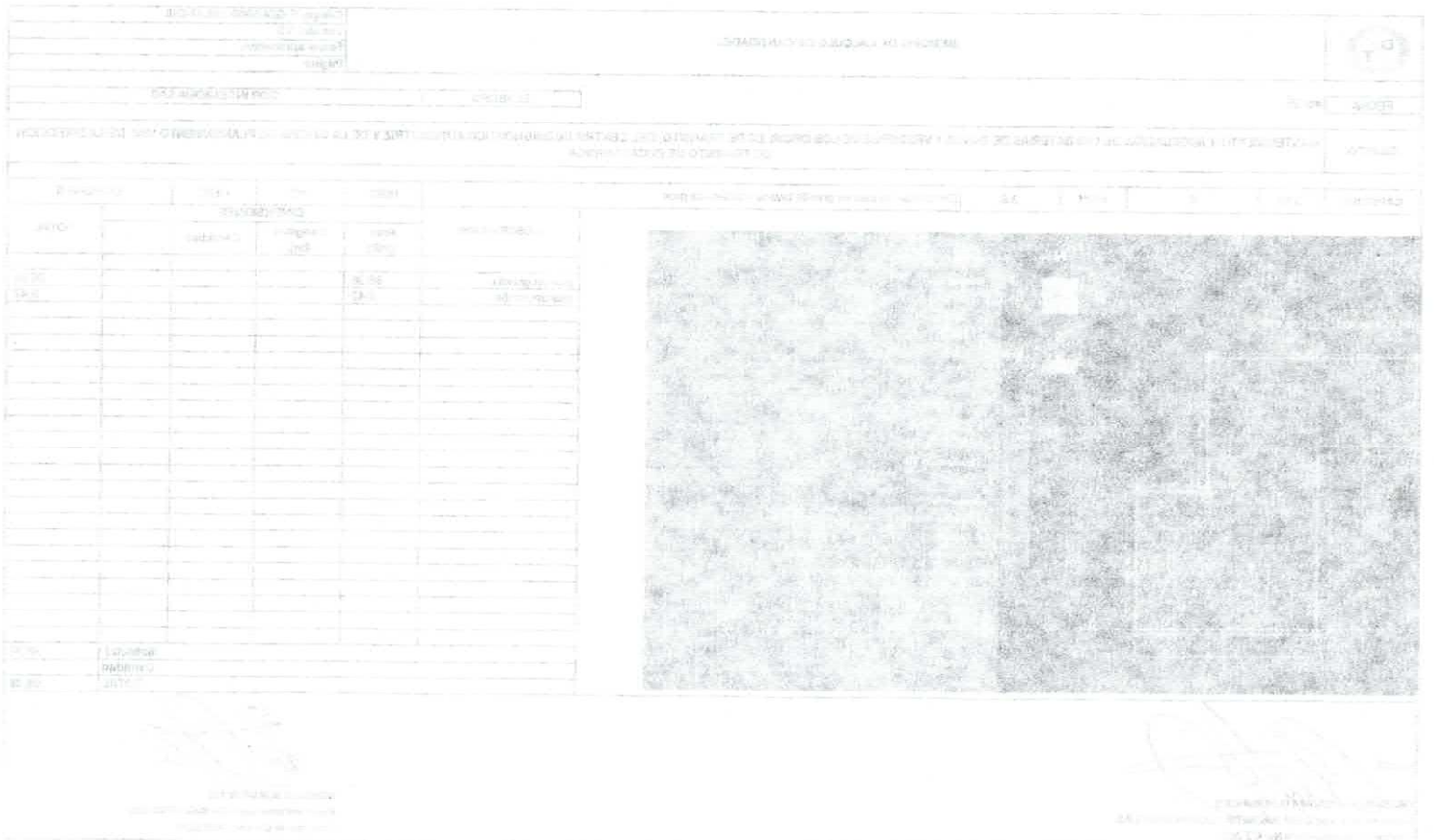


DESCRIPCION	DIMENSIONES Area (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
piso en gravilla	88,96				88,96
guardaescoba	9,42				9,42
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	98,38
				Cantidad	
				TOTAL	98,38

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal OIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

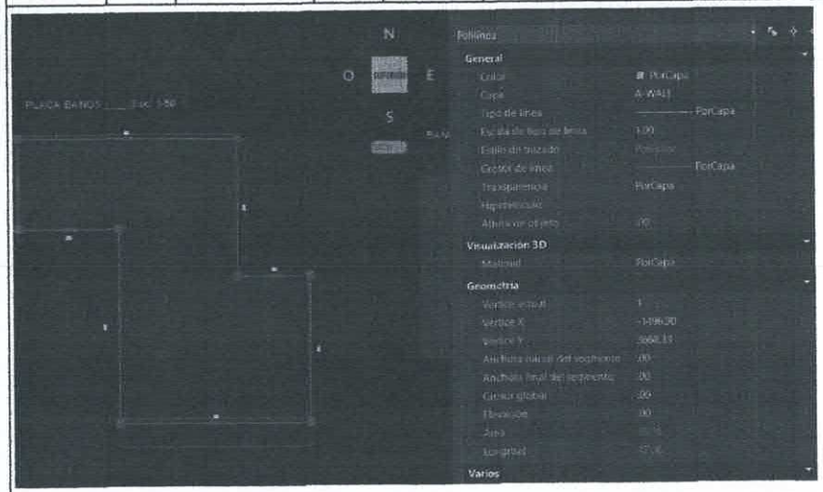


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	3,00	0	ITEM	3.7	Adecuación, e instalación de piso en gravilla lavada y tableta de gres	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8

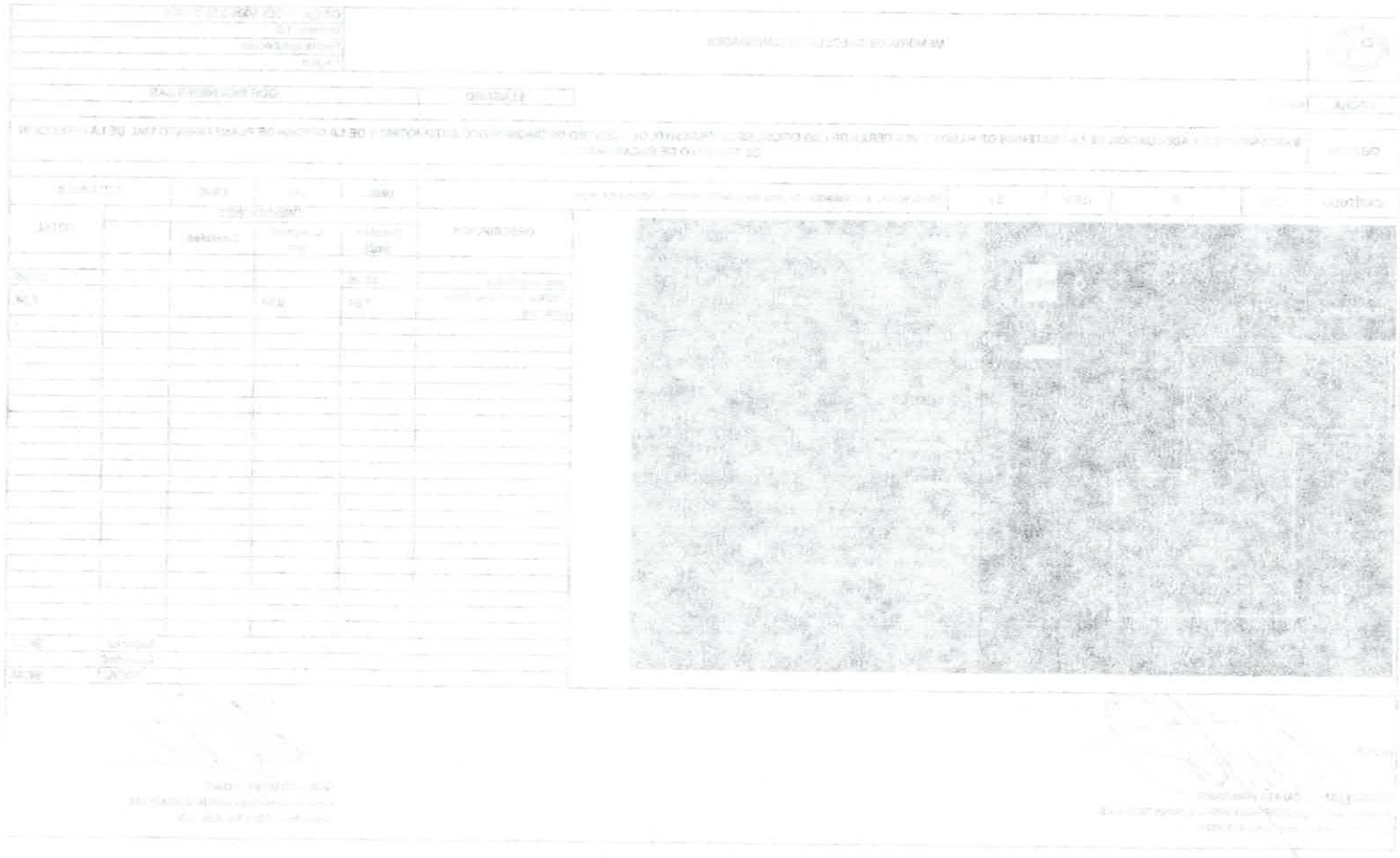


DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
piso en gravilla	88,96				88,96
Tableta gres piso base jardinera.	7,81	0,94			7,34
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	96,30
				Cantidad	
				TOTAL	96,30

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

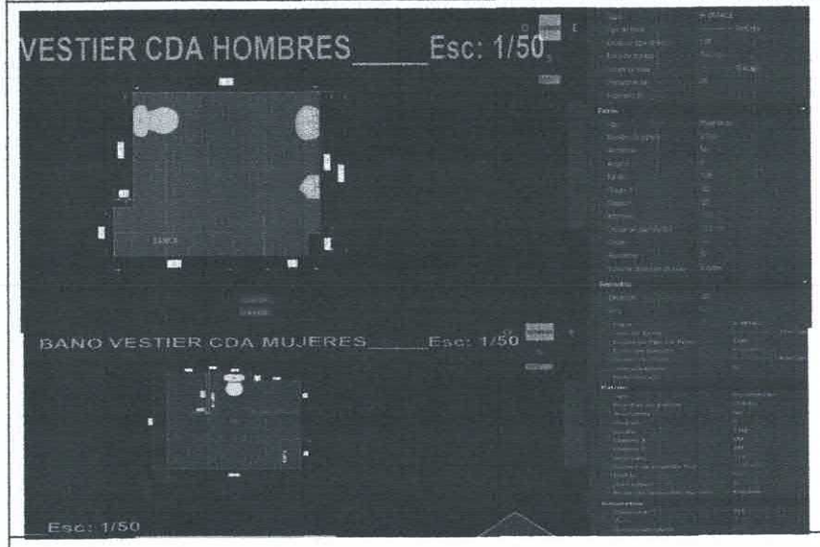


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00		ITEM	4.1	Lijado y resane cielo raso	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8

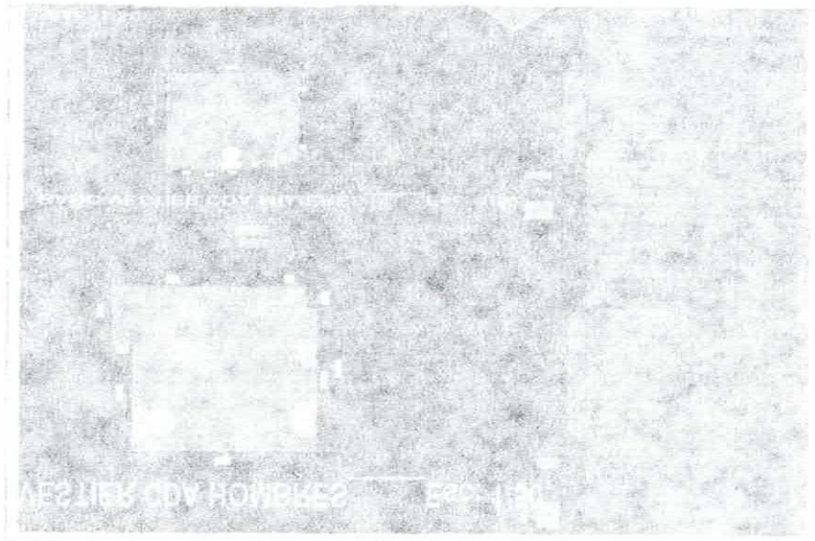


DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Área m2	Cantidad			
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Cielo Raso	6,02				6,02
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Cielo Raso	7,17				7,17
				Subtotal	13,19
				Cantidad	
				TOTAL	13,19

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

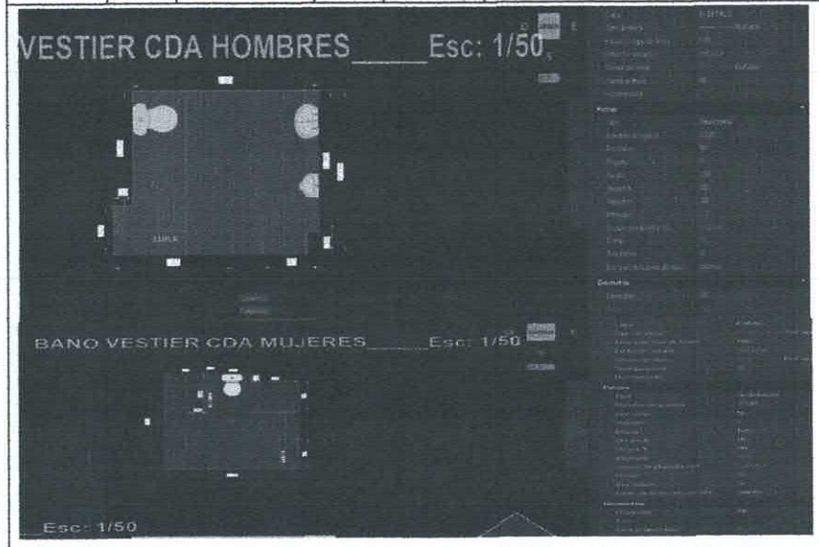


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00		ITEM	4.2	Adecuación, e instalación de Cielo Raso	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Cielo Raso	6,02				6,02
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Cielo Raso	7,17				7,17
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
Cielo Raso	4,29				4,29
	2,87				2,87
					-
					-
				Subtotal	20,35
				Cantidad	
				TOTAL	20,35

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAB INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoria No. 422-2024

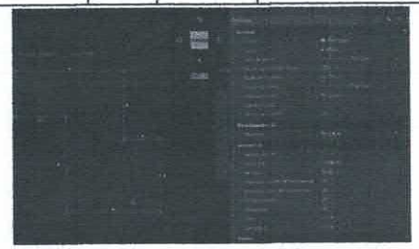
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00		ITEM	4,3	Resanes de mortero en placa de cubierta en concreto	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8







DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Techo	1,00	1,00	5,00		5,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
techo	1,00	1,00	5,00		5,00
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Bajo placa	88,96				88,96
				Subtotal	98,96
				Cantidad	
				TOTAL	98,96

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

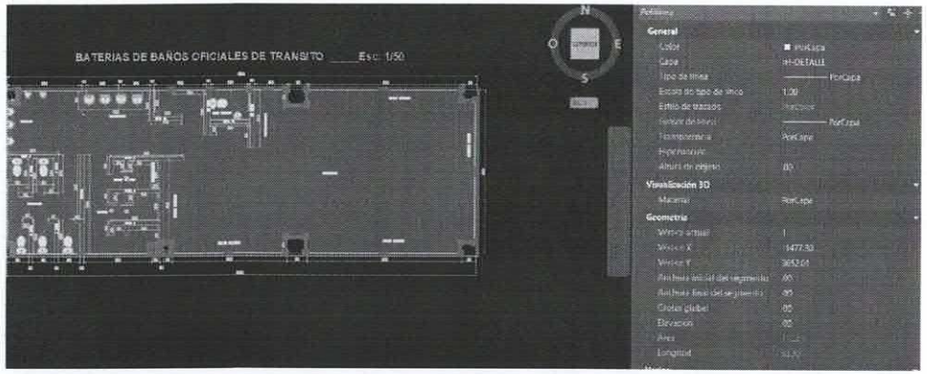
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

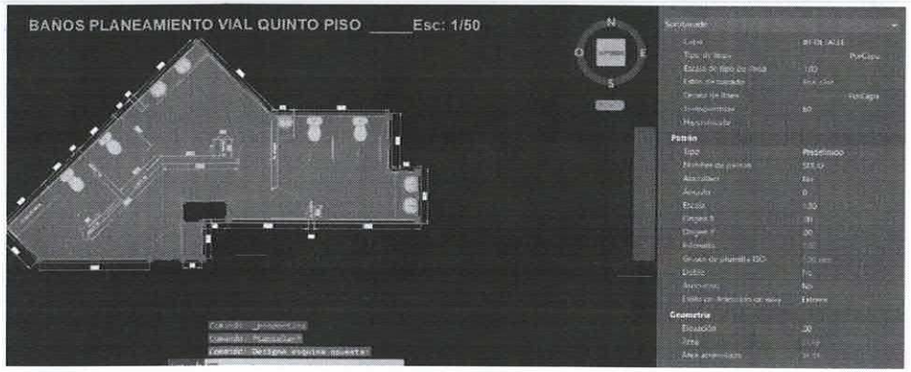
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	DICIEMBRE DE 2024	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00	#¡REF!	ITEM	4.4	Demolición y retiro de manto impermeabilizante sobre placa de cubierta incluye mortero	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8





DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
AREA	37,81				37,81
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
AREA WC	104,64				104,64
PLACA	85,00				85,00
BALCON	12,00				12,00
				Subtotal	239,45
				Cantidad	
				TOTAL	**239,45**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

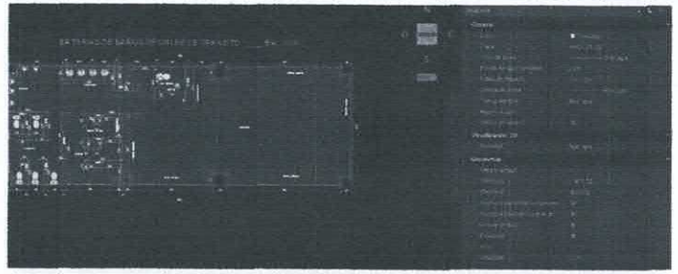
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

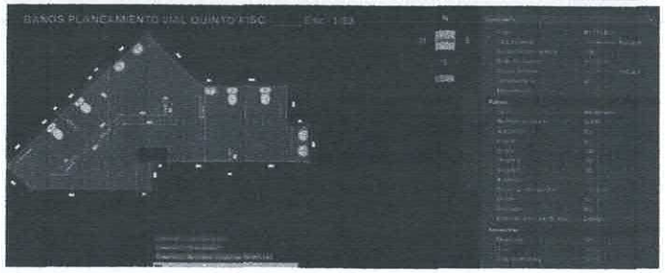
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00		ITEM	4,5	Demolición y retiro de manto impermeabilizante sobre placa de cubierta incluye mortero	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8



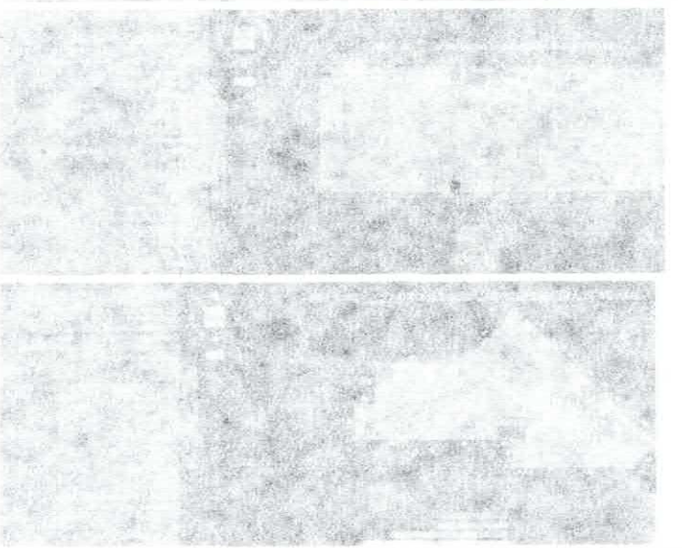


DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
AREA	37,81				37,81
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
AREA WC	104,64				104,64
PLACA	85,00				85,00
BALCON	12,00				12,00
				Subtotal	239,45
				Cantidad	
				TOTAL	**239,45**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoria No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

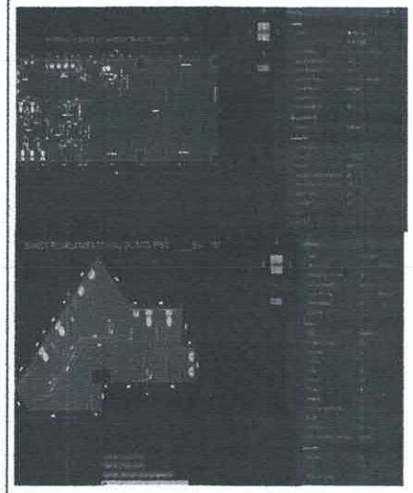


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00		ITEM	4,6	Adecuación, e instalación manto edil 3mm incluye imprimanta	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8





DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
AREA	95,36		95,36		95,36
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
AREA	104,64		104,64		104,64
PLACA BAÑOS					
PLACA	85,00				85,00
BALCON	12,00				12,00
				Subtotal	297,00
				Cantidad	
				TOTAL	297,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

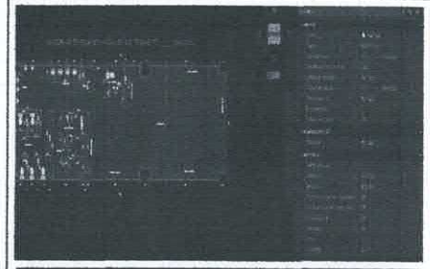


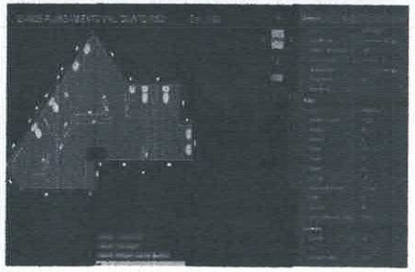
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	4,00		ITEM	4,7	Adecuación, e instalación pintura impermeabilizante cubierta	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8







DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
AREA	95,36				95,36
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
AREA	104,64		104,64		104,64
PLACA BAÑOS					
PLACA	85,00				85,00
BALCON	12,00				12,00
				Subtotal	297,00
				Cantidad	
				TOTAL	297,00

REVISÓ

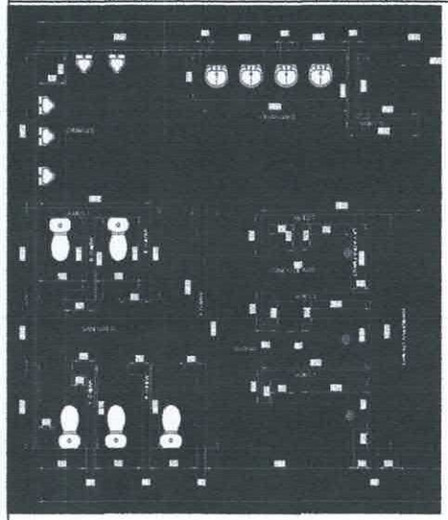
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	5,00		ITEM	5,1	Adecuación e instalación Ducha y grifería	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8





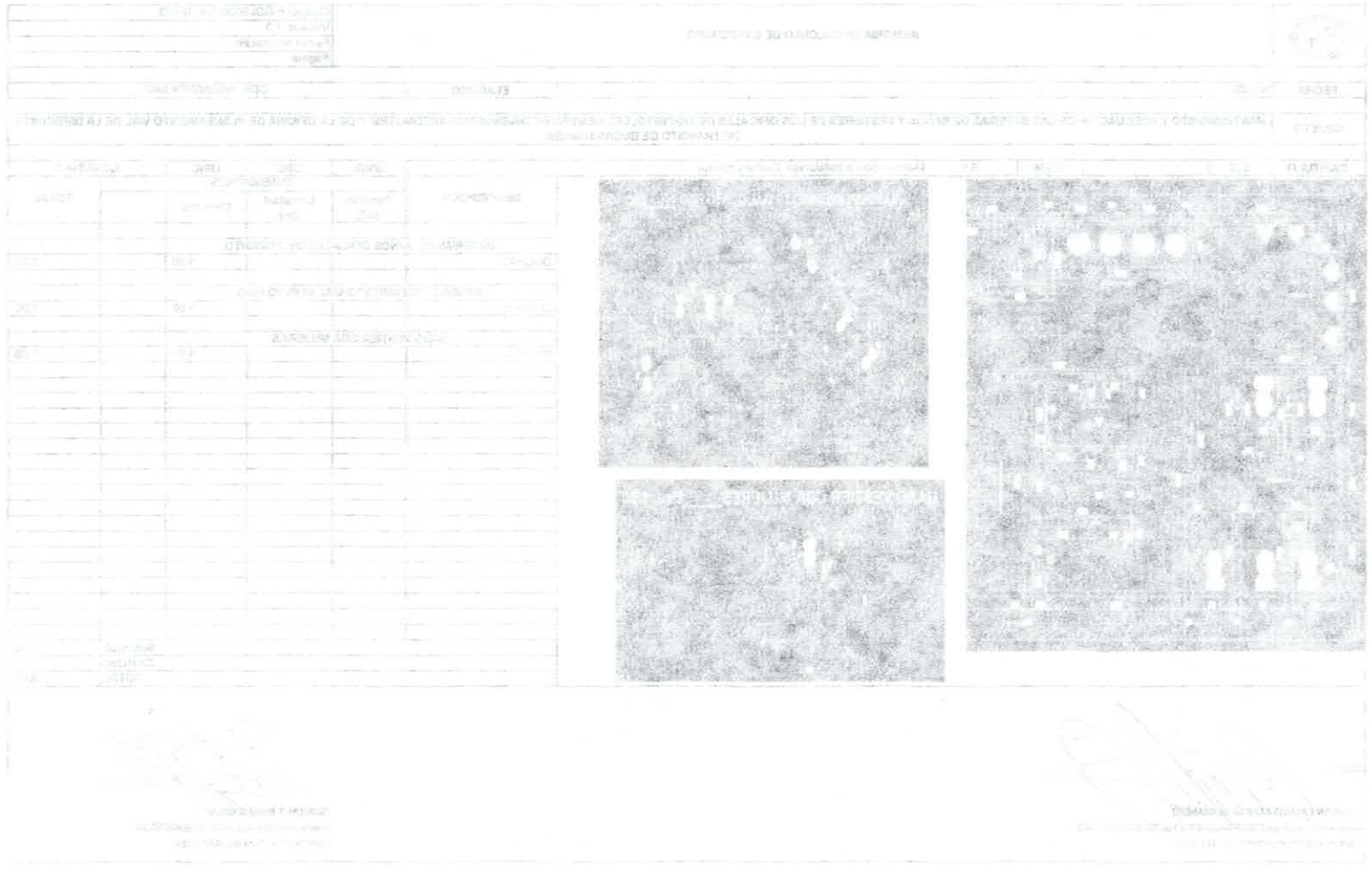


DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
DUCHAS			3,00		3,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
DUCHAS			1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
DUCHAS			1,00		1,00
				Subtotal	5,00
				Cantidad	
				TOTAL	**5,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAB INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

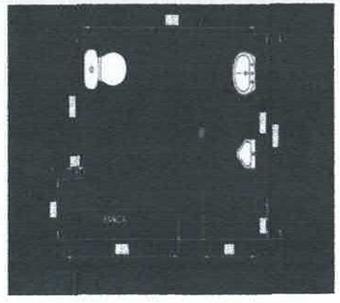
FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

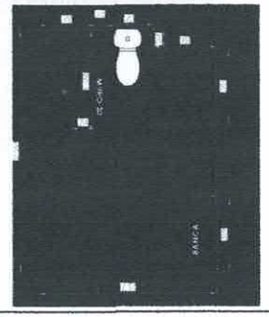
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	5,00		ITEM	5,2	Adecuación e instalación de rejillas para sifones en alumimio de 2"	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8







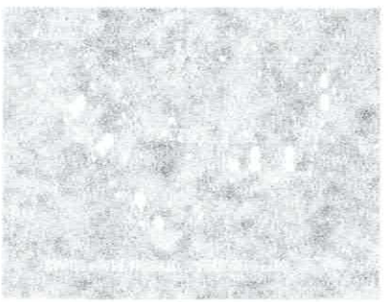


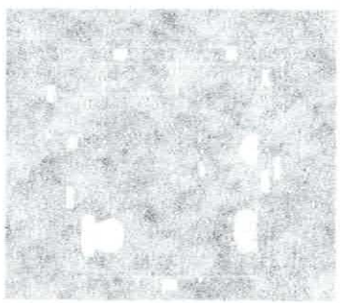
DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Rejillas			8,00		8,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Rejillas			6,00		6,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Rejillas			1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Rejillas			2,00		2,00
TERRAZA CAFETERIA					-
Rejiillas			5,00		5,00
CDA PUBLICO					-
Rejillas			2,00		2,00
					-
					-
				Subtotal	24,00
				Cantidad	
				TOTAL	**24,00**

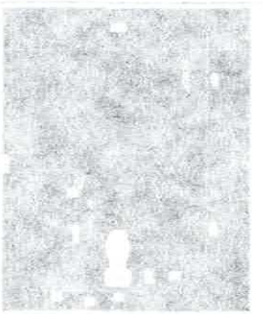
REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoria No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024







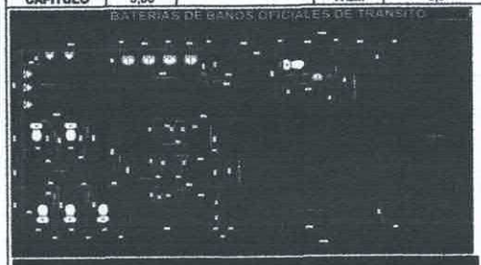


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	5,00		ITEM	5,3	Adecuación e instalación de dispensador de jabón para baños	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8







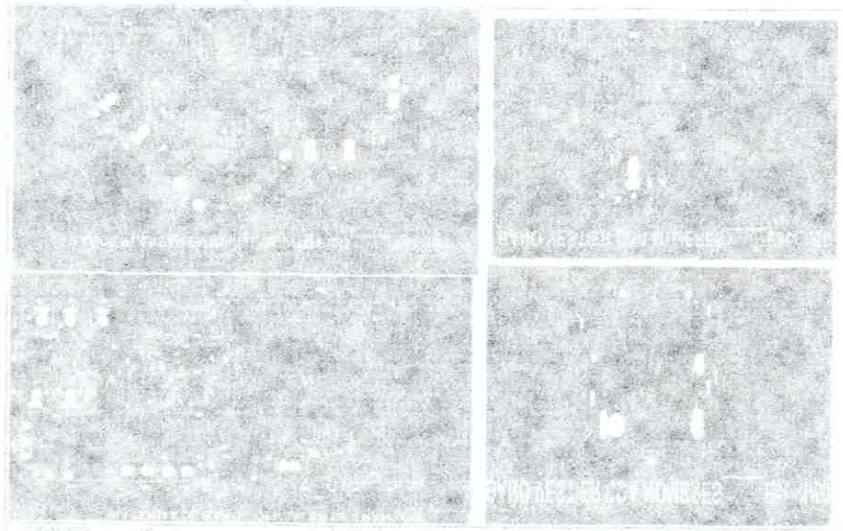


DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Dispensador			2,00		2,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Dispensador			3,00		3,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Dispensador			1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Dispensador			1,00		1,00
				Subtotal	7,00
				Cantidad	
				TOTAL	7,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

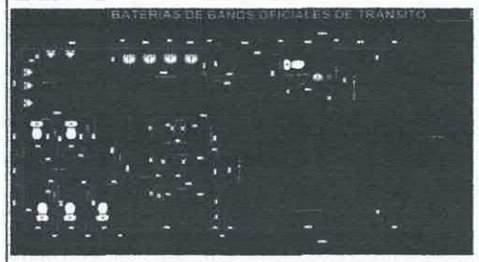
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



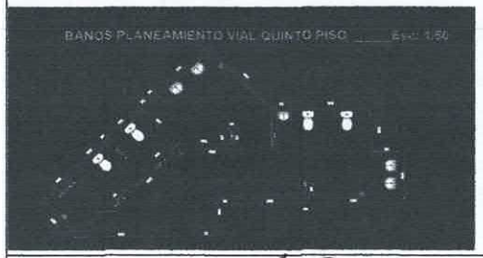
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	5,00		ITEM	5,4	Adecuación e instalación de secador de manos para baños	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8







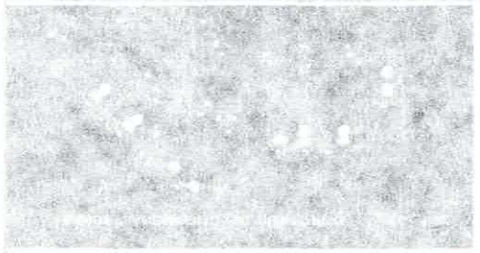


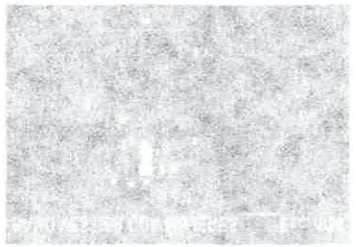
DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
secadores			2,00		2,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
secadores			3,00		3,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
secadores			1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
secadores			1,00		1,00
				Subtotal	7,00
				Cantidad	
				TOTAL	7,00

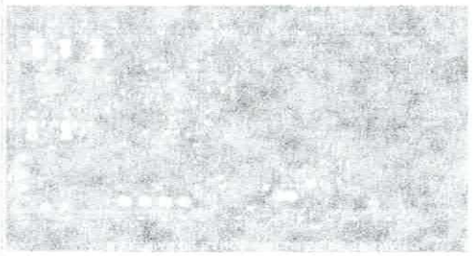
REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024









	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-066 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

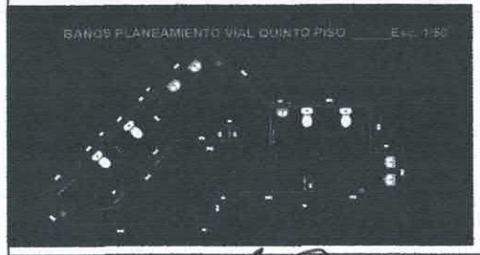
FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	5,00		ITEM	5,5	Adecuación e instalación de dispensador de papel para baños	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8







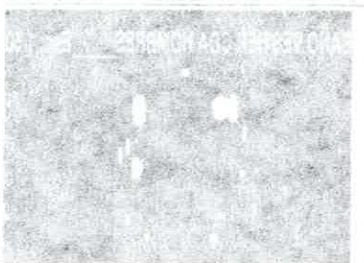


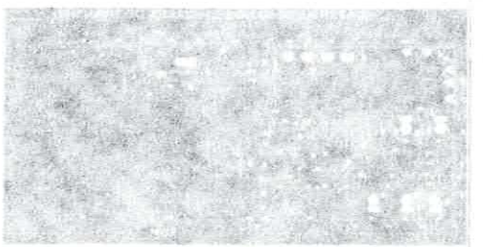
DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
dispensadores			2,00		2,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
dispensadores			3,00		3,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
dispensadores			1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
dispensadores			1,00		1,00
				Subtotal	7,00
				Cantidad	
				TOTAL	7,00

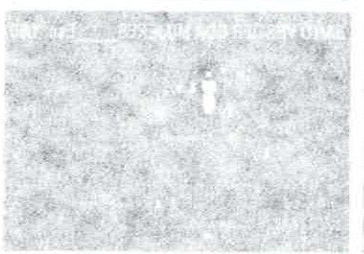
REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO OBREGON BUJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



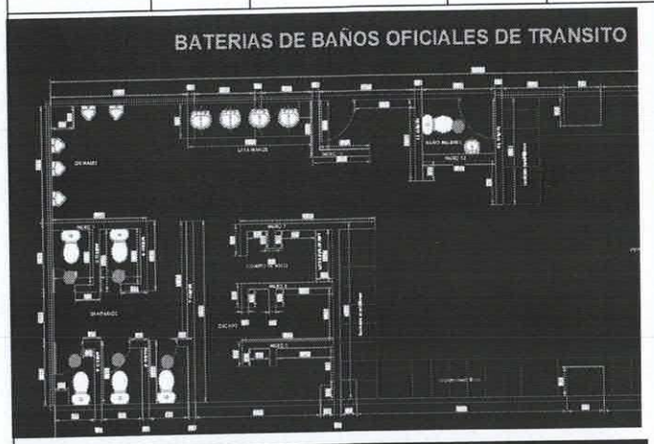






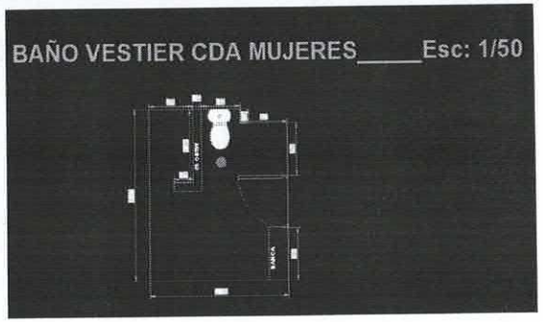
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	DICIEMBRE DE 2024				ELABORO	GDR INGENIERIA SAS			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA								
CAPÍTULO	5,00		ITEM	5.6	Adecuación e instalación de sanitario institucional con fluxómetro de palanca incluye kit de accesorios y manguera	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
sanitarios		-	6,00		-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
sanitarios			4,00		-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
sanitarios			1,00		-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
sanitarios			1,00		
				Subtotal	-
				Cantidad	
				TOTAL	-

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ

GONZALO DURÁN ROJAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	DICIEMBRE DE 2024	**ELABORO**	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA**		

CAPÍTULO	5,00		**ITEM**	5.7	Adecuación e instalación de lavamanos de empotrar institucional incluye grifería, accesorios y	**UNID.**	UND	**UBIC.**	COMUNA 8









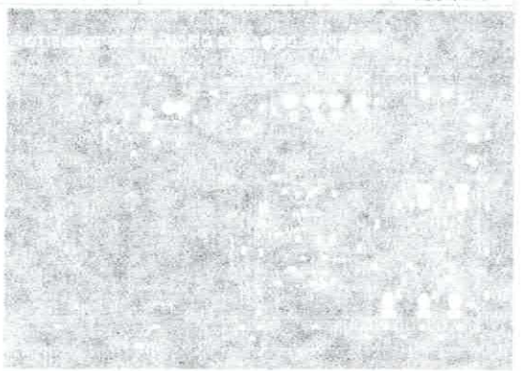
DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Lavamanos			5,00		5,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Lavamanos			4,00		4,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Lavamanos			1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Lavamanos			1,00		1,00
BAÑO CDA PUBLICO Y FUNCIONARIOS					
Lavamanos			2,00		2,00
				Subtotal	13,00
				Cantidad	
				TOTAL	**13,00**

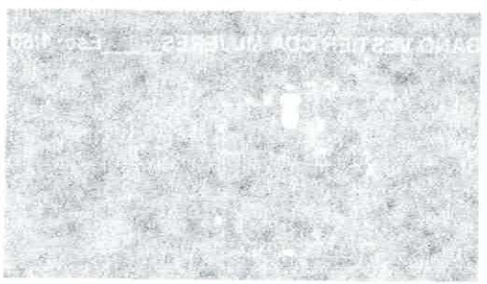
REVISÓ

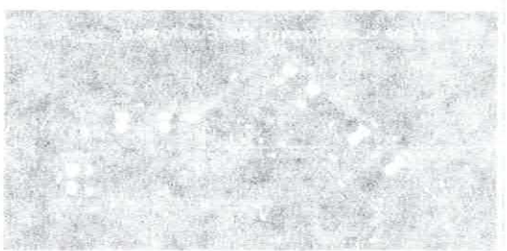
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024









	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	DICIEMBRE DE 2024	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	5,00	0	ITEM	5.8	Adecuación e instalación de orinales institucional color blanco con fluxometro de palanca	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8





DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Orinal			-		-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Orinal			-		-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Orinal			-		-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Orinal					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
Orinal			-		-
					-
				Subtotal	-
				Cantidad	
				TOTAL	-

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	5,00	0	ITEM	5,9	Meson de baño en granito pulido ancho 60 cm	UNID.	ML	UBIC.	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m2)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Mesón 1		4,14			4,14
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Mesón 1		3,00			3,00
Mesón 2		2,51			2,51
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO Y FUNCIONARIOS CDA					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	9,65
				Cantidad	
				TOTAL	9,65

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIGAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN DIAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	6,00		ITEM	6,1	Adecuación, e instalación de Espejos 4mm biselados para baños	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8







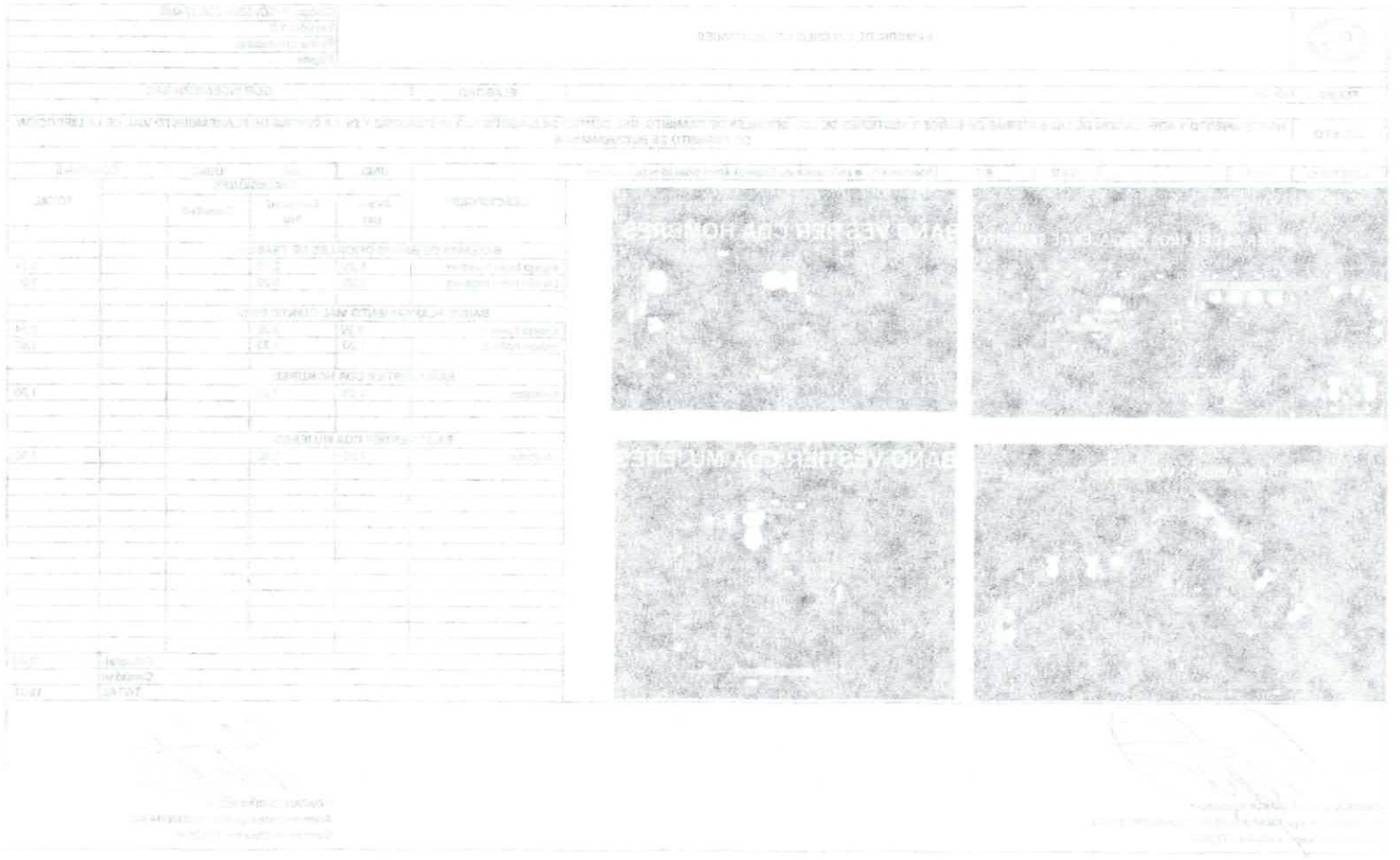


DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
espejo baño hombres	1,20	2,70			3,24
Espejo baño mujeres	1,00	1,00			1,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Espejo baño 1	1,20	2,20			2,64
espejo baño 2	1,20	1,33			1,60
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
sanitarios	1,00	1,00			1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
sanitarios	1,00	1,00			1,00
				Subtotal	10,48
				Cantidad	
				TOTAL	10,48

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal BIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DEL CASTILLO ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

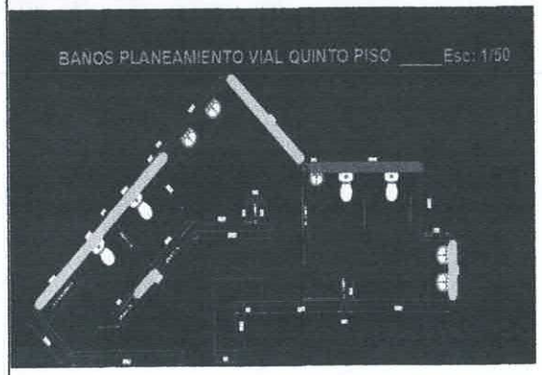
FECHA	DICIEMBRE DE 2024	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

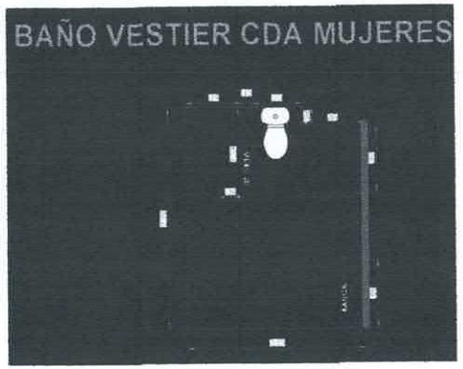
OBJETO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	6,00		ITEM	6,2	Adecuación, e instalación de ventanas en aluminio	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Ventanas	0,53	19,47			10,32
Ventanas	0,53	1,00			0,53
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Ventanas 1	0,53	8,43			
ventanas 2	1,34	1,33			1,78
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Ventana 1	0,53	0,70			0,37
Ventana 2	0,53	3,13			1,66
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
sanitarios	0,53	2,68			1,42
				Subtotal	16,08
				Cantidad	
				TOTAL	**16,08**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

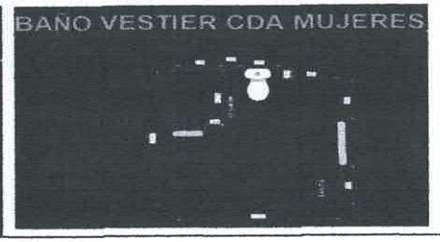
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	6,00	CARPINTERIA	ITEM	6,3	Adecuación de puertas en aluminio incluye chapa	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8









DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Puertas de aluminio	2,18	1,29	-		2,81
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
Puertas de aluminio	1,50	0,64			0,96
Puertas de aluminio terraza	2,19	1,00			2,19
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
Puertas de aluminio	2,12	0,81			1,72
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
Puertas de aluminio 1	2,12	0,81			1,72
Puertas de aluminio 2	2,12	0,45			0,95
				Subtotal	10,35
				Cantidad	
				TOTAL	10,35

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

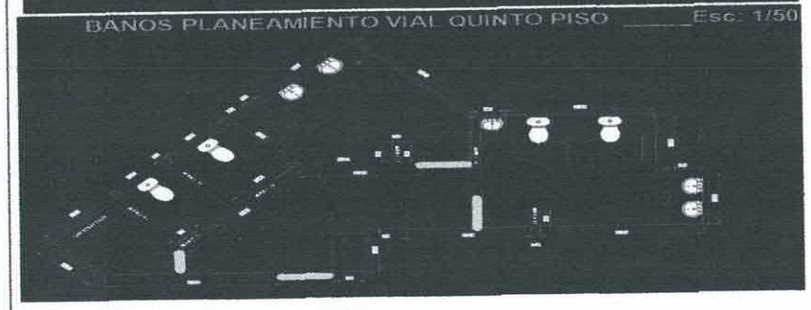
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERÍA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	6,00	CARPINTERIA	ITEM	6,4	Adecuación de puertas en madera incluye chapa



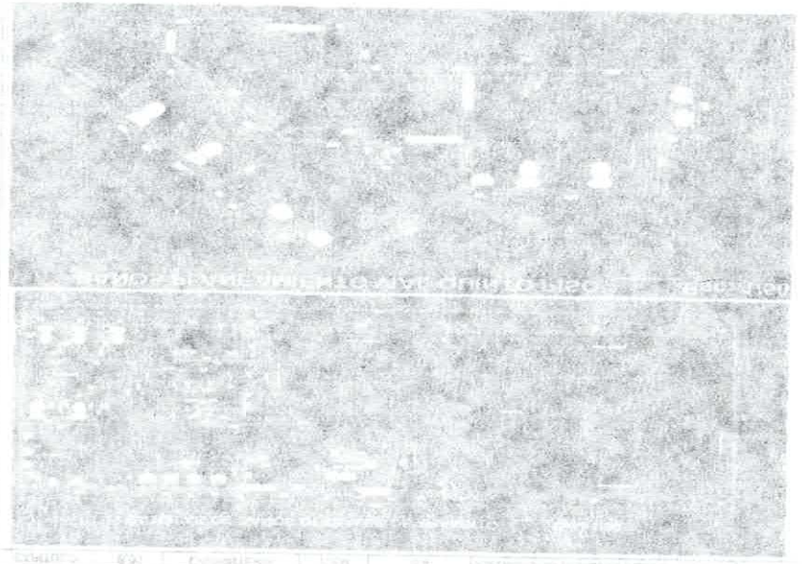


DESCRIPCION	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8	
	DIMENSIONES				TOTAL
	Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Entrada principal baño	2,40	1,00			2,40
Entrada baño mujeres	2,40	1,00			2,40
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
entrada principal baño	2,40	1,00			2,40
entrada lavatraperos	2,40	0,90			2,16
entrada baños hombres	2,40	1,00			2,40
entrada baños mujeres	2,40	1,00			2,40
					-
BAÑOS PUBLICOS CDA					
	2,40	1,00			4,50
	2,40	1,00			3,15
				Subtotal	21,81
				Cantidad	
				TOTAL	21,81

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	ABRIL DE 2025	**ELABORO**	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA**		

CAPÍTULO	6,00	CARPINTERIA	**ITEM**	6,5	Adecuación de divisiones de orinales, baños y duchas en acero inoxidable incluye puertas y	**UNID.**	m2	**UBIC.**	COMUNA 8



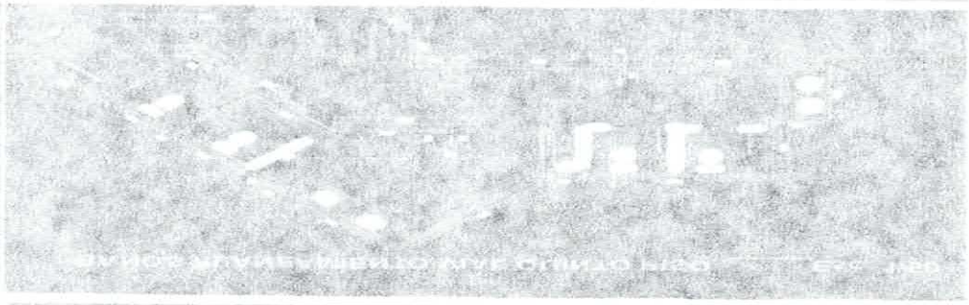


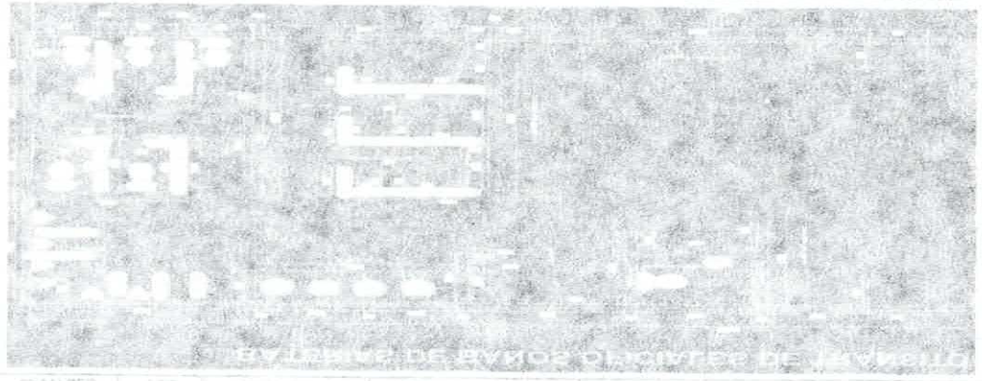
DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
MURO 2	1,80	2,02			3,64
MURO 3	1,80	0,88			1,58
MURO 4	1,80	2,18			3,92
MURO 5	1,80	2,18			3,92
SECCION MURO 6	1,80	0,86			1,55
MURO 7	1,80	0,57	-		1,03
MURO 8	1,80	0,57	-		1,03
MURO 9	1,80	0,57	-		1,03
Puertas satinarios	1,80	0,60			-
Puertas duchas	1,80	0,72			-
Divisiones orinales	1,40	0,50	5,00		3,50
Baño muejeres	1,80	2,88	1,00		5,18
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Baño 1	1,80	1,16			2,09
puerta baño 1	1,80	0,40			0,72
Baño 2	1,80	1,86			3,35
puerta baño 2	1,80	0,66			1,19
baño 3	1,80	1,86			3,35
puerta baño 3	1,80	0,66			1,19
				Subtotal	38,26
				Cantidad	
				TOTAL	**38,26**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



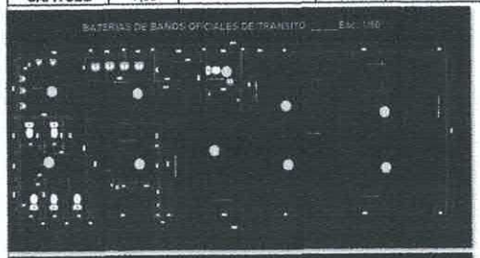


	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	7,00		ITEM	7,1	Adecuación e instalación Lámparas Circulares	UNID.	und	UBIC.	COMUNA 8







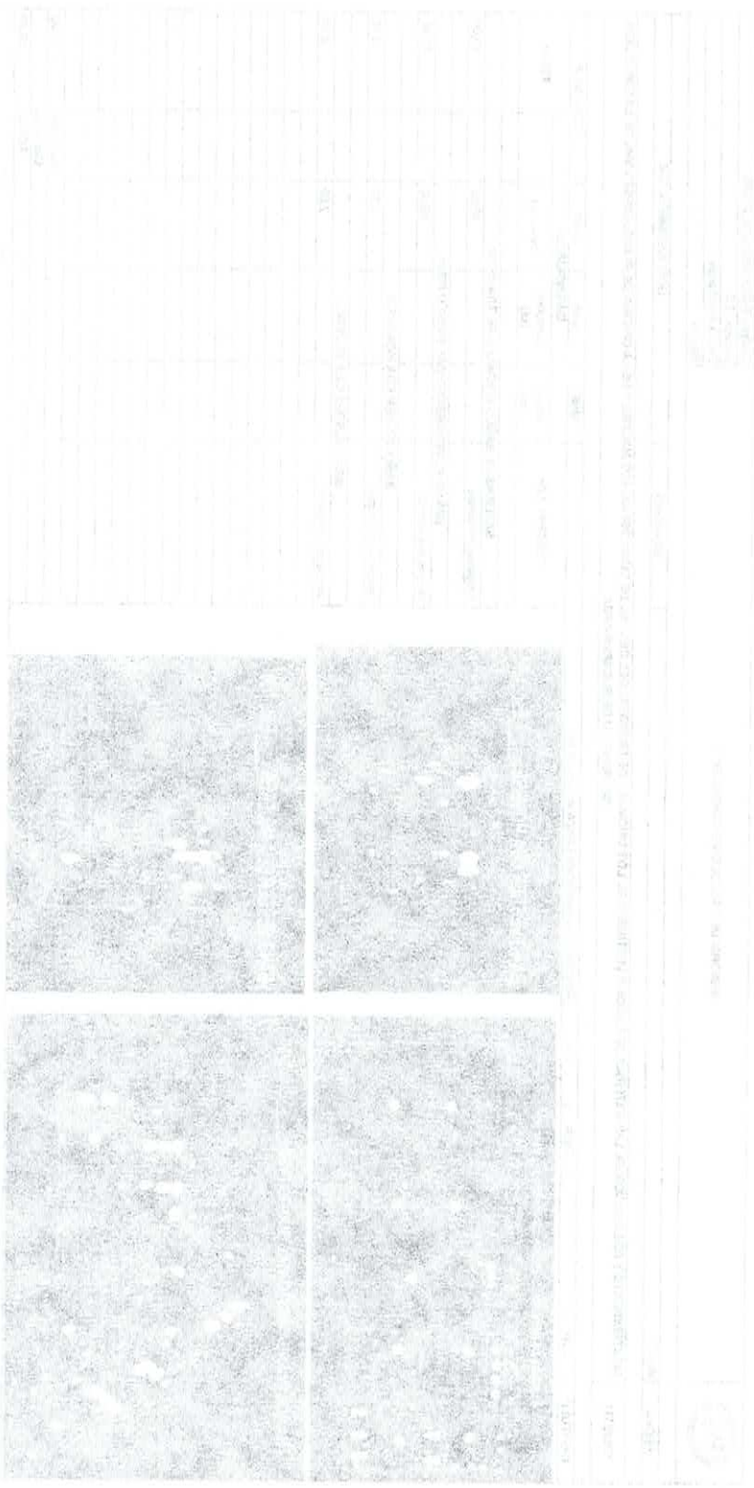


DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
lamparas existentes			10,00		10,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
lamparas existentes			10,00		10,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
lamparas existentes			3,00		3,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
lamparas existentes			2,00		2,00
				Subtotal	25,00
				Cantidad	
				TOTAL	**25,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAB INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoria No. 422-2024

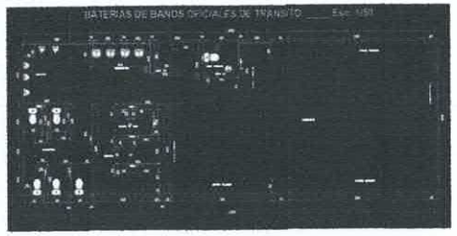
GONZALO DURAN DIAS
Representante Legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



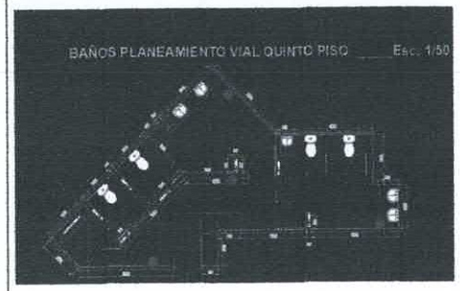
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	7,00	0	ITEM	7,2	Adecuación e instalación de interruptores dobles	UNID.	und	UBIC.	COMUNA 8







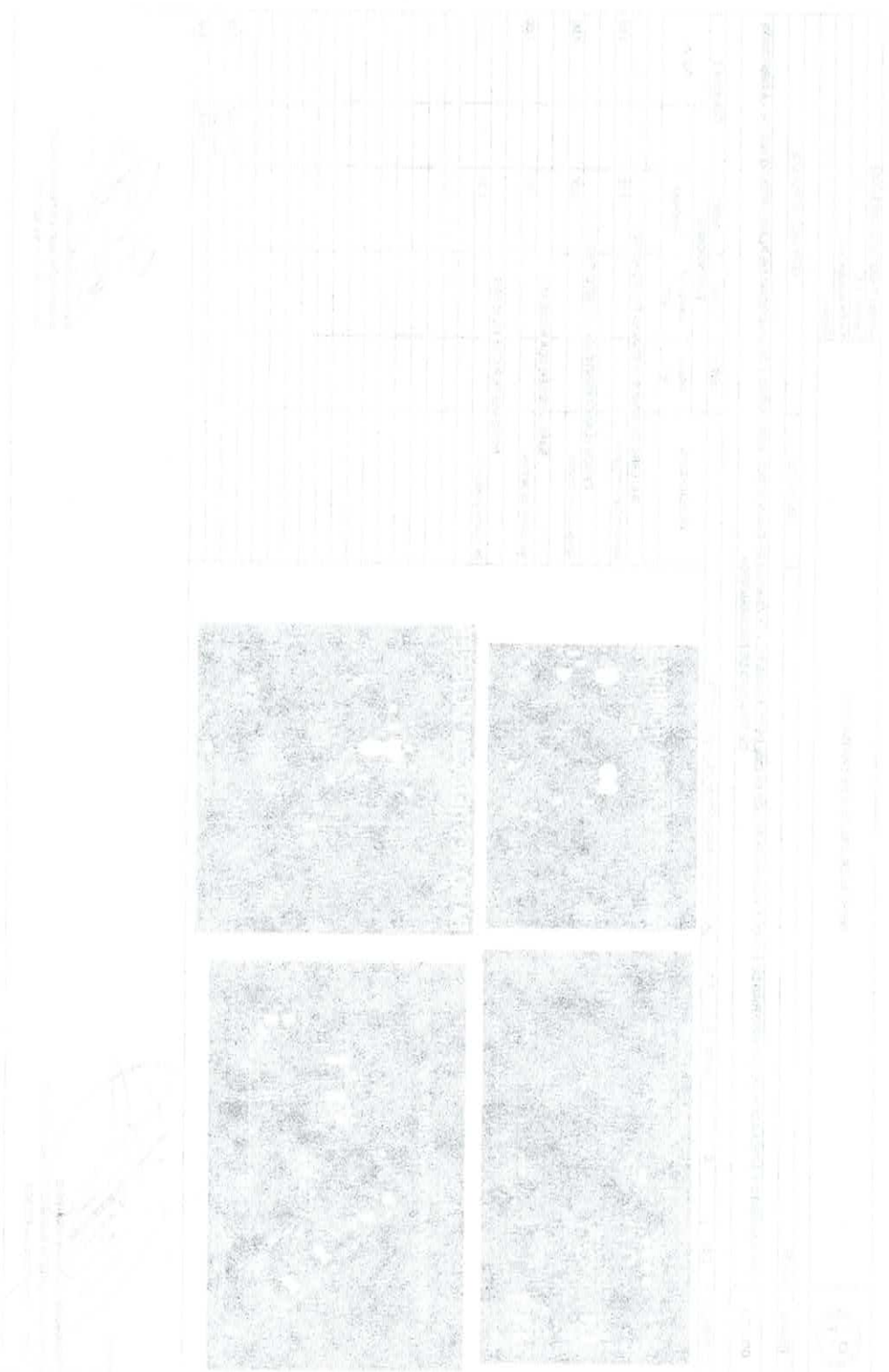


DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
lampara baño mujeres			3,00		3,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
lamparas existentes			4,00		4,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
lamparas existentes		-	1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
lamparas existentes			1,00		1,00
				Subtotal	9,00
				Cantidad	
				TOTAL	**9,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

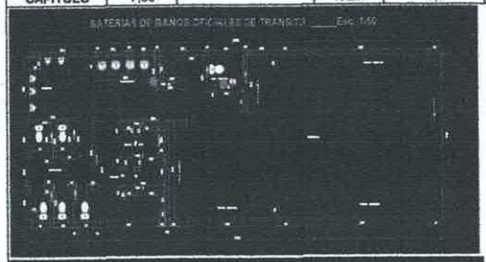
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	7,00		ITEM	7,3	Adecuación e instalación de tomacorriente	UNID.	und	UBIC.	COMUNA 8







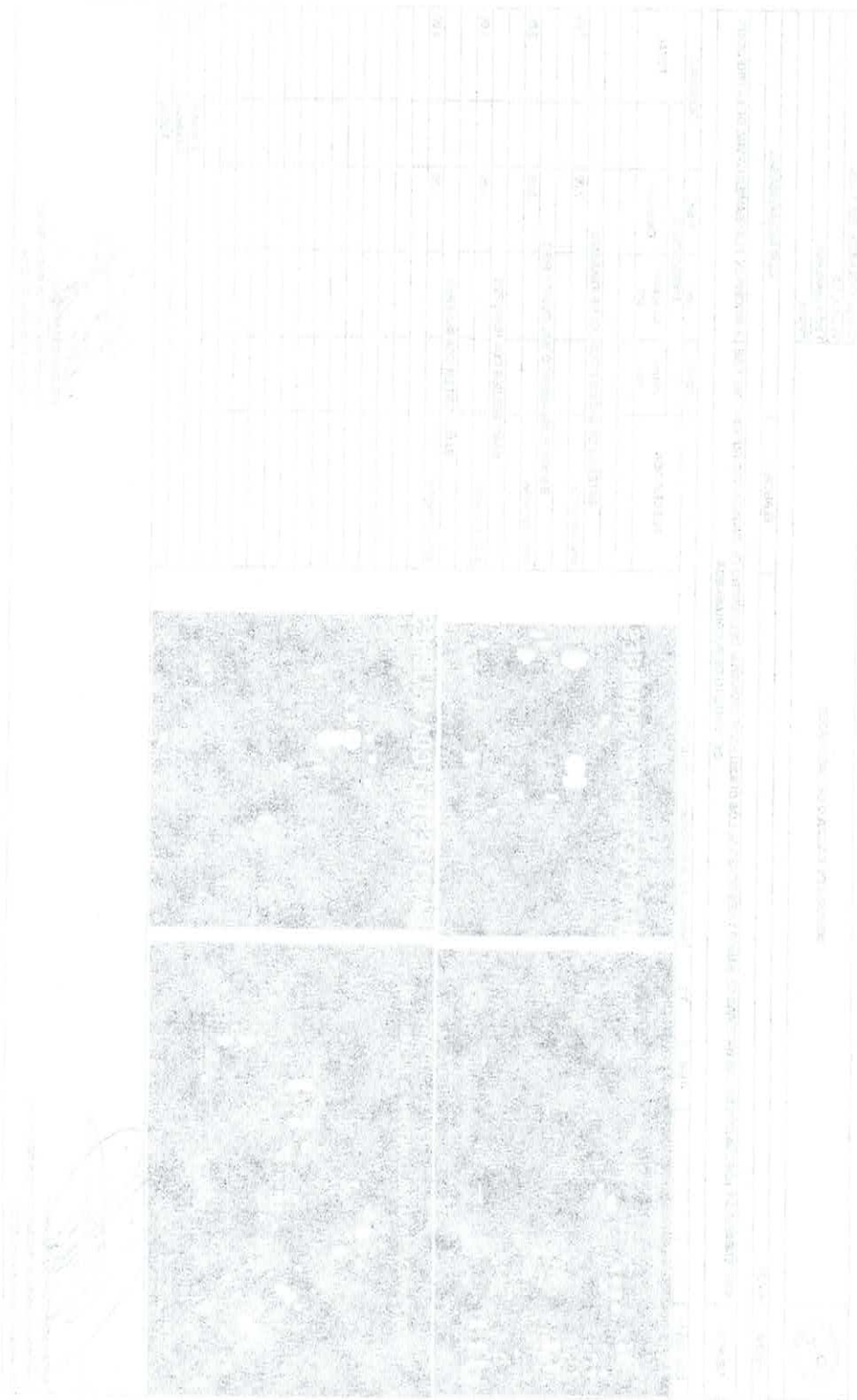


DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
toma corrientes			2,00		2,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
toma corrientes			3,00		3,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
toma corrientes		-	1,00		1,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
toma corrientes			1,00		1,00
				Subtotal	7,00
				Cantidad	
				TOTAL	**7,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

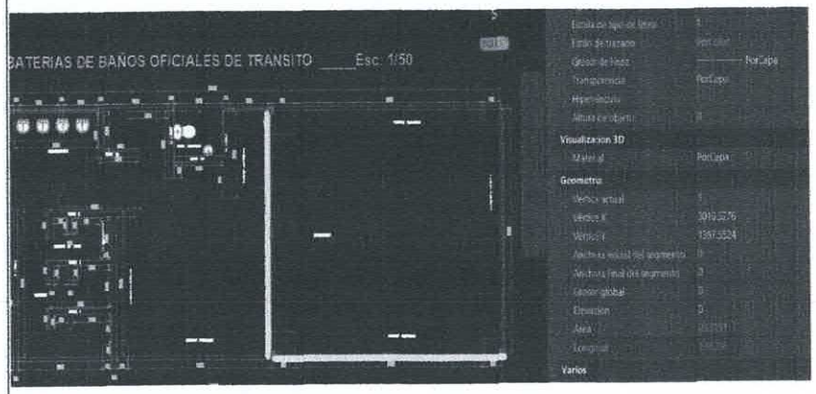
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	7,00		ITEM	7,4	Adecuacion e instalación de Canaleta de Superficie Dexson, Blanca	UNID.	ml	UBIC.	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
canaleta		13,60			13,60
					-
					-
					-
				Subtotal	13,60
				Cantidad	
				TOTAL	13,60

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

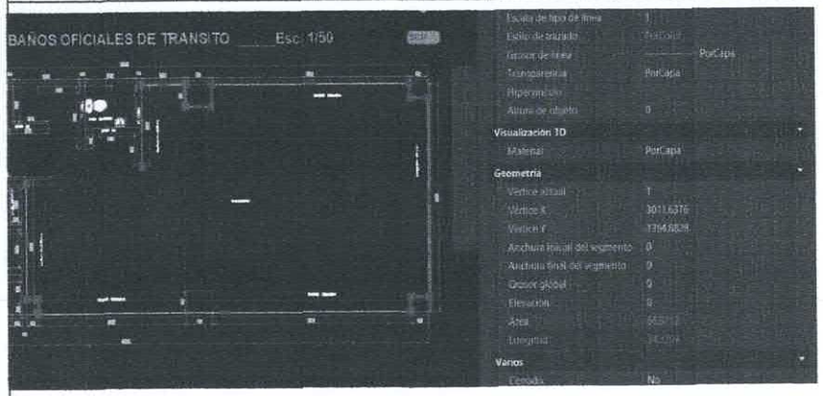
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	8,00		ITEM	8.1	Adecuación de lockers metálicos de oficiales de tránsito, incluye arreglo de aboyaduras, remplazo de láminas deterioradas por el óxido, pintura anticorrosivo, pintura de esmalte y acrílico de numeración del Locker.	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
Area frontal	1,90	34,22			65,02
Area superior	0,80	34,22			27,38
Area inferior	0,80	34,22			27,38
area lat izq	1,90	34,22			65,02
area lat der	1,90	0,80	138,00		209,76
				Subtotal	394,55
				Cantidad	
				TOTAL	**394,55**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

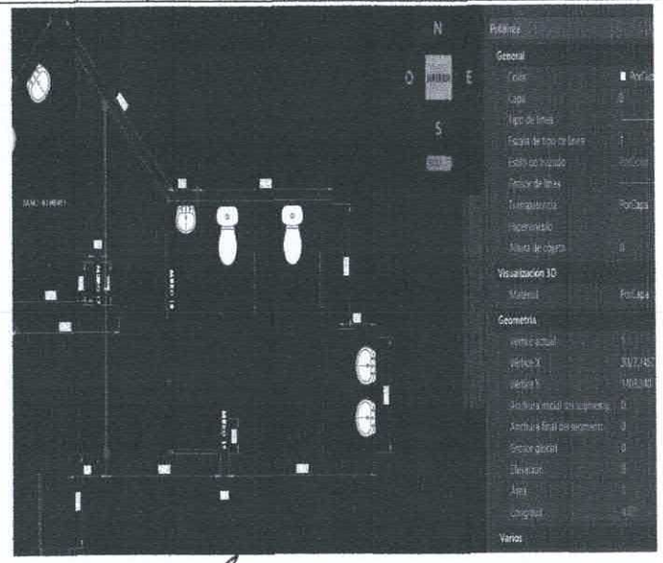
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	8,00		ITEM	8.2	Reparación grietas en muros y placa	UNID.	ML	ml	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					
Grieta dilatacion columna			19,24		19,24
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					
			3,00		3,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					
			3,00		3,00
				Subtotal	25,24
				Cantidad	
				TOTAL	**25,24**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal BIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

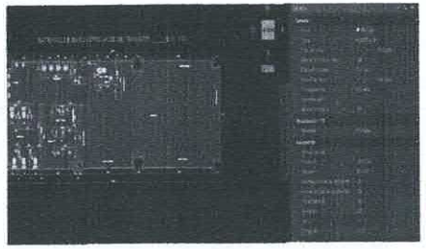
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

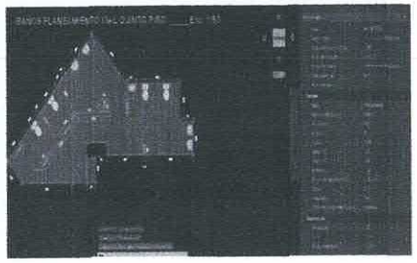
FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	8,00		ITEM	8.3	Retiro de escombros









DESCRIPCION	UNID.	M3	UBIC.	COMUNA 8
	DIMENSIONES			TOTAL
	Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad	
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO				
Bateria			22,28	22,28
Placa gravilla y mortero			14,25	14,25
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO				
			16,00	16,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES				
			2,00	2,00
BAÑO VESTIER CDA MUJERES				
			2,00	2,00
			Subtotal	56,53
			Cantidad	
			TOTAL	**56,53**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

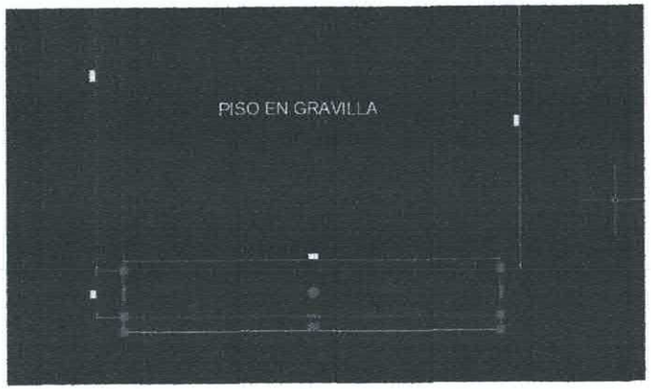
GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GIOVANI GUALTEROS AGUILLON
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	8,00	OTROS	ITEM	8.4	Jardinera prefabricada de hormigón de 100x60cm. Incluye transplante de material vegetal existente con su tierra negra.	UNID.	und	UBIC.	COMUNA 8



DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Altura (m)	Longitud (m)	peso (kg)		
PLACA BAÑOS					
JARDINERA					8,00
				Subtotal	8,00
				Cantidad	
				TOTAL	8,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal BIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

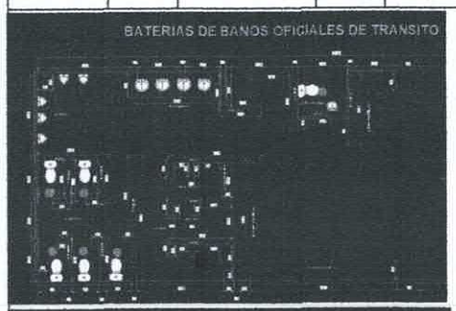
GONZALO DUBAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,01	Adecuación e instalación de sanitario incluye kit de accesorios y manguera con valvula de cierre.	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8







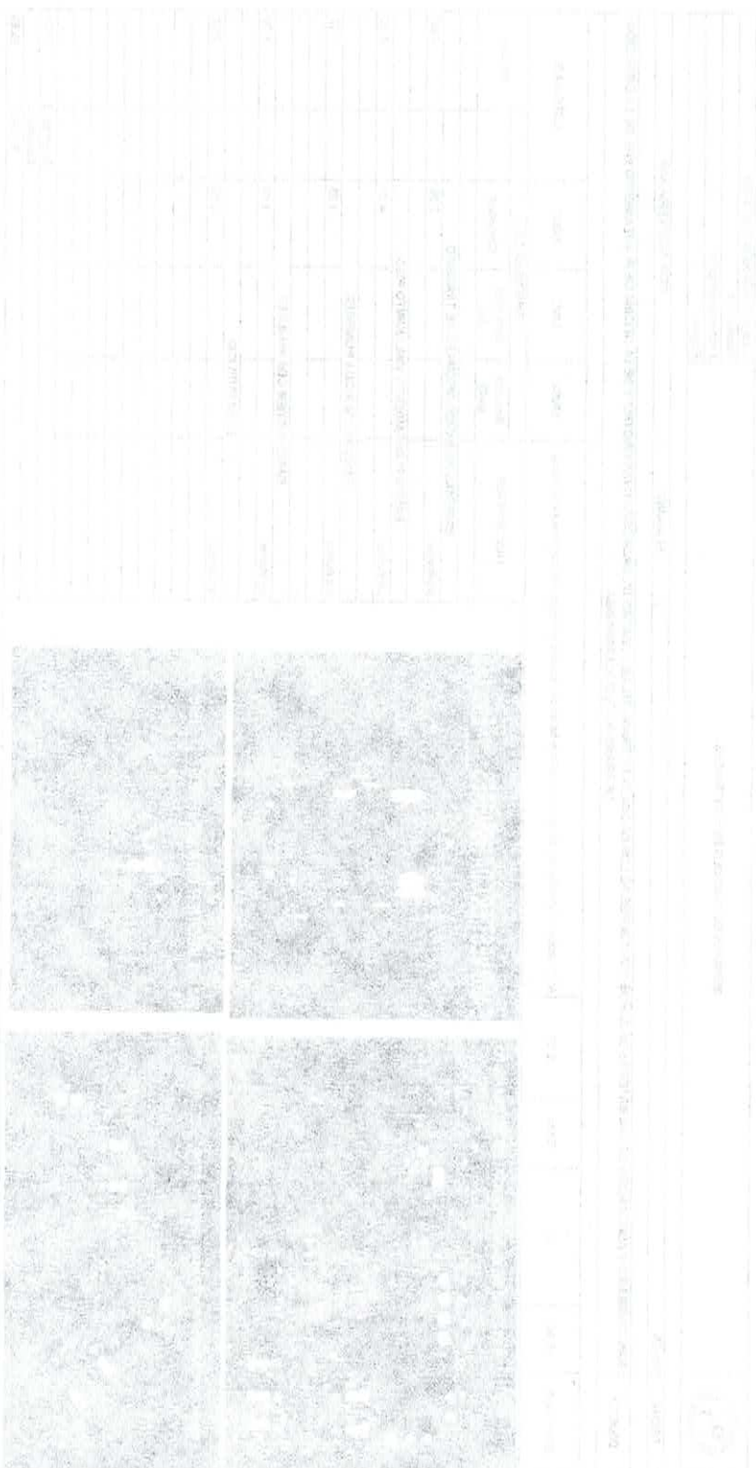


DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
sanitarios			7,00		7,00
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
sanitarios			4,00		4,00
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
sanitarios			1,00		1,00
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
sanitarios			1,00		1,00
					-
BAÑO PUBLICO					-
sanitarios			2,00		2,00
				Subtotal	15,00
				Cantidad	
				TOTAL	**15,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNÁNDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Contrato de Interventoría No. 422-2024

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS
Contrato de Obra No. 420-2024



	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,02	Adecuación e instalación de orinales color blanco .





DESCRIPCION	UNID.	UND	UBIC.	COMUNA 8
	DIMENSIONES			TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad	
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO				
Orinales			5,00	5,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO				-
Orinales			1,00	1,00
				-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES				-
Orinales			1,00	1,00
				-
				-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES				-
				-
				-
BAÑO PUBLICO CDA				-
sanitarios			1,00	1,00
			Subtotal	8,00
			Cantidad	
			TOTAL	8,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,03	Suministro e instalación de Mortero Impermeabilizador	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8

PLACA BAÑOS ____ Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			135,92		135,92
					-
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	135,92
				Cantidad	
				TOTAL	135,92

REVISÓ
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERÍA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00		ITEM	9,04	Suministro e instalación de guarda escoba en gravilla	UNID.	ml	UBIC.	COMUNA 8

PLACA BAÑOS ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			46,86		46,86
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	46,86
				Cantidad	
				TOTAL	46,86

REVISÓ
CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00		ITEM	9,05	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica	UNID.	ml	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			43,95		43,95
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	43,95
				Cantidad	
				TOTAL	**43,95**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

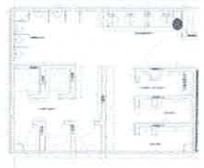
GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,06	Suministro e instalación de válvula de cierra de 3/4"	UNID.	0	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO



BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO _Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			1,00		1,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
			2,00		2,00
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
				Subtotal	3,00
				Cantidad	
				TOTAL	3,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO BURGA ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,07	Suministro e instalación de tapa para válvulas de 1/2"	UNID.	un	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO _____Esc: 1/50



BAÑO VESTIER CDA MUJERES

Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			1,00		1,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
			1,00		1,00
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	2,00
				Cantidad	
				TOTAL	2,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIEAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA		

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,08	Destaponamiento de redes	UNID.	pto	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			6,00		6,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
TERRAZA					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	6,00
				Cantidad	
				TOTAL	6,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,09	Suministro e instalación de Mampostería H-10 (Incluye mortero de pega)	UNID.	m2	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO _____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	DIMENSIONES Longitud (m)	DIMENSIONES Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			19,85		19,85
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	19,85
				Cantidad	
				TOTAL	**19,85**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURAN DIAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación:
		Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,10	Suministro e instalación de Red Sanitaria PVC de 4"	UNID.	ml	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			72,00		72,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	72,00
				Cantidad	
				TOTAL	**72,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO BURÁN ROMA
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,11	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2"	UNID.	ml	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			42,00		42,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	42,00
				Cantidad	
				TOTAL	42,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante Legal GDR INGENIERÍA SAS

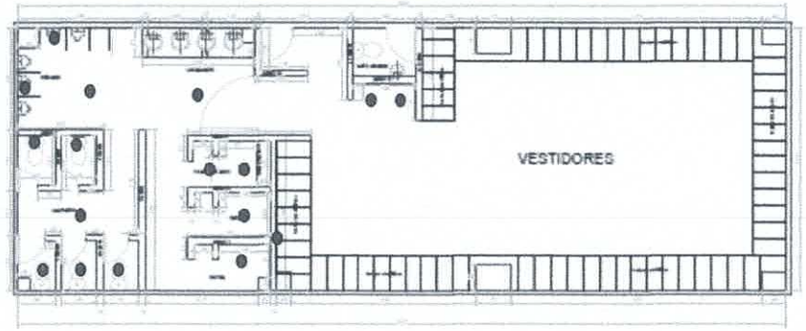
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,12	0	ITEM	9,12	Punto sanitario	UNID.	plo	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			17,00		17,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
				Subtotal	17,00
				Cantidad	
				TOTAL	17,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

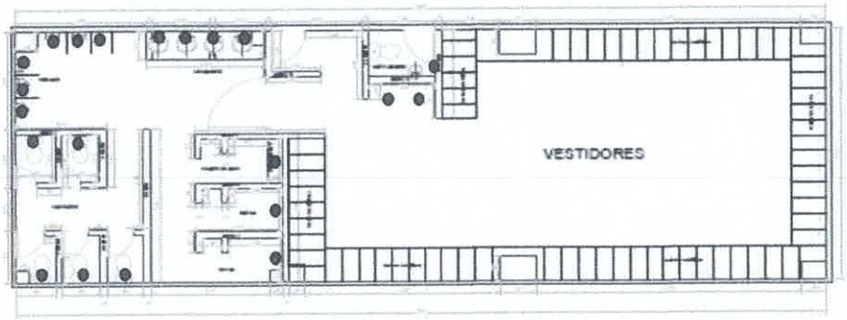
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,13	Suministro e instalación de punto de agua fria PVC 1/2"	UNID.	pto	UBIC.	COMUNA 6

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			21,00		21,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
				Subtotal	21,00
				Cantidad	
				TOTAL	**21,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURÁN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

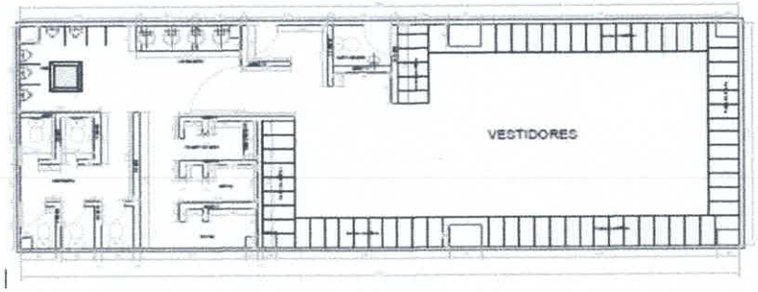
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	abr-25	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,14	Adecuación Caja Inspección 60x60	UNID.	un	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO _____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		TOTAL
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			1,00		1,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	1,00
				Cantidad	
				TOTAL	1,00

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante Legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURAN BORRS
Representante Legal GDR INGENIERÍA SAS

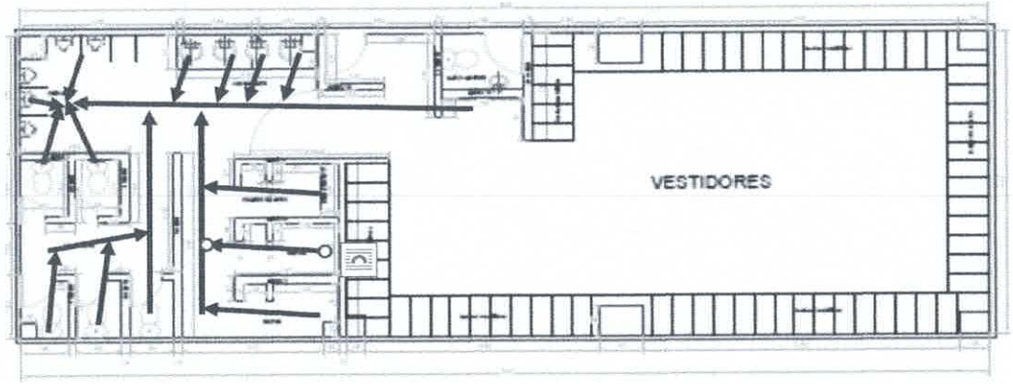
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES	Código: F-GDI-5000-238,37-068 Versión: 1.0 Fecha aprobación: Página

FECHA	ABRIL DE 2025	ELABORO	GDR INGENIERIA SAS

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPÍTULO	9,00	0	ITEM	9,15	Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm	UNID.	ML	UBIC.	COMUNA 8

BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO ____Esc: 1/50



DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	Sección (m2)	Longitud (m)	Cantidad		
BATERIAS DE BAÑOS OFICIALES DE TRANSITO					
			72,00		72,00
BAÑOS PLANEAMIENTO VIAL QUINTO PISO					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA HOMBRES					-
					-
					-
					-
BAÑO VESTIER CDA MUJERES					-
					-
					-
BAÑO PUBLICO CDA					-
					-
				Subtotal	72,00
				Cantidad	
				TOTAL	**72,00**

REVISÓ

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal BIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERÍA SAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS BATERIAS DE BAÑOS Y VESTIERES DE LOS OFICIALES DE TRANSITO, DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA

CAPITULO: 9 **ÍTEM :** 9,15

ACTIVIDAD: **Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm** **UNIDAD:** ml

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Rend	P. Unitario	Valor
Herramienta menor 5% mano de obra		3%	$ 42.998,00	$ 1.289,94
Cortadora de concreto		20,00	$ 190.000,00	$ 9.500,00
Demoledor electrico		20,00	$ 120.000,00	$ 6.000,00
			Sub-Total	$ 16.789,94
			Valor parcial	**$ 16.790,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Valor
Desperdicio			2%	$ 0,00
			Sub-Total	$ 0,00
			Valor parcial	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

Descripción	vol - peso o cant	distancia	M3 o ton/Km	Tarifa	Valor
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	0,300		M3	$ 22.414	$ 6.724,08
Pago botadero por m3	0,300		m3	$ 6.143	$ 1.842,83
				Sub-Total	$ 8.566,91
				Valor parcial	**$ 8.567,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Prestaciones	Rend	P. Unitario	Valor
AYUDANTE	1	1,80	4,19	$ 40.000	$ 17.199,24
OFICIAL	1	1,80	4,19	$ 60.000	$ 25.798,85
				Sub-Total	$ 42.998,09
				Valor parcial	**$ 42.998,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 68.355,00**

ADMINISTRACION	30%	$ 20.506,50
UTILIDAD	5%	$ 3.417,75
TOTAL INCLUIDO AU		$ 92.279,25
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 92.279,00**

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Interventor

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERIA
Contratista

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS BATERIAS DE BANCO Y VESTIDERO DE LOS OPERARIOS DE TRANSITO DEL CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTRIZ Y DE LA OFICINA DE PLANEAMIENTO VIAL DE LA DIRECCION DE TRANSITO DE BUCARAMANGA			
CAPITULO:	5	ITEM:	5.15
ACTIVIDAD:	Corte, demolición y retiro de placa de concreto para instalacion de red sanitaria. Ancho 30 cm	UNIDAD:	ml

I. EQUIPO

Descripción	Uso	Parc.	V. Unitario	Valor
Herramienta menor 5% mano de obra		5%	$ 42.858,00	$ 2.142,90
Cortadora de concreto		20,00	$ 100.000,00	$ 20.000,00
Demoledor electrico		20,00	$ 120.000,00	$ 24.000,00
			Sub Total	$ 46.142,90
			Valor parcial	$ 46.142,90

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Valor
Desperdicio			2%	$ 0,00
			Sub Total	$ 0,00
			Valor parcial	$ 0,00

III. TRANSPORTES

Descripción	Volumen o peso	Distancia	M3 x Distancia	Tarifa	Valor
Acarreo volquete o similar con capacidad de 9 m3 y 8000 kg. Distancias mayores a 15km	0,300		M3	$ 22.414	$ 6.724,20
Pago botadero rcd m3	0,300		m3	$ 15.142	$ 4.542,60
				Sub Total	$ 11.266,80
				Valor parcial	$ 11.266,80

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Prestaciones	Hora	V. Unitario	Valor
AYUDANTE	1	74,83	4,10	$ 40.000	$ 172.728,24
OFICIAL	1	1,80	4,10	$ 60.000	$ 259.092,00
				Sub Total	$ 431.820,24
				Valor parcial	$ 431.820,24

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 489.229,94
ADMINISTRACION	20%	$ 97.845,99
UTILIDAD	0%	$ 0,00
TOTAL INCLUIDO AU		$ 587.075,93
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 587.075,93

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
Representante legal DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Interventor

GONZALO DURAN ROJAS
Representante legal GDR INGENIERIA
Contratista

9 ITEMS NO PREVISTOS

9.15 Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm.

Este ítem se refiere al corte, demolición y retiro de escombros de la placa de contrapiso ubicada en los baños de oficiales primer piso, debido a la necesidad de realizar la reposición de las redes sanitarias existentes.

ALCANCE Y PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Inspección del Área:

Evaluar el espacio donde se realizarán los cortes de pisos según el trazado de la red sanitaria a instalar.

Preparación del Espacio:

Limpiar el área donde se realizará los cortes de pisos.

Cortes y demoliciones:

Se procede con el corte de la placa de contrapiso usando una cortadora de pavimento siguiendo el trazado realizado previamente, luego de finalizado el corte se procede con la demolición del piso en un ancho de 30 cm, se culmina la actividad con el cargue y retiro de escombros.

Limpieza Final:

Limpiar el área de trabajo, retirando cualquier residuo o material sobrante de la demolición.

Inspección Final:

Revisar que el corte y demolición hayan cumplido con el trazado previsto para la instalación de la nueva red sanitaria.

MATERIALES Y EQUIPOS

- Cortadora de pavimento
- Martillo demoledor eléctrico
- Equipo de Protección Personal (EPP):

Guantes, gafas de protección y si es necesario, mascarillas.

9 ITEMS NO PREVISTOS

9.15 Corte, demolición y retiro de placa de contrapiso para instalación de red sanitaria. Ancho 30 cm.

Este ítem se refiere al corte, demolición y retiro de escombros de la placa de contrapiso ubicada en los baños de oficiales primer piso, debido a la necesidad de realizar la reposición de las redes sanitarias existentes.

ALCANCE Y PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Inspección del Área:

Evaluar el espacio donde se realizarán los cortes de piso según el trazado de la red sanitaria a instalar.

Preparación del Espacio:

Limpiar el área donde se realizará los cortes de pisos.

Cortes y demoliciones:

Se procede con el corte de la placa de contrapiso usando una cortadora de pavimento siguiendo el trazado realizado previamente, luego da finalizado el corte se procede con la demolición del piso en un ancho de 30 cm, se culmina la actividad con el cargue y retiro de escombros.

Limpieza Final:

Limpiar el área de trabajo, retirando cualquier residuo o material sobrante de la demolición.

Inspección Final:

Revisar que el corte y demolición hayan cumplido con el trazado previsto para la instalación de la nueva red sanitaria.

MATERIALES Y EQUIPOS

- Cortadora de pavimento
- Martillo demoledor eléctrico
- Equipo de Protección Personal (EPP)

Guantes, gafas de protección y si es necesario, mascarillas

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad se medirá y pagará por unidad (ML) de corte y demolición de la placa de contrapiso, a los precios establecidos, debidamente ejecutadas y recibidas a satisfacción por la interventoría y/o supervisor. El valor incluirá: Mano de Obra, Herramientas, Equipos, Materiales y Transportes dentro y fuera de la obra.

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Representante legal
INTERVENTORIA

GONZALO DURAN ROJAS
GDR INGENIERIA S.A.S
Representante legal
CONTRATISTA

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad se medirá y pagará por unidad (Ml) de corte y demolición de la placa de contrapiso, a los precios establecidos, debidamente ejecutadas y recibidas a satisfacción por la interventoría y/o supervisor. El valor incluirá: Mano de Obra, Herramientas, Equipos, Materiales y Transportes dentro y fuera de la obra.

CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ
DIZAP INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S
Representante legal
INTERVENTORIA

GONZALO DURAN ROJAS
GDR INGENIERIA S.A.S
Representante legal
CONTRATISTA