AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: APOY-9.0-12-037	Versión: 02	Fecha: 15/JUL/2024	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS			**FECHA:**	17 de marzo de 2025
Semana No.	36	**Del :**	10 de marzo de 2025	**al**	16 de marzo de 2025
Plazo total	487 días				
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	250 días		**Tiempo restante**	237 días	
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	51,33%				
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS				

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACION DE ENERGÍA; Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES PAPI DEL AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR (VF) – LOTE 1.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	0,896%	22,880%	**(%) Ejecutado**	0,132%	11,474%
Valor programado ($)	$70.565.656	$733.482.604	**Valor ejecutado ($)**	$4.241.172	$367.820.547
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	-11,406%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 365.662.057,02

OBSERVACIONES

El proyecto se encuentra en:

•FASE 2 correspondiente a la OBRA CIVIL.
•FASE 3 correspondiente a la OBRA ELÉCTRICA.
•suministro de equipos eléctricos y sistemas que incluye instalación fase 3.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO AEROSAKFA	**Contratista:**	CONSORCIO ALMOBRAS 1
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 3.205.801.629,00	**Valor Inicial:**	$ 936.709.300,00
Valor Anticipo:	$ 698.996.640	**Valor Anticipo:**	$ 0
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	**Valor Actualizado al modificatorio :**	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	**Valor actualizado 2:**	N/A
Plazo inicial:	16 MESES	**Plazo inicial:**	16 MESES
Plazo actualizado:	N/A	**Plazo actualizado:**	N/A
Fecha de iniciación:	9-jul-24	**Fecha de iniciación:**	9-jul-24
Fecha de vencimiento:	8-nov-25	**Fecha de vencimiento:**	8-nov-25
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	**Modificatorio No. Prórroga No.**	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	N/A
Suspensión No.	N/A	**Suspensión No.**	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	**Periodo de Suspensión No.**	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	**Levantamiento de la suspensión No.**	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	**Nueva fecha de terminación**	N/A
Valor total actual del contrato	$ 3.205.801.629	**Valor total actual del contrato**	$ 936.709.300

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE ESTUDIO DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

Durante el período, se llevaron a cabo diversas mesas de trabajo remotas, abordando temas clave para el desarrollo del proyecto. Se realizó una sesión para la revisión de los Análisis de Precios Unitarios (APU) de ítems no previstos, tanto en el área civil como eléctrica. Adicionalmente, se efectuó una mesa de trabajo enfocada en los informes de fiducia, garantizando la correcta administración de los recursos. Asimismo, se sostuvo una reunión con el gerente aeroportuario, Henry Pradilla, con el objetivo de establecer el procedimiento adecuado para el diligenciamiento de los documentos de solicitud del NOTAM y definir los procesos a seguir en zona aire, asegurando que las actividades a ejecutar no interfieran con la operatividad del aeropuerto.

CONTROL DE EJECUCIÓN

SEGUIMIENTO RUTA CRITICA

	DESCRIPCION DEL ITEM	PROGRAMADO			REAL EJECUTADO			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha inicial por actividad	Fecha final por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Dia		
1,2	UPS trifásico 220 V - 40 kVA (escalable hasta kVA100 (Banco de baterias con autonomia de 15 min 100% carga), incluye modulo de comunicación con SCADA	16/03/2025	18/04/2025	33	x	x	x	0	x
2,106	Suministro, transporte e instalación de marco y puerta sencilla batiente, en lamina de triple de 15 mm, entamborado de 5 cm, bisagras en acero inoxidable, cerradura en acero inoxidable tipo manija, pintadas en bases y acabados catalizados.	28/12/2024	7/01/2025	10	x	x	0	78	x
2,44	Suministro e Instalación de Tuberia EMT 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	6/03/2025	26/03/2025	20	24/02/2025	x	0	-10	x

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

CONTROL DE PROGRAMACION

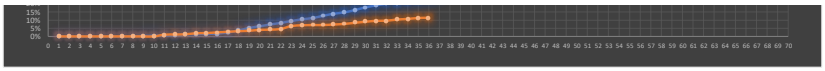
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	21,98%	11,34%	-10,64%
Durante el periodo	0,90%	0,13%	-0,76%
Acumulado Actual	22,88%	11,47%	-11,41%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
487 días	250	237	237 días



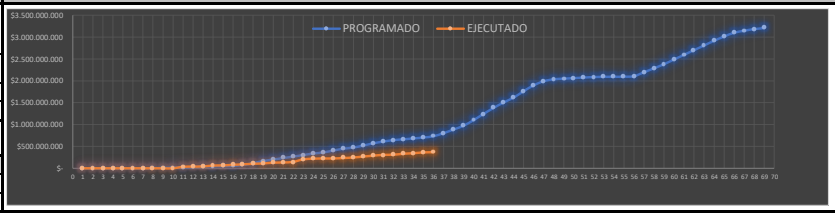
CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR ($)
Acumulado anterior	$ 704.742.787,47	$ 363.579.375,13	$ 341.163.412,34
Durante el periodo	$ 28.739.816,53	$ 4.241.171,85	-$ 24.498.644,68
Acumulado Actual	$ 733.482.604,00	$ 367.820.546,98	-$ 365.662.057,02

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO	
-$	365.662.057,02

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE CONTROL ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 76.195.553,00	$ 76.195.553,00	10,90%
Durante el periodo	$ 622.801.087,00	$ 622.801.087,00	89,10%
Acumulado Actual	$ 698.996.640,00	$ 698.996.640,00	100,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO	
$	698.996.640,00

SEGUIMIENTO DEL MANEJO DEL ANTICIPO

ORDEN DE COMPRA	BENEFICIARIO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR NETO PAGADO
N / A	CONSORCIO AEREO SAFKA	22/11/2024	$ 51.195.553,00
OC - 006 - 24	AMPERLED S.A.S.	3/12/2024	$ 25.000.000,00
OC - 002 - 25	ING LATAM SAS	30/01/2025	$ 91.842.559,66
OC - 003 - 25	RAPIDEXXUS S.A.	30/01/2025	$ 167.795.418,00
OC-004 - 25	SKYTECH S.A.S	30/01/2025	$ 363.163.109,34
$			698.996.640,00

OBRAS SUBESTACION ELECTRICA Y OBRA DE PISTA LUCES PAPI Y CABLEADO

Se inicia el día 19/09/24 la FASE 2 que corresponde a la construcción de obras civiles, incluidas canalizaciones, demolición de la pequeña edificación existente y construcciones la nueva subestación eléctrica. Esta segunda etapa de actividades civiles tendrá un tiempo de ejecución 4 meses y 20 días calendario.

1.OBRA CIVIL:
•Acabado exterior con texturizado Graniplast
•Pañete sobre muro
•Corte de piso
•Instalación de cerámica de baño y cocina de 30x60
•Trasciego de materiales, cerámica, pegante, sonda.

2.OBRA ELÉCTRICA.
•Instalación de caja fundición de aluminio
•Instalación de tubería EMT ¾

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO.	CANT PROGRAMADA SEMANA	CANT PROGRAMADA ACULUMADA	VALOR TOTAL PROGRAMADO	CANT EJECUTADA SEMANA	CANT EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO
2,37	Suministro e Instalación de Caja Fundición Aluminio 5800	UND	30,00	$ 43.300,60	21,00	26,25	$ 909.312,67	15,00	24,00	$ 649.509,04	$ 1.039.214,46
2.44	Suministro e Instalación de Tuberia EMT 3/4" con soportes cada 3 metros (incluye terminal)	ML	120,00	$ 26.850,52	42,00	64,50	$ 1.127.722,05	39,00	104,00	$ 1.047.170,47	$ 2.792.454,58
2,84	Corte de losa de piso e= 3 cm	ML	85,00	$ 9.171,18	0,00	0,00	$ 0,00	30,78	87,86	$ 282.288,77	$ 805.779,45
2,101	Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm	M2	350,00	$ 28.552,36	0,00	0,00	$ 0,00	79,23	491,01	$ 2.262.203,58	$ 14.019.494,87

*Se relaciona la CANTIDAD EJECUTA SEMANA, en la memoria de cálculo de las hoja en Excel MEMORIA ÍTEM

AREA AMBIENTAL

• Se relacionan las actividades ambientales de la semana:

Mediante comunicación CALM01-178-2024 del 7 de marzo la interventoria devuelve el inform de cumplimiento ambiental el cual esta en subsanación por parte del contratista.:
• En el documento se adjunta, "FICHA ICA 1a 2024" pero esto corresponde solo a las fichas técnicas y las cuales no están bajo el formato enviado por la Aerocivil.
• NO se adjunta el cuerpo del informe
• NO se adjuntan los archivos en el orden y carpetas especificadas.

AREA SST

1.COMUNICADOS ENVIADOS AL CONTRATISTA.
No aplica para la semana del 10 de marzo hasta el 16 marzo-2025

1.1 COMUNICADOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA
OFICIO No. 183 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 de 11/03/2025, con el asunto REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA GESTIÓN DE PERMISO DE TRABAJO EN ZONA AIRE (NOTAM).

OFICIO No. 185 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 de 14 de marzo de 2025, con el asunto ALCANCE DE OBSERVACIONES DE OFICIO No. 183 - REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA GESTIÓN DE PERMISO DE TRABAJO EN ZONA AIRE (NOTAM)

OFICIO No. 186 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 de 15 de marzo de 2025, con el asunto INFORME SST MENSUAL DE OBRA No. 08

1.2. COMUNICADOS RECIBIDOS POR LA AERONAUTICA CIVIL (SST)

No aplica para la semana del 10 de marzo hasta el 16 marzo-2025

1.3.COMUNICADOS ENVIADOS A LA AERONAUTICA CIVIL (SST)
No aplica para la semana del 10 de marzo hasta el 16 marzo-2025

2. RELACION DE PERSONAL

2.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

INGRESOS	ANTIGUO	RETIRO	TRASLADOS
0	6	0	0

2.2 PERSONAL DEL CONTRATISTA

INGRESOS	ANTIGUOS	RETIROS	TRASLADOS	VISITANTES (RETIRO)
0	14	0	0	0

3.ACCIDENTALIDAD
3.1 ACCIDENTALIDAD CONTRATISTA
No aplica para la semana del 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025
, No se presentan A.L
No se presenta incidentes de obra.
No se presenta siniestros en obra
No se presenta ausentismo laboral

3.2 ACCIDENTALIDAD INTERVENTORIA

No aplica para la semana del 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025 No se presentan A.L
No se presenta incidentes de obra.
No se presenta siniestros en obra
No se presenta ausentismo laboral

4. RECORRIDOS DE OBRA
Durante la semana comprendida entre el 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025, profesional SST del contratista realiza recorridos de obra diario donde realiza verificación de documentación de maquinaria y equipos que ingresan a obra.
Se realiza verificación de uso adecuado de EPP (Elementos de Protección Personal) y reposición de los mismos de los colaboradores que se encuentran en obra. Se realiza inspecciones pre operacionales a la maquinaria que se encuentra en obra y a las herramientas manuales y equipos que han sido utilizados para llevar a cabo las diferentes actividades de esta semana.

5. COMITES SEMANALES Y/O SST
No se realiza mesa de trabajo entre profesionales SST del Contratista e Interventoría para esta semana comprendida entre el 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025

6. CAPACITACIONES, CHARLAS SIMULACROS ETC.

Para la semana comprendida entre el **10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025**se realizan las siguientes capacitaciones:

CAPACITACIONES, CHARLAS Y ENTRENAMIENTO		
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	**FECHA**	**ASISTENCIA (Numero de asistentes)**
PAUSA ACTIVAS	10/03/2025	4
CHARLAS DE SEGURIDAD (NUNCA DEBES UBICARTE EN LINEA DE FUEGO)	12/03/2025	6
CHARLAS DE SEGURIDAD (AUTOCUIDADO ES UNA ACTITUD)	14/03/2025	6

6.1 INDUCCIONES CONTRATISTA
Para la semana del entre el 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025 No se realizó inducción ya que hubo ingreso de personal

6.2 INDUCCIONES INTERVENTORIA:
Para la semana entre el 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025, No se realizó inducción ya que no hubo ingreso de trabajadores.

7. RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES

Para la presente semana comprendida entre el entre **10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025** se realizaron las siguientes inspecciones de obra junto con la asistencia de la interventoría:

INSPECCIONES	
TIPO DE INSPECCIÓN	**FECHA**
ORDEN Y ASEO	11/02/2025

7.1 RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES DE LA INTERVENTORIA

Se realiza inspección al campamento de la interventoría entre 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025
Se realiza inspección de los EPP´S del personal de obra de la interventoría entre el 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025, cual se encuentran al día con sus elementos.

El personal de la interventoría cuenta con la identificación para estar en el frente de trabajo

7.2 REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA:

En el periodo comprendido entre el **10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025**, realizó las siguientes actividades

ACTIVIDADES EJECUTADAS	
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	**FECHA**
EXCAVACIÓN DE CAJA CS276-C3	10/03/2025
APLICACIÓN DE GRANIPLAS EXTERNO	
INSTALACIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO INTERNO EN AREAS DE AYUDAS VISUALES	11/03/2025
INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO EXTERNO	
DESMONTE DE BANDEJAS PORTA CABLES	
INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO EXTERNO	12/03/2025
INSTALACIÓN DE CERAMICA EN COCINA	
INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN DE LA SUBESTACIÓN	
PAÑETE DE COLUMNA EN SALA DE AYUDAS VISUALES	13/03/2025 Y 14/03/2025
INSTALACIÓN DE CERAMICA EN COCINA-BAÑO	
INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO EXTERNO	
APLICACIÓN DE ESTUCO SOBRE COCINA	15/03/2025
FRAGUADO DE CERAMICA EN EL BAÑO	
INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO EXTERNO	

8. COMPONENTE MEV: Para la semana 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025, el contratista no reporto maquinaria ni equipos menores en el frente de obra

MAQUINARIA-EQUIPOS VEHÍCULOS. Para la semana 10 de marzo hasta el 16 marzo de 2025, el contratista no reporto vehículos en el frente de obra.

PLAN DE CALIDAD

2. Materiales:
•Durante este periodo se ingresa material eléctrico:
Cerámica de muro de 60x30
Pegante para cerámica
sonda

3. Maquinaria y Equipos:
•Ingreso de maquinaria: durante el periodo no se relaciona vehículos.
•Ingreso de equipos menores: se relaciona los andamios tubulares para instalación de bandejas y demás actividades que lo amerite.

4. Equipos de Medición:
•No se utilizaron equipos de medición durante el periodo de este informe.
5. Inspección y Ensayo:
•Durante este periodo no se realizó ensayos de ninguna índole.
Se ha solicitado al contratista la entrega de los certificados de calidad de los materuiales usados durante la semana

CORRESPONDENCIA	
ENVIADOS	**RECIBIDOS**
OFICIOS RECIBIDOS: •CALMO1-182-2024_RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO INFORME N° 7 V3 •CALMO1-183-2024_ INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES ENTREGA DEL INFORME MENSUAL NUMERO 8 – FEBRERO 2025 •APROBACIÓN DEL INFORME SEMANAL DE OBRA No. 27 •CALMO1-185-2024_ REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PARA NOTAN - PERMISO DE TRABAJO ZONA AIRE **E-MAIL RECIBIDOS:** •SE RECIBE OBSERVACIONES SOBRE EL OFICIO No. 183 - REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA GESTIÓN DE PERMISO DE TRABAJO EN ZONA AIRE (NOTAM). •SE RECIBE ACTA DE VECINDAD PARA POSTERIOR FIRMA •RE RECIBE OBSERVACIONES SOBRE EL INFORME SST MENSUAL •SE RECIBE OBSERVACIONES SOBRE EL INFORME SEMANAL DE OBRA 35 •APROBACIÓN DEL INFORME SEMANAL DE OBRA 35	**OFICIOS ENVIADOS:** •OFICIO No. 183 - REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA GESTIÓN DE PERMISO DE TRABAJO EN ZONA AIRE (NOTAM). •OFICIO 184. ENVIÓ DE ÍTEMS NO PREVISTOS ELÉCTRICOS SEGÚN OBSERVACIONES DE INTERVENTORÍA Y ENTIDAD •OFICIO No. 185 - ALCANCE DE OBSERVACIONES DE OFICIO No. 183 - DOCUMENTACIÓN PARA PERMISO DE TRABAJO EN ZONA AIRE. •OFICIO No. 186 - INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA No. 08. **E-MAIL ENVIADOS:** •INFORME TÉCNICO DE OBRA No. 7-V3. •INFORME SST MENSUAL V3. •ENVIÓ DE FIRMAS DEL ACTA DE VECINDAD •INFORME SEMANAL DE OBRA No. 35. •REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE OBRA No. 35 CON LAS OBSERVACIONES CORRESPONDIENTES

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SUB ESTACION ELECTRICA




INSTALACION DE PAÑETE INTERNO




INSTALACION DE CERAMICA 30X60 SOBRE MURO




ASEO GENERAL DE OBRA



CORTE DE PISO



INSTALACION DE GRANIPLAST

OBRA ELECTRICA FASE 3	
 	 
INSTALACION DE CAJA FUNDICION DE ALUMINIO	INSTALACION DE TUBERIA EMT3/4
 	
DESMONTE DE BANDEJA PORTA CACABLES TIPO ESCALERA	
OBSERVACIONES	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
	ING. ALEJANDRO RUIZ