CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR SENCILLO CON TOMA DOBLE	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	0,45	$ 1.178,47	$ 530	
				SUB-TOTAL	**$ 530**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
INTERRUPTOR SENC +TOMA	UND	1,000	$ 24.000,00	$ 24.000	
				SUB-TOTAL	**$ 24.000**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)		H	0,45	$ 18.913		
					SUB-TOTAL	**$ 8.511**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 33.041**



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR SENCILLO	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	0,45	$ 1.178,47	$ 530	
				SUB-TOTAL	**$ 530**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO	UND	1,000	$ 18.900,00	$ 18.900	
				SUB-TOTAL	**$ 18.900**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador / Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	H		0,45	$ 18.913	
				SUB-TOTAL	**$ 8.511**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.941**

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR DOBLE	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	0,45	$ 1.178,47	$ 530	
				SUB-TOTAL	**$ 530**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	UND	1,000	$ 31.900,00	$ 31.900	
				SUB-TOTAL	**$ 31.900**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador / Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	H		0,45	$ 18.913	
				SUB-TOTAL	**$ 8.511**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.941**



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR TRIPLE	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	0,45	$ 1.178,47	$ 530	
				SUB-TOTAL	**$ 530**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	UND	1,000	$ 36.900,00	$ 36.900	
				SUB-TOTAL	**$ 36.900**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)			H	0,45	$ 18.913	
					SUB-TOTAL	**$ 8.511**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.941**



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PARA TOMA O INTERRUPTOR	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	0,10	$ 1.178,47	$ 118	
				SUB-TOTAL	**$ 118**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	UND	1,000	$ 16.900,00	$ 16.900	
				SUB-TOTAL	**$ 16.900**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador / Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	H		0,10	$ 18.913	
				SUB-TOTAL	**$ 1.891**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.909**

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.40	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN LAMINA	UNIDAD:M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	1,56	$ 1.178,47	$ 1.838	
SOLDADOR	H	1,56	$ 8.296,41	$ 12.942	
				SUB-TOTAL	**$ 14.781**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gal	0,050	$ 63.900,00	$ 3.195	
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2"	Un	3,000	$ 11.900,00	$ 35.700	
LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS	Un	1,508	$ 65.467,00	$ 98.744	
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0,67	$ 25.900,00	$ 17.353	
				SUB-TOTAL	**$ 154.992**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)			H	1,56	$ 18.913	
					SUB-TOTAL	**$ 29.504**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 199.276**



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.41	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA TIPO TORTUGA, ESPECIAL PARA EXTERIORES, HERMÉTICA, VIDRIO TEMPLADO, ESTRUCTURA EN ALUMINIO. BOMBILLA DE 20W. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN QUE CUMPLA LA NORMA RETILAP	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	1,00	$ 1.178,47	$ 1.178	
				SUB-TOTAL	$ 1.178

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
LUMINARIA TORTUGA (Incluye accesorios de conexión)	UND	1,000	$ 48.509,70	$ 48.510	
				SUB-TOTAL	$ 48.510

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	$ 0

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)			H	1,00	$ 18.913	
					SUB-TOTAL	$ 18.913
				TOTAL COSTO DIRECTO		$ 68.601

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO PARA SOBREPONER, 18W, LUZ BLANCA.	UNIDAD:UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	1,00	$ 1.178,47	$ 1.178	
				SUB-TOTAL	**$ 1.178**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
LAMPARA PANEL LED REDONDO 18w	UND	1,000	$ 26.900,00	$ 26.900	
				SUB-TOTAL	**$ 26.900**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)			H	1,00	$ 18.913	
					SUB-TOTAL	**$ 18.913**
				TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 46.991**



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18	UNIDAD:M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
Herramientas menores	H	1,60	$ 1.178,47	$ 1.886	
				SUB-TOTAL	**$ 1.886**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (2.44M X 1.22M)	UND	0,550	$ 198.633,00	$ 109.248	
ANGULO PERFIL 3/4" X 3/4" X 1/8"	M	1,050	$ 6.164,00	$ 6.472	
Soldadura	KG	0,20	$ 14.580,00	$ 2.916	
Anticorrosivo gris	GAL	0,29	$ 45.000,00	$ 13.250	
				SUB-TOTAL	**$ 131.886**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
CUADRILLA II (técnico + ayudante)			H	3,59	$ 33.097	
					SUB-TOTAL	**$ 118.769**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 252.541**



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	CODIGO CV-2024 VERSION FECHA DE APROBACION

ITEM: NP.44	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPO HIDROFLOW	UNIDAD:GLB

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Vr. Unitario	
				SUB-TOTAL	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	
SERVICIO GENERAL DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPO HIDROFLOW (INCLUYE REVISIÓN GENERAL, CAMBIO DE MANGUERA, CAMBIO DE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y TODO LO NESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	GLB	1,000	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000	
				SUB-TOTAL	**$ 1.300.000**

III. TRANSPORTE

Descripción	VOL. o PESO	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. Parcial	Vr. Unitario
				SUB-TOTAL	**$ 0**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.Soc.	Jornal Total	Rendimiento	Vr.Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ 0**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.300.000**

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO VENTURA

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

6.1 Relación de solicitudes de prórroga

Se presentó una solicitud de prórroga por parte del contratista el día 22 de noviembre de 2024 por medio del oficio CV-ICBF-CAS-008-2024 anexo a este informe donde se solicitaba una prórroga bajo las siguientes justificaciones:

"(...)y una prórroga en tiempo de QUINCE (15) DÍAS, quedando la fecha de terminación del contrato para el día 31 de diciembre de 2024, teniendo en cuenta los aspectos anteriormente descritos y las situaciones particulares que han envuelto el contrato, puesto que, desde un principio el contratista no ha podido ejecutar las actividades conforme a la programación de obra por la cantidad de ítems contractuales que no dan lugar y las diferencias existentes en cantidades de obra.(...)".

Respecto a lo anterior antes expuesto la interventoría dio el visto bueno y se procedio a la tramitacion del Modificatorio No. 1, el cual finalmente fue aprobado el dia 26 de noviembre de 2024 y en el cual fue realizado el cambio a la clausula contratual del plazo de ejecución:

- ***PRIMERA. – PRORROGAR*** *el plazo de ejecución del contrato hasta el 29 de diciembre de 2024.*
- ***SEGUNDA. - MODIFICAR*** *la cláusula QUINTA de la comunicación de aceptación de oferta constituyente del contrato No. 85003232024, así:*
- ***QUINTA - PLAZO:***
  El plazo de ejecución del contrato será a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, sin que esto supere el 29 de diciembre de 2024

Ver anexo Modificaciones del contrato No. 1 CTO

CONSORCIO VENTURA

6.2 Relación de solicitudes de adiciones

Se presentó una solicitud de Adicion al contrato de obra por parte del contratista el día 22 de noviembre de 2024 por medio del oficio CV-ICBF-CAS-008-2024 anexo a este informe. Cuya viabilidad por parte de interventoria corresponde a lo siguiente:

"En cumplimiento de mis funciones como interventoría del Contrato No. 85003232024, cuyo objeto es la "Realización de adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la primera infancia ubicadas en el Departamento de Casanare", me permito remitir la presente comunicación para solicitar formalmente la aprobación de una adición presupuestal y una prórroga en el plazo de ejecución del contrato.

Contexto:

El contratista, Consorcio Ventura, ha presentado la solicitud de adición en valor por la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($35.422.911), justificando su requerimiento con base en las siguientes circunstancias:

Mayores cantidades de obra en actividades contractuales:

- *Desmonte de luminarias, tableros eléctricos y aparatos eléctricos.*
- *Desmonte de cubierta de fibrocemento.*
- *Resane y pintura de muros exteriores, esmalte en rejas*

Actividades no previstas esenciales para el correcto funcionamiento de las infraestructuras:

- *Instalación de cubierta arquitectónica, completar el 100% de CDI ANA CECILIA.*
- *Instalación de luminarias tipo tortuga y paneles LED.*
- *Mantenimiento correctivo del equipo Hidroflow, entre otros".*

"Justificación Técnica:

Tras un análisis detallado de la solicitud, se ha verificado que las actividades mencionadas son indispensables para garantizar la funcionalidad de las infraestructuras y el cumplimiento del objeto contractual. La ausencia de estas intervenciones generaría un riesgo de incumplimiento de los estándares establecidos por el ICBF para la atención a la primera infancia."

Viabilidad:

Como interventoría, hemos corroborado la pertinencia de las actividades adicionales mediante inspecciones en sitio y revisión de los APU's correspondientes. Los valores propuestos son razonables y están alineados con los precios del mercado, además de haber sido previamente conciliados con esta interventoría.

Solicitudes Específicas:
En virtud de lo anterior, solicitamos a la entidad contratante autorizar:
• La adición presupuestal por valor de $35.422.911 M/CTE.

Respecto a lo anterior antes expuesto en fecha 26 de noviembre de 2024 se procedio a la aprobacion de la adicion presupuestal solicitada con el Modificatorio No. 1.

6.3 Relación de solicitudes de suspensiones

No se presentó ningún tipo de solicitud de suspension del contrato de obra.

6.4 Porcentaje de tiempo transcurrido del contrato

El periodo de duración del contrato, cuyo inicio fue el día 09 de octubre de 2024 y finalizo el 29 de diciembre 2024, para un total de 3 meses.

6.5 Relación de correspondencia enviada y recibida

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA			
CONTRATO Nº:	85003232024			
OBJETO:	Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.			
CONTRATISTA:	CONSORCIO VENTURA			
SUPERVISOR:				
FECHA	**REFERENCIA / CODIGO**	**ASUNTO**	**ENVÍA**	**RECIBE**
ENTRADAS				
15/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ACTA COMITÉ REUNION No 1 SOCIALIZACION OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATO No 85003232024	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
16/10/2024	CONTRATO No 85003232024	CITACION PARA COMITÉ DE OBRA	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
22/10/2024	CONTRATO No 85003232024	SOLICITUD CAMBIO ESPECIFICACIONES ITEM 5.2	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
24/10/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV -ICBF-CAS-004-2024 "OBSERVACIONES APU NO PREVISTOS"	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
25/10/2024	CONTRATO No 85003232024	SOLICITUD ENTREGA INFORMES SEMANALES	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
1/11/2024	CONTRATO No 85003232024	NOTIFICACION POR INCUMPLIMIENTO EN LOS PLAZOS DE REQUERIMIENTOS PARA CONTROL DE OBRA	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
7/11/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-005-2024 " JUSTIFICACION DE ITEMS NO PREVISTOS"	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
11/11/2024	CONTRATO No 85003232024	NOTIFICACION DE INCUMPLIMIENTO EN LA PROGRAMACION Y RETRASOS EN LA EJECUCION DE LAS OBRAS	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
11/11/2024	CONTRATO No 85003232024	CITACION PARA COMITÉ DE OBRA No 3	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
15/11/2024	CONTRATO No 85003232024	MODIFICACION DE CANTIDADES No 1	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM

CONSORCIO VENTURA

SALIDAS				
FECHA	REFERENCIA / CODIGO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
15/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO INFORMACION SOPORTES AFILIACION EPS Y ARL PERSONAL EMPLEADO PARA ACTIVIDADES ICBF- FRENTE 2 HOGAR INFANTIL ESTERITOS Y ICBF FRENTE 1 CDI ANA CECILIA SUAREZ	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
15/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO PROGRAMACION DE OBRA DE CDI ANA CECILIA SUAREZ Y HOGAR INFANTIL ESTERITOS- APUS CDI ANA CECILIA SUAREZ Y HOGAR INFANTIL ESTERITOS	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
16/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO DOCUMENTACION APUS FORMATOS EXCEL Y PDF FIRMADOS- CRONOGRAMA DE OBRA PDF FIRMADO- PRESUPUESTO CONTRACTUAL ORIGINAL PDF Y EXCEL- PRESUPUESTO CONTRACTUAL EXCEL EDITABLE	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
16/10/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-001-2024 " FALLAS DE ENERGIA Y POTENCIA"	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
16/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO DOCUMENTOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ICBF FRENTE 1 ANA CECILIA SUAREZ - ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ICBF FRENTE 2 ESTERITOS - OFERTA ECONOMICA CONSORCIO VENTURA - PROGRAMACION DE OBRA ICBF YOPAL, CASANARE	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
17/10/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-002-2024 " SOLICITUD CAMBIO ESPECIFICACION ITEM 5.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS), DE HOGAR INFANTIL ESTERITOS	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
18/10/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-003-2024 " SOLICITUD ESPECIFICACIONES PARA INSTALACION SEGÚN ITEM 5.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS), DE HOGAR INFANTIL ESTERITOS	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
18/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO INFORME VISITA TECNICA CDI YOPAL	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
23/10/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-004-2024 " ENTREGA DE APU´s-NO PREVISTOS	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
25/10/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-005-2024 " INSTALACION ELECTRICA PROVISIONAL"	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
25/10/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO DE APU´S NO PREVISTOS	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
4/11/2024	CONTRATO No 85003232024	OFICIO CV-ICBF-CAS-005-2024 " REQUERIMIENTOS DE ITEMS NO PREVISTOS"	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
5/11/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO DOCUMENTACION SOLICITADA " FLUJO DE CAJA PDF- INFORMES SEMANALES 1, 2 Y 3 PDF	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
7/11/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO INFORME SEMANAL No 3 Y No 4 - FLUJO DE CAJA	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
12/11/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO INFORME MENSUAL No 1 CONSORCIO VENTURA	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
13/11/2024	CONTRATO No 85003232024	ENVIO INFORME SEMANAL No 5	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM

CONSORCIO VENTURA	**CONTROL DE CORRESPONDENCIA**
CONTRATO Nº:	85003232024
OBJETO:	Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.
CONTRATISTA:	CONSORCIO VENTURA
SUPERVISOR:	

CONSORCIO VENTURA

FECHA	REFERENCIA / CODIGO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
ENTRADAS				
3/12/2024	CONTRATO No 85003232024	SOLCIITUD COMITE - 03 DE DICIEMBRE DE 2024	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
5/12/2024	CONTRATO No 85003232024	PÓLIZAS - MODIFICACIÓN CONTRATO 85003232024	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM
SALIDAS				
FECHA	**REFERENCIA / CODIGO**	**ASUNTO**	**ENVÍA**	**RECIBE**
18/11/2024	CONTRATO No 85003232024	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
18/11/2024	CONTRATO No 85003232024	INFORME MENSUAL No 1 CONSORCIO VENTURA	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
18/11/2024	CONTRATO No 85003232024	DOCUMENTOS ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 CORREGIDA	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
20/11/2024	CONTRATO No 85003232024	Oficio CV-ICBF-CAS-007-2024- ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1- 11:52 am	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
20/11/2024	CONTRATO No 85003232024	CORRECION FECHA DE OFICIO CV-ICBF-CAS-007-2024- ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
20/11/2024	CONTRATO No 85003232024	Oficio CV-ICBF-CAS-007-2024- ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1- 5:49 pm	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
21/11/2024	CONTRATO No 85003232024	INFORME SEMANAL No 6	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
21/11/2024	CONTRATO No 85003232024	DOCUMENTACIÓN DEL MODIFICATORIO No. 1	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
23/11/2024	CONTRATO No 85003232024	CV-ICBF-CAS-008-2024 - SOLICTUD DE ADICIÓN PRESUPUESTAL	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
28/11/2024	CONTRATO No 85003232024	INFORME SEMANAL No 7	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM
28/11/2024	CONTRATO No 85003232024	CV-ICBF-CAS-009-2024- PLAN DE CONTINGENCIA	CDIYOPALVENTURA@GMAIL.COM	PROYECTOS FIDET@GMAIL.COM

CONSORCIO VENTURA

7. ASPECTOS FINANCIEROS CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACION

7.1 Ficha técnica del contratista

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO		
FECHA DE ELABORACION DE LA FICHA		29 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATO Nº		85003232024
OBJETO		REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) PRESTA EL SERVICIO DE ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA		CONSORCIO VENTURA
INTERVENTOR		PROYECTOS FIDET
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 510.824.330
ANTICIPO ENTREGADO AL CONTRATISTA, 30%		N/A
ADICIÓN		$ 35.422.911
VALOR TOTAL DEL CONTRATO MAS ADICIÓN		$ 546.247.241
FECHA DE INICIO		09 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ORIGINAL		15 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL DEL CONTRATO		El plazo de ejecución del contrato inicial será a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, sin que esto supere el 15 de diciembre de 2024. Prórroga NO. 1 : Hasta el 29 de diciembre de 2024,
PRORROGA NO. 1		CATORCE (14) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN CONFORME AL MODIFICATORIO NO. 1		29 DE DICIEMBRE DE 2024
AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		PARA EL COBRO DEL PRESENTE INFORME SE PRESENTA EL CORTE DE OBRA FINAL O LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, A LA FECHA SE HA PAGADO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN EL AVANCE DEL 86%.
COBRO Nº 1	VALOR BRUTO	$ 59.250.110
	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
	VALOR ACTA	$ 59.250.110
COBRO Nº 2	VALOR BRUTO	$ 413.138.232
	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
	VALOR ACTA	$ 413.138.232

CONSORCIO VENTURA

COBRO Nº 3 LIQUIDACIÓN	VALOR BRUTO	$ 73.858.898
	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
	VALOR ACTA	$ 73.858.898
VALOR EJECUTADO (ACTAS BRUTAS)		$ 546.247.241

7.1.1 Programación financiera, Programado vs ejecutado

Se ejecutó un valor total de $546.247.241 (QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE) alcanzando un porcentaje presupuestal ejecutado del 100% frente al valor contractual, este valor ejecutado se distribuye en las Sedes CDI Ana Cecilia Suarez y Hogar Infantil Esteritos como se muestra a continuación.

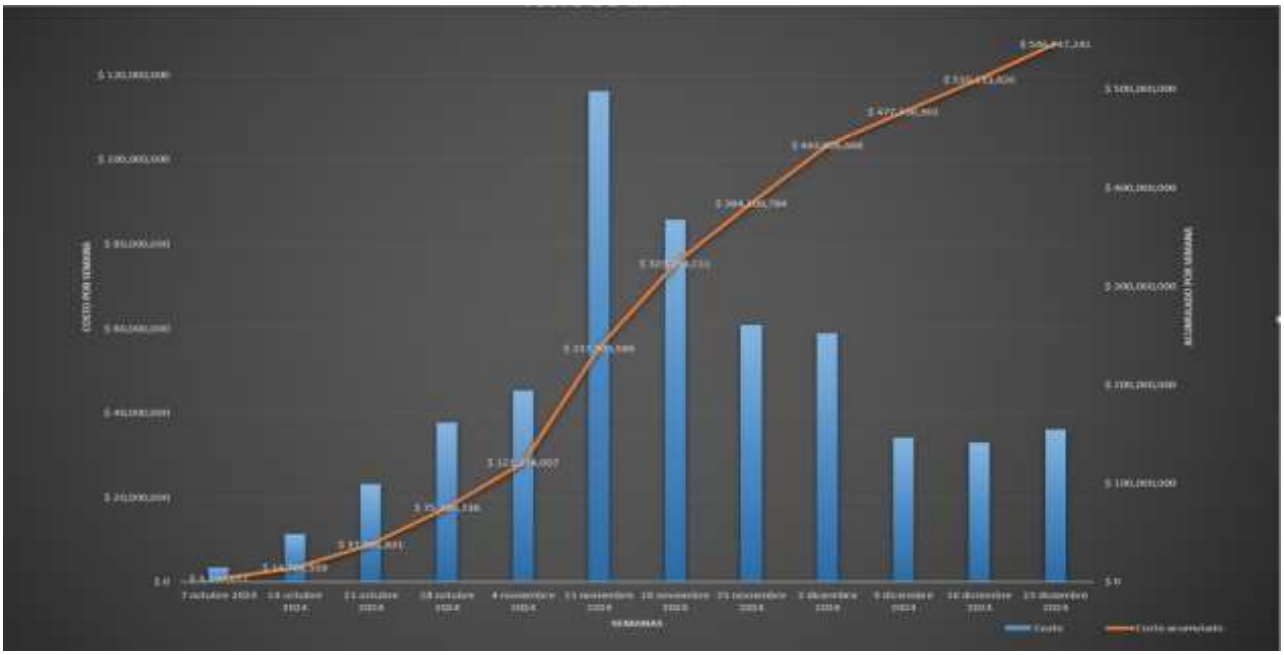
Para el contrato de obra número 85003232024 cuyo objeto es "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) PRESTA EL SERVICIO DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE." Se presenta un valor ejecutado del 100% del valor contractual.

SEDE	VALOR DE OBRA	VALOR EJECUTADO
CDI ANA CECILIA SUAREZ	$ 257,133,663.68	$ 257,133,663.68
HOGAR INFANTIL ESTERITOS	$ 289,113,577.32	$ 289,113,577.32
TOTAL	**$546.247.241**	**$546.247.241**
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL	**100%**	**100%**

CONSORCIO VENTURA

FLUJO DE CAJA

Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.					
FLUJO DE CAJA					
ITEM	**SEMANAS**	**COSTO ($)**	**ACUMULADO ($)**	**PROGRAMADO(%)**	**ACUMULADO(%)**
1	**SEMANA 1 DEL 9 AL 16 OCTUBRE 2024**	$ 3,397,677.40	$ 3,397,677.40	0.622003581	0.622003581
2	**SEMANA 2 DEL 17 AL 23 OCTUBRE 2024**	$ 11,367,261.95	$ 14,764,939.35	2.080973797	2.702977378
3	**SEMANA 3 DEL 24 AL 30 OCTUBRE 2024**	$ 23,230,891.36	$ 37,995,830.70	4.252816237	11.49526608
4	**SEMANA 4 DEL 31 DE OCTUBRE AL 6 NOVIEMBRE 2024**	$ 37,734,907.30	$ 75,730,737.98	6.908027074	18.40329315
5	**SEMANA 5 DEL 7 AL 13 NOVIEMBRE 2024**	$ 45,443,268.98	$ 121,174,006.95	8.319175928	26.72246908
6	**SEMANA 6 DEL 14 AL 20 NOVIEMBRE 2024**	$ 116,331,578.94	$ 237,505,585.88	21.29650646	48.01897554
7	**SEMANA 7 DEL 21 AL 27 NOVIEMBRE 2024**	$ 85,748,525.01	$ 323,254,110.89	15.69774977	63.71672531
8	**SEMANA 8 DEL 28 DE NOVIEMBRE AL 4 DE DICIEMBRE 2024**	$ 60,854,672.71	$ 384,108,783.60	11.14049979	74.85722509
9	**SEMANA 9 DEL 5 AL 11 DICIEMBRE 2024**	$ 58,897,904.25	$ 443,006,687.85	10.78227949	85.63950458
10	**SEMANA 10 DEL 12 AL 18 DICIEMBRE 2024**	$ 34,130,213.46	$ 477,136,901.30	6.248125555	91.88763014
11	**SEMANA 11 DEL 19 AL 25 DE DICIEMBRE 2024**	$ 32,996,924.79	$ 510,133,826.09	6.040657474	97.92828761
12	**SEMANA 12 DEL 26 AL 31 DE DICIEMBRE 2024**	$ 36,113,414.91	$ 546,247,241.00	6.611184863	100
		$ 546,247,241.06	**$ 546,247,241.00**	**100**	



SE ANEXA BALANCE PRESUPUESTAL / ALCANCE FINAL:

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Cecilia de la Fuente de Lleras
Dirección de Gestión Humana

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL ACTUALIZADO

FECHA PRESENTE ACTA: 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

OBJETO	Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.				
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA REPRESENTANTE LEGAL: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	FECHA DE TERMINACION INICIAL :	15 DE DICIEMBRE DE 2024	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 510.824.330,00
INTERVENTORIA	FIDET REPRESENTANTE LEGAL: FABIAN MARCELO RAMÍREZ SANCHEZ	PLAZO PRORROGAS:	N/A	VALOR ADICIONES:	$ -
SUPERVISIÓN	NOHORA YAMILE VARGAS FONSECA SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85003252024	PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución del contrato será a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, sin que esto supere el **15 de diciembre de 2024**	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 510.824.330,00

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					BALANCE DE OBRA NO. 1				CONDICIONES ACTUALIZADAS A ADICIONAL EN VALOR No.1		BALANCE DE OBRA NO. 2				CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE DE OBRA No. 2	
ACTIVIDADES CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL ANA CECILIA					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA						ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA					
Item	Descripcion	Unidad	Vr. Unitario OFERTADO	Vr. Total OFERTADO	MAYOR(+)	MENOR(-)	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	Cant.	Vr. Total OFERTADO	MAYOR(+)	MENOR(-)	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	Cant.	Vr. Total OFERTADO
1.	**PRELIMINARES**															
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M²	$ 4.879	$ 952.376		111,03	84,20	$ 410.746	84,20	$ 410.746,43	15,31		99,51	$ 485.432,04	99,51	$ 485.432,04
1.2	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	$ 17.976	$ 107.856	2,00		8,00	$ 143.805	8,00	$ 143.804,76			8,00	$ 143.804,76	8,00	$ 143.804,76
1.3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M²	$ 11.189	$ 739.829		60,02	5,21	$ 58.292	5,21	$ 58.292,31	4,97		10,18	$ 113.899,37	10,18	$ 113.899,37
1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M²	$ 8.311	$ 213.013	23,84	1,79	5	$ 14.877	1,79	$ 14.876,84			1,79	$ 14.876,84	1,79	$ 14.876,84
1.5	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M³	$ 36.143	$ 14.658.733			405,58	$ 14.658.733	405,58	$ 14.658.732,95		369,58	36,00	$ 1.301.135,13	36,00	$ 1.301.135,13
1.6	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	$ 12.108	$ 363.237	70,00		100,00	$ 1.210.780	120,00	$ 1.452.946,74			120,00	$ 1.452.946,74	120,00	$ 1.452.946,74
1.7	DESMONTE DE MARCO ASFALTICO Y FOIL EN ALUMINIO DE VIGAS CANALES Y PLACAS DE CUBIERTA	M²	$ 8.279	$ 1.849.186		73,36	150,00	$ 1.241.839	150,00	$ 1.241.828,75			150,00	$ 1.241.828,75	150,00	$ 1.241.828,75
1.8	RETIRO DE ADOQUÍN EXISTENTE PATIO CENTRAL, PARA AMPLIACIÓN DE CÁRCAMO. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y DISPOSICIÓN FINAL).	M²	$ 5.636	$ 317.670		33,80	22,56	$ 127.159	22,56	$ 127.159,26		2,09	20,47	$ 115.379,08	20,47	$ 115.379,08
1.9	DEMOLICION CARCAMO EXISTENTE	M³	$ 91.451	$ 2.035.035		20,71	4,29	$ 349.210	4,29	$ 349.210,43		0,41	3,88	$ 315.836,01	3,88	$ 315.836,01
1.10	DEMOLICIÓN DE GRAVILLA LAVADA EN PISOS (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y DISPOSICIÓN FINAL)	M²	$ 14.944	$ 149.436		4,14	5,86	$ 87.570	5,86	$ 87.569,77	7,18		13,04	$ 194.865,16	13,04	$ 194.865,16
1.11	DESMONTE DE VENTILADORES DE TECHO. INCLUYE RETIRO, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	UND	$ 25.283	$ 176.842	1,00		8,00	$ 202.105	8,00	$ 202.104,61			8,00	$ 202.104,61	8,00	$ 202.104,61
1.12	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M²	$ 13.300	$ -	653,00		653,00	$ 8.685.026	900,80	$ 11.980.817,22		146,98	759,82	$ 10.105.793,49	759,82	$ 10.105.793,49
	SUBTOTAL PRELIMINARES			**$ 21.553.180**				**$ 27.190.143**		**$ 30.728.089**				**$ 15.687.863**		**$ 15.687.863**
2.	**EXCAVACIÓN**															
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN PARA AMPLIACIÓN DE CARCAMOS EN PATIO CENTRAL. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y DISPOSICIÓN FINAL).	M³	$ 35.464	$ 540.117	0,66		15,89	$ 563.523	15,89	$ 563.523,47	0,07		15,96	$ 566.005,95	15,96	$ 566.005,95
	SUBTOTAL EXCAVACIÓN			**$ 540.117**				**$ 563.523**		**$ 563.523**				**$ 566.006**		**$ 566.006**
3.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**															
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS) BAJANTES	ML	$ 49.052	$ 882.942		6,00	12,00	$ 588.628	12,00	$ 588.628,25			12,00	$ 588.628,25	12,00	$ 588.628,25
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA PARA CÁRCAMO	ML	$ 197.416	$ 14.213.948		72,00	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
3.3	LIMPIEZA DE REDES SANITARIAS CON SONDA ELECTRICA	ML	$ 21.218	$ 1.180.355			55,63	$ 1.180.355	55,63	$ 1.180.354,61			55,63	$ 1.180.354,61	55,63	$ 1.180.354,61
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRÁULICAS			**$ 16.277.245**				**$ 1.768.983**		**$ 1.768.983**				**$ 1.768.983**		**$ 1.768.983**
4.	**PISOS Y ENCHAPES**															
4.1	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M²	$ 74.984	$ 749.836		10	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
4.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M²	$ 62.663	$ 1.606.064		23,84	1,79	$ 112.197	1,79	$ 112.167,53			1,79	$ 112.167,53	1,79	$ 112.167,53
4.3	BANDAS ANTIDESLIZANTES PASOS Y ESCALERAS Y RAMPAS	ML	$ 19.033	$ 38.067	6,00		8,00	$ 152.265	8,00	$ 152.266,54			8,00	$ 152.266,54	8,00	$ 152.266,54
4.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURÍÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M²	$ 17.526	$ 1.969.260	402,46		514,82	$ 9.022.914	514,82	$ 9.022.914,35			514,82	$ 9.022.914,35	514,82	$ 9.022.914,35
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA, INCLUYE DILATACION EN PVC	M²	$ 56.317	$ 563.171		2,83	7,17	$ 403.794	7,17	$ 403.793,52	5,87		13,04	$ 734.374,82	13,04	$ 734.374,82
4.6	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA)	M²	$ 59.802	$ -	3,90		3,90	$ 233.228	3,90	$ 233.228,07	4,97		8,87	$ 530.444,36	8,87	$ 530.444,36
	SUBTOTAL PISOS Y ENCHAPES			**$ 4.926.398**				**$ 9.924.370**		**$ 9.924.370**				**$ 10.552.168**		**$ 10.552.168**
5.	**MUROS**															
5.1	CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO DETERIORADAS, FISURADAS O METEORIZADAS, LADRILLO SIMILAR AL EXISTENTE. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES Y DISPOSICIÓN FINAL).	UN	$ 8.686	$ 1.737.281		123,00	77,00	$ 668.803	77,00	$ 668.803,08	60,00		137,00	$ 1.190.037,31	137,00	$ 1.190.037,31
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE COLOR BLANCO SIMILAR AL (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M²	$ 63.600	$ 1.594.995		25,00	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
5.3	CONSTRUCCIÓN DE DILATACIONES EN MUROS, NO CONFINADOS	ML	$ 54.710	$ 514.834		17,37	17,63	$ 259.329	17,63	$ 259.329,29			17,63	$ 259.329,29	17,63	$ 259.329,29
5.4	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M²	$ 11.537	$ 1.730.599	159,86		259,86	$ 2.998.080	259,86	$ 2.998.089,52			259,86	$ 2.998.089,52	259,86	$ 2.998.089,52
	SUBTOTAL MUROS			**$ 5.577.709**				**$ 3.926.272**		**$ 3.926.272**				**$ 4.447.456**		**$ 4.447.456**
6.	**CUBIERTAS**															
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO Y FOIL EN ALUMINIO	M²	$ 52.627	$ 7.894.107			150,00	$ 7.894.107	150,00	$ 7.894.107,01	28,00		178,00	$ 9.367.673,65	178,00	$ 9.367.673,65
6.2	AJUSTE, REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10), PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, PLANOS DE ESTRUCTURA A EJECUTAR, AJUSTE DE CANTIDADES DE OBRA.	GL	$ 3.914.331	$ 3.914.331		1,00	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22; DS=50	ML	$ 41.881	$ 604.592		4,66	11,57	$ 484.537	11,57	$ 484.537,42	1,43		13,00	$ 544.446,53	13,00	$ 544.446,53
6.4	LIMPIEZA EN ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE DE CUBIERTA	ML	$ 4.832	$ 2.415.891		15,00	485,00	$ 2.343.414	485,00	$ 2.343.414,48			485,00	$ 2.343.414,48	485,00	$ 2.343.414,48
	SUBTOTAL CUBIERTAS			**$ 14.879.922**				**$ 10.722.079**		**$ 10.722.079**				**$ 12.255.535**		**$ 12.255.535**
7.	**CÁRCAMO Y REJILLAS METALICAS**															
7.1	CÁRCAMO SUMIDERO DE AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR CÁRCAMO DE MEDIDAS 4040X5CM, EN CONCRETO REFORZADO FC=2.500 PSI, MARCO EN ANGULO DE 2"X2"X1/8" Y TAPA EN BLOQUE PREFABRICADO DE CONCRETO ESTRUCTURAL, RANURADO DE MEDIDAS 20X20X5CM, COLOR GRIS, LISO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN VARILLA DE 1/4".	ML	$ 253.454	$ 47.048.737		148,03	37,60	$ 9.529.695	37,60	$ 9.529.694,69		3,48	34,12	$ 8.647.863,45	34,12	$ 8.647.863,45
	SUBTOTAL CÁRCAMO Y REJILLAS METALICAS			**$ 47.048.737**				**$ 9.529.695**		**$ 9.529.695**				**$ 8.647.863**		**$ 8.647.863**
8.	**CIELO RASOS**															
8.1	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACION)	M²	$ 103.782	$ 28.916.754	36,51		315,14	$ 32.705.831	315,14	$ 32.705.831,12			315,14	$ 32.705.831,12	315,14	$ 32.705.831,12
	SUBTOTAL CIELO RASOS			**$ 28.916.754**				**$ 32.705.831**		**$ 32.705.831**				**$ 32.705.831**		**$ 32.705.831**
9.	**INSTALACIONES ELECTRICAS**															
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	$ 592.527	$ 1.185.055		2,00	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	$ 210.855	$ 13.494.749			64,00	$ 13.494.749	64,00	$ 13.494.749,44			64,00	$ 13.494.749,44	64,00	$ 13.494.749,44
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS			**$ 14.679.804**				**$ 13.494.749**		**$ 13.494.749**				**$ 13.494.749**		**$ 13.494.749**
10.	**MOBILIARIO**															
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO INCOLORO 5 M/M. DE SEGURIDAD LAMINADO	M²	$ 115.803	$ 1.416.266		10,22	2,01	$ 232.783	2,01	$ 232.783,23	1,09		3,10	$ 358.988,06	3,10	$ 358.988,06
10.2	LIMPIEZA DE FACHADAS	M²	$ 31.280	$ 2.678.470	62,93		148,56	$ 4.646.894	148,56	$ 4.646.894,40			148,56	$ 4.646.894,40	148,56	$ 4.646.894,40
	SUBTOTAL MOBILIARIO			**$ 4.094.736**				**$ 4.879.676**		**$ 4.879.676**				**$ 5.005.882**		**$ 5.005.882**
11.	**PINTURA**															
11.1	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M²	$ 10.536	$ 266.127			25,26	$ 266.127	25,26	$ 266.127,30			25,26	$ 266.127,30	25,26	$ 266.127,30
11.2	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M²	$ 11.537	$ 584.942		50,70	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
11.3	ESMALTE SOBRE REJAS	M²	$ 14.682	$ 334.767	12,93		35,05	$ 514.606	35,05	$ 514.606,20			35,05	$ 514.606,20	35,05	$ 514.606,20
11.4	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	$ 8.852	$ 539.556	422,64		485,00	$ 4.186.398	485,00	$ 4.186.357,56			485,00	$ 4.186.357,56	485,00	$ 4.186.357,56
11.5	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M²	$ 22.658	$ -	36,26		36,26	$ 821.566	243,84	$ 5.524.836,55		174,51	69,33	$ 1.570.853,49	69,33	$ 1.570.853,49
	SUBTOTAL PINTURA			**$ 1.715.393**				**$ 5.788.697**		**$ 10.501.928**				**$ 6.547.945**		**$ 6.547.945**
12.	**APARATOS SANITARIOS**															
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	$ 168.987	$ 1.013.924		3,00	3,00	$ 506.962	3,00	$ 506.961,84			3,00	$ 506.961,84	3,00	$ 506.961,84
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR	UND	$ 491.721	$ 3.933.765			8,00	$ 3.933.765	8,00	$ 3.933.764,68			8,00	$ 3.933.764,68	8,00	$ 3.933.764,68
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	$ 396.797	$ 793.593		2,00	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
	SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS			**$ 5.741.282**				**$ 4.440.727**		**$ 4.440.727**				**$ 4.440.727**		**$ 4.440.727**
13.	**ANDENES**															
13.1	RAMPA DE ACCESO PEATONAL PARA DISCAPACITADOS EN CONCRETO DE 3.000 PSI, DE ESPESOR=0,07m, INCLUYE FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER, EN UNA DOSIS DE 600gr/m3 O EQUIVALENTE	M²	$ 80.478	$ 321.912		0,80	3,20	$ 257.529	3,20	$ 257.529,37			3,20	$ 257.529,37	3,20	$ 257.529,37
	SUBTOTAL ANDENES			**$ 321.912**				**$ 257.529**		**$ 257.529**				**$ 257.529**		**$ 257.529**
14.	**ASEO Y LIMPIEZA**															
14.1	ASEO GENERAL	M²	$ 4.931	$ 1.405.420			285,00	$ 1.405.420	285,00	$ 1.405.420,31			285,00	$ 1.405.420,31	285,00	$ 1.405.420,31
	SUBTOTAL ASEO			**$ 1.405.420**				**$ 1.405.420**		**$ 1.405.420**				**$ 1.405.420**		**$ 1.405.420**
15	**ITEMS NO PREVISTOS**															
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA CAL 26 (INCLUYE ACCESORIOS)	M²	$ 62.756	$ -	669,20		669,20	$ 41.996.315	917,00	$ 57.547.252,00		157,18	759,82	$ 47.683.263,92	759,82	$ 47.683.263,92
NP.03	CORREA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR 100X40X2MM PARA SOPORTE DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA DS=80	ML	$ 61.810	$ -	12,00		12,00	$ 741.725	12,00	$ 741.724,67		12,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP.06	CIRCUITO ELÉCTRICO TRIFÁSICO EN CABLE DE COBRE No.8 THHN (3F No 8+1N No 8 + 1T No 8)	ML	$ 44.592	$ -	80,00		80,00	$ 3.567.367	80,00	$ 3.567.366,98			80,00	$ 3.567.366,98	80,00	$ 3.567.366,98
NP.07	MANTENIMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL (INCLUYE CONEXIÓN Y FIJACIÓN AL POSTE DE ENERGÍA EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	GLB	$ 398.200	$ -	1,00		1,00	$ 398.200	1,00	$ 398.200,00			1,00	$ 398.200,00	1,00	$ 398.200,00
NP.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA MOSQUITERA	ML	$ 17.766	$ -	213,60		213,60	$ 3.794.739	213,60	$ 3.794.739,16			213,60	$ 3.794.739,16	213,60	$ 3.794.739,16
NP.09	REVISIÓN DE RED HIDRAULICA (INCLUYE ENSAYOS DE PRESIÓN DE AGUA POTABLE)	GLB	$ 194.300	$ -	1,00		1,00	$ 194.300	1,00	$ 194.300,00			1,00	$ 194.300,00	1,00	$ 194.300,00
NP.10	ENCORDIZADA DE CUBIERTA CON POLIESTIRENO	ML	$ 7.909	$ -	213,60		213,60	$ 1.689.279	213,60	$ 1.689.277,92			213,60	$ 1.689.277,92	213,60	$ 1.689.277,92
NP.11	REPARACION DE CUBIERTA CON CINTA DE ALUMINIO BITUMINOSA, PARA SELLO DE JUNTAS O FISURAS	ML	$ 19.096	$ -	10,00		10,00	$ 190.964	10,00	$ 190.963,59		10,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP.12	MORTERO DE 2500PSI PARA CARCAMO	ML	$ 205.106	$ -	9,80		9,80	$ 2.010.042	9,80	$ 2.010.042,36	7,26		17,06	$ 3.498.114,55	17,06	$ 3.498.114,55
NP.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26	ML	$ 47.336	$ -	140,00		140,00	$ 6.627.042	140,00	$ 6.627.042,21		3,50	136,50	$ 6.461.366,15	136,50	$ 6.461.366,15
NP.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN ESPAÑOL DOBLE HUELLA	ML	$ 76.205	$ -	37,60		37,60	$ 2.865.320	37,60	$ 2.865.320,25		37,6	0,00	$ -	0,00	$ -
NP.18	ANDENES EN CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI, ESPESOR 0.10M	M2	$ 130.737	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	15,31		15,31	$ 2.001.144,14	15,31	$ 2.001.144,14
NP.19	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	$ 17.159	$ -	11,57		11,57	$ 198.530	11,57	$ 198.529,83	2,93		14,50	$ 248.805,50	14,50	$ 248.805,50
NP.20	LIMPIEZA DE CANALES EN LÁMINA	ML	$ 15.431	$ -	17,58		17,58	$ 271.274	17,58	$ 271.273,92	178,52		196,10	$ 3.025.984,99	196,10	$ 3.025.984,99

NP.22	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	$ 13.996	$ -	1,00		1,00	$ 13.996	1,00	$ 13.996,00				1,00	$ 13.996,00	1,00	$ 13.996,00
NP.23	ADECUACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO, AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	$ 72.864	$ -	5,00		5,00	$ 364.320	5,00	$ 364.320,35				5,00	$ 364.320,35	5,00	$ 364.320,35
NP.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR MACHO 1/2" PVC	UND	$ 6.702	$ -	10,00		10,00	$ 67.018	10,00	$ 67.018,40				10,00	$ 67.018,40	10,00	$ 67.018,40
NP.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR HEMBRA 1/2" PVC	UND	$ 7.306	$ -	5,00		5,00	$ 36.530	5,00	$ 36.530,00				5,00	$ 36.530,00	5,00	$ 36.530,00
NP.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE REGISTRO DE DUCHA	UND	$ 53.773	$ -	1,00		1,00	$ 53.773	1,00	$ 53.773,33				1,00	$ 53.773,33	1,00	$ 53.773,33
NP.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE MANGUERA	UND	$ 46.754	$ -	5,00		5,00	$ 233.770	5,00	$ 233.770,00				5,00	$ 233.770,00	5,00	$ 233.770,00
NP.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND	$ 249.240	$ -	1,00		1,00	$ 249.240	1,00	$ 249.240,00				1,00	$ 249.240,00	1,00	$ 249.240,00
NP.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS DE COMBINACIÓN	UND	$ 169.552	$ -	1,00		1,00	$ 169.552	1,00	$ 169.552,00				1,00	$ 169.552,00	1,00	$ 169.552,00
NP.30	PUNTO DESAGUE SANITARIO PVC 2"	UND	$ 71.126	$ -	1,00		1,00	$ 71.126	1,00	$ 71.126,39				1,00	$ 71.126,39	1,00	$ 71.126,39
NP.31	TAPA REGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	$ 22.763	$ -	3,00		3,00	$ 68.289	3,00	$ 68.289,00				3,00	$ 68.289,00	3,00	$ 68.289,00
NP.32	REJILLA DE PISO PLÁSTICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	$ 13.385	$ -	4,00		4,00	$ 53.540	4,00	$ 53.540,00				4,00	$ 53.540,00	4,00	$ 53.540,00
NP.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARBOL SANITARIO Y ACOPLES SANITARIOS	UND	$ 127.607	$ -	4,00		4,00	$ 510.429	4,00	$ 510.429,41	2,00			6,00	$ 765.644,11	6,00	$ 765.644,11
NP.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE	UND	$ 27.541	$ -	30,00		30,00	$ 826.233	30,00	$ 826.232,56				30,00	$ 826.232,56	30,00	$ 826.232,56
NP.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR SENCILLO CON TOMA DOBLE	UND	$ 33.041	$ -	3,00		3,00	$ 99.123	3,00	$ 99.123,26				3,00	$ 99.123,26	3,00	$ 99.123,26
NP.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR SENCILLO	UND	$ 27.941	$ -	18,00		18,00	$ 502.940	18,00	$ 502.939,53				18,00	$ 502.939,53	18,00	$ 502.939,53
NP.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR DOBLE	UND	$ 40.941	$ -	4,00		4,00	$ 163.764	4,00	$ 163.764,34				4,00	$ 163.764,34	4,00	$ 163.764,34
NP.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR TRIPLE	UND	$ 45.941	$ -	2,00		2,00	$ 91.882	2,00	$ 91.882,17				2,00	$ 91.882,17	2,00	$ 91.882,17
NP.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PARA TOMA O INTERRUPTOR	UND	$ 18.909	$ -	1,00		1,00	$ 18.909	1,00	$ 18.909,13				1,00	$ 18.909,13	1,00	$ 18.909,13
NP.40	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN LAMINA	M2	$ 199.276	$ -	3,36		3,36	$ 669.569	3,36	$ 669.568,71	33,00			36,36	$ 7.245.699,93	36,36	$ 7.245.699,93
NP.41	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA TIPO TORTUGA, ESPECIAL PARA EXTERIORES, HERMETICA, VIDRIO TEMPLADO, ESTRUCTURA EN ALUMINIO, BOMBILLA DE 20W. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN QUE CUMPLA LA NORMA RETILAP	UND	$ 68.601	$ -	0,00		0,00	$ -	11,00	$ 754.611,00				11,00	$ 754.611,00	11,00	$ 754.611,00
NP.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO PARA SOBREPONER, 18W, LUZ BLANCA.	UND	$ 46.991	$ -	0,00		0,00	$ -	9,00	$ 422.921,76	5,00			14,00	$ 657.878,20	14,00	$ 657.878,20
NP.43	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPO HIDROFLOW	UND	$ 1.300.000	$ -	0,00		0,00	$ -	1,00	$ 1.300.000,00				1,00	$ 1.300.000,00	1,00	$ 1.300.000,00
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS			**$ -**				**$ 68.809.100**		**$ 86.837.570**					**$ 86.371.393**		**$ 86.371.393**

ACTIVIDADES HOGAR INFANTIL ESTERITOS					BALANCE DE OBRA NO. 1				CONDICIONES ACTUALIZADAS A ADCIONAL EN VALOR No.1		BALANCE DE OBRA No. 2				CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE DE OBRA No. 2	
					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA						ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA					
Item	Descripcion	Unidad	Vr. Unitario OFERTADO	Vr. Total OFERTADO	MAYOR(+)	MENOR(-)	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL			MAYOR(+)	MENOR(-)	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL		
1	**PRELIMINARES**															
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M²	$ 4.678	$ 1.155.602		190,65	46,24	$ 225.509	46,24	$ 225.569,06	5,65		51,89	$ 253.131,03	51,89	$ 253.131,03
1.2	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	$ 17.976	$ 449.390		3,00	22,00	$ 395.463	22,00	$ 395.463,10			22,00	$ 395.463,10	22,00	$ 395.463,10
1.3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M²	$ 11.189	$ 3.842.929		282,57	60,90	$ 681.382	60,90	$ 681.382,26	96,09		156,99	$ 1.756.538,58	156,99	$ 1.756.538,58
1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M²	$ 8.311	$ 563.022		45,86	21,88	$ 181.846	21,88	$ 181.846,49	58,65		80,53	$ 669.291,50	80,53	$ 669.291,50
1.5	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M³	$ 36.143	$ 13.300.492		368,00		$ 13.300.492	368,00	$ 13.300.492,45		329,00	39,00	$ 1.409.563,66	39,00	$ 1.409.563,66
1.6	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE	UND	$ 12.108	$ 302.697	28,00		53,00	$ 641.718	53,00	$ 641.718,14	133,00		186,00	$ 2.252.667,45	186,00	$ 2.252.667,45
1.7	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M²	$ 17.078	$ 175.904	5,44		15,74	$ 268.860	15,74	$ 268.859,71		10,04	5,70	$ 97.421,72	5,70	$ 97.421,72
1.8	DEMOLICION EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M³	$ 199.762	$ 6.392.374		25,33	6,67	$ 1.332.411	6,67	$ 1.332.410,51	1,06		7,73	$ 1.544.058,02	7,73	$ 1.544.058,02
1.9	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M²	$ 13.300	$ 8.786.110	148,00		808,60	$ 10.754.539	808,60	$ 10.754.539,08		22,38	785,22	$ 10.458.854,08	785,22	$ 10.458.854,08
1.9,1	DEMOLICION CARCAMO EXISTENTE	M³	$ 81.401	$ -				$ -		$ -	0,43		0,43	$ 35.287,35	0,43	$ 35.287,35
1.10	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M²	$ 10.610	$ 55.492	12,05		17,25	$ 183.066	17,25	$ 183.066,49	0,09		17,34	$ 184.021,42	17,34	$ 184.021,42
1.11	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M²	$ 12.341	$ 271.997	30,36		52,40	$ 646.671	52,40	$ 646.670,67			52,40	$ 646.670,67	52,40	$ 646.670,67
1.12	DESMONTE DE VENTILADORES DE TECHO INCLUYE RETIRO, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	UND	$ 25.263	$ 126.315		4,00	1,00	$ 25.263	1,00	$ 25.263,08			1,00	$ 25.263,08	1,00	$ 25.263,08
	SUBTOTAL PRELIMINARES			**$ 35.422.325**				**$ 28.637.291**		**$ 28.637.291**				**$ 19.725.631**		**$ 19.725.631**
2.	**EXCAVACIÓN**															
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M³	$ 50.788	$ 60.921	2,86		4,06	$ 206.117	4,06	$ 206.117,43	2,35		6,41	$ 325.421,85	6,41	$ 325.421,85
	SUBTOTAL EXCAVACION			**$ 60.921**				**$ 206.117**		**$ 206.117**				**$ 325.422**		**$ 325.422**
3.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**															
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS) BAJANTES	ML	$ 49.052	$ 747.067		3,78	11,45	$ 561.649	11,45	$ 561.649,41			11,45	$ 561.649,41	11,45	$ 561.649,41
3.2	LIMPIEZA DE REDES SANITARIAS CON SONDA ELECTRICA	ML	$ 21.218	$ 692.766	32,35		65,00	$ 1.379.197	65,00	$ 1.379.166,75			65,00	$ 1.379.166,75	65,00	$ 1.379.166,75
3.2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA PARA CÁRCAMO	ML	$ 197.416	$ -		0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	5,60		5,60	$ 1.105.529,26	5,60	$ 1.105.529,26
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRÁULICAS			**$ 1.439.833**				**$ 1.940.816**		**$ 1.940.816**				**$ 3.046.345**		**$ 3.046.345**
4.	**PISOS Y ENCHAPES**															
4.1	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M²	$ 74.971	$ 19.284.115		245,65	11,57	$ 867.418	11,57	$ 867.417,83	111,58		123,15	$ 9.233.044,24	123,15	$ 9.233.044,24
4.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M²	$ 62.663	$ 6.181.746		18,12	80,53	$ 5.046.285	80,53	$ 5.046.285,21			80,53	$ 5.046.285,21	80,53	$ 5.046.285,21
4.3	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA)	M²	$ 59.802	$ 3.898.160		17,38	44,46	$ 2.658.800	44,46	$ 2.658.800,03		10,62	33,84	$ 2.023.702,05	33,84	$ 2.023.702,05
4.4	BANDAS ANTIDESLIZANTES PASOS Y ESCALERAS Y RAMPAS	ML	$ 19.033	$ 673.018		11,36	24,00	$ 456.800	24,00	$ 456.799,68	6,00		30,00	$ 570.999,60	30,00	$ 570.999,60
4.5	GUARDAESCOBA EN GRES (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	$ 11.150	$ 282.756	0,44		25,80	$ 287.662	25,80	$ 287.661,74		7,52	18,28	$ 203.816,15	18,28	$ 203.816,15
4.6	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	$ 11.963	$ 306.609		11,08	14,55	$ 174.000	14,55	$ 174.059,90	43,91		58,46	$ 699.349,96	58,46	$ 699.349,96
4.7	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M²	$ 17.526	$ 4.817.117			274,85	$ 4.817.117	274,85	$ 4.817.117,30			274,85	$ 4.817.117,30	274,85	$ 4.817.117,30
	SUBTOTAL PISOS Y ENCHAPES			**$ 35.243.522**				**$ 14.308.142**		**$ 14.308.142**				**$ 22.594.315**		**$ 22.594.315**
5	**CUBIERTAS**															
5.1	AJUSTE, REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10), PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, PLANOS DE ESTRUCTURA A EJECUTAR, AJUSTE DE CANTIDADES DE OBRA.	GL	$ 3.914.331	$ 3.914.331		1,00	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2.5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M²	$ 71.325	$ 62.834.634		880,96	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22; DS=50	ML	$ 41.881	$ 3.305.209		78,92	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
5.4	LIMPIEZA EN ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE DE CUBIERTA	ML	$ 4.832	$ 318.704	62,64		128,60	$ 621.367	128,60	$ 621.367,22			128,60	$ 621.367,22	128,60	$ 621.367,22
	SUBTOTAL PISOS Y ENCHAPES			**$ 70.372.879**				**$ 621.367**		**$ 621.367**				**$ 621.367**		**$ 621.367**
6	**PAÑETES**															
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M²	$ 24.596	$ 2.367.040	6,02		102,25	$ 2.515.118	102,25	$ 2.515.117,89			102,25	$ 2.515.117,89	102,25	$ 2.515.117,89
6.1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO Y FOIL EN ALUMINIO	M²	$ 52.627	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -	20,71		20,71	$ 1.089.737,62	20,71	$ 1.089.737,62
	SUBTOTAL PISOS Y ENCHAPES			**$ 2.367.040**				**$ 2.515.118**		**$ 2.515.118**				**$ 3.604.855**		**$ 3.604.855**
7	**CIELO RASOS**															
7.1	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M²	$ 103.782	$ 64.382.146		162,16	458,20	$ 47.552.871	458,20	$ 47.552.871,16			458,20	$ 47.552.871,16	458,20	$ 47.552.871,16
	SUBTOTAL CIELO RASOS			**$ 64.382.146**				**$ 47.552.871**		**$ 47.552.871**				**$ 47.552.871**		**$ 47.552.871**
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**															
8.1	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	$ 20.236	$ 505.901			25,00	$ 505.901	25,00	$ 505.901,25		25	0,00	$ -	0,00	$ -
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	$ 210.855	$ 7.590.797			36,00	$ 7.590.797	36,00	$ 7.590.796,56	7		43,00	$ 9.068.784,78	43,00	$ 9.068.784,78
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	$ 592.527	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -	1		1,00	$ 592.527,41	1,00	$ 592.527,41
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS			**$ 8.096.698**				**$ 8.096.698**		**$ 8.096.698**				**$ 9.659.312**		**$ 9.659.312**
9	**PINTURA**															
9.1	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M²	$ 10.536	$ 1.078.416		0,11	102,25	$ 1.077.257	102,25	$ 1.077.256,92	13,77		116,02	$ 1.222.331,03	116,02	$ 1.222.331,03
9.2	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M²	$ 11.537	$ 5.368.549	268,89		734,21	$ 8.470.820	734,21	$ 8.470.820,08	13,77		747,98	$ 8.628.689,06	747,98	$ 8.628.689,06
9.3	ESMALTE SOBRE REJAS	M²	$ 14.682	$ 957.711	16,11		81,34	$ 1.194.239	164,33	$ 2.412.702,92			164,33	$ 2.412.702,92	164,33	$ 2.412.702,92
9.4	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M²	$ 10.084	$ 321.591		3,63	28,26	$ 284.985	28,26	$ 284.984,58			28,26	$ 284.984,58	28,26	$ 284.984,58
9.5	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M²	$ 22.658	$ 1.027.750	127,92		173,28	$ 3.926.114	173,28	$ 3.926.114,13		73,10	100,18	$ 2.269.849,39	100,18	$ 2.269.849,39
9.6	PINTURA EPOXICA	M²	$ 15.476	$ 447.729	37,47		66,40	$ 1.027.636	66,40	$ 1.027.636,32			66,40	$ 1.027.636,32	66,40	$ 1.027.636,32
9.7	RESANE DE MUROS	M²	$ 7.049	$ 460.699	34,07		99,43	$ 700.846	99,43	$ 700.846,28			99,43	$ 700.846,28	99,43	$ 700.846,28
	SUBTOTAL PINTURA			**$ 9.662.445**				**$ 16.691.597**		**$ 17.908.351**				**$ 16.548.030**		**$ 16.548.030**
10	**APARATOS SANITARIOS**															
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	$ 168.986	$ 675.945			4,00	$ 675.945	4,00	$ 675.945,32			4,00	$ 675.945,32	4,00	$ 675.945,32
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR	UND	$ 491.721	$ 7.375.809			15,00	$ 7.375.809	15,00	$ 7.375.808,85			15,00	$ 7.375.808,85	15,00	$ 7.375.808,85
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TIPO TELÉFONO	UND	$ 123.759	$ 123.759			1,00	$ 123.759	1,00	$ 123.759,22			1,00	$ 123.759,22	1,00	$ 123.759,22
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	$ 396.797	$ 793.593		1,00	1,00	$ 396.797	1,00	$ 396.796,63			1,00	$ 396.796,63	1,00	$ 396.796,63
	SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS			**$ 8.969.107**				**$ 8.572.310**		**$ 8.572.310**				**$ 8.572.310**		**$ 8.572.310**
11	**ANDENES**															
11.1	RAMPA DE ACCESO PEATONAL PARA DISCAPACITADOS EN CONCRETO DE 3.000 PSI, DE ESPESOR=0.07m, INCLUYE FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER, EN UNA DOSIS DE 600gr/m3 O EQUIVALENTE	M²	$ 80.478	$ 338.007	6,04		10,24	$ 824.094	10,24	$ 824.093,70	1,91		12,15	$ 977.806,49	12,15	$ 977.806,49
	SUBTOTAL ANDENES			**$ 338.007**				**$ 824.094**		**$ 824.094**				**$ 977.806**		**$ 977.806**
12	**CARPINTERIA METALICA**															
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA REJA DE INGRESO DE SEGURIDAD EN HIERRO TUBO CUADRADO (INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS)	M²	$ 190.269	$ 2.922.528		1,69	13,67	$ 2.600.974	13,67	$ 2.600.973,54		7,57	6,10	$ 1.160.839,25	6,10	$ 1.160.839,25

	SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA			**$ 2.922.528**				**$ 2.600.974**		**$ 2.600.974**				**$ 1.160.639**		**$ 1.160.639**
13	**ASEO Y LIMPIEZA**																
15.1	ASEO GENERAL	MF	$ 4.931	$ 1.704.405			345,63	$ 1.704.405	345,63	$ 1.704.405,22			345,63	$ 1.704.405,22	345,63	$ 1.704.405,22
	SUBTOTAL ASEO Y LIMPIEZA			**$ 1.704.405**				**$ 1.704.405**		**$ 1.704.405**				**$ 1.704.405**		**$ 1.704.405**
14	**ITEMS NO PREVISTOS**																
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA CAL 26 (INCLUYE ACCESORIOS)	MF	$ 62.756	$ -	808,60		808,60	$ 50.744.532	808,60	$ 50.744.529,88		22,38	786,22	$ 49.339.896,81	786,22	$ 49.339.896,81
NP.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22; DS=90	ML	$ 75.816	$ -	28,00		28,00	$ 2.122.848	28,00	$ 2.122.848,00	1		29,00	$ 2.198.664,00	29,00	$ 2.198.664,00
NP.03	CORREA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR 100X40X2MM PARA SOPORTE DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA DS=90	ML	$ 61.810	$ -	72,00		72,00	$ 4.450.348	72,00	$ 4.450.348,00			72,00	$ 4.450.348,00	72,00	$ 4.450.348,00
NP.04	MURO EN BLOQUE NO.4	M2	$ 56.678	$ -	7,68		7,68	$ 435.514	7,68	$ 435.513,75	10,96		18,64	$ 1.056.704,63	18,64	$ 1.056.704,63
NP.05	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	$ 31.144	$ -	7,68		7,68	$ 239.310	7,68	$ 239.310,50	114,27		121,95	$ 3.798.552,33	121,95	$ 3.798.552,33
NP.09	REVISIÓN DE RED HIDRAULICA (INCLUYE ENSAYOS DE PRESIÓN DE AGUA POTABLE)	GLB	$ 194.300	$ -	1,00		1,00	$ 194.300	1,00	$ 194.300,00			1,00	$ 194.300,00	1,00	$ 194.300,00
NP.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26	ML	$ 47.336	$ -	114,00		114,00	$ 5.396.304	114,00	$ 5.396.305,80	26,00		140,00	$ 6.627.042,21	140,00	$ 6.627.042,21
NP.14	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 H=4	M2	$ 49.527	$ -	13,05		13,05	$ 646.716	13,05	$ 646.718,85	143,94		156,99	$ 7.780.171,46	156,99	$ 7.780.171,46
NP.16	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60 (INCLUYE MARCO Y TAPA 60X60)	UND	$ 520.955	$ -	1,00		1,00	$ 520.955	1,00	$ 520.955,43			1,00	$ 520.955,43	1,00	$ 520.955,43
NP.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	$ 398.761	$ -	1,00		1,00	$ 398.761	1,00	$ 398.761,00			1,00	$ 398.761,00	1,00	$ 398.761,00
NP.18	ANDENES EN CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI, ESPESOR 0.10M	M2	$ 130.737	$ -	46,20		46,20	$ 6.040.065	46,20	$ 6.040.065,01	0,34		46,54	$ 6.084.515,71	46,54	$ 6.084.515,71
NP.19	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	$ 17.159	$ -	28,00		28,00	$ 480.452	28,00	$ 480.452,00	1		29,00	$ 497.611,00	29,00	$ 497.611,00
NP.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA C.R. CALIBRE 12 (INCLUYE MARCO, HERRAJES Y CERRADURA)	UND	$ 1.515.984	$ -	2,00		2,00	$ 3.031.969	2,00	$ 3.031.968,22	1,00		3,00	$ 4.547.952,33	3,00	$ 4.547.952,33
NP.23	ADECUACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO, AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	$ 72.864	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	5,00		5,00	$ 364.320,35	5,00	$ 364.320,35
NP.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR MACHO 1/2" PVC	UND	$ 6.702	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	10,00		10,00	$ 67.018,40	10,00	$ 67.018,40
NP.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR HEMBRA 1/2" PVC	UND	$ 7.306	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	5,00		5,00	$ 36.530,00	5,00	$ 36.530,00
NP.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE REGISTRO DE DUCHA	UND	$ 53.773	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	6,00		6,00	$ 322.639,99	6,00	$ 322.639,99
NP.31	TAPA REGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	$ 22.763	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	1,00		1,00	$ 22.763,00	1,00	$ 22.763,00
NP.32	REJILLA DE PISO PLÁSTICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	$ 13.385	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	3,00		3,00	$ 40.155,00	3,00	$ 40.155,00
NP.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE	UND	$ 27.541	$ -	13,00		13,00	$ 358.034	13,00	$ 358.034,11	17,00		30,00	$ 826.232,56	30,00	$ 826.232,56
NP.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR SENCILLO CON TOMA DOBLE	UND	$ 33.041	$ -	2,00		2,00	$ 66.082	2,00	$ 66.082,17	2,00		4,00	$ 132.164,34	4,00	$ 132.164,34
NP.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR SENCILLO	UND	$ 27.941	$ -	12,00		12,00	$ 335.293	12,00	$ 335.293,02	2,00		14,00	$ 391.175,19	14,00	$ 391.175,19
NP.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR DOBLE	UND	$ 40.941	$ -	4,00		4,00	$ 163.764	4,00	$ 163.764,34	2,00		6,00	$ 245.646,51	6,00	$ 245.646,51
NP.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUTOR TRIPLE	UND	$ 45.941	$ -	1,00		1,00	$ 45.941	1,00	$ 45.941,09	1,00		2,00	$ 91.882,17	2,00	$ 91.882,17
NP.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PARA TOMA O INTERRUPTOR	UND	$ 18.909	$ -	12,00		12,00	$ 226.910	12,00	$ 226.909,56		4,00	8,00	$ 151.273,04	8,00	$ 151.273,04
NP.41	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA TIPO TORTUGA, ESPECIAL PARA EXTERIORES, HERMÉTICA, VIDRIO TEMPLADO, ESTRUCTURA EN ALUMINIO. BOMBILLA DE 20W. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN QUE CUMPLA LA NORMA RETILAP	UND	$ 68.801	$ -	0,00		0,00	$ -		$ -	5,00		5,00	$ 343.005,00	5,00	$ 343.005,00
NP.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO PARA SOBREPONER, 18W, LUZBLANCA	UND	$ 46.991	$ -	0,00		0,00	$ -		$ -	21,00		21,00	$ 986.817,30	21,00	$ 986.817,30
NP.43	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPO HIDROFLOW	UND	$ 1.300.000	$ -	0,00		0,00	$ -	0,00	$ -	1,00		1,00	$ 1.300.000,00	1,00	$ 1.300.000,00
NP.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18	M2	$ 252.541	$ -	0,00		0,00	$ -	2,52	$ 636.402,66			2,52	$ 636.402,66	2,52	$ 636.402,66
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS			**$ -**				**$ 75.696.072**		**$ 76.534.503**				**$ 93.453.000**		**$ 93.453.000**
	SUBTOTAL 1= (COSTOS DIRECTOS)			**$ 408.639.464**				**$ 405.577.678**		**$ 433.701.680**				**$ 433.701.680**		**$ 433.701.680**
	ADMINISTRACIÓN	15%	15%	$ 61.295.920				$ 60.836.352		$ 65.055.249				$ 65.055.249		$ 65.055.249
	IMPREVISTOS	5%	5%	$ 20.432.073				$ 20.278.834		$ 21.685.083				$ 21.685.083		$ 21.685.083
	Utilidad	5%	5%	$ 20.432.073				$ 20.278.834		$ 21.685.083				$ 21.685.083		$ 21.685.083
	IVA(19% DEL VALOR DE LA UTILIDAD)	19%	19%	$ 3.882.093				$ 3.852.982		$ 4.120.166				$ 4.120.166		$ 4.120.166
	SUBTOTAL 2 = (COSTOS INDIRECTOS)			$ 102.164.666				$ 101.247.252		$ 112.545.580,92				$ 112.545.580,92		$ 112.545.580,92
	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA = SUBTOTAL 1 + SUBTOTAL 2			$ 510.804.330				$ 506.824.930		$ 546.247.261,00				$ 546.247.261,00		$ 546.247.261,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella el dia 15 de noviembre de 2024

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
CC 52452955 DE BOGOTA
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA
CONTRATISTA DE OBRA

FABIAN MARCELO RAMÍREZ SANCHEZ
CC 80.112.388 DE BOGOTA D.C
Representante Legal
FIDET
INTERVENTORIA

CONSORCIO VENTURA

7.1.2 Relación de pagos realizados

La interventoría aprobó y fueron tramitadas dos (2) Actas de Pagos Parciales de obra y un ultimo pago correspondiente al Acta final (liquidación), por un valor total de $546.247.241,00. Siendo la primera acta parcial de $59.250.110 la segunda Acta parcial de $413.138.232 y el Acta final correspondiente a liquidación de obra por un valor de $ 73.858.898

7.1.3 Equilibrio económico o financiero del contrato de obra

Al finalizar la ejecución de la obra, nuevamente se verifican cantidades en sitio, lo cual generó un cierre total del presupuesto de obra ejecutada. Dichas actividades se pueden apreciar detalladamente en el anexo Acta de cobro parcial No. 3 / liquidacion, donde se deja constancia de las cantidades ejecutadas y con las que se concluyo el alcance definitivo del contrato quedando finalmente como resultado una ejecución del 100% del valor contratado conforme al modificatorio No. 1, y que corresponde a $546.247.241,00 (QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE)

7.1.4 Memorias de cantidades de campo

Se relacionan las memorias de los cobros #1, #2 Y #3 (final).

Ver anexo Memorias Graficas

7.2 Bitacoras de Obra

Se anexan bitacoras de Obra de las sedes CDI ANA CECILIA SUAREZ Y HOGAR INFANTIL ESTERITOS:

BITACORA OBRA
CDI ANA CECILIA SUAREZ
YOPAL - CASANARE - 2024.

09/10/24 8:00AM.	SE REALIZA VISITA TÉCNICA Y DE DIAGNOSTICO LOS PROFESIONALES CAMILO LUNA, APOYO X LA SUPERVISIÓN, LEONIDAS ORTEGA, DIRECTOR INTERVENTORIA, FABIAN RAMIREZ, RESIDENTE DE INTERVENTORIA Y ANDRÉS MAURICIO ROSERO - RESIDENTE DE OBRA, LAS EVIDENCIAS DE DICHA VISITA QUEDAN (EVIDEN) INFORMADAS EN INFORME ENVIADO EL DIA 11 DE OCTUBRE DEL 2024 A LOS CORREOS PROYECTOSLIDER@gmail.com, camilaluna@icbf.gov.co Y altavistacqsas@gmail.com Jairo 2 RDT. OBRA.
10/10/24	EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA EN LA RECOLECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE PERSONAL OPERATIVO, X SI MISMO SE INICIAN A REALIZAR COMPRAS RESPECTIVAS DE MATERIALES PARA LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN LOS CDI. Jairo 2 RDT. OBRA.
11/10/24	SE CONTINUA CON APROVISIONAMIENTO DE MATERIALES E INSUMOS PARA LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN EL CDI. Jairo 2 RDT. OBRA
15/10/24 8:00am.	SE INICIA CON ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES X AFILIACIONES DE PERSONAL (EPS-ARL.) PARA INGRESO EL DIA MIERCOLES 16 OCT/ 2024 Jairo 2. RDT. OBRA • INGRESAN A OBRA LAS PROFESIONALES SST QUE ESTARÁN REALIZANDO EL ACOMPAÑAMIENTO EN OBRA. • SE REALIZA INGRESO DE MATERIAL (ESTRUCTURA PVC) PARA ACTIVIDAD DE CIELO RASOS. SE REALIZA INGRESO DE HERRAMIENTA MENOR. Jairo 2 RDT. OBRA.

líder

Scanned with CamScanner

16-OCT.24.	PERSONAL EN OBRA: TIEMPO: SOLEADO.
7:00 am.	1 MASTER OBRA. 1 RDT. OBRA
	2 SST.
	4 AYUDANTES
8:00 am.	SE REALIZA CHARLA A PERSONAL NUEVO EL CUAL REALIZARA TRABAJOS DE OBRA. - SE REALIZA ENTREGA DE EPPS A PERSONAL OPERATIVO
9:00 am.	INICIAN TRABAJOS DE ESCARIFICACIÓN DE MUROS EN BAÑOS DE PREESCOLAR, PARA RESANE Y PINTURA. - SE INICIA DE DESMONTE DE 4 UND APARATOS SANITARIOS DE BAÑOS DE PREESCOLAR - SE INICIA DESMONTE DE ADOQUÍN EN PATIO CENTRAL PARA AMPLIACIÓN DE CARCAMO.
2:00 pm.	INICIAN INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC - SALONES PREESCOLAR. - SE REALIZA ASEO GENERAL EN ESPACIOS A INTERVENIR - POR PROBLEMAS EN LA POTENCIA DE ENERGIA EN EL CDI, NO SE HA PODIDO TRABAJAR CON HERRAMIENTAS ELECTRICAS (TALADRO - POLIDORA) ESTO CONLLEVA A QUE LAS ACTIVIDADES SEAN MENOS EFICIENTES.
5:00 pm.	SALIDA PERSONAL - TERMINACIÓN LABORES. RDT. OBRA.
17-OCT-24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 MASTER OBRA 1 RDT. OBRA.
	2 SISOS. 4 AYUDANTES.
	• MATERIAL EN OBRA: ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC -
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC EN SALONES - SE CONTINUA CON DEMOLICIÓN DE CARCAMO - POR TEMAS DE POTENCIA DE ENERGÍA SE RETRASA. DEMOLICIÓN DE VIGA DE CARCAMO CON HERRAMIENTA PESADA. (ROTOMARTILLO)
	• SE INICIA DESMONTE DE MANTO ASFALTICO EN PLACA SOBRE COCINA Y BAÑOS. RDT. OBRA.
18-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA.
7:00 AM:	1 MAYER - 1 SST - 1 RDT. OBRA - 4 AYUDANTES.

líder

- Continuan con instalación de malla en salones.
- Continuan con instalación de estructura para cielo raso PVC en salones.
- Continuan con desmonte de manto asfaltico en placa de cocina y baños.

8:00 am
- Se realiza Comite de obra. N°1

Temas Tratados: CDI Aula Cecilia Suarez y Hogar Inf. Estenitos
1. Opción Cambio de Cubierta (Ventajas - Desventajas)
2. Acondicionamiento de APUS (Nuevas Actividades)
3. Temas SST y Ambientales.
4. Fallas de Energía y Potencia "CDI Aula Cecilia"
5. Canales (Verificar desarrollo de .50cm a .80cm

19-Oct-24. Personal en obra.
8:00 am. 1 SST. 1 Rot. Obra. Tiempo: Soleado.
1 Master 4 Ayudantes.

- Continuan con instalación de estructura para cielo raso en salones.

21-Oct-24. Personal en obra:
7:00 am. 1 SST. 1 Rot. Obra. Tiempo: Soleado.
1 Master 3 Ayudantes.
2 Oficiales.

- Continuan con instalación de estructura para cielo raso PVC.
- Continuan con limpieza de placas - retiro de escombro. manto asfaltico.
- Se inicia actividad de limpieza de estructura metálica de soporte de cubierta, se realiza con hidrolavadora, pero por falta de potencia de energía la actividad no se puede realizar. Se toma evidencia fotografica y se informa a interventoria vía telefónica del problema. De la misma forma los equipos de computo del personal en obra.
- Se inicia aplicación de emulción asfaltica para manto en placas.

Rot. Obra

líder

22-OCT-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 5 AYUDANTES
	1 MAESTRO 1 OFICIAL.
	1 SST
	• SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC – CONTINUAN CON DESMONTE DE MANTO ASFALTICO EN PLACA SOBRE ACCESO PRINCIPAL → SE INICIAN RESANES Y PINTURA EN MUROS. RDT. OBRA.
23-OCT-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
7:00 am	1 RDT. OBRA. 1 MAESTRO. 5 AYUDANTES.
	1 SST 1 OFICIAL.
	• CONTINUAN CON RESANE Y PINTURA EN VINILO TIPO KORAZA EN FACHADAS.
	• EL DÍA DE AYER EN HORAS DE LA NOCHE SE PRESENTARON. LLUVIAS FUERTES Y EN LA MAÑANA DE HOY SE EVIDENCIARON. VARIAS FILTRACIONES EN LA CUBIERTA DE ALGUNOS ESPACIOS EN ESPECIAL SALONES. RDT. OBRA.
24-10-24	PERSONA EN OBRA. TIEMPO: NUBLADO.
7:00 am	1 RSDT. OBRA 1 SST
	1 MAESTRO 1 OFICIAL.
	5 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON RESANE Y PINTURA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES.
	• SE INICIA INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO EN PLACA DE COCINA.
	• EL DÍA DE HOY 24/OCT/2024 SE REALIZA CONEXIÓN DE PUNTO DE ENERGÍA DESDE POSTE, POR PROBLEMAS DE POTENCIA DE LUZ EN EL CDI, LOS CUALES FUERON VERIFICADOS EL DÍA DE HOY POR EL ING. CAMILO LUNA Y UN PROFESIONAL EN ELECTRICIDAD, DE ESTA FORMA SE REALIZA ACTIVIDAD DE CONEXIÓN DIRECTA DEL POSTE CONTIGUO AL CDI PARA EVITAR MAS RETRASOS EN LAS ACTIVIDADES QUE SE DEBEN EJECUTAR EN OBRA TANTO OPERATIVAS COMO ADMINISTRATIVAS. RDT. OBRA

líder

25-10-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
7:00 am	1 RDT. OBRA. 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	5 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO EN PLACA SOBRE COCINA.
	• CONTINUAN CON RESANES Y PINTURA EN VINILO EN INTERIORES Y PINTURA KORAZA EN EXTERIORES.
	• SE REALIZA ASEO EN ZONAS INTERVENIDAS / SE INICIA CON LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA SOPORTE CUBIERTA.
	• RDT. OBRA.
26-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RSD. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	5 AYUDANTES
	• CONTINUAN CON. INSTALACION DE MANTO ASFALTICO. /
	• SE REALIZA JORNADA DE ORDEN Y ASEO GENERAL. /
	• SE INICIA CON CORTE Y CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO FRACTURADAS EN MURO DE COMEDOR.
	• SE CONTINUA CON LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA SOPORTE CUBIERTA.
28-OCT-2024	PERSONAL EN OBRA. RDT. OBRA.
7:00 am	1 RDT. OBRA 1 SST. TIEMPO: SECO.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	5 AYUDANTES.
	• SE INICIAN EXCAVACIONES PARA AMPLIACIÓN DE CARCAMO.
	• SE CONTINUA CON APLICACIÓN DE VINILO EN MUROS DE SALONES — SE INICIAN DEMOLICIÓN DE PISOS EN GRANITO —
	• SE CONTINUA CON LAVADO DE ESTRUCTURA METALICA SOPORTE CUBIERTA.
	RDT. OBRA.

Scanned with CamScanner

29-10-24	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: NUBLADO.
7:00 am	1 RSDT. OBRA 1 SST.	
	1. MASTER 1 OFICIAL.	
	4 AYUDANTES.	
	• EL DIA DE HOY SE PRESENTARON LLUVIAS FUERTES EN HORARIO DE 6:00 am a 8:00 am. DONDE SE EVIDENCIO ALGUNAS FILTRACIONES (GOTERAS) EN SALONES Y COMEDOR. TENER EN CUENTA ESTAS FILTRACIONES PARA PODER INSTALAR CIELO RASO EN PVC, SE HACE COMENTARIOS A SUPERVISOR DE INTERVENTORIA, PARA TOMAR SOLUCIONES / • SE CONTINUA CON APLICACION DE VINILO T1 EN AREAS DE COCINA Y BODEGA. • SE INICIA APLICACION DE PINTURA EN ESMALTE EN ESTRUCTURA METALICA.	
	RDT. OBRA.	
30-10-24	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RDT OBRA 1 SST.	
	1 MASTER. 1 OFICIAL.	
	3 AYUDANTES.	
	• CONTINUAN CON DESMOLICION DE CARCAMO.	
	• SE REALIZA INSPECCION ELECTRICA POR PARTE DE PERSONAL IDONEO DEL CONTRATISTA CON ACOMPAÑAMIENTO DE LA SUPERVISION, SE DEFINEN TEMAS DE ADECUACIONES ELECTRICAS PARA SUBSANAR LA FALTA DE POTENCIA EN LA SEDE CDI, CABE ACLARAR QUE ESTA ADECUACIÓN Y CAMBIADO DEL POSTE DE ENERGÍA HASTA TABLERO DE BREAKERS NO GARANTIZA UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LAS LAMPARAS LED INSTALADAS YA QUE EL CABLEADO UTILIZADO PARA ESTAS CONEXIONES ES EL EXISTENTE Y NO SE REALIZA CAMBIO ALGUNO DE ESTOS ELEMENTOS QUE SUMINISTRAN LA ENERGIA HACIA LAS LAMPARAS LED NUEVAS	
	RDT. OBRA.	

líder

31-10-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RSD. OBRA 1 SST.
	1 MASTER. 1 OFICIAL.
	4 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DEMOLICION DE CARCAMO EXISTENTE.
	• SE REALIZA PRUEBAS DE LAVADO DE LADRILLO EN PAREDES DE INTERIORES DE SALONES.
	• SE INICIAN A REALIZAR ACTIVIDADES DE ENCOFRADO EN TEJAS PARTE INTERIOR DE SALONES CON LOSPOR.
	RST. OBRA.
01/11/24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO
7:00 am.	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	1 AYUDANTE.
	• CONTINUAN DE DEMOLICION DE CARCAMO EXISTENTE.
	• SE REALIZA SUMINISTRO DE CIELO RASO PVC LAMINA.
	• SE REALIZA DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES.
	• SE CONTINUA CON PINTURA EN ESMALTE PARA ESTRUCTURA QUE SOSTIENE CUBIERTA EXTERIORES SALONES.
	RST. OBRA.
02-11/24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	4 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DEMOLICION DE CARCAMO EXISTENTE.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES.
	• SE REALIZA REEMPLAZO DE PIEZAS DE LADRILLO FRACTURADAS EN ZONA DE COMEDOR. (25 PIEZAS SE CAMBIAN).
	• CONTINUAN CON ENCOFRADO DE CUBIERTAS EN SALONES.
	RST. OBRA.

líder

Scanned with CamScanner

05-11-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	4 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON REPLANTEO PARA CARCAMO, SE IDENTIFICAN TUBERIAS ENCONTRADAS DENTRO DEL CARCAMO PARA CAMBIO.
	• SE INSTALA CIELO RASO PVC EN SALONES.
	• SE TERMINA INSTALACION DE LOZA PARA ACTIVIDAD DE ENCOROZADO EN CUBIERTA.
	• SE REALIZA DEMOLICION DE ENCHAPE EN MUROS DE BAÑOS. RST. OBRA.
06/11/24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RST. OBRA. 1 SST.
	1 MASTER. 1 OFICIAL.
	4 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON REPLANTEO EN CARCAMO.
	• SE TÉRMINA INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN SALONES (PENDIENTE ESPACIO COMEDOR). RST. OBRA.
07-11-24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 RST. OBRA.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	4 AYUDANTES.
	• SE REALIZA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC PARA BAJANTES EN SIFONES DE CARCAMO.
	• SE REALIZA MEJORAMIENTO DE PISO PARA CARCAMO. CONCRETO POBRE .05 cm. RST. OBRA.
08/11/24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: LLUVIA FUERTE.
7:00 am.	1 RST. OBRA 1 SST. 1:00 pm. 4:00 pm.
	1 MASTER 1 OFICIAL
	4 AYUDANTES.

	• SE REALIZA ARMADO Y ENCOFRADO PARA CARCAMO.
	• SE REALIZA SUMINISTRO DE ÁNGULO PARA CARCAMO. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 2"X2"X 1/4"
	• SE REALIZAN SOLDADURAS PARA UNIÓN DE ÁNGULOS Y PATAS PARA FUNDIRLO EN CONCRETO (72 UNDS).
	• SE REALIZA INSTALACIÓN DE GRANITO [illegible] ZONAS DE PASILLOS. ROT. OBRA.
9/NOV/24. 7:00 am.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 SST 1 ROT OBRA. 1 MASTER 1 oficial. 4 AYUDANTES.
	• SE INICIA LAVADO DE LADRILLO EN FACHADA, SE UTILIZA EQUIPO DE PRESION DE AGUA Y LIQUIDOS DESENGRASANTE.
	• SE CONTINUA CON ARMADO Y ENCOFRADO DE CARCAMO.
	• CONTINUAN CON INSTALACION DE GRANITO LAVADO EN PASILLOS. ROT. OBRA.
12-11-24. 7:00 am.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 SST. 1 ROT. OBRA. 1 MASTER 1 oficial. 4 AYUDANTES.
	• SE REALIZA DEMOLICION DE PISO EN BALDOSA EN SALÓN. SE CONTINUA CON ARMADO DE CARCAMO.
	• SE INICIA FUNDIDA DE CARCAMO. SE REVISO NIVELES EN CONJUNTO CON INTERVENTORIA Y SE AUTORIZA INICIO DE ACTIVIDAD.
	• SE CONTINUA CON INSTALACION DE MANTO ASFALTICO SOBRE PLACAS. ROT. OBRA.
13-11-24. 7:00 am.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 SST. 1 ROT OBRA 1 MASTER 1 oficial 5 AYUDANTES.

	• SE CONTINUAN. CON FUNDIDA DE CARCAMO. • CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO EN. PLACAS – SE REALIZA ASEO GENERAL EN AREAS. INTERVENIDAS.
14-11-24.	PERSONAL EN OBRA. CLIMA: LLUVIOSA LEVE.
7:00 am.	1 RDT. OBRA. 1 SST. 2:00 pm - 3:30 pm
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	3 AYUDANTES.
	• SE COUTINUA CON. INSTALACIÓN. DE MANTO ASFALTICO.
	• SE REALIZA DEMOLICIÓN DE GRANITO LAVADO EN PASILLOS.
	• SE COUTINUA CON. FUNDIDA DE CARCAMO – SE REALIZA. PRUEBA DE SLUMP. PARA CONCRETO 2500 psi CON. UN RESULTADO DE 4".
15-11-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST. 1 RDT. OBRA.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	• SE REALIZA DESENCOFRADO DE CARCAMO.
	• SE FUNDE PLACA DE RAMPA DE ACCESO 1.60 X 2.00, INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA.
	• CONTINUAN CON DEMOLICIÓN DE GRANITO LAVADO EN PASILLOS.
16-11-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST. 1 RDT-OBRA.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	3 AYUDANTES
	• CONTINUAN CON DESENCOFRADO DE CARCAMO.
	• SE REALIZA SUMINISTRO DE LAMPARAS LED .60x60 cm. POTENCIA 48W.
	• SE INICIA INSTALACION DE LAMPARAS LED EN SALONES.
	• SE INICIA RETIRO DE ESCOMBROS A PUNTO ACOPIO.

Scanned with CamScanner

18-11-24. 7:00 am.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 RDT. OBRA 1 SST. 1 MASTER 1 OFICIAL. 3 AYUDANTES. • CONTINUAN CON DEMOLICION DE GRANITO LAVADO EN PASILLOS. • CONTINUAN CON INSTALACION DE LAMPARAS LED EN SALONES Y BAÑOS. RETIRO ESCOMBROS (VOLQUETA) X 2 • SE REALIZA CONEXION Y MANTENIMIENTO DE ACOMETIDA ELECTRICA PRINCIPAL. RDT. OBRA.
19-11-24. 7:00 am.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 RDT. OBRA 1 SST. 1 MASTER 1 OFICIAL. 3 AYUDANTES. • CONTINUAN CON RETIRO DE ESCOMBROS. (VOLQUETA) X 1 • CONTINUAN CON DESMONTE E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS SUPERFICIALES (TOMAS - INTERRUPTORES) • SE REALIZA INSTALACION DE LAMPARAS EN PASILLOS (LED Y TORTUGAS). • SE INICIA ADECUACION DE LADRILLO SOBRE CARCAMO PERIMETRAL EN ADOQUIN. RDT. OBRA.
20-11-24. 7:00 am	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. - LLUVIAS 3:00pm - 3:45pm. 1 SST 1 RDT. OBRA. 2 OFICIALES 2 AYUDANTES. • CONTINUAN CON DEMOLICION E INSTALACION DE GRANITO LAVADO. • CONTINUAN CON ADECUACION E INSTALACION DE ADOQUIN EN PERIMETRAL DE CARCAMO. • SE CONTINUA CON INSTALACIONES DE APARATOS ELECTRICOS SUPERFICIALES. RDT. OBRA.

líder

21-11-24	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: Lluviosas.
7:00 am.	1 RDT OBRA 1 SST	4:00 pm - 5:00 pm
	1 MASTER 2 OFICIALES	
	1 AYUDANTE.	
	• CONTINUAN CON ADECUACIÓN DE ADOQUIN EN CARCAMO PERIMETRAL.	
	• CONTINUAN CON DEMOLICIÓN E INSTALACIÓN DE GRANITO LAVADO EN PASILLOS.	
	• SE FUNDE CINTA PERIMETRAL EN MORTERO PARA CARCAMO.	
	• SE REALIZA RETIRO MANTO ASFALTICO DESMONTADO DE LAS PLACAS Y VIGA CANAL (MOTOCARRO).	
22-11-24	PERSONAL EN OBRA.	RDT. OBRA
7:00 am	1 SST 1 RDT OBRA.	CLIMA: Llovia Fuerte.
	1 MAESTRO 1 OFICIAL.	1:00 pm - 1:40 pm.
	2 AYUDANTES.	
	• CONTINUAN CON ADECUACIÓN DE ADOQUIN EN PERIMETRO DE CARCAMO / SUMINISTRO DE REJILLA PARA CARCAMO.	
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE GRANITO LAVADO EN PASILLOS /	RDT. OBRA.
23-11-24.	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: SECO.
	1 SST. 1 RDT OBRA.	
	1 MAESTRO 2 OFICIALES	
	1 AYUDANTE.	
	• SE FUNDE CINTA EN MORTERO EN PERIMETRO DE CARCAMO.	
	• CONTINUAN CON DESMONTE E INSTALACIÓN DE GRANITO.	
	• SE RESANA Y EMPASTA TECHO DE ACCESO PRINCIPAL.	
	RDT. OBRA.	
25.11-24	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST. 1 RDT OBRA.	
	1 AYUDANTE 2 OFICIALES.	
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE GRANITO LAVADO.	

líder

Scanned with CamScanner

llovisnas.
0pm - 5:00 pm.
N EN CARCAMO
DE GRANITO
PARA CARCAMO.
MONTADO DE LAS
N FUERTE.
pm - 1:40 pm.
IN EN PERIMETRO
PARA CARCAMO.
TO LAVADO EN.
: SECO.
TRO DE CARCAMO.
ón DE GRANITO.
SO PRINCIPAL.
SECO.
O LAVADO.

26-11-24
7:00am.

27-11-24.
7:00am.

28-11-24.
7:00am

- Se realiza instalación de Rejillas para Carcamo.
- Se continua con demolición de pisos en Salones xba cambio enchape.
- Se inicia instalación de baldosa en Salones.

RDT. OBRA.

Personal en obra. Tiempo: Seco.
1 RDT OBRA 1 SST.
1 Master 2 oficiales.
2 Ayudantes.

- Continuan con instalación enchape en gres en Salones. Se continua con demolición de enchape gres.
- Se realiza mantenimiento de Hidroflow.
- Se instalan Rejillas en Concreto para Carcamo.

RDT. OBRA.

Personal en obra Tiempo: Seco.
1 SST. 1 RDT. OBRA.
1 Master 2 oficiales
2 Ayudantes.

- Continuan con instalación de enchape gres.
- Continuan con instalación de Manto Asfaltico.

RDT. OBRA.

Personal en obra. Tiempo: Seco.
1 RDT. OBRA 1 SST.
1 Master 2 oficiales.
2 Ayudantes.

- Continuan con instalación de piezas de Ladrillo. en Salones y pasillos.
- Continuan con instalación de granito lavado.
- Continuan con demolición de pisos en gres.

RDT. OBRA.

líder

27-11-24.	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1 SST. 1 Rot obra.
	1 Master 2 oficiales.
	2 Ayudantes.
	• Continuan con cambio de piezas en ladrillo.
	• Continuan con instalacion de granito lavado.
	• Instalacion de enchape blanco en baños.
	Rot. obra.
30-11-24	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1 Rot. obra 1 SST.
	1 Master 2 oficiales
	2 Ayudantes.
	• Suministro de teja arquitectonica para cubierta.
	• Continuan con emboquille de enchape de pies.
	Rot. obra.
2-DIC-24.	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 Rot. obra 1 SST.
	1 Master 2 oficiales.
	2 Ayudantes.
	• Suministro de Aparatos Sanitarios Infantiles 8 und.
	• Instalacion enchape blanco en baños
	• Instalacion de Accesorios Hidraulicos (Llaves - Mezclador)
	Rot. obra.
3-DIC-24	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1 Rot. obra 1 SST.
	1 Master 2 oficiales.
	2 Ayudantes.
	• Instalacion de Aparatos Sanitarios Infantiles
	• Instalacion de Vidrios en Puertas y Ventanas.
	Rot. obra.

líder

4-DIC-24	PERSONAL DE OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00am	1 SST 1 RDT. OBRA.
	1 MASTER 2 OFICIALES.
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS.
	• CONTINUAN CON CAMBIO DE PIEZAS EN LADRILLO EN SALONES, PASILLOS Y FACHADAS. RDT OBRA.
5-DIC-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00am.	1 SST 1 RDT. OBRA.
	1 MAESTRO 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• INICIAN CON DESMONTE DE CUBIERTA EN SALONES.
	• INICIAN CON INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTÓNICA.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS
	RDT-OBRA
7-DIC-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00am.	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN SALONES.
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE ARBOLES DE ENTRADA Y SALIDA DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES.
	RDT. OBRA.
8-DIC-24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00am.	1 RDT OBRA 1 SST.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA.
	• CONTINUAN CON. LAVADO Y PINTURA EN SALONES.
	RDT. OBRA.

Scanned with CamScanner

9-DIC-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 GST. 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON. DESMONTE E INSTALACION DE CUBIERTA.
	• CONTINUAN CON LAVADO Y PINTADA DE SALONES /
	• CONTINUAN CON INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS /
	Y CAMBIO DE ACCESORIOS DE BAÑOS EXISTENTES /
	RT. OBRA.
10-DIC-24	PERSONAL EN OBRA . TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 GST.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON. INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS
	Y LAVAMANOS /
	• CONTINUAN CON. DESMONTE E INSTALACION DE
	CUBIERTA EN SALONES /
	• CONTINUAN CON. ASEO EN SALONES / RT. OBRA.
11 DIC 24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO SECO.
7:00 am	1 GST. 1 RDT. OBRA.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON. DESMONTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA
	EN PASILLOS /
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE LAVAMANOS /
	• CONTINUAN CON. LAVADO DE PISOS Y PAREDES EN SALONES /
	RT. OBRA.
12-DIC-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 GST 1 RDT OBRA
	1 MASTER 2 OFICIALES.
	2 AYUDANTES

líder

	• Continuan con. instalación de Cubierta Arquitectonica. • Se terminan de instalar lavamanos. • Se verifican instalaciones Hidraulicas en baños, Zonas de Cocina y Lavadero. Rot. obra.
13-DIC-24	Personal en obra Tiempo: Seco
7:00 am.	1 Rot. obra 1 SST. 1 Master 1 Oficial. 2 Ayudantes. • Continuan Con. instalación de Cubierta Arquitectonica. • Continuan con. Limpieza de Salones, Lavado de Fachada. Rot. obra.
14. DIC. 24.	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1 SST. 1 Rot obra. 1 Master 2 oficiales. 3 Ayudantes. • Continuan con. instalación de Cubierta Arquitectonica • Continuan con. Limpieza de Salones. • Se entrega cubierta demontada a interventoria. Rot. obra.
16-DIC-24.	Personal en obra Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 Rot. obra 1 SST. 1 Master 2 oficiales. 3 Ayudantes. • Continuan con instalación de Cubierta Arquitectonica. • Mantenimiento de perfas en Aluminio de Salones. • Inician pintura Coraza Azul en fachada (Módulos). Rot. obra.
17. DIC. 24.	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1. Rot. obra 1 SST. 3 Ayudantes. Lluvias. 1 Master 2 Oficiales 1 ornamentador

líder

	• Continuan con. Instalación de Cubierta Arquitectónica.
	• Se realiza Instalación de Canales.
	• Se continúa con. Mantenimiento puertas de Aluminio.
	• Se inicia Lijada y Pintada de Reja Acceso principal.
	• Se continúa con pintura Korza Azul. en muros perimetral.
	Rot. obra
18-DIC-24	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1 SST. 1 Rot obra.
	1 Master 2 Oficiales
	3 Ayudates 1 ornamentador
	• Continuan con instalación de Cubierta Arquitectónica.
	• Continuan con. Mantenimiento puertas Aluminio (Comedor).
	• Continuan con. Instalación y pintura de Canales.
	• Instalación estructura para Deck Piso PVC (Comedor).
	• Aplicación y Pintura en Reja Acceso principal.
	Rot. obra.
19/DIC/24.	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 SST. 1 Master
	1 Rot obra 2 Oficiales.
	3 Ayudantes.
	• Continuan con instalación de cubierta arquitectónica.
	• Continuan con desmonte de Canales Metálicas.
	• Se realiza Limpieza de estructura Metálica (Reja en puerta Acceso Principal), con Lija y grata Metálica, se resalta que las rejas de estas puertas se encuentran en mal estado (Podridas, Desoldadas, Repintadas), se inicia a pintar con. Esmalte Gris Basalto
	Rot. obra.
20 DIC 24	Personal en obra Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 SST 1 Rot obra.
	1 Master 2 oficiales 3 Ayudantes.

líder

	• Continuan con. instalación de Cubierta Arquitectonica. • Se realizan remates de Estuco y pintura Tipo Korda en fachadas. Ing. Residente.
21 DIC 24.	Personal en obra Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 SST 1 Rdt. obra. 1 Master 2 oficiales. 3 Ayudantes.
	• Continuan con. instalación de Cubierta Arquitectonica. • Se realiza remates de pintura en Acceso principal. • Limpieza de Canales en Cubiertas. • Se resana y pinta Zona Administrativa. Ing. Residente obra.
22 DIC 24	Personal. en obra Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 Rdt obra 1 SST 1 Master 2 oficiales. 3 Ayudantes • Continuan con. instalación de Cubierta. Arquitectonica. • Limpieza de Canales. Ing. Residente obra.
23 DIC 24.	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am	1 Rdt obra. 1 SST. 1 Master 2 oficiales. 3 Ayudantes. • Continuan con instalación de Cubierta Arquitectonica • Se realiza resane y pintura cuarto con ducha. • Se continua con resanes en Techo Acceso principal. Ing. Residente obra.
24-DIC-24	Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am.	1 SST. 1 Rdt. obra 1 Master 2 oficiales 3 Ayudantes. • Se realiza replanteo, Excavación, Armado y fundición

líder

	DE PLACA EN ACCESO PRINCIPAL A SEDE CDI.
	• SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO EN REMATE DE CUBIERTAS Y VIGA CANALES.
26-DIC 24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 ROT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL
	1 AYUDANTE
	• SE FINALIZA INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO PARA REMATE DE CUBIERTAS.
	• SE REALIZA RECOLECCIÓN DE ESCOMBROS 1 VIAJE 6m³.
	ROT. OBRA.
27 DIC 24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 ROT OBRA.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	1 AYUDANTE.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA.
	CIELO RASO PVC - CONTINUAN. CON. INSTALACIÓN DE
	MANTO ASFALTICO PARA REMATE CUBIERTA
	ROT OBRA.
28 DIC 24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO
7:00 am.	1 SST. 1 ROT OBRA.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	1 AYUDANTE.
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA Y LAMINA
	PVC PARA CIELO RASO - CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE
	MANTO ASFALTICO PARA REMATE CUBIERTA
	• CONTINUAN CON. LIMPIEZA DE CANALES.
	ROT. OBRA.

líder

29 DIC 24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RDT OBRA 1 S/T.
	1 MAESTRO 3 OFICIALES.
	1 AYUDANTE.
	• SE REALIZA INSTALACIÓN DE APARATOS ELECTRICOS EN SALONES Y COCINA.
	• CONTINUAN CON LIMPIEZA Y LAVADO DE CANALES.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO CUBIERTAS.
	RDT. OBRA.
9:00 AM	• SE REUNEN CONTRATISTA E INTERVENTORÍA CON EL FIN DE VERIFICAR EL ESTADO ACTUAL DE LA OBRA, SE VERIFICA LA TERMINACIÓN DE ACTIVIDADES Y SE INICIA EL RECIBO DE OBRA A SATISFACCIÓN.

Scanned with CamScanner

BITACORA DE OBRA.
HOGAR INFANTIL FUERTES
YOPAL - CASANARE - 2024.

09/10/24.
8:00am SE REALIZA VISITA TÉCNICA Y DE DIAGNOSTICO LOS PROFESIONALES CAMILO LUNA - APOYO A LA SUPERVISIÓN, LEONEL ORTEGA - DIRECTOR INTERVENTORIA, FABIAN RAMIREZ - RESIDENTE DE INTERVENTORIA Y ANDRÉS ROSERO - RESIDENTE DE OBRA, LAS EVIDENCIAS DE DICHA VISITA QUEDAN INFORMADAS EN CORREO ENVIADO EL DÍA 11 DE OCTUBRE DEL 2024 A LOS CORREOS proyectosfidet@gmail.com - camilo.luna@icbf.gov.co, y altavistacasas@aol.com.

ROT. OBRA

10/10/24 EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA ORGANIZANDO TEMAS DE LOGISTICA (PERSONAL, MATERIALES, HERRAMIENTA) PARA DAR INICIO A LAS ACTIVIDADES.

ROT. OBRA

11/10/24 SE CONTINUA CON APROVISIONAMIENTO DE MATERIALES E INSUMOS PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES.

ROT. OBRA

15/10/24 8:00 AM SE INICIAN ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES CON AFILIACIONES DE PERSONAL, EXAMENES MEDICOS, PARA INGRESO A OBRA.
- INGRESAN A OBRA PROFESIONALES SST, PARA ACOMPAÑAR EN OBRA

ROT. OBRA

ROT. OBRA

17/10/24. PERSONAL EN OBRA.
7:00AM 1 ROT. OBRA - 2 AYUDANTES
1 MAESTRO - 1 SST.
- INICIAN LABORES DE RASPADO Y DEMOLICIÓN DE MUROS EN BAÑOS.

ROT. OBRA.

líder

18/OCT/24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SOLEADO
7:00 am.	1 ROT. OBRA.
	1 SST.
	1 MASTER
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON RASPADO Y ADECUACIÓN DE MUROS EN SALONES Y PASILLOS.
	• INICIAN CON DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EN BAÑOS.
21-OCT.24.	PERSONAL EN OBRA.
7:00 am.	1. MASTER. 1 ROT. OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
	1. SST 2 AYUDANTES.
	• INICIAN RESANES EN MUROS PARA APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILOS.
	• SE REALIZA ESCARIFICACIÓN DE MUROS PARA POSTERIOR RESANE.
22-OCT-24	PERSONAL EN OBRA.
7:00 am.	1 MASTER 1 ROT. OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
	1 OFICIAL 2 AYUDANTES.
	1 SST.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN PVC
	• CONTINUAN CON RASPADO Y RESANES EN MUROS DE SALONES, BAÑOS Y PASILLOS.
	• SE REALIZA INGRESO DE MATERIAL (MASILLA PARA ESTUCO, PASTA ESTUDO, CEMENTO Y ARENA).
23-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA.
7:00 am	1 SST 1 MASTER. 1 ROD. OBRA.
	1 OFICIAL 2 AYUDANTES TIEMPO: SOLEADO.
	• CONTINUAN CON RESANE DE MUROS, ESTUCO Y EMPASTADO MUROS DE SALONES, PASILLOS Y BAÑOS.

ROT. OBRA.

ROT. OBRA.

ROT. OBRA.

ROT OBRA.

líder

Scanned with CamScanner

24-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RSDT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON PAÑETES, RESANES Y ESTUCO EN.
	SALONES Y BAÑOS.
	2 ROT. OBRA.
25-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
7:00 am.	1 RSP. OBRA. 1 SST.
	1. MASTER 1 OFICIAL.
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON. PAÑETES, RESANES Y ESTUCO EN.
	SALONES, BAÑOS Y PASILLOS.
	• SE REALIZA DESMONTE DE CIELO RASO EN DRY WALL
	EN COCINA.
	2 ROT. OBRA.
26-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SOLEADO.
7:00 am.	1 ROT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	2 AYUDANTES
	• CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE, RESANES Y
	ESTUCO EN SALONES BAÑOS Y PASILLOS.
	2 ROT. OBRA.
28-OCT-24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: NUBLADO.
7:00 am	1 RSDT. OBRA 1 SST.
	1. OFICIAL 1 MASTER.
	2 AYUDANTES.
	• SE INICIAN LABORES DE LIJADO Y RESANES EN
	AREAS ENMASILLADAS Y ESTUCADAS.
	• SE INICIA DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EN
	BAÑOS
	2 ROT. OBRA.

Scanned with CamScanner

29-OCT.24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO - LLUVIAS.
7:00 am.	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	2 AYUDANTES
	• SE PRESENTARON. LLUVIAS INTENSAS EN HORARIO DE 6:00 am A 8:00 am SIN NINGÚN CONTRATIEMPO.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EN BAÑOS - CONTINUAN CON PICADO DE PAREDES ESTUCADAS.
	RST. OBRA
30-OCT.24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 AM.	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS.
	• SE REALIZA DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, VENCIDOS, FRACTURADO O CON PIEZAS FALTANTES.
	• RST. OBRA.
31 OCT 24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 AM	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 OFICIAL
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO EN. BAÑOS - SE REALIZA DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE MESON LAVAMANOS BAÑO NIÑOS.
	• SE TOMAN Y VERIFICAN MEDIDAS DE COBIERTA PARA SUMINISTRO / TEJA ARQUITECTONICA COLOR AZUL (PEDIDO).
	• SE INICIN A DEMOLER PISOS EN CERAMICA DE SALON. LAVAMANOS - SE DEFINE CON EL SUPERVISOR QUE SE VA A ENCHAPAR POR DEBAJO DEL LAVAMANOS.
	RST. OBRA.

líder

1. Nov. 24.	PERSONAL EN OBRA Tiempo: SECO
7:00 am.	1 RST. OBRA 1 SST.
	1. MASTER 1 oficial.
	2. AYUDANTES.
	∘ SE CONTINUA CON DEMOLICION DE ENCHAPE EN MUROS DE BAÑOS.
	∘ SE REALIZA DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA EN. SALON CON LAVAMANOS, SE CONTINUA CON LIMPIEZA EN MUROS LADRILLO.
	2. RST. OBRA.
2. Nov. 24.	PERSONAL EN OBRA. Tiempo: SECO
7:00 am	1 RST. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 oficial.
	2 AYUDANTES
	∘ SE REALIZA PAÑETES EN MUROS DE BAÑOS DESPUES DE QUITAR ENCHAPE PARA PODER ENCHAPAR DE NUEVO
	∘ CONTINUAN CON RESANES Y ESTUCO EN MUROS.
	∘ SUMINISTRO DE MATERIALES.
	2. RST. OBRA.
5 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA.
7:00 am.	1 SST 1RST. OBRA. Tiempo: SECO.
	1 oficial 3 AYUDANTES.
	∘ CONTINUAN CON RESANES Y PAÑETES EN MUROS
	∘ SE REALIZO SUMINISTRO DE CUBIERTA ARQUITECTONICA.
	∘ SE REALIZA DIAGNOSTICO DE 17 NUEVOS SOLICITADOS POR INTERVENTORIA, SE TOMAN MEDIDAS (REMPLICIONES, ANDENES, REJAS)
	RDT. OBRA
06 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA. Tiempo: SECO.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 1 oficial.
	3 AYUDANTES.
	∘ SE INICIA CON DESMONTE DE CUBIERTA FIBROCEMENTO.
	∘ ADECUACION DE PISOS PARA ENCHAPE EN GRES.
	líder RDT. OBRA

Scanned with CamScanner

7 Nov 24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 RDT. OBRA.
	1 MAESTRO 1 OFICIAL.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE CUBIERTA.
	• CONTINUAN CON. ENCHAPE DE PISO EN GRES, SE IDENTIFICAN ERRORES EN LA INSTALACIÓN Y SE REALIZA DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARA REALIZAR DE ENCHAPE NUEVO.
	RDT. OBRA.
8 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: LLUVIAS FUERTES
7:00 am.	1 SST. 1 RDT OBRA. 1:00 pm - 4:00 pm.
	1 MAESTRO 1 OFICIAL
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE CUBIERTA.
	• INICIAN CON. ENCHAPE DE MUROS EN BAÑOS, SE REALIZAN OBSERVACIONES POR PARTE DE INTERVENTORÍA Y SE TOMAN. CORRECCIONES INMEDIATAS. SE INSTALA PISO EN GRES.
	RDT. OBRA.
9 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 RDT OBRA.
	1 OFICIAL. 3 AYUDANTES.
	• SE REALIZA SUMINISTRO DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC. - SE CONTINUA CON. INSTALACIÓN DE ENCHAPES EN MUROS DE BAÑOS - CONTINUAN CON DESMONTE DE CUBIERTA.
	RDT OBRA.
10 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 OFICIAL.
	1 AYUDANTE
	• SE CONTINUA CON. DESMONTE DE CUBIERTA, SE IDENTIFICA UN DESCUADRE EN LA TEJA SUMINISTRADA POR FABRICANTE. UN ESCUADR
	RDT OBRA.

líder

Scanned with CamScanner

12 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA Tiempo: Seco.
7:00 am	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MAESTRO 1 OFICIAL.
	3 AYUDANTES.
	• SE CONTINUA CON ENCHAPES DE PISO EN GRES.
	• SE CONTINUA CON. ENCHAPE DE MURO EN BAÑOS.
	RDT. OBRA.
13 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA Tiempo: Seco.
7:00 am	1 SST. 1 RDT OBRA.
	1 OFICIAL. 3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN. CON. LIJADO DE MUROS PARA PINTURA.
	• CONTINUAN CON. ENCHAPE MURO BAÑOS.
	• EL CONTRATISTA SOLICITA 1 INTERVENTORIA AMPLIACION PLAZO RDT. OBRA.
14/Nov/24.	PERSONAL DE OBRA. Tiempo: Lluvias.
7:00 am.	1 SST. 1 RDT OBA. 8:00 am 12:00 m.
	1 OFICIAL 4 AYUDANTES. 4:00 pm
	• SE REALIZA COMITE DE OBRA N° 3. 4:15 pm.
	• CONTINUAN CON RESANES EN MUROS.
	• CONTINUA CON ENCHAPES MUROS DE BAÑOS.
	RDT OBRA.
15 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA. Tiempo. Seco.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MAESTRO. 1 OFICIAL.
	3 AYUDANTES
	• CONTINUAN CON ENCHAPES EN MUROS BAÑOS.
	• CONTINUAN CON. LIJADO - ENMASILLADO DE MUROS.
	SALONES Y PASILLOS.
	• RDT. OBRA.

Scanned with CamScanner

16-Nov-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE ENCHAPE MURO BAÑOS
	RDT. OBRA.
18 Nov 24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 2 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE TEJA EN FIBROCEMENTO
	• INICIAN DEMOLICIÓN DE ANDEN FACHADA.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA.
	RDT OBRA.
19-Nov-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 2 OFICIALES
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE CUBIERTA.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA.
	• DEMOLICION DE PISOS EN CUALQUIER MATERIAL EN. PASILLO PRINCIPAL.
	• PAÑETE SOBRE MURO EN BODEGA, SE SUBEN TAMBOS Y SE REALIZAN REMATES EN BODEGA. RDT. OBRA.
20-Nov-24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 2 OFICIALES.
	4 AYUDANTES
	• CONTINUAN CON DEMOLICIÓN DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE CUBIERTA.
	• INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA (SALOMES).

líder

Scanned with CamScanner

	• CONTINUAN CON DEMOLICION DE ANDEN (FACHADA).
	• CONTINUAN CON PAÑETES EN BODEGA.
21-NOV-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RDT OBRA 1 SST.
	1 MASTER 2 OFICIALES.
	4 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON DESMONTE DE COBIERTA.
	• CONTINUAN CON INSTALACION TEJA ARQUITECTONICA.
	• SE REALIZA RETIRO ESCOMBROS (VOLQUETA).
	• SE INICIA A INSTALAR ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC.
	RDT. OBRA.
22-NOV-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: LLUVIAS FUERTES
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 SST. 1:00 pm - 1:40 pm.
	1 MASTER 2 OFICIALES.
	4 AYUDANTES
	• CONTINUAN CON PAÑETE SOBRE MUROS EN BODEGA.
	• CONTINUAN CON. INSTALACION DE TEJA ARQUITECTONICA EN SALONES.
	• CONTINUAN CON. INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA. CIELO RASO PVC.
	• SUMINISTRO DE LAMINA PVC. RDT OBRA
23-NOV-24	PERSONAL EN OBRA.
7:00 am	1 SST 1 RDT. OBRA. TIEMPO: SECO.
	1 MASTER 1 OFICIAL.
	2 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC.
	• CONTINUAN CON AFINADO DE PAÑETE EN BODEGA.
	• SE REALIZA REPLANTEO PARA PISO EN BATOSIN PASILLO.
	RDT OBRA

Scanned with CamScanner

24-Nov-24 7:00 am	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO. 1 SST. 1 RDT OBRA. 1 MAITER 2 AYUDANTES. • CONTINUAN CON ENCHAPE DE PISO EN PASILLOS. • SE REALIZA REPLANTEO PARA RAMPA DE ACCESO. • CONTINUAN CON ARMADO DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN PVC. RDT. OBRA.
25-Nov-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 RDT. OBRA 1 SST. 1 MAESTRO 2 OFICIALES. 3 AYUDANTES • SE VERIFICA NIVELES PARA REPLANTEO DE RAMPA DE ACCESO _ SE INICIA FUNDIDA DE RAMPA DE ACCESO. • CONTINUAN CON. INSTALACION DE ENCHAPE EN BAÑOS. • CONTINUAN CON: INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN PVC. • LA INTERVENTORIA SOLICITA VERIFICACION DE INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC, TEMPLAR HILOS Y NIVELES. • LA INTERVENTORIA AUTORIZA LA INSTALACION DE CIELO RASO PVC EN BAÑO, SEGUIR INDICACIONES. INSTALAR A 2 AGUAS, ALTURA X CERCHA EXISTENTE. RDT. OBRA.
26-Nov-24 7:00 am.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO. 1 RDT OBRA. 1 SST. 1 MAITER 2 OFICIALES. 3 AYUDANTES. • CONTINUAN CON. PAÑETADO DE MUROS EN BLOQUE. BODEGA • SE REALIZA ARMADO Y FUNDIDA DE ANDEN. FACHADA. • SE REALIZA NUEVO REPLANTEO EN RAMPA DE ACCESO ppal. RDT. OBRA.

líder

Scanned with CamScanner

27-Nov-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMP: SECO.
700 am.	1 SST. 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• SE REALIZA CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 60X60
	HALL COMEDOR / SALÓN.
	• SE CONTINUA CON ARMADA Y FUNDIDA DE ANDEN-FACHADA.
	• CONTINUAN CON ENCHAPES PARED BAÑOS.
	• CONTINUAN CON PAÑETE SOBRE MUROS. RDT. OBRA.
28. Nov. 24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 3 OFICIALES
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON ARMADA Y FUNDIDA DE ANDEN-FACHADA.
	• CONTINUAN CON ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC.
	• CONTINUAN CON PAÑETES SOBRE MURO. RDT. OBRA.
29-Nov-24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MARTER 3 AYUDANTES
	3 OFICIALES.
	• CONTINUAN CON ENCHAPES PARED BAÑOS.
	• CONTINUAN ARMADO Y FUNDIDA DE ANDEN-FACHADA.
	RDT. OBRA.
30-Nov-24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST, 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 3 OFICIALES
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON ENCHAPES MURO BAÑOS.
	• CONTINUAN CON FUNDIDA ANDENES-FACHADA.
	• ARMADO ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC.
	RDT. OBRA.

Scanned with CamScanner

02-DIC-24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 ROT OBRA.
	1 MAESTRO 3 OFICIALES
	3 AYUDANTES.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA
	• CONTINUAN INSTALACIÓN ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC.
	• CONTINUAN CON. ENMASILLADO EN MUROS - ARCHIVO.
	• SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS INFANTIL.
	• CONTINUAN CON. FUNDIDA DE ANDEN - FACHADA.
	• CONTINUAN CON. ENCHAPE MURO - BAÑOS
3-DIC-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 ROT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA.
	• CONTINUAN CON AJINADO DE PAÑETE EN MUROS.
	• CONTINUAN CON. ENCOROZADO SOBRE MUROS - SALONES
	• SE REALIZA COMITE DE OBRA
4-DIC-24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 ROT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER. 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• SE REALIZA ADECUACIÓN PISO PARA MORTERO Y ENCHAPE.
	• SE CONTINUA CON. INSTALACIÓN DE ENCHAPE MURO. BAÑO.
	• SE INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN LAVADERO.
	• SE REALIZA RECOLECCIÓN DE ESCOMBROS. 6M³
	• SE CONTINUA CON. ENCOROZADA DE MUROS.
5-DIC-24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 ROT. OBRA 1 SST.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.

líder

- Continuan con. adecuación de rejillas en pasillos.
- Se realiza mortero en sobrepiso para enchape.
- Continuan con. enchape en lavadero.
- Se instala enchape de piso en salon + lavamos.

Rst. obra.

6. DIC. 24. Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am. 1 Rst. obra 1 SST.
1 Master. 3 oficiales.
3 Ayudantes.

- Continuan con enchape y embocillado de lavadero.
- Continuan con adecuación de rejilla en pasillos.
- Terminan enchape piso salon.
- Continuan con encorozado de muros - Bandeja

Rst. obra.

7. DIC. 24. Personal en obra. Tiempo: Seco.
7:00 am. 1 Rst. obra 1 SST.
1 Master 3 oficiales.
3 Ayudantes.

- Se realizan regatas para instalacion de ductos.
- Continuan con enchape muros - bajos.
- Suministro de Cielo raso PVC. (Garantia Fabricante)
- Se embocilla pisos pasillos enchape en gres.
- Se realiza replanteo piso Hall principal, se realiza mortero en concreto para enchape.
- Instalación de registro para ductos en baños

Rst. obra.

9. DIC. 24. Personal en obra Tiempo: Seco
7:00 am. 1 SST. 1 Rst. obra.
1 Master 3 oficiales
3 Ayudantes.

- Se realiza instalación de Cielo raso PVC. Salones.

líder

- SE INICIA A INSTALAR ENCHAPE PISO FORMATO GRANDE EN Hall PRINCIPAL.
- SE TERMINA EMBOQUILLE TABLETA DE GRES - PASILLOS.
- SE INICIA EMBOQUILLADO DE LAVADERO.

ROT. OBRA.

10·DIC·24. PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am 1 ROT. OBRA 1 SST.
1 MASTER 3 OFICIALES.
3 AYUDANTES.

- CONTINUAN CON INSTALACION DE ENCHAPE PISO Hall PPAL.
- CONTINUAN INSTALACION DE CIELO RASO PVC SALONES.
- CONTINUAN ENCHAPE DE MURO BAÑOS.
- SE ENTREGAN TEJAS DESMONTADAS A INTERVENTORIA.
- SE INICIA EMBOQUILLADO DE PISO Hall PRINCIPAL.
- CONTINUAN INSTALACION ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC.

ROT. OBRA.

11·DIC·24. PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am. 1 ROT. OBRA 1 SST.
1 MASTER 3 OFICIALES
3 AYUDANTES.

- SE TERMINA ENCHAPE DE PISO Hall PRINCIPAL.
- SE PREPARA PISO DE PATIO POSTERIOR PARA ENCHAPAR. SEGÚN INDICACIONES DE INTERVENTORIA SE RAYA EL PISO PARA QUE EL NUEVO ENCHAPE SE ADHIERA.

ROT. OBRA.

12 DIC 24. PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am 1 ROT. OBRA. 1 SST.
1 MASTER. 3 OFICIALES
3 AYUDANTES

- SE INSTALA CUBIERTA EN GRES. PASILLOS.
- CONTINUAN CON. INSTALACION DE ENCHAPE MURO.
- CONTINUAN CON. EMBOQUILLE DE PISOS Hall PPAL.

ROT. OBRA.

líder

13 DIC 24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST 1 RDT OBRA.
	1 MAESTRO 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• ADECUACIÓN DE PISOS PARA BAÑOS ADULTOS.
	• REPLANTEO PISO HALL PATIO - SALONES. (ADAPTAR RAMPA)
	• INSTALACIÓN PISO FORMATO GRANDE EN PATIO POSTERIOR.
	• ENCHAPE MURO BAÑO PARA ADULTOS. RDT. OBRA
14. DIC. 24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RDT OBRA 1 SST.
	1 MAESTRO 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• SE REALIZA RETIRO ESCOMBROS.
	• SE CONTINUA CON. INSTALACIÓN DE PISO FORMATO GRANDE. EN PATIO POSTERIOR. CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED. BAÑOS ADULTOS. RDT. OBRA.
16 DIC 24.	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 RDT. OBRA.
	1 MASTER 3 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• SE REALIZA REPLANTEO DE RAMPA DE ACCESO.
	• SE INICIAN ADECUACIÓN DE SALIDAS SANITARIAS PARA. APARATOS SANITARIOS XRA NIÑOS.
	• SE REALIZA RESANES EN MUROS HALL PRINCIPAL.
	• SE REALIZA MANTENIMIENTO DE HIDROFOLUMA PARA SUMINISTRO DE AGUA. SE INSTALA REGISTRO PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA EN DUCHAS. INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC.
	• INICIAN INSTALACIÓN DE LAMPARAS LED. SALONES.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC (ESTRUCTURA)
	• SUMINISTRO DE CANALES, PUERTA VENTANA. SALONES Y PASILLOS.
	RDT. OBRA.

líder

17.DIC.24. PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am. 1 RDT. OBRA. 1 SST. HORIZANAS.
1 MASTER 3 OFICIALES.
3 AYUDANTES.
- CONTINUAN CON INSTALACION DE ENCHAPES PISO PATIO.
- CONTINUAN CON INSTALACION DE ESTRUCTURA Y CIELO RASO PVC EN SALONES, COCINA Y BAÑOS.
- SE REALIZA FUNDIDA DE RAMPA ACCESO (AJUSTES)
- SE CONTINUA CON INSTALACION DE MANTO ASFALTICO.
- CONTINUAN CON EMBOQUILLADO ENCHAPE MUROS BAÑOS.

RDT. OBRA.

18.DIC.24 PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am. 1 RDT. OBRA 1 SST.
1 MAITER 3 OFICIALES.
3 AYUDANTES.
- INSTALACION DE CINTAS DILATADORAS EN GRANITO SALON + TV
- INICIAN INSTALACIONES HIDROSANITARIAS PARA LAVAMANOS
- CONTINUAN CON INSTALACION DE ENCHAPE PISO PATIO.
- CONTINUAN CON INSTALACION DE LAMPARAS LED SALONES.

RDT. OBRA

19.DIC.24 PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am. 1 RDT. OBRA 1 SST.
1 MASTER. 3 OFICIALES.
3 AYUDANTES 1 INS. ELECTRICO
1 ORNAMENTADOR.
- INICIAN INSTALACION DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS EN SALONES - ENTRADA PRINCIPAL.
- INICIAN INSTALACION DE REJILLA PARA CARGUE.
- CONTINUAN CON DESMONTE DE CUBIERTA.
- CAMBIO DE APARATOS ELECTRICOS Y LAMPARAS LED.

RDT. OBRA.

líder

20 · DIC · 24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 RDT. OBRA 1 SST.
	1 MAESTRO 3 oficiales.
	3 AYUDANTES 1 ORNAMENTADOR.
	1 Ing. ELECTRICO.
	• SE REALIZA MANTENIMIENTO DE MOTOBOMBA Y RED. HIDROSANITARIA GENERAL.
	• CAMBIO DE APARATOS ELECTRICOS Y LAMPARAS LED.
	• INSTALACIÓN DE CANAL METALICA (pasillos).
	• EMBOQUILLADO DE ENCHAPE MURO BAÑOS.
	RDT. OBRA.
21 DIC 24.	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am.	1 SST 1 RDT OBRA.
	1 MAESTRO 3 OFICIALES.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE CANAL METÁLICA (PASILLOS)
	• SE REALIZA QUEMA DE HOJARASCA EN PATIO POSTERIOR. POR PARTE DE PERSONAL ENCARGADO DE CONTRATO DE ADECUACIÓN DE VEGETACIÓN (APRUEBA INTERVENTORIA).
	• CONTINUAN CON INSTALACION DE PUERTAS, VENTANAS EN SALONES Y ACCESO ppal.
	• SE REALIZA ESCARIFICACION DE MURO EN FACHADA PARA RESANE EN ZOCALO.
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTONICA.
	• CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE LAMPARAS LED.
	• SE INICIA CON. INSTALACION DE BLOQUE PARA EVITAR SALPICADE DE AGUAS LLUVIAS EN Hall PRINCIPAL.
	• CONTINUAN CON ENCHAPE EN BAÑOS POSTERIORES.
	• LA INTERVENTORIA SOLICITA LEVANTAR CUCHILLAS Y COBIERTA PARA MEJOR APROVECHAMIENTO DE CANAL METÁLICA QUE SE INSTALARA EN PASILLOS-LAVADERO.
	RDT. OBRA.

Scanned with CamScanner

23·DIC·24	PERSONAL EN OBRA	TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RDT. OBRA 1 SST.	
	1 MASTER 4 OFICIALES.	
	3 AYUDANTES.	
	• CONTINUAN CON. FUNDIDA DE GRANITO LAVADO PARA CINTAS DE CAMBIO DE PISOS O MATERIAL.	
	• SE REALIZA REMATE DE ENCHAPE Y REJILLAS.	
	• CONTINUAN CON. ENCOLCHADO EN CUBIERTAS.	
	• INICIAN CON. APLICACION DE PINTURA EN ESMALTE PARA REJAS. RDT OBRA.	
24 DIC 24.	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RDT. OBRA 1 SST.	
	1 MASTER 4 OFICIALES.	
	3 AYUDANTES	
	• SE REALIZA JORNADA DE ASEO GENERAL.	
	• CONTINUAN. CON. INSTALACION ENCHAPES Y EMBOQUILLADO.	
	• CONTINUAN CON. ENCOLCHADO EN CUBIERTAS. RDT. OBRA	
26·DIC·24.	PERSONAL EN OBRA.	TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 RDT. OBRA 1 SST.	
	1 MASTER 4 OFICIALES.	
	3 AYUDANTES.	
	• INICIAN CON RESANE DE MUROS FACHADA Y PINTURA EN. VINILO TIPO KORAZA	
	• CONTINUAN CON. INSTALACION DE ESTRUCTURA Y CIELO RASO PVC. CONTINUAN CON. INSTALACION DE LAMPARAS LED Y APARATOS ELECTRICOS. SE INSTALA QUARDEROMA EN. GRES EN ZONA DE COMEDOR Y PASILLOS. PINTURA EN. VINILO T1 EN SALONES Y PASILLOS. INSTALACION DE ENCHAPE PISO EN HALL-COMEDOR. RT. OBRA.	

Scanned with CamScanner

27 DIC 24	PERSONAL EN OBRA. TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST 1 RDT OBRA
	1 MASTER 4 OFICIALES. 1 ELECTRICO:
	3 AYUDANTES. 1 ORNAMENTADOR
	• CONTINUAN CON. PINTURA UTILLO TIPO 1 SALONES.
	• INSTALACIÓN DE SUPERBOARD EN PASILLOS PARA.
	EVITAR SALPICADURA AGUAS LLUVIAS.
	• CONTINUAN CON. RESANE Y PINTURA MUROS FACHADA.
	• CONTINUAN PINTURA SOBRE REJAS SALONES - FACHADA.
	• INSTALACIÓN PUERTA LAMINA SALIDA PATIO POSTERIOR.
	RDT. OBRA.
28 DIC 24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO: SECO.
7:00 am	1 SST. 1 RDT. OBRA.
	1 MASTER 4 OFICIALES.
	3 AYUDANTES 1 ELECTRICO 1 ORNAMENTADOR.
	• SE LEVANTA CUCHILLAS Y CUBIERTA SALON PARA ADAPTAR
	CANAL EN LAMINA.
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN Y PINTURA DE CANALES.
	• CONTINUAN CON. INSTALACIÓN DE APARATOS ELECTRICOS
	Y PANTALLAS LED 60X60 - LAMPARAS 18 WT.
	• INICIAN INSTALACIÓN DE TABLERO DE CIRCUITOS.
	• CONTINUAN CON RESANES EN FACHADA
	• INSTALACIÓN DE ORINAL BAÑO NIÑOS.
	RDT. OBRA.
29 DIC 24	PERSONAL EN OBRA TIEMPO. SECO.
7:00 am.	1 SST. 1 RDT OBRA.
	1 MASTER 4 OFICIALES.
	3 AYUDANTES.
	• REMATES MUROS SUPERBOARD. PASILLOS.
	• FINALIZAN PINTURA EN PUERTAS - VENTANAS Y CANALES METALICAS
	• INSTALACIÓN PUERTA PATIO POSTERIOR.

líder

Scanned with CamScanner

- INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS PARA BAÑO NIÑAS.
- INSTALACIÓN REJILLA PARA CARCAMO PATIO BODEGA.

→ SE REUNEN CONTRATISTA E INTERVENTORIA CON EL FIN DE VERIFICAR EL ESTADO ACTUAL DE LA OBRA, SE VERIFICA LA TERMINACIÓN DE ACTIVIDADES Y SE INICIA EL RECIBO DE OBRA A SATISFACCIÓN.

INT. OBRA.

líder

CONSORCIO VENTURA

8. ASPECTOS AMBIENTALES

8.1 Impactos generados

Durante la ejecución del contrato los impactos en su mayoría correspondieron a contaminación del aire, aumento en niveles de ruido, contaminación del suelo, incremento de demanda de recursos naturales, sin embargo de acuerdo a las obligaciones contractuales se tomaron las medidas necesarias para mitigar y controlar los impactos derivados de los procesos constructivos. Algunas medidas fueron: separación en la fuente, compra de materiales en sitios donde se contó con fichas técnicas y fichas de seguridad de los elementos. Se realizó almacenamiento adecuado de los materiales en obra, respetando horarios de trabajo dispuestos para las labores, se utilizó protección auditiva y se entregaron los elementos desmontados al cliente.

Ver Carpeta informe SST.

8.2 Tratamiento y manejo de RCD

Durante la ejecución del proyecto los RCD fueron almacenados en áreas de patios en sacos tipo costal hasta alcanzar un volumen considerable para la disposición final, lo cual es respaldado al finiquitarse el contrato en las remisiones emitidas por el centro de disposición final de dichos residuos y algunos otros fueron donados por lo tanto no hay certificado de emisión de los mismos. Se presentan soportes de donación de material RCD a personas vecinas a las obras.

Ver Carpeta informe SST.

8.3 Fichas ambientales

Se contó con fichas ambientales, con el objetivo de establecer los parámetros y procedimientos con los que se logró mitigar el impacto ambiental generado en la ejecución del proyecto, así como los mecanismos de prevención, disminución,

CONSORCIO VENTURA

corrección y compensación de los niveles de impacto negativo y contaminación del medio ambiente, originados en el proyecto.

Ver Carpeta informe SST.

8.4 Control conservación materiales Orden y aseo

Durante la ejecucion de la obra se establecieron puntos de acopio temporales en cada Sede intervenida, donde había baja circulación, se organizaban evitando cualquier tipo de derrame o contaminación.

Las condiciones de orden y aseo se realizaban limpieza periódica y finalizando la jornada laboral; del mismo modo cada vez que se finaliza la intervención de un proceso constructivo se realiza limpieza general de los espacios intervenidos, dejando en óptimas condiciones cada espacio.

Ver Carpeta informe SST.

9 ASPECTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

En el Decreto 1072 del 26 de mayo del 2015, reglamenta el sector trabajo y regula el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de Colombia; el cual, es de obligatorio cumplimiento por todas las organizaciones, independientemente de su naturaleza y tamaño.

En su Artículo 1.1.1.1 establece: - "El Ministerio de Trabajo fomenta políticas y estrategias para la generación de empleo estable, la formalización laboral, la protección a los desempleados, la formación de los trabajadores, la movilidad laboral, las pensiones y otras prestaciones"-. Es por esto por lo que, todas las actividades enmarcadas en este componente se implementaron con la finalidad de prevenir la ocurrencia de enfermedades y accidentes laborales y cualquier situación que pudiese afectar la integridad de las instituciones participantes en este proyecto, lo cual se cumplió a cabalidad.

CONSORCIO VENTURA

En el marco del cumplimiento de las obligaciones contractuales, el equipo interventor apoyó la identificación de condiciones inseguras, validación de los requisitos normativos aplicables a los procesos constructivos, validación de la seguridad social, que salvaguardan la integridad del ordenador del gasto y del personal que lidera el desarrollo del contrato.

Acatando lo establecido anteriormente, se desarrollaron las siguientes actividades durante la ejecución del proyecto:

9.1 Protocolos de bioseguridad

La normatividad mas reciente referente a protocolos de bioseguridad, corresponde a la RESOLUCIÓN 555 DE 2023 (Abril 05) "Por medio de la cual se establece el uso obligatorio del tapabocas y se mantienen las medidas de autocuidado", esta aplica para instituciones prestadores de servicios de salud y hogares geriátricos. Sin embargo en la inducción de personal se les recuerda el riesgo biológico por COVID-19 y se les invita al lavado constante de mano y a la asistencia a EPS en caso de presentar síntomas.

9.2 Seguridad industrial

Se realizó entrega de los elementos de protección personal y se realizó seguimiento al uso de los mismos, se invitaba al personal al reporte de riesgos identificados en la labor.

Se diligenciaron los permisos de trabajo con su respectivo Análisis de Trabajo Seguro, se realizaron inspecciones de equipos y herramienta manual y eléctrica, orden y aseo, EPP y andamios. (En los informes mensuales se presentaron los análisis de trabajo seguro)

9.3 Estándares mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo

Los Estándares Mínimos corresponden al conjunto de normas, requisitos y procedimientos de obligatorio cumplimiento de los empleadores y contratantes, mediante los cuales

CONSORCIO VENTURA

se establecen, verifican y controlan las condiciones básicas de capacidad técnico-administrativa y de suficiencia patrimonial y financiera indispensables para el funcionamiento, ejercicio y desarrollo de actividades en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo… (Artículo 1 Resolución 0312 del 13 de febrero del 2019).

A continuación de relacionan las calificaciones de dichos estándares de las razones sociales involucradas en la ejecución del proyecto:

RAZÓN SOCIAL	NIT	% DE CUMPLIMIENTO
AltaVista Construction S.A.S	901.340.813	100
María José Herrera Guzmán	52.452.955	100

9.4 Relación de actividades de alto riesgo

Durante la ejecución del proyecto, las tareas consideradas de alto; son todas las actividades que por su naturaleza o lugar donde se realiza, implica la exposición o intensidad mayor a las normalmente presentes en la actividad rutinaria las cuales pueden causar accidentes laborales severos y en muchas ocasiones, mortales. Los permisos de TAR manejados durante la ejecución del contrato estuvieron conforme a lo establecido en la Resolución 4272 de 2021.

9.5 Programa de capacitaciones, inducción y reinducción

Durante la ejecucion del contrato se desarrollo a conformidad el cronograma de capacitaciones, los registros reposan en los anexos correspondientes a capacitación SSTA.

9.6 Reunión COPASST

El Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo que constituye un medio importante para promocionar la Salud laboral, buscó acuerdos con las directivas y responsables

CONSORCIO VENTURA

del Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo en función del logro de metas y objetivos concretos, divulgar y sustentar prácticas saludables y motivar la adquisición de hábitos seguros.

La Resolución No.2013 de 1986 resuelve que todas las empresas e instituciones públicas o privadas que tengan a su servicio 10 o más trabajadores, están obligadas a conformar un Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST). El artículo 35 del Decreto No.1295 de 1994 establece para empresas de menos de 10 trabajadores, tienen la obligación de nombrar un Vigía de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Cumpliendo lo antes mencionado se realizó la actualización de Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo y se llevo a cabo la divulgación de responsabilidades y promoción de la salud laboral.

Ver Carpeta informe SST.

9.7 Reunión Comité de Convivencia Laboral

La Resolución No. 2646 del 17 de julio de 2008 en su artículo 14, contempla la conformación de un Comité de Convivencia laboral y el establecimiento de un procedimiento interno confidencial conciliatorio y efectivo para prevenir las conductas de acoso laboral y que, para empresas de menos de 10 trabajadores, tienen la obligación de nombrar un Vigía.

Cumpliendo lo antes mencionado se realizó la actualización de Comité de Convivencia Laboral.

Ver Carpeta informe SST.

CONSORCIO VENTURA

9.8 Personal del contrato y aportes SST

De conformidad al cumplimiento de las obligaciones del contrato se entregó mes a mes las afiliaciones y pagos de la seguridad social del personal que intervino en el proyecto según lo indicado en los pliegos de condiciones.

9.9 Personal de mano de obra vinculado:

En la documentación de ingreso inicial se relaciona, ARL, EPS, CCF, AFP, documento de identidad y mes a mes se adjunto el MEDEVAC actualizado.

CONSORCIO VENTURA	MEDEVAC - CONTACTO DE EMERGENCIA									VERSIÓN: 03 MJHG –A- MEDEVAC 12/04/2024	
N°	NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	EPS	ARL	RH	F DE PENSIÓN	CELULAR	CARGO	ENFERMEDADES O ALERGIAS	EN CASO DE EMERGENCIA AVISAR A	
										NOMBRE	TELEFONO
1	MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	52452955	ALIANZASALUD	POSITIVA	O+	PORVENIR	310 5587676	REPRESENTANTE LEGAL Y DIRECTORA DE OBRA	NINGUNA	MANUEL ORJUELA	3238087335
2	LUIS DOMINGO HERRERA GUZMAN	80471876	ALIANZASALUD	POSITIVA	O+	PROTECCIÓN	3179523068	GERENTE DE PROYECTOS	NINGUNA	NEILA GUZMAN	3115402422
3	CLAUDIA DANELLY RODRIGUEZ GONZALEZ	52440227	ALIANZASALUD	POSITIVA	A+	COLPENSIONES	3105305072	SUPERVISOR SST	NINGUNA	LUIS HERRERA	3187952306
4	ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL	73145264	SALUD TOTAL	POSITIVA	O+	PROTECCIÓN	3145395927	ARQ RESIDENTE	NINGUNA	CLAUDIA CARVAJAL	6015305072
5	ARGENIS LOPEZ	52832228	SALUD TOTAL	POSITIVA	O+	PORVENIR	3134156096	SUPERVISOR SST	NINGUNA	MARIA JOSE HERRERA	3105587676
6	ANDRES MAURICIO ROSERO GONZÁLEZ	74360018	SANITAS	POSITIVA	A+	COLPENSIONES	315 8917916	ARQ RESIDENTE	NINGUNA	DIANA VARGAS	3138524631
7	MARIA LUISA SANTANA ACOSTA	49658352	SANITAS	POSITIVA	B+	PORVENIR	311 5143353	SUPERVISOR SST	NINGUNA	LUISA FERNANDA AMADO	3104850965
8	SANTOS EDUARDO RAMIREZ FIGUEROA	1026267003	CAPITAL SALUD	POSITIVA	O+	PROTECCIÓN	322 4519561	MAESTRO	NINGUNA	TEOFILDE ROJAS	3142511036
	ALEXIS MURCIA ROMERO	1118070597	FAMISANAR	POSITIVA	O+	PORVENIR	3135355702	OFICIAL	NINGUNA	SANTOS RAMIREZ	3224519561
	JESUS ORLANDO VANEGAS VELASQUEZ	1116776322	NUEVAEPS	POSITIVA	O+	PORVENIR	3202509423	AYUDANTE	NINGUNA	NESTOR ALVAREZ	3229260699
	ANDREUS JESUS PACHECO BETANCOURT	5105802	NUEVAEPS	POSITIVA	O+	COLPENSIONES	3144312095	AYUDANTE	NINGUNA	CARMEN PACHECO	3157414436
	BAIRON ARLEX QUINTERO AHUMADA	1096236096	NUEVA EPS	POSITIVA	O+	PORVENIR	3506137013	AYUDANTE	NINGUNA	LAURA JIMENA BARRETO	3204890015
9	JOSE DUVAN TUMAY SIGUA	1118571442	NUEVAEPS	POSITIVA	0+	PORVENIR	3223394150	AYUDANTE	NINGUNA	ALVA HERNANDEZ	3134969096
10	JOSE MURILLO	9529091	NUEVA EPS	POSITIVA	A+	PORVENIR	3124924459	OFICIAL	NINGUNA	LEIDY MURILLO	3144851089
11	LUIS MIGUEL AVENDAÑO ROJAS	1118564573	CAPRESOCA	POSITIVA	B+	PORVENIR	3028389668	OBRERO	NINGUNA	YULBER DARIO AVENDAÑO	3209678806
12	SEGUNDO GONZALEZ ROJAS	9656505	NUEVA EPS	POSITIVA	O+	PORVENIR	3142188197	OFICIAL	NINGUNA	LILIBETH PEREZ	3115697695
13	JOSE DANIEL ARISTIZABAL CAMPIÑO	1115854706	CAPRESOCA	POSITIVA	A+	PORVENIR	3209680392	OFICIAL	NINGUNA	DAYANA PEREZ	3507815928
14	MARTHA LILIANA FONSECA MOLINA	1057572709	NUEVA EPS	POSITIVA	0*	PORVENIR	3115677411	RESIDENTE SST	DIPIRONA	MARTHA MOLINA	3212236899
	ANDERSON CAMILO PEREZ QUITIAN	1006555682	NUEVA EPS	POSITIVA	O+	PORVENIR	3203909827	OBRERO	NINGUNA	ADRIANA QUITIAN	3203909827
	GUERRERO ALCIDES MARTIN	1073599257	NUEVA EPS	POSITIVA	O+	PROTECCIÓN	3145738815	OFICIAL	NINGUNA	MARIA REYES MARTINEZ	3132445813
	TOTAL: 14										
	PERSONAL ACTIVO EN EL CONSORCIO VENTURA : 14										

CONSORCIO VENTURA

9.10 Resumen detallado de los accidentes e incidentes presentados desde la ejecución del contrato

Al corte del presente informe no se presentan accidentes ni incidentes en las Sedes intervenidas, durante la ejecución del proyecto. Se anexa matriz de indicadores, los cuales incluyen cumplimiento de capacitación, frecuencia, severidad, mortalidad, ausentismo, prevalencia e incidencia.

Ver Carpeta informe SST.

9.11 Medicina preventiva y del trabajo

Como medidas de prevención del riesgo osteomuscular y cardiovascular. Se realizaron pausas activas y calistenia.

Ver Carpeta informe SST.

9.12 Registro de entrega EPP y dotación

Según lo establecido en la Ley 9na del 24 de enero de 1979, se registra la necesidad de brindarle cobertura total en la protección mediante elementos de protección personal a los colabores a cargo; del mismo modo en el Decreto 1072 del 26 mayo del 2015 se nombra nuevamente la obligatoriedad de dotación de estos elementos. Se realiza entrega de elementos de Protección Personal a los trabajadores, de acuerdo a los riesgos a los cuales se pueden ver expuestos en la labor.

Ver Carpeta informe SST.

9.13 Inspecciones planeadas

Según lo contemplado en Norma Técnica Colombiana NTC 4114 inspecciones planeadas, en la Resolución 0312 de 2019 y en el Decreto Ley 1072 de 2015 se establece

como requisito la aplicación de este tipo de inspecciones con el propósito de identificar condiciones inseguras o subestándar. Cumpliendo con lo programado en el Plan de Trabajo del constructor durante la ejecución del proyecto.

Ver Carpeta informe SST.

9.14 Señalizacion de obra y cerramiento

En las sedes CDI Ana Cecilia Suarez y Hogar Infantil Esteritos se cuenta con la señalización de los elementos de atención a emergencias (Botiquín, extintor y camilla de emergencia), plan de emergencias (rutas de evacuación y puntos de encuentro); así como señalización del punto ecológico y riesgo eléctrico. Se dio instrucciones al personal del CONSORCIO VENTURA para su correcto manejo.

Durante la ejecucion de la obra se ubicó señalización para delimitar las zonas de trabajo en interiores y exteriores, evitando el paso del personal y asi evitar la ocurrencia de accidentes e incidentes en los diferentes sitios de trabajo.

Ver Carpeta informe SST.

10 ANEXOS

Para el informe final se anexa la totalidad de documentacion requerida para la liquidación del contrato, cuyas carpetas técnicas forman parte integral de los anexos del presente informe.

El componen SST y Ambiental crea una carpeta independiente, que hace parte integral de los anexos del presente informe.

CONSORCIO VENTURA

11 CONCLUSIONES

El Consorcio Ventura es una empresa con varios años de experiencia en la Industria de la construcción, somos especializados en proyectos de mantenimiento, construcción y rehabilitación de infraestructuras, adecuaciones y reparaciones locativas, diseño y ejecución de Proyectos tanto en el sector Público como el privado, nuestro equipo cuenta con profesionales calificados y experimentados, con compromiso y calidad.

Nuestra misión es brindar soluciones efectivas y eficientes, cumplir con los estándares de calidad y seguridad, de la misma forma, superar las expectativas del cliente y es por eso que trabajamos sin descanso durante el periodo contractual con la finalidad de cumplir con los Plazos y Presupuestos establecidos, mantuvimos una comunicación asertiva y transparente con interventoría y supervisión, y así mismo, respetamos las normas y regulaciones vigentes.

Consorcio Ventura se apersono en su totalidad, presentando una ocupación del 100% de los profesionales y equipo exigido conforme a lo estipulado en las especificaciones técnicas. Trabajamos en estrecha colaboración con el ICBF, y logramos finalmente el éxito del Proyecto "*ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) PRESTA EL SERVICIO DE ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE* ".

A la fecha del 29 de diciembre de 2024, el contrato de obra No. 85003232024 se encuentra 100% ejecutado en el marco y cumplimiento de la totalidad de los requerimientos exigidos dentro de nuestro contrato de obra y se da un cierre del 100% del valor contractual. Adicionalmente, se han atendido la totalidad de las subsanaciones solicitadas por la supervisión e interventoría. Y se obtuvo el recibo final de las infraestructuras intervenidas en compañía de la interventoria, supervisón y Entidad.



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal
CONSORCIO VENTURA
Contratista

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Cecilia de la Fuente de Lleras Dirección de Gestión Humana

FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA - HOGAR INFANTIL ESTERITOS

CONTRATO No.	85003232024
OBJETO DEL CONTRATO	Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.
CONTRATISTA	**CONSORCIO VENTURA**
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	

CAPITULO	PRELIMINARES	UND:	M²
ÍTEM 1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO		
CORTE Nº:	1	FECHA :	9/11/2024

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	UBICACIÓN	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL/ DESCUENTOS	Nº DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		Ancho	Longitud	Altura			
	ANDEN EXTERIOR	1,20	30,00			1	36,00
	RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL	1,60	6,40			1	10,24
							
					TOTAL ACTA NO. 1		**46,24**

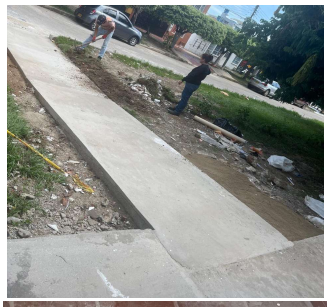
VOBo	Elaboro
Residente de Interventoria	Residente de Obra
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma
FABIAN MARCELO RAMÍREZ SANCHEZ	Arq. Andrés Mauricio Rosero G

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Cecilia de la Fuente de Lleras Dirección de Gestión Humana

FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA - HOGAR INFANTIL ESTERITOS

CONTRATO No.	85003232024
OBJETO DEL CONTRATO	Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.
CONTRATISTA	**CONSORCIO VENTURA**
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	

CAPITULO	PRELIMINARES	UND:	M²
ÍTEM 1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO		
CORTE Nº:	3 - ACTA FINAL	FECHA :	28/12/2024

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	UBICACIÓN	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL/ DESCUENTOS	Nº DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		Ancho	Longitud	Altura			
	ANDEN	1,20	30,00			1	-36,00
	RAMPA	1,60	6,40			1	-10,24
	ANDEN EXTERIOR	1,10	19,40			1	21,34
		1,10	1,75			1	1,93
		1,10	14,65			1	16,12
	RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL	1,50	8,10			1	12,15
	CAJA DE INSPECCIÓN	0,60	0,60			1	0,36
							
							

TOTAL ACTA FINAL (PRESENTE ACTA)	**5,65**
TOTAL ACTA NO. 1	**46,24**
TOTAL ACTA NO. 2	**0,00**
TOTAL EJECUTADO (ACTA 1 + ACTA 2 + ACTA FINAL)	**51,89**

VOBo

Residente de Interventoria
Firma y Posfirma
FABIAN MARCELO RAMÍREZ SANCHEZ

Elaboro

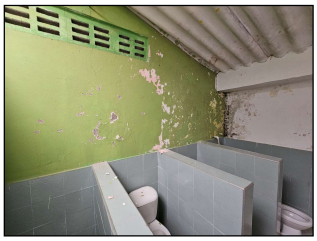
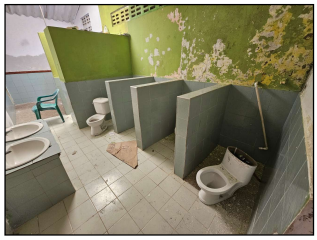
Residente de Obra
Firma y Posfirma
Arq. Andrés Mauricio Rosero G

CONSORCIO VENTURA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Cecilia de la Fuente de Lleras Dirección de Gestión Humana

FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA - HOGAR INFANTIL ESTERITOS

CONTRATO No.	85003232024		
OBJETO DEL CONTRATO	Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) presta el servicio de atención a la Primera Infancia ubicadas en el departamento de Casanare.		
CONTRATISTA	**CONSORCIO VENTURA**		
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR			
CAPITULO	PRELIMINARES	UND:	UND
ÍTEM 1.2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS		
CORTE Nº:	1	FECHA :	9/11/2024

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	UBICACIÓN	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL/ DESCUENTOS	Nº DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		Ancho	Longitud	Altura			
	SANITARIOS BAÑOS NIÑOS					5	5,00
	SANITARIOS BAÑOS NIÑAS					10	10,00
							
							
					TOTAL		**15,00**

VOBo

Residente de Interventoria
Firma y Posfirma
FABIAN MARCELO RAMÍREZ SANCHEZ

Elaboro

Residente de Obra
Firma y Posfirma
Arq. Andrés Mauricio Rosero G