ACTA DE INICIO

Acta de inicio Contrato No interno 142 de fecha de 23 de abril de 2025 Numero de contrato SECOP II CO1.PCCNTR.7801233 – Contratista MARTINEZ OSPINA S.A.S

En el municipio de Pereira a los 23 días del mes de abril 2025, se reunieron el Señor **SANTIAGO MARTINEZ OSPINA** identificado con **C.C 1.088.260.821,** Representante Legal de la Empresa **MARTINEZ OSPINA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA** con **NIT. 900.105.523-7** en calidad de contratista y la Arquitecta **NADIA ALEJANDRA MARIN TORRES** en calidad de Supervisora, con el objeto de protocolizar a través de la presente acta la iniciación del Contrato de Consultoría No. 142 de fecha del 23 de abril de 2025.

No CONTRATO INTERNO	142-2025
No CONTATO SECOP II	CO1.PCCNTR.7801233
OBJETO	CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: "PARQUE LINEAL DEL RÍO RISARALDA EN EL MUNICIPIO DE MISTRATÓ" Y "REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE APÍA" DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 3555-2024.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA
CONTRATISTA	**MARTINEZ OSPINA S.A.S**
NIT O CEDULA	**900.105.523-7**
IMPUTACIONES	Rubro No. 2.3.2.02.02.008 Disponibilidad EDUR No. 204 del 18/03/2025 Registro EDUR No. 294 del 23/04/2025
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACION	23 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	22 de agosto de 2025
VALOR INICIALCONTRATO	$ 245.605.038
ANTICIPO	$ 73.681.511
FORMA DE PAGO	La **EDUR** le pagará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato de la siguiente manera y por productos entregables: Se dará un anticipo correspondiente al 30% del valor total del contrato. Se cancelará el valor del contrato, de acuerdo al avance de los entregables establecidos en la siguiente tabla y en los topes acá

señalados, previa certificación de avance por parte de interventoría ó Supervisión:

NOTA: Para efectos del valor de los entregables, estos se valoran de la siguiente manera.

Entregable	Valor Entregable	%
Etapa 1: Entregables MISTRATÓ	$ 36.840.756	15 %
Etapa 1: Entregables APÍA	$ 36.840.756	15 %
Etapa 2: Entregables MISTRATÓ	$ 49.121.007	20 %
Etapa 2: Entregables APÍA	$ 49.121.007	20 %
Etapa 3: Entregables MISTRATÓ	$ 36.840.756	15 %
Etapa 3: Entregables APÍA	$ 36.840.756	15 %

NOTA: A cada uno de los anteriores pagos se les descontarán las retenciones y deducciones de ley.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que intervinieron en ella, a los 23 días del mes de Abril de 2025.

MARTINEZ OSPINA S.A.S
SANTIAGO MARTINEZ OSPINA
Representante Legal
Contratista

NADIA ALEJANDRA MARIN TORRES
Supervisora

Elaboro: Paula A. Gutiérrez