ACTA DE INICIO

Acta de inicio Contrato No interno 144 de fecha de 25 de abril de 2025 Numero de contrato SECOP II CO1.PCCNTR.7807660 – Contratista GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ

En el municipio de Pereira a los 25 días del mes de abril 2025, se reunieron el Señor **GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ** identificado con **C.C 10.022.018** en calidad de contratista y el Doctor **CARLOS AUGUSTO HINCAPIE FRANCO** en calidad de Supervisor, con el objeto de protocolizar a través de la presente acta la iniciación del Contrato No. 144 de fecha del 25 de abril de 2025.

No CONTRATO INTERNO	144-2025
No CONTATO SECOP II	CO1.PCCNTR.7807660
OBJETO	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN AVALUADOR CERTIFICADO PARA LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA “EDUR” EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA
CONTRATISTA	**GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ**
NIT O CEDULA	**10.022.018**
IMPUTACIONES	Rubro No. 2.3.2.02.02.007 Disponibilidad EDUR No. 264 del 09/04/2025 Registro EDUR No. 299 del 25/04/2025
PLAZO INICIAL	Hasta Diciembre 31 de 2025
FECHA DE INICIACION	25 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 de diciembre de 2025
VALOR INICIALCONTRATO	$ 20.000.000
ANTICIPO	N/A
FORMA DE PAGO	La **EDUR** le pagará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato de acuerdo con los valores señalados, en el Estudio Previo **“Tabla de Cotizaciones de Avalúo Predios”** y conforme con los avalúos que sean solicitados por la entidad hasta agotar el valor total del contrato, en todo caso una vez entregado el respectivo avalúo este debe ser validado por el supervisor. El pago se realizará dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha de radicación de la cuenta de cobro y demás documentos soporte, previa certificación de cumplimiento realizada por el supervisor del contrato.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que intervinieron en ella, a los 25 días del mes de Abril de 2025.



GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ
Contratista



CARLOS AUGUSTO HINCAPIE FRANCO
Supervisor

Elaboro: Paula A. Gutiérrez