INFORME DE SUPERVISIÓN No. 1

Santiago de Cali, 04 de marzo del 2025

AL: Señor Capitán de Corbeta
DIEGO MAURICIO CLAVIJO MADARIAGA
Director Regional Pacifico

Con toda atención me permito enviar al señor Capitán de Corbeta, DIRECTOR AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL PACIFICO, el informe de supervisión No. 1 del contrato No. 012-001-2025 Correspondiente al periodo del 20 de febrero de 2025 al 28 de febrero de 2025, de acuerdo con la siguiente información:

Tener en cuenta para el diligenciamiento del informe las instrucciones impartidas en el Manual de Contratación.

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO: (De acuerdo con la notificación enviada por la Agencia Logística, se deberán establecer los datos)

CONTRATO No. 012-001-2025

CONTRATISTA: KILL PEST CONTROL Y PREVENCION DE PLAGAS S.A.S.

OBJETO: "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACION, DESINFECCION (AMBIENTES Y SUPERFICIES), DESRATIZACION, LAVADO DE TANQUES, FUMIGACION DE VEHICULOS Y GASIFICACION DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL PACIFICO"

VALOR DEL CONTRATO: $ 43.100.000
Adición No. 01: N/A
Valor total: $ 43.100.000

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 30 de diciembre de 2025 y/o hasta agotar presupuesto.

MODIFICACIONES: SI _____ NO __X__

1. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION														
NUM	OBLIGACION	ENTREGABLE	FEB	MARZO	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGTO	SETP	OCT	NOV	DIC
1	Dar cumplimiento a las obligaciones con los sistemas de seguridad social.	Planilla de pago	X											
2	Dar cumplimiento a lo estipulado en el Manual del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo para Contratistas	N/A	X											
3	Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	N/A	X											
4	Cumplir con todos los requisitos establecidos para pago	Factura electrónica	X											
5	Conocer a cabalidad el estudio y documentos previos	Contrato firmado	X											
6	Actualizar y/o modificar las garantías	N/A	N/A											
7	Prestar el servicio con el personal acreditado en el proceso de selección	Certificados de estudio	X											
8	Responder en los plazos	N/A (***)	X											
9	Mantener indemne a la Entidad de cualquier tipo de reclamación	N/A	N/A											
10	Responder por todos los gastos	N/A (***)	X											
11	Efectuar y entregar el respectivo informe mensual	Informe de actividades	X											
12	Asistir a las reuniones	N/A	X											
13	Atender en forma permanente la	N/A	N/A											

	dirección de la ejecución del objeto contractual													
14	Reportar de manera inmediata cualquier novedad	Informe	N/A											
15	Guardar total reserva de la información	N/A	N/A											
16	Constituir la garantía de cumplimiento	N/A	N/A											
17	Realizar todos los procesos y procedimientos necesarios en la plataforma SECOP II	Cargue de facturas	X											
18	Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros	Copia de cuenta	X											
19	Acatar las órdenes e instrucciones del supervisor del contrato	N/A	X											
20	Cumplir con las normas y especificaciones técnicas	N/A	X											
21	Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos	Certificado	X											
22	Reforzar la fumigación sin ningún costo en el evento que sea necesario	Certificado	N/A											
23	Aplicar otros productos en el evento de que haya resistencia de las plagas	Ficha Técnica	N/A											
24	Las demás que se deriven de las estipulaciones contenidas en el presente proceso contractual	N/A	N/A											
25	Cronograma de los Servicios de control de plagas	Cronograma	X											
26	Fichas Técnicas y/o Hojas de	Fichas Técnicas	X											

	Seguridad de los productos													
27	Reforzar la fumigación en caso de ser necesario y cuando las plagas adquieran resistencia	N/A	X											
28	Suministrar los productos	N/A	X											
29	Cantidad de personal adecuado, capacitado	Hojas de vida	X											
30	Tomar las medidas necesarias evitar una intoxicación	N/A	X											
31	Traslado de equipos, herramientas, personal y productos a emplear	N/A	X											
32	Suministro de elementos de protección personal	N/A	X											
33	listado de los productos a utilizar	Listado de productos	X											
34	Informe mensual de las actividades	Informe de actividades	X											
35	Orden de servicio	Orden de servicios	X											
36	Certificado por la prestación del servicio	Certificado de control de plagas	X											
37	Garantía durante el tiempo de ejecución del contrato	Carta de compromiso	N/A											
38	Informe de condiciones	Informe de condiciones	X											
39	Certificación expedida por parte de la ARL	Certificación expedida por parte de la ARL	X											
40	Brindar una (01) sensibilización en cada unidad de negocio	Informe	N/A											
41	Garantizar las características y propiedades de los productos a utilizar	N/A	X											
42	El contratista se compromete a la	N/A	N/A											

	instalación y disponibilidad de los tipos de trampas y/o adaptaciones en control de plagas													
43	Obligaciones contenidas en el ANEXO No. 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO	N/A	X											

Nota: (***) No requiere entregable, sin embargo se cumple con las obligaciones.

2. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

N°	TIPO	DESCRIPCIÓN	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	Operacional	Falta de idoneidad del personal	Se realiza seguimiento periódico al cumplimiento de acuerdo a los términos contratados	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
2	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones laborales	Se solicita al contratista el pago de salarios y prestaciones sociales.	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
3	Operacional	incumplimiento en la prestación del servicio	Se realiza seguimiento periódico al contratista para que realice los servicios de acuerdo a los términos contratados	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
4	Operacional	Modificación de las especificaciones técnicas.	Se realiza seguimiento periódico al cumplimiento para que realice las actividades de acuerdo a los términos contratados	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
5	Operacional	Deficiencia en la calidad de los elementos utilizados para la prestación del servicio	Garantía de la calidad del servicio	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
6	Operacional	Mala calidad de los productos y/o equipos que se utilizan para la prestación del servicio	Garantida cumplimiento.	supervisor del contrato	Mensual, el riesgo no se materializo en este periodo
7	Económica	Los efectos desfavorables derivados de la fluctuación de los precios del mercado de los materiales, insumos, mano de obra, entre otros, que sean necesarios para la presentación de la propuesta y	Elaborar estudios de mercado con pronóstico de al menos el 5% de presupuesto	supervisor del contrato	Mensual, dependiendo del plazo de ejecución, el riesgo no se materializo en este periodo

		ejecución del contrato			
8	Regulatorios	cambios regulatorios reglamentarios o tarifarios entre otros que sean de carácter previsible, los cuales estarán a cargo de la parte que corresponda, según las normas de cada regulación	Actualización e implementación de la norma a que haya lugar	supervisor del contrato	Mensual, dependiendo del plazo de ejecución, el riesgo no se materializo en este periodo
9	Sanitario	los efectos que pueden causar los productos en la salud de las personas o cambios en las características microbiológicas propias de los alimentos, serán por cuenta del oferente adjudicatario.	Requerimiento al contratista y hacer exigible el amparo de calidad	supervisor del contrato	Al momento de la entrega del producto, el riesgo no se materializo en este periodo
10	Ambientales	multas por incumplimiento en manejo ambientales y/o permisos	requerimiento al contratista y hacer exigible el amparo de cumplimiento	supervisor del contrato	Al momento de la entrega del producto, el riesgo no se materializo en este periodo

De acuerdo con los servicios realizados en el mes de febrero en las diferentes unidades de negocio de la Agencia Logística Regional Pacifico se resume de la siguiente forma:

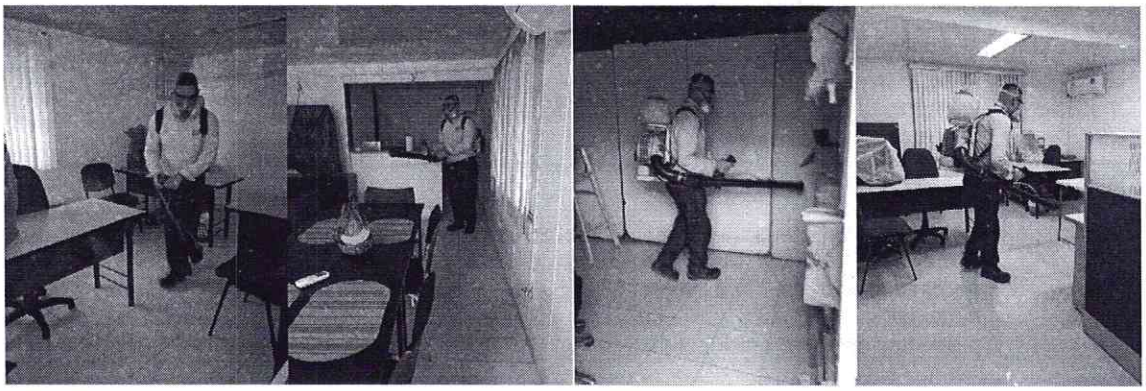
Datos recopilados del mes de febrero de 2025.

SEDE ADMINISTRATIVA - CALI.

Se realizó desinsectación por medio de aspersión para el control de insectos rastreros y voladores en áreas interna, externa y perimetrales.

Fecha de Ejecución: 07 de febrero de 2025.
Servicio de desinsectación y control de roedores.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN CADS – TUMACO

Se realizó desinsectación por medio de aspersión y nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales, y en vehículo furgón placa IDP 179 – KPP 868.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores, y fumigación en harinas procesadas.

Fecha de Ejecución: 24 de febrero de 2025.
Servicio de desinsectación y control de roedores.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA
DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES EN BODEGA



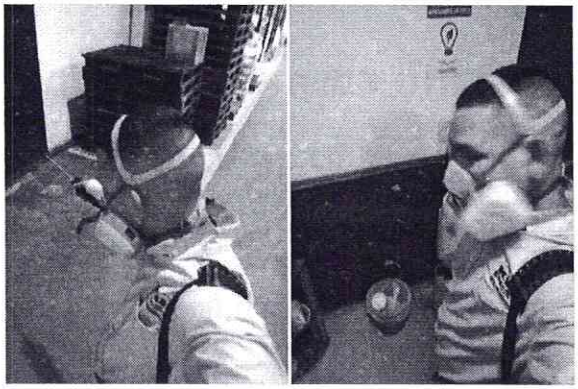


CENTRO DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN CADS BUENAVENTURA

Se realizó desinsectación por medio de nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.

Fecha de Ejecución: 25 de febrero de 2025.
Servicio de desinsectación, control de roedores y lavado de tanques.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA
DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES

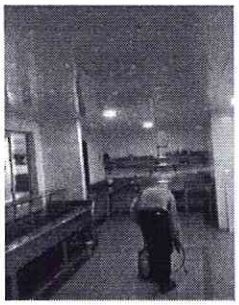


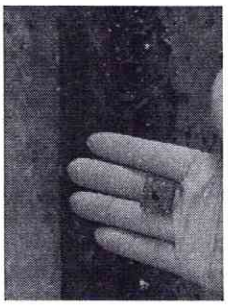
CENTRO DE COMEDOR DE TROPA CATERING
BAHIA MALAGA

Se realizó desinsectación por medio de nebulización para el control de insectos rastreros y voladores en especial palomillas, gorgojos en áreas interna, externa y perimetrales.
Se realiza desratización, con rodenticida en polvo y trampas engomadas para el control técnico de roedores.

Fecha de Ejecución: 26 de febrero de 2025.
Servicio de desinsectación, control de roedores y desinfección de ambientes y superficies:

DESINFECCION DE AMBIENTES Y SUPERFICIES - DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES





FINCA LA RECALADA - DARIEN

Fecha de Ejecución: 25 de febrero de 2025.
Servicio de desinsectación y control de roedores.





INSUMOS UTILIZADOS

Producto utilizado según requerimiento Para desinsectación	Stiker de producto
Fendona 6 SC	

Producto utilizado según requerimiento Para desratización	Stiker de producto

Racumin Polvo	

Producto utilizado según requerimiento Para Desinfección	**Stiker de producto**
DRYQUAT 250 SL	

Producto utilizado según requerimiento Para Gasificación	**Stiker de producto**
DETIA GAS	

3. **NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION.** No se presentaron novedades de incumplimiento

4. CONTROL DE PAGOS

Valor total de Contrato				**$ 43.100.000**
Valor total del Contrato				**$ 43.100.000**
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo por Ejecutar**	**Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)**
				N/A
Subtotal (por usos)				

Porcentaje cumplimiento Avance 0 % Demora _____%

5. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique). N/A

6. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique). N/A

7.INFORMACIÓN AIU (Cuando aplique). N/A

8.RECOMENDACIONES

No se han presentado novedades en la ejecución del contrato. Se recomienda liquidar el contrato

Cordialmente,

P.D JUAN DAVID PLAZA DORADO
Supervisor del Contrato No. 012-001-2025