INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO DE OBRA CP 009 DE 2024

"OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA REDUCCION DEL RIESGO DE DESASTRES MEDIANTE LA RECONSTRUCCION DEL CANAL ENTRE SAN MARTIN Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PUBLICA CON OCASION A LA TEMPORADA DE LLUVIAS, DECRETO N° 250 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2024"

ABRIL 2025

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

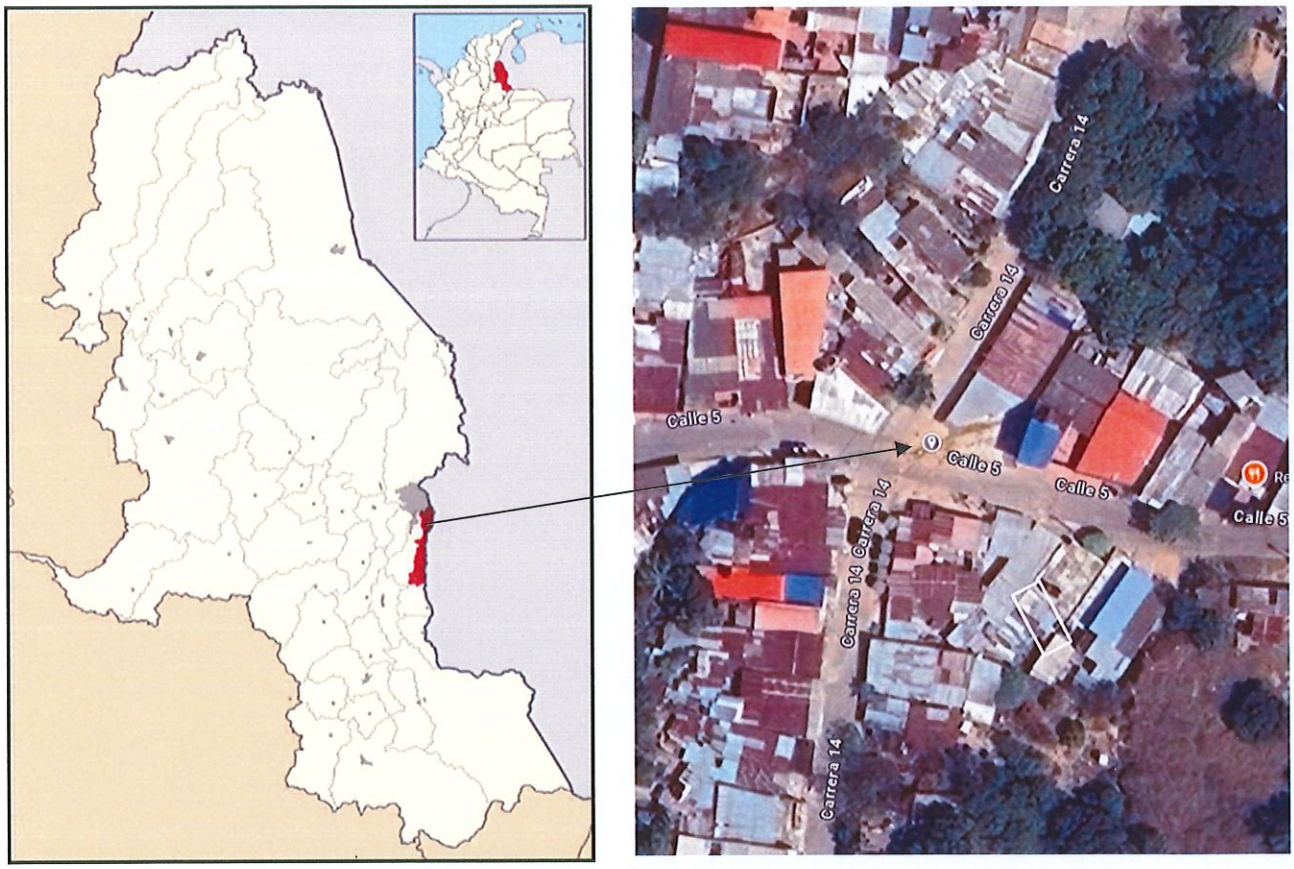
GENERALIDADES DEL PROYECTO:

UBICACIÓN

El proyecto está ubicado en el municipio de Villa del Rosario, el cual está ubicado en la subregión oriental del departamento del Norte de Santander, siendo sus coordenadas geográficas; longitud al oeste de Greenwich 72º 28·Latitud Norte 7° 50' su superficie es de 228 M2, que representan el 1,053 % del total del Departamento Norte de Santander; es el tercer municipio con mayor cantidad de habilitantes, ya que concentra el 6.24 % del total del Departamento y hace parte del Área Metropolitana de Cúcuta.

El proyecto se desarrolló en el municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander:

- **MURO DE CONTENCION UBICADO SOBRE EL BARRIO GRAN COLOMBIA**



Ubicación del proyecto en el municipio de Villa del Rosario.



7.833295 -72.477138 7.833409 -72.476708

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El municipio es la entidad territorial fundamental de la división política administrativa del estado, con autoridad fiscal y administrativa, dentro de los límites que señalen la constitución y la ley, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de la vida de la población en su respectivo territorio.

Corresponde a los alcaldes de conformidad con el artículo 315 de la Constitución política cumplir y hacer cumplir la Constitución y la Ley, norma que igualmente es consagrada en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994, así como dirigir la acción administrativa del Municipio, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo.

La Constitución Política prevé en el artículo 2 como fines del Estado: "Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación".

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

Que, en artículo 209 de la Constitución Política establece que la función administrativa, está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad y que en esta medida debe pretender cumplir siempre con los fines del Estado.

Que, el IDEAM es una institución pública de apoyo técnico y científico al Sistema Nacional Ambiental, que genera conocimiento, produce información confiable, consistente y oportuna, sobre el estado y las dinámicas de los recursos naturales y del medio ambiente, que facilite la definición y ajustes de las políticas ambientales y la toma de decisiones por parte de los sectores público, privado y la ciudadanía en general.

Que, el INFORME DE PREDICCIÓN CLIMÁTICA A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO, de fecha 20 de septiembre de 2024 publicado por el IDEAM se anuncia el aumento de precipitaciones en la región Andina para los meses de octubre con un aumento entre el 10% y 30%, noviembre entre un 0% y 30% y diciembre, entre un 10% y 40% con respecto a la climatología de referencia. De la misma manera, a largo plazo; es decir, para el periodo comprendido entre enero y marzo de 2025 se estiman aumento de precipitaciones por encima del 30% de acuerdo con los promedios obtenidos entre los años 1991-2020 en las regiones Caribe, Andina, Pacífica y Orinoquía.

Que, así mismo, el informe técnico diario que el IDEAM comunica al Sistema Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (SNGRD) y al Sistema Nacional Ambiental (SINA), fechado de 16 de noviembre de 2024, hora de actualización 12:30 HLC, Boletín No. 321, indica que se registró un incremento considerable de las precipitaciones a nivel nacional respecto al día anterior. Las precipitaciones más significativas se registraron en algunos municipios de los departamentos de Santander, Meta, Tolima, San Andrés, Providencia y Santa Catalina, Huila, Norte de Santander, Casanare, Cundinamarca, Caldas y Cauca. El mayor registro de precipitación acumulada en 24 horas se presentó en el municipio Sabana de Torres (Santander), con 178,6 ms.

Que, en este indica alerta roja por alta probabilidad de deslizamientos de tierra en zonas inestables o de ladera localizadas en los departamentos de Antioquia, Boyacá, Caldas, Casanare, Cesar, Chocó, Cundinamarca, Huila, Meta, Norte De Santander, Santander, Tolima.

Que, de acuerdo con la información que reposa en la Subsecretaria de Hábitat, Medio Ambiente y Gestión del Riesgo, como consecuencia de las precipitaciones presentadas a la fecha, se han agudizado los diferentes puntos críticos del Municipio De Villa, favoreciendo la configuración de posibles inundaciones, desbordamiento de canales de aguas lluvias, deslizamientos de tierra, desplome de muros y estructuras no residenciales, colapso de vías, eventos en los cuales se coloca en riesgo la vida, integridad y bienes de las comunidades residentes de los sectores afectados.

Que, conforme a lo consignado en el Acta No. 018 de la Sesión extraordinaria Del CMDRD, efectuada el día 13 de noviembre del 2024, donde se emite concepto favorable al Alcalde Municipal de Villa del Rosario para declarar la existencia de Situación De Calamidad Pública como medida de prevención y mitigación del riesgo.

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

Que, expuesto lo anterior, el alcalde municipal mediante Decreto No. 250 del 18 de noviembre de 2024, declara la existencia de una situación de calamidad pública con ocasión a la temporada de lluvias en el municipio de Villa del Rosario — departamento Norte de Santander.

De acuerdo con la necesidad anteriormente descrita, y sustentado el presente estudio previo, con los respectivos soportes y actas del CMDRD, el informe de afectaciones presentadas por las lluvias y la justificación especial del Acto Administrativo que declara la existencia de una situación de calamidad pública con ocasión a la temporada de lluvias, junto a su Plan de Acción; se hace necesario la respectiva contratación para realizar las OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA REDUCCION DEL RIESGO DE DESASTRES MEDIANTE LA RECONSTRUCCION DEL CANAL ENTRE SAN MARTIN Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PUBLICA CON OCASION A LA TEMPORADA DE LLUVIAS, DECRETO N° 250 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2024.

Que, atendiendo las directrices impartidas por la Contraloría General de la República y la guía de Colombia Compra Eficiente, la necesidad a suplirse con la presente contratación tiene relación directa con la contención y mitigación de la calamidad pública, así mismo fue tenida en cuenta en el plan de acción del Consejo Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres.

Que, el Municipio de Villa del Rosario, una vez agotó los diferentes canales para la consecución de los recursos, con el fin de optimizar los mismos, debió adelantar todas las medidas y actuaciones administrativas para expedir los respectivos certificados de disponibilidad presupuestal que garanticen la apropiación de estos y de esta manera suplir la necesidad anteriormente expuesta.

RECURSOS DEL PROYECTO

FUENTES DE FINANCIACIÓN CONTRATO INICIAL	VALOR
CDP No. 00 002914 Diciembre 12 de 2024 con cargo al Rubro 2.3.2.02.02.005	$162.467.431,00
FUENTES DE FINANCIACIÓN ADICIONAL DEL CONTRATO	
CDP No. 00 000569 Marzo 13 de 2025 con cargo al Rubro 2.3.2.02.02.005	$79.965.239,00

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATANTE

CONTRATO NO:	CP 009 DE 2024
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
CONTRATISTA:	MONLA CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT. 901.155.714-4 RL RUBEN DARIO MONTAÑEZ LARA C.C.: 88.221.515 de Cúcuta.
OBJETO:	"OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA REDUCCION DEL RIESGO DE DESASTRES MEDIANTE LA RECONSTRUCCION DEL CANAL ENTRE SAN MARTIN Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PUBLICA CON OCASION A LA TEMPORADA DE LLUVIAS, DECRETO N° 250 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2024".

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS MCTE ($162.467.430,00).
VALOR DEL ADICIONAL AL CONTRATO:	SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVA PESOS MCTE ($79.965.239,00).
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS MCTE ($242.432.670,00).
CLASE DE ADJUDICACIÓN:	CONTRATACION DIRECTA – CALAMIDAD PUBLICA
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS INICIALES:	19 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS MODIFICACION 2:	21 DE MARZO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN:	HASTA 30 DE DICIEMBRE DE 2024

POLIZAS DE GARANTIA

TOMADOR: MONLA CONSTRUCCIONES S.A.S.
BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
CUMPLIMIENTO 11-44-101244655
RESPONSABILIDAD CIVIL 11-40-101072329
Fecha de expedición: 18/12/2024

PÓLIZA INICIAL	INICIAL	FINAL
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	30/04/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	30/12/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	30/12/2024
PÓLIZA ACTA DE INICIO	**INICIAL**	**FINAL**
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	30/04/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	30/12/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	30/12/2024
PÓLIZA ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO 1	**INICIAL**	**FINAL**
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	11/05/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	11/01/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	11/01/2025
PÓLIZA ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO 2	**INICIAL**	**FINAL**
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	17/06/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	11/01/2028

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	17/02/2025
PÓLIZA ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO 3	**INICIAL**	**FINAL**
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	20/07/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	20/02/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	20/03/2025
PÓLIZA ADICION DE RECURSOS	**INICIAL**	**FINAL**
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	20/07/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	20/02/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	20/03/2025
PÓLIZA AMPLIACION EN TIEMPO	**INICIAL**	**FINAL**
CUMPLIMIENTO	18/12/2024	10/08/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	18/12/2024	10/032028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/12/2024	30/12/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL	18/12/2024	10/04/2025

ACTA	FECHA
ACTA N° 1 INICIO DE OBRA	18 DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA SUSPENSION 1	27 DE DICIEMBRE DE 2024
COMITÉ TECNICO 1	27 DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA DE REINICIO 1	07 DE ENERO DE 2025
ACTA SUSPENSION 2	27 DE ENERO DE 2025
ACTA DE REINICIO 2	17 DE FEBRERO DE 2025
COMITÉ TECNICO 2	17 DE FEBRERO DE 2025
ACTA SUSPENSION 3	07 DE MARZO DE 2025
ACTA DE REINICIO 3	20 DE MARZO DE 2025
ACTA DE APROBACION DE ITEMS NO PREVISTOS	21 DE MARZO DE 2025
ACTA MODIFICATORIA 1	21 DE MARZO DE 2025
ACTA N° 4 RECIBO FINAL	11 DE ABRIL DE 2025

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA REDUCCIÓN DE RIESGO DE DESASTRES MEDIANTE LA RECONSTRUCCIÓN DEL CANAL ENTRE SAN MARTIN Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO,NORTE DE SANTANDER,EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PUBLICA CON OCASION A LA TEMPORADA DE LLUVIAS, DECRETO N° 250 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2024						MODIFICACIONES			CONDICION FINAL DEL CONTRATO	
ITEM	DESCRIPCION ITEM	UND	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL		CANT.	VR/PARC.	CANT REVISION	VALOR REVISION
1.0	Localizacion y Replanteo	M2	248.49	$ 4,678.00	$ 1,162,440.90	-	-69.15	-$ 323,488.38	179.34	$ 838,952.52
2.0	Excavacion Manual en Roca	M3	10	$ 110,315.00	$ 1,103,150.00	+	11.62	$ 1,281,860.30	21.62	$ 2,385,010.30
3.0	Excavacion conglomerado	M3	42	$ 55,500.00	$ 2,331,000.00	+	44.48	$ 2,468,640.00	86.48	$ 4,799,640.00
4.0	Concreto de 21 MPa Para placas y muros incluye transporte	M3	66.0	$ 1,250,000.00	$ 82,500,000.00	+	2.23	$ 2,787,500.00	68.23	$ 85,287,500.00
5.0	Acero de refuerzo, FY= 4200, Incluye: Transporte	KG	2500	$ 9,800.00	$ 24,500,000.00	+	2890.00	$ 28,322,000.00	5390.00	$ 52,822,000.00
6.0	Solado en Concreto de 1500 Psi E=10 Cms	M2	160	$ 45,000.00	$ 7,200,000.00	-	-160.00	-$ 7,200,000.00	0.00	$ -
7.0	Retiro de Sobrantes	M3	42	$ 39,716.00	$ 1,668,072.00	+	74.68	$ 2,965,990.88	116.68	$ 4,634,062.88
8.0	Pago de Escombrera	M3	42	$ 18,564.00	$ 779,688.00	+	74.68	$ 1,386,359.52	116.68	$ 2,166,047.52
	ITEMS NO PREVISTOS									
NP01	Relleno con material de excavacion	M3		$ 50,259.00	$ -	+	11.19	$ 562,398.21	11.19	$ 562,398.21
NP02	Relleno con subbase	M3		$ 150,684.00	$ -	+	16.79	$ 2,529,984.36	16.79	$ 2,529,984.36
NP03	Caja de inspeccion	UND		$ 1,195,250.00	$ -	+	5.00	$ 5,976,250.00	5.00	$ 5,976,250.00
NP04	Pozo de inspeccion 1.50 m > h >2.0 m	UND		$ 3,412,373.00	$ -	+	2.00	$ 6,824,746.00	2.00	$ 6,824,746.00
NP05	Tuberia de pvc 4"	ML		$ 66,350.00	$ -	+	49.87	$ 3,308,874.50	49.87	$ 3,308,874.50
NP06	Solado en concreto 3000 psi E=0.05	M2		$ 36,233.00	$ -	+	178.67	$ 6,473,750.11	178.67	$ 6,473,750.11
NP07	Tuberia de 8" PVC alcantarillado	ML		$ 94,227.00	$ -	+	10.30	$ 970,538.10	10.30	$ 970,538.10
	COSTO DIRECTO DE OBRA:				**$ 121,244,350.90**			**$ 58,335,403.60**		**$ 179,579,754.50**
	ADMINISTRACIÓN (29%)				$ 35,160,862.00			$ 16,917,267.00		$ 52,078,129.00
	IMPREVISTOS (1%)				$ 351,609.00			$ 1,444,189.00		$ 1,795,798.00
	UTILIDAD (5%)				$ 6,062,218.00			$ 2,916,770.00		$ 8,978,988.00
	COSTOS INDIRECTOS				$ 41,223,080.00			$ 21,629,835.00		$ 62,852,915.00
	COSTO TOTAL OBRA FISICA:				**$ 162,467,431.00**			**$ 79,965,239.00**		**$ 242,432,670.00**

Página 1

1. LOCALIZACION Y REPLANTEO



2. EXCAVACION MANUAL EN ROCA.





SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

3. EXCAVACION CONGLOMERADO




4. CONCRETO DE 21 MPA PARA PLACAS Y MUROS INCLUYE TRANSPORTE.




5. ACERO DE REFUERZO, FY = 4200, INCLUYE: TRANSPORTE.




NP01. RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION.





NP02. RELLENO SUBBASE GRANULAR.



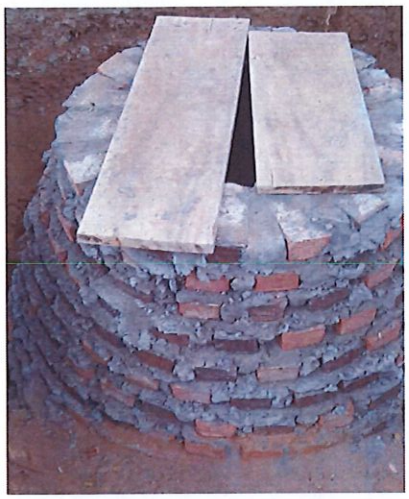


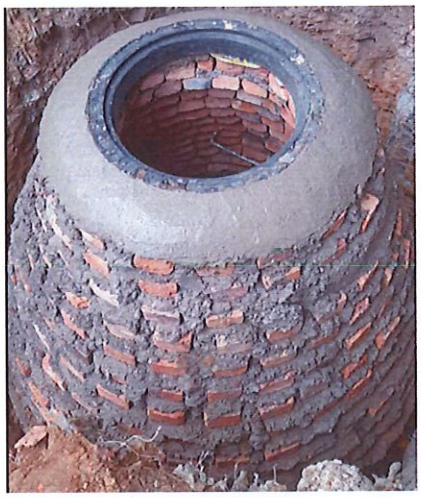
NP03. CAJA DE INSPECCION.





NP04. POZO DE INSPECCION 1.50 > h >2.0 m.





NP05. TUBERIA DE PVC 4.





NP06. SOLADO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.05





SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA

NP07. TUBERIA DE 8" PVC ALCANTARILLADO.





JORGE ANDRÉS ECHAVEZ PORRAS
Subsecretario de Vías e Infraestructura

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Proyectó:	Jorge Andrés Echavez Porras	Subsecretario de Vías e Infraestructura	
Revisó:	Jorge Andrés Echavez Porras	Subsecretario de Vías e Infraestructura	
Aprobó:	Jorge Andrés Echavez Porras	Subsecretario de Vías e Infraestructura	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			