INFORME DE ACTIVIDADES
No. 3

Aguazul, 05 de mayo del 2025.

Doctor(a)
MARTHA CECILIA ESPINOSA OTALORA
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
Ciudad

Ref: Informe de Actividades No. 3 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0167 - MA-CD-OAP-139-2025 de 2025-02-04.

Cordial Saludo

En cumplimiento de las obligaciones del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES:

NUMERO	:	0167
TIPO CONTRATO	:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
OBJETO	:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS URBANÍSTICAS EN LAS CLASES DE PARCELACION, URBANIZACION Y PARA REALIZAR LA VERIFICACION TECNICA, NORMATIVA Y LA PROYECCION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS SOBRE LAS SOLICITUDES DE DETERMINANTES E INICIATIVAS RADICADAS PARA REVISION DE PLANES PARCIALES PARA EL FORTALECIMIENTO DEL PROCESO DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE CALIDAD.
VALOR	:	$15.300.000,00 MCTE.
VALOR ADICIONAL	:	$0,00 MCTE.
VALOR FINAL	:	$15.300.000,00 MCTE.
PLAZO	:	TRES (3) MESES
PRORROGA	:	
FECHA INICIO	:	2025-02-06
FECHA TERMINACIÓN	:	2025-05-05

A continuación, se relacionan las actividades o tareas realizadas en el período comprendido desde el 01/04/2025 hasta el 30/04/2025

ACTIVIDAD DEL CONTRATO	ACTIVIDAD REALIZADA Y EVIDENCIAS
Realizar la verificación del cumplimiento de los lineamientos técnicos, normativos urbanísticos y arquitectónicos las solicitudes de licenciamiento urbanístico de PARCELACION y URBANIZACION.	En el periodo se realizo verificacion del cumplimiento de los lineamientos tecnicos, normativos urbanisiticos y arquitectonicos a solicitudes de licenciamiento urbanisitico y en el marco de esta verificacion se realizaron las siguientes actividades: _2025-04-16 En el marco del expediente 101.24.01.031 se generan los avisos de citacion a vecinos colindantes donde se señala el inicio del tramite de licenciamiento urbanisitico (Ver anexo 1.1) dichos avisos de citacion se entregan personalmente a los vecinos colindantes del predio objeto de licenciamiento urbanisitico _2025-04-24 En el marco del expediente 101.24.01.031 y mediante correo electronico dirigido al webmaster de la entidad se enviaron citaciones a vecinos a fin de que estas fueran

	publicadas en la pagina web de la entidad (Ver anexo 1.2) _2025-04-16 En el marco del expediente 101.24.01.032 se generan los avisos de citacion a vecinos colindantes donde se señala el inicio del tramite de licenciamiento urbanistico (Ver Anexo 1.3) _2025-04-16 En el marco del expediente 101.24.01.034 se generan los avisos de citacion a vecinos colindantes donde se señala el inicio del tramite de licenciamiento urbanistico (Ver Anexo 1.4)
Realizar la proyección de los actos administrativos de negación, aprobación o desistimiento de las solicitudes de licenciamiento urbanístico de PARCELACION y URBANIZACION y las demás actuaciones relacionadas con la expedición de licencias que le sean asignadas durante el plazo del presente contrato.	En el periodo no se hizo necesaria la proyeccion de actos administrativos de negacion, aprobacion o desistimiento de las solicitudes de licenciamiento urbanistico sin embargo en cuanto a las demas actuaciones relacionadas a las licencias que me fueron asignadas se realizo verificacion de lineamientos tecnicos, normativos urbanisiticos y arquitectonicos a solicitudes de licenciamiento urbanisitico y en el marco de la verificacion que hace parte de los tramites de licenciamiento se adelantaron las siguientes actuaciones a fin de garantizar el soporte procedimental para dar inicio a la citada verificacion de lineamientos tecnicos, normativos y arquitectonicos: _2025-04-16 En el marco del expediente 101.24.01.031 se generan los avisos de citacion a vecinos colindantes donde se señala el inicio del tramite de licenciamiento urbanisitico (Ver anexo 1.1) dichos avisos de citacion se entregan personalmente a los vecinos colindantes del predio objeto de licenciamiento urbanisitico _2025-04-24 En el marco del expediente 101.24.01.031 y mediante correo electronico dirigido al webmaster de la entidad se enviaron citaciones a vecinos a fin de que estas fueran publicadas en la pagina web de la entidad (Ver anexo 1.2) _2025-04-16 En el marco del expediente 101.24.01.032 se generan los avisos de citacion a vecinos colindantes donde se señala el inicio del tramite de licenciamiento urbanistico (Ver Anexo 1.3) _2025-04-16 En el marco del expediente 101.24.01.034 se generan los avisos de citacion a vecinos colindantes donde se señala el inicio del tramite de licenciamiento urbanistico (Ver Anexo 1.4)
Realizar acompañamiento profesional mediante la realización de dos visitas de seguimiento y control a las licencias urbanísticas de PARCELACIÓN y URBANIZACIÓN y las demás viabilizadas por el Municipio, y soportar la realización de dichas visitas mediante la elaboración de informes técnicos que determinen el cumplimiento de los lineamientos establecidos en las normas municipales y nacionales.	En el periodo no me fue asignada la realizacion de acompañamiento profesional mediante la realización de visita de seguimiento y control a las licencias urbanísticas viabilizadas por el Municipio, y por ende no se hizo necesario en el presente informe el soportar la realización de dicha visita mediante la elaboración de informes técnicos que determinen el cumplimiento de los lineamientos establecidos en las normas municipales y nacionales.
Realizar verificación técnica, normativa y realizar la proyección de actos administrativos sobre las solicitudes de determinantes e iniciativas radicadas para revisión de planes parciales durante la vigencia del presente contrato.	En el periodo me fue asignada la realizacion de verificación técnica, normativa y por ende se hizo necesario realizar la proyección de actos administrativos sobre las solicitudes de determinantes e iniciativas radicadas para revisión de planes parciales. de tal manera que se realizaron las siguientes actuaciones: _2025-04-15 se realizo mesa de trabajo con acompañamiento u participacion de la coordinacion tecnica de ESPA a fin de verificar y/O validar la factibilidad ESPA-UTOP-012-2025 otorgada por dicha empresa al Señor Agustin Alvarado Gutierrez "proyecto denominado portal del llano" (Ver anexo 4.1) _2025-04-15 se proyecto comunicado 101-11.03-184 dirigido al Señor Agustin Alvarado Gutierrez donde se informa de realizacion de verificacion tecnica y normativa realizada por la OAP a solicitud de determinantes realizada por el interesado

	antes mencionado, al respecto se le informa al solicitante que no se considera viable la solicitud de determiantes presentada dado que no se da cumplimiento a los requisitos minimos definidos a nivel normativo y/o procedimental para dar tramite a la solicitud de determinantes (Ver anexo 4.2)
Las demás actividades que le sean designadas por la supervisión en el marco del objeto contractual.	En el periodo se realizaron entre otras las siguientes actividades ya que me fueron asignadas por parte de la supervision en el marco del objeto contractual: _2025-04-01 se realizo mesa de trabajo con el equipo de gestion territorial de la OAP a fin de revisar el proceso de gestion territorial y los procedimientos que se deriban de este proceso, tal es el caso del procedimiento de licenciamiento urbanisitico (Ver anexo 5.1) _2025-04-02 se genero concepto conjunto con el equipo de gestion territorial de la OAP con respecto a los aspectos relevantes a tener en cuenta para formular proyecto turistico denominado ecoparque (Ver anexo 5.2) _2025-04-03 se remitio y/o entrego informacion a la Direccion Tecnica de Desarrollo Economico Departamental en atencion a compromiso de entrega de informaciondefinido previamente en mesa de trabajo denominada "articulacion de acciones para la consolidacion de informacion cartografica ambiental" (Ver anexo 5.3) _2025-04-03 se realizo inscripcion para participar segun delegacion de la supervisora en el curso CICA ofertado por parte del IGAC y especificamente por parte de la Direccion Territorial Casanare y Arauca (Ver anexo 5.4) _2025-04-04 se participo en mesa de trabajo enfocada a revisar y/o ajustar el procedimiento estratificacion urbana y rural a fin de que este responda a los requerimientos definidos a nivel normativo y/o procedimental (Ver anexo 5.5) _2025-04-10 se realizo mesa trabajo enfocada en revisar y/o ajustar el procedímiento de notificacion requerido en el marco de las licencias urbanisiticas (Ver anexo 5.6) _2025-04-10 se genero comunicado 101,11,03,175 donde se realiza solicitud de informacion detallada en lo correspondiente a coordenadas del tramo objeto de la solicitud a fin de atender respuesta realizada por la JAC Isla Turbayista (ver anexo 5.7) _2025-04-02 se proyecto respuesta a derecho peticion e invitacion para la realizacion de mesa de trabajo virtual donde se contempla dar a conocer a la firma interventora sobre las anotaciones y/o recomendaciones dadas por la OAP luego de realizar revision del informe final de interventoria, en especifico a señalar sobre el cumplimiento de lo definido a nivel contractual en lo especifico a las obligaciones y al contenido minimo del informe de interventoria, señalando en particular que cada actividad, obligacion u contenido minimo debera estar soportado documentalmente (Ver anexo 5.8) _2025-04-23 se participo en mesa de trabajo virtual realizada en tres jornadas a fin de dar a conocer recomendaciones dadas por la OAP luego de realizar revision del informe final de interventoria, en especifico a señalar sobre el cumplimiento de lo definido a nivel contractual en lo especifico a las obligaciones y al contenido minimo del informe de interventoria, señalando en particular que cada actividad, obligacion u contenido minimo debera estar soportado documentalmente (Ver anexo 5.9) _2025-04-24 se participo en mesa de trabajo virtual realizada en tres jornadas a fin de dar a conocer recomendaciones dadas por la OAP luego de realizar revision del informe final de interventoria, en especifico a señalar sobre el cumplimiento de lo definido a nivel contractual en lo especifico a las obligaciones y al contenido minimo del informe de interventoria, señalando en particular que cada actividad, obligacion u contenido minimo debera estar soportado

	documentalmente (Ver anexo 5.10) _2025-04-29 se participo en mesa de trabajo virtual realizada en tres jornadas a fin de dar a conocer recomendaciones dadas por la OAP luego de realizar revision del informe final de interventoria, en especifico a señalar sobre el cumplimiento de lo definido a nivel contractual en lo especifico a las obligaciones y al contenido minimo del informe de interventoria, señalando en particular que cada acxtividad, obligacion u contenido minimo debera estar soportado documentalmente (Ver anexo 5.11) en esta ultima mesa de trabajo se establece por parte de la firma interventora la entrega de el informe final de interventoria ajustado para el dia 17 de mayo de 2025 _2025-04-02 se participo en mesa de trabajo con el equipo de gestion territorial y la jefe de la OAP enfocada en realizar abordajes preliminares en aspectos normativos y urbanisiticos para el posible desarrollo de proyecto denominado variante mani -yopal (Ver anexo 5.12) _2025-04-09 se participo en mesa de trabajo con el equipo de gestion territorial, jefe de la OAP y con invitado (magister en infraestructura vial) dicha reunion enfocada en realizar abordajes preliminares en aspectos normativos y urbanisiticos para el posible desarrollo de proyecto denominado variante mani -yopal (Ver anexo 5.13) _2025-04-09 se proyecto comunicado 100.11.01 enviada a la entidad ejecutora AREMCA esto como respuesta conjunta a solicitud de ingreso a las instalaciones de la UPTC , solicitud presentada por la firma interventora PRONGENIARQ (ver anexo 5.14) _2025-04-28 se proyecto comunicado 101.11.03.227 dirigido a Veeduria constituida para hacer seguimiento al proyecto de inversion BPIN 2023850100013, en dicho comunicado la OAP informa a la veeeduria sobre el contexto del citado proyecto y sobre las competencias propias de la entidad ejecutora ya que es esta entidad , es decir AREMCA la responsable de la supervision y de contratar lo correspondiente a apoyo a la supervision, interventoria y obra. (Ver anexo 5.15)

Para una ejecución acumulada del contrato 0167 del 94.44%

OBSERVACIONES: Con el presente manifestó bajo gravedad de juramento que hice el pago la seguridad social, ARL y fondo de Pensión: Sanitas y Positiva Compañía de Seguros y Protección según planilla No. 9485441993, correspondiente al periodo 2025-04.

Atentamente,

LEONEL BARRERA DIAZ
Contratista

aportes en línea

Verificar planilla

Verifique la validez de un soporte de pago.

Por favor indique la siguiente información:

Tipo de documento
Cédula de ciudadanía

Número de documento
74753884

EPS
SANITAS

Valor aportado a EPS
260000

Clave de pago
9485441993

Período de cotización (salud)
2025 **04**

No soy un robot

reCAPTCHA
Privacidad - Condiciones

Verificar planilla

La información especificada coincide con un pago registrado en el sistema.

Copyright © 2025 Aportes en Línea. Todos los derechos reservados.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 74753884		BARRERA DIAZ LEONEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 10 No # 15 - 31	AGUAZUL-CASANARE	3105812431	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-04	2025-04	1443328695	9485441993	I	2025/05/21	2025/04/30	NEQUI	0	$643,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	74753884	BARRERA DIAZ LEONEL	230201	30	$2,080,000	$332,800	EPS005	30	$2,080,000	$260,000		0	$0	$0	14-23	30	$2,080,000	$50,700	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**				$2,080,000	$332,800			$2,080,000	$260,000			$0	$0			$2,080,000	$50,700		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$332,800	$0	$0	$332,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$332,800	$0	$0	$332,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$50,700	$0	$0	$50,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$50,700	$0	$0	$50,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$260,000	$0	$0	$260,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$260,000	$0	$0	$260,000
TOTAL				1	$643,500	$0	$0	$643,500

2025/04/29 07:07 PM

Aguazul, 05 de mayo de 2025

Doctora
YENNY CAROLINA CARDENAS GARCIA
SECRETARIA DE HACIENDA
MUNICIPIO DE AGUAZUL

Yo, LEONEL BARRERA DIAZ, identificado con cedula de ciudadanía No 74.753.884 expedida en Aguazul - Casanare, bajo la gravedad de juramento informo que no declararé costos ni deducciones asociados a los ingresos recibidos en la ejecución del contrato 167 de fecha 4 de febrero de 2025, en la declaración de renta de la vigencia fiscal 2025.

Lo anterior, con el fin de que se dé aplicación al Decreto Único reglamentario artículo 1.2.4.1.17 Parágrafo 4°. Modificado por el art. 11°, Decreto Nacional 2231 de 2023. "Las personas naturales que perciban rentas de trabajo diferentes a las provenientes de una relación laboral o legal y reglamentaria que no soliciten al agente retenedor la aplicación de costos y deducciones de conformidad con lo previsto en el numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 de este Decreto, se rigen por lo previsto en el artículo 383 del Estatuto Tributario. En caso contrario tendrá lugar a aplicar las tarifas de retención en la fuente previstas en los artículos 392 y 401 del Estatuto Tributario según corresponda".

Cordialmente,

LEONEL BARRERA DIAZ
CC No. 74.753.884 de Aguazul
Carrera 11 No 16 - 16
Cel. 3102968830