REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
MUNICIPIO DE AMBALEMA
NIT: 800.100.048-4
"Acciones para volver a creer"

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3

CONTRATO : CONTRATO DE OBRA No 197 LP - 001 - OCTUBRE 14 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO: " MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁSQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO UNIDOS 2021

INTERVENTOR : SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S NIT. 901,167,358-7

SUPERVISOR : ING. SERGIO JULIAN APONTE SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y TICS

VALOR DEL CONTRATO:	919.744.609,00
VALOR TOTAL	919.744.609,00
ACTA DE INICIACIÓN:	19 DE OCTUBRE DEL 2021
ACTA DE SUSPENSION No1	martes, 21 de diciembre de 2021
ACTA DE SUSPENSION No2	jueves, 10 de febrero de 2022
ACTA DE REINICIO No 1:	viernes, 21 de enero de 2022
ACTA DE REINICIO No 2:	lunes, 2 de mayo de 2022
FECHA DE TERMINACION:	24 DE JUNIO DEL 2022
PLAZO	90 DIAS
PRORROGA DE TIEMPO 01	45 DIAS
PLAZO ADICIONAL 02	N.P
PLAZO TOTAL	135 DIAS
FECHA PRESENTE ACTA	12 DE MAYO DEL 2022

CONDICIONES ACTUALES DEL ACTA MODIFICATORIA 1

No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/PARCIAL	ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
							CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	1	PRELIMINARES				$ 59,108,065,04		$ 46.930.112,90		$ 1.534.236,33		$ 48.464.349,24
1	1,1	Localización y replanteo	m2	955,00	$ 3.262,71	$ 3.115.891,91	415,00	$ 1.354.026,33	0,00	$ -	415,00	$ 1.354.026
2	1,2	Demolición muros existente y enchape pared	m2	127,82	$ 11.332,05	$ 1.448.445,58	127,82	$ 1.448.462,57	0,00	$ -	127,82	$ 1.448.463
3	1,3	Demolición placa de piso (canchas, salones y andenes),	m2	2.506,37	$ 19.092,04	$ 47.851.794,57	1.960,80	$ 37.435.672,03	80,36	$ 1.534.236,33	2.041,16	$ 38.969.908
4	1,4	Desmonte palleta existente e=0,07 mtrs	m2	704,83	$ 9.494,42	$ 6.691.932,98	704,83	$ 6.691.951,97	0,00	$ -	704,83	$ 6.691.952
	2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				$ 27.097.900,85		$ 23.038.120,22		$ 597.975,76		$ 23.636.095,98
5	2,1	Excavación en zanja - material común - 0,0 a 2,0 m	m3	57,60	$ 1.822.928,62	31.648,07	57,60	$ 1.822.928,62	0,00	$ -	57,60	$ 1.822.928,62
6	2,2	Retiro de escombros en volqueta, cargue manual	m3	849,16	$ 29.764,85	$ 25.274.972,23	712,76	$ 21.215.191,60	20,09	$ 597.975,76	732,85	$ 21.813.167,36
	3	CIMIENTOS				$ 39.779.518,35		$ 16.954.050,40		$ 11.186.019,48		$ 28.140.069,88
7	3,1	Suministro, transporte e instalación afirmado compactado sustitución	m3	499,54	$ 79.632,87	$ 39.779.518,35	212,90	$ 16.954.050,40	140,47	$ 11.186.019,48	353,37	$ 28.140.069,88
	4	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				$ 8.667.231,43		$ 4.224.249,52		$ 1.484.372,88		$ 5.708.622,39
8	4,1	Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m, en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada	Und	7,00	$ 372.279,23	$ 2.605.954,61	3,00	$ 1.116.837,69	3,00	$ 1.116.837,69	6,00	$ 2.233.675,38
9	4,2	Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye codo, yee y accesorios)	Und	10,00	$ 46.876,42	$ 468.764,19	7,00	$ 328.134,93	1,00	$ 46.876,42	8,00	$ 375.011,35
10	4,3	Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 3" desagües (incluye codo, yee y accesorios)	Und	17,00	$ 59.876,42	$ 1.017.899,12	10,00	$ 598.764,19	1,00	$ 59.876,42	11,00	$ 658.640,61
11	4,4	Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 4" aparatos sanitarios (incluye codo, yee y accesorios)	Und	7,00	$ 66.376,42	$ 464.634,93	6,00	$ 398.258,51	0,00	$ -	6,00	$ 398.258,51
12	4,5	Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 2" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)	ml	23,00	$ 21.610,32	$ 497.037,35	19,00	$ 410.596,07	2,48	$ 53.593,59	21,48	$ 464.189,67
13	4,6	Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)	ml	23,90	$ 26.226,42	$ 626.811,55	14,70	$ 385.528,44	7,90	$ 207.188,76	22,60	$ 592.717,20
14	4,7	Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 4" tipo pesada (red sanitaria, incluye accesorios)	ml	34,00	$ 29.003,81	$ 986.129,68	34,00	$ 986.129,68	0,00	$ -	34,00	$ 986.129,68
	5	MAMPOSTERIA Y REVOQUES				$ 20.705.131,19		$ 13.601.894,64		$ 4.898.595,38		$ 18.500.490,03
15	5,1	Suministro transporte e instalación de muro bloque arcilla o cemento e=12cms	m2	12,17	$ 57.870,53	$ 704.284,39	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16	5,2	Suministro, transporte e instalación revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)	m2	702,48	$ 28.471,93	$ 20.000.846,80	477,73	$ 13.601.894,64	172,05	$ 4.898.595,38	649,78	$ 18.500.490,03
	6	INSTALACIONES HIDRAULICAS				$ 3.990.603,86		$ 1.594.828,25		$ 255.091,88		$ 1.849.920,14
17	6,1	Suministro, transporte e instalación registro red White 1/2" (incluye universal)	Und	7,00	$ 45.247,22	$ 316.730,55	2,00	$ 90.494,44	2,00	$ 90.494,44	4,00	$ 180.988,89
18	6,2	Suministro, transporte e instalación punto agua fría tubería r (13) 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación) hasta 3 mts	Und	23,00	$ 54.865,81	$ 1.261.913,66	18,00	$ 987.584,61	3,00	$ 164.597,43	21,00	$ 1.152.182,04
19	6,3	Suministro e instalación de tubería de 1/2 PVC agua fría incluye accesorios de fijación	ml	181,00	$ 8.612,49	$ 1.558.860,11	60,00	$ 516.749,21	0,00	$ -	60,00	$ 516.749,21
20	6,4	Suministro e instalación de tubería de 3/4 PVC incluye accesorios de fijación	ml	0,00	$ 9.625,16	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
21	6,5	Llaves grival para pocetas tipo lavamanos línea institucional	Und	17,00	$ 50.182,33	$ 853.099,53	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	7	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				$ 9.935.359,75		$ 1.114.441,56		$ -		$ 1.114.441,56
22	7,1	Suministro, transporte e instalación salida para ventiladores en tubería Conduit PVC 1/2", alambre no 12 awg hasta 4 mtrs	Und	0,00	$ 78.507,53	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
23	7,2	Suministro, transporte e instalación salida toma corriente normal doble pt en tubería Conduit PVC 1/2", alambre no 12 awg	Und	35,00	$ 79.602,97	$ 2.786.103,90	14,00	$ 1.114.441,56	0,00	$ -	14,00	$ 1.114.441,56
24	7,3	Suministro, transporte e instalación salida interruptor sencillo en tubería PVC 1/2" alambre no 12 awg,	Und	8,00	$ 74.591,05	$ 596.728,38	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
25	7,4	Suministro e instalación de panel led de 30 w	Und	93,00	$ 56.110,85	$ 5.218.309,49	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
26	7,5	Suministro transporte e instalación toma doble con polo a tierra	Und	43,00	$ 21.092,15	$ 906.962,45	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
27	7,6	Suministro transporte e instalación interruptor sencillo	Und	18,00	$ 23.736,42	$ 427.255,54	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	8	PISOS - ACABADOS				$ 184.558.592,61		$ 46.358.180,93		$ 50.862.242,75		$ 97.220.423,68
28	8,1	Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada b-084 r-21 f 4 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo), para salones.	m2	1.602,60	$ 17.802,90	$ 28.530.987,36	637,17	$ 11.343.476,34	591,01	$ 10.521.894,29	1.228,18	$ 21.865.170,63
29	8,2	Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada b-084 r-21 f 6 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo), para placa polideportivo.	m2	675,00	$ 24.942,90	$ 16.836.460,20	0,00	$ -	130,24	$ 3.248.563,82	130,24	$ 3.248.563,82
30	8,3	Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso salones e=0,10 mtrs	m2	820,30	$ 54.953,47	$ 45.078.224,24	637,17	$ 35.014.704,59	92,93	$ 5.106.826,27	730,10	$ 40.121.530,86
31	8,4	Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso canchas incluye esmaltada en mineral e=0,10 mtrs	m2	660,00	$ 66.604,19	$ 43.958.767,32	0,00	$ -	135,00	$ 8.991.566,04	135,00	$ 8.991.566,04
32	8,5	Construcción de andenes en concreto de 2500 psi e=0,10 escobiado y dilatado	m2	844,64	$ 59.379,68	$ 50.154.153,48	0,00	$ -	387,23	$ 22.993.592,32	387,23	$ 22.993.592,32
33	8,6	Enchape en cerámica piso tráfico pesado formato 0,40*0,40 mtrs incluye pegacor	m2	0,00	$ 70.307,92	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
MUNICIPIO DE AMBALEMA
NIT: 800.100.048-4
"Acciones para volver a creer"

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3

CONTRATO : CONTRATO DE OBRA No 197 LP - 001 - OCTUBRE 14 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO: " MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁSQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO UNIDOS 2021

INTERVENTOR : SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S NIT. 901,167.358-7

SUPERVISOR : ING. SERGIO JULIAN APONTE SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y TICS

VALOR DEL CONTRATO:	919.744.609,00
VALOR TOTAL	919.744.609,00
ACTA DE INICIACIÓN:	19 DE OCTUBRE DEL 2021
ACTA DE SUSPENSION No1	martes, 21 de diciembre de 2021
ACTA DE SUSPENSION No2	jueves, 10 de febrero de 2022
ACTA DE REINICIO No 1:	viernes, 21 de enero de 2022
ACTA DE REINICIO No 2:	lunes, 2 de mayo de 2022
FECHA DE TERMINACION:	24 DE JUNIO DEL 2022
PLAZO	90 DIAS
PRORROGA DE TIEMPO 01	45 DIAS
PLAZO ADICIONAL 02	N.P
PLAZO TOTAL	135 DIAS
FECHA PRESENTE ACTA	12 DE MAYO DEL 2022

CONDICIONES ACTUALES DEL ACTA MODIFICATORIA 1

No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/PARCIAL	ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
							CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	1	PRELIMINARES				$ 59.108.065,04		$ 46.930.112,90		$ 1.534.236,33		$ 48.464.349,24
	9	ENCHAPES Y ACCESORIOS				$ 11.069.310,96		$ -		$ -		$ -
34	9,1	Suministro, transporte e instalación cerámica pared egeo blanco 30x20 cm, color blanco (incluye pegacor y boquilla.)	m2	161,26	$ 66.107,92	$ 10.660.695,12	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
35	9,2	Suministro, transporte e instalación construcción poceta lava traperos de 0,50 x 0,50 m incluye acabados en enchape en cerámica y grano pulido	Und	2,00	$ 204.307,92	$ 408.615,84	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10	APARATOS SANITARIOS				$ 7.687.148,00		$ -		$ -		$ -
36	10,1	Sum. e inst. válvula para sanitario tipo push antivandálica	Und	7,00	$ 157.636,11	$ 1.103.452,79	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
37	10,2	Sum. e inst. válvula para orinal tipo push antivandálica	Und	3,00	$ 157.636,11	$ 472.908,34	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
38	10,3	Sum. e inst. válvula para lavamanos tipo push antivandálica	Und	8,00	$ 122.636,11	$ 981.088,91	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
39	10,4	Suministro e instalación sanitario institucional tipo corona	Und	7,00	$ 342.684,47	$ 2.398.791,29	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
40	10,5	Suministro e instalación orinal institucional mediano	Und	3,00	$ 250.578,58	$ 751.735,73	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
41	10,6	Suministro e instalación lavamanos institucional tipo corona	Und	8,00	$ 205.599,42	$ 1.644.795,38	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
42	10,7	Suministro e instalación ducha sencilla	Und	3,00	$ 49.328,06	$ 147.984,17	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
43	10,8	Rejilla metálica de 3" anti cucaracha	Und	7,00	$ 26.627,34	$ 186.391,39	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11	CARPINTERIA METALICA				$ 20.657.682,65		$ -		$ 7.651.486,79		$ 7.651.486,79
44	11,1	Suministro, transporte e instalación puerta y marco en lamina cal 18"	m2	65,29	$ 174.611,58	$ 11.400.110,43	0,00	$ -	8,40	$ 1.466.737,24	8,40	$ 1.466.737,24
45	11,2	Suministro, transporte e instalación rejas ó ventanas en lamina cal 18"	m2	54,83	$ 168.843,83	$ 9.257.572,21	0,00	$ -	36,63	$ 6.184.749,55	36,63	$ 6.184.749,55
	12	PINTURA				$ 123.635.079,93		$ 7.515.822,13		$ 19.463.392,01		$ 26.979.214,14
46	12,1	Estuco para paredes muros de cerramiento (incluye picada de muro).	m2	1.913,34	$ 11.458,89	$ 21.924.748,42	453,01	$ 5.190.993,59	358,92	$ 4.112.826,25	811,93	$ 9.303.819,85
47	12,2	Pintura tipo 1 para interiores	m2	2.193,67	$ 14.903,88	$ 32.694.244,37	0,00	$ -	828,73	$ 12.351.296,13	828,73	$ 12.351.296,13
48	12,3	Pintura tipo coraza exteriores	m2	1.526,08	$ 21.760,64	$ 33.208.397,18	0,00	$ -	137,83	$ 2.999.269,62	137,83	$ 2.999.269,62
49	12,4	Pintura esmalte para ornamentación a lamina llena	m2	227,85	$ 15.005,67	$ 3.416.061,91	154,93	$ 2.324.828,54	0,00	$ -	154,93	$ 2.324.828,54
50	12,5	Pintura tipo tráfico tres manos para cancha de microfutbol m2	m2	679,03	$ 38.101,79	$ 25.872.177,16	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
51	12,6	Pintura tipo tráfico tres manos para cancha de microfutbol ml	ml	340,00	$ 19.174,86	$ 6.519.450,68	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	13	CUBIERTA				$ 55.469.843,75		$ 40.870.813,45		$ 7.625.736,51		$ 48.496.549,95
52	13,1	Perfil c p/r cal 14 encajonado 160*60 mm incluye anticorrosivo y pintura.	ml	8,29	$ 88.571,58	$ 734.257,48	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
53	13,2	Correa metálica 10x4 cal 18 incluye anticorrosivo y pintura.	ml	12,93	$ 30.480,47	$ 394.080,45	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
54	13,3	Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal precintada cal30"	m2	840,35	$ 62.301,77	$ 52.355.291,44	637,45	$ 39.714.262,54	122,40	$ 7.625.736,51	759,85	$ 47.339.999,05
55	13,4	Suministro e instalación de caballete para teja arquitectónica trapezoidal precintado	ml	47,88	$ 41.483,17	$ 1.986.214,39	27,88	$ 1.156.550,90	0,00	$ -	27,88	$ 1.156.550,90
	14	VARIOS				$ 23.995.375,38		$ -		$ -		$ -
56	14,1	Construcción de mesón en concreto para incrustar lavamanos incluye enchape y refuerzo	Und	9,49	$ 235.391,58	$ 2.234.689,93	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
57	14,2	Suministro e instalación de tableros acrílicos de 1,20x2,40 mtrs	Und	19,00	$ 328.144,47	$ 6.234.744,93	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
58	14,3	Suministro e instalación de ventiladores de techo para salones	Und	61,00	$ 254.523,62	$ 15.525.940,52	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	N.P.	ACTIVIDADES NO PREVISTOS				$ 141.438.843,46		$ 55.325.801,04		$ 19.526.273,80		$ 74.852.074,85

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
MUNICIPIO DE AMBALEMA
NIT: 800.100.048-4
"Acciones para volver a creer"

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3

CONTRATO : CONTRATO DE OBRA No 197 LP - 001 - OCTUBRE 14 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO: " MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁSQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO UNIDOS 2021

INTERVENTOR : SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S NIT. 901.167.358-7

SUPERVISOR : ING. SERGIO JULIAN APONTE SECRETARIO DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y TICS

VALOR DEL CONTRATO:	919.744.609,00
VALOR TOTAL	919.744.609,00
ACTA DE INICIACIÓN:	19 DE OCTUARE DEL 2021
ACTA DE SUSPENSION No1	martes, 21 de diciembre de 2021
ACTA DE SUSPENSION No2	jueves, 10 de febrero de 2022
ACTA DE REINICIO No 1:	viernes, 21 de enero de 2022
ACTA DE REINICIO No 2:	lunes, 2 de mayo de 2022
FECHA DE TERMINACION:	24 DE JUNIO DEL 2022
PLAZO	90 DIAS
PRORROGA DE TIEMPO 01	45 DIAS
PLAZO ADICIONAL 02	N.P
PLAZO TOTAL	135 DIAS
FECHA PRESENTE ACTA	12 DE MAYO DEL 2022

CONDICIONES ACTUALES DEL ACTA MODIFICATORIA 1

No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/PARCIAL	ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
							CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	1	PRELIMINARES				$ 59.108.065,04		$ 46.930.112,90		$ 1.534.236,33		$ 48.464.349,24
59	N.P.1	EXCAVACION MANUAL DE MATERIAL COMUN 0,0 A 0,20 M EN SECTORES DE CIMENTACIÓN Y OTROS.	m3	448,67	$ 23.600,00	$ 10.588.612,00	202,20	$ 4.771.920,00	10,02	$ 236.472,00	212,22	$ 5.008.392,00
60	N.P.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 6" (RED AGUA LLUVIA)	ml	143,00	$ 32.500,00	$ 4.647.500,00	32,00	$ 1.040.000,00	52,20	$ 1.696.500,00	84,20	$ 2.736.500,00
61	N.P.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA TIPO NOVAFORT 6" (RED PRINCIPAL AGUA LLUVIA Y SANITARIA)	ml	47,00	$ 70.900,00	$ 3.332.300,00	0,00	$ -	32,00	$ 2.268.800,00	32,00	$ 2.268.800,00
62	N.P.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1" PVC - CONDUIT	ml	136,10	$ 11.650,00	$ 1.585.565,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
63	N.P.5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN INTERRUPTOR DOBLE	Und	16,00	$ 34.200,00	$ 547.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
64	N.P.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA PVC 1/2" ALAMBRE NO 12 AWG.	Und	15,00	$ 93.300,00	$ 1.399.500,00	7,00	$ 653.100,00	0,00	$ -	7,00	$ 653.100,00
65	N.P.7	DESMONTE DE TEJA EXISTENTE	m2	2.010,96	$ 5.000,00	$ 10.054.800,00	1.398,88	$ 6.994.400,00	213,20	$ 1.066.000,00	1.612,08	$ 8.060.400,00
66	N.P.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA PARA VENTILADORES EN TUBERÍA EMT 1/2", ALAMBRE NO 12 AWG HASTA 4 MTRS	Und	61,00	$ 78.500,00	$ 4.788.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
67	N.P.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TRÁFICO PESADO EN ENCHAPE TIPO TABLÓN ROJO FORMATO 0,30*0,30 MTRS INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	m2	820,30	$ 70.000,00	$ 57.421.000,00	351,21	$ 24.584.700,00	127,96	$ 8.957.200,00	479,17	$ 33.541.900,00
68	N.P.10	MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE TEJA EXISTENTE	m2	1.185,64	$ 29.184,00	$ 34.601.717,76	518,63	$ 15.135.697,92	127,85	$ 3.731.174,40	646,48	$ 18.866.872,32
69	N.P.11	PINTURA DE CERCHAS	ml	3.563,25	$ 3.500,22	$ 12.472.148,70	613,10	$ 2.145.983,12	448,58	$ 1.570.127,40	1.061,68	$ 3.716.110,53
		TOTAL COSTO DIRECTO				$ 735.795.687,21		$ 257.528.315,05		$ 125.085.423,56		$ 382.613.738,62
		PORCENTAJE ADMINISTRACION			19%	$ 139.801.180,57		$ 48.930.379,86		$ 23.766.230,48		$ 72.696.610,34
		PORCENTAJE IMPREVISTO			1%	$ 7.357.956,87		$ 2.575.283,15		$ 1.250.854,24		$ 3.826.137,39
		PORCENTAJE UTILIDAD			5%	$ 36.789.784,36		$ 12.876.415,75		$ 6.254.271,18		$ 19.130.686,93
		TOTAL A.I.U 25%				$ 183.948.921,80		$ 64.382.078,76		$ 31.271.355,89		$ 95.653.434,65
		VALOR TOTAL OBRAS CIVILES				$ 919.744.609,00		$ 321.910.394,00		$ 156.356.779,00		$ 478.267.172,00

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 919.744.609,00		
VALOR ADICIONAL	$ -		%
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRA No1		$ 93.096.912,00	10,12%
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRA No2		$ 228.813.481,00	24,88%
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRA No3		$ 156.356.779,00	17,00%
SALDO POR EJECUTAR		$ 441.477.437,00	48,00%
	$ 919.744.609,00	$ 919.744.609,00	100,00%

BALANCE DE LA PRESENTE ACTA No3

VALOR ACTA PARCIAL DE OBRA No3	$ 156.356.779,00
ANTICIPO	$ 0,00
NETO A CANCELAR	$ 156.356.779,00

VALOR A PAGAR:

CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE.

VALOR A PAGAR

ING. HERNANDO PAVA CASTILLO
CONSORCIO UNIDOS 2021
Contratista

ING. SERGIO JULIAN APONTE
SECRETARIA DE PLANEACIÓN AMBALEMA
Supervisor

ING. FRANCISCO JULIAN CAMPOS SALAZAR
R.L SOLUCIONES ESPECIALIZADAS J&J S.A.S
INTERVENTORIA

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	1	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	1	ITEM	1,3	DESCRIPCIÓN	Demolición placa de piso (canchas, salones y andenes).	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ CELIS

REGISTRO FOTOGRAFICO









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PISO CANCHA MULTIPLE 54	30		18		540,0
PISO CANCHA MULTIPLE 53	15		9		135,0
AULA 13 EDIFICIO 6	6,86		6,84		46,9
DEPOITO 36 EDIFICIO 6	6,87		6,90		47,4
AULA 14 EDIFICIO 6	6,89		6,75		46,5
SALONES 7,8,5	7,03		19,6		137,9
ANDEN AULA 5,6 Y 7	1,22		21,2		25,9
ANDEN EDIFICIO 5 LATERAL DERECHO	0,8		2,9		2,3
AULA 12	7		7,04		49,3
ANDENES EDIFICIO 6 FRONTAL	1		21,2		21,2
ANDENES EDIFICIO 6 POSTERIOR	0,8		21,2		17,0
ANDENES EDIFICIO 3 FRONTAL	1		18,57		18,6
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL DERECHO	0,8		3,57		2,9
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8	6,48		6,48		42,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9	6,46		6,46		41,7
ANDENES EDIFICIO 2	1,6		17,5		28,0
ANDENES SALA DE PROFESORES	1,2		10,8		13,0
ANDENES AULAS 9, 10,11 Y 12 PARTE POSTERIOR	0,70		35,20		24,6
BATERIA 2 DEPOSITO 10	1,28		6,61		8,5
BATERIA 2 DEPOSITO 12	1,36		6,61		9,0
ANDEN EDIFICIO 4 POSTERIOR COCINA	2,30		6,84		15,7
ANDEN EDIFICIO 4 FRONTAL BATERIAS	1,10		9,18		10,1
ANDEN EDIFICIO 1 POSTERIOR	2,00		21,60		43,2
DEMOLICION PLACA ENTRE EDI 2 Y EDI 3	4,00		14,90		59,6
DEMOLICION PLACA FRONTAL AREA ADMINISTRATIVO	5,45		20,80		113,4
DEMOLICION DE PLACA FRONTAL EDIFICIO 3	2,48		21,50		53,3
AULA 3	6,80		6,83		46,4
AULA 4	6,82		6,87		46,9
DEMOLICION PLACA LATERAL IZQ AREA ADMINISTRATIVA	7,70		12,60		97,0
DEPOSITO 13	2,49		7,92		19,7
DEPOSITO 11	0,84		2,13		1,8
CIRCULACION 49	5,81		8,72		50,7
COCINA	3,05		4,44		13,5
PLACA BATERIA POSTERIOR EDFICIO 2	0,49		2,6		1,3
EDIFICIO 8 AULA 15,16, 17	6,60		20,93		138,1
EDIFICIO 8 AULA 18	6,81		7,04		47,9
DEMOLICION ANDEN 1 ENTRE EDFICIO 6 Y EDIFCIO 5	1,20		6,20		7,4
DEMOLICION ANDEN 2 ENTRE EDFICIO 6 Y EDIFCIO 5	1,80		4,80		8,6
BAÑO ADMINISTRATIVO	1,62		1,86		3,0
PLACA BATERIA POSTERIOR EDFICIO 7	0,38		1,48		0,6
PLACA BAÑO LADO COCINA	2,40		3,01	2	5,2
Acta anterior					1.960,80
Esta Acta	Demolición placa de piso (canchas, salones y andenes).				80,36
ACUMULADO					2.041,16

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

MATRICULA N°

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

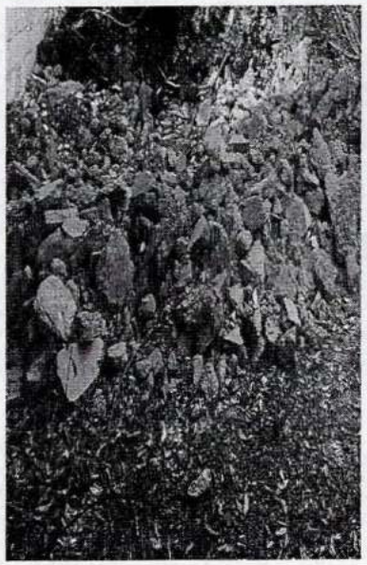
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	2	DE	29

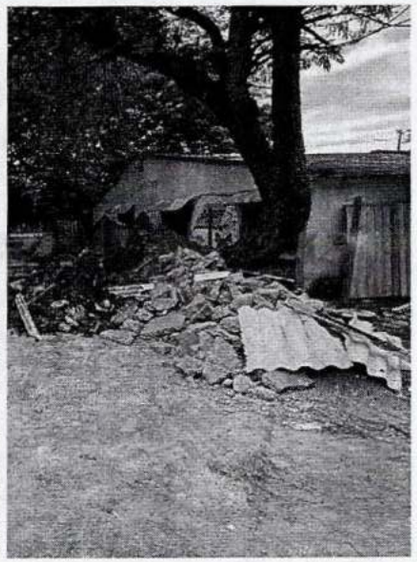
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	2	ITEM	2,2	DESCRIPCIÓN	Retiro de escombros en volqueta, cargue manual	UNID.	m3	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DEMOLICION MUROS EXISTENTE Y ENCHAPE PARED	127,82	0,25			32
DEMOLICION PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES).	2041,16	0,25			510
DESMONTE PAÑETE EXISTENTE E=0,07 MTRS	705	0,25			176
EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	57,60	0,25			14

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	3	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

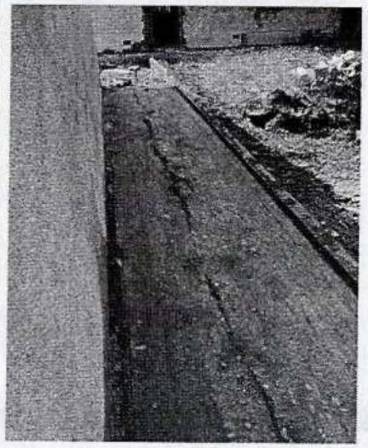
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPITULO	3	ITEM	3,1	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación afirmado compactado sustitución	UNID.	m3	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PISO CANCHA MULTIPLE 53	15	0,4	9		54,0
EDIFICIO 8 AULA 15,16, 17 Y 18	7,34	0,20	27,88		40,9
AULA 13 EDIFICIO 6	6,86	0,2	6,84		9,4
DEPOSITO 36 EDIFICIO 6	6,87	0,2	6,90		9,5
AULA 14 EDIFICIO 6	6,89	0,2	6,75		9,3
SALONES 7,6,5	7,03	0,2	19,6		27,6
ANDEN AULA 5,6 Y 7	1,22	0,10	21,2		2,6
ANDEN PERIMETRAL EDIFICIO 5 LATERAL DERECHO	0,8	0,10	13,0		1,0
AULA 12	7	0,2	7,04		9,9
ANDENES EDIFICIO 6 FRONTAL	1	0,10	24,6		24,6
ANDENES EDIFICIO 6 POSTERIOR	0,8	0,10	18,9		15,1
ANDENES EDIFICIO 6 LATERAL IZQ Y DERE	0,8	0,10	8	2	1,3
ANDENES EDIFICIO 3 FRONTAL	1	0,10	18,57		1,9
ANDENES EDIFICIO 3 POSTERIOR	0,8	0,10	14,1		11,3
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL IZQUIERDO	1,5	0,10	14,8		22,2
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL DERECHO	0,8	0,10	3,57		0,3
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8	6,48	0,2	6,48		8,4
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9	6,46	0,2	6,46		8,3
ANDENES EDIFICIO 2	1,6	0,10	17,5		2,8
ANDENES SALA DE PROFESORES	1,2	0,10	10,8		1,3
ANDENES AULAS 9, 10,11 Y 12 PARTE POSTERIOR	0,70	0,10	35,20		2,5
BATERIA 2 DEPOSITO 10	1,28	0,2	6,61		1,7
BATERIA 2 DEPOSITO 12	1,36	0,2	6,61		1,8
ANDEN EDIFICIO 4 POSTERIOR COCINA	2,30	0,10	6,84		1,6
ANDEN EDIFICIO 4 FRONTAL BATERIAS	1,10	0,10	9,18		1,0
ANDEN EDIFICIO 1 POSTERIOR	2,00	0,10	21,60		4,3
FRONTAL AREA ADMINISTRATIVO	5,45	0,10	20,80		11,3
AULA 3	6,80	0,2	6,83		9,3
AULA 4	6,82	0,2	6,87		9,4
LATERAL IZQ AREA ADMINISTRATIVA	7,20	0,10	12,60		9,1
DEPOSITO 13	2,49	0,2	7,92		3,9
DEPOSITO 11	0,84	0,2	2,13		0,4
ANDEN CANCHA MULTIPLE 53 A EDFICIO 7	1,49	0,10	12		1,8
COCINA	3,05	0,2	4,44		2,7
ANDEN PERIMETRAL EDIFICIO 2	0,79	0,10	19		1,5
EDIFICIO 8 AULA 15,16, 17	6,60	0,2	14,69		19,4
EDIFICIO 8 AULA 18	6,81	0,2	7,04		9,6
PLACA BATERIA POSTERIOR EDFICIO 2	0,49	0,10	2,6		0,1
CIRCULACION ACCESO 2	1,20	0,10	3,43		0,4
Acta anterior					212,90
Esta Acta — Suministro, transporte e instalación afirmado compactado sustitución					140,47
ACUMULADO					353,37

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE — HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° — 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE — R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

MATRICULA N°

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	4	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPITULO	4	ITEM	4,1	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada	UNDL	Und	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BATERIA EDIFICIO 2				2,0	2,0
BATERIA EDIFICIO 1 ADMINISTRATIVO				1,0	1,0
ENTRADA PRINCIPAL				1,0	1,0
AGUAS LLUVIAS				2,00	2,0

	Acta anterior	3,00
Esta Acta	Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0,80*0,80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada	3,00
	ACUMULADO	6,00

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

MATRICULA N°

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

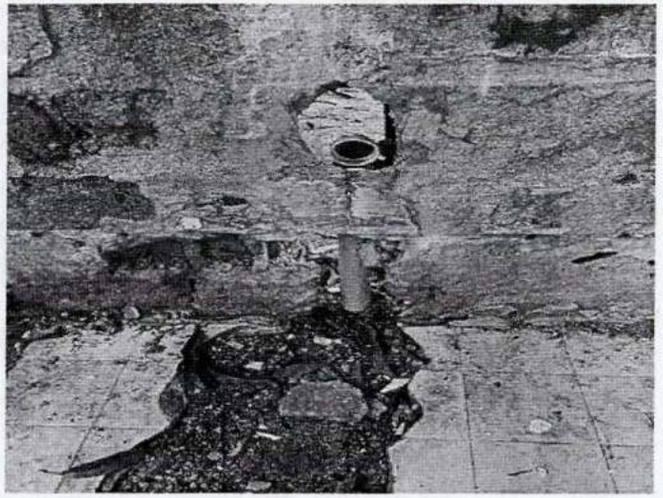
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	5	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	4	ITEM	4,2	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye codo, yee y accesorios)	UNID.	Und	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ADMINISTRATIVO				2,0	2,0
COCINA				1,0	1,0
EDIFICIO 2					
LAVAMANOS				5,0	5,0
Acta anterior					7,00
Esta Acta	Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye codo, yee y accesorios)				1,00
ACUMULADO					8,00

FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE	HERNANDO PAVA CASTILLO	NOMBRE	R.T FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCIONES ESPECIALIZADAS
MATRICULA N°	70202107029	MATRICULA N°	

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA		DE

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	4	ITEM	4,3	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 3" desagües (incluye codo, yee y accesorios)	UNID.	Und	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BATERIA EDIFICIO 2					
PISO				7,0	7,0
COCINA				1,0	1,0
BAÑO LADO COCINA				2,0	2,0
BAÑO ADMINISTRATIVO				1,0	1,0
Acta anterior					10,00
Esta Acta Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 3" desagües (incluye codo, yee y accesorios)					1,00
ACUMULADO					11,00

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de los puntos de desague , logrando una cantidad de 10 para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

MATRICULA N°

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	7	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901187358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	4	ITEM	4,5	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación tuberia PVC-s 2" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)	UNID.	ml	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BATERIA DEPOSITO 11			2,00		2,0
ZONA ADMINISTRATIVA			1,85		1,9
BATERIA DEPOSITO 10			7,00		7,0
BATERIA DEPOSITO 12			7,00		7,0
BATERIA DEPOSITO 13			3,00		3,0
COCINA			0,63		0,6
				Acta anterior	19,00
Esta Acta	Suministro, transporte e instalación tuberia PVC-s 2" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)				2,48
				ACUMULADO	21,48

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 17m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

MATRICULA N°

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	8	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

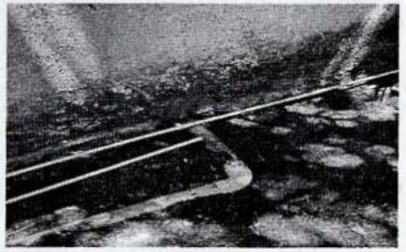
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	4	ITEM	4,6	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación tuberia PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)	UNID.	ml	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA ADMINISTRATIVA			0,30	1,0	0,3
COCINA			10,60		10,6
BATERIA SANITARIA ED. 2			1,30	9,0	11,7
Acta anterior					14,70
Esta Acta	Suministro, transporte e instalación tuberia PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)				7,90
ACUMULADO					22,60

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 14,7m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE	HERNANDO PAVA CASTILLO	NOMBRE	R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS
MATRICULA N°	70202107029	MATRICULA N°	

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	9	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

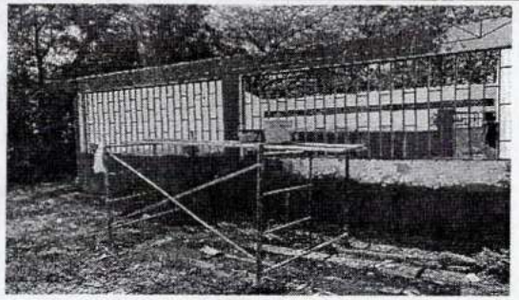
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	5	ITEM	5,2	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PAÑETE EXTERIOR EDIFICIO 3 LATERAL IZQUIERDO	7,6	3,2			24,3
PAÑETE EXTERIOR EDIFICIO 3 FRONTAL Y POSTERIOR	34,64	1,4			48,5
AULA 13	27,04	1,3			35,2
EXTERIOR EDIFICIO 6 LATERAL IZQ Y DERE	45,76	3,2			146,4
EXTERIOR EDIFICIO 6 FRONTAL Y POSTERIOR	40,44	2,2			89,0
EXTERIOR EDIFICIO 2 LATERAL IZQ Y DERE	14,6	3,2			46,7
EXTERIOR EDIFICIO 2 FRONTAL Y POSTERIOR	43,76	1,2			52,5
DEPOSITO 36	26,78	1,2			32,1
AULA 14	26,8	1,2			32,2
DEPOSITO 13	27,34	2			54,7
DEPOSITO 10	21,50	2,0			43,0
DEPOSITO 11	4,80	2,0			9,6
DEPOSITO 12	17,80	2,0			35,6
Acta anterior					477,73
Esta Acta Suministro, transporte e instalación revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)					172,05
ACUMULADO					649,78

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 24m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

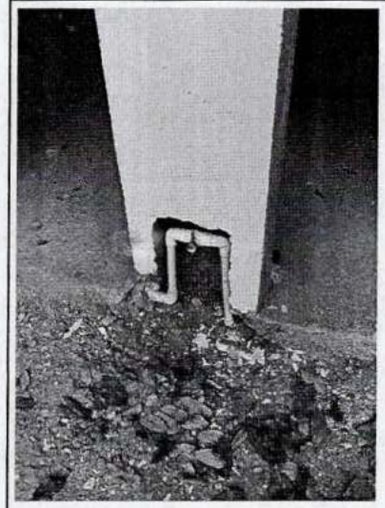
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	10	DE	29

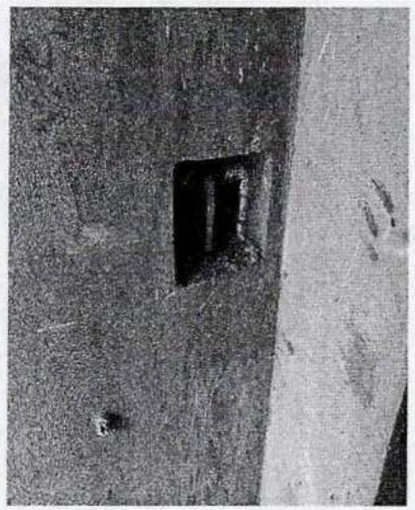
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	6	ITEM	6,1	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación registro red White 1/2" (incluye universal)	UNID.	Und	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
					0,0
					0,0
EDIFICIO 2 BATERIAS SANITARIAS				4,0	4,0
					0,0
					0,0
					0,0
Acta anterior					2,00
Esta Acta — Suministro, transporte e instalación registro red White 1/2" (incluye universal)					2,00
ACUMULADO					4,00

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE Nº	3	Nº PAGINA	11	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO Nº 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO Nº 186 DEL 2021

CAPÍTULO	6	ITEM	6,2	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación punto agua fria tuberia r (13) 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación) hasta 3 más	UNID.	Und	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BATERIA DEPOSITO 11					
DUCHA				1,0	1,0
ZONA ADMINISTRATIVA				3,0	3,0
COCINA				1	1,0
BATERIA EDIFICIO 2					
SANITARIOS				6,0	6,0
BATERIA EDIFICIO 2					
LAVAMANOS				7,0	7,0
BATERIA EDIFICIO 2					
ORINALES				3,0	3,0

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE Nº	3	Nº PAGINA	12	DE	29

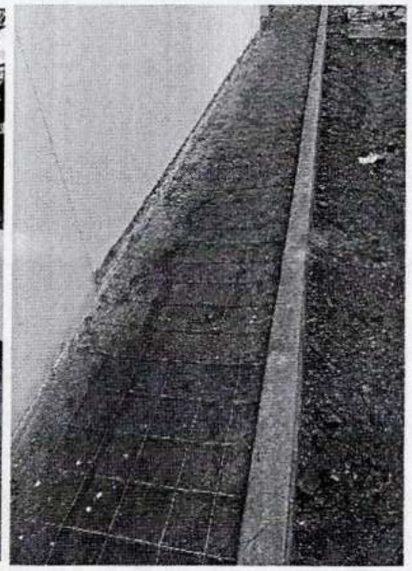
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO Nº	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO Nº	186 DEL 2021

CAPÍTULO	8	ITEM	8,1	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 4 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para salones.	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AULA 13 EDIFICIO 6	6,76		6,74		45,6
DEPOSITO 36 EDIFICIO 6	6,77		6,80		46,0
AULA 14 EDIFICIO 6	6,79		6,65		45,2
SALONES 7,6,5	6,93		19,5		135,1
ANDEN AULAS 7,6,5	1,4		21,1		29,5
ANDEN PERIMETRAL AULA 5,6,7	0,7		12,9		9,0
AULA 12	6,9		6,94		47,9
ANDENES EDIFICIO 6 FRONTAL	0,9		24,5		22,1
ANDENES EDIFICIO 6 POSTERIOR	0,7		18,8		13,2
ANDENES EDIFICIO 6 LATERAL IZQ	0,7		7,9		5,5
ANDENES EDIFICIO 6 LATERAL DERE	0,7		7,9		5,5
ANDENES EDIFICIO 3 FRONTAL	1,4		13,97		19,6
ANDENES EDIFICIO 3 POSTERIOR	0,7		14,68		10,3
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL IZQUIERDO	1,4		14,6		20,4
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL DERECHO	0,7		11,38		8,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8	6,38		6,38		40,7
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9	6,36		6,56		41,7
LATERAL IZQ AREA ADMINISTRATIVA	7,10		12,50		88,8
DEPOSITO 13	2,39		7,82		18,7
COCINA	2,95		4,34		12,8
AULA 3	6,70		6,73		45,1
AULA 4	6,72		6,77		45,5
ANDENES EDIFICIO 2	1,35		17,4		23,5
ANDENES SALA DE PROFESORES	1,87		9,9		18,5
EDIFICIO 8 AULA 15,16 Y 17	6,50		20,83		135,4
EDIFICIO 8 AULA 18	6,71		6,94		46,6
ANDENES AULAS 9, 10,11 Y 12 PARTE POSTERIOR	0,60		36,80		22,1
BATERIA 2 DEPOSITO 10	1,18		6,51		7,7
BATERIA 2 DEPOSITO 12	1,26		6,51		8,2
ANDEN EDIFICIO 4 POSTERIOR COCINA	2,20		6,74		14,8

ANDEN EDIFICIO 4 FRONTAL BATERIAS	1,93		9,06		17,5
ANDEN EDIFICIO 1 POSTERIOR	1,50		21,50		32,3
FRONTAL AREA ADMINISTRATIVO	5,35		20,70		110,7
DEPOSITO 11	0,74		2,03		1,5
BAÑO ADMINISTRATIVO	1,52		1,76		2,7
PLACA BATERIA POSTERIOR EDFICIO 2	0,39		2,5		1,0
PLACA BATERIA POSTERIOR EDFICIO 7	0,28		1,38		0,4
ANDEN PERIMETRAL EDIFICIO 8	0,69		23,5		16,2
ANDEN PERIMETRAL EDIFICIO 2	0,69		18,9		13,0
Acta anterior					637,17
Esta Acta	Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 4 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo), para salones.				591,01
ACUMULADO					1.228,18

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

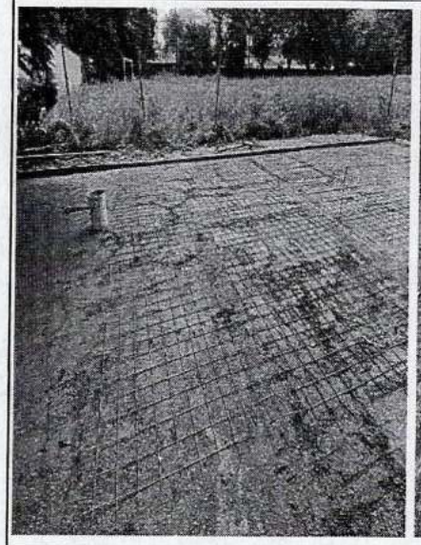
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE Nº	3	Nº PAGINA	13	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO Nº 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO Nº 186 DEL 2021

CAPÍTULO	8	ITEM	8,2	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 6 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para placa polideportivo.	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CANCHA MULTIPLE 53	8,80		14,80		130,2

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	14	DE	29

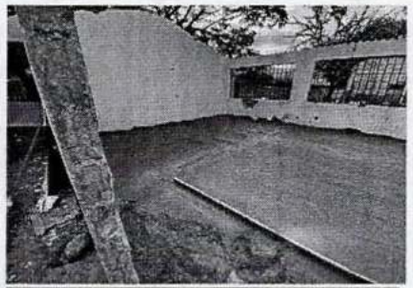
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

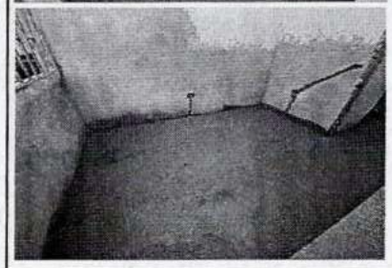
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	8	ITEM	8,3	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso salones e=0,10 mtrs	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AULA 13 EDIFICIO 6	6,86		6,84		46,9
DEPOITO 36 EDIFICIO 6	6,87		6,90		47,4
AULA 14 EDIFICIO 6	6,89		6,75		46,5
SALONES 7,6,5	7,03		19,6		137,9
AULA 12	7		7,04		49,3
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8	6,48		6,48		42,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9	6,46		6,46		41,7
BATERIA 2 DEPOSITO 10	1,28		6,61		8,5
BATERIA 2 DEPOSITO 12	1,36		6,61		9,0
AULA 3	6,80		6,83		46,4
AULA 4	6,82		6,87		46,9
DEPOSITO 13	2,49		7,92		19,7
DEPOSITO 11	0,84		2,13		1,8
EDIFICIO 8 AULA 15,16, 17	6,60		20,93		138,1
EDIFICIO 8 AULA 18	6,81		7,04		47,9
Acta anterior					637,17
Esta Acta — Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso salones e=0,10 mtrs					92,93
ACUMULADO					730,10

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

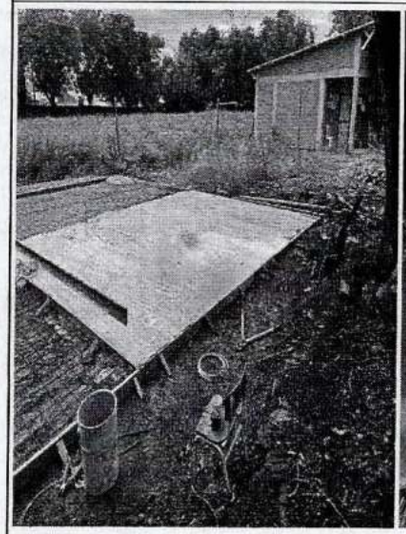
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	15	DE	29

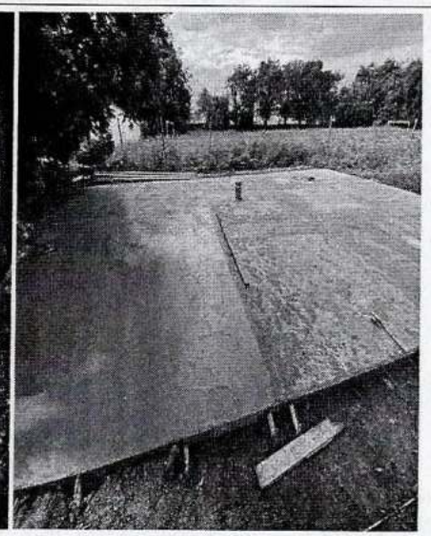
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	8	ITEM	8,4	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso canchas incluye esmaltada en mineral e=0,10 mtrs	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CANCHA MULTIPLE 53	9,00		15,00		135,0

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	16	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	8	ITEM	8,5	DESCRIPCIÓN	Construcción de andenes en concreto de 2500 psi e=0,10 escobiado y dilatado	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ANDEN AULAS 7,6,5	1,5		21,2		31,8
ANDEN PERIMETRAL AULA 5,6,7	0,8		13,0		10,4
ANDENES EDIFICIO 6 FRONTAL	1		24,6		24,6
ANDENES EDIFICIO 6 POSTERIOR	0,8		18,9		15,1
ANDENES EDIFICIO 6 LATERAL IZQ	0,8		8		6,4
ANDENES EDIFICIO 6 LATERAL DERE	0,8		8		6,4
ANDENES EDIFICIO 3 FRONTAL	1,5		14,05		21,1
ANDENES EDIFICIO 3 POSTERIOR	0,79		14,79		11,7
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL IZQUIERDO	1,5		14,6		21,9
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL DERECHO	0,79		11,48		9,1
ANDENES EDIFICIO 2	1,46		17,5		25,6
ANDENES SALA DE PROFESORES	1,97		10		19,7
ANDEN PERIMETRAL AULAS 9, 10,11 Y 12 PARTE POSTERIOR	0,70		37,20		26,0
ANDEN EDIFICIO 4 PARTE POSTERIOR COCINA	2,30		6,84		15,7
ANDEN EDIFICIO 4 PARTE FRONTAL BATERIAS	2,03		9,18		18,6
ANDEN EDIFICIO 1 POSTERIOR	1,50		21,60		32,4
LATERAL IZQ AREA ADMINISTRATIVA	7,20		12,60		90,7
Acta anterior					0,00
Esta Acta	Construcción de andenes en concreto de 2500 psi e=0,10 escobiado y dilatado				387,23
ACUMULADO					387,23

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	17	DE	29

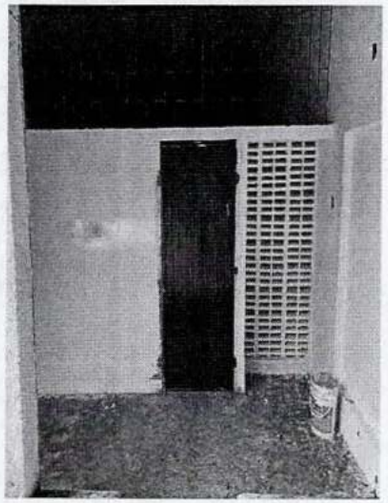
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	11	ITEM	11,1	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación puerta y marco en lamina cal 18"	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
EDIFICIO 8 AULA 15,16,17 Y 18.	4,2		2,0		8,4
				Acta anterior	0,00
Esta Acta	Suministro, transporte e instalación puerta y marco en lamina cal 18"				8,40
	ACUMULADO				8,40

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	18	DE:	29

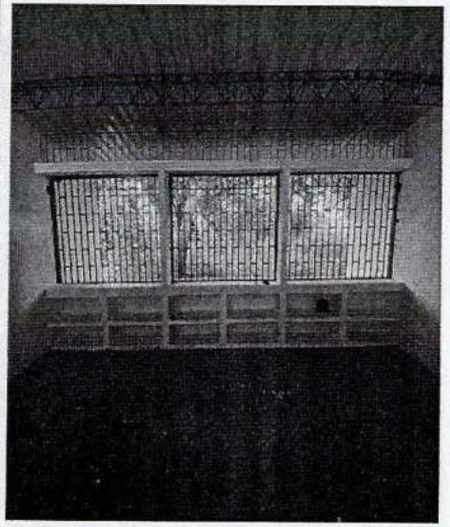
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	11	ITEM	11,2	DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación rejas ó ventanas en lamina cal 18"	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
EDIFICIO 2	12,25		0,4		
EDIFICIO 3	13,52		0,4		
EDIFICIO 5 AULA 5,6,7	19,74		0,4		
EDIFICIO 8 AULA 15,16,17 Y 19.	26,54		1,38		36,6

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

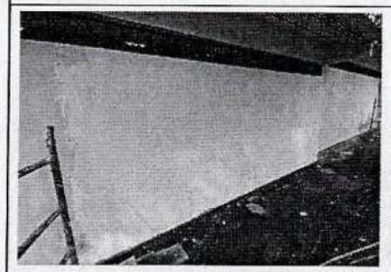
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE Nº	3	Nº PAGINA	19	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

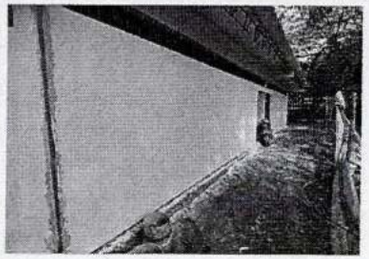
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO Nº 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO Nº 186 DEL 2021

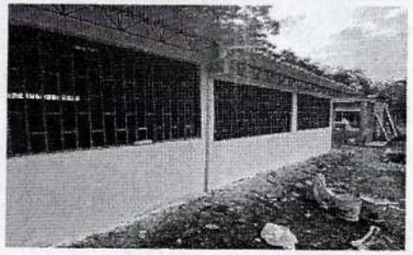
CAPÍTULO	12	ITEM	12,1	DESCRIPCIÓN	Estuco para paredes muros de cerramiento (incluye picada de muro).	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AULA 15 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 16 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 17 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 18 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 13 MURO PUERTA		2,12	5,90		12,5
AULA 13 ANTEPECHO SUPERIOR PUERTA		0,55	6,90		3,8
AULA 13 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIOR		0,41	6,90		2,8
AULA 13 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,90	6,90		0,0
AULA 13 LATERAL IZQUIERDA Y DERECHA		3,27	6,90	2,0	45,1
AULA 14 MURO PUERTA		2,12	5,90		12,5
AULA 14 ANTEPECHO SUPERIOR PUERTA		0,55	6,90		3,8
AULA 14 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIOR		0,41	6,90		2,8
AULA 14 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,90	6,90		6,2
AULA 14 LATERAL IZQUIERDA Y DERECHA		3,27	6,90	2,0	45,1
DEPOSTIO 36 MURO PUERTA		2,12	5,90		12,5
DEPOSTIO 36 ANTEPECHO SUPERIOR PUERTA		0,55	6,90		3,8
DEPOSTIO 36 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIOR		0,41	6,90		2,8
DEPOSTIO 36 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,90	6,90		6,2
DEPOSTIO 36 LATERAL IZQUIERDA Y DERECHA		3,27	6,90	2,0	45,1
ALETAS SUPERIOR FRONTAL EDIFICIO 6	0,78	0,47		9,0	3,3
ALETAS SUPERIOR POSTERIOR EDIFICIO 6	0,49	0,43		8,0	1,7

EDIFICIO 9 EXTERIOR		2,58	14,87		38,4
EDIFICIO 8 EXTERIOR		2,26	20,90		47,2
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 LATERALES		3,5	6,5	2,00	45,2
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		1,04	6,4		6,7
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIC		0,47	6,4		3,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,67	6,4		4,3
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 MURO PUERTA		2,19	6,4		14,1
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 LATERALES		3,5	6,5	2,00	45,2
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		1,04	6,4		6,7
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIC		0,47	6,4		3,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,67	6,4		4,3
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 MURO PUERTA		2,19	6,4		14,1
EDIFICIO 2 BATERIAS ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,67	3,83		2,6
EDIFICIO 2 BATERIAS FRONTAL		2,42	1,5		3,5
EDIFICIO 2 DEPOSITO 10 LATERAL		1,54	6,43		9,9
EDIFICIO 2 DEPOSITO 10 ANTEPECHO POSTERIOR		0,45	0,97		0,4
EDIFICIO 2 DEPOSITO 12 LATERAL		1,52	7,81		11,9
EDIFICIO 2 DEPOSITO 12 ANTEPECHO POSTERIOR		0,45	1,36		0,6
EDIFICIO 6 EXTERIOR ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,9	21,2		19,1
EDIFICIO 6 EXTERIOR ANTEPECHO SUPERIOR		0,55	21,2	2,00	23,3
EDIFICIO 6 EXTERIOR MURO PUERTA		2,12	17,7		37,5
EDIFICIO 6 EXTERIOR LATERALES		3,27	7,1	2,00	46,7
	Acta anterior				453,01
Esta Acta	**Estuco para paredes muros de cerramiento (incluye picada de muro).**				358,92
	ACUMULADO				**811,93**

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 24m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE Nº	3	Nº PAGINA	20	DE	29

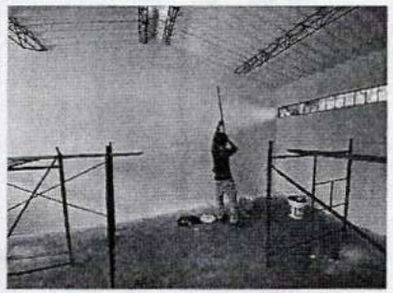
OBJETO: MANTENMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

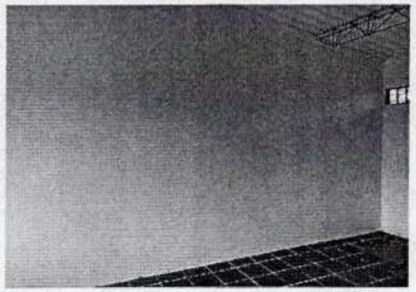
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO Nº	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO Nº	186 DEL 2021

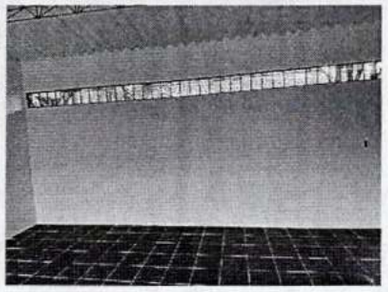
CAPÍTULO	12	ITEM	12,2	DESCRIPCIÓN	Pintura tipo 1 para interiores	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AULA 15 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 15 MURO PUERTA	8,14	4,64			37,8
AULA 15 ANTEPECHO VENTANA	10,24	2,35			24,1
AULA 16 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 16 MURO PUERTA	7,6	5,00			38,0
AULA 16 ANTEPECHO VENTANA	10,24	2,35			24,1
AULA 17 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 17 MURO PUERTA	7,6	5,00			38,0
AULA 17 ANTEPECHO VENTANA	10,24	2,35			24,1
AULA 18 LATERALES		3,12	8,57	2,0	53,5
AULA 18 MURO PUERTA	9,04	4,50			40,7
AULA 18 ANTEPECHO VENTANA	10	2,25			22,5
					0,0
					0,0
					0,0
					0,0
AULA 13 MURO PUERTA		2,12	5,90		12,5
AULA 13 ANTEPECHO SUPERIOR PUERTA		0,55	6,90		3,8
AULA 13 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIOR		0,41	6,90		2,8
AULA 13 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,90	6,90		6,2
AULA 13 LATERAL IZQUIERDA Y DERECHA		3,27	6,90	2,0	45,1
AULA 14 MURO PUERTA		2,12	5,90		12,5
AULA 14 ANTEPECHO SUPERIOR PUERTA		0,55	6,90		3,8
AULA 14 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIOR		0,41	6,90		2,8

AULA 14 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,90	6,90		6,2
AULA 14 LATERAL IZQUIERDA Y DERECHA		3,27	6,90	2,0	45,1
DEPOSTIO 36 MURO PUERTA		2,12	5,90		12,5
DEPOSTIO 36 ANTEPECHO SUPERIOR PUERTA		0,55	6,90		3,8
DEPOSTIO 36 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIOR		0,41	6,90		2,8
DEPOSTIO 36 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,90	6,90		6,2
DEPOSTIO 36 LATERAL IZQUIERDA Y DERECHA		3,27	6,90	2,0	45,1
ALETAS SUPERIOR FRONTAL EDIFICIO 6	0,78	0,47		9,0	3,3
ALETAS SUPERIOR POSTERIOR EDIFICIO 6	0,49	0,43		8,0	1,7
		2,50	10,90		
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 LATERALES		3,5	6,5	2,00	45,2
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOI		1,04	6,4		6,7
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIC		0,47	6,4		3,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,67	6,4		4,3
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8 MURO PUERTA		2,19	6,4		14,1
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 LATERALES		3,5	6,5	2,00	45,2
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOI		1,04	6,4		6,7
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 ANTEPECHO SUPERIOR POSTERIC		0,47	6,4		3,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,67	6,4		4,3
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9 MURO PUERTA		2,19	6,4		14,1
		1,54	6,43		
		0,45	0,97		
		1,52	7,81		
		0,45	1,36		
EDIFICIO 2 BATERIAS ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,67	3,83		2,6
Acta anterior					0,00
Esta Acta	Pintura tipo 1 para interiores				828,73
ACUMULADO					828,73

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE	HERNANDO PAVA CASTILLO	NOMBRE	R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS
MATRICULA N°	70202107029		

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

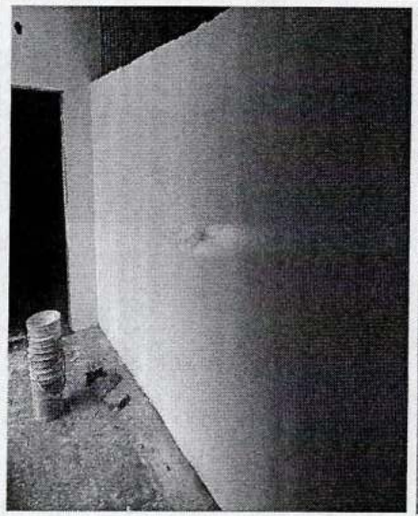
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	21	DE	29

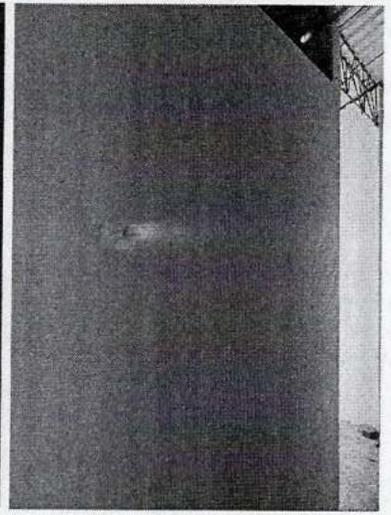
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	12	ITEM	12,3	DESCRIPCIÓN	Pintura tipo coraza exteriores	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
EDIFICIO 9 EXTERIOR		2,58	14,87		38,4
EDIFICIO 8 EXTERIOR		2,26	20,90		47,2
ALETAS SUPERIOR FRONTAL EDIFICIO 6	0,78	0,47		9,0	3,3
ALETAS SUPERIOR POSTERIOR EDIFICIO 6	0,49	0,43		8,0	1,7
EDIFICIO 6 EXTERIOR ANTEPECHO INFERIOR POSTERIOR		0,9	21,2		
EDIFICIO 6 EXTERIOR ANTEPECHO SUPERIOR		0,55	21,2	2,00	
EDIFICIO 6 EXTERIOR MURO PUERTA		2,12	17,7		
EDIFICIO 6 EXTERIOR LATERALES		3,27	7,1	2,00	
EDIFICIO 2 EXTERIOR MURO FRONTAL		2,11	14,7		31,0
EDIFICIO 2 EXTERIOR ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL		0,63	20,16		12,7
EDIFICIO 2 EXTERIOR ALETAS FRONTAL		0,40	8,76		3,5
Acta anterior					0,00
Esta Acta	Pintura tipo coraza exteriores				137,83
ACUMULADO					137,83

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 24m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCIONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

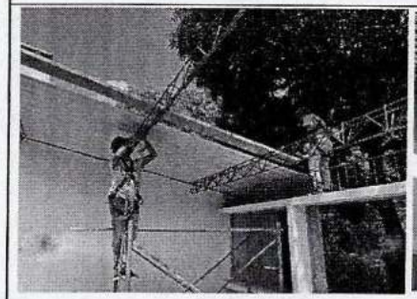
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	22	DE	29

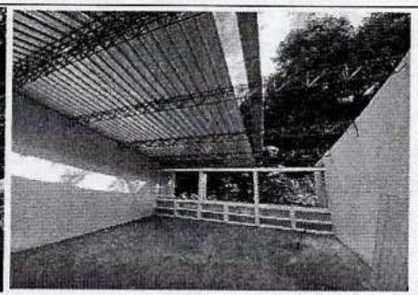
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

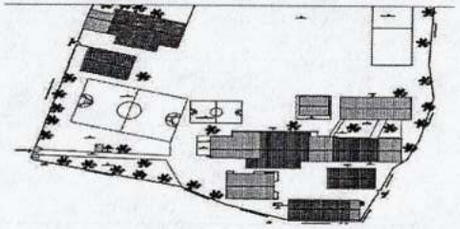
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	13	ITEM	13,3	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal precintada cal30"	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
EDIFICIO 8 AULAS 15,16,17 y 18	11,7		28,7		335,8
EDIFICIO 3 AULAS 3 Y 4	10,00		14,64		146,4
EDIFICIO, 2	10,00		11,911		119,1
BATERIA SANITARIA ED. 9	3		12,05		36,2
EDIFICIO 1	10,20		12		122,4
Acta anterior					637,45
Esta Acta — Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal precintada cal30"					122,40
ACUMULADO					759,85

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	23	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.1	DESCRIPCIÓN	EXCAVACION MANUAL DE MATERIAL COMUN 0,0 A 0,20 M EN SECTORES DE CIMENTACIÓN Y OTROS.	UNID.	m3	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PISO CANCHA MULTIPLE 53	15	0,4	9		54,0
AULA 13 EDIFICIO 6	6,86	0,2	6,84		9,4
DEPOSITO 36 EDIFICIO 6	6,87	0,2	6,90		9,5
AULA 14 EDIFICIO 6	6,89	0,2	6,75		9,3
SALONES 7,6,5	7,03	0,2	19,6		27,6
ANDEN AULA 5,6 Y 7	1,22	0,10	21,2		2,6
ANDEN PERIMETRAL EDIFICIO 5 LATERAL DERECHO	0,8	0,10	13,0		1,0
AULA 12	7	0,2	7,04		9,9
ANDENES EDIFICIO 6 FRONTAL	1	0,10	24,6		2,5
ANDENES EDIFICIO 6 POSTERIOR	0,8	0,10	18,9		1,5
ANDENES EDIFICIO 6 LATERAL IZQ Y DERE	0,8	0,10	8	2	1,3
ANDENES EDIFICIO 3 FRONTAL	1,48	0,10	14,07		2,1
ANDENES EDIFICIO 3 POSTERIOR	0,79	0,10	14,78		1,2
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL IZQUIERDO	1,49	0,10	14,7		2,2
ANDENES EDIFICIO 3 LATERAL DERECHO	0,79	0,10	11,48		0,9
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8	6,48	0,2	6,48		8,4
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9	6,46	0,2	6,46		8,3
ANDENES EDIFICIO 2	1,45	0,10	17,5		2,5
ANDENES SALA DE PROFESORES	1,97	0,10	10		2,0
ANDENES AULAS 9, 10,11 Y 12 PARTE POSTERIOR	0,70	0,10	37,20		2,6
BATERIA 2 DEPOSITO 10	1,28	0,2	6,61		1,7
BATERIA 2 DEPOSITO 12	1,36	0,2	6,61		1,8
ANDEN EDIFICIO 4 POSTERIOR COCINA	2,30	0,10	6,84		1,6
ANDEN EDIFICIO 4 FRONTAL BATERIAS	2,03	0,10	9,18		1,9
ANDEN EDIFICIO 1 POSTERIOR	1,50	0,10	21,60		3,2
FRONTAL AREA ADMINISTRATIVO	5,45	0,10	20,80		11,3
AULA 3	6,80	0,2	6,83		9,3
AULA 4	6,82	0,2	6,87		9,4
LATERAL IZQ AREA ADMINISTRATIVA	7,20	0,10	12,60		9,1
DEPOSITO 13	2,49	0,2	7,92		3,9
DEPOSITO 11	0,84	0,2	2,12		0,4
Acta anterior					202,20
Esta Acta EXCAVACION MANUAL DE MATERIAL COMUN 0,0 A 0,20 M EN SECTORES DE CIMENTACIÓN Y OTROS.					10,02
ACUMULADO					212,22

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N° 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

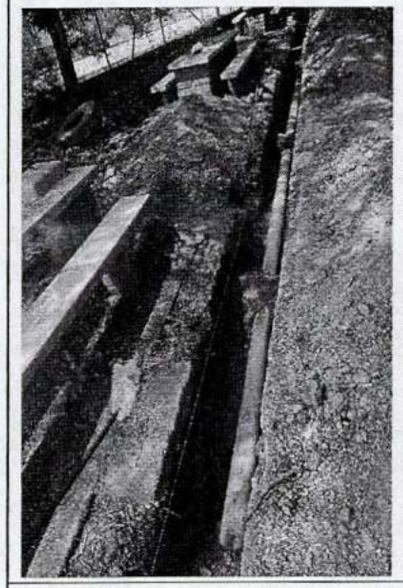
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	24	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.2	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 6" (RED AGUA LLUVIA)	UNID.	ml	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CARMACAMO ENTRADA PRINCIPAL A CAJA DE INSPECCION 1			24,90		24,9
CAJA DE INSPECCION 1 A CAJA DE INSPECCION 2			11,50		11,5
CAJA DE INSPECCION 2 A SUMIDERO FRONTAL EDIFICIO 1			11,30		11,3
SUMIDERO A CAJA DE INSPECCION 1			1,30		1,3
SUMIDERO A CAJA DE INSPECCION 2			3,70		3,7
SUMIDERO CANCHA 54 A CAJA DE INSPECCION 2			2,80		2,8
SUMIDERO EDIFICIO 10 A CAJA DE INSPECCION 8			28,7		28,7
					0,0
Acta anterior					32,00
Esta Acta	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 6" (RED AGUA LLUVIA)				52,20
ACUMULADO					84,20

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

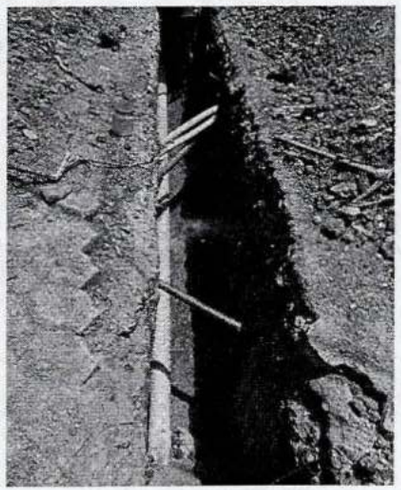
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	25	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.3	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA TIPO NOVAFORT 6" (RED PRINCIPAL AGUA LLUVIA Y SANITARIA)	UNID.	ml	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CARMACAMO ENTRADA PRINCIPAL A RED PRINCIPAL VIAL (AGUAS LLUVIAS)			12,20		12,2
CAJA DE INSPECCION 8 A RED PRINCIPAL VIAL (AGUAS LLUVIAS)			10,50		10,5
CAJA DE INSPECCION 6 A RED PRINCIPAL VIAL (AGUAS LLUVIAS)			9,30		9,3
Acta anterior					0,00
Esta Acta SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA TIPO NOVAFORT 6" (RED PRINCIPAL AGUA LLUVIA Y SANITARIA)					32,00
ACUMULADO					32,00

OBSERVACIONES:

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

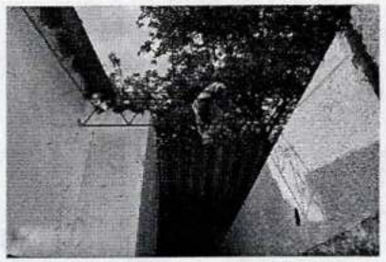
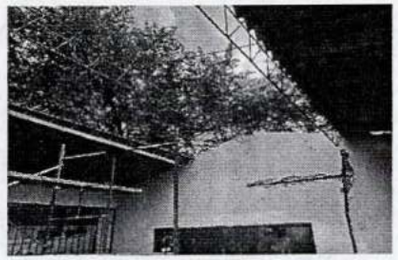
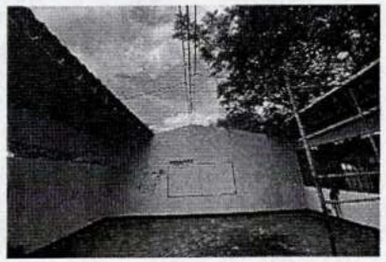
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	25	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.7	DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE TEJA EXISTENTE	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO


Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Para mantenimiento					
EDIFICIO 5 AULAS 5,6,7 Y 12	10,00		23,09		230,9
EDIFICIO 5 AULA 9,10 Y 11	7,00		19,5		136,5
EDIFICIO 4	3,92		13,7		53,7
EDIFICIO 6	10,00		20,70		207,0
CORREDOR EDIFICIO 5 AL EDIFICIO 1	3,90		6,50		25,4
Para Reemplazar					
EDIFICIO 8 AULAS 15,16,17	11,7		28,35		331,7
EDIFICIO 3 AULAS 3 Y 4	10,00		14,3		143,0
EDIFICIO. 2	10,00		14,3		143,0
BATERIA SANITARIA ED. 9	3		12,05		36,2
EDIFICIO 8 AULA 18	11,00		7		77,0
EDIFICIO 1	10,20		15,4		157,1
AULA 8	7,07		10,00		70,7
Acta anterior					1.398,88
Esta Acta	DESMONTE DE TEJA EXISTENTE				213,20
ACUMULADO					1.612,08

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO

MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

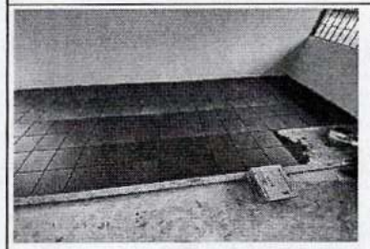
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	27	DE:	29

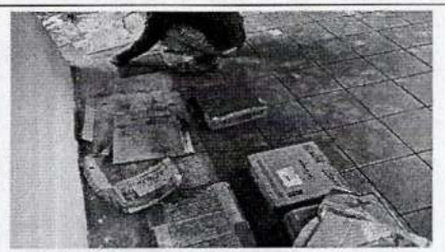
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.9	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TRÁFICO PESADO EN ENCHAPE TIPO TABLÓN ROJO FORMATO 0,30*0,30 MTRS INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
SALONES EDIFICIO 6	6,9		20,70		142,8
SALONES 7,6,5	5		13,3		66,6
EDIFICIO 2 DEPOSITO 8	6,48		6,48		42,0
EDIFICIO 2 DEPOSITO 9	6,46		6,46		41,7
EDIFICIO 8 AULA 15,16 Y 17	6,60		20,93		138,1
EDIFICIO 8 AULA 18	6,81		7,04		47,9
Acta anterior					351,21
Esta Acta — SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TRÁFICO PESADO EN ENCHAPE TIPO TABLÓN ROJO FORMATO 0,30*0,30 MTRS INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA					127,96
ACUMULADO					**479,17**

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

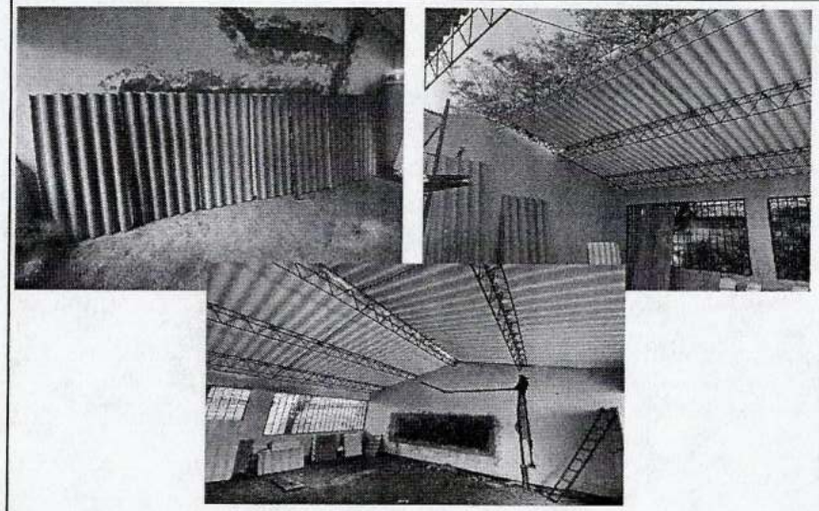
FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	28	DE	29

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N° 197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N° 186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.10	DESCRIPCIÓN	MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE TEJA EXISTENTE	UNID.	m2	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
EDIFICIO 5 AULAS 5,6,7,8 Y 12	10,00		23,09		230,9
EDIFICIO 5 AULA 9,10 Y 11	11,00		14,08		154,9
EDIFICIO 4	3,92		13,7		53,7
EDIFICIO 6	10,00		20,70		207,0
Acta anterior					518,63
Esta Acta	MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE TEJA EXISTENTE				127,85
ACUMULADO					646,48

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 24m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE HERNANDO PAVA CASTILLO

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE FRANCISCO JULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2022	CORTE N°	3	N° PAGINA	29	DE	29

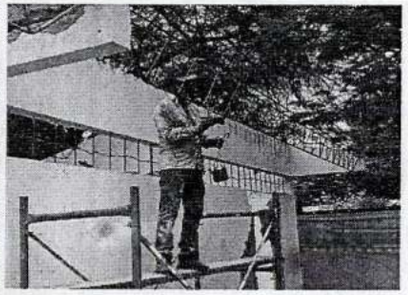
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDOS 2021	NIT	901530849-8	CONTRATO N°	197 DEL 2021
INTERVENTORIA	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S	NIT	901167358-7	CONTRATO N°	186 DEL 2021

CAPÍTULO	N.P.	ITEM	N.P.11	DESCRIPCIÓN	PINTURA DE CERCHAS	UNID.	ml	UBICACIÓN	SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ

REGISTRO FOTOGRAFICO







Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
EDIFICIO 1			68,74		68,7
EDIFICIO 2			164,57		164,6
EDIFICIO 3			82,14		82,1
EDIFICIO 4			11,6		11,6
EDIFICIO 5 AULAS 5,6,7 Y 12			167		167,0
EDIFICIO 5 AULAS 8.9.10 Y 11			208,6		208,6
EDIFICIO 6			122,94		122,9
EDIFICIO 8			195,79		195,8
EDIFICIO 9			21		21,0
EDIFICIO 5 Y EDIFCIO 1			19,30		19,3
Acta anterior					613,10
Esta Acta	PINTURA DE CERCHAS				448,58
ACUMULADO					1.061,68

OBSERVACIONES: Se realiza la instalacion de tuberia , logrando una longitud de 24m para la presente acta.

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: HERNANDO PAVA CASTILLO
MATRICULA N°: 70202107029

FIRMA INTERVENTORIA

NOMBRE: R.I FRANCISCOJULIAN CAMPOS SALAZAR - SOLUCONES ESPECIALIZADAS
MATRICULA N°:

CONSORCIO UNIDOS 2021

ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA

INFORME DE OBRA No 03

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No. 197 DE OCTUBRE 14 DE 2021

PERIODO MES DE ENERO 26 DEL 2022 AL 09 DE FEBRERO DE 2022

MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA

Dirección: Mz 5 casa 26 4 Etapa B/Jordán-Ibagué Tolima
Tel: 3164984551 Correo Electrónico: Vapava2015@gmail.com

Tabla de Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 4
3. ALCANCE DEL PROYECTO 5
4. PERIODO DEL PRESENTE INFORME 6
5. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL. 6
5.1. Descripción del contrato de obra. 6
5.2. Presupuesto inicial. 7
5.3. Presupuesto modificado 1. 10
6. ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS. 13
7. PERSONAL DE OBRA 19
8. EQUIPO UTILIZADO EN OBRA 19
9. AVANCE DE OBRA 20
10. AVANCE DE OBRA 21
11. REGISTRO FOTOGRAFICO 22

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene como objetivo brindar la información relacionada al control, revisión y ejecución de las actividades que se adelantan por parte del **INGENIERO HERNANDO PAVA CASTILLO,** quien actúa en función de contratista del contrato de obra **No. 197 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2021** cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA".**

El acta de inicio del Contratista se firmó el día 19 de octubre de 2021, con un plazo de ejecución inicial de tres (3) meses a partir de la suscripción de dicha acta.

El presente informe describe las actividades ejecutadas durante el periodo del 26 de enero al 09 de febrero del presente año.

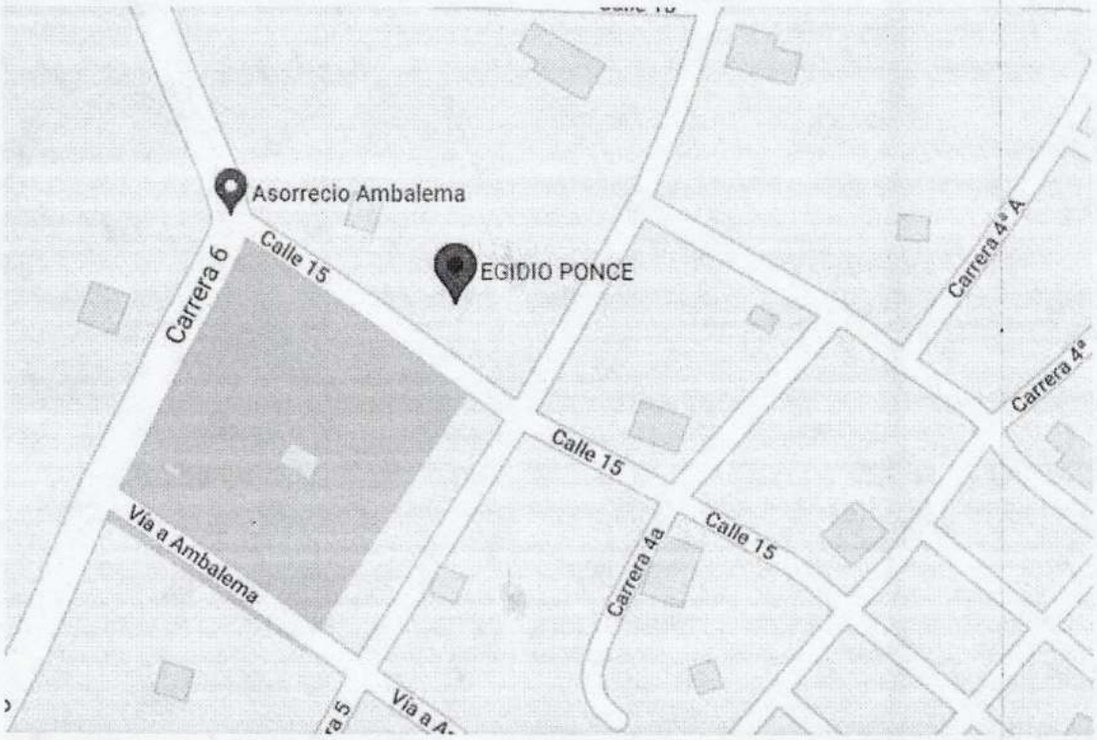
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en el municipio de Ambalema, localizado al Nororiente del departamento del Tolima, se desarrolla en un área de 6.300 m2 en un espacio donde funcionan instalaciones educativas que se encuentran en malas condiciones.

Las intervenciones previstas se llevan a cabo a fin evitar y neutralizar daños y deterioros totales a la infraestructura física de la edificación escolar.

El mantenimiento de infraestructuras educativas, es un hecho fundamental ya que a través de ello se contribuye al desarrollo cognoscitivo de los estudiantes, brindando ciertas condiciones de habitabilidad que ayuden a mejorar la continuidad y el desempeño escolar de los alumnos y de aquellos que se involucran en ellos.

el mantenimiento preventivo de la infraestructura, tiene como fin ayudar en el desarrollo sicosocial de los estudiantes ambalemunos, permitiéndoles desarrollarse en espacios y ambientes que les brinde confort en cada una de las actividades escolares, a fin de mejorar el desarrollo estudiantil en función de un contexto global más ameno.



FUENTE GOOGLE MAPS

3. ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance que se logra atreves de este proyecto, es el apoyo a las condiciones básicas a la comunidad estudiantil, otorgando escenarios fundamentales como son la recuperación de la infraestructura, a través de ello se pretende garantizar una mejora a la calidad de vida de los alumnos, docentes y demás población que se beneficie de esta infraestructura,

4. PERIODO DEL PRESENTE INFORME

El presente informe comprende las actividades desde el 26 de enero de 2022 al 09 de febrero de 2022, actividades realizadas bajo la supervisión de la Interventoría contrato No. 186 del 01 de OCTUBRE de 2021 y del supervisor delegado para el contrato el Ingeniero SERGIO JULIAN APONTE secretario de Planeación Infraestructura y TICS.

5. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL.

5.1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO N.º 197 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2021	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA
CONTRATISTA	INGENIERO HERNANDO PAVA CASTILLO
NIT.	901530849-8
REPRESENTANTE LEGAL	INGENIERO HERNANDO PAVA CASTILLO
CÉDULA CIUDADANÍA	14.397.747 de Ibagué
DIRECCIÓN PRINCIPAL	Mz 5 Casa 26 4 Etapa B/Jordán IBAGUE TOLIMA
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	SEDE PRINCIPAL INSTITUCION EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ ORTIZ
TELÉFONO	3164984551
E-MAIL	Vapava2015@gmail.com
ESTADO ACTUAL CONTRATO	En ejecución
FECHA INICIACIÓN	Octubre 19 de 2019
PLAZO ADICIONAL	Cero (0) días
FECHA TERMINACIÓN	Enero 19 de 2022
PLAZO TOTAL	90 días calendario

VALOR INICIAL	$ 919.744.609	VALOR ADICIONAL	$ 00,00
VALOR TOTAL OBRA	$919.744.609		
VALOR INICIAL DEL PROYECTO	Valor Costo Directo Obras Civiles		$735.795.687
	Valor A.I.U.		$183.948.922
	Valor Total Presupuesto Obras Civiles		**$ 919.744.609**

5.2. PRESUPUESTO INICIAL.

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELAZQUEZ MUNICIPIO DE AMBALEMA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA					
1	**PRELIMINARES**		**CANTIDAD**		**$ 66.886.920**
1.1	localización y replanteo	M2	6.300	$ 3.263	$ 20.555.098
1.2	demolición muros existente y enchape pared	M2	450	$ 11.332	$ 5.099.173
1.3	demolición placa de piso (canchas, salones y andenes).	M2	1.911	$ 19.092	$ 36.485.828
1.4	desmonte pañete existente e=0,07 mtrs	M2	500	$ 9.494	$ 4.746.821
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 15.220.483**
2.1	excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	M3	37	$ 31.648	$ 1.170.978
2.2	retiro de escombros en volqueta, cargue manual	M3	472	$ 29.765	$ 14.049.504
3	**CIMIENTOS**				**$ 9.000.505**
3.1	suministro, transporte e instalación afirmado compactado sustitución	M3	113	$ 79.633	$ 9.000.505
4	**DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 13.769.532**
4.1	suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada	UND	6	$ 372.279	$ 2.233.675
4.2	suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye codo, yee y accesorios)	UND	22	$ 46.876	$ 1.031.281
4.3	suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 3" desagües (incluye codo, yee y accesorios)	UND	15	$ 59.876	$ 898.146

4.4	suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 4" aparatos sanitarios (incluye codo, yee y accesorios)	UND	12	$ 66.376	$ 796.517
4.5	suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 2" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)	ML	69	$ 21.610	$ 1.491.112
4.6	suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)	ML	80	$ 26.226	$ 2.098.114
4.7	suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 4" tipo pesada (red sanitaria, incluye accesorios)	ML	180	$ 29.004	$ 5.220.687
5	MAMPOSTERIA Y REVOQUES				$ 21.500.763
5.1	suministro transporte e instalación de muro bloque arcilla o cemento e=12cms	M2	96	$ 57.871	$ 5.555.571
5.2	suministro, transporte e instalación revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)	M2	560	$ 28.472	$ 15.945.191
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS				$ 5.271.093
6.1	suministro, transporte e instalación registro red White 1/2" (incluye universal)	UND	10	$ 45.247	$ 452.472
6.2	suministro, transporte e instalación punto agua fría tubería r (13) 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación) hasta 3 más	UND	34	$ 54.866	$ 1.865.438
6.3	suministro e instalación de tubería de 1/2 PVC agua fría incluye accesorios de fijación	ML	136	$ 8.612	$ 1.171.298
6.4	suministro e instalación de tubería de 3/4 PVC incluye accesorios de fijación	ML	60	$ 9.625	$ 577.510
6.5	llaves grival para pocetas tipo lavamanos línea institucional	UND	24	$ 50.182	$ 1.204.376
7	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				$ 12.323.439
7.1	suministro, transporte e instalación salida para ventiladores en tubería Conduit PVC 1/2", alambre no 12 algo hasta 4 mtrs	UND	60	$ 78.508	$ 4.710.452
7.2	suministro, transporte e instalación salida toma corriente normal doble pt en tubería Conduit PVC 1/2", alambre no 12 awg	UND	15	$ 79.603	$ 1.194.045
7.3	suministro, transporte e instalación salida interruptor sencillo en tubería PVC 1/2" alambre no 12 awg.	UND	15	$ 74.591	$ 1.118.866
7.4	suministro e instalación de panel led de 30 w	UND	50	$ 56.111	$ 2.805.543
7.5	suministro transporte e instalación toma doble con polo a tierra	UND	62	$ 21.092	$ 1.307.713
7.6	suministro transporte e instalación interruptor sencillo	UND	50	$ 23.736	$ 1.186.821

8	PISOS – ACABADOS				$ 284.918.569
8.1	suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 4 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para salones.	M2	1.488	$ 17.803	$ 26.490.009
8.2	suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 6 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para placa polideportivo.	M2	740	$ 24.943	$ 18.458.248
8.3	suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso salones e=0,10 mtrs	M2	1.488	$ 54.953	$ 81.768.570
8.4	suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso canchas incluye esmaltada en mineral e=0,10 mtrs	M2	740	$ 66.604	$ 49.288.435
8.5	construcción de andenes en concreto de 2500 psi e=0,10 escobiado y dilatado	M2	438	$ 59.380	$ 26.008.299
8.6	enchape en cerámica piso tráfico pesado formato 0,40*0,40 mtrs incluye pegacor	M2	1.179	$ 70.308	$ 82.905.009
9	ENCHAPES Y ACCESORIOS				$ 14.560.042
9.1	suministro, transporte e instalación cerámica pared egeo blanco 30x20 cm. color blanco (incluye pegacor y boquilla.)	M2	211	$ 66.108	$ 13.947.118
9.2	suministro, transporte e instalación construcción poceta lava traperos de 0.50 x 0.50 m incluye acabados en enchape en cerámica y grano pulido	UND	3	$ 204.308	$ 612.924
10	APARATOS SANITARIOS				$ 20.247.171
10.1	sum. e inst. válvula para sanitario tipo push antivandálica	UND	20	$ 157.636	$ 3.152.722
10.2	sum. e inst. válvula para orinal tipo push antivandálica	UND	8	$ 157.636	$ 1.261.089
10.3	sum. e inst. válvula para lavamanos tipo push antivandálica	UND	20	$ 122.636	$ 2.452.722
10.4	suministro e instalación sanitario institucional tipo corona	UND	20	$ 342.684	$ 6.853.689
10.5	suministro e instalación orinal institucional mediano	UND	8	$ 250.579	$ 2.004.629
10.6	suministro e instalación lavamanos institucional tipo corona	UND	20	$ 205.599	$ 4.111.988
10.7	suministro e instalación ducha	UND	4	$ 49.328	$ 197.312
10.8	rejilla metálica de 3" anti cucaracha	UND	8	$ 26.627	$ 213.019
11	CARPINTERIA METALICA				$ 15.527.224
11.1	suministro, transporte e instalación puerta y marco en lamina cal 18"	M2	60	$ 174.612	$ 10.468.662
11.2	suministro, transporte e instalación rejas ò ventanas en lamina cal 18"	M2	30	$ 168.844	$ 5.058.561
12	PINTURA				$ 166.304.251

12.1	estuco para paredes muros de cerramiento (incluye picada de muro).	M2	1.222	$ 11.459	$ 14.002.860
12.2	pintura tipo 1 tres manos para interiores	M2	1.451	$ 14.904	$ 21.625.100
12.3	pintura tipo tres manos coraza exteriores	M2	4.341	$ 21.761	$ 94.473.298
12.4	pintura esmalte para ornamentación a lamina llena	M2	254	$ 15.006	$ 3.811.365
12.5	pintura tipo tráfico tres manos para cancha de microfutbol m2	M2	679	$ 38.102	$ 25.872.177
12.6	pintura tipo tráfico tres manos para cancha de microfutbol ml	ML	340	$ 19.175	$ 6.519.451
13	**CUBIERTA**				**$ 67.525.671**
13.1	perfil c phr cal 14 encajonado 160*60 mm incluye anticorrosivo y pintura.	ML	193	$ 88.572	$ 17.094.314
13.2	correa metálica 10x4 cal 18 incluye anticorrosivo y pintura.	ML	301	$ 30.480	$ 9.174.622
13.3	suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal prepintada cal30"	M2	561	$ 62.302	$ 34.951.292
13.4	suministro e instalación de caballete para teja arquitectónica trapezoidal prepintado	ML	152	$ 41.483	$ 6.305.442
14	**VARIOS**				**$ 22.740.024**
14.1	construcción de mesón en concreto para incrustar lavamanos incluye enchape y refuerzo	UND	15	$ 235.392	$ 3.530.874
14.2	suministro e instalación de tableros acrílicos de 1,20x2,40 mtrs	UND	12	$ 328.144	$ 3.937.734
14.3	suministro e instalación de ventiladores de techo para salones	UND	60	$ 254.524	$ 15.271.417
TOTAL, COSTO DIRECTO					**$ 735.795.687**
PORCENTAJE ADMINISTRACION				**19%**	$ 139.801.181
PORCENTAJE IMPREVISTO				**1%**	$ 7.357.957
PORCENTAJE UTILIDAD				**5%**	$ 36.789.784
TOTAL, A.I.U 25%					**$ 183.948.922**
VALOR TOTAL OBRAS CIVILES					**$ 919.744.609**

5.3. PRESUPUESTO MODIFICADO 1.

CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNID.	CANT.	+/-	CANT.

1	PRELIMINARES					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	6,300	-	-5,345.00	955.00
1.2	DEMOLICION MUROS EXISTENTE Y ENCHAPE PARED	M2	450	-	-322.16	127.82
1.3	DEMOLICION PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES).	M2	1,911	+	595.32	2,506.37
1.4	DESMONTE PAÑETE EXISTENTE E=0,07 MTRS	M2	500	+	204.87	704.83
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
2.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	37	+	20.60	57.60
2.2	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	472	+	377.14	849.16
3	CIMIENTOS					
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO SUSTITUCION	M3	113	+	386.51	499.54
4	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS					
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1.0 m. EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA REFORZADA	UND	6	+	1.00	7.00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	22	-	-12.00	10.00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	15	+	2.00	17.00
4.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	12	-	-5.00	7.00
4.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" TIPO PESADO (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	69	-	-46.00	23.00
4.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" TIPO PESADO (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	80	-	-56.10	23.90
4.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" TIPO PESADA (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	180	-	-146.00	34.00
5	MAMPOSTERIA Y REVOQUES					
5.1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO BLOQUE ARCILLA O CEMENTO E=12CMS	M2	96	-	-83.83	12.17
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	560	+	142.44	702.48
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS					
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO Red White 1/2" (Incluye universal)	UND	10	-	-3.00	7.00
6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA TUBERIA R (13) 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación) HASTA 3 MTS	UND	34	-	-11.00	23.00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2 PVC AGUA FRIA INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION	ML	136	+	45.00	181.00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 3/4 PVC INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	60	-	-60.00	0.00
6.5	LLAVES GRIVAL PARA POCETAS TIPO LAVAMANOS LINEA INSTITUCIONAL	UND	24	-	-7.00	17.00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS					
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA PARA VENTILADORES EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE NO 12 AWG HASTA 4 MTRS	UND	60	-	-60.00	0.00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMA CORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	15	+	20.00	35.00
7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA PVC 1/2" ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	15	-	-7.00	8.00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED DE 30 W	UND	50	+	43.00	93.00
7.6	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	62	-	-19.00	43.00
7.7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO	UND	50	-	-32.00	18.00

8	PISOS - ACABADOS					
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 mm c/.15 x 25m (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). Para salones.	M2	1,488	+	114.64	1,602.60
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 6 mm c/.15 x 25m (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). Para placa polideportivo.	M2	740	-	-65.02	675.00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO DE 3000 PSI PARA LOSA DE PISO SALONES E=0,10 MTRS	M2	1,488	-	-667.66	820.30
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO DE 3000 PSI PARA LOSA DE PISO CANCHAS INCLUYE ESMALTADA EN MINERAL E=0,10 MTRS	M2	740	-	-80.02	660.00
8.5	CONSTRUCCION DE ANDENES EN CONCRETO DE 2500 PSI E=0,10 ESCOBIADO Y DILATADO	M2	438	+	406.64	844.64
8.6	ENCHAPE EN CERAMICA PISO TRAFICO PESADO FORMATO 0,40*0,40 MTRS INCLUYE PEGACOR	M2	1,179	-	-1,179.17	0.00
9	ENCHAPES Y ACCESORIOS					
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED EGEO BLANCO 30x20 cm. Color Blanco (Incluye pegacor y boquilla.)	M2	211	-	-49.71	161.26
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.50 X 0.50 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	3	-	-1.00	2.00
10	APARATOS SANITARIOS					
10.1	SUM. E INST. VÁLVULA PARA SANITARIO TIPO PUSH ANTIBANDALICA	UND	20	-	-13.00	7.00
10.2	SUM. E INST. VÁLVULA PARA ORINAL TIPO PUSH ANTIBANDALICA	UND	8	-	-5.00	3.00
10.3	SUM. E INST. VÁLVULA PARA LAVAMANOS TIPO PUSH ANTIBANDALICA	UND	20	-	-12.00	8.00
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL TIPO CORONA	UND	20	-	-13.00	7.00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO	UND	8	-	-5.00	3.00
10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO CORONA	UND	20	-	-12.00	8.00
10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA	UND	4	-	-1.00	3.00
10.8	REJILLA METÁLICA DE 3" ANTI CUCARACHA	UND	8	-	-1.00	7.00
11	CARPINTERIA METALICA					
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LAMINA CAL 18"	M2	60	+	5.33	65.29
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJAS Ó VENTANAS EN LAMINA CAL 18"	M2	30	+	24.87	54.83
12	PINTURA					
12.1	ESTUCO PARA PAREDES MUROS DE CERRAMIENTO (INCLUYE PICADA DE MURO).	M2	1,222	+	691.33	1,913.34
12.2	PINTURA TIPO 1 TRES MANOS PARA INTERIORES	M2	1,451	+	742.70	2,193.67
12.3	PINTURA TIPO TRES MANOS CORAZA EXTERIORES	M2	4,341	-	-2,815.40	1,526.08
12.4	PINTURA ESMALTE PARA ORNAMENTACIÓN A LAMINA LLENA	M2	254	-	-26.34	227.65
12.5	PINTURA TIPO TRAFICO TRES MANOS PARA CANCHA DE MICROFUTBOL M2	M2	679		0.00	679.03
12.6	PINTURA TIPO TRAFICO TRES MANOS PARA CANCHA DE MICROFUTBOL ML	ML	340		0.00	340.00
13	CUBIERTA					
13.1	PERFIL C PHR CAL 14 ENCAJONADO 160*60 mm INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	ML	193	-	-184.71	8.29
13.2	CORREA METALICA 10X4 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	ML	301	-	-288.07	12.93
13.3	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL PREPINTADA CAL30"	M2	561	+	279.35	840.35
13.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL PREPINTADO	ML	152	-	-104.12	47.88
14	VARIOS					

14.1	CONSTRUCCION DE MESON EN CONCRETO PARA INCRUSTAR LAVAMANOS INCLUYE ENCHAPE Y REFUERZO	UND	15	-	-5.51	9.49
14.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS ACRILICOS DE 1,20X2,40 MTRS	UND	12	+	7.00	19.00
14.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADORES DE TECHO PARA SALONES	UND	60	+	1.00	61.00
N.P.	ITEM NO PREVISTOS					
N.P.1	EXCAVACION MANUAL DE MATERIAL COMUN 0,0 A 0,20 M EN SECTORES DE CIMENTACIÓN Y OTROS.	M3		+	448.67	448.67
N.P.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 6" (RED AGUA LLUVIA)	ML		+	143.00	143.00
N.P.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA TIPO NOVAFORT 6" (RED PRINCIPAL AGUA LLUVIA Y SANITARIA)	ML		+	47.00	47.00
N.P.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1" PVC - CONDUIT	ML		+	136.10	136.10
N.P.5	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN INTERRUPTOR DOBLE	UND		+	16.00	16.00
N.P.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA PVC 1/2" ALAMBRE NO 12 AWG.	UND		+	15.00	15.00
N.P.7	DESMONTE DE TEJA EXISTENTE	M2		+	2,010.96	2,010.96
N.P.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA PARA VENTILADORES EN TUBERÍA EMT 1/2", ALAMBRE NO 12 AWG HASTA 4 MTRS	UND		+	61.00	61.00
N.P.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TRÁFICO PESADO EN ENCHAPE TIPO TABLÓN ROJO FORMATO 0,30*0,30 MTRS INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2		+	820.30	820.30
N.P.10	MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE TEJA EXISTENTE	M2		+	1,185.64	1,185.64
N.P.11	PINTURA DE CERCHAS	ML		+	3,563.25	3,563.25

6. ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS.

1. PRELIMINARES:

1.3. Demolición placa de piso (canchas, salones y andenes).

- Se realizo la demolición del andén aula 5,6 y 7, anden edificio 5 lateral derecho, edificio 2 deposito 8, edificio 2 deposito 9, anden edificio 1 posterior, demolición placa lateral izq. área administrativa, circulación 49, cocina, placa batería posterior edificio 2, demolición anden 1 entre edificio 6 y edificio 5, demolición anden 2 entre edificio 6 y edificio 5, baño administrativo, placa batería posterior edificio 7, placa baño lado cocina.

2. MOVIMIENTO DE TIERRAS:

2.2 Retiro de escombros en volqueta, cargue manual

- Se realizo el retiro de los escombros de manera manual

3. CIMIENTOS:

3.1 Suministro, transporte e instalación afirmado compactado sustitución

- Se realizo la instalación de afirmado en anden perimetral edificio 5 lateral derecho, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq. y dere, andenes sala de profesores, andenes aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, anden edificio 4 posterior cocina, anden edificio 4 frontal baterías, anden edificio 1 posterior, frontal área administrativo, lateral izq. área administrativa, deposito 13, deposito 11, anden cancha múltiple 53 a edificio 7, cocina, anden perimetral edificio 2, edificio 8 aula 15,16, 17, edificio 8 aula 18, placa bateria posterior edificio 2, circulación acceso 2.

4. DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS

4.1 Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada.

- Se realizo la construcción de las cajas de inspección red de aguas lluvias y bateria edificio 1 administrativo.

4.2 Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye codo, yee y accesorios)

- Se realizo la instalación del punto de desagüe en el área de la cocina

4.3 Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)

- Se realizo la instalación del punto de desagüe en el área del baño lado de la cocina.

- Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 2" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)

- Se realizo la instalación de ML de tubería según la memoria de cálculo en el área de la cocina.

- Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)

    - Se realizo la instalación de ML de tubería según la memoria de cálculo en el área de la cocina.

5. MAMPOSTERIA Y REVOQUES

5.2 Suministro, transporte e instalación revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)

- Se realiza la instalación de revoque en exterior edificio 3 lateral izquierdo, exterior edificio 3 frontal y posterior, exterior edificio 2 lateral izq. y dere, exterior edificio 2 frontal y posterior.

6. INSTALACIONES HIDRAULICAS

6.1 Suministro, transporte e instalación registro red White 1/2" (incluye universal)

- Se realizo la instalación de registro red White edificio 2.

6.2 Suministro, transporte e instalación punto agua fría tubería r (13) 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación) hasta 3 más

- Se realizo la instalación de puntos agua fría en zona administrativa y cocina.

8. PISOS Y ACABADOS:

8.1 Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 4 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para salones.

- Se realizo la instalación de malla electrosoldada en anden aulas 7,6,5, anden perimetral aula 5,6,7, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq., andenes edificio 6 lateral dere, andenes edificio 3 frontal, andenes edificio 3 posterior, andenes edificio 3 lateral izquierdo, andenes edificio 3 lateral derecho, lateral izq. área administrativa, deposito 13, cocina, aula 3, aula 4, andenes edificio 2, andenes sala de profesores, andenes

aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, anden edificio 4 posterior cocina, anden edificio 4 frontal baterías, anden edificio 1 posterior, frontal área administrativo, deposito 11, baño administrativo, placa bateria posterior edificio 2, placa bateria posterior edificio 7, anden perimetral edificio 8, anden perimetral edificio 2.

8.2 Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 6 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para placa polideportivo.

- Se realizo la instalación de malla electrosoldada en la cancha múltiple 53.

8.3 Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso salones e=0,10 mtrs

- Se realizo la instalación de concreto en edificio 2 deposito 8, edificio 2 deposito 9, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, aula 3, aula 4, deposito 13, deposito 11.

8.4 Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso canchas incluye esmaltada en mineral e=0,10 m.

- Se realizo la instalación de concreto en la cancha múltiple 53.

8.5 Construcción de andenes en concreto de 2500 psi e=0,10 escobiado y dilatado.

- Se realizo la instalación de concreto en anden aulas 7,6,5, anden perimetral aula 5,6,7, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq., andenes edificio 6 lateral dere, andenes edificio 3 frontal, andenes edificio 3 posterior, andenes edificio 3 lateral izquierdo, andenes edificio 3 lateral derecho, andenes edificio 2, andenes sala de profesores, anden perimetral aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, anden edificio 4 parte posterior cocina, anden edificio 4 parte frontal baterías, anden edificio 1 posterior, lateral izq. área administrativa.

11. CARPINTERIA METALICA

11.1 Suministro, transporte e instalación puerta y marco en lamina cal 18"

- Se realizo la instalación de puertas en el edificio 8.

11.2 Suministro, transporte e instalación rejas ò ventanas en lamina cal 18"

- Se realizo la instalación de ventanas edificio 8.

12. PINTURA

12.1 Estuco para paredes muros de cerramiento (incluye picada de muro).

- Se realizo la aplicación estuco en el aula 13 muro puerta, aula 13 antepecho superior puerta, aula 13 antepecho superior posterior, aula 13 antepecho inferior posterior, aula 13 lateral izquierda y derecha, aula 14 muro puerta, aula 14 antepecho superior puerta, aula 14 antepecho superior posterior, aula 14 antepecho inferior posterior, aula 14 lateral izquierda y derecha, depósito 36 muro puerta, depósito 36 antepecho superior puerta, depósito 36 antepecho superior posterior, depósito 36 antepecho inferior posterior, depósito 36 lateral izquierda y derecha, aletas superior frontal edificio 6, aletas superior posterior edificio 6, edificio 2 deposito 8 laterales, edificio 2 deposito 8 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 8 muro puerta, edificio 2 deposito 9 laterales, edificio 2 deposito 9 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 9 muro puerta, edificio 2 baterías antepecho superior frontal, edificio 2 baterías frontal, edificio 2 deposito 10 lateral, edificio 2 deposito 10 antepecho posterior, edificio 2 deposito 12 lateral, edificio 2 deposito 12 antepecho posterior, edificio 6 exterior antepecho inferior posterior, edificio 6 exterior antepecho superior, edificio 6 exterior muro puerta, edificio 6 exterior laterales.

12.2 Pintura tipo 1 para interiores

- Se realizo la aplicación de pintura interior en las aula 15 laterales, aula 15 muro puerta, aula 15 antepecho ventana, aula 16 laterales, aula 16 muro puerta, aula 16 antepecho ventana, aula 17 laterales, aula 17 muro puerta, aula 17 antepecho ventana, aula 18 laterales, aula 18 muro puerta, aula 18 antepecho ventana, aula 13 muro puerta, aula 13 antepecho superior puerta, aula 13 antepecho superior posterior, aula 13 antepecho inferior posterior, aula 13 lateral izquierda y derecha, aula 14 muro puerta, aula 14 antepecho superior puerta, aula 14 antepecho inferior posterior, aula 14 lateral izquierda y

derecha, depósito 36 muro puerta, depósito 36 antepecho superior puerta, depósito 36 antepecho superior posterior, depósito 36 antepecho inferior posterior, depósito 36 lateral izquierda y derecha, aletas superior frontal edificio 6, aletas superior posterior edificio 6, edificio 2 deposito 8 laterales, edificio 2 deposito 8 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 8 muro puerta, edificio 2 deposito 9 laterales, edificio 2 deposito 9 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 9 muro puerta, edificio 2 baterías antepecho superior frontal.

12.3 Pintura tipo 1 para exterior

- Se realizo la aplicación de pintura exterior en EDIFICIO 9 EXTERIOR, EDIFICIO 8 EXTERIOR, ALETAS SUPERIOR FRONTAL EDIFICIO 6, ALETAS SUPERIOR POSTERIOR EDIFICIO 6, EDIFICIO 2 EXTERIOR MURO FRONTAL, EDIFICIO 2 EXTERIOR ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL, EDIFICIO 2 EXTERIOR ALETAS FRONTAL.

13. CUBIERTA

13.3 Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal precintada cal30"

- Se realizo la instalación de teja arquitectónica

N.P. ACTIVIDADES NO PREVISTOS

NP.1 Excavación material común 0,0 a 0,20 m

- Se realizo la excavación anden perimetral edificio 5 lateral derecho, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq. y dere, andenes sala de profesores, andenes aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, anden edificio 4 posterior cocina, anden edificio 4 frontal baterías, anden edificio 1 posterior, frontal área administrativo, lateral izq. área administrativa, deposito 13, deposito 11.

NP.2 Suministro e instalación tubería pvc 6" (red agua lluvia)

- Se realizo la instalación de tubería 6" pvc para la red de aguas lluvias.

NP.3 Suministro e instalación tubería tipo Novafort 6" (red principal agua lluvia y sanitaria)

- Se realizo la instalación tubería Novafort para aguas lluvias.

NP.7 Desmonte de teja existente

- Se realizo el desmonte de teja del edificio 1, corredor edificio 5 al edificio 1, aula 8,9,10 y 11.

NP.9 Suministro e instalación de Piso tráfico pesado en enchape tipo tablón rojo formato 0,30*0,30 mtrs incluye pegacor y boquilla.

- Se realizo la instalación de piso tráfico pesado en el edificio 2 deposito 8 y 9, SALONES 7,6,5,

NP.10 Mantenimiento y montaje de teja existente

- Se realizo el mantenimiento y montaje de teja existente en el aula 9,10 , 11 y edificio 4.

NP.11 Pintura de cerchas

- Se realizo el mantenimiento (pintura) de cerchas en el edificio 1,edificio 4, edificio 5 y edificio 1.

7. PERSONAL DE OBRA

El contratista HERNANDO PAVA CASTILLO cuenta con el siguiente personal en la obra para el desarrollo de las actividades correspondientes al contrato:

- Ingeniero Residente (1)
- Maestros (1)
- Oficiales (5)
- Ayudantes (3)

8. EQUIPO UTILIZADO EN OBRA

- Demoledor (Demolición de pisos, andenes)
- Rotomartillo (Desmonte de pañete y demolición de enchape pared)
- Taladro (Demolición de enchape pared)
- Volqueta sencilla blanca, azul, roja (Descargue de recebo y retiro de escombro)
- Hormigonera mezcladora trompo de 1 bulto
- Vibrocompactor (Rana)
- Herramienta menor

9. AVANCE DE OBRA

		valor Inicial	Valor Ejecutado	valor por ejecutar
1	PRELIMINARES	$ 59.108.065,04	$48.464.349,24	$10.643.715,26
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	$ 27.097.900,85	$23.636.095,98	$3.461.804,87
3	CIMIENTOS	$ 39.779.518,35	$28.140.069,88	$11.639.448,47
4	DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS	$ 6.667.231,43	$5.708.622,39	$958.609,04
5	MAMPOSTERIA Y REVOQUES	$ 20.705.131,19	$18.500.490,03	$2.204.641,16
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS	$ 3.990.603,86	$1.849.920,14	$2.140.683,72
7	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS	$ 9.935.359,75	$1.114.441,56	$8.820.918,19
8	PISOS – ACABADOS	$ 184.558.592,61	$97.220.423,68	$87.338.168,93
9	ENCHAPES Y ACCESORIOS	$ 11.069.310,96	$0	$0
10	APARATOS SANITARIOS	$ 7.687.148	$0	$0
11	CARPINTERIA METALICA	$ 20.657.682,65	$7.651.486,79	$13.006.195,85
12	PINTURA	$ 123.635.079,93	$26.979.214,14	$96.655.865,79
13	CUBIERTA	$ 55.469.843,76	$48.496.549,95	$6.973.293,81
14	VARIOS	$ 23.995.375,38	$0	$0
15	ACTIVIDADES NO PRESVISTAS	$ 141.438.843,46	$74.852.074,85	$66.586.768,61

10. AVANCE DE OBRA (FINANCIERO).

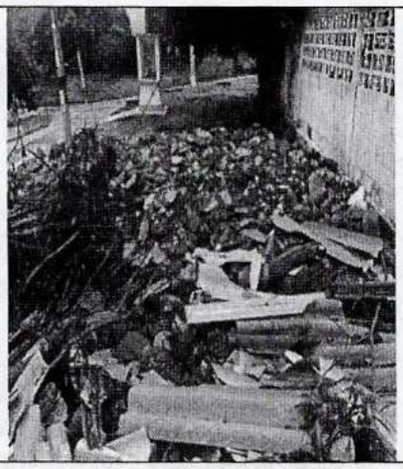
saldo Inicial contractual	valor ejecutado	valor por ejecutar
$ 919.744.609	$ 551.846.268	$ 367.898.341



11. REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSORCIO UNIDOS 2021 NIT: 901530849-8	REGISTRO FOTOGRAFICO	12/05/2022
Proyecto: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA, CONTRATO N° 197		

	
Foto N° 1. **DEMOLICIÓN PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES).** Demolición de placas	Foto N° 2. **DEMOLICIÓN PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES).** Demolición de placas
	
Foto N° 3. **DEMOLICIÓN PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES).** Demolición de placas	Foto N° 4. **DEMOLICIÓN PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES).** Demolición de placas

	
Foto N° 5. RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL Retiro de escombros del área ya intervenida.	Foto N° 6. RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL Retiro de escombros del área ya intervenida.
	
Foto N° 7. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO SUSTITUCIÓN: Instalación de afirmado en andenes	Foto N° 8. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO SUSTITUCIÓN: Instalación de afirmado en andenes

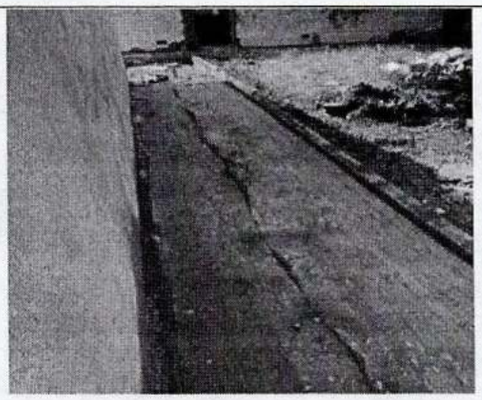
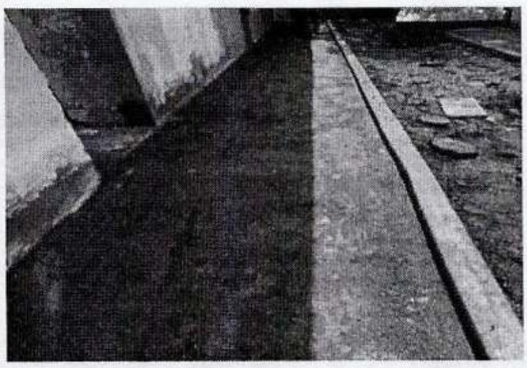
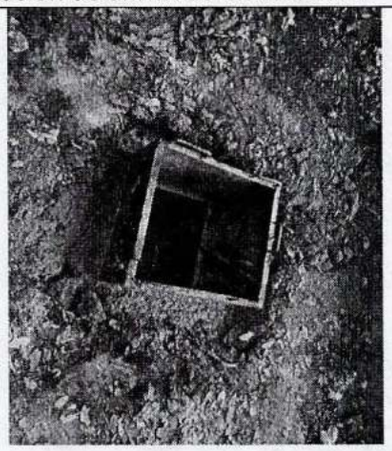
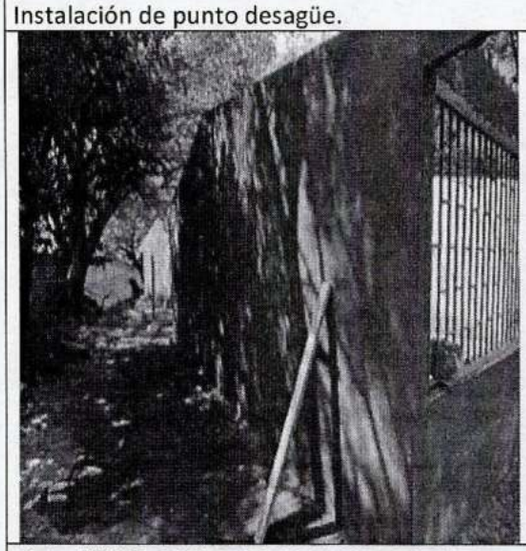
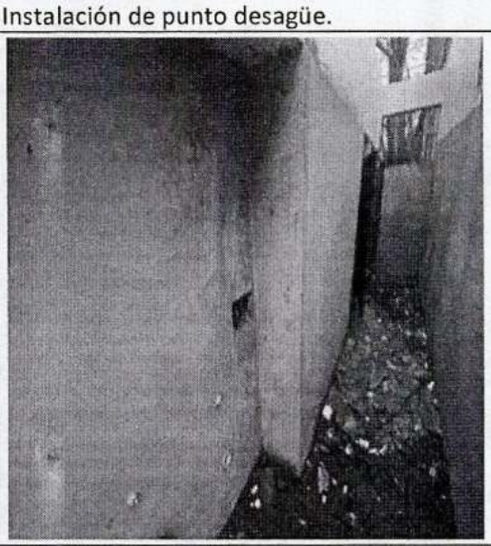
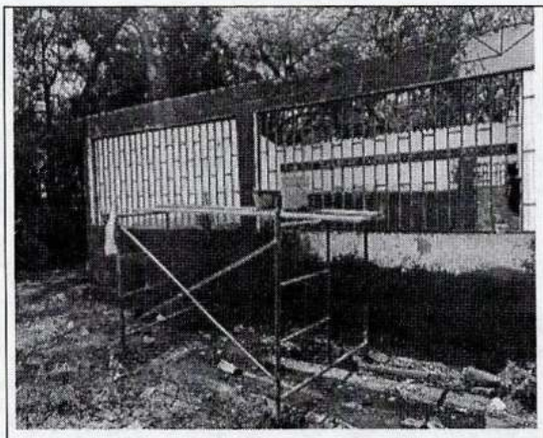
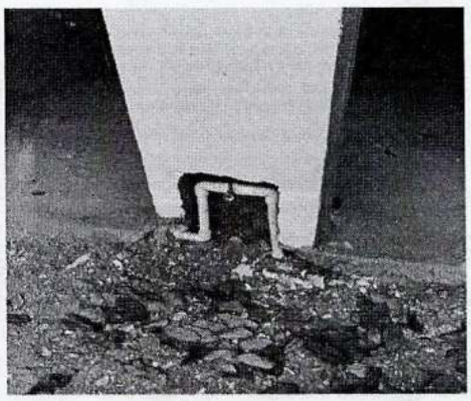
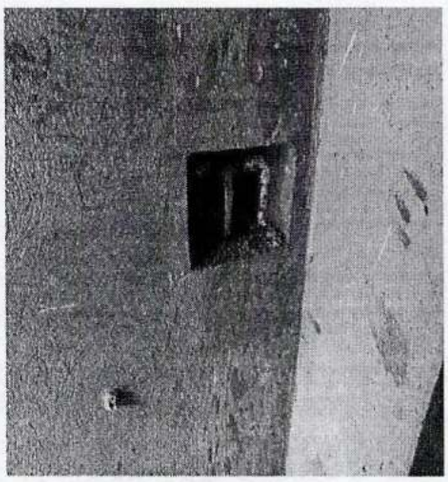
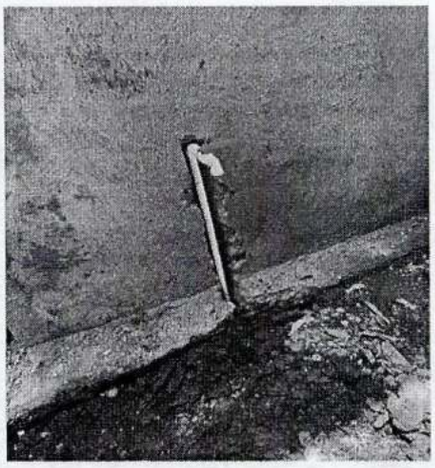
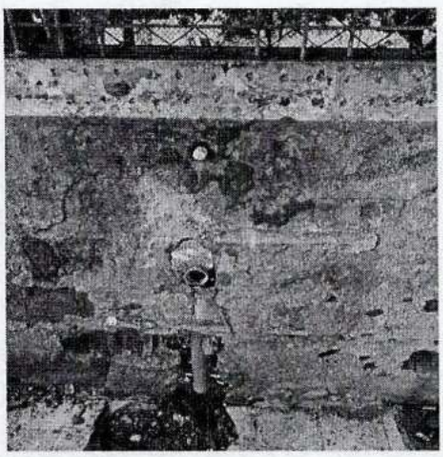
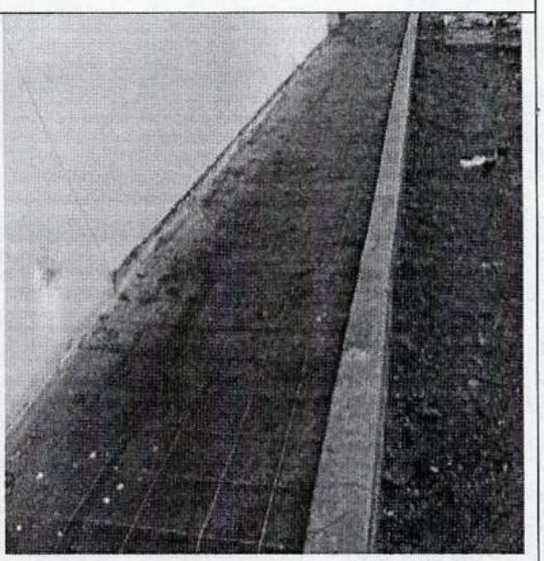
	
Foto N° 9. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO SUSTITUCIÓN: Instalación de afirmado en andenes	Foto N° 10.SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO SUSTITUCIÓN: Instalación de afirmado en andenes
	
Foto N° 11. Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada Construccion de caja inspeccion.	Foto N° 12. Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada Construccion de caja inspeccion.

	
Foto N° 13. **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO DESAGÜE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGÜES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)** Instalación de punto desagüe.	Foto N° 14. **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO DESAGÜE PVC 3" DESAGÜES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)** Instalación de punto desagüe.
	
Foto N° 15. **MAMPOSTERIA Y REVOQUES:** Instalación de revoque liso	Foto N° 16. **MAMPOSTERIA Y REVOQUES:** Instalación de revoque liso

	
Foto N° 17. **MAMPOSTERIA Y REVOQUES:** Instalación de revoque liso	Foto N° 18. **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO RED WHITE 1/2" (INCLUYE UNIVERSAL)** Instalación de registro
	
Foto N° 19. **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO RED WHITE 1/2" (INCLUYE UNIVERSAL)** Instalación de registro	Foto N° 20. **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRÍA TUBERÍA R (13) 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN) HASTA 3 MÁS** Instalación de punto agua fría

	
Foto N° 21. **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRÍA TUBERÍA R (13) 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN) HASTA 3 MÁS** Instalación de punto agua fría	Foto N° 22. **PISOS – ACABADOS** Instalación de malla electrosoldada
	
Foto N° 23. **PISOS – ACABADOS** Instalación de malla electrosoldada	Foto N° 24. **PISOS - ACABADOS** Instalación de malla electrosoldada

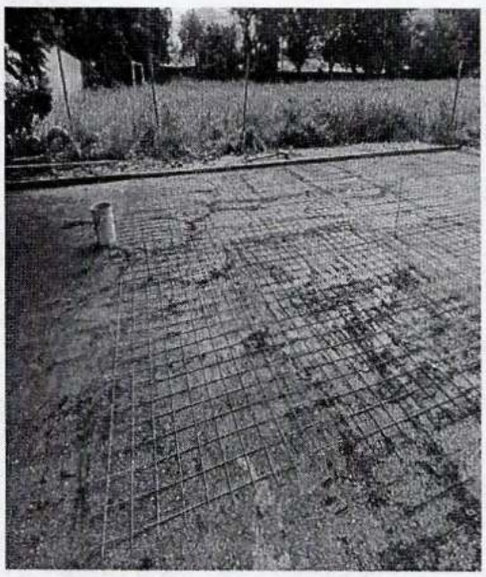


Foto N° 25. PISOS - ACABADOS
Instalación de malla electrosoldada

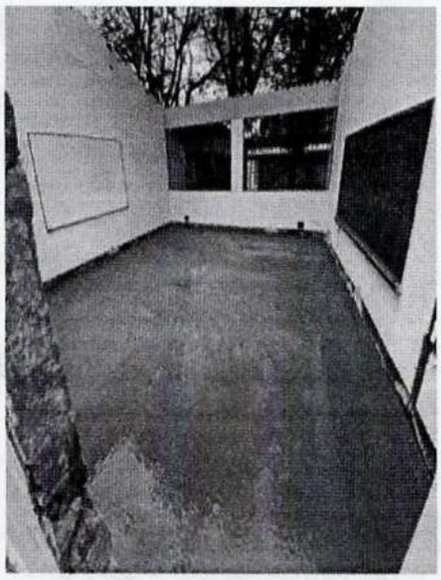


Foto N° 26. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto

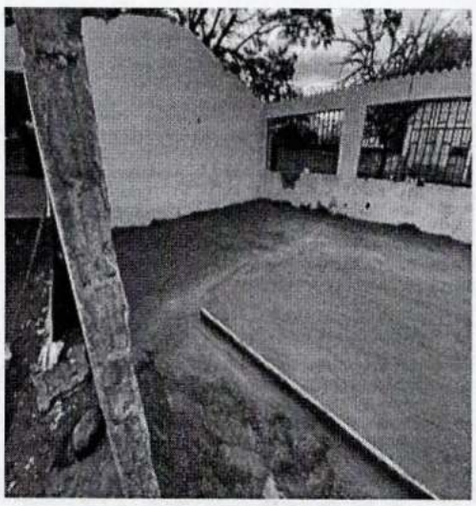


Foto N° 27. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto

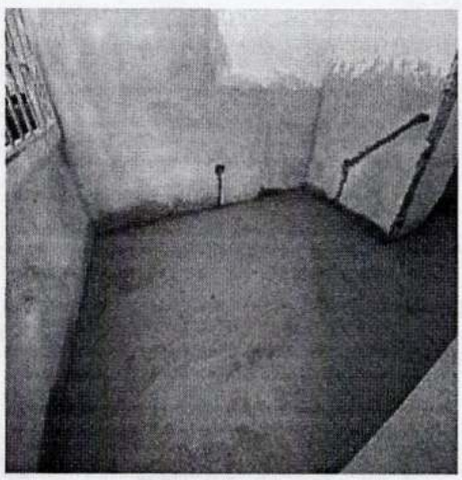


Foto N° 28. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto

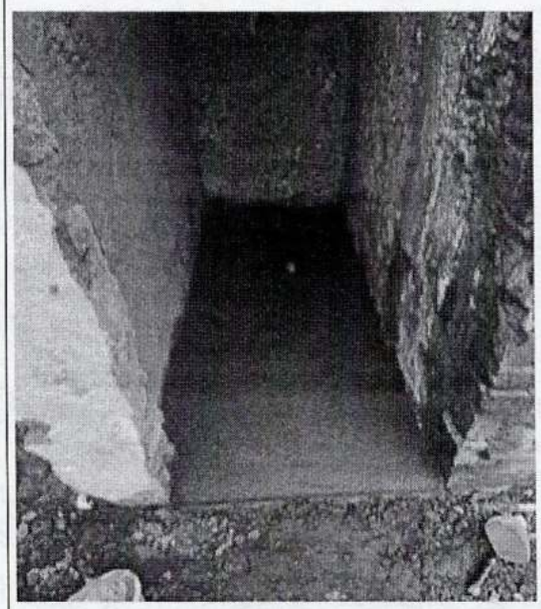


Foto N° 29. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto

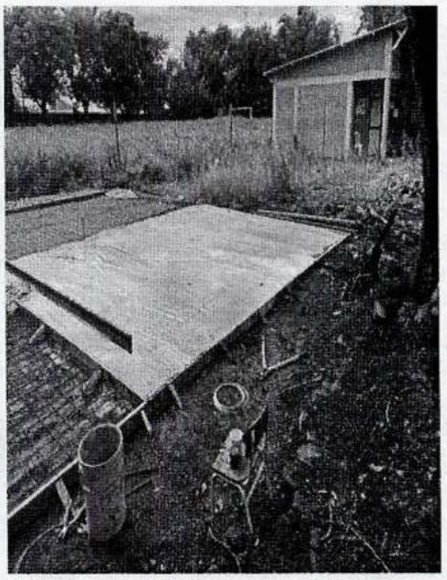


Foto N° 30. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto para cancha

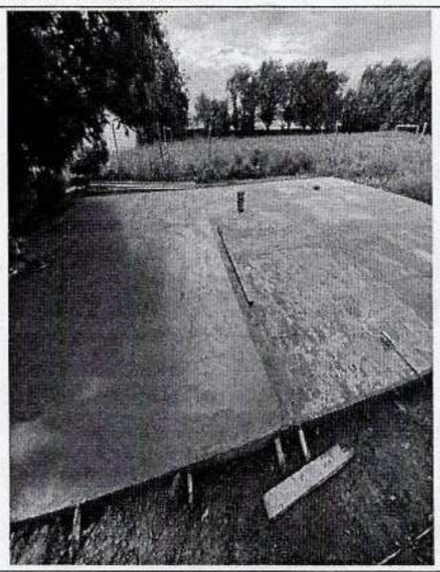


Foto N° 31. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto para cancha

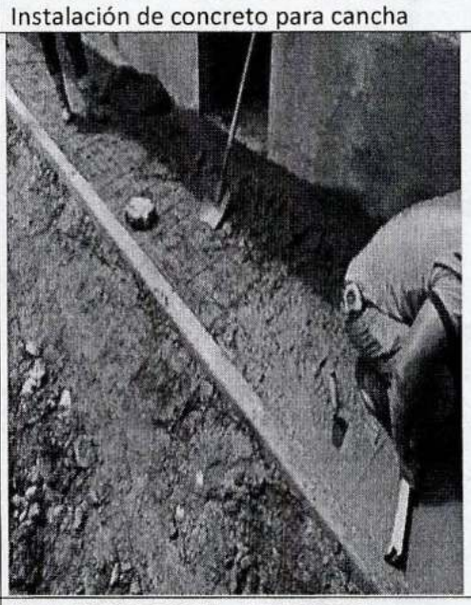
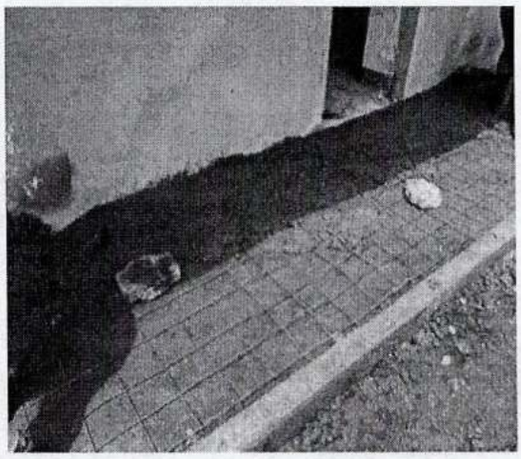
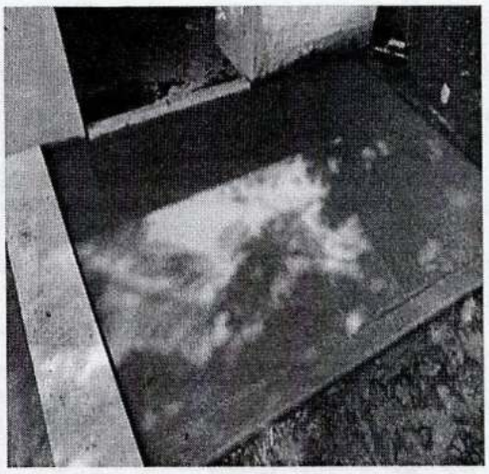
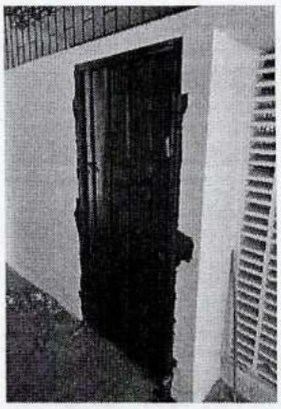
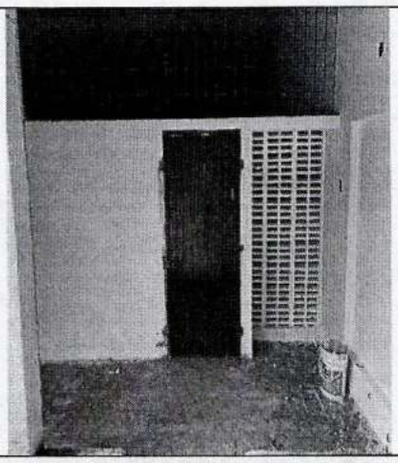
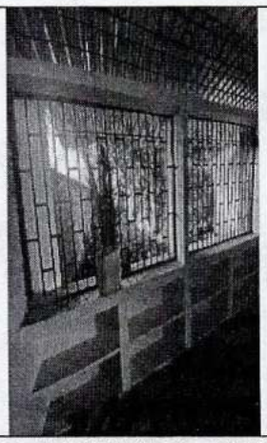
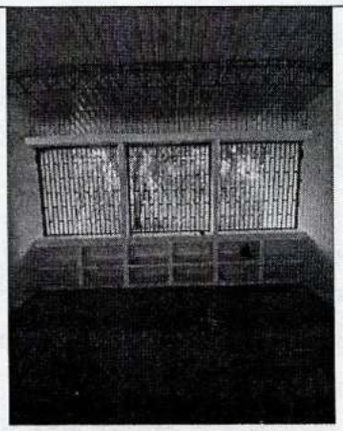
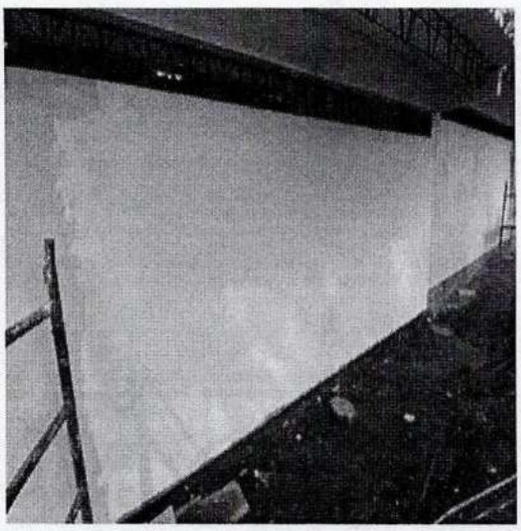
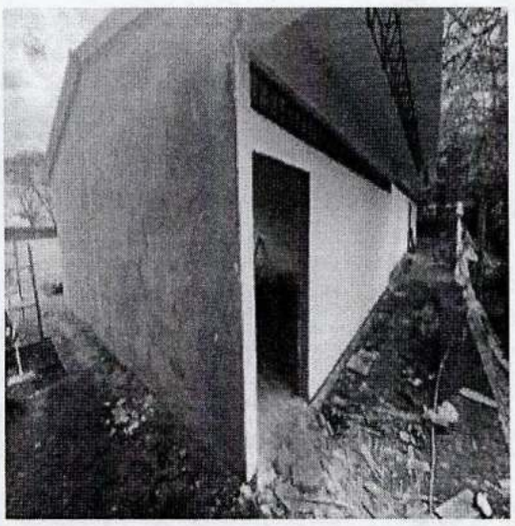
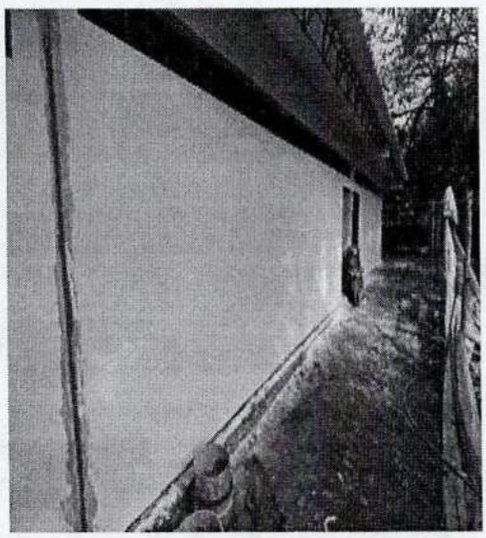
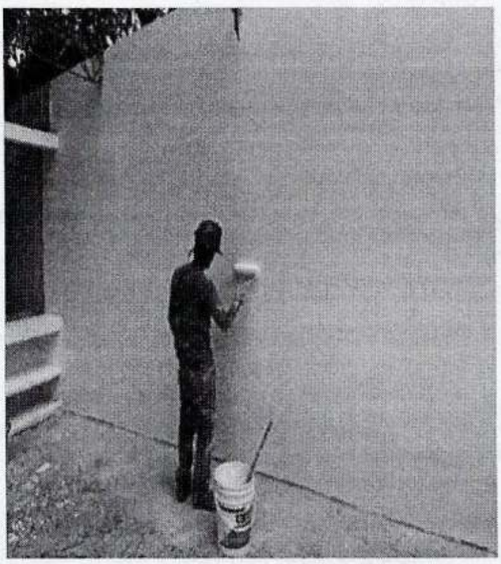
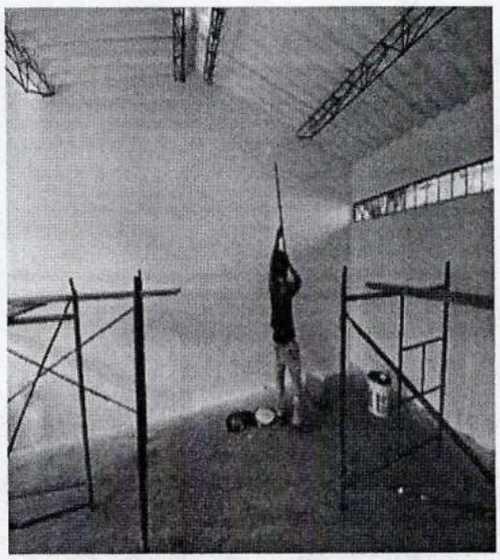


Foto N° 32. PISOS - ACABADOS
Instalación de concreto para andenes

	
Foto N° 33. **PISOS - ACABADOS** Instalación de concreto para andenes	Foto N° 34 **PISOS - ACABADOS** Instalación de concreto para andenes
	
Foto N° 35 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO EN LAMINA CAL 18" Instalación de ornamentación	Foto N° 36 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO EN LAMINA CAL 18" Instalación de ornamentación

	
Foto N° 37 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJAS Ò VENTANAS EN LAMINA CAL 18" Instalación de ornamentación	Foto N° 38 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJAS Ò VENTANAS EN LAMINA CAL 18" Instalación de ornamentación
	
Foto N° 39 PINTURA Estuco para paredes muros de cerramiento	Foto N° 40 PINTURA Estuco para paredes muros de cerramiento

	
Foto N° 41 PINTURA Estuco para paredes muros de cerramiento	**Foto N° 42 PINTURA** Estuco para paredes muros de cerramiento
	
Foto N° 43 PINTURA Pintura para interiores	**Foto N° 44 PINTURA** Pintura para interiores

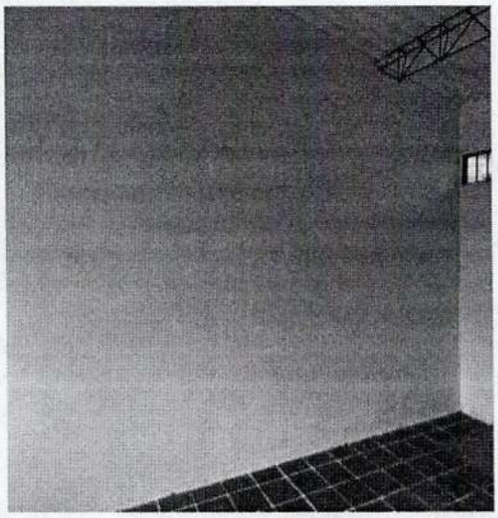
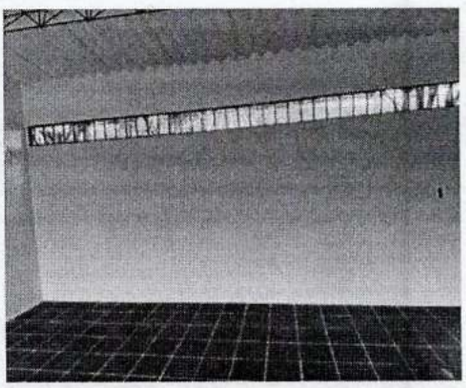
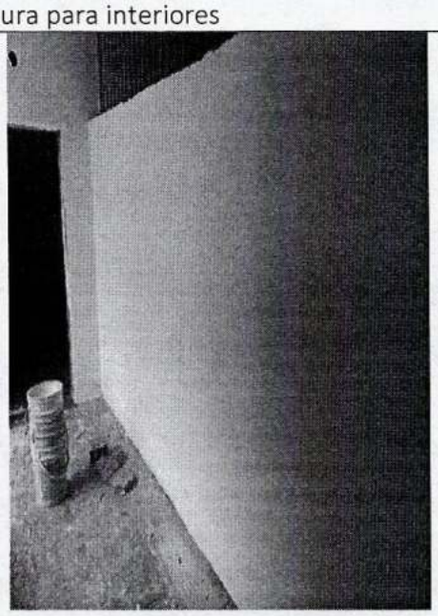
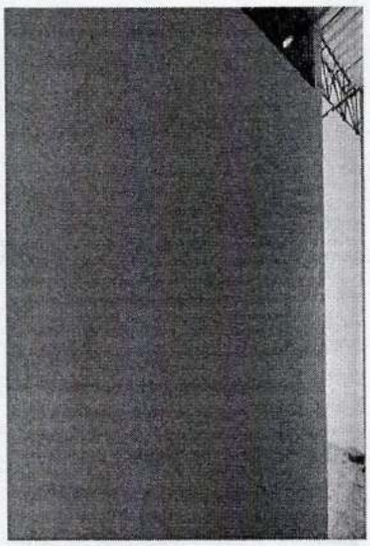
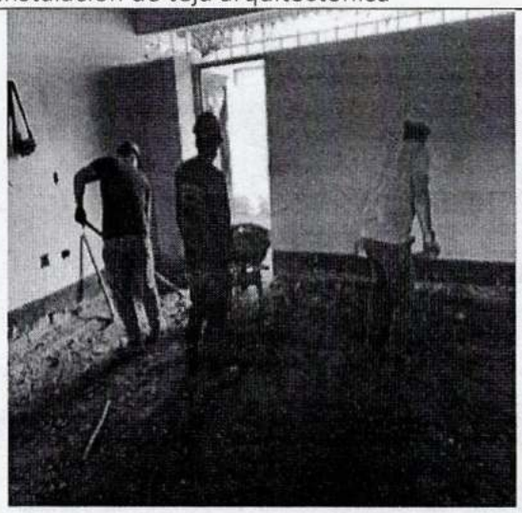
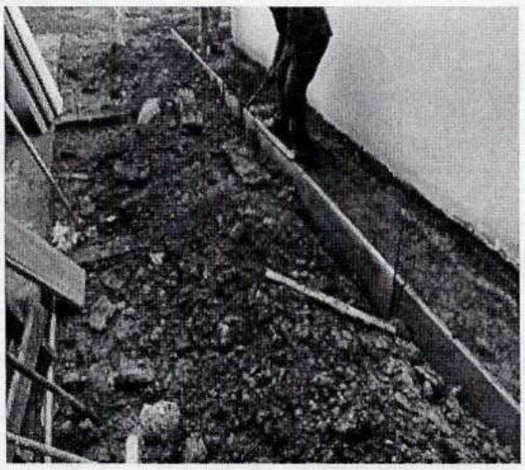
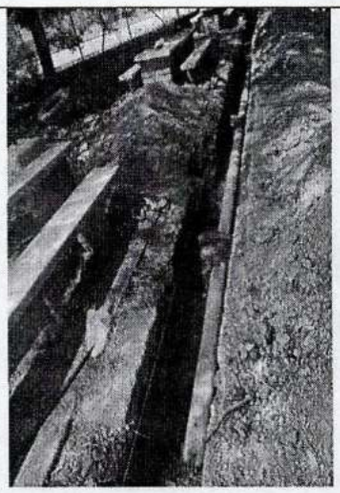
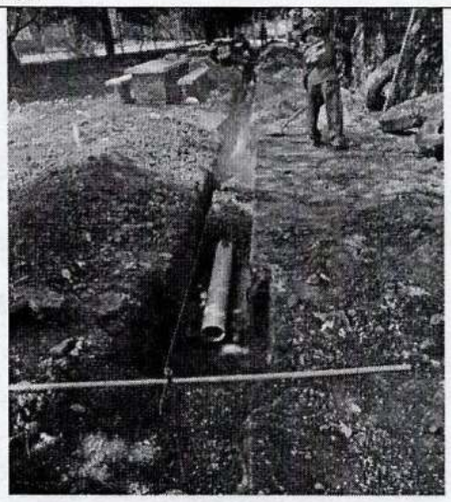
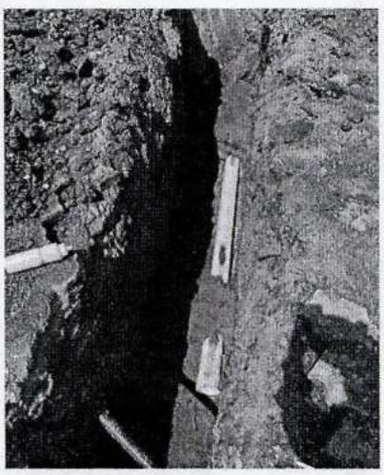
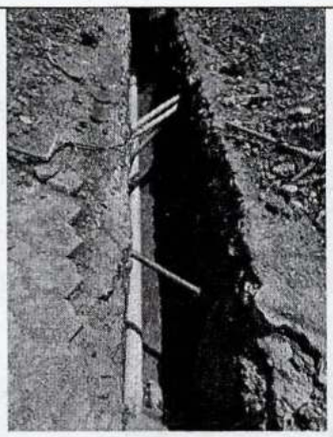
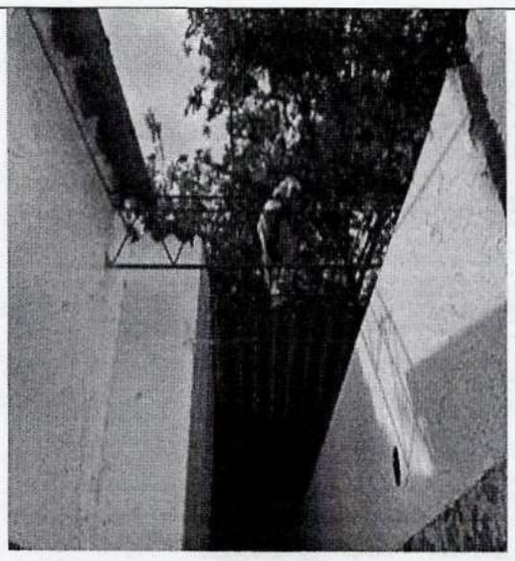
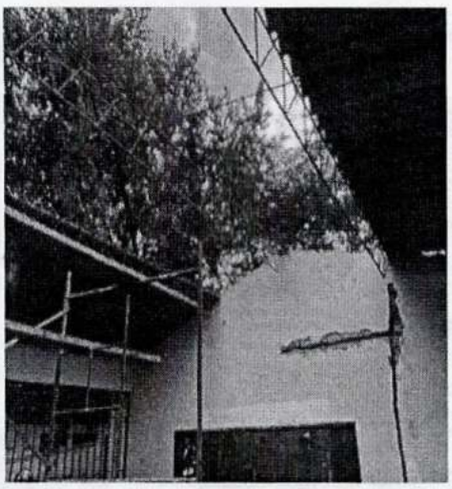
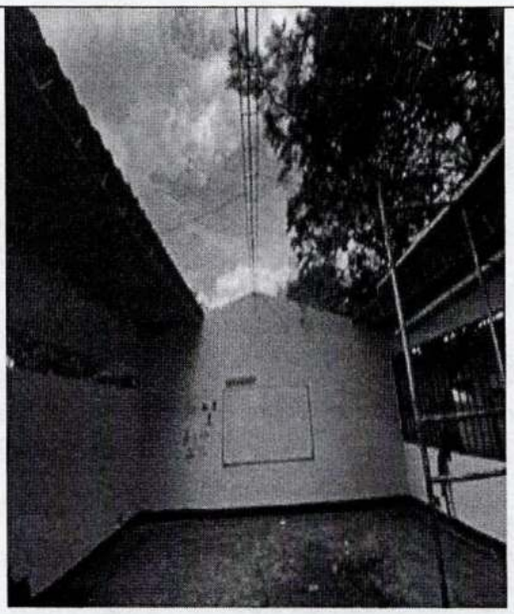
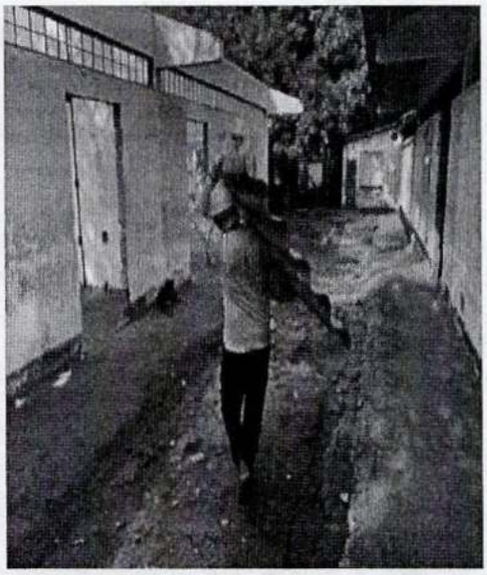
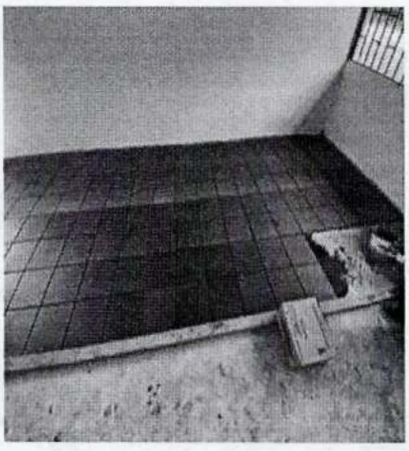
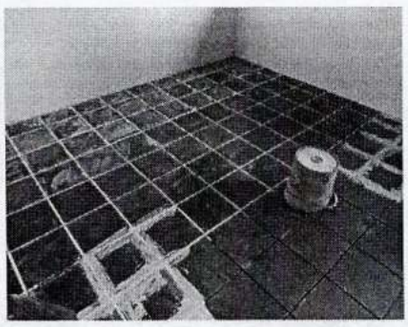
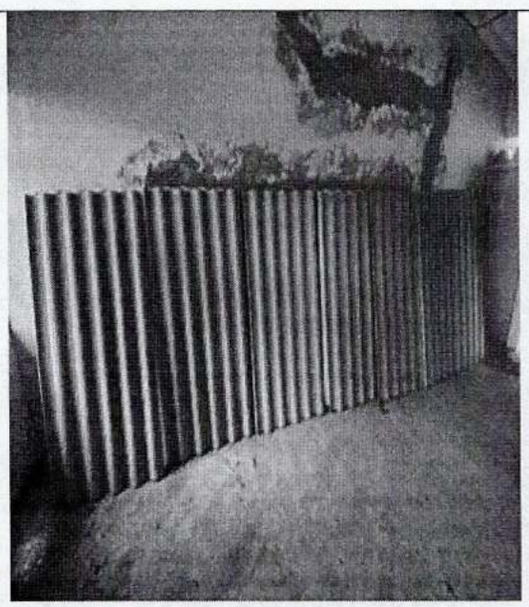
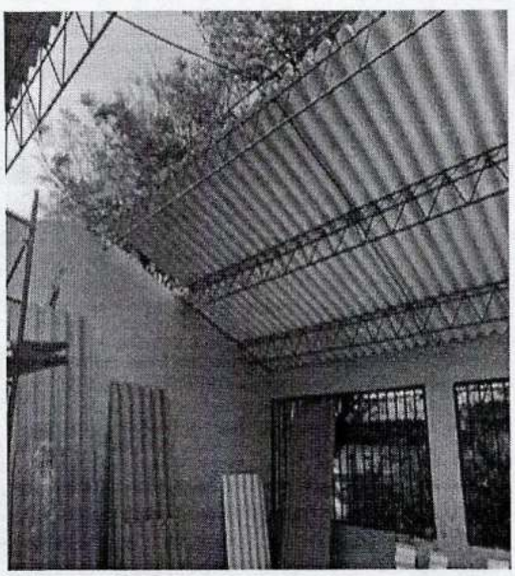
	
Foto N° 45 PINTURA Pintura para interiores	**Foto N° 46 PINTURA** Pintura para interiores
	
Foto N° 47 PINTURA Pintura para exteriores	**Foto N° 48 PINTURA** Pintura para exteriores

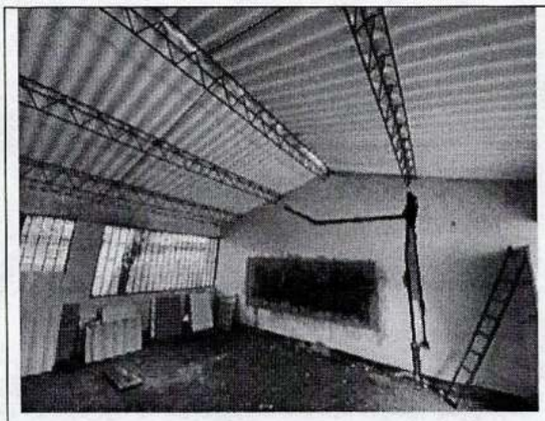
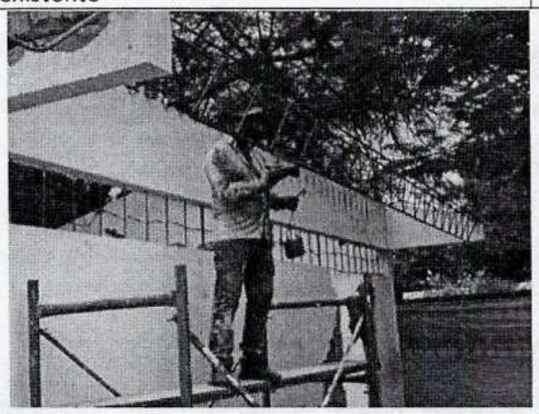
	
Foto N° 49 CUBIERTA Instalación de teja arquitectónica	**Foto N° 50 CUBIERTA** Instalación de teja arquitectónica
	
Foto N° 51 Excavación manual de material común 0,0 a 0,20 m en sectores de cimentación y otros.	**Foto N° 52** Excavación manual de material común 0,0 a 0,20 m en sectores de cimentación y otros.

	
Foto N° 53 Excavación manual de material común 0,0 a 0,20 m en sectores de cimentación y otros.	**Foto N° 54** Suministro e instalación tubería pvc 6" (red agua lluvia)
	
Foto N° 55 Suministro e instalación tubería pvc 6" (red agua lluvia)	**Foto N° 56** Suministro, transporte e instalación salida interruptor doble en tubería pvc 1/2" alambre no 12 awg.

	
Foto N° 57 Suministro e instalación tubería tipo Novafort 6" (red principal agua lluvia y sanitaria)	**Foto N° 58** Suministro e instalación tubería tipo Novafort 6" (red principal agua lluvia y sanitaria)
	
Foto N° 57 Desmonte de teja existente	**Foto N° 58** Desmonte de teja existente

	
Foto N° 59 Desmonte de teja existente	**Foto N° 60** Desmonte de teja existente
	
Foto N° 61 Suministro e instalación de Piso tráfico pesado en enchape tipo tablón rojo formato 0,30*0,30 mtrs incluye pegacor y boquilla	**Foto N° 62** Suministro e instalación de Piso tráfico pesado en enchape tipo tablón rojo formato 0,30*0,30 mtrs incluye pegacor y boquilla

	
Foto N° 63 Suministro e instalación de Piso tráfico pesado en enchape tipo tablón rojo formato 0,30*0,30 mtrs incluye pegacor y boquilla	**Foto N° 64** Suministro e instalación de Piso tráfico pesado en enchape tipo tablón rojo formato 0,30*0,30 mtrs incluye pegacor y boquilla
	
Foto N° 65 Mantenimiento y montaje de teja existente	**Foto N° 66** Mantenimiento y montaje de teja existente

	
Foto N° 67 Mantenimiento y montaje de teja existente	**Foto N° 68** Pinturas de cerchas
	
Foto N° 69 Pinturas de cerchas	**Foto N° 70** Pinturas de cerchas

ING. HERNANDO PAVA CASTILLO
R.L. CONSORCIO UNIDOS 2021

INFORME GENERAL DE INTERVENTORÍA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE AMBALEMA - TOLIMA

"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUES ORTÍZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA"

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S & S
Email: solucionesespecializadas1@hotmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO: 3 | 3 | 2022 — Hoja: 5 DE 5

1. INFORMACION GENERAL

INFORME N° 3 **DEL:** 26/01/2022 (dd/mm/yyyy) **AL:** 3/03/2022 (dd/mm/yyyy)

OBJETO CTO.	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁSQUEZ ORTIZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA**	**INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUES ORTÍZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA**
	CONTRATO DE OBRA	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**
CONTRATO No.	197 LP - 001 - OCTUBRE 14 DE 2021	185 CM 002 - OCTUBRE 01 DE 2021
CONTRATISTA:	CONSORCIO UNIDOS 2021, R.L. ING. HERNANDO PAVA CASTILLO	SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S.A.S. R.L. FARDIDONEY ESCOBAR CALDAS
C.C./NIT.	NIT. 901.530.849-8 / C.C. 14.397.747	NIT. 901.167.358-7 / C.C. 13.452.919
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE AMBALEMA (TOLIMA).	
PLAZO INICIAL:	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O 3 MESES; CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN.	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O 3 MESES; CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE
PLAZO ACTUALIZADO:	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O 3 MESES; CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN.	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O 3 MESES; CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE
ACTA DE PRORROGA No.1	No Aplica	No Aplica
ACTA DE PRORROGA No.2	No Aplica	No Aplica
ACTA DE PRORROGA No.3	No Aplica	No Aplica
ACTA DE PRORROGA No.4	No Aplica	No Aplica
ACTA DE PRORROGA No.5	No Aplica	No Aplica
FECHA DE INICIO:	OCTUBRE 19 DE 2021	OCTUBRE 19 DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	FEBRERO 17 DE 2022	FEBRERO 17 DE 2022
VALOR INICIAL:	$ 919.744.609,00	$ 80.200.501,00
VALOR ADICION:	N.A.	N.A.
VALOR ACTUALIZADO:	$ 919.744.609	$ 80.200.501,00
VALOR PAGADO:		
SUPERVISOR ALCALDÍA:	ING. SERGIO JULIAN APONTE	

2. ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	14/10/2021	14/05/2022	$ 91.974.460,90
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	14/10/2021	14/01/2023	$ 45.987.230,45
Estabilidad de la Obra	14/01/2022	14/01/2027	$ 91.974.460,90

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	1/10/2021	1/07/2022	$ 8.020.050,10
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	1/10/2021	1/01/2025	$ 4.010.025,05
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	1/10/2021	1/07/2022	$ 40.100.250,50

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA OBRA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra, Herramienta y Equipo menor		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	**Obs/Resultado**	**Detalle**	**%, Equip., Mat. Agregados**	**Detalle**	**Cantidad**	**Detalle**	**Cantidad**
		Herramienta menor	100%	Volquetas 7 M3	1	Residente de obra	1
		Material extraido en sitio x M3	15%	Saltarín	1	Maestro Encargado	1
		Arena negra	18%	Mezcladora	1	Conductores Volqueta	1
		Arena Blanca	25%	Vibrador de Concreto	1	Conductores Camioneta	1
		Triturado	40%	Camioneta Transportadora	1	Oficiales	1
						Personal Obrero, Auxiliar y Otros	11
						TOTAL	16

INFORME GENERAL DE INTERVENTORÍA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE AMBALEMA - TOLIMA

"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUES ORTÍZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA"

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS 2 S 2
Email: solucionesespecializadas2@hotmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja:	5 DE 5
3	3	2022		

4. RESUMEN DE PAGOS Y/O ANTICIPOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Anticipo	19/10/2021	$ 40.100.250,50	Acta Parcial 1	16/12/2021	$ 93.096.912,00
			Acta Parcial 2	Sin pago	$ 228.813.481,00
			Acta Parcial 3	Sin pago	$ 229.935.875,00

5- PLAZO (DÍAS) Y ESTADO DE LA OBRA

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	90	88	2
Proyección dias cronograma contratista	90	54	36

6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	Dias (atraso(-) /adelanto(+))	Fecha Terminación	% Tiempo Transcurrido
Tiempo real (Avance calculado a la fecha).	-34	5/03/2022	-37,78%
Tiempo real (Avance calculado en el mes).	55,23		61,36%

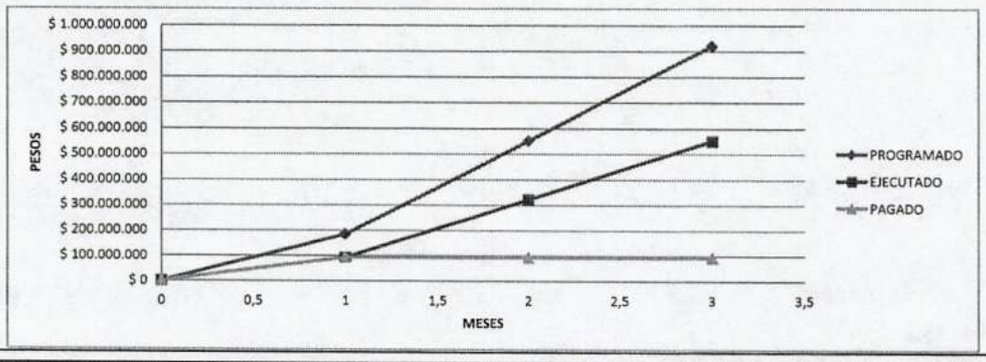
7. BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

MES	PROGRAMADO $	EJECUTADO $	PAGADO $
1	183.948.922	93.096.912	$ 93.096.912,00
2	551.846.765	321.910.393	$ -
3	919.744.609	551.846.268	$ -

PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programacion vigente

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoria

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (El anticipo no es un pago)



8- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

1. El contratista ha efectuado los pagos a la seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales según se evidencia en los soportes presentados estando a paz y salvo. Lo anterior en cumplimiento del artículo 50 de la ley 789 de 2002.

2. Que el contratista presenta certificación de la Cuenta de ahorros para su correspondiente giro a nombre del CONSORCIO UNIDOS 2021.

3. El contratista de obra y el interventor han realizado un balance de cantidades, teniendo presente que se deben efectuar algunas actividades no contempladas, pero que son fundamentales para el desarrollo de completo del contrato.

4. Estos contratos han sido suspendidos en dos (2) oportunidades y reiniciado en dos (2) oportunidades igualmente, en la actualidad se encuentra activo y tiene un periodo trascurrido de setenta y tres (88) días calendario. Estas actuaciones se han venido presentando por sucesos que afectan directamente la programación de actividades, como es el de la falta de suministros por los proveedores ya que pasado la crisis de la pandemia, los proveedores y empresas ferreteras estan funcionando en orden consecutivo de pedidos, es decir que todo se esta entregando sobre pedido con todos los materiales

5. El contrato de obra presenta una diferencia gradual en el avance de ejecución del proyecto vs programado en un (-25%), es relevante identificar que algunas actividades son directamente proporsionales con respecto % a que equivale en el capitulo, como es el caso de la cubierta y los pisos de la misma que son items muy representativos y que en la actualidad estan en proceso constructivo.

INFORME GENERAL DE INTERVENTORÍA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE AMBALEMA - TOLIMA

"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUES ORTÍZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA"

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S & T
Email: adicionesespecializadas@hotmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja:			
3	3	2022		5	DE	5

9- CONTROL DE PROGRAMACION

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
58,33%	60,00%	100,00%	-40,00%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE																				TOTAL
PROGRAMADO	5%	10%	15%	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%	55%	60%	65%	70%	75%	80%	85%	90%	95%	100%	100,00%
EJECUTADO	5%	10%	15%	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%	55%	60%	65%	70%	75%	80%	85%	90%	95%	100%	60,00%

PORCENTAJE PONDERADA POR CAPITULOS

Detalle de Actividades ejecutadas

1PRELIMINARES:
1.3. Demolición placa de piso (canchas, salones y andenes).

•Se realizo la demolición del andén aula 5,6 y 7, anden edificio 5 lateral derecho, edificio 2 deposito 8, edificio 2 deposito 9, anden edificio 1 posterior, demolición placa lateral izq. área administrativa, circulación 49, cocina, placa bateria posterior edificio 2, demolición anden 1 entre edificio 6 y edificio 5, demolición anden 2 entre edificio 6 y edificio 5, baño administrativo, placa bateria posterior edificio 7, placa baño lado cocina.

2MOVIMIENTO DE TIERRAS:

2.2 Retiro de escombros en volqueta, cargue manual
•Se realizo el retiro de los escombros de manera manual

3IMIENTOS:

3.1 Suministro, transporte e instalación afirmado compactado sustitución

•Se realizo la instalación de afirmado en anden perimetral edificio 5 lateral derecho, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq. y dere, andenes sala de profesores, andenes aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, anden edificio 4 posterior cocina, anden edificio 4 frontal baterias, anden edificio 1 posterior, frontal área administrativo, lateral izq. área administrativa, deposito 13, deposito 11, anden cancha múltiple 53 a edificio 7, cocina, anden perimetral edificio 2, edificio 8 aula 15,16, 17, edificio 8 aula 18, placa bateria posterior edificio 2, circulación acceso 2.

4DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS

4.Suministro, transporte e instalación caja de inspección 0.80*0.80*1.0 m. en concreto de 3000 psi incluye tapa reforzada.

•Se realizo la construcción de las cajas de inspección red de aguas lluvias y bateria edificio 1 administrativo.

4.2 Suministro, transporte e instalación punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye codo, yee y accesorios)

•Se realizo la instalación del punto de desagüe en el área de la cocina

4.Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)

•Se realizo la instalación del punto de desagüe en el área del baño lado de la cocina.

•Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 2" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)

•Se realizo la instalación de ML de tubería según la memoria de cálculo en el área de la cocina.

•Suministro, transporte e instalación tubería PVC-s 3" tipo pesado (red sanitaria, incluye accesorios)

•Se realizo la instalación de ML de tubería según la memoria de cálculo en el área de la cocina.

5MAMPOSTERIA Y REVOQUES

5.2 Suministro, transporte e instalación revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)
•Se realiza la instalación de revoque en exterior edificio 3 lateral izquierdo, exterior edificio 3 frontal y posterior, exterior edificio 2 lateral izq. y dere, exterior edificio 2 frontal y posterior.

6INSTALACIONES HIDRAULICAS

6.Suministro, transporte e instalación registro red White 1/2" (incluye universal)

•Se realizo la instalación de registro red White edificio 2.

6.Suministro, transporte e instalación punto agua fría tubería r (13) 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación) hasta 3 más

•Se realizo la instalación de puntos agua fría en zona administrativa y cocina.

8. PISOS Y ACABADOS:

8.1 Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 4 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para salones.

•Se realizo la instalación de malla electrosoldada en anden aulas 7,6,5, anden perimetral aula 5,6,7, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq., andenes edificio 6 lateral dere, andenes edificio 3 frontal, andenes edificio 3 posterior, andenes edificio 3 lateral izquierdo, andenes edificio 3 lateral derecho, lateral izq. área administrativa, deposito 13, cocina, aula 3, aula 4, andenes edificio 2, andenes sala de profesores, andenes aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, anden edificio 4 posterior cocina, anden edificio 4 frontal baterias, anden edificio 1 posterior, frontal área administrativo, deposito 11, baño administrativo, placa bateria posterior edificio 2, placa bateria posterior edificio 7, anden perimetral edificio 8, anden perimetral edificio 2.
8.2 Suministro, transporte e instalación malla electrosoldada h-084 r-21 f 6 mm c/.15 x 25m (incluye alambre negro, colocación y traslapo). para placa polideportivo.

•Se realizo la instalación de malla electrosoldada en la cancha múltiple 53.
8.3 Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso salones e=0,10 mtrs

•Se realizo la instalación de concreto en edificio 2 deposito 8, edificio 2 deposito 9, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, aula 3, aula 4, deposito 13, deposito 11.
8.4 Suministro, transporte e instalación concreto de 3000 psi para losa de piso canchas incluye esmaltada en mineral e=0,10 m.

•Se realizo la instalación de concreto en la cancha múltiple 53.

8.5 Construcción de andenes en concreto de 2500 psi e=0,10 escobiado y dilatado.

•Se realizo la instalación de concreto en anden aulas 7,6,5, anden perimetral aula 5,6,7, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq., andenes edificio 6 lateral dere, andenes edificio 3 frontal, andenes edificio 3 posterior, andenes edificio 3 lateral izquierdo, andenes edificio 3 lateral derecho, andenes edificio 2, andenes sala de profesores, anden perimetral aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, anden edificio 4 parte posterior cocina, anden edificio 4 parte frontal baterías, anden edificio 1 posterior, lateral izq. área administrativa.

11 CARPINTERIA METALICA

11.3 Suministro, transporte e instalación puerta y marco en lamina cal 18"

•Se realizo la instalación de puertas en el edificio 8.

11.3 Suministro, transporte e instalación rejas ò ventanas en lamina cal 18"

•Se realizo la instalación de ventanas edificio 8.

12 PINTURA

12.1 Estuco para paredes muros de cerramiento (incluye picada de muro).

•Se realizo la aplicación estuco en el aula 13 muro puerta, aula 13 antepecho superior puerta, aula 13 antepecho superior posterior, aula 13 antepecho inferior posterior, aula 13 lateral izquierda y derecha, aula 14 muro puerta, aula 14 antepecho superior puerta, aula 14 antepecho superior posterior, aula 14 antepecho inferior posterior, aula 14 lateral izquierda y derecha, depósito 36 muro puerta, depósito 36 antepecho superior puerta, depósito 36 antepecho superior posterior, depósito 36 antepecho inferior posterior, depósito 36 lateral izquierda y derecha, aletas superior frontal edificio 6, aletas superior posterior edificio 6, edificio 2 deposito 8 laterales, edificio 2 deposito 8 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 8 muro puerta, edificio 2 deposito 9 laterales, edificio 2 deposito 9 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 9 muro puerta, edificio 2 baterías antepecho superior frontal, edificio 2 baterías frontal, edificio 2 deposito 10 lateral, edificio 2 deposito 10 antepecho posterior, edificio 2 deposito 12 lateral, edificio 2 deposito 12 antepecho posterior, edificio 6 exterior antepecho inferior posterior, edificio 6 exterior antepecho superior, edificio 6 exterior muro puerta, edificio 6 exterior laterales.

12.2 Pintura tipo 1 para interiores

•Se realizo la aplicación de pintura interior en las aula 15 laterales, aula 15 muro puerta, aula 15 antepecho ventana, aula 16 laterales, aula 16 muro puerta, aula 16 antepecho ventana, aula 17 laterales, aula 17 muro puerta, aula 17 antepecho ventana, aula 18 laterales, aula 18 muro puerta, aula 18 antepecho ventana, aula 13 muro puerta, aula 13 antepecho superior puerta, aula 13 antepecho superior posterior, aula 13 antepecho inferior posterior, aula 13 lateral izquierda y derecha, aula 14 muro puerta, aula 14 antepecho superior puerta, aula 14 antepecho inferior posterior, aula 14 lateral izquierda y derecha, depósito 36 muro puerta, depósito 36 antepecho superior puerta, depósito 36 antepecho superior posterior, depósito 36 antepecho inferior posterior, depósito 36 lateral izquierda y derecha.

	INFORME GENERAL DE INTERVENTORÍA ALCALDÍA MUNICIPAL DE AMBALEMA - TOLIMA "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUES ORTÍZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA"					
SOLUCIONES ESPECIALIZADAS S & S	Email: solucionesespecializadas@hotmail.com	FECHA DEL DOCUMENTO: 3	3	2022	Hoja:	5 DE 5

aletas superior frontal edificio 6, aletas superior posterior edificio 6, edificio 2 deposito 8 laterales, edificio 2 deposito 8 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 8 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 8 muro puerta, edificio 2 deposito 9 laterales, edificio 2 deposito 9 antepecho inferior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior posterior, edificio 2 deposito 9 antepecho superior frontal, edificio 2 deposito 9 muro puerta, edificio 2 baterias antepecho superior frontal.

12.3 Pintura tipo 1 para exterior

•Se realizo la aplicación de pintura exterior en EDIFICIO 9 EXTERIOR, EDIFICIO 8 EXTERIOR, ALETAS SUPERIOR FRONTAL EDIFICIO 6, ALETAS SUPERIOR POSTERIOR EDIFICIO 6, EDIFICIO 2 EXTERIOR MURO FRONTAL, EDIFICIO 2 EXTERIOR ANTEPECHO SUPERIOR FRONTAL, EDIFICIO 2 EXTERIOR ALETAS FRONTAL.
13CUBIERTA

13.3 Suministro e instalación teja arquitectónica trapezoidal precintada cal30"

•Se realizo la instalación de teja arquitectónica

N.P. ACTIVIDADES NO PREVISTOS

NP.1 Excavación material común 0,0 a 0,20 m

•Se realizo la excavación anden perimetral edificio 5 lateral derecho, andenes edificio 6 frontal, andenes edificio 6 posterior, andenes edificio 6 lateral izq. y dere, andenes sala de profesores, andenes aulas 9, 10,11 y 12 parte posterior, bateria 2 deposito 10, bateria 2 deposito 12, anden edificio 4 posterior cocina, anden edificio 4 frontal baterias, anden edificio 1 posterior, frontal área administrativo, lateral izq. área administrativa, deposito 13, deposito 11.
NP.2 Suministro e instalación tubería pvc 6" (red agua lluvia)

•Se realizo la instalación de tubería 6" pvc para la red de aguas lluvias.
NP.3 Suministro e instalación tubería tipo Novafort 6" (red principal agua lluvia y sanitaria)

•Se realizo la instalación tubería Novafort para aguas lluvias.
NP.7 Desmonte de teja existente

•Se realizo el desmonte de teja del edificio 1, corredor edificio 5 al edificio 1, aula 8,9,10 y 11.
NP.9 Suministro e instalación de Piso tráfico pesado en enchape tipo tablón rojo formato 0,30*0,30 mtrs incluye pegacor y boquilla.

•Se realizo la instalación de piso tráfico pesado en el edificio 2 deposito 8 y 9, SALONES 7,6,5,
NP.10 Mantenimiento y montaje de teja existente

•Se realizo el mantenimiento y montaje de teja existente en el aula 9,10 , 11 y edificio 4.
NP.11 Pintura de cerchas

•Se realizo el mantenimiento (pintura) de cerchas en el edificio 1,edificio 4, edificio 5 y edificio 1.

10- ACCIONES RECOMENDADAS PARA ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	11- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO				
	Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
El desarrollo de actividades constructivas ha sido muy lento y se ha visto involucrado con claridad que uno de los principales motivos de retraso a sido la disposición de los materiales utilizados en obra, se le ha sugerido al contratista que implemente un plan de contingencia en donde se garantice el cubrimiento de personal con mayor tiempo de ejecución laboral al igual que hacer compra de material en mayor cantidad. Igualmente debe ser un compromiso establecido por medio de cronograma de actividades.	Las actividades que mayormente se ven involucradas por el tema de materiales son las del capitulo eléctrico y actividades no contempladas que son necesarias ejecutar para dar cumplimiento al objeto contractual del proceso referenciado.	SI		NO	X
	El contratista, a raíz de los sucesos anteriormente presentados, ha comunicado en comites anteriores que el tiempo contractual se ha venido afectando tambien por las actuaciones que no se han realizado entre la gobernación y el municipio (convenio), ademas que se ha presentado una segunda acta parcial y aun no ha llegado el recurso (Rubro) a las arcas del municipio para su oportuno desembolso, por lo que indica que su musculo fininciero ya no alcanza para terminar el proceso y que a su vez esta acta parcial tres refleja el esfuerzo de sostener el proceso constructivo, por lo que indica que si no se cancela prontamente, se ve en la obligación de suspender actividades de obra.	SI		NO	X

12- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
CONTRACTUAL	919.744.609,00	919.744.609,00	551.846.268,00	60,00%	367.898.341,00	40,00%
ADICIONAL		N.A.				
TOTAL	919.744.609,00	919.744.609,00	551.846.268,00	60,00%		

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

1. Mes de enero a febrero de 2022: Tiempo soleado.
2. Mes de febrero de 2022: se presentaron lluvias parciales.
3. Mes de marzo de 2022: se presentaron lluvias parciales.

14- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se observan actividades que son necesarias para dar estabilidad al fluido eléctrico, el contratista recomienda verificar dichas cantidades, ya que al proseder a ejecutarlas, significa solicitar un valor adicional al contrato de obra.

15- ANEXOS

DOCUMENTOS ANEXOS	SI	NO	FOLIOS	DESCRIPCION
INFORME GENERAL	X		5	
REGISTRO FOTOGRAFICO	x		3	Visualización del avance de Obra.
CORRESPONDENCIA		x		
PLANOS		x		

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS J & J S.A.S.	**INFORME GENERAL DE INTERVENTORÍA** **ALCALDÍA MUNICIPAL DE AMBALEMA - TOLIMA** "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NICANOR VELÁZQUES ORTÍZ DEL MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA"								
Email:		FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja:	5	DE	5	
		3	3	2022					

ACTAS DE OBRA		x		
MEMORIA DE CALCULOS		x		
Total Folios			**8**	

Elaboró:

Firma:

FRANCISCO JULIAN CAMPOS SALAZAR
R.L. Soluciones Especializadas J & J S.A.S.

Recibido	3	3	2022

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS J & T	FORMATO TIPO:	REGISTRO FOTOGRAFICO					
	PRESENTADO POR:	ALCALDIA MUNICIPAL DE ROVIRA - TOLIMA					
	CONCEPTOS:	INFORMACION DETALLADA DE ACTIVIDADES DE OBRA Y LOGROS CUMPLIDOS					
	Email: solocionesespecializadasj@hotmail.com	FECHA DEL DOCUMENTO: 3	3	2022	Hoja: 1 DE 3		FORMAT 1 FOT



FOTO 1
DEMOLICION PLACA DE PISO (CANCHAS, SALONES Y ANDENES)



FOTO 2
RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL

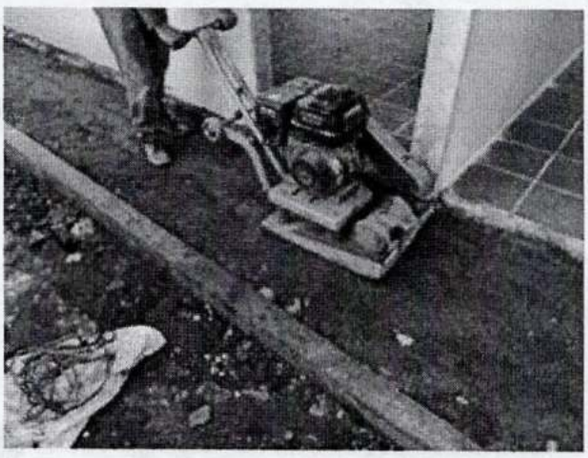


FOTO 3
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO

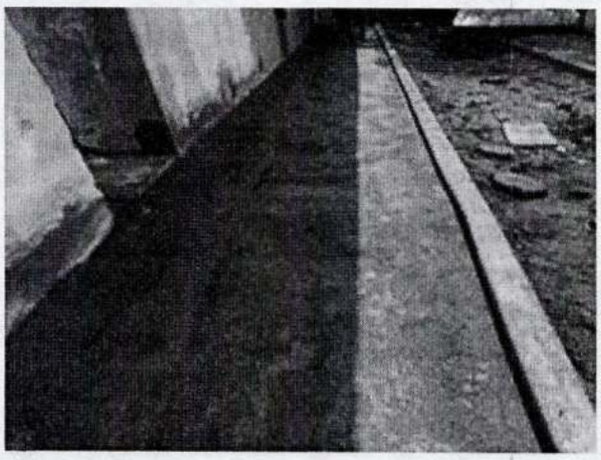


FOTO 4
UMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO

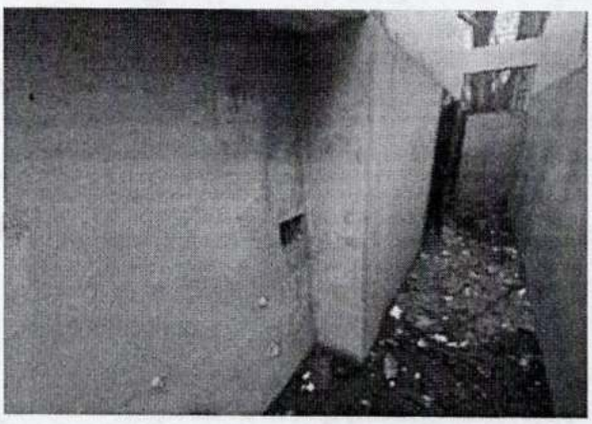


FOTO 5
MAMPOSTERIA Y REVOQUES

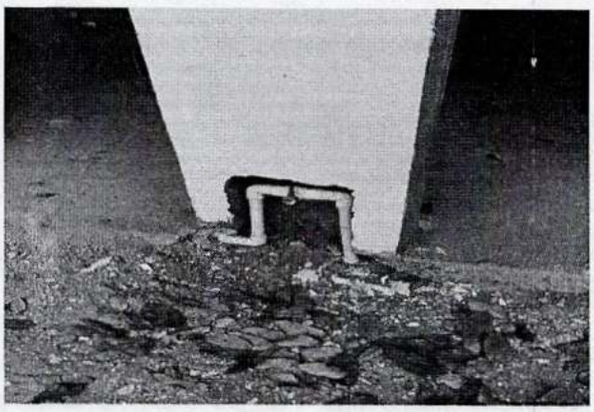


FOTO 6
INSTALACIONES HIDRAULICAS

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS J & J	FORMATO TIPO:	REGISTRO FOTOGRAFICO					
	PRESENTADO POR:	ALCALDIA MUNICIPAL DE ROVIRA - TOLIMA					
	CONCEPTOS:	INFORMACION DETALLADA DE ACTIVIDADES DE OBRA Y LOGROS CUMPLIDOS					
Email: solucionesespecializadasjj@hotmail.com	FECHA DEL DOCUMENTO: 3	3	2022	Hoja: 2 DE 3		FORMAT 1 FOT	



FOTO 7

INSTALACIONES HIDRAULICAS



FOTO 8

PISOS - ACABADOS

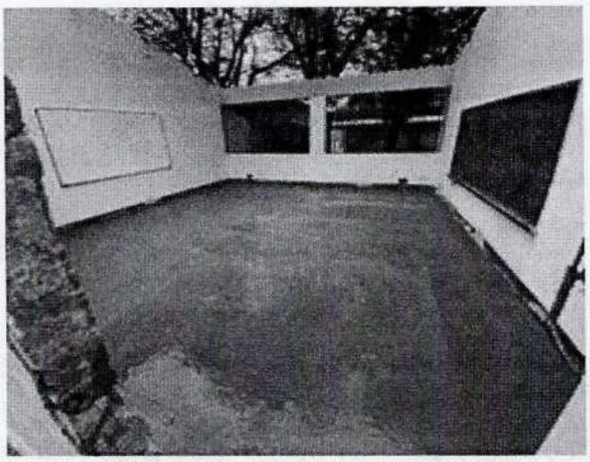


FOTO 9

PISOS - ACABADOS

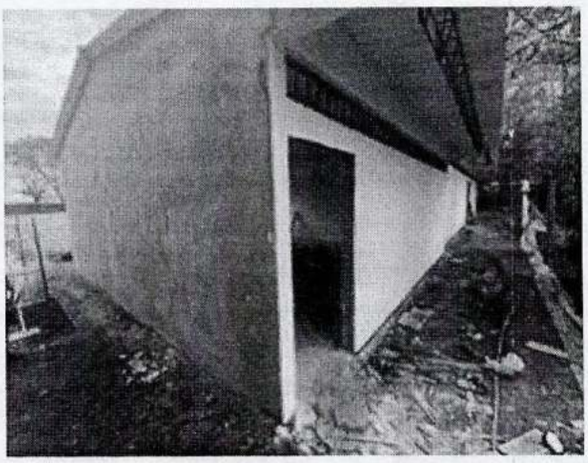


FOTO 10

PINTURA

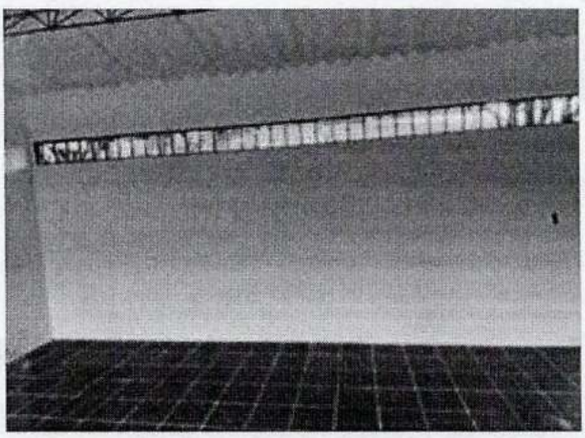


FOTO 11

PINTURA

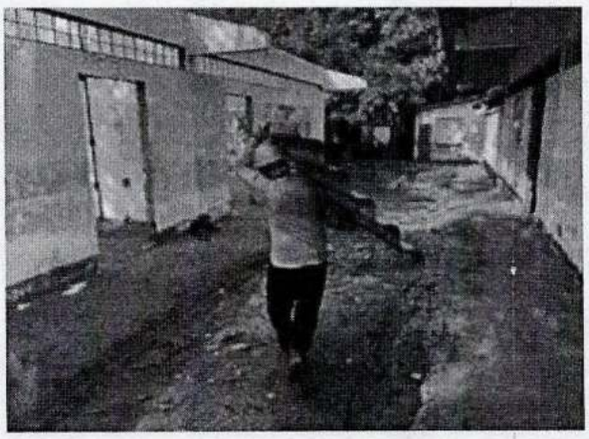


FOTO 12

Desmonte de teja existente

SOLUCIONES ESPECIALIZADAS J & J	FORMATO TIPO:	REGISTRO FOTOGRAFICO					
	PRESENTADO POR:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE ROVIRA - TOLIMA					
	CONCEPTOS:	INFORMACION DETALLADA DE ACTIVIDADES DE OBRA Y LOGROS CUMPLIDOS					
	Email: solocionesespecializadasjj@hotmail.com	FECHA DEL DOCUMENTO: 3	3	2022	Hoja: 3 DE 3	FORMAT 1 FOT	



FOTO 13

MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE TEJA EXISTENTE



FOTO 14

PINTURA DE CERCHAS

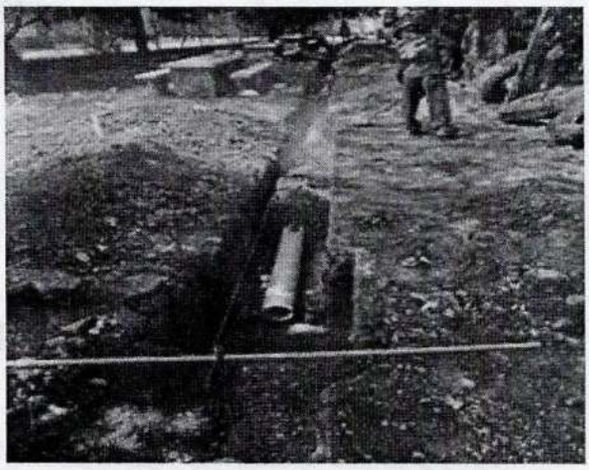


FOTO 15

SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 6" (RED AGUA LLUVIA)

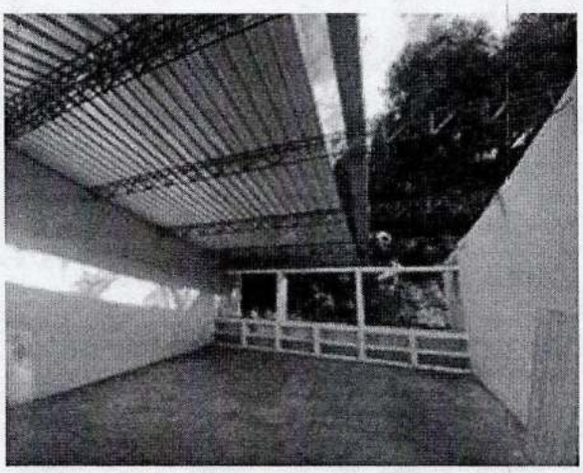


FOTO 16

INSTALACION DE TEJA ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL PREPINTADA CAL30



FOTO 17



FOTO 18

INSTALACION DE CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL	INSTALACIÓN DE PISO TRÁFICO PESADO EN ENCHAPE TIPO TABLÓN ROJO FORMATO 0,30*0,30 MTRS