OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR EL RESTABLECIMIENTO DE COBERTURAS VEGETALES EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA LA ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"

FACTOR MULTIPLICADOR			
ITEM	**CONCEPTO**		**PORCENTAJE**
1	**Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable**		
1.1	Salarios		100,00%
1.2	Prima anual (legal)		8,33%
1.3	Cesantía		8,33%
1.4	Intereses de cesantía		1,00%
1.5	Vacaciones		4,17%
1.6	Seguridad Social (pensión 12%)		20,50%
1.7	Caja de Compensación Familiar		4,00%
1.8	SENA		2,00%
1.9	ICBF		3,00%
1.10	ARL (Depende del riesgo de la Actividad a Contratar .) (**)		2,44%
1.11	Otros (Auxilios Transporte)		2,00%
1.12	Dotación, implementos de seguridad industrial		0,00%
		Sub-total	**155,76%**
2.	**Gastos Directos**		
2.1	Arriendo oficina		1,00%
2.2	Servicios Públicos oficina y comunicaciones		1,00%
		Sub-total	**2,00%**
3.	**Gastos Generales**		
3.1	Asesoria Legal y Contable		2,00%
3.2	Personal Administrativo no facturable (secretaria, mensajero, vigilancia)		1,00%
3.3	Mantenimiento y Operación Oficina		1,00%
3.4	Útiles y Papelería		2,00%
3.5	Gastos Bancarios y Costos Financieros		1,00%
3.6	Hardware, Software y Licencias		2,00%
		Sub-total	**9,00%**
4.	**Costos Directos no Reembolsables**		
4.1	Retefuente. (Obra 2%, compras 2.5%, servicios 4%, honorarios 11% PJ, Consultoria e interventoria para proyectos de infraestructura 6%. Otras Consultorias 11%		11,00%
4.2	Rete ICA (**)		0,866%
4.3	Estampilla Pro U. Nacional		1,00%
4.4	Impuesto de Timbre - Decreto No. 0175 de 2025		0,50%
		Sub-total	**13,37%**
5.	**Costos de Perfeccionamiento**		
5.1	Poliza seriedad de la oferta		1,00%
5.2	Poliza de Calidad		1,00%
5.3	Póliza Cumplimiento		1,00%
5.4	Póliza Salarios y prestaciones Sociales		1,00%
		Sub-total	**4,00%**
6.	**Honorarios (Utilidad del consultor y costos no previstos)**	**Sub-total**	**18,41%**
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR		2,0
			2

Yoagen Germaine Diaz Fontecha
Director de Gestion de Ordenamiento Ambiental y Territorial DGOAT

Proyectó: Rafael Iván Robles López - Funcionario DGOAT
Revisó: Paola Moreno Bulla Contratista DGOAT