AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Principio de Procedencia: 6200.375	Clave: APOY-9.0-12-037	Versión: 02	Fecha: 15/JUL/2024	Página: 1 de 3

UNIDAD EJECUTORA	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS			**FECHA:**	14 de abril de 2025
Semana No.	40	**Del :**	7 de abril de 2025	**al**	13 de abril de 2025
Plazo total	487 días				
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	278 días		**Tiempo restante**	209 días	
Porcentaje transcurrido desde que inicio el contrato	57,08%				
Nombre del Supervisor :	OMAR ESTEVEZ ROJAS				

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACION DE ENERGÍA; Y SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES PAPI DEL AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR (VF) – LOTE 1.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ DE VALLEDUPAR

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	3,953%	34,348%	**(%) Ejecutado**	1,525%	16,769%
Valor programado ($)	$126.723.314	$1.101.137.559	**Valor ejecutado ($)**	$48.877.415	$537.578.610
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto/Atraso**	-17,579%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 563.558.948,71

OBSERVACIONES

El proyecto se encuentra en:

•FASE 2 correspondiente a la OBRA CIVIL.
•FASE 3 correspondiente a la OBRA ELÉCTRICA.
•Suministro de equipos eléctricos y sistemas que incluye instalación fase 3.

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO AEROSAKFA	**Contratista:**	CONSORCIO ALMOBRAS 1
Contrato No:	23001191 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001308 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 3.205.801.629,00	**Valor Inicial:**	$ 936.709.300,00
Valor Anticipo:	$ 698.996.640	**Valor Anticipo:**	$ 0
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	**Valor Actualizado al modificatorio :**	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	**Valor actualizado 2:**	N/A
Plazo inicial:	16 MESES	**Plazo inicial:**	16 MESES
Plazo actualizado:	N/A	**Plazo actualizado:**	N/A
Fecha de iniciación:	9-jul-24	**Fecha de iniciación:**	9-jul-24
Fecha de vencimiento:	8-nov-25	**Fecha de vencimiento:**	8-nov-25
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	**Modificatorio No. Prórroga No.**	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	N/A
Suspensión No.	N/A	**Suspensión No.**	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	**Periodo de Suspensión No.**	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	**Levantamiento de la suspensión No.**	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	**Nueva fecha de terminación**	N/A
Valor total actual del contrato	$ 3.205.801.629	**Valor total actual del contrato**	$ 936.709.300

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE ESTUDIO DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

• El día 10 de abril de 2025 se llevó a cabo una mesa de trabajo con el objetivo de revisar la segunda fase de los ítems no previstos, cumpliendo con lo acordado previamente en el Comité No. 33. Esta sesión contó con la participación de la interventoría y la supervisión del proyecto, desarrollándose de manera productiva. Como resultado, se logró la aprobación de la mayoría de los ítems no previstos por parte de la supervisión, quedando únicamente algunas observaciones puntuales relacionadas con componentes del área eléctrica, las cuales serán atendidas en próximas revisiones.
• Mediante Oficio CALMO1-198-2024_RESPUESTA OFICIO No 210-AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024-OBSERVACIONES INFORME N°9, del 11/04/2025. La interventoria da respuesta al Oficio 210 informe tecnico de obra mensual N° 9, donde se permite realizar observaciones al documento en referencia, y a su vez solocitando al contratista subsanar las observaciones emitidas en un plazo no mayor a tres dias habiles.

CONTROL DE EJECUCIÓN

SEGUIMIENTO RUTA CRITICA

	DESCRIPCION DEL ITEM	PROGRAMADO			REAL EJECUTADO			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha inicial por actividad	Fecha final por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Dia		
1,2	UPS trifásico 220 V - 40 kVA (escalable hasta kVA100 (Banco de baterias con autonomia de 15 min 100% carga), incluye modulo de comunicación con SCADA	16/03/2025	18/04/2025	33	x	x	x	28	x
2.50	Suministro e Instalación de Rack Cerrado 45U, ancho 80 cm, Fondo 1 m, Puerta Frontal y Posterior en malla microperfada, estructura Certificada UL-2416. 2 Paneles laterales desmontables, Ranuras superiores de ventiladores, 4 Ruedas, 4 Niveladores, 8 Llaves	16/03/2025	26/03/2025	10	x	x	x	28	x

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

CONTROL DE PROGRAMACION

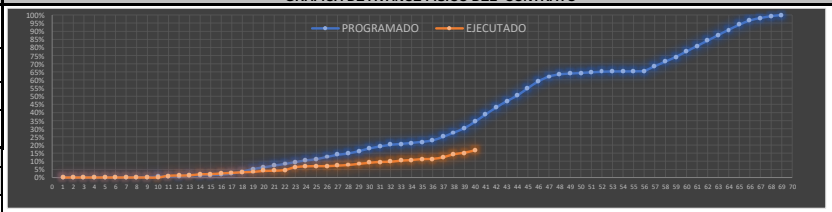
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	30,40%	15,24%	-15,15%
Durante el periodo	3,95%	1,52%	-2,43%
Acumulado Actual	34,35%	16,77%	-17,58%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
487 días	278	209	209 días

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

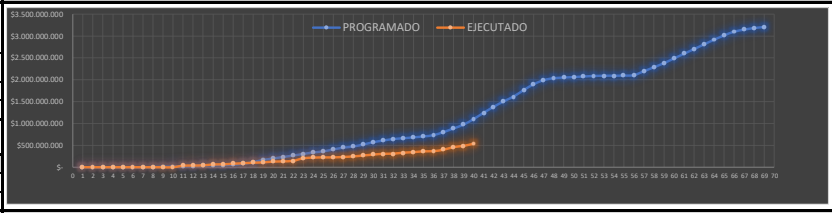
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR ($)
Acumulado anterior	$ 974.414.244,75	$ 488.701.195,20	$ 485.713.049,55
Durante el periodo	$ 126.723.313,80	$ 48.877.414,64	-$ 77.845.899,16
Acumulado Actual	$ 1.101.137.558,55	$ 537.578.609,84	-$ 563.558.948,71

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-$ 563.558.948,71

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE CONTROL ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 76.195.553,00	$ 76.195.553,00	10,90%
Durante el periodo	$ 622.801.087,00	$ 622.801.087,00	89,10%
Acumulado Actual	$ 698.996.640,00	$ 698.996.640,00	100,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

$ 698.996.640,00

SEGUIMIENTO DEL MANEJO DEL ANTICIPO

ORDEN DE COMPRA	BENEFICIARIO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR NETO PAGADO
N / A	CONSORCIO AEREO SAFKA	22/11/2024	$ 51.195.553,00
OC - 006 - 24	AMPERLED S.A.S.	3/12/2024	$ 25.000.000,00
OC - 002 - 25	ING LATAM SAS	30/01/2025	$ 91.842.559,66
OC - 003 - 25	RAPIDEXXUS S.A.	30/01/2025	$ 167.795.418,00
OC-004 - 25	SKYTECH S.A.S	30/01/2025	$ 363.163.109,34
$			**698.996.640,00**

OBRAS SUBESTACION ELECTRICA Y OBRA DE PISTA LUCES PAPI Y CABLEADO

Se inicia el día 19/09/24 la FASE 2 que corresponde a la construcción de obras civiles, incluidas canalizaciones, demolición de la pequeña edificación existente y construcciones de la nueva subestación eléctrica. La cual se encuentra en 95% de ejecución básicamente culminada e inicia la fase 3 correspondiente a la obra eléctrica donde se ejecuta la estructura eléctrica del cuarto técnico y el sistema de luces papi.

1.OBRA CIVIL:
•EXCAVACIÓN DE LA RED DE AGUAS SERVIDAS
•INSTALACION DE RED SANITARIA 4" PARA RED DE AGUAS SERVIDAS

2.OBRA ELÉCTRICA.
•INSTALACION DE CABLE No 8 AWG XLPE 5 KV, FAA L-824

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO.	CANT PROGRAMADA SEMANA	CANT PROGRAMADA ACULUMADA	VALOR TOTAL PROGRAMADO	CANT EJECUTADA SEMANA	CANT EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO
1,17	Cable No 8 AWG XLPE 5 kV, FAA L-824	ML	5640,00	$ 32.269,23	0,00	0,00	$ 0,00	1502,00	3918,00	$ 48.468.383,46	$ 126.430.843,14
2,73	Excavacion manual en material comun entre 0 - 2 m de profundidad	M3	150,00	$ 45.097,15	0,00	0,00	$ 0,00	9,07	219,31	$ 409.031,18	$ 9.890.256,67

*Se relaciona la CANTIDAD EJECUTADA DE LA SEMANA, en la memoria de cálculo de las hoja en Excel MEMORIA ÍTEM

AREA AMBIENTAL

• Se relacionan las actividades ambientales de la semana:

1.Señalización y delimitación de las áreas de construcción: La zona perimetral del área de trabajo está demarcada mediante un cerramiento de tela verde y cinta peligro. Cuyo cerramiento comienza a presentar deterioros debido a la intemperie y las fuertes brisas que se están presentando en la zona.
2.El cerramiento se encuentra deteriorado en partes debido a la exposición a la intemperie lo cual se notifica a interventoría.
3.El cerramiento presenta deterioro por parte de la intemperie y se ha roto en varias partes lo cual se debe arreglar y la interventoría tiene conocimiento del estado.

AREA SST

• RELACION DE PERSONAL:

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

INGRESOS	ANTIGUO	RETIRO	TRASLADOS
0	6	0	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

INGRESOS	ANTIGUOS	RETIROS	TRASLADOS	VISITANTES (RETIRO)
0	14	1	0	1

• RECORRIDOS DE OBRA
Durante la semana comprendida entre el 07 de abril hasta el 13 de abril del 2025 el profesional SST del contratista realiza recorridos de obra diario donde realiza verificación de documentación de maquinaria y equipos que ingresan a obra.
Se realiza verificación de uso adecuado de EPP (Elementos de Protección Personal) y reposición de los mismos de los colaboradores que se encuentran en obra. Se realiza inspecciones pre operacionales a la maquinaria que se encuentra en obra y a las herramientas manuales y equipos que han sido utilizados para llevar a cabo las diferentes actividades de esta semana.

• CAPACITACIONES, CHARLAS Y SIMULACROS.
Para la semana comprendida entre el 07 de abril al 13 de abril del 2025 se realizan las siguientes capacitaciones:

CAPACITACIONES, CHARLAS Y ENTRENAMIENTO		
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	FECHA	ASISTENCIA (Numero de asistentes)
PAUSAS ACTIVAS	7/4/2025	4
CHARLAS DE SEGURIDAD (LAVADO DE MANO)	9/4/2025	4
CHARLAS DE SEGURIDAD (TU CORAZON ESTA SANO)	11/4/2025	4

• RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES

Para la presente semana comprendida entre el 07 de abril hasta el 13 de abril del 2025 se realizaron las siguientes inspecciones en obra junto con asistencia de la interventoria.

INSPECCIONES	
TIPO DE INSPECCIÓN	FECHA
ORDEN Y ASEO	15/04/2025
SEÑALIZACIÓN DEL AEREA	15/04/2025

• RELACIÓN DE INSPECCIONES SEMANALES DE LA INTERVENTORIA

Se realiza inspección al campamento de la interventoría entre el 07 de abril hasta el 13 de abril del 2025.
Se realiza inspección de los EPP´S del personal de obra de la interventoría entre el 07 de abril hasta el 13 de abril del 2025 el cual se encuentran al día con sus elementos.

El personal de la Interventoría cuenta con la identificación para estar en el frente de trabajo.

• REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA
En el periodo comprendido entre el 07 de abril al 13 de abril del 2025, se reliazo las siguientes actividades.

ACTIVIDADES EJECUTADAS	
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD	FECHA
INSTALACIÓN DE TUBERIAS DE AGUA SERVIDAS	7/4/2025
APLICACIÓN DE PINTURA ENTRE PISO	
EXCAVACIÓN E INSTLACIÓN DY TAPE DE TUBERIAS DE AGUAS SERVIDAS	DESDE EL 08/04/2025 HASTA EL 12/04/2025

• COMPONENTE MEV: Para la semana entre el 07 de abril hasta el 13 de abril del 2025 no hubo reporte de ingreso de maquinaria, vehículos y equipos.

PLAN DE CALIDAD

• Se relacionan componentes a aplicar del Plan de Calidad, aprobado el día 16/09/24 por la interventoría mediante el oficio CALMO1-048-2024_RESPUESTA AL OFICIO No 024 – DOCUMENTOS ADICIONALES PLAN DE GESTION DE CALIDAD:

1.Control del Cronograma de Trabajo:
•El seguimiento al cronograma de actividades se realiza de manera mensual desde la fecha de aprobación (16 de septiembre de 2024). Hasta la fecha, no se reportan modificaciones al cronograma establecido.

2. Materiales:
•Durante este periodo no se ingresan materiales.

3. Maquinaria y Equipos:
•Ingreso de maquinaria: No aplica.
•Ingreso de equipos menores: No aplica.

4. Equipos de Medición:
•No se utilizaron equipos de medición durante el periodo de este informe.
5. Inspección y Ensayo:
•Durante este periodo no se realizó ensayos de ninguna índole.

CORRESPONDENCIA

ENVIADOS	RECIBIDOS
OFICIOS ENVIADOS: •CALMO1-198-2024_RESPUESTA OFICIO No 210-AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024-OBSERVACIONES INFORME N°9. **E-MAIL ENVIADOS:** •APUS NP Aprobados por interventoría para revisión y aval •Fwd: Solicitud de verificación en tablero de salidas internas •Aprobación informes semanales 37 y 38 •RV: SOLICITUD 1333 SKVP	**OFICIOS RECIBIDOS:** •OFICIO No. 207 -INFORME DE HECHOS SUCEDIDOS EL DÍA 6-ABRIL-2025. •OFICIO No. 208 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024.pdf-REMISIÓN DE PROPUESTA PARA LA RECOLECCIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS GUAS LLUVIAS DELA CUBIERTA •OFICIO No. 209 - AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 REVISIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN BORDE DE PISTA 02 AEROPUERTO ALFONSO LOPEZ PUMAREJO – VALLEDUPAR. •OFICIO No. 210 - INFORME TÉCNICO DE OBRA MENSUAL No. 09. •OFICIO No. 211 - EMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN, JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y MATRIZ DE COTIZACIONES. •OFICIO No. 212- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 REVISIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS ELÉCTRICOS •OFICIO No. 213- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 MANTENIMIENTO A CAJAS DE INSPECCIÓN BORDE DE PISTA 02 •OFICIO No. 214- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 CABLE DE PISTA XLPE 5 KV 8 AWG •OFICIO No. 215- AEREOSAFKA-VALLEDUPAR-2024 MOVIMIENTO DE RED DE MEDIA TENSIÓN **E-MAIL RECIBIDOS:** •OBSERVACIONES DE INFORME SEMANAL No. 37-38. •Solicitud de prórroga de NOTAM •INFORME SEMANAL DE OBRA No. 39

REGISTRO FOTOGRÁFICO

OBRA CIVIL FASE 2





INSTALACION DE RED SANITARIA PVC-S 4"





Excavacion manual en material comun entre 0 - 2 m de profundidad

SISTEMA DE LUCES PAPI FASE 4	
  	
Instalacion de Cable No 8 AWG XLPE 5 kV, FAA L-824	
OBSERVACIONES	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
	ING. ALEJANDRO FAVIO RUIZ GARCES.