CLASIFICADOS

320-7273648 - 320-6921149

PROPIEDAD RAIZ

Venta Casas

GANGAZO CENTRO CASA $240.000.000, 3 rentas independientes suman $1.700.000. 311-3103198. [G0151057]



MAGNIFICA INVERSIÓN: CAROLA 3 RENTAS, MANIZALES, garaje, servicios públicos, entradas independientes, remodelada, sobre Avenida. 311-3547293. [B0107601]

RAMBLA, CONJUNTO CERRADO, 126 mts², 4 alcobas, 3 baños con ducha, patio cubierto de 18 mts². 317-6417626, 323-5423005. [B0107609]



SE VENDE CASA en la Enea, con renta, informes: 317-5742288. [G0151069]

SECTOR LA CAROLA, área 81, excelente precio $250.000.000. Informes: 310-3889693. [B0107603]

VENDE ARRIENDA Casa Rambla, esquinera, amplias, Sector Comercial, especial oficinas, Empresas, Vivienda, Confecciones, otros, Informes: 311-7204115. [B0107610]

Venta Apartamentos

! ! ! VILLAMARÍA, Argentina, Informes: 300-8040303, 300-8084050. [B0107599]

APARTAMENTO CABLE UNA ALCOBA, Dúplex, terraza, patio ropas, parqueadero. 300-6082642. [B0107605]

GANGA TERRAZAS CAMPOHERMOSO, Conjunto, 3 alcobas, parqueadero, terraza cubierta, 311-7914946. [G0151059]



MOTIVO VIAJE VENDO APARTAMENTO EN CARTAGENA, Conjunto residencial Punta Alta Altofaro, Barrio la Fragata, consta de 3 habitaciones, estudio, dos baños, balcón con zona bbq, sala, comedor, cocina, zona lavandería, dos parqueaderos, a tan solo 30 minutos de la zona turística de Boca grande, para mas información contactar al: 300-7498677. [I0006109]

Venta Apartaestudio

EDIFICIO SANTA ELENA, Carrera 25 49-46, 43.22 mts², garaje. 320-6790668. [B0107596]



Venta Oficinas



GANGA...GANGA VENTA: $125.000.000, Alquiler $900.000, 50 mts² oficinas Edificio Esposición, Avaluo Catastral, $175.000.000. 310-4040-777. [G0151068]

Venta Lotes



VENDO- PERMUTO LOTE, 35.000 mts², oportunidad, $150.000 m², sobre Troncal de Occidente, especial condominios, bodegas, comercio, Informes: 312-2612255. [I0006129]



VENTA LOTES DESENGLOBADOS en Palestina- Caldas, excelente ubicación. Informes: 320-6898843. [I0006136]

Compras Propiedad Raíz

SIN INTERMEDIARIOS, COMPRO O PERMUTO APARTAESTUDIO O APARTAMENTO BIEN UBICADO, MAXIMO $250.000.000. INFORMES: 314-8800006. [G0151054]

Arriendo Casas

VERSALLES, BONITA, ILUMINADA, 3 habitaciones closet, garaje, patio. 316-4939642, 6068855618. [B0107607]

Arriendo Apartamentos

ALQUILO Apartamentos y Locales en Campohermoso, Informes: 321-7004198, 606-8832323. [G0151071]

BARRIO BELEN, dos Apartamentos de 1 y 2 alcobas. 312-8349903. [G0151070]

FRANCIA, Colombia, Chipre, Aranjuez, Bosque, Américas. 300-8048303, 300-8084050. [B0107598]

SANCANCIO. Calle 65A #27-60, alcoba, salacomedor, parqueadero. $1.100.000. 310-4925579, 320-5454026. [G0151058]

SE ALQUILA APARTAMENTO en el Edificio MADERO 83, cuarto piso, tres alcobas, dos baños, dos parqueaderos, 172.50 mts², $5.500.000, incluida la Administración. 310-4572322. [B0107606]

VILLACARMENZA, excelente ubicación, 3 alcobas, tercer piso, excelente vista. 314-8244292. [G0151057]

Arriendo Locales

ARRIENDO LOCAL/ BODEGA de 330 mts², sector Fundadores. 312-8439704 WhatsApp. [G0151055]

Arriendo Oficinas

! SECTOR CENTRO, Carrera 22 Calle 26, oficinas Económicas. 314-8120345. [G0151056]

Arriendo Fincas



ALQUILER FINCAS Eje Cafetero, Hospedaje y vehículos, variedad precios y gustos. Información disponible, celular: 321-7417820, 320-4273836. INSTRAGRAM alquiland_fincas_pereira. [I0006133]

Arriendo Bodegas



SE ARRIENDA O SE VENDE hermosa Bodega en la zona industrial de la Badea en Dosquebradas. Informes: 305-7450596, 317-4398694. [I0006128]

VEHICULOS

Venta Vehículos Livianos



CAMIONETA DOBLE CABINA AMAROK, M-2021, pública, con trabajo, único dueño ubicación y placas de Manizales. 312-2630123. [B0107585]



NISSAN KICKS M-2019, MANIZALES, 38.000 kms, única dueña, full equipo, aire, vidrios eléctricos, rines lujo. 311-3547293. [B0107602]



RENAULT STEPWAY, full equipo, M-2023, papeles al día, único dueño. Samaná-Caldas. Informes: 310-5346222, 320-5534955. [B0107600]

NEGOCIOS

Compra - venta

VENPERMUTO CENTRO VACACIONAL

PUERTO ROYAL SPA, 27 años de tradición, terreno 53.000 mts², construidos 3.800 mts², hotel, cabañas, 5 piscinas, zona húmeda, $9.000 millones. Informes: 312-2612255. [I0006130]

SE VENDE OPTICAS, CENTRALES, Informes: 302-4387196, 315-6773437. [B0107589]

VENDO ENTABLE Heladería- muebles para oficina, impresora. Informes: 310-4208666. [B0107604]



¡OPORTUNIDAD! SE VENDE SPA DE UÑAS, ACREDITADO, UBICADO EN EL NORTE DE ARMENIA, QUINDIO, BARRIO LAURELES. INFORMES: 310-4358507. [I0006108]

Préstamos

! ! PRESTAMOS- HIPOTECAS bajo interés y a pensionados. 311-3081638. [B0107595]

EMPLEOS

Solicitudes

OPORTUNIDAD

COMPAÑIA HOTELERA SOLICITA para su sede en Armenia- Quindío, Dama Comercial con experiencia en ventas y mercadeo presencial y redes sociales en el Sector del turismo o agencias de viajes, cumplimiento de metas mensuales. Salario Básico + prestaciones ley+comisiones. H.V recursohumanovip@hotmail.com [I0006132]

EMPRESA DE CONFECCIONES, Requiere Operarios de confección con experiencia. Salario más prestaciones. Hoja Vida Calle 33 #23A07 Barrio Linares. 324-2170006. jeanpsas22@gmail.com [G0151096]

SE NECESITA Auxiliar de peluquería, con conocimientos básicos, jornada continua, prestaciones de ley. Informes WhatsApp: 310-3919449. [B0107608]

SE NECESITA Señora para trabajar en restaurante, con experiencia en cocina. Informes: WhatsApp: 311-6035075. [B0107594]



COMPRAMOS CELULARES, Tabletas y smartphone para repuestos, whatsApp: 314-7847945. [I0006118]



ESTUFA gas, dos quemadores, dos tanques freidoras, 1 parrilla. $1.000.000. 315-5800228. [G0151064]

GANGAZO, VENDO- PERMUTO Vestidos toda ocasion, disfraces. 8961673, 311-3081638, 315-9262421. [I0006115]

HERMOSAS CORTINAS en Yakard Confeccionadas hermoso velo suizo, 2.80x2.20 largo. 316-8686361. [I0006116]

LAVAMANOS con mueble y gavetas 100x52, 82 alto $220.000. 320-6790668. [I0006124]

PUERTA DE ALUMINIO, 98.5x2.24, con marco, $220.000. 320-6790668. [I0006126]

SE VENDE CENTRO DE MESA en madera, de 32 cms de diámetro. Informes: 316-3181495. [I0006111]

SE VENDE NEVERA usada, marca Haceb. Informes: 311-3164765. [I0006135]

SE VENDE VENTANA de un ala, en aluminio, 68x1.37 cms. 316-3181495. [I0006110]

TAPA METALICA DE CONTADOR de agua, $50.000, 320-6790668. [I0006095]

TEATRO EN CASA, STR K1600, Multichaneel Av receiver Sony $1.000.000. 320-6790668. [I0006123]

VENDO BANCO de trabajo antiguo 1.68 por 67.88 altura. $300.000. 313-7609188. [I0006134]

VENDO BIBLIA hermosa, ilustrada, hojas doradas $120.000. 316-8686361. [I0006112]



VENDO BUTACO en Hierro. 315-5800228. [G0151065]



VENDO ENSALADERA de 10 puestos refrigerada. $1.300.000. 315-5800228. [G0151063]



VENDO MAQUINA para hacer Cholaos y Raspado. 315-5800228. [G0151060]



VENDO MAQUINA REGISTRADORA. 315-5800228. [G0151062]



VENDO PLAY STATION 4 SUM, dos controles, uno con decoración de camuflado, 4 juegos y cargador incluido. $1.100.000. negociables. 301-2048989. [B0107592]



VENDO TAJADORA de Jamones y quesos, $2.500.000. 315-5800228. [G0151061]

INFORMACIÓN LEGAL

Territorial

DIRECCIÓN TERRITORIAL DE SALUD DE CALDAS

La Dirección Territorial de Salud de Caldas ubicada en la Cra. 21 No. 29-29 de Manizales, de conformidad con lo prescrito por los artículos 4 y 5 de la Ley 44 de 1980, **HACE SABER** que el señor **JAVIER BOTERO DUQUE**, quien se identificaba con la cédula de ciudadanía número 1.192.453, pensionado del sector salud, falleció en Manizales el día 22 de marzo de 2025.

Quienes consideren tener derecho a las acreencias pensionales reconocidas al señor **BOTERO DUQUE**, deberán presentarse en la dirección anunciada, en la Subdirección de Gestión Administrativa dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de esta publicación con el fin de acreditar su derecho.

LEIDY VANESA ALVARADO LLANO
Subdirectora de Gestión Administrativa

EDICTOS

EMPLAZAMIENTOS

EDICTO No. ESU 0062

EL SUSCRITO NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE LA DORADA EMPLAZA A todas las personas que se consideren con derecho de intervenir en el Trámite de liquidación de Herencia del (los) causante(s) EDELMIRA RODRÍGUEZ CÉDULA DE CIUDADANIA No. 24.706.343. Fallecido(s) el 16/08/2016, en la ciudad de LA DORADA, CALDAS, y su último domicilio LA DORADA, CALDAS y asiento principal de sus negocios. Quienes se consideren con derecho a concurrir a esta liquidación, deberán hacerlo hasta diez (10) días después de publicado el presente edicto. Este trámite se cumple por solicitud presentada el día 8 DE ABRIL DE 2024, por MIGUEL ÁNGEL SUÁREZ RODRÍGUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 10.181.776, Y JESÚS. ANTONIO SUÁREZ RODRÍGUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANIA No. 10.183.826, EN CALIDAD DE HEREDEROS. Se inició el trámite mediante el ACTA No. 0030 del 9 DE ABRIL DE 2025, por la cual se ordena la publicación del edicto en un periódico de amplia circulación nacional y su difusión en una emisora local en cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 3o Del Decreto 902 de 1988, modificado parcialmente por el Decreto 1729 de 1989, acta donde también se ordenó la fijación del edicto en un lugar visible de la Notaría por el término de diez (10) días. El presente edicto se fija el día 10 DE ABRIL DE 2025 a las 8:00 a.m. y se desfijará el día 24 DE ABRIL DE 2025 a las 6 PM (M/PM). Este EDICTO se elaboró el día 9 DE ABRIL DE 2025. EL NOTARIO JOSÉ FABIAN FLÓREZ BUITRAGO. NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE LA DORADA. EL PRESENTE EDICTO SE DESFIJA el día 24 DE ABRIL DE 2025 a las 6 PM (M/PM). EL NOTARIO.

11-IV-25-H1330264

EDICTO No. ESU 0064

EL SUSCRITO NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE LA DORADA EMPLAZA A todas las personas que se consideren con derecho de intervenir en el Trámite de liquidación de Herencia del (los) causante(s) ALBA ROSA VÉLEZ MARTÍNEZ CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 25.128.579. Fallecido(s) el 27/04/2022, en la ciudad de LÍBANO, TOLIMA, y su último domicilio LA DORADA, CALDAS y asiento principal de sus negocios. Quienes se consideren con derecho a concurrir a esta liquidación, deberán hacerlo hasta diez (10) días después de publicado el presente edicto. Este trámite se cumple por solicitud presentada el día 4 DE SEPTIEMBRE DE 2025, por GERMÁN GARCIA HERNÁNDEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 16.015.163, Y DELFINA HERNÁNDEZ USECHE IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 20.828.464, EN CALIDAD DE CESIONARIOS. Se inició el trámite mediante el ACTA Nº 0031 del 9 DE ABRIL DE 2025, por la cual se ordena la publicación del edicto en un periódico de amplia circulación nacional y su difusión en una emisora local en cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 3o Del Decreto 902 de 1988, modificado parcialmente por el Decreto 1729 de 1989, acta donde también se ordenó la fijación del edicto en un lugar visible de la Notaría por el término de diez (10) días. El presente edicto se fija el día 10 DE ABRIL DE 2025 a las 8:00 a.m. y se desfijará el día 24 DE ABRIL DE 2025 a las 6 PM (M/PM). Este EDICTO se elaboró el día 9 DE ABRIL DE 2025. EL NOTARIO JOSÉ FABIAN FLÓREZ BUITRAGO. NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE LA DORADA. EL PRESENTE EDICTO SE DESFIJA el día 24 DE ABRIL DE 2025 a las 6 PM (M/PM). EL NOTARIO.

11-IV-25-H1302265

La voz del lector, un espacio para ti

Llámanos
o escríbenos

3207273645

Línea con el director

LA PATRIA

gerente@lapatria.com

VENDO ROPA nueva y usada, Calle 48 Diagonal Emergia. 310-4255615. [I0006117]

VENDO CABINAS FIVRES, para camioneta Platón, $220.000. 320-6790668. [I0006122]

VENDO COMEDOR, 4 PUESTOS, buen estado. Informes: 316-6967661, 312-4209828, 606-8822226. [I0006107]

VENDO CUADRO con imagen de mujer, muy lindo $380.000. Informes: 316-8686361. [I0006114]

VENDO DVD como nuevos SONY LG $90.000 c/u. 310-5977132. [I0006131]

VENDO HERMOSO ATRIL, tallado en madera $350.000. Informes: 316-8686361. [I0006113]

VENDO LAVAMANOS con pedestal, $100.000. 320-6790668. [I0006125]

VENTA DE BAÚL, para moto, buen estado Informes: 316-6967661, 323-5782990. [I0006127]