FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

FUERZA AEREA COLOMBIANA

COMANDO AEREO DE COMBATE No. 6

OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RADAR CACIQUE II

NOTAS:
Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.
Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte del, supervisor.
Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y el supervisor
El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

FECHA: 07/02/2025

FORMULARIO N° 1

PRESUPUESTO OFICIAL	103.970.325,51
1. RUBRO 02-01-01 INCREMENTA VALOR	69.870.113,32
2. RUBRO 02-02-02 AL GASTO	34.100.212,19

DESAGREGACION DEL PRECIO UNITARIO SIN AIU y SIN IVA (con aproximación al milésimo) en: COSTO DEL BIEN O SERVICIO, GASTOS GENERALES, IMPREVISTOS y UTILIDAD

Item	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO ofertado	VALOR PARCIAL ofertado	VALOR TOTAL ofertado		VALOR UNITARIO ofertado	COSTO DEL BIEN O SERVICIO (Incluye	GASTOS GENERALES (I)	IMPREVISTOS (IM)	UTILIDAD €	VALOR TOTAL ofertado	CORRECCION ARITMETICA
1	PRELIMINARES					$ 8.999.601,60		$ 4.645.321,65									
1,1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES (m²)	M2	377,80	$ 23.794,61	$ 8.988.602,58		$ 10.707,57	$ 4.645.321,65	$ 4.645.321,65		$ 10.707,57	$ 9.636,82	$ 535,38	$ 214,15	$ 321,23	$ 4.645.321,65	$ 0,00
2	ACABADOS EN PISO					$ 52.489.076,33		$ -	$ 23.620.084,35		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
2,1	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM	M2	343,00	$ 119.977,31	$ 41.152.217,33		$ 53.989,79	$ 18.518.497,60			$ 53.989,79	$ 48.590,81	$ 2.699,49	$ 1.079,80	$ 1.619,69	$ 18.518.497,60	$ 0,00
2,2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM (m)	M	450,00	$ 25.160,02	$ 11.336.858,99		$ 11.336,96	$ 5.101.586,55			$ 11.336,96	$ 10.203,27	$ 566,85	$ 226,74	$ 340,11	$ 5.101.586,55	$ 0,00
3	ACABADOS EN MUROS						$ -	$ -			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	NO RESIDENCIAL					$ 14.171.590,65	$ -	$ -	$ 6.377.215,79		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
3,1	PINTURA EPOXICA TECHOS Y PAREDES TRES MANOS INCLUYE LAVADO Y ALISTADO DE SUPERFICIE	M2	178,98	$ 46.287,79	$ 8.284.588,65		$ 20.829,51	$ 3.728.064,89			$ 20.829,51	$ 18.746,55	$ 1.041,48	$ 416,59	$ 624,89	$ 3.728.064,89	$ 0,00
3,2	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRALUMDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES	M2	100,00	$ 58.870,02	$ 5.887.002,00		$ 26.482,51	$ 2.649.150,90			$ 26.482,51	$ 23.832,26	$ 1.324,13	$ 529,65	$ 794,78	$ 2.649.150,90	$ 0,00
	RESIDENCIAL					$ 12.645.540,14	$ -	$ -	$ 5.690.493,06		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
3,3	ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	301,14	$ 41.992,23	$ 12.645.540,14		$ 18.896,50	$ 5.690.493,06			$ 18.896,50	$ 17.006,85	$ 944,83	$ 377,93	$ 566,90	$ 5.690.493,06	$ 0,00
4	ESTRUCTURA METÁLICA					$ 3.849.144,96	$ -	$ -	$ 1.732.115,23		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4,1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	M	192,00	$ 20.047,63	$ 3.849.144,96		$ 9.021,43	$ 1.732.115,23			$ 9.021,43	$ 8.119,29	$ 451,07	$ 180,43	$ 270,64	$ 1.732.115,23	$ 0,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					$ 1.022.536,84	$ -	$ -	$ 460.141,58		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,1	LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W ANTIPOLVO, INCLUYE CABLEADO (FE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	4,00	$ 255.634,21	$ 1.022.536,84		$ 115.035,39	$ 460.141,58			$ 115.035,39	$ 103.531,86	$ 5.751,77	$ 2.300,71	$ 3.451,06	$ 460.141,58	$ 0,00
6	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS					$ 4.491.278,19	$ -	$ -	$ 2.016.575,19		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR FINAL DE OBRA	M2	380,00	$ 6.715,91	$ 2.552.045,80		$ 3.022,16	$ 1.148.420,81			$ 3.022,16	$ 2.719,94	$ 151,11	$ 60,44	$ 90,66	$ 1.148.420,81	$ 0,00
6,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	6,46	$ 298.611,63	$ 1.929.232,39		$ 134.375,23	$ 868.154,58			$ 134.375,23	$ 120.937,71	$ 6.718,76	$ 2.687,50	$ 4.031,26	$ 868.154,58	$ 0,00
						$ 97.648.779,77			$ 43.941.946,85							$ 43.941.946,85	$ 0,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					97.648.779,77			43.941.946,85							$ 33.430.999,19	
	ADMINISTRACIÓN %	A			0,26	25.388.680,40			11.424.906,18							$ 439.419,47	11.424.906,18
	IMPREVISTOS %	I			0,01	976.487,71			439.419,47							$ 1.318.258,41	$ 439.419,47
	UTILIDADES %	U			0,03	2.929.463,12			1.318.258,41							$ 250.469,10	$ 1.318.258,41
	IVA SOBRE UTILIDAD	%			0,19	556.597,99			250.469,10							$ 97.375.000,00	$ 250.469,10
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A,I,U)+ IVA SOBRE UTILIDAD					29.851.229,23			13.433.053,16								13.433.053,16
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES					127.500.000,00			57.375.000,00								$ 97.375.000,00

COMITÉ ESTRUCTURADOR COSTOS Y PRESUPUESTOS:

ST. BAUTISTA GARCIA DESIDERIO EDWARD

INGENIERO CIVIL

TOTAL COSTOS DIRECTOS	53.511.413,17
ADMINISTRACIÓN % A 0,26	13.913.009,43
IMPREVISTOS % I 0,01	535.114,13
UTILIDADES % U 0,03	1.605.348,40
IVA SOBRE UTILIDAD % 0,19	305.016,20
1. RUBRO 02-01-01 INCREMENTA VALOR	69.870.113,32
TOTAL COSTOS DIRECTOS	26.156.421,99
ADMINISTRACIÓN % A 0,26	6.790.269,72
IMPREVISTOS % I 0,01	261.564,22
UTILIDADES % U 0,03	784.692,66
IVA SOBRE UTILIDAD % 0,19	149.063,92
2. RUBRO 02-02-02 AL GASTO RESIDENCIAL	34.100.212,19
TOTAL COSTOS DIRECTOS	16.935.759,65
ADMINISTRACIÓN % A 0,26	4.685.391,26
IMPREVISTOS % I 0,01	180.207,36
UTILIDADES % U 0,03	540.622,07
IVA SOBRE UTILIDAD % 0,19	102.718,16
2. RUBRO 02-02-02 AL GASTO NO RESIDENCIAL	23.529.674,49

127.500.000,00	