DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION
JUDICIAL INFORME SUPERVISION Y/O
INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	**Periodo del Informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Interventor**
05-05-2025	05-2025	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	PROYECTO SANABRIA S.A.S

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO						
Contrato Nº.	SA-MC-05-2024	Tipo: Prestación: Obra	Convenio Nº.:		Tipo.:	Contrato SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, Oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira

Rubro Proyecto	Vigencia	CDP Nº	Fecha de CDP	Valor
C-2701-0800-37-20111D-2701019-02	2024	20724	16-09-2024	1.174.573.234
			TOTAL	**1.174.573.234**

Valor Contrato Inicial	Valor total	Fecha de	Plazo	Fecha de Iniciación	Fecha de Terminación
1.080.607.279		04-12-2024	10 días	20-12-2024	31-12-2024

Requisitos para el perfeccionamiento				
Póliza Nº	**Fecha de**	**Nº de Registro Presupuestal**	**Fecha Registro Presupuestal**	**Valor**
NB-100360241-0	19-12-2024	33224	04-12-2024	1.080.607.279
		38024	27-12-2024	270.151.692
			TOTAL	**1.350.758.971**

Modificaciones al Contrato					
	N	**Fecha**	**Tiempo**	**Va**	**Tema de aclaración o de alcance**
Prorroga	1.	27-12-2024	120 días		Desde el 01-01-2025 hasta el 30-04-2025
Adición	1.	27-12-2024		270.151.692	
Prorroga	2.	28-04-2024	90 días		Desde el 01-05-2025 hasta el 31-07-2025
		Total, Prorrogas	210 días		

Información Financiera							
Valor Total de Contrato y/o Convenio						**% Anticipo:**	
Pagos				**Amortización**			
Fecha	**Forma de Pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**

Información Financiera							
Valor Total de Contrato y/o Convenio				1.350.758.971		% Anticipo:	
Pagos				Amor			
Fecha	Forma de Pago	% Pagado	Valor		Valor	Valor	Soporte
25-03-2025	Abono en Cuenta	5.00	64.303.723,02				Factura FE-4
05-05-2025	Abono en Cuenta	19.00	249.767.275,42				Factura FE-5
	TOTAL	**24.00**	**314.070.998,44**				

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	Actividad	Soportes
Cumplir a cabalidad con el objeto de la presente contratación, conforme lo establecido en la Invitación Publica y efectuar las actividades señaladas dentro de las Especificaciones Técnicas Exigidas		

productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de Ejecución
Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el período reportado)			

Dificultades Técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual				
c	alternativa solución	Fecha solución	Gestión	Resultados

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
SUSCRIPCIÓN DEL INFORME	
Supervisor	
Nomb	
Carg	

SUPERVISIÓN

1. *SEGUIMIENTO TECNICO*

Se revisó el cumplimiento de las normas técnicas aplicables y previstas en el contrato.

ACTIVIDADES GENERALES

El día 23-12-2024 se reunieron la señora MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ, en calidad de Representante Legal de la empresa CONSORCIO OBRAS LIMAGOT - Contratista, GABRIELA SALGADO PINILLA, Representante Legal de la empresa PROYECTO SANABRIA S.A.S – Interventor de la obra; revisaron los términos y condiciones del contrato de obra y las actividades de interventoría, y acordaron dar inicio a partir del mismo día.

2. *SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO*

Se revisó el expediente electrónico del contrato verificando que cumple con la normativa aplicable se revisaron las garantías.

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.16042895	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	259.994.111,33 COP	SEGUROS MUNDIAL	30/04/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada
CO1.WRT.16042888	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	810.455.382,60 COP	SEGUROS MUNDIAL	30/04/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada
CO1.WRT.16043404	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	648.364.367,40 COP	SEGUROS MUNDIAL	19/01/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada
CO1.WRT.16043406	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	17 días de tiempo transcurrido *(19/01/2025 12:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Vencido
CO1.WRT.15824032	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	648.364.367,40 COP	SEGUROS MUNDIAL	31/12/2029 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada

DETALLE DE LA GARANTÍA

x

Id de la garantía	CO1.WRT.16042888
Referencia de la garantía	NB-100360241
Estado	Aprobada
Justificación	☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ☑ Cumplimiento - Pago de salarios ☑ Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra ☑ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes
Tipo de garantía	☐ Responsabilidad civil extra contractual ◉ Contrato de seguro ○ Patrimonio autónomo ○ Garantía bancaria
Entidad aseguradora	SEGUROS MUNDIAL
Número de póliza	NB-100360241
Tomador	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
Beneficiario	NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	135.075.897,10 COP	30/10/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	135.075.897,10 COP	30/10/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	270.151.794,20 COP	30/04/2030 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los	270.151.794,20 COP	30/04/2030 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá,*



DETALLE DE LA GARANTÍA

Referencia de la garantía: NB-100092418

Estado: Aprobada

Justificación:
- ☐ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- ☐ Cumplimiento - Pago de salarios
- ☐ Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- ☐ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes
- ☑ Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía:
- ◉ Contrato de seguro
- ○ Patrimonio autónomo
- ○ Garantía bancaria

Entidad aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Número de póliza: NB-100092418

Tomador: CONSORCIO OBRAS LIMAGOT

Beneficiario: NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Responsabilidad civil extra contractual	259.994.111,33 COP	30/04/2025 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

	Descripción	Nombre del documento		
☐	RCE_POL_14_24_100092418_3.pdf	RCE_POL_14_24_100092418_3.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: LIMACORMY01 30/12/2024 1:52 PM (UTC -5 horas)

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Información Presupuestal

CDP	RPC	Fecha de Registro	Rubro	Valor Actual	Saldo por Utilizar	Nombre Razón Social
20724	33224	2025-01-15	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02	1.080.607.279,00	1.080.607.279,00	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
27124	38024	2025-01-16	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02	270.151.692,00	270.151.692,00	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
				1.350.758.971,00	**1.350.758.971,00**	

RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS

CDP	RPC	Orden de Pago	Fecha de pago	Estado	Valor Bruto	Valor Deducciones	Valor Neto	Nombre Razón Social	Soporte Compromiso
20724	33224	119660425	2025-04-25	Pagada	64.303.723,02	8.050.593,00	56.253.130,02	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	SA-MC-05-2024
TOTALES									

Valor a pagar en este Informe

Documento	Numero	Fecha	Valor Total
Factura	FE - 05	02-05-2025	249.767.275,42

4. SEGUIMIENTO JURÍDICO

Se verificó que el contrato que la ejecución del contrato se está realizando de acuerdo a lo contratado y a la normativa aplicable.

5. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Adoptar el Plan de Gestión Ambiental de la Rama Judicial ANEXO Nº 10 del contrato y cumplir con las obligaciones establecidas en él.

Supervision,

IVAN MATURANA CORDOBA
Supervisor MC-20-2024

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424
INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2 **PERIODO MES / AÑO** 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025 **FECHA:** 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA	:	$ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
VR. ADICIONAL No. 1	:	$ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
VR. ADICIONAL No. 2	:	$ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
VR. TOTAL	:	$ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
			FECHA DE FIN PRORROGA No. 1	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
									PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VR. EJECUTADO ($)
1	**ADECUACIÓN DESPACHO MAGISTRADO, TORRE B, PISO 7 DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 155.605.587,00**			**$ 138.424.634,58**		**$ 17.180.951,57**		**$ 0,00**		**$ 17.180.951,57**
1.1	Demolición de muro en soga, incluye revoque, pintura y/o enchapes (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	18,90	$ 11.768,00	$ 222.415,00	-	-1,53	$ 17.957,97	17,37	$ 204.457,23	0,00	$ 0,00	17,37	$ 204.457,23
1.2	Desmonte cielo falso (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	71,00	$ 4.243,00	$ 301.253,00	+	2,00	$ 8.486,00	73,00	$ 309.739,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 309.739,00
1.3	Desmonte de aparatos electricos menores y suspención de puntos electricos (luminarias, tomacorrientes, Interruptures, etc)	UND	20,00	$ 10.865,00	$ 217.300,00	+	44,00	$ 478.060,00	64,00	$ 695.360,00	0,00	$ 0,00	64,00	$ 695.360,00
1.4	Transporte de material sobrante de demolición de muros enchapes y cielos rasos al exterior de edificio en costales (entre 3 a 7 pisos)	M³	12,25	$ 46.959,00	$ 575.248,00	+	4,75	$ 223.055,25	17,00	$ 798.303,00	0,00	$ 0,00	17,00	$ 798.303,00
1.5	Retiro y disposición final de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)	M³	12,25	$ 106.270,00	$ 1.301.808,00	+	4,75	$ 504.782,50	17,00	$ 1.806.590,00	0,00	$ 0,00	17,00	$ 1.806.590,00
2.1	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura	M²	24,79	$ 70.657,00	$ 1.751.587,00	-	-14,77	$ 1.043.533,23	10,02	$ 708.053,80	0,00	$ 0,00	10,02	$ 708.053,80
2.2	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara, No incluye pintura	M²	8,28	$ 48.625,00	$ 402.615,00	+	7,31	$ 355.327,19	15,59	$ 757.942,19	0,00	$ 0,00	15,59	$ 757.942,19
2.3	Resane Regata de muros y pisos para instalaciones electricas, hidrosanitarias, etc.	ML	30,00	$ 9.396,00	$ 281.880,00	+	36,40	$ 342.014,40	66,40	$ 623.894,40	0,00	$ 0,00	66,40	$ 623.894,40
3.1	Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos	M²	264,66	$ 21.073,00	$ 5.577.180,00	-	-150,66	$ 3.174.776,00	114,00	$ 2.402.404,18	0,00	$ 0,00	114,00	$ 2.402.404,18
3.3	Cielo raso en Drywall, junta perdida con acabado pintura Vinilo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura, dilataciones, filos e impermeabilización) SEGÚN DISEÑO	M²	70,00	$ 77.550,00	$ 5.428.500,00	+	3,00	$ 232.650,00	73,00	$ 5.661.150,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 5.661.150,00
4.1	Mortero de nivelación e = 0,02 m para pisos (Baño magistrado)	M²	4,00	$ 25.705,00	$ 102.820,00	-	-4,00	$ 102.820,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4.2	Suministro e instalación de porcelanato incluye pega y dilataciones (baño magistrado)	M²	18,00	$ 108.299,00	$ 1.949.382,00	-	-2,64	$ 285.616,95	15,36	$ 1.663.765,05	0,00	$ 0,00	15,36	$ 1.663.765,05
5.1	Salida de Iluminación incluye panel led institucional de 6W a 24W según diseño (incluye adaptación del cielo razo para instalación, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	72,00	$ 137.908,00	$ 9.929.376,00	-	-72,00	$ 9.929.376,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.2	Salida de tomacorriente doble diseño a convenir (incluye tomacorriente, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	96,00	$ 137.908,00	$ 13.239.168,00	-	-96,00	$ 13.239.168,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.3	Salida de tomacorriente doble GFCI para zona humeda (incluye tomacorriente GFCI, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	3,00	$ 147.108,00	$ 441.324,00	-	-3,00	$ 441.324,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.4	Salida punto de red diseño a convenir (incluye punto de red, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	21,00	$ 137.908,00	$ 2.896.068,00	-	-21,00	$ 2.896.068,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.5	Iluminación Ambiental con cinta led, long entre 0,5m a 2m prom (incluye salida conexión electrica)	UND	72,00	$ 55.108,00	$ 3.967.776,00	-	-72,00	$ 3.967.776,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.6	Salida de interruptor doble conmutable diseño a convenir (incluye interruptor doble conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	6,00	$ 165.508,00	$ 993.048,00	-	-6,00	$ 993.048,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.7	Salida de interruptor sencillo conmutable diseño a convenir (incluye interruptor sencillo conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	12,00	$ 137.908,00	$ 1.654.896,00	-	-12,00	$ 1.654.896,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.8	Suministro e instalación de conexión HDMI para proyección a TV longitud promedio = 6m	UND	6,00	$ 91.908,00	$ 551.448,00	-	-6,00	$ 551.448,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.9	Suministro e instalación de Televisor 55 Pulgadas Samsung UHD 4K UN55CU7000KXZL Negro o Equivalente	UND	6,00	$ 1.658.484,00	$ 9.950.904,00	-	-6,00	$ 9.950.904,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.10	Suministro e instalación de Soporte para TV plegable al techo y giratorio, con sistema de manipulación manual sin esfuerzo según diseño	UND	3,00	$ 1.103.908,00	$ 3.311.724,00	-	-3,00	$ 3.311.724,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
5.11	Suministro e instalación de miniSplit (Aires Acondicionados)	UND	6,00	$ 1.241.908,00	$ 7.451.448,00	-	-6,00	$ 7.451.448,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.1	Punto sanitario de 2" sifones aguas negras incluye regatas de conexión mano de obra pega y accesorios baños	Pto	1,00	$ 361.613,00	$ 361.613,00	-	-1,00	$ 361.613,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.2	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 2' baños	UND	1,00	$ 50.600,00	$ 50.600,00	-	-1,00	$ 50.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 4' incluye codo uniones etc	ML	12,00	$ 24.380,00	$ 292.560,00	-	-12,00	$ 292.560,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.4	Suministro de red en 1/2" PVC agua fria y caliente	ML	12,00	$ 44.160,00	$ 529.920,00	+	3,00	$ 132.480,00	15,00	$ 662.400,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 662.400,00
6.5	Suministro e instalación de registros para cada aparato sanitario	UND	3,00	$ 41.400,00	$ 124.200,00	-	-2,00	$ 82.800,00	1,00	$ 41.400,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 41.400,00
6.6	Suministro e instalacion de Sanitario Tipo Montecarlo Alongado o equivalente	UND	1,00	$ 562.859,00	$ 562.859,00	-	-1,00	$ 562.859,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.7	Suministro e Instalación de lavamanos de sobreponer cuadrado de 60cm x 35cm, incluye griferia y accesorios	UND	1,00	$ 433.131,00	$ 433.131,00	-	-1,00	$ 433.131,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.8	Suministro e instalación de Kit de accesorios: Percha, Toallero, Portarollo, Porta Jabon y Papelera	UND	1,00	$ 150.909,00	$ 150.909,00	-	-1,00	$ 150.909,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7.1	Suministro e instalación de división en vidrio templado para duchas, correditza, incluye accesorios e instalación	M²	3,00	$ 354.610,00	$ 1.063.830,00	-	-3,00	$ 1.063.830,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7.2	Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	30,00	$ 169.309,00	$ 5.079.270,00	-	-30,00	$ 5.079.270,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.1	Suministro e instalación de puerta correditza empotrada y marco, en madera maciza con chapa de seguridad y sellado para aislamiento acustico Según Diseño Magistrado Tipo	UND	4,00	$ 1.149.908,00	$ 4.599.632,00	-	-4,00	$ 4.599.632,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.2	Suministro e instalación de puerta de baño, incluye marco y accesorios, en madera maciza de 0,90m x 2,10m	UND	2,00	$ 781.908,00	$ 1.563.816,00	-	-2,00	$ 1.563.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.3	Suministro e instalación de Combo Baño Magistrado: mueble inferior para lavamanos en madera, espejo con marco y estanteria en madera. Según Diseño Magistrado Tipo	UND	2,00	$ 459.908,00	$ 919.816,00	-	-2,00	$ 919.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.4	Suministro e instalación de mueble de cocina en madera maciza según diseño muebles superiores e inferiores, alacena, barra y puertas correditzas, con sellado para aislamiento acustico	UND	2,00	$ 2.897.908,00	$ 5.795.816,00	-	-2,00	$ 5.795.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.5	Suministro e instalación de granito negro San Gabriel para mesón de cocina según diseño	M²	1,08	$ 435.896,00	$ 470.768,00	-	-1,08	$ 470.767,68	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.6	Suministro e Instalación de Mueble Flexible 4 en 1 (Mesa, sofá, desplegado y plegado) en madera maciza, según diseño Magistrado Tipo (incluye estanterias laterales, acabados y sistema de plegado)	UND	2,00	$ 6.991.908,00	$ 13.983.816,00	-	-2,00	$ 13.983.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.7	Suministro e Instalación de Mueble de estanteria de magistrado en madera maciza de 2.40m x 2.30m Según Diseño Magistrado Tipo	UND	2,00	$ 2.851.908,00	$ 5.703.816,00	-	-2,00	$ 5.703.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.8	Suministro e instalación de banda en Madera para muro antirayones, Según Diseño Magistrado Tipo	ML	22,00	$ 35.604,00	$ 783.288,00	-	-22,00	$ 783.288,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.9	Suministro e instalación de estanteria vertical en madera. 5 divisiones de 30cm de ancho	UND	2,00	$ 220.708,00	$ 441.416,00	-	-2,00	$ 441.416,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.10	Restauración de mueble en madera (mueble inferior ventana) (ncluye accesorios nuevos, reparación, pintura, etc)	ML	22,00	$ 699.108,00	$ 15.380.376,00	-	-22,00	$ 15.380.376,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.11	Suministro e instalación de escritorio en madera para oficina de Secretario y auxiliar del Magistrado Según diseño Magistrado Tipo	UND	4,00	$ 432.308,00	$ 1.729.232,00	-	-4,00	$ 1.729.232,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.12	Suministro e instalación de escritorio en Madera para Magistrado según diseño Magistrado Tipo	UND	2,00	$ 533.508,00	$ 1.067.016,00	-	-2,00	$ 1.067.016,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.13	Suministro e instalación de Nicho en madera para Nevera pequeña y Horno microondas	UND	2,00	$ 643.908,00	$ 1.287.816,00	-	-2,00	$ 1.287.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.15	Suministro e instalación de mueble para Magistrado en sala de audiencias según diseño Magistrado Tipo	UND	2,00	$ 1.315.508,00	$ 2.631.016,00	-	-2,00	$ 2.631.016,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.16	Suministro e instalación de escritorios para involucrados en audiencias	UND	4,00	$ 294.308,00	$ 1.177.232,00	-	-4,00	$ 1.177.232,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.17	Suministro e instalación de división en madera para sala de audiencias h=1m aprox Según diseño Magistrado Tipo (incluye puerta con bisagra y accesorios)	ML	8,60	$ 137.908,00	$ 1.186.009,00	-	-8,60	$ 1.186.008,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
8.18	Panel 3D Acústico Interior, incluye instalación	M²	79,60	$ 193.960,00	$ 15.439.216,00	-	-79,60	$ 15.439.216,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9.1	Aseo de obra de construcción (aulas, oficinas, hospitales, etc.)	M²	70,00	$ 4.249,00	$ 297.430,00	-	-70,00	$ 297.430,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
29.1	Localización y Replanteo	M²	0,00	$ 1.133,00	$ 0,00	+	73,00	$ 82.709,00	73,00	$ 82.709,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 82.709,00
30.1	Traslado de material sobrante	M³	0,00	$ 14.520,00	$ 0,00	+	7,00	$ 101.640,00	7,00	$ 101.640,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 101.640,00
43.1	Demolición enchape y/o revoque	M²	0,00	$ 6.438,00	$ 0,00	+	73,00	$ 469.974,00	73,00	$ 469.974,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 469.974,00
43.2	Resane muro con malla	M²	0,00	$ 37.510,00	$ 0,00	+	5,10	$ 191.169,72	5,10	$ 191.169,72	0,00	$ 0,00	5,10	$ 191.169,72
NP	**NO PREVISTOS DESPACHO MAGISTRADO, TORRE B, PISO 7 DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 0,00**			**$ 62.473.998,20**		**$ 62.473.998,20**		**$ 0,00**		**$ 62.473.998,20**
NP01	Muro en placa de fibrocemento e=8mm o similar 2 caras, incluye pintura.	M²	0,00	$ 124.534,00	$ 0,00	+	16,19	$ 2.016.143,19	16,19	$ 2.016.143,19	0,00	$ 0,00	16,19	$ 2.016.143,19
NP02	Estuco en muros. (Incluye equipos, filos y dilataciones).	M²	0,00	$ 16.758,00	$ 0,00	+	25,94	$ 434.643,87	25,94	$ 434.643,87	0,00	$ 0,00	25,94	$ 434.643,87
NP04	Aplicación de cordón de SIKA FLEX para sellado.	M	0,00	$ 7.847,00	$ 0,00	+	31,50	$ 247.180,50	31,50	$ 247.180,50	0,00	$ 0,00	31,50	$ 247.180,50
NP08	Suministro e instalación de refuerzo en madera cuartón 4x8 cm.	M	0,00	$ 16.478,00	$ 0,00	+	73,28	$ 1.207.507,84	73,28	$ 1.207.507,84	0,00	$ 0,00	73,28	$ 1.207.507,84
NP14	Salida toma doble polo a tierra, tubería EMT 3/4".	UND	0,00	$ 328.054,00	$ 0,00	+	22,00	$ 7.217.188,00	22,00	$ 7.217.188,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 7.217.188,00
NP16	Salida toma doble polo a tierra GFCI, tubería EMT 3/4".	UND	0,00	$ 456.849,00	$ 0,00	+	1,00	$ 456.849,00	1,00	$ 456.849,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 456.849,00
NP18	Salida iluminación, tubería EMT 3/4", incluye accesorios de fijación, longitud promedio 6m.	UND	0,00	$ 350.225,00	$ 0,00	+	28,00	$ 9.806.300,00	28,00	$ 9.806.300,00	0,00	$ 0,00	28,00	$ 9.806.300,00
NP19	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, interruptor, terminales, accesorios necesarios).	UND	0,00	$ 299.679,00	$ 0,00	+	1,00	$ 299.679,00	1,00	$ 299.679,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 299.679,00
NP20	Salida interruptor conmutable doble. (Suministro e instalación. Incluye caja, interruptor, terminales, accesorios necesarios).	UND	0,00	$ 331.580,00	$ 0,00	+	2,00	$ 663.160,00	2,00	$ 663.160,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 663.160,00
NP21	Salida interruptor triple. (Suministro e instalación. Incluye caja, interruptor, terminales, accesorios necesarios).	UND	0,00	$ 331.439,00	$ 0,00	+	2,00	$ 662.878,00	2,00	$ 662.878,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 662.878,00
NP25	Canaleta metálica 12x5 cm con divisorio. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios).	M	0,00	$ 50.621,00	$ 0,00	+	7,30	$ 369.533,30	7,30	$ 369.533,30	0,00	$ 0,00	7,30	$ 369.533,30
NP28	Suministro e instalación de tapa ciega.	UND	0,00	$ 7.124,00	$ 0,00	+	8,00	$ 56.992,00	8,00	$ 56.992,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 56.992,00
NP34	Bala tipo LED 18W de empotrar. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 53.232,00	$ 0,00	+	28,00	$ 1.490.496,00	28,00	$ 1.490.496,00	0,00	$ 0,00	28,00	$ 1.490.496,00
NP35	Bala tipo LED 18W de sobreponer. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 56.232,00	$ 0,00	-	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP37	Luminaria de emergencia led R3 2x1W. (Suministro e instalación.)	UND	0,00	$ 66.900,00	$ 0,00	+	2,00	$ 133.800,00	2,00	$ 133.800,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 133.800,00
NP41	Canalización para salidas de sonido laterales, tubería EMT.	UND	0,00	$ 596.122,00	$ 0,00	+	1,00	$ 596.122,00	1,00	$ 596.122,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 596.122,00
NP42	Canalización para salidas de sonido laterales, tubería PVC.	UND	0,00	$ 290.463,00	$ 0,00	+	1,00	$ 290.463,00	1,00	$ 290.463,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 290.463,00
NP45	Toma de datos Cat 6A (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 1 puerto).	UND	0,00	$ 73.737,00	$ 0,00	+	10,00	$ 737.370,00	10,00	$ 737.370,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 737.370,00
NP46	Demolición de mortero de piso (e≤4cm). No incluye trasiego ni disposición final.	M²	0,00	$ 20.041,00	$ 0,00	+	66,40	$ 1.330.722,40	66,40	$ 1.330.722,40	0,00	$ 0,00	66,40	$ 1.330.722,40
NP47	Desmonte de vidrio y/o espejo. No incluye trasiego ni disposición final.	M²	0,00	$ 9.900,00	$ 0,00	+	11,80	$ 116.820,00	11,80	$ 116.820,00	0,00	$ 0,00	11,80	$ 116.820,00
NP48	Corte con disco muro/piso por ambos lados. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante.	M	0,00	$ 9.572,00	$ 0,00	+	33,49	$ 320.566,28	33,49	$ 320.566,28	0,00	$ 0,00	33,49	$ 320.566,28
NP50	Aplicación de cordón de Silicona transparente antihongo para sellado.	M	0,00	$ 6.627,00	$ 0,00	+	56,26	$ 372.835,02	56,26	$ 372.835,02	0,00	$ 0,00	56,26	$ 372.835,02
NP58	Demolición de media caña en concreto / mortero, según corresponda. No incluye trasiego ni disposición final.	M	0,00	$ 11.830,00	$ 0,00	+	32,00	$ 378.560,00	32,00	$ 378.560,00	0,00	$ 0,00	32,00	$ 378.560,00
NP59	Desmonte de tubería eléctrica tipo PVC, sch40 o EMT. No incluye trasiego ni disposición final.	M	0,00	$ 3.161,00	$ 0,00	+	200,04	$ 632.326,44	200,04	$ 632.326,44	0,00	$ 0,00	200,04	$ 632.326,44
NP60	Desmonte de canaleta o canastilla para circuitos eléctricos o cableado UTP. No incluye trasiego ni disposición final.	M	0,00	$ 4.743,00	$ 0,00	+	61,84	$ 293.307,12	61,84	$ 293.307,12	0,00	$ 0,00	61,84	$ 293.307,12
NP61	Desmonte de cableado UTP, normal y/o regulado. No incluye trasiego ni disposición final.	M	0,00	$ 1.553,00	$ 0,00	+	70,00	$ 108.710,00	70,00	$ 108.710,00	0,00	$ 0,00	70,00	$ 108.710,00
NP62	Regata con puntero y maceta. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante.	M	0,00	$ 7.462,00	$ 0,00	+	66,40	$ 495.476,80	66,40	$ 495.476,80	0,00	$ 0,00	66,40	$ 495.476,80

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						**(+/-) CANTDE OBRA**			**OBRA EJECUTADA**								
NP63	Escarificación de superficie. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante.	M2	0,00	$ 11.551,00	$ 0,00	+	73,00	$ 843.223,00	73,00	$ 843.223,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 843.223,00
NP64	Mortero de nivelación e≤ 5 cm para pisos.	M²	0,00	$ 39.040,00	$ 0,00	+	73,00	$ 2.849.920,00	73,00	$ 2.849.920,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 2.849.920,00
NP65	Piso baldosa de terrazo o similar. (Suministro e instalación, no incluye mortero de nivelación.)	M²	0,00	$ 150.002,00	$ 0,00	+	73,00	$ 10.950.146,00	73,00	$ 10.950.146,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 10.950.146,00
NP66	Suministro e instalación de grifería para ducha eléctrica.	UND	0,00	$ 311.219,00	$ 0,00	+	1,00	$ 311.219,00	1,00	$ 311.219,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 311.219,00
NP67	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación).	UND	0,00	$ 33.991,00	$ 0,00	+	1,00	$ 33.991,00	1,00	$ 33.991,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 33.991,00
NP69	Suministro e instalación de extractor de olores de techo.	UND	0,00	$ 260.520,00	$ 0,00	+	1,00	$ 260.520,00	1,00	$ 260.520,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 260.520,00
NP70	Tubería PVC sanitaria 3", incluye accesorios.	M	0,00	$ 39.447,00	$ 0,00	+	10,00	$ 394.470,00	10,00	$ 394.470,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 394.470,00
NP72	Punto sanitario PVC 2", L prom = 3m, incluye accesorios en mampostería seca.	UND	0,00	$ 112.504,00	$ 0,00	+	2,00	$ 225.008,00	2,00	$ 225.008,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 225.008,00
NP73	Punto sanitario PVC 3", L prom = 3m, incluye accesorios en mampostería seca.	UND	0,00	$ 167.990,00	$ 0,00	+	1,00	$ 167.990,00	1,00	$ 167.990,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 167.990,00
NP77	Suministro e instalación de detector de humo Notifier FSP-951, reubicación de dispositivo existente y la respectiva configuración, programación y pruebas del sistema de detección de incendio y audioevacuación con la respectiva certificación con forme a la normativa NFPA 72	GLB	0,00	$ 1.888.200,00	$ 0,00	+	1,00	$ 1.888.200,00	1,00	$ 1.888.200,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.888.200,00
NP78	Salida para toma de 20A, polo a tierra EMT ø 3/4", longitud promedio 15 m.	UND	0,00	$ 719.683,00	$ 0,00	+	3,00	$ 2.159.049,00	3,00	$ 2.159.049,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 2.159.049,00
NP79	Suministro e instalación de tubería en cobre de 1/4" para aire acondicionado, incluye rubatex y soportes.	M	0,00	$ 52.714,00	$ 0,00	+	23,00	$ 1.212.422,00	23,00	$ 1.212.422,00	0,00	$ 0,00	23,00	$ 1.212.422,00
NP80	Suministro e instalación de tubería en cobre de 3/8" para aire acondicionado, incluye rubatex y soportes.	M	0,00	$ 73.942,00	$ 0,00	+	23,00	$ 1.700.666,00	23,00	$ 1.700.666,00	0,00	$ 0,00	23,00	$ 1.700.666,00
NP81	Suministro e instalación de manguera para drenaje de aire acondicionado Mini Split.	M	0,00	$ 12.582,00	$ 0,00	+	23,00	$ 289.386,00	23,00	$ 289.386,00	0,00	$ 0,00	23,00	$ 289.386,00
NP82	Suministro e instalación de aire acondicionado mini Split de 12.000 BTU	UND	0,00	$ 2.977.265,00	$ 0,00	+	2,00	$ 5.954.530,00	2,00	$ 5.954.530,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 5.954.530,00
NP91	Suministro e instalación de rejilla sifón de piso en acero inoxidable de 10x50cm	UND	0,00	$ 200.959,00	$ 0,00	+	1,00	$ 200.959,00	1,00	$ 200.959,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 200.959,00
NP92	Suministro e instalación de cerámica de 30X60 para pared.	M²	0,00	$ 126.512,00	$ 0,00	+	7,20	$ 910.886,40	7,20	$ 910.886,40	0,00	$ 0,00	7,20	$ 910.886,40
NP95	Suministro e instalación de guardaescobas en piso terrazzo o similar h=0,10m. Incluye biselado.	M	0,00	$ 68.064,00	$ 0,00	+	20,36	$ 1.385.783,04	20,36	$ 1.385.783,04	0,00	$ 0,00	20,36	$ 1.385.783,04
2	**ADECUACIÓN OFICINA SECRETARÍA , TORRE B, PISO 6, COMISIÓN DE DISCIPLINA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 153.067.779,00**			**$ 153.067.778,27**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
10.1	Demolición de muro en soga, incluye revoque, pintura y/o enchapes (No incluye transporte ni retiro de material sobrante) (Muro y mesón)	M²	17,00	$ 11.768,00	$ 200.056,00	-	-17,00	$ 200.056,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.2	Desmonte cielo falso (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	69,00	$ 4.243,00	$ 292.767,00	-	-69,00	$ 292.767,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.3	Desmonte de aparatos electricos menores y suspención de puntos electricos (luminarias, tomacorrientes, Interruptures, etc)	UND	20,00	$ 10.865,00	$ 217.300,00	-	-20,00	$ 217.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.4	Desmonte y trasiego (a lugar indicado por Interventoria/supervisión) de archivo (Incluye desmonte y trasciego de estanterias, estructura y archivos)	M³	33,60	$ 37.145,00	$ 1.248.072,00	-	-33,60	$ 1.248.072,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.5	Transporte de material sobrante de demolición de muros enchapes y cielos rasos al exterior de edificio en costales (entre 3 a 7 pisos)	M³	8,96	$ 46.959,00	$ 420.894,00	-	-8,96	$ 420.893,52	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.6	Retiro y disposición final de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)	M³	8,96	$ 106.270,00	$ 952.498,00	-	-8,96	$ 952.498,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.1	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura	M²	12,72	$ 70.657,00	$ 898.757,00	-	-12,72	$ 898.757,04	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						**(+/-) CANTDE OBRA**			**OBRA EJECUTADA**							
11.2	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara, No incluye pintura	M²	11,04	$ 48.625,00	$ 536.820,00	-	-11,04	$ 536.820,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
11.3	Resane Regata de muros y pisos para instalaciones electricas, hidrosanitarias, etc.	ML	30,00	$ 9.396,00	$ 281.880,00	-	-30,00	$ 281.880,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
12.1	Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos	M²	250,77	$ 21.073,00	$ 5.284.476,00	-	-250,77	$ 5.284.476,21	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
12.2	Cielo raso en Drywall, junta perdida con acabado pintura Vinilo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura, dilataciones, filos e impermeabilización) SEGÚN DISEÑO	M²	69,00	$ 77.550,00	$ 5.350.950,00	-	-69,00	$ 5.350.950,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
13.1	Mortero de nivelación e = 0,02 m para pisos (Baño)	M²	3,00	$ 25.705,00	$ 77.115,00	-	-3,00	$ 77.115,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
13.2	Suministro e instalación de porcelanato incluye pega y dilataciones (baño)	M²	15,40	$ 108.299,00	$ 1.667.805,00	-	-15,40	$ 1.667.804,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.1	Salida de Iluminación incluye panel led institucional de 6W a 24W según diseño (incluye adaptación del cielo razo para instalación, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	42,00	$ 137.908,00	$ 5.792.136,00	-	-42,00	$ 5.792.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.2	Salida de tomacorriente doble diseño a convenir (incluye tomacorriente, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	42,00	$ 137.908,00	$ 5.792.136,00	-	-42,00	$ 5.792.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.3	Salida de tomacorriente doble GFCI para zona humeda (incluye tomacorriente GFCI, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	42,00	$ 147.108,00	$ 6.178.536,00	-	-42,00	$ 6.178.536,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.4	Salida punto de red diseño a convenir (incluye punto de red, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	42,00	$ 137.908,00	$ 5.792.136,00	-	-42,00	$ 5.792.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.5	Iluminación Ambiental con cinta led, long entre 0,5m a 2m prom (incluye salida conexión electrica)	UND	42,00	$ 55.108,00	$ 2.314.536,00	-	-42,00	$ 2.314.536,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.6	Salida de interruptor sencillo conmutable diseño a convenir (incluye interruptor sencillo conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	42,00	$ 137.908,00	$ 5.792.136,00	-	-42,00	$ 5.792.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
14.7	Suministro e instalación de miniSplit (Aires Acondicionados)	UND	42,00	$ 1.241.908,00	$ 52.160.136,00	-	-42,00	$ 52.160.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.1	Punto sanitario de 2' sofones aguas negras incluye regatas de conexión mano de obra pega y accesorios baños	Pto	1,00	$ 361.613,00	$ 361.613,00	-	-1,00	$ 361.613,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.2	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 2' baños	UND	1,00	$ 50.600,00	$ 50.600,00	-	-1,00	$ 50.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 4' incluye codo uniones etc	ML	12,00	$ 24.380,00	$ 292.560,00	-	-12,00	$ 292.560,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.4	Suministro de red en 1/2" PVC agua fria y caliente	ML	12,00	$ 44.160,00	$ 529.920,00	-	-12,00	$ 529.920,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.5	Suministro e instalación de registros para cada aparato sanitario	UND	2,00	$ 41.400,00	$ 82.800,00	-	-2,00	$ 82.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.6	Suministro e instalacion de Sanitario Tipo Montecarlo Alongado o equivalente	UND	1,00	$ 562.859,00	$ 562.859,00	-	-1,00	$ 562.859,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.7	Suministro e Instalación de lavamanos de sobreponer cuadrado de 60cm x 35cm, incluye griferia y accesorios	UND	1,00	$ 433.131,00	$ 433.131,00	-	-1,00	$ 433.131,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
15.8	Suministro e instalación de Kit de accesorios: Percha, Portarollo y Papelera	UND	1,00	$ 104.909,00	$ 104.909,00	-	-1,00	$ 104.909,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
17.1	Suministro e instalación de puerta corrediza empotrada y marco, en madera maciza con chapa de seguridad y sellado para aislamiento acustico Según Diseño Secretaría Tipo	UND	3,00	$ 1.149.908,00	$ 3.449.724,00	-	-3,00	$ 3.449.724,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
17.2	Suministro e instalación de puerta de baño, incluye marco y accesorios, en madera maciza de 0,90m x 2,10m	UND	3,00	$ 781.908,00	$ 2.345.724,00	-	-3,00	$ 2.345.724,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
17.3	Suministro e instalación de Combo Baño Secretaría: mueble inferior para lavamanos en madera, espejo con marco y estanteria en madera. Según Diseño Secretaría Tipo	UND	3,00	$ 459.908,00	$ 1.379.724,00	-	-3,00	$ 1.379.724,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
17.4	Suministro e instalación de escritorio en L en madera para oficina de Auxiliares y Secretariós según Diseño Secretaría Tipo	UND	24,00	$ 432.308,00	$ 10.375.392,00	-	-24,00	$ 10.375.392,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
17.5	Suministro e instalación de mesón en madera. Incluye mueble inferior	UND	3,00	$ 358.708,00	$ 1.076.124,00	-	-3,00	$ 1.076.124,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		
17.6	Silla Oslo Tipo Bar o equivalente de color	UND	12,00	$ 91.908,00	$ 1.102.896,00	-	-12,00	$ 1.102.896,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424
INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2 **PERIODO MES / AÑO** 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025 **FECHA:** 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA : $ 1.080.607.279,00
VR. ADICIONAL No. 1 : $ 270.151.692,00
VR. ADICIONAL No. 2 : $ 0,00
VR. TOTAL : $ 1.350.758.971,00

LOCALIZACIÓN : Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
FECHA DE INICIO : 22/12/2024
FECHA DE FIN : 31/12/2024
PRORROGA No. 1 : 4 meses
FECHA DE FIN PRORROGA No. 1 : 30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						**(+/-) CANTDE OBRA**			**OBRA EJECUTADA**							
17.7	Puff Tipo Pera Tamaño L de Lona impermeable, Colores (Incluye Relleno)	UND	6,00	$ 174.708,00	$ 1.048.248,00	-	-6,00	$ 1.048.248,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
17.8	Suministro e instalación de sillon largo en madera Según Diseño Secretaría Tipo	UND	3,00	$ 321.908,00	$ 965.724,00	-	-3,00	$ 965.724,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
17.9	Suministro e instalación de Listones en Madera Verticales, Incluye tratamiento y pintura para acabado	M³	53,13	$ 201.549,00	$ 10.708.298,00	-	-53,13	$ 10.708.298,37	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
17.10	Suministro e instalación de mueble de cocina en madera maciza según diseño muebles superiores e inferiores, alacena, barra y puertas corredizas, con sellado para aislamiento acustico	UND	3,00	$ 2.897.908,00	$ 8.693.724,00	-	-3,00	$ 8.693.724,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
17.11	Suministro e instalación de granito negro San Gabriel para mesón de cocina según diseño	M²	1,62	$ 435.896,00	$ 706.152,00	-	-1,62	$ 706.151,52	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
17.12	Suministro e instalación de división en madera y mesón en marmol, para recepción h=1m aprox Según diseño Secretería Tipo (incluye puerta con bisagra y accesorios)	UND	3,00	$ 708.308,00	$ 2.124.924,00	-	-3,00	$ 2.124.924,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
17.13	División de escritorios en pvc o similar imitación madera, con matera superior, Incluye instalación	ML	21,00	$ 244.210,00	$ 5.128.410,00	-	-21,00	$ 5.128.410,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
18.1	Aseo de obra de construcción (aulas, oficinas, hospitales, etc.)	M²	69,00	$ 4.249,00	$ 293.181,00	-	-69,00	$ 293.181,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
3	**ADECUACIÓN OFICINA SECRETARÍA , TORRE B, PISO 6, CONSEJO SECCIONAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 70.738.788,00**			**$ 70.738.786,88**		**$**	**0,00**		**$**	**0,00**		**$ 0,00**
19.1	Desmonte cielo falso (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	71,00	$ 4.243,00	$ 301.253,00	-	-71,00	$ 301.253,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
19.2	Desmonte de aparatos electricos menores y suspención de puntos electricos (luminarias, tomacorrientes, Interruptures, etc)	UND	20,00	$ 10.865,00	$ 217.300,00	-	-20,00	$ 217.300,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
19.3	Desmonte y trasiego (a lugar indicado por Interventoria/supervisión) de archivo (Incluye desmonte y trasciego de estanterias, estructura y archivos)	M³	12,60	$ 37.145,00	$ 468.027,00	-	-12,60	$ 468.027,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
19.4	Transporte de material sobrante de demolición de muros enchapes y cielos rasos al exterior de edificio en costales (entre 3 a 7 pisos)	M³	3,69	$ 46.959,00	$ 173.373,00	-	-3,69	$ 173.372,63	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
19.5	Retiro y disposición final de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)	M³	3,69	$ 106.270,00	$ 392.349,00	-	-3,69	$ 392.348,84	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
20.1	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura	M²	5,47	$ 70.657,00	$ 386.494,00	-	-5,47	$ 386.493,79	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
20.2	Resane Regata de muros y pisos para instalaciones electricas, hidrosanitarias, etc.	ML	30,00	$ 9.396,00	$ 281.880,00	-	-30,00	$ 281.880,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
21.1	Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos	M²	315,00	$ 21.073,00	$ 6.637.995,00	-	-315,00	$ 6.637.995,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
21.2	Cielo raso en Drywall, junta perdida con acabado pintura Vinilo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura, dilataciones, filos e impermeabilización) SEGÚN DISEÑO	M²	71,00	$ 77.550,00	$ 5.506.050,00	-	-71,00	$ 5.506.050,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
22.1	Mortero de nivelación e = 0,02 m para pisos (Baño)	M²	3,20	$ 25.705,00	$ 82.256,00	-	-3,20	$ 82.256,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
22.2	Suministro e instalación de porcelanato incluye pega y dilataciones (baño)	M²	18,20	$ 108.299,00	$ 1.971.042,00	-	-18,20	$ 1.971.041,80	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
23.1	Salida de Iluminación incluye panel led institucional de 6W a 24W según diseño (incluye adaptación del cielo razo para instalación, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	36,00	$ 137.908,00	$ 4.964.688,00	-	-36,00	$ 4.964.688,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
23.2	Salida de tomacorriente doble diseño a convenir (incluye tomacorriente, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	72,00	$ 137.908,00	$ 9.929.376,00	-	-72,00	$ 9.929.376,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
23.3	Salida de tomacorriente doble GFCI para zona humeda (incluye tomacorriente GFCI, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	3,00	$ 147.108,00	$ 441.324,00	-	-3,00	$ 441.324,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00
23.4	Salida punto de red diseño a convenir (incluye punto de red, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	15,00	$ 137.908,00	$ 2.068.620,00	-	-15,00	$ 2.068.620,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$ 0,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
23.5	Iluminación Ambiental con cinta led, long entre 0,5m a 2m prom (incluye salida conexión electrica)	UND	24,00	$ 55.108,00	$ 1.322.592,00	-	-24,00	$ 1.322.592,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
23.6	Salida de interruptor sencillo conmutable diseño a convenir (incluye interruptor sencillo conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	9,00	$ 137.908,00	$ 1.241.172,00	-	-9,00	$ 1.241.172,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
23.7	Suministro e instalación de miniSplit (Aires Acondicionados)	UND	3,00	$ 1.241.908,00	$ 3.725.724,00	-	-3,00	$ 3.725.724,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.1	Punto sanitario de 2' sofones aguas negras incluye regatas de conexión mano de obra pega y accesorios baños	Pto	1,00	$ 361.613,00	$ 361.613,00	-	-1,00	$ 361.613,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.2	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 2' baños	UND	1,00	$ 50.600,00	$ 50.600,00	-	-1,00	$ 50.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 4' incluye codo uniones etc	ML	12,00	$ 24.380,00	$ 292.560,00	-	-12,00	$ 292.560,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.4	Suministro de red en 1/2" PVC agua fria y caliente	ML	12,00	$ 44.160,00	$ 529.920,00	-	-12,00	$ 529.920,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.5	Suministro e instalación de registros para cada aparato sanitario	UND	2,00	$ 41.400,00	$ 82.800,00	-	-2,00	$ 82.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.6	Suministro e instalacion de Sanitario Tipo Montecarlo Alongado o equivalente	UND	1,00	$ 562.859,00	$ 562.859,00	-	-1,00	$ 562.859,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.7	Suministro e Instalación de lavamanos de sobreponer cuadrado de 60cm x 35cm, incluye griferia y accesorios	UND	1,00	$ 433.131,00	$ 433.131,00	-	-1,00	$ 433.131,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
24.8	Suministro e instalación de Kit de accesorios: Percha, Portarollo y Papelera	UND	1,00	$ 104.909,00	$ 104.909,00	-	-1,00	$ 104.909,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.1	Suministro e instalación de puerta de baño, incluye marco y accesorios, en madera maciza de 0,90m x 2,10m	UND	2,00	$ 781.908,00	$ 1.563.816,00	-	-2,00	$ 1.563.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.2	Suministro e instalación de Combo Baño Secretaría: mueble inferior para lavamanos en madera, espejo con marco y estanteria en madera. Según Diseño Secretaría Tipo	UND	2,00	$ 459.908,00	$ 919.816,00	-	-2,00	$ 919.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.3	Suministro e instalación de escritorio en L en madera para oficina de Auxiliares y Secretariós según Diseño Secretaría Tipo	UND	10,00	$ 432.308,00	$ 4.323.080,00	-	-10,00	$ 4.323.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.4	Suministro e instalación de mesón en madera. Incluye mueble inferior	UND	2,00	$ 358.708,00	$ 717.416,00	-	-2,00	$ 717.416,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.5	Silla Oslo Tipo Bar o equivalente de color	UND	8,00	$ 91.908,00	$ 735.264,00	-	-8,00	$ 735.264,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.6	Puff Tipo Pera Tamaño L de Lona impermeable, Colores (Incluye Relleno)	UND	8,00	$ 174.708,00	$ 1.397.664,00	-	-8,00	$ 1.397.664,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.7	Suministro e instalación de sillon largo en madera Según Diseño Secretaría Tipo	UND	2,00	$ 321.908,00	$ 643.816,00	-	-2,00	$ 643.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.8	Suministro e instalación de Listones en Madera Verticales, Incluye tratamiento y pintura para acabado	M³	18,86	$ 201.549,00	$ 3.801.214,00	-	-18,86	$ 3.801.214,14	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.9	Suministro e instalación de mueble de cocina en madera maciza según diseño muebles superiores e inferiores, alacena, barra y puertas corredizas, con sellado para aislamiento acustico	UND	2,00	$ 2.897.908,00	$ 5.795.816,00	-	-2,00	$ 5.795.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.10	Suministro e instalación de granito negro San Gabriel para mesón de cocina según diseño	M²	1,08	$ 435.896,00	$ 470.768,00	-	-1,08	$ 470.767,68	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.11	Suministro e instalación de división en madera y mesón en marmol, para recepción h=1m aprox Según diseño Secretería Tipo (incluye puerta con bisagra y accesorios)	UND	2,00	$ 708.308,00	$ 1.416.616,00	-	-2,00	$ 1.416.616,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.12	División de escritorios en pvc o similar imitación madera, con matera superior, Incluye instalación	ML	10,00	$ 244.210,00	$ 2.442.100,00	-	-10,00	$ 2.442.100,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
26.13	Suministro e instalación de sala-comedor en U, en madera maciza y mesa de vidrio con estructura metalica Según Diseño Secretaría Tipo	UND	2,00	$ 1.839.908,00	$ 3.679.816,00	-	-2,00	$ 3.679.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
27.1	Aseo de obra de construcción (aulas, oficinas, hospitales, etc.)	M²	71,00	$ 4.249,00	$ 301.679,00	-	-71,00	$ 301.679,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4	**MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DEL TANQUE DE RESERVA DE AGUA POTABLE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 68.030.816,00**			**$ 14.766.031,88**		**$ 53.264.783,74**		**$ 0,00**		**$ 53.264.783,74**
29.1	Localización y Replanteo	M²	80,00	$ 1.133,00	$ 90.640,00	-	0,00	$ 0,00	80,00	$ 90.640,00	0,00	$ 0,00	80,00	$ 90.640,00
29.2	Campamento +, incluye teja de zinc, piso en concreto de 17,2 Mpa. Tabla.	M²	25,00	$ 138.165,00	$ 3.454.125,00	-	-25,00	$ 3.454.125,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
29.3	Lavado de Paredes	M²	170,54	$ 1.427,00	$ 243.361,00	-	0,00	$ 0,00	170,54	$ 243.360,58	0,00	$ 0,00	170,54	$ 243.360,58

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424

INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2

PERIODO MES / AÑO 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025

FECHA: 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA : $ 1.080.607.279,00
VR. ADICIONAL No. 1 : $ 270.151.692,00
VR. ADICIONAL No. 2 : $ 0,00
VR. TOTAL : $ 1.350.758.971,00

LOCALIZACIÓN : Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
FECHA DE INICIO : 22/12/2024
FECHA DE FIN : 31/12/2024
PRORROGA No. 1 : 4 meses
FECHA DE FIN PRORROGA No. 1 : 30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
29.4	Aseo de obra construcción	DIA	2,00	$ 640.330,00	$ 1.280.660,00	-	-1,00	$ 640.330,00	1,00	$ 640.330,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 640.330,00
30.1	Traslado de material sobrante	M³	7,31	$ 14.520,00	$ 106.141,00	-	0,00	$ 0,00	7,31	$ 106.141,20	0,00	$ 0,00	7,31	$ 106.141,20
30.2	Demolición de Concreto Estructural	M³	5,63	$ 231.653,00	$ 1.304.206,00	-	0,00	$ 0,00	5,63	$ 1.304.206,39	0,00	$ 0,00	5,63	$ 1.304.206,39
30.3	Cargue manueal + retiro y transporte de material sobrante. Incluye el costo de disposiciión en escombrera oficial o autorizada	M³	7,31	$ 59.251,00	$ 433.125,00	-	0,00	$ 0,00	7,31	$ 433.124,81	0,00	$ 0,00	7,31	$ 433.124,81
31.1	Acero Fy= 60.000 PSI d > 1/4"	KG	311,17	$ 6.990,00	$ 2.175.078,00	-	0,00	$ 0,00	311,17	$ 2.175.078,30	0,00	$ 0,00	311,17	$ 2.175.078,30
31.2	Placa maciza en concreto de 28.0 Mpa. e= 0,25 m, no incluye refuerzo	M²	2,74	$ 269.193,00	$ 737.589,00	-	0,00	$ 0,00	2,74	$ 737.588,82	0,00	$ 0,00	2,74	$ 737.588,82
31.3	Muro en concreto 28.0 Mpa, No incluye refuerzo	M³	2,44	$ 784.447,00	$ 1.914.051,00	-	-0,45	$ 350.059,47	1,99	$ 1.563.991,21	0,00	$ 0,00	1,99	$ 1.563.991,21
32.1	Impermeabilización de pintura epoxica bicomponente Mapecoat DW 25 o similar	M²	170,54	$ 129.049,00	$ 22.008.016,00	-	0,00	$ 0,00	170,54	$ 22.008.016,46	0,00	$ 0,00	170,54	$ 22.008.016,46
32.2	Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad Mapelastic Smart o Similar	M²	170,54	$ 118.327,00	$ 20.179.487,00	-	0,00	$ 0,00	170,54	$ 20.179.486,58	0,00	$ 0,00	170,54	$ 20.179.486,58
33.1	Estuco y Pintura Muro 3 manos	M²	30,00	$ 21.073,00	$ 632.190,00	-	-30,00	$ 632.190,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
33.2	Pintura exteriores (Koraza o similar)	M²	100,00	$ 23.244,00	$ 2.324.400,00	-	-100,00	$ 2.324.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
33.3	Pintura Hidrofuga siliconite 7 transparente de fachadas para muro en bloques o ladrillo, incluye filos y dilataciones	M²	19,55	$ 21.120,00	$ 412.896,00	-	-0,25	$ 5.193,41	19,30	$ 407.702,59	0,00	$ 0,00	19,30	$ 407.702,59
34.1	Puerta de una nave Batiene con marco en perfil U78 (0,90x1,80), Nave, Partido Central Horizontal en T244 y Persiana en Perfil ALN 315	UN	1,00	$ 1.104.000,00	$ 1.104.000,00	-	-1,00	$ 1.104.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34.2	Tapas en Laminas de Alfajor 1/4 con sistema de apertura con bisagra de ancho=60cm	UND	9,00	$ 554.787,00	$ 4.993.083,00	-	-5,00	$ 2.773.935,00	4,00	$ 2.219.148,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 2.219.148,00
34.3	Suministro e instalación de escalera en Polipropeno de Alto Impacto Ancho Util =60cm, Ancho Total= 72cm y Alto = 236cm. Incluye elementos de sujeción	UN	1,00	$ 2.981.770,00	$ 2.981.770,00	-	-1,00	$ 2.981.770,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34.4	Baranda Tubular 2" (2 Hilos) con Acabado en Pintura	M	4,90	$ 235.912,00	$ 1.155.969,00	-	0,00	$ 0,00	4,90	$ 1.155.968,80	0,00	$ 0,00	4,90	$ 1.155.968,80
35.1	Punto de Anclaje Certificado D 5/8" (23KN)	UN	1,00	$ 500.029,00	$ 500.029,00	-	-1,00	$ 500.029,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5	**MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DEL CUBIERTA DOMOS PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 171.135.733,00**			**$ 171.135.733,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
30.01	Mantenimiento y/o reparación de cercha flotante (estructura metalica) de la cubierta (Incluye equipo para tabajo en alturas, andamio certificado, Quimico para limpieza de corrosión, pintura anticorrosiva, soldadura, demas materiales necesarios)	UND	293,00	$ 13.423,00	$ 3.932.939,00	-	-293,00	$ 3.932.939,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
30.02	Desinstalación, retiro y disposición final de Domos tipo Burbuja en Cubierta	UND	293,00	$ 21.703,00	$ 6.358.979,00	-	-293,00	$ 6.358.979,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
30.03	Suministro e Instalación de Domos Tipo burbuja en Policarbonato	UND	293,00	$ 548.955,00	$ 160.843.815,00	-	-293,00	$ 160.843.815,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6	**MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA**				**$ 168.215.277,00**			**$ 148.460.479,62**		**$ 19.754.797,50**		**$ 0,00**		**$ 19.754.797,50**
31.01	Suministro y mantenimiento con anticorrosivos a los puntos de anclaje de la terraza, incluye limpieza.	Gl	100,00	$ 39.413,00	$ 3.941.300,00	-	-100,00	$ 3.941.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
32.01	Desinstalación, retiro y disposición final de Puerta deteriorada	UND	1,00	$ 23.432,00	$ 23.432,00	-	-1,00	$ 23.432,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
32.02	Suministro e instalación de Puerta en madera, incluye marco en madera	UND	1,00	$ 643.080,00	$ 643.080,00	-	-1,00	$ 643.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
33.01	Desmonte y dispocisión final de extractor	UND	4,00	$ 13.651,00	$ 54.604,00	-	-4,00	$ 54.604,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
33.02	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara, incluye pintura	M²	0,33	$ 63.727,00	$ 20.821,00	-	-0,33	$ 20.821,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
33.03	Muro en placa de fibrocemento e = 8 mm similar 1 cara, incluye pintura	M²	0,33	$ 75.445,00	$ 24.650,00	-	-0,33	$ 24.649,82	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34.01	Desmonte y dispocisión final de extractor	UND	4,00	$ 13.651,00	$ 54.604,00	-	-4,00	$ 54.604,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34.02	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara, incluye pintura	M²	0,33	$ 63.727,00	$ 20.821,00	-	-0,33	$ 20.821,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
34.03	Muro en placa de fibrocemento e = 8 mm similar 1 cara, incluye pintura	M²	0,33	$ 75.445,00	$ 24.650,00	-	-0,33	$ 24.649,82	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424
INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2 **PERIODO MES / AÑO** 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025 **FECHA:** 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA : $ 1.080.607.279,00
VR. ADICIONAL No. 1 : $ 270.151.692,00
VR. ADICIONAL No. 2 : $ 0,00
VR. TOTAL : $ 1.350.758.971,00

LOCALIZACIÓN : Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
FECHA DE INICIO : 22/12/2024
FECHA DE FIN : 31/12/2024
PRORROGA No. 1 : 4 meses
FECHA DE FIN PRORROGA No. 1 : 30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
35.01	Mantenimiento ventana de aluminio. Incluye desinstalación e instalación, ajuste, reparación, accesorios necesarios.	UND	1,00	$ 326.334,00	$ 326.334,00	-	-1,00	$ 326.334,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
36.01	Desinstalación, retiro y disposición final de Puerta deteriorada	UND	1,00	$ 23.432,00	$ 23.432,00	-	-1,00	$ 23.432,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
36.02	Suministro e instalación de Puerta en madera, incluye marco en madera	UND	1,00	$ 643.080,00	$ 643.080,00	-	-1,00	$ 643.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
37.01	Revoque muro en Drywall, incluye suministro.	M²	1,00	$ 21.073,00	$ 21.073,00	-	-1,00	$ 21.073,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
38.01	Ventana en aluminio Int negro corrediza, incluye vidrio de 6 mm de seguridad	UND	1,00	$ 273.486,00	$ 273.486,00	-	-1,00	$ 273.486,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
39.01	Reparación Vidrio 6mm de Ventana (incluye desinstalación de vidrio fracturado e instalación de vidrio nuevo)	UND	1,00	$ 61.314,00	$ 61.314,00	-	-1,00	$ 61.314,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
41.1	Punto sanitario PVC de 2" l prom = 3 m, incluye accesorios en mampostería de ladrillo o similar	UND	1,00	$ 108.407,00	$ 108.407,00	-	-1,00	$ 108.407,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
41.2	Suministro e instalación de Lavatraperos Pro 46x36 cm Blanco o equivalente	UND	1,00	$ 461.656,00	$ 461.656,00	-	-1,00	$ 461.656,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
42.1	Arreglo de Humedades, resanes, pintura, alfajía exterior, inlcuye suministro y mano de obra	M²	20,00	$ 32.491,00	$ 649.820,00	-	-20,00	$ 649.820,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
43.1	Demolición enchape y/o revoque	M²	60,00	$ 6.438,00	$ 386.280,00	-	-60,00	$ 386.280,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
43.2	Resane muro con malla	M²	12,00	$ 37.510,00	$ 450.120,00	-	-12,00	$ 450.120,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
43.3	Enchape en cerámica de 20,5 x 20,5 cm tipo Egeo, incluye filos de aluminio, no incluye mortero	M²	60,00	$ 59.716,00	$ 3.582.960,00	-	-60,00	$ 3.582.960,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
44.1	Incluir Trampilla en ventanas para palomas en ventanas, instalación y cielo raso en alero de fachada (Nido)	UND	2,00	$ 128.708,00	$ 257.416,00	-	-2,00	$ 257.416,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
45.1	Impermeabilización desde fachada, hacia ventana	M²	15,00	$ 20.310,00	$ 304.650,00	-	-15,00	$ 304.650,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
45.2	Pintura muros Vinilo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M²	15,00	$ 21.073,00	$ 316.095,00	-	-15,00	$ 316.095,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
45.3	Cielo Raso Humedad	M²	10,00	$ 32.491,00	$ 324.910,00	-	-10,00	$ 324.910,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
45.4	Vidrio acrílico baño cielo raso	M²	15,00	$ 11.684,00	$ 175.260,00	-	-15,00	$ 175.260,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
45.5	Muro Bajo para que no filtre agua por la puerta	ML	1,00	$ 8.234,00	$ 8.234,00	-	-1,00	$ 8.234,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
46.1	Impermeabilizacipion desde fachada, hacia ventana	M²	15,00	$ 20.310,00	$ 304.650,00	-	-15,00	$ 304.650,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
46.2	Pintura muros Vinilo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M²	15,00	$ 21.073,00	$ 316.095,00	-	-15,00	$ 316.095,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
47.1	Reemplazo de tramo de tubería, incluye instalación, suministro y sifón nuevo	UND	1,00	$ 9.200,00	$ 9.200,00	-	-1,00	$ 9.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
48.1	Restauración puerta en madera	UND	1,00	$ 137.908,00	$ 137.908,00	-	-1,00	$ 137.908,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
49.1	Cielo falso en icopor perlita lisa Lamina Incluye , des instalación instalación	M²	5,00	$ 32.491,00	$ 162.455,00	-	-5,00	$ 162.455,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
50.1	Torre B-C Piso 6, Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	120,00	$ 169.309,00	$ 20.317.080,00	-	-120,00	$ 20.317.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
50.2	Torre B-C Piso 5, Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	120,00	$ 169.309,00	$ 20.317.080,00	-	-120,00	$ 20.317.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
50.3	Torre B-C Piso 4, Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	120,00	$ 169.309,00	$ 20.317.080,00	-	-120,00	$ 20.317.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
50.4	Torre B-C Piso 3, Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	120,00	$ 169.309,00	$ 20.317.080,00	-	-120,00	$ 20.317.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
50.5	Torre B-C Piso 2, Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	120,00	$ 169.309,00	$ 20.317.080,00	-	-120,00	$ 20.317.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
50.6	Torre B-C Piso 1, Insonorización para ventana mediante la instalación de burletes, lamina aislante, sellado de juntas y otros metodos efectivos	M³	120,00	$ 169.309,00	$ 20.317.080,00	-	-120,00	$ 20.317.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
51	Propuesta taller de mantenimiento y adecuaciones locativas suspenso viejo piso -1 Palacio de Justicia	M²	70,00	$ 460.000,00	$ 32.200.000,00	-	-70,00	$ 32.200.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.2	Desmonte cielo falso (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	0,00	$ 4.243,00	$ 0,00	+	90,00	$ 381.870,00	90,00	$ 381.870,00	0,00	$ 0,00	90,00	$ 381.870,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424
INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2 **PERIODO MES / AÑO** 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025 **FECHA:** 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA : $ 1.080.607.279,00
VR. ADICIONAL No. 1 : $ 270.151.692,00
VR. ADICIONAL No. 2 : $ 0,00
VR. TOTAL : $ 1.350.758.971,00

LOCALIZACIÓN : Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
FECHA DE INICIO : 22/12/2024
FECHA DE FIN : 31/12/2024
PRORROGA No. 1 : 4 meses
FECHA DE FIN PRORROGA No. 1 : 30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA					
1.4	Transporte de material sobrante de demolición de muros enchapes y cielos rasos al exterior de edificio en costales (entre 3 a 7 pisos)	M³	0,00	$ 46.959,00	$ 0,00	+	4,50	$ 211.315,50	4,50	$ 211.315,50	0,00	$ 0,00	4,50	$ 211.315,50
NP84	Alquiler de andamio certificado tubular, incluye manipulación y teleras de ser requerido.	Día	0,00	$ 3.816,00	$ 0,00	+	32,00	$ 122.112,00	32,00	$ 122.112,00	0,00	$ 0,00	32,00	$ 122.112,00
NP85	Suministro e instalación de rejilla plastica para cielorraso, incluye amarres. No incluye andamio, ni retiro del existente ni disposición final.	M²	0,00	$ 211.550,00	$ 0,00	+	90,00	$ 19.039.500,00	90,00	$ 19.039.500,00	0,00	$ 0,00	90,00	$ 19.039.500,00
7	**CAM DOSQUEBRADAS**				**$ 329.997.231,00**			**$ 329.997.231,06**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
52.1	Demolición de muro en soga, incluye revoque, pintura y/o enchapes (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	141,16	$ 11.768,00	$ 1.661.171,00	-	-141,16	$ 1.661.170,88	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.2	Demolición muro en Panel de yeso, fibrocemento o similar, Incluye revoque y/o enchape (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	115,32	$ 6.367,00	$ 734.242,00	-	-115,32	$ 734.242,44	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.3	Desmonte y retiro a sitio designado por Interventor/supervisión dentro de la misma edificación de divisiones modulares de oficina	ML	18,81	$ 4.974,00	$ 93.561,00	-	-18,81	$ 93.560,94	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.4	Desmonte de puerta metálicas o de madera, incluye desmonte marco	M²	37,80	$ 15.533,00	$ 587.147,00	-	-37,80	$ 587.147,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.5	Desmonte cielo falso (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	528,00	$ 4.243,00	$ 2.240.304,00	-	-528,00	$ 2.240.304,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.6	Desmonte de aparatos electricos menores y suspención de puntos electricos (luminarias, tomacorrientes, Interruptures, etc)	UND	250,00	$ 10.865,00	$ 2.716.250,00	-	-250,00	$ 2.716.250,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.7	Transporte de material sobrante de demolición de muros enchapes y cielos rasos al exterior de edificio en costales (entre 3 a 7 pisos)	M³	56,68	$ 46.959,00	$ 2.661.612,00	-	-56,68	$ 2.661.611,70	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
52.8	Retiro y disposición final de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)	M³	56,68	$ 106.270,00	$ 6.023.328,00	-	-56,68	$ 6.023.328,34	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
53.1	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura	M²	140,28	$ 70.657,00	$ 9.911.764,00	-	-140,28	$ 9.911.763,96	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
53.2	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara, No incluye pintura	M²	44,34	$ 48.625,00	$ 2.156.227,00	-	-44,34	$ 2.156.227,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
53.3	Resane Regata de muros y pisos para instalaciones electricas, hidrosanitarias, etc.	ML	70,00	$ 9.396,00	$ 657.720,00	-	-70,00	$ 657.720,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
54.1	Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos	M²	425,61	$ 21.073,00	$ 8.968.922,00	-	-425,61	$ 8.968.921,68	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
54.2	Cielo raso en Drywall, junta perdida con acabado pintura Vinilo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura, dilataciones, filos e impermeabilización) SEGÚN DISEÑO	M²	528,00	$ 77.550,00	$ 40.946.400,00	-	-528,00	$ 40.946.400,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
55.1	Salida de Iluminación incluye panel led institucional de 6W a 24W según diseño (incluye adaptación del cielo razo para instalación, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	118,00	$ 137.908,00	$ 16.273.144,00	-	-118,00	$ 16.273.144,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
55.2	Salida de tomacorriente doble diseño a convenir (incluye tomacorriente, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	166,00	$ 137.908,00	$ 22.892.728,00	-	-166,00	$ 22.892.728,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
55.4	Salida punto de red diseño a convenir (incluye punto de red, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	7,00	$ 137.908,00	$ 965.356,00	-	-7,00	$ 965.356,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
55.5	Iluminación Ambiental con cinta led, long entre 0,5m a 2m prom (incluye salida conexión electrica)	UND	32,00	$ 55.108,00	$ 1.763.456,00	-	-32,00	$ 1.763.456,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
55.6	Salida de interruptor doble conmutable diseño a convenir (incluye interruptor doble conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	30,00	$ 165.508,00	$ 4.965.240,00	-	-30,00	$ 4.965.240,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
55.7	Salida de interruptor sencillo conmutable diseño a convenir (incluye interruptor sencillo conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	20,00	$ 137.908,00	$ 2.758.160,00	-	-20,00	$ 2.758.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					**(+/-) CANTDE OBRA**			**OBRA EJECUTADA**					
55.11	Suministro e instalación de miniSplit (Aires Acondicionados)	UND	17,00	$ 1.241.908,00	$ 21.112.436,00	-	-17,00	$ 21.112.436,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
56.1	Suministro e instalación de Puerta corrediza en aluminio con división en vidrio según diseño Juzgado Tipo	UND	17,00	$ 827.080,00	$ 14.060.360,00	-	-17,00	$ 14.060.360,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
56.2	Suministro e instalación de División en vidrio para Secretario con marco en acero inoxidable de a=2.20m, h=2.00m	UND	2,00	$ 827.080,00	$ 1.654.160,00	-	-2,00	$ 1.654.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.1	Suministro e instalación de puerta corrediza en madera maciza en dos vanos, incluye marco, accesorios y acabados según diseño Juzgado Tipo	UND	6,00	$ 1.646.708,00	$ 9.880.248,00	-	-6,00	$ 9.880.248,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.2	Suministro e instalación de puerta en acordeón en madera maciza, incluye rieles, accesorios y acabados según diseño juzgado tipo	UND	8,00	$ 1.747.908,00	$ 13.983.264,00	-	-8,00	$ 13.983.264,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.3	Suministro e Instalación de División en madera modular corrediza para juez, incluye rieles, sistema de movilidad, accesorios y modulo con puerta individual	UND	8,00	$ 2.299.908,00	$ 18.399.264,00	-	-8,00	$ 18.399.264,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.4	Suministro e instalación de mueble de cocina en madera maciza según diseño muebles superiores e inferiores, alacena, barra y puertas corredizas, con sellado para aislamiento acustico	UND	8,00	$ 2.897.908,00	$ 23.183.264,00	-	-8,00	$ 23.183.264,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.5	Suministro e instalación de granito negro San Gabriel para mesón de cocina según diseño	M²	4,32	$ 435.896,00	$ 1.883.071,00	-	-4,32	$ 1.883.070,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.6	Suministro e instalación de escritorio en madera para oficina de Secretario y auxiliar, Según diseño Juzgado Tipo	UND	37,00	$ 432.308,00	$ 15.995.396,00	-	-37,00	$ 15.995.396,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.7	Suministro e instalación de escritorio en Madera para Juez según diseño Juzgado Tipo	UND	8,00	$ 533.508,00	$ 4.268.064,00	-	-8,00	$ 4.268.064,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.8	Suministro e instalación de división en madera y mesón en marmol, para recepción h=1m aprox Según diseño Juzgado tipo Tipo (incluye puerta con bisagra y accesorios)	UND	4,00	$ 708.308,00	$ 2.833.232,00	-	-4,00	$ 2.833.232,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.9	División de escritorios en pvc o similar imitación madera, con matera superior, Incluye instalación	ML	30,00	$ 244.210,00	$ 7.326.300,00	-	-30,00	$ 7.326.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.10	Suministro e instalación de Mueble flexible en madera maciza para sala de Juntas según diseño Juzgado Tipo	UND	8,00	$ 4.323.080,00	$ 34.584.640,00	-	-8,00	$ 34.584.640,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.11	Suministro e instalación de mueble vertical en madera maciza para toga del juez, Divisiones laterales, acabado del fondo y cajones inferiores, incluye Sillón Según diseño Juzgado Tipo	UND	8,00	$ 1.977.816,00	$ 15.822.528,00	-	-8,00	$ 15.822.528,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
57.12	Suministro e instalación de Mobiliario Completo para Sala de audiencias general	UND	1,00	$ 13.790.800,00	$ 13.790.800,00	-	-1,00	$ 13.790.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
58.1	Aseo de obra de construcción (aulas, oficinas, hospitales, etc.)	M²	528,00	$ 4.249,00	$ 2.243.472,00	-	-528,00	$ 2.243.472,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8	**ADECUACIONES JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE PUEBLO RICO**				**$ 0,00**			**$ 26.139.578,69**		**$ 0,00**		**$ 26.139.578,69**		**$ 26.139.578,69**
1.3	Desmonte de aparatos electricos menores y suspención de puntos electricos (luminarias, tomacorrientes, Interruptures, etc)	UND	0,00	$ 10.865,00	$ 0,00	+	22,00	$ 239.030,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 239.030,00	22,00	$ 239.030,00
2.1	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura	M²	0,00	$ 70.657,00	$ 0,00	+	128,74	$ 9.096.382,18	0,00	$ 0,00	128,74	$ 9.096.382,18	128,74	$ 9.096.382,18
3.1	Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos	M²	0,00	$ 21.073,00	$ 0,00	+	292,07	$ 6.154.791,11	0,00	$ 0,00	292,07	$ 6.154.791,11	292,07	$ 6.154.791,11
5.2	Salida de tomacorriente doble diseño a convenir (incluye tomacorriente, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	0,00	$ 137.908,00	$ 0,00	+	8,00	$ 1.103.264,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 1.103.264,00	8,00	$ 1.103.264,00
5.6	Salida de interruptor doble conmutable diseño a convenir (incluye interruptor doble conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	0,00	$ 165.508,00	$ 0,00	+	2,00	$ 331.016,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 331.016,00	2,00	$ 331.016,00
5.7	Salida de interruptor sencillo conmutable diseño a convenir (incluye interruptor sencillo conmutable, tuberia PVC, cableado, y accesorios electricos adicionales requeridos)	UND	0,00	$ 137.908,00	$ 0,00	+	8,00	$ 1.103.264,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 1.103.264,00	8,00	$ 1.103.264,00
8.18	Panel 3D Acústico Interior, incluye instalación	M²	0,00	$ 193.960,00	$ 0,00	+	5,66	$ 1.097.037,76	0,00	$ 0,00	5,66	$ 1.097.037,76	5,66	$ 1.097.037,76
9.1	Aseo de obra de construcción (aulas, oficinas, hospitales, etc.)	M²	0,00	$ 4.249,00	$ 0,00	+	148,82	$ 632.336,18	0,00	$ 0,00	148,82	$ 632.336,18	148,82	$ 632.336,18

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424
INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2

PERIODO MES / AÑO 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025

FECHA: 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA : $ 1.080.607.279,00
VR. ADICIONAL No. 1 : $ 270.151.692,00
VR. ADICIONAL No. 2 : $ 0,00
VR. TOTAL : $ 1.350.758.971,00

LOCALIZACIÓN : Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
FECHA DE INICIO : 22/12/2024
FECHA DE FIN : 31/12/2024
PRORROGA No. 1 : 4 meses
FECHA DE FIN PRORROGA No. 1 : 30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				(+/-) CANTDE OBRA			OBRA EJECUTADA							
10.4	Desmonte y trasiego (a lugar indicado por Interventoria/supervisión) de archivo (Incluye desmonte y trasciego de estanterias, estructura y archivos)	M³	0,00	$ 37.145,00	$ 0,00	+	42,00	$ 1.560.090,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 1.560.090,00	42,00	$ 1.560.090,00
29.1	Localización y Replanteo	M²	0,00	$ 1.133,00	$ 0,00	+	148,82	$ 168.613,06	0,00	$ 0,00	148,82	$ 168.613,06	148,82	$ 168.613,06
30.1	Traslado de material sobrante	M³	0,00	$ 14.520,00	$ 0,00	+	5,00	$ 72.600,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 72.600,00	5,00	$ 72.600,00
32.1	Impermeabilización de pintura epoxica bicomponente Mapecoat DW 25 o similar	M²	0,00	$ 129.049,00	$ 0,00	+	5,60	$ 722.674,40	0,00	$ 0,00	5,60	$ 722.674,40	5,60	$ 722.674,40
32.02	Suministro e instalación de Puerta en madera, incluye marco en madera	UND	0,00	$ 643.080,00	$ 0,00	+	6,00	$ 3.858.480,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 3.858.480,00	6,00	$ 3.858.480,00
	NO PREVISTOS PUEBLO RICO				**$ 0,00**			**$ 27.025.963,28**		**$ 0,00**		**$ 27.025.963,28**		**$ 27.025.963,28**
NP01	Muro en placa de fibrocemento e=8mm o similar 2 caras, incluye pintura.	M²	0,00	$ 124.534,00	$ 0,00	+	2,27	$ 282.692,18	0,00	$ 0,00	2,27	$ 282.692,18	2,27	$ 282.692,18
NP02	Estuco en muros. (Incluye equipos, filos y dilataciones).	M²	0,00	$ 16.758,00	$ 0,00	+	2,30	$ 38.543,40	0,00	$ 0,00	2,30	$ 38.543,40	2,30	$ 38.543,40
NP03	Suministro e instalación de guarda escobas en PVC o MDF.	M	0,00	$ 30.108,00	$ 0,00	+	63,12	$ 1.900.416,96	0,00	$ 0,00	63,12	$ 1.900.416,96	63,12	$ 1.900.416,96
NP04	Aplicación de cordón de SIKA FLEX para sellado.	M	0,00	$ 7.847,00	$ 0,00	+	7,18	$ 56.341,46	0,00	$ 0,00	7,18	$ 56.341,46	7,18	$ 56.341,46
NP05	Cubierta en acero inoxidable para mesón cocineta, incluye poceta y grifería completa, ancho ≤ 0.60m (suministro e instalación).	M	0,00	$ 722.142,00	$ 0,00	+	1,80	$ 1.299.855,60	0,00	$ 0,00	1,80	$ 1.299.855,60	1,80	$ 1.299.855,60
NP06	Suministro e instalación de acople para lavamanos, lavaplatos y/o sanitario.	UND	0,00	$ 21.934,00	$ 0,00	+	1,00	$ 21.934,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 21.934,00	1,00	$ 21.934,00
NP07	Ventana correditza en aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios).	M²	0,00	$ 349.730,00	$ 0,00	+	0,87	$ 304.265,10	0,00	$ 0,00	0,87	$ 304.265,10	0,87	$ 304.265,10
NP08	Suministro e instalación de refuerzo en madera cuartón 4x8 cm.	M	0,00	$ 16.478,00	$ 0,00	+	60,71	$ 1.000.379,38	0,00	$ 0,00	60,71	$ 1.000.379,38	60,71	$ 1.000.379,38
NP09	Suministro e instalación de tope media luna niquelado para puerta.	UND	0,00	$ 22.945,00	$ 0,00	+	6,00	$ 137.670,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 137.670,00	6,00	$ 137.670,00
NP10	Suministro e instalación de cerradura tipo palanca.	UND	0,00	$ 155.367,00	$ 0,00	+	6,00	$ 932.202,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 932.202,00	6,00	$ 932.202,00
NP11	Suministro e instalación de mueble para cocina integral superior e inferior. Ancho ≤ 0,60m.	M	0,00	$ 896.385,00	$ 0,00	+	1,80	$ 1.613.493,00	0,00	$ 0,00	1,80	$ 1.613.493,00	1,80	$ 1.613.493,00
NP12	Suministro e instalación de aviso publicitario en lona con impresión full color con ancho ≤ 60 cm.	M	0,00	$ 316.970,00	$ 0,00	+	0,90	$ 285.273,00	0,00	$ 0,00	0,90	$ 285.273,00	0,90	$ 285.273,00
NP13	Salida toma doble polo a tierra, tubería EMT 1/2".	UND	0,00	$ 265.632,00	$ 0,00	+	1,00	$ 265.632,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 265.632,00	1,00	$ 265.632,00
NP15	Salida toma doble polo a tierra GFCI, tubería EMT 1/2".	UND	0,00	$ 292.218,00	$ 0,00	+	1,00	$ 292.218,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 292.218,00	1,00	$ 292.218,00
NP17	Salida iluminación, tubería EMT 1/2", incluye accesorios de fijación, longitud promedio 6m.	UND	0,00	$ 256.259,00	$ 0,00	+	32,00	$ 8.200.288,00	0,00	$ 0,00	32,00	$ 8.200.288,00	32,00	$ 8.200.288,00
NP25	Canaleta metálica 12x5 cm con divisorio. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios).	M	0,00	$ 50.621,00	$ 0,00	+	36,00	$ 1.822.356,00	0,00	$ 0,00	36,00	$ 1.822.356,00	36,00	$ 1.822.356,00
NP26	Troqueles eléctricos sencillos, con pintura electrostática. (Suministro e instalación).	UND	0,00	$ 13.549,00	$ 0,00	+	8,00	$ 108.392,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 108.392,00	8,00	$ 108.392,00
NP28	Suministro e instalación de tapa ciega.	UND	0,00	$ 7.124,00	$ 0,00	+	10,00	$ 71.240,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 71.240,00	10,00	$ 71.240,00
NP29	Lámpara Panel LED 60x60 cm, 48 W. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 155.883,00	$ 0,00	+	10,00	$ 1.558.830,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 1.558.830,00	10,00	$ 1.558.830,00
NP30	Marco para panel de 60x60 cm (Suministro e instalación. Incluye guaya y perros si se requiere descolgar.)	UND	0,00	$ 46.271,00	$ 0,00	+	10,00	$ 462.710,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 462.710,00	10,00	$ 462.710,00
NP31	Lámpara LED hermética 2x18 W. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 108.591,00	$ 0,00	+	5,00	$ 542.955,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 542.955,00	5,00	$ 542.955,00
NP35	Bala tipo LED 18W de sobreponer. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 56.232,00	$ 0,00	+	14,00	$ 787.248,00	0,00	$ 0,00	14,00	$ 787.248,00	14,00	$ 787.248,00
NP37	Luminaria de emergencia led R3 2x1W. (Suministro e instalación.)	UND	0,00	$ 66.900,00	$ 0,00	+	4,00	$ 267.600,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 267.600,00	4,00	$ 267.600,00
NP39	Cable Cat 6A, UTP 500Mhz. (Suministro e instalación).	M	0,00	$ 12.352,00	$ 0,00	+	157,10	$ 1.940.499,20	0,00	$ 0,00	157,10	$ 1.940.499,20	157,10	$ 1.940.499,20
NP41	Canalización para salidas de sonido laterales, tubería EMT.	UND	0,00	$ 596.122,00	$ 0,00	+	1,00	$ 596.122,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 596.122,00	1,00	$ 596.122,00
NP42	Canalización para salidas de sonido laterales, tubería PVC.	UND	0,00	$ 290.463,00	$ 0,00	+	2,00	$ 580.926,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 580.926,00	2,00	$ 580.926,00
NP43	Patch Cord Cat 6ª, L=1.5m.	UND	0,00	$ 111.114,00	$ 0,00	+	6,00	$ 666.684,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 666.684,00	6,00	$ 666.684,00
NP44	Patch Cord Cat 6ª, L=3m.	UND	0,00	$ 109.355,00	$ 0,00	+	5,00	$ 546.775,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 546.775,00	5,00	$ 546.775,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
NIT : 901887152-6
DIRECCIÓN : Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.
TELÉFONO : 601 805 1424
INTERVENTOR : PROYECTO SANABRIA
NIT : 901.633.148-6
DIRECCIÓN :
TELÉFONO : 311 480 6494

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2 **PERIODO MES / AÑO** 1/FEB/2025 al 30/ABR/2025 **FECHA:** 30/04/2025

VR. INICIAL OBRA : $ 1.080.607.279,00
VR. ADICIONAL No. 1 : $ 270.151.692,00
VR. ADICIONAL No. 2 : $ 0,00
VR. TOTAL : $ 1.350.758.971,00

LOCALIZACIÓN : Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
FECHA DE INICIO : 22/12/2024
FECHA DE FIN : 31/12/2024
PRORROGA No. 1 : 4 meses
FECHA DE FIN PRORROGA No. 1 : 30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

						CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO			**(+/-) CANTDE OBRA**			**OBRA EJECUTADA**					
NP45	Toma de datos Cat 6A (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 1 puerto).	UND	0,00	$ 73.737,00	$ 0,00	+	6,00	$ 442.422,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 442.422,00	6,00	$ 442.422,00
9	**SRPA**				**$ 0,00**			**$ 10.934.347,05**		**$ 10.934.347,06**		**$ 0,00**		**$ 10.934.347,06**
1.1	Demolición de muro en soga, incluye revoque, pintura y/o enchapes (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)	M²	0,00	$ 11.768,00	$ 0,00	+	2,37	$ 27.941,94	2,37	$ 27.941,94	0,00	$ 0,00	2,37	$ 27.941,94
1.5	Retiro y disposición final de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)	M³	0,00	$ 106.270,00	$ 0,00	+	4,00	$ 425.080,00	4,00	$ 425.080,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 425.080,00
30.1	Traslado de material sobrante	M³	0,00	$ 14.520,00	$ 0,00	+	2,00	$ 29.040,00	2,00	$ 29.040,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 29.040,00
43.01	Demolición enchape y/o revoque	M²	0,00	$ 6.438,00	$ 0,00	+	0,94	$ 6.056,87	0,94	$ 6.056,87	0,00	$ 0,00	0,94	$ 6.056,87
31.3	Muro en concreto 28.0 Mpa, No incluye refuerzo	M³	0,00	$ 784.447,00	$ 0,00	+	0,28	$ 221.402,32	0,28	$ 221.402,32	0,00	$ 0,00	0,28	$ 221.402,32
2.1	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura	M²	0,00	$ 70.657,00	$ 0,00	+	13,46	$ 951.043,22	13,46	$ 951.043,22	0,00	$ 0,00	13,46	$ 951.043,22
8.4	Suministro e instalación de mueble de cocina en madera maciza según diseño muebles superiores e inferiores, alacena, barra y puertas corredizas, con sellado para aislamiento acustico	UND	0,00	$ 2.897.908,00	$ 0,00	-	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8.18	Panel 3D Acústico Interior, incluye instalación	M²	0,00	$ 193.960,00	$ 0,00	+	1,74	$ 337.490,40	1,74	$ 337.490,40	0,00	$ 0,00	1,74	$ 337.490,40
32.02	Suministro e instalación de Puerta en madera, incluye marco en madera	UND	0,00	$ 643.080,00	$ 0,00	+	2,00	$ 1.286.160,00	2,00	$ 1.286.160,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.286.160,00
34.4	Baranda Tubular 2" (2 Hilos) con Acabado en Pintura	M	0,00	$ 235.912,00	$ 0,00	+	4,36	$ 1.028.576,32	4,36	$ 1.028.576,32	0,00	$ 0,00	4,36	$ 1.028.576,32
3.1	Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos	M²	0,00	$ 21.073,00	$ 0,00	+	162,01	$ 3.414.114,70	162,01	$ 3.414.114,70	0,00	$ 0,00	162,01	$ 3.414.114,70
33.2	Pintura exteriores (Koraza o similar)	M²	0,00	$ 23.244,00	$ 0,00	+	98,18	$ 2.282.079,65	98,18	$ 2.282.079,65	0,00	$ 0,00	98,18	$ 2.282.079,65
37.01	Revoque muro en Drywall, incluye suministro.	M²	0,00	$ 21.073,00	$ 0,00	+	4,97	$ 104.774,96	4,97	$ 104.774,96	0,00	$ 0,00	4,97	$ 104.774,96
32.1	Impermeabilización de pintura epoxica bicomponente Mapecoat DW 25 o similar	M²	0,00	$ 129.049,00	$ 0,00	+	1,42	$ 183.236,68	1,42	$ 183.236,68	0,00	$ 0,00	1,42	$ 183.236,68
9.1	Aseo de obra de construcción (aulas, oficinas, hospitales, etc.)	M²	0,00	$ 4.249,00	$ 0,00	+	150,00	$ 637.350,00	150,00	$ 637.350,00	0,00	$ 0,00	150,00	$ 637.350,00
	NO PREVISTOS SRPA				**$ 0,00**			**$ 42.895.690,28**		**$ 42.895.690,28**		**$ 0,00**		**$ 42.895.690,28**
NP02	Estuco en muros. (Incluye equipos, filos y dilataciones).	M²	0,00	$ 16.758,00	$ 0,00	+	79,50	$ 1.332.276,08	79,50	$ 1.332.276,08	0,00	$ 0,00	79,50	$ 1.332.276,08
NP03	Suministro e instalación de guarda escobas en PVC o MDF.	M	0,00	$ 30.108,00	$ 0,00	+	44,12	$ 1.328.364,96	44,12	$ 1.328.364,96	0,00	$ 0,00	44,12	$ 1.328.364,96
NP04	Aplicación de cordón de SIKA FLEX para sellado.	M	0,00	$ 7.847,00	$ 0,00	+	79,60	$ 624.621,20	79,60	$ 624.621,20	0,00	$ 0,00	79,60	$ 624.621,20
NP07	Ventana corrediza en aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios).	M²	0,00	$ 349.730,00	$ 0,00	+	2,31	$ 808.365,92	2,31	$ 808.365,92	0,00	$ 0,00	2,31	$ 808.365,92
NP09	Suministro e instalación de tope media luna niquelado para puerta.	UND	0,00	$ 22.945,00	$ 0,00	+	3,00	$ 68.835,00	3,00	$ 68.835,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 68.835,00
NP10	Suministro e instalación de cerradura tipo palanca.	UND	0,00	$ 155.367,00	$ 0,00	+	2,00	$ 310.734,00	2,00	$ 310.734,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 310.734,00
NP14	Salida toma doble polo a tierra, tubería EMT 3/4".	UND	0,00	$ 328.054,00	$ 0,00	+	4,00	$ 1.312.216,00	4,00	$ 1.312.216,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 1.312.216,00
NP18	Salida iluminación, tubería EMT 3/4", incluye accesorios de fijación, longitud promedio 6m.	UND	0,00	$ 350.225,00	$ 0,00	+	4,00	$ 1.400.900,00	4,00	$ 1.400.900,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 1.400.900,00
NP38	Sensor control iluminación. (Suministro e instalación).	UND	0,00	$ 51.640,00	$ 0,00	+	1,00	$ 51.640,00	1,00	$ 51.640,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 51.640,00
NP35	Bala tipo LED 18W de sobreponer. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 56.232,00	$ 0,00	+	3,00	$ 168.696,00	3,00	$ 168.696,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 168.696,00
NP46	Demolición de mortero de piso (e≤4cm). No incluye trasiego ni disposición final.	M²	0,00	$ 20.041,00	$ 0,00	+	0,94	$ 18.854,57	0,94	$ 18.854,57	0,00	$ 0,00	0,94	$ 18.854,57
NP47	Desmonte de vidrio y/o espejo. No incluye trasiego ni disposición final.	M²	0,00	$ 9.900,00	$ 0,00	+	8,16	$ 80.797,86	8,16	$ 80.797,86	0,00	$ 0,00	8,16	$ 80.797,86
NP48	Corte con disco muro/piso por ambos lados. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante.	M	0,00	$ 9.572,00	$ 0,00	+	2,24	$ 21.441,28	2,24	$ 21.441,28	0,00	$ 0,00	2,24	$ 21.441,28
NP49	Suministro y colocación de Frescasa 2-1/2Pg.	M²	0,00	$ 18.994,00	$ 0,00	+	13,46	$ 255.659,24	13,46	$ 255.659,24	0,00	$ 0,00	13,46	$ 255.659,24
NP50	Aplicación de cordón de Silicona transparente antihongo para sellado.	M	0,00	$ 6.627,00	$ 0,00	+	52,20	$ 345.929,40	52,20	$ 345.929,40	0,00	$ 0,00	52,20	$ 345.929,40
NP51	Puerta marco en aluminio con vidrio templado e=10 mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios).	M²	0,00	$ 952.000,00	$ 0,00	+	4,32	$ 4.112.640,00	4,32	$ 4.112.640,00	0,00	$ 0,00	4,32	$ 4.112.640,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura de Risaralda

Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

OBJETO: Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, Despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira.

CONTRATISTA	:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT	**ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.: 2**	**PERIODO MES / AÑO**	1/FEB/2025 al 30/ABR/2025	**FECHA:**	30/04/2025
NIT	:	901887152-6					
DIRECCIÓN	:	Carrera 29B No. 71-43, Bogotá D.C.					
TELÉFONO	:	601 805 1424	**VR. INICIAL OBRA**	: $ 1.080.607.279,00	**LOCALIZACIÓN**	:	Rama Judicial de Pereira, Risaralda.
INTERVENTOR	:	PROYECTO SANABRIA	**VR. ADICIONAL No. 1**	: $ 270.151.692,00	**FECHA DE INICIO**	:	22/12/2024
NIT	:	901.633.148-6	**VR. ADICIONAL No. 2**	: $ 0,00	**FECHA DE FIN**	:	31/12/2024
DIRECCIÓN	:		**VR. TOTAL**	: $ 1.350.758.971,00	**PRORROGA No. 1**	:	4 meses
TELÉFONO	:	311 480 6494			**FECHA DE FIN PRORROGA No. 1**	:	30/04/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				**(+/-) CANTDE OBRA**			**OBRA EJECUTADA**							
NP52	Divisiones piso techo en vidrio templado e=10 mm y perfil de aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios).	M²	0,00	$ 919.018,00	$ 0,00	+	9,15	$ 8.409.014,70	9,15	$ 8.409.014,70	0,00	$ 0,00	9,15	$ 8.409.014,70
NP53	Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación).	M²	0,00	$ 45.142,00	$ 0,00	+	12,54	$ 565.882,06	12,54	$ 565.882,06	0,00	$ 0,00	12,54	$ 565.882,06
NP55	Piso en gravilla lavada, incluye dilatación flexible, no incluye mortero.	M²	0,00	$ 64.126,00	$ 0,00	+	1,12	$ 71.821,12	1,12	$ 71.821,12	0,00	$ 0,00	1,12	$ 71.821,12
NP56	Flanche en lámina galvanizada CAL.22; DS=30cm.	M	0,00	$ 35.454,00	$ 0,00	+	22,00	$ 779.988,00	22,00	$ 779.988,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 779.988,00
NP57	Desmonte de guardaescobas. No incluye trasiego ni disposición final.	M	0,00	$ 8.821,00	$ 0,00	+	32,46	$ 286.329,66	32,46	$ 286.329,66	0,00	$ 0,00	32,46	$ 286.329,66
NP75	Polarizado nanocerámico.	M²	0,00	$ 126.000,00	$ 0,00	+	121,83	$ 15.350.832,00	121,83	$ 15.350.832,00	0,00	$ 0,00	121,83	$ 15.350.832,00
NP78	Salida para toma de 20A, polo a tierra EMT ø 3/4", longitud promedio 15 m.	UND	0,00	$ 719.683,00	$ 0,00	+	4,00	$ 2.878.732,00	4,00	$ 2.878.732,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 2.878.732,00
NP87	Suministro e instalación de vidrio crudo 6mm en color gris en fachada.	M²	0,00	$ 305.647,00	$ 0,00	+	7,56	$ 2.311.119,23	7,56	$ 2.311.119,23	0,00	$ 0,00	7,56	$ 2.311.119,23

SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL		**$ 1.116.791.211,00**	**$ 857.121.097,78**	**$ 206.504.568,35**	**$ 53.165.541,97**	**$ 259.670.110,32**
ADMINISTRACIÓN	**(15%)**	$ 167.518.682,00	$ 128.568.164,67	$ 30.975.685,25	$ 7.974.831,30	$ 38.950.516,55
UTILIDAD	**(5%)**	$ 55.839.561,00	$ 42.856.054,89	$ 10.325.228,42	$ 2.658.277,10	$ 12.983.505,52
IVA	**(19%)**	$ 10.609.517,00	$ 8.142.650,43	$ 1.961.793,40	$ 505.072,65	$ 2.466.866,05
A. TOTAL OBRA CIVIL		**$ 1.350.758.971,00**	**$ 1.036.687.967,77**	**$ 249.767.275,42**	**$ 64.303.723,02**	**$ 314.070.998,44**

VALOR DE LA PRESENTE ACTA	**$ 249.767.275,42**	**SON:**	**DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS MCTE**

MONICA MARCELA CORONADO RODRÍGUEZ
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
CONTRATISTA

GABRIELA SALGADO PINILLA
Representante Legal
PROYECTO SANABRIA S.A.S.
INTERVENTORÍA

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

CONSORCIO OBRAS LIMAGOT

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
9a3340f8900c961f755613319131dd49caf8eaedfbf037d126e911cb0b7fe7607037305efacb3217d099f347273bf057

Número de Factura: FE-5
Fecha de Emisión: 02/05/2025
Fecha de Vencimiento: 03/05/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido: CONT. DE OBRA No SA-MC-05-2024
Fecha de orden de pedido: 02/05/2025

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
Nombre Comercial: CONSORCIO OBRAS LIMAGOT
Nit del Emisor: 901887152
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4330

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 29 B 71 43
Teléfono / Móvil: 6018051424
Correo: consorcioobraslimagot@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800165940
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Risaralda
Municipio / Ciudad: Pereira
Dirección: CR 5 BIS 39 08 PISO 1
Teléfono / Móvil: 6063169011
Correo: consorcioobraslimagot@gmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	018	ACTA DE CORTE No 2 MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES DESPACHOS JUDICIALES OFICINAS ADMINISTRATIVAS OFICINAS DE APOYO CENTROS DE SERV AREAS COMUNES Y EN CONJUNTO TODAS LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS AL DISTRITO JUDICIAL DE PER	NIU	1,00	$ 206.504.568,35	$ 0,00	$ 0,00					$ 206.504.568,35
2	019	ADMINISTRACION 15	NIU	1,00	$ 30.975.685,25	$ 0,00	$ 0,00					$ 30.975.685,25
3	020	UTILIDAD 5	NIU	1,00	$ 10.325.228,42	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.961.793,40	19.00			$ 10.325.228,42

Notas Finales

ACTA DE CORTE No 2 CONTRATO DE OBRA No. SA-MC- 05-2024 CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES, DESPACHOS JUDICIALES, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS DE APOYO, CENTROS DE SERVICIO, ÁREAS COMUNES, Y EN CONJUNTO TODAS LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS AL DISTRITO JUDICIAL DE PEREIRA.
Linea de negocio: #$27-01-02-020;SA-MC-05-2024;imaturac@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

Datos Totales

Documento generado el:
02/05/2025 10:20:59
Documento validado por la DIAN:
02/05/2025 10:20:59
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		247805482.02
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		247805482.02
IVA		1961793.4
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		1961793.4
Total neto factura (=)		249767275.42
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 249767275.42

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		247.805.482,02
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		247.805.482,02
IVA		1.961.793,40
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		1.961.793,40
Total neto factura (=)		249.767.275,42
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$249.767.275,42

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764083545008 Rango desde: 1 Rango hasta: 200 Vigencia: 2026-11-18

CONSORCIO
OBRAS LIMAGOT

LIMAGOT-007-2025

Bogotá; 24 abril de 2025

Señores:
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
Ciudad

Respetados señores:

Certifico que el **CONSORCIO OBRAS LIMAGOT.** Con Nit. 901.887.152-6., ha cumplido durante los últimos seis (6) meses y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Cordialmente,



MONICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRAS LIMAGOT

311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S	CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	ADMINISTRATIVO	02	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					13	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85438909	$10.615.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	252.000	0		0		0	3	500	0	252.500	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	154.500	0		0		0	3	300	0	154.800	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	583.600	0		0		0	3	1.200	0	584.800	5
EPS010	EPS Sura	800088702-2	176.100	0		0		0	3	400	0	176.500	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	57.000	0		0		0	3	200	0	57.200	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	132.000	0		0		0	3	300	0	132.300	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	2.049.500	0	0	30.000	30.000	3	4.000	200	2.113.700	4
230301	Porvenir	800224808-8	2.009.900	0	0	0	0	3	3.900	0	2.013.800	5
231001	Colfondos	800227940-6	560.000	0	0	0	0	3	1.100	0	561.100	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	820.700	0	0	0	0	3	1.600	0	822.300	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-7	Seguros Bolivar S.A.	860002503-2	2.346.400				2.346.400	3	4.600	2.351.000			23.464	2.351.000	13

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	1.392.600	3	2.700	1.395.300	13

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	ADMINISTRATIVO	02	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					13	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85438909	$10.615.300	

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	3	0	0	0
ICBF				
0	3	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	6	1.355.200	1.358.100
Pensión	4	5.500.100	5.510.900
Riesgos Laborales	1	2.346.400	2.351.000
CCF	1	1.392.600	1.395.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	12	10.594.300	10.615.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	C – MIPYME	ADMINISTRATIVO	02	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					13	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85438909	$10.615.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1000603896	CORONADO CRUZ LAURA SOFIA	1	0			S																	230201	1.708.888	273.500	0	0	0	0	EPS008	1.708.888	68.400	14-7	1.708.888	5	119.000	CCF24	1.708.888	68.400	0	0	0	0	0
2	CC	1000603908	CORONADO CRUZ TATIANA CAMILA	1	0			S																	230201	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS008	1.800.000	72.000	14-7	1.800.000	5	125.300	CCF24	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0
3	CC	1006150666	MELENDEZ MENDEZ LUISA FERNANDA	1	0			S																	230301	1.600.000	256.000	0	0	0	0	EPS010	1.600.000	64.000	14-7	1.600.000	5	111.400	CCF24	1.600.000	64.000	0	0	0	0	0
4	CC	1010220984	MONCAYO BOADA BRAYAN STIVEN	1	0			S																	25-14	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS008	1.800.000	72.000	14-7	1.800.000	5	125.300	CCF24	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0
5	CC	1014243106	MORALES RODRIGUEZ JEIMMY LORENA	1	0			S																	230301	2.706.667	433.100	0	0	0	0	EPS010	2.706.667	108.300	14-7	2.706.667	5	188.400	CCF24	2.706.667	108.300	0	0	0	0	0
6	CC	1014243106	MORALES RODRIGUEZ JEIMMY LORENA	1	0			S													L				230301	93.334	15.000	0	0	0	0	EPS010	93.334	3.800	14-7	93.334	5	0	CCF24	93.334	3.800	0	0	0	0	0
7	CC	1024496003	AHUMADA MANZO YULI MILENA	1	0			S																	230301	2.800.000	448.000	0	0	0	0	EPS002	2.800.000	112.000	14-7	2.800.000	5	194.900	CCF24	2.800.000	112.000	0	0	0	0	0
8	CC	1193415639	ORTIZ PORRAS ANGIE ALEJANDRA	1	0			S																	25-14	1.777.944	284.500	0	0	0	0	EPS005	1.777.944	71.200	14-7	1.777.944	5	123.800	CCF24	1.777.944	71.200	0	0	0	0	0
9	CC	1193415639	ORTIZ PORRAS ANGIE ALEJANDRA	1	0			S										X							25-14	126.996	20.400	0	0	0	0	EPS005	126.996	0	14-7	126.996	5	0	CCF24	126.996	0	0	0	0	0	0
10	CC	4290255	SANCHEZ PEDREROS ULPIANO	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS017	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
11	CC	53006409	CORONADO RODRIGUEZ MONICA MARCELA	1	0			S																	230201	6.000.000	960.000	0	0	30.000	30.000	EPS008	6.000.000	240.000	14-7	6.000.000	5	417.600	CCF24	6.000.000	240.000	0	0	0	0	0
12	CC	1024524662	MORALES RODRIGUEZ MAIRA ALEJANDRA	1	0			S																	230301	3.278.400	524.600	0	0	0	0	EPS008	3.278.400	131.200	14-7	3.278.400	5	228.200	CCF24	3.278.400	131.200	0	0	0	0	0
13	CC	1053342198	CARO RODRIGUEZ KAREN DANIELA	1	0			S																	230201	3.300.000	528.000	0	0	0	0	EPS037	3.300.000	132.000	14-7	3.300.000	5	229.700	CCF24	3.300.000	132.000	0	0	0	0	0
14	CC	1067938004	OVIEDO MARTINEZ KEYDER	1	0			S																	230301	2.012.328	322.000	0	0	0	0	EPS005	2.012.328	80.500	14-7	2.012.328	5	140.100	CCF24	2.012.328	80.500	0	0	0	0	0
15	CC	1067938004	OVIEDO MARTINEZ KEYDER	1	0			S													L				230301	69.391	11.200	0	0	0	0	EPS005	69.391	2.800	14-7	69.391	5	0	CCF24	69.391	2.800	0	0	0	0	0
16	CC	1069755772	GARCIA NARANJO NESTOR ANDRES	1	0			S																	231001	3.500.000	560.000	0	0	0	0	EPS002	3.500.000	140.000	14-7	3.500.000	5	243.600	CCF24	4.433.333	177.400	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	OPERATIVOS BTA	08	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					35	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85640453	$18.180.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	66.500	0		0		0	3	200	0	66.700	1
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	308.100	0		0		0	3	600	0	308.700	4
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	181.200	0		0		0	3	400	0	181.600	3
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	779.200	0		0		0	3	1.600	0	780.800	11
EPS010	EPS Sura	800088702-2	87.400	0		0		0	3	200	0	87.600	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	387.100	0		0		0	3	800	0	387.900	6
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	343.900	0		0		0	3	700	0	344.600	5
EPS041	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	900156264-2	153.900	0		0		0	3	300	0	154.200	3
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	53.200	0		0		0	3	200	0	53.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	2.111.100	0	0	0	0	3	4.100	0	2.115.200	7
230301	Porvenir	800224808-8	5.051.700	0	0	0	0	3	9.800	0	5.061.500	19
231001	Colfondos	800227940-6	1.114.900	0	0	0	0	3	2.200	0	1.117.100	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.317.600	0	0	0	0	3	2.600	0	1.320.200	5

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-7	Seguros Bolivar S.A.	860002503-2	3.882.600				3.882.600	3	7.600	3.890.200			38.826	3.890.200	35

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	2.305.900	3	4.500	2.310.400	34
CCF50	Comfenalco	890700148-4	0	3	0	0	1

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	OPERATIVOS BTA	08	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					35	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85640453	$18.180.100	

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	3	0	0	0
ICBF				
0	3	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	9	2.360.500	2.365.500
Pensión	4	9.595.300	9.614.000
Riesgos Laborales	1	3.882.600	3.890.200
CCF	2	2.305.900	2.310.400
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	16	18.144.300	18.180.100

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	OPERATIVOS BTA	08	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					35	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85640453	$18.180.100	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES														PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1000379598	CAMACHO PEREZ ANDRES CAMILO	1	0			S																	230201	1.680.000	268.800	0	0	0	0	EPS005	1.680.000	67.200	14-7	1.680.000	5	117.000	CCF24	1.680.000	67.200	0	0	0	0	0
2	CC	1000379598	CAMACHO PEREZ ANDRES CAMILO	1	0			S									X								230201	120.000	19.200	0	0	0	0	EPS005	120.000	0	14-7	120.000	5	0	CCF24	120.000	0	0	0	0	0	0
3	CC	1005443933	OROZCO GOMEZ EDINSON	1	0			S																	230301	1.700.000	272.000	0	0	0	0	EPS008	1.700.000	68.000	14-7	1.700.000	5	118.400	CCF24	1.700.000	68.000	0	0	0	0	0
4	CC	1005772818	BERMUDEZ BRAYAN ALEXIS	1	0			S															30		230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS041	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	0	CCF50	1.423.500	0	0	0	0	0	0
5	CC	1010204266	USECHE BARRERA CAMILO ANDRES	1	0			S																	230201	1.680.000	268.800	0	0	0	0	EPS008	1.680.000	67.200	14-7	1.680.000	5	117.000	CCF24	1.680.000	67.200	0	0	0	0	0
6	CC	1010204266	USECHE BARRERA CAMILO ANDRES	1	0			S									X								230201	120.000	19.200	0	0	0	0	EPS008	120.000	0	14-7	120.000	5	0	CCF24	120.000	0	0	0	0	0	0
7	CC	1012331484	CRUZ MONTOYA BRAYAN CAMILO	1	0			S																	230301	1.138.800	182.300	0	0	0	0	EPS017	1.138.800	45.600	14-7	1.138.800	5	79.300	CCF24	1.138.800	45.600	0	0	0	0	0
8	CC	1012331484	CRUZ MONTOYA BRAYAN CAMILO	1	0			S													X				230301	284.700	45.600	0	0	0	0	EPS017	284.700	11.400	14-7	284.700	5	0	CCF24	284.700	11.400	0	0	0	0	0
9	CC	1026559125	PULIDO VASQUEZ EDISON YESID	1	0			S																	230201	1.950.000	312.000	0	0	0	0	EPS008	1.950.000	78.000	14-7	1.950.000	5	135.800	CCF24	1.950.000	78.000	0	0	0	0	0
10	CC	1050840087	FUENTES DE LA HOZ ISAAC	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS008	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
11	CC	1064991438	PINEDA PANTOJA GUSTAVO RODRIGO	1	0			S																	231001	1.746.464	279.500	0	0	0	0	EPS010	1.746.464	69.900	14-7	1.746.464	5	121.600	CCF24	1.746.464	69.900	0	0	0	0	0
12	CC	1064991438	PINEDA PANTOJA GUSTAVO RODRIGO	1	0			S													X				231001	436.616	69.900	0	0	0	0	EPS010	436.616	17.500	14-7	436.616	5	0	CCF24	1.236.779	49.500	0	0	0	0	0
13	CC	1094920324	ROMERO POVEDA EDUARDO ALEJANDRO	1	0			S																	230301	1.520.000	243.200	0	0	0	0	EPS037	1.520.000	60.800	14-7	1.520.000	5	105.800	CCF24	1.520.000	60.800	0	0	0	0	0
14	CC	1094920324	ROMERO POVEDA EDUARDO ALEJANDRO	1	0			S										X							230301	253.334	40.600	0	0	0	0	EPS037	253.334	10.200	14-7	253.334	5	0	CCF24	253.334	0	0	0	0	0	0
15	CC	1094920324	ROMERO POVEDA EDUARDO ALEJANDRO	1	0			S									X								230301	126.667	20.300	0	0	0	0	EPS037	126.667	0	14-7	126.667	5	0	CCF24	126.667	0	0	0	0	0	0
16	CC	13889309	GARCES RODRIGUEZ VICTOR MANUEL	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
17	CC	52457554	CRUZ TORRES NANCY	1	0			S																	230201	1.619.114	259.100	0	0	0	0	EPS008	1.619.114	64.800	14-7	1.619.114	5	112.700	CCF24	1.619.114	64.800	0	0	0	0	0
18	CC	1013608653	IPUZ JHONATAN	1	0			S																	230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS002	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
19	CC	1016015291	GARZON SILVA CRISTIAN ANDRES	1	0			S																	231001	1.548.768	247.900	0	0	0	0	EPS001	1.548.768	62.000	14-7	1.548.768	5	107.800	CCF24	1.548.768	62.000	0	0	0	0	0
20	CC	1016015291	GARZON SILVA CRISTIAN ANDRES	1	0			S															2		231001	110.627	17.800	0	0	0	0	EPS001	110.627	4.500	14-7	110.627	5	0	CCF24	110.627	0	0	0	0	0	0
21	CC	5698430	OROZCO SANDOVAL PEDRO ALBERTO	1	0			S																	230201	2.600.001	416.100	0	0	0	0	EPS008	2.600.001	104.100	14-7	2.600.001	5	181.000	CCF24	2.600.001	104.100	0	0	0	0	0
22	CC	77170776	PEÑALOZA MAQUILON YONIS DE JESUS	1	0			S																	231001	1.700.000	272.000	0	0	0	0	EPS002	1.700.000	68.000	14-7	1.700.000	5	118.400	CCF24	1.700.000	68.000	0	0	0	0	0
23	CC	78748287	HERNANDEZ ORTEGA ROBERTO CARLOS	1	0			S																	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS002	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
24	CC	79132366	JUYO FUYO CARLOS HUGO	1	0			S																	25-14	1.600.000	256.000	0	0	0	0	EPS017	1.600.000	64.000	14-7	1.600.000	5	111.400	CCF24	1.600.000	64.000	0	0	0	0	0
25	CC	1070963883	VELASQUEZ GRANADOS JHON ALEXANDER	1	0			S																	230301	1.625.638	260.200	0	0	0	0	EPS017	1.625.638	65.100	14-7	1.625.638	5	113.200	CCF24	1.625.638	65.100	0	0	0	0	0
26	CC	1070963883	VELASQUEZ GRANADOS JHON ALEXANDER	1	0			S										X							230301	94.900	15.200	0	0	0	0	EPS017	94.900	3.800	14-7	94.900	5	0	CCF24	94.900	0	0	0	0	0	0
27	CC	1082947524	CANO HERRERA ANDERSON FABIAN	1	0			S																	230301	1.866.667	298.700	0	0	0	0	EPS002	1.866.667	74.700	14-7	1.866.667	5	130.000	CCF24	1.866.667	74.700	0	0	0	0	0
28	CC	1082947524	CANO HERRERA ANDERSON FABIAN	1	0			S															2		230301	133.334	21.400	0	0	0	0	EPS002	133.334	5.400	14-7	133.334	5	0	CCF24	133.334	0	0	0	0	0	0
29	CC	79586348	TERAN RIOS EDGARDO	1	0			S																	230301	996.450	159.500	0	0	0	0	EPS041	996.450	39.900	14-7	996.450	5	69.400	CCF24	996.450	39.900	0	0	0	0	0
30	CC	79586348	TERAN RIOS EDGARDO	1	0			S									X								230301	427.050	68.400	0	0	0	0	EPS041	427.050	0	14-7	427.050	5	0	CCF24	427.050	0	0	0	0	0	0
31	CC	79734883	GONZALEZ ROBAYO JUAN PABLO	1	0			S																	25-14	1.740.000	278.400	0	0	0	0	EPS037	1.740.000	69.600	14-7	1.740.000	5	121.200	CCF24	1.740.000	69.600	0	0	0	0	0
32	CC	79734883	GONZALEZ ROBAYO JUAN PABLO	1	0			S										X							25-14	47.450	7.600	0	0	0	0	EPS037	47.450	1.900	14-7	47.450	5	0	CCF24	47.450	0	0	0	0	0	0
33	CC	79979129	MORALES RAMIREZ WILSON FERNEY	1	0			S	X																230301	1.600.000	256.000	0	0	0	0	EPS008	1.600.000	64.000	14-7	1.600.000	5	111.400	CCF24	1.600.000	64.000	0	0	0	0	0
34	CC	80742437	PAEZ CASAGUA DAVID	1	0			S																	230301	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS017	1.800.000	72.000	14-7	1.800.000	5	125.300	CCF24	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0
35	CC	53040172	GIL LOPEZ GEIMY ZULETH	1	0			S																	230301	1.600.000	256.000	0	0	0	0	EPS008	1.600.000	64.000	14-7	1.600.000	5	111.400	CCF24	1.600.000	64.000	0	0	0	0	0
36	CC	53131809	VARGAS QUIROGA ESPERANZA	1	0			S																	230301	1.328.600	212.600	0	0	0	0	EPS005	1.328.600	53.200	14-7	1.328.600	5	92.500	CCF24	1.328.600	53.200	0	0	0	0	0
37	CC	53131809	VARGAS QUIROGA ESPERANZA	1	0			S										X							230301	94.900	15.200	0	0	0	0	EPS005	94.900	3.800	14-7	94.900	5	0	CCF24	94.900	0	0	0	0	0	0
38	CC	96186063	GARCIA MOSCOSO DAVID	1	0			S																	230301	2.183.080	349.300	0	0	0	0	EPS037	2.183.080	87.400	14-7	2.183.080	5	152.000	CCF24	2.183.080	87.400	0	0	0	0	0
39	PT	5916254	SANCHEZ MALAVE JOSE EUGENIO	1	0			S																	230301	1.328.600	212.600	0	0	0	0	EPS017	1.328.600	53.200	14-7	1.328.600	5	92.500	CCF24	1.328.600	53.200	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	OPERATIVOS BTA	08	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					35	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85640453	$18.180.100	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
40	PT	5916254	SANCHEZ MALAVE JOSE EUGENIO	1	0			S									X								230301	94.900	15.200	0	0	0	0	EPS017	94.900	0	14-7	94.900	5	0	CCF24	94.900	0	0	0	0	0	0
41	PT	5994212	PEROZO RAMIREZ ISMAEL DE JESUS	1	0			S																	230301	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS008	1.800.000	72.000	14-7	1.800.000	5	125.300	CCF24	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0
42	CC	79560944	MOJICA ALBARRAN JOSE PAULINO	1	0			S																	230301	1.500.000	240.000	0	0	0	0	EPS008	1.500.000	60.000	14-7	1.500.000	5	104.400	CCF24	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0
43	PT	6715618	SANCHEZ ESPAÑA YOHALBERTH AOGUSTO	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
44	PT	6873691	GARCIA PALACIOS ALEXIS	1	0			S																	230201	1.666.667	266.700	0	0	0	0	EPS008	1.666.667	66.700	14-7	1.666.667	5	116.100	CCF24	1.666.667	66.700	0	0	0	0	0
45	PT	6873691	GARCIA PALACIOS ALEXIS	1	0			S													X				230201	333.334	53.400	0	0	0	0	EPS008	333.334	13.400	14-7	333.334	5	0	CCF24	333.334	13.400	0	0	0	0	0
46	PT	7036255	BALBUENA RENGEL MARCO ANTONIO	1	0			S																	230301	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS017	1.800.000	72.000	14-7	1.800.000	5	125.300	CCF24	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0
47	PT	7514643	DIAZ COVA ANTONIO JOSE	1	0			S																	230301	1.328.600	212.600	0	0	0	0	EPSC34	1.328.600	53.200	14-7	1.328.600	5	92.500	CCF24	1.328.600	53.200	0	0	0	0	0
48	PT	7514643	DIAZ COVA ANTONIO JOSE	1	0			S									X								230301	94.900	15.200	0	0	0	0	EPSC34	94.900	0	14-7	94.900	5	0	CCF24	94.900	0	0	0	0	0	0
49	CC	91438055	AVILA FLOREZ CARLOS JULIO	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS041	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
50	CC	9273822	DE LA HOZ NAVARRO WILSON	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-7	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S	CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	RAMA	60	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85330857	$806.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	104.000	0		0		0	3	300	0	104.300	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	416.000	0	0	0	0	3	900	0	416.900	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-7	Seguros Bolivar S.A.	860002503-2	181.000				181.000	3	400	181.400			1.810	181.400	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF44	Comfamiliar Risaralda	891480000-1	104.000	3	300	104.300	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	3	0	0	0
ICBF				
0	3	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	104.000	104.300
Pensión	1	416.000	416.900
Riesgos Laborales	1	181.000	181.400
CCF	1	104.000	104.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	805.000	806.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900126632-1	LIMACOR MY S.A.S		CR 29B 71 43	8051596	limacor.sas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	RAMA	60	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	11/04/2025	85330857	$806.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1088353307	BUITRAGO VILLEGAS VALENTINA	1	0			S																	230301	2.600.000	416.000	0	0	0	0	EPS002	2.600.000	104.000	14-7	2.600.000	5	181.000	CCF44	2.600.000	104.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

YEISON NAYASA QUERAGAMA, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.093.186.289**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 11 de Abril del 2025.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

SEGUROS BOLÍVAR

LA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS BOLÍVAR S.A.

CERTIFICA QUE:

La empresa
LIMACOR MY S A S
Identificada con NT No. 900126632

Se encuentra amparada en caso de accidente de trabajo y enfermedad laboral según lo dispuesto en la Ley 100 de 1993 y sus normas reglamentarias, a través del contrato de Riesgos Laborales número 8250667815806, a partir del 01 de Julio del año 2024.

La(s) persona(s) que se relaciona(n) a continuación se encuentran en nuestra base de datos de la siguiente manera:

TIPO DE IDENTIFICACIÓN	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE DEL EMPLEADO	CENTRO DE TRABAJO	CLASE	TASA	FECHA INICIO COBERTURA	FECHA DE RETIRO	TIPO COTIZANTE	ESTADO
CC	1093186289	YEISON NAYASA QUERAGAMA	Operativo	5	6.96%	14/04/2025		DEPENDIENTE	ACTIVO

Se expide a solicitud del interesado el 11 de Abril del año 2025.



Firma Representante Legal

Compañía de Seguros Bolívar S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 11/04/2025, el empleador LIMACOR MY S.A.S identificado con NIT número 900126632 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
8645226	11/04/2025	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1093186289	YEISON NAYASA QUERAGAMA	1423500	AYUDANTE DE OBRA	2025-04-14

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 11 días del mes de Abril del año 2025.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

Se certifica que **ROCHA CORTES INGENIERIA ELECTRICA LTDA**, identificada con **NI** número **830054305**, aportó por **JAIRO ORLANDO ROCHA JIMENEZ**, identificado(a) con **CC** número **19471696** por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social, mediante tipo de planilla **E** número **85392274** para el periodo de salud **2025-04** y pensiones **2025-03** de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE	COTIZANTE	SUBTIPO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERACIÓN
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	1	0															0		30	$1.500.000	0,16000	$240.000	Marzo - 2025	85392274	31/03/2025	S
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1	0															0		30	$1.500.000	0,04000	$60.000	Marzo - 2025	85392274	31/03/2025	S
EPS008	Compensar EPS	1	0															0		30	$1.500.000	0,04000	$60.000	Abril - 2025	85392274	31/03/2025	S
14-23	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1	0															0		30	$1.500.000	0,06960	$104.400	Marzo - 2025	85392274	31/03/2025	S

PAGADA

El presente certificado se expide a los 31 días del mes Marzo de 2025

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-05-2024

INFORME CORTE DE OBRA Nº2

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE PEREIRA - RISARALDA, EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES, DESPACHOS JUDICIALES, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS DE APOYO, CENTROS DE SERVICIO, ÁREAS COMUNES, Y EN CONJUNTO TODAS LAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS AL DISTRITO JUDICIAL DE PEREIRA"

LIMACOR MY S.A.S
NIT: 900.126.632-1

ABRIL DEL 2025

TABLA DE CONTENIDO

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 3

2. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECIFICOS 3

3. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA 4

4. AVANCE DE OBRA 6

5. ADECUACIÓN DESPACHO MAGISTRADO, TORRE B, PISO 7 DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA. 6

6. TANQUE DE RESERVA DE AGUA POTABLE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA. 38

7. SRPA 45

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 56

1. INTRODUCCIÓN

Adicionalmente, este informe incorpora el respectivo registro fotográfico que documenta visualmente las actividades constructivas realizadas durante el periodo, constituyendo un respaldo objetivo del estado actual del proyecto. De igual manera, se presenta el detalle técnico del contenido de las unidades ejecutadas, incluyendo sus cantidades, especificaciones y localización dentro del frente de obra.

Esta información ha sido reportada oportunamente a la supervisión técnica del proyecto y a la firma revisora, en el marco del proceso de control y seguimiento contractual. Las cantidades consideradas en el presente corte corresponden al avance físico efectivamente ejecutado y verificado en terreno, de acuerdo con las mediciones realizadas y con los procedimientos establecidos para la validación y aprobación de cantidades de obra.

2. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECIFICOS

El presente documento tiene como objetivo general brindar toda la información diagnostica correspondiente a las obras del proyecto: "el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira"

- **Documentar el avance del proyecto:** Presentar de manera clara y detallada las actividades técnicas, financieras, administrativas y jurídicas ejecutadas por el contratista durante el periodo de ejecución de las obras.

- **Dar cumplimiento a las obligaciones contractuales:** Formalizar la entrega del informe mensual como parte de los compromisos establecidos en el contrato de obra.
- **Garantizar la trazabilidad del proyecto:** Registrar y dejar constancia de las modificaciones realizadas respecto a las condiciones iniciales del contrato, debidamente anotadas en la bitácora de obra y comunicadas a la interventoría.
- **Soportar con evidencia el desarrollo de obra:** Incluir registro fotográfico y descripción del contenido de las unidades ejecutadas, como respaldo del avance físico alcanzado.
- **Informar cantidades ejecutadas:** Comunicar a la supervisión técnica y a la firma revisora las cantidades correspondientes al corte del periodo reportado, con el fin de llevar control y validación del progreso constructivo.

3. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

a. DESCRIPCIÓN

NÚMERO DEL CONTRATO:	No. SA-MC-05-2024
OBJETO:	"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, el Mantenimiento, mejoramiento y puesta en funcionamiento de Sedes, despachos Judiciales, Oficinas Administrativas, oficinas de apoyo, Centros de servicio, áreas comunes, y en conjunto todas las dependencias adscritas al Distrito Judicial de Pereira"
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS LIMAGOT

VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	$1.080.607.279 incluido AIU e IVA
FECHA DEL CONTRATO:	4 de diciembre del 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INCIAL:	31 de diciembre del 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN PROROGA No.1:	4 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de enero del 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 de abril del 2025
CONTRATANTE:	CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE RISARALDA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE PEREIRA

b. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan las pólizas actualizadas del Contrato de Obra:

COMPAÑÍA ASEGURADORA			**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
No. Póliza de Seguro de Cumplimiento			NB - 100360241
Fecha de Expedición			04/12/2024
VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO DEL CTO	04/12/2024	30/06/2025	$ 108.060.727,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIACIONES	04/12/2024	31/12/2027	$ 108.060.727,90
ESTABILIDAD DE LA OBRA	31/12/2024	31/12/2029	$ 216.121.455,80
CORRECTO FUNCIONAMIENTO	31/12/2024	31/12/2029	$ 216.121.455,80
		ASEGURADO TOTAL	$ 648.364.367,40

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
No. Póliza de Seguro de Cumplimiento	NB - 100092418
Fecha de Expedición	04/12/2024

VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	04/12/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00
PATRONAL			
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS			
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
No. Póliza de Seguro de Cumplimiento	NB - 100360241
Fecha de Expedición	04/12/2024

VERIFICACIÓN DE LOS AMPAROS			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO DEL CTO	04/12/2024	30/06/2025	$ 108.060.727,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIACIONES	04/12/2024	31/12/2027	$ 108.060.727,90
ESTABILIDAD DE LA OBRA	31/12/2024	31/12/2029	$ 108.060.727,90
CORRECTO FUNCIONAMIENTO	31/12/2024	31/12/2029	$ 108.060.727,90
		ASEGURADO TOTAL	$ 648.364.367,40

4. AVANCE DE OBRA

5. ADECUACIÓN DESPACHO MAGISTRADO, TORRE B, PISO 7 DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA.

Ítem 1.1 Demolición de muro en soga, incluye revoque, pintura y/o enchapa (No incluye transporte ni retiro de material sobrante) donde se realizó la demolición de 17.37 metros de muro en soga.





Item 1.2 Desmonte de cielo falso (No incluye transporté ni retiro de material sobrante) el desmonte de las láminas del cielo falso desmontado fue de 73.00 M2







Item 1.3 Desmonte de aparatos eléctricos menores y suspensión de puntos eléctricos (luminarias, tomacorrientes, Interruptures, etc) se realiza el desmonte de 64,00 unidades de aparatos eléctricos.



Item 1.4 Transporte de 17.0 M3 material sobrante de demolición de muros enchapes y cielos rasos al exterior de edificio en costales (entre 3 a 7 pisos)



Item 1.5 Retiro y disposición final de 17.0 M3 de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)

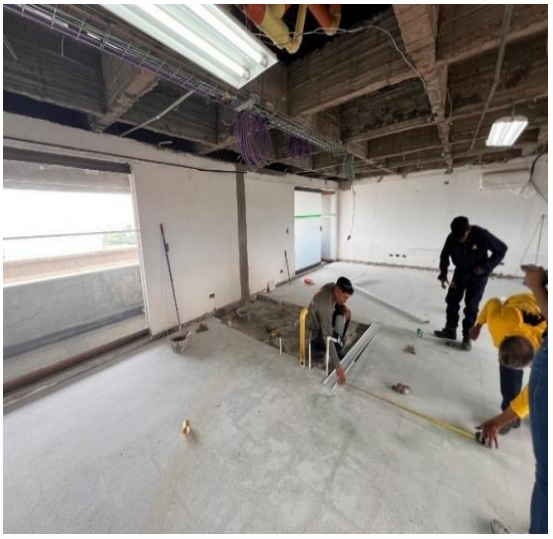


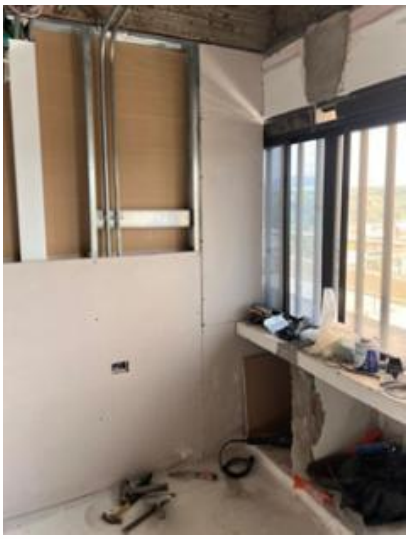
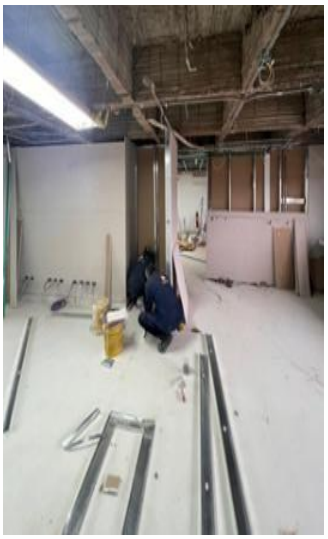




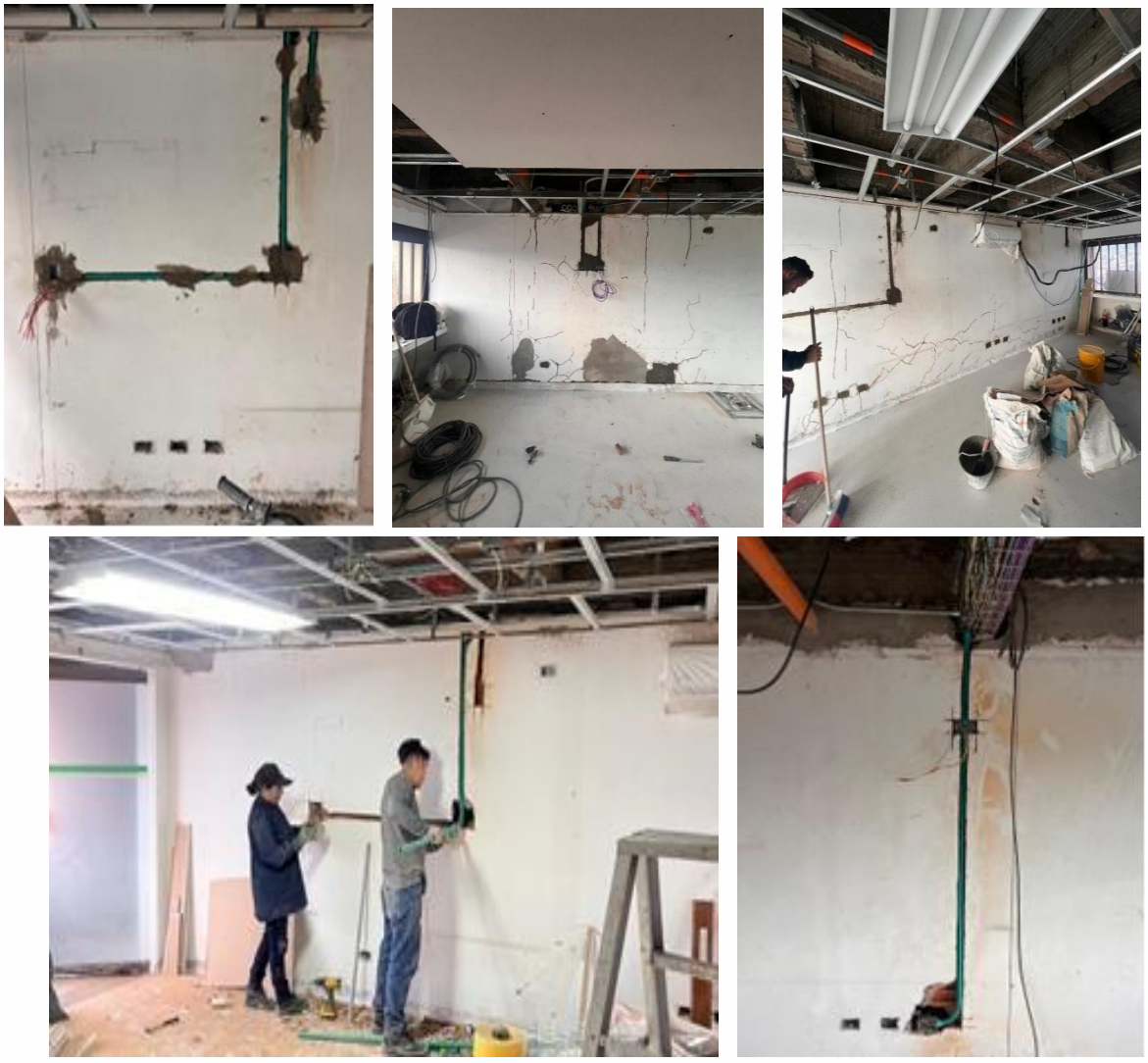


Item 2.1 Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura se ejecutaron 10,02 M2 Item 2.2 Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara, No incluye pintura, Se ejecutaron 15,59 m² de muro en panel de yeso, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y siguiendo los procedimientos constructivos establecidos para este tipo de sistema liviano.

Ítem 2.3 Resane Regata de muros y pisos para instalaciones eléctricas, hidrosanitarias, etc. Se realiza la preparación de la zona y se hace el respectivo resane de 66.40 ML de los muros y pisos



Item 3.1 Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos Se realizó la aplicación de pintura vinílica tipo I en un área total de 114.00 m







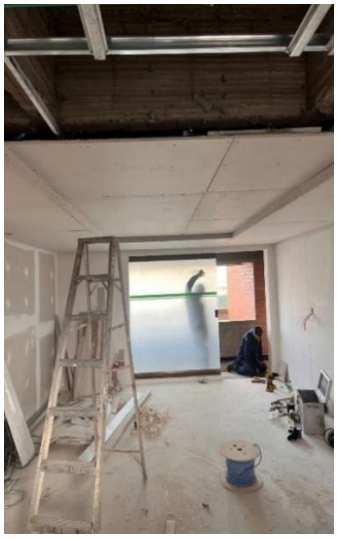




311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.

Ítem 3.3 Cielo raso en Drywall, junta perdida con acabado pintura Vinilo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura, dilataciones, filos e impermeabilización). Se ejecutan para esta actividad la instalación de 73,00 M2 según los lineamientos del diseño



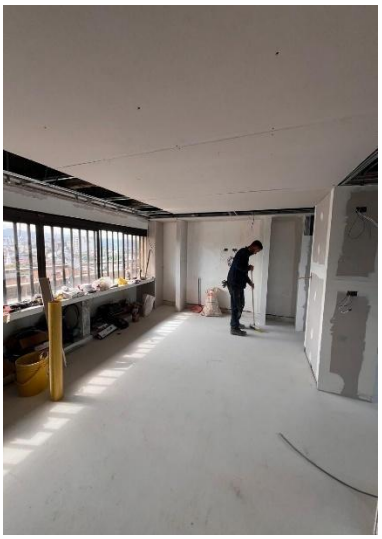





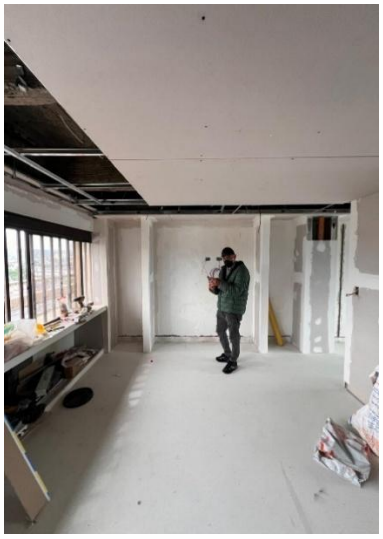


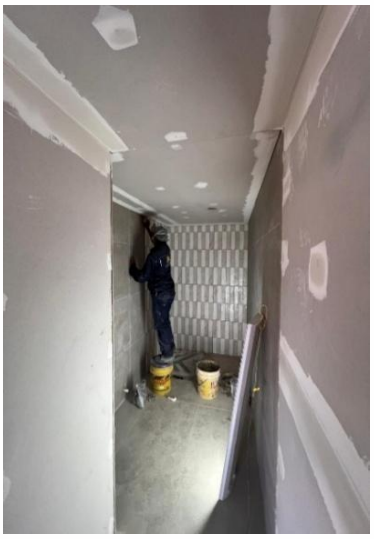






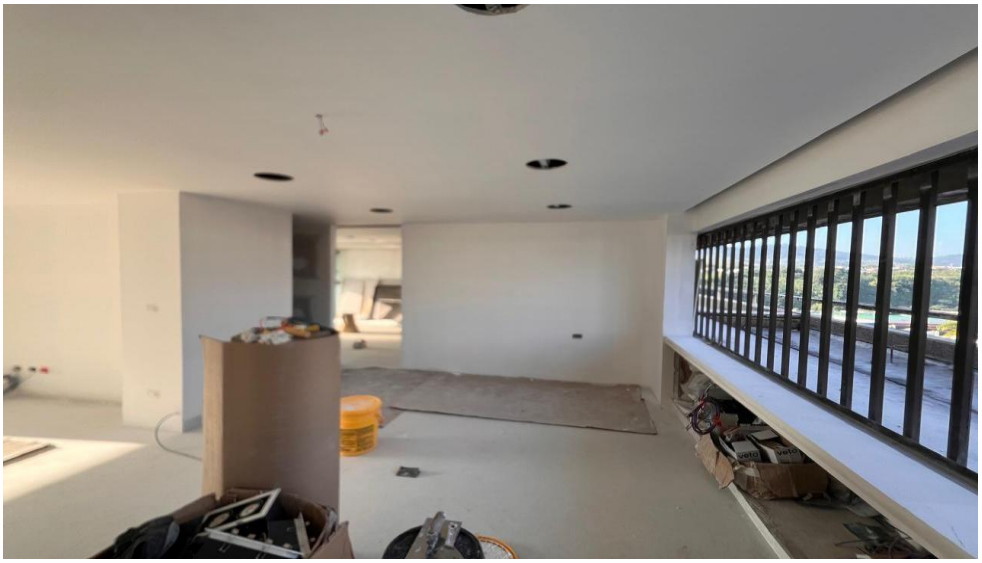
311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.





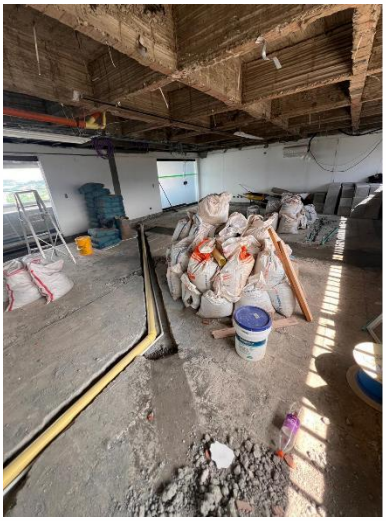



311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.



Ítem 4.2 Suministro e instalación de 15.36 M2 de porcelanato incluye pega y dilataciones (baño magistrado)

Ítem 6.4 Suministro de red en 1/2" PVC agua fría y caliente, se realiza la correcta instalación de la red hidráulica con un total de 15.00 ML





Item 43.2 Resane muro con malla, se requiere realizar el resane del muro de 5.10 M2







NP01 Muro en placa de fibrocemento e=8mm o similar 2 caras, incluye pintura. Se ejecutaron 16.19 M2

NP04 Aplicación de cordón de SIKA FLEX para sellado.se ejecutaron 31.50 ML









NP 08 Suministro e instalación de refuerzo en madera cuartón 4x8 cm en una longitud

De ejecución de 73.28 ML







NP14. Salida toma doble polo a tierra, tubería EMT 3/4". 22 UND de toma doble polo A tierra.





NP18 Salida iluminación, tubería EMT 3/4", incluye accesorios de fijación, longitud promedio 6m. se ejecutaron 28.0 ML de salida de iluminación.





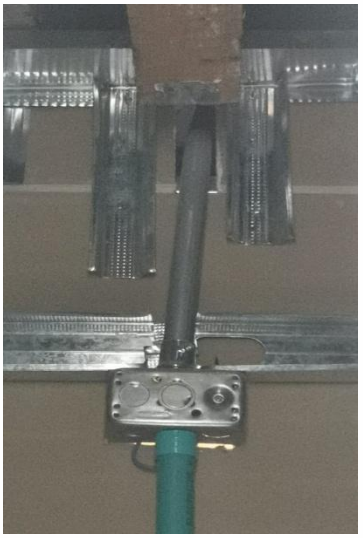
NP16. Se requiero 1 UND de salida toma doble polo a tierra GFCI, tubería EMT 3/4".



NP18. Salida iluminación, tubería EMT 3/4", incluye accesorios de fijación, longitud promedio 6m.











NP19. 1 UND de salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, interruptor, terminales, accesorios necesarios).



NP20. 2 UND de salida interruptor conmutable doble. (Suministro e instalación. Incluye caja, interruptor, terminales, accesorios necesarios).

NP21 3 UND de salida interruptor triple. (Suministro e instalación. Incluye caja, interruptor, terminales, accesorios necesarios).





NP25. Se requirieron 7.30 ML de canaleta metálica 12x5 cm con divisorio. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios).



NP34. Bala tipo LED 18W de empotrar. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios) se ejecutó la instalación y suministro de 28 UND









NP37. Se instalaron 2 UND de luminaria de emergencia led R3 2x1W. (Suministro e instalación.)



NP41. 1 UND de canalización para salidas de sonido laterales, tubería EMT. NP.42 1 UND de Canalización para salidas de sonido laterales, tubería PVC.





NP45. 10 UND de toma de datos Cat 6A (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 1 puerto).



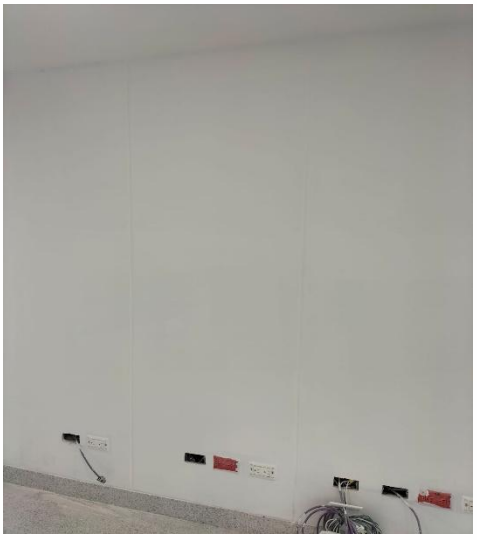






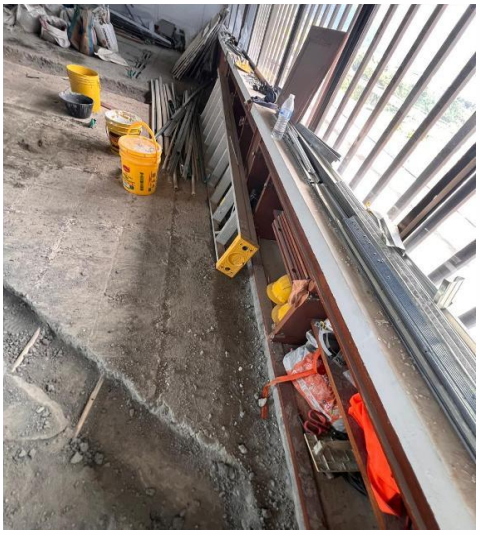

NP48. Corte con disco muro/piso por ambos lados. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante. Se realizo la actividad donde se ejecuto 33.49 ML de corte con disco en muro.




NP58. Demolición de 32 ML de media caña en concreto / mortero, según corresponda. No incluye trasiego ni disposición final.



NP59 Desmonte de 200.04 ML de tubería eléctrica tipo PVC, sch40 o EMT. No incluye trasiego ni disposición final. NP60. Se realiza el desmonte de canaleta o canastilla para circuitos eléctricos o cableado UTP. No incluye trasiego ni disposición final en la cual se realizan 61.84 ML . NP61 Desmonte 70 ML de cableado UTP, normal y/o regulado. No incluye trasiego ni disposición final.





NP62. Regata con puntero y maceta en la que se ejecutaron 66.40 ML. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante.





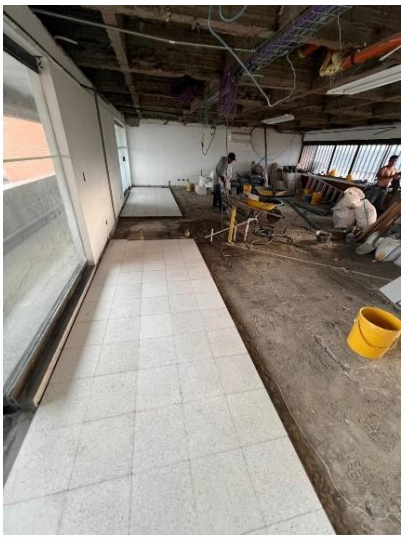
NP63. Escarificación de 73 M2 de superficie. No incluye trasiego ni disposición final de escombro sobrante.







NP65. Piso baldosa de terrazo o similar. (Suministro e instalación, no incluye mortero de nivelación.) se ejecutaron 73.0 M2 de piso baldosa de terrazo.

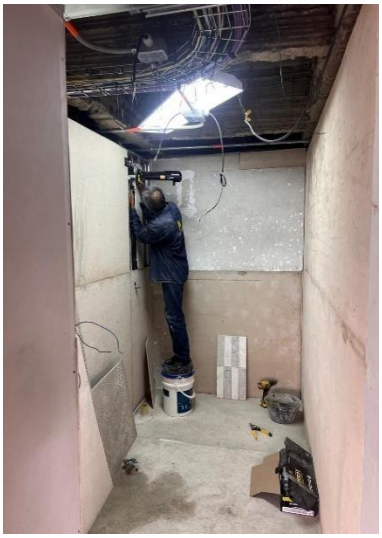


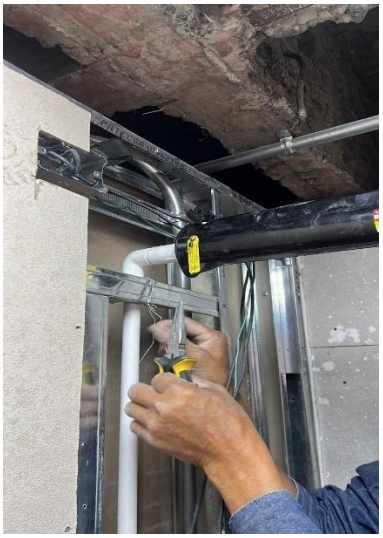







NP66. Suministro e instalación de grifería para ducha eléctrica en la cual se realizo la instalación de 1 UND

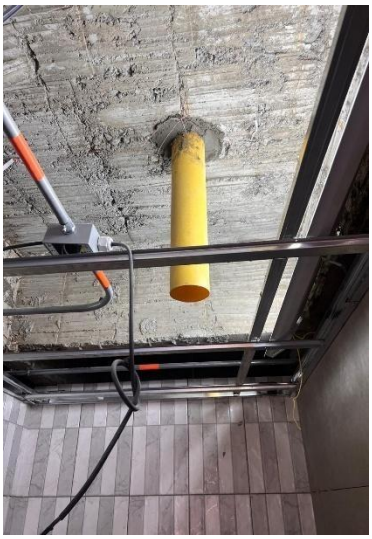




NP67. 1 UND de tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación).



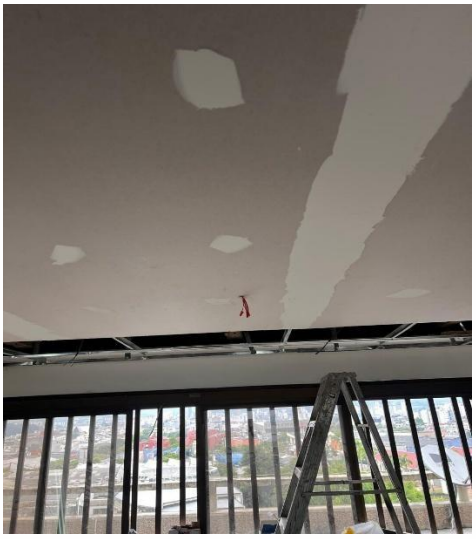
NP69.Se realiza el suministro e instalación de 1 UND de extractor de olores de techo







NP.77 Suministro e instalación de 1 UND de detector de humo NGotifier FSP-951, reubicación de dispositivo existente y la respectiva configuración, programación y pruebas del sistema de detección de incendio y audio evacuación con la respectiva certificación con forme a la normativa NFPA 72.





NP78. 3 UND de salida para toma de 20A, polo a tierra EMT ø 3/4", longitud promedio 15 m.



NP79. Suministro e instalación de tubería en cobre de 1/4" para aire acondicionado, incluye rubatex y soportes. NP80. Suministro e instalación de tubería en cobre de

3/8" para aire acondicionado, incluye rubatex y soportes. NP81. Suministro e instalación de manguera para drenaje de aire acondicionado Mini Split en las cuales se realizo la instalación y el correcto ensamblaje de 23 ML.

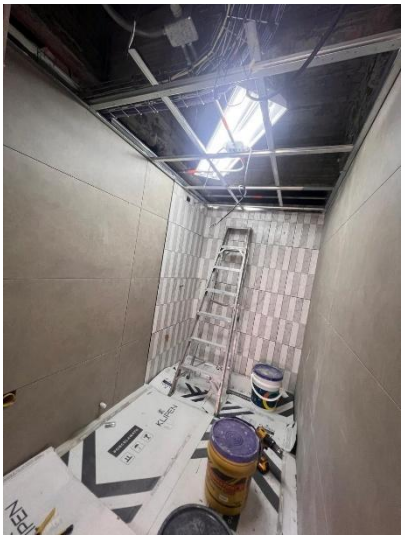


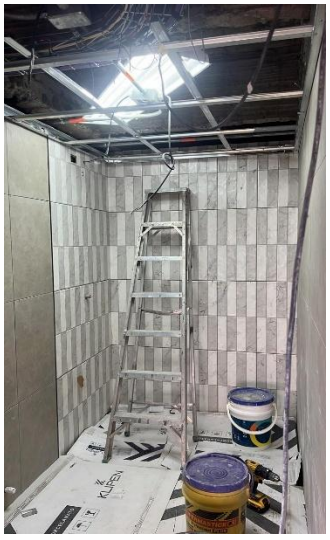


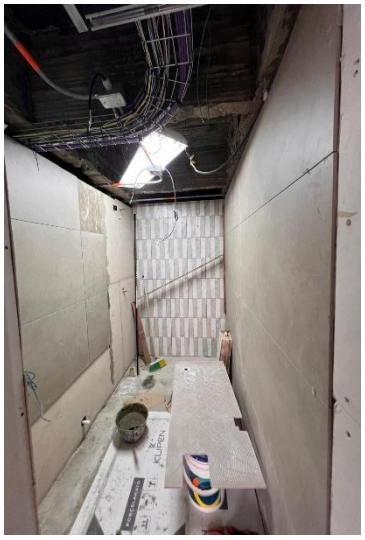

NP91. Suministro e instalación de 1 UND de rejilla sifón de piso en acero inoxidable de 10x50cm.



NP92. Suministro e instalación de 7.20 M2 cerámica de 30x60 para pared.







NP95. Suministro e instalación de 20.36 ML de guarda escobas en piso terraza o similar h:010m . Incluye biselado.

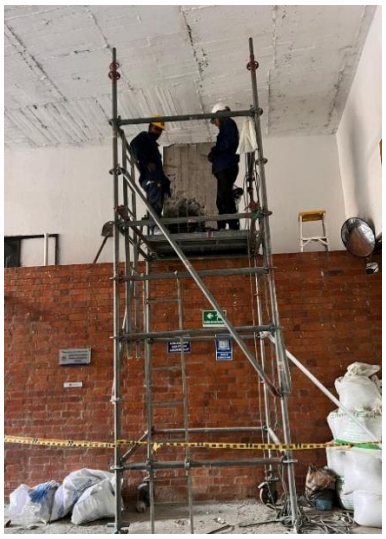





6. TANQUE DE RESERVA DE AGUA POTABLE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PEREIRA.

Item 30.2 Demolición de Concreto Estructural, se realizó la demolición de 5.63 M3 con maquinaria mecánica y manuales teniendo en cuenta las recomendaciones técnicas para el desmonte del concreto estructural


RESALTO













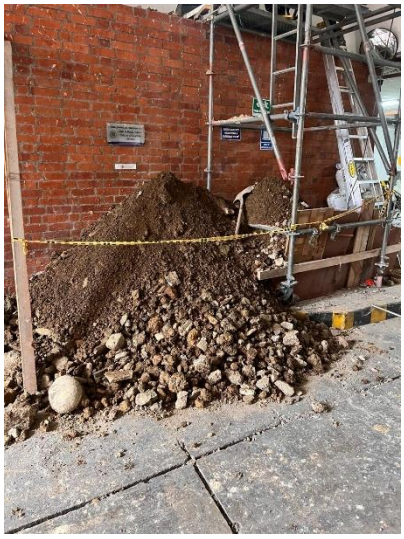


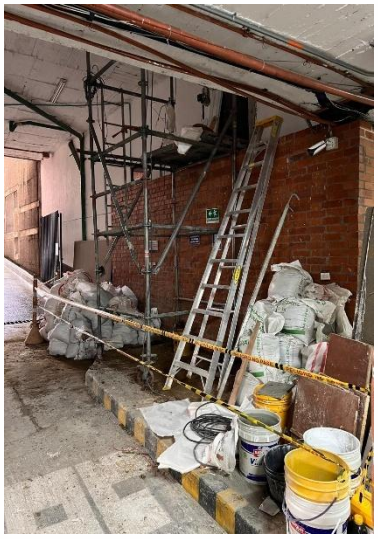
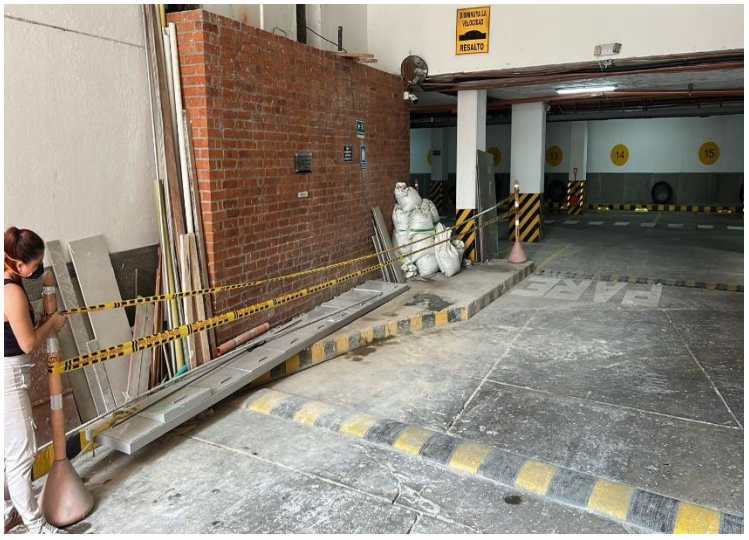


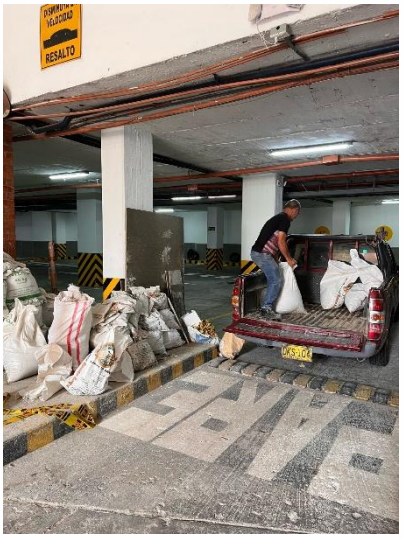


Item 30.3 Cargue manual + retiro y transporte de 7.31 M3 material sobrante.

Incluye el costo de disposición en escombrera oficial o autorizada.





Item 31.1 Acero Fy= 60.000 PSI d > 1/4" para la realización de la actividad se requirió 311.17 Item 31.2 Placa maciza en concreto de 28.0 Mpa. e= 0,25 m se ejecutó la placa maciza 2.74 M2, no incluye refuerzo Item 31.3 Muro en concreto 28.0 Mpa de 1.99 M2,No incluye refuerzo.



Ilustración 1. Se evidencia el armado de la malla con varilla de Acero Fy= 60.000 PSI d > 1/4"



Item 32.1 Impermeabilización de pintura epoxica bicomponente Mapecoat DW 25 o similar, ejecutada en 170.54 M2



Item 34.1 Se requirió 1 UND de Puerta de una nave Batiente con marco en perfil U78 (0,90x1,80), Nave, Partido Central Horizontal en T244 y Persiana en Perfil ALN 315.





Ítem 34.2 Tapas en Laminas de Alfajor 1/4 con sistema de apertura con bisagra de ancho=60cm. 9 UND suministradas



Item 34.4 Baranda Tubular 2" (2 Hilos) con Acabado en Pintura, se fabricaron y suministraron 4.90 ML



7. SRPA

Item 1.1 Demolición de 2.37 M2 de muro en soga, incluye revoque, pintura y/o enchapes (No incluye transporte ni retiro de material sobrante)





Item 1.5 Retiro y disposición final de 7.0 M3 de material sobrante cargue manual de demolición y desmonte (No incluye factor de expansión)



Item 43.1 Demolición enchape y/o revoque 0.94 M2

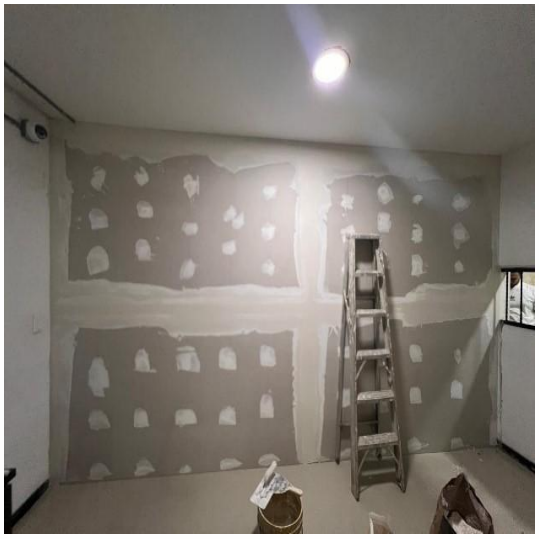


Item 31.3 Se realizo 0.28 M3 Muro en concreto 28.0 Mpa de No incluye refuerzo





Item 2.1 Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras, No incluye pintura; en la cual se ejecutaron 13.56 M2

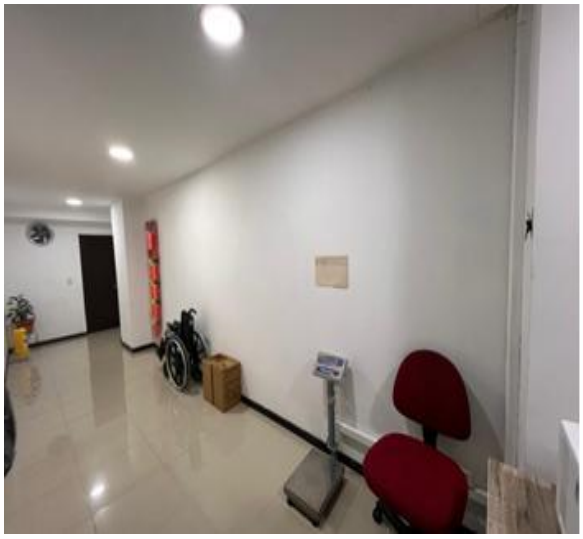








Item 3.1 Pintura con vinilo tipo I, incluye dilataciones y filos; se realizó la aplicación de 162.01 de pintura con vinilo tipo 1







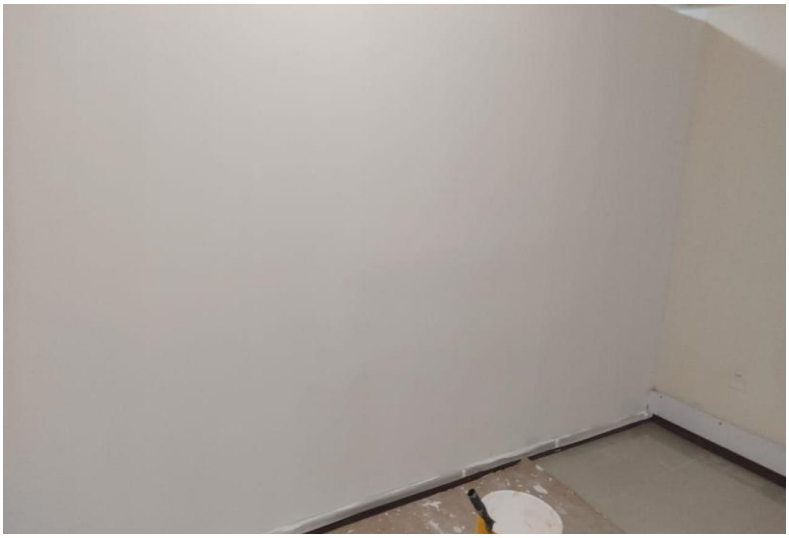


311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.

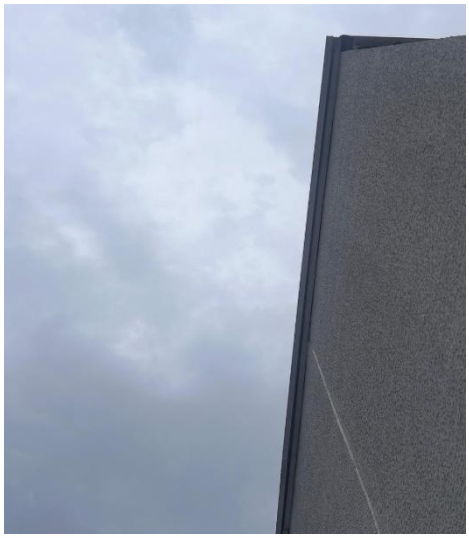






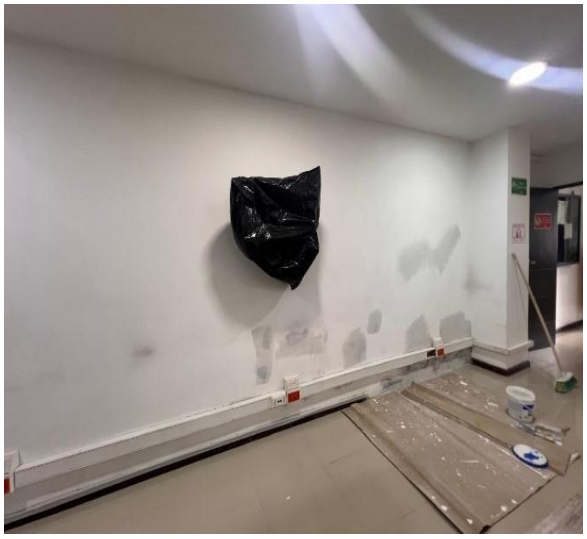


Item 32.2 Pintura exteriores (Koraza o similar), se ejecutaron 98.18 de pintura para exteriores koraza.

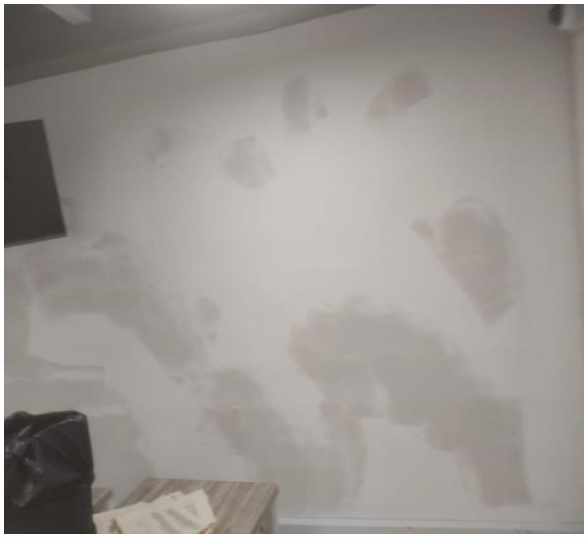




NP02. Estuco en muros. (Incluye equipos, filos y dilataciones),se ejecutó la aplicación de 79.50 M2 de estuco en muros.



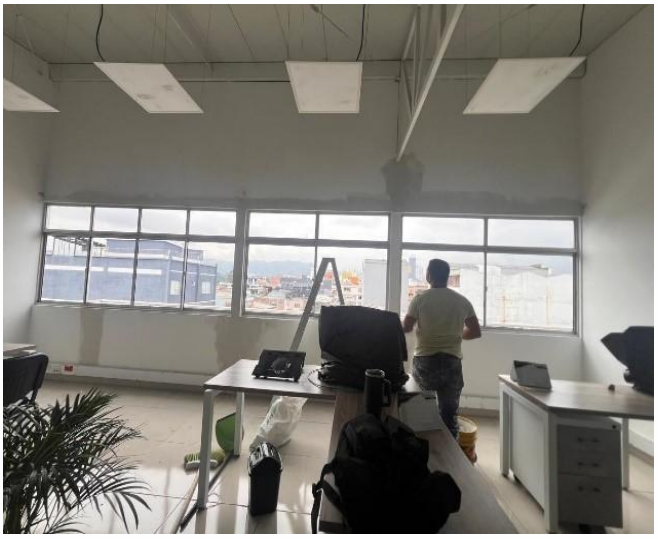




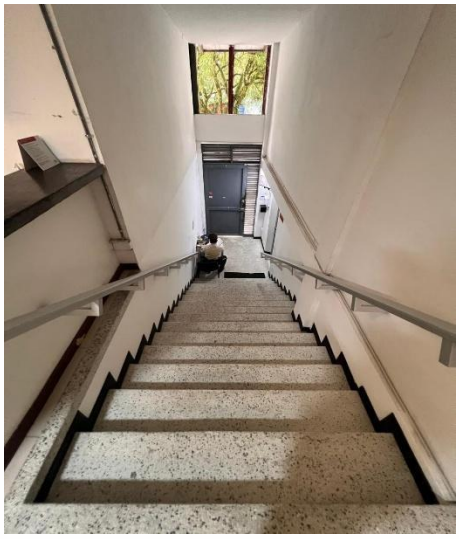


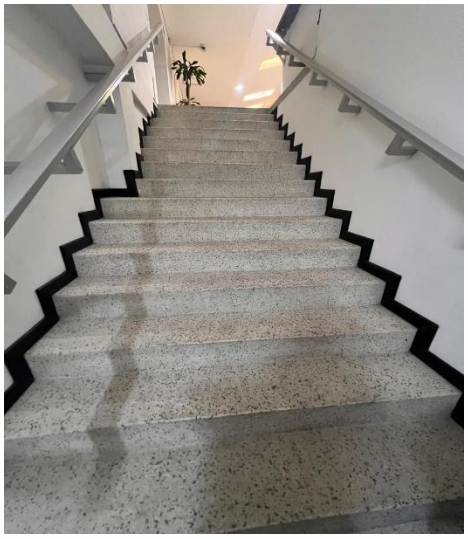
311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.





NP03. Suministro e instalación de 22.20 ML de guarda escobas en PVC o MDF.

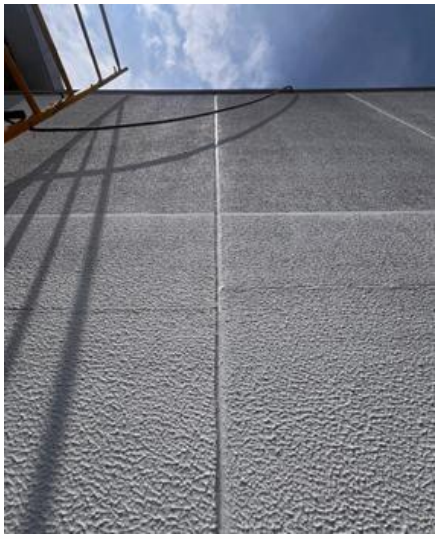
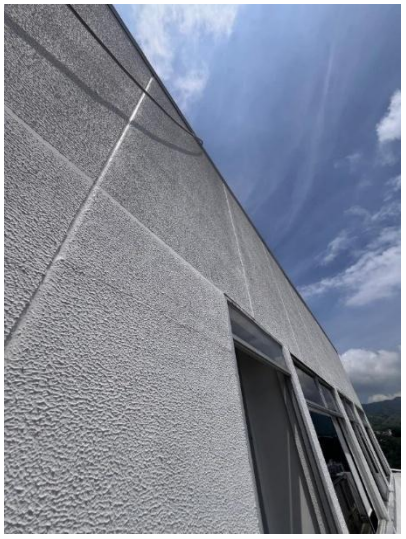




NP04 Aplicación de cordón de SIKA FLEX para sellado. Se realizó la aplicación del cordón a 52.20 ML






NP47. Desmonte de 1.20 M2 de vidrio y/o espejo. No incluye trasiego ni disposición final.



NP49 Suministro y colocación de 13.46M2 de Frescasa 2-1/2Pg.

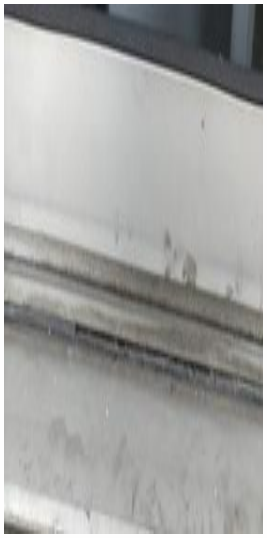


NP50. Aplicación de 64.20 ML cordón de Silicona transparente anti hongo para sellado.



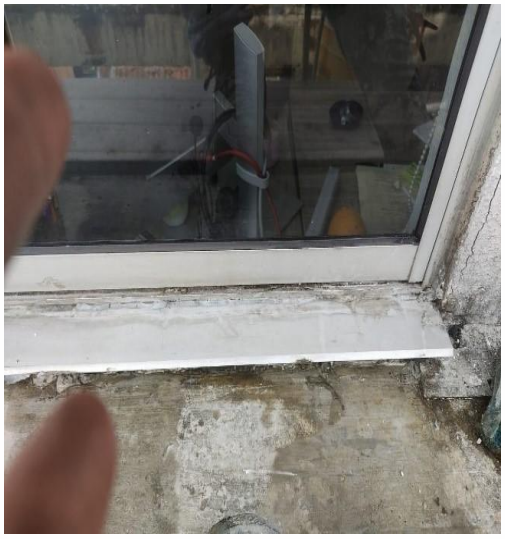








311 882 1750
licitaciones@limacormy.co
Carrera 29b No. 71 - 43, Bogotá D.C.





8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A continuación, se presentan las principales conclusiones y recomendaciones correspondientes al corte de obra Nº2, con el objetivo de optimizar la ejecución del contrato y garantizar un desarrollo más eficiente del proyecto.

Conclusiones:

- Las adecuaciones generales de la obra se han ejecutado dentro de los plazos establecidos, cumpliendo con los tiempos programados inicialmente.
- La entrega de espacios para una adecuada ejecución de actividades es fundamental en el desarrollo del contrato, mismo que nos lleva a la necesidad de dar inicio con el sexto piso del palacio.
- Las actividades restantes pactadas en el alcance del proyecto se encuentran en ejecución conforme al cronograma establecido y bajo los estándares técnicos