Acta n.° 2025197005681736		**Fecha**	23 abril 2025
		Lugar	Bogotá D.C – Reunión Virtual
Asunto	Revisión observaciones por centro de costos para concepto técnico COING para realizar modificatorio de NPS contrato 257-2024		
Hora inicio	09:00am	**Hora finalización**	10:30am
Participantes			
Ausentes			

ORDEN DEL DÍA:

DESARROLLO:

El día 23 de abril 2025, se llevó a cabo una mesa de trabajo con el área del centro de costos del COING, el supervisor del contrato del COING, con la interventoría del contrato 258-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024, el contratista de obra del contrato 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 de manera virtual, donde se resolvieron las observaciones realizadas por el área de centro de costos de acuerdo al radicado emitido por el COING con No.2025441011247203 con asunto "Revisión observaciones Nps y balance CON257-2024" ,de la siguiente manera:

Por parte del supervisor de la CENAC INGENIEROS, se socializa el motivo de la reunión al Arq. Diego, encargado del área de centro de costos del COING, donde se comenta la finalidad de la reunión que es revisar las observaciones a las subsanaciones realizadas por el contratista e interventoría con respecto a los APU's del balance presentado a la solicitud del concepto técnico emitido al COING con oficio radicado No. 2025197008803403, y así poder dar celeridad con el trámite a la realización del modificatorio No.002 al contrato 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024.

El Arq. Diego, manifiesta que por medio de oficio con radicado No. 2025441011247203, emitido el 15 de abril 2025, se realizaron algunas observaciones, las cuales de forma preliminar no se han tenido en cuenta, por lo que se reiteraron nuevamente en una segunda observación. Aclarando esto, que el área de centro de costos no avala precios, sino que los avala la interventoría del contrato, por lo que, si la interventoría ve viable los costos, el área de costos lo único que haría sería revisar que estos costos estén dentro del mercado y el área del centro de costos acata lo que la interventoría avale del balance del contratista.

El Ing. Germán Aranguren proyecta la respuesta a las observaciones ítem por ítem para ser socializadas y resueltas en la mesa de trabajo de la siguiente manera.

PÚBLICA

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

- **ÍTEM NP1.**

La observación de este ítem es "No se subsanó observación. Es necesario describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra). Y la solución a esta observación por parte del centro de costos, es que las ventanas no se contratan globalmente, sino por metro cuadrado o por unidad. El contratista proyecta la cotización del insumo de la ventana para revisión del costo cotizado y del costo proyectado en el APU, por lo que ambos precios coinciden y se da la aprobación de este ÍTEM NP1.

- **ÍTEM NP2.**

La observación de este ítem es "No se tuvo en cuenta la observación". Se revisa el APU de este ítem y se da aprobación a este ítem.

- **ÍTEM NP5.**

La observación de este ítem es "El precio de los andamios no corresponde a las cotizaciones y está muy elevado, revisar. No se encuentran precios de referencia de los siguientes ítems: M06. VIBRADOR A GASOLINA (No se encuentra la cotización). M27. Equipo colocación concreto – bomba estacionaria (no se encuentra la cotización). El Contratista manifiesta por medio del APU que se ajusta la mano de obra ya que se retiró la bomba estacionaria del APU. Interventoría manifiesta que el valor de este APU incluye acero de refuerzo y por lo mismo el valor unitario de este ítem se refleja alto, por lo que al realizar la revisión de cada uno de los precios de los insumos del APU, se aprueba el valor unitario de este ítem con un valor de $2.199.778 incluido el refuerzo.

- **ÍTEM NP7.**

La observación de este ítem es "No se subsanan observaciones de los ítems: K19. PERFIL PARAL Cal.24-89mm – 2.44m. X10 Vinilo tipo 1. Por lo que el contratista ajusta valor del vinilo tipo 1 dentro del APU, bajando el valor unitario de este ítem y el área de centro de costos da aprobación a este ítem.

- **ÍTEM NP8.**

La observación de este ítem es "Añaden mano de obra albañilería, la cual es innecesaria. Quitar ese ítem que antes no estaba". El contratista manifiesta que se mantiene la mano de obra de albañilería para cortar el muro, por lo que centro de costos manifiesta que la descripción del ítem debe tener especificado el corte del muro, la cual es agregada a la descripción del ítem y se da aprobación a este APU por parte del centro de costos.

- **ITEM NP9.**

La observación de este ítem es "No se tomaron en cuenta las observaciones realizadas". Donde el contratista manifiesta que el ladrillo recocido está a un precio de $1.390 y el marco y tapa está con un precio de $260.000, por lo que se ajusta el valor del ladrillo a $1.000 y se da aprobación al valor del APU de este ítem con este ajuste en el insumo del ladrillo recocido.

- **ÍTEM NP12.**

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

La observación de este ítem es "No se atendió la observación", y el contratista manifiesta que se actualizó APU dejado mano de obra e insumos separados, por lo que no es posible discriminar más el ítem. Y se da la aprobación de esta observación al APU.

- **ÍTEM NP13.**

La observación de este ítem es "La observación no fue atendida. Es necesario describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).". Por lo que el contratista manifiesta que es el mismo inconveniente presentado en el ítem np1, donde se separa materiales, equipo y mano de obra del APU y contratista proyecta cotización de estos insumos para rectificar valores del APU. Una vez se corrobora esta información, se da aprobación al APU ya que los valores cotizados coinciden al valor del APU.

- **ÍTEM NP15.**

La observación de este ítem es "La observación no fue atendida". El centro de costos manifiesta que dentro de la descripción del ítem debe ir especificado el corte, acabado final y demás actividades reflejadas en el APU. Se da aprobación del APU de este ítem.

- **ÍTEM NP16**

La observación de este ítem es "El precio de los andamios no corresponde a lo presentado en las cotizaciones, se modificaron muchas cantidades de ítems que no tenían observación. No se subsanan observaciones de los ítems: K19. PERFIL PARAL Cal.14-89mm – 2.44m x 10. Vinilo tipo 1.". Donde contratista especifica que se ajustó la unidad de medida del ítem y se ajustan rendimientos de insumos, donde indican que la instalación de este muro superboard es a una altura de 2.30m por lo que el costo de la instalación del muro superboard es alto debido a la complejidad de su instalación. El centro de costos indica que se debe agregar esto dentro de la descripción del ítem para mayor claridad del ítem. Se da el visto bueno del ítem.

- **ÍTEM NP20**

La observación de este ítem es "No se encuentran precios de referencia de vibrador a gasolina". Donde se revisa el valor unitario del vibrador de gasolina en el APU, y se da el visto bueno por parte del área del centro de costos.

- **ÍTEM NP22**

La observación de este ítem es "El precio de los andamios no corresponde a lo presentado en las cotizaciones". Por lo que se socializa el precio del alquiler del andamio y se revisa por el área de costos y se da la aprobación del valor del APU de este ítem.

- **ÍTEM NP25**

La observación de este ítem es "El precio de los andamios no corresponde a lo presentado en las cotizaciones. No se subsana la observación del grafil". Donde el contratista ajusta los rendimientos y se bajó el valor unitario de este ítem en el APU, contratista manifiesta que se realizó la observación de cambiar el rendimiento del grafil

PÚBLICA

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

a 0.4 por lo que van 4 líneas de grafil por metro cuadrado, siendo esto, el centro de costos solicita que se disminuya el valor de la mano de obra y se da la aprobación del valor unitario de este ITEM.

- **ÍTEM NP26.**

La observación de este ítem es "El precio no corresponde a lo presentado en las cotizaciones". Se ajusta cotización por parte del contratista y se proyecta esta cotización de $2.800.000 el valor del aire acondicionado y se da aprobación del valor de este ítem por el área de centro de costos.

- **ÍTEM NP32.**

La observación de este ítem es "Las observaciones no fueron atendidas". El contratista manifiesta que la observación inicial correspondía a que el valor de monta carga estaba alto, y se respondió que, por ubicación del transformador y la subestación, la maniobra es difícil para el monta carga, por lo que el valor del monta carga está acorde a esta solicitud que el contratista manifiesta. Se debe incluir nota en la descripción del ítem que indique el trasiego de material por monta carga hasta el sitio de cargue y descargue. Se aprueba valor de este ítem por el área de centro de costos.

- **ITEM NP33.**

La observación de este ítem es "Las observaciones no fueron atendidas". Donde el contratista manifiesta que el alquiler de la grúa se encuentra alto por la ubicación y acceso a las áreas de trabajo, ya que los postes que se van a cambiar se encuentran en un cerro que queda en la parte de atrás del batallón, por lo que hay que subir por trocha hasta el área de trabajo, por lo que el área de costos da la aprobación de este valor unitario del ítem.

- **ÍTEM NP34.**

La observación de este ítem es "Las observaciones no fueron atendidas". Contratista socializa el costo del tubo de acero, donde el tubo de 2" está a $15.900 en Homecenter, el centro más cercano a Homecenter a Chiquinquirá es Tunja, por lo que se cotizó por GYJ con un valor de $27.400, sin embargo, en el APU se deja un valor de $17.241 y se ajusta el rendimiento de la mano de obra. El centro de costos da la aprobación del valor unitario de este ítem.

- **ÍTEM NP35.**

La observación de este ítem es "No coincide con la cotización. Es necesario describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).", El centro de costos solicita que en la descripción del ítem sea más detallado para aclarar bien el alcance de esta actividad, se revisan costos del APU y se da la aprobación del valor unitario de este ítem por parte de centro de costos.

- **ÍTEM NP39.**

La observación de este ítem es "El precio de los ítems no corresponde a lo presentado en las cotizaciones". Contratista comparte cotización del éxito de la compra del aire acondicionado con un precio de $2.072.755,

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

precio que está acorde al APU del ítem, por lo que centro de costos da la aprobación al valor unitario de este ítem.

- **ÍTEM NP40.**

La observación de este ítem es "Las observaciones no fueron atendidas. No se aceptan actividades globales ya que no se puede comprobar precios individuales". Contratista proyecta el APU y se separaron insumos de mano de obra, por lo que el centro de costos dio la aprobación del valor unitario de este ítem.

- **ÍTEM NP41.**

La observación de este ítem es "Se recomienda describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).". Se proyecta APU y se discriminan actividades dentro del APU, por lo que el centro de costos dio la aprobación del valor unitario de este ítem.

- **ÍTEM NP43.**

La observación de este ítem es "Los valores no coinciden con las cotizaciones". Donde el contratista indica que se bajó el costo del valor unitario del ítem, y el centro de costos dio la aprobación del valor unitario del ítem.

- **ÍTEM NP44.**

La observación de este ítem es "Las observaciones no fueron subsanadas. Las cotizaciones están globales, por ende no se puede comprobar los precios individuales": Donde el contratista separó y discriminó los insumos dentro del APU y el centro de costos dio la aprobación del valor unitario del ítem.

- **ÍTEM NP46.**

La observación de este ítem es "Las observaciones no fueron subsanadas". Donde el contratista separó y discriminó los insumos dentro del APU y el centro de costos indicó que se disminuya el rendimiento de la mano de obra y se dio la aprobación del valor unitario del ítem.

- **ÍTEM NP50.**

La observación de este ítem es "La unidad de medida no coincide con la presentada en la cotización. Se recomienda describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).". Donde el contratista separó y discriminó los insumos dentro del APU y el centro de costos indicó que se disminuya el rendimiento de la mano de obra y se dio la aprobación del valor unitario del ítem.

- **ÍTEM NP51.**

La observación de este ítem es "Se revisaron los valores unitarios, pero se modificaron las cantidades de los ítems, los cuales no tenían observaciones". Donde el contratista separó y discriminó los insumos dentro del APU y el centro de costos dio la aprobación del valor unitario del ítem.

Una vez revisados todos los ítems, por parte del área del centro de costos del COING, indican que todos los ítems se encuentran más especificados, por lo que una vez con esta acta se dará el trámite para iniciar el modificatorio correspondiente.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

PÚBLICA

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL	ACTA DE REUNIÓN	Pág 4 de 4 Código FO-SECEJ-CEAYG-741 Versión: 9 Fecha de emisión: 2024-07-29

Acta n.° 20251970056817 36	Fecha: 23/04/25 Lugar: Bogotá D.C	Presidida por: CENAC INGENIEROS
Asunto:	Revisión observaciones por centro de costos para concepto técnico COING para realizar modificatorio de NPS contrato 257-2024.	

Asistentes a la reunión:

N°	Grado. Nombres y Apellidos	Cargo	Correo Electrónico Institucional	Unidad	Firma
	Diego A. Lizarazo	Analista costos	arq.dal@gmail.com	COING.	
	B. ARQ. NELSON PLAZAS B.	Auditor Ejecución	npb23@hotmail.com	COING.	
	Jonathan Castro C.	Asesor técnico	ps.jonathan.castro.cesta@ejercito.mil.co	CENAC	
	Patricia Losada Castro	Interventoria	intermantenimiento colombia@gmail.com	Interventoria	
	Soraya Díaz	Interventoria	intermantenimiento colombia@gmail.com	Interventoria	
	Germán Aranguren	Contratista	concordio inprocange@gmail.com	Contratista	
	José Gabriel Aranguren	Contratista	concordio inprocange@gmail.com	Contratista	

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DEL EJÉRCITO NACIONAL
NO ESTÁ AUTORIZADO SU REPRODUCCIÓN EN LA REPÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
COMANDO DE INGENIEROS

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2025441011247203**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

Bogotá, D.C, 15 de abril de 2025

Señor Mayor
ADRIAN LOPEZ VILLAMIZAR
Oficial C10 Coing (e)
Carrera 46 No 20a-29
Bogota, D.C..

Asunto: Revisión observaciones Nps y balance CON257-2024

Comedidamente y en atención al oficio 2025441010001573 de fecha 03 de abril de 2025 donde se solicita la revisión de la subsanación a las observaciones de los No previstos del contrato de obra N 257-2024 cuyo objeto es *"CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE 1: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12"* me permito informar que después de revisar los documentos allegados a este comando se evidencian las siguiente observaciones

-Las observaciones realizadas a continuación, obedecen a una revisión puntual de los valores suministrados en los APUs planteados y las cotizaciones. El concepto de Centro de Costos no valida en ninguna instancia la necesidad de la ejecución de las obras y no compromete ningún concepto técnico.
-Las recomendaciones indicadas en el presente documento obedecen únicamente a los APUs presentados junto a sus soportes
-Es de aclarar que Centro de Costos solo revisa valores más no actividades a ejecutar, por lo que corresponde a las unidades contratantes formalizar los soportes del análisis de precios para definir por su parte los precios a contratar establecidos, siguiendo los parámetros de contratación estatal
-Se reitera que a los ítems o insumos a los cuales no se les haga observaciones no

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

deben ser modificados.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
NP1	VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación)	M2	No se subsanó observación. Es necesario describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra)
NP2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	M2	No se tuvo en cuenta la observación.
NP3	Acabado de mesón en concreto a=0.60 m CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida de grano y pulimiento)	M	Se subsanó la observación.
NP4	CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.45 m. H=0.50 m. (Incluye excavación y base granular B200)	M	El valor se encuentra acorde con el mercado
NP5	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 psi (INCLUYE Refuerzo).	M3	El precio de los andamios no corresponde a las cotizaciones y está muy elevado, revisar. No se encuentran precios de referencia de los siguientes ítems: M06. VIBRADOR A GASOLINA (no se encuentra la cotización) M27. EQUIPO COLOCACION CONCRETO - BOMBA ESTACIONARIA. (no se encuentra la cotización)
NP6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M	El valor se encuentra acorde con el mercado
NP7	DINTEL EN DRYWALL TRES TAPAS (perfileria cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	M	No se subsanan observaciones de los ítems: K19. PERFIL PARAL Cal 24 -89mm - 2.44m. X10. Vinilo tipo 1.

COING

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
NP8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 150A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	Añaden mano de obra albañilería, la cual es innecesaria. Quitar ese ítem que antes no estaba.
NP9	MANTENIMIENTO CAJA DE INSPECCIÓN 1.00 * 1.00 * 1.00m. (Incluye reparación placa concreto y muros en ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm., cañuelas en concreto y reboque de tuberías)	UND	No se tomaron en cuenta las observaciones realizadas.
NP10	IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)	M2	El valor se encuentra acorde con el mercado
NP11	GUARDAESCOBA EN PINTURA ESMALTE NEGRO MATE, DILATACION EN PAÑETE (2cms prof * 1 cm atura) ENBEBIDA SEGÚN DISEÑO	M	El valor se encuentra acorde con el mercado
NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTENA FRECUENCIAL ROCKET tipo plato PowerBeam 5AC GEN2 con 25dBi para banda 5 GHz UBIQUITI ó similar para ESTACION BASE 120° INCLUYE CABLEADO FTP CAT 6 O SUPERIOR HASTA SWITCH E INYECTOR POE	UND	No se atendió la observación.
NP13	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA	M2	La observación no fue atendida. Es necesario describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).
NP14	DEMOLICIÓN MANUAL DE SARDINEL EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de escombros).	M	El valor se encuentra acorde con el mercado
NP15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1". CÓDIGO NP15	M	La observación no fue atendida.

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
NP16	MURO SUPERBOARD 8 mm. UNA CARA (Perfileria cal. 24 cada 60 cm) Incluye tres (3) manos de pintura. CÓDIGO NP16	M	El precio de los andamios no corresponde a lo presentado en las cotizaciones. Se modificaron muchas cantidades de ítems que no tenían observación. No se subsanan observaciones de los ítems: K19. PERFIL PARAL Cal 24 -89mm - 2.44m. X10. Vinilo tipo 1.
NP17	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y SIN CABLEADO RG6 75Ω. PROM 10 m	UND	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP18	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	M2	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP19	BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO DE 3,000 h=10 cm, b=15 cm.	M	El valor se encuentra acorde con el mercado
NP20	VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi 0.20 x 0.12 m. (Incluye Refuerzo).	M3	No se encuentran precios de referencia de vibrador a gasolina.
NP21	DEMOLICIÓN DEL PÓRTICO EN CONCRETO PRESENTE EN LA PUERTA DE ACCESO AL ALOJAMIENTO PRESENTE ENTRE EJES 10-11 Y AL RESPALDO DE LA MISMA. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M3	Se subsanó la observación.
NP22	PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones)	M2	El precio de los andamios no corresponde a lo presentado en las cotizaciones.
NP23	DEMOLICIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	M	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP24	PISO CON ACABADO EN GRAVILLA MONA No. 2, espesor de mortero 0,04m	M	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP25	MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epoxico	M2	El precio de los andamios no corresponde a lo presentado en las cotizaciones. No se subsana observación del grafil.

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
NP26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 12.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION	UND	El precio no corresponde a lo presentado en las cotizaciones.
NP27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 2".	M	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP30	TRAMITES POR PARTE DE INGENIERO ELECTRICISTA ANTE OPERADOR DE RED LOCAL (O.R). INCLUYE TODAS Y CADA UNA DE LAS GESTIONES, TRAMITES O ACIONES REQUERIDAS Y/O EXIGIDAS A QUE HAYA LUGAR A FIN DE PODER REALIZAR EL MOVIMIENTO PROVICIONAL DE LA CELDA	GLB	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP31	MOVIMIENTO DE CELDA DE MEDIDA Y CELDA DE TRANSFERENCIA MANUAL A LUGAR PROVICIONAL EN EL MISMO SALON, Y LA INSTALACIÓN FINAL DE CELDA DE MEDIDA Y DESMONTE DE CELDA DE TRANSFERENCIA	GLB	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP32	DESMONTE DE TRANSFORMADOR EN SUBESTACION TRIFASICO EXISTENTE	UND	. Las observaciones no fueron atendidas.
NP33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE DE CONCRETO de 12 m. 750 kg. HOMOLOGADO - (Incluye excavación manual, cimentación, pintura acrílica y grúa).	UND	Las observaciones no fueron atendidas.
NP34	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Cal. 12 de 2 1/4" x 2 1/4" H=2.00m+ ángulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura+ tubo aguas galvanizado 2"+ paral antivuelco en tubo aguas negras galvanizado 2"+ paral diagonal en tubo aguas galvanizado 1 1/2" Según detalle	M	Las observaciones no fueron atendidas.
NP35	MANTENIMIENTO DE MURO EN ÁREA DE DESFOGUE PLANTA, incluye reforzar con "z" cruzada varilla de 1/4" a lo largo de la grieta, sikadur 32 y resane final con estudo y	GLB	No coincide con la cotización. Es necesario describir la actividad en sus

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
	pintura, dejando espacio libre entre ducto y muro para la vibración del arranque de la planta		componentes (materiales, equipo, mano de obra).
NP36	Mantenimiento de TRANSFORMADOR TRIFASICO EXISTENTE, incluye tomad e muestra de aceite, laboratorio certificado, mantenimiento general con cambio de partes deterioradas, incluye traslado e instalación en estructura tipo h de 2 postes 12x1050 incluye estructura tipo H CTU 510	UND	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP37	MANIOBRA DE DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN POSTE, INCLUYE CAMBIO DE TODOS LOS ACCESORIOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA DE CONEXIONES Y GRUA	UND	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP38	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CELDA DE CELDA DE REMONTE de cables con barraje tipo SM6 GAM-2 24kV, 630A, 20kA.	UND	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP39	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 9.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	El precio de los ítems no corresponde a lo presentado en las cotizaciones.
NP40	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EXTRACTOR TIPO HONGO, incluye Extractor tipo hongo de 20" , Bifásico 220 voltios 7 amperios, Motor eléctrico de 1- ½ H.P, Adaptador tipo copa para ducto de 30 cms x 30 cms en acero inoxidable cal. 22, Fabricado en aluminio que permite estar a la intemperie, Transmisión por poleas y Caja eléctrica para operación.	UND	Las observaciones no fueron atendidas. No se aceptan actividades globales ya que no se puede comprobar los precios individuales.
NP41	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DUCTO RECTANGULAR FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA, EN CALIBRE 22, TRAMOS RECTOS, CODOS Y TRANSICIONES. COSTURA	M2	Se recomienda describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
	LONGITUDINAL MEDIANTE GRAFADO MECÁNICO, SIN SOLDADURA NI REMACHES. INCLUSO CAJA DE TRANSICION, DESVIO Y TRAMPA DE INSPECCION . TOTALMENTE INSTALADO		
NP42	MANTENIMIENTO ESTUFA INDUSTRIAL A GAS DE 8 PUESTOS INCLUYE AJUSTE DE QUEMADORES, LIMPIEZA Y REPARACION DE PARTES AFECTADAS	UND	Se subsana observación.
NP43	REPARACIÓN PISO RETAL DE MARMOL (Incluye demolición de acabado existente, granito No 1 blanco similar al existente, destroncada, pulida, brillada, dilatación en pvc de 0.5 cm).	M2	Los valores no coinciden con las cotizaciones.
NP44	PUERTA VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación)	M2	Las observaciones no fueron subsanadas. Las cotizaciones están globales, por ende no se puede comprobar los precios individuales.
NP45	PUNTO DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO, (Incluye, regata, tuberia, resane, punto de descarga)	UND	El valor se encuentra acorde con el mercado.
NP46	LAVADERO Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación).	UND	Las observaciones no fueron subsanadas.
NP47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO SANITARIO Tipo MONTECARLO NOVO AL. HET EN CAJA Color Blanco Ref. 02916100-1 de Corona o equivalente (Incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	Se subsana observación.
NP48	SIKATOP-SEAL 107 RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE PARA TANQUES, FOSOS Y OBRAS HIDRÁULICAS SOMETIDAS A PRESIÓN Y MOVIMIENTO.	M2	El valor se encuentra acorde con el mercado.

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441011247203 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-C10-15.6

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	OBSERVACIÓN
NP49	LAVADO DE TANQUE SUBTERRANEO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye limpieza).	M2	Se subsana observación.
NP50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SHUT DE BASURAS . Equipo de cocina para hacer llegar la basura al respectivo container de almacenamiento por medio de ducto fabricado en acero inoxidable 304 tipo restaurante; en forma de caja, con base interna en acero con un cilindro soldado en acero 304 de 50 cms y 1,20 mts de largo	UND	La unidad de medida no coindice con la presentada en la cotización. Se recomienda describir la actividad en sus componentes (materiales, equipo, mano de obra).
NP51	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	M2	Se revisaron los valores unitarios pero se modificaron las cantidades de los ítems, los cuales no tenían observaciones.

De igual manera, revisar los balances de los frentes ya que no actualizaron las actividades que se modificaron en sus valores.

Comedidamente.

Mayor ADRIANA DEL PILAR CABREJO SÁNCHEZ
Oficial Urbanismo COING

Elaboró: Camila Muñoz
Analista de Costos

Reviso: Ct. Yerson Sepúlveda
Oficial Centro de Costos COING

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
COMANDO DE INGENIEROS

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2025441004449503:** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-SEGEI -29.10

Bogotá D.C, 17 de febrero de 2025

Señor Coronel
JULIAN ANDRES ARANGO BETANCOURT
Director Central Administrativa y Contable
Especializada de Ingenieros
Carrera 46 No. 20 A-29
Bogotá D.C.

Asunto: Respuesta Oficio N2025197004067853

Comedidamente, en cumplimiento a las actividades de verificación que realiza la Sección de Seguimiento de Proyectos de este Comando, en atención a la solicitud mediante radicado No. 2025197004067853 en el cual requiere el aval para el cambio de rubros correspondiente al contrato de obra 257-2024, cuyo objeto es: OBJETO: CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12, el cambio de rubro de los frentes:

A lo solicitado, me permito comunicarle que en lo relacionado al aval de la parte técnica, el Comando de Ingenieros, verificado las cláusulas contractuales del mencionado contrato se evidencia la CLAUSULA CUARTA: –IMPUTACIÓN Y SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES. "(...)" PARRAFO SEGUNDO MODIFICACIÓN DE LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL (Paginas 53, 54).

PARÁGRAFO SEGUNDO: MODIFICACIÓN DE LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: Las partes acuerdan que en el evento en que sea necesario modificar la presente CLAUSULA, el MDN – EJÉRCITO NACIONAL- CENAC INGENIEROS, podrá hacerlo unilateralmente sin que sea necesario la suscripción de un contrato modificatorio por tratarse de un trámite ajeno a la voluntad del CONTRATISTA.

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025441004449503 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COING-SEGEI-29.10

Lo anterior, en atención a la solicitud del contratista de interventoría de fecha 17 de diciembre de 2024, en el cual comunica a la interventoría la viabilidad del cambio de rubro presupuestales de los 3,5 y 6, de mayores y menores cantidades.

De igual manera es de indicar que el Comando de Ingenieros, no tiene la competencia administrativa para emitir avales de cambios de rubros presupuestales, durante la ejecución del contrato, en razón que dicha competencia es de la CENAC de Ingenieros, a través del Supervisor del Contrato, según el aval emitido por la interventoría previa verificación en sitio, conforme a las argumentaciones señaladas por el contratista de obra para que dichos frentes queden 100% funcionales, en razón que la necesidad surge durante la ejecución de la obra.

A lo expuesto, este Comando recomienda a la CENAC de Ingenieros, que estudie conforme a las funciones de Supervisión del contrato la viabilidad de cambio de rubro solicitada por el contratista para que los frentes de obra 3,5 y 6 quede 100% funcionales, conforme al objeto contractual, asegurando el cumplimiento de todos los requisitos y procedimientos establecidos en los manuales de contratación del Ejército Nacional. Esto permitirá una adecuada administración de los recursos presupuestales y evitará posibles incidencias, como los Hallazgos Fiscales por parte de la Contraloría Géneral de la República, relacionados con el manejo administrativo y contable del mencionado contrato de obra.

Respetuosamente,

Coronel ALEX GONZÁLEZ PANTOJA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante del COING

Elaboró: MY Diego Acosta
Oficial Seguimiento SEGEI - COING

Revisó: Alog. Diana Ramírez
Asesora Jurídica SEGEI - COING

Revisó: MY Carlos Bonilla
Oficial de Seguimiento SEGEI

V°B°: TC. Willia[illegible]
Oficial C10 – COING

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2025197008803403**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE-CENAC ING B- 29.23

Bogotá D.C, 27 de marzo de 2025

Señor Coronel
ALEX GONZÁLEZ PANTOJA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante del Comando de Ingenieros
Carrera 46 N°20 A -29
Bogotá D.C

Asunto: Solicitud de revisión y generación de conceptos (Técnico y Central de Costos COING), sobre el balance del contrato de obra 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024.

Respetuosamente, me permito remitir y hacer las siguientes precisiones al Señor Coronel Jefe de estado Mayor y Segundo Comandante del Comando de Ingenieros, con relación el contrato de obra 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024, que tiene por objeto LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJÉRCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01" ; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL" ; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16" ; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELÉCTRICAS BISUC" ; RFENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12" CON VIGENCIA 2024.

Cabe resaltar, que el paquete es entregado por segunda vez a comando de ingenieros, donde se anexa CD con la documentación solicitada, puesto que el día 17 de febrero de 2025 se allego el paquete inicial, mediante radicado No. *2025197004448543*, por parte de la CENAC, posteriormente el día 17 de 2025 de 2024, el Centro de costos del COING, emite observaciones con respecto al valor de los APUS planteados, mediante comunicado escrito, con radicado No. *202544100749444 3;* Motivo por el cual el día 17 de marzo se remite información al contratista e interventoría solicitando sean subsanadas las observaciones realizadas por el COING para poder realizar el modificatorio N°002 con respecto al balance de mayores y menores cantidades.

Mediante este oficio con No. De radicado 2025197008803403, se remite la siguiente información:

Powered by CamScanner

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2025197008803403** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB -29.23

- Solicitud de verificación técnica de Ítems no previstos y balance por parte del contratista.
- Solicitud de verificación del centro de costos donde se anexan los APU's con las recomendaciones realizadas por el COING.
- Solicitud de verificación del centro de costos donde se anexan las cotizaciones de los APU's con las recomendaciones realizadas por el COING.

De acuerdo con lo anterior, se solicita respetuosamente al señor Coronel Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante del Comando de Ingenieros, ordenar a quien corresponda efectuar la revisión, y emitir los respectivos conceptos (Técnico y Central de Costos), dando informe a la unidad la decisión formal con respecto a las alternativas presentadas por parte de la firma de interventoría de los respectivos NPS y el balance de mayores y menores cantidades de obra, esto teniendo en cuenta que el contrato en mención se encuentra en ejecución y es necesario la inclusión de los ítems no previstos en el modificatorio.

A continuación, relaciono información con la que cuenta el CD marca "Matrix Plus" con "documentación subsanación observaciones contrato 257-2024" el cual será anexado a este oficio.

Nombre	Tipo
APU'S	Carpeta de archivos
CONTROL FINANCIERO EN EXCEL	Carpeta de archivos
CONTROL FINANCIERO EN PDF	Carpeta de archivos
COTIZACIONES	Carpeta de archivos
OFICIO INTERVENTORÍA	Carpeta de archivos

Carpeta APU's contiene:

Nombre	Fecha de modificación
APUS NO PREVISTOS CTO 257 CORRECCION MARZO 25 FRENTE I	27/03/2025 11:35 a. m.
APUS NO PREVISTOS CTO 257 CORRECCION MARZO 25 FRENTE II	27/03/2025 11:35 a. m.
APUS NO PREVISTOS CTO 257 CORRECCION MARZO 25 FRENTE III	27/03/2025 11:35 a. m.
APUS NO PREVISTOS CTO 257 CORRECCION MARZO 25 FRENTE IV	27/03/2025 11:35 a. m.
APUS NO PREVISTOS CTO 257 CORRECCION MARZO 25 FRENTE V	27/03/2025 11:35 a. m.
APUS NO PREVISTOS CTO 257 CORRECCION MARZO 25 FRENTE VI	27/03/2025 11:35 a. m.

Powered by CamScanner

Al contestar, cite este número

Radicado N° **20251970088034O3** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB -29.23

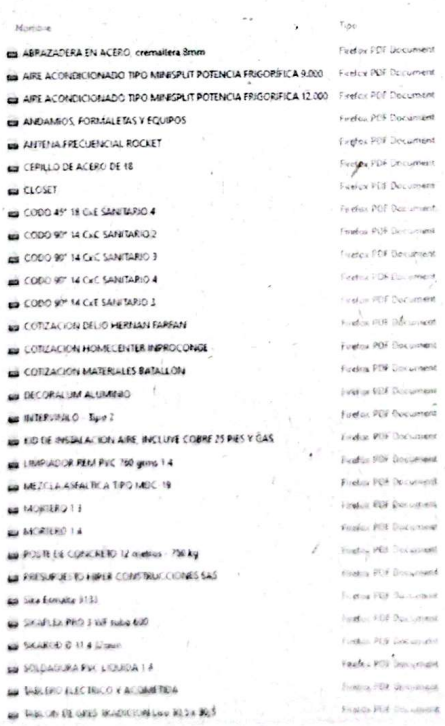
Carpeta control financiero en Excel contiene:

Nombre	Tipo
RESUMEN PRESUPUESTOS CTO 257 A CERO MODIF 1 MARZO 17	Hoja de cálculo de Micros...

Carpeta control financiero en PDF contiene:

Nombre	Tipo	Tar
CONTROL FINANCIERO FRENTE I MARZO 17 FIRMADO	Firefox PDF Document	
CONTROL FINANCIERO FRENTE II MARZO 17 FIRMADO	Firefox PDF Document	
CONTROL FINANCIERO FRENTE III MARZO 17 FIRMADO	Firefox PDF Document	
CONTROL FINANCIERO FRENTE IV MARZO 17 FIRMADO	Firefox PDF Document	
CONTROL FINANCIERO FRENTE V MARZO 17 FIRMADO	Firefox PDF Document	
CONTROL FINANCIERO FRENTE VI MARZO 17 FIRMADO	Firefox PDF Document	
RESUMEN CONTROL FINANCIERO MARZO 17	Firefox PDF Document	

Carpeta cotizaciones contiene:



Nombre	Tipo
ABRAZADERA EN ACERO cremallera 8mm	Firefox PDF Document
AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 9.000	Firefox PDF Document
AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 12.000	Firefox PDF Document
ANDAMIOS, FORMALETAS Y EQUIPOS	Firefox PDF Document
ANTENA FRECUENCIAL ROCKET	Firefox PDF Document
CEPILLO DE ACERO DE 18	Firefox PDF Document
CLOSET	Firefox PDF Document
CODO 45° 18 CxE SANITARIO 4	Firefox PDF Document
CODO 90° 14 CxC SANITARIO 2	Firefox PDF Document
CODO 90° 14 CxC SANITARIO 3	Firefox PDF Document
CODO 90° 14 CxC SANITARIO 4	Firefox PDF Document
CODO 90° 14 CxE SANITARIO 3	Firefox PDF Document
COTIZACION DELIO HERNAN FARFAN	Firefox PDF Document
COTIZACION HOMECENTER INPROCONGE	Firefox PDF Document
COTIZACION MATERIALES BATALLON	Firefox PDF Document
DECORALUM ALUMINIO	Firefox PDF Document
INTERVALO Tipo 2	Firefox PDF Document
KID DE INSTALACION AIRE INCLUYE COBRE 25 PIES Y GAS	Firefox PDF Document
LIMPIADOR REM PVC 750 grms 1:4	Firefox PDF Document
MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC 19	Firefox PDF Document
MORTERO 1:3	Firefox PDF Document
MORTERO 1:4	Firefox PDF Document
POSTE DE CONCRETO 12 metros - 750 kg	Firefox PDF Document
PRESUPUESTO HIPER CONSTRUCCIONES SAS	Firefox PDF Document
Silla Ejecutiva 3133	Firefox PDF Document
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1:4	Firefox PDF Document
TABLERO ELECTRICO Y ACOMETIDA	Firefox PDF Document

Powered by CamScanner

Al contestar, cite este numero

Radicado N° **2025197008803403** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB -29.23

TUBO ACERO GALVANIZADO AGUA 2	Firefox PDF Document
UNION SANITARIA 3" PVC	Firefox PDF Document
UNION SANITARIA 3 PVC	Firefox PDF Document
UNION SANITARIA 4 PVC	Firefox PDF Document
UNION SANITARIA 6 PVC	Firefox PDF Document
VALVULA DE VENTILACION MAXI-VENT	Archivo PNG
VIGUETA PRINCIPAL (2.44m) Cal 26	Firefox PDF Document

Carpeta oficio Interventoria contiene:

Nombre	Tipo
OFICIO INTERCTO258 - 040 Concepto respuesta oficio requerimientos técnicos APU MODIFICATORIO	Firefox PDF Document

Atentamente,

Coronel JULIAN ANDRES ARANGO BETANCOURT
Director y Ordenador del Gasto CENAC de Ingenieros

Elaboró: P.S. Ing. Jonathan Castro
Asesor Técnico CENAC ING

VoBo. MY. Fernando Cusales
Supervisor de interventoria CENAC ING

VoBo. ABG. Andrés Mercha
Asesor Juridico CENAC ING

Anexo: CD con documentación solicitada

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
DEPARTAMENTO DE INGENIEROS MILITARES

Al contestar, cite este numero

Radicado N° 2025245004179683: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMPP-CEDE10-DIGEI-43.17

Bogotá D.C., 14 de Febrero de 2025

Señor Coronel
JULIAN ANDRÉS ARANGO BETANCOURT
Director Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
Carrera 46 N° 20 a – 09
Bogotá D.C

Asunto: Respuesta solicitud N° 2025197003217443

Teniendo en cuenta la solicitud bajo radicado N° 2025197003217443:MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB de asunto "solicitud aval cambio de rubros entre los frentes del contrato de obra 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024", respetuosamente me permito informar al señor Coronel Director Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros CENACING, que el Departamento de Ingenieros Militares CEDE10, sugiere viabilizar la solicitud realizada por el contratista y la interventoría, teniendo en cuenta el balance general de cantidades de mayores y menores dentro del contrato de obra No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 presentado por la interventoría, donde se manifiesta que no es necesario ninguna modificación contractual que genere adiciones presupuestales. No obstante, se aclara que la competencia para emitir avales sobre los cambios de rubro entre los frentes de contrato en mención le corresponde al supervisor o gerente contractual designado.

De igual manera, el Departamento de Ingenieros Militares recomienda realizar estas modificaciones contractuales, teniendo en cuenta los soportes entregados por el contratista y la interventoría, de modo que no perjudique la ejecución de los recursos correspondientes a la reserva presupuestal, ni al avance físico de las obras y se garantice que estas sean finalizadas, entregadas a satisfacción y funcionales al 100%.

Atentamente,

Coronel CARLOS JULIO URQUIJO GÓMEZ
Jefe del Departamento de Ingenieros Militares CEDE10

Elaboro: SP. RA. Jaime Moncada
Gestión de proyecto ISEN

Reviso: PS. Laura López
Asesora jurídica CEDE10

B°: TC. Edwin Cano
Director DIGEI

PATRIA HONOR LEALTAD

Canton CALDAS, Carrera 45 N° 20 a - 09
Bogotá D.C.
Cede10@buzonejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE

Al contestar, cite este número

Radicado N° **20251970032174 43** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB-

Bogotá D.C, 05 de febrero 2025.

Señor Coronel
JUAN CARLOS URQUIJO GÓMEZ
Jefe Departamento de Ingenieros Militares - CEDE10
Carrera 46 No. 20a-17 Barrio Puente Aranda – Bogotá D.C.
BOGOTA. D.C.

Asunto: **Solicitud Aval Cambio de Rubros Entre los Frentes del Contrato de Obra 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024.**

Respetuosamente, me permito solicitar a su despacho la gestión para la verificación y aval de los rubros que se revisaron del balance de mayores y menores cantidades en los frentes del contrato de obra 257 cuyo objeto es la contratación de los mantenimientos de las unidades del ejército nacional así: Frente I: "Mantenimiento alojamiento de tropa GMCOR" ; Frente II: "Mantenimiento alojamiento de tropa BASPC01" ; Frente III: "Mantenimiento alojamiento de tropa GMSIL" ; Frente IV: "Mantenimiento alojamiento de tropa BASPC16" ; Frente V: "Mantenimiento redes eléctricas BISUC" ; Frente VI: Mantenimiento casino oficiales BASPC12", a ejecutar en la vigencia 2024.

FRENTE	UNIDAD	LUGAR	DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL	VALOR BALANCEADO	SOBRANTE	FALTANTE
I	GMCOR	RIONEGRO - ANTIOQUIA	MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR	$ 1.056.250.803,90	$ 1.056.250.803,90	$ -	$ -
II	BASCP1	TUNJA - BOYACÁ	MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1	$ 1.457.620.931,95	$ 1.457.620.931,95	$ -	$ -
III	GMSIL	DUITAMA	MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL	$ 683.502.323,13	$ 729.246.512,55	$ -	$ 45.744.189,42
IV	BASPC16	YOPAL	MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16	$ 2.137.235.071,46	$ 2.056.732.769,26	$ 80.502.302,20	$ -
V	BISUC	CHIQUINQUIRA - BOYACÁ	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS BISUC	$ 688.921.837,12	$ 709.954.950,48	$ -	$ 21.033.113,36
VI	BASPC12	FLORENCIA	MANTENIMIENTO CASINO DE OFICIALES BASPC12	$ 1.351.215.880,57	$ 1.364.940.879,98	$ -	$ 13.724.999,41

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025197003217443 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB-

De acuerdo a solicitud del contratista e interventoría, se presenta el cuadro donde se realizó el balance general de mayores y menores cantidades del contrato 257 en sus 6 frentes, donde en los frentes I y II no presenta mayores ni menores en la ejecución de sus actividades, sin embargo, en los frentes III, V y VI hay un faltante de recursos de $80.502.302,20 en total, donde para el frente III hay un faltante de $45.744.189,42, para el frente V hay un faltante de $21.033.113,36 y para el frente VI un faltante de $13.724.999,41. Sin embargo, al realizar el balance del frente IV, se tiene un recurso a favor de $80.502.302,20, el cual el contratista e interventoría redistribuirán en los frentes anteriormente mencionados en la forma que se relaciona en el cuadro, saldando así estos faltantes sin afectar el presupuesto y el costo total del contrato 257.

Respetuosamente,

Coronel JULIAN ANDRES ARANGO BETANCOURT
Director y ordenador del gasto CENAC de Ingenieros

VoBo: MY FREDY GRISALES CASALLAS
Supervisor de Interventoría CENAC ING.

Anexo oficio interventoría INTER_CTO_258_008

Powered by CamScanner

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO CONTRATO 257 CENAC INGENIEROS 2024					
FRENTE	**UNIDAD**	**VALOR INICIAL**	**VALOR BALANCEADO**	**SOBRANTE**	**FALTANTE**
I	GMCOR	$ 1.056.250.803,90	$ 1.056.250.803,90	$ 0,00	$ 0,00
II	BASCP1	$ 1.457.620.931,95	$ 1.457.620.931,95	$ 0,00	$ 0,00
III	GMSIL	$ 683.502.323,13	$ 729.246.512,55		-$ 45.744.189,42
IV	BASPC16	$ 2.137.235.071,47	$ 2.056.732.769,28	$ 80.502.302,19	
V	BISUC	$ 688.921.837,12	$ 709.954.950,48		-$ 21.033.113,36
VI	BASPC12	$ 1.351.215.880,57	$ 1.364.940.879,98		-$ 13.724.999,41
TOTAL		$ 7.374.746.848,14	$ 7.374.746.848,14	$ 80.502.302,19	-$ 80.502.302,19
					$ 0,00

Valentina Aponte R.

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONGE

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
REPRESENTANTE LEGAL DE LAUNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
P-1. PRELIMINARES								
1.01	P-1.27	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	317,20	$ 16.354,00	$ 5.187.488,80	404,00	$ 6.607.016,00
1.02	P-1.28	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	1.030,50	$ 16.503,00	$ 17.006.341,50	1.105,81	$ 18.249.182,43
1.03	P-1.29	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M	41,60	$ 34.051,00	$ 1.416.521,60	43,52	$ 1.481.899,52
1.04	P-1.43	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	112,00	$ 41.894,00	$ 4.692.128,00	112,00	$ 4.692.128,00
1.05	P-1.65	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	1.030,50	$ 11.774,00	$ 12.133.107,00	1.105,81	$ 13.019.806,94
1.06	P-1.66	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO DUCHA(Incluye cargue y retiro de escombros).	M	59,60	$ 14.958,00	$ 891.496,80	49,40	$ 738.925,20
1.07	P-1.96	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UND	4,00	$ 60.096,00	$ 240.384,00	4,00	$ 240.384,00
1.08	P-1.97	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye: Tubo y accesorios).	M	315,00	$ 30.877,00	$ 9.726.255,00	105,00	$ 3.242.085,00
1.09	P-1.178	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA ENTRE 1000lt y 2000lt, (incluye reconexión a la tubería)	UND	24,00	$ 183.225,00	$ 4.397.400,00	24,00	$ 4.397.400,00
1.10	P-1.301	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	UND	76,00	$ 13.978,00	$ 1.062.328,00	76,00	$ 1.062.328,00
1.11	P-1.311	DESMONTE CABINAS EN ACERO INOXIDABLE. (Incluye cargue y retiro del material desmontado).	M2	88,40	$ 84.124,00	$ 7.436.561,60	88,40	$ 7.436.561,60
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
2.01	S-3.97	REJILLA Aluminio 4" x 3" con Socso Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	92,00	$ 22.110,00	$ 2.034.120,00	92,00	$ 2.034.120,00
2.02	S-3.545	TAPA REGISTRO 15*15 (Incluye reboque/emboquillado)	UND	20,00	$ 31.344,00	$ 626.880,00	20,00	$ 626.880,00
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
3.01	EC-5.199	CORTE CON PULIDORA DE MUROS O PLACAS DE CONCRETO	M	60,40	$ 11.826,00	$ 714.290,40	60,40	$ 714.290,40
3.02	EC-5.241	MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)	M	24,80	$ 295.910,00	$ 7.338.568,00	0,00	$ 0,00
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS								
4.01	H-7.14	CHEQUE Roscado Red White 1" (Incluye Universal).	UND	44,00	$ 216.136,00	$ 9.509.984,00	48,00	$ 10.374.528,00
4.02	H-7.15	CHEQUE Roscado Red White 1/2" (Incluye Universal).	UND	24,00	$ 138.768,00	$ 3.330.432,00	0,00	$ 0,00
4.03	H-7.41	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M	2,10	$ 26.457,00	$ 55.559,70	1,00	$ 26.457,00
4.04	H-7.42	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	5,88	$ 34.698,00	$ 204.024,24	2,00	$ 69.396,00
4.05	H-7.112	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M	79,20	$ 16.220,00	$ 1.284.624,00	40,00	$ 648.800,00
4.06	H-7.126	CHEQUE Roscado Red White 1 1/4" (Incluye Universal).	UND	4,00	$ 283.994,00	$ 1.135.976,00	0,00	$ 0,00
4.07	H-7.348	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE 1 TANQUE DE 1000 LT, esta actividad incluye: coordinación para desocupado, retirado de partículas, frotar, enjuague, lavado, con desinfectante, enjuague.	UND	24,00	$ 143.970,00	$ 3.455.280,00	24,00	$ 3.455.280,00
4.08	H-7.352	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios)	UND	48,00	$ 149.999,00	$ 7.199.952,00	48,00	$ 7.199.952,00
4.09	H-7.354	REGISTRO Red White 1" (Incluye accesorios)	UND	48,00	$ 251.040,00	$ 12.049.920,00	48,00	$ 12.049.920,00
4.10	H-7.466	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria -Red de suministro (Incluye instalación y accesorios).	M	211,20	$ 29.851,00	$ 6.304.531,20	165,00	$ 4.925.415,00
4.11	H-7.498	CONEXIÓN A RED HIDRAULICA PVC-P 2_1/2". (Incluye accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento)	UND	2,00	$ 175.935,00	$ 351.870,00	2,00	$ 351.870,00
4.12	H-7.535	MANTENIMIENTO MENOR A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO-RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 50% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS , SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199,65	$ 346.777,00	$ 69.234.028,05	0,00	$ 0,00
4.13	H-7.554	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR DE BRONCE DE 1/2"	UND	1,00	$ 161.629,00	$ 161.629,00	24,00	$ 3.879.096,00
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS								
5.01	IE-8.189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	4,00	$ 475.498,00	$ 1.901.992,00	4,00	$ 1.901.992,00
5.02	IE-8.201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	4,00	$ 121.928,00	$ 487.712,00	4,00	$ 487.712,00
5.03	IE-8.202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	24,00	$ 18.935,00	$ 454.440,00	24,00	$ 454.440,00
5.04	IE-8.204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	12,00	$ 18.971,00	$ 227.652,00	12,00	$ 227.652,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
5.05	IE-8.206	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	12,00	$ 17.423,00	$ 209.076,00	12,00	$ 209.076,00
5.06	IE-8.292A	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 6-8" DE 15 W, Multivoltaje, Temperatura de color 4000 K o similar, Flujo luminoso 1.650 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 50.000 Hrs o superior, IP20 o superior, En calidad Sylvania similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	128,00	$ 197.840,00	$ 25.323.520,00	224,00	$ 44.316.160,00
5.07	IE-8.340	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	32,00	$ 118.712,00	$ 3.798.784,00	32,00	$ 3.798.784,00
5.08	IE-8.346	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	4,00	$ 134.075,00	$ 536.300,00	4,00	$ 536.300,00
5.09	IE-8.551	SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 6 m	UND	22,00	$ 142.083,00	$ 3.125.826,00	128,00	$ 18.186.624,00
5.10	IE-8.634	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	UND	20,00	$ 9.194,00	$ 183.880,00	20,00	$ 183.880,00
5.11	IE-8.703	DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	UND	160,00	$ 12.941,00	$ 2.070.560,00	160,00	$ 2.070.560,00
5.12	IE-8.1011	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3200 lm o superior, ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POTENCIA >0.95, HORAS DE VIDA UTIL IGUAL O SUPERIOR A 35.000 HORAS , Garantía 5 años o superior, En calidad Sylvania tipo P27265 similar o de característica técnica superiores. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	UND	32,00	$ 200.988,00	$ 6.431.616,00	0,00	$ 0,00
5.13	IE-8.1016	SUMINISTRO E INSTALACION DE APLIQUE LED TIPO TORTUGA DE 12 W; Temperatura color de 6000K o similar; Multivoltaje; Flujo luminico de 960 Lm o superior; Grado de protección IP65 o superior; Horas de vida útil 25.000 Hrs o superior; Garantía de fábrica 3 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN.	UND	12,00	$ 66.673,00	$ 800.076,00	12,00	$ 800.076,00
5.14	IE-8.1245	SALIDA ILUMINACION DESCOLGADA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE DE COBRE N° 12 AWG HFFR LS CT Prom 6 m	UND	80,00	$ 214.456,00	$ 17.156.480,00	96,00	$ 20.587.776,00
PR-9 PAÑETES Y RESANES								
6.01	PR-9.7	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones)	M2	1.030,50	$ 52.891,00	$ 54.504.175,50	1.105,81	$ 58.487.396,71
6.02	PR-9.20	RESANE PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ALTURA > 2,5m.(Incluye filos y dilataciones).	M2	461,08	$ 20.964,00	$ 9.666.081,12	467,62	$ 9.803.185,68
PA-12 PISOS - ACABADOS								
7.01	PA-12.4	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m	M2	317,20	$ 55.190,00	$ 17.506.268,00	404,00	$ 22.296.760,00
7.02	PA-12.67	BOCAPUERTA Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	M	22,00	$ 53.801,00	$ 1.183.622,00	20,36	$ 1.095.388,36
7.03	PA-12.75	CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	M2	317,20	$ 76.711,00	$ 24.332.729,20	404,00	$ 30.991.244,00
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS								
8.01	E-13.27	INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO ELITE Ref. 06190100-1 Tipo Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	76,00	$ 42.868,00	$ 3.257.968,00	76,00	$ 3.257.968,00
8.02	E-13.32	INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	76,00	$ 57.153,00	$ 4.343.628,00	76,00	$ 4.343.628,00
8.03	E-13.40	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.	UND	12,00	$ 268.952,00	$ 3.227.424,00	12,00	$ 3.227.424,00
8.04	E-13.49	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	4,00	$ 53.428,00	$ 213.712,00	4,00	$ 213.712,00
8.05	E-13.133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES Portarollo redondo Ref. Colección Smart color Negro mate de Grifox. Ancho: 19 cm Alto: 4.1 cm Fondo: 4.8 cm. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	und	8,00	$ 428.040,00	$ 3.424.320,00	0,00	$ 0,00
8.06	E-13.142	Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)	M2	1.030,50	$ 96.389,00	$ 99.328.864,50	1.105,81	$ 106.587.920,09
8.07	E-13.143	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POYO DUCHA MAMPOSTERIA h=22 x 10 cm. Enchapado en Ceramica Mystic Color Gris (Incluye bloque N.4, ceramica, win y boquilla).	M	59,60	$ 117.139,00	$ 6.981.484,40	57,72	$ 6.761.263,08
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS								
9.01	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	29,92	$ 245.554,00	$ 7.346.975,68	33,92	$ 8.329.191,68
AS-15 APARATOS SANITARIOS								

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
10.01	AS-15.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	28,00	$ 332.302,00	$ 9.304.456,00	32,00	$ 10.633.664,00
10.02	AS-15.17	SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	52,00	$ 335.379,00	$ 17.439.708,00	52,00	$ 17.439.708,00
10.03	AS-15.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR BLANCO; INCLUYE GRIFERIA PUSH EXPUESTA 3/4" Y RACOR REF. 947140001.	UND	32,00	$ 823.096,00	$ 26.339.072,00	32,00	$ 26.339.072,00
10.04	AS-15.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)	UND	76,00	$ 62.140,00	$ 4.722.640,00	76,00	$ 4.722.640,00
10.05	AS-15.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.	UND	52,00	$ 174.847,00	$ 9.092.044,00	52,00	$ 9.092.044,00
10.06	AS-15.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SPACIO REC-SP01 HELVEX O EQUIVALENTE.	UND	76,00	$ 202.913,00	$ 15.421.388,00	76,00	$ 15.421.388,00
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
11.01	ME-17.120	PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.	M2	187,10	$ 1.133.770,00	$ 212.128.367,00	187,10	$ 212.128.367,00
11.02	ME-17.199	SUMINISTRO E INSTALCION DE PUERTA METALICA PLEGABLE Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA,(Incluye anticorrosivo + pintura ELECTROSTATICA + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). INCLUYE RIEL SUPERIOR Y GUIA INFERIOR. Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	58,28	$ 320.710,00	$ 18.690.978,80	0,00	$ 0,00
11.03	ME-17.228	DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.	M2	10,08	$ 1.078.435,00	$ 10.870.624,80	14,40	$ 15.529.464,00
11.04	ME-17.261	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA CON PERSIANA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO ANODIZADO CRUDO MATE de 0.9m manija cromada y persiana en aluminio anodizado, cerradura tipo Orbit Schlange Ref. H387, marco en aluminio anodizado color crudo mate, incluye todos los accesorios para su correcto montaje. (Segun detalle)	M2	6,00	$ 820.409,00	$ 4.922.454,00	7,08	$ 5.808.495,72
CE-18 CERRADURAS								
12.01	CE-18.10	CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA Tipo SAFE o equivalente. Acabado según diseño. (Incluye suministro e instalación)	UND	4,00	$ 138.580,00	$ 554.320,00	4,00	$ 554.320,00
PI-19 PINTURA								
13.01	PI-19.13	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	461,08	$ 50.680,00	$ 23.367.534,40	439,47	$ 22.272.339,60
AG-22 ASEO GENERAL								
14.01	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	3.481,33	$ 3.851,00	$ 13.406.601,83	2.295,235957	$ 8.838.953,67
ITEMS NO PREVISTOS								
15.01	NP1	VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2		$ 405.600,00	$ 0,00	17,28	$ 7.008.768,00
15.02	NP2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	m2		$ 49.060,00	$ 0,00	58,28	$ 2.859.216,80
15.03	NP3	Acabado de meson en concreto a=0.60 m CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida de grano y pulimiento)	m		$ 90.179,00	$ 0,00	43,52	$ 3.924.590,08
15.04	P-1.48	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2		$ 13.805,00	$ 0,00	32,82	$ 453.080,10
15.05	CR-11.43	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2		$ 102.990,00	$ 0,00	32,82	$ 3.380.131,80
15.06	CB-10.39	PERFIL ACESCO PHR C fy= 3515 kg/cm² CALIBRE Y MEDIDAS SEGÚN DISEÑO (Incluye soldadura E-70, 2 manos de anticorrosivo y 3 manos de esmalte)	kg		$ 18.598,00	$ 0,00	198,16	$ 3.685.374,50
15.07	S-3.20	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	UND		$ 116.399,00	$ 0,00	30,00	$ 3.491.970,00
15.08	S-3.21	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	UND		$ 151.346,00	$ 0,00	31,00	$ 4.691.726,00
15.09	S-3.22	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	UND		$ 197.545,00	$ 0,00	14,00	$ 2.765.630,00
15.10	S-3.27	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND		$ 140.773,00	$ 0,00	8,00	$ 1.126.184,00
15.11	S-3.32	TUBERIA PVC-L 3" (Ventilación) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	M		$ 29.307,00	$ 0,00	45,00	$ 1.318.815,00
15.12	S-3.35	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M		$ 47.299,00	$ 0,00	30,00	$ 1.418.970,00
15.13	S-3.37	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M		$ 58.253,00	$ 0,00	30,00	$ 1.747.590,00
15.14	S-3.39	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M		$ 72.412,00	$ 0,00	12,00	$ 868.944,00
15.15	S-3.40	TUBERIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M		$ 135.255,00	$ 0,00	5,00	$ 676.275,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
15.16	S-3.63	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	UND		$ 117.512,00	$ 0,00	14,00	$ 1.645.168,00
15.17	S-3.66	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND		$ 176.831,00	$ 0,00	8,00	$ 1.414.648,00
15.18	S-3.303	SUMINISTRO SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	UND		$ 15.462,00	$ 0,00	38,00	$ 587.556,00
15.19	S-3.328	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE VENTILACION MAXI-VENT DE 3" Y 4". Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND		$ 315.023,00	$ 0,00	4,00	$ 1.260.092,00
15.20	H-7.38	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M		$ 18.673,00	$ 0,00	48,00	$ 896.304,00
15.21	PI-19.57	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2		$ 34.804,00	$ 0,00	80,04	$ 2.785.712,16
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 853.467.036,12**	**TOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 853.467.036,12**
ADMINISTRACION			**18%**			$ 153.624.066,50		$ 153.624.066,50
IMPREVISTOS			**1%**			$ 8.534.670,36		$ 8.534.670,36
UTILIDAD			**4%**			$ 34.138.681,44		$ 34.138.681,44
I.V.A. sobre UTILIDAD			**19%**			$ 6.486.349,47		$ 6.486.349,47
TOTAL OBRA					**$ 1.056.250.803,90**			**$ 1.056.250.803,90**

DIFERENCIA **$ 0,00**

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONGE

Valentina Aponte R.

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
R.L. UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
P-1. PRELIMINARES								
1.01	P-1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES PARA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA	M	150,00	3.399,00	509.850,00	235,46	$ 800.328,54
1.02	P-1.7	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	M3	2,10	98.489,00	206.826,90	4,69	$ 461.913,41
1.03	P-1.10	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	M3	90,00	93.688,00	8.431.920,00	94,45	$ 8.848.831,60
1.04	P-1.21	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN. (Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.)	M3	93,00	92.051,00	8.560.743,00	94,45	$ 8.694.216,95
1.05	P-1.27	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	263,90	16.129,00	4.256.443,10	260,56	$ 4.202.572,24
1.06	P-1.28	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	624,10	16.129,00	10.066.108,90	996,60	$ 16.074.161,40
1.07	P-1.29	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M	15,60	34.643,00	540.430,80	28,28	$ 979.704,04
1.08	P-1.31	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA O CONCRETO SECCION 0,60m x 0,60m HASTA 1,0m x 1,0 m: h=1,20m (Incluye cargue y retiro de escombros)	UND	5,00	363.572,00	1.817.860,00	6,00	$ 2.181.432,00
1.09	P-1.43	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	55,00	40.899,00	2.249.445,00	67,00	$ 2.740.233,00
1.10	P-1.48	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	78,70	13.805,00	1.086.453,50	74,40	$ 1.027.092,00
1.11	P-1.55	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	UND	20,00	37.098,00	741.960,00	29,00	$ 1.075.842,00
1.12	P-1.61	DESMONTE TUBERIA AEREA EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	90,00	4.726,00	425.340,00	180,00	$ 850.680,00
1.13	P-1.65	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	692,70	11.507,00	7.970.898,90	694,19	$ 7.988.044,33
1.14	P-1.91	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M2	1.215,00	37.203,00	45.201.645,00	1.077,06	$ 40.069.863,18
1.15	P-1.93	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	M2	97,20	63.043,00	6.127.779,60	122,72	$ 7.736.636,96
1.16	P-1.93A	Mantenimiento general de closet en madera, con profundidad de hasta 0.60 m, puertas, entrepaños, divisiones internas maleteros, cajoneras, percheros, herrajes, manijas, (incluye revisión, ajuste, limpieza, remoción de pintura, sellados, lijable, restauración y/o cambio de hasta un 15% de elementos de madera de iguales características, pintura o tintilla según color actual, reemplazo de manijas y herrajes deteriorados, así como todo lo necesario para su óptimo funcionamiento en cindiciones iniciales).	M2	29,20	255.851,00	7.470.849,20	0,00	$ 0,00
1.17	P-1.98	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	1.215,00	22.668,00	27.541.620,00	1.077,06	$ 24.414.796,08
1.18	P-1.109	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación.	UND	10,00	48.939,00	489.390,00	0,00	$ 0,00
1.19	P-1.115	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	M	20,00	36.840,00	736.800,00	0,00	$ 0,00
1.20	P-1.118	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	M2	10,80	71.295,00	769.986,00	0,00	$ 0,00
1.21	P-1.134	DEMOLICIÓN PLACAS EN CONCRETO CON ESPESOR ENTRE 0.10 Y 0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	263,90	82.477,00	21.765.680,30	398,29	$ 32.849.764,33
1.22	P-1.151	DESMONTE DE TANQUE PLASTICO DE 500 A 1000 lt. (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad).	UND	2,00	141.588,00	283.176,00	2,00	$ 283.176,00
1.23	P-1.181	DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA (Incluye regata y desmonte de accesorios.)	M	504,00	9.102,00	4.587.408,00	504,00	$ 4.587.408,00
1.24	P-1.235	PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.	M2	253,80	12.201,00	3.096.613,80	26,34	$ 321.374,34
1.25	P-1.270	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN MARMOL. (Incluye masillado de fisuras con mastice, destronque, lijado y cristalizado)	M2	515,00	39.466,00	20.324.990,00	509,91	$ 20.124.108,06
1.26	P-1.277	Mantenimiento de puertas y ventanas en aluminio anodizado (incluye desmonte, ajuste, revisión, limpieza, reinstalación y todos los accesorios requeridos para su correcto funcionamiento.) Según detalle.	M2	21,70	52.768,00	1.145.065,60	0,00	$ 0,00
1.27	P-1.299	DEMOLICIÓN DE ACABADO EN GRANITO EN MESONES, ORINALES CORRIDOS Y TODO TIPO DE SUPERFICIES (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	20,80	27.639,00	574.891,20	20,80	$ 574.891,20
1.28	P-1.301	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	UND	22,00	14.220,00	312.840,00	25,00	$ 355.500,00
1.29	P-1.307	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA .(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	M2	19,60	16.658,00	326.496,80	0,00	$ 0,00
1.30	P-1.328	MANTENIMIENTO GUARDAESCOBA GRANO DE MARMOL (incluye destrocada, pulida, brillada)	M	235,00	13.684,00	3.215.740,00	35,00	$ 478.940,00
1.31	P-1.355	DESMONTE DE CABALLETE DE CUBIERTA - todo tipo de caballete (incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	116,00	16.037,00	1.860.292,00	105,40	$ 1.690.299,80
1.32	P-1.359	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR (incluye picado y reposición parcial de pañete impermeabilizado de hasta el 20% en superficies, mas resanes en estuco y dos manos en pintura epoxica, filos y dilataciones).	M2	615,60	59.205,00	36.446.598,00	637,40	$ 37.737.267,00
1.33	P-1.361	PICADO ELEMENTOS EN CONCRETO y/o mamposterías existentes para aplicación de alistados y/o pañetes.	M2	71,20	16.811,00	1.196.943,20	83,22	$ 1.399.011,42
Subtotal								
C-2 CIMIENTOS								

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
2.01	C-2.21	DADOS EN CONCRETO 3.000 psi (Sin refuerzo)	M3	0,10	828.207,00	82.820,70	0,54	$ 447.231,78
Subtotal								
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
3.01	S-3.1	CAJA DE INSPECCIÓN 0.30*0.30*0.40 m. (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 1 1/2 x 1 1/2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 * 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).Según detalle.	UND	3,00	503.552,00	1.510.656,00	3,00	$ 1.510.656,00
3.02	S-3.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.40*0.40*0.40 m. (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 1 1/2 x 1 1/2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 2 * 1/8" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.). Según detalle.	UND	1,00	593.135,00	593.135,00	1,00	$ 593.135,00
3.03	S-3.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80*0.80*1 m. (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).Según detalle.	UND	5,00	1.298.935,00	6.494.675,00	5,00	$ 6.494.675,00
3.04	S-3.20	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	44,00	116.399,00	5.121.556,00	54,00	$ 6.285.546,00
3.05	S-3.21	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	UND	41,00	151.346,00	6.205.186,00	46,00	$ 6.961.916,00
3.06	S-3.22	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	17,00	197.545,00	3.358.265,00	19,00	$ 3.753.355,00
3.07	S-3.27	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	4,00	140.773,00	563.092,00	5,00	$ 703.865,00
3.08	S-3.32	TUBERIA PVC-L 3" (Ventilación) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	M	24,50	29.307,00	718.021,50	31,00	$ 908.517,00
3.09	S-3.35	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	60,50	47.299,00	2.861.589,50	79,04	$ 3.738.512,96
3.10	S-3.37	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	88,50	58.253,00	5.155.390,50	83,70	$ 4.875.776,10
3.11	S-3.39	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	52,50	72.412,00	3.801.630,00	115,72	$ 8.379.516,64
3.12	S-3.40	TUBERIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	138,50	135.255,00	18.732.817,50	65,61	$ 8.874.080,55
3.13	S-3.41	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	10,00	31.480,00	314.800,00	12,00	$ 377.760,00
3.14	S-3.48	TUBERIA A LL 250 MM Tipo Novafort o equivalente. (Incluye relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación instalación y cinta de demarcación).Según norma técnica ASTM 2321	M	105,00	138.973,00	14.592.165,00	33,22	$ 4.616.683,06
3.15	S-3.63	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	UND	1,00	117.512,00	117.512,00	2,00	$ 235.024,00
3.16	S-3.66	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	1,00	176.831,00	176.831,00	1,00	$ 176.831,00
3.17	S-3.96	REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	35,00	36.588,00	1.280.580,00	44,00	$ 1.609.872,00
3.18	S-3.100	REJILLA Aluminio 4" x 3" Cúpula Tradicional con sosco - Ref. C-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	5,00	22.471,00	112.355,00	2,00	$ 44.942,00
3.19	S-3.114	CONEXIÓN A POZO - CAJA EXISTENTE (Incluye demolición muro cañuela y mortero)	UND	1,00	189.018,00	189.018,00	2,00	$ 378.036,00
3.20	S-3.166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTOSA DOBLE EFECTO 3/4"	UND	2,00	140.265,00	280.530,00	2,00	$ 280.530,00
3.21	S-3.262	TUBERIA SCH 80 CORZAN CPVC - ASTM F 441 DE 2" (incluye suministro, instalación, fijación, montaje y descarga) Incluye accesorios.	M	12,00	381.062,00	4.572.744,00	12,90	$ 4.915.699,80
3.22	S-3.301	SUMINISTRO YEE SANITARIA EN PVC-S 3".	UND	3,00	26.068,00	78.204,00	0,00	$ 0,00
3.23	S-3.303	SUMINISTRO SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	UND	40,00	15.462,00	618.480,00	0,00	$ 0,00
3.24	S-3.328	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE VENTILACION MAXI-VENT DE 3" Y 4". Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	4,00	315.023,00	1.260.092,00	5,00	$ 1.575.115,00
3.25	S-3.329	CODO 90° 1/4 CxC SANITARIO 4" Incluye instalación, limpiador y soldadura	UND	1,00	33.865,00	33.865,00	0,00	$ 0,00
3.26	S-3.333	CODO 45° 1/8 CxC SANITARIO 4" Incluye instalación, limpiador y soldadura	UND	2,00	36.064,00	72.128,00	0,00	$ 0,00
3.27	S-3.399	ADECUACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN PARA CAMBIO DE DIRECCIÓN DE FLUJO DE SALIDA UTILIZANDO CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO, PARA CIERRE DE LA SALIDA EXISTENTE, CONSTRUCCION DE CAÑUELA Y CAMBIO DE DIRECCION DEL FLUJO.	UND	1,00	185.596,00	185.596,00	1,00	$ 185.596,00
3.28	S-3.593	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPON DE PVC-S 2".	UND	4,00	2.213,00	8.852,00	4,00	$ 8.852,00
Subtotal								
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
4.01	EC-5.4	MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 Φ 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	kg	547,50	7.249,00	3.968.827,50	648,32	$ 4.699.671,68
4.02	EC-5.14	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Sin refuerzo)	M2	475,70	113.246,00	53.871.122,20	311,69	$ 35.297.645,74
4.03	EC-5.86	BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO DE 3,000 h=10 cm, b=15 cm.	M	22,00	72.287,00	1.590.314,00	115,55	$ 8.352.762,85
4.04	EC-5.199	CORTE CON PULIDORA DE MUROS O PLACAS DE CONCRETO	M	5,00	12.031,00	60.155,00	255,00	$ 3.067.905,00
4.05	EC-5.241	MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)	M	15,60	291.031,00	4.540.083,60	28,28	$ 8.230.356,68
4.06	EC-5.364	JUNTA DE DILATACIÓN, JUNTA FLEXIBLE SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE TIPO SIKAFLEX 1C SL O EQUIVALENTE, junta promedio de 1/2" en sikarod o similar, incluye icopor . SEGÚN DISEÑO	M	448,00	64.148,00	28.738.304,00	235,00	$ 15.074.780,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
4.07	EC-5.365	JUNTA DE CONTRACCIÓN, JUNTA FLEXIBLE SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE TIPO SIKAFLEX 1C SL O EQUIVALENTE, junta promedio de 1/2" en sikarod o similar, SEGÚN DISEÑO	M	165,00	60.956,00	10.057.740,00	0,00	$ 0,00
Subtotal								
M-6 MAMPOSTERÍA								
5.01	M-6.79	POYO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO h= 45 cm. (No incluye enchape, Incluye refuerzo)	M	2,50	67.656,00	169.140,00	0,00	$ 0,00
Subtotal								
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS								
6.01	H-7.2	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye accesorios y caja de registro 10*10 cm.)	UND	15,00	186.491,00	2.797.365,00	22,00	$ 4.102.802,00
6.02	H-7.3	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y caja de registro 15*15 cm en ladrillo tolete)	UND	11,00	350.423,00	3.854.653,00	12,00	$ 4.205.076,00
6.03	H-7.16	CHEQUE Roscado Red White 1 1/2" (Incluye Universal).	UND	2,00	355.533,00	711.066,00	2,00	$ 711.066,00
6.04	H-7.21	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	UND	79,00	86.630,00	6.843.770,00	94,00	$ 8.143.220,00
6.05	H-7.26	PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC-P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	UND	18,00	94.532,00	1.701.576,00	21,00	$ 1.985.172,00
6.06	H-7.27	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	92,50	44.998,00	4.162.315,00	148,40	$ 6.677.703,20
6.07	H-7.28	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	37,00	41.889,00	1.549.893,00	44,50	$ 1.864.060,50
6.08	H-7.29	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	74,00	44.064,00	3.260.736,00	80,00	$ 3.525.120,00
6.09	H-7.31	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	77,50	57.375,00	4.446.562,50	68,10	$ 3.907.237,50
6.10	H-7.72	TUBERIA CPVC 1/2" Agua Caliente (Red de suministro) Incluye accesorios.	M	29,00	35.185,00	1.020.365,00	46,00	$ 1.618.510,00
6.11	H-7.73	TUBERIA CPVC 3/4" Agua Caliente (Red de suministro) Incluye accesorios.	M	13,00	41.142,00	534.846,00	16,80	$ 691.185,60
6.12	H-7.137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts,Incluye: flotador, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	2,00	1.097.959,00	2.195.918,00	4,00	$ 4.391.836,00
6.13	H-7.182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA PVC DE 2"	UND	2,00	80.382,00	160.764,00	0,00	$ 0,00
6.14	H-7.356	REGISTRO Red White 1 1/2"(Incluye accesorios)	UND	2,00	404.919,00	809.838,00	2,00	$ 809.838,00
6.15	H-7.496	CONEXIÓN A RED HIDRAULICA PVC-P 1_1/2". (Incluye accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento)	UND	7,00	50.992,00	356.944,00	3,00	$ 152.976,00
6.16	H-7.503	CONEXIÓN A RED SANITARIA PVC-S 4". (Incluye accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento)	UND	1,00	69.878,00	69.878,00	1,00	$ 69.878,00
Subtotal								
H-7A REDES DE GAS								
7.01	H-7A.6	PUNTO GAS DE 3/4" EN ACERO GALVANIZADO PRESION Calibre 40. (Incluye accesorios de instalación)	UND	2,00	135.944,00	271.888,00	0,00	$ 0,00
7.02	H-7A.8	VALVULA TIPO BOLA PARA GAS DE 3/4"	UND	2,00	80.925,00	161.850,00	2,00	$ 161.850,00
7.03	H-7A.9	VALVULA TIPO BOLA PARA GAS DE 1"	UND	1,00	98.176,00	98.176,00	1,00	$ 98.176,00
7.04	H-7A.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE AGUA POR ACUMULACIÓN A GAS, capacidad 100 galones, alta recuperación, en acero inoxidable 304; potencia de 90.000 BTU, presión hidrostática 150 PSI. Incluye kit profesional de instalación según norma técnica para instalaciones de gas (acoples, cheque, válvula de seguridad 3 acoples para gas PYP, acoples para agua, accesorios, ducto evacuación de gases y consumibles para su instalación).	UND	2,00	10.487.096,00	20.974.192,00	2,00	$ 20.974.192,00
Subtotal								
H-7B RED CONTRAINCENDIOS								
8.01	H-7B.88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR DE POLVO QUÍMICO SECO MÚLTIPLE ABC 20 LIBRAS (Incluye soporte de pedestal)	UND	2,00	254.789,00	509.578,00	2,00	$ 509.578,00
8.02	H-7B.246	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE MONÓXIDO DE CARBONO (CO), alimentación de 9 VCC a 32 VCC, compatible con sistemas de 12 V y 24 V, Ref. CO1224T Tipo SYSTEM SENSOR - equivalente o superior. Incluye accesorios y elementos necesarios para instalación y funcionamiento.	UND	1,00	519.749,00	519.749,00	1,00	$ 519.749,00
Subtotal								
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS								
9.01	IE-8.117	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE REFLECTOR DE 20 W LED, Multivoltaje, Temperatura de Color 6000K o similar, Flujo Luminoso 1700 Lm (±10%), Factor de potencia >0.9, Horas de Vida Útil 50.000 Hrs o superior, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	14,00	106.646,00	1.493.044,00	14,00	$ 1.493.044,00
9.02	IE-8.159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	M	320,00	8.132,00	2.602.240,00	380,00	$ 3.090.160,00
9.03	IE-8.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC DB 3".	M	12,00	32.296,00	387.552,00	0,00	$ 0,00
9.04	IE-8.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	M	700,00	19.763,00	13.834.100,00	700,00	$ 13.834.100,00
9.05	IE-8.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT IMC ó RIDGID 3/4".	M	110,00	33.369,00	3.670.590,00	0,00	$ 0,00
9.06	IE-8.193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	446.130,00	446.130,00	0,00	$ 0,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
9.07	IE-8.202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	24,00	19.264,00	462.336,00	21,00	$ 404.544,00
9.08	IE-8.282	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ATORNILLABLE 3X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	139.133,00	139.133,00	1,00	$ 139.133,00
9.09	IE-8.315	SALIDA ILUMINACION DESCOLGADA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	UND	93,00	145.689,00	13.549.077,00	93,00	$ 13.549.077,00
9.10	IE-8.318	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	38,00	185.381,00	7.044.478,00	51,00	$ 9.454.431,00
9.11	IE-8.323	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	5,00	269.843,00	1.349.215,00	7,00	$ 1.888.901,00
9.12	IE-8.342	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT IMC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	8,00	245.673,00	1.965.384,00	8,00	$ 1.965.384,00
9.13	IE-8.344	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	2,00	192.266,00	384.532,00	2,00	$ 384.532,00
9.14	IE-8.350	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. Prom 5 m	UND	4,00	218.948,00	875.792,00	4,00	$ 875.792,00
9.15	IE-8.353	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	1,00	207.050,00	207.050,00	1,00	$ 207.050,00
9.16	IE-8.380	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LINEAL LED DE DESCOLGAR DE 2x14W, Longitud 1.14mts, Flujo Luminoso 4400Lm Driver 0-10V, FP>0.9, Horas de Vida Útil 50000 Horas, Temperatura de Color 6500K, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	31,00	689.862,00	21.385.722,00	0,00	$ 0,00
9.17	IE-8.396	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROGRAMADOR HORARIO ELECTRONICO EN CAJA METALICA EMPOTRADA	UND	1,00	279.974,00	279.974,00	1,00	$ 279.974,00
9.18	IE-8.442	CAJA DE PASO TIPO METALICA PARA INSTALACIONES CON CHAPA Y OPCION PARA INSTALAR CERRADURA 15X20X10 cm (Incluye accesorios de fijación)	UND	3,00	64.205,00	192.615,00	1,00	$ 64.205,00
9.19	IE-8.559	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE EQUIPO DE INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	139.168,00	417.504,00	3,00	$ 417.504,00
9.20	IE-8.561	CALCULO DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE LA SUBESTACIÓN , INCLUYE: MEDICIÓN DE LA RESISTIVIDAD DEL SUELO, CÁLCULO DE LA RESISTENCIA DE PUESTA ATIERRA, MEDICIÓN DE LA RESISTENCIA UNA VEZ TERMINADA LA OBRA, INFORME TÉCNICO DE RESULTADOS OBTENIDOS Y DISEÑO DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA (SPT) DE ACUERDO CON LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL RETIE VIGENTE.	UND	1,00	5.641.920,00	5.641.920,00	1,00	$ 5.641.920,00
9.21	IE-8.580	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu THHN/THWN EN CABLE 2X12AWG + 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	700,00	9.245,00	6.471.500,00	700,00	$ 6.471.500,00
9.22	IE-8.703	DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	UND	50,00	13.166,00	658.300,00	50,00	$ 658.300,00
9.23	IE-8.711	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PLÁSTICA CON DIVISIÓN DE 150x50 mm, En calidad LEGRAND o características técnicas superiores. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, UNIONES, DERIVACIONES EN T, ÁNGULOS EXTERNOS, ÁNGULOS INTERNOS, TAPAS FINALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	6,00	405.884,00	2.435.304,00	6,00	$ 2.435.304,00
9.24	IE-8.741	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED TIPO HUBBEL O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SIMILARES DE 2W, FP>0.95, Voltaje 100/277 VAC, Horas de vida Útil 36.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	130.646,00	1.045.168,00	8,00	$ 1.045.168,00
9.25	IE-8.790	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO AWG No. 4. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (No incluye condulado ni terminales)	M	15,00	17.238,00	258.570,00	71,00	$ 1.223.898,00
9.26	IE-8.812	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA CW 5/8" X 2.40 MTS. INCLUYE PUNTO DE SOLDADURA CON SU RESPECTIVO MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	434.697,00	1.304.091,00	3,00	$ 1.304.091,00
9.27	IE-8.877	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UPS MONOFÁSICA RACKEABLE DE 2200 VA - 1800 W, 120 V, Altura en Rack 2U, Operación a 2600 msnm o superior, Temperatura de operación de 0 - 40 °C o Superior, Clase de protección IP 20 o Superior, Garantía 3 años o Superior, conexiónes de salida NEMA 5-20P, Autonomía de 34 MIN o Superior (Respaldo de batería), Garantía 3 años o Superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	3.731.916,00	3.731.916,00	1,00	$ 3.731.916,00
9.28	IE-8.1008	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA HERMETICA TIPO LED DE SUSPENDER, Potencia 70 W, Temperatura de Color 4000K-4500K, SMD2835, Lumen 6.430 lm (+/- 10%), FP > 0.9, Angula 120°, Garantía de 5 años, Voltaje 120/277 VAC. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN.	UND	31,00	174.520,00	5.410.120,00	31,00	$ 5.410.120,00
9.29	IE-8.1019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K, LED Tipo 2835, Lumen 3500 lm, Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, FP >0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN	UND	2,00	252.926,00	505.852,00	2,00	$ 505.852,00
Subtotal								
PR-9 PAÑETES Y RESANES								
10.01	PR-9.7	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones)	M2	763,90	51.884,00	39.634.187,60	773,22	$ 40.117.746,48
Subtotal								

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
CB-10 CUBIERTAS								
11.01	CB-10.1	ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	kg	2.419,00	17.905,00	43.312.195,00	2.419,00	$ 43.312.195,00
11.02	CB-10.6	PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-572 (Incluye soldadura, pernos, anticorrosivo y esmalte + proteccion antifuego e instalacion)	kg	1.700,00	16.516,00	28.077.200,00	684,00	$ 11.296.944,00
11.03	CB-10.50	CUBIERTA EN TEJA DE 505 mm CAL. 26, En calidad STANDING SEAM similar o de características técnicas superiores. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	1.170,00	56.899,00	66.571.830,00	1.037,67	$ 59.042.385,33
11.04	CB-10.104	CUBIERTA EN TEJA STANDING SEAM O SIMILAR opal traslucida, en acrilico reforzado con fibra de vidrio. (Incluye instalación y el suministro de todos las fijaciones y accesorios requeridos para el correcto montaje).	M2	45,00	107.124,00	4.820.580,00	39,39	$ 4.219.614,36
11.05	CB-10.126	SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)	M	116,00	77.322,00	8.969.352,00	105,40	$ 8.149.738,80
Subtotal								
CR-11 CIELORASOS						**169154**		
12.01	CR-11.32	REJILLA DE VENTILACION PLÁSTICA 20 X 20 PARA DUCTOS . (Suministro e instalación, cordón sellador color blanco)	UND	4,00	35.004,00	140.016,00	4,00	$ 140.016,00
12.02	CR-11.43	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	551,40	102.990,00	56.788.686,00	478,20	$ 49.249.818,00
12.03	CR-11.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO	UND	16,00	68.471,00	1.095.536,00	16,00	$ 1.095.536,00
Subtotal								
PA-12 PISOS - ACABADOS						**629450**		
13.01	PA-12.4	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m	M2	330,60	54.006,00	17.854.383,60	502,57	$ 27.141.795,42
13.02	PA-12.24	TABLON DE GRES TRADICION Liso 30,5 x 30,5 cm. . Colores Rojo, Salmón o Sahara según diseño. (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	229,20	103.744,00	23.778.124,80	294,51	$ 30.553.645,44
13.03	PA-12.35	GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	M2	20,80	65.491,00	1.362.212,80	20,38	$ 1.334.706,58
13.04	PA-12.64	GUARDAESCOBA Media Caña en Gravilla lavada Nº2 h=15 cm.	M	266,00	22.328,00	5.939.248,00	300,00	$ 6.698.400,00
13.05	PA-12.67	BOCAPUERTA Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	M	25,00	54.734,00	1.368.350,00	29,00	$ 1.587.286,00
13.06	PA-12.75	CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	M2	164,10	75.654,00	12.414.821,40	144,19	$ 10.908.550,26
13.07	PA-12.200	GRAVILLA LAVADA Nº2 (No Incluye dilatación)	M	475,00	20.225,00	9.606.875,00	420,00	$ 8.494.500,00
Subtotal								
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS						**93467**		
14.01	E-13.31	INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	18,00	56.605,00	1.018.890,00	21,00	$ 1.188.705,00
14.02	E-13.32	INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	18,00	55.794,00	1.004.292,00	21,00	$ 1.171.674,00
14.03	E-13.40	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.	UND	6,00	273.615,00	1.641.690,00	8,00	$ 2.188.920,00
14.04	E-13.49	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	4,00	54.353,00	217.412,00	4,00	$ 217.412,00
14.05	E-13.138	Mantenimiento general de enchapes de muros, con formatos entre 15x15 cm, y 30x60 cm. (incluye retiro, re-emboquillada y el reemplazo de hasta el 15% de elementos deteriorados).	M2	92,50	41.998,00	3.884.815,00	0,00	$ 0,00
14.06	E-13.142	Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)	M2	858,40	95.059,00	81.598.645,60	624,10	$ 59.326.321,90
Subtotal								
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS						**13665**		
15.01	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	13,20	239.717,00	3.164.264,40	16,80	$ 4.027.245,60
Subtotal								
AS-15 APARATOS SANITARIOS						**341714**		
16.01	AS-15.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	17,00	324.761,00	5.520.937,00	19,00	$ 6.170.459,00
16.02	AS-15.17	SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	18,00	327.769,00	5.899.842,00	23,00	$ 7.538.687,00
16.03	AS-15.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de CAJA PLASTICA REGISTROS 20x20cm. Incluye sello en Sikaflex.	UND	6,00	38.010,00	228.060,00	6,00	$ 228.060,00
16.04	AS-15.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.	UND	22,00	676.285,00	14.878.270,00	25,00	$ 16.907.125,00
16.05	AS-15.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.	UND	18,00	169.154,00	3.044.772,00	23,00	$ 3.890.542,00
16.06	AS-15.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SPACIO REC-SP01 HELVEX O EQUIVALENTE.	UND	18,00	198.308,00	3.569.544,00	21,00	$ 4.164.468,00
16.07	AS-15.123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADOR 8" DE DUCHA, de dos controles, con acabado cromado resistente a corrosión, Ref. BCH-119 Tipo BOCCHERINI - equivalente o superior. Incluye uniones y accesorios requeridos para su instalación.	UND	18,00	197.598,00	3.556.764,00	21,00	$ 4.149.558,00
Subtotal								
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
17.01	ME-17.120	PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.	M2	47,20	1.118.116,00	52.775.075,20	47,20	$ 52.775.075,20

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
17.02	ME-17.228	DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.	M2	8,80	1.053.963,00	9.274.874,40	8,80	$ 9.274.874,40
17.03	ME-17.465	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO SENCILLO (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE tipo Alduco (color según diseño). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	5,40	629.450,00	3.399.030,00	5,40	$ 3.399.030,00
17.04	ME-17.486	REJILLA METALICA TIPO CELOSIA, marco en tubo esquinero Galvanizado 1" 1/2, hojas en perfileria tubular estructural PTE 50*50*2.0mm. Acabado con anticorrosivo y esmalte negro brillante. (Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje).	M2	0,25	685.310,00	171.327,50	0,00	$ 0,00
Subtotal								
CE-18 CERRADURAS						**0**		
18.01	CE-18.12	CERRADURA DE MANIJA ACCENT ACABADO ANTICADO CROMO MATE-Tipo Schalage Ref. A80PD o equivalente. Acabado según diseño. (Incluye suministro e instalación)	UND	3,00	174.575,00	523.725,00	12,00	$ 2.094.900,00
Subtotal								
PI-19 PINTURA								
19.01	PI-19.57	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	714,20	34.804,00	24.857.016,80	0,00	$ 0,00
19.02	PI-19.58	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).	M2	624,00	44.942,00	28.043.808,00	614,61	$ 27.621.802,62
Subtotal								
OE-21 OBRAS EXTERIORES								
20.01	OE-21.96	CUNETA TRIANGULAR EN CONCRETO B=0.40 m. H=0.20 m.(Incluye excavación, base en recebo, placa concreto, formaleta y refuerzo.)SEGÚN DETALLE.	M	95,00	207.349,00	19.698.155,00		$ 0,00
20.02	OE-21.155	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRAS EXTERIORES	M2	255,00	3.744,00	954.720,00	555,00	$ 2.077.920,00
Subtotal								
AG-22 ASEO GENERAL								
21.01	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	1.200,00	3.762,00	4.514.400,00	1.115,3482855	$ 4.195.940,25
Subtotal								
GM-24 RED DE GASES MEDICINALES								
22.01	GM-24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 3/4". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes.	M	2,50	74.181,00	185.452,50	2,00	$ 148.362,00
22.02	GM-24.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 1". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes.	M	2,50	93.467,00	233.667,50	6,00	$ 560.802,00
Subtotal								
SC-25 RED DE SEGURIDAD Y CONTROL, CABLEADO ESTRUCTURADO								
23.01	SC-25.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PATCH PANEL DE 24 PUERTOS, Categoría 6A UTP, 10G, En calidad Ortronics o Superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	550.106,00	550.106,00	1,00	$ 550.106,00
23.02	SC-25.3	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE CABLEADO. Categoría 6 o 6A e informe impreso, validando el cumplimiento de las características dispuestas por el fabricante y los mínimos dispuestos en el documento de especificaciones técnicas. (La certificación debe ser realizada con el equipo debidamente calibrado)	UND	2,00	39.267,00	78.534,00	10,00	$ 392.670,00
23.03	SC-25.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD UTP CAT 6A CMR o LSZH, Longitud 1.5 mtrs, Cuatro (4) pares, Diametro 7.6 mm máximo, Conector plug RJ45, Frecuencia 5 Mhz mínimo. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	20.641,00	41.282,00	2,00	$ 41.282,00
23.04	SC-25.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD UTP CAT 6A CMR o LSZH, Longitud 3 mtrs, Cuatro (4) pares, Diametro 7.6 mm máximo, Conector plug RJ45, Frecuencia 5 Mhz mínimo. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	32.783,00	65.566,00	2,00	$ 65.566,00
23.05	SC-25.7	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE FIBRA OPTICA e informe impreso, validando el cumplimiento de las características dispuestas por el fabricante y los mínimos dispuestos en el documento de especificaciones técnicas. (La certificación debe ser realizada con el equipo debidamente calibrado)	UND	2,00	58.900,00	117.800,00	0,00	$ 0,00
23.06	SC-25.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE BANDEJA DE FIBRA ÓPTICA 18/36 PUERTOS, Un (1) Kit de badeja de FO 18/36 Ptos mínimo, Un (1) Breakout kit de 6 a 12 fibras, Un (1) Pigtail MM LOMF (50/125 µm) de 6 fibras, Un (1) Panel acoplador LC sextuple multimodo de 12 hilos, Seis (6) Patch cord de fibra optica LC-LC 50 µm multimodo de 2 metros mínimo, Un (1) Conector de fibra óptica LC simplex, En calidad Leviton, AMP, Panduit similar o características técnicas superiores. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	3.643.861,00	3.643.861,00	0,00	$ 0,00
23.07	SC-25.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DE PARED DE 19", 12 UR, Capacidad de carga para 36 kg o superior, Ranuras de ventilación, Calibre CR 18" o superior, En calidad Ortronics similar o de características técnias superiores. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	1.267.501,00	1.267.501,00	1,00	$ 1.267.501,00
23.08	SC-25.20	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE U/UTP CAT6A CMR, 4 PARES, 23 AWG mínimo, Cumplimiento con las normas TIA-568-c.2 o IEC 11801 Class E similar o características técnicas superiores, Color según uso, Velocidad de propagacion 65% o superior, Impedancia de entrada 100ohm (±22%), Diámetro del cable menor a 7.24 mm mínimo, Resistencia max en DC 9.36 Ohm, Capacitancia mutua menor a 6 nF a 1Khz, Resistencia de desbalanceo menor a 5%, Normatividad IEC 60332-3-22 IEC 61034-2 IEC 60754-2 o similar, Inlcuye (Velcros, Cintas , Marquillas), Mano de personal certificado por la marca, Temperatura de trabajo -20°C hasta 60°C. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECEASARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	20,00	13.665,00	273.300,00	30,00	$ 409.950,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
23.09	SC-25.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DOBLE DE DATOS CATEGORIA 6A U-UTP, (1) FACEPLATE RJ45, (2) JACK TWIST (Metal Moldeado) RJ45 10Gb, Accesorios de amarre y demarcación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	178.550,00	178.550,00	2,00	$ 357.100,00
23.10	SC-25.30	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE FIBRA OPTICA MULTIMODO DE 12 HILOS TIPO OUTDOOR/INDOOR, OM3+OM4. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	100,00	11.785,00	1.178.500,00	0,00	$ 0,00
23.11	SC-25.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA MONOFÁSICA HORIZONTAL PARA RACK 12 SALIDAS, Dimensión 19", Nivel de Tensión 110V, Chasis en Calibre 22. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	341.714,00	341.714,00	1,00	$ 341.714,00
23.12	SC-25.89	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SWITCH 16 x 10/100/1000T POE+, 2 x SFP UPLINK, 1 FIXED AC POWER SUPPLY US Power Cord, Soporte técnico para cada uno de sus componente por 3 años o superior, En calidad Allied Telesis similar o características técnicas superiores. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	4.974.207,00	4.974.207,00	1,00	$ 4.974.207,00
23.13	SC-25.194	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BARRA DE TIERRA DE CONEXION PRIMARIA PARA TELECOMUNICACIONES (PBB), Dimensiones: 100x6x500 mm, Montada sobre aisladores de resina en cuarto de equipos de comunicaciones, Incluye Identificación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	1.887.868,00	1.887.868,00	1,00	$ 1.887.868,00
Subtotal								
NP-26 ITEM NO PREVISTOS								
26.21	NP4	CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.45 m. H=0.50 m. (Incluye excavación y base granular B-200)	M		$ 401.229,00	0,00	101,90	$ 40.885.235,10
26.01	NP5	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 psi (INCLUYE refuerzo).	M3		$ 2.199.778,00	0,00	0,82	$ 1.803.817,96
26.04	NP6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M		$ 27.280,00	0,00	200,00	$ 5.456.000,00
26.02	NP7	DINTEL EN DRYWALL TRES TAPAS (perfileria cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	M		$ 72.822,00	0,00	13,00	$ 946.686,00
26.03	NP8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 150A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET incluye obra civil de corte y demolicion de muro, resane, y acabado final.	UND		$ 785.591,00	0,00	1,00	$ 785.591,00
26.06	NP9	MANTENIMIENTO CAJA DE INSPECCIÓN 1.00 * 1.00 * 1.00m. (Incluye reparacion placa concreto y muros en ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm., cañuelas en concreto y reboque de tuberias)	und		$ 664.747,00	0,00	1,00	$ 664.747,00
26.09	NP10	IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)	m2		$ 74.386,00	0,00	26,01	$ 1.934.779,86
26.11	NP11	GUARDAESCOBA EN PINTURA ESMALTE NEGRO MATE, DILATACION EN PAÑETE (2cms prof * 1 cm atura) ENBEBIDA SEGÚN DISEÑO	m		$ 7.851,00	0,00	200,00	$ 1.570.200,00
26.12	NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTENA FRECUENCIAL ROCKET tipo plato PowerBeam 5AC GEN2 con 25dBi para banda 5 GHz UBIQUITI ó similar para ESTACION BASE 120° INCLUYE CABLEADO FTP CAT 6 O SUPERIOR HASTA SWITCH E INYECTOR POE	UND		$ 1.350.000,00	0,00	2,00	$ 2.700.000,00
26.17	NP13	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA	m2		$ 667.775,00	0,00	29,00	$ 19.365.475,00
26.13	NP14	DEMOLICIÓN MANUAL DE SARDINEL EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de escombros).	m		$ 13.083,00	0,00	139,31	$ 1.822.592,73
26.14	NP15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1". Incluye obra civil, corte, demolición, resane y acabado final	m		$ 25.251,00	0,00	30,00	$ 757.530,00
26.15	NP16	MURO SUPERBOARD 8 mm. UNA CARA (Perfileria cal. 24 cada 60 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura. Instalado a altura base 2,3 m incluye andamios y todo lo necesario para su correcta instalaciòn	m		$ 100.820,00	0,00	9,50	$ 957.790,00
26.16	NP17	SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y SIN CABLEADO RG6 75Ω. PROM 10 m	und		$ 143.223,00	0,00	8,00	$ 1.145.784,00
26.05	IE-8.1011	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3200 lm o superior, ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POTENCIA >0.95, HORAS DE VIDA UTIL IGUAL O SUPERIOR A 35.000 HORAS , Garantía 5 años o superior, En calidad Sylvania tipo P27265 similar o de características técnica superiores. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	UND		$ 207.006,00	0,00	31,00	$ 6.417.186,00
26.07	S-3.205	CAJA PARA VALVULA 0.40m x 0.50m x h=0.5m (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto 3000 psi, ladrillo común, marco metálico en ángulo 2" x 1/8", tapa en acero lámina alfajor y ganchos en acero).). Según detalle	UND		$ 637.582,00	0,00	2,00	$ 1.275.164,00
26.08	CB-10.5	ACERO 60.000 psi Templetes o tirantillos y cortavientos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	kg		$ 22.620,00	0,00	100,00	$ 2.262.000,00
26.10	IE-8.156	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+8 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	M		$ 45.338,00	0,00	70,00	$ 3.173.660,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE II: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC1"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
26.18	VP-23.24	BASE GRANULAR BG-C (Suministro, transporte, colocación y compactación según estudios de suelos.)	M3		$ 223.081,00	0,00	83,40	$ 18.605.652,00
26.19	VP-23.32	PAVIMENTO FLEXIBLE CON MDC-19 (denominación INVIAS) espesor de instalación 10 cm (incluye suministro, transporte, colocación y compactación según norma INVIAS vigente).	M3		$ 1.104.271,00	0,00	14,75	$ 16.287.997,25
26.20	ME-17.137	PUERTA PARA ARMERILLO dos hojas en malla eslabonada cal. 10 de 0,85m de alto por 1,32 m de ancho, marco en tubo redondo de acero aguas negras de 1_1/2" cal 0,90mm, contramarco en ángulo de 1_1/2" x 1_1/2" x 1/4" con divisiones en malla, incluye falleas, pasador y bisagras, anticorrosivo y pintura esmalte mate color gris.	UND		$ 937.214,00	0,00	4,00	$ 3.748.856,00
26.22	OE-21.10	JARDINES EXTERIORES (Incluye plantas ornamentales 8 A 10 und, tierra negra y pradización).	M2		$ 169.680,00	0,00	32,22	$ 5.466.797,34

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 1.177.780.326,40**	**TOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 1.177.780.326,40**
ADMINISTRACION	**18%**	$ 212.000.458,75		$ 212.000.458,75
IMPREVISTOS	**1%**	$ 11.777.803,26		$ 11.777.803,26
UTILIDAD	**4%**	$ 47.111.213,06		$ 47.111.213,06
I.V.A. sobre UTILIDAD	**19%**	$ 8.951.130,48		$ 8.951.130,48
TOTAL OBRA		**$ 1.457.620.931,95**		**$ 1.457.620.931,95**

DIFERENCIA **$ 0,00**

Valentina Aponte R.

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONGE

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
R.L. UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
P-1. PRELIMINARES								
1.01	P-1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES PARA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA	M	123,00	$ 3.399,00	$ 418.077,00	123,00	$ 418.077,00
1.02	P-1.10	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	M3	5,00	$ 92.742,00	$ 463.710,00	10,00	$ 927.420,00
1.03	P-1.21	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN. (Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.)	M3	4,00	$ 91.121,00	$ 364.484,00	8,00	$ 728.968,00
1.04	P-1.27	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	535,60	$ 16.275,00	$ 8.716.890,00	556,60	$ 9.058.665,00
1.05	P-1.28	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	243,18	$ 16.129,00	$ 3.922.250,22	220,40	$ 3.554.831,60
1.06	P-1.29	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M	5,53	$ 34.643,00	$ 191.575,79	15,53	$ 538.005,79
1.07	P-1.31	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA O CONCRETO SECCION 0,60m x 0,60m HASTA 1,0m x 1,0 m: h=1,20m (Incluye cargue y retiro de escombros)	UND	1,00	$ 363.572,00	$ 363.572,00	3,00	$ 1.090.716,00
1.08	P-1.43	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	23,00	$ 40.899,00	$ 940.677,00	23,00	$ 940.677,00
1.09	P-1.48	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	80,74	$ 13.805,00	$ 1.114.615,70	173,10	$ 2.389.645,50
1.10	P-1.50	DESMONTE DE VENTANERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	13,02	$ 20.326,00	$ 264.644,52	18,46	$ 375.217,96
1.11	P-1.55	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	UND	24,00	$ 37.098,00	$ 890.352,00	25,00	$ 927.450,00
1.12	P-1.59	DESMONTE CANAL EN LAMINA EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	96,50	$ 7.073,00	$ 682.544,50	72,19	$ 510.599,87
1.13	P-1.60	DESMONTE BAJANTE EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	22,00	$ 4.726,00	$ 103.972,00	28,80	$ 136.108,80
1.14	P-1.65	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	231,00	$ 11.391,00	$ 2.631.321,00	506,28	$ 5.767.035,48
1.15	P-1.76	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO (Incluye cargue y retiro de escombros).	M3	0,50	$ 38.786,00	$ 19.393,00	0,24	$ 9.308,64
1.16	P-1.91	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M2	553,00	$ 37.203,00	$ 20.573.259,00	699,80	$ 26.034.659,40
1.17	P-1.96	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UND	3,00	$ 61.139,00	$ 183.417,00	2,00	$ 122.278,00
1.18	P-1.98	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	553,00	$ 22.668,00	$ 12.535.404,00	644,80	$ 14.616.326,40
1.19	P-1.115	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	M	58,00	$ 36.840,00	$ 2.136.720,00	0,00	$ 0,00
1.20	P-1.150	MANTENIMIENTO DEL ALBARDILLA EN CONCRETO (Incluye lavado con hidrófugo, aplicación pintura tipo exteriores color institucional resanes con mortero impermeabilizado según necesidad).	M	10,80	$ 38.622,00	$ 417.117,60	0,00	$ 0,00
1.21	P-1.171	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	M	207,50	$ 5.982,00	$ 1.241.265,00	139,12	$ 832.215,84
1.22	P-1.181	DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA (Incluye regata y desmonte de accesorios.)	M	175,50	$ 9.010,00	$ 1.581.255,00	175,50	$ 1.581.255,00
1.23	P-1.301	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	UND	10,00	$ 14.220,00	$ 142.200,00	10,00	$ 142.200,00
1.24	P-1.314	CORTE, DEMOLICIÓN Y REPOSICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO INTERNA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA ANCHO=HASTA 0,50M, PROFUNDIDAD 0,20m, INCLUYE CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M	85,20	$ 116.769,00	$ 9.948.718,80	100,20	$ 11.700.253,80
1.25	P-1.361	PICADO ELEMENTOS EN CONCRETO y/o mamposterías existentes para aplicación de alistados y/o pañetes.	M2	272,00	$ 16.983,00	$ 4.619.376,00	310,40	$ 5.271.523,20
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
2.01	S-3.4	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1 m. (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.). Según detalle.	UND	1,00	$ 951.699,00	$ 951.699,00	2,00	$ 1.903.398,00
2.02	S-3.20	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	10,00	$ 115.223,00	$ 1.152.230,00	13,00	$ 1.497.899,00
2.03	S-3.21	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	UND	8,00	$ 149.817,00	$ 1.198.536,00	16,00	$ 2.397.072,00

2.04	S-3.22	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	8,00	$ 197.545,00	$ 1.580.360,00	10,00	$ 1.975.450,00
2.05	S-3.26	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesorios de conexión, unión y yee).	UND	4,00	$ 111.007,00	$ 444.028,00	3,00	$ 333.021,00
2.06	S-3.31	TUBERIA PVC-L 2" (Ventilación) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	M	0,50	$ 25.081,00	$ 12.540,50	25,00	$ 627.025,00
2.07	S-3.32	TUBERIA PVC-L 3" (Ventilación) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	M	0,50	$ 29.307,00	$ 14.653,50	0,00	$ 0,00
2.08	S-3.35	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	13,00	$ 47.299,00	$ 614.887,00	18,60	$ 879.761,40
2.09	S-3.36	TUBERIA PVC-L 2" (Red ventilación) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	8,00	$ 41.595,00	$ 332.760,00	0,00	$ 0,00
2.10	S-3.37	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	16,50	$ 57.665,00	$ 951.472,50	21,33	$ 1.229.994,45
2.11	S-3.39	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	30,50	$ 71.681,00	$ 2.186.270,50	45,34	$ 3.250.016,54
2.12	S-3.46	TUBERIA A LL 160 MM Tipo Novafort o equivalente. (Incluye relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación instalación y cinta de demarcación).Según norma técnica ASTM 2321	M	5,50	$ 75.790,00	$ 416.845,00	0,00	$ 0,00
2.13	S-3.65	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	1,00	$ 123.682,00	$ 123.682,00	2,00	$ 247.364,00
2.14	S-3.66	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	2,00	$ 176.831,00	$ 353.662,00	3,00	$ 530.493,00
2.15	S-3.97	REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	13,00	$ 22.492,00	$ 292.396,00	16,00	$ 359.872,00
2.16	S-3.102	REJILLA Aluminio 6" x 4" Cúpula Tradicional con sosco - Ref. C-6"x4" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	7,00	$ 78.917,00	$ 552.419,00	6,00	$ 473.502,00
2.17	S-3.114	CONEXIÓN A POZO - CAJA EXISTENTE (Incluye demolición muro cañuela y mortero)	UND	1,00	$ 189.018,00	$ 189.018,00	2,00	$ 378.036,00
2.18	S-3.205	CAJA PARA VALVULA 0.40m x 0.50m x h=0.5m (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto 3000 psi, ladrillo común, marco metálico en ángulo 2" x 1/8", tapa en acero lámina alfajor y ganchos en acero).). Según detalle	UND	1,00	$ 664.102,00	$ 664.102,00	1,00	$ 664.102,00
2.19	S-3.303	SUMINISTRO SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	UND	5,00	$ 15.462,00	$ 77.310,00	16,00	$ 247.392,00
2.20	S-3.326	TAPA PARA CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 3000 psi, de 1.20x1.20 m. Incluye refuerzo.	UND	1,00	$ 88.883,00	$ 88.883,00	1,00	$ 88.883,00
2.21	S-3.327	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE VENTILACION MINI-VENT. Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00	$ 210.403,00	$ 420.806,00	0,00	$ 0,00
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
3.01	EC-5.241	MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)	M	5,53	$ 288.091,00	$ 1.593.143,23	5,53	$ 1.593.143,23
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS								
4.01	H-7.2	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye accesorios y caja de registro 10*10 cm.)	UND	2,00	$ 186.491,00	$ 372.982,00	2,00	$ 372.982,00
4.02	H-7.4	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y tapa plastica 20*20 cm)	UND	4,00	$ 270.973,00	$ 1.083.892,00	5,00	$ 1.354.865,00
4.03	H-7.21	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	UND	26,00	$ 85.755,00	$ 2.229.630,00	34,00	$ 2.915.670,00
4.04	H-7.27	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	35,50	$ 44.543,00	$ 1.581.276,50	61,50	$ 2.739.394,50
4.05	H-7.29	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	9,50	$ 44.064,00	$ 418.608,00	14,50	$ 638.928,00
4.06	H-7.30	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	3,00	$ 51.406,00	$ 154.218,00	5,00	$ 257.030,00
4.07	H-7.31	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	36,50	$ 56.795,00	$ 2.073.017,50	6,80	$ 386.206,00
4.08	H-7.123	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	13,50	$ 57.837,00	$ 780.799,50	20,80	$ 1.203.009,60
4.09	H-7.210	EMPALME ACOMETIDA SISTEMA ACUEDUCTO NUEVO O EXISTENTE - ACOMETIDA EDIFICACIÓN NUEVA O EXISTENTE (Para diámetros de 1-1/4" hasta 1-1/2") Consiste en garantizar la conexión de la edificación indicada en plano y/o memoria a la acometida dispuesta desde el sistema de acueducto nuevo o existente, incluye sello de acometida anterior).	UND	1,00	$ 39.928,00	$ 39.928,00	2,00	$ 79.856,00
4.10	H-7.239	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE VALVULA EXPULSORA DE AIRE DE 1/2" (en Latón forjado niquelado o bronce). Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación).	UND	1,00	$ 51.823,00	$ 51.823,00	1,00	$ 51.823,00
4.11	H-7.356	REGISTRO Red White 1 1/2"(Incluye accesorios)	UND	1,00	$ 404.919,00	$ 404.919,00	1,00	$ 404.919,00
4.12	H-7.463	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	2,00	$ 73.012,00	$ 146.024,00	10,00	$ 730.120,00
4.13	H-7.464	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	3,00	$ 77.586,00	$ 232.758,00	0,00	$ 0,00
4.14	H-7.465	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	6,00	$ 80.654,00	$ 483.924,00	6,00	$ 483.924,00
4.15	H-7.525	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANOMETRO DE 0 A 200 PSI	UND	1,00	$ 131.156,00	$ 131.156,00	0,00	$ 0,00
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS								
5.01	IE-8.156	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+8 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	M	30,00	$ 45.338,00	$ 1.360.140,00	40,00	$ 1.813.520,00
5.02	IE-8.160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1".	M	10,00	$ 8.726,00	$ 87.260,00	10,00	$ 87.260,00
5.03	IE-8.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	M	40,00	$ 19.387,00	$ 775.480,00	100,00	$ 1.938.700,00
5.04	IE-8.166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1".	M	20,00	$ 25.796,00	$ 515.920,00	20,00	$ 515.920,00
5.05	IE-8.188	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 570.349,00	$ 570.349,00	1,00	$ 570.349,00
5.06	IE-8.202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	12,00	$ 19.264,00	$ 231.168,00	11,00	$ 211.904,00
5.07	IE-8.209	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X50A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	4,00	$ 47.016,00	$ 188.064,00	2,00	$ 94.032,00
5.08	IE-8.249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	60,00	$ 12.544,00	$ 752.640,00	485,00	$ 6.083.840,00
5.09	IE-8.250	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1H Cu HFFR LS CT N° 10AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	130,00	$ 8.558,00	$ 1.112.540,00	240,00	$ 2.053.920,00
5.10	IE-8.261	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2H Cu HFFR LS CT N° 6AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	40,00	$ 25.842,00	$ 1.033.680,00	42,00	$ 1.085.364,00
5.11	IE-8.262	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2H Cu HFFR LS CT N° 4AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	90,00	$ 39.605,00	$ 3.564.450,00	0,00	$ 0,00
5.12	IE-8.292	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	$ 59.856,00	$ 478.848,00	19,00	$ 1.137.264,00
5.13	IE-8.317	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	44,00	$ 114.162,00	$ 5.023.128,00	46,00	$ 5.251.452,00

5.14	IE-8.322	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	3,00	$ 199.978,00	$ 599.934,00	3,00	$ 599.934,00
5.15	IE-8.340	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	1,00	$ 120.765,00	$ 120.765,00	1,00	$ 120.765,00
5.16	IE-8.346	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	4,00	$ 136.392,00	$ 545.568,00	4,00	$ 545.568,00
5.17	IE-8.481	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1_1/4".	M	60,00	$ 38.432,00	$ 2.305.920,00	60,00	$ 2.305.920,00
5.18	IE-8.634	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	UND	50,00	$ 9.353,00	$ 467.650,00	72,00	$ 673.416,00
5.19	IE-8.681	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIFASICO INDUSTRIAL EN CAJA MOLDEADA CON UNIDAD DE DISPARO TERMOMAGNETICA FIJA 50A, 25 kA CALIDAD LEGRAND, MERLIN GERIN, MITSUBISHI, SIEMENS, SQUAR D, ABB o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 247.936,00	$ 247.936,00	1,00	$ 247.936,00
5.20	IE-8.703	DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	UND	20,00	$ 13.166,00	$ 263.320,00	45,00	$ 592.470,00
5.21	IE-8.741	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED TIPO HUBBEL O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SIMILARES DE 2W, FP>0.95, Voltaje 100/277 VAC, Horas de vida Útil 36.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	$ 130.646,00	$ 522.584,00	4,00	$ 522.584,00
5.22	IE-8.788	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO AWG No. 8. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (No incluye condulado ni terminales)	M	10,00	$ 9.372,00	$ 93.720,00	10,00	$ 93.720,00
5.23	IE-8.812	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA CW 5/8” X 2.40 MTS. INCLUYE PUNTO DE SOLDADURA CON SU RESPECTIVO MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 434.697,00	$ 434.697,00	1,00	$ 434.697,00
5.24	IE-8.865	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30x30x30 cm, NORMA CODENSA AP280. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 429.617,00	$ 429.617,00	1,00	$ 429.617,00
5.25	IE-8.1011	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3200 lm o superior, ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POTENCIA >0.95, HORAS DE VIDA UTIL IGUAL O SUPERIOR A 35.000 HORAS , Garantía 5 años o superior, En calidad Sylvania tipo P27265 similar o de características técnica superiores. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	UND	16,00	$ 198.213,00	$ 3.171.408,00	26,00	$ 5.153.538,00
5.26	IE-8.1210	ESTRUCTURA AE219 ACOMETIDA AEREA ALTERNATIVA 1 PARA 2”. Incluye tensor de acometidas capacete imc 2", tubo galvanizado imc 2", accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 910.402,00	$ 910.402,00	1,00	$ 910.402,00
5.27	IE-8.1245	SALIDA ILUMINACION DESCOLGADA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE DE COBRE N° 12 AWG HFFR LS CT Prom 6 m	UND	38,00	$ 211.502,00	$ 8.037.076,00	49,00	$ 10.363.598,00
5.28	IE-8.1283	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DUCHA ELÉCTRICA CON RESISTENCIA BLINDADA DE COBRE, bifásica (208V, 7500w) aprox. o monofásica (127V, 5000W) aprox. Según requerimiento. Garantía de fábrica 1 año o superior. Calidad Blinducha o superior. (Incluye accesorios de conexión, fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento).	UND	4,00	$ 514.490,00	$ 2.057.960,00	10,00	$ 5.144.900,00
PR-9 PAÑETES Y RESANES								
6.01	PR-9.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	266,07	$ 34.433,00	$ 9.161.588,31	265,66	$ 9.147.470,78
6.02	PR-9.28	PAÑETE LISO MUROS FACHADAS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones). Incluye andamio colgante.	M2	272,00	$ 65.822,00	$ 17.903.584,00	275,77	$ 18.151.732,94
CB-10 CUBIERTAS								
7.01	CB-10.18	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	M	10,68	$ 107.302,00	$ 1.145.985,36	10,68	$ 1.145.985,36
7.02	CB-10.22	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA Cal .18 d/ 1.00 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	M	96,50	$ 156.498,00	$ 15.102.057,00	72,19	$ 11.297.590,62
7.03	CB-10.30	BAJANTE EN TUBERIA EN LAMINA GALVANIZADA INCLUYE CODO DE DESAGÜE Cal .20 d/ 0,45 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	M	42,00	$ 103.695,00	$ 4.355.190,00	28,80	$ 2.986.416,00
7.04	CB-10.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.	M2	553,00	$ 68.608,00	$ 37.940.224,00	0,00	$ 0,00
7.05	CB-10.75	SOSCO EN TUBERIA EN LAMINA GALVANIZADA GRAFADA Cal .20 d/ 0,60 m. DIMENSION 13x13cm.(Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	M	5,00	$ 145.206,00	$ 726.030,00	6,00	$ 871.236,00
7.06	CB-10.126	SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)	M	10,68	$ 76.541,00	$ 817.457,88	76,20	$ 5.832.424,20
CR-11 CIELORASOS								
8.01	CR-11.32	REJILLA DE VENTILACION PLÁSTICA 20 X 20 PARA DUCTOS . (Suministro e instalación, cordón sellador color blanco)	UND	3,00	$ 35.004,00	$ 105.012,00	3,00	$ 105.012,00

8.02	CR-11.43	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	80,74	$ 102.990,00	$ 8.315.412,60	173,10	$ 17.827.569,00
8.03	CR-11.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO	UND	3,00	$ 68.471,00	$ 205.413,00	3,00	$ 205.413,00
PA-12 PISOS - ACABADOS								
9.01	PA-12.4	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m	M2	658,27	$ 54.006,00	$ 35.550.529,62	616,47	$ 33.293.078,82
9.02	PA-12.17	BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	M2	534,84	$ 194.226,00	$ 103.879.113,79	470,20	$ 91.325.065,20
9.03	PA-12.24	TABLON DE GRES TRADICION Liso 30,5 x 30,5 cm. . Colores Rojo, Salmón o Sahara según diseño. (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	63,00	$ 103.744,00	$ 6.535.872,00	71,28	$ 7.394.872,32
9.04	PA-12.64	GUARDAESCOBA Media Caña en Gravilla lavada Nº2 h=15 cm.	M	64,50	$ 22.102,00	$ 1.425.579,00	77,50	$ 1.712.905,00
9.05	PA-12.66	BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	M	3,40	$ 64.435,00	$ 219.079,00	9,40	$ 605.689,00
9.06	PA-12.67	BOCAPUERTA Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	M	3,78	$ 54.734,00	$ 206.894,52	0,00	$ 0,00
9.07	PA-12.75	CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	M2	65,50	$ 74.972,00	$ 4.910.666,00	61,50	$ 4.610.778,00
9.08	PA-12.195	GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)	M	108,50	$ 44.364,00	$ 4.813.494,00	139,12	$ 6.171.919,68
9.09	PA-12.200	GRAVILLA LAVADA Nº2 (No Incluye dilatación)	M	220,30	$ 20.225,00	$ 4.455.567,50	214,22	$ 4.332.599,50
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS								
10.01	E-13.31	INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	10,00	$ 56.605,00	$ 566.050,00	10,00	$ 566.050,00
10.02	E-13.32	INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	10,00	$ 55.794,00	$ 557.940,00	10,00	$ 557.940,00
10.03	E-13.40	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.	UND	3,00	$ 273.615,00	$ 820.845,00	3,00	$ 820.845,00
10.04	E-13.64	POCETA LAVATRAPEROS CONCRETO 2.500 psi, 1.05 x 0.50 x 0.50 m. (Incluye acero de refuerzo, rejilla 3" x 2", ECOCERAMICA BLANCO 20 *20 cm, llave terminal jardin)	UND	1,00	$ 343.839,00	$ 343.839,00	1,00	$ 343.839,00
10.05	E-13.142	Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)	M2	291,41	$ 95.059,00	$ 27.701.143,19	220,40	$ 20.951.003,60
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS								
11.01	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	4,42	$ 239.717,00	$ 1.059.549,14	2,62	$ 628.058,54
AS-15 APARATOS SANITARIOS								
12.01	AS-15.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	10,00	$ 324.761,00	$ 3.247.610,00	10,00	$ 3.247.610,00
12.02	AS-15.17	SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	7,00	$ 324.458,00	$ 2.271.206,00	7,00	$ 2.271.206,00
12.03	AS-15.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR BLANCO; INCLUYE GRIFERIA PUSH EXPUESTA 3/4" Y RACOR REF. 947140001.	UND	5,00	$ 804.419,00	$ 4.022.095,00	5,00	$ 4.022.095,00
12.04	AS-15.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)	UND	10,00	$ 60.663,00	$ 606.630,00	10,00	$ 606.630,00
12.05	AS-15.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de CAJA PLASTICA REGISTROS 20x20cm. Incluye sello en Sikaflex.	UND	3,00	$ 38.010,00	$ 114.030,00	1,00	$ 38.010,00
12.06	AS-15.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.	UND	7,00	$ 169.154,00	$ 1.184.078,00	7,00	$ 1.184.078,00
12.07	AS-15.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SPACIO REC-SP01 HELVEX O EQUIVALENTE.	UND	10,00	$ 196.305,00	$ 1.963.050,00	10,00	$ 1.963.050,00
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
13.01	ME-17.120	PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.	M2	21,34	$ 1.118.116,00	$ 23.860.595,44	20,70	$ 23.145.001,20
13.02	ME-17.228	DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.	M2	1,44	$ 1.043.317,00	$ 1.502.376,48	1,60	$ 1.669.307,20
13.03	ME-17.464	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo REJILLA con MARCO MONTANTE EN REJILLA (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE tipo Alduco (color según diseño) . Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación). SEGÚN DETALLE	M2	7,48	$ 753.426,00	$ 5.635.626,48	0,00	$ 0,00
13.04	ME-17.465	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO SENCILLO (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE tipo Alduco (color según diseño). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	4,77	$ 635.873,00	$ 3.033.114,21	13,86	$ 8.813.199,78
13.05	ME-17.489	VENTANA CUERPOS FIJOS + CUERPOS CON APERTURA TIPO BASCULANTE EN VIDRIO LAMINADO 4+4mm INCOLORO - MARCOS CON PERFILERIA MODULAR TIPO ALUMINA SERIE 3890 O EQUIVALENTE EN ALUMINIO ANONIZADO COLOR NATURAL - MARCO PRINCIPAL EN PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL 4" x 2" (Incluye todos los accesorios para el correcto montaje y funcionamiento)	M2	14,65	$ 502.509,00	$ 7.361.756,85	18,30	$ 9.195.914,70
13.06	ME-17.513	PUERTA PARA ARMERILLO dos hojas en malla eslabonada cal. 10 de 1,30 m de alto por 1,40 m de ancho, marco en tubo redondo de acero aguas negras de 1_1/2" cal 0,90mm, contramarco en ángulo de 1_1/2" x 1_1/2" x 1/4" con divisiones en malla, incluye falleas, pasador y bisagras, anticorrosivo y pintura esmalte mate color gris.	UND	2,00	$ 1.256.305,00	$ 2.512.610,00	2,00	$ 2.512.610,00
CE-18 CERRADURAS								
14.01	CE-18.11	TOPE DE PISO CILINDRICO en acero inoxidable 3/4 x 300 mm mig. (Incluye suministro e instalación)	UND	5,00	$ 32.293,00	$ 161.465,00	3,00	$ 96.879,00
14.02	CE-18.12	CERRADURA DE MANIJA ACCENT ACABADO ANTICADO CROMO MATE-Tipo Schalage Ref. A80PD o equivalente. Acabado según diseño. (Incluye suministro e instalación)	UND	5,00	$ 174.575,00	$ 872.875,00	4,00	$ 698.300,00
14.03	CE-18.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALLEBA PARA PUERTA	UND	5,00	$ 50.481,00	$ 252.405,00	4,00	$ 201.924,00
14.04	CE-18.27	CERROJO VIENA LLAVE PLANA acabado niquel satinado o equivalente. (Incluye suministro e instalación)	UND	5,00	$ 168.767,00	$ 843.835,00	4,00	$ 675.068,00
PI-19 PINTURA								
15.01	PI-19.13	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	242,13	$ 49.980,00	$ 12.101.657,40	242,13	$ 12.101.657,40

15.02	PI-19.15	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - Colores Institucionales. (Colores Intermedios y Fuertes) (Incluye filos y dilataciones)	M2	272,00	$ 74.592,00	$ 20.289.024,00	0,00	$ 0,00
15.03	PI-19.57	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	390,43	$ 34.804,00	$ 13.588.525,72	683,53	$ 23.789.578,12
OE-21 OBRAS EXTERIORES								
16.01	OE-21.10	JARDINES EXTERIORES (Incluye plantas ornamentales 8 A 10 und, tierra negra y pradización).	M2	68,00	$ 169.680,00	$ 11.538.240,00	0,00	$ 0,00
AG-22 ASEO GENERAL								
17.01	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	553,00	$ 3.724,00	$ 2.059.372,00	544,52	$ 2.027.787,19
VP-23 VIAS Y PAVIMENTOS								
18.01	VP-23.22	SUB-BASE GRANULAR SBG-A DECRETO IDU (Suministro, transporte, colocación y compactación según estudios de suelos.)	M3	1,00	$ 221.731,00	$ 221.731,00	0,50	$ 110.865,50
18.02	VP-23.24	BASE GRANULAR BG-C (Suministro, transporte, colocación y compactación según estudios de suelos.)	M3	0,50	$ 223.081,00	$ 111.540,50	0,00	$ 0,00
18.03	VP-23.32	PAVIMENTO FLEXIBLE CON MDC-19 (denominación INVIAS) espesor de instalación 10 cm (incluye suministro, transporte, colocación y compactación según norma INVIAS vigente).	M3	0,50	$ 1.104.271,00	$ 552.135,50	0,00	$ 0,00
NP-24 ITEMS NO PREVISTOS								
19.01	NP6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M		$ 27.280,00	$ 0,00	102,00	$ 2.782.560,00
19.02	NP18	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineacion, impermeabilizacion, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	M2		$ 52.777,00	$ 0,00	36,90	$ 1.947.471,30
19.03	NP19	BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO DE 3,000 h=10 cm, b=15 cm.	M		$ 64.724,00	$ 0,00	118,58	$ 7.674.971,92
19.04	NP20	VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi 0.20 x 0.12 m. (Incluye Refuerzo).	m3		$ 2.061.785,00	$ 0,00	0,09	$ 185.560,65
19.05	NP21	DEMOLICIÓN DE CONCRETO MASIVO (TODO TIPO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO. (Incluye cargue y retiro de escombros).	m3		$ 302.850,00	$ 0,00	0,83	$ 251.365,50
19.06	NP22	PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	m2		$ 41.901,00	$ 0,00	294,07	$ 12.321.827,07
19.07	CB-10.5	ACERO 60.000 psi Templetes o tirantillos y cortavientos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	kg		$ 22.620,00	$ 0,00	121,00	$ 2.737.020,00
19.08	CB-10.50	CUBIERTA EN TEJA DE 505 mm CAL. 26, En calidad STANDING SEAM similar o de características técnicas superiores. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2		$ 56.899,00	$ 0,00	699,80	$ 39.817.920,20
19.09	IE-8.214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND		$ 36.271,00	$ 0,00	10,00	$ 362.710,00
19.10	EC-5.72	MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. (Incluye refuerzo)	M		$ 187.807,00	$ 0,00	12,28	$ 2.306.269,96
19.11	P-1.151	DESMONTE DE TANQUE PLASTICO DE 500 A 1000 lt. (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad).	UND		$ 141.588,00	$ 0,00	4,00	$ 566.352,00
19.12	P-1.156	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado.	M		$ 76.686,00	$ 0,00	33,32	$ 2.555.177,52
19.13	IE-8.697	TOMA CORRIENTE PATA TRABADA LINEA MARFIL 20 A 250V 2P+T	UND		$ 15.494,00	$ 0,00	10,00	$ 154.940,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 543.497.394,35**	**TOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 579.871.590,77**
ADMINISTRACION				**20%**	$ 108.699.478,87			$ 115.974.318,15
IMPREVISTOS				**1%**	$ 5.434.973,94			$ 5.798.715,91
UTILIDAD				**4%**	$ 21.739.895,77			$ 23.194.863,63
I.V.A. sobre UTILIDAD				**19%**	$ 4.130.580,20			$ 4.407.024,09
TOTAL OBRA					**$ 683.502.323,13**			**$ 729.246.512,55**

DIFERENCIA **$ 45.744.189,42**

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONGE

Valentina Aponte R.

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
R.L. UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
P-1. PRELIMINARES								
1.01	P-1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES PARA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA	M	29,00	$ 3.585,00	$ 103.965,00	343,90	$ 1.232.881,50
1.02	P-1.10	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	M3	16,00	$ 97.843,00	$ 1.565.488,00	16,00	$ 1.565.488,00
1.03	P-1.20	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN A MAQUINA CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN (Incluye cargue, descargue, conformación.)	M3	13,00	$ 56.906,00	$ 739.778,00	24,00	$ 1.365.744,00
1.04	P-1.27	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	1.100,00	$ 17.171,00	$ 18.888.100,00	1.708,51	$ 29.336.825,21
1.05	P-1.28	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	612,00	$ 17.017,00	$ 10.414.404,00	612,00	$ 10.414.404,00
1.06	P-1.29	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M	56,00	$ 36.549,00	$ 2.046.744,00	56,00	$ 2.046.744,00
1.07	P-1.31	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA O CONCRETO SECCION 0,60m x 0,60m HASTA 1,0m x 1,0 m: h=1,20m (Incluye cargue y retiro de escombros)	UND	2,00	$ 383.569,00	$ 767.138,00	4,00	$ 1.534.276,00
1.08	P-1.43	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	62,00	$ 43.150,00	$ 2.675.300,00	62,00	$ 2.675.300,00
1.09	P-1.48	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	270,00	$ 14.565,00	$ 3.932.550,00	235,00	$ 3.422.775,00
1.10	P-1.56	DESMONTE PUERTAS (Incluye retiro de escombros).	UND	38,00	$ 32.753,00	$ 1.244.614,00	38,00	$ 1.244.614,00
1.11	P-1.65	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	612,00	$ 12.017,00	$ 7.354.404,00	612,00	$ 7.354.404,00
1.12	P-1.91	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M2	1.700,00	$ 39.250,00	$ 66.725.000,00	1.960,00	$ 76.930.000,00
1.13	P-1.93	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	M2	184,00	$ 66.509,00	$ 12.237.656,00	0,00	$ 0,00
1.14	P-1.98	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	1.700,00	$ 23.915,00	$ 40.655.500,00	1.960,00	$ 46.873.400,00
1.15	P-1.113	DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)	UND	6,00	$ 164.533,00	$ 987.198,00	7,00	$ 1.151.731,00
1.16	P-1.116	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONCRETO CON ESPESOR ENTRE 0,35 Y 0,40m SIN REFUERZO, CON EQUIPO PESADO (Incluye demolición con Retroexcavadora con crusher, cargue mecánico y retiro de escombros).	M3	1.200,00	$ 170.574,00	$ 204.688.800,00	60,36	$ 10.295.846,64
1.17	P-1.156	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado.	M	225,00	$ 76.686,00	$ 17.254.350,00	49,20	$ 3.772.951,20
1.18	P-1.301	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	UND	18,00	$ 15.002,00	$ 270.036,00	18,00	$ 270.036,00
1.19	P-1.314	CORTE, DEMOLICIÓN Y REPOSICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO INTERNA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA ANCHO=HASTA 0,50M, PROFUNDIDAD 0,20m, INCLUYE CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M	30,00	$ 120.847,00	$ 3.625.410,00	20,00	$ 2.416.940,00
1.20	P-1.353	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN TABLÓN DE GRES MORO TRADICIÓN 30 x 30 cm. (incluye limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas hasta un 40%)	M2	590,00	$ 66.598,00	$ 39.292.820,00	0,00	$ 0,00
1.21	P-1.354	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO CON ACABADO EN GRAVILLA MONA No. 2, (incluye reparación locativa de paños de gravilla, que cumpla con la homogeneidad del tamaño de la piedra y color de la gravilla actual, cambio de piezas deterioradas hasta un 50%).	M2	590,00	$ 23.555,00	$ 13.897.450,00	0,00	$ 0,00
1.22	P-1.355	DESMONTE DE CABALLETE DE CUBIERTA - todo tipo de caballete (incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	200,00	$ 16.920,00	$ 3.384.000,00	150,00	$ 2.538.000,00
1.23	P-1.361	PICADO ELEMENTOS EN CONCRETO y/o mamposterías existentes para aplicación de alistados y/o pañetes.	M2	750,00	$ 17.918,00	$ 13.438.500,00	750,00	$ 13.438.500,00
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
2.01	S-3.5	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1.00 m. PARA CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm, conexión a acometida de aguas residuales o aguas lluvias existente de edificación que lo requiera a redes de alcantarillado sanitario o pluvial, demolición caja de inspección anterior y sello de acometida existente si aplica).Según detalle.	UND	2,00	$ 1.289.529,00	$ 2.579.058,00	3,00	$ 3.868.587,00
2.02	S-3.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80*0.80*1.00 m. PARA CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm, conexión a acometida de aguas residuales o aguas lluvias existente de edificación que lo requiera a redes de alcantarillado sanitario o pluvial, demolición caja de inspección anterior y sello de acometida existente si aplica).Según detalle.	UND	3,00	$ 1.696.891,00	$ 5.090.673,00	3,00	$ 5.090.673,00
2.03	S-3.20	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	42,00	$ 121.560,00	$ 5.105.520,00	29,00	$ 3.525.240,00
2.04	S-3.21	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	UND	38,00	$ 158.057,00	$ 6.006.166,00	61,00	$ 9.641.477,00
2.05	S-3.22	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	16,00	$ 208.411,00	$ 3.334.576,00	22,00	$ 4.585.042,00
2.06	S-3.26	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesorios de conexión, unión y yee).	UND	16,00	$ 117.112,00	$ 1.873.792,00	0,00	$ 0,00
2.07	S-3.27	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	2,00	$ 148.514,00	$ 297.028,00	2,00	$ 297.028,00
2.08	S-3.32	TUBERIA PVC-L 3" (Ventilación) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	M	14,00	$ 30.919,00	$ 432.866,00	14,00	$ 432.866,00
2.09	S-3.35	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	49,00	$ 50.494,00	$ 2.474.206,00	49,00	$ 2.474.206,00
2.10	S-3.36	TUBERIA PVC-L 2" (Red ventilación) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	33,00	$ 44.476,00	$ 1.467.708,00	33,00	$ 1.467.708,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
2.11	S-3.37	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	70,00	$ 61.429,00	$ 4.300.030,00	70,00	$ 4.300.030,00
2.12	S-3.39	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	93,00	$ 76.217,00	$ 7.088.181,00	93,00	$ 7.088.181,00
2.13	S-3.55	TUBERIA ALCANTARILLADO 160 MM Tipo Novafort o equivalente. (Incluye relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación) instalación y cinta de demarcación).Según norma técnica ASTM 2321	M	19,00	$ 91.735,00	$ 1.742.965,00	72,00	$ 6.604.920,00
2.14	S-3.65	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	4,00	$ 130.486,00	$ 521.944,00	4,00	$ 521.944,00
2.15	S-3.66	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	2,00	$ 186.558,00	$ 373.116,00	2,00	$ 373.116,00
2.16	S-3.97	REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	34,00	$ 23.730,00	$ 806.820,00	61,00	$ 1.447.530,00
2.17	S-3.112	CONEXIÓN A RED SANITARIA 10" X 8" Red de alcantarillado 250 mm. Tipo novafort o equivalente (Incluye silla yee, relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación, instalación accesorios y cinta de demarcación y de prevención).Según norma técnica ASTM 2321.	UND	1,00	$ 338.138,00	$ 338.138,00	0,00	$ 0,00
2.18	S-3.303	SUMINISTRO SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	UND	34,00	$ 16.312,00	$ 554.608,00	61,00	$ 995.032,00
2.19	S-3.390	CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.40 m. H PROMEDIO=0.215 m con rejilla en ángulo de 2"x2*3/16" y platinas 2"x3/16" C/60mm y contramarco en ángulo 2x 3/16", lamina en acero inoxidable calibre .18 (Incluye excavación y base granular B-200)	M	32,00	$ 485.245,00	$ 15.527.840,00	0,00	$ 0,00
PB-4 PISOS-BASES-RELLENOS								
3.01	PB-4.44	LAMINA DE CORCHO 10MM 60X 90cm	M2	19,00	$ 82.656,00	$ 1.570.464,00	0,00	$ 0,00
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
4.01	EC-5.4	MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 Φ 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	kg	2.523,00	$ 7.718,00	$ 19.472.514,00	1.009,40	$ 7.790.549,20
4.02	EC-5.14	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Sin refuerzo)	M2	1.200,00	$ 119.473,00	$ 143.367.600,00	288,40	$ 34.456.013,20
4.03	EC-5.45	ALBARDILLAS PROTECCION MUROS EN CONCRETO A= 0.25 REFORZADO DE 2500 PSI (Incluye refuerzo)	M	45,00	$ 63.326,00	$ 2.849.670,00	0,00	$ 0,00
4.04	EC-5.72	MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. (Incluye refuerzo)	M	56,00	$ 187.807,00	$ 10.517.192,00	32,64	$ 6.130.020,48
M-6 MAMPOSTERÍA								
5.01	M-6.5	MURO DOBLE EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epoxico	M2	18,27	$ 167.961,00	$ 3.068.647,47	0,00	$ 0,00
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS								
6.01	H-7.1	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios y tapa plastica de registro 10*10 cm.)	UND	4,00	$ 165.459,00	$ 661.836,00	4,00	$ 661.836,00
6.02	H-7.2	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye accesorios y caja de registro 10*10 cm.)	UND	12,00	$ 196.750,00	$ 2.361.000,00	12,00	$ 2.361.000,00
6.03	H-7.3	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y caja de registro 15*15 cm en ladrillo tolete)	UND	1,00	$ 365.961,00	$ 365.961,00	0,00	$ 0,00
6.04	H-7.4	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y tapa plastica 20*20 cm)	UND	6,00	$ 285.876,00	$ 1.715.256,00	8,00	$ 2.287.008,00
6.05	H-7.14	CHEQUE Roscado Red White 1" (Incluye Universal).	UND	1,00	$ 220.598,00	$ 220.598,00	1,00	$ 220.598,00
6.06	H-7.16	CHEQUE Roscado Red White 1 1/2" (Incluye Universal).	UND	2,00	$ 375.086,00	$ 750.172,00	2,00	$ 750.172,00
6.07	H-7.21	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	UND	82,00	$ 90.472,00	$ 7.418.704,00	84,00	$ 7.599.648,00
6.08	H-7.29	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	8,00	$ 46.488,00	$ 371.904,00	0,00	$ 0,00
6.09	H-7.31	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	3,00	$ 59.919,00	$ 179.757,00	12,00	$ 719.028,00
6.10	H-7.33	TUBERIA PVC-P RDE 21 2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	9,00	$ 71.947,00	$ 647.523,00	20,00	$ 1.438.940,00
6.11	H-7.38	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M	46,00	$ 18.673,00	$ 858.958,00	46,00	$ 858.958,00
6.12	H-7.39	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	34,00	$ 23.039,00	$ 783.326,00	44,40	$ 1.022.931,60
6.13	H-7.41	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M	11,00	$ 28.397,00	$ 312.367,00	11,00	$ 312.367,00
6.14	H-7.43	TUBERIA PVC-P RDE 21 2" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	7,00	$ 51.656,00	$ 361.592,00	8,00	$ 413.248,00
6.15	H-7.112	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M	80,00	$ 17.410,00	$ 1.392.800,00	90,00	$ 1.566.900,00
6.16	H-7.137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts,Incluye: flotador, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	7,00	$ 1.158.347,00	$ 8.108.429,00	7,00	$ 8.108.429,00
6.17	H-7.191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR DE BRONCE DE 1"	UND	7,00	$ 232.562,00	$ 1.627.934,00	7,00	$ 1.627.934,00
6.18	H-7.210	EMPALME ACOMETIDA SISTEMA ACUEDUCTO NUEVO O EXISTENTE - ACOMETIDA EDIFICACIÓN NUEVA O EXISTENTE (Para diámetros de 1-1/4" hasta 1-1/2") Consiste en garantizar la conexión de la edificación indicada en plano y/o memoria a la acometida dispuesta desde el sistema de acueducto nuevo o existente, incluye sello de acometida anterior).	UND	1,00	$ 42.123,00	$ 42.123,00	1,00	$ 42.123,00
6.19	H-7.354	REGISTRO Red White 1" (Incluye accesorios)	UND	16,00	$ 256.222,00	$ 4.099.552,00	15,00	$ 3.843.330,00
6.20	H-7.357	REGISTRO Red White 2" (Incluye accesorios)	UND	2,00	$ 670.325,00	$ 1.340.650,00	5,00	$ 3.351.625,00
6.21	H-7.463	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	36,00	$ 79.382,00	$ 2.857.752,00	46,00	$ 3.651.572,00
6.22	H-7.466	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria -Red de suministro (Incluye instalación y accesorios).	M	44,00	$ 30.744,00	$ 1.352.736,00	30,00	$ 922.320,00
6.23	H-7.526	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN ACERO INOXIDABLE PARA AGUA POTABLE AISI 304 CALIBRE 10 DE 2" (incluye accesorios)	M	3,00	$ 256.274,00	$ 768.822,00	0,00	$ 0,00
H-7B RED CONTRAINCENDIOS								
7.01	H-7B.131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXPANSION ANTIVIBRATORIA 2" (Flexible borracha) A TODO COSTO	UND	2,00	$ 242.994,00	$ 485.988,00	0,00	$ 0,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS								
8.01	IE-8.35	DUCTO PARA CAMBIO DE CIRCUITO AEREO A SUBTERRANEO TUBO IMC DE 2" Norma Codensa AE 238	UND	1,00	$ 1.052.086,00	$ 1.052.086,00	1,00	$ 1.052.086,00
8.02	IE-8.86	RED TRENZADA CABLE CUADRUPLEX 3x 1/0 +1 /0 AUTOSOPORTADO RED TRENSADA EN BAJA TENSION, CABLE CUADRUPLEX AUTOSOPRTADO, TRIFASICA TETRAFILAR (PREENSAMBLADA) EN ALUMINIO AAC (ALL ALUMINIUM CONDUCTOR) PARA LAS FASES Y EN CONDUCTOR ACSR (ALUMINUM CONDUCTORS STEEL REINFORCED) PARA EL NEUTRO O MENSAJERO AISLADOS EN POLIETILENO RETICULADO 90°C, 600 V 3X1/0 AWG AAC, XLEP+1/0 AWG ACSR, XLPE	M	60,00	$ 37.206,00	$ 2.232.360,00	45,00	$ 1.674.270,00
8.03	IE-8.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	M	75,00	$ 20.454,00	$ 1.534.050,00	245,00	$ 5.011.230,00
8.04	IE-8.188	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	2,00	$ 601.720,00	$ 1.203.440,00	2,00	$ 1.203.440,00
8.05	IE-8.202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	24,00	$ 20.324,00	$ 487.776,00	32,00	$ 650.368,00
8.06	IE-8.214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	2,00	$ 36.271,00	$ 72.542,00	6,00	$ 217.626,00
8.07	IE-8.249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	75,00	$ 13.234,00	$ 992.550,00	90,00	$ 1.191.060,00
8.08	IE-8.252	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 10AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	25,00	$ 17.215,00	$ 430.375,00	25,00	$ 430.375,00
8.09	IE-8.284	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ATORNILLABLE 3X50A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	4,00	$ 146.786,00	$ 587.144,00	2,00	$ 293.572,00
8.10	IE-8.322	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	8,00	$ 210.982,00	$ 1.687.856,00	10,00	$ 2.109.820,00
8.11	IE-8.326	SALIDA VENTILADOR EN TECHO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	UND	28,00	$ 155.989,00	$ 4.367.692,00	28,00	$ 4.367.692,00
8.12	IE-8.332	SALIDA BIFASICA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG THHN-THWN 90°C. APROX 10 m	UND	2,00	$ 282.192,00	$ 564.384,00	6,00	$ 1.693.152,00
8.13	IE-8.372	VENTILADOR DE TECHO 3 a 5 ASPAS, KDK	UND	28,00	$ 565.264,00	$ 15.827.392,00	28,00	$ 15.827.392,00
8.14	IE-8.389	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	12,00	$ 257.442,00	$ 3.089.304,00	12,00	$ 3.089.304,00
8.15	IE-8.402	MURO EN MAMPOSTERIA PARA PROTECCION GABINETE USO INTEMPERIE IP65.Ver detalle en plano.	UND	1,00	$ 483.354,00	$ 483.354,00	1,00	$ 483.354,00
8.16	IE-8.448	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINAL DE COMPRESIÓN TIPO PALA PARA CABLE N° 6 AWG, En calidad 3M o Superior. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	17,00	$ 9.854,00	$ 167.518,00	15,00	$ 147.810,00
8.17	IE-8.451	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINAL DE COMPRESIÓN TIPO PALA PARA CABLE N° 1/0 AWG, En calidad 3M o Superior. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	$ 17.276,00	$ 138.208,00	8,00	$ 138.208,00
8.18	IE-8.459	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO EN LAMINA COLD ROLLED, IP 65, Dimensiones Alto x Ancho x Profundo (400X300X200) mm, Incluye frente muerto, Incluye Bandeja de Fondo, chapa estándar, Soportes de fijación y Bloqueo para puerta, Rotulo con símbolo de riego eléctrico y certificación RETIE, Metros de Riel Omega. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 888.316,00	$ 888.316,00	1,00	$ 888.316,00
8.19	IE-8.474	SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m	UND	30,00	$ 105.818,00	$ 3.174.540,00	34,00	$ 3.597.812,00
8.20	IE-8.509	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	44,00	$ 39.563,00	$ 1.740.772,00	44,00	$ 1.740.772,00
8.21	IE-8.513	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	$ 72.387,00	$ 579.096,00	10,00	$ 723.870,00
8.22	IE-8.526	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG	M	86,00	$ 8.863,00	$ 762.218,00	106,00	$ 939.478,00
8.23	IE-8.533	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasís hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	12,00	$ 141.060,00	$ 1.692.720,00	12,00	$ 1.692.720,00
8.24	IE-8.634	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	UND	88,00	$ 9.867,00	$ 868.296,00	88,00	$ 868.296,00
8.25	IE-8.684	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO EN CAJA MOLDEADA FIJO, CORRIENTE NOMINAL 100 A, 25 kA, 240 V, En calidad LEGRAND similar o de características técnicas superiores. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 323.004,00	$ 323.004,00	1,00	$ 323.004,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
8.26	IE-8.703	DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	UND	86,00	$ 13.890,00	$ 1.194.540,00	86,00	$ 1.194.540,00
8.27	IE-8.788	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO AWG No. 8. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (No incluye condulado ni terminales)	M	64,00	$ 9.889,00	$ 632.896,00	80,00	$ 791.120,00
8.28	IE-8.789	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO AWG No. 6. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (No incluye condulado ni terminales)	M	3,00	$ 13.364,00	$ 40.092,00	30,00	$ 400.920,00
8.29	IE-8.809	TOMA CORRIENTE BIFASICA DE INCRUSTAR DE 250 V 6-30R CON CLAVIJA	UND	2,00	$ 48.214,00	$ 96.428,00	6,00	$ 289.284,00
8.30	IE-8.812	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA CW 5/8" X 2.40 MTS. INCLUYE PUNTO DE SOLDADURA CON SU RESPECTIVO MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 458.606,00	$ 458.606,00	3,00	$ 1.375.818,00
8.31	IE-8.865	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30x30x30 cm, NORMA CODENSA AP280. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 454.323,00	$ 908.646,00	2,00	$ 908.646,00
8.32	IE-8.937	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 15A,125V. NEMA 5-15R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE No 12 AWG HFFR LS Prom 5m	UND	44,00	$ 126.491,00	$ 5.565.604,00	48,00	$ 6.071.568,00
8.33	IE-8.940	CORAZA PVC 1" ENTERRADA DIRECTAMENTE EN EL TERRENO (Incluye excavación, base en arena de peña, relleno Sub-Base Granular SBG-4, banda plástica y anden en concreto reforzado 2.500 psi.).	M	40,00	$ 30.124,00	$ 1.204.960,00	25,00	$ 753.100,00
8.34	IE-8.979	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	28,00	$ 139.533,00	$ 3.906.924,00	26,00	$ 3.627.858,00
8.35	IE-8.980	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	6,00	$ 143.275,00	$ 859.650,00	8,00	$ 1.146.200,00
8.36	IE-8.985	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X6AWG + 6AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	60,00	$ 42.574,00	$ 2.554.440,00	80,00	$ 3.405.920,00
8.37	IE-8.1011	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3200 lm o superior, ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POTENCIA >0.95, HORAS DE VIDA UTIL IGUAL O SUPERIOR A 35.000 HORAS , Garantía 5 años o superior, En calidad Sylvania tipo P27265 similar o de características técnica superiores. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	UND	10,00	$ 207.006,00	$ 2.070.060,00	0,00	$ 0,00
8.38	IE-8.1016	SUMINISTRO E INSTALACION DE APLIQUE LED TIPO TORTUGA DE 12 W; Temperatura color de 6000K o similar; Multivoltaje; Flujo luminico de 960 Lm o superior; Grado de protección IP65 o superior; Horas de vida útil 25.000 Hrs o superior; Garantía de fábrica 3 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN.	UND	30,00	$ 71.560,00	$ 2.146.800,00	35,00	$ 2.504.600,00
8.39	IE-8.1225	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR POTENCIA 15 W. Temperatura de Color 4000K o similar LED Tipo P25265, Flujo Luminoso 1304Lm (+-10%), Voltaje 100/277 VAC, Driver FP>0 90, Horas de Vida Útil 36,000 Horas, Garantía de 5 años o superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING (Incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	22,00	$ 198.913,00	$ 4.376.086,00	56,00	$ 11.139.128,00
8.40	IE-8.1245	SALIDA ILUMINACION DESCOLGADA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE DE COBRE N° 12 AWG HFFR LS CT Prom 6 m	UND	56,00	$ 221.126,00	$ 12.383.056,00	81,00	$ 17.911.206,00
PR-9 PAÑETES Y RESANES								
9.01	PR-9.7	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones)	M2	612,00	$ 55.882,00	$ 34.199.784,00	693,00	$ 38.726.226,00
CB-10 CUBIERTAS								
10.01	CB-10.1	ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	kg	200,00	$ 18.530,00	$ 3.706.000,00	345,60	$ 6.403.968,00
10.02	CB-10.6	PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-572 (Incluye soldadura, pernos, anticorrosivo y esmalte + proteccion antifuego e instalacion)	kg	200,00	$ 17.093,00	$ 3.418.600,00	1.531,74	$ 26.182.031,82
10.03	CB-10.50	CUBIERTA EN TEJA DE 505 mm CAL. 26, En calidad STANDING SEAM similar o de características técnicas superiores. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	1.700,00	$ 60.028,00	$ 102.047.600,00	1.960,00	$ 117.654.880,00
10.04	CB-10.126	SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)	M	200,00	$ 81.576,00	$ 16.315.200,00	150,00	$ 12.236.400,00
CR-11 CIELORASOS								
11.01	CR-11.43	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	270,00	$ 108.657,00	$ 29.337.390,00	235,00	$ 25.534.395,00
11.02	CR-11.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,60x0,60 (Perfiles de aluminio y placa de yeso-cartón - RH de 12.5mm con sistema de cierre Snaplock y cable de seguridad incorporado, con sistema snap-lock. solución invisible. tapa desmontable. mayor estabilidad con refuerzo en esquinas.)	M2	2,00	$ 336.546,00	$ 673.092,00	4,00	$ 1.346.184,00
PA-12 PISOS - ACABADOS								
12.01	PA-12.3	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 e= 0.04 m	M2	170,00	$ 46.301,00	$ 7.871.170,00	765,00	$ 35.420.265,00
12.02	PA-12.62	GUARDAESCOBA RECTO EN GRANO DE MARMOL PULIDO 30X1,5X7,2 cm NEGRO SAN GIL FONDO NEGRO INSTALADO A PLOMO CON REVESTIMIENTO DE MURO	M	338,00	$ 48.863,00	$ 16.515.694,00	338,00	$ 16.515.694,00
12.03	PA-12.67	BOCAPUERTA Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación en bronce)	M	15,00	$ 57.745,00	$ 866.175,00	15,00	$ 866.175,00
12.04	PA-12.192	BALDOSA GRANO DE MARMOL PERLATO CLARO GRANO 1 FORMATO 30x30 cm. (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce). Segun diseño.	M2	950,00	$ 231.033,00	$ 219.481.350,00	860,00	$ 198.688.380,00
12.05	PA-12.250	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERAMICA MYSTIC GRIS -30.5cms x 60cms INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	M2	170,00	$ 79.097,00	$ 13.446.490,00	175,00	$ 13.841.975,00
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS								
13.01	E-13.28	INCRUSTACIONES Porcelana - PORTARROLLO ESPACIO blanco Ref. O4240100-1 Tipo Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	26,00	$ 42.868,00	$ 1.114.568,00	26,00	$ 1.114.568,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
13.02	E-13.31	INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	20,00	$ 59.719,00	$ 1.194.380,00	20,00	$ 1.194.380,00
13.03	E-13.32	INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	UND	20,00	$ 58.862,00	$ 1.177.240,00	20,00	$ 1.177.240,00
13.04	E-13.39	POCETA LAVATRAPEROS CONCRETO 2.500 psi, 0,60 x 0.65 x 0.50 m. (Incluye acero de refuerzo, rejilla 3" x 2", enchape en ceramica blanco satinado de 30,5x60, win de aluminio y llave terminal jardin de 1/2")	UND	2,00	$ 571.616,00	$ 1.143.232,00	2,00	$ 1.143.232,00
13.05	E-13.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO PARA INSTALAR EN MESÓN, PICO EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 DE 6* DE LARGO GIRATORIO, TANQUE Y VASTAGO EN ABS DE INGENIERIA, CAP. 1 LITRO, MARCA BOBRICK REF. 8-AA-628-6	UND	8,00	$ 280.911,00	$ 2.247.288,00	8,00	$ 2.247.288,00
13.06	E-13.49	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	20,00	$ 57.343,00	$ 1.146.860,00	8,00	$ 458.744,00
13.07	E-13.141	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED FLAT BLANCO BRILLO 25x70. (Incluye boquilla color y pega).	M2	430,00	$ 179.998,00	$ 77.399.140,00	530,00	$ 95.398.940,00
13.08	E-13.143	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POYO DUCHA MAMPOSTERIA h=22 x 10 cm. Enchapado en Ceramica Mystic Color Gris (Incluye bloque N.4, ceramica, win y boquilla).	M	35,28	$ 120.892,00	$ 4.265.069,76	35,28	$ 4.265.069,76
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS								
14.01	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	30,00	$ 252.901,00	$ 7.587.030,00	18,65	$ 4.716.603,65
AS-15 APARATOS SANITARIOS								
15.01	AS-15.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	16,00	$ 339.163,00	$ 5.426.608,00	16,00	$ 5.426.608,00
15.02	AS-15.17	SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	26,00	$ 345.795,00	$ 8.990.670,00	26,00	$ 8.990.670,00
15.03	AS-15.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)	UND	20,00	$ 64.000,00	$ 1.280.000,00	21,00	$ 1.344.000,00
15.04	AS-15.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.	UND	16,00	$ 707.052,00	$ 11.312.832,00	11,00	$ 7.777.572,00
15.05	AS-15.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.	UND	26,00	$ 178.459,00	$ 4.639.934,00	26,00	$ 4.639.934,00
15.06	AS-15.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SPACIO REC-SP01 HELVEX O EQUIVALENTE.	UND	20,00	$ 207.103,00	$ 4.142.060,00	21,00	$ 4.349.163,00
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
16.01	ME-17.37	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO SENCILLO (Incluye anticorrosivo + pintura ELECTROSTATICA + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	40,00	$ 696.956,00	$ 27.878.240,00	60,71	$ 42.312.198,76
16.02	ME-17.57	CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Lámina Galvanizada Cal. 18 entamborada. Tipo Grijalba o equivalente. Incluye pintura electrostatica color gris plata, suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.	M2	56,00	$ 1.082.299,00	$ 60.608.744,00	0,00	$ 0,00
16.03	ME-17.137	PUERTA PARA ARMERILLO dos hojas en malla eslabonada cal. 10 de 0,85m de alto por 1,32 m de ancho, marco en tubo redondo de acero aguas negras de 1_1/2" cal 0,90mm, contramarco en ángulo de 1_1/2" x 1_1/2" x 1/4" con divisiones en malla, incluye falleas, pasador y bisagras, anticorrosivo y pintura esmalte mate color gris.	UND	2,00	$ 937.214,00	$ 1.874.428,00	8,00	$ 7.497.712,00
16.04	ME-17.228	DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.	M2	12,00	$ 1.111.931,00	$ 13.343.172,00	4,00	$ 4.447.724,00
16.05	ME-17.425	CABINA SANITARIA CON PUERTA EN ACERO INOXIDABLE Cal. 20, SATINADO o equivalente según Detalle. SISTEMA CON APOYO A PISO EN ACERO INOXIDABLE. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, refuerzos, pasador de cierre y platinas SEGÚN DETALLE	M2	35,00	$ 1.194.744,00	$ 41.816.040,00	70,00	$ 83.632.080,00
PI-19 PINTURA								
17.01	PI-19.13	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	302,00	$ 52.255,00	$ 15.781.010,00	345,54	$ 18.056.192,70
17.02	PI-19.15	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - Colores Institucionales. (Colores Intermedios y Fuertes) (Incluye filos y dilataciones)	M2	900,00	$ 78.693,00	$ 70.823.700,00	900,00	$ 70.823.700,00
17.03	PI-19.57	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	845,00	$ 36.718,00	$ 31.026.710,00	845,00	$ 31.026.710,00
EE-20 EQUIPOS ESPECIALES								
18.01	EE-20.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE BOMBEO PREEMSAMBLADO, Presión de trabajo de 40-60 PSI (28-42 MTS), Caudal de 30-50 GPM, Cabeza dinámica total 28-42 m.c.a., Dos (2) motobombas de trifásicas de 2 HP cada una, 3500 RPM, Nivel de tensión 220 V, Frecuencia 60 HZ, Grado de protección IP55, Aislamiento de los motores clase F, Modelo de las Bombas tipo 15H-2TW similar o de características técnicas superiores, Tanque hidroacumulador de 200 litros, Tablero eléctrico de control y mando en cumplimientos con las normas (RETIE, VDE-0660, IEC-559 o IEC-144, VDE-0100-410, VDE-01992-272) con grado de protección IP44 o superior instalado sobre parales, Válvulas de pie, Válvulas de cheque, Válvulas de paso de Bronce, Prensaestopas, Tablero de Manómetros, Base común en acero estructural, Pintura anticorrosiva y pintura general del equipo. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN, FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 20.752.961,00	$ 20.752.961,00	1,00	$ 20.752.961,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
18.02	EE-20.4	SISTEMA HIDRAULICO DE PRESION PREENSAMBLADO - Incluye 2 bombas de 2 HP c/u, caudal de 51 gpm c/u, cabeza dinámica total 20 m.c.a. rango de presión hidroacumulador de 30 - 50 psi, un tanque hidroacumulador de 300 lt, tablero de control y accesorios de conexión a sistema hidráulico y eléctrico + suministro e instalación y puesta en funcionamiento).	UND	1,00	$ 14.764.945,00	$ 14.764.945,00	0,00	$ 0,00
18.03	EE-20.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 36.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Incluye Unidad condensadora y Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,00	$ 5.097.804,00	$ 10.195.608,00	2,00	$ 10.195.608,00
18.04	EE-20.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT, un (1 mts) de tubería de cobre de 5/8", un (1 mts) de tubería flexible de refrigeración de 3/8", debidamente aislada con Espuma elastomérica con barrera de vapor de 9mm de espesor. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M	12,00	$ 165.992,00	$ 1.991.904,00	24,00	$ 3.983.808,00
18.05	EE-20.97	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER POTENCIA FRIGORÍFICA 18.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,00	$ 3.590.958,00	$ 7.181.916,00	0,00	$ 0,00
OE-21 OBRAS EXTERIORES								
19.01	OE-21.10	JARDINES EXTERIORES (Incluye plantas ornamentales 8 A 10 und, tierra negra y pradización).	M2	194,67	$ 175.604,00	$ 34.184.830,68	30,90	$ 5.426.163,60
AG-22 ASEO GENERAL								
20.01	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	1.850,00	$ 3.929,00	$ 7.268.650,00	1.842,860766	$ 7.240.599,95
ITEMS NO PREVISTOS								
21.01	NP1	VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2		$ 405.600,00	$ 0,00	225,24	$ 91.357.344,00
21.02	NP3	Acabado de meson en concreto a=0.60 m CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida de grano y pulimiento)	m		$ 90.179,00	$ 0,00	32,44	$ 2.925.406,76
21.03	NP4	CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.45 m. H=0.50 m. (Incluye excavación y base granular B-200)	M		$ 401.229,00	$ 0,00	171,92	$ 68.979.289,68
21.04	NP6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M		$ 27.280,00	$ 0,00	190,00	$ 5.183.200,00
21.05	NP13	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA	m2		$ 667.775,00	$ 0,00	37,13	$ 24.793.150,20
21.06	NP23	DEMOLICIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	M		$ 62.576,00	$ 0,00	171,92	$ 10.758.065,92
21.07	NP24	PISO CON ACABADO EN GRAVILLA MONA No. 2, espesor de mortero 0,04m	M		$ 41.964,00	$ 0,00	576,15	$ 24.177.558,60
21.08	NP25	MURO EN BLOQUE Nº4 Arcilla 33*23*9 cm. Incluye grafil 4 mm.	m2		$ 58.630,00	$ 0,00	6,00	$ 351.780,00
21.09	NP26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 12.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND		$ 3.587.823,00	$ 0,00	4,00	$ 14.351.292,00
21.10	NP27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 2".	m		$ 32.902,00	$ 0,00	68,00	$ 2.237.336,00
21.11	PA-12.24	TABLON DE GRES TRADICION Liso 30,5 x 30,5 cm. . Colores Rojo, Salmón o Sahara según diseño. (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2		$ 103.744,00	$ 0,00	383,25	$ 39.759.888,00
21.12	EC-5.364	JUNTA DE DILATACIÓN, JUNTA FLEXIBLE SELLADOR ELÁSTICO DE POLIURETANO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE TIPO SIKAFLEX 1C SL O EQUIVALENTE, junta promedio de 1/2" en sikarod o similar, incluye icopor . SEGÚN DISEÑO	M		$ 64.148,00	$ 0,00	110,00	$ 7.056.280,00
21.13	P-1.118	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	M2		$ 71.295,00	$ 0,00	50,00	$ 3.564.750,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 1.769.820.363,91**	**TOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 1.703.157.311,43**
ADMINISTRACION	**15%**	$ 265.473.054,59		$ 255.473.596,71
IMPREVISTOS	**1%**	$ 17.698.203,64		$ 17.031.573,11
UTILIDAD	**4%**	$ 70.792.814,56		$ 68.126.292,46
I.V.A. sobre UTILIDAD	**19%**	$ 13.450.634,77		$ 12.943.995,57
TOTAL OBRA		**$ 2.137.235.071,47**		**$ 2.056.732.769,28**

DIFERENCIA **$ 80.502.302,19**

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONGE

Valentina Aponte R.

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
R.L. UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
1.01	S-3.90	CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.20 m. H=0.25 m con rejilla en ángulo de 2"x2*3/16" y platinas 2"x3/16" C/60mm y contramarco en ángulo 2x 3/16" (Incluye excavación y base granular B-200)	M	4,00	$ 330.507,00	$ 1.322.028,00	4,00	$ 1.322.028,00
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS								
2.01	IE-8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE DE CONCRETO de 10 m. 750 kg. HOMOLOGADO - (Incluye excavación manual, cimentación, pintura acrilica y grua).	UND	2,00	$ 1.602.468,00	$ 3.204.936,00	2,00	$ 3.204.936,00
2.02	IE-8.37	ESTRUCTURA TIPO ICEL 511 (LA 202 CODENSA U HOMOLOGO DE ACUERDO A OR LOCAL), CRUCETA METALICA GALVANIZADA - CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO CONSTRUCCION TANGENCIAL. (No incluye poste).	UND	6,00	$ 518.007,00	$ 3.108.042,00	6,00	$ 3.108.042,00
2.03	IE-8.38	ESTRUCTURA TIPO ICEL 512 (LA 203 CODENSA U HOMOLOGO DE ACUERDO A OR LOCAL), CRUCETA METALICA GALVANIZADA - CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO CONSTRUCCION TANGENCIAL EN ANGULO. (No incluye poste).	UND	3,00	$ 725.106,00	$ 2.175.318,00	3,00	$ 2.175.318,00
2.04	IE-8.39	ESTRUCTURA LA 206 CODENSA, CRUCETA METALICA GALVANIZADA - CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO CAMBIO DE ANGULO A 90º RETENCION HORIZONTAL. (No incluye poste ni templete).	UND	4,00	$ 2.347.589,00	$ 9.390.356,00	4,00	$ 9.390.356,00
2.05	IE-8.41	ESTRUCTURA LA 211 CRUCETA METÁLICA GALVANIZADA. CODENSA FINAL DE CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO. (No incluye poste ni templete).	UND	4,00	$ 1.195.368,00	$ 4.781.472,00	4,00	$ 4.781.472,00
2.06	IE-8.42	ESTRUCTURA LA 213 RETENCIÓN DOBLE SIMÉTRICA DE CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO, CRUCETA METALICA GALVANIZADA.No incluye poste	UND	2,00	$ 1.593.319,00	$ 3.186.638,00	2,00	$ 3.186.638,00
2.07	IE-8.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINAL PREFORMADA USO INTERIOR PARA15 kV PARA CABLE 2 – 3/0 AWG- JUEGO x 3 UNIDADES	JG	1,00	$ 312.588,00	$ 312.588,00	5,00	$ 1.562.940,00
2.08	IE-8.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINAL PREFORMADA USO EXTERIOR PARA15 kV PARA CABLE 2 – 3/0 AWG- JUEGO x 3 UNIDADES	JG	1,00	$ 412.175,00	$ 412.175,00	1,00	$ 412.175,00
2.09	IE-8.58	RED DE MEDIA TENSION ABIERTA EN CABLE DE ALUMINIO DESNUDO CON ALMA ACERO GALVANIZADO ACSR Nº 2 AWG (3X2 AWG)	M	811,02	$ 20.836,00	$ 16.898.412,72		$ 0,00
2.10	IE-8.87	RED TRENZADA EN BAJA TENSION, CABLE CUADRUPLEX. RED TRENZADA CABLE CUÁDRUPLEX AUTO SOPORTADO, TRIFÁSICA TETRA FILAR (PRE ENSAMBLADA) EN ALUMINIO AAC (ALL ALUMINIUN CONDUTOR) PARA LAS FASES Y EN CONDUCTOR ACSR (ALUMINUM CONDUCTORS STEEL REINFORCED) PARA EL NEUTRO O MENSAJERO AISLADOS EN POLIETILENO RETICULADO 90°C, 600 V. 3X2 AWG AAC, XLPE +1X1/0 AWG ACSR, XLPE.	M	2.455,00	$ 26.597,00	$ 65.295.635,00	2.362,69	$ 62.840.465,93
2.11	IE-8.144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X2/0AWG + 2/0AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	50,00	$ 191.708,00	$ 9.585.400,00	50,00	$ 9.585.400,00
2.12	IE-8.155	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x8+8 AWG 600 V (PE /PVC)	M	30,20	$ 38.429,00	$ 1.160.555,80	30,20	$ 1.160.555,80
2.13	IE-8.156	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x6+8 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	M	36,00	$ 41.637,00	$ 1.498.932,00	36,00	$ 1.498.932,00
2.14	IE-8.157	ACOMETIDA ANTIFRAUDE 3x4+6 AWG 600 V (PE /PVC-SR)	M	23,16	$ 68.129,00	$ 1.577.867,64	23,16	$ 1.577.867,64
2.15	IE-8.529	DESMONTE RED ELECTRICA EXISTENTE DE MEDIA TENSION AEREA.	M	810,78	$ 2.850,00	$ 2.310.719,17		$ 0,00
2.16	IE-8.530	DESMONTE LUMINARIAS EN POSTE EXISTENTES	UND	61,00	$ 45.117,00	$ 2.752.137,00	61,00	$ 2.752.137,00
2.17	IE-8.541	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO EN RESINA EPOXICA CLASE F DE 150 KVA, CELDA DE PROTECCIÓN DEL TRANSFORMADOR, Nivel de Tensión de Entrada 11.4kV o 13.2kV según requerimiento del COING, Nivel de Tensión de Salida 208/100 V, Conexión Dyn5, Vigilante de Temperatura, Calidad tipo SIEMENS o características técnicas superiores, Garantía de Fabrica de 3 años o superior, protocolos de prueba del transformador, Certificado de producto RETIE. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 18.005.793,00	$ 18.005.793,00	0,00	$ 0,00
2.18	IE-8.623	DESMONTE RED ELECTRICA EXISTENTE DE BAJA TENSION AEREA.	M	2.518,00	$ 3.163,00	$ 7.964.434,00	9.450,76	$ 29.892.753,88
2.19	IE-8.624	PRUEBAS DE AISLAMIENTO DE CABLE XLPE O EPR, SERIE 15 kV, MEDIANTE PRUEBA VERY LOW FRECUENCY (VLF) HASTA 15 METROS. INCLUYE ACOMETIDA CON PASE Y DICTAMEN DE CONFORMIDAD DEL CABLE EMITIDO POR PROFESIONAL COMPETENTE ACREDITADO POR EL ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA (ONAC).	UND	1,00	$ 787.868,00	$ 787.868,00	1,00	$ 787.868,00
2.20	IE-8.641	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE REFLECTOR 100W LED, Multivoltaje, Temperatura de Color 6500K o similar, Flujo Luminoso 7500Lm (±10%), 4 Puntos Led mínimo, Factor de potencia >0.9, Horas de Vida Útil 50.000 Hrs o superior, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	46,00	$ 246.602,00	$ 11.343.692,00	46,00	$ 11.343.692,00
2.21	IE-8.649	SALIDA PARA LUMINARIA DE ALUMBRADO PUBLICO EN POSTE. conectores de tornillo, brazo metálico norma CODENSA y accesorios de sujeción.	UND	59,00	$ 269.127,00	$ 15.878.493,00	59,00	$ 15.878.493,00
2.22	IE-8.692	CIRCUITO EXCLUSIVO ALUMBRADO PUBLICO CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO AP 311 (NO INCLUYE LUMINARIA Y BRAZO).	UND	35,00	$ 175.573,00	$ 6.145.055,00	35,00	$ 6.145.055,00
2.23	IE-8.693	CIRCUITO EXCLUSIVO ALUMBRADO PUBLICO CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO AP312 (NO INCLUYE LUMINARIA Y BRAZO)	UND	37,00	$ 276.545,00	$ 10.232.165,00	37,00	$ 10.232.165,00
2.24	IE-8.694	CIRCUITO EXCLUSIVO ALUMBRADO PUBLICO CONSTRUCCIÓN ANGULAR CON CONDUCTOR TRENZADO AP 313 (NO INCLUYE LUMINARIA Y BRAZO)	UND	30,00	$ 379.813,00	$ 11.394.390,00	30,00	$ 11.394.390,00
2.25	IE-8.735	RED DE MEDIA TENSION AISLADA CABLE DE ALUMINIO MONOPOLAR XLPE MV-90 15kV 90ºC CON NIVEL DE AISLAMIENTO DE 100% Nº 2/0 AWG PANTALLA EN HILOS (3X2/0 AWG)	M	20,00	$ 169.793,00	$ 3.395.860,00	20,00	$ 3.395.860,00
2.26	IE-8.991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE 4 CONECTORES DE TORNILLO CON CHAQUETA AISLANTE PARA DERIVACIONES O conexiónES EN REDES TRENZADAS DE BAJA TENSIÓN.	UND	16,00	$ 71.077,00	$ 1.137.232,00	16,00	$ 1.137.232,00
2.27	IE-8.1058	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA ANTIVANDÁLICO PARA REDES AÉREAS, Fleje o Cinta Metálica en Acero Inoxidable de 5/8", Hebilla en Acero Inoxidable para Fleje o Cinta Metálica 5/8", Conector para varilla de 5/8", Varilla COPPERWELD de 5/8"x2.40 metros Cu, Cable de cobre desnudo Nº 2/0 AWG, Tener en cuenta detalle del sistema realizado por el COING, (No incluye caja de inspección de 30x30x30 cm). INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	32,00	$ 790.922,00	$ 25.309.504,00	32,00	$ 25.309.504,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
2.28	IE-8.1151	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CELDA DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA TIPO GIS TRIFÁSICA DE USO INTERIOR, INTERRUPTOR Y EMBARRADO AISLADO A GAS SF6 VOLTAJE NOMINAL 17.5 KV; Tensión de servicio 13.8 kV, Corriente nominal 630 A, corriente de cortocircuito 16 kA, Frecuencia 60 Hz, Cuba en acero inoxidable tipo interior con interruptor de potencia (extinción de arco en vacío) , Operación motorizada y sistema de detección de tensión mínimo 10.000 operaciones a corriente nominal, Equipada con dos seccionadores tripolares para operación bajo carga y aislada en SF6, Operación de 3 posiciones con poder de cierre, Enclavamientos lógicos mecánicos y dispositivos de inmovilización para impedir el cierre simultáneo de los dos seccionadores, incluye llave de operación manual, La celda debe incluir el módulo de control de transferencia con puerto de Comunicaciones, Grado de protección IP 65 baja tensión y envolvente de protección IP2X, Un (1) relé digital multifuncional de protección y control, protección de sobrecorriente fase (50/51) (50N/51N), Tres (3) TC's de doble núcleo de protección y medida, Terminales conectores o codos tipo T para los cables en 15 kV, Puesta a tierra de la celda, Calefacción controlada, Pilotos de señalización, Medidor multifuncional tipo PAC o superior, Comunicación PROFIBUS, Alambrado y programación de relé, Garantía de fábrica de 5 años o superior, Medición de precisión de gas no invasiva, Certificado de producto RETIE. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 201.182.762,00	$ 201.182.762,00	1,00	$ 201.182.762,00
2.29	IE-8.1172	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN, Incluye: Panel de control de iluminación de 8 relés en calidad LEVITON R08BD-000 Similar o de características técnicas superiores, Cinco (5) Módulos de relés de 2 polos de 20A 240/480 V en calidad LEVITON RELAY-2PL Similar o de características técnicas superiores, Una (1) Botonera análoga de 4 botones en calidad LEVITON 00LVS-04W similar o de características técnicas superiores. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN, FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 7.710.046,00	$ 46.260.276,00	6,00	$ 46.260.276,00
2.30	IE-8.1268	MONTAJE EN POSTE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO PARA SERVICIO DEDICADO CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO NORMA CODENSA CTU 521. No incluye poste, ni componentes estructura (LA) red primaria	UND	8,00	$ 2.804.806,00	$ 22.438.448,00	8,00	$ 22.438.448,00
2.31	IE-8.1275	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA ALUMBRADO PÚBLICO VIAL TIPO LED, Potencia 40 W, Temperatura color 4000K - 5700K similar o características técnicas superiores y de acuerdo a requerimiento según diseño Ejercito, Flujo lumínico 5.535lm - 6.177lm similar o características técnicas superiores y de acuerdo a requerimiento según diseño Ejercito, Diodos LED 24 puntos o superior, Multivoltaje, Factor de potencia 0.9 similar o características técnicas superiores, Supresor de picos de tensión (DPS) incorporado de 20kV similar o características técnicas superiores, Aleación en aluminio, Dispersor térmico en aluminio, Vida útil Diodo 116.000 Horas o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	59,00	$ 633.180,00	$ 37.357.620,00	59,00	$ 37.357.620,00
ITEMS NO PREVISTOS								
21.01	NP30	TRAMITES POR PARTE DE INGENIERO ELECTRICISTA ANTE OPERADOR DE RED LOCAL (O.R). INCLUYE TODAS Y CADA UNA DE LAS GESTIONES, TRAMITES O ACIONES REQUERIDAS Y/O EXIGIDAS A QUE HAYA LUGAR A FIN DE PODER REALIZAR EL MOVIMIENTO PROVICIONAL DE LA CELDA DE MEDIDA Y SU REINTALACIÓN FINAL EN LUGAR DEFINITIVO.	glb		$ 1.300.000,00	$ 0,00	1,00	$ 1.300.000,00
21.02	NP31	MOVIMIENTO DE CELDA DE MEDIDA Y CELDA DE TRANSFERENCIA MANUAL A LUGAR PROVICIONAL EN EL MISMO SALON, Y LA INSTALACIÓN FINAL DE CELDA DE MEDIDA Y DESMONTE DE CELDA DE TRANSFERENCIA EXISTENTE.	glb		$ 2.100.000,00	$ 0,00	1,00	$ 2.100.000,00
21.03	NP32	DESMONTE DE TRANSFORMADOR EN SUBESTACION TRIFASICO EXISTENTE incluye trasiego a mano hasta puerta subestaciòn	und		$ 363.352,00	$ 0,00	1,00	$ 363.352,00
21.04	NP33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE DE CONCRETO de 12 m. 750 kg. HOMOLOGADO - (Incluye excavación manual, cimentación, pintura acrilica y grua).	und		$ 2.071.665,00	$ 0,00	1,00	$ 2.071.665,00
21.05	NP34	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Cal. 12 de 2 1/4" x 2 1/4" H=2.00m+ ángulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura+ tubo aguas galvanizado 2"+ paral antivuelco en tubo aguas negras galvanizado 2"+ paral diagonal en tubo aguas galvanizado 1 1/2" Según detalle.	m		$ 286.188,00	$ 0,00	13,86	$ 3.966.698,96
21.06	NP35	MANTENIMIENTO DE MURO EN ÁREA DE DESFOGUE PLANTA, incluye reforzar con "z" cruzada varilla de 1/4" a lo largo de la grieta, sikadur 32 y resane final con estudo y pintura, dejando espacio libre entre ducto y muro para la vibración del arranque de la planta	glb		$ 250.000,00	$ 0,00	1,00	$ 250.000,00
21.07	NP36	Mantenimiento de TRANSFORMADOR TRIFASICO EXISTENTE, incluye tomad e muestra de aceite, laboratorio certificado, mantenimiento general con cambio de partes deterioradas, incluye traslado e instalación en estructura tipo h de 2 postes 12x1050 incluye estructura tipo H CTU 510	und		$ 10.781.534,00	$ 0,00	1,00	$ 10.781.534,00
21.09	NP37	MANIOBRA DE DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN POSTE, INCLUYE CAMBIO DE TODOS LOS ACCESORIOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA DE CONEXIONES Y GRUA	UND		$ 750.000,00	$ 0,00	8,00	$ 6.000.000,00
21.08	NP38	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CELDA DE CELDA DE REMONTE de cables con barraje tipo SM6 GAM-2 24kV, 630A, 20kA.	und		$ 6.382.976,00	$ 0,00	1,00	$ 6.382.976,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 547.806.804,33**	**TOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 564.531.608,21**
ADMINISTRACION	**20%**	$ 109.561.360,87		$ 112.906.321,64
IMPREVISTOS	**1%**	$ 5.478.068,04		$ 5.645.316,08
UTILIDAD	**4%**	$ 21.912.272,17		$ 22.581.264,33
I.V.A. sobre UTILIDAD	**19%**	$ 4.163.331,71		$ 4.290.440,22
TOTAL OBRA		**$ 688.921.837,12**		**$ 709.954.950,48**

DIFERENCIA **$ 21.033.113,36**

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONGE

Valentina Aponte R.

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
R.L. UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC12"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
P-1. PRELIMINARES								
1.01	P-1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	1.060,00	$ 4.004,00	$ 4.244.240,00	1.060,00	$ 4.244.240,00
1.02	P-1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES PARA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA	M	60,00	$ 3.626,00	$ 217.560,00	120,00	$ 435.120,00
1.03	P-1.10	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	M3	8,00	$ 98.955,00	$ 791.640,00	34,72	$ 3.435.717,60
1.04	P-1.21	RELLENO, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN. (Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.)	M3	8,00	$ 97.226,00	$ 777.808,00	26,72	$ 2.597.878,72
1.05	P-1.27	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	162,00	$ 17.035,00	$ 2.759.670,00	162,00	$ 2.759.670,00
1.06	P-1.28	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	271,00	$ 17.035,00	$ 4.616.485,00	271,00	$ 4.616.485,00
1.07	P-1.29	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M	10,00	$ 36.963,00	$ 369.630,00	10,00	$ 369.630,00
1.08	P-1.31	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA O CONCRETO SECCION 0,60m x 0,60m HASTA 1,0m x 1,0 m: h=1,20m (Incluye cargue y retiro de escombros)	UND	1,00	$ 387.932,00	$ 387.932,00	2,00	$ 775.864,00
1.09	P-1.32	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO a=0.30 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	78,00	$ 74.759,00	$ 5.831.202,00	86,57	$ 6.471.886,63
1.10	P-1.35	DEMOLICIÓN ANDEN EN CONCRETO hasta h=0.10 m. (Incluye el sardinel, cargue y retiro de escombros).	M2	160,00	$ 35.969,00	$ 5.755.040,00	28,52	$ 1.025.835,88
1.11	P-1.44	DESMONTE Y REINSTALACION DE APARATOS SANITARIOS (Incluye limpieza y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	UND	10,00	$ 118.404,00	$ 1.184.040,00	7,00	$ 828.828,00
1.12	P-1.48	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	652,00	$ 14.881,00	$ 9.702.412,00	525,00	$ 7.812.525,00
1.13	P-1.50	DESMONTE DE VENTANERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	10,00	$ 21.688,00	$ 216.880,00	4,07	$ 88.270,16
1.14	P-1.55	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	UND	8,00	$ 39.584,00	$ 316.672,00	14,00	$ 554.176,00
1.15	P-1.59	DESMONTE CANAL EN LAMINA EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	17,00	$ 7.547,00	$ 128.299,00	22,80	$ 172.071,60
1.16	P-1.60	DESMONTE BAJANTE EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	4,00	$ 5.043,00	$ 20.172,00	0,00	$ 0,00
1.17	P-1.65	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	298,00	$ 12.153,00	$ 3.621.594,00	298,00	$ 3.621.594,00
1.18	P-1.91	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M2	724,00	$ 39.696,00	$ 28.739.904,00	797,00	$ 31.637.712,00
1.19	P-1.93	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	M2	65,00	$ 66.586,00	$ 4.328.090,00	41,30	$ 2.750.001,80
1.20	P-1.93C	Mantenimiento de estructura metálica, en sus cuatro caras (vigas y columnas), incluye revisión, ajuste, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, aplicación de pintura esmalte para estructura metálica.	M2	24,00	$ 356.953,00	$ 8.566.872,00	24,00	$ 8.566.872,00
1.21	P-1.98	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	735,00	$ 24.186,00	$ 17.776.710,00	797,00	$ 19.276.242,00
1.22	P-1.116	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONCRETO CON ESPESOR ENTRE 0,35 Y 0,40m SIN REFUERZO, CON EQUIPO PESADO (Incluye demolición con Retroexcavadora con crusher, cargue mecánico y retiro de escombros).	M3	3,00	$ 169.233,00	$ 507.699,00	0,00	$ 0,00
1.23	P-1.124	LAVADO DE PISOS CON HIDROLAVADORA O EQUIPO DE PRESION, INCLUYE RETIRO DE VEGETACION, SEDIMENTOS Y/O ELEMENTOS CORROSIVOS, CON TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA ENTREGA SATISFACTORIA.	M2	613,00	$ 34.254,00	$ 20.997.702,00	613,00	$ 20.997.702,00
1.24	P-1.181	DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA (Incluye regata y desmonte de accesorios.)	M	325,00	$ 9.613,00	$ 3.124.225,00	130,00	$ 1.249.690,00
1.25	P-1.273	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO, Incluye Verificación y supervisión del funcionamiento correcto del motor, circuito de alimentación, frecuencia de encendido, estado de los tanques de presión; revisión y ajuste de los controladores de nivel, limpieza de los controles de alimentación y revisión de la instalación hidráulica en el cuarto de máquinas; Revisión y ajustes de relés, Breaker y presostatos, Análisis de fallas en variador según el caso, Reportes variador según el caso, Presión rango mínimos y máximos en PSI, Voltajes por fase rango mínimos y máximos en VOL., Amperaje rango mínimos y máximos en AMP, Revisión de alternación de bombas, Revisión de temperatura de bombas, Revisión manómetros de presión - PSI con variador, Revisión de ruidos de bombas, Limpieza de las bombas y tableros (limpieza básica exterior), Revisión de flotadores, Revisión de tablero, Revisión de sentido de giro, Revisión de alineamientos, verificación de empaques, acoples y bridas, Estado de rodamientos, Limpieza de todos los componentes y lubricación Revisión de soportes y anclajes de bombas, Ajuste de tornillería, Revisión general y programación de variador, Revisión de sirenas, Revisión de soportes y ajustes en verticales y horizontales, Informe de mantenimiento; (incluye el cambio o instalación de 1 cheque hidro de 1_1/2" x 150 psi; 2 registro cortina de 1_1/2"; y 2 manómetros de 100 psi) - NO incluye el costo de los repuestos que se necesitaren para el buen funcionamiento de los equipos, ni el lavado de tanques	GLB	1,00	$ 1.264.914,00	$ 1.264.914,00	0,00	$ 0,00
1.26	P-1.314	CORTE, DEMOLICIÓN Y REPOSICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO INTERNA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA ANCHO=HASTA 0,50M, PROFUNDIDAD 0,20m, INCLUYE CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M	2,00	$ 122.221,00	$ 244.442,00	2,00	$ 244.442,00
1.27	P-1.335	DESMONTE EXTRACTOR EÓLICO. (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	2,00	$ 22.052,00	$ 44.104,00	2,00	$ 44.104,00
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
2.01	S-3.4	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1 m. (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.). Según detalle.	UND	1,00	$ 1.029.635,00	$ 1.029.635,00	2,00	$ 2.059.270,00
2.02	S-3.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80*0.80*1 m. (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).Según detalle.	UND	1,00	$ 1.390.667,00	$ 1.390.667,00	1,00	$ 1.390.667,00
2.03	S-3.14	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	4,00	$ 55.390,00	$ 221.560,00	11,00	$ 609.290,00
2.04	S-3.19	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	7,00	$ 140.959,00	$ 986.713,00	18,05	$ 2.544.309,95
2.05	S-3.20	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	16,00	$ 122.944,00	$ 1.967.104,00	19,00	$ 2.335.936,00
2.06	S-3.21	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	UND	5,00	$ 159.855,00	$ 799.275,00	5,00	$ 799.275,00
2.07	S-3.22	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	4,00	$ 210.782,00	$ 843.128,00	4,00	$ 843.128,00
2.08	S-3.26	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesorios de conexión, unión y yee).	UND	6,00	$ 118.445,00	$ 710.670,00	6,00	$ 710.670,00
2.09	S-3.35	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	24,00	$ 51.199,00	$ 1.228.776,00	28,00	$ 1.433.572,00
2.10	S-3.36	TUBERIA PVC-L 2" (Red ventilación) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	10,50	$ 45.112,00	$ 473.676,00	10,50	$ 473.676,00
2.11	S-3.37	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	12,00	$ 62.257,00	$ 747.084,00	12,00	$ 747.084,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC12"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
2.12	S-3.39	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	26,00	$ 77.215,00	$ 2.007.590,00	26,00	$ 2.007.590,00
2.13	S-3.45	TUBERIA A LL 110 MM Tipo Novafort o equivalente. (Incluye relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación instalación y cinta de demarcación).Según norma técnica ASTM 2321	M	14,00	$ 54.503,00	$ 763.042,00	14,00	$ 763.042,00
2.14	S-3.65	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	2,00	$ 131.970,00	$ 263.940,00	2,00	$ 263.940,00
2.15	S-3.66	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" (Incluye codo 45° PVCS, tubería PVCS y tapa de inspección).	UND	2,00	$ 188.678,00	$ 377.356,00	2,00	$ 377.356,00
2.16	S-3.91	CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.20 m. H=0.35 m con rejilla en ángulo de 2"x2*3/16" y platinas 2"x3/16" C/60mm y contramarco en ángulo 2x 3/16" (Incluye excavación y base granular B-200)	M	2,00	$ 448.423,00	$ 896.846,00	0,00	$ 0,00
2.17	S-3.97	REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	7,00	$ 24.001,00	$ 168.007,00	7,00	$ 168.007,00
2.18	S-3.103	TRAMPA DE GRASAS-ACEITES CONCRETO 2.000 PSI 0.80 x 0.80 m. h=1.00 m, (Incluye excavación, base granular B-200, pañete impermeabilizado, marco y tapa en ángulo 1"x1")	UND	1,00	$ 1.325.810,00	$ 1.325.810,00	1,00	$ 1.325.810,00
2.19	S-3.110	CONEXIÓN A RED SANITARIA 6" Red de alcantarillado 160 mm. Tipo novafort o equivalente ((Incluye silla yee, relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación, instalación accesorios y cinta de demarcación y de prevención).Según norma técnica ASTM 2321.	UND	1,00	$ 195.346,00	$ 195.346,00	2,00	$ 390.692,00
2.20	S-3.114	CONEXIÓN A POZO - CAJA EXISTENTE (Incluye demolición muro cañuela y mortero)	UND	2,00	$ 208.689,00	$ 417.378,00	2,00	$ 417.378,00
2.21	S-3.133	TUBERIA PVC-S 6" (Red Aguas Lluvias) Incluye instalación y accesorios.	M	6,00	$ 110.460,00	$ 662.760,00	10,83	$ 1.196.281,80
2.22	S-3.149	PUNTO DESAGUE PVC 6" Aguas lluvias (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	1,00	$ 589.320,00	$ 589.320,00	1,00	$ 589.320,00
2.23	S-3.205	CAJA PARA VALVULA 0.40m x 0.50m x h=0.5m (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto 3000 psi, ladrillo común, marco metálico en ángulo 2" x 1/8", tapa en acero lámina alfajor y ganchos en acero).). Según detalle	UND	1,00	$ 722.194,00	$ 722.194,00	1,00	$ 722.194,00
2.24	S-3.276	SIFÓN EN 3" EN TUBERIA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE PARA SALIDA DE AGUAS NEGRAS DE MARMITAS (incluye suministro e instalación, soldadura y rejilla atrapa sólidos)	UND	4,00	$ 520.772,00	$ 2.083.088,00	0,00	$ 0,00
2.25	S-3.303	SUMINISTRO SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	UND	7,00	$ 16.498,00	$ 115.486,00	6,00	$ 98.988,00
2.26	S-3.305	CONEXIÓN A RED SANITARIA 6" Red de alcantarillado 160 mm. Tipo novafort o equivalente ((Incluye silla yee, relleno inicial y lateral con base granular fina, y relleno final con material proveniente de la excavación, instalación accesorios y cinta de demarcación y de prevención).Según norma técnica ASTM 2321.	UND	1,00	$ 16.655,00	$ 16.655,00	0,00	$ 0,00
2.27	S-3.327	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE VENTILACION MINI-VENT. Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	6,00	$ 223.843,00	$ 1.343.058,00	4,00	$ 895.372,00
2.28	S-3.371	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 2 - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	UND	3,00	$ 111.312,00	$ 333.936,00	3,00	$ 333.936,00
PB-4 PISOS-BASES-RELLENOS								
3.01	PB-4.44	LAMINA DE CORCHO 10MM 60X 90cm	M2	2,80	$ 83.595,00	$ 234.066,00	0,00	$ 0,00
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
4.01	EC-5.1	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	158,00	$ 7.199,00	$ 1.137.442,00	433,00	$ 3.117.167,00
4.02	EC-5.18	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi (Sin refuerzo)	M3	0,24	$ 1.109.255,00	$ 266.221,20	2,85	$ 3.161.376,75
4.03	EC-5.59	VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi 0.20 x 0.12 m. (Sin Refuerzo).	M3	1,00	$ 1.703.098,00	$ 1.703.098,00	2,50	$ 4.257.745,00
4.04	EC-5.61	COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi 0.20 x 0.12 m. (Sin Refuerzo).	M	107,00	$ 41.420,00	$ 4.431.940,00	64,00	$ 2.650.880,00
M-6 MAMPOSTERÍA								
5.01	M-6.3	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epóxico	M2	77,00	$ 74.966,00	$ 5.772.382,00	89,00	$ 6.671.974,00
5.02	M-6.4	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm. Incluye grafil 5 mm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epóxico	M	102,00	$ 40.113,00	$ 4.091.526,00	111,40	$ 4.468.588,20
5.03	M-6.72	POYO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO h= 15 cm. (No incluye enchape, Incluye refuerzo)	M	4,00	$ 44.700,00	$ 178.800,00	5,00	$ 223.500,00
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS								
6.01	H-7.1	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios y tapa plastica de registro 10*10 cm.)	UND	16,00	$ 167.340,00	$ 2.677.440,00	4,00	$ 669.360,00
6.02	H-7.2	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye accesorios y caja de registro 10*10 cm.)	UND	5,00	$ 198.986,00	$ 994.930,00	5,00	$ 994.930,00
6.03	H-7.15	CHEQUE Roscado Red White 1/2" (Incluye Universal).	UND	1,00	$ 150.631,00	$ 150.631,00	0,00	$ 0,00
6.04	H-7.21	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye hasta 2 m de tuberia vertical y accesorios de instalación)	UND	29,00	$ 91.500,00	$ 2.653.500,00	29,00	$ 2.653.500,00
6.05	H-7.27	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	28,00	$ 49.352,00	$ 1.381.856,00	16,00	$ 789.632,00
6.06	H-7.31	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	20,00	$ 60.600,00	$ 1.212.000,00	85,00	$ 5.151.000,00
6.07	H-7.32	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro en Muro (Incluye regatas y resane, instalación y accesorios).	M	10,00	$ 100.058,00	$ 1.000.580,00	10,00	$ 1.000.580,00
6.08	H-7.33	TUBERIA PVC-P RDE 21 2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	6,00	$ 72.765,00	$ 436.590,00	0,00	$ 0,00
6.09	H-7.37	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	37,00	$ 21.231,00	$ 785.547,00	37,00	$ 785.547,00
6.10	H-7.39	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	7,00	$ 23.302,00	$ 163.114,00	0,00	$ 0,00
6.11	H-7.40	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	7,00	$ 31.348,00	$ 219.436,00	7,00	$ 219.436,00
6.12	H-7.42	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	13,00	$ 37.665,00	$ 489.645,00	10,00	$ 376.650,00
6.13	H-7.111	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	53,00	$ 19.952,00	$ 1.057.456,00	5,00	$ 99.760,00
6.14	H-7.112	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	M	9,00	$ 17.607,00	$ 158.463,00	0,00	$ 0,00
6.15	H-7.118	ACOMETIDA AGUA PRESIÓN RDE 9 PVC 1/2". Incluye accesorios.	M	12,00	$ 19.245,00	$ 230.940,00	0,00	$ 0,00
6.16	H-7.120	TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 2.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	1,00	$ 2.995.593,00	$ 2.995.593,00	0,00	$ 0,00
6.17	H-7.211	EMPALME ACOMETIDA SISTEMA ACUEDUCTO DE 3" PVC UNIÓN PLATINO CON ACOMETIDA EDIFICACIÓN EN 1" PVC A PRESIÓN. Tipo pavco o equivalente. (Incluye TEE DE 3" X 3" PVC --P, DOS UNIONES RAPIDAS DE 3" PVC UNIÓN PLATINO, BUJE DE 3"X 2" Y BUJE 2" X 1" PVC-P; instalación, limpiador y soldadura).	UND	1,00	$ 473.534,00	$ 473.534,00	1,00	$ 473.534,00
6.18	H-7.239	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE VALVULA EXPULSORA DE AIRE DE 1/2" (en Latón forjado niquelado o bronce). Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación).	UND	1,00	$ 55.295,00	$ 55.295,00	0,00	$ 0,00
6.19	H-7.352	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios)	UND	4,00	$ 156.245,00	$ 624.980,00	0,00	$ 0,00
6.20	H-7.354	REGISTRO Red White 1" (Incluye accesorios)	UND	1,00	$ 259.136,00	$ 259.136,00	0,00	$ 0,00
6.21	H-7.357	REGISTRO Red White 2" (Incluye accesorios)	UND	2,00	$ 677.948,00	$ 1.355.896,00	2,00	$ 1.355.896,00
6.22	H-7.463	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	32,00	$ 80.810,00	$ 2.585.920,00	0,00	$ 0,00
6.23	H-7.464	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	11,00	$ 86.019,00	$ 946.209,00	0,00	$ 0,00
6.24	H-7.465	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria -Red de suministro (Incluye regatas, resanes, instalación y accesorios).	M	11,00	$ 89.293,00	$ 982.223,00	0,00	$ 0,00
6.25	H-7.525	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANOMETRO DE 0 A 200 PSI	UND	3,00	$ 139.944,00	$ 419.832,00	1,00	$ 139.944,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC12"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
6.26	H-7.526	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN ACERO INOXIDABLE PARA AGUA POTABLE AISI 304 CALIBRE 10 DE 2" (incluye accesorios)	M	11,00	$ 259.189,00	$ 2.851.079,00	0,00	$ 0,00
6.27	H-7.541	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR PARA TRANSICIÓN ENTRE TUBERÍA PVC Y ACERO INOXIDABLE 2" (Incluye Sellador líquido teflóm y cemento para PVC)	UND	2,00	$ 13.081,00	$ 26.162,00	0,00	$ 0,00
H-7B RED CONTRAINCENDIOS								
7.01	H-7B.131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXPANSION ANTIVIBRATORIA 2" (Flexible borracha) A TODO COSTO	UND	1,00	$ 245.758,00	$ 245.758,00	0,00	$ 0,00
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS								
8.01	IE-8.144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X2/0AWG + 2/0AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	30,00	$ 202.711,00	$ 6.081.330,00	0,00	$ 0,00
8.02	IE-8.151	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	40,00	$ 27.752,00	$ 1.110.080,00	0,00	$ 0,00
8.03	IE-8.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	M	140,00	$ 20.685,00	$ 2.895.900,00	140,00	$ 2.895.900,00
8.04	IE-8.166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1".	M	80,00	$ 27.525,00	$ 2.202.000,00	54,00	$ 1.486.350,00
8.05	IE-8.184	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 42 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 917.321,00	$ 917.321,00	1,00	$ 917.321,00
8.06	IE-8.189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 516.153,00	$ 516.153,00	1,00	$ 516.153,00
8.07	IE-8.201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 132.353,00	$ 132.353,00		$ 0,00
8.08	IE-8.202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	19,00	$ 20.555,00	$ 390.545,00	24,00	$ 493.320,00
8.09	IE-8.206	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	2,00	$ 18.914,00	$ 37.828,00	2,00	$ 37.828,00
8.10	IE-8.212	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	7,00	$ 36.256,00	$ 253.792,00	10,00	$ 362.560,00
8.11	IE-8.214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 36.684,00	$ 36.684,00	1,00	$ 36.684,00
8.12	IE-8.247	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	115,00	$ 7.788,00	$ 895.620,00	30,00	$ 233.640,00
8.13	IE-8.249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	150,00	$ 13.383,00	$ 2.007.450,00	80,00	$ 1.070.640,00
8.14	IE-8.251	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2H Cu HFFR LS CT N° 10AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	120,00	$ 13.271,00	$ 1.592.520,00	30,00	$ 398.130,00
8.15	IE-8.260	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2H Cu HFFR LS CT N° 8AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	25,00	$ 18.290,00	$ 457.250,00	0,00	$ 0,00
8.16	IE-8.277	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 51.793,00	$ 51.793,00	1,00	$ 51.793,00
8.17	IE-8.279	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X30A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 57.053,00	$ 57.053,00	1,00	$ 57.053,00
8.18	IE-8.292A	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 6-8" DE 15 W, Multivoltaje, Temperatura de color 4000 K o similar, Flujo luminoso 1.650 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 50.000 Hrs o superior, IP20 o superior, En calidad Sylvania similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	122,00	$ 208.181,00	$ 25.398.082,00	122,00	$ 25.398.082,00
8.19	IE-8.317	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	27,00	$ 120.578,00	$ 3.255.606,00	29,00	$ 3.496.762,00
8.20	IE-8.322	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	7,00	$ 213.374,00	$ 1.493.618,00	9,00	$ 1.920.366,00
8.21	IE-8.326	SALIDA VENTILADOR EN TECHO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 3 m	UND	16,00	$ 157.755,00	$ 2.524.080,00	10,00	$ 1.577.550,00
8.22	IE-8.340	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	15,00	$ 128.851,00	$ 1.932.765,00	15,00	$ 1.932.765,00
8.23	IE-8.346	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	UND	2,00	$ 145.523,00	$ 291.046,00	2,00	$ 291.046,00
8.24	IE-8.358	SALIDA CONTROL VELOCIDADES VENTILADOR DE TECHO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. Prom 5 m	UND	3,00	$ 170.825,00	$ 512.475,00	2,00	$ 341.650,00
8.25	IE-8.372	VENTILADOR DE TECHO 3 a 5 ASPAS, KDK	UND	16,00	$ 571.693,00	$ 9.147.088,00	10,00	$ 5.716.930,00
8.26	IE-8.389	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	$ 260.367,00	$ 781.101,00	2,00	$ 520.734,00
8.27	IE-8.525	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CABLE DE COBRE DESNUDO AWG No. 10. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (No incluye condulado ni terminales)	M	105,00	$ 8.062,00	$ 846.510,00	0,00	$ 0,00
8.28	IE-8.551	SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 6 m	UND	12,00	$ 154.235,00	$ 1.850.820,00	16,00	$ 2.467.760,00
8.29	IE-8.634	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	UND	82,00	$ 9.980,00	$ 818.360,00	82,00	$ 818.360,00
8.30	IE-8.678	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIFASICO INDUSTRIAL EN CAJA MOLDEADA CON UNIDAD DE DISPARO TERMOMAGNETICA FIJA 160A, 36 kA CALIDAD LEGRAND, MERLIN GERIN, MITSUBISHI, SIEMENS, SQUAR D, ABB o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 672.316,00	$ 672.316,00	1,00	$ 672.316,00
8.31	IE-8.679	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIFASICO INDUSTRIAL EN CAJA MOLDEADA CON UNIDAD DE DISPARO TERMOMAGNETICA FIJA 32A, 25 kA CALIDAD LEGRAND, MERLIN GERIN, MITSUBISHI, SIEMENS, SQUAR D, ABB o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 247.233,00	$ 247.233,00	1,00	$ 247.233,00
8.32	IE-8.696	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2H Cu THHN/THWN EN CABLE 1X6AWG + 6AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	40,00	$ 22.713,00	$ 908.520,00		$ 0,00
8.33	IE-8.697	TOMA CORRIENTE PATA TRABADA LINEA MARFIL 20 A 250V 2P+T	UND	8,00	$ 15.494,00	$ 123.952,00	9,00	$ 139.446,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC12"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
8.34	IE-8.703	DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	UND	80,00	$ 14.048,00	$ 1.123.840,00	80,00	$ 1.123.840,00
8.35	IE-8.1014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA HERMÉTICA TIPO LED DE SUSPENDER, Potencia 40 W, Voltaje 100/277 VAC, FP >0.9, Temperatura de Color 6500K, Flujo Luminoso 3.400 lm, Eficiencia 85 lm/W, Angula 120°, Horas de Vida Útil 40.000 Horas, Garantía de 5 años. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN.	UND	19,00	$ 153.947,00	$ 2.924.993,00	19,00	$ 2.924.993,00
8.36	IE-8.1016	SUMINISTRO E INSTALACION DE APLIQUE LED TIPO TORTUGA DE 12 W; Temperatura color de 6000K o similar; Multivoltaje; Flujo luminico de 960 Lm o superior; Grado de protección IP65 o superior; Horas de vida útil 25.000 Hrs o superior; Garantía de fábrica 3 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN.	UND	12,00	$ 72.373,00	$ 868.476,00	16,00	$ 1.157.968,00
8.37	IE-8.1055	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 124.744,00	$ 124.744,00	0,00	$ 0,00
8.38	IE-8.1056	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO BIFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 124.744,00	$ 124.744,00	0,00	$ 0,00
8.39	IE-8.1245	SALIDA ILUMINACION DESCOLGADA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE DE COBRE N° 12 AWG HFFR LS CT Prom 6 m	UND	144,00	$ 225.671,00	$ 32.496.624,00	144,00	$ 32.496.624,00
PR-9 PAÑETES Y RESANES								
9.01	PR-9.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	75,00	$ 37.426,00	$ 2.806.950,00	75,00	$ 2.806.950,00
9.02	PR-9.7	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos y dilataciones)	M2	336,00	$ 56.771,00	$ 19.075.056,00	336,00	$ 19.075.056,00
9.03	PR-9.9	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado ALTURA > 2,5m. (Incluye filos y dilataciones)	M2	70,00	$ 55.330,00	$ 3.873.100,00	70,00	$ 3.873.100,00
9.04	PR-9.10	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Impermeabilizado ALTURA > 2,5m. (Incluye filos y dilataciones) Ancho < 0.50 m.	M	4,00	$ 35.407,00	$ 141.628,00	115,40	$ 4.085.967,80
CB-10 CUBIERTAS								
10.01	CB-10.5	ACERO 60.000 psi Templetes o tirantillos y cortavientos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	kg	256,00	$ 22.620,00	$ 5.790.720,00	256,00	$ 5.790.720,00
10.02	CB-10.19	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 1.00 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	M	145,00	$ 127.820,00	$ 18.533.900,00	90,00	$ 11.503.800,00
10.03	CB-10.22	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA Cal .18 d/ 1.00 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	M	13,00	$ 163.807,00	$ 2.129.491,00	26,00	$ 4.258.982,00
10.04	CB-10.39	PERFIL ACESCO PHR C fy= 3515 kg/cm² CALIBRE Y MEDIDAS SEGÚN DISEÑO (Incluye soldadura E-70, 2 manos de anticorrosivo y 3 manos de esmalte)	kg	3.191,00	$ 18.598,00	$ 59.346.218,00	3.191,00	$ 59.346.218,00
10.05	CB-10.143	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA METÁLICA SIN TRASLAPO (STANDING SEAM), STEEL TIPO SSS COSTURA METÁLICA, INSTALACIÓN MEDIANTE CLIPS OCULTOS TIPO Z, FABRICADA EN ACERO ALUMINIZADO NOMASTM A 792 AZ-50 ACERO DE CALIDAD ESTRUCTURAL TIPO SQ GRADO 37 CALIBRE 24 (E=0,61MM) PRE PINTADO EN ACERÍA EN PROCESO CONTINUO CON RESINAS POLIÉSTER TIPO FLEX DX30, ALISTAMIENTO TERMO ACÚSTICO EN FIBRA DE VIDRIO E=50MM ATAC 50X50, INCLUYE CLIPS STANDING SEAM CAL 22, SISTEMA DE FIJACION Y REMATES DE CUBIERTA, DISTANCIA ENTRE CORREAS 1,60 MTS	M2	767,00	$ 288.642,00	$ 221.388.414,00	797,00	$ 230.047.674,00
10.06	CB-10.172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTE Aluminio CC 8" x 6" con Sosco - Ref. TCI-6" Tipo Cúpula Concéntrica - Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	UND	1,00	$ 130.310,00	$ 130.310,00	0,00	$ 0,00
CR-11 CIELORASOS								
11.01	CR-11.18	MEDIA CAÑA EN PVC anclajes sistema click	M	173,12	$ 29.583,00	$ 5.121.408,96	70,65	$ 2.090.038,95
11.02	CR-11.21	REJILLA DE VENTILACION PLÁSTICA 40 X 40 PARA CIELORASO EN DRY WALL . SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	6,00	$ 67.937,00	$ 407.622,00	0,00	$ 0,00
11.03	CR-11.32	REJILLA DE VENTILACION PLÁSTICA 20 X 20 PARA DUCTOS . (Suministro e instalación, cordón sellador color blanco)	UND	7,00	$ 37.349,00	$ 261.443,00	24,00	$ 896.376,00
11.04	CR-11.43	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	503,90	$ 109.895,00	$ 55.376.090,50	503,90	$ 55.376.090,50
PA-12 PISOS - ACABADOS								
12.01	PA-12.4	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m	M2	158,45	$ 59.224,00	$ 9.384.042,80	159,43	$ 9.442.082,32
12.02	PA-12.12	CERAMICA HD BLANCO SATINADO 30,5X60. Según diseño incluye boquilla y pegante. (REF. SEGÚN DISEÑO)	M2	397,54	$ 82.535,00	$ 32.810.963,90	348,00	$ 28.722.180,00
12.03	PA-12.50	GUARDAESCOBA PORCELANATTO GRIS Mate o MOUNTAIN FUJI 60 x 60. h=10 cm. (Incluye boquilla y mortero de pega.)	M	30,08	$ 27.694,00	$ 833.035,52	30,08	$ 833.035,52
12.04	PA-12.63	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA Granito fundido en sitio h = 10cm (Incluye fundida, pulida y brillada) (Color Según diseño)	M	68,57	$ 55.135,00	$ 3.780.606,95	68,57	$ 3.780.606,95
12.05	PA-12.177	TABLON DE GRES ROJO GRAFILADO. . Colores Rojo, Salmón o Sahara, combinado con gravilla lavada dilatada con bronce de 1 cm, según diseño. (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	161,00	$ 102.496,00	$ 16.501.856,00	0,00	$ 0,00
12.06	PA-12.206	BOCAPUERTA EN GRANITO BLANCO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	M2	4,09	$ 140.206,00	$ 574.102,64	4,10	$ 574.844,60
12.07	PA-12.221	CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 43,2x43,2. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE	M2	159,43	$ 63.373,00	$ 10.103.557,39	159,43	$ 10.103.557,39
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS								
13.01	E-13.40	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.	UND	2,00	$ 291.946,00	$ 583.892,00	2,00	$ 583.892,00
13.02	E-13.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Dispensador jumbo de sobreponer para papel higiénico, en acero inoxidable satinado. Tipo A&A o equivalente. REF 8AA-845. Modo de instalación: De sobreponer en la pared, sujeción oculta. Dimensiones: Ø27,3 cm x 12 cm. Capacidad: 1 rollo hasta 400 metros. Funcionamiento: Salida vertical inferior con llave.	UND	2,00	$ 323.262,00	$ 646.524,00	2,00	$ 646.524,00
13.03	E-13.49	LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).	UND	6,00	$ 57.995,00	$ 347.970,00	7,00	$ 405.965,00
13.04	E-13.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN DE ALUMINIO	M	253,00	$ 10.502,00	$ 2.657.006,00	150,00	$ 1.575.300,00
13.05	E-13.104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLAS. Corona o equivalente. Incluye todos los elemntos indispensables para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	2,00	$ 212.643,00	$ 425.286,00	2,00	$ 425.286,00
13.06	E-13.132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES Toallero Barra redondo Ref.Colección Smart color Negro Mate de Grifox. Ancho: 30 cm Alto: 5 cm Fondo: 9 cm. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	und	2,00	$ 413.798,00	$ 827.596,00	2,00	$ 827.596,00
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS								
14.01	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	3,29	$ 255.779,00	$ 841.512,91	3,29	$ 841.512,91
AS-15 APARATOS SANITARIOS								
15.01	AS-15.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de CAJA PLASTICA REGISTROS 20x20cm. Incluye sello en Sikaflex.	UND	7,00	$ 40.557,00	$ 283.899,00	17,00	$ 689.469,00
MA-16 CARPINTERÍA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO								
16.01	MA-16.4	PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - Tipo Pizano Okumé o equivalente. Hoja Lisa con 4 RANURAS HORIZONTALES y con Marquete chapacanto okumé. Acabado: tintilla, sellador (mínimo 6 manos) y laca según diseño. (Incluye suministro, instalación y bisagras).	M2	4,86	$ 573.770,00	$ 2.788.522,20	4,86	$ 2.788.522,20

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC12"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
16.02	MA-16.11	MARCO EN TABLEX ENCHAPADO OKUME - Kit de Marko Classico Tipo Pizano o equivalente. (2 largueros de 2,40 m y un cabezal de 1,20 m.) Ancho muro: 10 a 18 cm Ancho Puerta: 0,76 hasta 1,10 m. Acabado: tintilla, sellador (mínimo 6 manos) y laca según diseño. (Incluye suministro e instalación).	UND	2,00	$ 378.429,00	$ 756.858,00	2,00	$ 756.858,00
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
17.01	ME-17.38	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO SENCILLO (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	7,12	$ 680.756,00	$ 4.846.982,72	5,68	$ 3.866.694,08
17.02	ME-17.47	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo REJILLA con MARCO SENCILLO (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	4,88	$ 729.570,00	$ 3.560.301,60	5,40	$ 3.939.678,00
17.03	ME-17.308	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de TAPA SHUT de ancho 0.45 m, alto 0.45 m, prof. 0.11 m, metálico en acero inoxidable AISI SAE 430 cal. 22 (0.7 mm) cod.202645, (incluye todos los accesorios para su correcta instalación).	UND	2,00	$ 342.289,00	$ 684.578,00	1,00	$ 342.289,00
CE-18 CERRADURAS								
18.01	CE-18.8	CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - Ref. B360 ULTRA. Tipo Schalage o equivalente. Acabado según diseño. (Incluye suministro e instalación)	UND	3,00	$ 208.821,00	$ 626.463,00	3,00	$ 626.463,00
18.02	CE-18.12	CERRADURA DE MANIJA ACCENT ACABADO ANTICADO CROMO MATE-Tipo Schalage Ref. A80PD o equivalente. Acabado según diseño. (Incluye suministro e instalación)	UND	3,00	$ 186.270,00	$ 558.810,00	12,00	$ 2.235.240,00
18.03	CE-18.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALLEBA PARA PUERTA	UND	2,00	$ 53.862,00	$ 107.724,00	0,00	$ 0,00
PI-19 PINTURA								
19.01	PI-19.1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	290,15	$ 40.903,00	$ 11.868.005,45	290,15	$ 11.868.005,45
19.02	PI-19.11	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Bajo Placa Exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). Color según diseño.	M2	41,00	$ 50.784,00	$ 2.082.144,00	41,00	$ 2.082.144,00
19.03	PI-19.13	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	107,13	$ 52.848,00	$ 5.661.606,24	107,13	$ 5.661.606,24
19.04	PI-19.72	MANTENIMIENTO Pintura Acrilica para exteriores (5 años) 3 Manos fachadas (Incluye retiro de pintura existente, arreglo de pañete, limpieza de muros, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años) , filos y dilataciones, altura promedio entre 11 a 22m).	M2	439,00	$ 74.914,00	$ 32.887.246,00	577,93	$ 43.295.236,60
EE-20 EQUIPOS ESPECIALES								
20.01	EE-20.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE BOMBEO PREEMSAMBLADO, Presión de trabajo de 40-60 PSI (28-42 MTS), Caudal de 30-50 GPM, Cabeza dinámica total 28-42 m.c.a., Dos (2) motobombas de trifásicas de 2 HP cada una, 3500 RPM, Nivel de tensión 220 V, Frecuencia 60 HZ, Grado de protección IP55, Aislamiento de los motores clase F, Modelo de las Bombas tipo 15H-2TW similar o de características técnicas superiores, Tanque hidroacumulador de 200 litros, Tablero eléctrico de control y mando en cumplimientos con las normas (RETIE, VDE-0660, IEC-559 o IEC-144, VDE-0100-410, VDE-01992-272) con grado de protección IP44 o superior instalado sobre parales, Válvulas de pie, Válvulas de cheque, Válvulas de paso de Bronce, Prensaestopas, Tablero de Manómetros, Base común en acero estructural, Pintura anticorrosiva y pintura general del equipo. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN, FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 20.989.013,00	$ 20.989.013,00	1,00	$ 20.989.013,00
20.02	EE-20.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 36.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Incluye Unidad condensadora y Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 5.103.708,00	$ 5.103.708,00	0,00	$ 0,00
20.03	EE-20.34	EXTRACTOR DE AIRE DE PARED O TECHO . Silencioso (23.0cmx23.0cm). 23W, 258m3/h.(Incluye suministro e instalación)	UND	2,00	$ 389.587,00	$ 779.174,00	2,00	$ 779.174,00
20.04	EE-20.97	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER POTENCIA FRIGORÍFICA 18.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,00	$ 3.668.860,00	$ 7.337.720,00	3,00	$ 11.006.580,00
OE-21 OBRAS EXTERIORES								
21.01	OE-21.69	ANDEN CONCRETO 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. Acabado: Escobiado. (Incluye malla electrosoldada según diseño y recebo compactado 0,25m.)	M2	35,63	$ 172.414,00	$ 6.142.386,16	70,00	$ 12.068.980,00
AG-22 ASEO GENERAL								
22.01	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	1.100,00	$ 3.973,00	$ 4.370.300,00	1.079,41	$ 4.288.492,67
MOA-27 EQUIPOS Y MOBILIARIO EN ACERO								
23.01	MOA-27.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MESA DE ACERO INOXIDABLE 2,90m. Tipo mesa plana con reborde y salpicadero; Dimensiones 2,90 mts x 0,60 mts, h=0,90m, diseñada para lavado de vajilla y utensilios de cocina, fabricada totalmente en acero inoxidable 304 2/B. Tapa con salpicadero de 15cm de alto en la parte de contacto con la pared y borde frontal y lateral bajó relieve de 5 cm. En lámina de acero inoxidable calibre 16 Ref. 304 2/B, bordes redondeados tipo media caña hacia abajo con un diámetro de 1¼". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y fucionamiento. Debe cumplir en su totalidad con lo especificado en el Anexo Técnico.	UND	3,00	$ 9.089.514,00	$ 27.268.542,00	3,00	$ 27.268.542,00
23.02	MOA-27.11	MESA DE TRABAJO o LAVADO CON 2 POCETAS: Estructura en tubo en acero inoxidable de TAPA Y REFUERZOS EN ACERO INOXIDABLE, y entrepaño en acero inoxidable. Salpicadero en acero inoxidable cal.16 h=12cm , tapa en acero inoxidable cal.16 reforzada transversal y longitudinalmente, frente doble hacia abajo en forma de bastón 7,5 cm, poceta de 0,50 x 0,50 x 0,25 mts. profundidad provista cada una de un mezclador tipo vertical y sifón tipo industrial en PVC de 2" de diámetro, tapón de limpieza refuerzo en acero inoxidable cal. 20 reforzado interiormente con travesaños longitudinales y transversales, tubo en acero inoxidable de 1 1/4" de diámetro bases ajustables a nivel. dimensiones: Profundidad: hasta 70cm y alto: hasta 90cm. Según detalle.	M	14,35	$ 2.624.387,00	$ 37.659.953,45	13,50	$ 35.429.224,50
23.03	MOA-27.29	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTUFA ENANA DE 1 PUESTO. Tipo enana, estufa industrial a gas de un puesto. Dimensiones 0,70 mts x 0,80 mts, h= 0,55m, Totalmente en acero inoxidable del tipo 304/2B Compuesta por 1 plancha en hierro fundido, 3 quemadores para recipientes 2 tipo anillo para 32.000 y 25.000 BTU y uno de 18.000 BTU tipo hongo controlados por válvulas de paso. Cuerpo en acero inoxidable cal. 16 tipo 304, para uso pesado. Desfogue trasero para humos y vapores. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y fucionamiento. Debe cumplir en su totalidad con lo especificado en el Anexo Técnico.	UND	1,00	$ 2.106.741,00	$ 2.106.741,00	0,00	$ 0,00

BALANCE INICAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 257-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2024 CUYO OBJETO ES FRENTE VI: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC12"

					CONTRATO		A EJECUTAR	
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VR TOTAL
23.04	MOA-27.30	SUMINISTRO E INSTALACION CAMPANA EXTRACTORA DE HUMOS Tipo central manufacturada en acero Inoxidable calibre 20 tipo 304 antiácidos, línea industrial, dotada con filtros diseñados e instalados según normas técnicas americanas, canal recolector de grasas con sus respectivas cajas recolectoras en acero, iluminación con Lámpara marina. Dimensiones 3.80 x 1.10 x 0.60 m. Según detalle.	UND	1,00	$ 14.857.556,00	$ 14.857.556,00	1,00	$ 14.857.556,00
23.05	MOA-27.48	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CUARTO FRIO PARA CONSERVACIÓN. Tipo camara modular desarmable, sistema de ensamble con tornillo en cada unión para garantizar ajuste hermético, Dimensiones 2,20 mts x 2,20 mts, h=2,30m, aislamiento en poliuretano inyectado y expandido de alta densidad (mínimo de38 Kg/m3, en 3" pulgadas, (75 mm) de espesor. Paredes tipo sándwich con marco en listones de madera o plástico, cara exterior e interior con lámina de acero inoxidable calibre 18, tipo 304/2B. Capacidad nominal 7,22 a 9,0m3. Condensadora marca: Bitzer o Danfoss, Trifásica a 220 V, 60 Hz, capacidad frigorífica del compresor mínimo 2,7 Kw. (9.200 BTU/hr) Incuye Evaporador, tablero de potencia y control. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y fucionamiento. Debe cumplir en su totalidad con lo especificado en el Anexo Técnico.	UND	1,00	$ 103.843.648,00	$ 103.843.648,00	1,00	$ 103.843.648,00
ITEMS NO PREVISTOS								
24.01	NP6	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M		$ 27.280,00	$ 0,00	70,00	$ 1.909.600,00
24.02	NP39	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 9.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND		$ 2.755.098,00	$ 0,00	2,00	$ 5.510.196,00
24.03	NP40	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EXTRACTOR TIPO HONGO, incluye Extractor tipo hongo de 20", Bifásico 220 voltios 7 amperios, Motor eléctrico de 1- ½ H.P, Adaptador tipo copa para ducto de 30 cms x 30 cms en acero inoxidable cal. 22, Fabricado en aluminio que permite estar a la intemperie, Transmisión por poleas y Caja eléctrica para operación	UND		$ 8.465.800,00	$ 0,00	1,00	$ 8.465.800,00
24.04	NP41	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DUCTO RECTANGULAR FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA, EN CALIBRE 22, TRAMOS RECTOS, CODOS Y TRANSICIONES. COSTURA LONGITUDINAL MEDIANTE GRAFADO MECÁNICO, SIN SOLDADURA NI REMACHES. INCLUSO CAJA DE TRANSICION, DESVIO Y TRAMPA DE INSPECCION . TOTALMENTE INSTALADO	m2		$ 495.000,00	$ 0,00	9,60	$ 4.752.000,00
24.05	NP42	MANTENIMIENTO ESTUFA INDUSTRIAL A GAS DE 8 PUESTOS INCLUYE AJUSTE DE QUEMADORES, LIMPIEZA Y REPARACION DE PARTES AFECTADAS	und		$ 200.000,00	$ 0,00	1,00	$ 200.000,00
24.06	NP43	REPARACIÓN PISO RETAL DE MARMOL (Incluye demolición de acabado existente, granito No 1 blanco similar al existente, destroncada, pulida, brillada, dilatación en pvc de 0.5 cm).	m2		$ 72.300,00	$ 0,00	6,00	$ 433.800,00
24.07	NP44	PUERTA VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	m2		$ 485.600,00	$ 0,00	15,18	$ 7.371.408,00
24.08	NP45	PUNTO DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO, (Incluye, regata, tuberia, resane, punto de descarga)	und		$ 100.585,00	$ 0,00	5,00	$ 502.925,00
24.09	NP46	LAVADERO Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación).	und		$ 426.704,00	$ 0,00	1,00	$ 426.704,00
24.10	NP47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO SANITARIO Tipo MONTECARLO NOVO AL. HET EN CAJA Color Blanco Ref. 02916100-1 de Corona o equivalente (Incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	und		$ 780.945,00	$ 0,00	1,00	$ 780.945,00
24.11	NP48	SIKATOP-SEAL 107 RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE PARA TANQUES, FOSOS Y OBRAS HIDRÁULICAS SOMETIDAS A PRESIÓN Y MOVIMIENTO.	m2		$ 69.295,00	$ 0,00	21,60	$ 1.496.772,00
24.12	NP49	LAVADO DE TANQUE SUBTERRANEO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye limpieza).	m2		$ 36.452,00	$ 0,00	21,60	$ 787.363,20
24.13	NP50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SHUT DE BASURAS . Equipo de cocina para hacer llegar la basura al respectivo container de almacenamiento por medio de ducto fabricado en acero inoxidable 304 tipo restaurante; en forma de caja, con base interna en acero con un cilindro soldado en acero 304 de 50 cms y 1,20 mts de largo.	Un		$ 1.492.968,00	$ 0,00	1,00	$ 1.492.968,00
24.14	NP51	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	m2		$ 64.239,00	$ 0,00	12,60	$ 809.411,40
24.15	AS-15.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR BLANCO; INCLUYE GRIFERIA PUSH EXPUESTA 3/4" Y RACOR REF. 947140001.	UND		$ 823.096,00	$ 0,00	3,00	$ 2.469.288,00
24.16	GM-24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 3/4". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes.	M		$ 74.181,00	$ 0,00	8,80	$ 652.792,80
24.17	GM-24.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO L 1". Incluye: limpieza, pintura, etiquetas, accesorios, soportes.	M		$ 93.467,00	$ 0,00	11,00	$ 1.028.137,00
24.18	H-7A.8	VALVULA TIPO BOLA PARA GAS DE 3/4"	UND		$ 80.925,00	$ 0,00	3,00	$ 242.775,00
24.19	H-7A.9	VALVULA TIPO BOLA PARA GAS DE 1"	UND		$ 98.176,00	$ 0,00	1,00	$ 98.176,00
24.20	IE-8.623	DESMONTE RED ELECTRICA EXISTENTE DE BAJA TENSION AEREA.	M		$ 3.163,00	$ 0,00	60,00	$ 189.780,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 1.074.440.108,59**	**TOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 1.085.353.753,17**
ADMINISTRACION	**20%**	$ 214.888.021,72		$ 217.070.750,63
IMPREVISTOS	**1%**	$ 10.744.401,09		$ 10.853.537,53
UTILIDAD	**4%**	$ 42.977.604,34		$ 43.414.150,13
I.V.A. sobre UTILIDAD	**19%**	$ 8.165.744,83		$ 8.248.688,52
TOTAL OBRA		**$ 1.351.215.880,57**		**$ 1.364.940.879,98**

DIFERENCIA **$ 13.724.999,41**

JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ
C.C. 11.186.481 de Engativa Cundinamarca
R.L. CONSORCIO INPROCONCE

Valentina Aponte R.

VALENTINA MARIA APONTE RESTREPO
CEDULA DE CIUDADANIA No. 1.003.382.667 de Valledupar
R.L. UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTO COLOMBIA 2024

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO	**VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).**			**CÓDIGO**		**NP1**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**M2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
D10	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria tipo PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.)		m2	1,00	$ 377.057,00	$ 377.057,00
O18	SILICONA ANTIHONGOSTubo 280 Ml		0,00	0,30	$ 9.900,00	$ 2.970,00
J04	TORNILLO AUTOPERFORANTE .Diam. 3/4".		0,00	8,00	$ 347,91	$ 2.783,00
					subtotal materiales	**$ 382.810,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION		**Tarifa sec/ Viaje.**	**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)		$ 3.550,00	0,20	1,00	$ 710,00
M28	SECCION DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES - CERTIFICADOS (1,4x 2m)		$ 45.000,00	0,10	1,00	$ 4.500,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 5.210,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA		**total jornal**	**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	0,50	$ 17.580,00
	0			$ 0,00	-	$ 0,00
					subtotal mano de obra	**17.580,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**405.600,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).**		**CÓDIGO**		**NP2**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
O10	PABMERIL PLIEGO 9" x 11"	und		0,02	$ 2.500,00	$ 50,00
X01	ANTICORROSIVO Premium - Tipo Pintuco Ref. 513 o equivalente	gal		0,05	$ 85.000,00	$ 4.250,00
X04	ESMALTE SINTETICO Pintulux - Tipo Pintuco Ref. según color diseño o equivalente	gal		0,05	$ 97.000,00	$ 4.850,00
X28	THINNER	gal		0,02	$ 18.515,09	$ 370,00
S88B	CEPILLO DE ACERO DE 18"	und		0,01	$ 114.650,21	$ 573,00
					subtotal materiales	**$ 10.093,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,35	1,00	$ 1.243,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 1.243,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,80	$ 23.440,00
I03	MANO DE OBRA CC (Pintura)			$ 33.695,00	0,42	$ 14.284,00
					subtotal mano de obra	**37.724,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**49.060,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**Acabado de meson en concreto a=0.60 m CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida de grano y pulimiento)**		**CÓDIGO**		**NP3**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
W02	LISTON 2 x 4		m	1,30	$ 3.000,00	$ 3.900,00
O15	PUNTILLA CON CABEZA 2"		lb	0,50	$ 4.000,00	$ 2.000,00
H01	CEMENTO GRIS		kg	5,40	$ 650,00	$ 3.510,00
O03	COLOR MINERAL		kg	0,20	$ 18.200,00	$ 3.604,00
X07	MARMOLINA (40 kilos)		bt	0,10	$ 20.000,00	$ 2.000,00
AA15B	GRANITO DE MARMOL Nº 1,2 y 3 (25 kg)		bt	0,50	$ 45.000,00	$ 22.500,00
AA01	AGUA		lt	3,00	$ 45,00	$ 135,00
H06	MORTERO 1:3		m3	0,02	$ 456.939,00	$ 8.225,00
	0		0,00			$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 45.874,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,10	1,00	$ 355,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 355,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	1,50	$ 43.950,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**43.950,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**90.179,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0.45 m. H=0.50 m. (Incluye excavación y base granular B-200)**		**CÓDIGO**		**NP4**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**M**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
h04	CONCRETO 3.000 psi	m3		0,17	$ 585.760,00	$ 101.922,00
a13	ACERO 60.000 PSI VARILLA 1/2" 1 METRO	kg		10,44	$ 7.500,00	$ 78.300,00
O16	SIKA-1 Impermeabilizante integral morteros	kg		0,80	$ 10.100,00	$ 8.030,00
AA19	BASE B-200	m3		0,11	$ 141.220,00	$ 15.887,00
AA11	EXCAVACION MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	m3		0,33	$ 64.438,50	$ 21.265,00
W02	LISTON 2 x 4	m		1,00	$ 3.000,00	$ 3.000,00
W16	TABLA CHAPA ORDINARIO 30 cm x 2 cm x 3 m.	und		0,33	$ 30.000,00	$ 9.900,00
					subtotal materiales	**$ 238.304,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,50	1,00	$ 1.775,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 1.775,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	5,50	$ 161.150,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**161.150,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**401.229,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**VIGA AEREA CONCRETO 3.000 psi (INCLUYE refuerzo).**		**CÓDIGO**		**NP5**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**M3**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
P11	CAMILLA MADERA 0.70 x 1.40 m.	dd		14,00	$ 168,68	$ 2.362,00
P15	CERCHA METALICA L=3 m.	dd		14,00	$ 136,50	$ 1.911,00
P13	PARAL CORTO 1.50 a 2.50 m	dd		14,00	$ 133,35	$ 1.867,00
O15	PUNTILLA CON CABEZA 2"	lb		0,80	$ 4.000,00	$ 3.200,00
M28	SECCION DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES - CERTIFICADOS (1,4x 2m)	dd		4,00	$ 45.000,00	$ 180.000,00
M06	VIBRADOR A GASOLINA	dd		0,07	$ 80.000,00	$ 5.600,00
H04	CONCRETO 3.000 psi	m3		1,05	$ 585.760,00	$ 615.048,00
O23	SIKA ANTISOL ROJO	kg		1,80	$ 15.743,70	$ 28.339,00
O40	SIKA SEPAROL	kg		0,67	$ 18.242,70	$ 12.223,00
A13	ACERO 60.000 PSI VARILLA 1/2" 1 METRO	kg		115,00	$ 7.500,00	$ 862.500,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 1.713.050,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M10	EQUIPO BASICO (Construcción)	$ 2.825,01		0,50	1,00	$ 1.413,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 1.413,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	16,56	$ 485.315,00
					subtotal mano de obra	**485.315,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**2.199.778,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.			CÓDIGO		NP6		
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INPROCONGE						Nº CTO	257/2024
INTERVENTORIA:	UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024						Nº CTO	258/2024
PROYECTO:	LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12							
UNIDAD:	M							
DEPARTAMENTO:	BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA							
FUNCIONARIO ENCARGADO :	ING GERMAN ARANGUREN							

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
W19	VARA DE CLAVO	m		1,39	$ 12.000,00	$ 16.680,00
AA73	POLISOMBRA VERDE H=2,00m	m		0,50	$ 4.950,00	$ 2.475,00
A11	ALAMBRE NEGRO No. 17	kg		0,05	$ 6.200,00	$ 310,00
O15	PUNTILLA CON CABEZA 2"	lb		0,50	$ 4.000,00	$ 2.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 21.465,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,40	1,00	$ 1.420,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 1.420,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,15	$ 4.395,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**4.395,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**27.280,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**DINTEL EN DRYWALL TRES TAPAS (perfileria cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura**		**CÓDIGO**		**NP7**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**M**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
K11	CINTA PAPEL (75 m.) 50mm	rl		0,08	$ 9.000,00	$ 720,00
K12	PLACA YESO ESTANDAR 1/2" (12.7 mm) de 1.22 x 2.44 mm. o equivalente.	m2		1,10	$ 12.227,00	$ 13.450,00
K03	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	und		3,00	$ 100,00	$ 300,00
K04	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 x1	und		13,33	$ 60,00	$ 800,00
K05	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 x 1/2" (13mm)	und		2,50	$ 80,00	$ 200,00
K06	MASILLA	caneca		0,05	$ 55.500,00	$ 2.775,00
K17	PERFIL CANAL (90 mm) - 2.44 m. CAL 24 ó 0,53mm	und		0,50	$ 13.100,00	$ 6.550,00
K08	PERFIL OMEGA Cal 24 - 2.44 m.	und		0,50	$ 8.000,00	$ 4.000,00
K19	PERFIL PARAL -89mm - 2.44 m. CAL 24 ó 0,53 mm	und		0,40	$ 20.900,00	$ 8.360,00
X10	VINILO TIPO 1 -	gal		0,10	$ 100.900,00	$ 10.090,00
X12	INTERVINILO - Tipo 2.	gal		0,05	$ 50.580,00	$ 2.529,00
					subtotal materiales	**$ 49.774,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M01	ANDAMIO METALICO TUBULAR (Sección de 2 marcos de 1.50*1.50 m.con 2 crucetas de 2.30 m.)	$ 8.500,00		0,01	1,00	$ 77,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 77,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I05	MANO DE OBRA DRY WALL			$ 32.816,00	0,70	$ 22.971,00
					subtotal mano de obra	**22.971,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**72.822,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 150A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET incluye obra civil de corte y demolicion de muro, resane, y acabado final.**		**CÓDIGO**		**NP8**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**UND**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB546	TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA		und	1,00	$ 620.400,00	$ 620.400,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 620.400,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,50	1,00	$ 1.775,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 1.775,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I10	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red Interna)			$ 52.740,00	2,00	$ 105.480,00
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	1,98	$ 57.936,00
					subtotal mano de obra	**163.416,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**785.591,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**MANTENIMIENTO CAJA DE INSPECCIÓN 1.00 * 1.00 * 1.00m. (Incluye reparacion placa concreto y muros en ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm., cañuelas en concreto y reboque de tuberias)**		**CÓDIGO**		**NP9**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**und**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
T05	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (24,5 x 12 x 6 cm)		und	45,00	$ 1.000,00	$ 45.000,00
E24	MARCO Y TAPA CAJA INSPECCION de 1.00 x 1.00 m. (Marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16", tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).		und	1,00	$ 260.286,47	$ 260.286,00
H07	MORTERO 1:4		m3	0,10	$ 403.342,00	$ 41.464,00
O16	SIKA-1 Impermeabilizante integral morteros		kg	2,20	$ 10.100,00	$ 22.220,00
H04	CONCRETO 3.000 psi		m3	0,18	$ 585.760,00	$ 102.508,00
AA18A	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Incluye Malla electrosoldada 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslapo)		m2	0,80	$ 93.755,55	$ 75.004,00
					subtotal materiales	**$ 546.482,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,30	1,00	$ 1.065,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 1.065,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	4,00	$ 117.200,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**117.200,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**664.747,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO	IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)			CÓDIGO		NP10		
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INPROCONGE					Nº CTO	257/2024	
INTERVENTORIA:	UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024					Nº CTO	258/2024	
PROYECTO:	LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12							
UNIDAD:	m2							
DEPARTAMENTO:	BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA							
FUNCIONARIO ENCARGADO :	ING GERMAN ARANGUREN							

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
h07	MORTERO 1:4	m3		0,04	$ 403.342,00	$ 15.174,00
R01	Manto Morter Plas AL - 80 e=3.5 mm	m2		1,00	$ 36.890,00	$ 36.890,00
O16	SIKA-1 Impermeabilizante integral morteros	kg		0,80	$ 10.100,00	$ 8.080,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 60.144,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,05	1,00	$ 178,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 178,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,48	$ 14.064,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**14.064,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**74.386,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**GUARDAESCOBA EN PINTURA ESMALTE NEGRO MATE, DILATACION EN PAÑETE (2cms prof * 1 cm atura) ENBEBIDA SEGÚN DISEÑO**		**CÓDIGO**		**NP11**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
X04	ESMALTE SINTETICO Pintulux - Tipo Pintuco Ref. según color diseño o equivalente		gal	0,05	$ 97.000,00	$ 4.850,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 4.850,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,02	1,00	$ 71,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 71,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,10	$ 2.930,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**2.930,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**7.851,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTENA FRECUENCIAL ROCKET tipo plato PowerBeam 5AC GEN2 con 25dBi para banda 5 GHz UBIQUITI ó similar para ESTACION BASE 120° INCLUYE CABLEADO FTP CAT 6 O SUPERIOR HASTA SWITCH E INYECTOR POE**		**CÓDIGO**		**NP12**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**UND**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
T225	ANTENA FRECUENCIAL ROCKET tipo plato PowerBeam 5AC GEN2 con 25dBi para banda 5 GHz UBIQUITI ó similar para ESTACION BASE 120° INCLUYE CABLEADO FTP CAT 6 O SUPERIOR HASTA SWITCH E INYECTOR POE	und		1,00	$ 969.900,00	$ 969.900,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 969.900,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 0,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I07	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red de Infraestructura)			$ 70.906,00	5,36	$ 380.100,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**380.100,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**1.350.000,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA**		**CÓDIGO**		**NP13**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
W21A	CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA		m2	1,00	$ 576.257,00	$ 576.257,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 576.257,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		3,00	1,00	$ 10.650,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 10.650,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	2,30	$ 80.868,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**80.868,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**667.775,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO	DEMOLICIÓN MANUAL DE SARDINEL EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de escombros).			CÓDIGO		NP14		
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INPROCONGE						Nº CTO	257/2024
INTERVENTORIA:	UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024						Nº CTO	258/2024
PROYECTO:	LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12							
UNIDAD:	m							
DEPARTAMENTO:	BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA							
FUNCIONARIO ENCARGADO :	ING GERMAN ARANGUREN							

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 0,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION		**Tarifa sec/ Viaje.**	**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)		$ 3.550,00	0,02	1,00	$ 71,00
M18	VOLQUETA 6m3 (Cargue mecánico)		$ 600.000,00	0,02	1,00	$ 11.400,00
	0		$ 0,00			$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 11.471,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA		**total jornal**	**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,06	$ 1.612,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**1.612,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**13.083,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1". Incluye obra civil, corte, demolición, resane y acabado final**		**CÓDIGO**		**NP15**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB613	TUBO CONDUIT PVC 1"		m	1,03	$ 3.000,00	$ 3.090,00
BB694C	ACCESORIOS TUBERIA PVC CONDUIT 1" (CURVA Y ADAPTADOR TERMINAL)		und	0,03	$ 2.500,00	$ 75,00
BB17	ACCESORIOS DE FIJACION		glb	0,03	$ 3.978,99	$ 119,00
S36	SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4		und	0,001	$ 105.473,27	$ 105,00
S22	LIMPIADOR REM PVC 760 grms. (1/4)		und	0,001	$ 55.831,65	$ 56,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 3.445,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,20	1,00	$ 710,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 710,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I10	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red Interna)			$ 52.740,00	0,40	$ 21.096,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**21.096,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**25.251,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**MURO SUPERBOARD 8 mm. UNA CARA (Perfileria cal. 24 cada 60 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura. Instalado a altura base 2,3 m incluye andamios y todo lo necesario para su correcta instalaciòn**		**CÓDIGO**		**NP16**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
K10	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 m.)	rl		0,01	$ 18.000,00	$ 90,00
K01	SUPERBOARD (2.44 x 1.22) E= 8 MM	m2		0,80	$ 25.430,00	$ 20.344,00
K03	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	und		4,00	$ 100,00	$ 400,00
K04	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 x1	und		13,00	$ 60,00	$ 780,00
K05	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 x 1/2" (13mm)	und		2,00	$ 80,00	$ 160,00
K06	MASILLA	caneca		0,10	$ 55.500,00	$ 5.550,00
K17	PERFIL CANAL (90 mm) - 2.44 m. CAL 24 ó 0,53mm	und		0,30	$ 13.100,00	$ 3.930,00
K19	PERFIL PARAL -89mm - 2.44 m. CAL 24 ó 0,53 mm	und		0,45	$ 20.900,00	$ 9.405,00
X10	VINILO TIPO 1 -	gal		0,10	$ 100.900,00	$ 9.686,00
X12	INTERVINILO - Tipo 2.	gal		0,06	$ 50.580,00	$ 3.035,00
O30	SIKADUR PANEL	kg		0,15	$ 125.000,00	$ 18.750,00
					subtotal materiales	**$ 72.130,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
m28	SECCION DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES - CERTIFICADOS (1,4x 2m)	$ 45.000,00		0,20	1,00	$ 9.000,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 9.000,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I05	MANO DE OBRA DRY WALL			$ 32.816,00	0,60	$ 19.690,00
					subtotal mano de obra	**19.690,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**100.820,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**SALIDA TOMA TV (COAXIAL). INCLUYE CONDULINADO Y TUBERÍA PVC 3/4" , APARATO Y SIN CABLEADO RG6 75Ω. PROM 10 m**		**CÓDIGO**		**NP17**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**und**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB651	CAJA METALICA (Ref: 2400)	und		1,00	$ 2.620,20	$ 2.620,00
BB616	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m		10,00	$ 2.100,00	$ 21.000,00
BB17	ACCESORIOS DE FIJACION	glb		2,00	$ 3.978,99	$ 7.958,00
BB954	TOMA TV TIPO COAXIAL 75 OHM	und		1,00	$ 5.810,18	$ 5.810,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 37.388,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,10	1,00	$ 355,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 355,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I10	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red Interna)			$ 52.740,00	2,00	$ 105.480,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**105.480,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**143.223,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineacion, impermeabilizacion, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)		CÓDIGO		NP18		
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025		
CONTRATISTA:		CONSORCIO INPROCONGE					Nº CTO	257/2024
INTERVENTORIA:		UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024					Nº CTO	258/2024
PROYECTO:		LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12						
UNIDAD:		M2						
DEPARTAMENTO:		BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		ING GERMAN ARANGUREN						

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
O25	SIKAFLEX PRO 3 WF tubo 600 cc	und		0,25	$ 74.720,10	$ 18.680,00
O40A	Sika Esmalte 3133	gal		0,08	$ 92.463,00	$ 7.397,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 26.077,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,20	1,00	$ 710,00
M01	ANDAMIO METALICO TUBULAR (Sección de 2 marcos de 1.50*1.50 m.con 2 crucetas de 2.30 m.)	$ 8.500,00		0,30	1,00	$ 2.550,00
	0	$ 0,00		1,00		$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 3.260,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,80	$ 23.440,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**23.440,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**52.777,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO DE 3,000 h=10 cm, b=15 cm.**		**CÓDIGO**		**NP19**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**M**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
H04	CONCRETO 3.000 psi	m3		0,02	$ 585.760,00	$ 9.958,00
A13	ACERO 60.000 PSI VARILLA 1/2" 1 METRO	kg		1,00	$ 7.500,00	$ 7.500,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 17.458,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,01	1,00	$ 36,00
P05	FORMALETA SARDINEL Desde 0.20 hasta 0.60 m. de altura por 2.00 m. de longitud (Por metro lineal)	$ 1.500,00		10,00	1,00	$ 15.000,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 15.036,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	1,10	$ 32.230,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**32.230,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**64.724,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi 0.20 x 0.12 m. (Incluye Refuerzo).**		**CÓDIGO**		**NP20**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m3**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
W06	REPISA ORDINARIO 8 cm *4 cm *3m	m		4,80	$ 11.000,00	$ 52.800,00
W09	TABLA BURRA 30 cm * 2.5 cm * 3 m	und		3,00	$ 33.000,00	$ 99.000,00
P06	PARAL LARGO 2.00 a 3.50 m	dd		4,00	$ 168,00	$ 672,00
O15	PUNTILLA CON CABEZA 2"	lb		0,80	$ 4.000,00	$ 3.200,00
H04	CONCRETO 3.000 psi	m3		1,03	$ 585.760,00	$ 603.333,00
A13	ACERO 60.000 PSI VARILLA 1/2" 1 METRO	kg		86,00	$ 7.500,00	$ 645.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 1.404.005,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M10	EQUIPO BASICO (Construcción)	$ 2.825,01		2,40	1,00	$ 6.780,00
M06	VIBRADOR A GASOLINA	$ 80.000,00		0,08	1,00	$ 6.400,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 13.180,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	22,00	$ 644.600,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**644.600,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**2.061.785,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**DEMOLICIÓN DE CONCRETO MASIVO (TODO TIPO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO. (Incluye cargue y retiro de escombros).**		**CÓDIGO**		**NP21**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**m3**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
	0	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 0,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		1,00	1,00	$ 3.550,00
M18	VOLQUETA 6m3 (Cargue mecánico)	$ 600.000,00		0,15	1,00	$ 90.000,00
M14	COMPRESOR 2 MARTILLOS (Incluye ACPM y transporte)	$ 200.000,00		0,90	1,00	$ 180.000,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 273.550,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	1,00	$ 29.300,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**29.300,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**302.850,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

			EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA					
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).**		**CÓDIGO**		**NP22**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
X12	INTERVINILO - Tipo 2.		gal	0,03	$ 50.580,00	$ 1.517,00
X11	PINTURA koraza		gal	0,10	$ 139.900,00	$ 13.990,00
O10	PABMERIL PLIEGO 9" x 11"		und	0,01	$ 2.500,00	$ 36,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 15.543,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,05	1,00	$ 178,00
M28	SECCION DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES - CERTIFICADOS (1,4x 2m)	$ 45.000,00		0,06	1,00	$ 2.593,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 2.771,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I03	MANO DE OBRA CC (Pintura)			$ 33.695,00	0,70	$ 23.587,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**23.587,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**41.901,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**DEMOLICIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).**		**CÓDIGO**		**NP23**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**M**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 0,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,40	1,00	$ 1.406,00
M18	VOLQUETA 6m3 (Cargue mecánico)	$ 600.000,00		0,06	1,00	$ 34.800,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 36.206,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,90	$ 26.370,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**26.370,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**62.576,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**PISO CON ACABADO EN GRAVILLA MONA No. 2, espesor de mortero 0,04m**		**CÓDIGO**		**NP24**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**M**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
H06	MORTERO 1:3	m3		0,02	$ 456.939,00	$ 10.967,00
AA01	AGUA	lt		25,52	$ 45,00	$ 1.148,00
O07	GRAVILLA Mona (25 Kilos)	bt		0,54	$ 25.000,00	$ 13.388,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 25.503,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,14	1,00	$ 497,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 497,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,54	$ 15.964,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**15.964,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**41.964,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**MURO EN BLOQUE Nº4 Arcilla 33*23*9 cm. Incluye grafil 4 mm.**		**CÓDIGO**		**NP25**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**m2**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
T02	BLOQUE DIVISORIO Nº 4 (33 x 23 x 9 cm) Arcilla		und	13,00	$ 1.800,00	$ 23.400,00
A02	GRAFIL 4 mm		kg	0,40	$ 2.998,80	$ 1.200,00
H07	MORTERO 1:4		m3	0,01	$ 403.342,00	$ 5.243,00
	0		0,00	0,75	$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 29.843,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,10	1,00	$ 355,00
M28	SECCION DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES - CERTIFICADOS (1,4x 2m)	$ 45.000,00		0,18	1,00	$ 7.922,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 8.277,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,70	$ 20.510,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**20.510,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**58.630,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 12.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE**		**CÓDIGO**		**NP26**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**UND**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB17	ACCESORIOS DE FIJACION	glb		4,00	$ 3.978,99	$ 15.916,00
KD01	KID DE INSTALACION AIRE, INCLUYE COBRE 25 PIES Y GAS	glb		1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00
L281	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 12.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V.	und		1,00	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 3.265.916,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		1,54	1,00	$ 5.467,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 5.467,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I10	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red Interna)			$ 52.740,00	6,00	$ 316.440,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**316.440,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**3.587.823,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 2".**		**CÓDIGO**		**NP27**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**m**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB615	TUBO CONDUIT PVC 2"		m	1,00	$ 15.450,00	$ 15.450,00
BB29B	ADAPTADOR TERMINAL PVC 2"		und	0,03	$ 2.150,00	$ 65,00
S36	SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4		und	0,00	$ 105.473,27	$ 105,00
BB17	ACCESORIOS DE FIJACION		glb	1,50	$ 3.978,99	$ 5.968,00
S22	LIMPIADOR REM PVC 760 grms. (1/4)		und	0,00	$ 55.831,65	$ 56,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 21.644,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION		**Tarifa sec/ Viaje.**	**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)		$ 3.550,00	0,20	1,00	$ 710,00
	0		$ 0,00			$ 0,00
	0		$ 0,00			$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 710,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA		**total jornal**	**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I10	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red Interna)			$ 52.740,00	0,20	$ 10.548,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**10.548,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**32.902,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**TRAMITES POR PARTE DE INGENIERO ELECTRICISTA ANTE OPERADOR DE RED LOCAL (O.R). INCLUYE TODAS Y CADA UNA DE LAS GESTIONES, TRAMITES O ACIONES REQUERIDAS Y/O EXIGIDAS A QUE HAYA LUGAR A FIN DE PODER REALIZAR EL**		**CÓDIGO**		**NP30**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**glb**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
CC09	TRAMITES POR PARTE DE INGENIERO ELECTRICISTA ANTE OPERADOR DE RED LOCAL (O.R). INCLUYE TODAS Y CADA UNA DE LAS GESTIONES, TRAMITES O ACIONES REQUERIDAS Y/O EXIGIDAS A QUE HAYA LUGAR A FIN DE PODER REALIZAR EL MOVIMIENTO PROVICIONAL DE LA CELDA DE MEDIDA Y SU REINTALACIÓN FINAL EN LUGAR DEFINITIVO.	glb		1,00	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00
	0	0,00		0,03	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00		1,50	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 1.300.000,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
	0	$ 0,00			1,00	$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 0,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
	0			$ 0,00		$ 0,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**-**
					COSTO DIRECTO ITEM	**1.300.000,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**MOVIMIENTO DE CELDA DE MEDIDA Y CELDA DE TRANSFERENCIA MANUAL A LUGAR PROVICIONAL EN EL MISMO SALON, Y LA INSTALACIÓN FINAL DE CELDA DE MEDIDA Y DESMONTE DE CELDA DE TRANSFERENCIA EXISTENTE.**		**CÓDIGO**		**NP31**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**glb**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
CC10	MOVIMIENTO DE CELDA DE MEDIDA Y CELDA DE TRANSFERENCIA MANUAL A LUGAR PROVICIONAL EN EL MISMO SALON, Y LA INSTALACIÓN FINAL DE CELDA DE MEDIDA Y DESMONTE DE CELDA DE TRANSFERENCIA EXISTENTE.	glb		1,00	$ 2.100.000,00	$ 2.100.000,00
	0	0,00		0,03	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00		1,50	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 2.100.000,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
	0	$ 0,00			1,00	$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 0,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
	0			$ 0,00		$ 0,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**-**
					COSTO DIRECTO ITEM	**2.100.000,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**DESMONTE DE TRANSFORMADOR EN SUBESTACION TRIFASICO EXISTENTE incluye trasciego a mano hasta puerta subestaciòn**		**CÓDIGO**		**NP32**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**und**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
	0		0,00		$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 0,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION		**Tarifa sec/ Viaje.**	**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M62	MONTACARGA 3,5Ton		$ 95.000,00	3,00	1,00	$ 285.000,00
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)		$ 3.550,00	2,10	1,00	$ 7.446,00
	0		$ 0,00			$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 292.446,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA		**total jornal**	**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I07	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red de Infraestructura)			$ 70.906,00	1,00	$ 70.906,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**70.906,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**363.352,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE DE CONCRETO de 12 m. 750 kg. HOMOLOGADO - (Incluye excavación manual, cimentación, pintura acrilica y grua).**		**CÓDIGO**		**NP33**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**und**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB491	POSTE DE CONCRETO 12 metros - 750 kg - HOMOLOGADO	und		1,00	$ 1.442.090,00	$ 1.442.090,00
X25	PINTURA ACRILICA A BASE SOLVENTES DE RAPIDO SECAMIENTO	gal		0,05	$ 135.800,00	$ 6.383,00
AA11	EXCAVACION MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	m3		0,84	$ 64.438,50	$ 54.064,00
AA09	RECEBO-CEMENTO	m3		0,71	$ 141.302,00	$ 100.607,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 1.603.144,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M22	GRUA CON BRAZO HIDRAULICO	$ 1.207.500,00		0,20	1,00	$ 240.910,00
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		4,20	1,00	$ 14.893,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 255.803,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I07	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red de Infraestructura)			$ 70.906,00	3,00	$ 212.718,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**212.718,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**2.071.665,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Cal. 12 de 2 1/4" x 2 1/4" H=2.00m+ ángulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura+ tubo aguas galvanizado 2"+ paral antivuelco en tubo aguas negras galvanizado 2"+ paral diagonal en tubo aguas galvanizado 1 1/2" Según detalle.**		**CÓDIGO**		**NP34**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
S48	TUBO ACERO GALVANIZADO AGUA 2"	m		4,30	$ 23.747,00	$ 102.112,00
S160	TUBO ACERO GALVANIZADO AGUA 1 1/2"	m		1,50	$ 17.241,00	$ 25.862,00
E01A	ANGULO HIERRO 2" x 1/8"	m		3,30	$ 6.156,00	$ 20.315,00
E02A	MALLA ESLABONADA 21/4*21/4	m2		2,05	$ 13.665,04	$ 28.013,00
O19	SOLDADURA ELECTRICA Tipo WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8	kg		0,08	$ 15.200,00	$ 1.216,00
X01	ANTICORROSIVO Premium - Tipo Pintuco Ref. 513 o equivalente	gal		0,02	$ 85.000,00	$ 1.700,00
X04	ESMALTE SINTETICO Pintulux - Tipo Pintuco Ref. según color diseño o equivalente	gal		0,02	$ 97.000,00	$ 1.940,00
					subtotal materiales	**$ 181.158,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		4,00	1,00	$ 14.200,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 14.200,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	3,10	$ 90.830,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**90.830,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**286.188,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**MANTENIMIENTO DE MURO EN ÁREA DE DESFOGUE PLANTA, incluye reforzar con "z" cruzada varilla de 1/4" a lo largo de la grieta, sikadur 32 y resane final con estudo y pintura, dejando espacio libre entre ducto y muro para la vibración del arranque de la planta**		**CÓDIGO**		**NP35**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**glb**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
ANA102	MANTENIMIENTO DE MURO EN ÁREA DE DESFOGUE PLANTA, incluye reforzar con "z" cruzada varilla de 1/4" a lo largo de la grieta, sikadur 32 y resane final con estudo y pintura, dejando espacio libre entre ducto y muro para la vibración del arranque de la planta	glb		1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 250.000,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 0,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
	0			$ 0,00		$ 0,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**-**
					COSTO DIRECTO ITEM	**250.000,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**Mantenimiento de TRANSFORMADOR TRIFASICO EXISTENTE, incluye tomad e muestra de aceite, laboratorio certificado, mantenimiento general con cambio de partes deterioradas, incluye traslado e instalación en estructura tipo h de 2 postes 12x1050 incluye estructura tipo H CTU 510**		**CÓDIGO**		**NP36**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**und**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB588A	Mantenimiento de TRANSFORMADOR TRIFASICO EXISTENTE, incluye tomad e muestra de aceite, laboratorio certificado, mantenimiento general con cambio de partes deterioradas, incluye traslado e instalación en estructura tipo h de 2 postes 12x1050 incluye estructura tipo H CTU 510	und		1,00	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 10.000.000,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		4,20	1,00	$ 14.910,00
M22	GRUA CON BRAZO HIDRAULICO	$ 1.207.500,00		0,40	1,00	$ 483.000,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 497.910,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I07	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red de Infraestructura)			$ 70.906,00	4,00	$ 283.624,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**283.624,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**10.781.534,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA								
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		MANIOBRA DE DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN POSTE, INCLUYE CAMBIO DE TODOS LOS ACCESORIOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA DE CONEXIONES Y GRUA		CÓDIGO		NP37			
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025			
CONTRATISTA:		CONSORCIO INPROCONGE					Nº CTO	257/2024	
INTERVENTORIA:		UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024					Nº CTO	258/2024	
PROYECTO:		LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12							
UNIDAD:		UND							
DEPARTAMENTO:		BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		ING GERMAN ARANGUREN							

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
ANA104	MANIOBRA DE DESCONEXIÓN Y RECONEXIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN POSTE, INCLUYE CAMBIO DE TODOS LOS ACCESORIOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA DE CONEXIONES Y GRUA	glb		1,00	$ 750.000,00	$ 750.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 750.000,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 0,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
	0			$ 0,00		$ 0,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**-**
					COSTO DIRECTO ITEM	**750.000,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CELDA DE CELDA DE REMONTE de cables con barraje tipo SM6 GAM-2 24kV, 630A, 20kA.**		**CÓDIGO**		**NP38**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**und**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
BB136	CELDA DE REMONTE de cables con barraje tipo SM6 GAM-2 24kV, 630A, 20kA.	und		1,00	$ 5.900.000,00	$ 5.900.000,00
BB17	ACCESORIOS DE FIJACION	glb		10,00	$ 3.978,99	$ 39.790,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 5.939.790,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		5,00	1,00	$ 17.750,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 17.750,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I07	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red de Infraestructura)			$ 70.906,00	6,00	$ 425.436,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**425.436,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**6.382.976,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 9.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V. Unidad evaporadora de pared, con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO**		**CÓDIGO**		**NP39**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**UND**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
L280	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT POTENCIA FRIGORÍFICA 9.000 BTU NIIVEL DE TENSIÓN 208/120V.	und		1,00	$ 2.072.755,00	$ 2.072.755,00
BB17	ACCESORIOS DE FIJACION	glb		4,00	$ 3.978,99	$ 15.916,00
KD01	KID DE INSTALACION AIRE, INCLUYE COBRE 25 PIES Y GAS	glb		1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 2.538.671,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		1,54	1,00	$ 5.467,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 5.467,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I10	MANO DE OBRA ELECTRICA (Red Interna)			$ 52.740,00	4,00	$ 210.960,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**210.960,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**2.755.098,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO	SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EXTRACTOR TIPO HONGO, incluye Extractor tipo hongo de 20", Bifásico 220 voltios 7 amperios, Motor eléctrico de 1- ½ H.P, Adaptador tipo copa para ducto de 30 cms x 30 cms en acero inoxidable cal. 22, Fabricado en aluminio que permite estar a la intemperie, Transmisión por poleas y Caja eléctrica para operación			CÓDIGO		NP40		
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INPROCONGE						Nº CTO	257/2024
INTERVENTORIA:	UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024						Nº CTO	258/2024
PROYECTO:	LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12							
UNIDAD:	UND							
DEPARTAMENTO:	BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA							
FUNCIONARIO ENCARGADO :	ING GERMAN ARANGUREN							

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
ANA35	EXTRACTOR TIPO HONGO de 20", Bifásico 220 voltios 7 amperios, Motor eléctrico de 1- ½ H.P, Adaptador tipo copa para ducto de 30 cms x 30 cms en acero inoxidable cal. 22, Fabricado en aluminio que permite estar a la intemperie, Transmisión por poleas y Caja eléctrica para operación	GL		1,00	$ 7.832.412,00	$ 7.832.412,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 7.832.412,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		2,00	1,00	$ 7.100,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 7.100,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	15,00	$ 527.400,00
I06	MANO DE OBRA Electricas (Instalaciones)			$ 39.555,00	2,50	$ 98.888,00
					subtotal mano de obra	**626.288,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**8.465.800,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

	EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				FORMATO		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE DUCTO RECTANGULAR FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA, EN CALIBRE 22, TRAMOS RECTOS, CODOS Y TRANSICIONES. COSTURA LONGITUDINAL MEDIANTE GRAFADO MECÁNICO, SIN SOLDADURA NI REMACHES. INCLUSO CAJA DE TRANSICION, DESVIO Y TRAMPA DE INSPECCION . TOTALMENTE INSTALADO			CÓDIGO		NP41		
FECHA	DD	13	MM	2	AA	2025		
CONTRATISTA:		CONSORCIO INPROCONGE					Nº CTO	257/2024
INTERVENTORIA:		UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024					Nº CTO	258/2024
PROYECTO:		LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12							
UNIDAD:		m2						
DEPARTAMENTO:		BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		ING GERMAN ARANGUREN						

ITEM Nº	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
L405	DUCTO RECTANGULAR FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA, EN CALIBRE 22, TRAMOS RECTOS, CODOS Y TRANSICIONES. COSTURA LONGITUDINAL MEDIANTE GRAFADO MECÁNICO, SIN SOLDADURA NI REMACHES. INCLUSO CAJA DE TRANSICION, DESVIO Y TRAMPA DE INSPECCION . TOTALMENTE INSTALADO	m2		1,00	$ 417.580,00	$ 417.580,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 417.580,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		2,00	1,00	$ 7.100,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 7.100,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	2,00	$ 70.320,00
					subtotal mano de obra	**70.320,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**495.000,00**

CONTRATISTA:

FIRMA:

NOMBRE R.L: JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ

NIT: 901,885,297-6

INTERVENTORIA:

Valentina Aponte R.

FIRMA:

NOMBRE R.L: VALENTINA APONTE RESTREPO

NIT: 901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**MANTENIMIENTO ESTUFA INDUSTRIAL A GAS DE 8 PUESTOS INCLUYE AJUSTE DE QUEMADORES, LIMPIEZA Y REPARACION DE PARTES AFECTADAS**		**CÓDIGO**		**NP42**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**und**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
E321A	MANTENIMIENTO ESTUFA INDUSTRIAL A GAS DE 8 PUESTOS INCLUYE AJUSTE DE QUEMADORES, LIMPIEZA Y REPARACION DE PARTES AFECTADAS	und		1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 200.000,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 0,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
	0			$ 0,00		$ 0,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**-**
					COSTO DIRECTO ITEM	**200.000,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**REPARACIÓN PISO RETAL DE MARMOL (Incluye demolición de acabado existente, granito No 1 blanco similar al existente, destroncada, pulida, brillada, dilatación en pvc de 0.5 cm).**		**CÓDIGO**		**NP43**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
AA15	GRANITO BLANCO HUILA Nº 1,2 y 3 (25 kg)	bt		0,20	$ 40.000,00	$ 8.000,00
AA01	AGUA	lt		2,50	$ 45,00	$ 113,00
AA14	DESTRONCAR, PULIR y BRILLAR al Plomo Baldosín de granito (Incluye cera polimérica y sellador acrílico).	m2		1,00	$ 52.100,00	$ 52.100,00
O88	DILATACION EN PVC DE 0.5 cm.	m		0,60	$ 3.694,93	$ 2.217,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 62.430,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,02	1,00	$ 71,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 71,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,33	$ 9.799,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**9.799,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**72.300,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**PUERTA VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE.**		**CÓDIGO**		**NP44**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**m2**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
D10A	PUERTA VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria PC 744 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. SEGUN DETALLE.	m2		1,00	$ 461.557,00	$ 461.557,00
O18	SILICONA ANTIHONGOSTubo 280 Ml	0,00		0,30	$ 9.900,00	$ 2.970,00
J04	TORNILLO AUTOPERFORANTE .Diam. 3/4".	0,00		8,00	$ 347,91	$ 2.783,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 467.310,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,20	1,00	$ 710,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 710,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	0,50	$ 17.580,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**17.580,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**485.600,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**PUNTO DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO, (Incluye, regata, tuberia, resane, punto de descarga)**		**CÓDIGO**		**NP45**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**und**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
S49	TUBO PRESION RDE 21 PVC 200 psi - 3/4"	m		4,00	$ 2.646,33	$ 10.585,00
S22	LIMPIADOR REM PVC 760 grms. (1/4)	und		0,01	$ 55.831,65	$ 335,00
S36	SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	und		0,01	$ 105.473,27	$ 527,00
H06	MORTERO 1:3	m3		0,07	$ 456.939,00	$ 30.193,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 41.640,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,25	1,00	$ 888,00
M01	ANDAMIO METALICO TUBULAR (Sección de 2 marcos de 1.50*1.50 m.con 2 crucetas de 2.30 m.)	$ 8.500,00		0,01	1,00	$ 43,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 931,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I02	MANO DE OBRA BB (Instalaciones)			$ 32.230,00	1,80	$ 58.014,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**58.014,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**100.585,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA							
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)			
PROCESO		**LAVADERO Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación).**		**CÓDIGO**		**NP46**			
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**			
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**	
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**	
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**							
UNIDAD:		**und**							
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**							
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**							

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
Z03	LAVADERO Prefabricado en granito pulido, bisel en aluminio. S = 80 x 60 x 50 cm.	und		1,00	$ 349.900,00	$ 349.900,00
H06	MORTERO 1:3	m3		0,01	$ 456.939,00	$ 3.199,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 353.099,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,10	1,00	$ 355,00
	0	$ 0,00			1,00	$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 355,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	2,50	$ 73.250,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**73.250,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**426.704,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO SANITARIO Tipo MONTECARLO NOVO AL. HET EN CAJA Color Blanco Ref. 02916100-1 de Corona o equivalente (Incluye sanitario one piece, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.)**		**CÓDIGO**		**NP47**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**und**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
C29	CONJUNTO SANITARIO Tipo MONTECARLO NOVO AL. HET EN CAJA Color Blanco	und		1,00	$ 683.900,00	$ 683.900,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 683.900,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,10	1,00	$ 355,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 355,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I02	MANO DE OBRA BB (Instalaciones)			$ 32.230,00	3,00	$ 96.690,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**96.690,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**780.945,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SIKATOP-SEAL 107 RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE PARA TANQUES, FOSOS Y OBRAS HIDRÁULICAS SOMETIDAS A PRESIÓN Y MOVIMIENTO.**		**CÓDIGO**		**NP48**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
O80	SIKATOP-SEAL 107 RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE	kg		4,00	$ 11.445,00	$ 45.780,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 45.780,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,02	1,00	$ 75,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 75,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I01	MANO DE OBRA AA (Albañileria)			$ 29.300,00	0,80	$ 23.440,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**23.440,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**69.295,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**LAVADO DE TANQUE SUBTERRANEO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye limpieza).**		**CÓDIGO**		**NP49**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
X15	HIDROFUGO Tipo SILICONITE de Pintuco o equivalente.	gal		0,10	$ 115.900,00	$ 11.590,00
O67	SIKA LIMPIADOR RINSE x 2,4 kg	galon		0,10	$ 80.900,00	$ 8.090,00
AA01	AGUA	lt		1,08	$ 45,00	$ 49,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 19.729,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,50	1,00	$ 1.775,00
M17	EQUIPO HIDROLAVADORA ELECTRICA INDUSTRIAL	$ 29.400,00		0,05	1,00	$ 1.470,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 3.245,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I03	MANO DE OBRA CC (Pintura)			$ 33.695,00	0,40	$ 13.478,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**13.478,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**36.452,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	Valentina Aponte R.
FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SHUT DE BASURAS . Equipo de cocina para hacer llegar la basura al respectivo container de almacenamiento por medio de ducto fabricado en acero inoxidable 304 tipo restaurante; en forma de caja, con base interna en acero con un cilindro soldado en acero 304 de 50 cms y 1,20 mts de largo.**		**CÓDIGO**		**NP50**		
FECHA	**DD**	**13**	**UN**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**Un**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
ANA45	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE SHUT DE BASURAS . Equipo de cocina para hacer llegar la basura al respectivo container de almacenamiento por medio de ducto fabricado en acero inoxidable 304 tipo restaurante; en forma de caja, con base interna en acero con un cilindro soldado en acero 304 de 50 cms y 1,20 mts de largo.	m		1,00	$ 1.341.743,00	$ 1.341.743,00
O18	SILICONA ANTIHONGOSTubo 280 Ml	und		0,50	$ 9.900,00	$ 4.950,00
J04	TORNILLO AUTOPERFORANTE .Diam. 3/4".	und		16,00	$ 347,91	$ 5.567,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 1.352.260,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		2,00	1,00	$ 7.100,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 7.100,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	3,80	$ 133.608,00
	0			$ 0,00		$ 0,00
					subtotal mano de obra	**133.608,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**1.492.968,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.

		EJÉRCITO NACIONAL DE COLOMBIA						
CENAC DE INGENIEROS				**FORMATO**		APU (ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS)		
PROCESO		**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).**		**CÓDIGO**		**NP51**		
FECHA	**DD**	**13**	**MM**	**2**	**AA**	**2025**		
CONTRATISTA:		**CONSORCIO INPROCONGE**					**Nº CTO**	**257/2024**
INTERVENTORIA:		**UNION TEMPORAL INTERMANTENIMIENTOS COLOMBIA 2024**					**Nº CTO**	**258/2024**
PROYECTO:		**LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: FRENTE I: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMCOR" ; FRENTE II: "MANTENIMIENTO; ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC01"; FRENTE III: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA GMSIL"; FRENTE IV: "MANTENIMIENTO ALOJAMIENTO DE TROPA BASPC16"; FRENTE V: "MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS BISUC"; FRENTE VI: "MANTENIMIENTO CASINO OFICIALES BASPC12**						
UNIDAD:		**m2**						
DEPARTAMENTO:		**BOYACA, ANTIOQUIA, CAQUETA**						
FUNCIONARIO ENCARGADO :		**ING GERMAN ARANGUREN**						

ITEM Nº	**ACTIVIDADES**	**Tipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
MATERIALES						
	DESCRIPCION	**Unidad**		**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
X20	TINTILLA SELLADORA 1/4 Galon - Tipo Minwax o equivalente.	und		0,25	$ 57.900,00	$ 14.475,00
X21	SELLADOR LIJABLE 40% 1/4 galón- Tipo Algreco o similar	und		0,05	$ 49.900,00	$ 2.495,00
X22	LACA Pintulaca - Tipo Pintuco o equivalente	gal		0,05	$ 72.900,00	$ 3.645,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
	0	0,00			$ 0,00	$ 0,00
					subtotal materiales	**$ 20.615,00**
HERRAMIENTA Y/O EQUIPO						
	DESCRIPCION	**Tarifa sec/ Viaje.**		**Rend. DD.**	**Cantidad**	**VALOR TOTAL**
M03	EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	$ 3.550,00		0,25	1,00	$ 888,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
	0	$ 0,00				$ 0,00
					subtotal herramienta y/o equipo	**$ 888,00**
MANO DE OBRA						
	CUADRILLA	**total jornal**		**total hora**	**rendimiento hr**	**VALOR TOTAL**
I04	MANO DE OBRA DD (Carpintería)			$ 35.160,00	0,60	$ 21.096,00
I03	MANO DE OBRA CC (Pintura)			$ 33.695,00	0,64	$ 21.640,00
					subtotal mano de obra	**42.736,00**
					COSTO DIRECTO ITEM	**64.239,00**

CONTRATISTA:		**INTERVENTORIA:**	
FIRMA:		**FIRMA:**	Valentina Aponte R.
NOMBRE R.L:	JOSE GABRIEL TOMAS ARANGUREN RODRIGUEZ	**NOMBRE R.L:**	VALENTINA APONTE RESTREPO
NIT:	901,885,297-6	**NIT:**	901,885,141-6

1) EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA VALIDAN CON SU FIRMA LOS PRECIOS Y RENDIMIENTOS AQUÍ DESCRITOS

2) LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO DEBERAN ANEXAR MINIMO DOS COTIZACIONES Y LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS AQUÍ DESCRITOS QUE SEAN CONTRACTUALES NO REQUERIRAN COTIZACION.

3) ANALISIS DE PRECIOS SUJETOS A VERIFICACION Y VALIDACIÓN POR PARTE DEL COING, QUIEN DETERMINARA EL JUSTO PRECIO CON REFERENCIA A SUS BASES DE DATOS (SEGÚN LA ZONA) Y EL PROMEDIO DE LOS INDICES DE CONSTRUCCIÓN DADOS POR EL DANE Y CAMACOL.