CDMB	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
	ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Delegado de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO54 / VERSIÓN: 02	**ACTA DE RECIBO DEFINITIVO Y ÚLTIMO PAGO** (No aplica para contratos de obra)		

Acta No.	14
Fecha acta	07/05/2025
Contrato No.	210-15113-11
Fecha de suscripción del contrato	20 de Marzo de 2024
Objeto del contrato	CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DESINFECCIÓN, FUMIGACION, ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DIFERENTES SEDES DE TRABAJO DE PROPIEDAD DE LA CDMB DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS POR LA ENTIDAD EN EL PLIEGO DE CONDICIONES. SAF-RF24- SERVINTEGDESINFECCIONFUMIGACIONASEOY CAFETERIA-01
Contratista	ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE
NIT Contratista	900860154
Representante legal contratista	CADENA ZARATE MARIA MAGDALENA
Valor	1.450.277.829,00
Plazo	13 MESES
Supervisor o interventor	ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ
Cargo supervisor o contrato suscrito con el interventor	SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Funcionario competente para aprobar acta	ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ
Acto administrativo que delega funciones a funcionario competente	Resolución 0041 de 2024
Fecha acta de inicio	01 de Abril de 2024
Fecha estimada de terminación	30 de Abril de 2025

En Bucaramanga, en la fecha indicada, se reunieron con el fin de evaluar y aprobar el recibo y pago parcial del objeto del contrato antes referenciado, el funcionario delegado **ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ**, el supervisor o interventor **ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ**, y el contratista **ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE** representado legalmente por **CADENA ZARATE MARIA MAGDALENA** para lo cual procedieron como se señala

1. ALCANCE DEL OBJETO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA

ACTIVIDAD O BIENES O SERVICIOS QUE COMPRENDE EL ACTA	CTDAD	VALOR UNITARIO	
	N/A		

2. EVIDENCIAS QUE ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

Que durante el período comprendido entre 01 De Abril al 30 de Abril del 2025 el contratista ha desarrollado a entera satisfacción del supervisor las actividades descritas en el informe anexo según formato con código A-BS-FO07 versión 03, en el cual se relacionan las evidencias.

Que el contratista realizó el pago a los aportes en seguridad social Integral, de acuerdo con lo establecido en las obligaciones del contratista, mediante la planilla de pago No. **9484469935** correspondiente al mes de Pensión Marzo 2025 y Salud de Abril 2025, por valor de **$70.555.200, del OPERADOR APORTES EN LINEA**.

FACTURA No. FE 174 por valor de **NOVENTA MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS($ 90.720.929,00)** Fecha emitida 06 de Mayo 2025

3. BALANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Acta No.	Valor	% ejecución
1	0,00	99,63
2	104.592.614,95	
3	103.864.364,70	
4	153.367.008,10	
5	105.205.205,53	
6	166.316.236,07	
7	81.629.502,61	
8	104.870.794,67	
9	81.629.502,61	
10	92.408.808,21	
11	135.792.532,83	
12	90.720.929,00	
13	133.784.297,50	
14	90.720.929,00	

4. CONCEPTO SUPERVISOR O INTERVENTOR

El Supervisor (o Interventor) manifiesta que revisó el informe y las evidencias presentadas por el contratista y certifica que cumplió a cabalidad el objeto contractual correspondiente al lapso que comprende la presente cuenta, de conformidad con las condiciones y especificaciones estipuladas en el contrato, dando cumplimiento a las obligaciones a su cargo incluyendo las relacionadas con la seguridad social y riesgos parafiscales. Igualmente certifica el cumplimiento total del objeto y de las obligaciones adquiridas por el contratista, por lo tanto, da concepto favorable para el pago.

5. ORDENACION DEL PAGO

El Dr ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ, Subdirector Administrativo Y Financiero con fundamento en las evidencias y el concepto del Supervisor o Interventor aprueba el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 01/04/2025 y el 30/04/2025, por valor de noventa millones setecientos veinte mil novecientos veintinueve pesos ($ 90.720.929,00)

En consecuencia, **ACUERDAN**

1. APROBAR el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 01/04/2025 y el 30/04/2025,, por valor de noventa millones setecientos veinte mil novecientos veintinueve pesos ($90.720.929,00), de conformidad con la siguiente liquidación:

   Valor fiscal del contrato..... $ 1.450.277.829,00
   Valor bruto a pagar ..... $ 87.936.280,06
   Valor IVA ..... $ 2.784.648,94
   Total ejecutado..... $ 90.720.929,00
   Valor amortizado..... $ 0,00
   Neto..... $ 90.720.929,00
   % valor ejecutado..... 99,63
   % tiempo transcurrido..... 100

2. La **SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO** remitirá el siguiente día hábil la presente acta a la oficina de contratación para su publicación en el **SECOP II** y archivo expediente contractual.

6. ANEXOS

ACTA DE RECIBO DEFINITIVO
FACTURA
SEGURIDAD SOCIAL
INFORME DE ACTIVIDADES
PARAFISCALES
EVALUACION
ACTA DE LIQUIDACION

ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ
Subdirector Administrativo Y Financiero
C.C. No. 91279247

ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ
Supervisor o Interventor
C.C. No. 91279247

ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE
Contratista o representante legal
C.C. No. 900860154

CDMB	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
	ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Delegado de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO46	VERSIÓN: 04	**ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO (Aplica para contratos de que se prolongan en el tiempo, con excepción de los contratos de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión que terminen normalmente)**	

Acta No.	15	
Fecha acta	07/05/2025	
Contrato No.	210-15113-11	
Fecha de suscripción del contrato	20 de Marzo de 2024	
Objeto del contrato	CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DESINFECCIÓN, FUMIGACION, ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DIFERENTES SEDES DE TRABAJO DE PROPIEDAD DE LA CDMB DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS POR LA ENTIDAD EN EL PLIEGO DE CONDICIONES. SAF-RF24-SERVINTEGDESINFECCIONFUMIGACIONASEOY CAFETERIA-01.	
Contratista	ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE	
NIT Contratista	900860154	
Representante legal contratista	MARIA MAGDALENA CADENA ZARATE	
Valor	993.912.995,00	
Plazo	9 MESES	
Supervisor o interventor	ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ	
Cargo supervisor o contrato suscrito con el interventor	SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	
Funcionario competente para aprobar inicio del contrato	GALVIS JEREZ ALVARO ENRIQUE	
Acto administrativo que delega funciones a funcionario competente	Resolución 0041 del 2024	
Fecha acta de inicio	01 de Abril de 2024	
Fecha estimada de terminación	30 de Abril de 2025	
Adicional en valor	No. 1	Valor $ 365.643.905
Adicional en plazo	No. 1	3 MESES
Adicional en Valor	No. 2	Valor $ 90.720.929
Adicional en plazo	No. 2	1 MES
Fundamento jurídico de la liquidación	Artículo 60 ley 80 de 1.993 . Modificado por el art. 217, Decreto Nacional 019 de 2012 "Los contratos de tracto sucesivo, aquellos cuya ejecución o cumplimiento se prolongue en el tiempo y los demás que lo requieran, serán objeto de liquidación." También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar.	

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
	ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Delegado de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO46	VERSIÓN: 04	**ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO** **(Aplica para contratos de que se prolongan en el tiempo, con excepción de los contratos de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión que terminen normalmente)**	

	En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al contratista la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato a la estabilidad de la obra, a la calidad del bien o servicio suministrado, a la provisión de repuestos y accesorios, al pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones, a la responsabilidad civil y, en general, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato. La liquidación a que se refiere el presente artículo no será obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión."

Bucaramanga, en la fecha indicada, se reunieron con el fin de efectuar y aprobar liquidación del contrato antes referenciado, el funcionario delegado **ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ**, el supervisor o interventor **ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ** y el contratista **ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE,** representado legalmente **por MARIA MAGDALENA CADENA ZARATE,** para lo cual procedieron como se señala.

1. ACTAS

No.	CONCEPTO
1	ACTA DE INICIO
2	ACTA DE RECIBO PARCIAL
3	ACTA DE RECIBO PARCIAL
4	ACTA DE RECIBO PARCIAL
5	ACTA DE RECIBO PARCIAL
6	ACTA DE RECIBO PARCIAL
7	ACTA DE RECIBO PARCIAL
8	ACTA DE RECIBO PARCIAL
9	ACTA DE RECIBO PARCIAL
10	ACTA DE RECIBO PARCIAL
11	ACTA DE RECIBO PARCIAL
12	ACTA DE RECIBO PARCIAL
13	ACTA DE RECIBO PARCIAL
14	F054 ACTA DE RECIBO DEFINITIVO ULTIMO PAGO
15	F046 ACTA DE LIQUIDACIÓN MUTUO ACUERDO

2. PAGOS

Acta No.	Fecha	Concepto	Valor bruto	Valor neto	
1	2024-04-01	ACTA DE INICIO	0,00	0,00	
2	2024-05-20	ACTA DE PAGO No 01	99.185.398,00	104.592.614,95	
3	2024-06-12	ACTA DE PAGO NO 2	98.573.423,00	103.864.364,70	

4	2024-07-22	ACTA DE PAGO NO 3	140.172.283,00	153.367.008,10	
5	2024-08-12	ACTA DE PAGO	99.700.180,00	105.205.205,53	
6	2024-10-02	ACTA DE PAGO NUMERO 05 DEL PERIODO DE AGOSTO	151.972.646,00	166.316.236,07	
7	2024-10-22	ACTA DE PAGO No 6 DEL 01 DE 30 DE SEPTIEMBRE 2024	79.123.912,00	81.629.502,61	
8	2024-11-25	ACTA DE PAGO 01 AL 31 DE OCTUBRE 2024	98.999.026,00	104.870.794,67	
9	2024-12-05	ACTA DE PAGO 01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2024	79.123.912,00	81.629.502,61	
10	2024-12-20	ACTA DE PAGO 01 AL 31 DE DICIEMBRE 2024	88.182.152,00	92.408.808,21	
11	2025-02-14	ACTA DE PAGO DE 01 AL 31 DE ENERO 2025	126.690.316,22	135.792.532,83	
12	2025-03-17	ACTA DE PAGO 01 AL 28 DE FEBRERO 2025	87.936.280,06	90.720.929,00	
13	2025-04-28	ACTA DE PAGO 01 AL 31 DE MARZO 2025	124.647.389,67	133.784.297,50	
14	2025-05-07	ACTA DE RECIBO DEFINITIVO ULTIMO PAGO	87.936.280,06	90.720.929,00	
15	2025-05-07	ACTA DE LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO	0,00	0,00	

3. LIQUIDACION

VALOR FINAL CONTRATADO	$ 1.450.277.829,00
VALOR PAGOS REALIZADOS	$ 1,444,902,725.78
VALOR A FAVOR DE LA CDMB	$ 5,375,103.22
VALOR A FAVORDEL CONTRATISTA	$ 00

4. ACTUALIZACION GARANTIAS

El contratista presenta para la liquidación, las garantías debidamente actualizadas, conforme se indica:

Póliza No.	Riesgo	Valor	Vigencia	CUMPLE / NO CUMPLE
895-74-994000005027 895-47-994000008197	Calidad De Servicio	145.328.869,50	01/04/2024 - 30/08/2025	CUMPLE
895-74-994000005027 895-47-994000008197	Cumplimiento	145.328.869,50	01/04/2024 - 30/08/2025	CUMPLE

895-74-994000005027 895-47-994000008197	Salarios y prestaciones sociales	145.328.869,50	01/04/2024 - 30/04/2028	CUMPLE
895-74-994000005027 895-47-994000008197	Calidad de Bienes	145.328.869,50	01/04/2024 - 30/08/2025	CUMPLE
895-74-994000005027 895-47-994000008197	Responsabilidad Civil	284.700.000,00	01/04/2024 - 30/04/2025	CUMPLE

5. VERIFICACION CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

EL CONTRATISTA CUMPLIO CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO.

6. ACUERDOS, CONCILIACIONES Y TRANSACCIONES

En consecuencia, **ACUERDAN**

1. LIQUIDAR de mutuo acuerdo el contrato de **CONTRATO DE SUMINISTROS No. 210-15113-11** celebrado entre las partes, cuyo objeto se señaló en la parte inicial, la cual queda de la siguiente manera:

Valor final contratado	$ 1.450.277.829,00
Valor pagos realizados	$ 1,444,902,725.78
Valor a favor de la CDMB	$ 5,375,103.22
Valor a favor del contratista	$ 00

Recibí Kamis Mayo 9/2024 12:15pm

2. Las partes manifiestan que no hay lugar a realizar ajustes, revisiones o reconocimientos.
3. El contratista presentó debidamente actualizadas las garantías, las cuales son aprobadas por la Entidad.
4. Las partes manifiestan expresamente que no hay acuerdos, conciliaciones o transacciones.

ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ
Subdirector Administrativo Y Financiero
C.C. No. 91279247

ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ
Supervisor o Interventor
C.C. No. 91279247

ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE
Contratista o representante legal
C.C 900860154

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA - CDMB			
CDMB	Elaboro: de Contratacion	Reviso: Representante de la direccion	Jefe Oficina	Aprobo: Direccion General
CÓDIGO / VERSIÓN	FORMATO DE RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES			
A-BS-FO05 / 2				

Proveedor: ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECOLOGICA AIRE **NIT/CC:** 00900860154

Objeto contractual: CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DESINFECCIÓN, FUMIGACION, ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DIFERENTES SEDES DE TRABAJO DE PROPIEDAD DE LA CDMB DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES EXIGIDAS POR LA ENTIDAD EN EL PLIEGO DE CONDICIONES. SAF-RF24- SERVINTEGDESINFECCIONFUMIGACIONASEOY CAFETERIA-01

Tipo de Proovedor: CONTRATO DE SUMINISTROS

Fecha Acta de inicio: 2024-04-01 **Fecha de Re-Evaluacion:** 2025-05-

%	Criterios de re-evaluación	Cumple (x)	No cumple (x)
70%	**SISTEMA GESTION DE CALIDAD**		
10%	Disponibilidad/ Oportunidad de Atencion	X	
10%	Cumplimineto de Cronogramas / Tiempos de Entrega	X	
20%	Cumplimiento en cantidades Acordadas	X	
20%	Cumplimiento de Especificaciones Requeridas	X	
6%	Conformida de Informes	X	
4%	Aplicacion de Docuemntos y Registros SICS	X	
20%	**SISTEMA GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABJAO**		
10%	Pago de Seguridad Social y Parafiscales	X	
10%	Utilizacion de Elementos de Proteccion Persoanl Necesarios	X	
10%	**SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL**		
10%	Cumplimineto de las Buenas Practicas Ambientales	X	

Rango de Re-Evaluación		
Proveedor de Desempeño conforme a los propositos	90.00% - 100.00%	X
Proveedor de Desempeño Adecuado, debe identificar	80.00% - 89.00%	
Proveedor de Desempeño Deficiente, debe identificar	60.00% - 79.00%	
Proveedor de Desempeño Insufucinete, debe Identificar	1.00% - 59.00%	

Lecciones aprendidas

Interventor/supervisor

Nombre: GALVIS JEREZ ALVARO ENRIQUE
CC: 00091279247

Contratista

Nombre: ASOCIACION INNOVADORES DE LA RECUPERACION ECO
CC: 00900860154