| EDUBAR | ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 06<br>CONTRATO N° SA-EDU-020-2024 | Código: | IP-FM-32 |
|---|---|---|---|
| | | VERSION: | 01 |
| | | FECHA: | 6/09/2021 |
| | | Paginas: | 1 de 1 |

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 1 | INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS | | | | | | | | | | | | | | |
| 282 | PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2" | UN | 5675,00 | $ 41.719,00 | $ 236.755.325,00 | 5.675,00 | $ 236.755.325,00 | 447,00 | $ 18.648.393,00 | 101,00 | $ 4.213.619,00 | 548,00 | $ 22.862.012,00 | 5.127,00 | $ 213.893.313,00 |
| 293 | PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4" | UN | 1135,00 | $ 113.136,00 | $ 128.409.360,00 | 1.135,00 | $ 128.409.360,00 | 104,00 | $ 11.766.144,00 | 25,00 | $ 2.828.400,00 | 129,00 | $ 14.594.544,00 | 1.006,00 | $ 113.814.816,00 |
| 288 | PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2" | UN | 4540,00 | $ 77.172,00 | $ 350.360.880,00 | 4.540,00 | $ 350.360.880,00 | 338,00 | $ 26.084.136,00 | 74,00 | $ 5.710.728,00 | 412,00 | $ 31.794.864,00 | 4.128,00 | $ 318.566.016,00 |
| 318 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2" | ML | 6810,00 | $ 49.068,00 | $ 334.153.080,00 | 6.675,11 | $ 327.534.080,00 | 73,24 | $ 3.593.653,66 | 9,51 | $ 466.636,68 | 82,75 | $ 4.060.290,34 | 6.592,36 | $ 323.473.789,66 |
| 274 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4" | ML | 6810,00 | $ 62.762,00 | $ 427.409.220,00 | 6.015,14 | $ 377.522.216,68 | 14,51 | $ 910.510,10 | 7,20 | $ 451.886,40 | 21,71 | $ 1.362.396,50 | 5.993,43 | $ 376.159.820,18 |
| 272 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2" | ML | 17025,00 | $ 23.956,00 | $ 407.850.900,00 | 17.025,00 | $ 407.850.900,00 | 66,06 | $ 1.582.443,03 | 24,65 | $ 590.515,40 | 90,71 | $ 2.172.958,43 | 16.934,29 | $ 405.677.941,57 |
| 8892 | REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI | UND | 1135,00 | $ 260.669,00 | $ 295.859.315,00 | 1.135,00 | $ 295.859.315,00 | 3,00 | $ 782.007,00 | 1,00 | $ 260.669,00 | 4,00 | $ 1.042.676,00 | 1.131,00 | $ 294.816.639,00 |
| 8893 | EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) | ML | 6810,00 | $ 19.667,00 | $ 133.932.270,00 | 6.810,00 | $ 133.932.270,00 | 93,87 | $ 1.846.188,05 | 19,21 | $ 377.803,07 | 113,08 | $ 2.223.991,12 | 6.696,92 | $ 131.708.278,88 |
| 1883 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO | M3 | 567,50 | $ 83.312,00 | $ 47.279.560,00 | 567,50 | $ 47.279.560,00 | 2,77 | $ 230.696,76 | - | $ - | 2,77 | $ 230.696,76 | 564,73 | $ 47.048.863,24 |
| 2 | PISO BAÑO Y VIVIENDA | | | | | | | | | | | | | | |
| 263 | DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | 20430,00 | $ 17.022,00 | $ 347.759.460,00 | 20.430,00 | $ 347.759.460,00 | 4.964,78 | $ 84.510.476,65 | 843,75 | $ 14.362.321,01 | 5.808,53 | $ 98.872.797,66 | 14.621,47 | $ 248.886.662,34 |
| 901 | PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS | M2 | 20430,00 | $ 34.509,00 | $ 705.018.870,00 | 20.430,00 | $ 705.018.870,00 | 5.291,68 | $ 182.610.562,69 | 1.018,36 | $ 35.142.443,75 | 6.310,04 | $ 217.753.006,44 | 14.119,96 | $ 487.265.863,56 |
| 8748 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS | M2 | 7945,00 | $ 41.142,00 | $ 326.873.190,00 | 5.514,00 | $ 226.856.988,00 | 740,81 | $ 30.478.345,36 | - | $ - | 740,81 | $ 30.478.345,36 | 4.773,19 | $ 196.378.642,64 |
| 8895 | PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | M2 | 3405,00 | $ 78.658,00 | $ 267.830.490,00 | 3.405,00 | $ 267.830.490,00 | 396,64 | $ 31.199.278,81 | 78,37 | $ 6.164.246,55 | 475,01 | $ 37.363.525,36 | 2.929,99 | $ 230.466.964,64 |

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 8897 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | M2 | 56750,00 | $ 78.658,00 | $ 4.463.841.500,00 | 56.750,00 | $ 4.463.841.500,00 | 4.862,77 | $ 382.495.774,46 | 940,58 | $ 73.984.220,30 | 5.803,35 | $ 456.479.994,76 | 50.946,65 | $ 4.007.361.505,24 |
| 1446 | ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS | ML | 18160,00 | $ 11.243,00 | $ 204.172.880,00 | 18.160,00 | $ 204.172.880,00 | 5.289,76 | $ 59.472.732,03 | 1.003,58 | $ 11.283.249,94 | 6.293,34 | $ 70.755.981,97 | 11.866,66 | $ 133.416.898,03 |
| 3 | ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | - | | | | | |
| 129 | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL | M2 | 1135,00 | $ 22.929,00 | $ 26.024.415,00 | 1.135,00 | $ 26.024.415,00 | 377,71 | $ 8.660.400,24 | 97,39 | $ 2.233.009,45 | 475,09 | $ 10.893.409,69 | 659,91 | $ 15.131.005,31 |
| 419 | DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | 14755,00 | $ 11.685,00 | $ 172.412.175,00 | 14.755,00 | $ 172.412.175,00 | 339,54 | $ 3.967.546,42 | 25,51 | $ 298.084,35 | 365,05 | $ 4.265.630,77 | 14.389,95 | $ 168.146.544,23 |
| 435 | PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO | M2 | 14755,00 | $ 26.781,00 | $ 395.153.655,00 | 14.755,00 | $ 395.153.655,00 | 4.916,27 | $ 131.662.743,14 | 624,20 | $ 16.716.633,25 | 5.540,47 | $ 148.379.376,39 | 9.214,53 | $ 246.774.278,61 |
| 133 | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | M2 | 2270,00 | $ 48.769,00 | $ 110.705.630,00 | 2.270,00 | $ 110.705.630,00 | 121,11 | $ 5.906.506,25 | 22,01 | $ 1.073.405,69 | 143,12 | $ 6.979.911,94 | 2.126,88 | $ 103.725.718,06 |
| 262 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | 14755,00 | $ 22.193,00 | $ 327.457.715,00 | 14.755,00 | $ 327.457.715,00 | 1.003,69 | $ 22.274.964,88 | 277,64 | $ 6.161.620,13 | 1.281,33 | $ 28.436.585,01 | 13.473,67 | $ 299.021.129,99 |
| 3,1 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | M2 | 14755,00 | $ 78.658,00 | $ 1.160.598.790,00 | 14.755,00 | $ 1.160.598.790,00 | 1.432,18 | $ 112.652.200,25 | 302,86 | $ 23.822.047,25 | 1.735,03 | $ 136.474.247,50 | 13.019,97 | $ 1.024.124.542,50 |
| 264 | DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL | UN | 1135,00 | $ 34.341,00 | $ 38.977.035,00 | 1.135,00 | $ 38.977.035,00 | 134,00 | $ 4.601.694,00 | 26,00 | $ 892.866,00 | 160,00 | $ 5.494.560,00 | 975,00 | $ 33.482.475,00 |
| 313 | DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL | UN | 1135,00 | $ 21.194,00 | $ 24.055.190,00 | 1.135,00 | $ 24.055.190,00 | 86,00 | $ 1.822.684,00 | 21,00 | $ 445.074,00 | 107,00 | $ 2.267.758,00 | 1.028,00 | $ 21.787.432,00 |
| 349 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA | UN | 1135,00 | $ 303.494,00 | $ 344.465.690,00 | 1.135,00 | $ 344.465.690,00 | 144,00 | $ 43.703.136,00 | 27,00 | $ 8.194.338,00 | 171,00 | $ 51.897.474,00 | 964,00 | $ 292.568.216,00 |

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 351 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA | UN | 1135,00 | $ 242.297,00 | $ 275.007.095,00 | 1.135,00 | $ 275.007.095,00 | 145,00 | $ 35.133.065,00 | 27,00 | $ 6.542.019,00 | 172,00 | $ 41.675.084,00 | 963,00 | $ 233.332.011,00 |
| 797 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA | UN | 1135,00 | $ 47.617,00 | $ 54.045.295,00 | 1.135,00 | $ 54.045.295,00 | 147,00 | $ 6.999.699,00 | 28,00 | $ 1.333.276,00 | 175,00 | $ 8.332.975,00 | 960,00 | $ 45.712.320,00 |
| 317 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2" | UN | 1135,00 | $ 23.708,00 | $ 26.908.580,00 | 1.135,00 | $ 26.908.580,00 | 151,00 | $ 3.579.908,00 | 28,00 | $ 663.824,00 | 179,00 | $ 4.243.732,00 | 956,00 | $ 22.664.848,00 |
| 3,2 | TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM | UND | 1135,00 | $ 28.647,00 | $ 32.514.345,00 | 1.135,00 | $ 32.514.345,00 | 11,00 | $ 315.117,00 | 3,00 | $ 85.941,00 | 14,00 | $ 401.058,00 | 1.121,00 | $ 32.113.287,00 |
| 3,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA | UND | 1135,00 | $ 59.131,00 | $ 67.113.685,00 | 1.135,00 | $ 67.113.685,00 | 15,00 | $ 886.965,00 | 3,00 | $ 177.393,00 | 18,00 | $ 1.064.358,00 | 1.117,00 | $ 66.049.327,00 |
| 3,4 | REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA | ML | 3405,00 | $ 13.840,00 | $ 47.125.200,00 | 3.405,00 | $ 47.125.200,00 | 210,16 | $ 2.908.649,05 | 46,75 | $ 647.044,27 | 256,91 | $ 3.555.693,32 | 3.148,09 | $ 43.569.506,68 |
| 3,5 | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | ML | 3405,00 | $ 12.345,00 | $ 42.034.725,00 | 3.405,00 | $ 42.034.725,00 | - | $ - | - | $ - | - | $ - | 3.405,00 | $ 42.034.725,00 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | 2270,00 | $ 8.193,00 | $ 18.598.110,00 | 2.270,00 | $ 18.598.110,00 | 41,74 | $ 341.941,65 | 27,29 | $ 223.586,97 | 69,03 | $ 565.528,62 | 2.200,97 | $ 18.032.581,38 |
| 4 | ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES | | | | | | | | | - | | | | | |
| 417 | ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE | M2 | 7945,00 | $ 8.393,00 | $ 66.682.385,00 | 7.945,00 | $ 66.682.385,00 | 1.248,50 | $ 10.478.648,81 | 227,73 | $ 1.911.345,57 | 1.476,23 | $ 12.389.994,38 | 6.468,77 | $ 54.292.390,62 |
| 152 | PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX | M2 | 29510,00 | $ 13.638,00 | $ 402.457.380,00 | 29.510,00 | $ 402.457.380,00 | 12.071,16 | $ 164.626.490,89 | 2.544,35 | $ 34.699.819,39 | 14.615,51 | $ 199.326.310,27 | 14.894,49 | $ 203.131.069,73 |
| 432 | ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO | M2 | 14755,00 | $ 11.762,00 | $ 173.548.310,00 | 14.755,00 | $ 173.548.310,00 | 12.175,97 | $ 143.213.789,93 | 2.512,59 | $ 29.553.061,23 | 14.688,56 | $ 172.766.851,17 | 66,44 | $ 781.458,83 |
| 3.1 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | M2 | 9080,00 | $ 78.658,00 | $ 714.214.640,00 | 9.080,00 | $ 714.214.640,00 | 1.011,60 | $ 79.570.126,03 | 160,97 | $ 12.661.727,71 | 1.172,57 | $ 92.231.853,74 | 7.907,43 | $ 621.982.786,26 |

8.

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 934 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL | ML | 1702,50 | $ 30.298,00 | $ 51.582.345,00 | 1.702,50 | $ 51.582.345,00 | 385,04 | $ 11.665.960,62 | 63,80 | $ 1.932.860,91 | 448,84 | $ 13.598.821,53 | 1.253,66 | $ 37.983.523,47 |
| 4,1 | DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE | UND | 1135,00 | $ 25.090,00 | $ 28.477.150,00 | 1.135,00 | $ 28.477.150,00 | 127,00 | $ 3.186.430,00 | 28,00 | $ 702.520,00 | 155,00 | $ 3.888.950,00 | 980,00 | $ 24.588.200,00 |
| 1161 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0,51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | UN | 1135,00 | $ 239.288,00 | $ 271.591.880,00 | 1.135,00 | $ 271.591.880,00 | 130,00 | $ 31.107.440,00 | 23,00 | $ 5.503.624,00 | 153,00 | $ 36.611.064,00 | 982,00 | $ 234.980.816,00 |
| 133 | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | M2 | 1135,00 | $ 48.769,00 | $ 55.352.815,00 | 1.135,00 | $ 55.352.815,00 | 199,30 | $ 9.719.612,93 | 70,30 | $ 3.428.694,79 | 269,60 | $ 13.148.307,72 | 865,40 | $ 42.204.507,28 |
| 4,2 | FILOS O CARTERA | ML | 5107,50 | $ 18.884,00 | $ 96.450.030,00 | 5.107,50 | $ 96.450.030,00 | 2.273,98 | $ 42.941.889,40 | 536,97 | $ 10.140.070,88 | 2.810,95 | $ 53.081.960,28 | 2.296,55 | $ 43.368.069,72 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE | ML | 2383,50 | $ 168.918,00 | $ 402.616.053,00 | 2.030,06 | $ 342.913.003,00 | 403,31 | $ 68.127.146,28 | 63,84 | $ 10.782.880,53 | 467,15 | $ 78.910.026,81 | 1.562,91 | $ 264.002.976,19 |
| 3,5 | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | ML | 3405,00 | $ 12.345,00 | $ 42.034.725,00 | 3.405,00 | $ 42.034.725,00 | - | $ - | - | $ - | - | $ - | 3.405,00 | $ 42.034.725,00 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | 6810,00 | $ 8.193,00 | $ 55.794.330,00 | 6.810,00 | $ 55.794.330,00 | 1.277,52 | $ 10.466.728,20 | 252,47 | $ 2.068.500,04 | 1.529,99 | $ 12.535.228,25 | 5.280,01 | $ 43.259.101,75 |
| 191 | VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS | ML | 1135,00 | $ 75.965,00 | $ 86.220.275,00 | 1.135,00 | $ 86.220.275,00 | 63,73 | $ 4.841.249,45 | 13,77 | $ 1.046.038,05 | 77,50 | $ 5.887.287,50 | 1.057,50 | $ 80.332.987,50 |
| 1847 | VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS | ML | 1135,00 | $ 77.493,00 | $ 87.954.555,00 | 1.135,00 | $ 87.954.555,00 | 48,31 | $ 3.743.686,83 | 9,45 | $ 732.308,85 | 57,76 | $ 4.475.995,68 | 1.077,24 | $ 83.478.559,32 |
| 4647 | CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO). | M3 | 136,20 | $ 1.117.704,00 | $ 152.231.284,80 | 91,46 | $ 102.225.207,84 | 0,11 | $ 120.712,03 | - | $ - | 0,11 | $ 120.712,03 | 91,35 | $ 102.104.495,81 |
| 78 | ACERO DE REFUERZO FIGURADO | KG | 12723,35 | $ 7.752,00 | $ 98.631.409,20 | 12.723,35 | $ 98.631.409,20 | 48,31 | $ 374.486,72 | - | $ - | 48,31 | $ 374.486,72 | 12.675,04 | $ 98.256.922,48 |

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 5 | PUERTAS, VENTANAS Y OTROS | | | | | | | | | | | | | | |
| 929 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO | M2 | 272,40 | $ 329.852,00 | $ 89.851.684,80 | 272,40 | $ 89.851.684,80 | 31,35 | $ 10.341.519,90 | 6,01 | $ 1.982.410,52 | 37,36 | $ 12.323.930,42 | 235,04 | $ 77.527.754,38 |
| 5,1 | DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES | UND | 1135,00 | $ 48.295,00 | $ 54.814.825,00 | 1.135,00 | $ 54.814.825,00 | 223,00 | $ 10.769.785,00 | 40,00 | $ 1.931.800,00 | 263,00 | $ 12.701.585,00 | 872,00 | $ 42.113.240,00 |
| 671 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA | UN | 1135,00 | $ 281.187,00 | $ 319.147.245,00 | 1.135,00 | $ 319.147.245,00 | 273,00 | $ 76.764.051,00 | 50,00 | $ 14.059.350,00 | 323,00 | $ 90.823.401,00 | 812,00 | $ 228.323.844,00 |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA | UND | 1135,00 | $ 67.068,00 | $ 76.122.180,00 | 1.135,00 | $ 76.122.180,00 | 279,00 | $ 18.711.972,00 | 51,00 | $ 3.420.468,00 | 330,00 | $ 22.132.440,00 | 805,00 | $ 53.989.740,00 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO) | ML | 6469,50 | $ 8.822,00 | $ 57.073.929,00 | 6.469,50 | $ 57.073.929,00 | 1.192,85 | $ 10.523.322,70 | 107,90 | $ 951.893,80 | 1.300,75 | $ 11.475.216,50 | 5.168,75 | $ 45.598.712,50 |
| 5,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.60 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE | UND | 1135,00 | $ 338.790,00 | $ 384.526.650,00 | 988,00 | $ 334.724.632,28 | 8,00 | $ 2.710.320,00 | 1,00 | $ 338.790,00 | 9,00 | $ 3.049.110,00 | 979,00 | $ 331.675.522,28 |
| 6 | ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | | | | | | | |
| 6,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 3 BREAKERS DE 20Amp | UND | 1135,00 | $ 171.466,00 | $ 194.613.910,00 | 1.135,00 | $ 194.613.910,00 | 147,00 | $ 25.205.502,00 | 28,00 | $ 4.801.048,00 | 175,00 | $ 30.006.550,00 | 960,00 | $ 164.607.360,00 |

50.

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 6,2 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO. | UND | 3405,00 | $ 134.547,00 | $ 458.132.535,00 | 3.405,00 | $ 458.132.535,00 | 472,00 | $ 63.506.184,00 | 91,00 | $ 12.243.777,00 | 563,00 | $ 75.749.961,00 | 2.842,00 | $ 382.382.574,00 |
| 6,3 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO | UND | 2270,00 | $ 172.809,00 | $ 392.276.430,00 | 2.270,00 | $ 392.276.430,00 | 298,00 | $ 51.497.082,00 | 56,00 | $ 9.677.304,00 | 354,00 | $ 61.174.386,00 | 1.916,00 | $ 331.102.044,00 |
| 6,4 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO. | UND | 3405,00 | $ 222.200,00 | $ 756.591.000,00 | 3.405,00 | $ 756.591.000,00 | 785,00 | $ 174.427.000,00 | 144,00 | $ 31.996.800,00 | 929,00 | $ 206.423.800,00 | 2.476,00 | $ 550.167.200,00 |
| 6,5 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA | UND | 1135,00 | $ 465.797,00 | $ 528.679.595,00 | 1.135,00 | $ 528.679.595,00 | 147,00 | $ 68.472.159,00 | 28,00 | $ 13.042.316,00 | 175,00 | $ 81.514.475,00 | 960,00 | $ 447.165.120,00 |
| 6,6 | DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES | GL | 1135,00 | $ 127.735,00 | $ 144.979.225,00 | 1.135,00 | $ 144.979.225,00 | 146,00 | $ 18.649.310,00 | 28,00 | $ 3.576.580,00 | 174,00 | $ 22.225.890,00 | 961,00 | $ 122.753.335,00 |
| 6,7 | CERTIFICACIÓN RETIE | UND | 1135,00 | $ 253.097,00 | $ 287.265.095,00 | 1.135,00 | $ 287.265.095,00 | 91,00 | $ 23.031.827,00 | 33,00 | $ 8.352.201,00 | 124,00 | $ 31.384.028,00 | 1.011,00 | $ 255.881.067,00 |
| 7 | **SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA** | | | | | | | | | - | | | | | |
| 7,1 | SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD) | UND | 1135,00 | $ 43.371,00 | $ 49.226.085,00 | 1.135,00 | $ 49.226.085,00 | 149,00 | $ 6.462.279,00 | 28,00 | $ 1.214.388,00 | 177,00 | $ 7.676.667,00 | 958,00 | $ 41.549.418,00 |
| 7,2 | SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL | GL | 1135,00 | $ 50.580,00 | $ 57.408.300,00 | 1.135,00 | $ 57.408.300,00 | 149,00 | $ 7.536.420,00 | 28,00 | $ 1.416.240,00 | 177,00 | $ 8.952.660,00 | 958,00 | $ 48.455.640,00 |
| 7,3 | LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA | UND | 1135,00 | $ 196.400,00 | $ 222.914.000,00 | 1.135,00 | $ 222.914.000,00 | 149,00 | $ 29.263.600,00 | 28,00 | $ 5.499.200,00 | 177,00 | $ 34.762.800,00 | 958,00 | $ 188.151.200,00 |
| 7,4 | ASEO GENERAL | M2 | 20430,00 | $ 5.209,00 | $ 106.419.870,00 | 20.430,00 | $ 106.419.870,00 | 4.924,18 | $ 25.650.060,92 | 954,35 | $ 4.971.202,13 | 5.878,53 | $ 30.621.263,05 | 14.551,47 | $ 75.798.606,95 |
| NP | **NO PREVISTOS** | | | | | | | | | - | | | | | |
| NP 01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO | UND | | $ 132.727,00 | $ - | 50,00 | $ 6.636.350,00 | 4,00 | $ 530.908,00 | 2,00 | $ 265.454,00 | 6,00 | $ 796.362,00 | 44,00 | $ 5.839.988,00 |
| NP 02 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | ML | | $ 33.095,00 | $ - | 400,00 | $ 13.238.000,00 | 288,86 | $ 9.559.846,61 | 21,05 | $ 696.649,75 | 309,91 | $ 10.256.496,36 | 90,09 | $ 2.981.503,64 |

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| NP 03 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | ML | | $ 37.633,00 | $ - | 200,00 | $ 7.526.600,00 | 104,37 | $ 3.927.872,73 | 29,80 | $ 1.121.463,40 | 134,17 | $ 5.049.336,13 | 65,83 | $ 2.477.263,87 |
| NP 04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO | M2 | | $ 100.628,00 | $ - | 300,00 | $ 30.188.400,00 | 34,12 | $ 3.432.934,28 | - | $ - | 34,12 | $ 3.432.934,28 | 265,88 | $ 26.755.465,72 |
| NP 05 | DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | | $ 29.109,00 | $ - | 300,00 | $ 8.732.700,00 | 8,58 | $ 249.883,30 | - | $ - | 8,58 | $ 249.883,30 | 291,42 | $ 8.482.816,70 |
| NP 06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CALIBRE 24 INCLUYE MARCO METALICO,CERRADURA Y BISAGRAS + REJA DE HIERRO CON MARCO ANGULAR DE 3"X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE | M2 | | $ 401.567,00 | $ - | 200,00 | $ 80.313.400,00 | 10,40 | $ 4.176.296,80 | 3,60 | $ 1.445.641,20 | 14,00 | $ 5.621.938,00 | 186,00 | $ 74.691.462,00 |
| NP 07 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS | UND | | $ 113.380,00 | | 200,00 | $ 22.676.000,00 | 23,00 | $ 2.607.740,00 | 4,00 | $ 453.520,00 | 27,00 | $ 3.061.260,00 | 173,00 | $ 19.614.740,00 |
| NP 08 | PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA TIPO PINTUCO O SIMILAR | M2 | | $ 25.686,00 | | 800,00 | $ 20.548.800,00 | - | $ - | 3,99 | $ 102.487,14 | 3,99 | $ 102.487,14 | 796,01 | $ 20.446.312,86 |
| NP 09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS PARA DISCAPACITADOS ALONGADO,BAJO CONSUMO 1,6 LINEA INTEGRAL BLANCO.INCLUYE GRIFERIA | UND | | $ 683.725,00 | | 60,00 | $ 41.023.500,00 | - | $ - | - | $ - | - | $ - | 60,00 | $ 41.023.500,00 |

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | SA-EDU-020-2024 |
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ETAPA III |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ |
| **SUPERVISOR:** | JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ |
| **OBJETO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VIII) |
| **VALOR INICIAL:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR ACUMULADO:** | $ 24.448.561.482,54 |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE MAYO DE 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN:** | N/A |
| **FECHA DE REINICIO:** | N/A |
| **PRÓRROGA No.1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE JUNIO DE 2025 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA:** | 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025 |
| **% DE AVANCE PRESENTE ACTA:** | 2,47% |
| **% DE AVANCE ACUMULADO:** | 15,52% |

| CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES | | | | | | Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02 | | ACUMULADO ANTERIOR | | PRESENTE ACTA No. 06 | | NUEVO ACUMULADO | | POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| NP 10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO,PASADOR METALICO DE 21/2" Y BISAGRAS,PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE | M2 | | $ 212.067,00 | | 300,00 | $ 63.620.100,00 | 1,80 | $ 381.720,60 | 5,40 | $ 1.145.161,80 | 7,20 | $ 1.526.882,40 | 292,80 | $ 62.093.217,60 |
| NP 11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHO DE SIKA O SIMILAR | ML | | $ 14.353,00 | $ - | 1.500,00 | $ 21.529.500,00 | - | $ - | - | $ - | - | $ - | 1.500,00 | $ 21.529.500,00 |
| | | | | | COSTO DIRECTO | | $ 18.806.585.755,80 | | $ 2.454.202.556,46 | | $ 465.216.499,15 | | $ 2.919.419.055,62 | | $ 15.887.166.700,18 |
| | | | | | COSTO INDIRECTO (AIU 30%) | | $ 5.641.975.726,74 | | $ 736.260.766,94 | | $ 139.564.949,75 | | $ 875.825.716,68 | | $ 4.766.150.010,06 |
| | | | | | VALOR TOTAL | | $ 24.448.561.482,54 | | $ 3.190.463.323,40 | | $ 604.781.448,90 | | $ 3.795.244.772,30 | | $ 20.653.316.710,24 |

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 5 días del mes de marzo de 2025.

**ANDRÉS FELIPE SANCHEZ RICARDO**
CONSORCIO ETAPA III
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

**ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**
EDUBAR S.A.
REPRESENTANTE LEGAL

**JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ**
EDUBAR S.A.
SUPERVISOR

**DIEGO ANDRÉS RODAS OVALLE**
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
SUPERVISOR CONTRATO CD-12-2024-0003

**LEONARDO PIEDRAHITA AMÍN**
CONSORCIO INTERVIVIENDA BQ
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA