MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No. SAMC 003-2.024

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	CONSTRUCCIÓN BATERIAS SANITARIAS										
1.0	**PRELIMINARES**										
1.01	Localizacion y replanteo	m2	74.38	$ 5,323.00	$ 395,925.00					74.38	$ 395,925.00
1.02	Descapote y limpieza en zona de trabajo	m	74.38	$ 11,626.00	$ 864,742.00					74.38	$ 864,742.00
2.0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m3	5.18	$ 58,130.00	$ 301,113.00	1.07		$ 62,200.00		6.25	$ 363,313.00
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m3	5.95	$ 80,523.00	$ 479,112.00					5.95	$ 479,112.00
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m3	8.59	$ 38,024.00	$ 326,626.00	1.07		$ 40,686.00		9.66	$ 367,312.00
3.0	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**										
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	34.16	$ 81,451.00	$ 2,782,366.00		34.16		$ 2,782,366.00	-	$ 0.00
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m2	43.86	$ 81,959.00	$ 3,594,722.00					43.86	$ 3,594,722.00
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m2	29.59	$ 95,542.00	$ 2,827,088.00	17.00		$ 1,624,214.00		46.59	$ 4,451,302.00
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	28.65	$ 54,827.00	$ 1,570,794.00		28.65		$ 1,570,794.00	-	$ 0.00
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	50.99	$ 54,827.00	$ 2,795,629.00		50.99		$ 2,795,629.00	-	$ 0.00
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m2	92.31	$ 77,581.00	$ 7,161,502.00		92.31		$ 7,161,502.00	-	$ 0.00
3.07	FRISO DE MUROS	m2	111.1	$ 20,825.00	$ 2,313,658.00					111.10	$ 2,313,658.00
OBRA EXTRA 3.01	ACERO DE REFUERZO	Kg		$ 7,976.00		474.6		$ 3,785,410.00		474.60	$ 3,785,410.00
OBRA EXTRA 3.02	VIGA DE CIMENTACIÓN 30X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 71,136.00		42.74		$ 3,040,353.00		42.74	$ 3,040,353.00
OBRA EXTRA 3.03	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 57,531.00		28.65		$ 1,648,263.00		28.65	$ 1,648,263.00
OBRA EXTRA 3.04	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO REFORZADO e=10cm (incluye refuerzo)	m2		$ 201,970.00		8.00		$ 1,615,760.00		8.00	$ 1,615,760.00
OBRA EXTRA 3.05	MAMPOSTERÍA en Ladrillo Tolete Comun 5x10x22 cm a la vista ranurado	m2		$ 120,611.00		92.31		$ 11,133,601.00		92.31	$ 11,133,601.00
OBRA EXTRA 3.06	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 68,100.00		50.99		$ 3,472,419.00		50.99	$ 3,472,419.00
4.0	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**										
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	12	$ 96,880.00	$ 1,162,560.00	16.00		$ 1,550,080.00		28.00	$ 2,712,640.00
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	12	$ 22,777.00	$ 273,324.00					12.00	$ 273,324.00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	16	$ 32,047.00	$ 512,752.00					16.00	$ 512,752.00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1	$ 70,316.00	$ 70,316.00					1.00	$ 70,316.00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	6	$ 179,499.00	$ 1,076,994.00					6.00	$ 1,076,994.00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	10	$ 113,334.00	$ 1,133,340.00					10.00	$ 1,133,340.00
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	1	$ 339,133.00	$ 339,133.00					1.00	$ 339,133.00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	6	$ 387,546.00	$ 2,325,276.00					6.00	$ 2,325,276.00
4.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND	2	$ 437,623.00	$ 875,246.00					2.00	$ 875,246.00
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	8	$ 272,623.00	$ 2,180,984.00					8.00	$ 2,180,984.00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	2	$ 45,123.00	$ 90,246.00					2.00	$ 90,246.00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	m	7	$ 91,572.00	$ 641,004.00					7.00	$ 641,004.00
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavacion).	m	12	$ 32,367.00	$ 388,404.00					12.00	$ 388,404.00
5.0	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**										
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	12	$ 48,947.00	$ 587,364.00	45.00		$ 2,202,615.00		57.00	$ 2,789,979.00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1	$ 510,526.00	$ 510,526.00		1.00		$ 510,526.00	-	$ 0.00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	2	$ 152,246.00	$ 304,492.00					2.00	$ 304,492.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	8	$ 127,886.00	$ 1,023,088.00	2.00		$ 255,772.00		10.00	$ 1,278,860.00
OBRA EXTRA 5.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO NORMAL DE 12 PUESTOS MONOFÁSICO BARRAJE DE 50A, INCLUYE ACCESORIOS	und		$ 609,009.00		1.00		$ 609,009.00		1.00	$ 609,009.00
6.0	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**										

MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATO No. SAMC 003-2.024

CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	27.58	$ 14,029.00	$ 386,920.00					27.58	$ 386,920.00
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m²	27.58	$ 18,741.00	$ 516,877.00					27.58	$ 516,877.00
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m²	84.08	$ 68,800.00	$ 5,784,704.00					84.08	$ 5,784,704.00
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m²	43.86	$ 84,450.00	$ 3,703,977.00					43.86	$ 3,703,977.00
7.0	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**										
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 1.70M	UND	4.00	$ 412,571.00	$ 1,650,284.00		4.00		$ 1,650,284.00	-	$ 0.00
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 1,10 X 1,70M	UND	2.00	$ 512,571.00	$ 1,025,142.00		2.00		$ 1,025,142.00	-	$ 0.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1,10X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2.00	$ 851,526.00	$ 1,703,052.00					2.00	$ 1,703,052.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	6.00	$ 462,037.00	$ 2,772,222.00					6.00	$ 2,772,222.00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE ORINALES 0,75X1,40M	UND	2.00	$ 343,825.00	$ 687,650.00					2.00	$ 687,650.00
7.06	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE TIPO H PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 537,025.00	$ 537,025.00					1.00	$ 537,025.00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 2.00M X 0.60M	UND	1	$ 201,295.00	$ 201,295.00					1.00	$ 201,295.00
OBRA EXTRA 7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 0.90x1,8m	UND		$1,331,027.00		4.00		$ 5,324,108.00		4.00	$ 5,324,108.00
OBRA EXTRA 7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 1.1x1,8m	UND		$1,611,827.00		2.00		$ 3,223,654.00		2.00	$ 3,223,654.00
8.0	**CUBIERTA Y CIELO RASO**										
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	34.7	$ 63,543.00	$ 2,204,942.00					34.70	$ 2,204,942.00
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m²	47.74	$ 57,672.00	$ 2,753,261.00					47.74	$ 2,753,261.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	43.86	$ 69,501.00	$ 3,048,314.00					43.86	$ 3,048,314.00
	AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA										
1.0	**PRELIMINARES**										
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	77.00	$ 5,323.00	$ 409,871.00	4.46		$ 23,741.00		81.46	$ 433,612.00
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m²	77.00	$ 11,626.00	$ 895,202.00	4.46		$ 51,852.00		81.46	$ 947,054.00
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m²	3.64	$ 9,941.00	$ 36,185.00					3.64	$ 36,185.00
1.04	DEMOLICION DE ANDEN	m²	6.09	$ 17,751.00	$ 108,104.00					6.09	$ 108,104.00
1.05	DEMOLICION DE PISO	m²		$ 14,793.00	$ 0.00	1.00		$ 14,793.00		1.00	$ 14,793.00
1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m²		$ 1,331,027.00	$ 0.00	1.53		$ 2,036,471.00		1.53	$ 2,036,471.00
1.09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m³	1.35	$ 35,263.00	$ 47,605.00					1.35	$ 47,605.00
2.0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m³	3.09	$ 58,130.00	$ 179,622.00	2.84		$ 165,089.00		5.93	$ 344,711.00
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m³	6.16	$ 80,553.00	$ 496,206.00	9.28		$ 747,855.00		15.44	$ 1,244,061.00
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m³	12.03	$ 38,024.00	$ 457,429.00	0.46		$ 17,491.00		12.49	$ 474,920.00
3.0	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**										
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	32.1	$ 81,451.00	$ 2,614,577.00		32.10		$ 2,614,577.00	-	$ 0.00
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m²	33.68	$ 81,959.00	$ 2,760,379.00	16.60		$ 1,360,520.00		50.28	$ 4,120,899.00
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m²	18.62	$ 95,542.00	$ 1,778,992.00	4.32		$ 412,741.00		22.94	$ 2,191,733.00
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	37.6	$ 54,827.00	$ 2,061,495.00		37.60		$ 2,061,495.00	-	$ 0.00
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	31	$ 54,827.00	$ 1,699,637.00		31.00		$ 1,699,637.00	-	$ 0.00
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m²	82.33	$ 77,581.00	$ 6,387,244.00		82.33		$ 6,387,244.00	-	$ 0.00
3.07	FRISO DE MUROS	m²	78.36	$ 20,825.00	$ 1,631,847.00	31.36		$ 653,072.00		109.72	$ 2,284,919.00
OBRA EXTRA 3.01	ACERO DE REFUERZO	Kg		$ 7,976.00		438.01		$ 3,493,600.00		438.01	$ 3,493,600.00
OBRA EXTRA 3.02	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 63,771.00		38.80		$ 2,474,315.00		38.80	$ 2,474,315.00
OBRA EXTRA 3.03	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 57,531.00		37.60		$ 2,163,166.00		37.60	$ 2,163,166.00
OBRA EXTRA 3.04	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 68,100.00		37.80		$ 2,574,180.00		37.80	$ 2,574,180.00
OBRA EXTRA 3.05	MAMPOSTERÍA en Ladrillo Tolete Comun 5x10x22 cm a la vista ranurado	m2		$ 120,611.00		86.03		$ 10,375,561.00		86.03	$ 10,375,561.00
OBRA EXTRA 3.06	Sobrecimiento bloque h10 concreto	m2		$ 66,368.00		17.07		$ 1,133,034.00		17.07	$ 1,133,034.00

MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No. SAMC 003-2.024

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
OBRA EXTRA 3.07	MURO EN MAMPOSTERÍA LADRILLO H10	m2		$ 64,082.00		17.24		$ 1,104,453.00		17.24	$ 1,104,453.00
4.0	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**										
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	12	$ 22,777.00	$ 273,324.00					12.00	$ 273,324.00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	2	$ 32,047.00	$ 64,094.00					2.00	$ 64,094.00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1	$ 70,316.00	$ 70,316.00					1.00	$ 70,316.00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1	$ 179,499.00	$ 179,499.00					1.00	$ 179,499.00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	1	$ 113,334.00	$ 113,334.00	1.00		$ 113,334.00		2.00	$ 226,668.00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	1	$ 387,546.00	$ 387,546.00	1.00		$ 387,546.00		2.00	$ 775,092.00
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	1	$ 272,623.00	$ 272,623.00	1.00		$ 272,623.00		2.00	$ 545,246.00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	M	10.15	$ 91,572.00	$ 929,456.00					10.15	$ 929,456.00
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC D=2" (Incluye hidrosellos y lubricante, encamado de arena , excavacion).	m	9	$ 32,367.00	$ 291,303.00					9.00	$ 291,303.00
OBRA EXTRA 4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA MEDIA	UND		$ 437,623.00		1.00		$ 437,623.00		1.00	$ 437,623.00
5.0	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**										
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	32	$ 48,947.00	$ 1,566,304.00		20.00		$ 978,940.00	12.00	$ 587,364.00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1	$ 510,526.00	$ 510,526.00		1.00		$ 510,526.00	-	$ 0.00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI)	UND	1	$ 152,131.00	$ 152,131.00		1.00		$ 152,131.00	-	$ 0.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	14	$ 127,886.00	$ 1,790,404.00	4.00		$ 511,544.00		18.00	$ 2,301,948.00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	11	$ 114,581.00	$ 1,260,391.00	1.00		$ 114,581.00		12.00	$ 1,374,972.00
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO NORMAL DE 12 PUESTOS MONOFÁSICO BARRAJE DE 50A, INCLUYE ACCESORIOS	und		$ 609,009.00		1.00		$ 609,009.00		1.00	$ 609,009.00
6.0	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**										
6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	73.26	$ 14,029.00	$ 1,027,765.00	21.84		$ 306,393.00		95.10	$ 1,334,158.00
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m²	10.79	$ 18,741.00	$ 202,215.00			$ 0.00		10.79	$ 202,215.00
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m²	8.84	$ 68,800.00	$ 608,192.00		8.84	$ 0.00	$ 608,192.00	-	$ 0.00
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m²	5.19	$ 84,450.00	$ 438,296.00			$ 0.00		5.19	$ 438,296.00
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m²	260.01	$ 12,341.00	$ 3,208,783.00		12.93	$ 0.00	$ 159,569.00	247.08	$ 3,049,214.00
OBRA EXTRA 6.01	ENCHAPE DE PISO 50X50	m²		$ 65,637.00		50.28		$ 3,300,228.00		50.28	$ 3,300,228.00
OBRA EXTRA 6.02	ENCHAPE DE MUROS	m²		$ 68,800.00		21.40		$ 1,472,320.00		21.40	$ 1,472,320.00
OBRA EXTRA 6.03	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	m2		$ 23,655.00		34.14		$ 807,676.00		34.14	$ 807,676.00
7.0	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**										
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2.00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2	$ 817,157.00	$ 1,634,314.00					2.00	$ 1,634,314.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	1	$ 512,571.00	$ 512,571.00					1.00	$ 512,571.00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	1	$ 377,132.00	$ 377,132.00					1.00	$ 377,132.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,70X0,70M	UND	4	$ 411,787.00	$ 1,647,148.00					4.00	$ 1,647,148.00
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,40X0,90M	UND	1	$ 714,937.00	$ 714,937.00					1.00	$ 714,937.00
7.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑO 0.50M X 0.70M	UND	1	$ 72,635.00	$ 72,635.00					1.00	$ 72,635.00
8.0	**CUBIERTA Y CIELO RASO**										
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	57.2	$ 63,543.00	$ 3,634,660.00					57.20	$ 3,634,660.00
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)	m²	34.44	$ 57,672.00	$ 1,986,224.00	30.56		$ 1,762,456.00		65.00	$ 3,748,680.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	141.15	$ 69,501.00	$ 9,810,066.00	16.60		$ 1,153,717.00		157.75	$ 10,963,783.00
	AMPLIACIÓN OFICINA DE ARCHIVO CENTRAL										
1	**PRELIMINARES**										
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	29.05	$ 5,323.00	$ 154,633.00					29.05	$ 154,633.00
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m²	29.05	$ 11,626.00	$ 337,735.00					29.05	$ 337,735.00

MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO No. SAMC 003-2.024

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
OBRA EXTRA 1.01	DEMOLICIÓN DE PISO	m2		$ 14,793.00		1.20		$ 17,715.00		1.20	$ 17,715.00
OBRA EXTRA 1.02	CORTE DE PISO e=8cm CON PULIDORA	ml		$ 15,941.00		8.50		$ 135,499.00		8.50	$ 135,499.00
OBRA EXTRA 1.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNA DE CONCRETO	ml		$ 49,704.00		8.28		$ 411,549.00		8.28	$ 411,549.00
OBRA EXTRA 1.04	INSTALACIÓN PUNTALES DE SOPORTE PARA CUBIERTA	dia		$ 12,000.00		12.00		$ 144,000.00		12.00	$ 144,000.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**										
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m³	1.08	$ 58,130.00	$ 62,780.00					1.08	$ 62,780.00
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m³	2.32	$ 80,553.00	$ 186,883.00					2.32	$ 186,883.00
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m³	3.4	$ 38,024.00	$ 129,282.00					3.40	$ 129,282.00
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**										
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	13	$ 81,451.00	$ 1,058,863.00		13.00		$ 1,058,863.00	-	$ 0.00
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m²	19.27	$ 81,959.00	$ 1,579,350.00					19.27	$ 1,579,350.00
3.03	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10 CM (INCLUYE MALLA ELECTROSALTADA 5MM)	m²	9.78	$ 95,542.00	$ 934,401.00					9.78	$ 934,401.00
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	13.21	$ 54,827.00	$ 724,265.00		13.21		$ 724,265.00	-	$ 0.00
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m²	28.09	$ 77,581.00	$ 2,179,250.00		28.09		$ 2,179,250.00	-	$ 0.00
3.07	FRISO DE MUROS	m²	39.4	$ 20,825.00	$ 820,505.00					39.40	$ 820,505.00
3.08	COLUMNETA 12X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	5.2	$ 66,336.00	$ 344,947.00					5.20	$ 344,947.00
3.09	REPARACIÓN Y ENCAMISADO COLUMNA 25X25 cm EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	7.8	$ 70,688.00	$ 551,366.00		7.80		$ 551,366.00	-	$ 0.00
3.10	MURO EN ETERBOARD	m²	10.11	$ 89,710.00	$ 906,968.00					10.11	$ 906,968.00
OBRA EXTRA 3.01	COLUMNA 25X25 EN CONCRETO DE 3000 PSI (No ibcluye refuerzo)	ml		$ 55,950.00		8.28		$ 463,266.00		8.28	$ 463,266.00
OBRA EXTRA 3.02	ACERO DE REFUERZO	Kg		$ 7,976.00		127.25		$ 1,014,968.00		127.25	$ 1,014,968.00
OBRA EXTRA 3.03	ZAPATA 60X60 EN CONCRETO DE 3000 PSI	und		$ 123,663.00		1.00		$ 123,663.00		1.00	$ 123,663.00
OBRA EXTRA 3.04	COLUMNA 20X20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml		$ 99,147.00		5.52		$ 547,291.00		5.52	$ 547,291.00
OBRA EXTRA 3.05	MAMPOSTERÍA en Ladrillo Tolete Comun 5x10x22 cm a la vista ranurado	m3		$ 120,611.00		28.09		$ 3,387,963.00		28.09	$ 3,387,963.00
OBRA EXTRA 3.06	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 68,100.00		13.21		$ 899,601.00		13.21	$ 899,601.00
OBRA EXTRA 3.07	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 63,771.00		3.50		$ 223,199.00		3.50	$ 223,199.00
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**										
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	m	5	$ 91,572.00	$ 457,860.00					5.00	$ 457,860.00
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**										
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	12	$ 48,947.00	$ 587,364.00					12.00	$ 587,364.00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1	$ 510,526.00	$ 510,526.00					1.00	$ 510,526.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	4	$ 127,886.00	$ 511,544.00					4.00	$ 511,544.00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	5	$ 114,581.00	$ 572,905.00					5.00	$ 572,905.00
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**										
6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	82.66	$ 14,029.00	$ 1,159,637.00					82.66	$ 1,159,637.00
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m²	38.2	$ 12,341.00	$ 471,426.00					38.20	$ 471,426.00
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m²	19.27	$ 65,637.00	$ 1,264,825.00					19.27	$ 1,264,825.00
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**										
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 2,00X0,45M	UND	1	$ 462,037.00	$ 462,037.00					1.00	$ 462,037.00
7.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,10M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2	$ 831,641.00	$ 1,663,282.00					2.00	$ 1,663,282.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 3,90X0,45M	UND	1	$ 830,637.00	$ 830,637.00					1.00	$ 830,637.00
8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**										
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	19.27	$ 69,501.00	$ 1,339,284.00					19.27	$ 1,339,284.00
	AMPLIACIÓN OFICINA SECRETARIA DE SALUD										
1	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO**										

MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No. SAMC 003-2.024

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	23.1	$ 5,323.00	$ 122,961.00					23.10	$ 122,961.00
1.03	DEMOLICION DE MUROS	m²	3.87	$ 9,941.00	$ 38,472.00					3.87	$ 38,472.00
1.05	DEMOLICION DE PISO	m²	22.72	$ 14,793.00	$ 336,097.00					22.72	$ 336,097.00
1.06	DEMOLICION O ELIMINARION DE ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS.	m²	19.03	$ 11,626.00	$ 221,243.00					19.03	$ 221,243.00
1.07	ELIMINACION DE ESTUCO EXISTENTE (INCLUYE TRATAMIENTOS DE HUMEDAD)	m²	31.69	$ 7,751.00	$ 245,629.00					31.69	$ 245,629.00
1.08	RETIRO DE PUERTA EXISTENTE.	m²	1	$ 24,937.00	$ 24,937.00					1.00	$ 24,937.00
1.09	ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m³	2.02	$ 35,263.00	$ 71,231.00					2.02	$ 71,231.00
OBRA EXTRA 1.01	DEMOLICIÓN DE LAVADERO EN CONCRETO REFORZADO	und		$ 250,000.00		1.00		$ 250,000.00		1.00	$ 250,000.00
OBRA EXTRA 1.02	DEMOLICIÓN DE PISO E=10 CON MARTILLO DEMOLEDOR	und		$ 22,201.00		5.65		$ 125,436.00		5.65	$ 125,436.00
OBRA EXTRA 1.03	CORTE DE PISO e=8cm CON PULIDORA	ml		$ 15,941.00		12.30		$ 196,074.00		12.30	$ 196,074.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**										
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m³	2.38	$ 58,130.00	$ 138,349.00					2.38	$ 138,349.00
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m³	1.69	$ 80,553.00	$ 136,135.00					1.69	$ 136,135.00
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m³	5.29	$ 38,024.00	$ 201,147.00					5.29	$ 201,147.00
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**										
3.01	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	9.25	$ 81,451.00	$ 753,422.00		9.25		$ 753,422.00	-	$ 0.00
3.02	PLACA DE PISO E=8 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM)	m²	21.11	$ 83,010.00	$ 1,752,341.00					21.11	$ 1,752,341.00
3.04	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	19.6	$ 60,551.00	$ 1,186,800.00		19.60		$ 1,186,800.00	-	$ 0.00
3.05	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	m	9.25	$ 60,551.00	$ 560,097.00		9.25		$ 560,097.00	-	$ 0.00
3.06	MURO EN LADRILLO TOLETE	m²	20.89	$ 81,139.00	$ 1,694,994.00		20.89		$ 1,694,994.00	-	$ 0.00
3.07	FRISO DE MUROS	m²	41.3	$ 21,679.00	$ 895,343.00					41.30	$ 895,343.00
3.11	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO (INCLUYE LAVADO DE PLACA)	m²	6.6	$ 114,766.00	$ 757,456.00					6.60	$ 757,456.00
OBRA EXTRA 3.01	ACERO DE REFUERZO	Kg		$ 7,976.00		132.14		$ 1,053,949.00		132.14	$ 1,053,949.00
OBRA EXTRA 3.02	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 63,771.00		9.25		$ 589,882.00		9.25	$ 589,882.00
OBRA EXTRA 3.03	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 57,531.00		19.60		$ 1,127,608.00		19.60	$ 1,127,608.00
OBRA EXTRA 3.04	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 68,100.00		9.25		$ 629,925.00		9.25	$ 629,925.00
OBRA EXTRA 3.05	MURO EN MAMPOSTERÍA LADRILLO H7	m2		$ 48,168.00		20.89		$ 1,006,230.00		20.89	$ 1,006,230.00
4	**REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS**										
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA ALCANTARILLADO SANITARIO	m	15	$ 96,887.00	$ 1,453,305.00					15.00	$ 1,453,305.00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	6	$ 32,107.00	$ 192,642.00					6.00	$ 192,642.00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1	$ 70,318.00	$ 70,318.00					1.00	$ 70,318.00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	2	$ 179,524.00	$ 359,048.00					2.00	$ 359,048.00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	3	$ 113,377.00	$ 340,131.00					3.00	$ 340,131.00
4.07	CAJA DE INSPECCIÓN SEPTICA 80X80cm (INCLUYE BASE, CAÑUELA Y TAPA DE 7cm)	UND	1	$ 340,873.00	$ 340,873.00					1.00	$ 340,873.00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA MEDIA	UND	2	$ 413,346.00	$ 826,692.00					2.00	$ 826,692.00
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA MEDIA	UND	2	$ 285,623.00	$ 571,246.00					2.00	$ 571,246.00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE DRENAJE DE 4" (INCLUYE REJILLA)	UND	2	$ 45,123.00	$ 90,246.00					2.00	$ 90,246.00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC (incluye bajante)	UND	2.3	$ 91,572.00	$ 210,616.00					2.30	$ 210,616.00
5	**REDES Y SUMISTRO ELECTRICO**										
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	15	$ 48,947.00	$ 734,205.00					15.00	$ 734,205.00
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA 2 PUESTOS	UND	1	$ 510,526.00	$ 510,526.00					1.00	$ 510,526.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE ILUMINACIÓN	UND	8	$ 128,343.00	$ 1,026,744.00					8.00	$ 1,026,744.00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO ELÉCTRICO (TOMA CORRIENTE)	UND	6	$ 114,695.00	$ 688,170.00					6.00	$ 688,170.00
5.06	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE CONSUMIBLES)	UND	1	$ 207,955.00	$ 207,955.00					1.00	$ 207,955.00
6	**ESTUCO, PINTURA, CERÁMICA, ENCHAPE Y ACABADOS**										
6.01	ESTUCO DE MUROS	m²	65.99	$ 14,029.00	$ 925,774.00					65.99	$ 925,774.00
6.02	PINTURA TIPO 1 LAVABLE ANTIBACTERIAL PARA INTERIOR	m²	90.35	$ 18,741.00	$ 1,693,249.00					90.35	$ 1,693,249.00

MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No. SAMC 003-2.024

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
6.04	ENCHAPE DE MUROS H= 1.5 M	m²	12.76	$ 68,800.00	$ 877,888.00					12.76	$ 877,888.00
6.05	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	m²	2.56	$ 84,450.00	$ 216,192.00					2.56	$ 216,192.00
6.06	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	m²	85.92	$ 12,341.00	$ 1,060,339.00					85.92	$ 1,060,339.00
6.07	ENCHAPE DE PISO 50X50	m²	20.06	$ 65,637.00	$ 1,316,678.00					20.06	$ 1,316,678.00
7	**CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO**										
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 0,90X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	UND	2	$ 817,271.00	$ 1,634,542.00					2.00	$ 1,634,542.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO Y PVC DE 0,70 X 2.00M (Incluye Cerradura)	UND	2	$ 512,571.00	$ 1,025,142.00					2.00	$ 1,025,142.00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA CON VIDRIOS DE 1,20X0,90M	UND	1	$ 377,132.00	$ 377,132.00					1.00	$ 377,132.00
OBRA EXTRA 7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA DE 1X2,00M (INCLUYE CERRADURA)	und		$ 980,725.00		1.00		$ 980,725.00		1.00	$ 980,725.00
8	**CUBIERTA Y CIELO RASO**										
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA EN TUBERIA RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2 PULGADAS CAL:16	m	32.9	$ 63,543.00	$ 2,090,565.00					32.90	$ 2,090,565.00
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA CAL:30 (INCLUYE TORNILLOS DE FIJACIÓN)		19.11	$ 59,172.00	$ 1,130,777.00					19.11	$ 1,130,777.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	m²	22.55	$ 69,901.00	$ 1,576,268.00					22.55	$ 1,576,268.00
	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA PARA TANQUE 5000 LITROS										
1	PRELIMINARES										
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	10	$ 5,323.00	$ 53,230.00					10.00	$ 53,230.00
1.02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO	m²	10	$ 11,626.00	$ 116,260.00					10.00	$ 116,260.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**										
2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 0.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m³	6.15	$ 58,130.00	$ 357,500.00	1.60		$ 93,008.00		7.75	$ 450,508.00
2.02	SUMIN., CONFORM. Y COMPACT. RELLENO MAT. SELECCIONADO (RECEBO)	m³	4.1	$ 80,553.00	$ 330,267.00					4.10	$ 330,267.00
2.03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (INCLUYE ACARREO Y PERMISO DE ESCOMBRERA)	m³	6.95	$ 38,024.00	$ 264,267.00					6.95	$ 264,267.00
OBRA EXTRA 2.01	EXCAVACION MANUAL DE 0 A 1.5 M DE PROFUNDIDAD (MATERIAL COMUN)	m³		$ 69,756.00		9.00		$ 627,804.00		9.00	$ 627,804.00
3	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**										
3.12	ZAPATA DE CIMENTACION 1.5 X 1.5M EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	UND	2	$ 595,973.00	$ 1,191,946.00		2.00		$ 1,191,946.00	-	$ 0.00
3.13	PEDESTAL DE 30 x 65cm EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	m	2	$ 256,242.00	$ 512,484.00					2.00	$ 512,484.00
3.14	VIGA CIMENTACION DE 30 x 30cm EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	m	3.2	$ 194,570.00	$ 622,624.00					3.20	$ 622,624.00
3.15	COLUMNA DE 30 x 65cm EN CONCRETO en 3000 PSI	m	12	$ 264,285.00	$ 3,171,420.00					12.00	$ 3,171,420.00
3.16	VIGA AMARRE DE 30 x 30cm EN CONCRETO IMPERMEABILIZAD DE 3000 PSI	m	11.7	$ 221,285.00	$ 2,589,035.00					11.70	$ 2,589,035.00
3.17	PLACA DE CONCRETO EN CONCRETO en 3000 PSI e=10cm	m²	10.07	$ 240,380.00	$ 2,420,627.00		6.07		$ 1,459,107.00	4.00	$ 961,520.00
3.18	ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURA DE TANQUE	kg	654.57	$ 7,976.00	$ 5,220,850.00	94.72		$ 755,487.00		749.29	$ 5,976,337.00
OBRA EXTRA 3.01	ZAPATA DE CIMENTACION 1.5 X 2M EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI	und		$ 1,106,803.00		2.00		$ 2,213,606.00		2.00	$ 2,213,606.00
OBRA EXTRA 3.02	VIGA DE CIMENTACIÓN 25X25 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 63,771.00		8.00		$ 510,168.00		8.00	$ 510,168.00
OBRA EXTRA 3.03	MURO EN MAMPOSTERÍA LADRILLO H10	m2		$ 64,082.00		15.40		$ 986,863.00		15.40	$ 986,863.00
OBRA EXTRA 3.04	PLACA DE CONCRETO EN CONCRETO en 3000 PSI e=20cm	m2		$ 340,199.00		10.07		$ 3,425,804.00		10.07	$ 3,425,804.00
OBRA EXTRA 3.05	FRISO DE MUROS	m²		$ 21,679.00		30.80		$ 667,713.00		30.80	$ 667,713.00
OBRA EXTRA 3.06	COLUMNETA 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 57,531.00		8.80		$ 506,273.00		8.80	$ 506,273.00
OBRA EXTRA 3.07	VIGA DE CONFINAMIENTO 10X20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ml		$ 68,100.00		8.00		$ 544,800.00		8.00	$ 544,800.00
4	REDES HIDRAULICAS Y APARATOS SANITARIOS										
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA AGUA POTABLE	m	21	$ 22,779.00	$ 478,359.00	60.00		$ 1,366,740.00		81.00	$ 1,845,099.00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE AGUA PVC 1/2"	UND	1	$ 32,107.00	$ 32,107.00					1.00	$ 32,107.00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL EN PVC 1/2"	UND	1	$ 70,318.00	$ 70,318.00					1.00	$ 70,318.00
4.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE 5000 LITROS (INCLUYE FLOTADOR ELECTRICO)	UND	1	$ 5,384,128.00	$ 5,384,128.00					1.00	$ 5,384,128.00
5	REDES Y SUMISTRO ELECTRICO										
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA	m	15	$ 48,947.00	$ 734,205.00	62.00		$ 3,034,714.00		77.00	$ 3,768,919.00

MUNICIPIO DE YONDO
NIT. 890984265-6

Código:	F-GPI-SIN-15
Fecha de Aprobación:	01/12/2014
Versión: 1	Página: 1 de 1

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No. SAMC 003-2.024

TIPO DE CONTRATO:
CONTRATISTA : SOCIEDAD VALMO SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Mediante la presente Acta, LILIANA MORALES BALAGURA Representante Legal del Contratista y Naidry Julliett Salcedo Pahuena Supervisora del contratro dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 05 del mes de febrero del año 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
OBRA EXTRA 5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE MONOFÁSICA DESCARGA 2", 3HP. 220V	und		$ 4,411,550.00		1.00		$ 4,411,550.00		1.00	$ 4,411,550.00
OBRA EXTRA 5.02	SUMINISTRO E INTALACION DE TABLERO PRINCIPAL BARRAJE 200 A, CON TOTALIZADOR INCLUIDO, INCLUYE SPT Y ACCESORIOS	und		$ 1,715,552.00		1.00		$ 1,715,552.00		1.00	$ 1,715,552.00
OBRA EXTRA 5.03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO NORMAL DE 18 PUESTOS BIFÁSICO AUTOSOPORTADO BARRAJE DE 100A, INCLUYE SPT Y ACCESORIOS	und		$ 1,053,509.00		1.00		$ 1,053,509.00		1.00	$ 1,053,509.00
OBRA EXTRA 5.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO NORMAL DE 12 PUESTOS MONOFÁSICO BARRAJE DE 50A, INCLUYE ACCESORIOS	und		$ 609,009.00		1.00		$ 609,009.00		1.00	$ 609,009.00
OBRA EXTRA 5.05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBO 2X2" PARA BANCO DE DUCTO, INCLUYE ACCESORIOS	ml		$ 22,081.00		77.00		$ 1,700,237.00		77.00	$ 1,700,237.00
OBRA EXTRA 5.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA DE COBRE 5/8"X2,40MTS A CONDUCTOR CALIBRE 2 AWG	und		$ 223,530.00		1.00		$ 223,530.00		1.00	$ 223,530.00
OBRA EXTRA 5.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MARQUILLAS PREFORMADAS EN CONDUCTORES, PLACAS DE IDENTIFICACION EN ACRILICO NEGRO LETRAS BLANCAS 7mm DE ALTO, EN CADA ELEMENTO DEL TABLERO Y ACOMETIDAS	und		$ 548,764.00		1.00		$ 548,764.00		1.00	$ 548,764.00
OBRA EXTRA 5.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR EN CABLE 2 AWG COBRE DESNUDO	ml		$ 46,644.00		3.00		$ 139,932.00		3.00	$ 139,932.00
7	CARPINTERÍA METALICA Y MOBILIARIO										
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA EN TUBO GALVANIZADO 1 1/2 PULGADA h=1M	M	12.1	$ 191,663.00	$ 2,319,122.00					12.10	$ 2,319,122.00
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA ANCLADA PARA ACCESO A TENQUE ELEVADO EN TUBO GALVANIZADO 1 1/2 PULGADA	M	6	$ 279,760.00	$ 1,678,560.00					6.00	$ 1,678,560.00
COSTOS DIRECTOS					**$ 199,218,356.00**			**$ 118,102,734.00**	**$ 44,028,664.00**		**$ 273,292,426.00**
COSTOS INDIRECTOS					**$ 69,726,425.00**			**$ 41,335,956.00**	**$ 15,410,032.00**		**$ 95,652,349.00**
	ADMINISTRACIÓN		30%		$ 59,765,507.00			$ 35,430,820.00	$ 13,208,599.00		$ 81,987,728.00
	IMPREVISTOS		0%		$ 0.00			$ 0.00	$ 0.00		$ 0.00
	UTILIDAD		5%		$ 9,960,918.00			$ 5,905,136.00	$ 2,201,433.00		$ 13,664,621.00
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**$ 268,944,781.00**			**$ 159,438,690.00**	**$ 59,438,696.00**		**$ 368,944,775.00**
	ÍTEMS NO PREVISTOS										
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					**$ 0.00**			**$ 0.00**	$ 0.00		**$ 0.00**
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					$ 0.00			**$ 0.00**	$ 0.00		$ 0.00
	ADMINISTRACIÓN		30%		$ 0.00			$ 0.00	$ 0.00		$ 0.00
	IMPREVISTOS		0%		$ 0.00			$ 0.00	$ 0.00		$ 0.00
	UTILIDAD		5%		$ 0.00			$ 0.00	$ 0.00		$ 0.00
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					**$ 0.00**			**$ 0.00**	$ 0.00		**$ 0.00**
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 199,218,356.00**			**$ 118,102,734.00**	**$ 44,028,664.00**		**$ 273,292,426.00**
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 69,726,425.00**			**$ 41,335,956.00**	**$ 15,410,032.00**		$ 95,652,349.00
	ADMINISTRACIÓN		30%		$ 59,765,507.00			$ 35,430,820.00	$ 13,208,599.00		$ 81,987,728.00
	IMPREVISTOS		0%		$ 0.00			$ 0.00	$ 0.00		$ 0.00
	UTILIDAD		5%		$ 9,960,918.00			$ 5,905,136.00	$ 2,201,433.00		$ 13,664,621.00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**$ 268,944,781.00**			**$ 159,438,690.00**	**$ 59,438,696.00**		**$ 368,944,775.00**
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS					$ 268,955,404.00						$ 99,999,994.00
(Esta parte va únicamente en la última página)											$ 368,955,398.00

EL CONTRATISTA:
Firma:
Nombre: LILIANA MORALES BALAGUERA
Representante Legal

FECHA DE ELABORACIÓN
5/2/2025

EL SUPERVISOR:
Firma:
Nombre: NAIDRY JULLIETT SALCEDO PAHUENA
Secretaria de Infraestructura

Nota:
En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.