PERSONERIA	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GA-F-005
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Versión: 2
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.CO1.PCCNTR.7592525	
OBJETO	Contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión temporal por parte del contratista como tecnólogo y de conformidad a la experiencia e idoneidad requeridas por la Personería Distrital de Cartagena para actividades misionales y/o administrativas requeridas por el área de Personería Delegada para la Protección del Medio Ambiente y la Movilidad o la delegada, oficina o dependencia a la que sea asignado para apoyo.
VALOR DEL CONTRATO	$ 14000000
PLAZO DE EJECUCION	7 MESES
FECHA FIRMA CONTRATO	03 de Marzo del 2025
FECHA INICIO CONTRATO	03 de Marzo del 2025
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	1128046749
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA
VALOR PAGO PARCIAL:	2000000
PERIODO DE ACTIVIDADES:	Del 03 de Abril al 02 de Mayo del 2025

ACTIVIDADES REALIZADAS

No.	Radicado	Fecha	Nombre de la Actividad	Asunto	Descripcion
1	250502112804674912873	2025-05-02	REUNION	INFORME TECNICO MEDIO AMBIENTAL	Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad - San Fernando sector 11 de Noviembre-
2	250502112804674912874	2025-05-02	REUNION	INFORME TECNICO MEDIO AMBIENTAL	Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad - Nelson Mandela sector Villa Corelca-
3	250502112804674912875	2025-05-02	REUNION	INFORME TECNICO MEDIO AMBIENTAL	Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad - SAN FERNANDO SECTOR YERBABUENA-
4	250502112804674912876	2025-05-02	REUNION	INFORME TECNICO MEDIO AMBIENTAL	Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad - BARRIO MEDELLIN-
5	250502112804674912877	2025-05-02	REUNION	INFORME TECNICO MEDIO AMBIENTAL	Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad - CIUDADELA 2000-
6	250502112804674912878	2025-05-02	REUNION	OTROS	Asistencia a reunión de rendición de cuentas Personería Distrital de Cartagena periodo 2024
7	250502112804674912879	2025-05-02	CAPACITACION	OTROS	Fecha: 28 de abril de 2025 Referencia: Asistencia a seminario de capacitación sobre contratación estatal- SECOPII-



IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA
1128046749

Cartagena de Indias, 12 de Mayo del 2025

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión en la cuenta de cobro para el(a) contratista IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA , identificado(a) con cedula de ciudadania No. 1128046749, con el contrato de servicios No. CO1.PCCNTR.7592525 en su cuota No. 2 encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.

2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.

3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.

4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.

5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.

6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,



LUIS EDUARDO PALOMARES AMADOR
73138667

INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	
1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7592525	
1.1 Lugar y fecha de suscripción:	Cartagena de Indias, 03 de Marzo del 2025
1.2 Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
1.3 Contratista:	Nombre: IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA CC/NIT: 1128046749
1.4 Contratante:	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA NIT: 806000084-2
1.5 Supervisor:	Nombre: CESAR AUGUSTO JAMES AGAMEZ
1.6 Objeto:	Contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión temporal por parte del contratista como tecnólogo y de conformidad a la experiencia e idoneidad requeridas por la Personería Distrital de Cartagena para actividades misionales y/o administrativas requeridas por el área de Personería Delegada para la Protección del Medio Ambiente y la Movilidad o la delegada, oficina o dependencia a la que sea asignado para apoyo.
1.7 Plazo:	7 MESES
1.8 Plazo Otro Si:	
1.9 Polizas:	
1.10 Fecha de Inicio:	03 de Marzo del 2025
2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7592525	
2.1 CDP No:	0014
2.2 CDP OTROS SI No:	
2.3 CRP No:	0200
2.4 CRP OTRO SI No:	
2.5 Valor del contrato:	$ 14000000
2.6 Valor del Otro SI:	$
2.7 Valor parcial:	$ 2000000
3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7592525	
El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre Del 03 de Abril al 02 de Mayo del 2025 y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista.	

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el 12 de Mayo del 2025.



CESAR AUGUSTO JAMES AGAMEZ
72352095

CUENTA DE COBRO REGIMEN SIMPLIFICADO

Documento Equivalente a Factura, (Art.3 Dec.522 de 2003)

Ciudad y Fecha:	Cartagena de Indias, 12 de Mayo de 2025	Cuenta Cobro No.	2

PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA
NIT. 806.000084-2

DEBE A:

IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA
IDENTIFICACIÓN No. 1128046749

LA SUMA DE:
$2,000,000
Dos Millones de pesos 00 M/CTE

POR CONCEPTO DE:

Contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión temporal por parte del contratista como tecnólogo y de conformidad a la experiencia e idoneidad requeridas por la Personería Distrital de Cartagena para actividades misionales y/o administrativas requeridas por el área de Personería Delegada para la Protección del Medio Ambiente y la Movilidad o la delegada, oficina o dependencia a la que sea asignado para apoyo. .

Desembolso No.	2	Periodo reportado:	Del 03 de Abril al 02 de Mayo del 2025

Entidad Bancaria:	BANCO DAVIVIENDA SA	Tipo de Cuenta:	AHORRO
Cuenta Bancaria No.	0550058200199659	Títular de la Cuenta:	IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA



IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA
1128046749

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1128046749
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			IBIS JOHAN CARDENAS HERRERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	BLAZ DE LEZO MZ 34 LT 9	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4603197638**			TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES abril AÑO 2025			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES abril AÑO 2025
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/05/12			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9992641844

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 0**	**$ 227.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 178.000
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 178.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 7.500	$ 7.500	$ 0	$ 0	$ 7.500
SUBTOTALES:									**$ 7.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 7.500**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN									SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1128046749	CARDENAS HERRERA IBIS JOHAN	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.423.500				NO																	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500	112804674	$ 7.500		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 413.300

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 31 de marzo de 2025
Referencia: Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad -San Fernando sector 11 de Noviembre-

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**
- **HERNANDO FERNANDEZ**

Contratistas
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 31 de marzo de 2025 siendo las 06:00 pm, los suscritos contratistas adscritos a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr.
-Cesar Augusto James
Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, asisten a la reunión de socialización y actualización de avance del proyecto Plan de Remediación del Lote Santa Elena en la comunidad de San Fernando, sector 11 de Noviembre.
La reunión tuvo como objetivo principal informar a la comunidad sobre los avances y la fase actual del proyecto de remediación del lote Santa Elena, durante el encuentro, se abordaron los siguientes puntos:

- Presentación de la fase actual del plan de remediación.
- Socialización de los avances logrados hasta la fecha.
- Discusión sobre los próximos pasos y cronograma del proyecto.
- Espacio para preguntas, inquietudes y aportes por parte de la comunidad.

Durante la reunión, se prestaron especial atención a aspectos como participación comunitaria, se observó la presencia activa de miembros de la comunidad de San Fernando, sector 11 de noviembre, quienes manifestaron su interés en el desarrollo del proyecto y plantearon diversas preguntas e inquietudes.

Se verificó la manera en que los responsables del proyecto atendieron las preguntas y preocupaciones de la comunidad, asegurando que se brindaran respuestas claras y oportunas, además presentaron el cronograma para las próximas etapas del proyecto, así como de los mecanismos de participación que se ofrecerán a la comunidad en el futuro.
Se procuró identificar las posibles implicaciones del plan de remediación en la vida cotidiana de los habitantes del sector, tanto positivas como negativas.
La participación en la reunión de socialización y actualización del plan de remediación del lote Santa Elena permitió obtener información relevante sobre el estado actual del proyecto y las perspectivas de la comunidad. Es fundamental continuar con el seguimiento riguroso de este proceso para asegurar que se lleve a cabo de manera transparente, eficiente y en beneficio del medio ambiente y de la calidad de vida de los habitantes de Cartagena.

ANEXO.







Hernando José Fernández Castilla
Asesor externo



Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 01 de abril de 2025
Referencia: Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad -Nelson Mandela sector Villa Corelca-

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**
- **HERNANDO FERNANDEZ**

Contratistas
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 01 de abril de 2025 siendo las 06:30 pm, los suscritos contratistas adscritos a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr. -Cesar Augusto James Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, asisten a la reunión convocada en la comunidad de Nelson Mandela, específicamente en el sector Villa Corelca, con el objetivo de socializar los avances del proyecto Lote Santa Elena.

Durante la reunión, se presentaron los progresos alcanzados hasta el momento en la ejecución del proyecto, la participación de la comunidad fue activa, generando un espacio de diálogo donde los residentes pudieron expresar sus inquietudes, realizar preguntas y ofrecer sus perspectivas sobre el desarrollo del proyecto. La Personería Distrital escuchó atentamente las intervenciones de los asistentes, tomando nota de los planteamientos y las preocupaciones manifestadas.

Se divulgaron los avances en la finalización de la fase II y el inicio de la fase III del proyecto, se percibe una voluntad por parte de los responsables del proyecto de mantener informada a la comunidad.
Se identificaron algunas inquietudes por parte de la comunidad en relación con [mencionar las preocupaciones específicas, por ejemplo: los plazos de entrega, el impacto ambiental, la

generación de empleo local, etc. Es importante asegurar la continuidad de los canales de comunicación entre el proyecto y la comunidad.

La asistencia a la reunión de socialización del proyecto Lote Santa Elena en la comunidad de Nelson Mandela, sector Villa Corelca, permitió a la Personería Distrital conocer de primera mano los avances del proyecto y las percepciones de la comunidad. Es fundamental continuar realizando un seguimiento activo a este tipo de iniciativas, velando por la protección de los derechos de la comunidad y promoviendo una gestión transparente y participativa de los proyectos que impactan su entorno.

ANEXO.





Hernando José Fernández Castilla
Asesor externo



Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 02 de abril de 2025
Referencia: Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad -SAN FERNANDO SECTOR YERBABUENA-

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**
- **HERNANDO FERNANDEZ**

Contratistas
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 02 de abril de 2025 siendo las 06:30 pm, los suscritos contratistas adscritos a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr. -Cesar Augusto James Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, asisten a la reunión convocada en la comunidad de San Fernando en el sector Yerbabuena, con el objetivo de socializar los avances del proyecto Lote Santa Elena.

Durante la reunión, se presentaron los progresos alcanzados hasta el momento en la ejecución del proyecto, la participación de la comunidad fue activa, generando un espacio de diálogo donde los residentes pudieron expresar sus inquietudes, realizar preguntas y ofrecer sus perspectivas sobre el desarrollo del proyecto. La Personería Distrital escuchó atentamente las intervenciones de los asistentes, tomando nota de los planteamientos y las preocupaciones manifestadas.

Se divulgaron los avances en la finalización de la fase II y el inicio de la fase III del proyecto, se percibe una voluntad por parte de los responsables del proyecto de mantener informada a la comunidad.
Se identificaron algunas inquietudes por parte de la comunidad en relación con las preocupaciones específicas, por ejemplo: los plazos de entrega, el impacto ambiental, la

generación de empleo local, etc. Es importante asegurar la continuidad de los canales de comunicación entre el proyecto y la comunidad.

La asistencia a la reunión de socialización del proyecto Lote Santa Elena en la comunidad de Nelson Mandela, sector Villa Corelca, permitió a la Personería Distrital conocer de primera mano los avances del proyecto y las percepciones de la comunidad. Es fundamental continuar realizando un seguimiento activo a este tipo de iniciativas, velando por la protección de los derechos de la comunidad y promoviendo una gestión transparente y participativa de los proyectos que impactan su entorno.

ANEXO.



Hernando José Fernández Castilla
Asesor externo

Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 03 de abril de 2025
Referencia: Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad -BARRIO MEDELLIN-

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**
- **HERNANDO FERNANDEZ**

Contratistas
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 03 de abril de 2025 siendo las 06:30 pm, los suscritos contratistas adscritos a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr. -Cesar Augusto James Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, asisten a la reunión convocada en la comunidad del barrio Medellín, con el objetivo de socializar los avances del proyecto Lote Santa Elena.

Durante la reunión, se presentaron los progresos alcanzados hasta el momento en la ejecución del proyecto, la participación de la comunidad fue activa, generando un espacio de diálogo donde los residentes pudieron expresar sus inquietudes, realizar preguntas y ofrecer sus perspectivas sobre el desarrollo del proyecto. La Personería Distrital escuchó atentamente las intervenciones de los asistentes, tomando nota de los planteamientos y las preocupaciones manifestadas.

Se divulgaron los avances en la finalización de la fase II y el inicio de la fase III del proyecto, se percibe una voluntad por parte de los responsables del proyecto de mantener informada a la comunidad.
La asistencia a la reunión de socialización del proyecto Lote Santa Elena en la comunidad de Nelson Mandela, sector Villa Corelca, permitió a la Personería Distrital conocer de primera mano los avances del proyecto y las percepciones de la comunidad. Es fundamental

continuar realizando un seguimiento activo a este tipo de iniciativas, velando por la protección de los derechos de la comunidad y promoviendo una gestión transparente y participativa de los proyectos que impactan su entorno.

Posterior a la socialización del plan de remediación, se atendió a líderes comunales del sector "Los Vecinos". Estos líderes manifestaron su inquietud respecto al estado actual de un canal natural que fue intervenido aproximadamente hace 30 años por CORVIVIENDA.
Los líderes comunales cuestionan la pertinencia del curso actual del canal natural, producto de la intervención realizada por CORVIVIENDA. Adicionalmente, impidieron la realización de labores de limpieza programadas por la Oficina Asesora para la Gestión del Riesgo de Desastres (OAGRD), la Personería Distrital escuchó atentamente las inquietudes y pretensiones de los líderes comunales, tomando debida nota de los puntos planteados. Se les invitó formalmente a elevar una queja ante este ente de control para iniciar el proceso de seguimiento y buscar una pronta solución a la problemática expuesta.

Como asesores de esta delegada consideramos que es fundamental reconocer la relevancia de los canales naturales en el sistema hídrico de la zona, especialmente en un contexto de gestión del riesgo de inundaciones y drenaje pluvial. Cualquier alteración de su curso original, como la realizada por CORVIVIENDA, debe ser analizada en detalle para evaluar sus impactos a largo plazo en el entorno y en las comunidades circundantes, la inquietud de los vecinos sobre el curso actual del canal después de 30 años de la intervención sugiere posibles problemas o consecuencias negativas que han surgido con el tiempo, es crucial comprender las razones detrás de este cuestionamiento, las cuales podrían estar relacionadas con problemas de drenaje, acumulación de sedimentos, afectación a propiedades, o incluso riesgos para la salud pública.
La negativa de los líderes comunales a permitir la limpieza del canal por parte de la OAGRD es un factor de alta preocupación. Sin una limpieza adecuada, el canal puede volverse más susceptible a obstrucciones, desbordamientos y, por ende, aumentar el riesgo de inundaciones en la zona, es necesario comprender los motivos de esta obstrucción para poder mediar y encontrar una solución que permita llevar a cabo las labores de mantenimiento necesarias.
Para determinar la pertinencia del curso actual del canal y las posibles alternativas, se requiere una evaluación técnica exhaustiva. Esta evaluación debería considerar los planos originales de la intervención de CORVIVIENDA, el estado actual del canal, las condiciones topográficas e hidrológicas de la zona, y los posibles impactos ambientales y sociales de diferentes escenarios, también se considera esencial involucrar activamente a la comunidad en la búsqueda de soluciones, los líderes comunales y los vecinos afectados tienen un conocimiento valioso sobre la historia y el funcionamiento del canal, así como de los

problemas que han experimentado su participación en el proceso de evaluación y toma de decisiones es crucial para garantizar soluciones sostenibles y aceptadas.

La situación planteada por los líderes comunales del sector "Los Vecinos" requiere una atención oportuna y coordinada por parte de la Personería Distrital y otras entidades competentes. Es fundamental abordar tanto la inquietud sobre el curso del canal como la obstrucción a las labores de limpieza para garantizar la seguridad y el bienestar de la comunidad, así como la adecuada gestión del riesgo de desastres en la zona.

ANEXO.







Hernando José Fernández Castilla
Asesor externo



Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 04 de abril de 2025
Referencia: Participación en Reunión de Socialización y Actualización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena comunidad -CIUDADELA 2000-

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**
- **HERNANDO FERNANDEZ**

Contratistas
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 04 de abril de 2025 siendo las 06:30 pm, los suscritos contratistas adscritos a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr. -Cesar Augusto James Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, participaron activamente en la reunión de socialización de avances del proyecto Lote Santa Elena, este encuentro se llevó a cabo en la comunidad de Ciudadela 2000 y tuvo como objetivo detallar los alcances, detalles específicos y cronogramas de las próximas actividades relacionadas con el plan de remediación del lote.

La presencia de la Personería Delegada en esta reunión subraya el compromiso de la entidad con el seguimiento y la garantía de los derechos de la comunidad en relación con proyectos de esta envergadura, especialmente en lo concerniente al medio ambiente y la gestión de riesgos, la participación permitió tomar conocimiento de primera mano sobre el estado actual del plan de remediación y las siguientes etapas previstas, durante la reunión, se proporcionó información detallada sobre varios aspectos del Plan de Remediación del Lote Santa Elena, como los objetivos generales y específicos del plan de remediación par el inicio de la fase III, incluyendo las áreas que serán intervenidas y los resultados esperados en términos de recuperación ambiental y mitigación de riesgos, se expusieron los métodos y las técnicas que se utilizarán en las labores de remediación, así como los estudios técnicos que respaldan estas decisiones. Es importante conocer la rigurosidad científica y la idoneidad de estas metodologías para asegurar la efectividad del plan, también se

detallaron los plazos previstos para las diferentes fases del plan de remediación, incluyendo fechas de inicio y finalización de cada etapa. Esta información es crucial para que la comunidad pueda realizar un seguimiento adecuado y para que la Personería pueda verificar el cumplimiento de los tiempos establecidos.

La reunión de socialización del Plan de Remediación del Lote Santa Elena en Ciudadela 2000 representa un avance importante en la comunicación del proyecto con la comunidad, sin embargo, es fundamental que la Personería Distrital continúe realizando un seguimiento activo y riguroso del plan, verificando la idoneidad de las acciones propuestas, el cumplimiento de los cronogramas y la efectiva participación de la comunidad en las próximas etapas. Esto garantizará que el proceso de remediación se lleve a cabo de manera transparente, eficiente y en beneficio del medio ambiente y de los habitantes de Ciudadela 2000.

ANEXO.







Hernando José Fernández Castilla
Asesor externo



Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 25 de abril de 2025
Referencia: Asistencia a reunión de rendición de cuentas Personería Distrital de Cartagena periodo 2024

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**

Contratista
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 25 de abril de 2025 siendo las 08:00 am, el suscrito contratista adscrito a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr. -Cesar Augusto James Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, asistió a la reunión de rendición de cuentas de la gestión realizada por la Personería Distrital de Cartagena y sus personerías delegadas durante el periodo del año 2024.

La reunión tuvo como objetivo presentar un balance de las acciones y resultados alcanzados por la entidad en el cumplimiento de su misión de defensa y promoción de los derechos humanos en el distrito, se expusieron los logros, desafíos y proyecciones de cada una de las personerías delegadas, ofreciendo una visión integral del trabajo desarrollado a lo largo del año anterior.

La información compartida durante la jornada resulta de gran valor para la comprensión del contexto en el que se desarrolla mi labor como contratista de la Personería. El conocimiento detallado de la gestión 2024 permitirá alinear de manera más efectiva mis actividades y contribuciones a los objetivos estratégicos de la entidad para el presente año.

ANEXO.





Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto

GENERALIDADES DEL INFORME

Fecha: 28 de abril de 2025
Referencia: Asistencia a seminario de capacitación sobre contratación estatal-SECOPII-

Responsables del informe:

- **IBIS CARDENAS**

Contratista
Personería delegada para el Medio Ambiente, la Movilidad y la Gestión del Riesgo
Personería Distrital de Cartagena de Indias.

CUERPO DEL INFORME

El 28 de abril de 2025 siendo las 09:00 am, el suscrito contratista adscrito a la Personería Delegada para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, liderada por el Dr. -Cesar Augusto James Personero Delegado para el Medio Ambiente, la movilidad y la Gestión del Riesgo, participó en el seminario institucional sobre Contratación Estatal - SECOPII, organizado en colaboración con la Escuela Superior de Administración Pública (ESAP) y realizado en el auditorio de la Personería Distrital de Cartagena.

El seminario abordó aspectos fundamentales y actualizaciones relevantes en materia de contratación pública y el manejo de la plataforma SECOPII. La jornada permitió a los asistentes profundizar en la normativa vigente, los procedimientos y las mejores prácticas relacionadas con la gestión contractual estatal.

La participación en este espacio de formación resulta de suma importancia para el adecuado desempeño de mis funciones como contratista de la Personería. El conocimiento actualizado en contratación estatal y el manejo de SECOPII son herramientas esenciales para garantizar la transparencia, eficiencia y legalidad en los procesos contractuales en los que pueda participar o apoyar.

ANEXO.





Ibis Johan Cárdenas Herrera
Asesor externo
Proyecto