ANEXO 8. INFORME SOCIAL No. 2

CIRP-741-2024-021

Bogotá D.C 26 de marzo de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe semanal del Área Social Nº 2-** Respuesta comunicado CPV-OBR-015.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe semanal Nº 2 del área de gestión social** (semana del 17 al 22 de marzo de 2025), presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CIRP-741-2024-038

Bogotá D.C 09 de mayo de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación Informe de Gestión Social mensual Nº 2 Vers.2 - Respuesta comunicado Nº CPV-OBR-037.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL Nº 2 VERS.2** (Correspondiente al mes de abril de 2025), presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 07 de mayo de 2025

CPV-OBR-037

Señores:

ING. CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER RUU PARQUES

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL N°2 DE LA GESTIÓN SOCIAL

Cordial saludo

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, hace entrega del Informe Mensual No 2 de la gestión social y los anexos, para su revisión y aprobación si hay lugar

Quedamos atentos a resolver cualquier duda.

Atentamente

ING. VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PARQUES VERDES

carrera 73 No. 48-88, Normandía Occidental, Bogotá D.C.
Tel: 601 – 6482550/3238594027
parquesverdesconsorcio@gmail.com

CONSORCIO PARQUES VERDES

INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Nº 2

OBJETO:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

CONTRATO DE OBRA No. FDLRUU- COP-747-2024

BOGOTÁ D.C. 30 DE ABRIL DE 2025

HOJA DE CONTROL INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 2

Firma:	Firma:
Elaboró: Alexandra Beltrán Suárez **Cargo:** Profesional social del contratista	**Revisó y aprobó:** Paola Bernal Daza **Cargo:** Profesional social de interventoría

CONTROL DE MODIFICACIONES

Versión	Fecha	Observaciones
01	07 de mayo de 2025	Versión Nº 1 del informe de Gestión Social
01	07 de mayo de 2025	Revisión del informe de Gestión Social Versión Nº 1
02	08 de mayo de 2025	Versión Nº 2 del informe de Gestión Social
02	09 de mayo de 2025	Revisión y aprobación del informe de Gestión Social Versión Nº 2

TABALA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. JUSTIFICACIÓN....8
3. MARCO LEGAL....9
4. ALCANCE....10
5. OBJETIVOS....12
5.1 OBJETIVO GENERAL....12
5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS....12
6. GENERALIDADES DEL PROYECTO....13
7. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO....14
8. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL....15
OBJETIVO GENERAL....15
OBJETIVOS ESPECÍFICOS....15
8.1. METODOLOGÍA Y CRONOGRAMA DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL....16
8.2. RECURSO HUMANO (EQUIPO SOCIAL)....16
8.3. ACTIVIDADES GENERALES DE GESTIÓN SOCIAL....16
9. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL....17
9.1 PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS....17
OBJETIVO GENERAL....17
ACTAS DE VECINDAD DE INICIO....18
ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE....21
9.2. PROGRAMA DE INFORMACIÓN....22
REUNIÓN DE INICIO....22
• Radicación y aprobación de presentaciones:....22
REUNIONES DE FINALIZACIÓN....27
REUNIONES EXTRAORDINARIAS....28
9.3. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN....28
OBJETIVO GENERAL....28
VOLANTES INFORMATIVOS....29
• Trazabilidad entrega de volantes informativos para el levantamiento actas de vecindad....29
• Trazabilidad entrega de volantes informativos para convocatoria de reuniones de inicio. 31
VALLAS INFORMATIVAS Y/O PENDONES INFORMATIVOS....33
PUNTO SATÉLITE DE INFORMACIÓN....33
PLEGABLES INFORMATIVOS....34
9.4. PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD....35
OBJETIVO GENERAL....35
ATENCIÓN DE PQRS....35
ATENCIÓN A LA COMUNIDAD....35
10.PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS....36
10.3. PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE....37
CONTRATACIÓN DE MUJERES EN EL CONTRATO....40

10.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL, ECONÓMICA Y AMBIENTAL....41
10.5. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO....41
OBJETIVO GENERAL....41
10.6. PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL....42
COMITÉ INTEGRAL DE OBRA....42
COMITÉ DE SEGUIMIENTO SOCIAL....43
RECORRIDOS Y/O MESAS DE TRABAJO....43
INFORMES DE GESTIÓN....44
INFORME SEMANAL....44
INFORMES MENSUALES....45
INFORME FINAL....45
CONCLUSIONES....46

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Relación personas beneficiadas 11
Tabla 2 Información general del proyecto 13
Tabla 3 Parques priorizados para intervención 14
Tabla 4 Zona Espacio público Perimetral de los parques a intervenir. 15
Tabla 5 Datos Profesional Social del contrato 16
Tabla 6 Consolido inventario predial actas de vecindad Quiroga 18-042 19
Tabla 7 Consolido inventario predial actas de vecindad Quiroga 18-138 20
Tabla 8 Consolido inventario predial actas de vecindad Zarazota 18-180 20
Tabla 9 Indicadores de gestión programa de acompañamiento social a actividades técnicas 21
Tabla 10 Información reuniones de inicio contrato 747-2024 27
Tabla 11 Indicadores de gestión programa de información 28
Tabla 12 Relación volantes entregados en el periodo abril 2025 32
Tabla 13 Indicadores de gestión programa de divulgación 34
Tabla 14 Atención a la comunidad 36
Tabla 15 Indicadores de gestión programa de atención a la comunidad 36
Tabla 16 Información integrantes comités de veeduría contrato 747 de 2024 36
Tabla 17 Indicadores de gestión programa comité de veeduría 37
Tabla 18 Relación personal de obra para el periodo 38
Tabla 19 Personal MONC Y MONCL 39
Tabla 20 Relación MONC y MONCL contratadas para el periodo de abril 2025 39
Tabla 21 Relación mujeres contratadas para el periodo de abril 2025 40
Tabla 22 Indicador generación de empleo mujeres del periodo 40
Tabla 23 Indicador generación de empleo del periodo 40
Tabla 24 Indicadores de gestión programa sostenibilidad social, económica y ambiental 41
Tabla 25 Indicadores de gestión programa de capacitación a los empleados del proyecto 42
Tabla 26 Indicadores de gestión programa seguimiento y control 44
Tabla 27 Relación informes semanales del periodo 45
Tabla 28 Indicadores de gestión informes de gestión 46

INDICE DE ANEXOS

Anexo 1 Oficios de radicación y aprobación presentaciones para reuniones de inicio 23
Anexo 2 Actas de reuniones, listas de asistencia y presentaciones 27
Anexo 3 Oficios radicación y aprobación de volantes informativos, soportes de socialización de piezas informativas 33
Anexo 4 Formato instalación PSI 34
Anexo 5 Recibo servicio público persona MONCL periodo abril 2025 39
Anexo 6 Soportes Contratación Mujeres del contrato 40
Anexo 7 Registro inducción y capacitación periodo abril 2025 42
Anexo 8 Actas de comités integrales de obra 43
Anexo 9 Actas de seguimiento social periodo abril 2025 44
Anexo 10 Oficios de radicación y aprobación, informes semanales. 45
Anexo 11 Oficios de radicación y aprobación informe mensual de la gestión social No. 1 45

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Área de influencia del proyecto 14
Ilustración 2 Valla informativa parque Quiroga 18-042 33
Ilustración 3 Capacitación personal de obra 42

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe se evidencia la implementación del Plan de Gestión Social; en el marco del CONTRATO No. FDLRUU-COP-747-2024, cuyo objeto es "***CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"***, en el periodo de tiempo comprendido entre el 01 y el 30 de abril de 2025, contrato celebrado entre el Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe y la firma Consorcio Parques Verdes

Este proceso de implementación del Plan de Gestión Social, está encaminado a ejecutar y materializar los programas planteados en el mismo, en esta medida se garantiza a la comunidad, a la interventoría y al Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe; el alcance de los requerimientos contractuales del contrato; razón por la cual, mediante este documento se realiza entrega de un resumen de la gestión realizada en el periodo No. 2.

Para lograr lo anterior, es importante desarrollar las actividades sociales contempladas en el apéndice, Plan de Gestión Social –Anexo técnico, y desarrollar cada uno de los programas que lo conforman:

I. Programa de acompañamiento social a actividades técnicas: Elaboración de actas de vecindad, inspección preliminar e inventario de elementos existentes. (Caracterización de la zona del proyecto).
II. Programa de información: Realizar reuniones o charlas informativas con la comunidad de área directa de influencia de la intervención (reunión de inicio, reunión de finalización y reuniones extraordinarias cuando la comunidad o la obra las requiera).
III. Programa de divulgación: Realizar entrega de medios de información (volantes, vallas y/o pendones informativos, PSI, plegables, afiches y demás medios informativos).
IV. Programa de atención ciudadana: Medios de información para la atención de PQRS presentados por la

comunidad y punto para atención a la comunidad (CREA virtual)

V. Programa de veedurías ciudadanas.

VI. Programa de contratación población vulnerable y con enfoque de género según la normativa vigente.

VII. Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental.

VIII. Programa de capacitación a los empleados del proyecto: Conjunto de actividades que buscan fortalecer en los trabajadores aprendizaje de nuevas habilidades, mejorar su desempeño laboral o actualizarse en temas relevantes del proyecto.

IX. Programa seguimiento y control: Comité integral de obra, comité de seguimiento social, recorridos y mesas de trabajo.

X. Informes de gestión: Informe mensual, informe semanal e informe final.

2. JUSTIFICACIÓN

Con ocasión de la ejecución del contrato No. FDLRUU-COP-747-2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"** y teniendo en cuenta que el Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, es una entidad de carácter público, la cual es responsable de la contratación de múltiples obras de infraestructura junto con el espacio público, es importante ejecutar obras que den alcance y respuesta a las necesidades de las comunidades.

Por lo anterior la ejecución de obras como la construcción, mejoramiento y dotación de los parques de bolsillos de la localidad de Rafael Uribe Uribe, se convierte en acciones de carácter misional que cumple el FDLRUU, mediante la intervención de obras de infraestructura como lo son la construcción de parques de bolsillo y/o vecinales que

contribuyen al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la localidad. Por lo tanto, se plantean estrategias y actividades que mitigan los impactos generados debido a la ejecución de las obras a través de la implementación del Plan de Gestión Social y sus programas.

3. MARCO LEGAL

El desarrollo de actividades de Gestión Social atiende a la normatividad vigente en la participación y control social. La Constitución Política de Colombia de 1991, donde la participación ciudadana, es un complemento legitimador de la democracia representativa y en el Estado Social de Derecho a los que se adscribe institucionalmente el país, donde promueve y facilita la participación ciudadana en los diferentes espacios.

La implementación del programa de gestión social debe garantizar el cumplimiento de la normatividad vigente, por tanto, busca promover la participación social y la interacción entre los diferentes actores sociales, a saber: Comunidad del área de influencia directa, FDLRUU, Contratista e Interventoría.

De igual forma, se busca que el contrato cumpla con todos los parámetros de ordenamiento territorial, es decir, todos los componentes del contrato, en cada una de las áreas, técnico, ambiental, SST y social, asegurando así el proceso de planear, ejecutar y evaluar cumplimiento de la legislación correspondiente.

Estas permiten fijar espacios, herramientas y mecanismos reglamentados que permiten la participación con diversos grados de incidencia los cuales se encuentran reglamentados en la ley 136 de 1993. Teniendo en cuenta las disposiciones constitucionales de la normatividad colombiana y sujetos a lo descrito en la reglamentación ambiental vigente, al Plan de Ordenamiento Territorial y a los instrumentos jurídicos de participación ciudadana, respaldado en la vigencia de la siguiente normatividad:

- Ley 80 de 1993: Estatuto general de contratación de la administración pública.
- Ley 99 de 1993: Gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables.
- Decreto 1753 de 1994: Licencias ambientales.
- Ley 152 de 1994: Ley orgánica del Plan de Desarrollo.

- Ley 134 de 1994: Mecanismos de participación ciudadana.
- Ley 190 de 1995: Normas tendientes a preservar la moralidad en la administración pública y se fijan disposiciones, con el fin de erradicar la corrupción administrativa.
- Ley 489 de 1998: Organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional.
- Decreto 619 de 2000: Adopta el Plan de Ordenamiento Territorial para Santa Fe de Bogotá, Distrito Capital.
- Decreto 496 de 2003: Revisa el Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.
- Ley 850 de 2003: Se reglamentan las veedurías ciudadanas.
- Decreto 1660 de 2003: Accesibilidad a los modos de transporte de los usuarios beneficiarios en general y en especial de las personas con discapacidad.
- Acuerdo 79 de 2003 Código de Policía de Bogotá D.C.
- Acuerdo 489 del 12 de junio de 2012 - Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para Bogotá 2012 – 2016.
- Estatuto Anticorrupción Ley 1474 del 12 de julio de 2012.
- Mecanismos de protección de los derechos ciudadanos: Acción de tutela, Acción de cumplimiento, Acciones populares y de Grupo y Derecho de petición.
- Guía de Gestión Social para el Desarrollo Urbano Sostenible. Alcaldía Mayor de Bogotá.
- Resolución 49906 de 2015, por la cual se adopta la política de gestión social y servicio a la ciudadanía.
- Decreto 197 de 2014, por medio del cual se adopta la Política Pública Distrital de Servicio a la ciudadanía en la ciudad de Bogotá D.C.

4. ALCANCE

Todas las actividades del Plan de Gestión Social en el desarrollo de las intervenciones tiene como fin mitigar o minimizar los impactos que se generen con el desarrollo del proceso y ejecución del contrato de obras en los parques vecinales y/o de bolsillo y espacio público de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, potenciando e incentivando la participación e interacción ciudadana y el bienestar comunitario, en pro de mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector, en cumplimiento con los procesos de información, divulgación, integración, atención, participación e interacción de las comunidades e instituciones, mediante el mejoramiento de entornos favorables y benéficos para la comunidad.

A continuación, se relaciona el número de personas que busca beneficiar este proyecto:

Tabla 1 Relación personas beneficiadas

Nº	CÓDIGO	NOMBRE	TIPO	UPZ	TOTAL, POBLACIÓN BENEFICIADA
1	18-042	Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI	Bolsillo	Quiroga	93.787 hab.
2	18-138	Urbanización Quiroga Etapa VII	Bolsillo		
3	18-180	Urbanización Zarazota I	Vecinal	Marruecos	124.210 hab.
TOTAL PERSONAS QUE BUSCA BENEFICIAR ESTE PROYECTO					217.997

Fuente: Anexo técnico y DANE

5. OBJETIVOS

5.1 OBJETIVO GENERAL

Mostrar las actividades desarrolladas desde el área de Gestión Social por parte del Consorcio Parques Verdes, durante la ejecución del COP-747-2024, en cumplimiento de los programas establecidos en el Plan de Gestión Social del proyecto, a través de la entrega de la información necesaria a la Interventoría y el FDLRUU- Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe.

5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar el acompañamiento social a las actividades técnicas como recorridos para definir el levantamiento de vecindad, atender las reclamaciones de la comunidad comités integrales de obra entre otras.
- Planificar socializaciones necesarias con la comunidad de área directa de influencia de la intervención, para comunicar el inicio y/o finalización de las intervenciones.
- Diseñar las piezas informativas necesarias para informar a la comunidad sobre las diferentes actividades que se realizaran en el marco del contrato.
- Recibir las peticiones, quejas, reclamos o solicitudes de la comunidad y darles el debido trámite una vez se presenten, en los tiempos establecidos.
- Publicar, cuando sea necesario, la oferta laboral para la contratación de mano de obra no calificada local, población vulnerable y con enfoque de género según la normativa vigente.
- Participar en los comités integrales de obra, comités de seguimiento social, recorridos y mesas de trabajo, para dar a conocer las actividades realizadas desde la gestión social, solicitudes que se puedan generar a nivel comunitario, durante la ejecución del proyecto.
- Entregar los informes de gestión de manera semanal y mensual con sus respectivos soportes a la Interventoría y al Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe

6. GENERALIDADES DEL PROYECTO

Tabla 2 Información general del proyecto

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	
ENTIDAD CONTRATANTE	
Entidad	Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe
Dirección	Calle 32 Sur # 23 - 62, Barrio Quiroga
Teléfono	601 382 06 60
Página web	http://www.rafaeluribe.gov.co/
CONTRATISTA	
Contrato No.	FDLRUU -COP-747-2024
Objeto del contrato	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C "
Valor del contrato	$ 2.616.903.493
Tiempo de ejecución	Seis (6) meses
Fecha de inicio	10 de marzo de 2025
Fecha de finalización	25 de septiembre de 2025
Consorcio	CONSORCIO PARQUES VERDES
INTERVENTORIA	
Contrato de interventoría	CI-741-2024
Valor del contrato	$231.087.513
Tiempo de ejecución	Seis (6) meses.
Fecha de inicio	10 de marzo de 2025
Fecha de finalización	25 de septiembre de 2025
Objeto del contrato	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."
Consorcio	CONSORCIO INTER RUU PARQUES

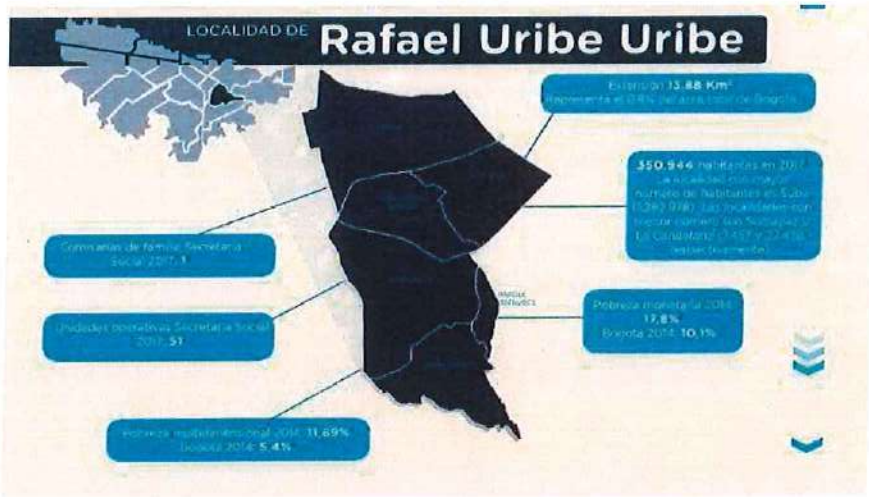
Fuente. Consorcio Parques Verdes

7. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El contrato se ejecutará en la localidad 18 de Rafael Uribe Uribe, una de las más jóvenes de Bogotá. Se encuentra ubicada al sur oriente de la ciudad, limita con las localidades de San Cristóbal al oriente, Tunjuelito por el occidente, con Antonio Nariño al Norte y al sur con Usme. La localidad es un territorio irregular en una extensión de 1.310 hectáreas.

Los barrios de esta localidad están distribuidos en cinco UPZ (Unidades de Planeamiento Zonal): San José Sur, Quiroga, Marco Fidel Suárez, Marruecos y Diana Turbay. (Bogotá como vamos, 2023). Para efectos de este las obras de construcción y mantenimiento de los parques de bolsillo, se concentrarán en los barrios Quiroga etapa VII, Madrid, Carmen del Sol, Govarova y demás que designe la entidad contratante.

Ilustración 1 Área de influencia del proyecto



Fuente. Escuela Superior Administración Pública

Tabla 3 Parques priorizados para intervención

Nº	CÓDIGO	NOMBRE	TIPO	ÁREA
1	18-042	Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI	Bolsillo	685,42
2	18-138	Urbanización Quiroga Etapa VII	Bolsillo	1.102,76
3	18-180	Urbanización Zarazota I	Vecinal	3.686,00

Fuente. Anexo técnico del contrato

Tabla 4 Zona Espacio público Perimetral de los parques a intervenir.

Nº	CÓDIGO	NOMBRE	TIPO DE INTERVENCIÓN
1	18-042	Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI	Espacio público
2	18-138	Urbanización Quiroga Etapa VII	Espacio público

Fuente. Anexo técnico del contrato

8. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

OBJETIVO GENERAL

Presentar el desarrollo de las actividades sociales para el periodo del 01 al 30 de abril de 2025, en cumplimiento de lo establecido en el Plan de Gestión Social, de acuerdo con lineamientos dados por el anexo técnico del contrato COP-FDLRUU-747-2024 en la etapa de obra.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Presentar las acciones realizadas en el periodo del mes de abril de 2025, desde la gestión social del proyecto.
- Entregar los soportes de las acciones realizadas desde la gestión social del contrato.
- Establecer canales y horarios de atención claros para la comunidad.
- Hacer acompañamiento a las actividades técnicas como, definición del área de influencia para el levantamiento de actas de vecindad.

8.1. METODOLOGÍA Y CRONOGRAMA DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Desde la gestión social, se cuenta con la aprobación del Plan de Gestión Social por parte de la interventoría. En el documento se planteó la metodología para el desarrollo de cada uno de los programas establecidos de acuerdo a los requerimientos del apéndice social del contrato, teniendo en cuenta características como el área de influencia de los diferentes segmentos viales, temas y actividades a ejecutar, metodología para la entrega oportuna de información a los usuarios beneficiarios y formatos a emplear entre otros.

8.2. RECURSO HUMANO (EQUIPO SOCIAL)

El equipo social encargado de la implementación del Plan de Gestión social, estará compuesto por la residente T.S. Alexandra Milena Beltrán Suárez, quien coordinará, ejecutará y responderá por el desarrollo de los programas del Plan de Gestión Social.

La profesional social está calificada para responder por el desarrollo e implementación del acompañamiento para el levantamiento de actas de vecindad, socializaciones, convocatorias y demás aspectos de la gestión social del proyecto.

Tabla 5 Datos Profesional Social del contrato

PROFESIONAL SOCIAL DEL CONTRATO			
Nombres y Apellidos	**Cargo**	**Teléfono**	**Correo electrónico**
Alexandra Milena Beltrán Suárez	Residente Social	3184714579	socialparques2025@gmail.com

Fuente: Plan de Gestión Social Contrato 747 de 2024

8.3. ACTIVIDADES GENERALES DE GESTIÓN SOCIAL

Desde el Consorcio Parques Verdes, se mencionarán las actividades realizadas para el periodo del presente informe, para dar cumplimiento a las obligaciones de la gestión social del contrato, las cuales están encaminadas a garantizar que los usuarios beneficiarios de los diferentes frentes de obra del proyecto y/u otros actores, representantes y/o organizaciones sociales, socioeconómicas y ambientales, se mantengan

informados sobre las obras:

Dentro de las actividades a cargo del equipo de Gestión Social están las siguientes:

- Implementar cada uno de los programas contemplados en el Plan de Gestión Social.
- Facilitar la comunicación entre la interventoría y el contratista.
- Elaborar y entregar informes mensuales a la interventoría, donde se consigne la información producto de la ejecución e implementación del Plan de Gestión Social, adjuntando los respectivos documentos que soportan dicha información en los plazos establecidos.
- Recibir y acatar las directrices de la interventoría en pro de salvaguardar los intereses de la comunidad y el efectivo desarrollo del proyecto.

9. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

A continuación, se presentan las acciones desarrolladas desde cada uno de los programas que se contemplaron el Plan de Gestión Social, estos están enfocados en la atención eficiente y oportuna a la comunidad, fomentando espacios de participación comunitaria, buscando controlar y mitigar los impactos sociales causados por las obras de intervención de los parques vecinales y/o de bolsillos en los diferentes barrios de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.

9.1 PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS

OBJETIVO GENERAL

Realizar todas aquellas actividades técnicas que requieran acompañamiento del equipo social, tales como el levantamiento de actas de vecindad, actas de compromiso, y se entregarán los reportes que evidencien el buen manejo de aquellos elementos que puedan afectar el aspecto socioeconómico de la comunidad

ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

El Acta de Vecindad es un documento que busca establecer el estado físico del inmueble antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas, en caso de reclamaciones, con el fin de poder establecer la responsabilidad del CONTRATISTA en la avería de estos.

Para el periodo del 01 al 30 de abril de 2025, se levantaron sesenta y tres (63) actas de vecindad para el desarrollo del contrato, estas actas se levantaron en los parques Quiroga 18-138, Quiroga 18-042 y Zarazota 18-180.

Para el desarrollo de esta actividad, se distribuyeron las piezas informativas para notificar la primera visita, segunda y tercera visita. Finalmente, en los predios donde no se permitió el ingreso o donde no fue posible el contacto con los encargados y/o propietarios, se realizó acta de fachada, en el tercer volante informativo se informa a los propietarios y/o encargados que se realizará acta de vecindad de fachada y que el contratista, NO se hará responsable de las reclamaciones que puedan presentar durante la ejecución del contrato al interior de los predios ya que no se cuenta con soporte fílmico, fotográfico ni escrito de las condiciones previas a la intervención.

- **Trazabilidad parque Quiroga 18-138:**

  - El día 05 de abril de 2025, se dio inicio al proceso de levantamiento de actas de vecindad en el parque Quiroga 18-138, este día se entregaron veintidós (22) volantes para levantamiento de actas de vecindad primera visita.
  - El día 07 de abril de 2025, se realizó la primera visita en el parque Quiroga 18-138, allí, allí se realizó el levantamiento de nueve (9) actas de vecindad.
    -Este mismo día se entregaron nueve (9) volantes para la segunda visita en los predios donde no fue atendida la primera visita.
  - La segunda visita para levantamiento de actas de vecindad, se realizó el día 08 de abril de 2025, realizado el levantamiento de seis (6) actas de vecindad.
  - El día 08 de abril de 2025: Se realizó segunda visita para levantamiento de actas de vecindad, verificando el levantamiento de seis (6) actas de vecindad.
  - Este mismo se distribuyeron nueve (9) volantes para la tercera visita.
  - El día 09 de abril de 2025se realizó tercera visita para levantamiento de actas de vecindad.

Quedando pendiente el levantamiento de cinco (5) actas de vecindad de la comunidad indígena del sector, quienes manifiestan que después de la reunión informaran si permiten el ingreso

- **Trazabilidad parque Zarazota 18-180:**

  - El 10 de abril de 2025, ese entregaron nueve (9) volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad primera visita.
  - -El 11 de abril de 2025, se realizó la primera visita en el parque Zarazota 18-180, este día se realizó el levantamiento de cuatro (4) actas de vecindad.
  - -Este mismo día se entregaron siete (7) volantes informativos para segunda visita.
  - - El día 14 de abril de 2025, se realizó segunda visita, donde se levantaron ocho (8) actas de vecindad.
  - -Este mismo día se entregaron tres (3) volantes informativos para la tercera visita.
  - -El día 21 de abril de 2025, se realizó tercera visita donde se levantaron cuatro (3) actas de vecindad.
  - En el parque Quiroga 18-042 se cuenta con el levantamiento de veintidós (22) actas de vecindad.

Tabla 6 Inventario predial actas de vecindad Quiroga 18-042

ACTAS DE VECINDAD DEL PARQUE QUIROGA 18-042	
N°	DIRECCIÓN
1	Calle 31 sur No 19-43
2	Carrera 20 No 31-22 sur
3	Calle 31 sur No 19-35
4	Calle 31 sur No 19-29
5	Carrera 20 No 31-16 sur
6	Carrera 19 A No 31-16 sur
7	Calle 31 bis No 19-43 sur
8	Carrera 20 No 31-36 sur
9	Calle 31 bis No 19 A-10 sur
10	Calle 31 bis No 19 A-04 sur
11	Carrera 19 A No 31-30 sur
12	Carrera 20 No 31-22 sur
13	Carrera 20 No 31-58 sur
14	Carrera 19 A No 31-39 sur
15	Calle 31 bis No 19 A-04 sur
16	Calle 31 bis No 19-22 sur
17	Calle 31 bis No 19-29 sur
18	Carrera 20 No 31-30 sur
19	Calle 31 bis No 19-35 sur
20	Cll 31 bis sur entre la Cra 19 y la Cra 20
21	Carrea 19 –Acopio
22	Parque y andenes perimetrales

Fuente: consorcio parques verdes

Tabla 7 Inventario predial actas de vecindad Quiroga 18-138

ACTAS DE VECINDADDEL PAERQUE QUIROGA 18-138	
N°	DIRECCIÓN
1	Carrera 22 No 32 B-06 sur
2	Calle 32 B sur No 21 B -43
3	Calle 32 B sur No 21 B- 39
4	Calle 32 B sur No 21 B -29
5	Calle 32 B sur No 21 B -23
6	Calle 32 B sur No 21 B -22
7	Calle 32 B sur No 21 B -28
8	Calle 32 B sur No 21 B -38
9	Carrera 22 No 32 A -24 sur
10	Carrera 22 No 32 A -25 sur
11	Calle 32 B No 22-20 sur
12	Calle 32 B No 22-30 sur
13	Calle 32 B No 22-36 sur
14	Calle 32 B No 22-38 sur
15	Calle 32 B No 22-37 sur
16	Calle 32 B No 22-31 sur
17	Calle 32 B No 29 -19 sur
18	Carrera 22 No 32 B -07 sur
19	Carrera 23 No 32 A -32 sur
20	Carrera 23 No 32 A – 04 sur
21	Carrera 23 No 32 A
22	Carrera 21 B No 32 B -01 sur
23	Carrera 21 B No 32 A -41 sur
24	Carrera 21 B No 32 A -
25	Espacio público entre Calle 33 sur y Calle 32 sur
26	Parque y andenes perimetrales

Fuente Consorcio Parques Verdes

Tabla 8 Inventario predial actas de vecindad Zarazota 18-180

ACTAS DE VECINDAD DEL PARQUE ZARAZOTA 18-180	
N°	DIRECCIÓN
1	Calle 48 H No 9 – 18 sur
2	Calle 48 H No 9 – 22 sur
3	Calle 48 H No 9 – 26 sur
4	Calle 48 H No 9 – 30 sur
5	Calle 48 H No 9 – 34 sur
6	Calle 48 H No 9 – 36 sur
7	Calle 48 H No 9 – 38 sur
8	Calle 48 H No 9 – 40 sur
9	Calle 48 H No 9 – 64 sur
10	Carrera 8 No 48 I – 02 sur
11	Carrera 8 No 48 I-09 sur

ACTAS DE VECINDAD DEL PARQUE ZARAZOTA 18-180	
N°	DIRECCIÓN
12	Reja costado norte IED María Cano
13	Reja costado oriental IED Alfredo Iriarte
14	Vía de la transversal 9A
15	Parque y andenes perimetrales

Fuente Consorcio Parques Verdes

Estas sesenta y tres (63) actas de vecindad se encuentran en gestión administrativa y archivística para ser radicadas a la interventoría en el mes de mayo de 2025.

ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

Se realizará el levantamiento de un formato de acta de vecindad de cierre en aquellos predios donde se requirió, si por algún motivo no se pudiese realizar esta actividad se hará el cierre unilateral por parte del Consorcio Parques Verdes, teniendo como soporte que el propietario nunca presentó ningún tipo de reclamación.

El objetivo es establecer el estado final de los predios cercanos a los tramos ejecutados por el Consorcio Parques Verdes y dejar un soporte claro y evidente que permita en un futuro subsanar cualquier tipo de reclamación por parte de algún ciudadano.

Para el presente periodo no se realizaron actas de vecindad de cierre ya que el proyecto se encuentra en etapa inicial.

Tabla 9 Indicadores de gestión programa de acompañamiento social a actividades técnicas

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS		
ITEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
56 actas de vecindad de los predios requeridas	56 actas de vecindad de los predios levantadas	100%
7 actas de vías o espacio público programadas	7 actas de vías o espacio público levantadas	100%

Levantamiento actas de vecindad de cierre	N.A	N.A

Fuente Plan de Gestión Social Contrato 747-2024

9.2. PROGRAMA DE INFORMACIÓN

Brindar información clara, veraz y oportuna a la comunidad del área de influencia directa del proyecto, líderes comunitarios y demás actores sociales que estén inmersos dentro del proyecto; utilizando diferentes estrategias de divulgación como volantes informativos, convocatorias y reuniones entre otras.

Es importante señalar que por medio de este programa se podrá canalizar y optimizar la información con los beneficiarios del proyecto, dado que a partir del mismo se podrán aclarar las dudas y/o inquietudes generadas por la intervención de los diferentes parques, y de esta manera hacer las aclaraciones necesarias a la comunidad sobre el proyecto.

El Consorcio Platinun, bajo la supervisión y los lineamientos de la interventoría y del FDLRUU, realizará como mínimo una reunión de inicio de obra parque a intervenir y reuniones extraordinarias en caso de requerirse según sea el caso y una reunión de finalización en cada uno de los parques intervenidos.

REUNIÓN DE INICIO

Para el periodo comprendido del 01 al 30 de abril de 2025, se realizaron cuatro (4) reuniones de inicio en los parques Quiroga 18-042, Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180. Para las reuniones se diseñaron las presentaciones con la información del contrato de obra 747 de 2024, el documento incluía el número del contrato, el objeto, datos generales del contrato e información de las actividades a desarrollar desde los componentes técnico, ambiental, SST y social.

- **Radicación y aprobación de presentaciones:**

-El día 03 de abril de 2025, se diseñó y se entregó la presentación para la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042, información que se radico con el oficio CPV-OBR-021.

-El mismo día, se recibió la aprobación por parte de la interventoría con el oficio CIRP-741-2024-024.

-El 19 de abril de 2025, se diseñaron y se entregaron las presentaciones para la reunión de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, información que se radico con el oficio CPV-OBR-026.

-El mismo día, se recibió la aprobación por parte de la interventoría con el oficio CIRP-741-2024-026.

Anexo 1 Oficios de radicación y aprobación presentaciones para reuniones de inicio

Durante el desarrollo de las reuniones, se informó a la comunidad que participó las actividades que se desarrollaran desde los componentes técnico, ambiental, SST y social del contratista, adicionalmente, se respondieron las inquietudes que se dieron durante el espacio de preguntas y se realizó la conformación de los comités de veeduría de los tres parques.

En todas las reuniones realizadas para el presente contrato, el contratista informa a la comunidad participe el número del contrato: FDLRUU-LP-747-2024 y el objeto contractual: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C", se informó también que la fecha de inicio del contrato fue el 10 de marzo de 2025 y la fecha de finalización el 25 de septiembre de 2025 se presentó a la entidad contratante es el Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe.

Se socializó que el valor del contrato es de $ 2.616.903.493, rubro destinado para intervenir tres parques priorizados en la Localidad de Rafael Uribe Uribe, dos en el barrio Quiroga y uno en el barrio Zarazota.

- **La reunión del parque Quiroga 18-042,** se desarrolló en el salón comunal del barrio Quiroga I Sector, el día 08 de abril de 2025, se contó con la participación de 11 personas, líderes comunales, personal del FDLRUU-Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, profesionales de interventoría y profesionales

del contratista.

Durante esta reunión se informó a la comunidad las actividades propuestas para este contrato:

- Adecuación de andenes
- Muro de contención zona verde
- Construcción de sendero en parte media del parque
- Construcción de placa de concreto para biosaludables
- Suministro e instalación juegos biosaludables y mobiliario.

- **La reunión del parque Quiroga 18-138**, se desarrolló en el parque Quiroga Central el día 21 de abril de 2025, se contó con la participación de 11 personas, líderes comunales, personal del FDLRUU-Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, profesionales de interventoría y profesionales del contratista.

Durante esta reunión se informó a la comunidad las actividades propuestas para este contrato:

1. Adecuación de andenes.
2. Adecuación cárcamos de desagüe y redes de alcantarillado pluvial.
3. Construcción de placa de concreto para biosaludables.
4. Construcción de placa para juegos infantiles.
5. Construcción de cerramiento para zona de juegos infantiles.
6. Instalación de piso en chip de caucho.
7. Suministro e instalación juegos biosaludables, infantiles y mobiliario.

Durante la socialización de las actividades de cada componente, se tuvo la intervención de algunos habitantes del sector, incluidos unos representantes de la comunidad indígena que viven en esta zona. Una de las lideresas de la comunidad indígena manifestó no estar de acuerdo con el proyecto, porque no se les socializaron los diseños en la etapa de radicación del proyecto y para ellos como comunidad indígena es importante contar con era información, porque ellos hacen parte del territorio.

Desde la supervisión del contrato se le comunicó que antes de ejecutar el contrato, se realizó un estudio y diseño

de los parques que se iban a intervenir, contando con la participación de habitantes de ese sector, quienes firmaron los documentos entregados por el consultor esto se presentó desde el año 2019, en ese entonces no vivían ellos en el sector.

Al ver la situación, se contó con la presencia de la Alcaldesa de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, la doctora Diana Carolina Sánchez Castillo, para aclarar las inquietudes de la comunidad indígena, sin embargo, la lluvia y las diferentes intervenciones entre los vecinos opositores y los que solicitantes del proyecto se determinó que esta reunión se debía realizar en un lugar cubierto con proyección de la presentación.

- **La segunda reunión del parque Quiroga 18-138**, se realizó en la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe el día 22 de abril de 2025, se contó con la participación de trece (13) personas, líderes comunales, personal del FDLRUU-Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, profesionales de interventoría y profesionales del contratista.

Durante esta reunión del contratista realizó presentación por medio de diapositivas, se resolvieron preguntas de la comunidad en general y se llegó al acuerdo con la comunidad para dar inicio a las actividades de obra y el desarrollo de las actas de vecindad faltantes en el parque.

La comunidad indígena participó activamente y luego de entender las actividades a realizar desde cada una de las áreas dieron su visto bueno para la realización de las actividades.

Información que se consignó en el acta anexa en el presente informe.

- **La reunión del parque Zarazota 18-180:** Se llevó a cabo el día 21 de abril de 2025 en el parque y contó con la participación de diez y siete (17) personas, líderes comunales, personal del FDLRUU-Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, profesionales de interventoría y profesionales del contratista.

El área técnica comunicó:

1. El área técnica se encargará de la ejecución y supervisión de las actividades de obra.
2. Control de topografía.
3. Verificación de la calidad de los materiales
4. Adaptación de diseños propuestos a la realidad del entorno.
5. Control presupuestal.
6. Instalación de biosaludables donde se encuentra el parque de madera.

7. Instalación de un parque infantil cerca al Colegio Alfredo Iriarte, con rampa de acceso.

8. En la parte baja del parque, se hará un muro de escalar para los niños, con escaleras para el acceso, este muro incluirá las cuerdas para escalar.

9. Instalación de un columpio será inclusivo.

10. Instalación un tobogán.

11. Instalación de mobiliario correspondiente tales como sillas y canecas en concreto y señalética.

12. Construcción de muro de contención en gaviones.

13. Construcción de placas de contrapiso y construcción de andenes en concreto estampado, tanto en el sector perimetral.

Desde el componente SST se comunicó que desde esta área se realizaran las verificaciones a las afiliaciones de SGSS de los trabajadores, también se realizarán charlas y capacitaciones sobre temas relacionados con la obra y de cuidado y prevención, se hará la entrega de los elementos de protección personal a los trabajadores, se conformará la brigada de emergencia y el acompañamiento y revisión de los permisos necesarios, para las actividades que puedan generen riesgo en la obra.

Desde el componente Ambiental, se comunicó que se hará el manejo de los acopios de material y residuos propios de la obra, con la protección necesaria; se instalarán los puntos ecológicos en el frente de obra; se realizará la protección de los sumideros, la implementación del PMT aprobado por la Secretaría de Movilidad, lo cual incluye cerramiento e instalación de señales y donde haya lugar, la protección de individuos arbóreos existentes.

Desde el componente de Gestión Social se comunicaron los programas del Plan de Gestión Social.

- Se informó la instalación del punto satélite de información. La divulgación de información por medio de los volantes informativos aprobados por la Interventoría y el FDLRUU.

- Programa de atención a la comunidad, para lo cual se cuenta con canales de atención como línea telefónica 3184714579 y correo electrónico socialparques2025@gmail.com, donde las personas se pueden contactar para entregar sus solicitudes en el horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.

- Programa de contratación de MONC, se recibirán las hojas de vida de las personas interesadas en trabajar para el contrato, para el cargo de ayudantes de obra; al finalizar el proyecto.

- Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental se entregará un plegable informativo, con las recomendaciones para el cuidado de las intervenciones.

- Programa de capacitación a los trabajadores, espacio donde se habla con ellos de temas como canales de atención a la comunidad, manejo de emociones y otros temas relacionados con la comunicación.

Durante todas las reuniones, todas las áreas del contrato intervienen y explicar las actividades y programas a desarrollar, la interventoría entrega las recomendaciones de atender y respetar la señalización dispuesta en la obra, que personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros, evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra, atender las indicaciones del personal de la obra y no prestar dinero o entregar productos a los trabajadores sin pago, porque NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.

La ingeniera Julieth del Fondo de Desarrollo Local informa a la comunidad que estas obras salen de los presupuestos participativos de la localidad, que el fondo será el encargado de recibir las intervenciones y realizar el mantenimiento de los parques del contrato. Informa también que las pólizas del contrato no cubren temas de hurto o vandalismo, y que el contrato cuenta con una garantía por los próximos 5 años.

Al finalizar las reuniones la profesional social del contratista realizó la postulación y elección de las personas que componen el comité de veeduría ciudadana de cada parque.

Anexo 2 Actas de reuniones, listas de asistencia y presentaciones

Tabla 10 Información reuniones de inicio contrato 747-2024

CÓDIGO	PARQUE	FECHA DE LA REUNIÓN	N° DE PARTICIPANTES
18-042	Quiroga I Sector	08-04-2025	11
18-138	Quiroga Central	21-04-2025	11
18-138	Quiroga Central	22-04-2025	13
18-180	Zarazota	21-04-2025	17
TOTAL PARTICIPANTES			52

Fuente Consorcio Parques Verdes

REUNIONES DE FINALIZACIÓN

Se realizará la reunión de finalización cuando la intervención este ejecutada en un 100% y seguirá las directrices que sean establecidas por la Interventoría y el FDLRUU.

La sesión será convocada desde la gestión social del Consorcio Platinun, mediante volante y/o afiches informativos; la actividad será coordinada con las juntas de acción comunal y se convocará a los habitantes de la zona, entidades del sector y líderes comunitarios. El reporte de las reuniones se deberá registrar en los informes mensuales correspondientes.

Para el periodo comprendido del 01 al 30 de abril de 2025, no se realizaron reuniones de finalización porque el contrato está iniciando actividades de obra.

REUNIONES EXTRAORDINARIAS

Se realizará a solicitud de la comunidad beneficiada del proyecto, por indicación del FDLRUU, entes de control y la Interventoría. Las reuniones extraordinarias son espacios para aclarar de manera oportuna las inquietudes de la comunidad sobre aspectos puntuales del desarrollo del proyecto.

Para el periodo comprendido del 01 al 30 de abril de 2025, no se realizaron reuniones extraordinarias

Tabla 11 Indicadores de gestión programa de información

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA DE INFORMACIÓN		
ITEM DE MEDICIÓN	**MEDICIÓN**	**% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO**
3 reuniones de inicio requeridas	4 reuniones de inicio ejecutadas	133%
Reuniones de finalización requeridas	Reuniones de finalización ejecutadas	N.A
Reuniones extraordinaria requeridas	Reuniones extraordinaria ejecutadas	N.A

Fuente. Plan de Gestión Social Contrato 747-2024

9.3. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN

OBJETIVO GENERAL.

Mantener informada a la comunidad durante la ejecución del proyecto, por medio de las piezas de divulgación del proyecto, las cuales contendrán información de las diferentes actividades y acontecimientos específicos que se puedan presentar durante la ejecución del contrato y que impacten a la comunidad.

VOLANTES INFORMATIVOS

Para el presente periodo se distribuyeron un total de ciento cuarenta y cinco (145) volantes informativos, cincuenta y nueve (59) volantes para levantamiento de actas de vecindad y ochenta y uno (81) volantes informativos para convocar a la comunidad a las reuniones de inicio del contrato, tres (3) volantes informativos de atención a la comunidad y dos (2) de oferta laboral MONCL, instalados en los PSI.

- **Radicación y aprobación de piezas informativas:**

-El día 02 de abril de 2025, se diseñaron los volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad, primera, segunda y tercera visita para los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180. Asi mismo se el volante para convocar a la comunidad a la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042, radicadas por medio del oficio Nº CPV-OBR-017.Este mismo día, se recibió aprobación de los volantes informativos por medio de oficio Nº CIRP-741-2024-023.

- **El día 10 de abril de 2025,** por medio del oficio CPV-OBR-022 se radicaron los volantes diseñados para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180.

- **Este mismo día,** se recibió aprobación por parte de la interventoría por medio de oficio Nº CIRP-741-2024-025.

- **Trazabilidad entrega de volantes informativos para el levantamiento actas de vecindad.**

PARQUE QUIROGA 18-138.

-El día 05 de abril de 2025, en el área de influencia directa de la obra del Parque Quiroga 18-138, se informó a las personas de la comunidad el inicio del levantamiento de las actas de vecindad, este día se entregaron un total de veintidós (22) volantes para la primera visita. En la pieza informativa se informaba que la actividad iniciaba el lunes 07 de abril de 2025, en el transcurso del día.

-El día 07 de abril de 2025, se realizó la primera visita para el levantamiento de actas de vecindad, debido a que no todas las visitas fueron exitosas en todos los predios durante la jornada programada, se entregaron nueve (9) volantes para segunda visita-

- **El día 08 de abril de 2025**, durante la segunda visita se entregaron nueve (9) volantes informativos para tercera visita de actas de vecindad en los predios donde no atendieron la nueva visita.

-El día 09 de abril de 2025, se realizó la tercera y última visita se realizó. En esta tercera pieza informativa se le informa a la comunidad que debido a que no se atendieron las dos (2) visitas programadas este día, el contratista realizaría el levantamiento de actas de fachadas de los predios y por ende el contratista NO se hará responsable de futuras reclamaciones que pudiesen presentarse al interior de los predios.

PARQUE ZARAZOTA 18-180.

-El día 10 de abril de 2025, en el área de influencia directa de la obra del Parque Zarazota 18-180, se informó a las personas de la comunidad el inicio del levantamiento de las actas de vecindad, ese día se entregaron un total de nueve (9) volantes informativos para la primera visita. En la pieza informativa se informaba que la actividad iniciaba el viernes 11 de abril de 2025, en el transcurso del día.

-El día 11 de abril de 2025 se realizó la primera visita, como no se logró ingresar a todos los predios durante la jornada programada, se entregaron siete (7) volantes para segunda visita.

-El día 14 de abril de 2025, durante la segunda visita para levantamiento de actas de vecindad, se entregaron tres (3) volantes informativos para tercera visita de actas de vecindad en los predios donde fue efectiva la visita, la cual se realizó el día 21 de abril de 2025.

-El día 21 de abril de 2025, se realizó tercera visita para levantamiento de actas de vecindad, debido a que no se atendieron las dos (2) visitas programadas, se realizó el levantamiento de actas de fachadas, en el volante se informó a la comunidad que el contratista no se hará responsable de futuras reclamaciones que pudiesen presentarse al interior de los predios.

- **Trazabilidad entrega de volantes informativos para convocatoria de reuniones de inicio.**

PARQUE QUIROGA 18-042

-El día 05 de abril de 2025, se realizó la socialización de los volantes de convocatoria para la reunión de inicio en el Parque Quiroga 18-042, entregando un total de veintiún (21) piezas informativas en el área de influencia directa.

PARQUE QUIROGA 18-138

-El día 16 de abril de 2025, se entregaron veinte (20) volantes en los predios del área de influencia directa del parque Quiroga 18-138.

PARQUE ZARAZOTA 18-180

- El día 16 de abril de 2025, se entregaron cuarenta (40) volantes en los predios del área de influencia directa del parque Zarazota 18-180.

Tabla 12 Relación volantes entregados en el periodo abril 2025

No. VOLANTE	TIPO DE PIEZA	FECHA DE ENTREGA	CANTIDAD ENTREGADA
4	Volante notificación primera visita levantamiento actas de vecindad Parque Quiroga 18-138	05 de abril de 2025	22
5	Volante notificación segunda visita levantamiento actas de vecindad Parque Quiroga 18-138	07 de abril de 2025	9
6	Volante notificación tercera visita levantamiento actas de vecindad (fachada) Parque Quiroga 18-138	08 de abril de 2025	9
7	Volante notificación primera visita levantamiento actas de vecindad Zarazota 18-180	10 de abril de 2025	9
8	Volante notificación segunda visita levantamiento actas de vecindad Zarazota 18-180	11 de abril de 2025	7
9	Volante notificación tercera visita levantamiento actas de vecindad (fachada) Zarazota 18-180	14 de abril de 2025	3
10	Volante atención a la comunidad Quiroga 18-042	Se instaló en el PSI 08 de abril de 2025	1
11	Volante atención a la comunidad Quiroga 18-130	Se instaló en el PSI 21 de abril de 2025	1
12	Volante atención a la comunidad Zarazota 18-180	Se instaló en el PSI 21 de abril de 2025	1
N.A	Volante oferta laboral MONCL Quiroga 18-042	Se instaló en el PSI 08 de abril de 2025	1
N.A	Volante oferta laboral MONCL Zarazota 18-180	Se instaló en el PSI 21 de abril de 2025	1
13	Volante invitación reunión de inicio Quiroga 18-042	05 de abril de 2025	21

No. VOLANTE	TIPO DE PIEZA	FECHA DE ENTREGA	CANTIDAD ENTREGADA
14	Volante invitación reunión de inicio Zarazota 18-180	16 de abril de 2025	40
15	Volante invitación reunión de inicio Quiroga 18-138	16 de abril de 2025	20
TOTAL DE PIEZAS INFORMATIVAS ENTREGADAS EN EL PERIODO			145

Fuente. Consorcio Parques Verdes

Anexo 3 Oficios radicación y aprobación de volantes informativos, soportes de socialización de piezas informativas.

VALLAS INFORMATIVAS Y/O PENDONES INFORMATIVOS

Para el periodo comprendido del 01 al 30 de abril de 2025, se instaló la valla informativa en el parque Quiroga 18-042, sector donde se iniciaron actividades técnicas de obra.

Ilustración 2 Valla informativa parque Quiroga 18-042



Fuente Consorcio Parques Verdes

PUNTO SATÉLITE DE INFORMACIÓN

Son herramientas que tienen como función difundir las piezas de información del contrato a la comunidad de los

parques intervenidos en la localidad de Rafael Uribe Uribe, por ese motivo, se instalará en cada frente activo un PSI, en lugares visibles para las personas, como las juntas de acción comunal.

Los PSI se actualizarán con la información que se vaya generando durante el desarrollo de las labores técnicas del contrato y se reportará la información por medio de registro fotográfico en los informes mensuales.

Durante el presente periodo que comprende del 01 hasta el 30 de abril de 2025, se instalaron los tres (3) PSI, en los parques objeto de intervención del contrato, correspondientes a los parques Quiroga 18-042, Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180. La interventoría verificó de manera periódica la instalación de los mismos.

PARQUE QUIROGA 18-042

-El día 08 de abril de 2025, se instalaron los volantes de atención a la comunidad (1) y de oferta laboral MONCL (1).

PARQUE QUIROGA 18-138

-El día 21 de abril de 2025, se instaló el volante de atención a la comunidad.

PARQUE ZARAZOTA 18-180

-El día 21 de abril de 2025, se instalaron los volantes de atención a la comunidad (1) y de oferta laboral MONCL (1).

Anexo 4 Formato seguimiento instalación PSI

PLEGABLES INFORMATIVOS

Durante el presente periodo que comprende del 01 hasta el 30 de abril de 2025, no se realizaron actividades al respecto, porque las intervenciones técnicas están en su etapa inicial.

Tabla 13 Indicadores de gestión programa de divulgación

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA DE DIVULGACIÓN		
ITEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
57 volantes requeridos para el levantamiento de actas de vecindad	57 volantes entregados para el levantamiento de actas de vecindad	100%
90 volantes requeridos para la convocatoria a las reuniones de	90 volantes entregados para la convocatoria a las reuniones de	100%

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA DE DIVULGACIÓN		
ITEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
inicio	inicio	
3 volantes de atención a la comunidad requeridos	3 volantes de atención a la comunidad instalados en los PSI	100%
3 volantes de atención a la comunidad requeridos para contratación MONCL	3 volantes de atención a la comunidad instalados para contratación MONCL	100%
1 Valla informativa instalada por frente abierto	1 Valla informativa requerida por 1 frente abierto	100%
3 PSI instalados	3 PSI requeridos	100%
Plegables informativos distribuidos	Plegables informativos requeridos	N.A

Fuente. Plan de Gestión Social Consorcio Parques Verdes

9.4. PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

OBJETIVO GENERAL

Establecer un sistema de atención al ciudadano (quejas, reclamos, inquietudes, sugerencias o solicitudes de información), donde a través de diferentes canales se brinde información sobre el desarrollo del proyecto, así como la atención oportuna de las diferentes manifestaciones de la ciudadanía.

ATENCIÓN DE PQRS

Para el periodo correspondiente del 01 al 30 de abril de 2025, no se han recibido reclamaciones por parte de la comunidad.

ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Desde la gestión social del Consorcio Parques Verdes, se dispondrá de los canales y estrategias de atención a la ciudadanía necesarios para atender a la ciudadanía, para lo cual se contará con los canales de atención a la

comunidad como línea telefónica de atención y correo electrónico, los cuales permiten a la comunidad mantener comunicación constante con los profesionales del contrato. Es importante mencionar que, esta información estará consignada en los PSI, vallas y/o pendones del contrato y en cada pieza informativa entregada a la comunidad.

A continuación, se relacionan los canales de atención establecidos:

- Presencial: En los recorridos de obra.
- Virtuales: Correo electrónico y línea telefónica
- Grupos de WhatsApp con líderes comunitarios, comunidad y veedores ciudadanos.

Tabla 14 Atención a la comunidad

ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		
PUNTO CREA VIRTUAL		
HORARIOS	LINEA TELEFONICA	CORREO ELECTRÓNICO
De lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.	3184714579	socialparques2025@gmail.com

Fuente. Plan de Gestión Social Consorcio Parques Verdes

Tabla 15 Indicadores de gestión programa de atención a la comunidad

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		
ITEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
PQRS atendidas	PQRS recibidas	N.A
1 Punto de atención virtual requerido	1 Punto de atención virtual implementado	100%

Fuente. Plan de Gestión Social Consorcio Parques Verdes

10. PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS

Durante el presente periodo del 01 al 30 de abril de 2025, se conformaron los comités veedores en los tres parques objeto de intervención. La conformación de los tres comités se realizó durante las reuniones de inicio y quedaron organizados de la siguiente manera:

Tabla 16 Información integrantes comités de veeduría contrato 747 de 2024

PARQUE	NOMBRE DEL VEEDOR	TELEFONO DE CONTACTO
Quiroga 18-042	Martha León	3164477893
	Jairo Sastoque	3172580530
Quiroga 18-138	Luis Carlos González	3125552439
	Agustín Agreda	3224010061
	Antonia Agreda	3103431362
	Andrés Cañas	3004862434
	Juan Guillermo Galindo	3016972921
Zarazota 18-180	Edwin Andrés Gallo	3209520348
	Oswaldo Nieto	3143531661
	Liz Neira	3112721906
	Jorge Barón	3132472311
	José Neira	3155428231
	Ludby García	3143485940
	Jerson Alejandro Martínez	3025335046
	Dorys Olaya	3173766518
TOTAL VEEDORES DEL CONTRATO		15

Fuente. Tablas de informes sociales

Tabla 17 Indicadores de gestión programa comité de veeduría

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA COMITÉ CREA		
ITEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
3 comités de veeduría requeridos	3 comités de veeduría establecidos	100%

Fuente. Plan de Gestión Social Consorcio Parques Verdes

10.3. PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE

Durante la ejecución del proyecto, se deberá garantizar la vinculación de mano de obra calificada y no calificada en donde se contemplará: la recepción de las hojas de vida, la inscripción cuando aplique. En las reuniones de inicio de actividades de obra se le informará a la comunidad la cantidad de trabajadores no calificados requeridos, así mismo dar a conocer los requisitos mínimos de contratación y procedimiento de vinculación.

Se brindará oportunidades de empleo garantizando la equidad de género según lo contemplado en la legislación colombiana Leyes 823 de 2003 y 1496 de 2011 y aquellas que las complementen, modifiquen o sustituyan. En cuanto a la selección de personal este se hará bajo los principios de objetividad, teniendo como

marco de referencia los requisitos mínimos del perfil y que vivan principalmente en la Localidad de Rafael Uribe Uribe, para lo cual deberá documentar su residencia habitual mediante un recibo de servicio público, del predio donde reside.

Durante la ejecución del contrato, se deberá vincular y mantener durante la ejecución del contrato, mínimo el 10% de personas de mano de obra no calificada de la Localidad y/o personal vulnerable.

Dado el caso que el perfil requerido no se encuentre en dicha comunidad, se procederá a buscarlo en las localidades más próximas, por lo anterior, se debe sustentar de forma detallada el motivo de la no contratación.

Hay que mencionar, además que se dará prioridad a la contratación de mano de obra no calificada del AID del proyecto.

En los puntos satélites de información, se publicará el volante informativo para contratación de personal MONCL, cuando se requiera contratar personal.

PERSONAL DE OBRA

Para el periodo comprendido entre el 01 al 30 de abril de 2025, se hizo la contratación de diecinueve (19) personas de mano de obra calificada y no calificada, para el desarrollo de las actividades del contrato de obra 747 de 2024, como se relaciona en la siguiente tabla.

Tabla 18 Relación personal de obra para el periodo

No	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO
1	VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ	REPRESENTANTE LEGAL
2	BYRON CAMILO FALLA LOPEZ	DIRECTOR DE OBRA
3	JAIME ALBERTO SARMIENTO VILLACOB	RESIDENTE DE OBRA
4	SANTIAGO VALENCIA NEIRA	INSPECTOR DE OBRA
5	JHON ALEXANDER PEÑA	RESIDENTE SST
6	ALEXANDRA BELTRAN	RESIDENTE SOCIAL
7	JEAN CARLOS TORRES	AUXILIAR TECNICO
8	JUAN CARLOS ROMERO MORALES	RESIDENTE AMBIENTAL
9	PATRICIA SUPELANO	AUXILIAR AMBIENTAL
10	ANDERSON ORLANDO ORTIZ	AUXILIAR SST
11	ANA LUCIA CAMELO HERNANDEZ	INSPECTORA SST

12	JONATHAN ESNEIDER ESTUPIÑAN MORALES	OFICIAL
13	BRAYAN STIVEN HERRERA CUEVAS	OFICIAL
14	HARVIS STIVEL PEÑA BENAVIDES	AYUDANTE DE OBRA
15	JHON EDISON ESTUPIÑAN MORALES	MAESTRO
16	JUAN CARLOS MORALES POVEDA	OFICIAL
17	EDGAR EDULFO PEÑA CHACON	AYUDANTE DE OBRA
18	JHOSYMARTH ANDREE ESTUPIÑAN HERNANDEZ	OPERADOR DE MAQUINARIA
19	WILFRIDO GARCIA	AYUDANTE DE OBRA

Fuente. Tablas de informes sociales

- **PERSONAL MONC Y MONCL CONTRATADO**

De las diecinueve (19) personas contratadas para el presente periodo, tres (3) tienen el cargo de ayudantes de obra, llegando así al 15 % de contratación con MONC, de este personal uno (1) vive en el barrio Chircales, de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, para un 33 % de contratación MONCL para el presente periodo.

Anexo 5 Recibo servicio público persona MONCL periodo abril 2025

Tabla 19 Personal MONC Y MONCL

No	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	LOCALIDAD
1	HARVIS STIVEL PEÑA BENAVIDES	AYUDANTE DE OBRA	CIUDAD BOLÍVAR
2	EDGAR EDULFO PEÑA CHACON	AYUDANTE DE OBRA	CIUDAD BOLÍVAR
3	WILFRIDO GARCIA	AYUDANTE DE OBRA	RAFAEL URIBE URIBE
TOTAL MONCL			**Uno (1)**

Fuente. Tablas de informes sociales

Tabla 20 Relación MONC y MONCL contratadas para el periodo de abril 2025

ÍTEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
15% MONC contratado	3 personas MONC contratadas / 19 empleos generados X 100	15%
10% contratación MONCL	1 persona MONCL contratada / 3 empleos MONC generados X 100	33%

Fuente. Anexo técnico del contrato

CONTRATACIÓN DE MUJERES EN EL CONTRATO

Durante la ejecución del contrato, se deberá vincular y mantener durante la ejecución del contrato, mínimo el 13.8% de mujeres, en los términos y condiciones contenidos en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020. Para el presente periodo comprendido del 01 al 30 de abril de 2025, se contó con la contratación de cuatro (4) mujeres para desempeñar los cargos de: Representante Legal, Profesional Social, inspectora SST y auxiliar ambiental, llegando así al 21 % de contratación con enfoque de género para el presente periodo.

Anexo 6 Soportes Contratación Mujeres del contrato

Tabla 21 Relación mujeres contratadas para el periodo de abril 2025

No	CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
1	REPRESENTANTE LEGAL	VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ	C.C. 1110521236
2	INSPECTORA SST	ANA LUCÍA CAMELO HERNÁNDEZ	C.C. 1031182437
3	PROFESIONAL SOCIAL	ALEXANDRA MILENA BELTRÁN SUÁREZ	C.C.1.033.682.834
4	AUXILIAR AMBIENTAL	PATRICIA SUPELANO	C.C. 52735157

Fuente. Consolidado para informes sociales

Tabla 22 Indicador generación de empleo mujeres del periodo

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Cumplimiento	4 mujeres contratadas / 19 empleos generados X 100	21%

Fuente. Consolidado para informes sociales

Tabla 23 Indicador generación de empleo del periodo

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
19 Personas requeridas para la ejecución del contrato	19 personas contratadas para la ejecución del contrato	100 %
19 personas requeridas para la ejecución del contrato	4 mujeres contratadas para la ejecución del contrato	21 %

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
19 personas requeridas para la ejecución del contrato	3 personas contratadas para MONC	15 %
3 personas requeridas MONC para la ejecución del contrato	1 personas contratadas para MONCL	33 %

Fuente. Plan de Gestión Socia del contrato 747 de 2024

10.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL, ECONÓMICA Y AMBIENTAL

Esta actividad no aplica para el presente periodo, la misma se realizará al finalizar las intervenciones técnicas de obra.

Tabla 24 Indicadores de gestión programa sostenibilidad social, económica y ambiental

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA SOSTENIBILIDAD SOCIAL, ECONÓMICA Y AMBIENTAL		
ÍTEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
Plegables de sostenibilidad requeridos	Plegables de sostenibilidad entregados	N.A

Fuente. Plan de Gestión Socia l contrato 747 de 2024

10.5. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A LOS EMPLEADOS DEL PROYECTO

OBJETIVO GENERAL

Capacitar al personal contratado para la ejecución de la obra propendiendo por su fortalecimiento personal y el conocimiento de las generalidades del contrato.

Para el periodo del 01 al 30 de abril de 2025, desde el componente social se hizo una charla informativa con los trabajadores del Parque Quiroga 18-042, para informarles que en el sector se cuenta con la valla informativa instalada y el punto satélite de información, donde están los canales de atención establecidos por parte del contratista y la interventoría, para en caso de ser necesario, se contacten las personas de la comunidad que tengan alguna solicitud o petición.

Anexo 7 Registro inducción y capacitación periodo abril 2025

Ilustración 3 Capacitación personal de obra



Fuente Consorcio Parques Verdes

Tabla 25 Indicadores de gestión programa de capacitación a los empleados del proyecto

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA SOSTENIBILIDAD SOCIAL, ECONÓMICA Y AMBIENTAL		
ÍTEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
1 capacitación requerida	1 capacitación realizada	100%

Fuente Consorcio Parques Verdes

10.6. PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL

COMITÉ INTEGRAL DE OBRA

El equipo que conforma el seguimiento y monitoreo se organiza mediante este comité, el cual estará conformado por todo el equipo de profesionales del Consorcio Parques Verdes, la Interventoría Consorcio Inter RUU Parques, y el FDLRUU, de igual manera pueden asistir representantes institucionales que quieran hacer parte del comité.

Para el presente periodo se desarrollaron 3 comités integrales de obra:

- El día 01 de abril de 2025 se realizó una (1) reunión o comité integral de obra, donde se establecieron los

compromisos de iniciar con el levantamiento de las actas de vecindad de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180; realizar la reunión de inicio en el parque Quiroga 18-042; hacer contacto con el líder de Zarazota para informar el inicio del proyecto; radicar los oficios informativos a las empresas de servicios públicos y entregar planos del proyecto.

- El día 09 de abril de 2025 se realizó una (1) reunión o comité integral de obra, donde se establecieron los compromisos de continuar con el levantamiento de las actas de vecindad de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180; solicitar recorrido con la EAAB-ESP para revisar el estado de las tuberías y radicar los oficios informativos a las empresas de servicios públicos y entregar planos del proyecto.

- El día 23 de abril de 2025 se realizó una (1) reunión de comité integral de obra, donde se establecieron los compromisos de planificar la capacitación con los veedores del contrato sobre el tema sumideros y cárcamos; apoyar en la redacción del oficio a la comunidad, para la atención de los árboles de Quiroga 18-138 y realizar recorrido con Vanti y EAAB-ESP.

Anexo 8 Actas de comités integrales de obra

COMITÉ DE SEGUIMIENTO SOCIAL

Se realizarán reuniones sociales virtual y/o presencial semanalmente, para revisar la implementación de los programas establecidos en el Plan de Gestión Social, las atenciones ciudadanas recibidas, cumplimiento de la atención al ciudadano por medio de los canales de comunicación establecidos, instalación de PSI, vallas y/o pendones informativos en cada frente de obra, y demás actividades que hagan parte de la gestión social.

Como soporte del comité de seguimiento social, se elaborará un acta de seguimiento por parte de la interventoría y contará con la firma de los participantes a las reuniones.

RECORRIDOS Y/O MESAS DE TRABAJO

Durante el presente periodo se realizaron cuatro (4) reuniones para seguimiento social, pero se establecieron como mesas de trabajo y se muestran a continuación.

Anexo 9 Actas de seguimiento social periodo abril 2025

Tabla 26 Indicadores de gestión programa seguimiento y control

INDICADORES DE GESTIÓN PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL		
ÍTEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
3 comités de obra integral requeridos para el mes de abril	3 comités de obra realizados para el mes de abril	100%
4 Comités de seguimiento social requeridos para el mes de abril	3 comités de seguimiento social realizados	100%
4 recorridos y/o mesas de trabajo requeridos para el mes de abril	4 recorrido de obra y/o mesas de trabajo realizados para el mes de abril	100%

Fuente. Tablas informes sociales

INFORMES DE GESTIÓN

Elaboración y entrega a la interventoría de los documentos contractuales a presentar como los informes semanales, mensuales y el informe que contendrá el consolidad final compilando la totalidad de actividades desarrolladas durante la ejecución del proyecto.

INFORME SEMANAL

Desde la gestión social se realizará un documento relacionando los programas del Plan de Gestión Social y describiendo las actividades que se desarrollaron en cada uno de estos durante la semana, a la vez que se indicarán las actividades programadas para la siguiente semana.

Una vez realizado el informe semanal, se enviará vía correo electrónico a la Interventoría para revisión y aprobación. En caso de presentarse observaciones, se atenderán y enviará nuevamente por el mismo medio.

Para el presente periodo que comprende del 01 al 30 de abril de 2025, se entregaron cinco (5) informes semanales a la Interventoría, los cuales fueron radicados por medio de oficios a través de correo electrónico.

Tabla 27 Relación informes semanales del periodo

NÚMERO DE INFORME SEMANAL Y PERIODO	OFICIO DE RADICACIÓN	OFICIO DE APROBACIÓN
Informe semanal 3 Del 25 al 29 de marzo de 2025	CPV-OBR-016 01 de abril de 2025	CIRP-741-2024-022 02 de abril de 2025
Informe semanal 4 Del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	CPV-OBR-023 14 de abril de 2025	CIRP-741-2024-028 22 de abril de 2025
Informe semanal 5 Del 7 al 12 de abril de 2025	CPV-OBR-024 14 de abril de 2025	CIRP-741-2024-029 22 de abril de 2025
Informe semanal 6 Del 14 al 19 de abril de 2025	CPV-OBR-027 22 de abril de 2025	CIRP-741-2024-030 22 de abril de 2025
Informe semanal 7 Del 21 al 27 de abril de 2025	CPV-OBR-031 28 de abril de 2025	CIRP-741-2024-034 28 de abril de 2025

Fuente. Consorcio Parques Verdes

Anexo 10 Oficios de radicación y aprobación, informes semanales.

INFORMES MENSUALES

Para el presente periodo la profesional social del contratista radico el informe de gestión social No 1., el día 24 de abril de 2025, por medio del oficio CPV-OBR-028, se recibieron observaciones por parte de la interventoría el día 25 de abril de 2025, las cuales se atendieron el día 28 de abril de 2025, para finalmente recibir la aprobación el día 28 de abril de 2025 con el oficio CIRP-741-2024-033.

Anexo 11 Oficios de radicación y aprobación informe mensual de la gestión social No. 1

INFORME FINAL

Este ítem no aplica para el presente informe ya que el proyecto está en su etapa inicial.

Tabla 28 Indicadores de gestión informes de gestión

INDICADORES DE GESTIÓN INFORMES DE GESTIÓN		
ÍTEM DE MEDICIÓN	MEDICIÓN	% DE EJECUCIÓN Y DE CUMPLIMIENTO
5 Informes semanales requeridos	5 Informes semanales entregados	100%
1 Informe mensual requerido	1 Informe mensual entregado	100%
Informe final requerido	N.A	N.A

Fuente. Plan de Gestión Social Consorcio Parques Verdes

CONCLUSIONES

- Se logró realizar las tres reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-042, Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180
- Se logró realizar el levantamiento de actas de vecindad, con el fin de tener un documento soporte el cual permita tanto al contratista como a la comunidad tener un respaldo al finalizar la ejecución de la obra, en cuanto al estado de las estructuras ubicadas en el área de influencia directa del proyecto.
- En este periodo se evidencia el ejercicio acompañamiento, revisión y aprobación por parte de la interventoría del contrato y del FDLRUU, por medio de comités, recorridos y mesas de trabajo.
- Es importante mantener informadas a las personas de la comunidad por medio de las piezas informativas, PSI y a través del comité de veeduría.

ANEXO 1 OFICIOS DE RADICACIÓN Y APROBACIÓN PRESENTACIONES PARA REUNIONES DE INICIO

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 03 de abril de 2025

CPV-OBR-021

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C.".

ASUNTO: ENTREGA PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO PARQUE QUIROGA 18-042

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía la presentación elaborada para la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042, para su revisión y aprobación si hay lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CR 74ª N 49ª 91 Normandía -Tel: 601 – 6482550/3238594027
parquesverdesconsorcio@gmail.com

CIRP-741-2024-024

Bogotá D.C 03 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación de la presentación para reunión de inicio del parque Quiroga 18-042 -Respuesta comunicado CPV-OBR-021.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión de la presentación para reunión de inicio del parque Quiroga 18-042, presentada por el **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación de la misma.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal Interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 19 de abril de 2025

CPV-OBR-026

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C.".

ASUNTO: ENTREGA PRESENTACIONES REUNIONES DE INICIO PARQUES QUIROGA 18-138 Y ZARAZOTA 18-180

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía las presentaciones elaboradas para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, para su revisión y aprobación si hay lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-026

Bogotá D.C 19 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación Piezas informativas (presentaciones) para reuniones de inicio de los parques QUIROGA 18-138 Y ZARAZOTA 18-180- Respuesta comunicado CPV-OBR-026.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión de las Piezas informativas (presentaciones) para reuniones de inicio de los parques QUIROGA 18-138 Y ZARAZOTA 18-180, presentadas por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación de las mismas.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

ANEXO 2 ACTAS DE REUNIONES, LISTAS DE ASISTENCIA Y PRESENTACIONES

ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE | BOGOTÁ
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-14	PROGRAMA DE INFORMACIÓN	2.0	
Contrato No.: 747 DE 2024	**HORA INICIO:** 9:00 a.m.		**Hoja** 1 de 3
FECHA: 08 de abril de 2025	**HORA FINALIZACIÓN:** 10:00 a.m.		**Acta N°** 1

OBJETO: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

1. ORDEN DEL DÍA

- Saludo
- Presentación de los profesionales
- Desarrollo de la reunión
- Espacio para inquietudes de la comunidad

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día martes 08 de abril de 2025, se realizó la reunión informativa en el salón comunal Quiroga I Sector, para el inicio de las obras del parque Quiroga 18-042, a las 9:00 a.m. en el salón comunal del Barrio.

Se dio inicio a la sesión saludando a la comunidad y agradeciendo por su participación, después cada uno de los profesionales presentes por parte del Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, La interventoría Inter Parques RUU y el Contratista Consorcio Parques Verdes realizó la presentación con nombre, apellido y cargo.

Se comunica que el número del contrato es el FDLRUU-LP-747-2024 y el objeto "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C", se manifestó que la fecha de inicio del contrato fue el 10 de marzo de 2025 y la fecha de finalización el 25 de septiembre de 2025, adicionalmente, se informó que la entidad contratante es el **Fondo de Desarrollo Local Rafael Uribe Uribe**, el valor del contrato por $ 2.616.903.493, rubro destinado para intervenir tres parques priorizados en la Localidad de Rafael Uribe Uribe, dos en el barrio Quiroga y uno en el barrio Zarazota.

El área técnica comunicó que dentro de las actividades se realizarían:
1- Supervisión de las actividades de obra.
2- Control de topografía, verificación de la calidad de los materiales.
3-Adaptación de diseños propuestos a la realidad y el entorno.
4- Realizar control presupuestal.

Se explicó de manera puntual, que para el parque Quiroga 18-042 se realizará la intervención de los andenes perimetrales, demolición de los andenes existentes de manera manual porque no es posible ingresar maquinaría al sector; se instalaran cárcamos con su cinta de ajuste, para el manejo de aguas; se endurecerá una parte de la zona verde para instalar juegos biosaludables; se construirá una rampa de acceso y se instalaran canecas de concreto. Se menciona que se deben mover los jardines que sembraron con el proyecto del IDPAC, la comunidad manifiesta que no hay inconveniente con ello.

Desde el componente SST se comunicó: que desde esta área se realizaran las verificaciones a las afiliaciones de SGSS de los trabajadores, también se realizarán charlas y capacitaciones sobre temas relacionados con la obra y de cuidado y prevención, se hará la entrega de los elementos de protección personal a los trabajadores, se conformará la brigada de emergencia y el acompañamiento y revisión de los permisos necesarios, para las actividades que puedan generen riesgo en la obra.

Desde el Componente Ambiental, se comunicó que se hará el manejo de los acopios de material y residuos propios de la obra, con la protección necesaria; se instalarán los puntos ecológicos en el frente de obra; se realizará la protección de los sumideros, la implementación del PMT aprobado por la Secretaría de Movilidad, lo cual incluye cerramiento e instalación de señales y donde haya lugar, la protección de individuos arbóreos existentes.

Desde el componente de Gestión Social se comunicó

1. Programas del Plan de Gestión Social: Acompañamiento a actividades técnicas tales como levantamiento de actas de vecindad de los predios y del espacio público del área de influencia directa.
2-Programa de información, por medio del cual se realizan las reuniones de inicio, finalización y extraordinarias si hay lugar.
3- Programa de divulgación, por medio del cual se hace la socialización de los volantes informativos aprobados por la Interventoría y el FDLRUU, la instalación del punto satélite de información.
4-Programa de atención a la comunidad, para lo cual se cuenta con canales de atención como línea telefónica 3184714579 y correo electrónico socialparques2025@gmail.com, donde las personas se pueden contactar para entregar sus solicitudes en el horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Se confirmó que se realizaran recorridos de obra para atender las inquietudes de las personas.
5-Programa de veeduría ciudadana, cuyo objetivo es conformar en la presente reunión el grupo de veedores del parque Quiroga 18-042 y conformar un grupo de WhatsApp, para establecer el puente entre el contratista y la comunidad, también se realizaran reuniones de manera bimensual y se informó que se debe contar con mínimo tres personas de la comunidad para conformar este grupo y al finalizar la sesión se tomaron los datos de las personas interesadas.
6. Programa de contratación de MONC, se recibirán las hojas de vida de las personas interesadas en trabajar para el contrato, para el cargo de ayudantes de obra; al finalizar el proyecto.
7-Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental se entregará un plegable informativo, con las recomendaciones para el cuidado de las intervenciones.
8-Programa de capacitación a los trabajadores, espacio donde se habla con ellos de temas como canales de atención a la comunidad, manejo de emociones y otros temas relacionados con la comunicación.

La interventoría entrega las recomendaciones de atender y respetar la señalización dispuesta en la obra, que personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros, evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra, atender las indicaciones del personal de la obra y no prestar dinero o entregar productos a los trabajadores sin pago, porque NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.
La ingeniera Julieth del Fondo de Desarrollo Local informa a la comunidad que estas obras salen de los presupuestos participativos de la localidad, que el fondo será el encargado de recibir las intervenciones y realizar el mantenimiento de los parques del contrato.
Informa también que las pólizas del contrato no cubren temas de hurto o vandalismo, y que el contrato cuenta con una garantía por los próximos 5 años.

Se agradece a los presentes por su participación y se abre el espacio para las preguntas.

El comité de veeduría quedó conformado por:

- Martha León
- Jairo Sastoque

3. INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

P/ ¿Qué se puede hacer con el árbol seco?
R/: El árbol seco no se puede talar, existe un documento que perdió vigencia y el proceso con la secretaria distrital de ambiente puede tomar de 6 a 8 meses. Se sugiere que la junta de acción comunal haga la solicitud, por medio de un derecho de petición y lo radiquen en la Alcaldía de Rafael Uribe Uribe, en el Jardín Botánico y en la SDA, informando que se iniciará la intervención y que el árbol es un riesgo para la comunidad.
P/: ¿Los andenes que están al frente de no se intervienen?
R/: Los andenes que se encuentran frente al salón comunal no necesitan intervención, porque se encuentran en buen estado, adicionalmente se encuentran en garantía del contrato que los ejecuto y al tocarlos la perderían.

P/: ¿Cuál es la vida útil del parque cómo se hace el mantenimiento?

R/: La vida útil del parque depende del uso que se le dé al mismo, para el mantenimiento desde el FDLRUU se tiene un contrato de mantenimiento, sin embargo, el parque tiene garantía de 5 años, se le pide a la comunidad apoyar el cuidado porque cuando se afecta por vandalismo o hurto, se pierde la garantía.

4. COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Trasplantar los jardines sembrados con apoyo de recursos del IDPAC	Comunidad	Cuando se inicie la intervención en la zona blanda

5. FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Julieth Mora	FDLRUU	
Jean Carlos Torres	Contratista	
Sebastián Torres	Interventoría	
Paola Bernal	Interventoría	
Alexandra Beltrán	Contratista	

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
CARGO	Profesional social contratista	Profesional social contratista	Profesional social interventoría
FIRMA			

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:
	X				Listas de asistencia Presentación PP	1 1

FORMATO		
REGISTRO FOTOGRÁFICO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
#¡REF!	GESTION SOCIAL	#¡REF!

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: REUNIÓN DE INICIO PARQUE QUIROGA 18-042
8	ABRIL	2025			

1. REALICE UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD O EVENTO

El día 08 de abril de 2025 se realizó la reunión de inicio de actividades del parque 18-042. La sesión se realizó en el salón comunal del barrio Quiroga I Sector y se contó la participación de 12 personas

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD O EVENTO



Foto No 1
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-042



Foto No 2
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-042



Foto No 3
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-042



Foto No 4
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-042

FORMATO			
LISTA DE ASISTENCIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-PLA-001	PROGRAMA DE INFORMACIÓN - ÁREA GESTIÓN SOCIAL	1	

					Fecha		
Tipo de Evento:		Lugar	Salón comunal Quiroga I sector		08	04	2025
Nombre Evento	Reunión de inicio parque Quiroga 16-042						
Hora de Inicio	9:30 am	Hora de finalización	10:00 am	Clasificación de la información del documento	☑ Uso interno/de para consulta del área/proceso ☐ Clasificada ☐ Reservado		
Área Organizadora	Gestión Social						

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Teléfono/Ext	Área/Entidad	Firma/Verificación electrónica	e-mail
1	Martha I. Jerez	39714635	3114477893	JAC Quiroga I		marthaisabel9@hotmail.com
2	Yareth Montaño	51244823	3144544234	Comunidad		
3	Jorge Saltoyo	80575573	3172505574	JAC Quiroga I		
4	Patricia Sierra	52735197	3115783334	Consorcio PU	ambientalegmail.com	Patricia S.
5	Sergio Bonilla	1024581824	3002336327	Comunidad		
6	Margarita Torres C	31461592	3114626508	Comunidad	Sofia.562@hotmail.com	Margarita Torres
7	Isabel Sierra	41764191	3132749816			Isabel Sierra
8	Juan Carlos Torres C	1072429717	3112437235	Contratista		
9	Paola Bernal	52902109	3253213664	Interventoría		
10	Sebastian Torres	1015446704	3005241502	Interventoría		"
11	Ana Judith Mora	1065585335	3202165219	FAFUU - Asesora		
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

REUNIÓN DE INICIO ACTIVIDADES DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. FDLRUU-LP-747-2024

OBJETO DEL PROYECTO:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

Información del proyecto

Contrato: FDLRUU -COP-747-2024
Entidad contratante: : Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, la realización de las obras de construcción de Parques catalogados de proximidad en la localidad de Rafael Uribe Uribe en Bogotá D.C"

Valor total del contrato: $ 2..616.903.493
Total parques a intervenir: Tres (3)
Fecha de inicio: 10 de marzo de 2025
Fecha de finalización: 25 de septiembre de 2025

BOGOTÁ

Información del proyecto

Contratista: Consorcio Parques Verdes

Fecha de inicio: 10 de marzo de 2025

Fecha de finalización: 25 de septiembre de 2025

Interventoría: Consorcio Inter RUU Parques

BOGOTÁ

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

PARQUES A INTERVENIR

Nº	Código	Nombre	Tipo	Área
1	18-042	Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI	Bolsillo	685,42
2	18-138	Urbanización Quiroga Etapa VII	Bolsillo	1.102,76
3	18-180	Urbanización Zarazota I	Vecinal	3.686,00

Fuente. Anexo técnico del contrato

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

1. Supervisión de las actividades de obra.
2. Control topográfico.
3. Calidad de materiales y procedimientos a realizar
4. Modificación de los diseños propuestos para adaptarlos a la realidad del entorno.
5. Control presupuestal del proyecto.

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



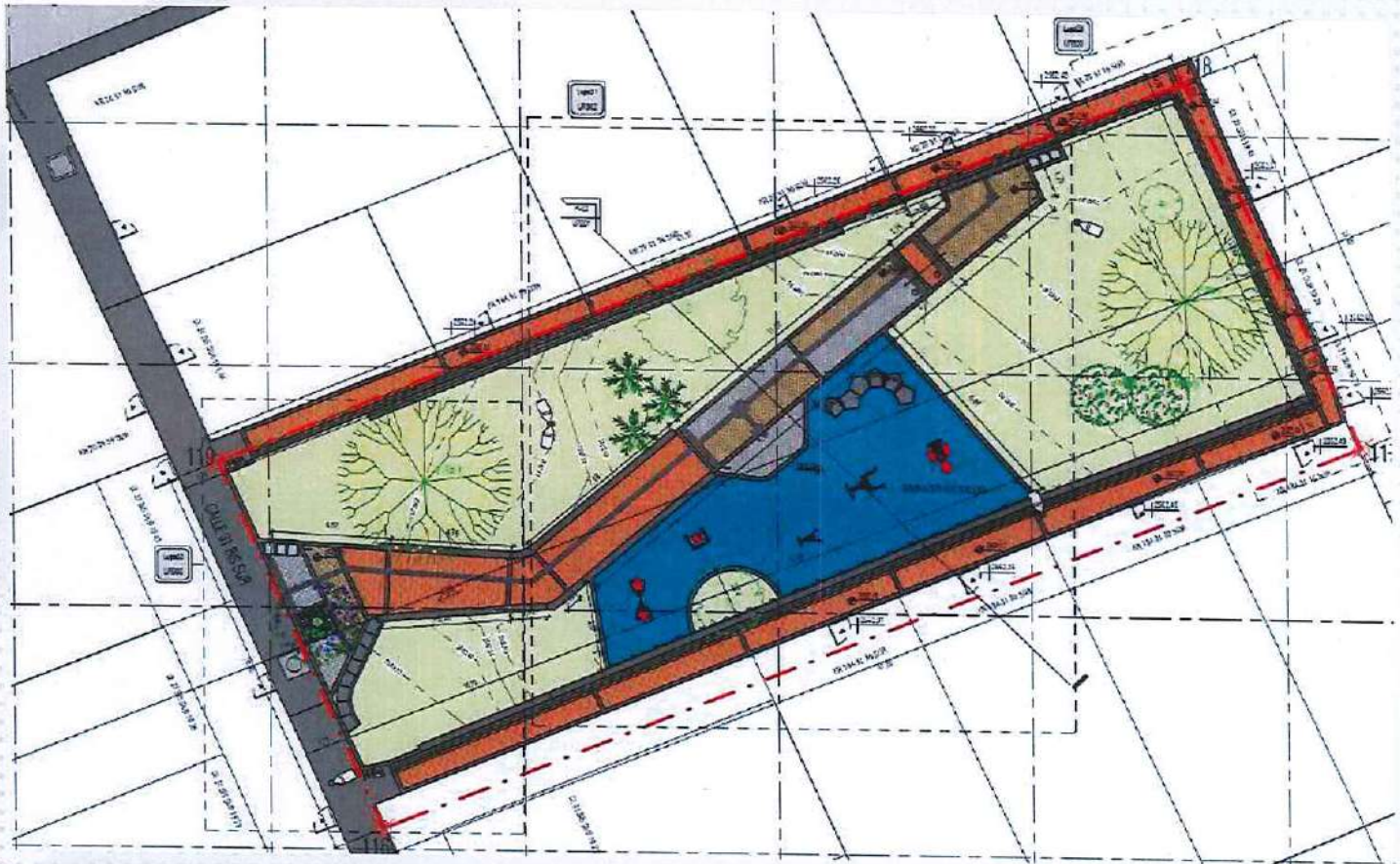
Estado actual del parque Quiroga 042

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

INTERVENCIÓN PROPUESTA

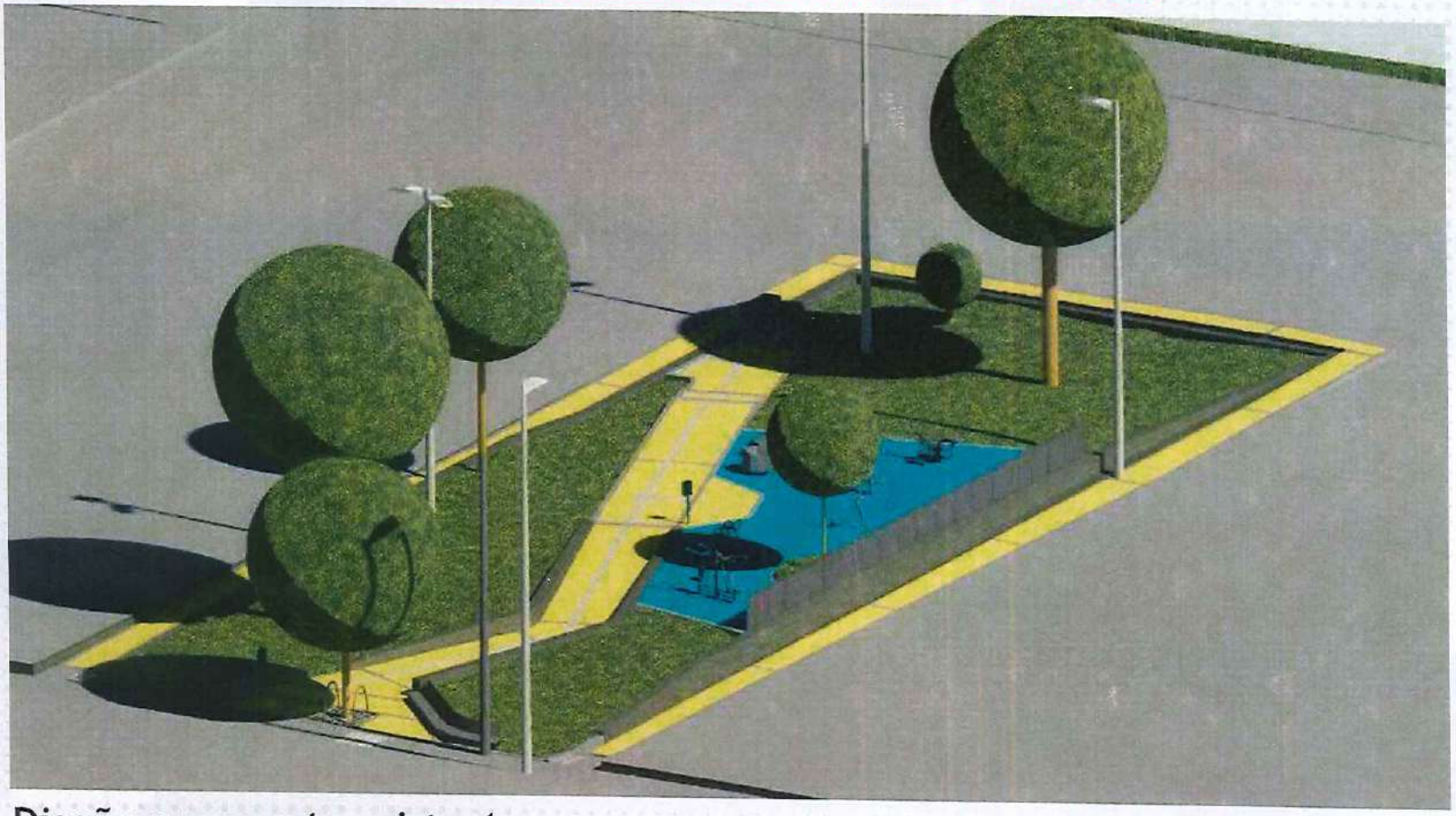
1. Adecuación de andenes
2. Muro de contención zona verde
3. Construcción de sendero en parte media del parque
4. Construcción de placa de concreto para biosaludables
5. Suministro e instalación juegos biosaludables y mobiliario.

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



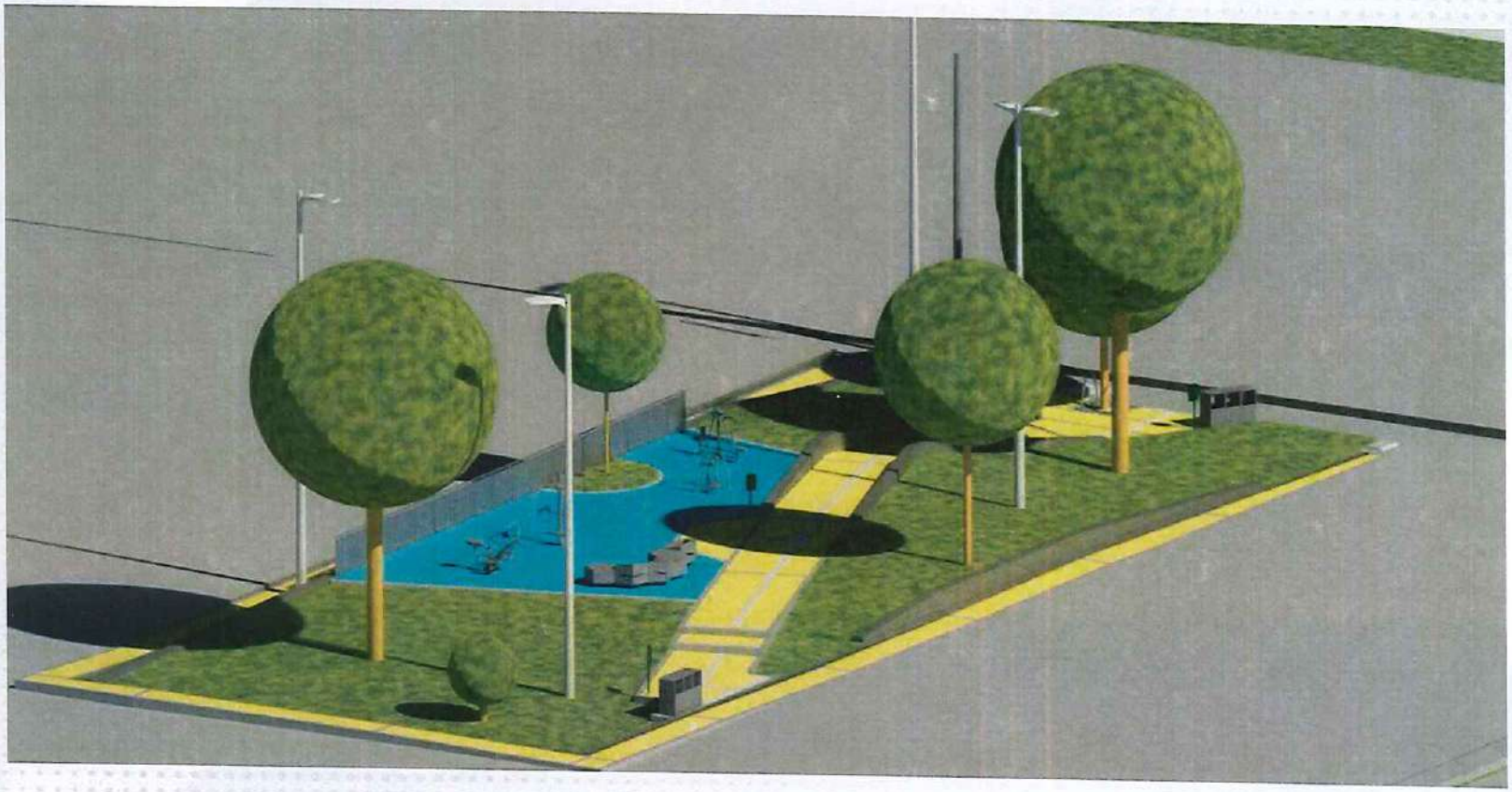
Diseño propuesto, vista en planta

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



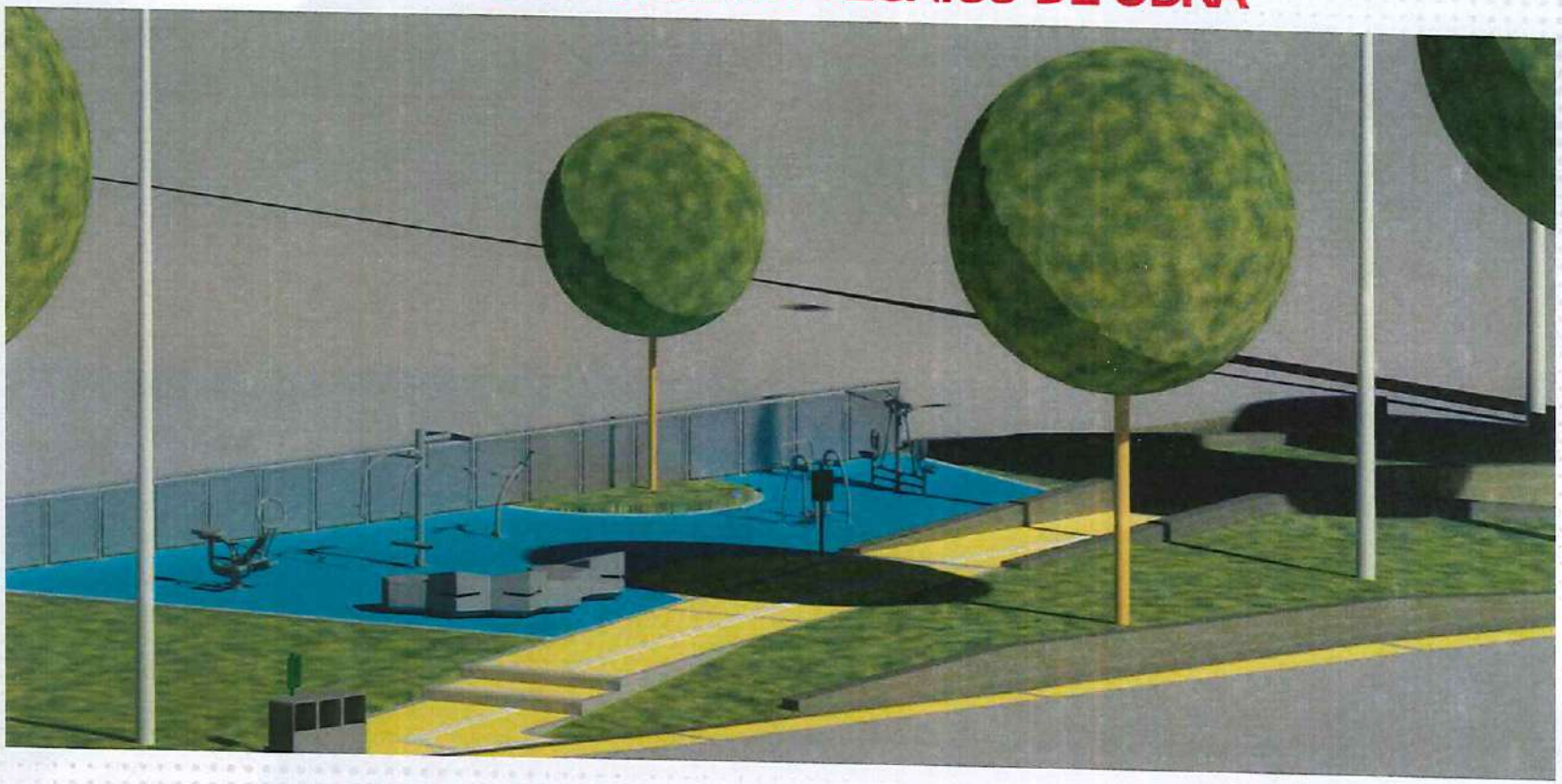
Diseño propuesto, vista 1

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto, vista 2

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto vista 3, biosaludables

COMPONENTE SST

1. Verificación afiliación al SGSS de los trabajadores.

2. Charlas y capacitaciones, para promover la cultura del autocuidado, mejorar el ambiente laboral, entre otros.

3. Entrega de elementos de protección personal.

4. Brigada de emergencia.

5. Acompañamiento y revisión de permiso en actividades que puedan generar riesgo.







BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

1. Retiro de material de excavación.
2. Manejo de residuos de obra.
3. Acopio de materiales.
4. Puntos ecológicos.
5. Protección de sumideros.
6. Implementación de P.M.T., señalización y delimitación de obra.

8. Protección de especies arbóreas, zonas verdes, jardineras, humedales y demás especies que lo requieran.







COMPONENTE SOCIAL



1. Acompañamiento durante actividades técnicas: Levantamiento de actas de vecindad.

2. Programa de información: Reuniones comunitarias.

3.Programa de divulgación (volantes, PSI y vallas informativas).

4.Programa de atención a la comunidad (canales de atención y PQRS).

5.Programa de veeduría ciudadana (conformación del comité de veeduría y reuniones bimensuales, presenciales o virtuales).

6.Programa de contratación MONC

7.Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental (plegable de sostenibilidad)

8. Programa de capacitación a los trabajadores.

9.Programa de seguimiento y control.





COMPONENTE SOCIAL

Canales de atención a la comunidad.

Horario de atención	Lunes a viernes, de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Línea telefónica	3184714579
Profesional social Contratista	Alexandra Beltrán Suárez
Correo electrónico	socialparques2025@Gmail.com
Profesional social Interventoría	Paola Bernal Daza
Correo electrónico	intervsocial2024@gmail.com

COMPONENTE SOCIAL

Elección comité de veedores



RECOMENDACIONES

- Atender y respetar la señalización dispuesta en la obra.
- El personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros.
- Evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra.
- Atender las indicaciones del personal auxiliar de tráfico o BOAL.
- NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.



GRACIAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-14	PROGRAMA DE INFORMACIÓN	2.0	
Contrato No.: 747 DE 2024	**HORA INICIO:** 10:00 a.m.		**Hoja** 1 de 4
FECHA: 21 de abril de 2025	**HORA FINALIZACIÓN:** 11:00 a.m.		**Acta N°** 2

OBJETO: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

1. ORDEN DEL DÍA

- Saludo
- Presentación de los profesionales
- Desarrollo de la reunión
- Espacio para inquietudes de la comunidad

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día lunes 21 de abril de 2025, se realizó la reunión informativa en el parque Zarazota 18-180, para el inicio de las obras en este lugar.

Se dio inicio a la sesión saludando a la comunidad y agradeciendo por su participación, después cada uno de los profesionales realizaron su presentación, por parte del Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe la ingeniera Julieth Mora da la bienvenida a la comunidad a la reunión, posteriormente los presidentes de JAC, profesionales de la interventoría Inter Parques RUU y los profesionales del Contratista Consorcio Parques Verdes realizaron una corta presentación.

Se comunica que el número del contrato es el FDLRUU-LP-747-2024 y el objeto "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C", se manifestó que la fecha de inicio del contrato fue el 10 de marzo de 2025 y la fecha de finalización el 25 de septiembre de 2025, adicionalmente, se confirmo que la entidad contratante es el Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el valor del contrato por $ 2.616.903.493, rubro destinado para intervenir tres parques priorizados, dos en el barrio Quiroga y uno en el barrio Zarazota.

El área técnica comunicó:

1. El área técnica se encargará de la ejecución y supervisión de las actividades de obra.
2. Control de topografía.
3. Verificación de la calidad de los materiales
4. Adaptación de diseños propuestos a la realidad del entorno.
5. Control presupuestal.

Se explicó de manera puntual, que para el parque Zarazota 18-180 se realizará la instalación de biosaludables donde se encuentra el parque de madera, instalación de un parque infantil cerca al Colegio Alfredo Iriarte, con rampa de acceso, en la parte baja del parque se hará un muro de escalar para los niños, con escaleras para el acceso, este muro incluye las cuerdas para escalar, un columpio será inclusivo, un tobogán, mobiliario correspondiente tales como sillas y canecas en concreto y señalética, muro de contención en gaviones, placas de contrapiso y construcción de andenes en concreto estampado, tanto en el sector perimetral, como los andenes cerca a los predios del área de influencia directa.

Desde el componente SST se comunicó que desde esta área se realizaran las verificaciones a las afiliaciones de SGSS de los trabajadores, también se realizarán charlas y capacitaciones sobre temas relacionados con la obra y de cuidado y prevención, se hará la entrega de los elementos de protección personal a los trabajadores, se conformará la brigada de emergencia y el acompañamiento y revisión de los permisos necesarios, para las actividades que puedan generen riesgo en la obra.

Desde el componente Ambiental, se comunicó que se hará el manejo de los acopios de material y residuos propios de la obra, con la protección necesaria; se instalarán los puntos ecológicos en el frente de obra; se

realizará la protección de los sumideros, la implementación del PMT aprobado por la Secretaría de Movilidad, lo cual incluye cerramiento e instalación de señales y donde haya lugar, la protección de individuos arbóreos existentes.

Desde el componente de Gestión Social se comunicó:

1. Programas del Plan de Gestión Social: Acompañamiento a actividades técnicas tales como levantamiento de actas de vecindad de los predios y del espacio público del área de influencia directa.
2-Programa de información, por medio del cual se realizan las reuniones de inicio, finalización y extraordinarias si hay lugar.
3- Programa de divulgación, por medio del cual se hace la socialización de los volantes informativos aprobados por la Interventoría y el FDLRUU, la instalación del punto satélite de información.
4-Programa de atención a la comunidad, para lo cual se cuenta con canales de atención como línea telefónica 3184714579 y correo electrónico socialparques2025@gmail.com, donde las personas se pueden contactar para entregar sus solicitudes en el horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Se confirmó que se realizaran recorridos de obra para atender las inquietudes de las personas.
5-Programa de veeduría ciudadana, cuyo objetivo es conformar en la presente reunión el grupo de veedores del parque Zarazota y conformar un grupo de WhatsApp, para establecer el puente entre el contratista y la comunidad, también se realizaran reuniones de manera bimensual y se informó que se debe contar con mínimo tres personas de la comunidad para conformar este grupo y al finalizar la sesión se tomaron los datos de las personas interesadas.
6. Programa de contratación de MONC, se recibirán las hojas de vida de las personas interesadas en trabajar para el contrato, para el cargo de ayudantes de obra; al finalizar el proyecto.
7-Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental se entregará un plegable informativo, con las recomendaciones para el cuidado de las intervenciones.
8-Programa de capacitación a los trabajadores, espacio donde se habla con ellos de temas como canales de atención a la comunidad, manejo de emociones y otros temas relacionados con la comunicación.

La interventoría entrega las recomendaciones de atender y respetar la señalización dispuesta en la obra, que personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros, evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra, atender las indicaciones del personal de la obra y no prestar dinero o entregar productos a los trabajadores sin pago, porque NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.
La ingeniera Julieth del Fondo de Desarrollo Local informa a la comunidad que estas obras salen de los presupuestos participativos de la localidad, que el fondo será el encargado de recibir las intervenciones y realizar el mantenimiento de los parques del contrato.
Informa también que las pólizas del contrato no cubren temas de hurto o vandalismo, y que el contrato cuenta con una garantía por los próximos 5 años.

La comunidad en general solicita al FDLRUU la intervención de los andenes del costado de los predios, parte alta del parque y la ubicación de los juegos infantiles debido a la caída de ramas de los árboles de la zona donde se encuentran actualmente.

El FDLRUU platearan esta solicitud junto con la interventoría y la alcaldía y se informará si la solicitud es viable o no.

El comité de veeduría quedó conformado por:

- Edwin Andrés Gallo
- Oswaldo Nieto
- Liz Neira
- Jorge Barón
- José Neira
- Ludby García
- Jersón Martínez

Se agradece a los presentes por su participación y se abre el espacio para las preguntas.

3. INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

P/ El presidente de la JAC de Zarazota ¿Se tiene una maqueta del parque?
R/ Se cuenta con los planos, una maqueta tiene un costo muy elevado y ese recurso se pueden priorizar en otros parques. Es posible consultar en la página del SECOP la información de la consultoría que se hizo en el año 2022.
Es importante mencionar que son recursos a monto agotable y que los diseños pueden cambiar en el momento de la ejecución, las adiciones se pueden revisar desde la Alcaldía, pero eso puede generar desbalance en otras vigencias.
Los planos pueden variar, para no afectar los arboles existentes y los planos record los pueden solicitar en la Alcaldía la finalizar el proyecto.
P/ si la intervención de los andenes se da, solicitamos avisar cuando se vana a intervenir para que las personas que tienen moto puedan sacarlas cuando.
R/: Se puede coordinar para que puedan retirar las motos con tiempo, por medio del área social se les informaría el inicio de la intervención de esos andenes.

4. COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

5. FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Julieth Mora	FDLRUU	
Jean Carlos Torres	Contratista	
Sebastián Torres	Interventoría	
Paola Bernal	Interventoría	
Alexandra Beltrán	Contratista	

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
CARGO	Profesional social contratista	Profesional social contratista	Profesional social interventoría
FIRMA			

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:
	X				Listas de asistencia Presentación PP	1 1

FORMATO		
REGISTRO FOTOGRÁFICO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
#¡REF!	GESTION SOCIAL	#¡REF!

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: REUNIÓN DE INICIO PARQUE ZARAZOTA 18-180
21	ABRIL	2025			

1. REALICE UNA BREVE DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD O EVENTO

El día 21 de abril de 2025 se realizó la reunión de inicio de actividades del parque Zarazota 18-180
Se conto con la participación de 17 personas

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD O EVENTO



Foto No 1
Descripción: Reunión de inicio parque Zarazota 18-180



Foto No 2
Descripción: Reunión de inicio parque Zarazota 18-180



Foto No 3
Descripción: Reunión de inicio parque Zarazota 18-180

Foto No 4
Descripción:

FORMATO

LISTA DE ASISTENCIA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-PLA-001	PROGRAMA DE INFORMACIÓN - ÁREA GESTIÓN SOCIAL	1

Tipo de Evento:	Reunión de inicio	Lugar	Parque Zaragota	Fecha: 21	04	2025
Nombre Evento	Reunión de inicio de obra parque 18-180 Zaragota					
Hora de Inicio	10: 30 am	Hora de finalización	11: 00 am	Clasificación de la información del documento	☑ Uso interno/de consulta del área (privada) ☐ Clasificada ☐ Reservada	
Área Organizadora	Gestión Social					

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Teléfono/Ext	Área/Entidad	Firma/Verificación electrónica	e-mail
1	Karen Rivera	1033768977	3045681470		Karen Rivera	
2	Oswaldo Enrico	1049877122	3143531664	JAC 21 de 2024		
3	Edwin N Valle	80750385	3208560348		Edwin N Valle	
4	Carlos Taballon	1905973	3115656554	Zaragota		
5	Jorge Donato	79341936	3118302734	Presidente JAC		
6	Jorge Baron	79270930	3132472511	JAC el Mirador		
7	Liz Katherine Nova B	1033799875	3117216616		Liz Nova	
8	Karent Nova B	1001050032	3154723003		Karent	
9	Raquel Rivera	39900249	3507764056	Zaragota	Raquel Rivera	
10	Jeison Martinez	80973257	3023355046			
11	Saul Galeano	79036161	3138977216	Zaragota		
12	Pablo Bonal	5304910	3233213614	Interventoria		
13	Ludwig	79 [illegible]	3143425940	[illegible]		
14	Sebastian Torres	1015946709	3506641507	Interventoria		
15	Ana lucia ramelo	1031182437	3505938123	contratista	Analuciaramelo	
16	Juan Carlo Torres C	1022429717	3112437235	Contratista	1-4-26	
17	Guillermo Bravo	1020748080	321-2676[illegible]	interventoria	Bravo	

117

REUNIÓN DE INICIO ACTIVIDADES DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. FDLRUU-LP-747-2024

OBJETO DEL PROYECTO:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

Información del proyecto

Contrato: FDLRUU -COP-747-2024
Entidad contratante: : Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, la realización de las obras de construcción de Parques catalogados de proximidad en la localidad de Rafael Uribe Uribe en Bogotá D.C"

Valor total del contrato: $ 2..616.903.493
Total parques a intervenir: Tres (3)
Fecha de inicio: 10 de marzo de 2025
Fecha de finalización: 25 de septiembre de 2025

BOGOTÁ

Información del proyecto

Contratista: Consorcio Parques Verdes

Fecha de inicio: 10 de marzo de 2025

Fecha de finalización: 25 de septiembre de 2025

Interventoría: Consorcio Inter RUU Parques

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

PARQUES A INTERVENIR

Nº	Código	Nombre	Tipo	Área
1	18-042	Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI	Bolsillo	685,42
2	18-138	Urbanización Quiroga Etapa VII	Bolsillo	1.102,76
3	18-180	Urbanización Zarazota I	Vecinal	3.686,00

Fuente. Anexo técnico del contrato

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

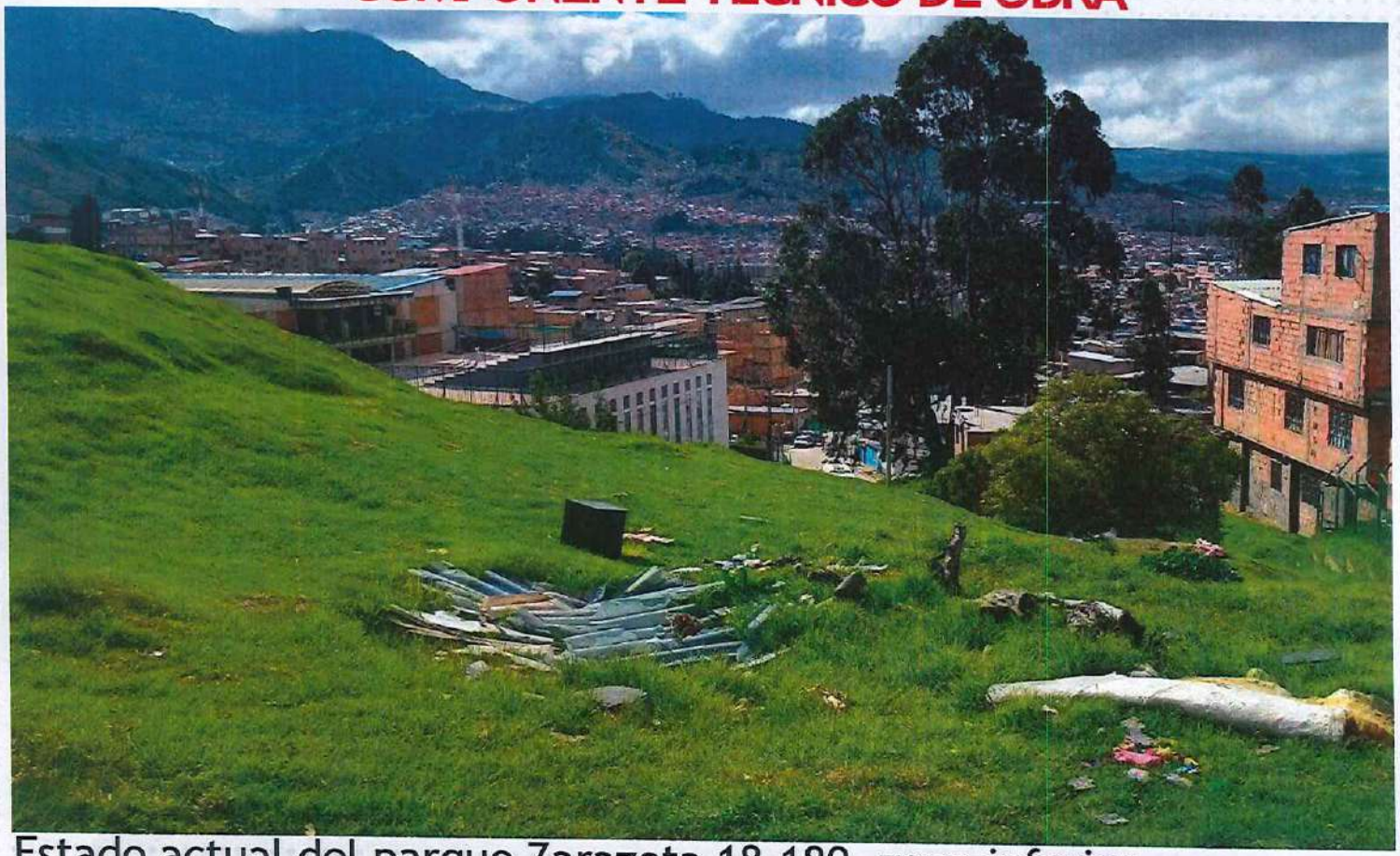
1. Supervisión de las actividades de obra.
2. Control topográfico.
3. Calidad de materiales y procedimientos a realizar
4. Modificación de los diseños propuestos para adaptarlos a la realidad del entorno.
5. Control presupuestal del proyecto.

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Estado actual del parque Zarazota 18-180, zona superior

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



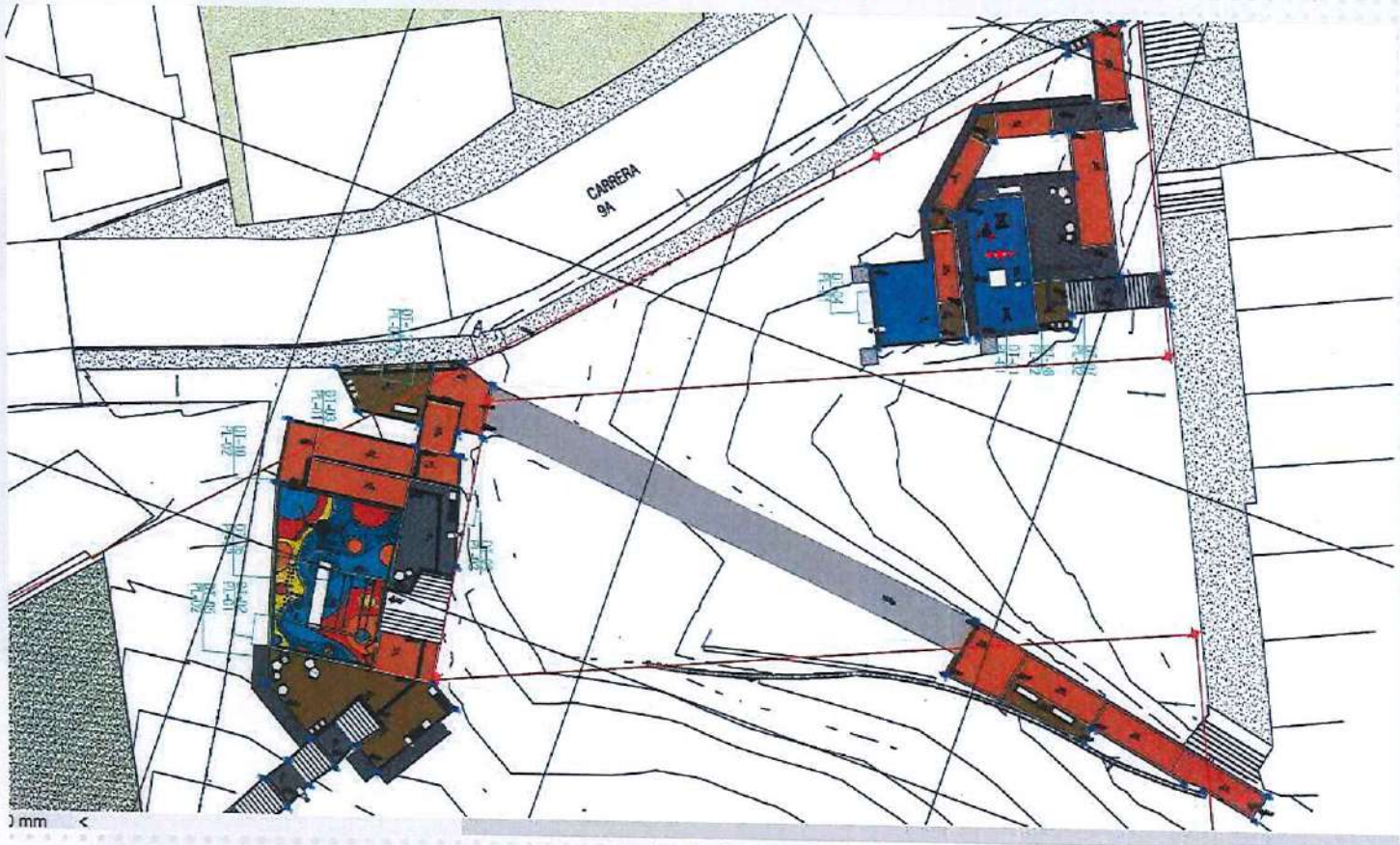
Estado actual del parque Zarazota 18-180, zona inferior

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

INTERVENCIÓN PROPUESTA

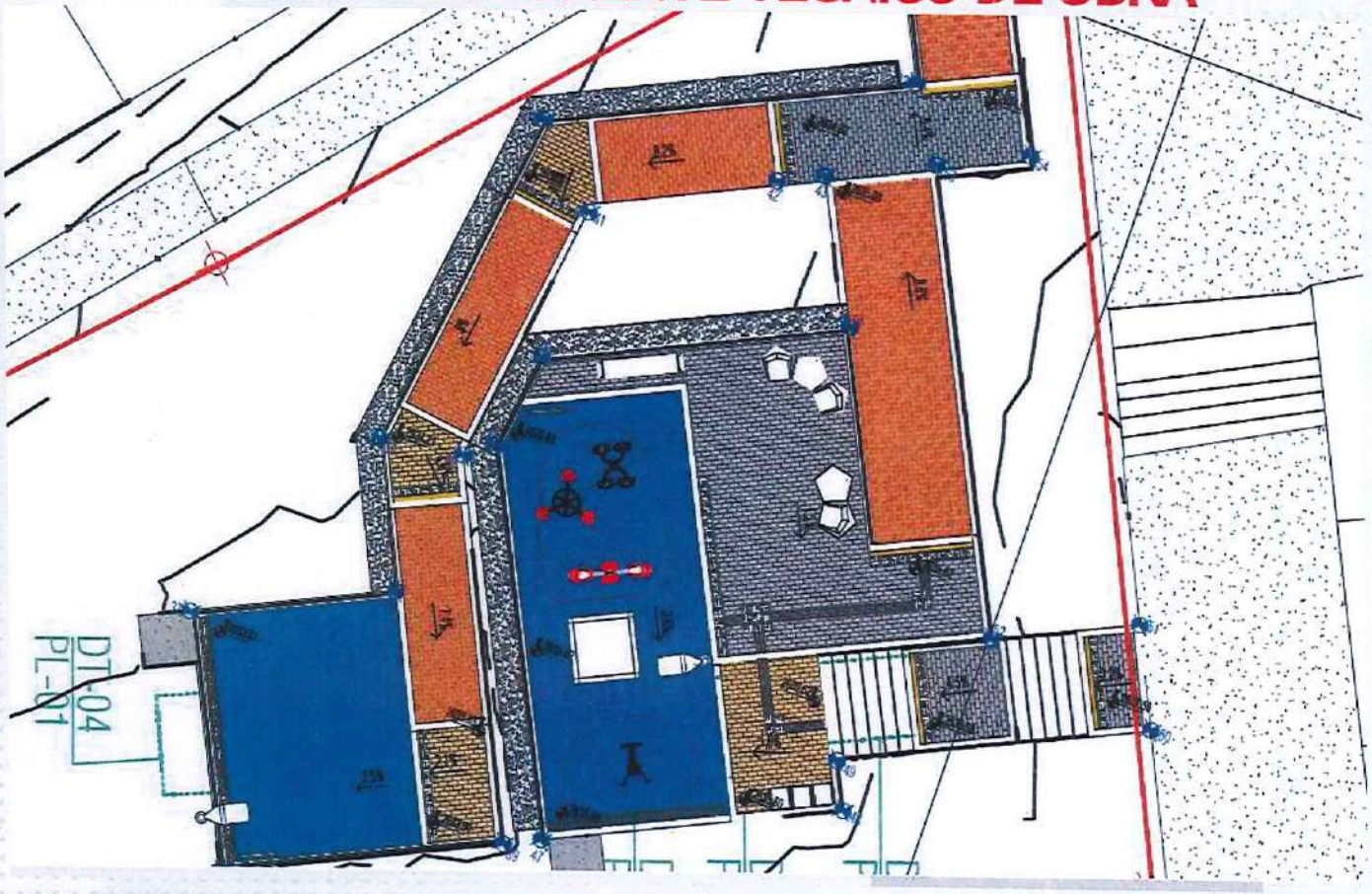
1. Adecuación de andenes.
2. Construcción de muros de contención en gaviones, escaleras y rampas.
3. Construcción de placa de concreto para biosaludables.
4. Construcción de placas para juegos infantiles y muro de escalada.
5. Construcción de cerramiento para zona de juegos infantiles.
6. Instalación de piso en chip de caucho.

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto, vista en planta

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto, zona de biosaludables

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



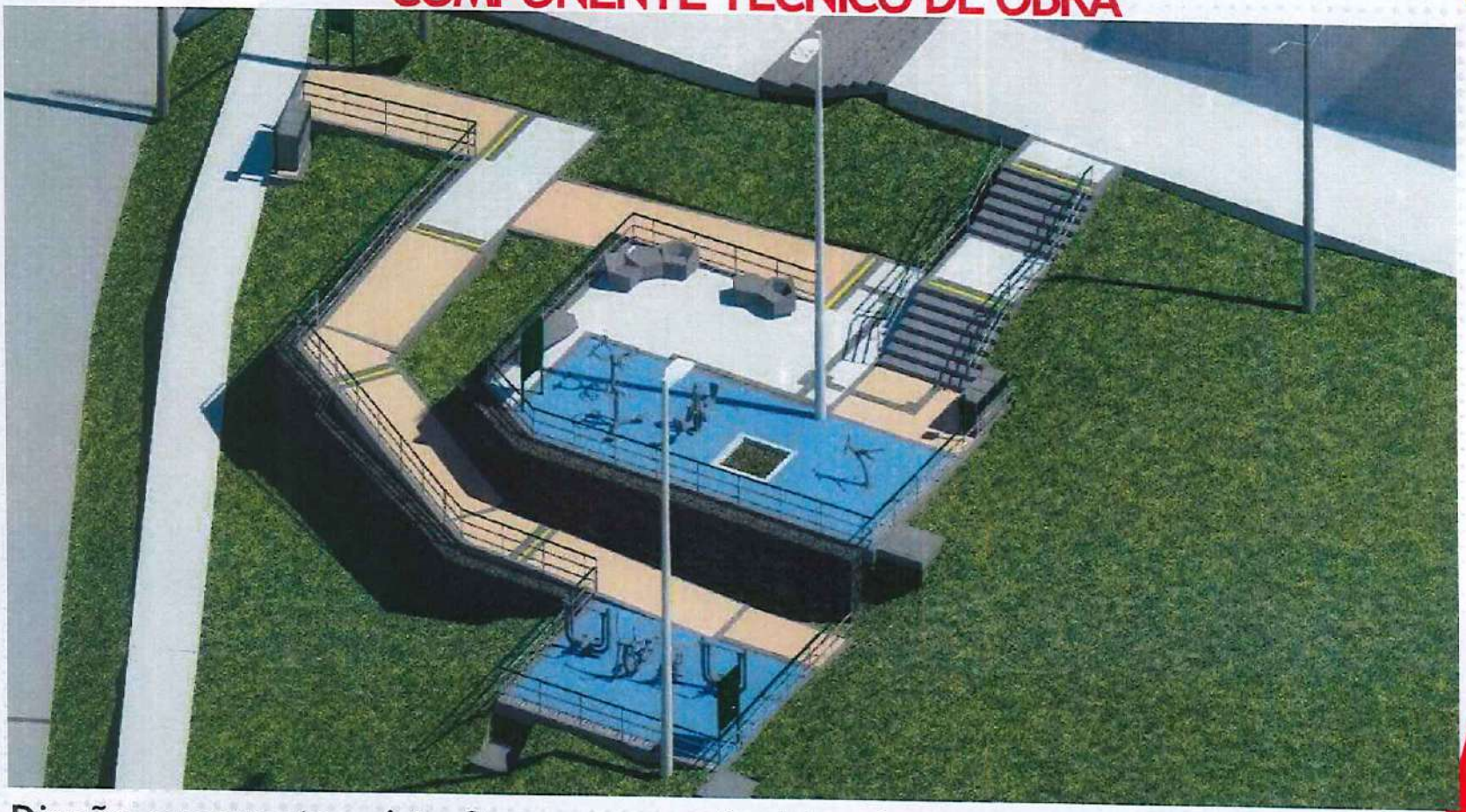
Diseño propuesto, vista en planta, juegos infantiles

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto, vista 1

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto, vista 2, zona superior biosaludables

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto vista 3, zona juegos infantiles y muro de escalada

COMPONENTE SST

1. Verificación afiliación al SGSS de los trabajadores.
2. Charlas y capacitaciones, para promover la cultura del autocuidado, mejorar el ambiente laboral, entre otros.
3. Entrega de elementos de protección personal.
4. Brigada de emergencia.
5. Acompañamiento y revisión de permiso en actividades que puedan generar riesgo.







COMPONENTE AMBIENTAL

1. Retiro de material de excavación.
2. Manejo de residuos de obra.
3. Acopio de materiales.
4. Puntos ecológicos.
5. Protección de sumideros.
6. Implementación de P.M.T., señalización y delimitación de obra.

8. Protección de especies arbóreas, zonas verdes, jardineras, humedales y demás especies que lo requieran.







COMPONENTE SOCIAL





1. Acompañamiento durante actividades técnicas: Levantamiento de actas de vecindad.

2. Programa de información: Reuniones comunitarias.

3.Programa de divulgación (volantes, PSI y vallas informativas).

4.Programa de atención a la comunidad (canales de atención y PQRS).

5.Programa de veeduría ciudadana (conformación del comité de veeduría y reuniones bimensuales, presenciales o virtuales).

6.Programa de contratación MONC

7.Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental (plegable de sostenibilidad)

8. Programa de capacitación a los trabajadores.

9.Programa de seguimiento y control.



COMPONENTE SOCIAL

Canales de atención a la comunidad.

Horario de atención	Lunes a viernes, de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Línea telefónica	3184714579
Profesional social Contratista	Alexandra Beltrán Suárez
Correo electrónico	socialparques2025@Gmail.com
Profesional social Interventoría	Paola Bernal Daza
Correo electrónico	intervsocial2024@gmail.com

COMPONENTE SOCIAL

Elección comité de veedores



RECOMENDACIONES

- Atender y respetar la señalización dispuesta en la obra.
- El personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros.
- Evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra.
- Atender las indicaciones del personal auxiliar de tráfico o BOAL.
- NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.

GRACIAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-14	PROGRAMA DE INFORMACIÓN	2.0

Contrato No.: 747 DE 2024	**HORA INICIO:** 11:30 a.m.	**Hoja** 1 de 3
FECHA: 21 de abril de 2025	**HORA FINALIZACIÓN:** 12:30 m.	**Acta N°** 3

OBJETO: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

1. ORDEN DEL DÍA

- Saludo
- Presentación de los profesionales
- Desarrollo de la reunión
- Intervención de la Alcaldesa
- Espacio para inquietudes de la comunidad

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

REUNIÓN DE INICIO PARQUE QUIROGA 18-138

El día lunes 21 de abril de 2025, se realizó la reunión informativa en el parque Quiroga 18-138, para informar el inicio de las obras en este sector.

La sesión inició a las 11:30 a.m., inicialmente saludando a la comunidad y agradeciendo por su participación, después cada uno de los profesionales presentes por parte del Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, La interventoría Inter Parques RUU y el Contratista Consorcio Parques Verdes realizó la presentación con nombre, apellido y cargo.

Se comunica que el número del contrato es el FDLRUU-LP-747-2024 y el objeto "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C", se manifestó que la fecha de inicio del contrato fue el 10 de marzo de 2025 y la fecha de finalización el 25 de septiembre de 2025, adicionalmente, se confirmo que la entidad contratante es el Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el valor del contrato por $ 2.616.903.493, rubro destinado para intervenir tres parques priorizados en la Localidad de Rafael Uribe Uribe, dos en el barrio Quiroga y uno en el barrio Zarazota.

El área Técnica comunicó las actividades a realizar:
1. Supervisión y ejecución de las actividades de obra.
2. Control de topografía.
3. Verificación de la calidad de los materiales.
4. Verificar los diseños propuestos a la realidad del entorno.
5. Hacer el control presupuestal.

Cuando se empezaron a explicar las actividades puntuales de cada componente, se tuvo la intervención de unos habitantes del sector, incluidos unos representantes de la comunidad indígena que viven en esta zona. Una de las lideresas de la comunidad indígena manifestó no estar de acuerdo con el proyecto, porque no se les socializaron los diseños en la etapa de radicación del proyecto y para ellos como comunidad indígena es importante contar con era información, porque ellos hacen parte del territorio.

Desde la supervisión del contrato se le comunicó que antes de ejecutar el contrato, se realizó un estudio y diseño de los parques que se iban a intervenir, contando con la participación de habitantes de ese sector, quienes firmaron los documentos entregados por el consultor esto se presentó desde el año 2019, en ese entonces no vivían ellos en el sector.

Al ver la situación, se contó con la presencia de la Alcaldesa de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, la doctora Diana Carolina Sánchez Castillo, para aclarar las inquietudes de la comunidad indígena, sin embargo la lluvia y las diferentes intervenciones entre los vecinos opositores y los que solicitantes del proyecto se determinó que esta reunión se debía realizar en un lugar cubierto con proyección de la presentación.

3. INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

P/ ¿Qué se hará con las raíces de los árboles?
R/: Se realizará una poda radicular, que sería el tratamiento silvicultural, la excavación no es profunda, por lo cual no se afectan las raíces

P/: ¿Hay riesgo de caída de los árboles?
P/: No se ingresará maquinaria pesada al sector por las condiciones de acceso, todo el trabajo en el sector es manual, las maquinas más grandes que se utilizarán son un canguro y una rana. No se tiene previsto tocar las raíces de los árboles, los cortes que se realizarán en el suelo son de 45 grados y si es necesario, se aplica cicatrizante hormonal a las raíces que se encuentren al momento de hacer el corte.

P: ¿Quién decidió el diseño?
R/: Hace parte del programa de incentivos ciudadanos de los proyectos participativos y en la Alcaldía se tienen los documentos de estudios y diseños. Esta propuesta de la comunidad se radicó hace 6 años, en el año 2019 y contó con la votación y aprobación de la mayoría de vecinos del sector, que para la fecha vivian en estos predios. Pero si la comunidad en general no está de acuerdo, deben radicar un documento en las Alcaldía donde manifiesten que no quieren el proyecto y se traslada el presupuesto, para otra de los parques que están en lista de espera.

El proyecto posterior a su aprobación y elección conto con una etapa de estudios y diseños el cual incluyó el componente arquitectónico, paisajista, topográfico, geotécnico y técnico, este se realizó en el año 2022 y se socializó con habitantes del sector, quienes firmaron las actas de socialización de las reuniones donde se socializaron y se decidieron los ajustes de los diseños entregados de acuerdo a las necesidades del sector.

P: ¿Quién responde en caso de una afectación por la caída de un árbol?
R/: El contrato cuenta con las pólizas necesarias para atender afectaciones.
Adicionalmente, el contratista está en la obligación de responder por afectaciones que se produzcan durante la ejecución de la obra.

INTERVENCIÓN ALCALDESA RUU

Intervención comunidad: El parque se puede convertir en una zona insegura, un lugar para que los habitantes de calle lleguen a consumir o vivir, también para que otras personas se acerquen para realizar actos como consumo de sustancias.

R/: La alcaldesa manifiesta que es importancia de apropiación por parte de la comunidad, porque si las personas hacen uso del parque, esto evita que sea utilizado para otro fin diferente, esto depende de la comunidad y los mecanismos de seguridad que desarrollen en la organización comunitaria, recordemos que estos dineros que se invierten en obras son de todos los que vivimos en Bogotá y es responsabilidad cuidar y hacer buen uso de los espacios públicos, informar oportunamente a entidades, a la policía o la Alcaldía Local para manejar las problemáticas desde los diferentes componentes con los que se cuenta en esta.

P/: ¿Cómo se mejorará el tema de las inundaciones?
R/: Se está a la espera de un recorrido con la EAAB-ESP, el contrato incluye el cambió de una tubería existente, construcción de sumideros e instalación de cárcamos, para el manejo de las aguas lluvias, pero el diseño como tal y la forma como se ejecuta se toma en decisión conjunta con la entidad ya que ellos revisan esta ejecución de alcantarillado.

Intervención lideresa indígena: Porque no se hizo socialización de los diseños.
R/: La Alcaldesa comunica, este proyecto fue socializado con la comunidad, desde el año 2019 se viene adelantando el proceso y se cumplió con todos los procesos de socialización que se requieren para ejecutar el contrato, fue propuesto y votado por la misma comunidad y es un proceso que viene realizando hace 6 años aproximadamente.

Recordemos además que este tipo de proyectos busca favorecer a todos y todas las personas que viven en el sector, en el año 2022 se dio inicio al tema de estudios y diseños de la propuesta comunitaria, propuesta con una radicada en el 2019, entonces lo entregado por el contratista cumplió con los requerimientos y lo establecido en la normatividad.
El proyecto busca dar un manejo al tema de aguas, porque en el sector se presentan inundaciones cuando llueve fuerte.
En la localidad solo se van a intervenir tres parques y uno es el parque Quiroga 138, desde la Alcaldía actual, y se puede evidenciar en los anexos del contrato que si hubo socialización, en el desarrollo de los antecedentes del proyecto.

P/: ¿Cómo se puede hacer las podas de los árboles?
R/: La comunidad debe hacer la solicitud en la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, para que desde la entidad se traslade la solicitud al jardín botánico de Bogotá y demás entidades pertinentes.

Debido a la fuerte lluvia esta reunión tendrá continuidad el día 22 de abril de 2025 en la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe a las 12 del mediodía.

4. COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Hacer una segunda reunión en las instalaciones de la Alcaldía de Rafael Uribe Uribe	Contratista FDLRUU	22-04-2025, a las 12:00 m

5. FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Julieth Mora	FDLRUU	
Jean Carlos Torres	Contratista	
Sebastián Torres	Interventoría	
Paola Bernal	Interventoría	
Alexandra Beltrán	Contratista	

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
CARGO	Profesional social contratista	Profesional social contratista	Profesional social interventoría
FIRMA			

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:
	X				Listas de asistencia Presentación PP	1 1

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	PROCESO		VERSIÓN
#¡REF!	GESTION SOCIAL		#¡REF!

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: REUNIÓN DE INICIO PARQUE QUIROGA 18-138
21	ABRIL	2025			

1. REALICE UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD O EVENTO

El día 21 de abril de 2025 se realizó la reunión de inicio de actividades del parque Quiroga 18-138
Sector contó con la participación de 11 personas

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD O EVENTO



Foto No 1
Descripción: Reunión de Inicio parque Quiroga 18-138



Foto No 2
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138



Foto No 3
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138



Foto No 4
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138

FORMATO

LISTA DE ASISTENCIA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-PLA-001	PROGRAMA DE INFORMACIÓN - ÁREA GESTIÓN SOCIAL	1

					Fecha		
Tipo de Evento:	Reunión	Lugar	Parque Quiroga 18-138		21	04	2025
Nombre Evento	Reunión de inicio de obra parque Quiroga 18-138						
Hora de inicio	11:30 am	Hora de finalización	12:30 am	Clasificación de la información del documento	☑ Uso intern(solo para consulta del área/proce.) ☐ Clasificada ☐ Reservado		
Área Organizadora	Gestión social						

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Teléfono/Ext	Área/Entidad	Firma/Verificación electrónica	e-mail
1	Graciela Lucía Mesa	52'701.113	3214923374	Comunidad		luciamesa0910@hotmail.com
2	LUIS @ORENA	191095036	3107905120	@OMUNIDAD		LUCHOORENA@GMAIL.COM
3	Luis Carlos Benavides	17059635	3125562434	HOGAR		LBENAVIDES AGRICOLA@GMAIL.COM
4	Luz HCC	52291278	3102236800	Hogar		—
5	Horacio Arellano	8705.472	3103231295	Hogar		—
6	Andres Cujas	80033540	3004862434		Andres Cujas	—
7	Alba Eugenia Lozano	41632666	3228909948	Hogar	Alba Eugenia Lozano	—
8	Sebastian Torres	1015946704	3008641507	Interventoría		—
9	Juan Carlo Torres	1072429717	3112437235	Contratista		residente2@casmconstrucciones.com
10	Ana lucia ramelo	1031182437	3505938123	contratista	Analuciaramelo.	ramelo ana lucia 551@gmail.com
11	Gustavo Lozano	1030590886	3017482697	interventoría		
12						
13						
14						
15						
16						
17						

077

ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-14	PROGRAMA DE INFORMACIÓN	2.0	
Contrato No.: 747 DE 2024	**HORA INICIO:** 12:30 m.		**Hoja** 1 de 8
FECHA: 22 de abril de 2025	**HORA FINALIZACIÓN:** 2:00 p.m.		**Acta N°** 4

OBJETO: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

1. ORDEN DEL DÍA

- Saludo
- Presentación de los profesionales
- Desarrollo de la reunión
- Espacio para inquietudes de la comunidad

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

REUNIÓN N°2 DE INICIO- PARQUE QUIROGA 18-138

El día martes 22 de abril de 2025, se realizó la segunda reunión informativa en las instalaciones de la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe.

Se dio inicio a la sesión saludando a la comunidad y agradeciendo por su participación, después cada uno de los participantes se presentó.

Desde el apoyo a la supervisión se hizo un resumen de la reunión del día lunes 21 de abril de 2025, mencionando lo siguiente:

"Se tiene conocimiento que el proyecto se viene desarrollando desde el año 2019 con la propuesta comunitaria del mismo, posteriormente se hicieron los estudios y diseños de aproximadamente 12 a 15 parques de la Localidad de Rafael Uribe Uribe, en estos estudios se incluyó este parque de Quiroga sector VII, los estudios y diseños se entregaron en el año 2022, desde el apoyo a la supervisión se revisaron los informes sociales y hay un proceso de socialización y recibido por parte de las personas del sector residentes y postulantes del proyecto.

Las obras que se están ejecutando actualmente en la ciudad de Bogotá, son de los presupuestos participativos que fueron postulados y elegidos por la misma comunidad del sector. Esto es un proceso que tiene etapas, primero está el proceso de iniciativas comunitarias, donde las personas proponen las obras que quieren sean ejecutadas en su localidad, en segundo lugar, las iniciativas se evalúan para verificar que cumplan los parámetros jurídicos, técnicos y financieros de las entidades, en tercer lugar, pasa a presupuestos participativos, donde las personas por medio de votación eligen el proyecto que más les gusta o les favorece, esto quiere decir que este proyecto sale de la comunidad y es elegido por la comunidad de manera democrática.

Para este año se tiene proyectado hacer tres parques, uno en Zarazota y dos en Quiroga. El día de ayer se hizo la reunión de socialización y se contó con la participación del apoyo a la supervisión, el contratista ejecutor, la Interventoría, la Alcaldesa de la Localidad de Rafael Uribe Uribe y la comunidad; se tenía proyectado iniciar la obra el 22 de abril, pero por factores como falta de comunicación con la comunidad que reside en la zona, hay unos inconformisos para la ejecución de la obra.

Por lo anterior y teniendo en cuenta que por el factor climático y no se pudo continuar la reunión de inicio el día de ayer, se propuso este espacio, para presentar el proyecto y el diseño que se implementará. El parque tiene una inversión aproximada de $877.000.000 y la licitación se publicó en la página del SECOP II, bajo la normativa de contratación pública, esto quiere decir que no es posible hacer un cambio extremo de los diseños, ya que eso sería hacer un detrimento patrimonial, porque los estudios y diseños ya se pagaron con recursos públicos y el resultado es lo que se debe implementar en la vigencia del contrato 747-2024 y el contratista no tiene en sus ítems diseñar o reajustar diseños. Sin embargo, si es posible ajustar el diseño si el mismo implica talar o mover los árboles, lo cual esta justificado con las entidades competentes.

Desde el apoyo a la supervisión pide escuchar la presentación del contratista y del diseño, si al finalizar la sesión no están de acuerdo con la ejecución del contrato, deben entregar un oficio firmado por todas las personas del sector en la Alcaldía de Rafael Uribe Uribe y esos recursos se llevan a otro parque de la lista de espera y que necesitan la intervención. Es importante aclarar que los contratos que involucran parques se deben regir bajo normatividad del IDRD la cual indica las especificaciones de los parques, por ejemplo, el tipo de juegos de acuerdo a las edades de las personas; si hay otra propuesta de juegos para este parque, ya se debe revisar con otras instancias porque todo esta regido bajo la norma de parques.
Se les indica que deben tener en cuenta que hay una problemática de inundación en el parque, en el proyecto está contemplado el arreglo de las redes y se tiene programada una visita por parte de la EAAB-ESP, para verificar el tema de las redes, porque cuando se hicieron los estudios y diseños se hizo la revisión con el acueducto, pero como ha pasado tanto tiempo lo ideal es volver a verificar el estado actual de las redes y recibir un diagnóstico actualizado por parte de esta entidad.

Se les recuerda que no es posible hacer ejecuciones parciales del proyecto".

El contratista inicia su intervención informando el número del contrato: FDLRUU-LP-747-2024 y el objeto contractual: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C", se informó tambien que la fecha de inicio del contrato fue el 10 de marzo de 2025 y la fecha de finalización el 25 de septiembre de 2025, adicionalmente, se recordó que la entidad contratante es el **Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe** , el valor del contrato por $ 2.616.903.493, rubro destinado para intervenir tres parques priorizados en la Localidad de Rafael Uribe Uribe, dos en el barrio Quiroga y uno en el barrio Zarazota.

El área Técnica comunicó las actividades a realizar:
1. Supervisión y ejecución de las actividades de obra.
2. Control de topografía.
3. Verificación de la calidad de los materiales.
4. Verificar los diseños propuestos a la realidad del entorno.
5. Hacer el control presupuestal.

Intervenciones contractuales:

- Adecuación completa de los andenes perimetrales.
- Instalación de cárcamos con prefabricado en concreto y rejilla.
- Cambio de las redes de gres actuales, no está incluido el colector principal, se realizará limpieza con vactor.
- Construcción de placa en concreto para las máquinas biosaludables e instalación de máquinas biosaludables, piso con acabado sintético.
- Construcción de placa en concreto para el área del parque infantil, este contará con piso en chip de caucho.
- Instalación de soporte para juego tipo red de escalar y rodadero.
- Cerramiento en la zona de juegos infantiles con baranda M83 de 90 cm de altura con malla eslabonada y puerta de acceso.
- Instalación de mobiliario correspondiente a sillas y papeleras en concreto, senderos para ingresar a los juegos.
- Plazoletas sirven como zona de recreación pasiva, allí se instalaran unas mesas de ajedrez.
- Se respetará la zona de los árboles, se contempla la plantación de 2 árboles jóvenes.
- Se protegerá la zona verde para que no se dañe la grama existente y se hará la instalación de protección para los árboles.
- Los andenes se construirán en concreto estampado, para garantizar la durabilidad, construcción de cárcamo, construcción de cuatro sumideros, acueducto da las directrices para garantizar el desagüe en el pozo central. Se instalarán cuatro máquinas biosaludables enfocados para personas adultas y adultos mayores, pintura de arena de cuarzo, instalación de señalética reglamentada por el IDRD

Desde el componente SST se comunicó que desde esta área se realizaran las verificaciones a las afiliaciones de SGSS de los trabajadores, también se realizarán charlas y capacitaciones sobre temas relacionados con la obra y de cuidado y prevención, se hará la entrega de los elementos de protección personal a los trabajadores,

se conformará la brigada de emergencia y el acompañamiento y revisión de los permisos necesarios, para las actividades que puedan generen riesgo en la obra.

Desde el componente Ambiental, se comunicó que se hará el manejo de los acopios de material y residuos propios de la obra, con la protección necesaria; se instalarán los puntos ecológicos en el frente de obra; se realizará la protección de los sumideros, la implementación del PMT aprobado por la Secretaría de Movilidad, lo cual incluye cerramiento e instalación de señales y donde haya lugar, la protección de individuos arbóreos existentes.

Desde el componente de Gestión Social se comunicó:

1. Programas del Plan de Gestión Social: Acompañamiento a actividades técnicas tales como levantamiento de actas de vecindad de los predios y del espacio público del área de influencia directa.
2-Programa de información, por medio del cual se realizan las reuniones de inicio, finalización y extraordinarias si hay lugar.
3- Programa de divulgación, por medio del cual se hace la socialización de los volantes informativos aprobados por la Interventoría y el FDLRUU, la instalación del punto satélite de información.
4-Programa de atención a la comunidad, para lo cual se cuenta con canales de atención como línea telefónica 3184714579 y correo electrónico socialparques2025@gmail.com, donde las personas se pueden contactar para entregar sus solicitudes en el horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Se confirmó que se realizaran recorridos de obra para atender las inquietudes de las personas.
5-Programa de veeduría ciudadana, cuyo objetivo es conformar en la presente reunión el grupo de veedores del parque Zarazota y conformar un grupo de WhatsApp, para establecer el puente entre el contratista y la comunidad, también se realizaran reuniones de manera bimensual y se informó que se debe contar con mínimo tres personas de la comunidad para conformar este grupo y al finalizar la sesión se tomaron los datos de las personas interesadas.
6. Programa de contratación de MONC, se recibirán las hojas de vida de las personas interesadas en trabajar para el contrato, para el cargo de ayudantes de obra; al finalizar el proyecto.
7-Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental se entregará un plegable informativo, con las recomendaciones para el cuidado de las intervenciones.
8-Programa de capacitación a los trabajadores, espacio donde se habla con ellos de temas como canales de atención a la comunidad, manejo de emociones y otros temas relacionados con la comunicación.

La interventoría entrega las recomendaciones de atender y respetar la señalización dispuesta en la obra, que personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros, evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra, atender las indicaciones del personal de la obra y no prestar dinero o entregar productos a los trabajadores sin pago, porque NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.
Les recuerda también que toda persona que ingrese a la obra debe tener los elementos necesarios para su protección, como casco y botas, además de tener la autorización del personal de la obra, para evitar accidentes, la señalización se instalará de acuerdo al plano del PMT que autorice la secretaría de movilidad, se recomienda no dejar basura en los acopios de la obra y proteger a los animales para que no pisen el concreto, porque se daña la obra y es perjudicial para la salud de los mismos.

La ingeniera Julieth del Fondo de Desarrollo Local informa a la comunidad que estas obras salen de los presupuestos participativos de la localidad, que el fondo será el encargado de recibir las intervenciones y realizar el mantenimiento de los parques del contrato.
Informa también que las pólizas del contrato no cubren temas de hurto o vandalismo, y que el contrato cuenta con una garantía por los próximos 5 años.

El comité de veeduría quedó conformado por:

- Antonia
- Agustín Agredo
- Luis Carlos González
- Andrés Cañas
- Juan Guillermo Galindo

Se agradece a los presentes por su participación y se abre el espacio para las preguntas, por parte del apoyo a la supervisión, se sugiere hacer primero ronda de preguntas para responderlas todas.

3. INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1- Señora Antonia Agreda: *"¿Cómo es el proceso de la firma del acta de vecindad y es el mismo documento que permite hacer la reclamación en caso de un daño?"*
¿Hay un prototipo de diseño?, porque en el sector viven 70 personas indígenas que hacen parte de la vecindad, incluidos niños y somos propietarios, es importante instalar una guasipanda, pero si no se puede, nos deben explicar el por qué no".

- **Respuesta Profesional social de interventoría Paola Bernal:** "Las actas de vecindad son un documento levantado por el contratista que describe el estado de los inmuebles y/o espacio público colindantes a una obra de construcción antes de que comience la misma. Su propósito principal es establecer una base de referencia para comparar el estado de las propiedades antes y después de la construcción, y así poder identificar cualquier daño o alteración causada por la obra.
  Se levantan antes de la reunión de inicio, porque una vez se firma el acta de inicio del contrato, se tiene un tiempo corto para iniciar con las intervenciones, pero para iniciar la obra se deben tener las actas de vecindad para dejar el soporte del estado de la vivienda.
  Se hacen tres visitas y se notifican con volantes, si en la tercera visita nadie atiende, se hace registro de fachada y se menciona en el volante que el contratista no se hace responsable por afectaciones.

  Durante el levantamiento de actas, se hace un registro fotográfico y fílmico, después eso se aterriza en un documento escrito, el cual se presenta al propietario o encargado, para revisar.
  Se mencionó que faltaban dos predios, porque solo en dos predios manifestaron que no permitían el ingreso hasta que no se hiciera la reunión de inicio.
  Las actas de vecindad son definidas por los técnicos, ellos saben que actividades se realizaran y que afectaciones se pueden presentar, en el sector el trasiego es manual".

  -La comunidad indígena manifiesta que se puede coordinar para visitar las cinco casas de las familias indígenas del sector, estas se realizaran según se acuerde posterior a la reunión.

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU,** con respecto a los diseños Dentro de la cartilla de parques, no se tiene especificado nada étnico, lamentablemente.
  He tenido la oportunidad de trabajar con comunidades indígenas en el humedal Jaboque, donde se tiene el enfoque, en este caso desde la alcaldía local se podría buscar entidades que manejen proyectos de estrategia étnica ya que el parque quedará con unos espacios verdes, los cuales se podrian revisar con la secretaria de cultura o con una entidad que tenga este enfoque, para revisar como se puede integrar la comunidad indígena y ver qué proyectos tienen, pero se haría directamente con la entidad respectiva.

  La comunidad indígena puede sugerir la entidad o entidades con las que se puede trabajar, para que, con apoyo de la Alcaldesa, desde infraestructura se haga el puente".

2. Señor Gabriel M: *"A todos nos interesa tener un parque organizado, un espacio de esparcimiento, pero debemos saber cómo es la proyección porque son recursos públicos que pagamos todos a través del IVA o el impuesto predial. No di el espacio para hacer la actividad del acta de vecindad, porque para mí es importante primero tener estos espacios, en Bogotá tenemos una cultura de no cuidado, no nos duele y nosotros vivimos en Bogotá hace 30 años, ya somos parte de Bogotá, estuvimos en la zona de Miami la semana pasada y vimos que hasta una basurita todos la levantan, escucho que solo faltamos dos casas por el acta de vecindad, pero en el sector somos cinco casa y ninguno ha firmado actas de vecindad, creo que no son dos, sino cinco y con el vecino seis, sin contar las dos familias que están hacia la 33, en ese caso seriamos siete familias diferentes, sería bueno aclarar cuando dicen que solo faltan dos, ninguno ha firmado, hablando de lo nuestro.*
Hace dos años nació la preocupación cómo será la intervención en la parte hidráulica, el año pasado se tuvo una inundación grave, es un problema en la etapa estructural ¿cómo se articula para que no quede un problema adicional? Si no se cambia la tubería del desagüe, al destapar se ve que es muy reducido ¿se contempla el cambio de la tubería de la carrera? ¿Cómo se va a manejar? Si tenemos problemas ahora, ¿cómo será cuando se baje más el nivel? Sería un serio problema a futuro próximo y no bastaría

con enviar PQRS, somos una buena vecindad, nos entendemos, pero hay problemas de fondo, me hubiese gustado la intervención de fondo con el tema de los árboles, sabemos lo que significa el cuidado de los árboles, pero sabemos la afectación de los árboles del sector, desde mi perspectiva mejorar eso.

Mis tres inquietudes, el tema de las actas de vecindad, el tema hidráulico y el tema de los árboles. Todos estamos de acuerdo en que se haga la obra y estamos dispuestos a contribuir, hacemos parte del cabildo indígena en el distrito y de la mesa local indígena, la Alcaldesa lo sabe, tenemos unos derechos particulares, no excluyentes, tenemos una diversidad cultural, tampoco estamos diciendo que se haga una consulta previa, es una obra para las personas que convivimos, simplemente exponemos nuestras inquietudes y sugerencia, si se puede está bien y si no también.
Por ultimo para las actas de vecindad "¿piden algún documento?"

- **Respuesta temas actas de vecindad: Paola Bernal profesional social de interventoría** Como ya se explicó a la señora Antonia las actas de vecindad son un documento levantado por el contratista que describe el estado de los inmuebles y/o espacio público colindantes a una obra de construcción antes de que comience la misma. Su propósito principal es establecer una base de referencia para comparar el estado de las propiedades antes y después de la construcción, y así poder identificar cualquier daño o alteración causada por la obra.
  Se levantan antes de la reunión de inicio, porque una vez se firma el acta de inicio del contrato, se tiene un tiempo corto para iniciar con las intervenciones, pero para iniciar la obra se deben tener las actas de vecindad para dejar el soporte del estado de la vivienda. No se piden documentos, es una revisión estructural de los predios, pisos, paredes, techos, ventanas, se solicitan datos del encargado y/o propietarios porque es la persona que puede hacer reclamaciones si se presentan afectaciones y es quien firma el levantamiento del acta inicial y el cierre de la misma al finalizar las intervenciones.

- **Respuesta temas de alcantarillado y servicios públicos Ing. Jean Torres**: "Siempre se hace un acercamiento con las empresas de servicios, para conocer las redes existentes, se pide el protocolo con cada empresa, para saber qué hacer en caso de emergencia, cuando son redes grandes, se pide un plan de evacuación.
  El sector del Quiroga la tubería es combinado, agua residual con agua lluvia, 10 pulgadas en gres, el agua esta drenando hacia el colector principal en la calle 33 sur, si el punto de descarga esta obstruido no podemos garantizar el desagüe.
  Se reemplazará el tubo de 10 pulgadas de gres existente, por tubería de 10 pulgadas en PVC, este material drena más rápido, las domiciliarias existentes se renuevan, se hacen cajas de paso, no podemos intervenir cajas de inspección dentro de las casas, se drenará un metro hacía abajo"
  Sin embargo está pendiente la visita con la EAAB.

Respuesta tema manejo de árboles del parque: Ningún individuo arbóreo se talará ni se moverá, el diseño se ajustará a los arboles existentes buscando no generar ningún daño en ellos ni en sus raíces y no generar afectaciones ambientales.

3. Señor Andrés Cañas: *"Buenas tardes, gracias por el tiempo, cada uno tiene sus actividades y tenemos que ser tolerantes y respetar a los demás, tengo dos temas muy puntuales, uno es el desagüe si no se interviene en el centro, el desagüe va a ser terrible para todos. Ahora el tema de los árboles, sabemos que durante sus etapas botan muchas hojas, mi árbol que es el que amamos, es el que más hoja bota y las recogemos todos los días porque si no lo hacemos afecta el desagüe, antes las personas que hacían limpieza nos consentían, ya no lo hacen. Tenemos que hacer memoria, ya existía un parque ahí, lo hicieron en madera, que hoy en día es una cancha con lo que quedó del parque ¿con respecto es este parque cómo será el tema del mantenimiento? Entiendo que ustedes son ejecutores, planearon o no planearon bien, ustedes vienen a ejecutar esta obra, de aquí para allá cómo será el mantenimiento del mismo, existían señales y se las robaron, nosotros no vamos a estar en la ventana vigilando, además que será metálico, tendrá agua luz y tendrá un deterioro en la pintura.*

Frente a mi casa hay un escalón, me toco subir la casa y cómo van a intervenir ese sendero ¿me van a respetar ese sendero? En mi casa viven dos personas de tercera edad, yo tengo una enfermedad degenerativa y estuvo un tiempo en silla de ruedas ya que las piernas no me responden, me hace una cirugía y vuelvo a caminar. Adicionalmente, saqué el registro del acueducto y esta sobre el andén ¿esto va quedar exactamente igual? ¿Qué tipo de árboles van a plantar? Cuando yo llegué a mi casa el árbol

no llegaba al cableado, ahora ya lo pasa y hoy en día nadie le hace mantenimiento, entonces los arboles serán pequeños, son frutales o no frutales, sé que se les puede cortar cierta parte para que no crezcan mucho"

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU: "El tema del mantenimiento** se está evaluando desde el fondo, con un contrato, porque ya hay varios parques que se han intervenido. Este contrato tiene una póliza de estabilidad de cinco años, no es contra robos o vandalismo, revisar el sistema de alarmas, volverse a organizar y arreglar las alarmas dañadas, pasar un proyecto a la Alcaldía Local o secretaria de seguridad para la instalación de cámaras de seguridad, se puede hacer, pero se necesita la colaboración de la comunidad y lograr minimizar los eventos de inseguridad, vandalismo y consumo, pero ya se debe hacer como comunidad.
  -El tema del escalón, se habla con el área social y el medidor del acueducto se deja como estaba.
  - Se debe reevaluar el tema de los dos árboles que se deben plantar, si es un problema a futuro se ajusta el diseño".

- **Respuesta Ing. Jean Torres sobre tema de árboles nuevos: "**Existen tres tipos de árboles aprobados en la consultoría, las especies propuestas son jazmín, chicalá y poligala, pero se puede evaluar con el JBB otras especies. Es de las últimas actividades, es posible dejar una matera o un jardín".

  -Señor Andrés Cañas: "Sea el árbol que sea, siempre bota hojas, ese es el problema"

- **Respuesta Ing. Jean Torres sobre tema de árboles nuevos:** "Se pueden dejar unas materas, como decía la Ingeniera, es lo que se puede ajustar en el diseño"

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU:** "Revisar ese tema porque si es para más problemáticas en el sector y para ponerlos a hacer más aseso"

- **Paola Bernal Profesional social de interventoría:** "Hay un programa de polinizadores, se tiene el ejemplo del otro parque del Quiroga, quizás es una opción, son maticas que dan flores y es en un sector del parque".

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU:** "Se debe definir pronto"

  -Señor Andrés Cañas: "¿Quién lo define?

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU:** "Con la parte social"

- **Respuesta Paola Bernal Profesional social de interventoría:** "El comité de veeduría sería el puente, sería bueno que quedaran unas personas de un sector, personas del otro y la comunidad indígena; cuando se tenga la propuesta se somete a votación con los veedores"

  -Señora Antonia: "Seguir haciendo mesas de trabajo"

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU:** "Próximas reuniones me informan y yo aparto la sala".

  -Señor Andrés Cañas: *"Yo solicite la intervención del árbol, pero como decía poda le quitaron unas ramitas, yo lleve la solicitud con el jardín botánico y después con el acueducto".*

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU**, se sugiere llevar la solicitud a la personería.

  -Señor Andrés Cañas: *"¿Cómo van a entrar a hacer la intervención existe algún acompañamiento o permiso para manejo de los árboles del parque, puntualmente el que está al frente de mi casa?"*

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU:** "Esta la parte ambiental, pero no tenemos el permiso para intervenir el árbol"

  -Señor Andrés Cañas: *"¿Ustedes nos pueden ayudar con el tema de poda del árbol, este nunca se ha realizado de manera correcta y afecta los predios y las canales de agua?".*

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU** "Le pediremos al contratista que de una recomendación técnica desde la parte ambiental, para que puedan hacer la solicitud, pero para ello nos deben permitir los radicados que se han llevado a cabo"

  -Señor Andrés Cañas: *"No queremos que quiten los árboles, es un pequeño pulmón que tenemos y como vecinos hemos compartido, antes hacíamos actividades y esta puede ser parte para unirnos. El árbol ha roto tejas y me ha tocado comprarlas"*

  4. Señora Ana: *"Al principio nos pusieron columpios rodaderos, canecas, al principio muy bonito, después se lo llevaron, las canecas las usaron para depositar la basura de las casas, después unos muchachos se llevaron las canecas. Llevamos muchos años con las inundaciones, nos toca salir de las casas con varillas para levantar la tapa. La mayoría de la gente lleva a sus perros y no recogen, nadie cuida y la mayoría critica. Si todos nos comprometemos a cuidar el parque, es una realidad"*

  5. Señor Óscar acosta: *"Apoyamos la ejecución del proyecto, ahora tenemos nietos que lo pueden disfrutar".*

  6. Señor Luis González: *"Me parece, que lo importante es la parte hidráulica, porque nos afecta a todos gracias por las aclaraciones".*

  7. Juan Guillermo G: *"En caso de evacuación ¿qué plan tienen? En caso de afectar la tubería del gas"*

- **Respuesta Ing. Julieth Mora FDLRUU** "Habrá eventos particulares, como lo del escalón, eso se habla, se llega a un acuerdo y se levanta un acta. Las personas se pueden contactar, para programar la visita del acta de vecindad en los tiempos que tenga".

  8. Señor Gabriel*: "No queremos algo exclusivo, queremos algo intercultural, en la casa de la sobrina entre la carrera 22, estamos haciendo una adecuación, porque queremos una biblioteca especializada, pero es para el servicio de todos los niños y jóvenes que quieran consultar y enterarse, es algo abierto, para compartir con los vecinos".*

  9. Señora Antonia: *"La idea es generar una tulpa de palabra, donde los niños se sientan a escuchar el consejo de los mayores, que las historias se transmitan a las otras generaciones, tenemos una experiencia cuando vivía Eduardo, les enseñaba a los niños a hacer cosas en macramé y cosas de manualidades, es interesante para tener la unión de la vecindad; sería interesante recuperar espacios, como lo que se hacía en navidad".*

  10. Señor Luis: "Sería importante hacer la consulta de Vanti de las redes existentes".

  11. Señor Gabriel: *"Una recomendación, nos gustaría el plan de manejo ambiental, para no estar discutiendo que, si estaba contemplado o no, porque nos informaron asuntos puntuales"*

- **Respuesta Paola Bernal profesional social de interventoría**: "Todos los planes están en la página del SECOP, ahí los pueden consultar con el número del contrato"

  Intervención Ing. Julieth Mora FDLRUU "Se concluye que la mesa fue un buen ejercicio, hablen, dialoguen, lleguen a acuerdos como comunidad"

La comunidad presente, confirma que se puede realizar el proyecto, se agradece por la participación y se finaliza la sesión.

4. COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Recomendación técnica que sirva para que la comunidad pueda hacer la solicitud de la intervención silvicultural	Contratista e interventoría	Lo antes posible
Proyecto intercultural	Comunidad indígena	FDLRUU en las mesas de reuniones internas con población indígena.
Hacer un proyecto de seguridad, para la instalación de cámaras en el sector	Comunidad	N.A
Hacer un proyecto de seguridad, para la instalación de cámaras en el sector	Comunidad	N.A

5. FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Julieth Mora	FDLRUU	
Jean Carlos Torres	Contratista	
Sebastián Torres	Interventoría	
Paola Bernal	Interventoría	
Alexandra Beltrán	Contratista	

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
CARGO	Profesional social contratista	Profesional social contratista	Profesional social interventoría
FIRMA			

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:
	X				Listas de asistencia Presentación PP	1 1

FORMATO		
REGISTRO FOTOGRÁFICO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
#¡REF!	GESTION SOCIAL	#¡REF!

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: SEGUNDA REUNIÓN DE INICIO PARQUE QUIROGA 18-138
22	ABRIL	2025			

1. REALICE UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD O EVENTO

El día 22 de abril de 2025 se realizó la segunda reunión de inicio de actividades del parque Quiroga 18-138.
La sesión se desarrollo en la Alcaldía de Rafael Uribe Uribe

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA ACTIVIDAD O EVENTO



Foto No 1
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138



Foto No 2
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138



Foto No 3
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138



Foto No 4
Descripción: Reunión de inicio parque Quiroga 18-138

FORMATO

LISTA DE ASISTENCIA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-PLA-001	PROGRAMA DE INFORMACIÓN - ÁREA GESTIÓN SOCIAL	1

					Fecha		
Tipo de Evento:	Reunión	Lugar	Alcaldía Local de Rafael Uribe U.		22	04	2025
Nombre Evento	2da reunión informativa - inicio obra Quiroga 18-138						
Hora de inicio	12:30m	Hora de finalización	2:00 pm	Clasificación de la información del documento	☑ Uso interno(solo para consulta del área/proce.) ☐ Clasificada ☐ Reservado		
Área Organizadora	Gestión Social						

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Teléfono/Ext	Área/Entidad	Firma/Verificación electrónica	e-mail
1	Juan Guillermo Galindo	1010576946	3016972921	—		[illegible]
2	Luz. H CC.	52291278	310 223668	—		—
3	Luis Carlos Bonilla	17059685		—		—
4	Oscar Acosta	19106505	3126527355	—		oscaracosta1050@gmail
5	Luis @ozena.	19109.034	3107905721	—		luisfoozena@gmail.com
6	Luz Dolly Cuervo	41 574393	3103167238	—		—
7	Gabriel Mayuy	51349.468	3109627206	—		gabmayuy@gmail.com
8	Antonia Agreda	51866376	3103431362	—		antoniaagreda1812@gmail.com
9	Jesenia Agreda	1127945736	3134190087	—		Jesse18agreda@gmail.com
10	Andres (Vtw)	80033 [illegible]	3004862434	—		—
11	Sebastian Torres	1015446274	3008641302	Interventoría.		—
12	Dora Julieth G.	1-26568.335	3051067286	IDRD SUB		dora.marcela@idrd.gov.co
13	Paola Bernal	53041109	3233213647	Interventoría		pabebernal2@gmail
14						
15						
16						
17						

REUNIÓN DE INICIO ACTIVIDADES DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. FDLRUU-LP-747-2024

OBJETO DEL PROYECTO:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C.

BOGOTÁ

Información del proyecto

Contrato: FDLRUU -COP-747-2024
Entidad contratante: : Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, la realización de las obras de construcción de Parques catalogados de proximidad en la localidad de Rafael Uribe Uribe en Bogotá D.C"

Valor total del contrato: $ 2..616.903.493
Total parques a intervenir: Tres (3)
Fecha de inicio: 10 de marzo de 2025
Fecha de finalización: 25 de septiembre de 2025

BOGOTÁ

Información del proyecto

Contratista: Consorcio Parques Verdes

Fecha de inicio: 10 de marzo de 2025

Fecha de finalización: 25 de septiembre de 2025

Interventoría: Consorcio Inter RUU Parques

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

PARQUES A INTERVENIR

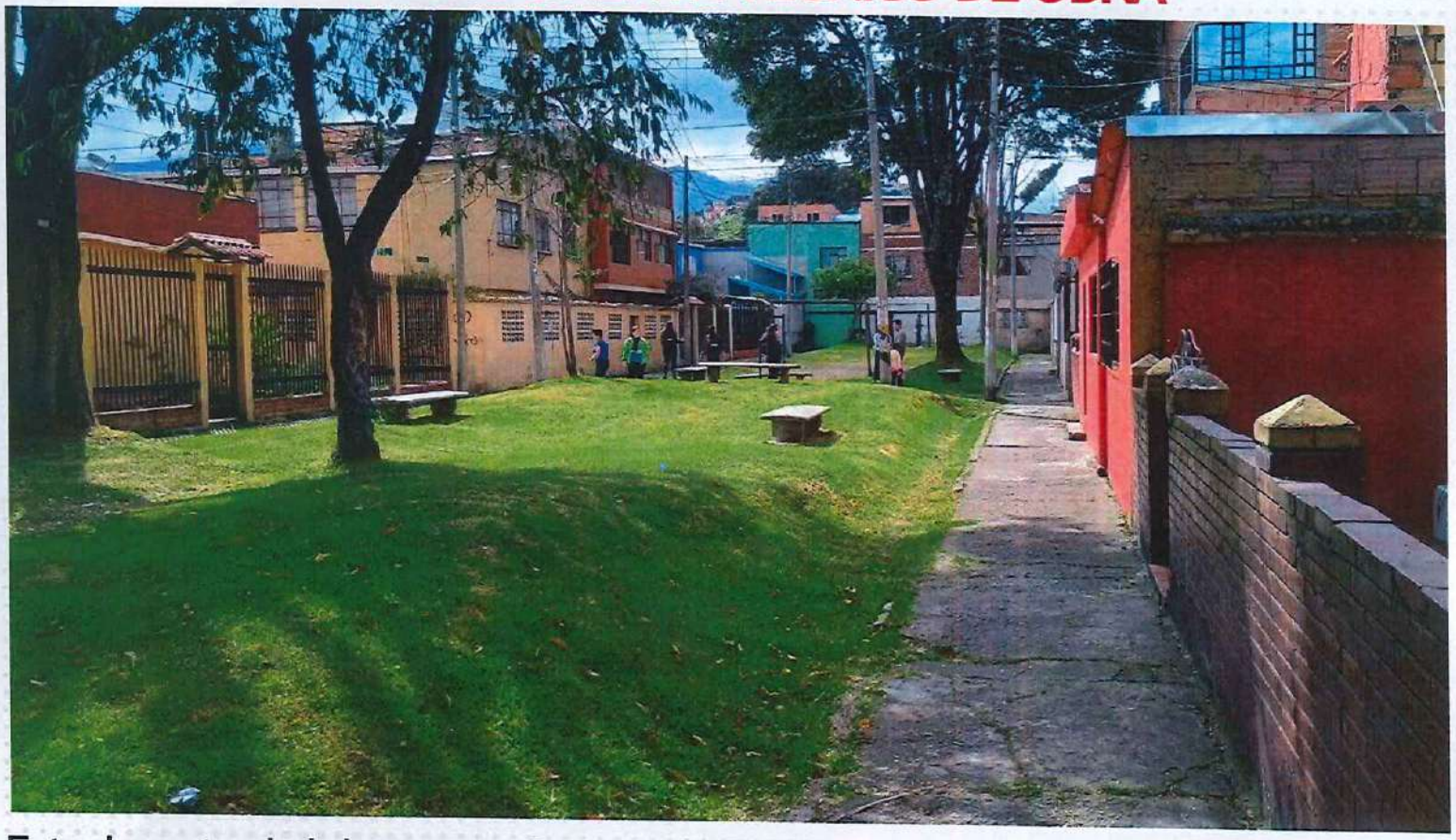
Nº	Código	Nombre	Tipo	Área
1	18-042	Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI	Bolsillo	685,42
2	18-138	Urbanización Quiroga Etapa VII	Bolsillo	1.102,76
3	18-180	Urbanización Zarazota I	Vecinal	3.686,00

Fuente. Anexo técnico del contrato

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

1. Supervisión de las actividades de obra.
2. Control topográfico.
3. Calidad de materiales y procedimientos a realizar
4. Modificación de los diseños propuestos para adaptarlos a la realidad del entorno.
5. Control presupuestal del proyecto.

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



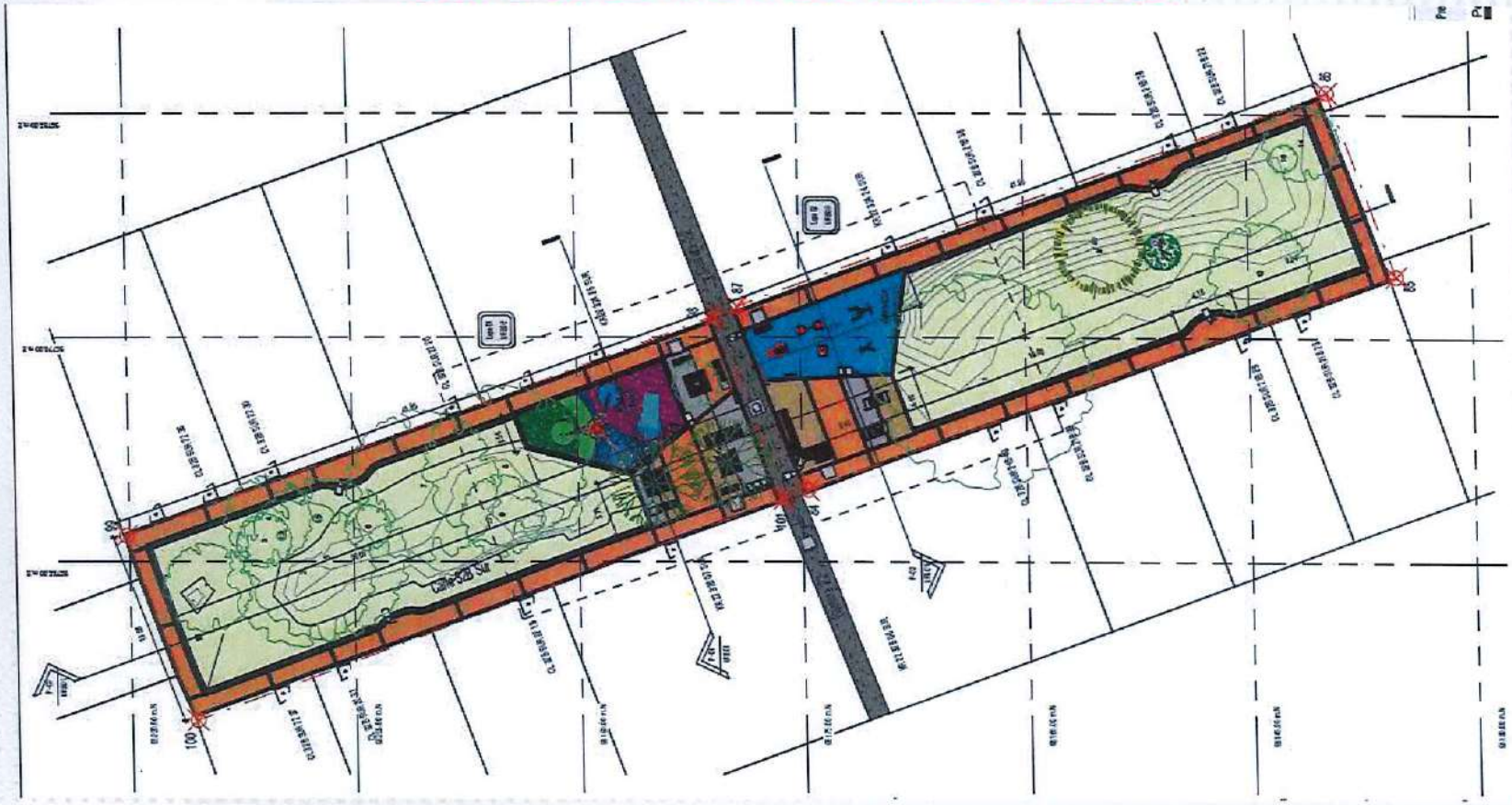
Estado actual del parque Quiroga 18-138

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA

INTERVENCIÓN PROPUESTA

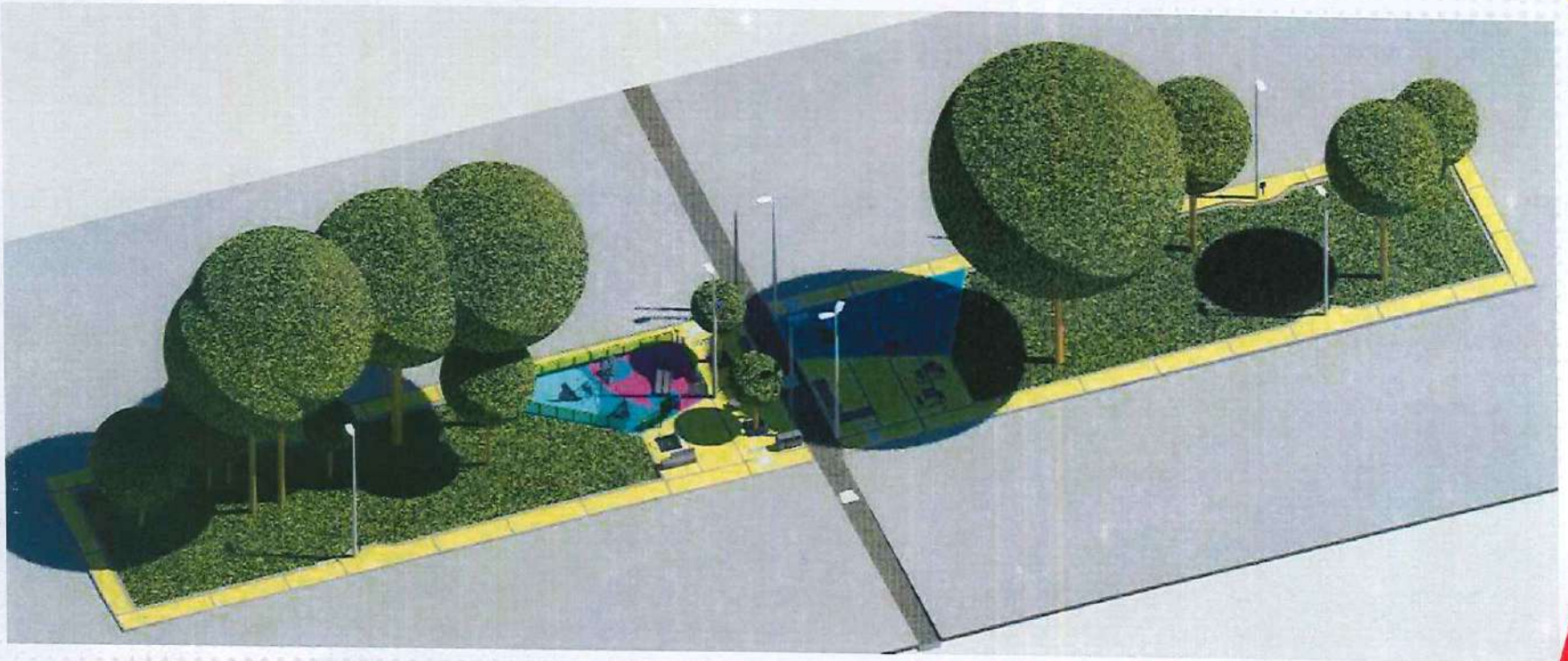
1. Adecuación de andenes.
2. Adecuación cárcamos de desagüe y redes de alcantarillado pluvial.
3. Construcción de placa de concreto para biosaludables.
4. Construcción de placa para juegos infantiles.
5. Construcción de cerramiento para zona de juegos infantiles.
6. Instalación de piso en chip de caucho.
7. Suministro e instalación juegos biosaludables, infantiles y mobiliario.

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



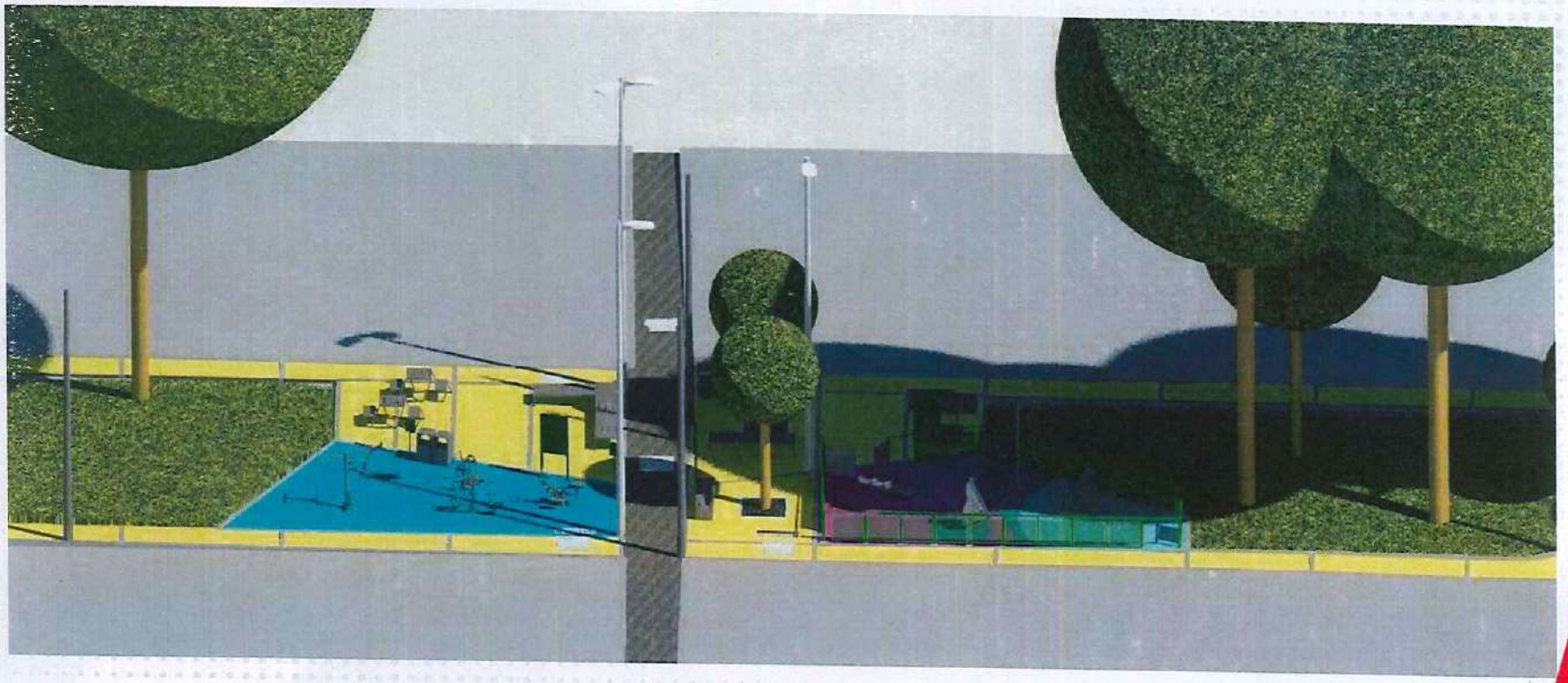
Diseño propuesto, vista en planta

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



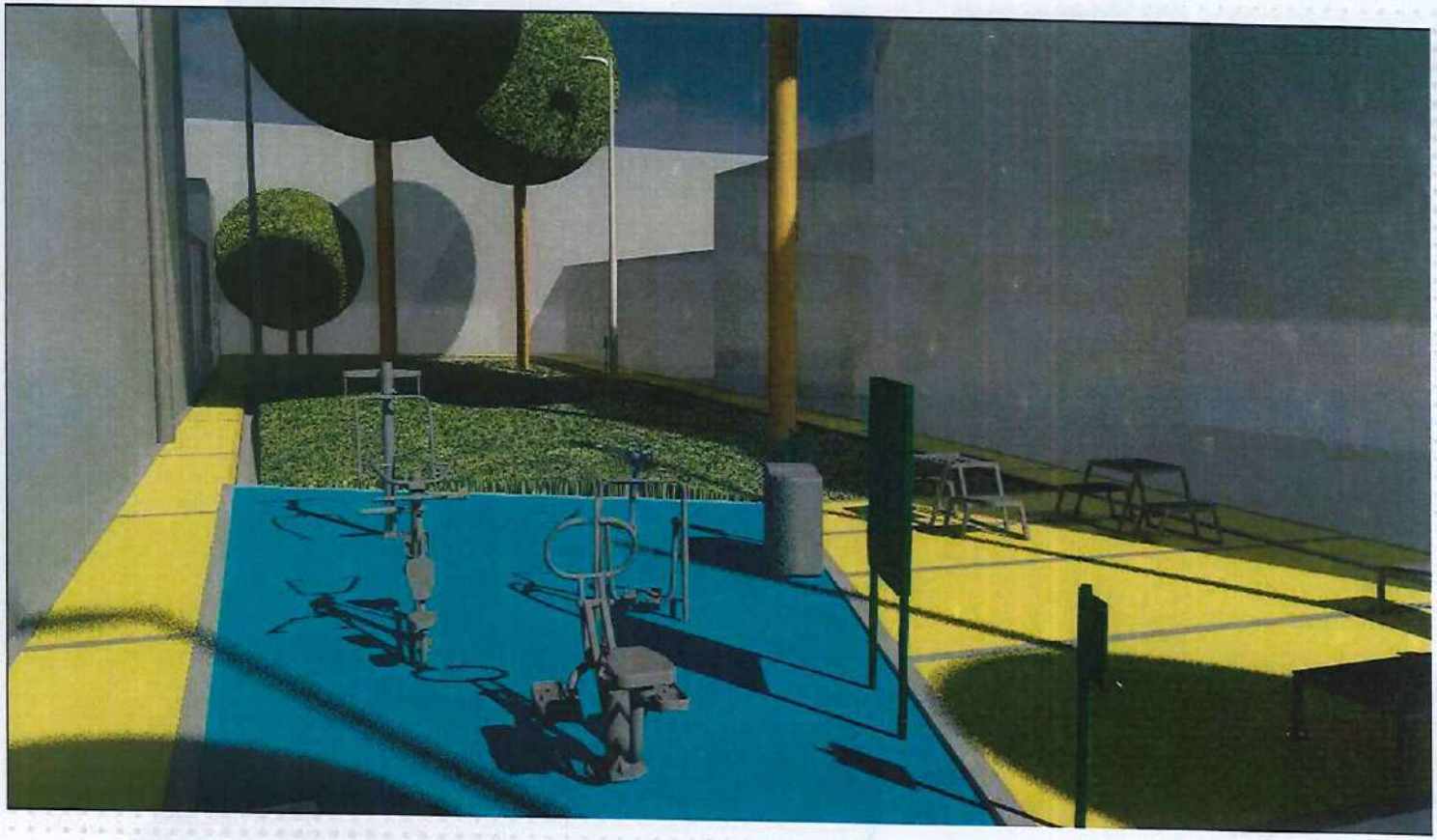
Diseño propuesto, vista 1

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto, vista 2, zona central

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseño propuesto vista 3, biosaludables

COMPONENTE TÉCNICO DE OBRA



Diseno propuesto vista 3, Juegos infantiles

COMPONENTE SST

1. Verificación afiliación al SGSS de los trabajadores.
2. Charlas y capacitaciones, para promover la cultura del autocuidado, mejorar el ambiente laboral, entre otros.
3. Entrega de elementos de protección personal.
4. Brigada de emergencia.
5. Acompañamiento y revisión de permiso en actividades que puedan generar riesgo.







BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

1. Retiro de material de excavación.
2. Manejo de residuos de obra.
3. Acopio de materiales.
4. Puntos ecológicos.
5. Protección de sumideros.
6. Implementación de P.M.T., señalización y delimitación de obra.

8. Protección de especies arbóreas, zonas verdes, jardineras, humedales y demás especies que lo requieran.







COMPONENTE SOCIAL







1. Acompañamiento durante actividades técnicas: Levantamiento de actas de vecindad.

2. Programa de información: Reuniones comunitarias.

3.Programa de divulgación (volantes, PSI y vallas informativas).

4.Programa de atención a la comunidad (canales de atención y PQRS).

5.Programa de veeduría ciudadana (conformación del comité de veeduría y reuniones bimensuales, presenciales o virtuales).

6.Programa de contratación MONC

7.Programa de sostenibilidad social, económica y ambiental (plegable de sostenibilidad)

8. Programa de capacitación a los trabajadores.

9.Programa de seguimiento y control.

COMPONENTE SOCIAL

Canales de atención a la comunidad.

Horario de atención	Lunes a viernes, de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Línea telefónica	3184714579
Profesional social Contratista	Alexandra Beltrán Suárez
Correo electrónico	socialparques2025@Gmail.com
Profesional social Interventoría	Paola Bernal Daza
Correo electrónico	intervsocial2024@gmail.com

RECOMENDACIONES

- Atender y respetar la señalización dispuesta en la obra.
- El personal no está autorizado a exigir o recibir alguna compensación por los trabajos realizados por parte de la comunidad y/o terceros.
- Evitar generación de escombros y disposición de ellos dentro de la obra.
- Atender las indicaciones del personal auxiliar de tráfico o BOAL.
- NO se asumirá créditos otorgados a los trabajadores en los diferentes establecimientos comerciales del sector, ni en viviendas que presenten servicios de alimentación, arriendo, etc.

GRACIAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ANEXO 3 OFICIOS RADICACIÓN Y APROBACIÓN DE VOLANTES INFORMATIVOS, SOPORTES DE SOCIALIZACIÓN DE PIEZAS INFORMATIVAS

Radicación y aprobación de piezas informativas.

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 02 de abril de 2025

CPV-OBR-017

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C.".".

ASUNTO: ENTREGA VOLANTES INFORMATIVOS

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, se envían volantes informativos, para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar:

CÓDIGO DEL PARQUE	# VOLANTE	VOLANTE
18-138	4	Levantamiento actas de vecindad primera visita
	5	Levantamiento actas de vecindad segunda visita
	6	Levantamiento actas de vecindad tercera visita
18-180	7	Levantamiento actas de vecindad primera visita
	8	Levantamiento actas de vecindad segunda visita
	9	Levantamiento actas de vecindad tercera visita
18-042	10	Atención a la comunidad
18-138	11	Atención a la comunidad
18-180	12	Atención a la comunidad
18-042	13	Invitación reunión de inicio

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-023

Bogotá D.C 02 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación de piezas informativas para levantamiento de actas de vecindad y reunión de inicio del contrato 747 de 2024 -Respuesta comunicado CPV-OBR-017.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión de las piezas informativas para levantamiento de actas de vecindad (parques 18-138 y 18-180) y volante para reunión de inicio (parque 18-042), presentados por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación de:

1. Levantamiento actas de vecindad primera visita Parque 18-138.
2. Levantamiento actas de vecindad segunda visita Parque 18-138.
3. Levantamiento actas de vecindad tercera visita Parque 18-138.
4. Levantamiento actas de vecindad primera visita Parque 18-180.
5. Levantamiento actas de vecindad segunda visita Parque 18-180.
6. Levantamiento actas de vecindad tercera visita Parque 18-180.
7. Volante para Atención a la comunidad (es la misma pieza comunicativa para los 3 parques ya que el volante no tiene título específico de ubicación).
8. Invitación reunión de inicio Parque 18-042.

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

Nota: Por favor imprimir los volantes que se envían adjuntos ya que presentaban errores de digitación que se ajustaron por parte de la interventora social.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

Volante: 10 Fecha: 02/04/2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE INFORMATIVO ATENCIÓN A LA COMUNIDAD
Parque: Urbanización Quiroga Etapa IV, V y VI
Código:18-042

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el contratista Consorcio PARQUES VERDES y la Interventoría Consorcio INTER RUU PARQUES, informan a la comunidad los canales de atención del contrato 747 de 2024

Línea Telefónica:
3184714579
Correo electrónico:
socialparques2025@gmail.com
Horarios de atención:
Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

Volante: 11 Fecha: 02/04/2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE INFORMATIVO ATENCIÓN A LA COMUNIDAD
Parque: Urbanización Quiroga Etapa VII
Código:18-138

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el contratista Consorcio PARQUES VERDES y la Interventoría Consorcio INTER RUU PARQUES, informan a la comunidad los canales de atención del contrato 747 de 2024

Línea Telefónica:
3184714579
Correo electrónico:
socialparques2025@gmail.com
Horarios de atención:
Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

477

VOLANTE INFORMATIVO ATENCIÓN A LA COMUNIDAD
Parque: Urbanización Zarazota I Código:18-180

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el contratista Consorcio PARQUES VERDES y la Interventoría Consorcio INTER RUU PARQUES, informan a la comunidad los canales de atención del contrato 747 de 2024

Línea Telefónica:
3184714579
Correo electrónico:
socialparques2025@gmail.com
Horarios de atención:
Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

CONSORCIO PARQUES VERDES	ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE		BOGOTÁ
	INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No. 747 DE 2024	PERIODO: DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2025	

Trazabilidad entrega de volantes informativos para reunión de inicio parque Quiroga 18-042 y levantamiento actas de vecindad parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante reunión de inicio Parque Quiroga 18-042

CONTRATO N°: 747 DE 2024 — RESPONSABLE: Alexandra Beltrán — FECHA: 05-04-2025

LOCALIDAD: R. UU — BARRIO: Quiroga 1 Sector — LOCALIDAD: Rafael Uribe U. — TRAMO: Quiroga 18-042

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	CRA 19 31-41 Sur	—	Quiroga 1 Sector	—	1	
2	Aurora Rodriguez	Cll 31 Bis Sur # 19-10	—	Quiroga 1 Sector	Aurora Rodriguez	1	
3	—	Cll 31 Bis Sur 19-16	—	Quiroga 1 Sector		1	recibe info no firma
4	Flor Rodriguez	Cll 31 Bis Sur 19-17	—	Quiroga 1 Sector		1	
5	—	Cl 31 Bis Sur 19-23	—	Quiroga 1 Sector	—	1	Recibe info no firma
6	ERNESTO BELEÑO R.	Cll 31 Bis Sur 19-22	—	Quiroga 1 Sector	EBG	1	"
7	—	Cll 31 Bis Sur 19-29	—	Quiroga 1 Sector	—	1	Info bajo puerta
8	Salón Comunal	Cll 31 Bis Sur 19-35	—	Quiroga 1 Sector	—	1	Info bajo puerta
9	—	Cll 31 Bis Sur 19-43	—	Quiroga 1 Sector	—	1	Info bajo puerta
10	—	Cra 20 # 31-58 Sur	—	Quiroga 1 Sector	—	2	Info bajo puerta
11	—	Cll 31 Bis 19A-10	—	Quiroga 1 Sector	—	1	
12	María Velasquez	Cra 19 A 31-39 Sur	—	Quiroga 1 Sector	—	1	Recibe info, no firma
13	Yaneth	Carrera 20 31-30	—	Quiroga 1 Sector	Yaneth	1	
14	—	Cra 19 # 31-16 Sur	—	Quiroga 1 Sector	—	1	Info bajo puerta se notifica telefonicamente
15	—	Cra 19 # 31-22 Sur	—	Quiroga 1 Sect.	—	1	
16	—	Cra 19 # 31-30 S	—	Quiroga 1 Sect.	—	1	Recibe info, no firma
17		Cra 19 # 31-36 S	—	Quiroga 1 Sect			
18	Alexa. Ariza	Cra 20 H 31-36 S		Quiroga	Alexa Ariza	1	-
19	—	Cra 20 # 31-22 S	—	Quiroga 1 Sector	—	1	
20	—	Cll 31 Sur # 19-43	—	Quiroga 1 Sect.	—	2	Info bajo puerta

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 21

ELABORO - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORIA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
FIRMA		

Formato: FO-AC-07 Versión: 2

Vo.Bo:

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
#¡REF!	GESTION SOCIAL				#¡REF!
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: CONVOCATORIA REUNION DE INICIO QUIROGA 18-042
5	ABRIL	2025			

EL DIA 05 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES DE CONVOCSTORIA PARA LA REUNIÓN DE INICIO PARA EL PARQUE QUIROGA 18-042
SE ENTREGARON 20 VOLANTES



Foto No 1
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 2
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 3
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 4
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio

VOLANTE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO
Parque: Quiroga Etapa IV, V y VI Código:18-042



OBJETO CONTRACTUAL:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el contratista Consorcio PARQUES VERDES y la Interventoría Consorcio INTER RUU PARQUES, invitan a las personas interesadas y comunidad beneficiada de este proyecto a participar de la Reunión de Inicio de Obra; espacio donde se dará a conocer el alcance del proyecto a partir de los componentes técnico, social, ambiental y SST; igualmente se atenderán las dudas e inquietudes de la comunidad con respecto al proyecto.

Fecha: Martes, 08 de abril de 2025
Lugar: Salón comunal Quiroga I Sector
Hora: 9:00 a.m.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

FORMATO

CÓDIGO	CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	
FO-SC-19	PROCESO: PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	VERSIÓN: 3.0

TIPO DE PIEZA: Volante notificación de levantamiento de actas de vecindad-1ra Visita

CONTRATO N°: 747 DE 2024

LOCALIDAD: R. Uribe Uribe | BARRIO: Quiroga Central | RESPONSABLE: Alexandra Beltrán | LOCALIDAD: R. Uribe Uribe | FECHA: 05-04-2024 | TRAMO: Quiroga 18-138

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	Cra 22 # 32 B-06	—	Quiroga Central	—	1	Recibe info, no firma
2	—	cll 32 B sur 21B-43	—	Quiroga Central	—	1	Recibe info, no firma
3	—	cll 32 B sur 21B-39	—	Quiroga Central	—	1	Info bajo puerta
4	—	cll 32 B sur 21B-29	—	Quiroga Central	—	1	Info bajo puerta
5	—	cll 32 B sur 21B-23	—	Quiroga Central	—	1	Info bajo puerta
6	—	cll 32 B sur 21B-22	—	Quiroga central	—	1	Info bajo puerta
7	—	cll 32 B sur 21B-28	—	Quiroga central	—	1	
8	Jasleny Villamizar C.	cll 32 b sur 21B-28	—	Quiroga Central	JVC	1	
9	—	cll 32 B sur 21B-32	—	Quiroga central	—	—	Recibió don Santiago T.
10	Santiago Tisoy	cra 22 32A-24	3219263817	Quiroga central		3	
11	—	cra 22 32A-25	—	Quiroga central	—	—	Recibió don Santiago T.
12	—	cll 32 B 22-20	—	Quiroga Central	—	1	Info bajo puerta
13	—	cll 32 B # 22-30	—	Quiroga Central	—	1	Info bajo puerta
14	—	cll 32 B # 22-36	—	Quiroga central	—	1	Info bajo puerta
15	—	cll 32 B # 22-38	—	Quiroga central	—	1	Info bajo puerta
16	—	cll 32 B # 22-37	—	Quiroga central	—	1	Info bajo puerta
17	—	cll 32 B # 22-31	—	Quiroga central	—	1	Info bajo puerta
18	Luis Cocina	cll 32 B # 29-19	—	Quiroga central	—	1	
19	Carmen Guerrero	Cra 22 # 32B 07		Quiroga central	—	1	Recibe info, no firma
20	Ximena González	Cra 23 #32A 32	—	Quiroga central		1	

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 22

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
FIRMA		

FORMATO				
REGISTRO FOTOGRÁFICO				
CÓDIGO	PROCESO		VERSIÓN	
#¡REF!	GESTION SOCIAL			
FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA QUIROGA 18-138	
5 ABRIL 2025				

EL DÍA 05 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA INFORMAR SOBRE LA PRIMERA VISITA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE EN EL PARQUE QUIROGA 18-138. SE ENTREGARON 20 VOLANTES



Foto No 1
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad primera visita



Foto No 2
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad primera visita



Foto No 3
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad primera visita



Foto No 4
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad primera visita

Volante: 04 Fecha: 02/04 /2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO (Primera visita)

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

Al dar inicio al contrato 747 de 2024, el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE,** a través del contratista encargado de esta obra **CONSORCIO PARQUES VERDES** y la firma Interventora **CONSORCIO INTER RUU PARQUES,** realizaran la primera visita a este predio, para realizar el Levantamiento de Acta de Vecindad.

Esta actividad consiste en una evaluación del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas.

El Acta de vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble en el momento de levantar el acta, el día 07 de abril de 2025.

Si desea más información sobre la actividad o coordinar una nueva visita puede comunicarse al número 3184714579.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante notificación de levantamiento de actas de veracidad 2da visita

CONTRATO N°: 747 DE 2024 | RESPONSABLE: Alexandra Beltrán | FECHA: 07/04/2025

LOCALIDAD: Ruu | BARRIO: Quiroga | LOCALIDAD: Ruu | TRAMO: 18 - 138

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	Cra 22 32B 07	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
2	—	Cra 22 32A 24	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
3	—	Cra 22 32A 25	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
4	—	cll 32B 22-20	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
5	—	cll 32B 22-36	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
6	—	cll 32B 22-38	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
7	—	cll 32 B 21B-22	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
8	—	cll 32 B 21B 23	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
9	—	cll 32 B 21B 29	—	—	—	1	Info bajo puerta
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 9

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
FIRMA		

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
#¡REF!	GESTION SOCIAL				
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD SEGUNDA VISITA QUIROGA 18-138
7	ABRIL	2025			

EL DÍA 07 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA INFORMAR SOBRE LA SEGUNDA VISITA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE EN EL PARQUE QUIROGA 18-138.



Foto No 1
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad segunda visita



Foto No 2
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad segunda visita



Foto No 3
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad segunda visita



Foto No 4
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad segunda visita

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO (Segunda visita)

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

Al dar inicio al contrato 747 de 2024, el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE, a través del contratista encargado de esta obra CONSORCIO PARQUES VERDES y la firma Interventora CONSORCIO INTER RUU PARQUES, realizaran la segunda visita a este predio, para realizar el Levantamiento de Acta de Vecindad.

.

Esta actividad consiste en una evaluación del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas.

El Acta de vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble en el momento de levantar el acta, el día 08 de abril de 2025.

Si desea más información sobre la actividad o coordinar una nueva visita puede comunicarse al número 3184714579.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

FORMATO
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante notificación de levantamiento de actas de vecindad 3ra visita

CONTRATO N°: 747 DE 2024 — RESPONSABLE: Alexandra Beltran — FECHA: 08-04-2025

LOCALIDAD: Ruu — BARRIO: Quiroga — LOCALIDAD: Ruu — TRAMO: 18-138

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	Cra 22 32A-24S	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
2	—	Cra 22 32A-25S	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
3	—	Cra 21 B 32A 41	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
4	—	Cra 21B 32B 01	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
5	—	Cll 32B 21B-38	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
6	—	Cll 32 B 21B-22	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
7	—	Cll 32B 22-37	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
8	—	Cll 32B 22-38	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
9	—	Cll 32 B 22-36	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 9

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Beltrán
FIRMA		

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRAFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
#¡REF!	GESTION SOCIAL				
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD TERCERA VISITA QUIROGA 18-138
8	ABRIL	2025			

EL DÍA 07 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA INFORMAR SOBRE LA TERCERA VISITA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE EN EL PARQUE QUIROGA 18-138.



Foto No 1
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad tercera visita



Foto No 2
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad tercera visita



Foto No 3
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad tercera visita



Foto No 4
Descripción: Socialización volantes levantamiento actas de vecindad tercera visita

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD POR FACHADA

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

Al dar inicio al contrato 747 de 2024, el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE,** a través del contratista encargado de esta obra **CONSORCIO PARQUES VERDES** y la firma Interventora **CONSORCIO INTER RUU PARQUES**, realizaran la tercera visita a este predio, para realizar el Levantamiento de Acta de Vecindad.

Esta actividad consiste en una evaluación del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas.

Teniendo en cuenta que no se atendieron las visitas programadas, este día se realizará, levantamiento de acta de fachada de su predio y el contratista no se hará responsable de futuras reclamaciones que pudiesen presentarse por la ejecución de la obra ya que no se cuenta con una evidencia del estado inicial del predio el día 09 de abril de 2025.

Si desea más información sobre la actividad o coordinar una nueva visita puede comunicarse al número 3184714579.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

FORMATO
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante notificación levantamiento acta de vecindad 1 ra visita

CONTRATO N°: 147 DE 2024 — RESPONSABLE: Alexandra Beltran — FECHA: 10-04-2024

LOCALIDAD: Kennedy — BARRIO: Zarazota — LOCALIDAD: Kennedy — TRAMO: 18-180

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Mercedes Hernández	cll 48#9-185	—	Zarazota		1	
2	Daniela Gonzalez	cll 48H 9-225	—	Zarazota		1	
3	—	cll 48H 9-265	—	Zarazota	—	1	Info. bajo puerta
4	—	cll 48 H 9-305	—	Zarazota	—	1	
5	—	cll 48 H 9-34	—	Zarazota	—	1	menor de edad
6	—	cll 48 H 9-36	—	Zarazota	—	1	arrendataria no firma
7	Oscar Villamil	cll 48 H 9-38	—	Zarazota		1	
8	Maria Paez	cll 48 H 9-40	—	Zarazota		1	
9	—	TV 9A 48g-64	—	Zarazota	—	1	Recibe info no firma
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 9

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
FIRMA		

2492

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRAFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
#¡REF!	GESTION SOCIAL				
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD PRIMERA VISITA ZARAZOTA 18-180
10	ABRIL	2025			

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA

EL DÍA 10 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA INFORMAR LA PRIMERA VISITA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD EN PARQUE ZARAZOTA 18-180

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD REALIZADA



Foto No 1
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad primera visita



Foto No 2
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad primera visita



Foto No 3
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad primera visita

Foto No 4
Descripción:

Volante: 07 Fecha: 02/04/2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO (Primera visita)

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

Al dar inicio al contrato 747 de 2024, el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE,** a través del contratista encargado de esta obra **CONSORCIO PARQUES VERDES** y la firma Interventora **CONSORCIO INTER RUU PARQUES,** realizaran la primera visita a este predio, para realizar el Levantamiento de Acta de Vecindad.

Esta actividad consiste en una evaluación del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas.

El Acta de vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble en el momento de levantar el acta, el día 11 de abril de 2025.

Si desea más información sobre la actividad o coordinar una nueva visita puede comunicarse al número 3184714579.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CODIGO	PROCESO	VERSION
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante notificación levantamiento actas de vecindad 2da visita

CONTRATO N°: 747 DE 2024 RESPONSABLE: Alexandra Beltran FECHA 11-04-2025

LOCALIDAD: Rafu BARRIO: Zarazota LOCALIDAD: Rafu TRAMO: 18-180

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	JEISSON ALEJANDRO MARTINEZ	CRA 8 N° 48-09	3033350416	MIRADOR		1	NINGUNA
2	Vilma García	cra 8 # 48i 02 S	—	Mirador	—	1	Recibe info no firma
3	Colegio María Cano	Tv 5U 48j-30 S	—	Mirador	—	1	Recibe info no firma
4	TV [illegible]	Tv 9A 48g 64	—	Zarazota	—	1	Info bap puerta
5	——	Cll 48 H 9-36 S	—	Zarazota	—	1	Info bap puerta
6	——	cll 48 A 9-30 S	—	Zarazota	—	1	Info bap puerta
7	——	cll 48 A 9-34 S	—	Zarazota	—	1	Info bap puerta
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 7

	ELABORO - CONTRATISTA	REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	Alexandra Beltran	Paola Bernal
FIRMA		

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
#¡REF!	GESTIÓN SOCIAL				
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD SEGUNDA VISITA ZARAZOTA 18-180
11	ABRIL	2025			

EL DIA 11 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA INFORMAR LA SEGUNDA VISITA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD EN PARQUE ZARAZOTA 18-180



Foto No 1
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad segunda visita



Foto No 2
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad segunda visita

Foto No 3
Descripción:

Foto No 4
Descripción:

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO (Segunda visita)

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

Al dar inicio al contrato 747 de 2024, el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE, a través del contratista encargado de esta obra CONSORCIO PARQUES VERDES y la firma Interventora CONSORCIO INTER RUU PARQUES, realizaran la segunda visita a este predio, para realizar el Levantamiento de Acta de Vecindad.

.

Esta actividad consiste en una evaluación del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas.

El Acta de vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios y/o encargados del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble en el momento de levantar el acta, el día 14 de abril de 2025.

Si desea más información sobre la actividad o coordinar una nueva visita puede comunicarse al número 3184714579.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

FORMATO
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante notificación levantamiento acta de vecindad 3ra Visita

CONTRATO N°: 747 DE 2024 — RESPONSABLE: Alexandra Beltran — FECHA: 14-04-2024

LOCALIDAD: Kennedy — BARRIO: Zarazota — LOCALIDAD: Kennedy — TRAMO: 18-180

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	TV 9A 48g 64	—	Zarazota	—	1	
2	—	Cll 48H 9-36	—	Zarazota	—	1	
3	—	Cll 48 H 9-30	—	Zarazota	—	1	
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 3

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Alexandra Beltran	Paola Bernal
FIRMA		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	PROCESO		VERSIÓN
A|REFI	GESTION SOCIAL		

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N°	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTIVIDAD:
14	ABRIL	2025	747 DE 2024	No 741 DE 2024	VOLANTE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD TERCERA VISITA ZARAZOTA 18-180

EL DIA 14 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA INFORMAR LA TERCERA VISITA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD EN PARQUE ZARAZOTA 18-180



Foto No 1
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad tercera visita



Foto No 2
Descripción: Volante levantamiento actas de vecindad tercera visita

Foto No 3
Descripción:

Foto No 4
Descripción:

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD POR FACHADA

OBJETO CONTRACTUAL:
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

Al dar inicio al contrato 747 de 2024, el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE,** a través del contratista encargado de esta obra **CONSORCIO PARQUES VERDES** y la firma Interventora **CONSORCIO INTER RUU PARQUES,** realizaran la tercera visita a este predio, para realizar el Levantamiento de Acta de Vecindad.

Esta actividad consiste en una evaluación del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios antes del inicio de las obras y una vez finalizadas las mismas.

Teniendo en cuenta que no se atendieron las visitas programadas, este día se realizará, levantamiento de acta de fachada de su predio y el contratista no se hará responsable de futuras reclamaciones que pudiesen presentarse por la ejecución de la obra ya que no se cuenta con una evidencia del estado inicial del predio el día 21 de abril de 2025.

Si desea más información sobre la actividad o coordinar una nueva visita puede comunicarse al número 3184714579.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

Radicación y aprobación de volantes diseñados para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 10 de abril de 2025

CPV-OBR-022

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: ENTREGA VOLANTES CONVOCATORÍA REUNIÓN DE INICIO

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, se envían los volantes de convocatoria para las reuniones de inicio de los parques 18-180 Urbanización Zarazota I y 18-130 Urbanización Quiroga Etapa VII, para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar:

CÓDIGO DEL PARQUE	# VOLANTE	VOLANTE
18-180	14	Invitación reunión de inicio Urbanización Zarazota I
18-138	15	Invitación reunión de inicio Urbanización Quiroga Etapa VII,

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-025

Bogotá D.C 10 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación Volantes informativos para reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180-Respuesta comunicado Nº CPV-OBR-022.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión de los volantes informativos para reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, presentados por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación de los mismos.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

Volante:14 Fecha: 10/04/2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO
Parque: Urbanización Zarazota I
Código:18-180





OBJETO CONTRACTUAL:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el **contratista Consorcio PARQUES VERDES** y la Interventoría **Consorcio INTER RUU PARQUES**, invitan a las personas interesadas y comunidad beneficiada de este proyecto a participar de la **Reunión de Inicio de Obra**; espacio donde se dará a conocer el alcance del proyecto a partir de los componentes técnico, social, ambiental y SST; igualmente se atenderán las dudas e inquietudes de la comunidad con respecto al proyecto.

Fecha: Lunes, 21 de abril de 2025
Lugar: Parque Zarazota
Hora: 10:00 a.m.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

Volante:15 Fecha: 10/04/2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO
Parque: Urbanización Quiroga Etapa VII
Código:18-138



OBJETO CONTRACTUAL:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el contratista **Consorcio PARQUES VERDES** y la Interventoría **Consorcio INTER RUU PARQUES**, invitan a las personas interesadas y comunidad beneficiada de este proyecto a participar de la Reunión de Inicio de Obra; espacio donde se dará a conocer el alcance del proyecto a partir de los componentes técnico, social, ambiental y SST; igualmente se atenderán las dudas e inquietudes de la comunidad con respecto al proyecto.

Fecha: Lunes, 21 de abril de 2025
Lugar: Parque Urbanización Quiroga Etapa VII
Hora: 11:15 a.m.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

CONSORCIO PARQUES VERDES	ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE		BOGOTÁ
	INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No. 747 DE 2024	PERIODO: DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2025	

Trazabilidad entrega de volantes informativos para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante convocatoria invitación reunión de inicio Parque, 18-180 Zarazota

RESPONSABLE: Alexandra Beltran — FECHA: 16-04-2024

CONTRATO N°: 747 DE 2024 — TRAMO: 18-180

LOCALIDAD: RUU — BARRIO: Zarazota — LOCALIDAD: RUU

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	cll 48 H 9-18	—	Zarazota	—	1	Recibe info no datos
2	Edwin A. Gallo	cll 48 H 9-22	3209520343	Zarazota	Edwin Alirio G.	1	
3	Raquel Rivera	cll 48 H 9-26	3507709058	Zarazota	Raquel Rivera	1	
4	—	cll 48 H 9-30	—	Zarazota	—	1	Info bajo puerta
5	—	cll 48 H 9-34	—	Zarazota	—	1	Menor de edad
6	—	cll 48 H 9-36	—	Zarazota	—	1	Info bajo puerta
7	—	cll 48 H 9-38	—	Zarazota	—	1	Info bajo puerta
8	Flor Marina Caballero	cll 48 H 9-40	314282 5242	Zarazota	Flor C.	1	
9	—	TV 9A # 48g 64	—	Zarazota	—	2	Adulto mayor
10	—	TV 9A 48g 52	—	Zarazota	—	1	Info bajo puerta
11	Stella Duarte	TV 9 A 48g 40	319453 3517	Zarazota	Stella Du	1	
12	—	TV 9A # 48g 38	—	Zarazota	—	1	Info bajo puerta
13	—	cll 48 G # 9-67 S	—	Zarazota	—	1	Info bajo puerta
14	Rodrigo Alfonso Muñoz	cll 48 G # 9-65 S	300634 9355	Zarazota		2	
15	—	cll 48 G # 9-59 S	—	Zarazota	—	2	Info bajo puerta
16	—	cll 48 G # 9-53 S	—	Zarazota	—	2	Adulto mayor
17	Sofia Pineda	cll 48 G # 9-47 S	310558 3462	Zarazota	Sofia Pineda	2	
18	—	cll 48 G # 9-41 S	—	Zarazota	—	1	Info. bajo puerta
19	Orlando Barón	cll 48 G # 9-35	301406 3010	Zarazota		1	
20	Marcela	cll 48 G # 9-29		Zarazota		1	

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 23

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
FIRMA		

VoBo:

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante convocatoria invitación reunión de inicio Parque Zarazota 78-180

CONTRATO N°: 747 DE 2024 | RESPONSABLE: | FECHA: 16-04-2025

LOCALIDAD: Kennedy | BARRIO: Zarazota | LOCALIDAD: Kennedy | TRAMO: 78-180

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Jorge Eliecer Fernández	cll 48 G # 9-23 S	315497 1614	Zarazota		1	
2	—	cll 48 G # 9-72 S	—	Zarazota	—	1	
3	—	cll 48 G # 9-18 S	—	Zarazota	—	1	
4	Jean Podaria	cll 48 G # 9-24 S	—	Zarazota	—	1	
5	—	cll 48 G # 9-30 S	—	Zarazota	—	1	
6	—	cll 48 G # 9-36 S	—	Zarazota	—	1	
7	—	cll 48 G # 9-42 S	—	Zarazota	—	1	
8	—	cll 48 G # 9-48 S	—	Zarazota	—	1	adulto mayor, no firma
9	—	cll 48 G # 9-54 S	—	Zarazota	—	1	
10	—	cll 48 G # 9-60 S	—	Zarazota	—	1	
11	—	cll 48 G # 9-66 S	—	Zarazota	—	1	hijo solo
12	—	cll 48 G # 9-72 S	—	Zarazota	—	1	
13	—	TV 9 A 48 9 24	—	Zarazota	—	1	
14	Olga Arevalo	cll 48i # 9-43 S	320570 1135	Providencia	Olga Arevalo	1	
15	IED Alfredo Iriarte sede B	cg 48 J # 9-14	—	Providencia	—	1	Recibe info no firma
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 15

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORIA
NOMBRE	Alexandra Beltrán	Paola Bernal
FIRMA		

Formato: FO-AC-07 Versión: 2

VoBo:

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRAFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
A;REFI	GESTION SOCIAL				
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE CONVOCATORIA REUNION DE INICIO ZARAZOTA 18-180
16	ABRIL	2025			

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD A DESARROLLAR

EL DIA 16 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA CONVOCAR A LA REUNIÓN DE INICIO EN EL PARQUE ZARAZOTA 18-180
SE ENTREGARON 45 VOLANTES

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDAD EJECUTADA



Foto No 1
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 2
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 3
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 4
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio

Volante:14 Fecha: 10/04/2025 Contrato: COP-FDLRUU-747-2024 Localidad: Rafael Uribe Uribe

VOLANTE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO
Parque: Urbanización Zarazota I
Código:18-180



OBJETO CONTRACTUAL:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el **contratista Consorcio PARQUES VERDES** y la Interventoría **Consorcio INTER RUU PARQUES**, invitan a las personas interesadas y comunidad beneficiada de este proyecto a participar de la **Reunión de Inicio de Obra**; espacio donde se dará a conocer el alcance del proyecto a partir de los componentes técnico, social, ambiental y SST; igualmente se atenderán las dudas e inquietudes de la comunidad con respecto al proyecto.

Fecha: Lunes, 21 de abril de 2025
Lugar: Parque Zarazota
Hora: 10:00 a.m.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante reunión de inicio Parque Urbanización Quiroga Etapa VII 18-138

CONTRATO N°: 747 DE 2024 — RESPONSABLE: Alexandra Beltran — FECHA 16-04-2025

LOCALIDAD: Ant — BARRIO: Quiroga — LOCALIDAD: Ant — TRAMO: 18-138

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Mª Eugenia Lozano	cll 32 B Sur 21 B 39	322890 9948	Quiroga		1	
2	Teresa Cuellar	cll 32 B Sur # 21 B 43	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
3	—	cll 32 B Sur # 21 B-29		Quiroga	—	1	Info bajo puerta
4	Claudia Pérez	cll 32 B Sur # 21 B-23	321435 6978	Quiroga	Claudia Pérez	1	
5	—	cll 32 B Sur # 21 B-22	—	Quiroga	—	1	menor de edad
6	Sergio Jimenez	cll 32 B Sur # 21 B-28	313494 3768	Quiroga		1	
7	Antonia Agreda	cll 32 B Sur # 21 B 36	310343 1362	Quiroga		1	
8	—	cra 22 # 32 A-245	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
9	Richard Tipay	cra 22 # 32 A 255	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
10	Luis Gonzalez	cll 32 B Sur 22-20	312555 2439	Quiroga		1	
11	—	cl 32 B Sur 22-30	—	Quiroga	—	2	Info bajo puerta
12	Juan Esteban Ballagan	cll 32 B Sur 22-36	3028622 4777	Quiroga		1	
13	—	cll 32 B Sur 22 38	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
14	—	cll 32 B Sur 22-37	—	Quiroga	—	1	Info bajo puerta
15	Cristian Rodriguez	cll 32 B Sur 22-31	3133881 7842	Quiroga		1	
16	Ana Dolly Angarita	cll 32 B Sur 22-19	310316 7239	Quiroga		1	
17	Adriana Beltran Gallego	cra 22 # 32 B 075	3133787 662	Quiroga		1	
18	Juan Carlos	cra 22 # 32 B 06	—	Quiroga	—	1	
19	—	cra 23 # 32 A 405	31465 144	Quiroga	Juan carlos	1	Info bajo puerta
20						1	

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 20

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	Alexandra Beltran	Paola Bernal
FIRMA		

FORMATO					
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
CÓDIGO	PROCESO				VERSIÓN
#¡REF!	GESTION SOCIAL				
FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° 747 DE 2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 741 DE 2024	ACTIVIDAD: VOLANTE CONVOCATORIA REUNION DE INICIO QUIROGA 18-138
16	ABRIL	2025			

EL DÍA 16 DE ABRIL DE 2025 SE ENTREGARON LOS VOLANTES PARA CONVOCAR A LA REUNION DE INICIO EN EL PARQUE QUIROGA 18-138.
SE ENTREGARON 25 VOLANTES



Foto No 1
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 2
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 3
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio



Foto No 4
Descripción: Socialización volantes convocatoria reunión de inicio

VOLANTE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO
Parque: Urbanización Quiroga Etapa VII
Código:18-138



OBJETO CONTRACTUAL:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

El Fondo de Desarrollo Local de Rafael Uribe Uribe, el contratista **Consorcio PARQUES VERDES** y la Interventoría **Consorcio INTER RUU PARQUES**, invitan a las personas interesadas y comunidad beneficiada de este proyecto a participar de la Reunión de Inicio de Obra; espacio donde se dará a conocer el alcance del proyecto a partir de los componentes técnico, social, ambiental y SST; igualmente se atenderán las dudas e inquietudes de la comunidad con respecto al proyecto.

Fecha: Lunes, 21 de abril de 2025
Lugar: Parque Urbanización Quiroga Etapa VII
Hora: 11:15 a.m.

Contratista
CONSORCIO PARQUES VERDES
Teléfono: 3184714579
Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com

Interventoría
CONSORCIO INTER RUU PARQUES
Correo electrónico:
intervsocial2024@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
BOGOTÁ

ANEXO 4 FORMATO INSTALACIÓN PSI

FORMATO			ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE
CONTROL DE PUNTOS SATELITES			
CODIGO	PROCESO	VERSION	
FO-SC-05	PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANIA	3.0	

FECHA		
8	4	2025

CONTRATO N° - 747 DE 2024

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: SALÓN COMUNAL
DIRECCIÓN: Calle 31 BIS No 19-35 SUR
TELÉFONO: 3164477893
PERSONA CONTACTO: MARTHA LEÓN

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	■	2
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ■ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES: SE INSTALÓ EL PSI EN EL SALÓN COMUNAL DEL PARQUE QUIROGA 18-042
SE INSTALARON LOS VOLANTES DE OFERTA LABORAL E INFORMACIÓN DE CANALES DE ATENCIÓN

6. FIRMAS

Residente Social del Contratis

Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Contratista
2da Copia Supervisión FDLRUU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CODIGO	PROCESO	VERSION
FO-SC-05	PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANIA	3.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. — ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE

FECHA		
21	4	2025

CONTRATO N° - 747 DE 2024

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: PARQUE ZARAZOTA 18-180
DIRECCIÓN: N.A
TELÉFONO: N.A
PERSONA CONTACTO: N.A

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	■	2
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ■ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES: SE INSTALÓ EL PSI EN EL PARQUE ZARAZOTA 18-180

SE INSTALARON LOS VOLANTES DE CONTRATACIÓN MONC Y EL VOLANTE DE INFORMACIÓN CON LOS CANALES DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

6. FIRMAS

Residente Social del Contratis

Residente Social Interventoría

Original: Interventoria
1ra Copia Contratista
2da Copia Supervisión FDLRUU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANIA	3.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE

FECHA		
21	4	2025

CONTRATO N° - 747 DE 2024

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: PARQUE QUIROGA 18-138
DIRECCIÓN: N.A
TELÉFONO: N.A
PERSONA CONTACTO: N.A

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	■	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ■ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES: SE INSTALÓ EL PSI EN EL PARQUE QUIROGA 18-138
SE INSTALÓ EL VOLANTE DE INFORMACIÓN CON LOS CANALES DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

6. FIRMAS

Residente Social del Contratis

Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Contratista
2da Copia Supervisión FDLRUU

ANEXO 5 RECIBO SERVICIO PÚBLICO PERSONA MONCL PERIODO ABRIL 2025

Por favor dobla y rasga para abrir la factura

Inscríbete para tener **tu factura** de manera digital

Escanea el código QR, diligencia el formulario y empieza a recibir tu factura de manera digital.

Grupo Vanti Comunica:

Evita fraudes en línea al pagar tu factura.
Ingresa siempre digitando:

www.grupovanti.com

Publicidad a cargo de Vanti S.A. ESP, Gas Natural Cundiboyacense S.A. ESP, Gasoriente S.A. ESP, Gasnacer S.A. ESP

Mundo digital Vanti

» Paga a través de nuestra página web **www.grupovanti.com/pagos-en-linea/**

Botón PSE

Botón Bancolombia

Recuerda que puedes pagar las facturas de una o varias cuentas contrato en una sola transacción

Escanea para pagar tu factura

» Pagos electrónicos en otras entidades

Redeban · itaú · Bancolombia · BBVA · Scotiabank Colpatria · Banco AV Villas · Banco GNB Sudameris · Bancolombia · Banco Falabella · Banco Pichincha · Banco Caja Social · Nequi · Davivienda · Davivienda Davplata · Rappi pay · dale!

*Permite adicionalmente inscripción a débito automático.

Síguenos en nuestra redes sociales como @grupovanti y conoce nuestros iniciativas.

Puntos Presenciales

- Corresponsales Banco BBVA
- Corresponsales Scotiabank Colpatria
- Corresponsales Grupo Aval
- Corresponsales Banco Davivienda
- Red CADE
- Banco GNB Sudameris
- Grandes Superficies: Metro, Jumbo, Éxito

*Si cancelas con cheque, éste debe ser de gerencia y a nombre de Vanti S.A. ESP.

Eficiencia energética

Reducir nuestro consumo de energía se traduce en un ahorro para la economía familiar y contribuye a disminuir las emisiones de gases de efecto invernadero, principal causa del cambio climático.

Línea telefónica solo para emergencias
Atención todos los días las 24 horas
Fijo: **01 8000 919 052** Móvil: **164**

Atención presencial
Ingresa a **www.grupovanti.com** y conoce los pasos para agendar tu cita.

Se le suspenderá el servicio por falta de pago y cuando se requiera, en caso de que se impida el acceso al medidor o a la instalación interna y de artefactos de consumo. Como consumidor puedes presentar un recurso de reposición ante la empresa y apelar ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios dentro de los (5) días hábiles siguientes al conocimiento del acto de suspensión. Sobre el contenido de la presente factura el cliente cuenta con los mecanismos de defensa en la ley 142 de 1994 y puede hacer uso antes de la fecha señalada para el pago oportuno.

CARVAJAL SOLUCIONES DE COMUNICACIÓN S.A.S. NIT. 800.096.812-8 7346250723024

Por favor dobla y rasga para abrir la factura

¡Hola!

CLARA INES LOPEZ
CL 39C SUR 9A 25 00001 - CHIRCALES
BOGOTA

vanti
Más formas de avanzar
Vanti S.A. ESP.
Medidor Gas No. 5057101-26391

Lote: P14GN Ruta: 0011220211850005010 Código del Sector: 167

Cuenta o referencia de pago 61777961

vanti Listo

Compra televisor, calentador a gas, moto y mucho más, y paga a cuotas a través de tu factura de gas.

TU CUPO VANTI LISTO APROBADO ES: $ 4.800.000



Comunícate con nosotros y solucionemos tus inquietudes

Atención telefónica
Lunes a viernes 7a.m. a 6 p.m.
Sábado 7 a.m. a 1 p.m

Línea gratuita 01 8000 942 794
Bogotá (601) 307 8121
Bucaramanga (607) 685 4755

Atención virtual
Gestiona tus peticiones sin salir de casa

Línea de WhatsApp 315 416 4164

Mi Vanti en línea
https://mi.grupovanti.com/

Recuerda que puedes elegir tu canal de preferencia para comunicarnos de acuerdo a la Ley 2300 de 2023.

Por favor dobla y rasga para abrir la factura

167 0011220211850005010 1519 P14GN C1

ANEXO 6 SOPORTES CONTRATACIÓN MUJERES DEL CONTRATO

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELEFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS		Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	EDIFICACIONES DI	017	BOGOTÁ, D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 9 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	85692208	$3.597.900

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	72.000	0		0		0	0	0	0	72.000	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	57.600	0		0		0	0	0	0	57.600	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	126.800	0		0		0	0	0	0	126.800	3
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	144.900	0		0		0	0	0	0	144.900	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	63.600	0		0		0	0	0	0	63.600	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	455.600	0	0	0	0	0	0		455.600	2
230301	Porvenir	800224808-8	924.700	0	0	0	0	0	0		924.700	5
231001	Colfondos	800227940-4	233.600	0	0	0	0	0	0		233.600	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	245.200	0	0	0	0	0	0		245.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	809.000				809.000	0	0	809.000			8.090	809.000	9

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	464.900	0	0	464.900	9

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

025

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS		Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	EDIFICACIONES DI	017	BOGOTÁ, D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				9	0
					TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	85692208	$3.597.900	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	464.900	464.900
Pensión	4	1.859.100	1.859.100
Riesgos Laborales	1	809.000	809.000
CCF	1	464.900	464.900
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	11	3.597.900	3.597.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

125

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	EDIFICACIONES DI / 017	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	85692208	$3.597.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Extranjero	Sotenga	Extranjero	Cotiza exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cod. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1001324107	GRANDELES GUARNIZO YESLY CATHERIN	1	0			S																	230201	1,423,500	227,800	0	0	0	0	EPS017	1,423,500	57,000	14-11	1,423,500	5	99,100	CCF24	1,423,500	57,000	0	0	0	0	0
2	CC	1023916593	ORTIZ SIERRA ANDERSON ORLANDO	1	0			S																	251001	1,459,394	233,600	0	0	0	0	EPS008	1,459,394	58,400	14-11	1,459,394	5	101,600	CCF24	1,459,394	58,400	0	0	0	0	0
3	CC	1026279933	RINCON FORERO HENRY LEONARDO	1	0			S	X																230201	664,300	106,200	0	0	0	0	EPS017	664,300	26,600	14-11	664,300	5	46,300	CCF24	664,300	26,600	0	0	0	0	0
4	CC	1031102407	CAMELO HERNANDEZ ANA LUCIA	1	0			S																	230201	1,440,000	230,400	0	0	0	0	EPS005	1,440,000	57,600	14-11	1,440,000	5	100,500	CCF24	1,440,000	57,600	0	0	0	0	0
5	CC	1032303052	ORTIZ BEJARANO DARIO ALONSO	1	0			S																	230201	1,423,500	227,800	0	0	0	0	EPS008	1,423,500	57,000	14-11	1,423,500	5	99,100	CCF24	1,423,500	57,000	0	0	0	0	0
6	CC	1150903493	HERNANDEZ ALDANA EDINSON FABIAN	1	0			S																	230301	1,560,000	234,400	0	0	0	0	EPS037	1,560,000	63,000	14-11	1,560,000	5	110,700	CCF24	1,560,000	63,000	0	0	0	0	0
7	PT	5051795	RODRIGUEZ HERNANDEZ EDERICK EDUARDO	1	0			S		X															230301	284,700	45,600	0	0	0	0	EPS008	284,700	11,400	14-11	284,700	5	19,900	CCF24	284,700	11,400	0	0	0	0	0
8	CC	52755157	SUPELANO RIOS PATRICIA ELIZABETH	1	0			S																	230301	1,800,000	288,000	0	0	0	0	EPS002	1,800,000	72,000	14-11	1,800,000	5	125,200	CCF24	1,800,000	72,000	0	0	0	0	0
9	CC	85436125	GARCIA CARPIO WILFRIDO	1	0			S									X								25-14	1,531,907	245,200	0	0	0	0	EPS017	1,531,907	61,200	14-11	1,531,907	5	106,700	CCF24	1,531,907	61,200	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

225

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS		Carrera 74A N 48a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL ADMIN	PPAL	BOGOTÁ, D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				4	0
					TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	86355937	$1.885.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	118.200	0		0		0	0	0	0	118.200	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	76.000	0		0		0	0	0	0	76.000	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	61.200	0		0		0	0	0	0	61.200	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	776.600	0	0	0	0	0	0		776.600	3
231001	Colfondos	800227940-6	244.800	0	0	0	0	0	0		244.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	352.800				352.800	0	0	352.800			3.528	352.800	4

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	255.400	0	0	255.400	4

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	255.400	255.400
Pensión	2	1.021.400	1.021.400
Riesgos Laborales	1	352.800	352.800
CCF	1	255.400	255.400
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	1.885.000	1.885.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

875

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL ADMIN	PPAL	BOGOTÁ, D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 4 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	85355937	$1.885.000

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Extranjero	Salario Integral	Pensionado	Estudiante Aprendiz	Extranjero sin Cédula	COTIZACIÓN	INGRESO	RETIRO	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VET	PRL	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Equipo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1024482518	PAMO GUZMAN JIMMY ALEXANDER	1	0				16																230301	1,550,000	244,800	0	0	0	0	EPS002	1,550,000	61,200	14-11	1,550,000	5	106,500	CCF24	1,550,000	61,200	0	0	0	0	0
2	CC	1024565308	QUITIAN LOPEZ GINA PAOLA	1	0				16																230301	1,423,500	227,000	0	0	0	8	EPS002	1,423,500	57,000	14-11	1,423,500	1	7,500	CCF24	1,423,500	57,000	0	0	0	0	0
3	CC	1110521206	RODRIGUEZ MUÑOZ VIVIANA ANDREA	1	0				16																230301	1,900,000	304,000	0	0	0	0	EPS005	1,900,000	76,000	14-11	1,900,000	5	132,300	CCF24	1,900,000	76,000	0	0	0	0	0
4	CC	1121866866	SERRANO GUTIERREZ MIGUEL ANTONIO	1	0				16																230301	1,550,000	244,800	0	0	0	0	EPS009	1,550,000	61,200	14-11	1,550,000	5	106,500	CCF24	1,550,000	61,200	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

525

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1033682834		BELTRAN SUAREZ ALEXANDRA MILENA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra101 bis a # 158-13	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3184714579	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-04	1439942887	9483719783	I	2025/05/09	2025/04/28	BANCOLOMBIA	0	$440,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0
1	CC 1033682834	BELTRAN ALEXANDRA	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$34,700	0	$0	$0
Total	Afiliados(1)				$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$34,700		$0	$0

2025/04/28 02:08 PM

525

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1033682834		BELTRAN SUAREZ ALEXANDRA MILENA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra101 bis a # 158-13	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3184714579	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-04	1439942887	9483719783	1	2025/05/09	2025/04/28	BANCOLOMBIA	0	$440,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$34,700	$0	$0	$34,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$34,700	$0	$0	$34,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$440,500	$0	$0	$440,500

2025/04/28 02:08 PM

925

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PARQUES RUU	017	BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				9	0
					TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	85692208	$3.597.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	72.000	0		0		0	0	0	0	72.000	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	57.600	0		0		0	0	0	0	57.600	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	126.800	0		0		0	0	0	0	126.800	3
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	144.900	0		0		0	0	0	0	144.900	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	63.600	0		0		0	0	0	0	63.600	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	455.600	0	0	0	0	0	0		455.600	2
230301	Porvenir	800224808-8	924.700	0	0	0	0	0	0		924.700	5
231001	Colfondos	800227940-6	233.600	0	0	0	0	0	0		233.600	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	245.200	0	0	0	0	0	0		245.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	809.000				809.000	0	0	809.000			8.090	809.000	9

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	464.900	0	0	464.900	9

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

t25

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PARQUES RUU	017	BOGOTÁ, D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	86692208	$3.597.900	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	464.900	464.900
Pensión	4	1.859.100	1.859.100
Riesgos Laborales	1	809.000	809.000
CCF	1	464.900	464.900
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	11	3.597.900	3.597.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

825

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901212455-6	ARM CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS		Carrera 74A N 49a 91 Normandia	3238594027	recursohumano@armconstrucciones.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	C – MIPYME	PARQUES RUU	017	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 9 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2025-04	2025-03	E	08/04/2025	85692208	$3.597.900

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Dependiente	Trabaja	Extranjero	Cotiza Exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otras parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1001324107	GRANOBLES GUARNIZO YESLY CATHERIN	1	0			SI																	230201	1,423,500	227,800	0	0	0	0	EPS017	1,423,500	57,000	14-11	1,423,500	5	99,100	CCF24	1,423,500	57,000	0	0	0	0	0
2	CC	1025915585	ORTIZ SIERRA ANDERSON ORLANDO	1	0			S																	231001	1,459,394	233,600	0	0	0	0	EPS008	1,459,394	58,400	14-11	1,459,394	5	101,600	CCF24	1,459,394	58,400	0	0	0	0	0
3	CC	1026279803	RINCON FORERO HENRY LEONARDO	1	0			S	X																230301	664,300	106,300	0	0	0	0	EPS017	664,300	26,600	14-11	664,300	5	46,200	CCF24	664,300	26,600	0	0	0	0	0
4	CC	1021182437	CAMELO HERNANDEZ ANA LUCIA	1	0			S																	230301	1.440.000	230.400	0	0	0	0	EPS005	1.440.000	57.600	14-11	1.440.000	5	100.300	CCF24	1.440.000	57.600	0	0	0	0	0
5	CC	1032363652	ORTIZ BEJARANO DARIO ALONSO	1	0			S																	230201	1,423,500	227,800	0	0	0	0	EPS008	1,423,500	57,000	14-11	1,423,500	5	99,100	CCF24	1,423,500	57,000	0	0	0	0	0
6	CC	1193503490	HERNANDEZ ALDANA EDINSON FABIAN	1	0			S																	230301	1,590,000	254,400	0	0	0	0	EPS037	1,590,000	63,600	14-11	1,590,000	5	110,700	CCF24	1,590,000	63,600	0	0	0	0	0
7	PT	5051795	RODRIGUEZ HERNANDEZ EDERICK EDUARDO	1	0			S	X																230301	284,700	45,600	0	0	0	0	EPS008	284,700	11,400	14-11	284,700	5	19,900	CCF24	284,700	11,400	0	0	0	0	0
8	CC	52735157	SUPELANO RIOS PATRICIA ELIZABETH	1	0			S																	230301	1,800,000	288,000	0	0	0	0	EPS002	1,800,000	72,000	14-11	1,800,000	5	125,300	CCF24	1,800,000	72,000	0	0	0	0	0
9	CC	85438125	GARCIA CARPIO WILFRIDO	1	0			S										X							25-14	1,531,907	245,200	0	0	0	0	EPS017	1,531,907	61,300	14-11	1,531,907	5	106,700	CCF24	1,531,907	61,300	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

625

CONSORCIO PARQUES VERDES	ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE		BOGOTÁ
	INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No. 747 DE 2024	PERIODO: DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2025	

ANEXO 7 REGISTRO INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN PERIODO ABRIL 2025

FORMATO REGISTRO INDUCCION Y CAPACITACION ENTRENAMIENTO Y CHARLAS			
CÓDIGO FO-AC-84	PROCESO Gestión Ambiental Calidad y SST	VERSIÓN 3	

FECHA 28 (DD) 04 (MM) 2025 (AAAA)

CONTRATO No. COP- FDLRUU -747-2024

OBJETO DEL CONTRATO
Contratar mediante el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, la realización de las obras de construcción de parques catalogados de proximidad en la Localidad de RUU

ÁREA/COMPONENTE: Gestión social,
NOMBRE DEL PROFESIONAL: Alexandra Beltran
EMPRESA: Consorcio Parques Verdes

TIPO
INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐
CHARLA INFORMATIVA ☒ OTRO ☐ ¿Cuál? _____

TEMA:
Punto de atención al ciudadano

LUGAR DEL EVENTO: Parque Quiroga 18-042

HORA DE INICIO: 8:00 am HORA DE TERMINACIÓN: 8:30 am

No.	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	JONATHAN G	1033762033	oficial	JJBESLUS	
2	Edgar Parra	13791628	Ayudante	JJ Bestyind	
3	Jeyson Perez	1001290694	Ayudante	JJ Destyind	
4	JHON Castiblanco	1024460824	Oficial	JJBestyind	
5	Yury Bibiana Hernandez	1017650066	Auxiliar	JJ Bestyind	
6	Brayan Herrera	1024591504	Oficial	JJB	
7	Juan Carlos Forero	1077340469	Oficial	JJB	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Alexandra Beltrán (Nombre)
Residente Social Contratista

(Firma)
Paola Bernal (Nombre)
Residente Social Interventoria

ANEXO 8 ACTAS DE COMITÉS INTEGRALES DE OBRA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-P029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 79103

Objeto de la reunión:	Comité integral de obra contrato N° 747 de 2024.
Fecha:	01 de Abril de 2025.
Hora de inicio:	11:20 am.
Hora de finalización:	12:00 md.
Modalidad:	[X] Presencial [ ] Virtual [ ] Telefónica [ ] Mixta
Lugar:	Alcaldía Local de Rafael Uribe U
Dependencia:	Infraestructura.
Nombre del Responsable:	Interventoría.

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	52735157	Patricia Zapata	Pato	Consorcio			X						X	ambientalparques	
CC	1030540086	Edisson Lozano	Lozano	interventoría			X						X		
CC	1033602834	Alexandra Beltrán	Alexa	contratista			X						X	Socialparques 2025@gmail.com	
CC	53049129	Paola Bernal	—	Interventoría			X						X	interpsocial@ gmail.com	
CC	79724466	Carlos Lemus		Interventoría			X						X	No	
CC	1026568535	Doris Jokeyth Mora	Jokeyth.	FDLRUU			X						X	Jokeythsisa22@ Gmail	
CC.	1072429717	Jean Carlo Torres C.	—	Contratista			X						X	residente2@ cmconstrucciones.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información propia suministrada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; para ello podrá ir a la página web en www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC, Mód. Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en: https://www.gobiernobogota.gov.co/transparencia/atencion-interpretacion-de-personas-sordas

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 01 de Abril de 2025, siendo las 11:20 am, se da inicio al comité de obra integral del contrato # 747 de 2024

- FOLROY: Se comunicó con EAAB, se requiere radicar solitud para visita técnica con el ing. Luis Francisco, para revisión hidraulica en cada parque.
- Se inicia obra 2 semanas.

Quiroga 042. La otra semana se inicio.
Actas de vecindad ok V. - Establecer fecha de inicio. fecha.
Quiroga 138
Iniciar actas de vecindad.
Zarzota:
Iniciar actas de vecindad.

Ambiental
Quiroga 138.: • Los individuos arboreos no intervienen en los diseños.
• 1 árbol seco, muerto
Quiroga 042: • Arbol # 145 no hay inconveniente con el diseño.
Resoluciones vencidas en 2022, informa el área ambiental, por lo tanto no aplica para los individuos arboreos.
-Entregar informe con registro fotográfico de todos los hallazgos
Se adjunta prevencion a esta acta.
Zarzota: - Los arboles no intervienen en el diseño en la parte baja.
- En la parte alta 6 especies intervienen en el diseño. (se debe mover diseños).

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1.	Inicio actas de vecindad Quiroga 138 y 2a1a2a1a.	Contratista.	Próxima semana.
2	Reunión de inicio de Quiroga 042.	contratista	Próxima semana
3	Entregar informe ambiental con registro fotográfico	contratista interventoría	Informe mensual
4.	Contacto líder parque 2oraZota.	contratista	Próxima semana
5	Oficios a empresas públicas.	contratista	Esta semana.
6.	Enviar planos con la ubicación de árboles y diseño. (plano original y plano con diseño)	ambiental. técnico.	042 → lunes 7/16 los otros antes semana santa.

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-FI29
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión: Comité integral de obra contrato N° 747 de 2024

Fecha: 09 de Abril de 2025 **Hora de inicio:** 10:00am.

Lugar: Alcaldía local Rafael Uribe Uribe **Hora de finalización:** 11:00am

Modalidad: Presencial X / Virtual / Telefónica / Mixta

Dependencia: Infraestructura. **Nombre del Responsable:** Interventoría

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	1031182437.	Analucia ramelo	contratista.	Area SST.			X						X	ramelaanalucia23@gmail.com	Analucia.
CC	1033682834	Alexandra Beltrán	Contratista	Área Social			X						X	socialparques2025@gmail.com	
CC	1030740085	Edilson Ortegón	interventoría	Ambiental			X						X		
CC	1015446104	Sebastian Torres	Interventoría	Área Técnica.			X							— " —	
CC.	1072424717	Juan Carlo Torres	Contratista	Área Técnica			X						X	residenciaconstrucciones.com	
C.C	1026568535	Doris Julieth Mora	Apoyo Alcaldía	FDLRUU			X						X	doris.mora@601	
C.	79.724.466	Carlos Lemos	Interventoría	Interventoría			—							—	
CC	53049109	Paola Bernal	Interventoría.	Interver.			—					—		intersocial@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3347000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí suministrados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC 8002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gobiernobogota.gov.co/transparencia/sistema-integrado-de-gestion-sig

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 09 de Abril de 2025 se realiza comité integral del contrato de obra N° 347 de 2024.

- Desarrollo:

Parque Quiroga 18-042

- Se realizó reunión inicio 08 de Abril de 2025
- Pendiente visita con ACUEDUCTO. (FOLROW) para los 2 parques de Quiroga.
- Se desmontó parque infantil se entregó a la JAC. (Falta legalizar acta de entrega).

- Zaragoza y Quiroga 138: reuniones de inicio 1 ones después de semana santa. -(volantes enviar profesional social)

- Ambiental → PIN, cerramientos, acta entrega de parque infantil. Quiroga 18-042, individuos arbóreos en 042 empezaron a salir raíces de árboles a demoler muro, se debe atender y manejar el tema.

Planes ambientales - después de semana santa - contratista

Técnico → Enviar cartas a entidades públicas.

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Acta entrega parque Quiroga C42	Contratista	09/04/2025
2	Enviar cartas a empresas públicas	contratista	10/04/2025
3	Planes con árboles y diseños	contratista	15/04/2025
4	Recibido EAAB	FDLQUI.	Por definir.
5	Actas de vecindad Zarzoza y Quiroga 138.	Contratista	15/04/2025.

Powered by CamScanner

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Comité integral de obra Contrato 797.
Fecha:	23 de Abril 2025.
Hora de inicio:	9:50am.
Hora de finalización:	10:40am.
Modalidad:	___ Presencial X ___ Virtual ___ Telefónica ___ Mixta
Lugar:	Alcaldía local Rafael U.U.
Dependencia:	Infraestructura.
Nombre del Responsable:	Interventoria

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (natural o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	1.072429.717	Jean Carlo Torres C.	Jean.	Contratista			X							residente2@arincons-tru-cciones.com	
CC	1030.390086	Edilson Lozano	Mano	interventoria			X								
CC	79.726466	Carlos Lemos	Arqui	Interventoria											
CC	1026528535	Doris Juliath Mora	Isis.	Apoyo SIEC FORACU			X						X	Doris.Lara@	
CC	1031824437	Ana lucia ramelo.	SST.	Contratista.			X						X	ramelo analucia@gmail.com	Anaramelo.
CC	52735157	Patricia Lopez	Patricia	Contratist			X							ambientalpatri@	
CC	53049109	Paola Beral	——	PS interven.			X						X	socialinter2020@gmail.com.	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387080. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, o solicitar prueba de este consentimiento, o solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sig

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 23 de abril de 2025, se realizó comité de obra del contrato 347 de 2024.

1. Area técnica informa:

Parque Quiroga 18-042: El área técnica del contratista informa. que actividades se adelantaron hasta el momento.

1. Cerramiento instalado.
2. Protección de árboles y arbustos del parque.
3. Se inicio con instalación de cargamos.
4. Demolición de andenes.
5. Recolección de RCD por inicio de excavación.
6. Se programó concreto para el viernes 25 de Abril 2025.

Parque Quiroga 18-138:

1. Topografía, niveles. ok
2. Revisión de diseños.
3. Inspección de alcantarillado.
4. Inicio de actividades de obra lunes 28 de Abril de 2025.

Parque Zaragoza 18-180:

1. Se recusó solicitud de andenes parte superior del parque y no estan incluidos en el contrato
2. Vanti Recorrido el viernes 25 de abril
3. EAAB Recorrido el jueves 24 de abril

2. Area social:

1. Actas de vecindad ok en los 3 parques falta transcripción y firmas de algunos vecinos.
2. Instalación de PST. ok.
3. Socialización Colegio María Cano / Oficio informativo de reunión de inicio y actividades de obra enviado
4. Veedores mayo 2025: capacitación cuidado y limpieza de cargamos y sumideros.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

3. Ambiental SST → Informan PIN → 27066 (9 Abril 2025)
- Pendiente concepto técnico para que la comunidad del parque Acuroga 18-138 pueda solicitar la poda del árbol más grande ante Jardín Botánico.
- Se solicita instalación de malla metálica de sumideros una vez se termine la intervención para ayudar a mitigar el ingreso de hojas y basura en los sumideros.

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Capacitación veedores temas sumidero-arcano.	Ambiental social	Mayo.
2	Ayudar a redactar oficio Orbol Quiroga 138 para la comunidad.	Ambiental. y social.	Próximo comité.
3	Recorridas Vanti y EAAB	Técnico	24 y 25 Abril 2025

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Powered by CamScanner

ANEXO 9 ACTAS DE SEGUIMIENTO SOCIAL PERIODO ABRIL 2025

CONSORCIO PARQUES VERDES	CONTRATO COP-FDLRUU-747-2024 OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901902185-3

ACTA DE SEGUIMIENTO SOCIAL

Fecha: **05 de abril de 2025**	RECORRIDO DE OBRA	Convoca: P.S Interventoría, Paola Bernal Daza

Actividades verificadas

•Recorrido de obra preliminares sociales
•Entrega de volantes informativos para convocar a reunión de inicio en el parque Quiroga 18-042.
•Entrega de volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad 1ra visita en el parque Quiroga 18-138.
•Revisión temas documentales, seguimiento a informes.

Desarrollo del seguimiento (Hallazgos)

•El dia 05 de abril de 2025, se realizó acompañamiento para la entrega de volantes informativos de la siguiente manera:
-Entrega de 22 volantes informativos para convocar a reunión de inicio en el parque Quiroga 18-042.
-Entrega de 20 volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad 1ra visita en el parque Quiroga 18-138.
Asi mismo se solicitó a la profesional social del contratista remitir volantes informativos por WhatsApp a los presidentes de JAC para que estos puedan convocar por medio de sus grupos a la comunidad en general del sector.
• Se solicita al contratista la radicación del informe N° 1 correspondiente al mes de marzo de 2025.

firmas:

Área Social del contratista
Alexandra Beltran

Profesional Social de la interventoría
Paola Bernal

CONSORCIO PARQUES VERDES	CONTRATO COP-FDLRUU-747-2024 OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901902185-3

ACTA DE SEGUIMIENTO SOCIAL

Fecha: Semana del 07 al 12 de abril de 2025	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SOCIALES	Convoca: P.S Interventoría, Paola Bernal Daza

Actividades verificadas

•Levantamiento de actas de vecindad
•Entrega de volantes informativos para convocar a reunión de inicio en el parque Quiroga 18-042.
•Asistencia a reunión de inicio.
•Entrega de volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad 1ra visita en el parque Quiroga 18-138.
•Revisión temas documentales, seguimiento a informes.
• Revisión contratación de personal con enfoque de genero.

Desarrollo del seguimiento (Hallazgos)

•07 de abril de 2025
Esta interventoría realizó acompañamiento en el parque Quiroga 18-138, durante el levantamiento de nueve (9) actas de vecindad.
• **08 de abril de 2025:**
-Levantamiento de seis (6) actas de vecindad en el parque Quiroga 18-138 y entrega de volantes para 2da visita.
-Por otra parte, esta interventoría avaló y asistió a la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042, durante la reunión se evidencio que el contratista informó de manera satisfactoria a la comunidad los lineamientos establecidos en el PGS, cada área de intervención explico sus funciones dentro del contrato, la comunidad realizo preguntas al final de la
intervención las cuales fueron respondidas por la ING Julieth apoyo a la supervisión del FDLE. Se cumplió con los lineamientos previstos para la realización de esta reunión por parte del contratista.
• **09 de abril de 2025:**
Levantamiento de siete (7) actas de vecindad 2da visita y entrega de volantes para 3ra visita.
• **10 y 11 de abril de 2025:**
Esta interventoría, acompañó y avalo la entrega de volantes para actas de vecindad en los parques Zarazota y en el barrio el mirador, así como el levantamiento de actas de vecindad.
• **11 de abril 2025:**
-Levantamiento Actas de vecindad 3ra visita y espacio público, parque, andenes perimetrales y andenes de acceso al parque.
-Es importante mencionar que en dos predios no permitieron hacer las actas internas y externas, durante la primera visita, ya que los propietarios manifestaron no estar de acuerdo con la intervención porque a ellos no se les socializó el proyecto, porque puede fomentar la inseguridad en el parque y porque se afectaría la zona verde del sector.
Ellos estarán atentos a la reunión de inicio, para definir si permiten el ingreso a sus predios.
- Por otra parte en el parque Zarazota 18-180 se realizó acompañamiento para el levantamiento de cuatro (4) actas de actas de vecindad primera visita.
-Esta interventoría, verificó el funcionamiento del Punto de Atención a la Comunidad Virtual, dispuesto por el contratista para la atención de la comunidad. El contratista cuenta con línea de atención Nº 3184714579 y correo electrónico socialparques2025@gmail.com , los cuales son atendidos los días Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm por la profesional social del contratista.
-Así mismo se verificó que hasta la fecha el contratista cuenta con 4 mujeres contratadas para la ejecución
del contrato.

firmas:

Área Social del contratista
Alexandra Beltrán

Profesional Social de la interventoría
Paola Bernal

CONSORCIO PARQUES VERDES	CONTRATO COP-FDLRUU-747-2024 OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901902185-3

ACTA DE SEGUIMIENTO SOCIAL

Fecha: Semana del 14 al 19 de abril de 2025	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SOCIALES	Convoca: P.S Interventoría, Paola Bernal Daza

Actividades verificadas

•Levantamiento de actas de vecindad
•Entrega de volantes informativos para convocar a reunión de inicio en el parque Quiroga 18-042.
•Asistencia a reunión de inicio.
•Entrega de volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad 1ra visita en el parque Quiroga 18-138.
•Revisión temas documentales, seguimiento a informes.
• Revisión contratación de personal con enfoque de genero.

Desarrollo del seguimiento (Hallazgos)

•14 de abril de 2025
-Se realizó acompañamiento para la segunda visita en el parque Zarazota 18-180, se levantaron ocho (8) actas de vecindad.
• 16 de abril de 2025:
- Esta interventoría realizó acompañamiento durante la distribución de treinta (30) volantes de convocatoria, para la reunión de inicio del Parque Zarazota 18-180.
- Esta interventoría realizó acompañamiento durante la distribución de veinticuatro (24) volantes de convocatoria para la reunión de inicio del Parque Quiroga 18-138.
-Se verificó que la profesional social del contratista envió de manera digital los volantes de convocatoria para la reunión de inicio, a los presidentes de Zarazota, el Mirador y Quiroga Central, para su conocimiento y fines pertinentes.
• 17 de abril 2025:
-El contratista remitió oficio informativo para la reunión de inicio del Parque Zarazota 18-180, este fue revisado y aprobado por esta interventoría y se sugirió enviarlo de manera inmediata a las directivas del Colegio María Cano, con el fin de informar a la comunidad educativa de las actividades de obra que se vana iniciar e invitarlos a participar de la reunión de inicio del contrato.
• 18 de abril 2025:
-Se verificó que el contratista cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm.
• 19 de abril 2025:
-Esta interventoría verificó que el contratista cuenta con cuatro (4) mujeres contratadas para la ejecución del contrato.
-El contratista remitió por medio del oficio CPV-OBR-026 las presentaciones para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, Este mismo día se remitió aprobación de las presentaciones por parte de esta interventoría por medio de oficio CIRP-741-2024-026

firmas:

Área Social del contratista
Alexandra Beltrán

Profesional Social de la interventoría
Paola Bernal

CONSORCIO PARQUES VERDES	CONTRATO COP-FDLRUU-747-2024 OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901902185-3

ACTA DE SEGUIMIENTO SOCIAL

Fecha: Semana del 21 al 26 de abril de 2025	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SOCIALES	Convoca: P.S Interventoría, Paola Bernal Daza

Actividades verificadas

•Levantamiento de actas de vecindad
•Asistencia a reunión de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180.
•Revisión temas documentales, seguimiento a informes.
• Revisión contratación de personal con enfoque de genero.
• Seguimiento instalación de PSI

Desarrollo del seguimiento (Hallazgos)

•21 de abril de 2025:
-Se realizó acompañamiento durante las reuniones de inicio de los parques Zarazota 18-180 y Quiroga 18-138.
-Debido a inconformidades y dudas de un grupo poblacional indígena en el parque Quiroga 18-138 se re-agendó reunión de inicio para el día 22 de abril de 2025 a las 12 del medio día en la Alcaldía Local .
•22 de abril de 2025:
- Esta interventoría realizó acompañamiento durante las reunión de inicio del parque Quiroga 18-138. Allí se llego a un consenso con la comunidad y se dio visto bueno para el inicio de actividades. Este mismo día se agendaron visitas para levantamiento de actas de vecindad en los 6 predios faltantes de familias indígenas del área directa de influencia.
•23 de abril de 2025:
- Esta interventoría realizó acompañamiento durante el levantamiento de actas de vecindad del parque Quiroga 18-138.
-Se realizó comité integral de obra del contrato.
•24 de abril de 2025:
-Se realizo recorrido para verificar PSI del contrato.
-El contratista cuenta con 4 mujeres vinculadas laboralmente en el contrato.
-El contratista no cuenta con vallas informativas, se solicita en esta reunión de seguimiento social la pronta instalación de las mismas.
•25 y 26 de abril de 2025:
-Elaboración y radicación de informes mensuales por parte del contratista.
-Se evidenció instalación de valla informativa en el parque Quiroga 042.

firmas:

Área Social del contratista
Alexandra Beltrán

Profesional Social de la Interventoría
Paola Bernal

ANEXO 10 OFICIOS DE RADICACIÓN Y APROBACIÓN, INFORMES SEMANALES

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 01 de abril de 2025

CPV-OBR-016

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REAILIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 3 – COMPONENTE SOCIAL

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 3. de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 25 al 29 de marzo de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-022

Bogotá D.C 02 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe semanal del Área Social Nº 3-** Respuesta comunicado CPV-OBR-016.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe semanal Nº 3 del área de gestión social** (semana del 25 al 29 de marzo de 2025), presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO INTER RUU PARQUES MTC-1979/2025-5	OBJETO DEL CONTRATO "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 1 de 2
	TIPO DE DOCUMENTO FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO Del 25 al 29 de marzo de 2025	FECHA DE ENTREGA 1/04/2025

PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA	OBSERVACIONES	ACTIVIDADES Y/O OBSERVACIONES
PLAN DE GESTION SOCIAL	Cumplimiento anexo técnico	N.A	N.A	
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS	Actas de vecindad de inicio	27/03/2025	* El día 27 de marzo de 2025, se realizó la tercera visita de levantamiento de actas de vecindad, se pudo hacer contacto con tres personas que permitieron el ingreso, uno hasta el antejardín, el otro hasta el apartamento que daba hacia el parque y la última persona si permitió hacer el video en la parte posterior del apartamento. * Se tomo registro de fachada de seis predios, donde no atendieron la visita. * Permitieron el ingreso a tres predios para registro interno, en algunos de sus predios solo permitieron ingreso a algunas áreas, se les explica que no se aceptaran reclamaciones de los espacios donde no se permitió el ingreso.	•El día 27 e marzo de 2025, esta interventoría acompañó el levantamiento de actas de vecindad (3 visita) en el parque Quiroga 042, en algunos predios no se atendieron las 3 visitas por esta razón se levantaron actas de vecindad de fachada, en otros predios no se permitió el ingreso en todos los espacios habitacionales, se le explicó a las personas que no se aceptarían reclamaciones de estos espacios.
	Actas de vecindad de finalización	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN	Reuniones de inicio	N.A	N.A	N.A
	Reuniones de extraordinarias	N.A	N.A	N.A
	Reuniones de finalización	N.A	N.A	N.A
ACTIVIDADES DIVULGACIÓN	VOLANTES INFORMATIVOS	N.A	N.A	N.A
	VALLAS INFORMATIVAS	N.A	N.A	N.A
	PSI	N.A	N.A	N.A
	PLEGABLES AFICHES Y OTROS	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA	PQRSD	N.A	N.A	N.A
	PUNTO CREA VIRTUAL	Del 25 al 29 de marzo de 2025	Se cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónicas 3184714579Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 a.m a 4:00 pm	•Para la semana comprendida entre el 25 y el 29 de marzo de 2025, esta interventoría, revisó y verificó los canales de comunicación del contratista, para atender a la comunidad. La profesional social atiende la línea telefónica 3184714579 y el Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm.
PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS	Comité de veeduría	N.A	N.A	N.A
	Reuniones comité de veedores	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLEY CON ENFOQUE DE GENERO	MONCL	N.A	N.A	N.A
	CONTRATACIÓN CON ENFOQUE DE GENERO	Del 25 al 29 de marzo de 2025	•Hasta la fecha el contratista cuenta con 4 mujeres contratadas para la ejecución del contrato.	• Esta interventoría, verificó que el contratista cuenta con 4 mujeres vinculadas al contrato. -La interventoría cuenta con 3 mujeres para la ejecución del contrato.
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL ECONOMICA Y AMBIENTAL	SOSTENIBILIDAD	N.A	N.A	N.A

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT. 901102165-1	OBJETO DEL CONTRATO "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2 de 2
	TIPO DE DOCUMENTO FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO Del 25 al 29 de marzo de 2025	FECHA DE ENTREGA 1/04/2025

PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	OBSERVACIONES DE LA ACTIVIDAD
PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL	COMITÉ INTEGRAL DE OBRA	27/03/2025	* En este comité se conto con la participación de los profesionales del FDLRUU, la Interventoria y el Contratista. * Se realizó comité integral de obra en la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe, en la sesión se informó que ese día se haría la tercera visita para continuar con el levantamiento de las actas de vecindad faltantes, mencionando que donde no atiendan, se hará el registro de la fachada.	• El día 27 de marzo de 2025, se asistió a comité integral de obra en la Alcaldía Local e Rafael Uribe Uribe, durante este comité se tocaron temas técnicos, como la revisión hidráulica de los parques Quiroga 338 y 042, el tema ambiental quedando como compromiso hacer un recorrido de verificación de especies arbóreas. y por parte del área social se informó que ya se esta realizando el levantamiento de actas de vecindad de fachada por 3 visita fallida en el parque Quiroga 18-042.
	COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL	27/03/2025	* Se realizó levantamiento de actas de vecindad en el parque Quiroga 18-042, correspondiente a la tercera visita. * Se hizo contacto con las personas de la JAC de Quiroga I Sector, para verificar bajo que contrato se habían plantado los jardines que se encuentran en el parque, confirmando que fue por parte de Procedas del IDPAC.	• Esta interventoria realizó acompañamiento durante la tercera visita y el levantamiento de actas de vecindad en el parque Quiroga 18-042. • Se realizo contacto con la JAC de Quiroga 18-042, para indagar sobre los contratos establecidos con entidades públicas para los proyectos de huertas y plantas que tiene la JAC en el parque a intervenir.
	RECORRIDOS	27/03/2025	* Se realizó recorrido con la profesional social de interventoria para realizar el levantamiento de actas de vecindad, en el parque Quiroga 042, para la tercera visita, se contó con el apoyo del técnico del contratista. Así mismo se realizó acercamiento con la JAC de Quiroga I Sector, para verificar bajo que contrato se hizo la siembra de los jardines.	• Durante la presente semana se realizó recorrido con la profesional social del contratista, allí se verifico el levantamiento de actas de vecindad de fachada por 3 visita en el parque Quiroga 18-042, además de esto se estableció contacto con los líderes de este parque para indagar sobre las especies arbóreas sembradas en el parque, estas fueron sembradas con proyectos de Procedas y del IDPAC.
	MESAS DE TRABAJO	N.A	N.A	N.A
INFORMES DE GESTION	INFORME SEMANAL	25/03/2025	* Entrega del informe semanal No 2, correspondiente a la semanal de 17 al 22 de marzo de 2025, por medio del oficio CPV-OBR-015. El día 26 de marzo de 2025 se recibió aprobación del mismo por medio de oficio Nº CIRP-741-2024-021.	• El día 25 de marzo de 2025, se recibe informe semanal No 2, correspondiente a la semanal de 17 al 22 de marzo de 2025, por medio del oficio CPV-OBR-015. • El día 26 de marzo de 2025 se emitió aprobación del mismo por medio de oficio Nº CIRP-741-2024-021.
	INFORME MENSUAL	N.A	N.A	N.A
	INFORME FINAL	N.A	N.A	N.A
GESTION SOCIAL	GESTION SOCIAL	Del 10 al 15 de marzo de 2025	* Levantamiento actas de vecindad en el parque Quiroga 042, correspondiente a la tercera visita. * Verificación con la JAC de Quiroga I Sector, bajo que contrato se realizó la siembra de los jardines. * Se realizó comité integral de obra.	• Durante la presente semana se realizó acompañamiento a la profesional social del contratista, verificando con ella el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y sus Anexos. • Se realizó recorrido de obra, acompañando a la profesional social y evidenciando el adecuado desarrollo de las actividades sociales. •Se asistió a comité integral de obra.

OBSERVACIONES GENERALES

* Entrega presentación Power Point para las reuniones de inicio de obra.
* Asistencia a comité integral de obra
*Entrega de informe semanal

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA
NOMBRE: T.S. ALEXANDRA BELTRÁN SUÁREZ

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: T.S PAOLA BERNAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO					
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/0 DE BOLSILLO DE ESPACIO PÚBLICO (ANDENES PERIMETRALES) EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".					
No. CONTRATO	705-2024	PERÍODO	Del 25 al 29 de marzo de 2025	FECHA	1/04/2025
					
Acercamiento JAC Quiroga I Sector			Levantamiento actas de vecindad, tercera visita		
OBSERVACIONES					
Verificación con la JAC de Quiroga I Sector, bajo que contrato se realizó la siembra de los jardines.					
Levantamiento actas de vecindad en el parque Quiroga 042, correspondiente a la tercera visita.					

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 14 de abril de 2025

CPV-OBR-023

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 4 – COMPONENTE SOCIAL

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 4. de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 31 de marzo al 05 de abril de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-028

Bogotá D.C 22 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe semanal del Área Social Nº 4 versión 2 -** Respuesta comunicado CPV-OBR-023.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe semanal Nº 4 del área de gestión social** (semana del 31 de marzo al 05 de abril de 2025), presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901962285-2	OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO: FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO: Del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA: 14/04/2025

PLAN DE GESTION SOCIAL	Cumplimiento anexo técnico	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS	Actas de vecindad de inicio	N.A	N.A	
	Actas de vecindad de finalización	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN	Reuniones de inicio	3/04/2025	•Se envío a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, con el oficio CPV-OBR-021. •Se recibió aprobación de la presentación con el oficio CIRP-741-2024-024.	•El día 3 de abril de 2025 se recibe presentación para reunión de inicio del parque Quiroga 18-042 po medio de oficio Nº CPV-OBR-021. • Este mismo día se remitio al FDLE para revisión y fue aprobada el mismo día, por medio de comunicado CIRP-741-2024-024.
	Reuniones de extraordinarias	N.A	N.A	N.A
	Reuniones de finalización	N.A	N.A	N.A
ACTIVIDADES DIVULGACIÓN	VOLANTES INFORMATIVOS	2/04/2025 5/04/2025	• El día 02 de abril de 2025, se diseñaron y enviaron con el oficio CPV-OBR-017 los volantes informativos para la convocatoria de reunión de inicio para el parque Quiroga 18-042 y los volantes para el levantamiento de actas de vecindad primera, segunda y tercera visita, para los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, a la Interventoría para su revisión y aprobación si habla lugar. • El día 02 de abril de 2025, se recibió aprobación de las piezas informativas mencionadas anteriormente, por parte de la interventoría con el oficio CIRP-741-2024-023. • El día 05 de abril de 2025, se entregaron los volantes de convocatoria para la reunión de inicio de actividades de obra del parque Quiroga 18-042, entregando un total de 22 piezas • El día 05 de abril de 2025, se entregaron los volantes informativos para el inicio del levantamiento de actas de vecindad en el parque Quiroga 18-138, entregando un total de 20 piezas	•El día 02 de abril de 2025, se reciben volantes informativos por medio de comunicado CPV-OBR-017. - Volantes informativos para 1 2 y 3 visita de los parques Zarazota 18-180, Quiroga 18-138. -Volante informativo para Reunión de inicio del parque, Quiroga 18-042. -Volantes informativo para atención a la comunidad. • Este mismo día se emite aprobación de los mismos por medio de comunicado Nº CIRP-741-2024-023. •El día 05 de abril de 2025, se realizo acompañamiento para la entrega de volantes informativos de la siguiente manera: -Quiroga 18-042 entrega de 22 volantes informativos para convocar a reunión de inicio. -Quiroga 18-138, entrega de 20 volantes informativos para levantamiento de actas de vecindad 1 visita.
	VALLAS INFORMATIVAS	N.A	N.A	N.A
	PSI	N.A	N.A	N.A
	PLEGABLES AFICHES Y OTROS	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA	PQRSD	N.A	N.A	N.A
	PUNTO CREA VIRTUAL	Del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	Se cuenta con linea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Linea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm	•Esta interventoria, revisó y verificó los canales de comunicación del contratista, para atender a la comunidad. La profesional social atiende la linea telefónica 3184714579 y el Correo electrónico: socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm.
PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS	Comité de veeduría	N.A	N.A	N.A
	Reuniones comité de veedores	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLEY CON ENFOQUE DE GENERO	MONCL	N.A	N.A	N.A
	CONTRATACIÓN CON ENFOQUE DE GENERO	Semana del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	Hasta la fecha el contratista cuenta con 4 mujeres contratadas para la ejecución del contrato.	• Esta Interventoría verificó que el contratista cuenta con cuatro (4) mujeres vinculadas al proyecto, así mismo la interventoría cuenta con tres (3) mujeres en el contrato.
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL ECONOMICA Y AMBIENTAL	SOSTENIBILIDAD	N.A	N.A	N.A

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901062285-3	OBJETO DEL CONTRATO "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO Del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA 14/04/2025

PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL	COMITÉ INTEGRAL DE OBRA	1/04/2025	• Se realizó el comité integral de obra, contando con la participación de los profesionales por parte del FDLRUU, la Interventoría y el contratista • Se confirmó la fecha para la reunión de inicio de actividades de obras, para el parque Quiroga 18-042. La misma se realizará el martes 8 de abril de 2025, a las 9 am.	• Durante el comité de obra del dia 1 de abril de 2024, a nivel social se definieron fechas de reuniones de inicio: -Parque Quiroga 18-042 Martes 8 de abril a las 9 am -Parque Zarazota 18-180 lunes 21 de abril a las 10:00 am -Parque Quiroga 18-138 Lunes 21 de abril a las 11:15 am
	COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL	N.A	N.A	N.A
	RECORRIDOS	Semana del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	• Se hizo acompañamiento por parte de la profesional de Interventoría, para hacer la socialización de los volantes informativos de: Convocatoria reunión de inicio y levantamiento de actas de vecindad	Durante la presente semana esta interventoria realizó acompañamientos para: -Entregar volantes de convocatoria para la reunión de inicio de actividades de obra del parque Quiroga 18-042. -Entregar volantes informativos para informar el inicio del levantamiento de actas de vecindad, en el parque Quiroga 18-138. -Levantamiento de actas de vecindad.
	MESAS DE TRABAJO	N.A	N.A	N.A
INFORMES DE GESTION	INFORME SEMANAL	2/04/2025	• El dia 02 de abril de 2025, se hizo entrega del informe semanal No 3, correspondiente a la semanal de 25 al 29 de marzo de 2025, por medio del oficio CPV-OBR-16. • El dia 02 de abril de 2025, se recibió la aprobación del informe semanal No 3 por parte de la interventoría, por medio del oficio CIRP-741-2024-022.	• El dia 2 de abril de 2025 se recibe informe semanal por medio e comunicado Nº CPV-OBR-16, este es revisado y ajustado por la interventoria y aprobado el mismo dia por medio de oficio Nº CIRP-741-2024-022
	INFORME MENSUAL	N.A	N.A	N.A
	INFORME FINAL	N.A	N.A	N.A
GESTION SOCIAL	GESTION SOCIAL	Del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	• Se participó en el comité integral de obra • Se hizo el diseño de los volantes informativos para convocatoria de reunión de inicio para el parque Quiroga 18-042 y para levantamiento actas de vecindad parque Quiroga 18-138 • Se hizo la socialización de los volantes informativos • Se entregó el informe semanal No 3	• Durante la presente semana esta interventoria realizó acompañamiento y seguimiento a las actividades realizadas por la profesional social del contratista, asi mismo verifico el cumplimiento de los programas propuesto en en el PGS.

Levantamiento actas de vecindad parque Quiroga 18-138
Desarrollo reunión de inicio parque Quiroga 18-042
Entrega de informe semanal
Recorridos de obra

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA
NOMBRE: T.S. ALEXANDRA BELTRÁN SUÁREZ

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: P.S PAOLA BERNAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO					
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/0 DE BOLSILLO DE ESPACIO PÚBLICO (ANDENES PERIMETRALES) EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".					
No. CONTRATO	705-2024	PERÍODO	Del 31 de marzo al 05 de abril de 2025	FECHA	14/04/2025



Entrega de volantes inicio actas de vecindad Quiroga 138

CPV-OBR-016_ENTREGA INFORME SEMANAL N° 3

consorcio parques verdes

Bogotá D.C. 01 de abril de 2025

CPV-OBR-016

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de Interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRIU-COP-747-2024

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 3 – COMPONENTE SOCIAL

Entrega informe semanal No 3

CPV-OBR-017_ENTREGA VOLANTE INFORMATIVOS

consorcio parques verdes

Bogotá D.C. 02 de abril de 2025

CPV-OBR-017

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de Interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRIU-COP-747-2024

ASUNTO: ENTREGA VOLANTES INFORMATIVOS

Entrega volantes informativos a la Interventoría, para revisión y aprobación

Entrega volantes informativos a la Interventoría, para revisión y aprobación

OBSERVACIONES
Socialización volantes informativos
Entrega documentos propios de la gestión social

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 14 de abril de 2025

CPV-OBR-024

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 5 – COMPONENTE SOCIAL

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 5, de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 07 al 12 de abril de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-029

Bogotá D.C 22 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe semanal del Área Social Nº 5 versión 2** - Respuesta comunicado CPV-OBR-024.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe semanal Nº 5 del área de gestión social** (semana del 07 al 12 de abril de 2025), presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901962285-3	OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO: FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO: Del 07 al 12 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA: 14/04/2025

PLAN DE GESTION SOCIAL	Cumplimiento anexo técnico	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS	Actas de vecindad de inicio	07/04/2025 08/04/2025 09/04/2025 11/04/2025	• En el parque Quiroga 18-138 se realizaron las siguientes visitas para el levantamiento de actas de vecindad: - 07 de abril de 2025: Se hizo el levantamiento de 9 actas de vecindad primera visita - 08 de abril de 2025: Se hizo el levantamiento de 6 actas de vecindad segunda visita - 09 de abril de 2025: Se hizo el levantamiento de 7 actas de vecindad tercera visita - 11 de abril 2025: Actas de vecindad parque, andenes perimetrales y andenes de acceso al parque • Es importante mencionar que en dos predios no permitieron hacer las actas internas y externas, durante la primera visita, ya que los propietarios manifestaron no estar de acuerdo con la intervención porque a ellos no se les socializó el proyecto, porque puede fomentar la inseguridad en el parque y porque se afectaría la zona verde del sector. Ellos estarán atentos a la reunión de inicio, para definir si permiten el ingreso a sus predios. • En el parque Zarazota 18-180 se realizaron las siguientes visitas para el levantamiento de actas de vecindad: -11 de abril de 2025: Se hizo el levantamiento de 4 actas de vecindad primera visita	•Durante el presente periodo esta interventoría acompañó y avaló los procesos sociales del contratista entre ellos: En el parque Quiroga 18-138 acompañamiento para 1,2 y 3 visita los días 7,8,9 y 11 de abril de 2025. En el Parque Zarazota 18-180 compañemiento para 1 visita de actas de vecindad el día 11 de abril de 2025.
	Actas de vecindad de finalización	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN	Reuniones de inicio	8/04/2025	• Se realizó la reunión de inicio en Quiroga 18-042, contando con la participación de 12 personas, en esta reunión se informó a la comunidad las actividades a realizar desde las áreas, social, SST, ambiental y técnico, se dieron a conocer por medio de diapositivas los planos de las intervenciones, tiempos estipulados, valor del contrato y generalidades del mismo.	•Esta interventoría avaló y asistió a la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042, durante la reunión se evidenció que el contratista informó de manera satisfactoria a la comunidad los lineamientos establecidos en el PGS, cada área de intervención explico sus funciones dentro del contrato, la comunidad realizo preguntas al final de la intervención las cuales fueron respondidas por la ING Julieth apoyo a la supervisión del EDLE
	Reuniones de extraordinarias	N.A	N.A	N.A
	Reuniones de finalización	N.A	N.A	N.A
ACTIVIDADES DIVULGACIÓN	VOLANTES INFORMATIVOS	10/04/2025 11/04/2025	• El día 10 de abril de 2025, se diseñaron los volantes para la convocatoria a las reuniones de inicio de los parques Zarazota 18-180 y Quiroga 18-138 y se enviaron a la interventoría por medio del oficio CPV-OBR-022. • El día 10 de abril de 2025, se recibió aprobación de los volantes mencionados anteriormente, por medio del oficio CIRP-741-2024-025. •10/04/2025 Se entregó 1 volante digital al presidente de la JAC, para informar el inicio del levantamiento de actas de vecindad en el Parque Zarazota y 9 volantes físicos. •11/04/2025 Se entregaron tres volantes adicionales, para el levantamiento de actas de vecindad de Zarazota; esta información se socializó en el barrio El Mirador.	•El día 10 de abril de 2025 esta interventoría aprobó por medio de oficio Nº CIRP-741-2024-025, los volantes informativos para reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180-Respuesta comunicado No CPV-OBR-022 recibido el mismo día. •Esta interventoría, acompañó y avalo la entrega de volantes para actas de vecindad en los parques Zarazota y en el barrio el mirador, así como el levantamiento de actas de vecindad, actividad realizada los días 10 y 11 de abril de 2025.
	VALLAS INFORMATIVAS	N.A	N.A	N.A
	PSI	N.A	N.A	N.A
	PLEGABLES AFICHES Y OTROS	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA	PQRSD	N.A	N.A	N.A
	PUNTO CREA VIRTUAL	Del 07 al 12 de abril de 2025	Se cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm	•Esta interventoría, verificó el funcionamiento del Punto de Atencion a la Comunidad Virtual, dispuesto por el contratista para la atención de la comunidad. El contratista cuenta con línea de atencion Nº 3184714579 y correo electronicosocialparques2025@gmail.com, los cuales son atendidos los dias Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm por la profesional social del contratista.

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901023283-5	OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO: FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO: Del 07 al 12 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA: 14/04/2025

PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS	Comité de veeduría	8/04/2025	• Se conformó el comité de veeduría con dos (2) integrantes, durante el desarrollo de la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042.	•Durante el presente periodo , la profesional social conformó con la comunidad del parque Quiroga 18-042, este quedo constituido por 2 personas.
	Reuniones comité de veedores	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLEY CON ENFOQUE DE GENERO	MONCL	N.A	N.A	N.A
	CONTRATACIÓN CON ENFOQUE DE GENERO	Semana del 07 al 12 de abril de 2025	Hasta la fecha el contratista cuenta con 4 mujeres contratadas para la ejecución del contrato.	•Esta interventoría verificó que el contratista cuenta con cuatro (4) mujeres vinculadas al aproyecto. •Por otra parte la interventoría cuenta con tres (3) mujeres vinculadas al contrato.
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL ECONOMICA Y AMBIENTAL	SOSTENIBILIDAD	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL	COMITÉ INTEGRAL DE OBRA	9/04/2025	• Se realizó el comité integral de obra, contando con la participación de los profesionales por parte del FDLRUU, la interventoría y el contratista. Allí se establecieron las fechas para reuniones de inicio. Quiroga 042 el 8 de abril de 2025, Zarazota y quiroga 138 el día lunes 21 de abril de 2025.	•Durante el comité integra de obra realizado el día 09 de abril de 2025, se establecieron las fechas de reuniones de inicio del contrato, se dio visto bueno para iniciar con actas de vecindad del parque Zarazota y del parque Quiroga 138.
	COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL	N.A	N.A	N.A
	RECORRIDOS	Semana del 07 al 12 de abril de 2025	• Acompañamiento social por parte de la interventoría, para el levantamiento de actas de vecindad.	• Esta interventoría, aprobó y acompañó el levantamiento de actas de vecindad en los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180.
	MESAS DE TRABAJO	N.A	N.A	N.A
INFORMES DE GESTION	INFORME SEMANAL	N.A	N.A	N.A
	INFORME MENSUAL	N.A	N.A	N.A
	INFORME FINAL	N.A	N.A	N.A
GESTION SOCIAL	GESTION SOCIAL	Del 07 al 12 de abril de 2025	• Se participó en el comité integral de obra • Se hizo reunión de inicio en el parque Quiroga 18-042 • Se iniciaron actividades de levantamiento de actas de vecindad en Quiroga 18-138 y Zarazota 16-180	• Durante la presente semana se realizó acompañamiento a la profesional social del contratista, verificando con ella el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y sus Anexos.

Levantamiento actas de vecindad parque Zarazota 18-180
Socialización volantes convocatoria reuniones de inicio Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180
Entrega de informe semanal
Entrega de informe mensual
Trabajo administrativo organización de actas de vecindad.
Convocatoria reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA
NOMBRE: T.S. ALEXANDRA BELTRÁN SUÁREZ

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: P.S PAOLA BERNAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO					
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/0 DE BOLSILLO DE ESPACIO PÚBLICO (ANDENES PERIMETRALES) EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".					
No. CONTRATO	705-2024	PERÍODO	Del 07 al 12 de abril de 2025	FECHA	14/04/2025



Entrega de volantes actas de vecindad segunda visita, Zarazota



Entrega volante levantamiento actas de vecindad barrio el Mirador



Levantamiento actas de vecindad



Reunión de inicio Quiroga 18-042

OBSERVACIONES
Se realizó la reunión de inicio del parque Quiroga 18-042
Se inició el levantamiento de actas de vecindad en los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 22 de abril de 2025

CPV-OBR-027

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 6 – COMPONENTE SOCIAL

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 6, de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 14 al 19 de abril de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

CIRP-741-2024-030

Bogotá D.C 22 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe semanal del Área Social Nº 6 -** Respuesta comunicado CPV-OBR-027.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe semanal Nº 6 del área de gestión social** (semana del 14 al 19 de abril de 2025) presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901412085-5	OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO: FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO: Del 14 al 19 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA: 22/04/2025

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	Cumplimiento anexo técnico	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS	Actas de vecindad de inicio	14/04/2025	• El 14 de abril de 2025, se hizo segunda visita en el parque Zarazota 18-180, para el levantamiento de 8 actas de vecindad	• El día 14 de abril de 2025, se realizó acompañamiento para la segunda visita en el parque Zarazota 18-180, para el levantamiento de ocho (8) actas de vecindad.
	Actas de vecindad de finalización	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN	Reuniones de inicio	19/04/2025	• Se entregó por medio del oficio CPV-OBR-026 a la interventoría las presentaciones para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180. • Se recibió aprobación de las presentaciones por parte de la interventoría con el oficio CIRP-741-2024-026.	•El contratista remitió por medio del oficio CPV-OBR-026 las presentaciones para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180. -Este mismo día se remitió aprobación de las presentaciones por parte de esta interventoría por medio de oficio CIRP-741-2024-026
	Reuniones de extraordinarias	N.A	N.A	N.A
	Reuniones de finalización	N.A	N.A	N.A
ACTIVIDADES DIVULGACIÓN	VOLANTES INFORMATIVOS	16/04/2025	• Se entregaron 30 volantes de convocatoria para la reunión de inicio del Parque Zarazota 18-180. • Se entregaron 24 volantes de convocatoria para la reunión de inicio del Parque Quiroga 18-138. • Se enviaron de manera digital los volantes de convocatoria para la reunión de inicio, a los presidentes de Zarazota, el Mirador y Quiroga Central, para su conocimiento y fines pertinentes.	• Se realizó acompañamiento durante la distribución de treinta (30) volantes de convocatoria, para la reunión de inicio del Parque Zarazota 18-180. • Se realizó acompañamiento durante la distribución de veinticuatro (24) volantes de convocatoria para la reunión de inicio del Parque Quiroga 18-138. • Se verificó que la profesional social del contratista envió de manera digital los volantes de convocatoria para la reunión de inicio, a los presidentes de Zarazota, el Mirador y Quiroga Central, para su conocimiento y fines pertinente
		17/04/2025	• Se envió por correo electrónico oficio informativo de convocatoria y volante para la reunión de inicio del Parque Zarazota 18-180, al colegio María Cano.	•El día 17 abril 2025, contratista remitió oficio informativo para la reunión de inicio del Parque Zarazota 18-180, este fue revisado y aprobado por esta interventoría y se sugirió enviarlo de manera inmediata a las directivas del Colegio María Cano.
	VALLAS INFORMATIVAS	N.A	N.A	N.A
	PSI	N.A	N.A	N.A
	PLEGABLES AFICHES Y OTROS	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA	PQRSD	N.A	N.A	N.A
	PUNTO CREA VIRTUAL	Del 14 al 19 de abril de 2025	Se cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm	•Durante la presente semana se verificó que el contratista cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm.
PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS	Comité de veeduría	N.A	N.A	N.A
	Reuniones comité de veedores	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE Y CON ENFOQUE DE GENERO	MOVCL	N.A	N.A	N.A
	CONTRATACIÓN CON ENFOQUE DE GENERO	Del 14 al 19 de abril de 2025	Hasta la fecha el contratista cuenta con 4 mujeres contratadas para la ejecución del contrato.	•Esta intereventoría verifico que el contratista cuenta con cuatro (4) mujeres contratadas para la ejecución del contrato. •Por otra parte la interventoría cuenta con tres (3) mujeres vinculadas para la ejecución del contrato.
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL ECONOMICA Y AMBIENTAL	SOSTENIBILIDAD	N.A	N.A	N.A

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901962186-3	OBJETO DEL CONTRATO "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C". TIPO DE DOCUMENTO FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO Del 14 al 19 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA 22/04/2025

PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL	COMITÉ INTEGRAL DE OBRA	N.A	N.A	N.A
	COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL	N.A	N.A	
	RECORRIDOS	16/04/2025	• Se hizo acompañamiento por parte de la profesional social de Interventoría, para la socialización de los volantes de convocatoria para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180	• Se hizo acompañamiento por parte de la profesional social de Interventoría, para la socialización de los volantes de convocatoria para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180.
	MESAS DE TRABAJO	N.A	N.A	N.A
INFORMES DE GESTION	INFORME SEMANAL	14/04/2025	• Se entregó el informe semanal No 4 a la Interventoría, por medio del oficio CPV-OBR-023. • Se entregó el informe semanal No 5 a la Interventoría, por medio del oficio CPV-OBR-024. • Se recibieron observaciones por parte de la Interventoría de los informes semanales 4 y 5.	• El día 14 de abril de 2025, se recibieron los informes semanal No 4 por medio del oficio CPV-OBR-023. Y el informe semanal N° 5 por medio del oficio CPV-OBR-024. - Este mismo día, fueron revisados los dos (2) informes y se remitieron observaciones al contratista.
	INFORME MENSUAL	N.A	N.A	N.A
	INFORME FINAL	N.A	N.A	N.A
GESTION SOCIAL	GESTION SOCIAL	Del 14 al 19 de abril de 2025	• Se realizó segunda visita para actas de vecindad en el parque Zarazota 18-180, el día 14 de abril de 2025. • Se socializaron los volantes de convocatoria para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, el día 16 de abril de 2025. • Se envió correo de convocatoria para la reunión de inicio al colegio María Cano, el día 17 de abril de 2024 • Se hizo entrega de los informes semanales 4 y 5 a la Interventoría, el día 14 de abril de 2025. El mismo día la Interventoría emitio observaciones a los informes semanales. • Se entregaron las presentaciones para las reuniones de inicio de los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180, a la Interventoría el día 19 de abril de 2025. El mismo día se recibió la aprobación de los documentos.	• Durante la presente semana se realizó acompañamiento a la profesional social del contratista, verificando con ella el PLAN DE GESTIÓN SOCIAL y sus Anexos.

Levantamiento actas de vecindad parque Zarazota 18-180, tercera visita
Desarrollo reuniones de inicio Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180
Entrega de informe semanal
Entrega de informe mensual
Trabajo administrativo organización de actas de vecindad.

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA
NOMBRE: T.S. ALEXANDRA BELTRÁN SUÁREZ

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: P.S PAOLA BERNAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO					
OBJETO:"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/0 DE BOLSILLO DE ESPACIO PÚBLICO (ANDENES PERIMETRALES) EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".					
No. CONTRATO	705-2024	PERÍODO	Del 14 al 19 de abril de 2025	FECHA	22/04/2025



Bogotá D.C. 14 de abril de 2025

CPV-088-023

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de Interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

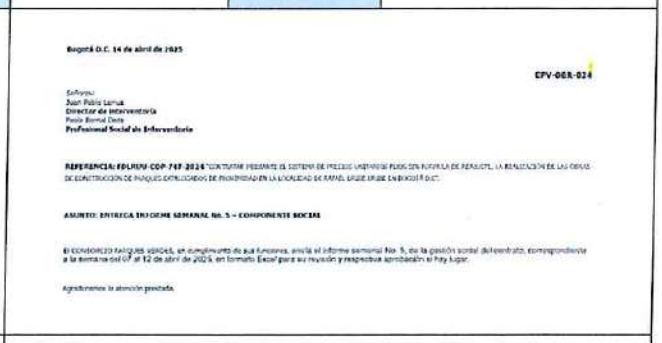
REFERENCIA: FDLRUI-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 4 – COMPONENTE SOCIAL

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 4, de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 31 de marzo al 05 de abril de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si Hay Lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Entrega informe semanal No 4



Bogotá D.C. 14 de abril de 2025

CPV-088-024

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de Interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUI-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 5 – COMPONENTE SOCIAL

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 5, de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 07 al 12 de abril de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si Hay Lugar.

Agradecemos la atención prestada.

Entrega informe semanal No 5



Entrega volante tercera visita actas de vecindad Parque Zarazota 18-180



Socialización volantes de convocatoria para la reunión de inicio Parque Zarazota 18-180



Socialización volantes de convocatoria para la reunión de inicio Parque Quiroga 18-138



Entrega de volante digital al presidente de la JAC de Zarazota 180

OBSERVACIONES
Se hizo lentrega de los informes semanales 4 y 5 a la interventoría se recibieron observaciones de los mismos.
Se hizo la segunda visita para el levantamiento de actas de vecindad del parque Zarazota 18-180
Se hizo la socialización de los volantes de convocatoria para las reuniones de inicio de los paques Quiroga 138 y Zarazota 180.

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 28 de abril de 2025

CPV-OBR-031

Señores:

ING. CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER RUU PARQUES

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL No. 7 – COMPONENTE SOCIAL

Cordial saludo

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, envía el informe semanal No. 7, de la gestión social del contrato, correspondiente a la semana del 21 al 26 de abril de 2025, en formato Excel para su revisión y respectiva aprobación si hay lugar.

Quedamos atentos a resolver cualquier duda.

Atentamente

ING. VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PARQUES VERDES

carrera 73 No. 48-88, Normandía Occidental, Bogotá D.C.
Tel: 601 – 6482550/3238594027
parquesverdesconsorcio@gmail.com

570

CIRP-741-2024-034

Bogotá D.C 28 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe semanal del Área Social Nº 7 -** Respuesta comunicado CPV-OBR-031.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe semanal Nº 7 del área de gestión social** (semana del 21 al 26 de abril de 2025) presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901023185-5	OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO: FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO: Del 21 al 26 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA: 28/04/2025

PLAN DE GESTION SOCIAL	Cumplimiento anexo técnico	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS	Actas de vecindad de inicio	23/04/2025	•Se hizo el levantamiento de cinco actas de vecindad en el parque Quiroga 18-138, las cuales estaban pendientes porque durante la primera visita realizada unas personas manifestaron que no se les habían socializado los diseños, por lo cual esperaban la reunión de inicio para conocer la información, de esas personas 4 predios pertenecían a una comunidad indígena y la otra era un residente del sector, para un total de 5 predios pendientes.	•El día 23 de abril de 2025, esta interventoría, avaló y acompañó el proceso de levantamiento de cinco (5) actas de vecindad en el parque Quiroga 10-138. Estas actas se levantan debido a que en la reunión de inicio del contrato la comunidad indígena residente en el área dicta de la intervención aprobaron el ingreso a los predios.
	Actas de vecindad de finalización	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN	Reuniones de inicio	21/04/2025 y 22/04/2025	• Se realizaron dos reuniones de inicio: -18-180 Zarazota, se contó con la participación de 17 personas, la sesión se inicio a las 10:30 a.m. -18-138 Quiroga, se contó con la participación de 11 personas, la sesión inició a las 11:30 a.m. Para la sesión se contó con la presencia de la Alcaldesa de Rafael Uribe Uribe, debido a que una comunidad indígena que reside en el sector, manifestó no estar de acuerdo con el proyecto, porque no les socializaron los diseños en la etapa de estudios y diseños; por lo anterior, se programo una nueva sesión para el día 22 de abril de 2025, a las 12:00 m en las instalaciones de la Alcaldía. -De acuerdo a lo acordado con la comunidad del parque Quiroga 18-138, se realizó una segunda sesión para informar el inicio de actividades de obra en este parque, desde el FDLRUU se hizo un resumen de la sesión anterior y se mencionó que si una vez socializada la información, no aceptaban la intervención, toda la comunidad debía radicar una solicitud formal de no aceptación del proyecto en la Alcaldía de Rafael Uribe Uribe. Al finalizar la socialización, la comunidad indígena manifestó estar de acuerdo con la intervención. Se contó con la participación de 13 personas	El día 21 de abril de 2025, esta interventoría junto con la supervisión del contrato, acompañaron y participaron de las siguientes reuniones de inicio: -Reunión de inicio del parque Zarazota (cód.18-180), se contó con la participación de 17 personas. --Reunión de inicio del parque Quiroga (cód.18-138), se contó con la participación de 11 personas, se contó con la presencia de la Alcaldesa de Rafael Uribe Uribe, debido a que una comunidad indígena que reside en el sector, manifestó inconformidades con el proyecto, debido a las fuertes lluvias y a los desacuerdos de la comunidad, se reprogramó reunión para el día 22 de abril de 2025, a las 12:00 m en las instalaciones de la Alcaldía. -El día 22 se contó con la participación 13 personas de la comunidad, y el grupo de comunidad indígena, dando visto bueno para las intervenciones y el levantamiento de actas de vecindad en el parque.
	Reuniones de extraordinarias	N.A	N.A	N.A
	Reuniones de finalización	N.A	N.A	N.A
ACTIVIDADES DIVULGACIÓN	VOLANTES INFORMATIVOS	N.A	N.A	N.A
	VALLAS INFORMATIVAS	N.A	N.A	N.A
	PSI	21/04/2025	• Se instalaron los PSI en los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180	• El día 21 de abril de 2025, esta interventoría, avaló y verificó la instalación de los PSI en los parques Quiroga 18-138 y Zarazota 18-180
	PLEGABLES AFICHES Y OTROS	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA	PQRSD	N.A	N.A	N.A
	PUNTO CREA VIRTUAL	Del 21 al 26 de abril de 2025	Se cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com Horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm	• Esta interventoría verificó que el contratista cuenta con línea telefónica y correo electrónico para atender a la comunidad: Línea Telefónica: 3184714579 Correo electrónico:socialparques2025@gmail.com, los cuales son atendidos en los horarios de atención: Lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm.
PROGRAMA DE VEEDURIAS CIUDADANAS	Comité de veeduría	21/04/2025 22/04/2025	• Se conformó el comité de veeduría del parque Zarazota al finalizar la reunión de inicio, con un total de 7 integrantes • Se conformo el comité de veeduría del parque Quiroga 138 en la segunda sesión de la reunión de inicio, con un total de 5 integrantes	•Durante las reuniones de inicio de los parques Zarazota y Quiroga 138 esta interventoría verificó y avaló la conformación de los grupos de veedores de cada parque.
	Reuniones comité de veedores	N.A	N.A	N.A
PROGRAMA DE CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLEY CON ENFOQUE DE GENERO	MONCL	N.A	N.A	N.A
	CONTRATACIÓN CON ENFOQUE DE GENERO	Del 21 al 26 de abril de 2025	Hasta la fecha el contratista cuenta con 4 mujeres contratadas para la ejecución del contrato	Esta interventoría verificó que el contratista cuenta con cuatro (4) mujeres vinculadas para la ejecución del contrato. Y por parte de la interventoría también se cuenta con tres (3) mujeres vinculadas.
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL ECONOMICA Y AMBIENTAL	SOSTENIBILIDAD	N.A	N.A	N.A

CONSORCIO INTER RUU PARQUES NIT: 901962285-2	OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".	CONSORCIO PARQUES VERDES 2
	TIPO DE DOCUMENTO: FORMATO INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL	
CUMPLIMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES	PERIODO: Del 21 al 26 de abril de 2025	FECHA DE ENTREGA: 28/04/2025

PROGRAMA SEGUIMIENTO Y CONTROL	COMITÉ INTEGRAL DE OBRA	23/04/2025	• Se desarrollo el comité integral de obra en la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe	• El día 23 de abril de 2025, esta interventoría asistió al comité integral de obra en la Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe
	COMITÉ SEGUIMIENTO SOCIAL	N.A	N.A	N.A
	RECORRIDOS	21/04/2025	• Se contó con el acompañamiento de la profesional social en las reuniones de inicio de los parques Zarazota y Quiroga 138 y durante el levantamiento de actas de vecindad.	• Durante la presente semana esta interventoría acompañó el proceso levantamiento de actas de vecindad y reuniones de inicio.
	MESAS DE TRABAJO	N.A	N.A	N.A
INFORMES DE GESTION	INFORME SEMANAL	22/04/2025	• El día 22 de abril de 2025 se remitieron ajustes de los informes semanales N°4 y 5 a interventoría. Este mismo día se recibió aprobación de los informes 4 y 5 por medio de oficios N° CIRP-741-2024-028 y CIRP-741-2024-029. • Se entregó el informe semanal No 6 a la interventoría, por medio del oficio CPV-OBR-027 • Se recibió aprobación del informe semanal No 6 por parte de la interventoría, con el oficio CIRP-741-2024-030	• El día 22 de abril de 2025 el contratista remitió ajustes de los informes semanales N°4 y 5. Este mismo día se emitió aprobación de los informes 4 (oficio N° CIRP-741-2024-028) y 5 (oficio N° CIRP-741-2024-029). •El día 22 de abril de 2025, el contratista remitió informe semanal Nº 6, por medio del oficio CPV-OBR-027. Este mismo día se emitió aprobación del informe semanal N° 6 por medio de oficio N° CIRP-741-2024-030.
	INFORME MENSUAL	24/04/2025 25/01/2025	• Se entregó el informe mensual de gestión social No 1 a la interventoría para su revisión, por medio del oficio CPV-OBR-028. • El día 25 de bril de 2025 se recibieron ajustes por parte de la interventoría.	• El día 24 de abril de 2025, se recibe informe de Gestión Social N°1 vía correo electrónico, por medio de oficio N° CPV-OBR-028. • El día 25 de abril de 2025, se remiten observaciones del informe de gestión del contratista, El contratista deberá ajustar los anexos N° 4, 6 y 9 e información de contratación femenina.
	INFORME FINAL	N.A	N.A	N.A
GESTION SOCIAL	GESTION SOCIAL	Del 21 al 26 de abril de 2025	• Se hicieron las reuniones de inicio en los parques Zarazota 18-180 y Quiroga 18-138 • Se contó con el acompañamiento de la interventoría y el FDLRUU en las sesiones • Se realizó una segunda sesión de socialización en la Alcaldía de Rafael Uribe Uribe con la comunidad del parque Quiroga 18-138 • Se conformaron los comités de veeduría de los parques • Se instalaron los PSI en los parques Zarazota 18-180 y Quiroga 18-138 • Se hizo entrega del informe social No 1 • Se hizo entrega del informe semanal No 6 a la interventoría	Durante la semana que comprende del 21 al 26 de abril de 2025, esta interventoría acompañó y avaló todas las actividades realizadas por el contratista en cumplimiento del Plan de Gestión social.

ACTIVIDADES PARA LA PROXIMA SEMANA
Elaboración y entrega del informe mensual No 2
Entrega de informe semanal
Trabajo administrativo organización de actas de vecindad.
Comité integral de obra
Mesa de seguimiento social
Verificación de vallas y PSI del contrato

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA
NOMBRE: T.S. ALEXANDRA BELTRÁN SUÁREZ

FIRMA PROFESIONAL SOCIAL DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: P.S PAOLA BERNAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO					
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/0 DE BOLSILLO DE ESPACIO PÚBLICO (ANDENES PERIMETRALES) EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".					
No. CONTRATO	705-2024	PERÍODO	Del 21 al 26 de abril de 2025	FECHA	28/04/2025



Reunión de inicio parque Zarazota 18-180



Reunión de inicio parque Quiroga 18-138



Segunda reunión con la comunidad del parque Quiroga 18-138 en la Alcaldía de RUU



Instalación PSI

OBSERVACIONES
Se realizaron las reuniones de inicio en los parques Zarazota 18-180 y Quiroga 18-138
Instalación de PSI
Respondiendo a la solicitud de la comunidad del parque Quiroga 18.138, se desarrollo una segunda sesión en la Alcaldía Local de RUU

ANEXO 11 OFICIOS DE RADICACIÓN Y APROBACIÓN INFORME MENSUAL DE LA GESTIÓN SOCIAL NO. 1

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 24 de abril de 2025

CPV-OBR-028

Señores:
Juan Pablo Lemus
Director de interventoría
Paola Bernal Daza
Profesional Social de Interventoría

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C".

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL SOCIAL No 1

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, hace entrega del Informe Mensual No 1 del componente social con sus respectivos anexos, para su revisión y aprobación si hay lugar.

CONSORCIO PARQUES VERDES

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ING. ANDREA RODRIGUEZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO PARQUES VERDES

576

CIRP-741-2024-033

Bogotá D.C 28 de abril de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación del **Informe de Gestión Social N°1-Versión 2 -** Respuesta comunicado CPV-OBR-028.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **informe Mensual de Gestión Social N° 1-Versión 2** (que comprende el periodo del 10 al 31 de marzo de 2025) presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

577

CIRP-741-2024-038

Bogotá D.C 09 de mayo de 2025

Señores

CONSORCIO PARQUES VERDES
Andrea Rodríguez
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 741 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Aprobación Informe de Gestión Social mensual Nº 2 Vers.2 - Respuesta comunicado Nº CPV-OBR-037.

Respetados señores;

Dando cumplimiento a los programas y lineamientos contractuales, nos permitimos informar que después de realizar la revisión del **INFORME DE GESTIÓN SOCIAL MENSUAL Nº 2 VERS.2** (Correspondiente al mes de abril de 2025), presentado por la profesional social del **CONSORCIO PARQUES VERDES**, se emite aprobación del mismo.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
Representante Legal interventoría

CONSORCIO INTER RUU PARQUES

NIT: 901902185-3

CONSORCIO PARQUES VERDES

Bogotá D.C. 07 de mayo de 2025

CPV-OBR-037

Señores:

ING. CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER RUU PARQUES

REFERENCIA: FDLRUU-COP-747-2024 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C"

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL N°2 DE LA GESTIÓN SOCIAL

Cordial saludo

El CONSORCIO PARQUES VERDES, en cumplimiento de sus funciones, hace entrega del Informe Mensual No 2 de la gestión social y los anexos, para su revisión y aprobación si hay lugar

Quedamos atentos a resolver cualquier duda.

Atentamente

ING. VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PARQUES VERDES

carrera 73 No. 48-88, Normandía Occidental, Bogotá D.C.
Tel: 601 – 6482550/3238594027
parquesverdesconsorcio@gmail.com

CONSORCIO PARQUES VERDES

INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Nº 2

OBJETO:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES CATALOGADOS DE PROXIMIDAD EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN BOGOTÁ D.C."

CONTRATO DE OBRA No. FDLRUU- COP-747-2024

BOGOTÁ D.C. 30 DE ABRIL DE 2025