	ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-JC-01 Versión: 03
		Fecha: 2020

DATOS GENERALES

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	JUNIO de 2022	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA	PRESUPUESTAL
	17%	17%

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	JOHAN ANCIZAR QUINTERO PÉREZ
CARGO	Secretario General
DEPENDENCIA	Secretaría General
APOYO A LA SUPERVISIÓN	JOHAN ANCIZAR QUINTERO PÉREZ

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

NÚMERO DE CONTRATO	SAB-04-003-22
FECHA DE CONTRATO	del 10 de junio de 2022
CONTRATISTA	ZONA KUBICA S.A.S
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	900.536.967-2
PROYECTO	Estrategias para la comunicación Pública
VALOR CONTRATO	$ 1.234 879.132
PLAZO	Desde la suscripción en la plataforma secop ii, hasta el treinta uno (31) de diciembre de 2022 o hasta agotar recursos
FECHA ACTA DE INICIO	13 de junio de 2022
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	hasta el 31 de Diciembre de 2022 y/o hasta agotar recursos
ADICION	N/A
PRORROGA	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO: "SUMINISTRO Y PRODUCCIÓN DE IMPRESOS, PUBLICACIONES Y MATERIAL P. O. P. PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN DE LA INFORMACIÓN GENERADA EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE SABANETA"	

	ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-JC-01 Versión: 03
		Fecha: 2020

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. GRADO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	ALCANCE	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Garantizar la calidad de los bienes y servicios contratados y responder por ellos, de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 2 de la Ley 80 de 1993.				x		El contratista en la ejecución del contrato con las condiciones y recomendaciones realizadas en cada solicitud de pedido realizada por cada dependencia de la administración municipal.
2	Desarrollar el objeto del contrato de acuerdo con la propuesta presentada y cumpliendo con la ficha técnica y las especificaciones establecidas.				x		El contratista en la ejecución del contrato cumple con las cantidades y calidades exigidas y en los lugares indicados para las entregas.
3	Cumplir con los pagos correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral, de conformidad por lo establecido por la normatividad vigente, y presentar los respectivos comprobantes de pago				x		El contratista ha garantizado la calidad de los bienes y servicios entre
4	Atender todas las recomendaciones, solicitudes, peticiones que oportunamente indique el funcionario encargado para la supervisión y vigilancia del contrato.				x		El contratista ha garantizado a todo costo los bienes y servicios para la ejecución del contrato.
5	Cumplir con el objeto del contrato, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo				x		El contratista cumple con los plazos exigidos por el supervisor del contrato.

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	ALCANCE	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
	su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del contratista con el Municipio						
6	Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución y legalización del contrato.				x		El contratista atiende de forma inmediata los cambios que se han presentado en las solicitudes de servicio, relacionados en las condiciones iniciales del contrato.
7	El contratista deberá ejecutar las obligaciones pactadas en el contrato, de acuerdo con la necesidad del servicio; este podrá ser en horario de atención al público o en horario de funcionamiento de las oficinas de la administración sin que se constituya una relación laboral. (Contratación Directa- Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión con persona natural)				x		El contratista asumió los costos por la legalización y constitución de garantías.
8	Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilataciones y controversias o acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando				x		El contratista asumió el pago de impuestos, tasas y retenciones en virtud a la ejecución del contrato.

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	ALCANCE	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
	inmediatamente a la entidad y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas.						
9	Asumir y cancelar los costos que se generen por concepto de legalización, constitución de garantías y demás que se generen para el desarrollo del contrato.				x		El contratista asumió los riesgos establecidos en el proceso de selección.
10	Pagar los impuestos, tasas, contribuciones nacionales, departamentales o municipales a los que haya lugar, en virtud de la legalización y ejecución del contrato.				x		Se le han realizado recomendaciones en el momento oportuno con el fin de no tener inconvenientes con la prestación del servicio y evitar productos no conformes.
11	Asumir los riesgos establecidos en el proceso de selección.						N/A
12	Realizar por escrito cualquier requerimiento, reclamación, sugerencia, comentario o demás que considere pertinente para la debida ejecución del objeto contractual, a la entidad, a través del supervisor del contrato				X		El contratista en el desarrollo del contrato ha realizado sugerencias y/o recomendaciones para la debida ejecución del contrato.
13	Atender todas las recomendaciones, peticiones y/o consultas que oportunamente indique el funcionario encargado para la				x		El contratista atendió de forma oportuna lo requerimientos realizados por el supervisor del contrato.

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	ALCANCE	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
	supervisión y vigilancia del contrato. 1						
14	Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución a las mismas				x		N/A
15	Proveer a su costo todos los bienes y servicios necesarios para el cumplimiento de los objetivos y funcionalidades requeridas en el presente contrato				x		El contratita atiende todas las recomendaciones, peticiones y/o consultas que oportunamente como supervisor le he indicado durante la ejecución del contrato.
16	Cumplir a cabalidad con el plazo establecido para efectuar la entrega de los bienes, servicios o la ejecución de las actividades objeto del contrato.				x		Se le han brindado alternativas para solucionar posibles inconvenientes que imposibiliten la ejecución del contrato.
17	Presentar los informes que le indique el supervisor y especialmente los señalados en el acápite relativo a la forma de pago.				x		No se le ha solicitado informes adicionales.
18	Atender en forma inmediata cualquier cambio que se presente en el suministro del bien o servicio, para lo cual realizará las gestiones necesarias para efectuar dichos cambios, los cuales son específicamente, fecha de entrega, lugar de entrega, hora de entrega, dentro de los				x		El contratista ha certificado el pago de la seguridad social y parafiscales requeridos en cada pago.

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	ALCANCE	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
	plazos requeridos por el Municipio de Sabaneta.						
19	Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilataciones y controversias o acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la entidad y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas.				x		Se ha presumido la buena fe durante la ejecución del presente contrato.
20	Realizar la entrega de los elementos descritos en los tiempos establecidos.				x		El contratista ha entregado los requerimientos en los tiempos señalados por las dependencias solicitantes.
21	Todas las demás inherentes para la correcta ejecución del objeto contractual.				x		NA

2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

No se presentan recomendaciones durante las entregas realizadas durante el presente periodo.

3. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

FECHA DE PAGO *AÑO MES DÍA*	
NÚMERO DE PLANILLA	
HONORARIOS SEGÚN CONTRATO	$
PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL SEGÚN LOS HONORARIOS DEL CONTRATISTA (ARL VARIA SEGÚN RIESGO)	
ITEM	**VALOR**
PENSIÓN	N/A
SALUD	N/A
RIESGOS LABORALES	N/A
PARAFISCALES	N/A

4. ENTREGÓ INFORME DE ACTIVIDADES

SI		NO	

5. PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO?

SI	X	NO	
EN CASO DE PROCEDER PAGO SE ANEXA AL PRESENTE INFORME CERTIFICACIÓN PARA PAGO			

6. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR:

FECHA DE ELABORACIÓN: JULIO de 2022

JOHAN A. QUINTERO PÉREZ
Secretario General

FABIO MAURICIO GIL CARDENAS
ZONA KUBICA S.A.S.

Elaboró: Juan Fernando Olarte
Profesional Administrativo