DETALLE DE INTERVENTORIA

CONSTRUCCION DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR “MIGUEL PINEDO BARROS” EN LA LOCALIDAD TRES DEL DISTRITO DE SANTA MARTA

A. COSTOS DIRECTOS

ITEM	CONCEPTO	CANT.	CAT	COSTO MES	F.M.	COSTO TOTAL MENSUAL	DEDICACIÓN	TOTAL MES	VALOR PARCIAL
1	Director de Interventoria	1		$ 4,500,000.00	2.40	$ 10,819,350.00	50.00%	8.00	$ 104,051,852.82
2	Ingeniero Residente	1		$ 3,100,000.00	2.40	$ 7,453,330.00	100.00%	8.00	$ 143,360,330.55
3	Abogado	1		$ 1,500,000.00	2.40	$ 3,606,450.00	20.00%	8.00	$ 13,873,580.38
								A	**$ 261,285,763.75**

B. COSTOS INDIRECTOS Y DE ORGANIZACIÓN INCLUYE ADMINISTRACCIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO TOTAL MENSUAL	VALOR PARCIAL
1	Equipo de Topografía (Estación, Nivel y elementos complementarios)	MENSUAL	8.00	$ 2,500,000.00	$ 20,000,000.00
2	Gastos Alquiler de Oficina que incluye: Fax, Teléfono, Servicios Públicos	MENSUAL	8.00	$ 1,000,000.00	$ 8,000,000.00
3	Papelería, Fotografias, Impresión de Planos, Edición de Informes	MENSUAL	8.00	$ 3,454,058.92	$ 27,632,471.34
4	Alquiler de equipos de oficina	MENSUAL	8.00	$ 2,200,000.00	$ 17,600,000.00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS Y DE ORGANIZACIÓN				**B**	**$ 55,632,471.34**

COSTOS BÁSICOS	**A+B**	**$ 316,918,235.09**
IVA 19%		**$ 60,214,465**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA		**$ 377,132,699.76**

Papelería, Fotografías, Impresión de Planos, Edición de Informes		
Papelería	$	250,000.00
Fotografías	$	350,000.00
Planos y Plotter	$	550,000.00
Informes	$	450,000.00
Ensayos de laboratorios para control de calidad del proyecto	$	1,854,058.92
Valor Total Item 3 Costos Indirectos	**$**	**3,454,058.92**

Aprobado por:

LUIS FELIPE GUTIERREZ
Gerente de
Infraestructura