

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022		

Al contestar cite Radicado AROINT-2025-02931 Id: 152927
Folios: 7 Fecha: 2025-04-30 14:57:47

LUGAR Y FECHA : Montería Córdoba. 27 de abril de 2025

INTERVIENEN : **SS. HECTOR GERARDO VELOSA TAMARA**
Supervisor de contrato No 087-ICFE-2025
SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEGUNDO (2) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 087-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”.

En la ciudad de Monteria Córdoba, el día 27 de abril de 2025, se reunieron el señor **SS HECTOR GERARDO VELOSA TAMARA** supervisor del contrato No 087-ICFE-2025 y el Señor **SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del segundo (2) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 087-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: (\$)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$21.150.000,00)
ADICIONES: (\$)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$21.150.000,00)

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022		

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	\$
IVA	\$
TOTAL	\$

VALOR TOTAL DEL ACTA	\$
----------------------	----

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$
-----------------------	----

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO CONSISTENTE EDIFICIO JUNIN SE PINTÓ LAS DOS TORRES EN SU TOTALIDAD DEL EDIFICIO JUNÍN ÁREA EXTERIOR CASA MOB 05 SE CAMBIARON LAS VENTANAS DE MADERA POR VENTANAS EN ALUMINIO YA QUE SE ENCONTRABAN EN MAL ESTADO AREAS COMUNES	

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022		

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
<p>SE INSTALARON TUBOS DE PVC EN LAS BAJANTES DEL EDIFICIO SINU PARA EVITAR BEL DETERIORO DE LA FACHADA DE AGUAS LLUVIAS</p> <p>SE ARREGLÓ LAS CAJAS EN CONCRETO DE DONDE ESTÁN LOS CONTADORES DEL GAS DEL EDIFICIO SINU</p> <p>SE CAMBIO UNA TEJA PLÁSTICA QUE ESTABA EN MAL ESTADO DEL EDIFICIO SINU</p>	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	TREINTA (30) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	DOS (2) MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SIETE (7) MESES

VALOR CONTRATO INICIAL		\$ 21.150.000,00
VALOR CORTE UNO	\$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	\$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 16.450.000,00	
SUMAS IGUALES	\$ 21.150.000,00	\$ 21.150.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		ABRIL	☒	☐
2	Informe de actividades		MARZO-ABRIL	☒	☐
3	Cuenta de cobro No 002	VALOR	\$ 2.350.000,00	☒	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del segundo (2) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas,

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 27 de abril de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Segundo, HECTOR GERARDO VELOSA TAMARA
Administrador seccional montería
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SS. HECTOR GERARDO VELOSA TAMARA
Supervisor de contrato No 087-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ
Contratista

Vo.Bo.: NATALIA PEREZ
Suboficial de apoyo contratos

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO				No. DE CONTRATO			
“PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”				087/2025			
				FECHA DE SUSCRIPCIÓN			
				DÍA	MES	AÑO	
				19 DE FEBRERO DE 2025			
CONTRATISTA		SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ Cédula de Ciudadanía No. 11.000.842 MONTERIA Contratista					
FORMA DE PAGO		No		VIGENCIA 2025		VALOR	
		1		CORTE UNO		\$ 2.350.000,00	
		2		CORTE DOS		\$ 2.350.000,00	
		VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR				\$ 16.450.000,00	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO				\$ 21.150.000,00	
SUPERVISOR		SS. HECTOR GERARDO VELOSA TAMARA					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT (\$21.150.000,00)					
VALOR ADICION		N/A					
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025					
PRORROGA Y ADICION	No. 1		N/A				
	FECHA DE INICIACIÓN		N/A				
	PLAZO		N/A				
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT (\$21.150.000,00)					
FECHA FINAL DE ENTREGA		27 DE NOVIEMBRE DE 2025					
PERIODO DEL INFORME							
MES No.	DEL			AL			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
1	28	MARZO	2025	27	ABRIL	2025	
AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO							
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE		
MESES / DÁS	NUEVE(09) MESES		DOS (2) MESES		SIETE (7) MESES		
Porcentaje	100%		22,22%		77,78%		

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL		\$ 21.150.000,00
ADICIÓN		\$
Corte 1 CORTE UNO	\$ 2.350.000,00	
Corte 2 CORTE DOS	\$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 16.450.000,00	
SUMAS IGUALES	\$ 21.150.000,00	\$ 21.150.000,00

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
<p>PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL</p> <p>ACTIVIDADES del PS</p> <p>MANTENIMIENTO CONSISTENTE</p> <p>EDIFICIO JUNIN</p> <p>SE PINTÓ LAS DOS TORRES EN SU TOTALIDAD DEL EDIFICIO JUNÍN ÁREA EXTERIOR</p> <p>CASA MOB 05</p> <p>SE CAMBIARON LAS VENTANAS DE MADERA POR VENTANAS EN ALUMINIO YA QUE SE ENCONTRABAN EN MAL ESTADO</p> <p>AREAS COMUNES</p>	

SE INSTALARON TUBOS DE PVC EN LAS BAJANTES DEL EDIFICIO SINU PARA EVITAR BEL DETERIORO DE LA FACHADA DE AGUAS LLUVIAS		
SE ARREGLÓ LAS CAJAS EN CONCRETO DE DONDE ESTÁN LOS CONTADORES DEL GAS DEL EDIFICIO SINU		
SE CAMBIO UNA TEJA PLÁSTICA QUE ESTABA EN MAL ESTADO DEL EDIFICIO SINU		
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES		OBSERVACIONES
Continuar con el servicio de aseo y cafetería de acuerdo a lo contratado		NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES		
	 <p> Nombre: SS. HECTOR GERARDO VELOSA TAMARA Supervisor Contrato NO 087-ICFE-2025 Cédula: 1.052.393.505 Dependencia: SECCIONAL MONTERIA e-mail: hector.velosata@ejercito.mil.co Teléfono: 3214427720 </p>	

Vo.Bo.: **SV. NATALIA IVONNE PEREZ**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO
ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL
EJERCITO

CIUDAD. Montería Córdoba 26 de abril de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **SERVIO JOSÉ GARCÍA RODRÍGUEZ**

NIT O RUT 11.000.842 MONTERIA

DIRECCION Y CIUDAD: Vereda Sierra Chiquita

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025/ Abril/26

**"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE
CONSTRUCCIÓN.**

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 087-
ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS
ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS
FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**\$ 2.350.000,00**)
M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 612763359 BBVA

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y
por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Artículo 511 de
E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ

CC. No 11.000.842 MONTERIA

Contratista

Monteria Córdoba. 27 de abril de 2025

Señores

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

Carrera 11 B N° 104 – 48

Edificio ICFE

Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ C.C. 11.000.842 MONTERIA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 087-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ

CC. 11.000.842 MONTERIA.

Contratista

DAIKO

NO

Actividades reguladoras y

NUMERO PLANILLA

9992445980

LIQUIDACIÓN GENERAL

1/6/11/2 papava

VALOR SIN MORA:	\$ 405.80
VALOR MORA:	\$ 0
TOTAL PAGADO:	\$ 405.80

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	11000842
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ		
CIUDAD/MUNICIPIO:	CORDOBA		
DIRECCIÓN:	VEREDA SIERRA CHICUITA TELÉFONO:		
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	7900000
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	4600747246	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN:	MES:	abril	MES:
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	AÑO:
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/04/25	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9992445980

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
NOVEDADES																
PLANILLA 1804																

LIQUIDACIÓN GENERAL

PENSIÓN		SALUD		TOTAL	
COTIZANTES	TOTAL PAGADO	COTIZANTES	TOTAL PAGADO	COTIZANTES	TOTAL PAGADO
NIT	CÓDIGO	ADMINISTRADORA	NOMBRE		
8002279406	231001	231001-COL FONDOS		1	\$ 227.800
SUBTOTAL:				1	\$ 227.800
SALUD					
ADMINISTRADORA		NOMBRE			
8060083947	ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER. EMPRESA SOL. ESS		1	\$ 178.000
SUBTOTAL:				1	\$ 178.000

Planilla pagada

VALOR SIN MORA:	\$ 405.800
VALOR MORA:	\$ 0
TOTAL PAGADO:	\$ 405.800

EFFECTIVO LTDA.
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9580742835
DV: 593065
110263 PILA RECAUDO
25/04/2025 15:03:36
PAP: 912114
Identificacion: 11000842
SERVIO3
GARCIA
45645645645656
CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: 4564564564
Codigo Planilla: 4600747246
Periodo Pago: 2025/04
Valor Comision: 0
Valor Iva Comision: 0
Referencia: 11000842
Valor: \$405.800,00

Aplica condiciones particulares con el
cliente beneficiario
Conserve este recibo, es el unico
soporte valido para atender cualquier
reclamacion.

Para reclamaciones presente este
recibo: Tel. (1) 6510101.
servicioalcliente@effecty.com.co.



MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., R4D1C4D0_7

R3DkODE-39

Señora PDS

CAMILA ALEJANDRA MOLINA ROJAS

Asunto : Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA & PROVEEDOR:

SERVIO JOSÉ GARCÍA RODRÍGUEZ – CC 11.000.842

CONTRATO:

CONTRATO No 087-ICFE-2025 “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”

VALOR: DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO
(\$ 2.350.000,00) M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 087-ICFE-2025

SEGUNDO CORTE CTO 087-ICFE-2025

Cordialmente,

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: 6013162500 ext. 101-102-103-104

www.icfe.gov.co



SA-CER745418 SC-CER668439

MONTERIA 27 DE ABRIL DEL 2025.

Señor PS
SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ

Supervisor Contrato No 087-2025

Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS **SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ**

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 087-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 27 de marzo de 2025 hasta el día 27 de abril del mismo así:

MONTERIA - CORDOBA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

EDIFICIO JUNIN

SE PINTÓ LAS DOS TORRES EN SU TOTALIDAD DEL EDIFICIO JUNÍN ÁREA EXTERIOR



CASA MOB 05

SE CAMBIARON LAS VENTANAS DE MADERA POR VENTANAS EN ALUMINIO YA QUE SE ENCONTRABAN EN MAL ESTADO



AREAS COMUNES

SE INSTALARON TUBOS DE PVC EN LAS BAJANTES DEL EDIFICIO SINU PARA EVITAR BEL DETERIORO DE LA FACHADA DE AGUAS LLUVIAS

SE ARREGLÓ LAS CAJAS EN CONCRETO DE DONDE ESTÁN LOS CONTADORES DEL GAS DEL EDIFICIO SINU



IDIFICIO SINU

SE CAMBIO UNA TEJA PLÁSTICA QUE ESTABA EN MAL ESTADO DEL EDIFICIO SINU



Servio Garcia

SERVIO JOSE GARCIA RODRIGUEZ
Cedula de Ciudadanía 11.000.842 MONTERIA
Contratista