INFORME DE FINAL DE OBRA

EPMSC Silvia



CONTRATO DE OBRA 306 DE 2022
"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4"

SILVIA– CAUCA
ABRIL DE 2024

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

Tabla de contenido

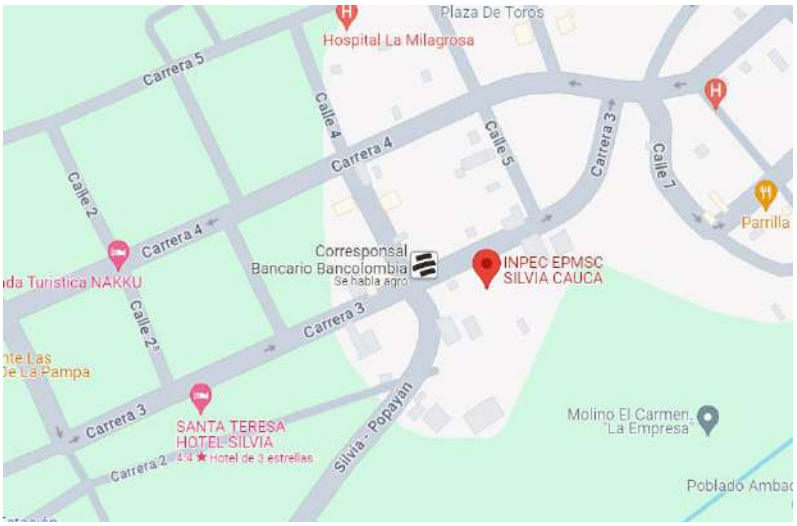
1. **INTRODUCCION** 3
2. **GENERALIDADES DEL CONTRATO** 4
3. **IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO** 5
4. **CONCLUSIONES** 7
5. **PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO** 7
6. **ACTIVIDADES REALIZADAS** 8
7. **ANEXOS** 11

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

1. INTRODUCCION

El 10 de AGOSTO del 2023 se realizó visita técnica al **EPMSC Silvia,** a fin de establecer las necesidades que deberán ser atendidas mediante la ejecución del contrato de oba 306 de 2022.

Los recorridos fueron realizados por **Eduardo José pacheco Gomez** en representación de la Interventoría, **GORDILLO & ASOCIADOS** y **CRISTIAN PEREZ** en representación del **CONSORCIO OBRAS MG.**



Fotografía 1. Ubicación Cárcel SILVIA (Fuente. Google Earth)

El contrato 306 de 2022 tiene por objeto el "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4"y tiene como alcance la intervención de 11 Establecimientos penitenciarios, siendo uno de ellos es **EPMSC Silvia,** el cual se encuentra ubicado en la Calle 24 No. 31-23 Barrio La Esperanza.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO:	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4."
CONTRATANTE:	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIO Y CARCELARIOS "USPEC"
	NIT N° 900.523.392-1
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS MG
	NIT. 901.624.796-0
	RL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
	C.C. No. 1.020.791.796 DE CUCUTA
INTERVENTORÍA	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
	NIT. 900.581.578-1
	RL. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
	C.C. 19.287.455
SUPERVISOR DEL CONTRATO	KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA INICIO DE ACTIVIDADES:	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VENTIUN PESOS ($900.277.821)
OTROSÍ NO. 1	**PRÓRROGA NO. 1**: (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el TREINTA Y UNO (31) de MARZO de 2023) (29-12-2022).
OTROSÍ NO. 2	**PRÓRROGA NO. 2:** (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, calendario, es decir; HASTA EL TREINTA (30) de JUNIO DE 2023) (29-03-2023).
OTROSÍ NO. 3	**MODIFICACIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 3:** (Modificar el contrato en el sentido de incluir Ítems NO Previstos y prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023) (30-06-2023).
OTROSÍ NO. 4	**PRÓRROGA NO. 4:** (Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPEC CTO-306-2022 HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2023) (29-09-23)
OTROSÍ NO. 5	**ADICIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 5:** (Adicionar el contrato por una suma de CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS ($120.000.000,00) M/CTE y Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPECCTO-306-2022, HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024) (18-12-23)
SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	TREINTA (30) DE ENERO DE 2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	MIL VEINTE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS ($1.020.277.821)
VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
INCUMPLIMIENTO O REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA	N/A

3. IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO

El contrato 306 de 2022, tiene por objeto atender principalmente atender las necesidades que el establecimiento, tiene problemas en el pabellón 1 donde la cubierta de las celdas y zonas húmedas se encuentra en mal estado y presenta muchas filtraciones.

3.1. PABELLON 6 -ALTA SEGURIDAD

En el establecimiento se verifica que en el patio central hace falta una cubierta que ayude a mitigar las inclemencias del clima, reemplazando la cubierta existente por una nueva .

Una vez realizada la inspección visual del establecimiento se encontró:

	
Cubierta mal estado	**Cubierta mal estado**
	
Cielo razo mal estado	**Cielo razo mal estado**

La intervención deberá principalmente atender los siguientes requerimientos:

- Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.
- Cubierta en tejas trapezoidales translúcidas de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm, con distancia entre crestas mayores 360 mm y altura de la cresta mayor 36,0 mm, tipo teja Ajota Policarbonato A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).
- Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Cortes de placa maciza e.<=15,0 cm, con máquina cortadora y disco diamantado, traspasando el disco hasta la cara contraria de la placa. NO incluye demoliciones.
- Cortes con pulidora y disco en muros. Incluye retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Demolición manual de cielo raso en esterilla malla y pañete / acabado texturizado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Dados en concreto f'c=4000 PSI, para confinamiento de tubulares estructurales de camastros, formaleta corriente con acabado NO visto. NO incluye aceros.
- Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.

PARA RED ELECTRICA DEL ESTABLECIMEINTO:

- Desmantelamiento y retiro de tableros de tranferencia o tableros secundarios empotrados en muro. Incluye resanes, pintura y retiro de escombros.

- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 12 circuitos con puerta
- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 36 circuitos con puerta
- Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución principal existente. Incluye tapa, cambio de breakers requieridos, organización, identificación y marcación de circuitos.
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 150W, 120/220 voltios. Incluye los accesorios necesarios para su funcionamiento, punto eléctrico en cable encauchetado 3x12 AWG, tubería EMT de 1/2 y salida en conduleta en T".

- Suministro e instalación de lámpara hermética LED de 2x20W. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.

- Suministro e instalación de interruptor monopolar de 1x50 A, tipo enchufable.

- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 fase + 1 neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR
- Suministro e instalación de tubería PVC de 1/2". Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento.

- Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4". Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento

- Salida para luminaria en tubería EMT. Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tubería EMT, codos, uniones, terminales, apliques, toma de 15A y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación de caja de paso de 20x20x10 cm, asegurada con chazo en muro.

4. CONCLUSIONES

Se requiere hacer actividades en el pabellón 1 del área de alta seguridad. En cuanto a cubiertas y red eléctrica

5. PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

5.1 PERSONAL CONTRATISTA

Se relaciona el personal con el que se ejecutó el objeto del contrato

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	**ING. MATEO LUZARDO VILLAMIZAR**
DIRECTOR 1	**ING. MARGIORI GLEEN**
DIRECTOR 2	**ING. SANDRA MILENA PINZON**

INFORME EJECUTIVO:

Este informe comprende las actividades ejecutadas para el periodo del 23 de octubre de 2023 al 10 de diciembre de 2023 ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4– **EPMSC Silvia** dentro de la ejecución del Contrato de obra No 306 de 2022 que tiene como objeto "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4".

RELACION PERSONAL EN OBRA:

CARGO	NOMBRE	DEDICACION
ARQUITECTO	**ARQ.CRISTIAN DAVID PEREZ**	**100%**
OFICIAL	**Ricardo Sepúlveda**	**100%**
oficial	**Alexander sepulveda**	**100%**
Eléctrico	**Julio alexander salgado**	**100%**

6. ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades ejecutadas en el periodo del 23 de octubre de 2023 al 10 de DICIEMBRE del 2023 El contratista realiza las siguientes actividades:

PABELLON 1-:

- Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA

incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.

- Cubierta en tejas trapezoidales translúcidas de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm, con distancia entre crestas mayores 360 mm y altura de la cresta mayor 36,0 mm, tipo teja Ajota Policarbonato A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).
- Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Cortes de placa maciza e.<=15,0 cm, con máquina cortadora y disco diamantado, traspasando el disco hasta la cara contraria de la placa. NO incluye demoliciones.
- Cortes con pulidora y disco en muros. Incluye retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Demolición manual de cielo raso en esterilla malla y pañete / acabado texturizado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.
- Dados en concreto f'c=4000 PSI, para confinamiento de tubulares estructurales de camastros, formaleta corriente con acabado NO visto. NO incluye aceros.
- Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.
- Desmonte manual de tejas de barro de cubierta, sus cumbreras, limahoyas y limatesas (indiferente del tipo y tamaño), y su correspondientes listones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga), demolición del alistado de las tejas y de la esterilla de guadua. Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.

- Suministro y ejecución de mocheta / buitrón tres caras en sistema drywall con láminas en fibrocemento e.=6,0 mm Ds.>75,1<=150,0 cm (desarrollo

sumando las tres caras), SIN frescasa, con perfilería galvanizada CR. base 9 cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye perfilería, láminas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2. El pago por metro lineal será medido en la altura de la mocheta / buitrón.

- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.

PARA RED ELECTRICA DEL ESTABLECIMEINTO:

- Desmantelamiento y retiro de tableros de tranferencia o tableros secundarios empotrados en muro. Incluye resanes, pintura y retiro de escombros.

- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 12 circuitos con puerta
- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 36 circuitos con puerta
- Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución principal existente. Incluye tapa, cambio de breakers requieridos, organización, identificación y marcación de circuitos.
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 150W, 120/220 voltios. Incluye los accesorios necesarios para su funcionamiento, punto eléctrico en cable encauchetado 3x12 AWG, tubería EMT de 1/2 y salida en conduleta en T".

- Suministro e instalación de lámpara hermética LED de 2x20W. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.

- Suministro e instalación de interruptor monopolar de 1x50 A, tipo enchufable.

- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 fase + 1 neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR
- Suministro e instalación de tubería PVC de 1/2". Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento.

- Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4". Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento

- Salida para luminaria en tubería EMT. Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tubería EMT, codos, uniones, terminales, apliques, toma de 15A y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Suministro e instalación de caja de paso de 20x20x10 cm, asegurada con chazo en muro.

NOTA: Todas las actividades están contempladas en el presupuesto y se encuentran compiladas dentro de las ODS.

7. ANEXOS

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

INFORME DE FINAL DE OBRA

EPAMS CAS ERE POPAYAN - Cárcel y Penitenciaria con Alta y Media Seguridad de Popayán



Regional Occidente / Establecimiento Penitenciario de Popayán / Cauca

CONTRATO DE OBRA 306 DE 2022
"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4"

POPAYAN - CAUCA

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C - Colombia

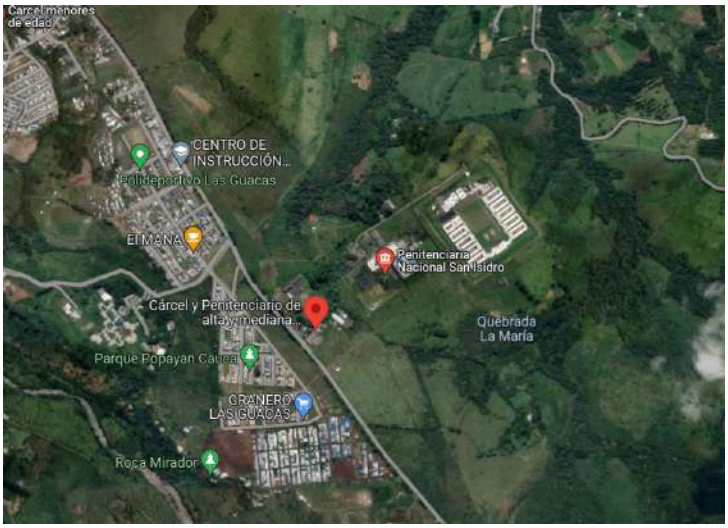
Tabla de contenido

1. **INTRODUCCION** 3
2. **GENERALIDADES DEL CONTRATO** 4
3. **IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO** 5
4. **CONCLUSIONES** 9
5. **PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO** 9
6. **ACTIVIDADES REALIZADAS** 10
7. **ANEXOS** 11

1. INTRODUCCION

El 10 de MARZO del 2023 se realizó visita técnica al **CPAMSPY - Cárcel y Penitenciaria con Alta y Media Seguridad de Popayán,** a fin de establecer las necesidades que deberán ser atendidas mediante la ejecución del contrato de oba 306 de 2022.

Los recorridos fueron realizados por **DANIEL ANDRÉS ACHINTE** en representación de la Interventoría, **GORDILLO & ASOCIADOS** y **CRISTIAN PEREZ** en representación del **CONSORCIO OBRAS MG.**



Fotografía 1. Ubicación Cárcel POPAYAN (Fuente. Google Earth)

El contrato 306 de 2022 tiene por objeto el "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4"y tiene como alcance la intervención de 11 Establecimientos penitenciarios, siendo uno de ellos es **CPAMSPY - Cárcel y Penitenciaria con Alta y Media Seguridad de Popayán,** el cual se encuentra ubicado en el Kilómetro 3 Vía Vereda las Guacas.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO:	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4."
CONTRATANTE:	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIO Y CARCELARIOS "USPEC"
	NIT N° 900.523.392-1
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS MG
	NIT. 901.624.796-0
	RL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
	C.C. No. 1.020.791.796 DE CUCUTA
INTERVENTORÍA	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
	NIT. 900.581.578-1
	RL. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
	C.C. 19.287.455
SUPERVISOR DEL CONTRATO	KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA INICIO DE ACTIVIDADES:	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VENTIUN PESOS ($900.277.821)
OTROSÍ NO. 1	**PRÓRROGA NO. 1**: (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el TREINTA Y UNO (31) de MARZO de 2023) (29-12-2022).
OTROSÍ NO. 2	**PRÓRROGA NO. 2:** (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, calendario, es decir; HASTA EL TREINTA (30) de JUNIO DE 2023) (29-03-2023).
OTROSÍ NO. 3	**MODIFICACIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 3:** (Modificar el contrato en el sentido de incluir Ítems NO Previstos y prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023) (30-06-2023).
OTROSÍ NO. 4	**PRÓRROGA NO. 4**: (Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPEC CTO-306-2022 HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2023) (29-09-23)
OTROSÍ NO. 5	**ADICIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 5:** (Adicionar el contrato por una suma de CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS ($120.000.000,00) M/CTE y Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPECCTO-306-2022, HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024) (18-12-23)
SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	TREINTA (30) DE ENERO DE 2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	MIL VEINTE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS ($1.020.277.821)
VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
INCUMPLIMIENTO O REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA	N/A

3. IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO

El contrato 306 de 2022, tiene por objeto atender principalmente atender las necesidades que el establecimiento, tiene problemas en el área del pabellón 7 de alta seguridad donde se presentan problemas en instalaciones hidrosanitarias y iluminación en las celdas, en el área de sanidad de alta seguridad no cuenta con un espacio adecuado para el acopio de residuos peligrosos, en sanidad de mediana seguridad se presentan problemas con las filtraciones que presenta la placa de cubierta, donde solicitan la implementación de una cubierta, y en el área de sanidad se requiere el suministro de cielo raso, estuco y pintura de muros tanto en pasillos como en consultorios.

3.1. PABELLON 7-ALTA SEGURIDAD

En el establecimiento se verifica que algunas celdas se encuentran algunos daños en tuberías hidrosanitarias, y en temas de iluminación hay carencia de luminarias y cableado para prestar el servicio. Hay algunos baños despegados.

Una vez realizada la inspección visual del establecimiento se encontró:

	
Luminarias dañadas	**Celdas con daños locativos**

	
Red hidrosanitaria en mal estado	**Luminarias en mal estado**

La intervención deberá principalmente atender los siguientes requerimientos:

- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2"
- Instalación de aparatos sanitarios existentes o reutilizados de tipo cerámico
- Suministro e instalación de tubo LED T5 de 18W, flujo luminoso de 3900 lm
- Grifería mono control de sobreponer para lavamanos, plástica cromada
- Suministro e instalación de red eléctrica bifásica en cable de Cu en 3 x N° 12 AWG (2 fases + 1 neutro)

3.2. SANIDAD-ALTA SEGURIDAD

En el establecimiento se verifica que en el área de sanidad de alta seguridad no cuenta con un espacio adecuado para el desecho de residuos peligrosos, donde se requiere realizar la adaptación de un espacio existente y darle las características para cumplir con la función de shut de residuos peligrosos.

Una vez realizada la inspección visual del establecimiento se encontró:

Fachada en mal estado	**Fachada en mal estado**
	
Espacio inadecuado	**Espacio inadecuado**

La intervención deberá principalmente atender los siguientes requerimientos:

- Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 c
- Demolición manual de guardaescobas
- Cortes con pulidora y disco en muros
- Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica
- Acabado de media caña a.=10,0 cm
- Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco
- Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre lámina metálica llena cubriendo una sola cara,
- Demolición manual de estructura en concreto reforzado
- Desmonte manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas
- Suministro e instalación de carpinteria metalica en aluminio anodizado
- Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate
- Mallas electrosoldadas
- Placas macizas aéreas en concreto

3.3. SANIDAD-MEDIANA SEGURIDAD

En el establecimiento se verifica que en el área de sanidad de mediana seguridad no cuenta con un espacio adecuado para el uso como área de sanidad, así que se requiere la implementación de una sobrecubierta para evitar filtraciones, se requiere el suministro e instalación de cielo raso nuevo, y adecuación de muros y pisos de toda el área de sanidad.

Una vez realizada la inspección visual del establecimiento se encontró:

	
Placa en mal estado	**Placa en mal estado**
	
Muros y piso en mal estado	**Muros y piso en mal estado**

La intervención deberá principalmente atender los siguientes requerimientos:

- Raspado de superficie en muros
- Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco
- Cielo raso en láminas de PVC e=10mm con acabado liso
- Suministro e instalación de luminaria panel LED para sobreponer 60x60
- Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica
- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1
- Suministro e instalación de canal figurada tipo clásica
- Suministro e instalación de bajante PVC extremos lisos sección 61x65
- Cubierta en tejas trapezoidales de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm

- Caballete termoacústico fabricado en acero y recubierta con foil y asfalto
- Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios.

4. CONCLUSIONES

Se requiere hacer actividades en 3 frentes de trabajo, sanidad de alta seguridad, celdas del pabellón 7-alta seguridad y área de sanidad mediana seguridad.

5. PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

5.1 PERSONAL CONTRATISTA

Se relaciona el personal con el que se ejecutó el objeto del contrato

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	**ING. MATEO LUZARDO VILLAMIZAR**
DIRECTOR 1	**ING. MARGIORI GLEEN**
DIRECTOR 2	**ING. SANDRA MILENA PINZON**

INFORME EJECUTIVO:

Este informe comprende las actividades ejecutadas para el periodo del 20 de marzo de 2023 al 9 de septiembre de 2023 ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4– CPAMSPY - Cárcel y Penitenciaria con Alta y Media Seguridad de Popayán dentro de la ejecución del Contrato de obra No 306 de 2022 que tiene como objeto “ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4”.

RELACION PERSONAL EN OBRA:

CARGO	NOMBRE	DEDICACION
ARQUITECTO	**ARQ.CRISTIAN DAVID PEREZ**	**100%**
OFICIAL	**RICARDO SEPULVEDA**	**100%**
AYUDANTE	**DILAN SANTIAGO AGREDO**	**100%**
AYUDANTE	**JESUS DAVID JAIMES**	**100%**

6. ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades ejecutadas en el periodo del 11 de JULIO de 2023 al 5 de SEPTIEMBRE del 2023 El contratista realiza las siguientes actividades:

PABELLON 7- ALTA SEGURIRDAD:

- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2"
- Instalación de aparatos sanitarios existentes o reutilizados de tipo cerámico
- Suministro e instalación de tubo LED T5 de 18W, flujo luminoso de 3900 lm
- Grifería mono control de sobreponer para lavamanos, plástica cromada
- Suministro e instalación de red eléctrica bifásica en cable de Cu en 3 x N° 12 AWG (2 fases + 1 neutro)

SANIDAD- ALTA SEGURIRDAD:

- Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 c
- Demolición manual de guardaescobas
- Cortes con pulidora y disco en muros
- Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica
- Acabado de media caña a.=10,0 cm
- Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco
- Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre lámina metálica llena cubriendo una sola cara,
- Demolición manual de estructura en concreto reforzado
- Desmonte manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas
- Suministro e instalación de carpinteria metalica en aluminio anodizado
- Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate
- Mallas electrosoldadas

  Placas macizas aéreas en concreto

SANIDAD- MEDIANA SEGURIRDAD:

- Raspado de superficie en muros
- Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco
- Cielo raso en láminas de PVC e=10mm con acabado liso
- Suministro e instalación de luminaria panel LED para sobreponer 60x60
- Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica

- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1
- Suministro e instalación de canal figurada tipo clásica
- Suministro e instalación de bajante PVC extremos lisos sección 61x65
- Cubierta en tejas trapezoidales de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm
- Caballete termoacústico fabricado en acero y recubierta con foil y asfalto
- Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios.

NOTA: Todas las actividades están contempladas en el presupuesto y se encuentran compiladas dentro de las ODS.

7. ANEXOS

INTERVENCIÓN PABELLO 11

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

3. IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO

El contrato 306 de 2022, tiene por objeto atender principalmente atender las necesidades que el establecimiento, tiene problemas en el área del pabellón 11 de alta seguridad donde se es requerida una cubierta para la parte interna del pabellón que cubra los laterales del patio principal.

3.1. PABELLON 11-ALTA SEGURIDAD

En el establecimiento se verifica que en el patio central hace falta una cubierta que ayude a mitigar las inclemencias del clima, cubriendo los laterales del sol y el agua.

Una vez realizada la inspección visual del establecimiento se encontró:

	
Cubierta de manera artesanal	**Cubierta de manera artesanal**
	
Cubierta de manera artesanal	**Cubierta de manera artesanal**

La intervención deberá principalmente atender los siguientes requerimientos:

- suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.
- Cubierta en tejas trapezoidales translúcidas de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm, con distancia entre crestas mayores 360 mm y altura de la cresta mayor 36,0 mm, tipo teja Ajota Policarbonato A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).

4. CONCLUSIONES

Se requiere hacer actividades en el pabellón 11 del área de alta seguridad.

5. PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

5.1 PERSONAL CONTRATISTA

Se relaciona el personal con el que se ejecutó el objeto del contrato

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	**ING. MATEO LUZARDO VILLAMIZAR**
DIRECTOR 1	**ING. MARGIORI GLEEN**
DIRECTOR 2	**ING. SANDRA MILENA PINZON**

INFORME EJECUTIVO:

Este informe comprende las actividades ejecutadas para el periodo del 23 de octubre de 2023 al 10 de noviembre de 2023 ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4– CPAMSPY - Cárcel

y Penitenciaria con Alta y Media Seguridad de Popayán dentro de la ejecución del Contrato de obra No 306 de 2022 que tiene como objeto “ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4”.

RELACION PERSONAL EN OBRA:

CARGO	NOMBRE	DEDICACION
ARQUITECTO	**ARQ.CRISTIAN DAVID PEREZ**	**100%**
OFICIAL	**RICARDO SEPULVEDA**	**100%**
AYUDANTE	**DILAN SANTIAGO AGREDO**	**100%**
AYUDANTE	**JESUS DAVID JAIMES**	**100%**

6. ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades ejecutadas en el periodo del 23 de octubre de 2023 al 10 de noviembre del 2023 El contratista realiza las siguientes actividades:

PABELLON 11- ALTA SEGURIRDAD:

- suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.
- Cubierta en tejas trapezoidales translúcidas de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm, con distancia entre crestas mayores 360 mm y altura de la cresta mayor 36,0 mm, tipo teja Ajota Policarbonato A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).

NOTA: Todas las actividades están contempladas en el presupuesto y se encuentran compiladas dentro de las ODS.

INFORME DE FINAL DE OBRA

EPMSC RM PASTO Establecimiento Penitenciario de Mediana Seguridad y Carcelario y Reclusión de Mujeres de Pasto



CONTRATO DE OBRA 306 DE 2022
"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4"

PASTO – NARIÑO
ABRIL DE 2024

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

Tabla de contenido

1. **INTRODUCCION** 3
2. **GENERALIDADES DEL CONTRATO** 4
3. **IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO** 5
4. **CONCLUSIONES** 7
5. **PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO** 8
6. **ACTIVIDADES REALIZADAS** 8
7. **ANEXOS** 10

1. INTRODUCCION

El 10 de AGOSTO del 2023 se realizó visita técnica al **CPMSMPAS Establecimiento Penitenciario de Mediana Seguridad y Carcelario y Reclusión de Mujeres de Pasto,** a fin de establecer las necesidades que deberán ser atendidas mediante la ejecución del contrato de oba 306 de 2022.

Los recorridos fueron realizados por **JUAN SEBASTIAN HACHE** en representación de la Interventoría, **GORDILLO & ASOCIADOS** y **CRISTIAN PEREZ** en representación del **CONSORCIO OBRAS MG.**



Fotografía 1. Ubicación Cárcel PASTO (Fuente. Google Earth)

El contrato 306 de 2022 tiene por objeto el "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4"y tiene como alcance la intervención de 11 Establecimientos penitenciarios, siendo uno de ellos es **CPMSMPAS- PASTO ,** el cual se encuentra ubicado en la Calle 24 No. 31-23 Barrio La Esperanza.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO:	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4."
CONTRATANTE:	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIO Y CARCELARIOS "USPEC"
	NIT N° 900.523.392-1
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS MG
	NIT. 901.624.796-0
	RL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
	C.C. No. 1.020.791.796 DE CUCUTA
INTERVENTORÍA	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
	NIT. 900.581.578-1
	RL. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
	C.C. 19.287.455
SUPERVISOR DEL CONTRATO	KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA INICIO DE ACTIVIDADES:	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VENTIUN PESOS ($900.277.821)
OTROSÍ NO. 1	**PRÓRROGA NO. 1**: (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el TREINTA Y UNO (31) de MARZO de 2023) (29-12-2022).
OTROSÍ NO. 2	**PRÓRROGA NO. 2**: (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, calendario, es decir; HASTA EL TREINTA (30) de JUNIO DE 2023) (29-03-2023).
OTROSÍ NO. 3	**MODIFICACIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 3**: (Modificar el contrato en el sentido de incluir Ítems NO Previstos y prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023) (30-06-2023).
OTROSÍ NO. 4	**PRÓRROGA NO. 4**: (Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPEC CTO-306-2022 HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2023) (29-09-23)
OTROSÍ NO. 5	**ADICIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 5**: (Adicionar el contrato por una suma de CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS ($120.000.000,00) M/CTE y Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPECCTO-306-2022, HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024) (18-12-23)
SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	TREINTA (30) DE ENERO DE 2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	MIL VEINTE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS ($1.020.277.821)
VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
INCUMPLIMIENTO O REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA	N/A

3. IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO

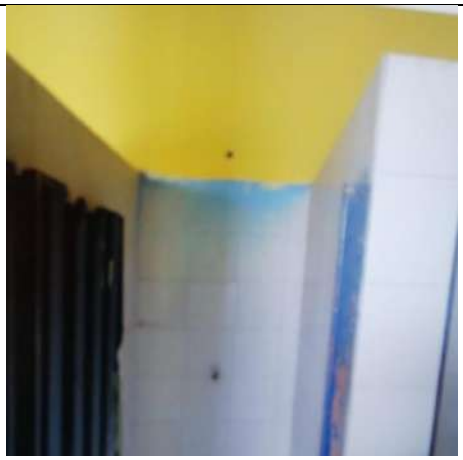
El contrato 306 de 2022, tiene por objeto atender principalmente atender las necesidades que el establecimiento, tiene problemas en el pabellón 6 donde los aparatos sanitarios de las celdas se tienen en mal estado y no funcionan.

3.1. PABELLON 6 -ALTA SEGURIDAD

En el establecimiento se verifica que en el patio central hace falta una cubierta que ayude a mitigar las inclemencias del clima, cubriendo los laterales del sol y el agua.

Una vez realizada la inspección visual del establecimiento se encontró:

	
Sanitarios en mal estado	**Sanitarios en mal estado**

	
Duchas en mal estado	**Duchas en mal estado**

La intervención deberá principalmente atender los siguientes requerimientos:

- Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.
- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.
- Instalación de aparatos sanitarios existentes o reutilizados de tipo cerámico (NO antivandálicos, indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye cemento blanco, sellantes siliconados, acople plástico nuevo, chazos anclajes y grapas para colgar. NO incluye instalación de grifería, ni el suministro del aparato, ni puntos hidrosanitarios.

- Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y

conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.

- Desmonte manual completo de ducha NO antivandálica (indiferente de tamaño, ubicación, o características particulares), ejecutando la demolición necesaria, desmonte del grifo actual y todas sus piezas incluyendo el pomo de la ducha. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.
- Ducha SIN pomo, con salida en tubo PVC C-9001/2" y válvula de control PVC 1/2". Incluye la válvula / registro, regata y resane, instalación, tubería completa hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.
- Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 18 para uso de vaivén, con refuerzos internos adicionales para soportar su peso y usar cierrapuertas de piso y pivote superior; con marco figurado en lámina, pisavidrios en lámina (si aplica), refuerzos internos en perfilería metálica para hoja tambor y para cerradura, manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado, ni cierrapuertas.

- Muro en mampostería de e= 15 cm, de bloque abuzardado de 15x20x40 vibrado de concreto, relleno con concreto fluido de 3000 PSI, con 5 dovelas de ½" por metro lineal.
- Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios.

4. CONCLUSIONES

Se requiere hacer actividades en el pabellón 6 del área de alta seguridad.

5. PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

5.1 PERSONAL CONTRATISTA

Se relaciona el personal con el que se ejecutó el objeto del contrato

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	**ING. MATEO LUZARDO VILLAMIZAR**
DIRECTOR 1	**ING. MARGIORI GLEEN**
DIRECTOR 2	**ING. SANDRA MILENA PINZON**

INFORME EJECUTIVO:

Este informe comprende las actividades ejecutadas para el periodo del 23 de octubre de 2023 al 5 de diciembre de 2023 ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4– CPMSMPAS Establecimiento Penitenciario de Mediana Seguridad y Carcelario y Reclusión de Mujeres de Pasto dentro de la ejecución del Contrato de obra No 306 de 2022 que tiene como objeto "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4".

RELACION PERSONAL EN OBRA:

CARGO	NOMBRE	DEDICACION
ARQUITECTO	**ARQ.CRISTIAN DAVID PEREZ**	**100%**
OFICIAL	**JAIRO EDMUNDO**	**100%**
AYUDANTE	**BRAYAN VALLEJO**	**100%**

6. ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades ejecutadas en el periodo del 23 de octubre de 2023 al 10 de DICIEMBRE del 2023 El contratista realiza las siguientes actividades:

PABELLON 6- ALTA SEGURIRDAD:

- Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características

particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.

- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.
- Instalación de aparatos sanitarios existentes o reutilizados de tipo cerámico (NO antivandálicos, indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye cemento blanco, sellantes siliconados, acople plástico nuevo, chazos anclajes y grapas para colgar. NO incluye instalación de grifería, ni el suministro del aparato, ni puntos hidrosanitarios.

- Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.

- Desmonte manual completo de ducha NO antivandálica (indiferente de tamaño, ubicación, o características particulares), ejecutando la demolición necesaria, desmonte del grifo actual y todas sus piezas incluyendo el pomo de la ducha. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.
- Ducha SIN pomo, con salida en tubo PVC C-9001/2" y válvula de control PVC 1/2". Incluye la válvula / registro, regata y resane, instalación, tubería completa hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.
- Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 18 para uso de vaivén, con refuerzos internos adicionales para soportar su peso y usar cierrapuertas de piso y pivote superior; con marco figurado en lámina, pisavidrios en lámina (si aplica), refuerzos internos en perfilería metálica para hoja tambor y para cerradura, manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación,

montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado, ni cierrapuertas.

- Muro en mampostería de e= 15 cm, de bloque abuzardado de 15x20x40 vibrado de concreto, relleno con concreto fluido de 3000 PSI, con 5 dovelas de ½" por metro lineal.
- Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios.

NOTA: Todas las actividades están contempladas en el presupuesto y se encuentran compiladas dentro de las ODS.

7. ANEXOS

INFORME DE FINAL DE OBRA

EPMSC IPIALES



CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-306-2022.

“ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON -A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4”

ABRIL 2024

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

Tabla de contenido

1. INTRODUCCION 3
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO 4
3. IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO 5
4. DIAGNOSTICO REALIZADO POR EL CONTRATISTA 5
5. REGISTRO FOTOGRAFICO 6
6. CONCLUSIONES
8. PERSONAL .....
9. ANEXOS .....

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

1. INTRODUCCION

El 23 de marzo de 2023 se realizó visita técnica al **EPC IPIALES**, a fin de identificar necesidades de los fallos eléctricos presentados que deberán ser atendidos en área de construcción nueva, planta eléctrica y toma corrientes, lo cual requiere revisión de los voltajes en baja tensión internos y dejar los dos lectores de transferencia en automático, para restablecer la energía en el **EPC IPIALES**.

Los recorridos fueron realizados por Ana Tibonta en representación de la Interventoría, **Gordillo y Asociados SAS**, el Arquitecto Cristian Perez en representación del Contratista **CONSORCIO OBRAS MG** y Jose Luis Rosero, en representación del establecimiento.

El ultimo informe mensual se presentó el dia 30 de noviembre de 2023, debido a los inconvenientes presentador para aprobación de la orden de servicio, se deja trazabilidad que fue enviado por el contratista CONSORCIO OBRAS MG el dia 30 de marzo de 2023, remitida a la entidad por parte de GORDILLO Y ASOCIADOS SAS el dia 31 de marzo de 2023 y enviada por supervisión con aprobación hasta el dia 6 de septiembre de 2023.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO:	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4."
CONTRATANTE:	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIO Y CARCELARIOS "USPEC"
	NIT N° 900.523.392-1
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS MG
	NIT. 901.624.796-0
	RL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
	C.C. No. 1.020.791.796 DE CUCUTA
INTERVENTORÍA	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
	NIT. 900.581.578-1
	RL. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
	C.C. 19.287.455
SUPERVISOR DEL CONTRATO	KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA INICIO DE ACTIVIDADES:	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VENTIUN PESOS ($900.277.821)
OTROSÍ NO. 1	**PRÓRROGA NO. 1**: (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el TREINTA Y UNO (31) de MARZO de 2023) (29-12-2022).
OTROSÍ NO. 2	**PRÓRROGA NO. 2**: (Prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, calendario, es decir; HASTA EL TREINTA (30) de JUNIO DE 2023) (29-03-2023).
OTROSÍ NO. 3	**MODIFICACIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 3**: (Modificar el contrato en el sentido de incluir Ítems NO Previstos y prorrogar el contrato por el término de TRES (3) MESES, es decir, hasta el 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023) (30-06-2023).
OTROSÍ NO. 4	**PRÓRROGA NO. 4**: (Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPEC CTO-306-2022 HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2023) (29-09-23)
OTROSÍ NO. 5	**ADICIÓN NO. 1 PRÓRROGA NO. 5**: (Adicionar el contrato por una suma de CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS ($120.000.000,00) M/CTE y Prorrogar el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA No USPECCTO-306-2022, HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024) (18-12-23)
SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	TREINTA (30) DE ENERO DE 2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	MIL VEINTE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS ($1.020.277.821)
VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
INCUMPLIMIENTO O REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA	N/A

3. IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO

El contrato de obra 306 de 2022, tiene por objeto atender las emergencias generadas dentro de los establecimientos y que sean solicitados y viabilizados por la USPEC mediante la emisión de ordenes de servicio. Para el caso del establecimiento de CPMS IPIALES se atenderán los fallos eléctricos presentados, los cuales se atenderán con :

- Intervención de planta eléctrica para revisión y mantenimiento de transferencia automática entre 270,1kVA y 380kVA. Incluye pruebas de transferencia, cambio o configuración de sistema existente, retorqueo de elementos, revisión de bobinas cierre, apertura, mínima de interruptores motorizados, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia.

4. DIAGNOSTICO REALIZADO POR EL CONTRATISTA

En visita realizada el 23 de marzo se identifica que Planta eléctrica presenta falla en generador de voltaje a transferencias, motivo por el cual se reinicia. Un operario del establecimiento realizó una revisión al equipo y movió los lectores dejando uno en automático y otro en manual, al no estar en el mismo modo el lector presentan falla.

Se revisaron voltajes en baja tensión por falla interna y se encontró que llega con normalidad hasta transferencia, para dar solución se deben dejar los dos lectores de transferencia en automático. Se reestableció el suministro de energía evidenciando el normal funcionamiento del equipo.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO



Planta eléctrica



Transferencia automática

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

6. CONCLUSIONES

Se hace Mantenimiento de transferencia automática entre 270,1kVA y 380kVA. Incluye pruebas de transferencia, cambio o configuración de sistema existente, retorqueo de elementos, revisión de bobinas cierre, apertura, mínima de interruptores motorizados, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia. Dejandolo en funcionamiento normal.

7. PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

7.1 PERSONAL CONTRATISTA

Se relaciona el personal con el que se ejecutó el objeto del contrato

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	**ING. MATEO LUZARDO VILLAMIZAR**
DIRECTOR 1	**ING. MARGIORI GLEEN**
DIRECTOR 2	**ING. SANDRA MILENA PINZON**

INFORME EJECUTIVO:

Este informe comprende las actividades ejecutadas para el mes de MARZO, en el establecimiento EPC IPIALES dentro de la ejecución del Contrato de obra No 306 de 2022 que tiene como objeto “ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4”.

RELACION PERSONAL EN OBRA:

CARGO	NOMBRE	DEDICACION
ARQUITECTO	**ARQ.CRISTIAN DAVID PEREZ**	**100%**
TECNICO ELECTRICISTA	**URIEL MORA**	**100%**

8. ACTIVIDADES REALIZADAS

Actividades ejecutadas El 23 de marzo de 2023 El contratista realiza las siguientes actividades:

Mantenimiento de transferencia automática entre 270,1kVA y 380kVA. Incluye pruebas de transferencia, cambio o configuración de sistema existente, retorqueo de elementos, revisión de bobinas cierre, apertura, mínima de interruptores motorizados, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia. Dejandolo en funcionamiento normal.

NOTA: Todas las actividades están contempladas en el presupuesto y se encuentran compiladas dentro de las ODS.

ORDEN DE SERVICIO 01:

ITEM	DESCRIPCION
10.4.1.14	Mantenimiento de transferencia automática entre 270,1kVA y 380kVA. Incluye pruebas de transferencia, cambio o configuración de sistema existente, retorqueo de elementos, revisión de bobinas cierre, apertura, mínima de interruptores motorizados, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia.