INFORME DE SEGUIMIENTO SUPERVISIÓN Y/O DE INTERVENTORIA	N°3	PARA PAGO No.	3	FINAL	N/A
PERIODO DE SEGUIMIENTO	DESDE:	01/03/2025	HASTA:	30/03/2025	
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME				30/03/2025	

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO			
CONTRATO	X	NÚMERO:	SG-MINIMA-0040-2025
CONVENIO		FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	13/01/2025
FECHA ACTA DE INICIO:			13/01/2025

OBJETO CONTRACTUAL: **SERVICIO DE PARQUEADERO PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA FUERZA PUBLICA Y SUS ESPECIALIDADES QUE SE ENCUENTRAN A CARGO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE SEGOVIA QUE CONTRIBUYEN A GARANTIZAR LA SEGURIDAD, EL ORDEN PÚBLICO Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA, ASÍ COMO DE LOS VEHÍCULOS PROVENIENTES DE LOS DIFERENTES PROCEDIMIENTOS EN EL MARCO DEL PROYECTO.**

CONTRATANTE:			Municipio de Segovia-Antioquia	
DEPENDENCIA/ SUPERVISIÓN			Secretaría de Gobierno	
CONTRATISTA		NOMBRE:	DAIRO ALONSO LOPEZ LOPEZ	
		NIT	CC 3.6036.8736	
VALOR $	INICIAL:		TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (36.400.000) IVA INCLUIDO	
	ADICIONES			
		N/A	N/A	N/A
PLAZO:	INICIAL	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
	PRORROGA	No.	TIEMPO PRORROGADO	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN día/mes/año
		No.	NA	NA
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		No.	FECHA DE INICIO	FECHA DE REANUDACIÓN
		No.	día/mes/año	día/mes/año
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		CDP NÚMERO: fecha de liberación (impresión):		124 DEL 13/01/2025
COMPROMISO PRESUPUESTAL		CRP NÚMERO: fecha de liberación (impresión):		37 DEL 13/01/2025

SUPERVISOR	NOMBRE	VIVIANA PULIDO RENZA
INTERVENTOR	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
	NÚMERO DE CONTRATO	
ARTICULACIÓN CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL		
LÍNEA ESTRATEGICA PDM	SECTOR DE INVERSIÓN	PROGRAMA
LINEA ESTRATEGICA 5 SEGOVIA SOMOS UNO CON LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA	JUSTICIA Y DEL DERECHO	PROMOCIÓN DE LOS METODOS DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FISICA	36%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	36%

Una vez revisada la información aportada por el contratista en la ejecución del contrato SG-MINIMA-0040-2025. Se puede evidenciar que **DAIRO ALONSO LOPEZ LOPEZ**, con CC 3.6036.8736, ha cumplido 36% de la ejecución física y el 36% de la ejecución financiera del valor del contrato:

2. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:								
RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA								
POR PARTE DEL CONTRATISTA / ASOCIADO:								
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**	CALIFICACION					
			1	2	3	4	5	
Disponer de un sitio acorde a la normatividad vigente para el parqueo de todos los vehículos y motocicletas adscritos a la fuerza pública de la Policía Nacional y todas sus especialidades del municipio Segovia.	36%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X	
Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato.	36%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X	
Responder por todos y cada uno de los insumos, suministros, herramientas, dotación, implementación, inventarios y/o materiales que le sean puestos a su disposición para el cumplimiento efectivo del suministro, y este	36%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X	

responderá por ellos, autorizando que el valor de este sea descontado automáticamente del valor pactado por sus servicios en caso de pérdida o extravío injustificado, de acuerdo con el deber de cuidado y diligencia inmerso en el contrato.							
Colaborar con el Municipio de Segovia - Antioquia en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; pondrá en práctica las recomendaciones del supervisor durante el desarrollo del contrato, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y retrasos que pudieran presentarse.	36%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X
No accederá a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho. Cuando se presenten tales peticiones o amenazas, los contratistas deberán informar inmediatamente de su ocurrencia a la entidad contratante y a las demás autoridades competentes para que ellas adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. El incumplimiento de esta obligación y la celebración de los pactos o acuerdos prohibidos dará lugar a la declaratoria de caducidad del contrato.	36%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X
Garantizar que el establecimiento que prestara sus servicios debe estar en la jurisdicción de Segovia, habida cuenta que es allí donde se requiere, toda vez que los vehículos son	36%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X

utilizados de forma constante y son de reacción inmediata.							

POR PARTE DEL CONTRATANTE / ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Pago oportuno	36%	**El contratista durante el periodo reportado en su informe de actividades efectuó el trabajo encomendado de acuerdo a las obligaciones específicas del contrato y acorde a las necesidades presentadas en la ejecución del contrato.**

REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS		
FECHA **30/30/2025**	**OBSERVACIONES**	La contratista DAIRO ALONSO LOPEZ LOPEZ, realizó entrega formal a la Administración Municipal de Segovia de todos los documentos físicos que soportan la correcta ejecución del contrato SG-MINIMA-0040-2025, cuenta de cobro, Informe de actividades, pago de aportes a seguridad social del mes de MARZO de 2025.

ANOTACIONES ADICIONALES:

La anterior relación financiera refleja la ejecución del contrato SG-minima-0033-2025, en lo que corresponde a la información de los soportes entregados por el asociado y/o contratista durante el término de ejecución del contrato, cuya ejecución se realizó entre el **01 AL 30 DE MARZO DE 2025.**

El siguiente informe se realiza con el fin de complementar los anteriores informes en cuadros de SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO, Y REITERAR EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL MISMO.

CONTROL DE PAGO O DESEMBOLSOS:

La Administración Municipal de Segovia, Antioquia, realizó los siguientes pagos periódicos al contratista DAIRO ALONSO LOPEZ LOPEZ con c.c 3.6036.8736 correspondiente al 36% del valor del contrato, con la firma del acta de inicio, información de cuenta de ahorros, designación del supervisor del contrato y recibo a satisfacción por parte del supervisor.

El desembolso está sujeto a la disponibilidad del (PAC) que apruebe la secretaria de Hacienda, una vez revisada la información necesaria para su realización como son: Pago de seguridad social y/o parafiscal, cuenta de cobro, informe de actividades y demás.

ITEM	CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial		$ 36.400.000		$ 36.400.000
1	Pago N° 1		$5.826.000	$30.574.000
2	Pago N° 02		$5.480.000	$25.094.000
3	Pago N°03		$5.554.000	
TOTALES.....			$16.860.0000	$ 19.540.000

TOTALES	NÚMERO	DETALLE EN %	DETALLE EN PESOS
PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA	2		$11.306.000
PORCENTAJE FINANCIERO EJECUTADO		36%	$16.860.0000
VALOR PENDIENTE POR PAGAR			$5.554.000
VALOR AUTORIZADO A EFECTUAR			$ $ 19.540.000

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El asociado y/o contratista DAIRO ALONSO LOPEZ LOPEZ, con c/c 3.6036.8736 presenta los documentos que acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a la seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 7836 de 2002 y el Artículo 36 de la Ley 1150 de 2007 y aporta planilla del mes de MARZO de 2025.

INGRESO BASE DE COTIZACIÓN (IBC)	$1.423.500
SALUD	$ 178.000
PENSIÓN	$ N/A
ARL	$
N° DE PLANILLA	1071182142

CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS:

Se han realizado los controles pertinentes en la ejecución del contrato, lo que mitigo el riesgo durante el tiempo de cumplimiento del contrato.

ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES:

Al momento no se ha presentado ninguna dificultad en la prestación del servicio, descrito en el presente objeto del contrato.

Al presente informe se le anexa Informe de actividades aportado por el contratista como anexo a la cuenta de cobro (documento equivalente a factura) y/o factura No. 03 de fecha 30/03/2025, por un valor de **CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M.L. ($5.554.000)** y demás documentos de soporte:

- CDP
- CRP
- INFORME DE ACTIVIDADES
- EVIDENCIAS DEL INFORME DE ACTIVIDADES
- SOPORTE PAGO SEGURIDAD SOCIAL
- CUENTA DE COBRO, FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE A FACTURA

Por lo anterior se AVALA EL PAGO N° 03 del contrato SG-MINIMA-0033-2025 por valor de: **CINCO MILLLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M.L. ($5.554.000)),** el pago se atenderá a cargo del **CDP 124 DEL 13/01/2025 Y DEL CRP 37 13/01 /2025** expedidos por la secretaria de hacienda vigencia con cargo al presupuesto 2025.

Cordialmente,

VIVIANA PULIDO RENZA
Secretaria de Gobierno
Supervisora

Elaboró: LUDICELLY CEBALLOS Auxiliar Administrativo-Secretaria de Gobierno	Revisó y Aprobó: YULI VIVIANA PULIDO FRENZA Secretaria de Gobierno