

VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S
NIT 900.861.564-0
Carrera 48 No 12 Sur 161 Bloque 9 Interior 451
Tel: 3023895883
Medellín - Colombia
contabilidad.vg2@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 144

Señores	EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE		
NIT	800.105.497-0	**Teléfono**	(604) 8610555 - Ext. 000
Dirección	CL 31 30 53	**Ciudad**	Guatape - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	25/06/2024, 20:43
Expedición	25/06/2024, 20:43
Vencimiento	25/07/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	% Desc.	Vr. Total
1	ACTA NO 04 Y FINAL CORRESPONDIENTE AL CONTRATODEOBRAPUBLICA IP020-2023, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIONPRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA	1.00	199,039,212.18	0 %	0 %	199,039,212.18

Total items: 1

Valor en Letras: Doscientos sesenta y tres millones quinientos ocho mil trece pesos m/cte con un cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-07-25 por $ 263,508,013.01

Total Bruto	199,039,212.18
Administración 27.39%	54,516,840.22
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	9,951,960.61
Total a Pagar	263,508,013.01

Observaciones: Favor consignar en la Cuenta Corriente Bancolombia No 60995389854 a nombre de VG2 Constructores y Consultores S.A.S. NIT 900.861.564-0

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764070975681 aprobado en 20240519 prefijo FE desde el número 138 al 500 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 5
CUFE: e892f281d7de510326bd030fafa649439be7742112381cb3535ef2acf51bc9de76bbbc2f70e0e3e8fbe57ecb94c7f284

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA									
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
	ACTIVIDADES GENERALES							ACTA N°1	
1,0	PRELIMINARES					$ 21.750.331,20			$ 14.968.787,89
1,1	Instalación de Cerramiento provisional en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	365,47	$ 27.638	$ 10.100.860		176,30	$ 4.872.579	
1,2	Localizacion trazado y replanteo, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.	dia	15,00	$ 776.631	$ 11.649.471		13,00	$ 10.096.208	
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y LLENOS					$ 196.710.610,89			$ 261.195.579,50
2,1	Demolicion de concreto en cualquier presentacion, losas, vigas, jardineras, andenes, piedra de cualquier espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m3	62,04	$ 358.799	$ 22.258.071		423,83	$ 152.070.342	
2,2	Demolicion de CARPETA ASFALTICA de maximo 15 cm de espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m2	1260,00	$ 39.615	$ 49.915.186		910,14	$ 36.055.403	
2,3	Explanación y nivelación mecánica del terreno, bajo cualquier grado de humedad con bolas de roca de hasta 0.35 m³, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría, Medido in situ. Incluye cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación en botaderos oficiales autorizados para el proyecto.	m3	207,40	$ 70.867,00	$ 14.697.816			$ -	
2,4	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	100,00	$ 89.980	$ 8.998.000		163,39	$ 14.701.832	
2,5	Llenos en arenilla compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	107,20	$ 147.814	$ 15.845.635		97,23	$ 14.371.908	
2,6	Llenos en material provenientes de excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	10,00	$ 82.114	$ 821.138		20,80	$ 1.708.308	
2,7	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	108,53	$ 147.206	$ 15.975.506		113,77	$ 16.747.219	
2,8	Suministro y colocación de base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	425,30	$ 160.356	$ 68.199.260		159,27	$ 25.540.567	

ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
3,0	**CONCRETOS GENERALES**					**$ 349.744.317,62**			**$ 145.697.093,52**
3,1	Colocación de Concreto de 14 Mpa para Solado, con un espesor de 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	2,0	$ 37.426	$ 74.853			$ -	
3,2	Colocación de Concreto ciclópeo de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". para Reemplazo. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo demás para el correcto proceso constructivo.	m3	2,00	$ 511.192	$ 1.022.385			$ -	
3,3	Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	1212,00	$ 110.645	$ 134.101.525		486,15	$ 53.789.892	
3,4	Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura segun diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	974,00	$ 201.963	$ 196.711.746		455,07	$ 91.907.202	
3,5	Construcción de Carcamo de 0,30 m x 0,35 m, en concreto de 21 Mpa. Espesor de 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.	m	140,60	$ 126.841	$ 17.833.809			$ -	
4,0	**ACEROS GENERALES**					**$ 32.692.000,00**			**$ 18.632.091,90**
4,1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.	kg	4000,00	$ 8.173	$ 32.692.000		2279,71	$ 18.632.092	
5,0	**PLAZOLETA CENTARL**					**$ 560.018.773,80**			**$ 220.691.908,99**
5,1	Suministro, transporte e instalacion de adoquin según diseño para trafico vehicular y peatonal, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	m2	2128,00	$ 216.118	$ 459.899.104		941,22	$ 203.414.411	
5,2	Construccion de Alcorque en concreto, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se pagara en su respectivo item	m3	11,30	$ 1.402.548	$ 15.850.195		12,32	$ 17.277.498	
5,3	construccion de banca en concreto a la vista según diseño, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se para en su respectivo item.	m3	8,00	$ 1.383.021	$ 11.064.165			$ -	
5,4	suministro e instalacion de basurera en acero inoxidable, incluye muerto en concreto y todo lo necesario para s correcta instalacion	un	8,00	$ 955.966	$ 7.647.728			$ -	
5,5	Suministro, transporte e instalacion de LOSETA TACTIL, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	290,00	$ 56.254	$ 16.313.660			$ -	
5,6	Suministro e instalacion de bolardos, incluye todo lo necesario de su correcta instalacion.	m2	150,00	$ 328.293	$ 49.243.922			$ -	
6,0	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$ 78.323.088,00**			**$ 198.729,00**
6,1	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 315 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	96,00	$ 273.889	$ 26.293.344			$ -	
6,2	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 355 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	38,00	$ 371.133	$ 14.103.054			$ -	
6,3	Suministro, transporte e instalacion de MH de 1,20 de diametro, incluye cuello, cono y cilindro hasta 2 m, base en concreto y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$ 3.772.914	$ 22.637.484			$ -	
6,4	Realce de contadores existentes, incluye todo lo ncesario para su correcta ejecucion.	un	26,00	$ 50.684	$ 1.317.784			$ -	
6,5	Realce de cajas de inspeccion existentes, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion	un	8,00	$ 66.243	$ 529.944		3,00	$ 198.729	
6,6	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento,	un	1,00	$ 13.441.478	$ 13.441.478				

ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
7,0	**ILUMINACIÓN GENERAL**					**$ 46.839.621,28**			**$ 7.698.101,69**
7,1	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	210,00	$ 31.627	$ 6.641.748		243,40	$ 7.698.102	
7,2	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	36,00	$ 29.116	$ 1.048.189			$ -	
7,3	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	4,00	$ 192.664	$ 770.657			$ -	
7,40	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.	m	820,00	$ 19.825	$ 16.256.845			$ -	
7,50	Suministro, transporte e instalación de tablero de 6 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	un	1,00	$ 745.252	$ 745.252			$ -	
7,60	Suministro, transporte e Instalación de Luminaria 50W tipo led 3600 lúmenes, incluye caja de empalme y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	17,00	$ 1.257.466	$ 21.376.929			$ -	
8,0	**TRANSPORTE**					**110.760.000,00**			**79.978.717,44**
8,1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material este precio es calculado con una distancia de 145 km desde lcantera certificada.	m3	692,25	$ 160.000	$ 110.760.000		499,87	$ 79.978.717	
			Total Costos Directos		**1.396.838.743**			**749.061.010**	
			Administración	27,39%	**382.598.966**	Administracion	27,39%	**205.170.403**	
			Utilidad	5,00%	**69.841.937**	Utilidad	5,00%	**37.453.051**	
			Total Obra	**32,39%**	**1.849.279.646**			**991.684.464**	
				TOTAL OBRA PROYECTO	**1.849.279.646**		**TOTAL ACTA 1**	**991.684.464**	

JAIME EDUARDO RAMIREZ ALZATE
R.L. JERA INGENIERIA S.A.S

LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA
R.L. VG2 CONTRUCTORES Y CONSULTORES

FERNEY ANDRES LOPEZ ALARCON
VoBo SECRETARIO DE PLANEACION

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
	ACTIVIDADES GENERALES							ACTA N°1			ACTA N°2			ACUMULADO	
1,0	PRELIMINARES					$ 26.263.634,71			$ 14.968.787,89			$ 10.518.215,40			$ 25.487.003,29
1,1	Instalación de Cerramiento provisional en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	388,27	$ 27.638	$ 10.731.006		176,30	$ 4.872.579		211,97	$ 5.858.427		388,27	$ 10.731.006	
1,2	Localizacion trazado y replanteo, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.	dia	20,00	$ 776.631	$ 15.532.628		13,00	$ 10.096.208		6,00	$ 4.659.789		19,00	$ 14.755.997	
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y LLENOS					$ 513.515.250,32			$ 261.195.579,50			$ 252.319.670,82			$ 513.515.250,32
2,1	Demolicion de concreto en cualquier presentacion, losas, vigas, jardineras, andenes, piedra de cualquier espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m3	798,26	$ 358.799	$ 286.413.293		423,83	$ 152.070.342		374,42	$ 134.342.952		798,26	$ 286.413.293	
2,2	Demolicion de CARPETA ASFALTICA de maximo 15 cm de espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m2	1992,75	$ 39.615	$ 78.943.304		910,14	$ 36.055.403		1082,61	$ 42.887.901		1992,75	$ 78.943.304	
2,3	Explanación y nivelación mecánica del terreno, bajo cualquier grado de humedad con bolas de roca de hasta 0.35 m³, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría, Medido in situ. Incluye cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación en botaderos oficiales autorizados para el proyecto.	m3	0,00	$ 70.867,00	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
2,4	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	329,86	$ 89.980	$ 29.680.757		163,39	$ 14.701.832		166,47	$ 14.978.924		329,86	$ 29.680.757	
2,5	Llenos en arenilla compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	97,23	$ 147.814	$ 14.371.908		97,23	$ 14.371.908		0,00	$ -		97,23	$ 14.371.908	
2,6	Llenos en material provenientes de excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	50,77	$ 82.114	$ 4.168.801		20,80	$ 1.708.308		29,96	$ 2.460.493		50,77	$ 4.168.801	
2,7	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	263,29	$ 147.206	$ 38.757.508		113,77	$ 16.747.219		149,52	$ 22.010.289		263,29	$ 38.757.508	
2,8	Suministro y colocación de base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	381,52	$ 160.356	$ 61.179.679		159,27	$ 25.540.567		222,25	$ 35.639.112		381,52	$ 61.179.679	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
3,0	**CONCRETOS GENERALES**					$ 258.736.910,01			$ 145.697.093,52			$ 113.039.816,48			$ 258.736.910,01
3,1	Colocación de Concreto de 14 Mpa para Solado, con un espesor de 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	0,0	$ 37.426	$ -			$ -			$ -		0,0	$ -	
3,2	Colocación de Concreto ciclópeo de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". para Reemplazo. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo demás para el correcto proceso constructivo.	m3	0,00	$ 511.192	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
3,3	Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	1067,40	$ 110.645	$ 118.102.129		486,15	$ 53.789.892		581,25	$ 64.312.237		1.067,40	$ 118.102.129	
3,4	Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura segun diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	696,34	$ 201.963	$ 140.634.781		455,07	$ 91.907.202		241,27	$ 48.727.580		696,34	$ 140.634.781	
3,5	Construcción de Carcamo de 0,30 m x 0,35 m, en concreto de 21 Mpa. Espesor de 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.	m	0,00	$ 126.841	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
4,0	**ACEROS GENERALES**					$ 19.204.252,44			$ 18.632.091,90			$ 0,00			$ 18.632.091,90
4,1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.	kg	2349,72	$ 8.173	$ 19.204.252		2279,71	$ 18.632.092		0,00	$ -		2279,71	$ 18.632.092	
5,0	**PLAZOLETA CENTARL**					$ 488.820.393,42			$ 220.691.908,99			$ 199.825.084,61			$ 420.516.993,60
5,1	Suministro, transporte e instalacion de adoquin según diseño para trafico vehicular y peatonal, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	m2	2128,00	$ 216.118	$ 459.899.104		941,22	$ 203.414.411		924,61	$ 199.825.085		1865,83	$ 403.239.496	
5,2	Construccion de Alcorque en concreto, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se pagara en su respectivo item	m3	12,32	$ 1.402.548	$ 17.277.498		12,32	$ 17.277.498		0,00	$ -		12,32	$ 17.277.498	
5,3	construccion de banca en concreto a la vista según diseño, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se para en su respectivo item.	m3	2,65	$ 1.383.021	$ 3.667.771			$ -			$ -		0,00	$ -	
5,4	suministro e instalacion de basurera en acero inoxidable, incluye muerto en concreto y todo lo necesario para s correcta instalacion	un	8,00	$ 955.966	$ 7.647.728			$ -			$ -		0,00	$ -	
5,5	Suministro, transporte e instalacion de LOSETA TACTIL, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	0,00	$ 56.254	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
5,6	Suministro e instalacion de bolardos, incluye todo lo necesario de su correcta instalacion.	m2	1,00	$ 328.293	$ 328.293			$ -			$ -		0,00	$ -	
6,0	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					$ 198.729,00			$ 198.729,00			$ 0,00			$ 198.729,00

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																	
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
6,1	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 315 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	0,00	$ 273.889	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
6,2	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 355 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	0,00	$ 371.133	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
6,3	Suministro, transporte e instalacion de MH de 1,20 de diametro, incluye cuello, cono y cilindro hasta 2 m, base en concreto y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	0,00	$ 3.772.914	$ -			$ -		0,00	$ -		0,00	$ -	
6,4	Realce de contadores existentes, incluye todo lo ncesario para su correcta ejecucion.	un	0,00	$ 50.684	$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
6,5	Realce de cajas de inspeccion existentes, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion	un	3,00	$ 66.243	$ 198.729		3,00	$ 198.729		0,00	$ -		3,00	$ 198.729	
6,6	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento,	un	0,00	$ 13.441.478	$ -			$ -		0,00	$ -		0,00	$ -	
7,0	**ILUMINACIÓN GENERAL**					**$ 10.120.855,45**			**$ 7.698.101,69**			**$ 0,00**			**$ 7.698.101,69**
7,1	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	243,40	$ 31.627	$ 7.698.102		243,40	$ 7.698.102		0,00	$ -		243,40	$ 7.698.102	
7,2	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	1,00	$ 29.116	$ 29.116			$ -			$ -		0,00	$ -	
7,3	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 192.664	$ 192.664			$ -			$ -		0,00	$ -	
7,40	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.	m	10,00	$ 19.825	$ 198.254			$ -			$ -		0,00	$ -	
7,50	Suministro, transporte e instalación de tablero de 6 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	un	1,00	$ 745.252	$ 745.252			$ -			$ -		0,00	$ -	
7,60	Suministro, transporte e Instalación de Luminaria 50W tipo led 3600 lúmenes, incluye caja de empalme y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	1,00	$ 1.257.466	$ 1.257.466			$ -			$ -		0,00	$ -	
8,0	**TRANSPORTE**					**79.978.717,44**			**79.978.717,44**			**0,00**			**79.978.717,44**
8,1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material este precio es calculado con una distancia de 145 km desde lcantera certificada.	m3	499,87	$ 160.000	$ 79.978.717		499,87	$ 79.978.717			$ -		499,87	$ 79.978.717	
		Total Costos Directos			**1.396.838.743**			**749.061.010**		subtotal	**575.702.787**		$ 575.702.787,31	**1.324.763.797**	
		Administración		27,39%	**382.598.966**	Administracion	27,39%	**205.170.403**		27,39%	**157.684.993**		27,39%	**362.852.804**	
		Utilidad		5,00%	**69.841.937**	Utilidad	5,00%	**37.453.051**		5,00%	**28.785.139**		5,00%	**66.238.190**	
		Total Obra		**32,39%**	**1.849.279.646**			**991.684.464**			**762.172.920**			**1.753.854.791**	
					TOTAL OBRA PROYECTO	**1.849.279.646**		**TOTAL ACTA 1**	**991.684.464**		**TOTAL ACTA 2**	**762.172.920**		**TOTAL ACUMULADO**	**1.753.854.791**	

JAIME EDUARDO RAMIREZ ARZATE
R.L. JERA INGENIERIA S.A.S
INTERVENTOR

LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA
R.L. VG2 CONTRUCTORES Y CONSULTORES
CONTRATISTA

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ
SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	1,1	Instalación de Cerramiento provisional en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.				**UNIDAD**	m

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
LADO LICORES DE MACEO	**44**						44,00
LADO PANADERIA	**16,2**						16,20
LADO ALCALDIA	**46**						46,00
LADO LA CASCADA	**35,1**						35,10
LADO ATRIO	**38,67**						38,67
LADO ALCALDIA	**32**						32,00
TOTAL							211,97

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	1,2	Localizacion trazado y replanteo, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.				**UNIDAD**	dia

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
17 DE OCTUBRE					**1**		1,00
18 DE OCTUBRE					**1**		1,00
26 DE OCTUBRE					**1**		1,00
27 DE OCTUBRE					**1**		1,00
08 DE NOVIEMBRE					**1**		1,00
09 DE NOVIEMBRE					**1**		1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							6,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO	OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29	noviembre	de 2023
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	2,1	Demolicion de concreto en cualquier presentacion, losas, vigas, jardineras, andenes, piedra de cualquier espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
DEMOLICION LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ZONA LA CASCADA	**35**	**3,47**	**0,45**				54,65
DEMOLICION LOSA ANDEN ZONA LA CASCADA	**35**	**1**	**0,15**				5,25
DEMOLICION LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**3**	**0,45**				51,87
DEMOLICION LOSA ANDEN ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**1**	**0,15**				5,76
DEMOLICION DE LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ZONA PANADERIA	**10,55**	**2**	**0,45**				9,50
DEMOLICION DE LOSA ANDEN ZONA PANADERIA	**10,55**	**1**	**0,15**				1,58
DEMOLICION DE LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ZONA PANADERIA	**5,34**	**2**	**0,45**				4,81
DEMOLICION DE LOSA ANDEN ZONA PANADERIA	**5,34**	**1**	**0,15**				0,80
DEMOLICION DE LOSA ANDEN ZONA EL CHISME	**14**	**1,2**	**0,15**				2,52
DEMOLICION CONCRETO VIA EL CHISME	**14**	**5,1**	**0,45**				32,13
DEMOLICION LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ENTRE EL CHISME Y PANADERA	**7,7**	**6**	**0,45**				20,79
DEMOLICION LOSA ANDEN PANADERIA	**7,7**	**1**	**0,15**				1,16
DEMOLICION LOSA ANDEN CHISME	**7,7**	**1**	**0,15**				1,16
DEMOLICION LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ZONA ALCALDIA	**17,55**	**3,465**	**0,45**				27,36
DEMOLICION LOSA ANDEN ALCALDIA	**17,55**	**1,97**	**0,2**				6,91
DEMOLICION LOSA ANDEN AUTECO	**14,45**	**1,2**	**0,15**				2,60
DEMOLICION ATRIO	**9,61**	**21,45**	**0,25**				51,53
DEMOLICION LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**	**0,45**				69,35
DEMOLICION LOSA DEBAJO DE PAVIMENTO ZONA LA MONTAÑITA	**6,65**	**7,5**	**0,45**				22,44
DEMOLICION LOSA ANDEN MONTAÑÑITA	**7,5**	**1**	**0,15**				1,13
DEMOLICION LOSA ANDEN FRENTE MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,15**				1,13
							0,00
		TOTAL					374,42

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	2,2	Demolicion de CARPETA ASFALTICA de maximo 15 cm de espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.				**UNIDAD**	m2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA CASCADA	**35**	**3,47**			**2**		242,90
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**3**			**2**		230,52
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA PANADERIA	**10,55**	**2**			**2**		42,20
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA PANADERIA	**5,34**	**2**			**2**		21,36
DEMOLICION VIA EL CHISME	**14**	**5,1**			**2**		142,80
DEMOLICION DE PAVIMENTO ENTRE EL CHISME Y PANADERA	**7,7**	**6**			**2**		92,40
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA ORQUIDEA	**3,95**	**4,1**			**2**		32,39
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA ORQUIDEA	**5**	**3,95**			**2**		39,50
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA ORQUIDEA	**2,3**	**3**			**2**		13,80
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA ORQUIDEA	**8**	**2,8**			**2**		44,80
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA TOLEDO	**7,2**	**4,05**			**2**		58,32
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA ALCALDIA	**17,55**	**3,465**			**2**		121,62
DEMOLICION DE PAVIMENTO VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**			**2**		
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA MONTAÑITA	**6,65**	**7,5**			**2**		
TOTAL							1082,61

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

EL ESPESOR DEL PAVIMENTO FLEXIBLE FUE DE 30-35 CM ; POR ESTA RAZON AL ITEM SER PAGADO POR M2 MAXIMO 15 CM, DICHAS CANTIDADES SERAN MULTIPLICADAS POR 2

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	2,4	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
EXCAVACION ZONA LA CASCADA	**35**	**3,47**	**0,15**				18,22
EXCAVACION ZONA LA CASCADA	**35**	**1**	**0,1**				3,50
EXCAVACION ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**3**	**0,15**				17,29
EXCAVACION ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**1**	**0,1**				3,84
EXCAVACION ZONA PANADERIA	**10,55**	**2**	**0,15**				3,17
EXCAVACION ZONA PANADERIA	**10,55**	**1**	**0,1**				1,06
EXCAVACION ZONA PANADERIA	**5,34**	**2**	**0,15**				1,60
EXCAVACION ZONA PANADERIA	**5,34**	**1**	**0,1**				0,53
EXCAVACION ZONA EL CHISME	**14**	**1,2**	**0,1**				1,68
EXCAVACION VIA EL CHISME	**14**	**5,1**	**0,15**				10,71
EXCAVACION ENTRE EL CHISME Y PANADERA	**7,7**	**6**	**0,15**				6,93
EXCAVACION PANADERIA	**7,7**	**1**	**0,1**				0,77
EXCAVACIONANDEN CHISME	**7,7**	**1**	**0,1**				0,77
EXCAVACION ZONA ALCALDIA	**17,55**	**3,465**	**0,15**				9,12
EXCAVACIONANDEN ALCALDIA	**17,55**	**1,97**	**0,1**				3,46
EXCAVACION ANDEN AUTECO	**14,45**	**1,2**	**0,1**				1,73
EXCAVACION ATRIO	**9,61**	**21,45**	**0,15**				30,92
EXCAVACION VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**	**0,15**				23,12
EXCAVACION ZONA LA MONTAÑITA	**6,65**	**7,5**	**0,15**				7,48
EXCAVACION ANDEN MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,15**				1,13
EXCAVACION ANDEN FRENTE MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,1**				0,75
EXCAVACION TUBERIA ELECTRICA ANDENES	**236,64**	**0,35**	**0,1**				8,28
EXCAVACION TUBERIA ACUEDUCTO	**148,81**	**0,35**	**0,2**				10,42
							0,00
							0,00
TOTAL							166,47

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29	noviembre	de 2023
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	2,6	Llenos en material provenientes de excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
EXCAVACION TUBERIA ELECTRICA ANDENES	**236,64**	**0,35**	**0,25**				20,71
EXCAVACION TUBERIA ACUEDUCTO	**148,81**	**0,35**	**0,2**				10,42
TUBERIA ELECTRICA	**236,64**			**0,0254**		**-3,1416**	-0,48
TUBERIA ACUEDUCTO	**148,81**			**0,0381**		**-3,1416**	-0,68
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							29,96

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	2,7	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ZONA LA CASCADA	**35**	**3,47**	**0,1**				12,15
ZONA LA CASCADA	**35**	**1**	**0,1**				3,50
ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**3**	**0,1**				11,53
ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**1**	**0,1**				3,84
ZONA PANADERIA	**10,55**	**2**	**0,1**				2,11
ZONA PANADERIA	**10,55**	**1**	**0,1**				1,06
ZONA PANADERIA	**5,34**	**2**	**0,1**				1,07
ZONA PANADERIA	**5,34**	**1**	**0,1**				0,53
ZONA EL CHISME	**14**	**1,2**	**0,1**				1,68
VIA EL CHISME	**14**	**5,1**	**0,15**				10,71
ENTRE EL CHISME Y PANADERA	**7,7**	**6**	**0,2**				9,24
PANADERIA	**7,7**	**1**	**0,1**				0,77
ANDEN CHISME	**7,7**	**1**	**0,1**				0,77
ZONA ALCALDIA	**17,55**	**3,465**	**0,2**				12,16
ANDEN ALCALDIA	**17,55**	**1,97**	**0,1**				3,46
ANDEN AUTECO	**14,45**	**1,2**	**0,1**				1,73
ATRIO	**9,61**	**21,45**	**0,15**				30,92
VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**	**0,2**				30,82
ZONA LA MONTAÑITA	**6,65**	**7,5**	**0,2**				9,98
ANDEN MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,1**				0,75
ANDEN FRENTE MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,1**				0,75
TOTAL							149,52

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO	**OBSERVACIONES**
	

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	**FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR**

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO		PRELIMINARES					
ÍTEM	2,8	Suministro y colocación de base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ZONA LA CASCADA	**35**	**3,47**	**0,1**				12,15
ZONA LA CASCADA	**35**	**1**	**0,1**				3,50
ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**3**	**0,1**				11,53
ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**1**	**0,1**				3,84
ZONA PANADERIA	**10,55**	**2**	**0,1**				2,11
ZONA PANADERIA	**10,55**	**1**	**0,1**				1,06
ZONA PANADERIA	**5,34**	**2**	**0,1**				1,07
ZONA PANADERIA	**5,34**	**1**	**0,1**				0,53
ZONA EL CHISME	**14**	**1,2**	**0,1**				1,68
VIA EL CHISME	**14**	**5,1**	**0,3**				21,42
ENTRE EL CHISME Y PANADERA	**7,7**	**6**	**0,3**				13,86
PANADERIA	**7,7**	**1**	**0,1**				0,77
ANDEN CHISME	**7,7**	**1**	**0,1**				0,77
ZONA ALCALDIA	**17,55**	**3,465**	**0,3**				18,24
ANDEN ALCALDIA	**17,55**	**1,97**	**0,1**				3,46
ANDEN AUTECO	**14,45**	**1,2**	**0,1**				1,73
ATRIO	**9,61**	**21,45**	**0,3**				61,84
VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**	**0,3**				46,23
ZONA LA MONTAÑITA	**6,65**	**7,5**	**0,3**				14,96
ANDEN MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,1**				0,75
ANDEN FRENTE MONTAÑITA	**7,5**	**1**	**0,1**				0,75
		TOTAL					222,25

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29 noviembre de 2023		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	3,3	Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.				**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ZONA LA CASCADA	**20,32**	**4,47**					90,83
ZONA LA CASCADA	**11,35**	**4,47**					50,73
ZONA LICORES DE MACEO	**38,42**	**4**					153,68
ZONA PANADERIA	**15,89**	**3**					47,67
ZONA PANADERIA	**7,7**	**1**					7,70
ZONA CHISME	**7,7**	**1**					7,70
ZONA CHISME	**14**	**1,2**					16,80
ATRIO	**9,61**	**21,45**					206,13
							0,00
		TOTAL					581,25

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29	noviembre	de 2023
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	3,4	Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura segun diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.				**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
LA CASCADA	**3,33**	**4,47**					14,89
PANADERIA	**8**	**2,8**					22,40
VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**					154,11
VIA PRINCIPAL	**6,65**	**7,5**					49,88
							0,00
							0,00
TOTAL							241,27

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																	
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
	ACTIVIDADES GENERALES						OTROSI + CONTRACTUAL			ACTA N°3			ACUMULADO		
1,0	PRELIMINARES					$ 21.750.331,20			$ 30.146.791,83			$ 4.659.788,54			$ 30.146.791,83
1,1	Instalación de Cerramiento provisional en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	365,47	$ 27.638	$ 10.100.860		388,27	$ 10.731.006					388,27	$ 10.731.006	
1,2	Localizacion trazado y replanteo, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.	dia	15,00	$ 776.631	$ 11.649.471		25,00	$ 19.415.786		6,00	$ 4.659.789		25,00	$ 19.415.786	
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y LLENOS					$ 196.710.610,89	$ 0,00	0	$ 577.895.155,54			$ 64.379.905,22	0,00		$ 577.895.155,54
2,1	Demolicion de concreto en cualquier presentacion, losas, vigas, jardineras, andenes, piedra de cualquier espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m3	62,04	$ 358.799	$ 22.258.071		798,26	$ 286.413.293			$ -		798,26	$ 286.413.293	
2,2	Demolicion de CARPETA ASFALTICA de maximo 15 cm de espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m2	1260,00	$ 39.615	$ 49.915.186		2400,72	$ 95.105.128		407,97	$ 16.161.824		2400,72	$ 95.105.128	
2,3	Explanación y nivelación mecánica del terreno, bajo cualquier grado de humedad con bolas de roca de hasta 0.35 m³, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría, Medido in situ. Incluye cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación en botaderos oficiales autorizados para el proyecto.	m3	207,40	$ 70.867,00	$ 14.697.816		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -	
2,4	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	100,00	$ 89.980	$ 8.998.000		351,99	$ 31.672.311		22,13	$ 1.991.554		351,99	$ 31.672.311	
2,5	Llenos en arenilla compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	107,20	$ 147.814	$ 15.845.635		119,19	$ 17.618.445		21,96	$ 3.246.537		119,19	$ 17.618.445	
2,6	Llenos en material provenientes de excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	10,00	$ 82.114	$ 821.138		50,77	$ 4.168.801			$ -		50,77	$ 4.168.801	
2,7	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	108,53	$ 147.206	$ 15.975.506		402,11	$ 59.193.166		138,82	$ 20.435.657		402,11	$ 59.193.166	
2,8	Suministro y colocación de base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	425,30	$ 160.356	$ 68.199.260		522,11	$ 83.724.011		140,59	$ 22.544.332		522,11	$ 83.724.011	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA															
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
3,0	**CONCRETOS GENERALES**					**$ 349.744.317,62**	**$ 0,00**	**0**	**$ 313.207.968,23**			**$ 54.471.058,22**	0,00		**$ 313.207.968,23**
3,1	Colocación de Concreto de 14 Mpa para Solado, con un espesor de 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	2,0	$ 37.426	$ 74.853		0,0	$ -			$ -		0,00	$ -	
3,2	Colocación de Concreto ciclópeo de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". para Reemplazo. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo demás para el correcto proceso constructivo.	m3	2,00	$ 511.192	$ 1.022.385		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -	
3,3	Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2,0 x 2,0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	1212,00	$ 110.645	$ 134.101.525		1104,99	$ 122.261.423		37,59	$ 4.159.294		1104,99	$ 122.261.423	
3,4	Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura segun diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2,0 x 2,0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	974,00	$ 201.963	$ 196.711.746		945,45	$ 190.946.546		249,11	$ 50.311.764		945,45	$ 190.946.546	
3,5	Construcción de Carcamo de 0,30 m x 0,35 m, en concreto de 21 Mpa. Espesor de 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.	m	140,60	$ 126.841	$ 17.833.809		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -	
4,0	**ACEROS GENERALES**					**$ 32.692.000,00**	**$ 0,00**	**0**	**$ 29.130.722,20**			**$ 10.498.630,30**	0,00		**$ 29.130.722,20**
4,1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.	kg	4000,00	$ 8.173	$ 32.692.000		3564,26	$ 29.130.722		1284,55	$ 10.498.630		3564,26	$ 29.130.722	
5,0	**PLAZOLETA CENTARL**					**$ 560.018.773,80**	**$ 0,00**	**0**	**$ 510.292.042,97**			**$ 89.775.049,37**	0,00		**$ 510.292.042,97**
5,1	Suministro, transporte e instalacion de adoquin según diseño para trafico vehicular y peatonal, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	m2	2128,00	$ 216.118	$ 459.899.104		2111,90	$ 456.420.500		246,07	$ 53.181.004		2111,90	$ 456.420.500	
5,2	Construccion de Alcorque en concreto, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se pagara en su respectivo item	m3	11,30	$ 1.402.548	$ 15.850.195		12,32	$ 17.277.498			$ -		12,32	$ 17.277.498	
5,3	construccion de banca en concreto a la vista según diseño, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se para en su respectivo item.	m3	8,00	$ 1.383.021	$ 11.064.165		2,65	$ 3.667.771		2,65	$ 3.667.771		2,65	$ 3.667.771	
5,4	suministro e instalacion de basurera en acero inoxidable, incluye muerto en concreto y todo lo necesario para s correcta instalacion	un	8,00	$ 955.966	$ 7.647.728		8,00	$ 7.647.728		8,00	$ 7.647.728		8,00	$ 7.647.728	
5,5	Suministro, transporte e instalacion de LOSETA TACTIL, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	290,00	$ 56.254	$ 16.313.660		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
5,6	Suministro e instalacion de bolardos, incluye todo lo necesario de su correcta instalacion.	un	150,00	$ 328.293	$ 49.243.922		77,00	$ 25.278.547		77,00	$ 25.278.547		77,00	$ 25.278.547	
6,0	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$ 78.323.088,00**	**$ 0,00**	**0**	**$ 198.729,00**				0,00		**$ 198.729,00**
6,1	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 315 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	96,00	$ 273.889	$ 26.293.344		0,00	$ -					0,00	$ -	
6,2	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 355 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	38,00	$ 371.133	$ 14.103.054		0,00	$ -					0,00	$ -	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
6,3	Suministro, transporte e instalacion de MH de 1,20 de diametro, incluye cuello, cono y cilindro hasta 2 m, base en concreto y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$ 3.772.914	$ 22.637.484		0,00	$ -					0,00	$ -	
6,4	Realce de contadores existentes, incluye todo lo ncesario para su correcta ejecucion.	un	26,00	$ 50.684	$ 1.317.784		0,00	$ -					0,00	$ -	
6,5	Realce de cajas de inspeccion existentes, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion	un	8,00	$ 66.243	$ 529.944		3,00	$ 198.729					3,00	$ 198.729	
6,6	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento,	un	1,00	$ 13.441.478	$ 13.441.478		0,00	$ -					0,00	$ -	
7,0	**ILUMINACIÓN GENERAL**					**$ 46.839.621,28**	**$ 0,00**	**0**	**$ 46.077.128,85**			**$ 21.376.929,36**	0,00		**$ 29.075.031,05**
7,1	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	210,00	$ 31.627	$ 6.641.748		243,40	$ 7.698.102			$ -		243,40	$ 7.698.102	
7,2	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	36,00	$ 29.116	$ 1.048.189		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -	
7,3	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	4,00	$ 192.664	$ 770.657		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -	
7,40	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.	m	820,00	$ 19.825	$ 16.256.845		820,00	$ 16.256.845			$ -		0,00	$ -	
7,50	Suministro, transporte e instalación de tablero de 6 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	un	1,00	$ 745.252	$ 745.252		1,00	$ 745.252			$ -		0,00	$ -	
7,60	Suministro, transporte e Instalación de Luminaria 50W tipo led 3600 lúmenes, incluye caja de empalme y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	17,00	$ 1.257.466	$ 21.376.929		17,00	$ 21.376.929		17,00	$ 21.376.929		17,00	$ 21.376.929	
8,0	**TRANSPORTE**					**110.760.000,00**	**0,00**	**0**	**220.634.575,75**			**140.655.858,31**	0,00		**220.634.575,75**
8,1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material este precio es calculado con una distancia de 145 km desde lcantera certificada.	m3	692,25	$ 160.000	$ 110.760.000		1378,97	$ 220.634.576		879,10	$ 140.655.858		1378,97	$ 220.634.576	
		Total Costos Directos			**1.396.838.743**			**1.727.583.114**		subtotal	**385.817.219**	$ 385.817.219,32		**1.710.581.017**	
		Administración	27,39%		**382.598.966**	Administracion	27%	**473.185.015**		27,39%	**105.675.336**		27,39%	**468.528.141**	
		Utilidad	5,00%		**69.841.937**	Utilidad	5%	**86.379.156**		5,00%	**19.290.861**		5,00%	**85.529.051**	
		Total Obra	**32,39%**		**1.849.279.646**			**2.287.147.285**			**510.783.417**			**2.264.638.209**	
				TOTAL OBRA PROYECTO	**1.849.279.646**		TOTAL ACUMULADO			**TOTAL ACTA 3**	**510.783.417**		**TOTAL ACUMULADO**	**2.264.638.209**	
	OBRAS EXTRAS					**OBRAS EXTRAS**									
OE 1	REALCE MH de 1,20 de diametro, incluye cuello y tapa todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$ 894.259	$ 5.365.554		**6,00**	**5.365.554,00**		6,00	$ 5.365.554		6,00	$ 5.365.554	
OE 2	Suministro e instalacion de malla electrosoldada de D257	m2	945,45	$ 31.151	$ 29.451.842		**945,45**	**29.451.842,04**		299,16	$ 9.319.023		299,16	$ 9.319.023	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
OE 3	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de 12 chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, según diseño solicitado	un	1,00	$ 42.537.844	$ 42.537.844		**1,00**	**42.537.844,00**		1,00	$ 42.537.844		1,00	$ 42.537.844	
OE 4	cordon perimetral en concreto	m	62,00	$ 58.000	$ 3.595.991		**90,00**	**5.219.986,70**			$ -		0,00	$ -	
OE 5	Construccion de pilotes preexcavados	un	72,00	$ 85.900	$ 6.184.800		**72,00**	**6.184.800,01**			$ -		0,00	$ -	
OE 6	Anclajes epoxicos incluye anchorfix y todo lo necesario para su correcta ejecucion el acero se pagara por aparte	un	50,00	$ 22.350	$ 1.117.482		**50,00**	**1.117.481,59**			$ -		0,00	$ -	
OE 7	suministro e instalacion de juego de bancas y mesa prefabricadas (4 bancas y una mesa de centro), incluye transporte y todo lo necesario para su correcta instalacion	un	3,00	$ 17.708.704	$ 53.126.111		**3,00**	**53.126.111,49**			$ -		0,00	$ -	
OE 8	Jardineras prefabricadas rectangulares 95 x45x33	un	33,00	$ 990.000	$ 32.670.000		**33,00**	**32.670.000,00**			$ -		0,00	$ -	
OE 9	Suministro e instalacion de plantas para jardineras y alcorques, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 25 cm de altura	un	950,00	$ 14.000	$ 13.299.670		**1.200,00**	**16.799.583,25**			$ -		0,00	$ -	
OE 10	muros en concreto de 21 mpa a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m3	7,24	$ 1.632.378	$ 11.814.753		**7,23**	**11.798.141,14**			$ -		0,00	$ -	
OE 11	Suministro, transporte y colocacion de tuberia PVCP de 3", INCLUYE todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	183,00	$ 88.560	$ 16.206.480		**183,00**	**16.206.480,00**			$ -		0,00	$ -	
OE 12	Suministro, transporte y colocacion de DOMICIALIARIA INCLUYE tuberiaPEALPE DE 1/2 PARA DOMICILIARIA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	UN	28,00	$ 285.450	$ 7.992.600		**32,00**	**9.134.400,00**			$ -		0,00	$ -	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																	
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
OE 13	tala de arboles de gran tamaño, hasta 17 m, incluye chipiado y destoconado de raiz	un	4,00	$ 1.674.283	$ 6.697.132		4,00	6.697.132,00			$ -		0,00	$ -	
OE 14	Suministro e instalacion de arboles, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 1,8 m de altura	un	4,00	$ 781.701	$ 3.126.805		4,00	3.126.805,27			$ -		0,00	$ -	
		Total Costos Directos			233.187.064			239.436.161		Total Costos Directos	$ 57.222.420,68	Total Costos Directos		$ 57.222.420,68	
		Administración	27,39%		63.870.744		27,39%	65.582.393		27,39%	$ 15.673.221,02	Administracion	27,39%	$ 15.673.221,02	
		Utilidad	5,00%		11.659.353		5,00%	11.971.808		5,00%	$ 2.861.121,03	Utilidad	5,00%	$ 2.861.121,03	
		Total Obra EXTRA	32,39%		308.717.161			316.990.363		Costo total obras extras	$ 75.756.762,73	Costo total obras extras		$ 75.756.762,73	
		TOTAL CONTRACTUAL + ADICION			2.604.137.648	TOTAL CONTRACTUAL + ADICION		2.604.137.648		TOTAL ACTA 3 + OBRAS EXTRAS	$ 586.540.179	TOTAL ACUMULADO		$ 2.340.397.563,18	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	443.039.640	-263.740.085
27,39%	121.348.557	-850.280.264
5,00%	22.151.982	
COSTO TOTAL ACTA 3	586.540.180	

VALOR ACTA 3: QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS ML

JAIME EDUARDO RAMIREZ ALZATE
R.L. JERA INGENIERIA S.A.S
INTERVENTOR

LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA
R.L. VG2 CONTRUCTORES Y CONSULTORES
CONTRATISTA

DANIELA GUARIN CARDONA
EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ
SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO	PRELIMINARES						
ÍTEM	1,2	Localizacion trazado y replanteo, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.				**UNIDAD**	dia

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
12 DE DICIEMBRE					1		1,00
13 DE DICIEMBRE					1		1,00
20 DE DICIEMBRE					1		1,00
21 DE DICIEMBRE					1		1,00
20 DE ENERO					1		1,00
21 DE ENERO					1		1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							6,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

820

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				29	noviembre de 2023	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**	VELKIS NEIVANY GALEANO MARIN	**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ADICIONADO**	$ -	N/A			
PLAZO ADICIONADO		**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ -	**ACTA N°**	**2**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES	**VALOR TOTAL**	$ 1.857.279.646				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	18 DE ENERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO	PRELIMINARES						
ÍTEM	2,2	Demolicion de CARPETA ASFALTICA de maximo 15 cm de espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.				**UNIDAD**	m2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
DEMOLICION DE PAVIMENTO VIA PRINCIPAL	**46,7**	**3,3**			**2**		308,22
DEMOLICION DE PAVIMENTO ZONA LA MONTAÑITA	**6,65**	**7,5**			**2**		99,75
TOTAL							407,97

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

EL ESPESOR DEL PAVIMENTO FLEXIBLE FUE DE 30-35 CM ; POR ESTA RAZON AL ITEM SER PAGADO POR M2 MAXIMO 15 CM, DICHAS CANTIDADES SERAN MULTIPLICADAS POR 2

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO	PRELIMINARES						
ÍTEM	2,4	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.				**UNIDAD**	m3

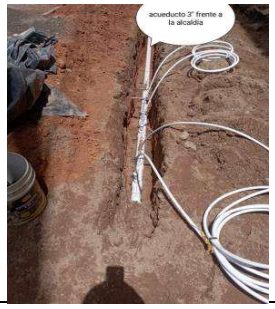
PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
EXCAVACION TUBERIA ACUEDUCTO	**148,81**	**0,35**	**0,3**				15,63
EXCAVACION TUBERIA ACUEDUCTO	**37,19**	**0,35**	**0,5**				6,51
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							22,13

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	2,5	Llenos en arenilla compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	CANTIDAD	DESCUENTOS	SUB TOTAL
EXCAVACION TUBERIA ACUEDUCTO	**148,81**	**0,35**	**0,3**				15,63
EXCAVACION TUBERIA ACUEDUCTO	**37,19**	**0,35**	**0,5**				6,51
TUBERIA ACUEDUCTO	**37,19**			**0,0381**		**-3,1416**	-0,17
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							21,96

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO	PRELIMINARES						
ÍTEM	2,7	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.				**UNIDAD**	m3

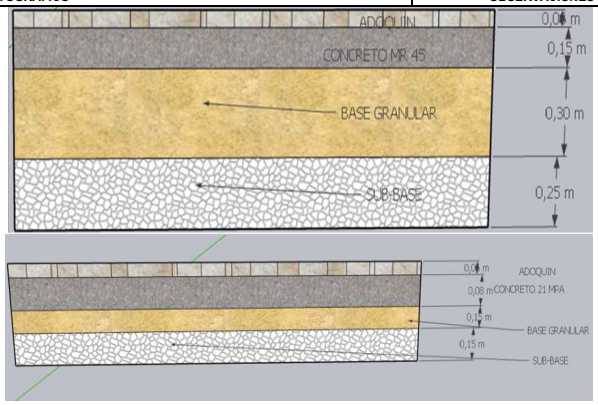
PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA ANDEN TOPOGRAFIA			**0,15**		**1104,99**		165,75
AREA VIA TOPOGRAFIA			**0,25**		**952,24**		238,06
MENOS ACTA 1						**-113,7675**	-113,77
MENOS ACTA 2						**-149,520675**	-149,52
MH			**0,25**		**1,130976**	**-6**	-1,70
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							138,82

SOPORTE GRAFICO O REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO	PRELIMINARES						
ÍTEM	2,8	Suministro y colocación de base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA ANDEN TOPOGRAFIA			**0,15**		**1104,99**		165,75
AREA VIA TOPOGRAFIA			**0,3**		**952,24**		285,67
MENOS ACTA 1						**-159,2745**	-159,27
MENOS ACTA 2						**-149,520675**	-149,52
MH			**0,3**		**1,130976**	**-6**	-2,04
							0,00
							0,00
							0,00

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	3,3	Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.					**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA ANDENES Y PLAZOLETAS					**1104,99**		1104,99
ACTA 1						**-486,1492**	-486,15
ACTA 2						**-581,2494**	-581,25
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							37,59

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

820

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	3,4	Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura segun diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.				**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA VIAS					**952,24**		952,24
ACTA 1						**-455,07**	-455,07
ACTA 2						**-241,2701**	-241,27
MH					**1,130976**	**-6**	-6,79
							0,00
							0,00
TOTAL							249,11

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

820

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	4,1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.				**UNIDAD**	KG

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	KG	CANTIDAD VARILLAS	CANTIDAD PILOTES	SUB TOTAL
BANCA 1	8,05			0,995	3		24,03
BANCA 2	3,1			0,995	3		9,25
BANCA 3	8			0,995	3		23,88
BANCA 4	1,9			0,995	3		5,67
BANCA 5	4			0,995	3		11,94
BANCA 6	2			0,995	3		5,97
BANCA 7	4,5			0,995	3		13,43
BANCA 8	1,6			0,995	3		4,78
PILOTES ALCORQUES 8 PILOTES POR ALCORQUE	1,2			0,995	3	72	257,90
PILOTES ESTRIBOS	1,1			0,56	6	72	266,11
VIGA MURO RAMPA IGLESIA	10,3			0,995	4		40,99
ESTRIBOS VIGA MURO RAMPA IGLESIA	0,9			0,995	51,5		46,12
VARILLAS MURO RAMPA IGLESIA TRAPECIO PROMEDIO EN ALTURAS MAS 20CM ENTRE VIGA	0,57			0,995	51,5		29,29
LONGITUDINAL RAMPA	10,30			0,995	1		10,25
LONGITUDINAL RAMPA	5,15			0,995	1		5,12
LONGITUDINAL RAMPA	3,43			0,995	1		3,42
VIGA MURO RAMPA ALCALDIA	13,44			0,995	4		53,49
ESTRIBOS VIGA MURO RAMPA ALCALDIA	0,9			0,995	67,2		60,18
VARILLAS MURO RAMPA IGLESIA TRAPECIO PROMEDIO EN ALTURAS MAS 20CM ENTRE VIGA	0,41			0,995	67,2		27,41
LONGITUDINAL RAMPA	13,44			0,995	1		13,37
LONGITUDINAL RAMPA	6,72			0,995	1		6,69
LONGITUDINAL RAMPA	4,48			0,995	1		4,46
TANQUE FUENTE	3,00			0,995	7	4	83,58
LONGITUNINAL TANQUE	4,20			0,995	7	1	29,25
VIGA MURO ALCALDIA	17,80			0,995	4		70,84
ESTRIBOS VIGA MUROALCALDIA	0,9			0,995	89		79,70
VARILLAS MURO RAMPA IGLESIA	0,50			0,995	89		44,28
LONGITUDINAL RAMPA	17,80			0,995	3		53,13
							0,00
			TOTAL				1284,55

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	5,1	Suministro, transporte e instalacion de adoquin según diseño para trafico vehicular y peatonal, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion				**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA TOTAL TOPOGRAFIA					**2118,69**		2118,69
ACTA 1						**-941,2192**	-941,22
ACTA 2						**-924,6110209**	-924,61
MH					**1,130976**	**-6**	-6,79
TOTAL							246,07

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	5,3	construccion de banca en concreto a la vista según diseño, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se para en su respectivo item.				**UNIDAD**	M3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
BANCA 1	**8,05**	**0,4**	**0,2**				0,64
BANCA 2	**3,1**	**0,4**	**0,2**				0,25
BANCA 3	**8**	**0,4**	**0,2**				0,64
BANCA 4	**1,9**	**0,4**	**0,2**				0,15
BANCA 5	**4**	**0,4**	**0,2**				0,32
BANCA 6	**2**	**0,4**	**0,2**				0,16
BANCA 7	**4,5**	**0,4**	**0,2**				0,36
BANCA 8	**1,6**	**0,4**	**0,2**				0,13
							0,00
TOTAL							2,65

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	5,4	suministro e instalacion de basurera en acero inoxidable, incluye muerto en concreto y todo lo necesario para s correcta instalacion				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	UNIDADES	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
BASURERA				**8**			8,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							8,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	5,6	Suministro e instalacion de bolardos, incluye todo lo necesario de su correcta instalacion.				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	UNIDADES	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
BOLARDOS				77			77,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							77,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	**FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR**

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	7,6	Suministro, transporte e Instalación de Luminaria 50W tipo led 3600 lúmenes, incluye caja de empalme y todo lo necesario para su correcto funcionamiento				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	UNIDADES	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
LAMPARAS				**17**			17,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							17,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

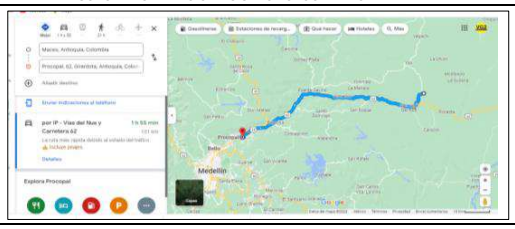
MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO	PRELIMINARES						
ÍTEM	8,1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material este precio es calculado con una distancia de 145 km desde lcantera certificada.				**UNIDAD**	m3

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	FACTOR DE EXPANSIÓN	VOLUMEN	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ACTA 2 SUB BASE				**1,35**	**149,52**		201,85
ACTA 2 BASE				**1,35**	**222,25**		300,04
SUBBASE				**1,35**	**138,82**		187,41
BASE				**1,35**	**140,59**		189,80
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							879,10

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20 DE FEBRERO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	OE01	REALCE MH de 1,20 de diametro, incluye cuello y tapa todo lo necesario para su correcto funcionamiento.				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	UNIDADES	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
REALCE MH VIAS PARQUE				**6**			6,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							6,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	OE02	Suministro e instalacion de malla electrosoldada de D257				**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA VIAS					**952,24**	**32,13%**	305,94
MH					**1,130976**	**-6**	-6,79
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							299,16

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

PARA ESTA ACTA SE COBRA UN PORCENTAJE

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

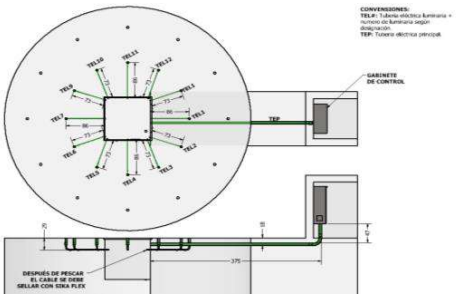
CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				20	DE FEBRERO DE 2024	
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**3**	**PARCIAL**	**X**
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	
PRODUCTO							
ÍTEM	OE03	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de 12 chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, según diseño solicitado				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	UNIDAD	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
PLAZOLETA				1			1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							1,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																														
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO		VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL		VLR CAP.
		ACTIVIDADES GENERALES							OTROSI Y CONTRACTUAL				ACTA N°1				ACTA N°2				ACTA N°3				ACTA N°4 Y FINAL				ACUMULADO		
1,0	PRELIMINARES							$ 21.750.385,20				$ 30.146.791,69				$ 14.068.787,69				$ 10.518.215,40				$ 4.659.780,54				$ 0,00				$ 30.146.791,69
1,1	Instalación de Cerramiento provisional en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	365,47	$	27.638	$ 10.100.860			388,27	$	10.731.006		176,30	$	4.872.579		211,97	$	5.858.427										388,27	$	10.731.006		
1,2	Localizacion trazado y replanteo, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion.	dia	15,00	$	776.631	$ 11.649.471			25,00	$	19.415.786		13,00	$	10.096.208		6,00	$	4.659.789		6,00	$	4.659.789			$	-		25,00	$	19.415.786		
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y LLENOS							$ 196.710.610,89	$ 0,00		0	$ 577.895.155,54				$ 261.195.579,50				$ 252.319.670,82				$ 64.379.905,22				$ 0,00	0,00			$ 577.895.155,54
2,1	Demolicion de concreto en cualquier presentacion, losas, vigas, jardineras, andenes, piedra de cualquier espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m3	62,04	$	358.799	$ 22.258.071			798,26	$	286.413.293		423,83	$	152.070.342		374,42	$	134.342.952			$	-			$	-		798,26	$	286.413.293		
2,2	Demolicion de CARPETA ASFALTICA de maximo 15 cm de espesor, incluye todo lo necesario para su correcta demolicion.	m2	1260,00	$	39.615	$ 49.915.186			2400,72	$	95.105.128		910,14	$	36.055.403		1082,61	$	42.887.901		407,97	$	16.161.824			$	-		2400,72	$	95.105.128		
2,3	Explanación y nivelación mecánica del terreno, bajo cualquier grado de humedad con bolas de roca de hasta 0.35 m³, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría, Medido in situ. Incluye cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación en botaderos oficiales autorizados para el proyecto.	m3	207,40	$	70.867,00	$ 14.697.816			0,00	$	-			$	-			$	-			$	-			$	-		0,00	$	-		
2,4	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	100,00	$	89.980	$ 8.998.000			351,99	$	31.672.311		163,39	$	14.701.832		166,47	$	14.978.924		22,13	$	1.991.554			$	-		351,99	$	31.672.311		
2,5	Llenos en arenilla compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	107,20	$	147.814	$ 15.845.635			119,19	$	17.618.445		97,23	$	14.371.908		0,00	$	-		21,96	$	3.246.537			$	-		119,19	$	17.618.445		
2,6	Llenos en material provenientes de excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	10,00	$	82.114	$ 821.138			50,77	$	4.168.801		20,80	$	1.708.308		29,96	$	2.460.493			$	-			$	-		50,77	$	4.168.801		
2,7	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	108,53	$	147.206	$ 15.975.506			402,11	$	59.193.166		113,77	$	16.747.219		149,52	$	22.010.289		138,82	$	20.435.657			$	-		402,11	$	59.193.166		
2,8	Suministro y colocación de base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	425,30	$	160.356	$ 68.199.260			522,11	$	83.724.011		159,27	$	25.540.567		222,25	$	35.639.112		140,59	$	22.544.332			$	-		522,11	$	83.724.011		

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																													
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL		VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
3,0	CONCRETOS GENERALES						$ 349.744.317,62	$ 0,00		$ 313.207.968,23			$ 145.697.093,52			$ 113.039.816,48			$ 54.471.058,22			$ 0,00	0,00		$ 313.207.968,23
3,1	Colocación de Concreto de 14 Mpa para Solado, con un espesor de 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. incluye acarreo interno.	m2	2,0	$ 37.426	$ 74.853			0,0	$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
3,2	Colocación de Concreto ciclópeo de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". para Reemplazo. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo demás para el correcto proceso constructivo.	m3	2,00	$ 511.192	$ 1.022.385			0,00	$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
3,3	Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m, sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	1212,00	$ 110.645	$ 134.101.525			1104,99	$ 122.261.423		486,15	$ 53.789.892		581,25	$ 64.312.237		37,59	$ 4.159.294			$ -		1104,99	$ 122.261.423	
3,4	Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura segun diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	974,00	$ 201.963	$ 196.711.746			945,45	$ 190.946.546		455,07	$ 91.907.202		241,27	$ 48.727.580		249,11	$ 50.311.764			$ -		945,45	$ 190.946.546	
3,5	Construcción de Carcamo de 0,30 m x 0,35 m, en concreto de 21 Mpa. Espesor de 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño	m	140,60	$ 126.841	$ 17.833.809			0,00	$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
4,0	ACEROS GENERALES						$ 32.692.000,00	$ 0,00	0	$ 29.130.722,20			$ 18.632.091,90			$ 0,00			$ 10.498.630,30			$ 0,00	0,00		$ 29.130.722,20
4,1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.	kg	4000,00	$ 8.173	$ 32.692.000			3564,26	$ 29.130.722		2279,71	$ 18.632.092		0,00	$ -		1284,55	$ 10.498.630			$ -		3564,26	$ 29.130.722	
5,0	PLAZOLETA CENTARL						$ 560.018.773,80	$ 0,00	0	$ 510.292.042,97			$ 220.691.908,99			$ 199.825.084,61			$ 89.775.049,37			$ 0,00	0,00		$ 510.292.042,97
5,1	Suministro, transporte e instalacion de adoquin según diseño para trafico vehicular y peatonal, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	m2	2128,00	$ 216.118	$ 459.899.104			2111,90	$ 456.420.500		941,22	$ 203.414.411		924,61	$ 199.825.085		246,07	$ 53.181.004			$ -		2111,90	$ 456.420.500	
5,2	Construccion de Alcorque en concreto, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se pagara en su respectivo item	m3	11,30	$ 1.402.548	$ 15.850.195			12,32	$ 17.277.498		12,32	$ 17.277.498		0,00	$ -			$ -			$ -		12,32	$ 17.277.498	
5,3	construccion de banca en concreto a la vista según diseño, incluye formaleta en super T y todo lo necesario para su correcta ejecucion, el acero de refuerzo se para en su respectivo item.	m3	8,00	$ 1.383.021	$ 11.064.165			2,65	$ 3.667.771			$ -			$ -		2,65	$ 3.667.771			$ -		2,65	$ 3.667.771	
5,4	suministro e instalacion de basurera en acero inoxidable, incluye muerto en concreto y todo lo necesario para s correcta instalacion	un	8,00	$ 955.966	$ 7.647.728			8,00	$ 7.647.728			$ -			$ -		8,00	$ 7.647.728			$ -		8,00	$ 7.647.728	
5,5	Suministro, transporte e instalacion de LOSETA TACTIL incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	290,00	$ 56.254	$ 16.313.660			0,00	$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
5,6	Suministro e instalacion de bolardos, incluye todo lo necesario de su correcta instalacion.	un	150,00	$ 328.293	$ 49.243.922			77,00	$ 25.278.547			$ -			$ -		77,00	$ 25.278.547			$ -		77,00	$ 25.278.547	
6,0	INSTALACIONES HIDRÁULICAS						$ 78.323.088,00	$ 0,00	0	$ 198.729,00			$ 198.729,00										0,00		$ 198.729,00
6,1	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 315 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	96,00	$ 273.889	$ 26.293.344			0,00	$ -			$ -			$ -								0,00	$ -	
6,2	Suministro, transporte y colocacion de tuberia novafort de 355 mm, incluye cama en triturado hasta la mitad de la tuberia para atraque, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	38,00	$ 371.133	$ 14.103.054			0,00	$ -			$ -			$ -								0,00	$ -	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																										
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.
6,3	Suministro, transporte e instalacion de MH de 1,20 de diametro, incluye cuello, cono y cilindro hasta 2 m, base en concreto y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$ 3.772.914	$ 22.637.484		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -								0,00	$ -	
6,4	Realce de contadores existentes, incluye todo lo ncesario para su correcta ejecucion.	un	26,00	$ 50.684	$ 1.317.784		0,00	$ -			$ -			$ -								0,00	$ -	
6,5	Realce de cajas de inspeccion existentes, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion	un	8,00	$ 66.243	$ 529.944		3,00	$ 198.729		3,00	$ 198.729		0,00	$ -								3,00	$ 198.729	
6,6	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	1,00	$ 13.441.478	$ 13.441.478		0,00	$ -			$ -		0,00	$ -								0,00	$ -	
7,0	ILUMINACIÓN GENERAL					$ 46.839.621,28		$ 0,00	0	$ 46.077.128,85					$ 7.698.101,69			$ 0,00			$ 21.376.929,36			$ 13.165.419,57	0,00		$ 42.240.450,63
7,1	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	210,00	$ 31.627	$ 6.641.748		243,40	$ 7.698.102		243,40	$ 7.698.102		0,00	$ -			$ -			$ -		243,40	$ 7.698.102	
7,2	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC electrica diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas,para circuitos de ramales y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	36,00	$ 29.116	$ 1.048.189		0,00	$ -			$ -			$ -			$ -			$ -		0,00	$ -	
7,3	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	4,00	$ 192.664	$ 770.657		0,00	$ -			$ -			$ -			$ -		2,00	$ 385.329		2,00	$ 385.329	
7,40	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.	m	820,00	$ 19.825	$ 16.256.845		820,00	$ 16.256.845			$ -			$ -			$ -		569,45	$ 11.289.586		569,45	$ 11.289.586	
7,50	Suministro, transporte e instalación de tablero de 6 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIF y UL 67	un	1,00	$ 745.252	$ 745.252		1,00	$ 745.252			$ -			$ -			$ -		2,00	$ 1.490.505		2,00	$ 1.490.505	
7,60	Suministro, transporte e Instalación de Luminaria 50W tipo led 3600 lúmenes, incluye caja de empalme y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	17,00	$ 1.257.466	$ 21.376.929		17,00	$ 21.376.929			$ -			$ -		17,00	$ 21.376.929			$ -		17,00	$ 21.376.929	
8,0	TRANSPORTE					110.760.000,00	0,00	0	220.634.575,75			79.978.717,44			0,00			140.655.858,31			0,00	0,00		220.634.575,75
8,1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material este precio es calculado con una distancia de 145 km desde lcantera certificada.	m3	692,25	$ 160.000	$ 110.760.000		1378,97	$ 220.634.576		499,87	$ 79.978.717			$ -		879,10	$ 140.655.858			$ -		1378,97	$ 220.634.576	
	Total Costos Directos				1.396.838.743			1.727.583.114			749.061.010		subtotal	575.702.787		subtotal	385.817.219		subtotal	13.165.420			1.723.746.436	1723746436
	Administración		27,39%		382.598.966	Administracion	27%	473.185.015		27,39034611%	205.170.403		27,39%	157.684.993		27,39%	105.675.336		27,39%	3.606.008		27,39%	472.136.741	
	Utilidad		5,00%		69.841.937	Utilidad	5%	86.379.156		5,00%	37.453.051		5,00%	28.785.139		5,00%	19.290.861		5,00%	658.271		5,00%	86.187.322	
	Total Obra		32,39%		1.849.279.646			2.287.147.285			991.684.464			762.172.920			510.783.417			17.429.699			2.282.070.499	
	TOTAL OBRA PROYECTO				1.849.279.646		TOTAL ACUMULADO			TOTAL ACTA 1	991.684.464		TOTAL ACTA 2	762.172.920		TOTAL ACTA 3	510.783.417		TOTAL ACTA 4	17.429.699		TOTAL ACUMULADO	2.282.070.499	
	OBRAS EXTRAS						OBRAS EXTRAS																	
OE 1	REALCE MH de 1,20 de diametro, incluye cuello y tapa todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$ 894.259	$ 5.365.554		6,00	5.365.554,00								6,00	$ 5.365.554			$ -		6,00	$ 5.365.554	
OE 2	Suministro e instalacion de malla electrosoldada de D257	m2	945,45	$ 31.151	$ 29.451.842		945,45	29.451.842,04								299,16	$ 9.319.023		646,30	$ 20.132.819		945,45	$ 29.451.842	
OE 3	Construccion de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de 12 chorros automatico con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, según diseño solicitado.	un	1,00	$ 42.537.844	$ 42.537.844		1,00	42.537.844,00								1,00	$ 42.537.844			$ -		1,00	$ 42.537.844	
OE 4	cordon perimetral en concreto	m	62,00	$ 58.000	$ 3.595.991		90,00	5.219.986,70									$ -		93,30	$ 5.411.386		93,30	$ 5.411.386	
OE 5	Construccion de pilotes preexcavados	un	72,00	$ 85.900	$ 6.184.800		72,00	6.184.800,01									$ -		72,00	$ 6.184.800		72,00	$ 6.184.800	
OE 6	Anclajes epoxicos incluye anchorfix y todo lo necesario para su correcta ejecucion el acero se pagara por aparte	un	50,00	$ 22.350	$ 1.117.482		50,00	1.117.481,59									$ -		125,00	$ 2.793.704		125,00	$ 2.793.704	
OE 7	suministro e instalacion de juego de bancas y mesa prefabricadas (4 bancas y una mesa de centro), incluye transporte y todo lo necesario para su correcta instalacion	un	3,00	$ 17.708.704	$ 53.126.111		3,00	53.126.111,49									$ -		3,00	$ 53.126.111		3,00	$ 53.126.111	
OE 8	Jardineras prefabricadas rectangulares 95 x45x33	un	33,00	$ 990.000	$ 32.670.000		33,00	32.670.000,00									$ -		33,00	$ 32.670.000		33,00	$ 32.670.000	
OE 9	Suministro e instalacion de plantas para jardineras y alcorques, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 25 cm de altura	un	950,00	$ 14.000	$ 13.299.670		1.200,00	16.799.583,25									$ -		1236,80	$ 17.314.770		1236,80	$ 17.314.770	
OE 10	muros en concreto de 21 mpa a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m3	7,24	$ 1.632.378	$ 11.814.753		7,23	11.798.141,14									$ -		3,04	$ 4.966.037		3,04	$ 4.966.037	
OE 11	Suministro, transporte y colocacion de tubería PVCP de 3". INCLUYE todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	183,00	$ 88.560	$ 16.206.480		183,00	16.206.480,00									$ -		183,00	$ 16.206.480		183,00	$ 16.206.480	
OE 12	Suministro, transporte y colocacion de DOMICILIARIA INCLUYE tuberiaPEALPE DE 1/2 PARA DOMICILIARIA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UN	28,00	$ 285.450	$ 7.992.600		32,00	9.134.400,00									$ -		32,00	$ 9.134.400		32,00	$ 9.134.400	

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA																													
ITEM	ESPECIFICACIONES	UND.	CANT.	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.	CANT.	VLR TOTAL	VLR CAP.		
OE 13	tala de arboles de gran tamaño, hasta 17 m, incluye chipiado y destoconado de raiz	un	4,00	$ 1.674.283	$ 6.697.132		4,00	6.697.132,00											$ -		4,00	$ 6.697.132		4,00	$ 6.697.132			
OE 14	Suministro e instalacion de arboles, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 1,8 m de altura	un	4,00	$ 781.701	$ 3.126.805		4,00	3.126.805,27											$ -		4,00	$ 3.126.805		4,00	$ 3.126.805			
OE 15	Suministro, construccion e instalacion de pasamanos en tuberia metalica incluye anclaje, 4 barras horizontales y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m		$ 341.590																	23,74	$ 8.109.347		23,74	$ 8.109.347			
	Total Costos Directos				233.187.064	Total Costos Directos		239.436.161	Total Costos Directos			Total Costos Directos						Total Costos Directos		$ 57.222.420,68	Total Costos Directos		$ 185.873.792,06			$ 243.096.212,73	$ -		
	Administración	27,39%			63.870.744		27,39%	65.582.393										Administracion	27,39%	$ 15.673.221,02	Administracion	27,39%	$ 50.910.831,64	Administracion	27,39%	$ 66.584.052,67			
	Utilidad	5,00%			11.659.353		5,00%	11.971.868										Utilidad	5,00%	$ 2.861.121,03	Utilidad	5,00%	$ 9.293.689,60	Utilidad	5,00%	$ 12.154.810,64			
	Total Obra EXTRA		32,39%		308.717.161			316.990.363										Costo total obras extras		$ 75.756.762,73	Costo total obras extras		$ 246.078.313,30		0,3239	$ 321.835.076,04	$ -		
	TOTAL CONTRACTUAL + ADICION				2.604.137.648	TOTAL CONTRACTUAL + ADICION		2.604.137.648		TOTAL ACTA 1	$ 991.684.464,00		TOTAL ACTA 2		$ 762.172.919,75				TOTAL ACTA 3 + OBRAS EXTRAS		$ 586.540.179	TOTAL ACTA 4 + OBRAS EXTRAS		$ 263.508.012			$ 2.603.905.575,47			

TOTAL COSTOS DIRECTOS		199.039.212	199.039.212
ADMINISTRACION	27,39%	54.516.840	27,39% 54.516.840
UTILIDAD	5,00%	9.951.961	5,00% 9.951.961
COSTO TOTAL ACTA 4 Y FINAL		263.508.013	263.508.013

VALOR ACTA 4: DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL TRECE PESOS ML

JAIME EDUARDO RAMIREZ ALZATE
R.L. JERA INGENIERIA S.A.S
INTERVENTOR

LUIS FELIPE RUIZ PEDRAHITA
R.L. VG2 CONTRUCTORES Y CONSULTORES
CONTRATISTA

DANIELA GUARIN CARDONA
EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ
SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	7,3	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.				**UNIDAD**	un

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	cantidad	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
puesta a tierra	**2**						2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							2,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	7,4	Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.				**UNIDAD**	ML

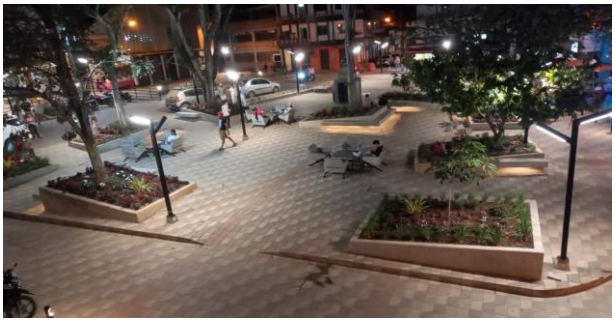
PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
CABLES DISTRIBICION LAMPARAS, CAJAS, BOLARDOS Y SALIDAS NEGOCIOS	**569,45**						569,45
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							569,45

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

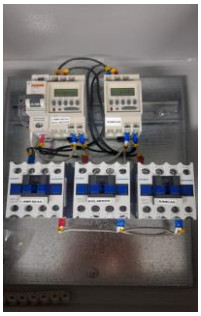
MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	7,5	Suministro, transporte e instalación de tablero de 6 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.				**UNIDAD**	un

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
TABLERO DE 12 CIRCUITOS	**1**						1,00
TABLERO DE CONTACTOR PARA PROGRAMACION DE ILUMINACION	**1**						1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							2,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO | **OBSERVACIONES**


FIRMA CONTRATISTA DE OBRA | **FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR**

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE02	Suministro e instalacion de malla electrosoldada de D257				**UNIDAD**	M2

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
AREA VIAS					**952,24**	**67,87%**	646,30
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							646,30

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

PARA ESTA ACTA SE COBRA EL PORCENTAJE PENDIENTE

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE04	cordon perimetral en concreto				**UNIDAD**	ML

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
PERIMETRO PARQUE	**93,3**						93,30
0							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							93,30

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE05	Construccion de pilotes preexcavados				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
PILOTES ALCORQUES 8 PILOTES POR ALCORQUE	**72**						72,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							72,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE06	Anclajes epoxicos incluye anchorfix y todo lo necesario para su correcta ejecucion el acero se pagara por aparte				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
BANCA 1 ANCLAJES CADA 25CM	**8,05**	**32,2**	**32**				32,00
BANCA 2	**3,1**	**12,4**	**12**			**0**	12,00
BANCA 3	**8**	**32**	**32**			**0**	32,00
BANCA 4	**1,9**	**7,6**	**7**			**0**	7,00
BANCA 5	**4**	**16**	**16**			**0**	16,00
BANCA 6	**2**	**8**	**8**				8,00
BANCA 7	**4,5**	**18**	**18**				18,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							125,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE07	suministro e instalacion de juego de bancas y mesa prefabricadas (4 bancas y una mesa de centro), incluye transporte y todo lo necesario para su correcta instalacion				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
JUEGO DE BANCAS Y MESA	**3**						3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							3,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE08	Jardineras prefabricadas rectangulares 95 x45x33				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
JARDINERAS	**33**						33,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							33,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE09	Suministro e instalacion de plantas para jardineras y alcorques, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 25 cm de altura				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	AREA	CANTIDAD	PLANTAS POR M2	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ALCORQUES TIPO 1	10,3	**10**	**10**				1030,00
ALCORQUES TIPO 2	7,48	**1**	**10**				74,80
JARDINERAS		**33**	**4**				132,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							1236,80

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE10	muros en concreto de 21 mpa a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcto funcionamiento				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
MUROS RAMPA IGLESIA	10,3	**0,15**	**0,57**				0,88
MURO RAMPA IGLESIA	13,44	**0,15**	**0,41**				0,83
MURO ALCALDIA	**17,8**	**0,15**	**0,5**				1,34
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							3,04

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

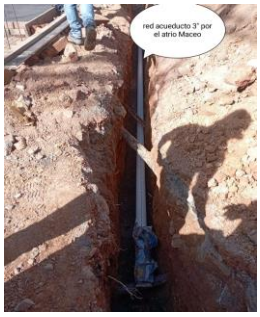
MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE11	Suministro, transporte y colocacion de tuberia PVCP de 3", INCLUYE todo lo necesario para su correcta instalacion.				**UNIDAD**	ML

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
TUBERIA PVCP DE 3" ACOMETIDA	183						183,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							183,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE12	Suministro, transporte y colocacion de DOMICIALIARIA INCLUYE tuberiaPEALPE DE 1/2 PARA DOMICILIARIA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.				**UNIDAD**	UN

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
DOMICILIARIA	32						32,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							32,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE13	tala de arboles de gran tamaño, hasta 17 m, incluye chipiado y destoconado de raiz				**UNIDAD**	ML

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ARBOLES	4						4,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							4,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA	FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE14	Suministro e instalacion de arboles, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 1,8 m de altura				**UNIDAD**	ML

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
ARBOLES	4						4,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							4,00

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO N°	IP 020 DE 2023	**CONTRATISTA**	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT 900861564	**FECHA ACTA**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
OBJETO	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO ANTIOQUIA				04 DE JUNIO DE 2024		
INTERVENTORÍA EXTERNA	JERA INGENIERIA S.A.S. NIT 900510891	**SUPERVISOR INTERNO DELEGADO**		**FECHAS DE SUSPENSIÓN**			
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2023	**VALOR INICIAL**	$ 1.857.279.646	N/A			
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	**VALOR ANTICIPO**	$ -	**FECHAS DE REANUDACIÓN**			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR ADICIONADO**	$ 746.858.002	N/A			
PLAZO ADICIONADO	UN MES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL ADICIONADO**	$ 746.858.002	**ACTA N°**	**4**	**PARCIAL**	
PLAZO TOTAL	SIETE MESES Y QUINCE DIAS	**VALOR TOTAL**	$ 2.604.137.648				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE FEBRERO DE 2024	**VALOR ACTA**				**FINAL**	**X**
PRODUCTO							
ÍTEM	OE15	Suministro, construccion e instalacion de pasamanos en tuberia metalica incluye anclaje, 4 barras horiontales y todo lo necesario para su correcta instalacion.				**UNIDAD**	ML

PROCEDIMIENTO PARA CÁLCULO

UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	RADIO O DIÁMETRO	AREA	DESCUENTOS	SUB TOTAL
pasamanos	23,74						23,74
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							23,74

SOPORTE GRÁFICO O REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

FIRMA CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA INTERVENTOR O SUPERVISOR

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE

DIRECCIÓN TÉCNICA

Análisis de Precios Unitarios

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, construccion e instalacion de pasamanos en tuberia metalica incluye anclaje, 4 barras horiontales y todo lo necesario para su correcta instalacion.				**No. Ítem** oe15
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**
	Tuberia liviana redonda	m	4,5	$ 19.800
	Platinas de anclaje	un	0,5	$ 30.000
	masilla	kg	0,2	$ 18.000
	anticorrosivo	gl	0,2	$ 94.500
	esmalte base de aceite	gal	0,4	$ 103.000
	consumibles	gl	1,0	$ 12.500
Importe de Materiales		#¡DIV/0!		***SUBTOTAL***

Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**
CUAD 1OF+1A YU O.N.	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,50000	$ 195.076
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***

Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**
HERRA MIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 97.538
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***

Clave	**transporte**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**
	transporte	gl	1,00000	$ 35.000
	equipo de soldadura	dia	0,25000	$ 135.000
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***

PRECIO UNITARIO	**$**

Unidad
ml
V/Total
$ 89.100
$ 15.000
$ 3.600
$ 14.175
$ 36.050
$ 12.500
$ -
$ -
$ -
$ 170.425

V/Total
$ 97.538
$ 97.538

V/Total
$ 4.877
$ 4.877

V/Total
$ 35.000
$ 33.750
$ 68.750

341.590

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA

EJECUTADO OBRA

ANALISIS DE AIU

	Costo directo total						**$ 1.396.838.743**		
	Descricción	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PARTICIP.**	**F. PRESTA**	**VALOR UNIT.**	**VALOR TOTAL**	**VALOR EJECUTADO**	**OBSERVACIONES**
1	**Personal de obra**								
1.1	Director de obra	Mes	6	50%	155,55%	$ 5.000.000	$ 23.331.867	$ 27.220.511	SEGURIDAD SOCIAL SOPORTE
1.2	Ingeniero residente de obra	Mes	6	100%	155,55%	$ 3.500.000	$ 32.664.614	$ 38.108.716	SEGURIDAD SOCIAL SOPORTE
1.3	Residente Ambiental	Mes	6	100%	155,55%	$ 2.500.000	$ 23.331.867	$ 27.220.511	SEGURIDAD SOCIAL SOPORTE
1.4	Residente SISO	Mes	6	100%	155,55%	$ 2.500.000	$ 23.331.867	$ 27.220.511	SEGURIDAD SOCIAL SOPORTE
1.3	Residente Socio	Mes	6	100%	155,55%	$ 2.500.000		$ 27.220.511	SEGURIDAD SOCIAL SOPORTE
1.4	Alojamiento y alimentacion residente obra	Mes	6	100%	100,00%	$ 1.500.000	$ 9.000.000	$ 63.000.000	PAGO ALOJAMIENTO Y ALIMENTACION DE 4 PROFESIONALES
1.5	Alojamiento y alimentacion Socio ambiental	Mes	6	100%	100,00%	$ 1.500.000	$ 9.000.000		
1.6	Alojamiento y alimentacion SISO	Mes	6	100%	100,00%	$ 1.500.000	$ 9.000.000		
	Total personal de obra						**$ 129.660.214**	**$ 209.990.762**	**TOTAL**
2	**Costos de servicios públicos**								
2.1	Energía	Mes	6			$ 250.000	$ 1.500.000	$ 5.141.154	PAGO SERVICIOS AGUAS DE MACEO
2.2	Agua	Mes	6			$ 150.000	$ 900.000		
2.3	Internet y telefonía	Mes	6			$ 250.000	$ 1.500.000		
	Total costos de servicios públicos						**$ 3.900.000**	**$ 5.141.154**	**TOTAL**
3	**Costos de dotación campamento e instalaciones provisionales**								
3.1	Campamento/oficinas/almacén/patio/bodegas (22 m²)	un	1			$ 4.000.000	$ 4.000.000	$ 8.400.000	ARRIENDO CASA PARA ALMACENAMIENTO Y CAMPAMENTO
3.2	Costo proporcional oficina central	mes	6			$ 500.000	$ 3.000.000	$ 3.500.000	
3.3	Señalización de obra	un	6			$ 330.000	$ 1.980.000	$ 2.310.000	
3.4	Computador	mes	6			$ 120.000	$ 720.000	$ 9.675.000	COMPRA PC PARA PROFESIONALES
3.5	Muebles	un	1			$ 400.000	$ 400.000	$ 1.000.000	
3.6	Instalaciones provisionales de energía	un	1			$ 850.000	$ 850.000	$ 2.540.000	INSTALACION PROVISIONAL ELECTRICA
3.7	Instalaciones provisionales de acueducto	un	1			$ 850.000	$ 850.000		
3.8	Baño Movil	un	6	2,00		$ 1.071.000	$ 12.852.000		
	Total costos de dotación campamento						**$ 24.652.000**	**$ 27.425.000**	**TOTAL**
4	**Otros gastos generales**								
4.1	Ensayos de laboratorio para materiales, pruebas de carga y otros que sean requeridos								
	Ensayos de Densidad de proctor modificado material granular rasante	un	30			$ 195.000	$ 5.850.000		
	Ensayos de Resistencia a la compresion de concreto en pavimento. I.N.V. E – 410 – 07.	un	30			$ 195.000	$ 5.850.000	$ 9.555.000	49 ENSAYOS
4.2	Papeleria y empastes	mes	6			$ 350.000	$ 2.100.000	$ 3.100.000	PAPELERIA
4.3	Registro fotográfico / videos / informes	mes	6			$ 50.000	$ 300.000		
4.4	Ploteada planos. copia planos y fotocopias en obra	mes	6			$ 100.000	$ 600.000	$ 1.200.000	PLOTER PLANOS
4.5	Ploteo Planos récord definitivos y de trámites	un	2			$ 540.000	$ 1.080.000		
4.6	Valla informativa	un	1			$ 1.100.000	$ 1.100.000		
	Total otros - gastos generales						**$ 16.880.000**	**$ 13.855.000**	**TOTAL**
5	**Costos de legalización del contrato**								
5.1	Pólizas								
5.1.1	Cumplimiento	un	1,00	0,12%		$ 1.618.400	$ 1.618.400,00	$ 7.326.420,00	POLIZAS
5.1.2	Amparo de salarios y prest. sociales	un	1,00	0,12%		$ 1.744.838	$ 1.744.837,50	$ 854.309,00	POLIZAS
5.1.3	Amparo de anticipo	un	1,00	0,13%		$ 1.820.700	$ 1.820.700,00	$ 98.532,00	POLIZAS
5.1.4	Responsabilidad civil extracontractual	un	1,00	0,05%		$ 696.390	$ 696.390,38	$ 30.799,00	POLIZAS
5.1.5	Estabilidad de obra	un	1,00	0,43%		$ 6.069.000	$ 6.069.000,00	$ 118.514,00	POLIZAS
	Total costos de legalización del contrato						**$ 11.949.328**	$ 37.607,00	POLIZAS
								$ 2.244.084	POLIZAS
6	**Costos de impuestos o carga impositiva**							$ 55.603	POLIZAS
6.1	Pro anciano		1	4,00%		$ 55.873.550	$ 55.873.550	**$ 10.765.868**	**TOTAL**
6.2	Pro cultura		1	2,00%		$ 27.936.775	$ 27.936.775		
6.3	Pro hosoital		1	1,00%		$ 13.968.387	$ 13.968.387		
6.4	Pro deporte		1	2,00%		$ 27.936.775	$ 27.936.775		
6.4	Contribucion especial		1	5,00%		$ 69.841.937	$ 69.841.937		
	Total costos de impuestos						**$ 195.557.424**		**IMPUESTOS**
	Total administración					27,39%	**$ 382.598.966**	**$ 267.177.784**	**TOTAL**
	Utilidad					5,00%	**$ 69.841.937**		
	Total AIU					**32,39%**	**$ 452.440.903**		

VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES
LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA
C.C. 71.296.208 de Medellín

INFORME ACTA 4 Y FINAL

PROYECTO	**CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA.**		
CONSTRUCTOR	**VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS**	**INTERVENTORIA**	**JERA INGENIERIA SAS**
FECHA DEL INFORME	**10 de febrero de 2024**	**CONSECUTIVO**	**04**

INFORMACION GENERAL

Proyecto: **Ubicado en el Municipio de Maceo - Antioquia**

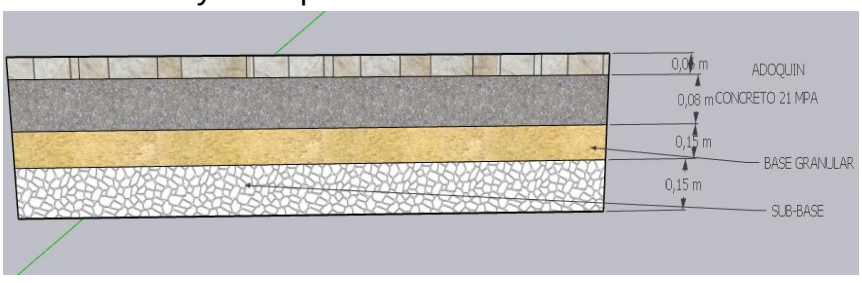
OBSERVACIONES, DIFICULTADES Y AVANCES

A continuación, se describirán los ítems más representativos que se desarrollaron en este periodo para mejorar el parque principal del municipio:

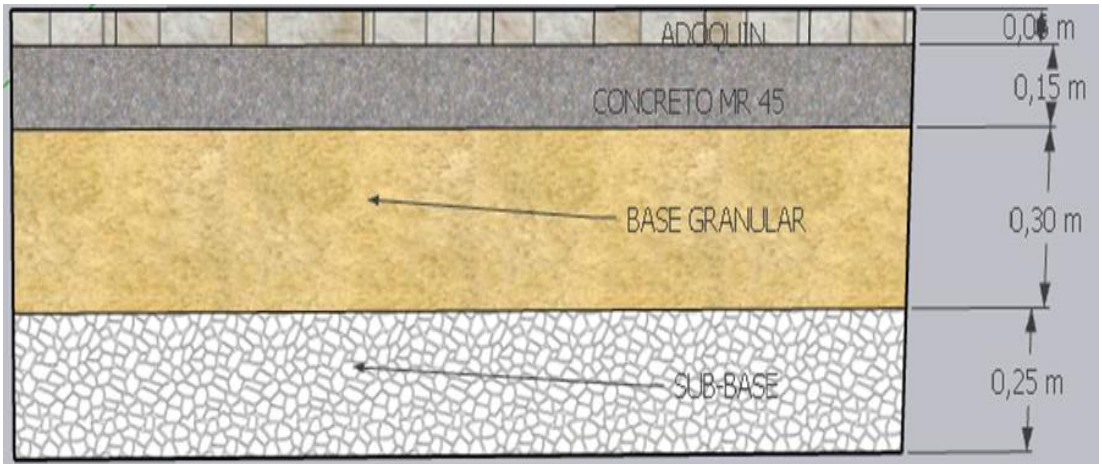
- Apoyo de comisión topográfica para controlar niveles y ubicación de lámparas y bolardos.

- Llenos en arenilla y en material proveniente de la excavación compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de esta y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.

- Suministro y colocación de subbase granular y base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del Proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.



- Suministro y colocación de base granular y base granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del Proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.



- Construcción de Piso o Placa en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.

- Construcción de Piso o Placa en concreto de MR 40, espesor de 0,15 m. sobre estructura según diseño. Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.

- Suministro, transporte e instalación de adoquín según diseño para tráfico vehicular y peatonal, incluye pegacor, arena para sello y todo lo necesario para su correcta instalación

-Suministro e instalación de basurera en acero inoxidable, incluye muerto en concreto y todo lo necesario para s correcta instalación.

- Suministro e instalación de bolardos, incluye todo lo necesario de su correcta instalación.
- Construcción de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de chorros automático con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

- Suministro, transporte e Instalación de Luminaria 50W tipo led 3600 lúmenes, incluye caja de empalme y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

ITEM OE02 Suministro e instalación de malla electrosoldada de D257

ITEM OE03 Construcción de plazoleta de chorros para fuente en parque, incluye sistema de 12 chorros automático con luces y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, según diseño solicitado

ITEM 7.3 Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra según norma RA6-013 de EE.PP.M con varilla copperweld 5/8" de 2.4 metros (3 electrodos). Incluye la varilla y demás elementos necesarios para su correcta instalación.

Se realiza de acuerdo a la norma y se deja una en el poste de contador y otra en el tablero con el fin de proteger todos los circuitos.

ITEM 7.4 Suministro, transporte e instalación de Acometida de alambre 3 No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según Retie.

Se instala todo el cableado necesario para lámparas, bolardos y acometidas a tableros para dar correcto funcionamiento al sistema eléctrico.

ITEM 7.5 Suministro, transporte e instalación de tablero de 6 circuitos bifásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.

Se instalan tres tableros dos con circuitos y otro con temporizadores y contactores para su programación.

ITEM OE04 Cordón perimetral en concreto

Se hace necesario realizar este cordón con llave con el fin de darle estabilidad a los bordes perimetrales toda vez que pueden existir vehículos que se monten o en una mala maniobra afecten la resistencia del borde por lo que se hacen llaves y se vacía cordón con llave.

ITEM OE05 Construcción de pilotes preexcavados

Con el objetivo de darle mayor estabilidad a los alcorques realizados el estructural recomienda construir unos pilotes que garanticen su estabilidad en algún posible volcamiento deun árbol o una raíz que intente levantar este.

ITEM OE06 Anclajes epóxicos incluye anchorfix y todo lo necesario para su correcta ejecución el acero se pagara por aparte

Autorizado para dar estabilidad a las bancas flotantes, toda vez que por proceso constructivo no era posible dejarlos embebidos.

ITEM OE 07 Suministro e instalación de juego de bancas y mesa prefabricadas (4 bancas y una mesa de centro), incluye transporte y todo lo necesario para su correcta instalación

ITEM OE08 Jardineras prefabricadas rectangulares 95 x45x33

ITEM OE09 Suministro e instalación de plantas para jardineras y alcorques, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 25 cm de altura.

Se sembraron diferentes especies recomendadas por ambiental para la zona y la temperatura, el contratista garantiza la siembra y el prendimiento de estas, todas fueron suministradas por el vivero tierra negra lo cual es una buena garantía de calidad.

ITEM OE10 Muros en concreto de 21 mpa a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcto funcionamiento

Se requiere para las rampas de acceso en el atrio y asi garantizar la accesibilidad a todas las zonas de servicios.

ITEM OE11 Suministro, transporte y colocación de tubería PVCP de 3", INCLUYE todo lo necesario para su correcta instalación.

Se realizo el reemplazo de la tubería de la red principal de abastos para garantizar probables ampliaciones.

ITEM OE12 Suministro, transporte y colocacion de DOMICIALIARIA INCLUYE tuberiaPEALPE DE 1/2 PARA DOMICILIARIA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

ITEM OE13 Tala de árboles de gran tamaño, hasta 17 m, incluye chipiado y destoconado de raíz

Autorizados y de manera necesaria para garantizar la estabilidad y el buen urbanismo del parque de acuerdo a resolución de CORANTIOQUIA ANEXA

ITEM OE14 Suministro e instalación de árboles, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento, hasta 1,8 m de altura.

ITEM OE15 Suministro, construcción e instalación de pasamanos en tubería metálica incluye anclaje, 4 barras horizontales y todo lo necesario para su correcta instalación.

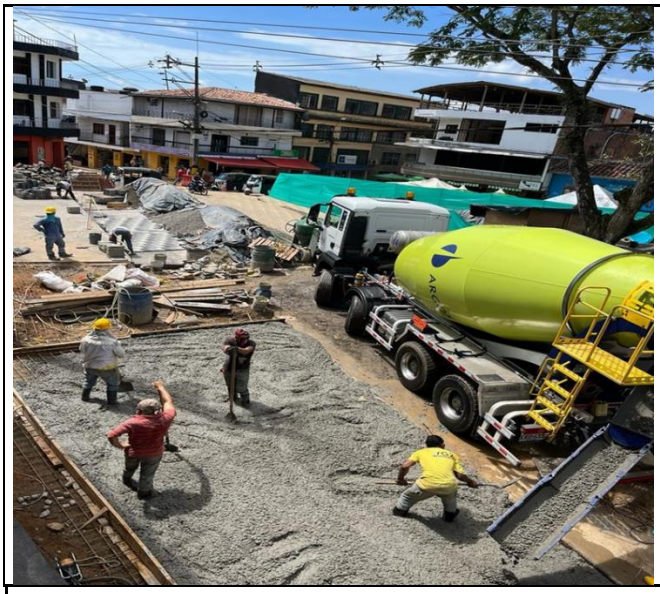
REGISTRO FOTOGRÁFICO




















MACEO

LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA

REPRESENTANTE LEGAL

VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9000505912096086

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DEISY ALEJANDRA AGUDELO GUTIERREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43917160 de BELLO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 234121-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

43917160
NUMERO

AGUDELO GUTIERREZ
APELLIDOS

DEISY ALEJANDRA
NOMBRES

Deisy Agudelo G.
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-NOV-1983
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

19-NOV-2001 BELLO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-0104900-16099841-F-0043917160-20020108 00805 02008B 01 103316872

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

PERSONA JURÍDICA

Yo, **Deisy Alejandra Agudelo Gutiérrez**, identificada con cédula de ciudadanía No. 43.917.160, y con Tarjeta Profesional No. 234121-T de la Junta Central de Contadores, en mi condición de Revisora Fiscal de la Empresa **VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S.** identificada con Nit 900.861.564-0, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Medellín, a los (22) días del mes de abril de 2025

FIRMA_____
DEISY ALEJANDRA AGUDELO GUTIERREZ
CC. 43.917.160 de Bello

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

234121-T



DEISY ALEJANDRA
AGUDELO GUTIERREZ
C.C. 43917160
RES. INSCRIPCION 887 DEL 03/11/2017
UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

239720 **255910**

Identificación Plástica S.A. 170014/0117

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Obligación Presupuestal "Comprobante"

Usuario Solicitante: MHdremirez — DURLEY ARELIS RAMIREZ ZULUAGA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 03-053211 — EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE
Fecha y Hora Sistema: 2023-10-12-1:22 p. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DE OBLIGACION.

Numero:	5523	**Fecha Registro:**	2023-08-04	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	03-053211 EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE				
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	ConOrdendePago	**Requiere DIP:**	No	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	371.455.929,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	371.455.929,00	**Saldo x Ordenar:**	0,00
Valor Inicial Moneda Original:	0,00	**Valor Total Operaciones Moneda Original:**	0,00			**Valor Actual Moneda Original:**	0,00	**Saldo x Ordenar Moneda Original:**	0,00
Valor Deducciones:	59.432.949,00	**Valor Neto:**	312.022.980,00			**Nro. Compromiso:**	3123	**Nro. Cdp:**	2923
Valor Deducciones Moneda:	0,00	**Valor Neto Moneda:**	0,00			**Atributo Contable:**	05-NINGUNO	**Comprobante Contable:**	179 180

TERCERO

Identificacion:	900861564	**Razon Social:**	VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Numero:	60900004430	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

CUENTA X PAGAR				**CAJA MENOR**			
Numero:	5323	**Tipo:**	Legalización Anticipo, Pago anticipado o avance	**Identificacion:**		**Fecha de Registro:**	

DOCUMENTO SOPORTE

Numero:		**Tipo:**		**Fecha:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X ORDENAR
03-053211 EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE	00AD-4002-1400-2023-00305-0017 CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MACEO	Nación	AD05425	CSF	2023-08-04				
					Total:	371.455.929,00	0,00	371.455.929,00	0,00

Objeto:	

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA DE PAGO	ESTADO	VALOR A PAGAR
03-053211 EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE	SGR-ADIR ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-08-04	OrdenadaPago	371.455.929,00

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Obligación Presupuestal "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHdremirez	DURLEY ARELIS RAMIREZ ZULUAGA
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-053211	EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE
Fecha y Hora Sistema:	2023-10-12-1:22 p. m.	

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTAL

POSICION DEL CATALOGO DE PAGO	IDENTIFICACION	NOMBRE BENEFICIARIO	BASE GRAVABLE	TARIFA	VALOR DEDUCCION	SALDO DISPONIBLE PARA ORDENAR
2-01-04-01-14 RETEFUENTE - CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA MATERIAL	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	371.455.929,00	2,000 %	7.429.119,00	0,00
2-10-01 CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	NIT 890980958	MUNICIPIO DE MACEO	371.455.929,00	5,000 %	18.572.796,00	0,00
2-01-05-01-98 RETENCION DE IMPUESTOS DISTRITALES Y MUNICIPALES - ICA. OTRAS CIUDADES	NIT 890980958	MUNICIPIO DE MACEO	371.455.929,00	1,000 %	3.714.559,00	0,00
2-03-04 ESTAMPILLA PRO - ADULTO MAYOR	NIT 890980958	MUNICIPIO DE MACEO	371.455.929,00	4,000 %	14.858.237,00	0,00
2-03-02 ESTAMPILLA PRO - CULTURA	NIT 890980958	MUNICIPIO DE MACEO	371.455.929,00	2,000 %	7.429.119,00	0,00
2-03-09 ESTAMPILLA PRO - DEPORTES	NIT 890980958	MUNICIPIO DE MACEO	371.455.929,00	2,000 %	7.429.119,00	0,00

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Orden de pago "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHdremirez	DURLEY ARELIS RAMIREZ ZULUAGA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-053211	EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE
Fecha y Hora Sistema:	2023-10-12-1:22 p. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	143471523	**Fecha Registro:**	2023-08-04	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	03-053211 EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE		
Estado:	Pagada			**Nro Obligación:**	5523	**Comprobante Contable de la Generación:**	
Fecha Máxima Pago:	2023-08-09			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Bruto:	371.455.929,00	**Valor Deducciones:**	59.432.949,00	**Valor Neto:**	312.022.980,00	**Saldo x Pagar:**	0,00

VALORES PAGADOS

TRM Pago		**Valor Bruto**	**371.455.929,00**	Valor Deducciones	59.432.949,00	Valor Neto	**312.022.980,00**	Moneda Base Compra		**Valor MBC**	

REINTEGROS

Numeros				**No Recaudo:**	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	**Reintegrado Deducciones Pesos:**	0,00	**Reintegrado Neto Pesos:**	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	**Reintegrado Deducciones Moneda:**	0,00	**Reintegrado Neto Moneda:**	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	900861564	**Razón Social:**	VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	60900004430	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

TESORERIA	**DOCUMENTO SOPORTE**				
01-130100-DT - Direccion Nacional del Tesoro	**Número:**		**Tipo:**		**Fecha:**

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO		VALOR REINTEGRADO	
				PESOS	MONEDA	PESOS	MONEDA	PESOS	MONEDA EXTRANJERA
03-053211 EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE / 00AD-4002-1400-2023-00305-0017 CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MACEO									
	Nación	AD05425	CSF	371.455.929,00	0,00	371.455.929,00			

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

DEDUCCIONES							
POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-14	RETEFUENTE - CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA MATERIAL	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	2,000 %	7.429.119,00	7.429.119,00	
2-10-01	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	890980958	MUNICIPIO DE MACEO	5,000 %	18.572.796,00	18.572.796,00	
2-01-05-01-98	RETENCION DE IMPUESTOS DISTRITALES Y MUNICIPALES - ICA. OTRAS CIUDADES	890980958	MUNICIPIO DE MACEO	1,000 %	3.714.559,00	3.714.559,00	
2-03-04	ESTAMPILLA PRO - ADULTO MAYOR	890980958	MUNICIPIO DE MACEO	4,000 %	14.858.237,00	14.858.237,00	
2-03-02	ESTAMPILLA PRO - CULTURA	890980958	MUNICIPIO DE MACEO	2,000 %	7.429.119,00	7.429.119,00	
2-03-09	ESTAMPILLA PRO - DEPORTES	890980958	MUNICIPIO DE MACEO	2,000 %	7.429.119,00	7.429.119,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA					
DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	PODICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
03-053211 - EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE	SGR-ADIR - ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-08-04	371.455.929,00	05 NINGUNO	Pagada

EAG Empresa Autónoma de Guatapé	**CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

Ica 1% X
Adulto 4% X
Cultura 2% X
Deporte 2% X
obra P 5% X
Retefu 2% X

Guatapé, 27 de julio de 2023

LA GERENTE DE LA EMPRESA AUTÓNOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ, ANTIOQUIA

CERTIFICA:

Nit 890.980 958-3

Banco de Bogotá

Que VG2 CONSTRUCTORES Y CONSTULTORES S.A.S, identificada con NIT Nº 900.861.564-0, presentó los documentos requeridos para la realización del pago anticipado del 20% del presupuesto para la puesta en marcha de las actividades en el contrato Nº IP 020 – 2023 del 28 de junio de 2023 cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA".**

Por tal motivo se autoriza el pago de **TRESCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/L ($371.455.929).**

CxP 5323
Obl 5523

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
Gerente Empresa Autónoma de Guatapé.

Proyectó: Mateo Ocampo Ceballos	Revisó: Yeison Alberto Gómez Sánchez	Aprobó: Yeison Alberto Gómez Sánchez

VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S
NIT 900.861.564-0
Carrera 48 No 12 Sur 161 Bloque 9 Interior 451
Tel: 3023895883
Medellín - Colombia
contabilidad.vg2@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 77

Señores	EMPRESA AUTONOMA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE		
NIT	800.105.497-0	**Teléfono**	(604) 8610555 - Ext. 000
Dirección	CL 31 30 53	**Ciudad**	Guatape - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	26/07/2023, 13:57
Expedición	26/07/2023, 13:57
Vencimiento	26/07/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	% Desc.	Vr. Total
1	PAGO ANTICIPADO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA IP020-2023, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA	1.00	371,455,929.00	0 %	0 %	371,455,929.00

Total items: 1

Total Bruto	371,455,929.00
Total a Pagar	371,455,929.00

Valor en Letras: Trescientos setenta y un millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil novecientos veintinueve pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-07-26 por $ 371,455,929.00

Observaciones: Favor consignar en la Cuenta Ahorros Bancolombia No 60900004430 a nombre de VG2 Constructores y Consultores S.A.S. NIT 900.861.564-0

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764049183808 aprobado en 20230518 prefijo FE desde el número 64 al 500 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 5
CUFE: 35b0dbcad7520d50fce26b091e0849fdd7976f5a30442f8eef569e298fe6d7eec1913ab4d687e347ed06afa19940588a

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Certificación Bancaria

Bancolombia

Itagui, 5 de Julio de 2023.

Señor

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORE identificado(a) con NIT No. 900861564 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA AHORROS PERSONA JURIDICA	60900004430	2023/07/05	A ACTIVA



** **Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.*

**Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.*

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **32.296.132**

ARANGO HERRERA
APELLIDOS

JOHANA ANDREA
NOMBRES

Johana Arango H.
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **11-MAY-1984**

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

A+ G.S. RH

F SEXO

11-JUN-2002 ENVIGADO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0121800-00164310-F-0032296132-20090725 **00139**22835A 3 29268461



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

200910-T

JOHANA ANDREA
ARANGO HENAO
C.C. 32296[illegible]
RESOLUCION INSCRIPCION 229
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

FECHA 27/04/2015

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ

212339

202694

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5 6 9 A 9 5 7 5 6 6 7 1 D 4 F E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JOHANA ANDREA ARANGO HERRERA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 32296132 de ENVIGADO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 200910-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA identificado con Cedula de Ciudadanía 71.296.208 de Medellín, en mi condición de Representante Legal de VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S. identificada con NIT 900.861.564-0, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en MEDELLIN, a los 26 días del mes de julio de 2023.



LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL DE VG2 CONSTRUCTORES & CONSULTORES
NIT: 900.861.564-0

Certificado
Bancario

Viernes, 17 de noviembre de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORE identificado(a) con NIT 900861564, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	60995389854	2018/06/21	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

INFORME CIERRE DE OBRA

CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA.

Contrato de contratista

N° 020 de 2023

Contratista:

VG2 CONSTRUCTORA

INFORME SST

Contenido

ASPECTOS GENERALES DE LA OBRA 2
SISTEMA SG-SST 2
Indicadores 4
Incapacidad general 5
Señalización y demarcación de frentes 5
Orden y aseo 6
Programa de inducción 6
Identificación de peligros y evaluación de riesgos 6
Paz y salvos 6
Anexos: 7

INFORME CIERRE DE OBRA

ASPECTOS GENERALES DE LA OBRA

Periodo	: Desde (2024/02/01) Hasta: (2024/02/15)
N° Contrato	020 de 2023
Contratista	VG2 Constructores y consultores
Profesional SST en obra	Ely Johana Casarrubia Rojas
Fecha de inicio	28 de junio del 2023
Nombre de la obra	CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PARQUE PRINCIPAL DE MACEO - ANTIOQUIA.

SISTEMA SG-SST

El presente informe abarca el periodo de finalización de los trabajos, el cual describe todas las actividades realizadas durante la ejecución de la obra.
Construcción primera etapa parque principal de maceo-Antioquia.

La empresa **VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES,** implementó el SG-SST de acuerdo a los establecido en el decreto 1072, Decreto único del sector trabajo y ajustándolo a los lineamentos y estándar mínimos establecidos por la resolución 0312 de 2019.

Basado en el ciclo PHVA (Planear, Hacer, Verificar y Actuar)

Objetivo General: Identificar, evaluar y controlar las condiciones de seguridad y salud en el trabajo en el proyecto construcción primera etapa parque principal de Maceo-Antioquia.

Objetivo Específicos: Terminar el proyecto en cumpliendo con las normas y lineamientos establecidos, para lo cual propiciamos y motivamos que cada trabajador tenga una actitud y un compromiso permanente con la Seguridad, Salud y Medio Ambiente.

Metodología de seguridad y salud en el trabajo aplicada durante la ejecución del proyecto en las condiciones del ambiente de trabajo y el reconocimiento de los riesgos asociados, se realizó: Las siguientes actividades de conformidad de los objetivos logrados arriba mencionados, a través de:

- Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo: Reglamento Interno SST, Estándares de Seguridad de la empresa, marco normativo en materia de seguridad, etc.
- Capacitación del personal según plan anual de capacitaciones.
- Observaciones personales con Supervisión frecuente en campo.
- Seguridad Basada en el comportamiento (SBC).
- Inspecciones periódicas en los equipos y herramientas.
- Procedimientos operacionales: aplicación de Procedimientos Escritos de Trabajo Seguro. (ATS) estándares de seguridad.
- Verificación en campo del uso adecuado de los EPP; el uso obligatorio en los trabajadores de todos y cada uno de los elementos de protección personal adecuados al tipo de tarea específica realizada.
- La identificación, valoración de riesgos y peligros identificado en el proyecto.

Durante el proyecto se realizaron las siguientes capacitaciones, en pro de la mejora continua y tener colaboradores mejor preparados y con un en foque de autocuidado de su salud.

- Capacitación en riesgos asociados a la maquinaria pesada
- Capacitación en usos de los EPP.
- Capacitación en riesgo eléctrico
- Capacitación en reportes de incides y accidentes.
- Divulgación de normas de seguridad en obra.
- Capacitación en uso adecuado de equipos y herramientas.
- Capacitación en cuidado de manos.
- Capacitación en riesgo psicosocial, salud mental.
- Capacitación en almacenamiento correcto de materiales
- Orden y aseo en los sitios de trabajo
- Divulgación de preoperacionales pulidora y radial.
- Autocuidado -trabajo seguro.
- Capacitación en seguridad social

- Reporte oportuno de condiciones de trabajo
- Capacitación en uso de pulidoras y taladros
- Capacitación en cuidado con el tráfico en la vía.
- Trabajo en equipo

❖ Identificar, Eliminar los actos y condiciones inseguras.

Supervisión

Se efectuó las inspecciones diarias en cada jornada de trabajo de: equipos de protección personal (EPP), equipos de trabajo, maquinaria, herramientas, área de trabajo, etc. con sus respectivos registros y medidas de control.

A través de preoperacionales que nos ayudan tanto en verificar la herramienta que se va a utilizar como los cumplimientos del operario, tales como:

- Inspección de EPP.
- Inspección de orden y aseo
- Inspección general de obra
- Preoperacionales de concretadora
- Preoperacionales de radial
- Pulidora

Emergencias:

Con el fin de dar cumplimiento, durante el proyecto se realizaron las siguientes actividades en emergencias en obra.

- Inspección de camilla
- Inspección de extintor

Indicadores

Ausentismo en obra

Reportes y Estadísticas de incidentes y accidentes:

El índice de frecuencia de accidentes (IF) acumulado para el tiempo de la realización de la obra, (con una jornada de trabajo de 9 horas)) alcanzó un valor de 0%, lo que se interpreta como la ocurrencia de 0 accidentes incapacitantes y/o fatales por cada cien trabajadores

que laboren en el periodo. El índice de severidad de accidentes (IS) acumulado para el tiempo de la realización del proyecto (con una jornada de trabajo de 9 horas) alcanzó un total de 0%, interpretándose como 0 días de trabajo perdidos por cada cien trabajadores que laboran en el mes.

Incapacidad general

Durante la ejecución del proyecto de mejoramiento de parque de Maceo, No se presentó personal ausente.

Señalización y demarcación de frentes

Con este concepto lo que buscamos es advertir o informar la presencia de actividades en el sector y que puedan estar activos frente a los cambios o sitios donde se va a laborar.

Por todo lo anterior se anexa cuadro con registro fotográfico de la señalización que se instaló en el proyecto durante su ejecución.













Orden y aseo

Durante todo el proyecto se dispone de forma adecuada a la empresa recolectora del sector los residuos básicos generados en obra, y los residuos especiales de construcción de bolsas de cemento, se realizó disposición de los mismos con el apoyo de la ingeniera ambiental.

Al finalizar el proyecto se procedió con el retiro de todo el material sobrante y el almacenado temporalmente en el área de trabajo quedado las aéreas de trabajo limpias y ordenadas.

Programa de inducción

El programa de inducción se cumplió con todo el personal que nos acompañó durante la ejecución del proyecto, contamos con el apoyo del contratista y subcontratistas.

Identificación de peligros y evaluación de riesgos

Se realizó la identificación y evaluación de los riesgos con el apoyo de los colaboradores del proyecto, y teniendo en cuenta las condiciones del sitio donde se realizaron las actividades, trabajo realizado a través de link de fórmula de preguntas de Google.

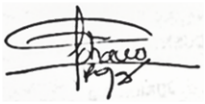
Paz y salvos

Se anexan paz y salvo de los empleados que apoyaron la gestión durante la ejecución del mejoramiento del parque del municipio de Maceo.

Anexos:

- Liquidaciones
- Paz y salvo proveedores
- Paz y salvo empleados
- Seguridad social

Elaboró informe



_____

ELY JOHANA CASARRUBIA ROJAS
Cargo: COORDINADORA EN SST
Email: asesoriasst047@gmail.com
Celular: 3122472450