CONTRATO No. 4600103223 DE 2024
PERIODO DE VERIFICACIÓN: ABRIL 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: MAYO 12 DE 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA:	CERTICAR S.A.
NIT:	900122353-3
REPRESENTANTE LEGAL:	HECTOR JOSE DE VIVEROS PEREZ
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	9.310.679
OBJETO:	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS A LOS VEHÍCULOS LIVIANOS Y MOTOCICLETAS YAMAHA Y VARIAS MARCAS. LOTE 4
VALOR INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/L. ($191.504.510), INCLUIDO DE IVA.
ADICIONES:	NO APLICA
VALOR MÁS ADICIONES:	CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/L. ($191.504.510), INCLUIDO DE IVA.
DURACIÓN INICIAL:	DOS MESES, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA
AMPLIACIONES:	**AMPLIACION 01**.DOS MESES CONTADOS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2025 HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2025, AMBAS FECHAS INCLUSIVE. **AMPLIACION 02**. POR DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DEL PRIMERO (01) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO, HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, AMBAS FECHAS INCLUSIVE.
SUSPENSIONES:	N/A

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	CATORCE MESES, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA
FECHA DE INICIO:	DICIEMBRE 18 de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	DICIEMBRE 31 de 2025

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600103223 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- A la fecha de reporte se ha dado cumplimiento al objeto y alcance del contrato.

- De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista se estima que su cumplimiento ha sido conforme a las especificaciones estipuladas en el contrato.

- El historial de las órdenes de trabajo con el detalle correspondiente a este contrato y su costo no se imprime porque se encuentra en la base de datos del software especializado para mantenimiento Mainsaver (para el mes de abril 2025 no hubo ordenes de trabajo).

- El porcentaje de ejecución física a abril 30 de 2025 es **42,53%**, La ejecución varía con respecto al informe inmediatamente anterior, ya que para el mes de febrero ya se había realizado la modificación al contrato (Ampliación).

- El plan de acción que se tiene para el cumplimiento del contrato reside en las fechas de vencimiento de las revisiones técnico mecánicas, estas semanalmente se están informando a los coordinadores de transporte de cada secretaria.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Just Familiar 2% acuerdo 93	$ 1.420.740
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	$ 0
Estampilla Universidad de Antioquia	$ 710.370
Ret.impto.renta Servicios Gener 4	$ 2.841.480
Retención ICA 1.8*1000 art 54 Acuer3-2023	$ 128.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$ 1.560.364
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	$ 923.481
Total general	**$ 7.584.435**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Verificación final del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, conforme a la certificación firmada por el representante Legal del prestador y/o revisor fiscal:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
18/12/2024	Diciembre 2024	Hector Jose de Vivero Perez Representante Legal
15/02/2025	Enero 2025	
3/03/2025	Febrero 2025	
1/04/2025	Marzo 2025	
12/05/2025	Abril 2025	

- En el contrato de la referencia no hay lugar a subcontratación ni a adquisición de bienes muebles ni inmuebles.

- En el contrato de la referencia no se realiza registro ni marcación de bienes.

- El contrato ha tenido las siguientes modificaciones:

    - **MODIFICACION 01**

Dos (2) meses contados a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 28 de febrero de 2025, ambas fechas inclusive, aprobada mediante acta de Comité Interno de Planeación - CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios acta N° 062 del 19 de diciembre de 2024.

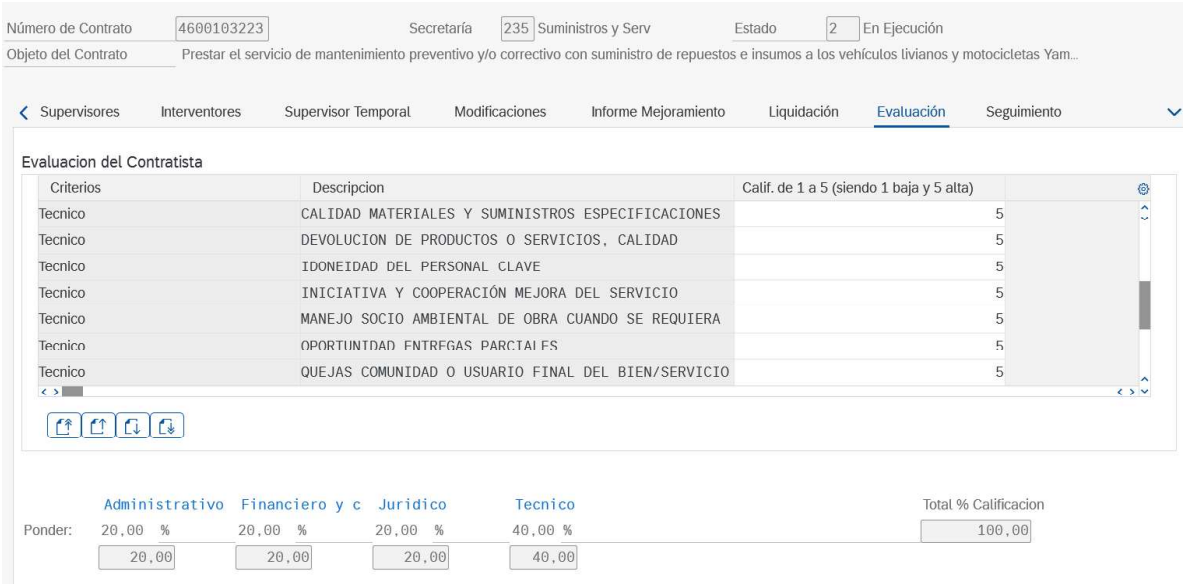
    - **MODIFICACION 02**

Diez (10) meses contados a partir del 1 de marzo de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025, ambas fechas inclusive, aprobada mediante acta de Comité Interno de Planeación - CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios N°12 del 18 de febrero de 2025.

- Durante la ejecución del contrato en referencia no se ha materializado ninguno de los riesgos identificados en los estudios previos.

- Durante la ejecución del presente contrato no se realizan contratos de comodato.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.



- Durante el periodo al que hace referencia el Informe Parcial de Supervisión; dicho convenio no está siendo objeto de Auditoría por parte de ningún ente de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

A continuación, se presenta el detalle de las transferencias de recursos realizadas al contratista:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000124	**70700000**	**212020200800**	**1000000**	**4000118459**	**9015471**	**4700055991**

- Relación de los pagos

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4700055991	FECT1883	19/12//2024	5000753261	81.439.415

- Informe de ejecución financiera del contrato

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600103223	4700055991	235	Suministros y Servicios	1000000	Programa de gastos	191.504.510	81.439.415	110.065.095

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$191.504.510
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	$191.504.510
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 81.439.415
Pago autorizado del mes de abril 2025	$ 0
Porcentaje de ejecución financiera	42,53%

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha de corte del presente informe de supervisión, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato en referencia.

- A la fecha no se ha generado multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, por lo que no se ha requerido la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	M-100250348	Calidad	16/12/2024	16/08/2025	17/12/2024	$19.150.451,00
		Cumplimiento	16/12/2024	16/08/2025	17/12/2024	$19.150.451,00

		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	16/12/2024	16/02/2028	18/12/2024	$ 9.575.225,50

DATOS DE LAS AMPLIACIONES (Si se presentaron incluir la información de las pólizas)

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	M-100250348	Calidad	16/12/2024	28/02/2028	26/12/2024	$19.150.451,00
		Cumplimiento	16/12/2024	28/08/2025	26/12/2024	$19.150.451,00
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	16/12/2024	28/02/2028	26/12/2024	$ 9.575.225,50

DATOS DE LAS AMPLIACIONES (Si se presentaron incluir la información de las pólizas)

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	M-100250348	Calidad	16/12/2024	31/12/2028	25/02/2025	$19.150.451,00
		Cumplimiento	16/12/2024	30/06/2026	25/02/2025	$19.150.451,00
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	16/12/2024	31/12/2028	25/02/2025	$ 9.575.225,50

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor no hay pago parcial para el periodo reportado.

Atentamente,



JORGE EDUARDO ZAPATA LOPEZ
Supervisor y/o Interventor

Revisó:	Revisó:
Laura Marcela Castrillón Zuleta Apoyo Jurídico Subsecretaría de Ejecución a la Contratación	**Carolina María Sánchez Muños** Apoyo Administrativo Subsecretaría de Ejecución a la Contratación