JUSTIFICACIÓN DE OTROSÍ N°. 01
(ADICIÓN Y AMPLIACIÓN)

CONTRATO DE SUMINISTROS Nº. 2025.0539 SUSCRITO ENTRE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PILOTO DE MEDELLÍN PARA AMÉRICA LATINA Y SOLUCIONES AMBIENTALES MASTERS CONTROL S.A.S. CON NIT 901358441-0

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

FECHA DEL INFORME: Mayo de 2025

LUGAR DE EJECUCIÓN: El contrato se ejecutará en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, ciudad y corregimientos, en las diferentes Unidades de información y gestión del conocimiento, como son la BPP, sus Filiales, y las demás Unidades integrantes del SBPM.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: dieciséis millones ochocientos cincuenta y un mil novecientos setenta y ocho pesos m/cte. ($16.851.978). IVA incluido del 19%.

DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO: A partir del acta de inicio hasta el 14 de mayo de 2025 o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra.

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Juan Camilo Díaz Ríos.

OBJETO DEL CONTRATO: Suministro del servicio de fumigación y manejo integral de plagas para la Biblioteca Publica Piloto y sus proyectos.

ANTECEDENTES:

- El contrato se suscribió el 13 de febrero de 2025.
- La Fecha de inicio de contrato es el 21 de febrero de 2025.
- El contrato no ha presentado suspensiones.
- El contrato no ha tenido modificaciones.
- Hasta la fecha, el cumplimiento del objeto y las obligaciones contractuales se han verificado satisfactoriamente.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

El contrato presenta actualmente la siguiente ejecución presupuestal:

Valor actual del contrato	Proyecto	Tipo de Soporte	N° Factura / Doc. Soporte	Fecha Soporte	% Ejecución	Valor a Pagar	Saldo Contrato
$ 16.851.978	SBPM	Factura	MC 3366	25-mar-2025	15,07 %	$ 2.539.995,50	$ 14.311.982,50
$ 16.851.978	SBPM	Factura	MC 3408	09-abr-2025	30,14 %	$ 2.539.995,50	$ 11.771.987,00
$ 16.851.978	SBPM	Factura	MC 3464	08-may-2025	45,22 %	$ 2.539.995,50	$ 9.231.991,50
$16.851.978	BPP	Factura	MC 3465	08-may-2025	60.51 %	$ 2.577.920,80	$ 6.654.070,70

SEGUIMIENTO TÉCNICO - CONCEPTO DEL SUPERVISOR:

Descripción de la Necesidad:

Para atender las necesidades en materia de mantenimientos preventivos y correctivos de la infraestructura física de la Biblioteca Pública Piloto de Medellín y sus proyectos, y dado que la BPP no cuenta dentro de su planta de personal, con personal técnico ni con los equipos y herramientas que se requieren para ejecutar

este tipo de actividades, se adelantó para el caso del "suministro del servicio de fumigación y manejo integral de plagas para la Biblioteca Publica Piloto y sus proyectos" el proceso de selección abreviada de mínima cuantía No IP-02-2025, el cual originó el contrato de suministro N. 0539 de 2025., mismo que se suscribió, acorde a las condiciones establecidas en el respectivo pliego de condiciones, por valor de DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($16.851.978). IVA INCLUIDO DEL 19%, el cual se proyectó para la ejecución de rutinas de control integral de plagas mediante el suministro del servicio de fumigación y manejo integral de plagas para la Biblioteca Publica Piloto y sus proyectos, y demás acciones preventivas que se presenten durante la vigencia del contrato.

Ahora bien, tanto la Biblioteca Pública Piloto de Medellín como sus proyectos cuentan dentro de su infraestructura con espacios que requieren de servicios de fumigación y control integral de plagas para garantizar condiciones óptimas de salubridad y accesibilidad para los usuarios, funcionarios y contratistas que a diario hacen uso de estos espacios. Para garantizar dichas condiciones, se requiere de la ejecución de rutinas periódicas del servicio de fumigación y control integral de plagas para evitar la proliferación de vectores que puedan repercutir en la seguridad y salud de usuarios, visitantes y contratistas.

Con el recurso disponible en el Rubro de BPP, se realizan dos rutinas de fumigación para la sede Central de la Biblioteca Pública Piloto y sus filiales, y una rutina de refuerzo solo en la Sede Central de la BPP, atendiendo a un foco de proliferación de ratas que debió ser revisado prioritariamente, y se requiere adicionar el contrato para realizar dos rutinas de fumigación completas.

Finalmente, en función de la incorporación de recursos adicionales dada la adición al contrato interadministrativo, para dar continuidad al servicio objeto del presente contrato, y considerando que los recursos asignados inicialmente no son suficientes para cubrir los costos derivados de la ejecución de rutinas de control adicionales, se requiere de una adición presupuestal y de la ampliación del plazo de ejecución. Esta adición es necesaria para garantizar la continuidad del servicio, asegurando así la conservación de las unidades de información brindando un ambiente de higiene, salubridad y limpieza para la seguridad y salud en el trabajo y la minimización de la materialización de riesgos de distinta índole, en las instalaciones de la Biblioteca Pública Piloto y sus proyectos, hasta el 14 de julio de 2025.

El presupuesto a adicionar corresponde a los siguientes rubros:

Número contrato	Contratista	Descripción	Rubro	Recursos	Valor Contrato CCP	Valor a adicionar
0539 de 2025	MASTERS CONTROL S.A.S.	Suministro del servicio de fumigación y manejo integral de plagas para la Biblioteca Publica Piloto y sus proyectos	2320202008040304	SBPM	$13.651.978	$5.079.991
			2320202008040303	BPP	$3.200.000	$2.577.920
			Total		**$16.851.978**	**$7.657.911**

Conclusiones:

Según lo anterior, se requiere:

1. Ampliar el pazo de ejecución hasta el 14 de julio de 2025.

2. Adicionar el presupuesto del contrato en la suma de $7.657.911 (Siete millones seiscientos cincuenta y siete mil novecientos once pesos m/cte). IVA incluido del 19%.

La presente adición se realiza de los siguientes proyectos de inversión:

LÍNEA ESTRATÉGICA	PROYECTO / RUBRO			VALOR
	CODIGO MGA SAP	CODIGO BPIN SUIFP	NOMBRE	
Incidencia social y cultural	240369	202400000006025		$ 7,657,911

BPP Eficaz, Cercana y Sostenible			Extensión de la Incidencia Institucional de la Biblioteca Pública Piloto	

Por lo anterior y según acta N° 14 del mes de mayo del 2025 del Comité de Orientación y Seguimiento a la Contratación – COS que reposa en la Secretaría General de la Entidad, se recomienda a la entidad ampliar el plazo de ejecución y adicionar el presupuesto, estableciendo que con esta modificación no se afecta la esencia contractual, como tampoco se excede el 50% del valor del contrato según lo establecido en la normatividad vigente.

Elaboró y solicitó:

Juan Camilo Díaz Ríos
CC. 1128459793
Supervisor(a) del Contrato de la Referencia

Daniel Pérez Escobar
C.C. 15371416
Enlace de supervisión presupuesto SBPM

Proyecto: Johan Moreno, Contratista Apoyo Administrativo, Soporte Central – SBPM

Revisó y ajustó: Carlos Mario Mejía O. – Contratista de Apoyo SAF